

 Apstiprinu:  
Ventspils novada pašvaldības  
izpilddirektora vietnieks  
Inārs Bērtulsons  
2016.gada 10. maijā

## DARBA UZDEVUMS

### Būvprojekta izstrādei projektam

### „Lībiešu zvejnieku sētas (Livōd kalāmīe kōrand) labiekārtošana” Tārgalē, Tārgales pagastā, Ventspils novadā

**1. Projektējamā objekta nosaukums**

„Lībiešu zvejnieku sētas (Livōd kalāmīe kōrand) labiekārtošana” Tārgalē, Tārgales pagastā, Ventspils novadā.

**2. Pasūtītājs**

Ventspils novada pašvaldība

Reģ.Nr. 90000052035, adrese: Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601

**3. Objekta atrašanās vieta**

Tārgales ciems, Tārgales pagasts, Ventspils novads

Būves adrese (nosaukums)	Būves kadastra apzīmējums	Zemes īpašnieks	Zemes gabala platība (ha)
“Bitnieki”, Tārgale, Tārgales pag., Ventspils nov.	986600260021	Ventspils novada pašvaldība	0,86
Autoceļš-Pope-Elkšķene-Tārgale	98660260170	VAS “Latvijas valsts ceļi”	6,30
“Ūdentiņš”, Tārgale, Tārgales pag., Ventspils nov.	986600260162	Ventspils novada pašvaldība	1,92
“Celtņieki-1”, Tārgale, Tārgales pag., Ventspils nov.	986600260130	Ventspils novada pašvaldība un kopīpašums	0,57
“Celtņieki-2”, Tārgale, Tārgales pag., Ventspils nov.	986600260128	Ventspils novada pašvaldība un kopīpašums	0,65
“Dzintarlejas”, Tārgale, Tārgales pag., Ventspils nov.	986600260068	Ventspils novada pašvaldība	0,4703
“Laukumi”, Tārgale, Tārgales pag., Ventspils nov.	986600260163	Ventspils novada pašvaldība	0,914
“Dzintarkalni”, Tārgale, Tārgales pag., Ventspils nov.	986600260132	Ventspils novada pašvaldība	1,9793
“Dzintarkalni”, Tārgale, Tārgales pag., Ventspils nov.	986600260197	Ventspils novada pašvaldība	2,04

Ceļš – Tārgales skolas pievedceļš	986600260173	Ventspils novada pašvaldība	0,25
“Jaunbitnieki”, Tārgale, Tārgales pag., Ventspils nov.	986600260022	Ventspils novada pašvaldība	0,5
“Jaunbitnieki”, Tārgale, Tārgales pag., Ventspils nov.	986600260192	Ventspils novada pašvaldība	1,22
“Apiņi”, Tārgale, Tārgales pag., Ventspils nov.	986600260133	Ventspils novada pašvaldība un kopīpašums	0,8587
“Ezeriņi”, Tārgale, Tārgales pag., Ventspils nov.	986600260174	Ventspils novada pašvaldība	0,1079
“Zelmeņi”, Tārgale, Tārgales pag., Ventspils nov.	986600260129	Ventspils novada pašvaldība un kopīpašums	0,27
“Pīlādži”, Tārgale, Tārgales pag., Ventspils nov.	986600260134	Ventspils novada pašvaldība un kopīpašums	0,2627
“Dziesmas”, Tārgale, Tārgales pag., Ventspils nov.	986600260131	Ventspils novada pašvaldība un kopīpašums	0,3

#### 4. Projektēšanas stadijas:

4.1. Būvprojekts minimālā sastāvā

4.2. Būvprojekts

#### 5. Būvniecības kārtas: Divas

#### 6. Metodoloģija:

##### 6.1. Projekta pasūtītājs nodrošina izpildītāju ar

- Ventspils novada pašvaldības darba uzdevumu;
- tehniskiem noteikumiem no nepieciešamajām institūcijām;
- topogrāfiskā uzmērījuma materiālu.

