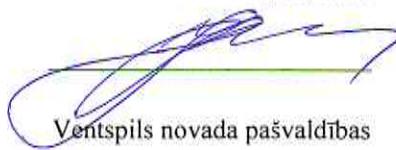


Apstiprinu:



Ventspils novada pašvaldības

izpilddirektora vietnieks

Inārs Bērtulsons

2017.gada 01. novembrī

Darba uzdevums būvprojekta izstrādei

„Ugāles vidusskolas sporta zāles – manēžas jaunbūve, Ugāles pagastā, Ventspils novadā”

1. Projektējamā objekta nosaukums

„Ugāles vidusskolas sporta zāles – manēžas pārbūve, Ugāles pagastā, Ventspils novadā”

2. Pasūtītājs

Ventspils novada pašvaldība

Reģ.Nr. 90000052035, adrese: Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601

3. Objekta atrašanās vieta

Skolas iela 5a, Ugāles pagasts, Ventspils novads

4. Metodoloģija:

4.1. Projekta pasūtītājs nodrošina izpildītāju ar

- Ventspils novada pašvaldības izsniegtu darba uzdevumu;
- inventarizācijas lietu;
- esošās situācijas izpilduzmērījumiem;
- materiālu saraksts, kurš jāizmanto pārbūvē;
- ēkas palīgtelpām un demontējamajam korpusam izstrādātu un saskaņotu būvprojektu.

4.2. Izpildītājs

- veiks topogrāfiskā plāna atjaunošanu un ģeotehnisko izpēti;
- veiks objekta apsekošanu un ņems vērā, plānojot objekta pārbūvi, gan izbūvētos tīklus, gan iegādātos materiālus un iekārtas;

- izstrādās būvprojektu (t.sk. minimālā sastāvā ar plānotajām objekta būvniecības izmaksām) atbilstoši būvniecību reglamentējošiem normatīviem aktiem un pašvaldības saistošajiem noteikumiem;
 - pirms būvprojekta izstrādes, sertificētam būvinženierim jāveic objekta apsekošana un jāsagatavo slēdziens kas pievienojams projekta dokumentācijai;
 - saskaņos risinājumus ar pasūtītāju un būvvaldi;
 - saskaņos visus konstruktīvos mezglus ar Pasūtītāju;
 - veiks būvprojekta saskaņošanu;
 - veiks tehnisko noteikumu pieprasīšanu no nepieciešamajām institūcijām;
 - iesniegs Pasūtītājam saskaņošanai kalendāro grafiku pa nedēļām.
- Līguma izpildes kopējais laiks paredzēts - 5 kalendārie mēneši. Būvprojekts minimālā sastāvā ar plānotajām būvniecības izmaksām jāiesniedz divu mēnešu laikā, būvprojekts jānodod ekspertīzes veikšanai četru mēnešu laikā no līguma noslēgšanas brīža, ekspertīzes veikšanai paredzēt vienu mēnesi.

4.3. Projekta pamatzdevumi:

- Būvprojektu izstrādāt pilnā apjomā pamatojoties uz spēkā esošo Latvijas būvnormatīvu, normatīvo aktu un darba uzdevumu
- Būvprojekta izstrādē ietveramās komponentes:

4.3.1. Projektā veicamie pasākumi:

4.3.1.1. Esošās sporta manēžas daļēja demontāža. Demontējamā daļa – sporta zāles korpuiss (~ 800 m²). Paredzēt konstrukciju demontāžu un utilizāciju. Nedemontējamā daļa – palīgtelpu korpuiss. Paredzēt jumta seguma demontāžu. Demontēto bruģakmens segumu paredzēt jaunās apmales izbūvei.

4.3.1.2. Jaunas manēžas korpusa būvniecība (~ 1740 m²), to sablokēšana ar palīgtelpu korpusu, no metāla nesošajām konstrukcijām un sendviču paneļiem nodrošinot ēkas energoefektivitāti atbilstoši prasībām. Izvērtēt iespēju pastiprināt esošo pamatu konstrukciju astī E un pielāgot to jaunbūves prasībām. Ēkas pārsegumu kopņu minimālais augstums no grīdas – 7,0 m. Jaunbūves daļas paredzētie izmēri – 79 x 24 m (skatīt shēma Nr. 1). Palīgtelpu korpusam paredzēt jumta seguma nomaiņu un rast risinājumu sablokēt esošā korpusa jumta segumu ar jaunbūves jumta segumu.

