

Ar \*\*\* apzīmēts teksts un lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu.

LATVIJAS REPUBLIKA  
VENTSPILS NOVADA DOME

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, reģ. Nr. 90000052035, tālr. 63629450, fakss 63622231, e-pasts: [info@ventspilsnd.lv](mailto:info@ventspilsnd.lv)  
[www.ventspilsnd.lv](http://www.ventspilsnd.lv)

## ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLS

Ventspils novadā

2010.gada 13.septembrī

24

Nr. \_\_\_\_\_

Sēde sasaukta plkst. 15.00

Sēdi atklāj plkst. 15.20

**Sēdi vada -** Aivars Mucenieks, novada domes priekšsēdētājs

**Protokolē -** Iveta Straume, Attīstības nodaļas speciāliste

**Piedalās -**

Deputāti:

Mārtiņš Libkovskis  
Andris Jaunsleinis  
Gunita Ansonē  
Gaidis Bože  
Aivars Čaklis  
Māris Dadzis  
Raitis Krūmiņš  
Elita Kuģeniece  
Guntis Mačtams  
Ginta Roderte  
Dainis Veidemanis  
Ilva Cērpa  
Nellija Sileviča

Nav ieradušies: Viesturs Ameļins

A.Mucenieks atklāj domes sēdi, iepazīstina ar sēdes darba kārtību.

1. Par papildinājumu Ventspils novada pašvaldības amatu un amatalgu sarakstā.
2. Par Piltenes pilsētas pārvaldes iesniegumu par PII „Taurenītis”.
3. Par Piltenes siltumtrases rekonstrukciju.
4. Par Puzes pamatskolas iesniegumu par pirmsskolas grupu higiēnas prasību nodrošināšanai nepieciešamā inventāra iegādi.
5. Par biedrības „Spārni” iesniegumu.
6. Par kredīta ņemšanu apkures sezonai.
7. Par nekustamā īpašuma nodokļu pamatparāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā.
8. Par grozījumiem saistošos noteikumos „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Ventspils novadā”.
9. Par Ventspils novada augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datu bāzes uzturēšanu.

10. Par grozījumiem Ventspils novada domes 29.06.2010.lēmumā „Par siltumenerģijas, ūdens un notekūdeņu tarifu apstiprināšanu”.
11. Par zemes izpirkuma maksas samazināšanu E.Bīdermanim.
12. Par atļauju N.Grigorjevai iegūt īpašumā zemes vienību „Bušnieki 216”, Tārgales pagastā.
13. Par zemes izpirkuma maksas samazināšanu A.Gūtmanim.

Cītu ierosinājumu un priekšlikumu par darba kārtību netiek saņemti.  
Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par sēdes darba kārtību.

**Atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, G.Ansones, D.Veidemanis, N.Sileviča, I.Cērpa), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

Apstiprināt šādu 2010.gada 13.septembra domes sēdes **darba kārtību**:

1. Par papildinājumu Ventspils novada pašvaldības amatu un amatalgu sarakstā.
2. Par Piltenes pilsētas pārvaldes iesniegumu par PII „Taurenītis”.
3. Par Piltenes siltumtrases rekonstrukciju.
4. Par Puzes pamatskolas iesniegumu par pirmsskolas grupu higiēnas prasību nodrošināšanai nepieciešamā inventāra iegādi.
5. Par biedrības „Spārni” iesniegumu.
6. Par kredīta ņemšanu apkures sezonai.
7. Par nekustamā īpašuma nodokļu pamatparāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā.
8. Par grozījumiem saistošos noteikumos „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Ventspils novadā”.
9. Par Ventspils novada augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datu bāzes uzturēšanu.
10. Par grozījumiem Ventspils novada domes 29.06.2010.lēmumā „Par siltumenerģijas, ūdens un notekūdeņu tarifu apstiprināšanu”.
11. Par zemes izpirkuma maksas samazināšanu E.Bīdermanim.
12. Par atļauju N.Grigorjevai iegūt īpašumā zemes vienību „Bušnieki 216”, Tārgales pagastā.
13. Par zemes izpirkuma maksas samazināšanu A.Gūtmanim.

## 1.§

### PAR PAPILDINĀJUMU VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS AMATU UN AMATALGU SARAKSTĀ

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks ziņo par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Lai nodrošinātu Ventspils novada domes 2010.gada 6.maija ārkārtas sēdes lēmuma „Par izmaiņām Ventspils novada pašvaldības struktūrā un darbības organizācijā” (protokols Nr.18, 1.§), pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu un 27.punktu, saskaņā ar Ventspils novada domes 30.07.2009. Saistošo noteikumu Nr.1 “Ventspils novada pašvaldības nolikums” 9.10.punktu, ņemot vērā Ventspils novada domes Finanšu komitejas 2010.gada 9.septembra sēdes lēmumu (protokols Nr 11.; 1.§), atklāti