##### 6.2. Izpildītājs

- nepieciešamības gadījumā veiks papildus topogrāfisko uzmērīšanu un ģeotehnisko izpēti;
- sagatavos paskaidrojuma rakstu un izstrādās būvprojektu (tai skaitā minimālā sastāvā), atbilstoši būvniecību reglamentējošiem normatīviem aktiem un pašvaldības saistošajiem noteikumiem;
- saskaņos būtiskākos risinājumus ar pasūtītāju un būvvaldi;
- veiks būvprojekta saskaņošanu ar institūcijām, kas izdevušas tehniskos noteikumus;
- projekta sastāvā iekļaus īpašuma piederības vai lietošanas tiesības apliecinājošu dokumentu kopijas, tai sk. par privātīpašumiem, ja tādi būvniecības laikā tiek skarti.

#### 7. Projektā veicamie pasākumi:

##### I kārta- ŪK tīklu pārbūve un atkritumu šķirošanas/savākšanas laukuma nožogojuma izbūve:

7.1. Sadzīves kanalizācijas cauruļvada izbūve no NĪ “Dziesmas” un “Akācijas,” savienojot ar esošo kanalizāciju no daudzīvokļu mājām “Apiņi” un “Skaistkalni”;

- 7.2. Sadzīves kanalizācijas cauruļvada pārbūve no daudzdzīvokļu mājām (Celtnieki-1, Celtnieki-2, Zelmeņi, Pīlādži, Dziesmas) līdz kanalizācijas sūkņu stacijai (kad.Nr.98660260162);
- 7.3. Savienot esošo sadzīves kanalizācijas cauruļvadu no NĪ "Dzintarlejas" ar projektējamo sadzīves kanalizācijas cauruļvadu NĪ "Dzintarlejas" robežās;
- 7.4. Inženiertīklu (ūdensvads, kanalizācija, elektroapgāde) pieslēgums nekustamam īpašumam "Akācijas";
- 7.5. Drenāžu sistēmas ierīkošana daudzdzīvokļu māju (Celtnieki-1, Celtnieki-2, Zelmeņi, Pīlādži, Dziesmas, Akācijas) pagrabā.
- 7.6. Pārbūvējamais kanalizācijas cauruļvadu garums ~500 m;
- 7.7. Esošā atkritumu šķirošanas/savākšanas laukuma nožogojuma izbūve NĪ "Laukumi" un "Ezeriņi" teritorijā, atkritumu šķirošanas konteineru, sadzīves atkritumu konteineru un lielgabariņa konteineru izvietošanai, nodrošinot atkritumu izvešanas automašīnu piekļuvi. Laukumā izvietojamu konteineru skaits 7 m<sup>3</sup>- 1gb., 1 m<sup>3</sup>- 8 gb. un 1 m<sup>3</sup>- 3 konteineri papīra, PET un stikla atkritumu šķirošanai.