Paredzēt apkalpošanas vārtus (4,0 x 2,1 m) ēkas austrumu fasādē, kā arī evakuācijas izejas ēkas dienvidu un ziemeļu fasādēs. Manēžas zāles un palīgtelpu korpusus plānot pieejamus cilvēkiem ar kustību traucējumiem. Plānojot palīgtelpu ģērbtuvju un dušu skaitu, ņemt vērā Ugāles vidusskolas skolēnu skaitu, lai izpildītu nepieciešamās prasības.

4.3.1.3. Palīgtelpu kosmētiskais remonts esošajās palīgtelpās – sanitāros mezglos, ģērbtuvēs, treneru kabinetos, koridoros, kāpņu telpā un inventāru noliktavās. Kāpņu nomaiņa uz otrā stāva palīgtelpām. Palīgtelpās veikts daļējs kosmētiskais remonts, daļēji izbūvēts iekšējais UK tīkls, kā arī Pasūtītājs iegādājies sienas flīzes - paredzēt to montāžu palīgtelpās. Korpusa fasādei veikta siltinājuma montāža un siltinājuma armēšana, paredzēt fasādes apmešanu un krāsošanu.

4.3.1.4. Sporta zālē izbūvēt atbilstošu grīdas konstrukciju ar vieglatlētikas sporta segumu (Herculan SR Safescape field 14mm) ar stacionārām virāžām, ēkas dienvidu malā izveidot neatkarīgu, trīs celiņu 60 m sprinta skrejceliņus (celiņa platums 1.16 m) ar bremzēšanas joslu (min 10 m) un starta joslu (min 3 m). Sprinta taisnes galā, blakus esošajām palīgtelpām, paredzēt trenera kabinetu un inventāra noliktavu (25 m²) ar polsterētām sienām papildus drošībai. Sporta zālē paredzēt skriešanas apli ar diviem skrejceliņiem maksimāli izmantojot telpas platību. Paredzēt visu nepieciešamo līniju krāsošanu uz sporta seguma (celiņi aplim un sprintam, basketbola un diviem volejbola laukumiem, lodes grūšanas sektoram, tenisa laukumam). Zāles austrumu virāžas ielokā paredzēt tāllēkšanas bedres izbūvi (5x2.5 m) ar smilšu kērājiem, uzliekamu/noņemamu vāku un divus atspēriena dēļus, kā arī stacionāru kārtslēkšanas atdures izbūvi ar iespēju uzlikt/noņemt „vāku” izbūvētās grīdas līmenī. Gar zāles dienvidu fasādi paredzēt pie sienas konstrukcijas uzstādītus paceļamus/nolaižamus soliņus 70 skatītājiem. Skatītāju soliņu rindu veidot 1,5 m attālumā no 60 m sprinta celiņa. Manēžas korpusā paredzēt papildus palīgtelpas otrā stāva līmenī. Konstrukciju palīgtelpām veidot bez atbalsta punkta pirmā stāva grīdā. Informāciju skatīt pielikuma shēmā Nr. 1.

4.3.1.5. Paredzēt nepieciešamo inventāru – demontējamu volejbola tīklu ar kronšteiniem (2 kompl), zviedru sienas (4 kompl.), rāpšanās virves (2 kompl), pie jumta konstrukcijas stiprinātas basketbola grozu sistēmas ar groza augstumu 3.05 m no grīdas (2 kompl.), esošu basketbola vairogu montāžu pie sienām (2 kompl.) paredzot kronšteinus. Uzstādīt elektriski paceļamu/nolaižamu aizsargtīklu laukumu atdalīšanai (aptuvenais platums – 16,0 m).

4.3.1.6. Elektroinstalācijas un vājstrāvu (apsardze, ugunsdzēsības signalizācija, sakaru komunikācijas) izbūve. Ēkai paredzēt LED tipa apgaismojumu ar gaismekļu aizsardzību pret triecieniem sporta zālē.

4.3.1.7. Objektā izbūvēt apkures sistēmu. Sporta zāles daļā paredzēt gaisa pūtējus, palīgtelpu korpusā - izbūvēt apkures sistēmu ar radiatoriem. Izbūvēt jaunus maģistrālos cauruļvadus no skolas siltummezgla (~ 100 m). Otrā stāva palīgtelpā izvietot Pasūtītāja elektriskos ūdens sildīšanas boilerus (2 kompl.) ar pieslēgumu pie sanitāriem mezgliem.

