

LR VZD ZIEMEĻKURZEMES REĢIONĀLĀ NODAĻA

**BŪVES
TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETA**

Numurs: 98940050124002-01

Lapu skaits: 13

BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS

98940050124002

Skola

(Būves nosaukums)

ADRESE: Ventspils rajons
Zlēku pagasts
Zlēku skola

Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji: Jānis Platais

Izpildes datums: 29/06/2001

Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Pārsla Puriņa

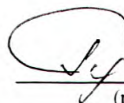
Pārbaudes datums: 03/07/2001

LR VZD reģionālās nodaļas vadītājs

Z.V.

Pasūtījumu izpildes pārvaldes
vērtēšanas sektora vadītāja
Pārsla Puriņa

(Vārds, Uzvārds)



(paraksts)

Datums: 2001. . gada "06." 07.

INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

1. Tehniskās inventarizācijas lietas numurs: 98940050124002-01
2. Būves nosaukums: Skola
3. Būves kadastra apzīmējums: 98940050124002
4. Būves adrese: Ventpils rajons, Zlēku pagasts, Zlēku skola
5. Pēdējās apsekošanas datums: 09/05/2001
6. Tehniskās inventarizācijas pasūtītāji: Zlēku pagasta pašvaldība
7. Pasūtījuma pieņemšanas datums: 09/05/2001
8. Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītā Jānis Platais
9. Izpildes datums: 29/06/2001
10. Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs Pārsla Puriņa
11. Pārbaudes datums: 03/07/2001
12. Iesniegtie dokumenti:
Pasūtījuma pieteikums
Nr. 599 09/05/2001 Zlēku pagasta padome
13. Tehniskās inventarizācijas veids: Būves pilna atkārtotā tehniskā inventarizācija
14. Pasūtījuma izpildes termiņš (d.d.): 132
15. Pasūtījuma pieņēmējs: Irita Āpse

INFORMĀCIJA PAR BŪVI

1. Būves lietošanas veids: 1263 Skolas, universitātes un zinātniskās pētniecības ēkas
2. Būves kapitalitātes grupa: III grupa
3. Būves ārsienu materiāls: 08 Koks/mūris
4. Būves stāvu skaits:
- 4.1. Virszemes: 2
- 4.2. Pazemes: 0
5. Eksploatācijas uzsākšanas gads: 1885
6. Eksploatācijā pieņemšanas gads:
7. Būves konstruktīvā elementa apraksts:
- | | | |
|----------------------|-----------------------|------------|
| 7.1. Būves pamati | Laukakmeņu mūris | neapmmier. |
| 7.2. Būves ār sienas | Koks/mūris | neapmier. |
| 7.3. Būves pārsegumi | Koks | neapmier. |
| 7.4. Būves jumts | Azbestcimenta loksnes | neapmier. |
8. Būves fiziskais nolietojums (%): 50
9. Būves apbūves laukums (kv.m.): 276.8
10. Būvtilpums (kub.m.): 1633
11. Būves kopējā platība (kv.m.): 436.4
12. Būves lietderībā platība (kv.m.): 381.9
- 12.1. Dzīvokļu platība (kv.m.): 42
- 12.2. Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 339.9
13. Telpu grupu skaits būvē: 12
14. Dzīvokļu skaits būvē: 1
15. Labiekārtojums:
- | | | |
|--------|-----------------------|---|
| 15. 3. | Vietējā krāsns apkure | |
| 15. 4. | Elektroapgāde | |
| 15. 5. | Aukstā ūdens apgāde | |
| 15. 6. | Karstā ūdens apgāde | |
| 15. 7. | Gāzes apgāde | |
| 15. 8. | Kanalizācija | |
| 15. 9. | Tualetes telpa | 2 |
| 15. 10 | Vannas (dušas) telpa | 1 |
16. Patvaļīgās būvniecības pazīmes: - Nav

BŪVES EKSPLIKĀCIJA

Būves kopējā platība (kv.m.) 436.4

Būves lietderīgā platība (kv.m.): 381.9

Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.): 42

Dzīvokļu platība (kv.m.): 42

Dzīvojamā platība (kv.m.): 25.4

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.) 16.6

Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.) 0

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.) 339.9

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.) 339.9

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.) 0

Būves koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.) 54.5

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.) 54.5

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.) 0

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs: 2

Telpu grupas izmantošanas veids: 1110 Viena dzīvokļa mājas dzīvojamā telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.): 42