balsojot: **PAR** - 14 balsis (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, G.Ansone, D.Veidemanis, N.Sileviča, I.Cērpa), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Grozīt 2009.gada 30.jūlija nolikuma Nr.2 „Ventspils novada pašvaldības darba samaksas un sociālo garantiju nolikums” pielikumu “Ventspils novada pašvaldības amatu un amatalgu saraksts”, kas apstiprināts 24.09.2009. Ventspils novada domes sēdē (protokols Nr.8, 1.§) saskaņā ar pielikumu Nr.1.
2. Grozījumi 2009.gada 30.jūlija nolikuma Nr.2 „Ventspils novada pašvaldības darba samaksas un sociālo garantiju nolikums” pielikumā “Ventspils novada pašvaldības amatu un amatalgu saraksts” stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.
3. Uzdot Kancelejai veikt attiecīgās izmaiņas 2009.gada 30.jūlija nolikuma Nr.2 „Ventspils novada pašvaldības darba samaksas un sociālo garantiju nolikums” pielikumā “Ventspils novada pašvaldības amatu un amatalgu saraksts”, iekļaujot grozījumus.
4. Uzdot Ventspils novada Sociālā dienesta vadītājai Intai Rudbahai Darba likuma noteiktajā procesuālajā kārtībā līdz 2010.gada 25.septembrim brīdināt darbiniekus par būtiskajām izmaiņām darba līguma nosacījumos.

## 2. §

### **PAR PILTENES PILSĒTAS PĀRVALDES IESNIEGUMU PAR PIRMSSKOLAS IZGLĪTĪBAS IESTĀDES „TAURENĪTIS“ ĒKU**

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 03.09.2010. saņemts (reģ. Nr. 2656) Ventspils novada Piltenes pirmsskolas izglītības iestādes „Taurenītis” iesniegums, kurā, sadarā ar atteikumu energoefektivitātes projektam ēku siltināšanai, lūgts veikt Piltenes pirmsskolas izglītības iestādes „Taurenītis” otrā stāva logu aiļu ārējo apdari, jo pretējā gadījumā dabas apstākļu ietekmē strauji turpina veidoties dzīvībai un veselībai nedroša vide.

Ņemot vērā iepriekš minēto, un pamatojoties uz Ventspils novada domes Finanšu komitejas 2010.gada 9.septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.11.; 2.§) **atklāti balsojot: PAR** - 14 balsis (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, G.Ansone, D.Veidemanis, N.Sileviča, I.Cērpa), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Piešķirt finanšu līdzekļus LVL 2450,- (divi tūkstoši četri simti piecdesmit latu) apmērā Piltenes pilsētas pārvaldei, pirmsskolas izglītības iestādes „Taurenītis” ēkas otrā stāva logu aiļu apdarei un palodžu uzlikšanai, no Ventspils novada pašvaldības nesadalītā budžeta līdzekļu atlikuma.
2. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļai pārskaitīt 1.punktā minēto summu, pēc attiecīgā rēķina saņemšanas, Piltenes pilsētas pārvaldes budžeta kontā.
3. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Kancelejai (M.Imanta- Lukašova) triju dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Piltenes pilsētas pārvaldei un Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļai.

**3. §**  
**PAR PILTENES PILSĒTAS PĀRVALDES IESNIEGUMU „PAR LĪDZEKĻU**  
**PIEŠKIRŠANU” SILTUMTRASES REMONTDARBIEM**

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 09.09.2010. saņemts (reģ.Nr.2779) Ventspils novada Piltenes pilsētas pārvaldes vēstule Nr.1.-4./202 „Par līdzekļu pieprasījumu” siltumtrases remontam.

Ņemot vērā iepriekš minēto, un pamatojoties uz Ventspils novada domes Finanšu komitejas 2010.gada 9.septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.11.; 5.§) **atklāti balsojot: PAR** - 14 balsis (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, G.Ansons, D.Veidemanis, N.Sileviča, I.Cērpa), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Piešķirt finanšu līdzekļus 4471,40 LVL (četri tūkstoši četri simti septiņdesmit viens lats 40 santīmi) apmērā Piltenes pilsētas pārvaldei, siltuma trases nomaiņai no Ventspils novada pašvaldības nesadalītā budžeta līdzekļu atlikuma.
2. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļai pārskaitīt 1.punktā minēto summu, pēc attiecīgā rēķina saņemšanas, Piltenes pilsētas pārvaldes budžeta kontā.
3. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Kancelejai (M.Imanta- Lukašova) triju dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Piltenes pilsētas pārvaldei un Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļai.

**4. §**  
**PAR PUZES PAMATSKOLAS IESNIEGUMU PAR PIRMSSKOLAS GRUPU**  
**HIGIĒNAS PRASĪBU NODROŠINĀŠANAI NEPIECIEŠAMĀ INVENTĀRA IEGĀDI**

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 10.08.2010. saņemts (reģ.Nr.2418) Ventspils novada Puzes pamatskolas iesniegums „Par pirmsskolas grupu higiēnas prasību nodrošināšanai nepieciešamā inventāra iegādi” , kurā lūdz piešķirt līdzekļus LVL 980,20 (deviņi simti astoņdesmit latus 20 santīmus) gultas inventāra iegādei.

