



VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS BŪVVALDE

Reģistrācijas Nr. 90000052035, Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601
tālrunis: 63629456, 63629466, fakss: 63622231, e-pasts: info@ventspilsnd.lv,
http://www.ventspilsnovads.lv

B Ū V A T Ļ A U J A N R. B I S / B V - 4 . 1 - 2 0 1 6 - 8 0 8

1. Būvobjekts **Zlēku pamatskolas internāta ēkas pirmā stāva telpu un ar to saistīto inženierkomunikāciju pārbūve**
2. Pasūtītājs **Ventspils novada pašvaldība, 90000052035, Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, 63629450, info@ventspilsnd.lv (kontaktpersona: Raivis Millers, 040965-11751, Priežu iela 1A, Kuldīga, Kuldīgas nov., LV-3301, 29239841, raivis.millers@ventspilsnd.lv)**

3. Ziņas par būvēm:

Kadastra apzīmējums: **98940050124002**
Kadastra numurs: **98940050124**

1.	Būves veids	Ēka
2.	Nosaukums	Skola
3.	Būvniecības veids	Pārbūve
4.	Būves grupa	2. grupa
5.	Adrese	"Skola", Zlēkas, Zlēku pag., Ventspils nov., LV-3617
6.	Īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais vadītājs un/vai lietotājs	Ventspils novada pašvaldība, 90000052035, Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, 63629450, info@ventspilsnd.lv
7.	Esošais galvenais lietošanas veids	1263 Skolas, universitātes un zinātniskajai pētniecībai paredzētās ēkas; Izglītības iestāžu telpu grupa
8.	Paredzētais galvenais lietošanas veids	1263 Skolas, universitātes un zinātniskajai pētniecībai paredzētās ēkas; Izglītības iestāžu telpu grupa
9.	Būves tips	12630101 Skolas, universitātes un zinātniskajai pētniecībai paredzētās ēkas
10.	Ēkas iedalījums	Nedzīvojamā ēka
11.	Apbūves laukums (m2)	276.8
12.	Virszemes stāvu skaits	2

13.	Pazemes stāvu skaits	0
-----	----------------------	---

4. Ziņas par zemes gabaliem:

Kadastra apzīmējums: **98940050124**

Kadastra numurs: **98940050124**

1.	Adrese	"Skola", Zlēkas, Zlēku pag., Ventspils nov., LV-3617
2.	Īpašnieks	Ventspils novada pašvaldība, 90000052035, Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, 63629450, info@ventspilsnd.lv

5. Būvprojekta izstrādātājs:

SIA "BM-projekts", reģ.Nr. 40103196966, Viršu iela 12-47, Tīraine, Mārupes nov., LV-2167

6. Atkritumu apsaimniekošana:

7. Teritorijas plānojumā (lokālplānojumā, detālplānojumā) galvenā izmantošana (papildizmantošana): **Publiskās apbūves teritorija**

8. Būvdarbu īstenošanas vietas pārbaude:

Apsekošanas datums: **31.03.2016**

Atzinums par būves pārbaudi: **BIS/BV-19.9-2016-1071 (31.03.2016)**

Projektēšanas nosacījumi

1.	saskaņojumi ar ēkas īpašnieku vai tiesisko vadītāju
2.	saskaņojumi ar blakus esošo nekustamo īpašumu īpašniekiem, kopīpašniekiem
3.	tehniskie vai īpašie noteikumi un to izdevēju saskaņojumi
3.1.	ar valsts institūcijām
3.1.1.	Veselības inspekcija; Kliņānu iela 7, Rīga, LV-1012; 26337237; Saules ielā 31 (vecās poliklīnikas telpās, 2. stāvā), Ventspilī
3.2.	ar pašvaldības institūcijām
3.2.1.	Ventspils novada pašvaldība; Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601; info@ventspilsnd.lv; 63629457; Komunālā nodaļa
3.2.2.	Ventspils novada pašvaldība; Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601; zlekas@ventspilsnd.lv; 63630123; Zlēku pagasta pārvalde, „Pūcītes”, Zlēkas, Zlēku pag. LV 3617
3.3.	ar inženiertīklu turētājiem
3.3.1.	Akciju sabiedrība "Sadales tīkls"; Šmerļa iela 1, Rīga, LV-1006; st@sadalestikls.lv; 80 200 403; Iedz. apk. centrs Pils iela 11, Ventspilī
4.	vides pieejamības prasības, ja ēkai tās nodrošināmas atbilstoši normatīvajiem