## **II kārtā- Teritorijas labiekārtošana:**

- 7.8. Pievadceļu izbūve daudzdzīvokļu māju teritorijā (Celtnieki-1, Celtnieki-2, Zelmeņi, Pīlādži, Dziesmas, Akācijas), viensētai "Bitnieki" un atkritumu šķirošanas/savākšanas laukumam. Ceļu platumam un nestspējai jābūt pietiekošai, lai nodrošinātu gājēju, vieglā transporta, ēku apkalpojošā un glābšanas dienestu smagā transporta pārvietošanos. Ceļu segumu materiāls- asfaltbetons/betona bruģakmens. Pievadceļu kopgarums ~600 m;
- 7.9. Ainaviski piemērotu gājēju celiņu izbūve daudzdzīvokļu māju teritorijā un NĪ "Bitnieki", nodrošinot gājēju kustību no konkrētās mājas vai nekustamā īpašuma uz veikalu, autobusa pieturām, sadzīves atkritumu šķirošanas/savākšanas laukumu, estrādi un skolu, kā arī celiņu izbūve no Tārgales pamatskolas uz Tārgales pagasta pārvaldi, estrādi un NĪ "Dzintarlāses". Celiņu platums- 1,6 m;
- 7.10. Autostāvvietu izbūve daudzdzīvokļu māju, NĪ "Bitnieki" un Tārgales pamatskolas teritorijā. Pamatskolas teritorijā paredzēt vienvirziena aplveida autotransporta kustību izveidi (iesniegt izvērtēšanai MBP stadijā);
- 7.11. Elektriskā apgaismojuma pārbūve visā projektējamā teritorijā;
- 7.12. Teritorijas apzaļumošana projektējamā teritorijā;
- 7.13. NĪ "Bitnieki" teritorijas labiekārtojums lībiešu zvejnieku sētas stilā:
  - 7.13.1. Būves funkcija- publiska atpūtas vieta ar stacionāru saimes galdu, soliņiem, "kūts", "zivju kūpinātava", "tīklu žāvētava", atkritumu urnu un vides pieejamības prasībām atbilstošas tualetes ierīkošana;
  - 7.13.2. Ēkas projektēt atbilstoši lībiešu piekrastes ciemu ēku vēsturiskajam veidolam un proporcijām (iesniegt izvērtēšanai MBP stadijā);
  - 7.13.3. Ēku sienas projektēt vaļējas vai daļēji vaļējas;
  - 7.13.4. Projektēt mazās arhitektūras formas- karoga mastu, dārzu dārziņa vietu u.tml.;
  - 7.13.5. Kāpas silueta izveide no būvniecības procesā atgūstamiem materiāliem īpašuma DR stūrī (iesniegt izvērtēšanai MBP stadijā);
  - 7.13.6. Izvērtēt teritorijā esošos kokus un projektā norādīt, kuri ir cērtami un kuri saglabājami;
  - 7.13.7. Iespēju robežās izmantot esošus ēkas laukakmens pamatus.
  - 7.13.8. Ierīkot videonovērošanas sistēmu zvejnieku sētas teritorijā.

## **8. Būvprojekta sastāvs:**

Vispārīgā daļa, arhitektūras daļas teritorijas sadaļa, transporta un gājēju kustības organizācijas shēma, inženierisinājumu daļa (būvkonstrukcijas, nepieciešamie

inženiertīkli, tehniskās shēmas un aprēķini, būvizstrādājumu uzstādīšanas un nostiprināšanas zīmējumi un apraksti, vides aizsardzības pasākumi, būvizstrādājumu un būvmateriālu specififikācijas), darbu organizēšanas projekts, ekonomiskā daļa.

## 9. Pārējie noteikumi:

- 9.1. Būvprojektā paredzēt darba apjomu un izmaksu aprēķinus atbilstoši Ministru kabineta 2015. gada 30. jūnija noteikumiem Nr.330 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-15 "Būvizmaksu noteikšanas kārtība.""
- 9.2. Būvprojektu noformēt atbilstoši 2015.gada 9.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.281 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 202-15 „Būvprojekta saturs un noformēšana”" prasībām.

## 10. Pasūtītājam nododami:

- 10.1. Būvprojekts 5 eksemplāros, būvprojekta sējums, kas paredzēts būvvaldes arhīvam, noformēts cietā sējumā;
- 10.2. Būvprojekts CD-R formātā 2 eksemplāros „PDF” un „DWG” formātos;
- 10.3. Darba apjomi, specififikācijas un tāmes Microsoft Excel formātā 5 eksemplāros.

## 11. Laiks un resursi

Darbs pēc šī projektēšanas uzdevuma tiks veikts uz līguma pamata, kuru noslēgs Pasūtītājs un darba Izpildītājs. Projekta izstrādes termiņš (laiks) tiks norādīts līgumā. Projektēšanas organizācija ir atbildīga par jebkuru apakšuzņēmēju un konsultācijām ar jebkuru citu uzņēmumu vai ekspertu.

Sastādīja:

Ventspils novada pašvaldības  
Attīstības nodaļas projektu vadītāja

Kristīne Strika

Saskaņots:

Ventspils novada pašvaldības  
Tārgales pagasta pārvaldes vadītājs

Mārcis Laksbergs