Lai nodrošinātu Ministru kabineta 2002.gada 27.decembra noteikumu „Higiēnas prasības izglītības iestādēm, kas īsteno pirmsskolas izglītības programmas” un pamatojoties uz Ventspils novada domes Finanšu komitejas 2010.gada 9.septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.11.; 16.§) **atklāti balsojot: PAR** - 14 balsis (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, G.Ansons, D.Veidemanis, N.Sileviča, I.Cērpa), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Piešķirt finanšu līdzekļus LVL 980,20 (deviņi simti astoņdesmit latus 20 santīmus) apmērā Puzes pamatskolai no Ventspils novada pašvaldības nesadalītā budžeta līdzekļu atlikuma.
2. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļai pārskaitīt 1.punktā minēto summu, pēc attiecīgā rēķina saņemšanas, Puzes pagasta pārvaldes budžeta kontā.
3. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Kancelejai (M.Imanta- Lukašova) triju dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Puzes pagasta pārvaldei un Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļai.

### 5.§

#### PAR LĪDZEKĻU PIEŠKIRŠANU VENTSPILS NOVADA SIEVIEŠU

#### BIEDRĪBAI „SPĀRNI”

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 07.09.2010. saņemts (reģ.Nr.2711) Ventspils novada sieviešu biedrības „Spārni”, reģ.Nr.40008057629, iesniegums, kurā lūdz piešķirt finansiālu atbalstu transporta nodrošināšanai pieredzes apmaiņas braucienam uz Kokneses amatu mācību centru „Mazā kāpa” un Latvijas Likteņdārzu ar mērķi iestādīt piemiņas koku.

Ņemot vērā augstākminēto un pamatojoties uz Ventspils novada domes Finanšu komitejas 2010.gada 9.septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.11.; 22.§) un likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 5.punktu, **atklāti balsojot: PAR** - 14 balsis (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, G.Ansone, D.Veidemanis, N.Sileviča, I.Cērpa), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Piešķirt Ventspils novada sieviešu biedrībai „Spārni”, reģ.Nr.40008057629, finanšu līdzekļus LVL 125,00 (viens simts divdesmit pieci lati) apmērā no Ventspils novada domes centrālās administrācijas budžeta līdzekļiem.
2. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļai pārskaitīt 1.punktā minēto summu Ventspils novada sieviešu biedrībai „Spārni” pēc attiecīgā rēķina saņemšanas.
3. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Kancelejai (M.Imanta- Lukašova) triju dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Ventspils novada sieviešu biedrībai „Spārni” un Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļai.

### 6.§

#### PAR KREDĪTA NEMŠANU APKURES SEZONAI

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ievērojot iepriekšējās apkures sezonā zemo gaisa temperatūru, pašvaldība iztērēja vairāk līdzekļu kurināmā iegādei, nekā bija plānots.

Lai nodrošinātu apkures sezonas 2010./2011.gadā uzsākšanu un nodrošināšanu novada pašvaldībā, veiktu iepirkuma par kurināmā iegādi realizēšanu, kā arī pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR - 14 balsis** (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, G.Ansons, D.Veidemanis, N.Sileviča, I.Cērpa), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Ņemt Valsts kasē aizņēmumu LVL 100 000,- (viens simts tūkstoši latu) apmērā apkures sezonas uzsākšanai.
2. Kredīta apmaksu veikt līdz 2011.gada 1.oktobrim.
3. Lēmuma 1.punktā minēto aizņēmuma atmaksu garantēt ar novada pašvaldības budžeta līdzekļiem.
4. Uzdot novada domes Centrālās administrācijas Finanšu nodaļai (Z.Šnepste) sagatavot un iesniegt dokumentus līdz 2010.gada 16.septembrim kredīta LVL 100 0 00,- apmērā saņemšanai Valsts kasē, apkures sezonas uzsākšanai novada pašvaldībā.
5. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Kancelejai (M.Imanta- Lukašova) triju dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļai.
6. Lēmuma izpildes kontroli uzdot novada domes priekšsēdētājam A.Muceniekam.

## 7.§

### **PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻU PAMATPARĀDA UN NOKAVĒJUMA NAUDAS PIEDZINU BEZSTRĪDUS KĀRTĪBĀ**

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 06.09.2010. tika saņemts (reģ.Nr.2668) Maksātnespējīgās SIA „Hanza Konsultāciju Birojs”, reģ.Nr.41203020072, jur.adrese: Pils iela 25-10, Ventspils, LV-3601, administratora Sergeja Kravčuka, sertifikācijas Nr.00334, Vīlandes ielā 7-22, Rīgā, LV-1010, pieprasījums par nekustamā īpašuma nodokļu parādu, SIA „Hanza Konsultāciju Birojs”, par nekustamo īpašumu:

- 1) „Avotnieki”, Popes pagasts, Ventspils novads (kadastra numurs 9856 005 0217);
- 2) „Krastmalas”, Popes pagasts, Ventspils novads (kadastra numurs 9856 005 0218);
- 3) „Kraši”, Popes pagasts, Ventspils novads (kadastra numurs 9856 005 0224);
- 4) „Jaunavoti”, Popes pagasts, Ventspils novads (kadastra numurs 9856 005 0217).