	aktiem
4.1.	gājēju pārejām attiecībā uz iespēju pārvietoties no viena augstuma līmeņa uz citu, it sevišķi personām ar funkcionāliem traucējumiem
4.2.	pārvietošanās iespējai starp ēkas stāviem personām ar funkcionāliem traucējumiem
4.3.	iekštelpu iekārtojumam
4.3.1.	sanitāri tehniskajām telpām
4.3.2.	citām telpām
5.	būvprojekta sastāvs
5.1.	vispārīgā daļa
5.2.	arhitektūras daļa
5.2.1.	vispārīgo rādītāju lapa
5.2.2.	arhitektūras sadaļa
5.3.	inženierisīnājumu daļa
5.3.1.	būvkonstrukcijas
5.3.2.	inženiertīkli
5.3.2.1.	ūdensapgāde un kanalizācija
5.3.2.2.	vēdināšana un gaisa kondicionēšana
5.3.2.3.	elektroapgāde
5.3.2.4.	siltumapgāde
5.3.2.5.	elektronisko sakaru tīkli
5.3.2.6.	drošības sistēmas
5.3.3.	būvizstrādājumu specifikācijas
5.4.	darbu organizēšanas projekts
5.5.	ēkas energoefektivitātes novērtējums aprēķinātajai energoefektivitātei
5.6.	tehnoloģiskā daļa
5.7.	ekonomiskā daļa
6.	būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšana
6.1.	būvprojekta izstrādātājam

9. Projektēšanas nosacījumu izpildes termiņš: **02.05.2016.**

Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi

1.	Būvvaldē iesniedzamie dokumenti
1.1.	būvdarbu veicēja/būvētāja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopija
1.2.	atbildīgo būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polišu kopijas
1.3.	izstrādāts un saskaņots būvprojekts
1.4.	atbildīgā būvdarbu vadītāja saistību raksts
1.5.	atbildīgā būvuzrauga saistību raksts

1.6.	būvuzraudzības plāns
1.7.	būvdarbu žurnāls
1.8.	autoruzraudzības žurnāls
1.9.	autoruzraudzības līgums
1.10.	informācija par būvdarbu veicēju un būvētāju (juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr., būvkomersanta reģistrācijas apliecības Nr. vai fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvieta)
1.11.	informācija par darba aizsardzības koordinatoru (vārds, uzvārds, personas kods, tālruņa numurs), ja būvdarbus veic vairāk nekā viens būvdarbu veicējs
1.12.	citi dokumenti, ja to paredz normatīvie akti _

Būvvaldes vai institūcija, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

Būvvaldes vadītāja Digna Gerule

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

07.04.2016.

(datums)

Būvvaldes atzinumi un lēmumi

10. Atzīme par projektēšanas nosacījumu izpildi

Datums: _____.

Pēc atzīmes veikšanas par projektēšanas nosacījumu izpildi būvdarbu uzsākšanas nosacījumi jāizpilda divu/četrus gadu laikā.

Būvvaldes vai institūcija, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

(datums)

11. Atzīme par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi _____.

Būvvaldes vai institūcija, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

(datums)

12. Pēc atzīmes veikšanas par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi **maksimālais būvdarbu veikšanas ilgums _____ gadi**

1) būvdarbi veicami līdz _____

2) būvdarbu veicēja/būvētāja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polisē

norādītais apdrošināšanas periods _____

3) būves nodošana ekspluatācijā veicama līdz _____

Šo būvatļauju (administratīvo aktu) mēneša laikā pēc tās spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā "Ventspils novada pašvaldība".