Dzīvokļa platība (kv.m.): 42

Dzīvojamā platība (kv.m.): 25.4

Dzīvokļa palīgtelpu platība (kv.m.): 16.6

Dzīvokļa ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
2	1	Istaba	Dzīvojamā telpa	15.4	2.5	
2	2	Istaba	Dzīvojamā telpa	10	2.5	
2	3	Virtuve	Dzīvokļa palīgtelpa	9.2	2.5	
2	4	Gaitenis	Dzīvokļa palīgtelpa	2.9	2.5	
2	5	Gaitenis	Dzīvokļa palīgtelpa	4.5	2.5	

Telpu grupas numurs: 002

Telpu grupas adreses numurs: A

Telpu grupas izmantošanas veids: 1211 Viesnīcas telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 95.8

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 95.8

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	1	Ēdnīca	Nedzīvojamā iekštelpa	50.3	2.91	
1	2	P'artikas noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	20.5	2.91	
1	3	Virtuve	Nedzīvojamā iekštelpa	16.6	2.91	
1	4	Pieliekamais	Nedzīvojamā iekštelpa	5.8	2.91	
1	5	Vējtveris	Nedzīvojamā iekštelpa	2.6	2.91	

Telpu grupas numurs: 003

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1263 Izglītības telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 54

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 54

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	1	Amatnieku darbn'ica	Nedzīvojamā iekštelpa	28.4	2.91	
1	2	Amatnieku-virpot'aju darbn'ica	Nedzīvojamā iekštelpa	25.6	2.91	

Telpu grupas numurs: 004

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1274 Cita, iepriekš neklasificēta, telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 20.5

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 20.5

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	1	Mazgātava	Nedzīvojamā iekštelpa	18.1	2.91	

1	2	Priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2.4	2.91	
---	---	-------------	-----------------------	-----	------	--

Telpu grupas numurs: 005

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1274 Cita, iepriekš neklasificēta, telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 5.1

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 5.1

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	1	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	3.5	2.91	
1	2	Priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1.6	2.91	

Telpu grupas numurs: 006

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1274 Cita, iepriekš neklasificēta, telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 6.3

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 6.3

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	1	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	4.5	2.91	
1	2	Priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1.8	2.91	

Telpu grupas numurs: 007

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1263 Izglītības telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 57.4

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 57.4

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
2	1	Atpūtas telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	26.8	2.5	
2	2	Intern'ata m'ac'ibu klase	Nedzīvojamā iekštelpa	30.6	2.5	

Telpu grupas numurs: 008

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1263 Izglītības telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 50.6

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 50.6

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
2	1	Z'enu intern'ats	Nedzīvojamā iekštelpa	13.4	2.5	
2	2	Z'enu intern'ats	Nedzīvojamā iekštelpa	21.4	2.5	
2	3	Int. istaba -izol'ators	Nedzīvojamā iekštelpa	11.6	2.5	
2	4	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	4.2	2.5	

Telpu grupas numurs: 009

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1263 Izglītības telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 34.3

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 34.3

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
2	1	Mazo meite'nu gu'lamistaba	Nedzīvojamā iekštelpa	21.7	2.5	
2	2	Istaba-virtuve	Nedzīvojamā iekštelpa	8.5	2.5	
2	3	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	4.1	2.5	

Telpu grupas numurs: 010

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1211 Viesnīcas telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 8.9

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 8.9

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
2	1	Istaba	Nedzīvojamā iekštelpa	8.9	2.5	

Telpu grupas numurs: 011

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1211 Viesnīcas telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 7

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 7

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
2	1	Istaba	Nedzīvojamā iekštelpa	7	2.5	

Telpu grupas numurs: 901

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1900 Koplietošanas telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.): 54.5

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.): 54.5

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	1	Kāpņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	11.4	2.91	
1	2	Pieliekamais	Koplietošanas iekštelpa	1.5	2.05	
1	3	Gaitenis	Koplietošanas iekštelpa	18.5	2.91	
2	4	Kāpņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	15	2.5	
2	5	Gaitenis	Koplietošanas iekštelpa	8.1	2.5	

INVENTARIZĀCIJAS VĒRTĪBAS APRĒĶINA PROTOKOLS

Būves kadastra apzīmējums: 9894 005 0124 002
 Būves adrese: Ventspils rajons, Zlēku pagasts, Zlēku skola
 Tehniskās inventarizācijas lietas numurs: 98940050124002-01
 Būves galvenais lietošanas veids: 1263 - Skolas, universitātes un zinātniskās pētniecības ēkas
 Būves nosaukums: Skola
 Būves tehniskie rādītāji: 2 stāvi, būvtilpums = 1633 m³, kopējā platība = 436.4 m², apbūves laukums = 276.8 m².