No lietā esošiem materiāliem Ventspils novada dome konstatē, ka SIA „Hanza Konsultāciju Birojs”, reģ.Nr.41203020072, jur.adrese: Pils iela 25-10, Ventspils, LV-3601, par nekustamo īpašumu:

- 1) „Avotnieki”, Popes pagasts, Ventspils novads, kadastra numurs 9856 005 0217, (konta Nr.11035 pārskats no administrēšanas sistēmas NINO uz 09.09.2010.), par 2008.gadu un

2009.gadu ir nekustamā īpašuma nodokļa parāds, kas sastāv no pamatparāda Ls 8,89 un nokavējuma naudas Ls 2.54, 2010.gada nekustamā īpašuma nodokļa maksājuma Ls 7,92, kas **kopsummā sastāda Ls 19,35 (deviņpadsmit lati 35 santīmi);**

- 2) „**Krastmalas**”, Popes pagasts, Ventspils novads, kadastra numurs 9856 005 0218, (konta Nr.10996 pārskats no administrēšanas sistēmas NINO uz 09.09.2010.), par 2008.gadu un 2009.gadu ir nekustamā īpašuma nodokļa parāds, kas sastāv no pamatparāda Ls 10,64 un nokavējuma naudas Ls 3.05, 2010.gada nekustamā īpašuma nodokļa maksājuma Ls 9,49, kas **kopsummā sastāda Ls 23,18 (divdesmit trīs lati 18 santīmi);**
- 3) „**Krasti**”, Popes pagasts, Ventspils novads, kadastra numurs 9856 005 0224, (konta Nr.11083 pārskats no administrēšanas sistēmas NINO uz 09.09.2010.), par 2008.gadu un 2009.gadu ir nekustamā īpašuma nodokļa parāds, kas sastāv no pamatparāda Ls 10,69 un nokavējuma naudas Ls 3.05, 2010.gada nekustamā īpašuma nodokļa maksājuma Ls 9,52, kas **kopsummā sastāda Ls 23,26 (divdesmit trīs lati 26 santīmi);**
- 4) „**Jaunavoti**”, Popes pagasts, Ventspils novads, kadastra numurs 9856 005 0225, (konta Nr.11082 pārskats no administrēšanas sistēmas NINO uz 09.09.2010.), par 2008.gadu un 2009.gadu ir nekustamā īpašuma nodokļa parāds, kas sastāv no pamatparāda Ls 8,89 un nokavējuma naudas Ls 2.54, 2010.gada nekustamā īpašuma nodokļa maksājuma Ls 7,92, kas **kopsummā sastāda Ls 19,35 (deviņpadsmit lati 35 santīmi).**

Vadoties no augstāk minētā un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 4.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 1.daļa - *nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksu noteiktajā termiņā*, 2.daļu - *noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu un nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīdus kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai*, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20.panta pirmās daļas 3.punktu, 18.panta pirmās daļas 11.punktu, kas nosaka - *nodokļu administrācijas pienākumi piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā*, 37.<sup>1</sup>panta 2.daļu, un Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē - *lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu un tā izdošanai nav nepieciešams izvērtēt lietderības apsvērumus*, 358.panta 2.daļu, 360.panta 1.daļu, 361.panta pirmo daļu, 366.panta 1. un 2.daļu, un pamatojoties uz Maksātnespējīgās SIA „Hanza Konsultāciju Birojs” administratora Sergeja Kravčuka, sertifikācijas Nr.00334, Vīlandes ielā 7-22, Rīgā, LV-1010, 2010.gada 1.septembra pieprasījumu Nr.33/2010, **atklāti balsojot: PAR** - 14 balsis (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, G.Ansons, D.Veidemanis, N.Sileviča, I.Cērpa), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Piedzīt bezstrīdus kārtībā no SIA „Hanza Konsultāciju Birojs”, reģ.Nr.41203020072, juridiskā adrese: Pils iela 25-10, Ventspils, LV-3601, par nekustamo īpašumu:
  - 1.1. „**Avotnieki**”, Popes pagasts, Ventspils novads, kadastra numurs 9856 005 0217, par 2008.gadu un 2009.gadu nekustamā īpašuma nodokļa parādu, kas sastāv no pamatparāda Ls 8,89, nokavējuma naudas Ls 2,54, 2010.gada nekustamā īpašuma nodokļa maksājuma Ls 7,92, kas **kopsummā sastāda Ls 19,35 (deviņpadsmit lati 35 santīmi)**, piedziņu vēršot uz parādnieku finanšu līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.
  - 1.2. „**Krastmalas**”, Popes pagasts, Ventspils novads, kadastra numurs 9856 005 0218, par 2008.gadu un 2009.gadu nekustamā īpašuma nodokļa parādu, kas sastāv no pamatparāda Ls 10,64, nokavējuma naudas Ls 3,05, 2010.gada nekustamā īpašuma nodokļa maksājuma Ls 9,49, kas **kopsummā sastāda Ls 23,18 (divdesmit trīs lati**