4.3.1.8. Ēkas ventilācijas sistēmas izbūve. Rekuperācijas sistēmai izbūvēt jaunus maģistrālos cauruļvadus no skolas siltummezgla (~100 m). Rekuperatora, „čillera” piegādi nodrošina Pasūtītājs. Paredzēt „čillera” pamatnes un nožogojuma izveide pie ēkas dienvidu fasādes.

4.3.1.9. Ēkai daļēji veikta ūdensvada un kanalizācijas tīklu izbūve. Projektēšanas laikā ar Pasūtītāju precīzēt nepieciešamo izbūvējamo apjomu un to paredzēt būvprojektā.

4.3.1.10. Teritorijas labiekārtojums, lietusūdens novadīšana uz novadgrāvjiem, grants seguma ceļa izbūve manēžas dienvidu pusē, ēkas apmales bruģēšana. Nepieciešamības gadījumā, paredzēt ziemeļu fasādes slēgto lietusūdens kanalizācijas tīklu pārcelšanu, kā arī koku nociršanu. Objektā daļēji veikta novadgrāvja izbūve un ceļa pamata kārtas sagatavošana. Paredzēt apjomu labiekārtojuma tehnoloģiski pareizai izbūvei.

4.3.1.11. Ēkas dienvidu fasādē logus paredzēt ar aizsardzību pret UV stariem un ar tonējumu. Sporta zāles logus paredzēt triecienizturīgus. Ziemeļu fasādes logus nodrošina pasūtītājs (2250x2100 mm, 22 gb) paredzēt to montāžu fasādē.

5. Būvprojektā paredzēt darba apjomu un izmaksu aprēķinus atbilstoši Ministru kabineta 2017. gada 03. maija noteikumiem Nr.239 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-17 “Būvizmaksu noteikšanas kārtība.””

6. Projekta sastāvs:

6.1. Vispārīgā daļa (UPP, EA, GI, TIS, UR, FF), Arhitektūras daļa (GP M 1:250, AR (Plāni M 1:100, mezgli M 1:20; 1:10) DOP, ; Inženieriszinājumu daļa (BK (Plāni M 1:100, mezgli M 1:20, 1:10),

AVK, ŪK, EL, UAS, ŪKT, ELT) ; Tehnoloģiskā daļa (TN); Ekonomikas daļa (BA, T).

6.2. pasūtītājam nododami:

- 6.2.1.** būvprojekts 6 eksemplāros, būvprojekta sējumi, kas paredzēts būvvaldes arhīvam un iesniegšanai BVKB, noformēti cietā sējumā, būvprojekts noformēts atbilstoši 12.06.2015. MK noteikumiem Nr.281 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 202-15 "Būvprojekta saturs un noformēšana"" prasībām;
- 6.2.2.** būvprojekts (.pdf) un (.dwg) versijās, CD-R formātā 2 eksemplāros;
- 6.2.3.** darba apjomi, specifikācijas un tāmes Microsoft Excel formātā 2 eksemplāros.

7. Laiks un resursi

- 7.1.** Ne retāk kā reizi divās nedēļās, projektētājs piedalās plānošanā Pasūtītāja telpās Skolas ielā 4, Ventspilī, risinājumu savlaicīgas saskaņošanas nodrošināšanai.
- 7.2.** Iesniedzot būvprojektu minimālā sastāvā, jāpievieno plānotās būvniecības izmaksas.
- 7.3.** Darbs pēc šī projektēšanas uzdevuma tiks veikts uz līguma pamata, kuru noslēgs Pasūtītājs un darba Izpildītājs. Projekta izstrādes termiņš (laiks) tiks norādīts līgumā.
- 7.4.** Projektēšanas organizācija ir atbildīga par jebkuru apakšuzņēmēju un konsultācijām ar jebkuru citu uzņēmumu vai ekspertu.

Komunālās nodaļas vadītājs



A. Šlangens

Ugāles vidusskolas manēža shēma

Pāsūtījums. Vēlēspējīgākā pāsvardība

Esotā pamatu konstrukcija.
Vēkt izpēti, pastiprināt un pielikot
pamatības jūrētās konstrukcijām, sss E.

Georgian culture; and it is here that we find the first traces of the Georgian alphabet.