Būves konstruktīvo elementu raksturojums:

Pamati: Laukakmeņu mūris - neapmmier.

Sienas: Koks/mūris - neapmier.

Pārsegumi: Koks - neapmier.

Jumts: Azbestcimenta loksnes - neapmier.

Nosaukums	N.p.k.	Ieraksts
Būvju vienību cenu krājuma numurs, tabulas apzīmējums, ailes apzīmējums tabulā	1	32.2; 17; b
Mērvienība	2	kub.m.
Vienību daudzums	3	1633
Kopējā platība (m ²)	4	436.4
Būves vienības bāzes vērtība (Ls)	5	30.8
Būves bāzes vērtība (Ls)	6	50296.4
Fiziskā stāvokļa koeficients K_s	7	0.50
Ģeogrāfiskās novietnes koeficients K_G	8	0.35
Būves izmantošanas veida korekcijas koeficients K_{iv}	9	0.49
Attāluma līdz tuvākajai pilsētai koeficients K_L	10	0.70
K -	11	1.00
Būves inventarizācijas vērtība (Ls)	12	3019
Būves vienības inventarizācijas vērtība (Ls)	13	1.85
Būves kopējās platības 1 m ² vērtība (Ls)	14	6.92

Vērtēšanas datums: 03/07/2001

Izpildīja:

Jānis Platais

(Vārds, Uzvārds)

Paraksts:

Pārbaudīja:

Pārsla Puriņa

(Vārds, Uzvārds)

Paraksts:



LATVIJAS REPUBLIKA

VENTSPILS RAJONA

ZLĒKU PAGASTA

SAIMNIECĪBAS "SKOLA"

Zemes kadastra Nr. 98940050124

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Robežas noteiktas atbilstoši Zlēku pagasta Tautas deputātu padomes 1992.gada 30.augusta 20.sasaukuma 26.sesijas lēmumam.

Plāns sastādīts pēc 1999.gada robežu ierādīšanas materiāliem mērogā 1:10000.

Zemes kopplatība ir 13.0 ha

Izpildot robežu uzmērīšanu zemes īpašuma kopplatība var tikt precizēta.

Zemes īpašums reģistrēts Ventspils zemesgrāmatu nodaļas

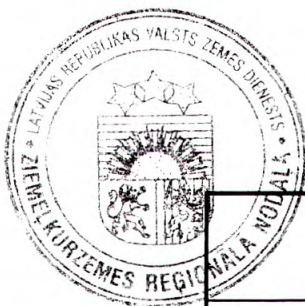
Ventspils rajona Zlēku pagasta zemesgrāmatā

_____ gada _____

Nodalījuma (folijas) Nr. _____

NETIEK AIZPILDĪTS

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis: _____



VALSTS ZEMES DIENESTS
VENTSPILS NODAĻA

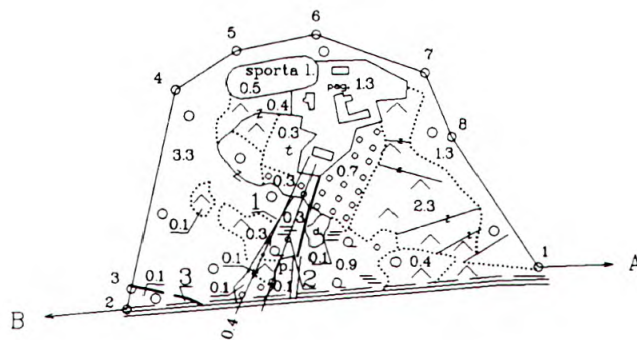
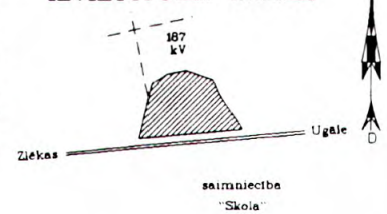
Nodaļas vadītājs