**18 santīmi**), piedziņu vēršot uz parādniestu finanšu līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.

- 1.3. „**Krasti**”, Popes pagasts, Ventspils novads, kadastra numurs 9856 005 0224, par 2008.gadu un 2009.gadu nekustamā īpašuma nodokļa parādu, kas sastāv no pamatparāda Ls 10,69, nokavējuma naudas Ls 3,05, 2010.gada nekustamā īpašuma nodokļa maksājuma Ls 9.52, kas **kopsummā sastāda Ls 23,26 (divdesmit trīs lati 26 santīmi)**, piedziņu vēršot uz parādniestu finanšu līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.
- 1.4. „**Jaunavoti**”, Popes pagasts, Ventspils novads, kadastra numurs 9856 005 0225, par 2008.gadu un 2009.gadu nekustamā īpašuma nodokļa parādu, kas sastāv no pamatparāda Ls 8,89, nokavējuma naudas Ls 2.54, 2010.gada nekustamā īpašuma nodokļa maksājuma Ls 7,92, kas **kopsummā sastāda Ls 19,35 (deviņpadsmit lati 35 santīmi)**, piedziņu vēršot uz parādniestu finanšu līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.
2. Noteikt, ja SIA „Hanza Konsultāciju Birojs” 30 (trīsdesmit) dienu laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas labprātīgi nesamaksā nekustamā īpašuma nodokļa parādu Ventspils novada pašvaldības budžetā – Ventspils novada pašvaldība, reģ. Nr.90000052035, A/S Swedbanka, HABALV22, konta Nr. LV45HABA0551027079958, lēmums tiks nosūtīts Zvērinātam tiesu izpildītājam piespiedu izpildei un pamatojoties uz LR Civilprocesa likuma 568.pantu, papildus no SIA „Hanza Konsultāciju Birojs” tiks piedzīti nolēmuma izdevumi, kas būs nolēmuma izpildes procesā.
3. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots SIA „Hanza Konsultāciju Birojs”, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesā, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Uzdot Kancelejai (M.Imanta-Lukašova) pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu SIA „Hanza Konsultāciju Birojs”, reģ.Nr.41203020072, jur.adrese: Pils iela 25-10, Ventspils, LV-3601, un SIA „Hanza Konsultāciju Birojs” administratoram Sergejam Kravčukam, Vīlandes ielā 7-22, Rīgā, LV-1010.

## 8.§

### **PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS SAISTOŠAJOS NOTEIKUMOS NR.26 „PAR AUGSTAS TOPOGRĀFISKĀS INFORMĀCIJAS APRITES KĀRTĪBU VENTSPILS NOVADĀ“**

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ņemot vērā Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijas 23.08.2010. atzinumu Nr.2.2-13/9840/5198, kurā lūgts precizēt Ventspils novada domes 2010.gada 10.augusta saistošos noteikumus Nr.26 „Par augstas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Ventspils novadā” un pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 1.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, G.Mačtams, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, G.Ansons, D.Veidemanis, N.Sileviča, I.Cērpa), **PRET** - nav, **ATTURAS** – 1 (R.Krūmiņš), Ventspils novada dome **n o l e m j**:



1. Apstiprināt Saistošo noteikumu projektu “ Grozījumi Ventspils novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.26 “Par augstas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Ventspils novadā” (Pielikumā uz divām lapām).
2. Sagatavot Saistošos minētos noteikumus parakstīšanai.
3. Šie saistošie noteikumi stājas spēkā likumā "Par pašvaldībām" 45.panta noteiktajā kārtībā.
4. Uzdot Kancelejai (M.Imanta-Lukašova) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola un saistošo noteikumu parakstīšanas nosūtīt saistošos noteikumus rakstveidā un elektroniskā veidā atzinuma sniegšanai Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijai.

### 9.§

#### PAR VENTSPILS NOVADA AUGSTAS DETALIZĀCIJAS TOPOGRĀFISKĀS INFORMĀCIJAS DATU BĀZES UZTURĒŠANU

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz to, lai pašvaldība varētu nodrošināt augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datu bāzes uzturēšanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām, tā nosaka augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas iesniegšanas un pieņemšanas kārtību, un tai ir tiesības deleģēt minēto uzdevumu, slēdzot deleģējuma līgumu Valsts pārvaldes iekārtas likumā noteiktajā kārtībā un saskaņā ar Ģeotelpiskās informācijas likuma 6.pantu, 13.panta sesto un septīto daļu Ventspils novada domes 2010.gada 14.jūlija Finanšu komitejas sēdes lēmumu (prot. Nr.9.; 27.§), **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, G.Ansons, D.Veidemanis, N.Sileviča, I.Cērpa), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt 2010.gada 31.augustā noslēgto deleģēšanas līgumu Nr.56/2010 „Par Ventspils novada augstas detalizācijas topogrāfiskā informācijas digitālās kartes mērogā 1:500 uzturēšanu un izmantošanu pašvaldības vajadzībām” ar SIA „GeoDati”.
2. Noteikt, ka pakalpojumus, kas saistīti ar augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas pārbaudi, reģistrāciju datubāzē, sagatavošanu un izsniegšanu no pašvaldības datubāzes SIA „GeoDati” sniedz saimnieciskās darbības veidā pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.26 „Par augstas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Ventspils novadā” noteikto maksu (atlīdzību), kuru izmanto savas darbības nodrošināšanai un deleģētā pastarpinātās pārvaldes uzdevuma veikšanai.

### 10.§

#### PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA DOMES 2010.GADA 29.JŪNIJA SĒDES LĒMUMĀ „PAR SILTUMENERGIJAS, ŪDENS UN NOTEKŪDENU TARIFU APSTIPRINĀŠANU“ (protokols Nr.20,46.§)

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta d) apakšpunktu un d) apakšpunktu, 2010.gada 29.jūnija sēdes lēmuma “Par siltumenerģijas, ūdens un notekūdeņu tarifu apstiprināšanu” (protokols Nr.20,46.§) , ņemot vērā to, lai noteiktu vienotu siltumenerģijas samaksas kārtību Ventspils novadā, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, G.Ansons, D.Veidemanis, N.Sileviča, I.Cērpa), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Veikt 2010.gada 29.jūnija sēdes lēmumā “Par siltumenerģijas, ūdens un notekūdeņu tarifu apstiprināšanu” (protokols Nr.20.; 46.§) šādus grozījumus:
  - 1.1. Papildināt lēmumu ar 8.<sup>1</sup> punktu izsakot to sekojošā redakcijā:  
“8.<sup>1</sup> Samaksa par siltumenerģiju Ventspils novadā tiek veikta visu kalendāro gadu, par atskaites periodu pieņemot vienu mēnesi.”.
  - 1.2. Grozīt lēmuma 2.1. punktu izsakot to sekojošā redakcijā:  
“2.1. Siltumenerģijas tarifu – 0,29 Ls/m<sup>2</sup> mēnesī.”.
  - 1.3. Grozīt lēmuma 3.1. punktu izsakot to sekojošā redakcijā:  
“3.1. Siltumenerģijas tarifu – 0,52 Ls/m<sup>2</sup> mēnesī.”.
  - 1.4. Grozīt lēmuma 4.1. punktu izsakot to sekojošā redakcijā:  
“4.1. Siltumenerģijas tarifu – 0,41 Ls/m<sup>2</sup> mēnesī.”.
  - 1.5. Grozīt lēmuma 6.1. punktu izsakot to sekojošā redakcijā:  
“6.1. Siltumenerģijas tarifu – 0,38 Ls/m<sup>2</sup> mēnesī.”.
  - 1.6. Grozīt lēmuma 8.1. punktu izsakot to sekojošā redakcijā:  
“8.1. Siltumenerģijas tarifu – 0,57 Ls/m<sup>2</sup> mēnesī.”.
2. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas.
3. Uzdot Kancelejai (M.Imanta-Lukašova) pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Tārgales pagasta pārvaldei, Jūrkalnes pagasta pārvaldei, Usmas pagasta pārvaldei, Piltenes pilsētas pārvaldei, Popes pagasta pārvaldei.

## 11.§

### **PAR ZEMES IZPIRKUMA MAKSAS SAMAZINĀŠANU ELMĀRAM BĪDERMANIM.**

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada dome 12.08.2010. ir saņēmusi iesniegumu (reģ. Nr.1.10.- 666) no Elmāra Bīdermaņa, personas kods\*\*\*, ar lūgumu samazināt maksu par nekustamajā īpašumā „Šusteri”, Ugāles pagastā, ietilpstošo izpērkamo zemi. Iesniegumam pievienoti dokumenti: Ugāles pagasta Tautas deputātu padomes 1991.gada 12.novembra lēmums Nr.16 par zemes piešķiršanu Elmāram Bīdermanim, Ugāles pagasta pārvaldes izziņa par E. Bīdermaņa darba stāžu.

No lietā esošiem materiāliem Ventspils novada dome konstatē: nekustamajā īpašumā „Šusteri”, Ugāles pagastā, ietilpstošās zemes vienības, kadastra apzīmējumi:\*\*\*, platība 13,78 ha, kadastra apzīmējums\*\*\*, platība 7,96 ha, atrodas Ugāles pagasta Māteros, to lietošanas mērķis ir: *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*. Zemes lietošanas tiesības Elmāram Bīdermanim piešķirtas ar Ugāles Tautas deputātu padomes 1991.gada 12.novembra lēmumu, tātad zeme E. Bīdermaņa lietošanā ir pilnus 18 (astoņpadsmit) gadus. Saskaņā ar Ugāles pagasta pārvaldes sniegtajām ziņām Elmārs Bīdermanis no 1991.gada strādā lauksaimniecībā. Saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, 2008.gada 22.septembra Ministru Kabineta noteikumu Nr.787 „Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidus zemi” 6.punkta un Pielikuma nosacījumiem (turpmāk – Noteikumi), samaksu par īpašumā piešķirto lauksaimniecības zemi var samazināt divu procentu apmērā par katru pilnu gadu, kad zeme bijusi piešķirta lietošanā. Samazināt samaksas apmēru par izpērkamo zemi par katru lauksaimniecībā nostrādāto darba gadu var atkarībā no tās vērtības rudzu tonnās saskaņā ar Noteikumu Pielikuma 2.punktu.