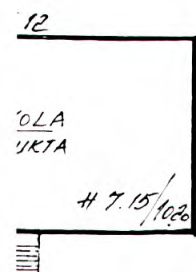
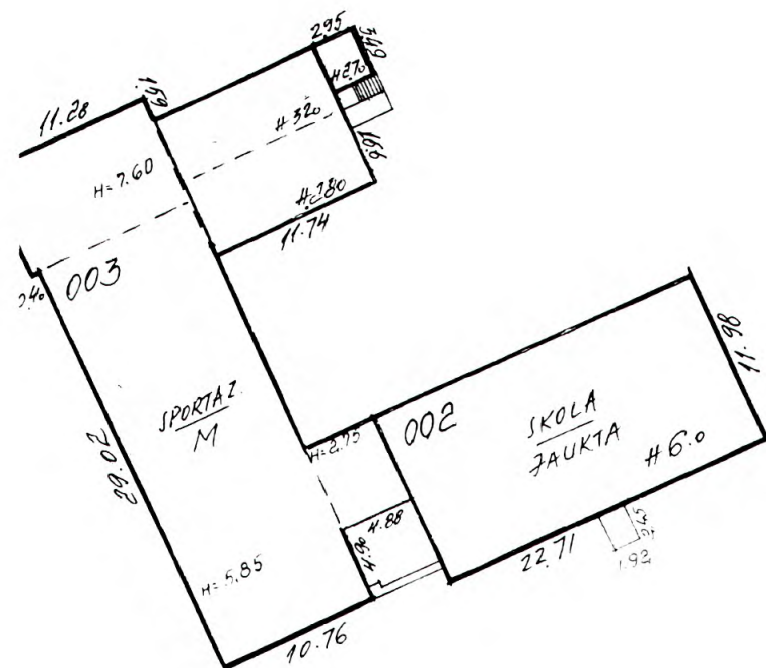
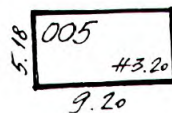
[Signature]
LR Valsts zemes dienests
Ziemeļkurzemes reģionālā nodaļa
Kadastra pārvaldes
Ventspils biroja vadītāja

EKSPLIKĀCIJA

Zemes gabala Nr.	Kopplatība ha	TAI SKAITĀ												No 1/s izm. zemēm		
		LIZ kopplatība	LIZ				Meži	Krumāji	Purvi	Ceļi	Zem. ekām un pagalmiem	Zem. ndepiem	T.sk. zem. zivju dīķiem	Pārējās zemes	Nosusinātas	Ar stacionārām laistības iekārtām
			Tīrumi un atbatas	Augļu darzi	Plāves	Gaiņas										
1	130	49	03	10	-	36	60	-	-	01	19	01	-	-	-	-

ZEMES IZVIETOJUMA ŠHEMA





9894 005 0124 001-011

F. PLATAIS
P. PURINA

29.06.01.

06.07.2001.



Zemesgrāmatu apliecība

Ventspils zemesgrāmatu nodaļa

Zlēku pagasta zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 1000 0005 9183

Kadastra numurs: 9894 005 0124

Ventspils rajona Zlēku pagasts, SKOLA

I.daļa 1.iedaļa

Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Kopīpašuma domājamā daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 9894 005 0124.		13 ha
1.2.	Uz zemes gabala atrodas: 2 (divas) skolas, 1 (viena) sporta ēka un 7 (septiņas) palīgceltnes (kadastra apzīmējums 9894 005 0124 001- 007, 009- 011).		

II.daļa 1. iedaļa

Ieraksta Nr.	Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums (Ls)
1.1.	Īpašnieks: Zlēku pagasta pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000080471.	1	
1.2.	Īpašuma kadastrālā vērtība: zeme - Ls 4058, ēkas un būves - Ls 14834		
1.3.	Pamats: 2001. gada 22. novembra uzziņa par nekustamu īpašumu Nr.145.		

III.daļa 1. iedaļa

Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1.	Gaisvadu sakaru līnijas un elektrisko tīklu gaisvadu līnijas aizsargjosla. Autoceļa Zlēkas -Ugāle aizsargjosla.	