Ievērojot augstākminēto un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu; 2008.gada 22.septembra Ministru Kabineta noteikumiem Nr.787 „Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidus zemi” 6.punktu, Pielikuma 2.punkta nosacījumiem, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, G.Ansons, D.Veidemanis, N.Sileviča, I.Cērpa), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Samazināt Elmāram Bīdermanim, personas kods\*\*\*, samaksas apmēru par izpērkamām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem\*\*\*, platība 13,78 ha, un\*\*\*, platība 7,96 ha:
  - 1.1. par zemes lietošanas laiku – 25 (divdesmit piecu) procentu apmērā no aprēķinātās samaksas summas.
  - 1.2. par darba stāžu lauksaimniecībā - 25 (divdesmit piecu) procentu apmērā no aprēķinātās samaksas summas,
 nosakot kopējo samaksas apmēra samazinājumu 50 (piecdesmit) procentu apmērā.
2. Uzdot Kancelejai (M.Imanta-Lukašova) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu iesniedzējam uz iesniegumā norādīto adresi un Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālai nodaļai.
3. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

## 12.§

### PAR ATĻAUJU NADEŽDAI GRIGORJEVAI IEGŪT ĪPAŠUMĀ ZEMES VIENĪBU „BUŠNIEKI 216”, TĀRGALES PAGASTĀ

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada dome 23.07.2010. ir saņēmusi Latvijas Republikas nepilsoņi Nadeždas Grigorjevas, personas kods\*\*\*, dzīvojošas\*\*\*, iesniegumu (reģ. Nr.1.10-618), ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā Tārgales pagasta Būšniekos esošā nekustamā īpašuma „Bušnieki 216” zemes vienību ar kadastra numuru\*\*\*, kopplatība 0,0409 ha, lai uzturētu uz tās esošo dārza mājiņu. Iesniegumam pievienoti dokumentu atvasinājumi: 12.07.2010. pirkuma līgums, zemes robežu plāna kopija, zemes grāmatu apliecības kopija, izkopējums no Tārgales pagasta teritorijas plānojuma grafiskās daļas.

No lietā esošiem materiāliem Ventspils novada dome konstatē: Nadežda Grigorjeva kā Latvijas Republikas pastāvīgā iedzīvotāja atbilst likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta 4.daļā minētajai personu kategorijai, kas zemi iegūt īpašumā var ar ierobežojumiem, kuri noteikti šī likuma 29.pantā. Ievērojot likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.panta 1.daļu un 2.daļu, domei ir pienākums izskatīt jautājumu par zemes vienības „Bušnieki 216” iegūšanu Nadeždas Grigorjevas īpašumā. Zemes vienība „Bušnieki 216”, kadastra numurs\*\*\*, ir apbūvēta, uz tās atrodas dārza mājiņa. Saskaņā ar valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma kadastra reģistra (KR) informācijas sistēmas datiem, zemes vienībai „Bušnieki 216” noteiktais lietošanas mērķis ir: *individuālo dzīvojamo māju apbūve* (NĪLM kods - 0601). Saskaņā ar spēkā esošo Tārgales pagasta teritorijas plānojumu zemes vienība atrodas zonējuma: *vasarnīcu apbūves teritorija*, un ir Būšnieku ezera 300 m krasta aizsargjoslas teritorijā. Likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 29.panta 2.daļas 4.punktā noteikts, ka nepilsoņi nevar iegūt īpašumā *zemi publisko ūdenstilpju un ūdensteču aizsargjoslās, izņemot nogabalus, kuros paredzēta apbūve atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam*. Tā kā zemes vienība atrodas Būšnieku ciemā, kurā apbūve saskaņā ar Tārgales pagasta teritorijas plānojumu ir paredzēta, konstatēts, ka uz zemes vienību „Bušnieki 216” neattiecas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 29.panta 2.daļā minētie ierobežojumi tās iegūšanai N.Grigorjevas īpašumā.

Ievērojot augstākminēto un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta 4.daļu; 29.panta 2.daļas 4.punktu un 30.panta 1.daļu, 2.daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, G.Ansons, D.Veidemanis, N.Sileviča, I.Cērpa), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atļaut Nadeždai Grigorjevai, personas kods\*\*\*, iegūt īpašumā zemes vienību „Bušnieki 216”, kadastra numurs\*\*\*, ar kopplatību 0,0409 ha (409 m<sup>2</sup> jeb četri simti deviņi kvadrāmetri).
2. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmums adresēts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Uzdot Nekustamo īpašumu un zemes ierīcības speciālistam (G.Landmanis) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes lēmuma pieņemšanas sagatavot izziņu par atļauju Nadeždai Grigorjevai iegūt īpašumā zemes vienību „Bušnieki 216”, kadastra numurs\*\*\*, ar kopplatību 0,0409 ha.

4. Uzdot Kancelejai triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu un izziņu: iesniedzējai uz viņas norādīto dzīvesvietas adresi, lēmuma izrakstu Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālajai nodaļai.

### 13.§

#### **PAR ZEMES IZPIRKUMA MAKSAS SAMAZINĀŠANU AIGO GŪTMANIM**

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada dome 19.08.2010. ir saņēmusi iesniegumu (reģ. Nr.1.10.-671) no Aigo Gūtmaņa, personas kods\*\*\*, dzīvojoša\*\*, ar lūgumu samazināt maksu par izpērkamo zemi. Iesniegumam pievienoti dokumenti: zemes vienību robežu plāns, VZD 05.10.2009., lēmuma projekts „Par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu Aigo Gūtmanim” (trīs lapas). A.Gūtmanis 26.08.2010. iesniedzis papildus dokumentus (reģ. Nr.1.10.-700): izrakstu no Vārves pagasta padomes 2004.gada 25.marta lēmuma „Par zemes lietošanas tiesību nodošanas akta apstiprināšanu” (protokols Nr.3.; 7.p.), izrakstu no Vārves pagasta padomes 2005.gada 21.aprīļa lēmuma „Par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā” (protokols Nr.4.; 15.1.p.), izrakstu no Vārves pagasta padomes 2005.gada 28.jūlija lēmuma „Par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā” (protokols Nr.7.; 3.2.p.), izkopējumu no SIA „Ventava” A.Gūtmanim izsniegtās darba grāmatiņas Nr.0131556 (trīs lapas), ZS „Stepnieki II” reģistrācijas apliecības kopija, 18.12.2002. izziņa Nr.19-3/278 no Uzņēmumu reģistra par ZS „Stepnieki” reorganizāciju.

No lietā esošiem materiāliem Ventspils novada dome konstatē: izpērkamās zemes vienības (ietilpst nekustamajā īpašumā „Stepnieki II”) ar kadastra apzīmējumiem: 9884 006 0037, platība 4,43 ha, 9884 006 0038, platība 3,1 ha, 9884 006 0078, platība 4,07 ha, 9884 014 0286, platība 9,78 ha, un 9884 014 0373, platība 0,55 ha, atrodas Ventspils novada Vārves pagastā, to lietošanas mērķis ir: *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*. Zemes lietošanas tiesības Aigo Gūtmanim piešķirtas ar Vārves pagasta padomes 2004.gada 25.marta lēmumu (trīs zemes vienības), 2004.gada 25.marta lēmumu un 2005.gada 21.aprīļa lēmumu. No VZD 05.10.2009. lēmuma „Par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu Aigo Gūtmanim” izriet, ka A.Gūtmanis pieprasījumu piešķirt zemi īpašumā par samaksu iesniedzis VZD 2008.gada 7.augustā. Tātad zeme A.Gūtmaņa lietošanā līdz tās pieprasīšanai īpašumā ir bijusi attiecīgi pilnus trīs un četrus gadus. Saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu; 2008.gada 22.septembra Ministru Kabineta noteikumu Nr.787 „Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidus zemi” 6.punkta un Pielikuma nosacījumiem (turpmāk – Noteikumi), samaksu par īpašumā piešķirto lauksaimniecības zemi var samazināt divu procentu apmērā par katru pilnu gadu, kad zeme bijusi piešķirta lietošanā. Kā noteikts Noteikumu Pielikuma 2.punktā samazināt samaksu par izpērkamo zemi par katru lauksaimniecībā nostrādāto darba gadu var atkarībā no tās vērtības rudzu tonnās. Saskaņā ar A.Gūtmaņa iesniegtajiem dokumentiem viņa kopējais darba stāžs lauksaimniecībā, tai skaitā saimniecībā „Ventava”, ZS „Stepnieki” un ZS „Stepnieki II” no 1992.gada februāra līdz pat šim laikam ir 18 (astoņpadsmit) gadi.

Ievērojot augstākminēto un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu; 2008.gada 22.septembra Ministru Kabineta noteikumiem Nr.787 „Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidus zemi” 6.punkta, Pielikuma 2.punkta nosacījumiem, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, G.Roderte, E.Kuģeniece,

M.Libkovskis, G.Ansones, D.Veidemanis, N.Sileviča, I.Cērpa), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Samazināt Aigo Gūtmanim, personas kods\*\*\*, samaksas apmēru par izpērkamām zemes vienībām Ventspils novada Vārves pagastā sekojošā apmērā:

	Kadastra apzīmējums	Platība, ha	Samazinājums par zemes lietošanas laiku, %	Samazinājums par darba stāžu lauksaimniecībā, %	Kopējais Samazinājums, %
1.1.	9884 006 0037	4,43	8	25	33
1.2.	9884 006 0038	3,1	8	25	33
1.3.	9884 006 0078	4,07	6	25	31
1.4.	9884 014 0286	9,78	8	25	33
1.5.	9884 014 0373	0,55	6	25	31

2. Uzdot Kancelejai (M.Imanta-Lukašova) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu iesniedzējam uz iesniegumā norādīto adresi un Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālai nodaļai.
3. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

=====

Sēdi slēdz plkst. 17.20

Sēdi vadīja

A.Mucenieks \_\_\_\_\_

Sēdi protokolēja

I.Straume \_\_\_\_\_