Žurnāla Nr. 300000192474 , datums 05.02.2002

Lēmuma datums: 07.02.2002

No kancelejas nodevas atbrīvots

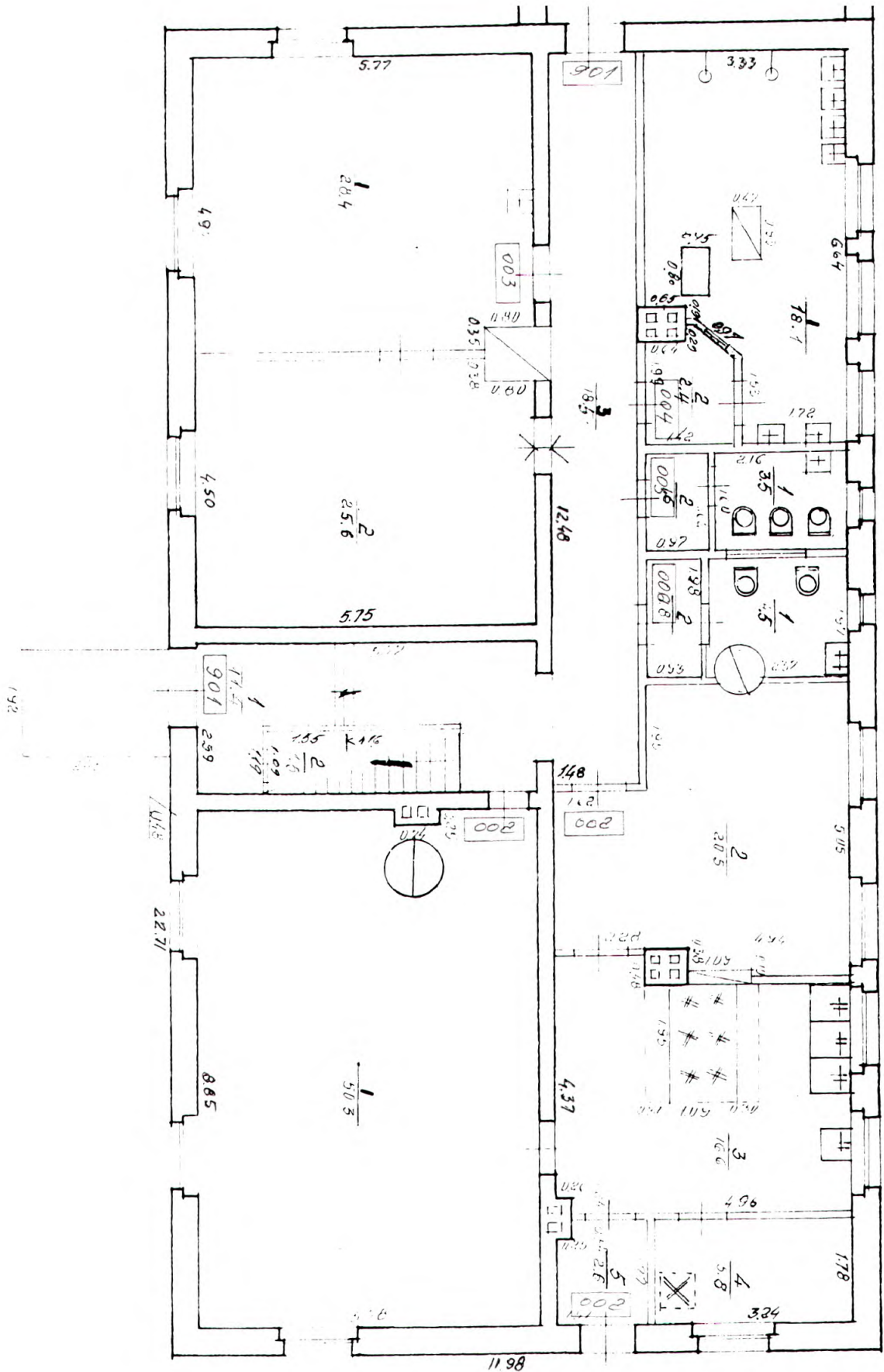
Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis

Zemesgrāmatu apliecība satur tiesneša lēmumu un informāciju par īpašuma sastāvu.

Laimdota Dzidra Trautmane

SKOLAS ĒKAS ĒKAS

1. SKOLAS ĒKAS	1. SKOLAS ĒKAS
9894 005 0124 002	9894 005 0124 002
4012411	4012411



SKOLAŠ ĒDVĒŅAS ĒKAS 2 STĀVS

