

Ventspils novada domes sēdes protokols

Nr. 7

2017. gada 28. septembrī

Ar *** apzīmēts teksts un lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu.



LATVIJAS REPUBLIKA
VENTSPILS NOVADA DOME

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, reģ.nr. 90000052035, tālr. 63629450, fakss 63622231, e-pasts info@ventspilsnd.lv

www.ventspilsnovads.lv

SĒDES PROTOKOLS

Ventspils novadā

2017.gada 28.septembrī

7

Nr. _____

Sēde sasaukta plkst. 11.00

Sēdi atklāj plkst. 11.00

Sēdi vada - Aivars Mucenieks, novada domes priekšsēdētājs

Protokolē - Evija Ozoliņa, Kancelejas vadītāja

Piedalās

- Guntis Mačtams
- Andris Jaunsleinis
- Ilva Cērpa
- Artis Kuģenieks
- Aigars Matisons
- Artis Fetlers
- Aigars Azis
- Māris Dadzis
- Dace Vašuka
- Ints Apsītis
- Aivars Čaklis
- Andis Zariņš
- Gaidis Bože
- Andris Vārpiņš

Administrācija: Dainis Valdmanis, pašvaldības izpilddirektors
 Inārs Bērtulsons, izpilddirektora vietnieks
 Ingrīda Garoza, Finanšu nodaļas ar centralizēto grāmatvedību vadītāja
 Viola Jansone, Finanšu nodaļas ar centralizēto grāmatvedību vadītājas vietiece
 Sandra Jurcika, Bāriņtiesas priekšsēdētāja
 Aina Klimoviča, Izglītības pārvaldes vadītāja
 Andris Šlangens, Komunālās nodaļas vadītājs
 Normunds Māls, Būvvaldes arhitekta palīgs
 Gunita Treigūte, Juridiskās nodaļas vadītāja
 Ginta Roderte, Attīstības nodaļas vadītāja
 Gita Horste, nekustamo īpašumu speciāliste
 Dainis Veidemanis, sabiedrisko attiecību speciālists

A.Mucenieks iepazīstina ar domes sēdes darba kārtības jautājumu.

1. Par Andras Auzas atbrīvošanu no Bāriņtiesas locekļa amata.
2. Par noteikumu “Ventspils novada pašvaldības sniegto maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķināšanas metodika un izcenojuma apstiprināšanas kārtība”.
3. Par Ventspils novada pašvaldības maksas pakalpojumu apstiprināšanu.
4. Par pašvaldību savstarpējo norēķinu veikšanu.
5. Par Ventspils novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju mēneša darba algas noteikšanu.
6. Par patvaļīgu būvniecības seko novēršanu nekustamā īpašumā “****”, Vārves pagastā, Ventspils novadā.
7. Par patvaļīgu būvniecības seko novēršanu nekustamā īpašumā “****”, Vārves pagastā, Ventspils novadā.
8. Par patvaļīgu būvniecības seko novēršanu nekustamā īpašumā “****”, Tārgales pagastā, Ventspils novadā.
9. Par patvaļīgu būvniecības seko novēršanu nekustamā īpašumā “****”, Tārgales pagastā, Ventspils novadā.
10. Par patvaļīgu būvniecības seko novēršanu nekustamā īpašumā “****”, Puzes pagastā, Ventspils novadā.
11. Par patvaļīgu būvniecības seko novēršanu nekustamā īpašumā ***, Popē, Popes pagastā, Ventspils novadā.
12. Par pārvaldes uzdevumu izpildi un grozījumiem līgumā par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu.
13. Par Ugāles vidusskolas sporta zāles –manēžas pārbūves būvniecības procesa pārtraukšanu.
14. Par zemes vienības “Jāņkalni”, Ances pagastā, apgrūtināšanu ar ceļa servitūtu.
15. Par dzīvokļa īpašuma Rūpnīcas iela 6-25, Ugālē, iegādi.

A.Mucenieks ierosina no darba kārtības izslēgt trešo jautājumu “Par Ventspils novada pašvaldības maksas pakalpojumu apstiprināšanu”, lai to precizētu, un papildināt ar sekojošiem jautājumiem:

1. Par pabalsta izmaksas pārtraukšanu.
2. Par nodibinājuma “Zlēku attīstības fonds” valdes sastāva iecelšanu.
3. Par aizņēmuma ņemšanu no valsts kases.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot: PAR – 15 (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, A.Matisons, A.Fetlers, A.Kuģenieks, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Čaklis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

Apstiprināt šādu **2017.gada 28.septembra** domes sēdes **darba kārtību**:

1. Par Andras Auzas atbrīvošanu no Bāriņtiesas locekļa amata.
2. Par noteikumu “Ventspils novada pašvaldības sniegto maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķināšanas metodika un izcenojuma apstiprināšanas kārtība”.
3. Par pašvaldību savstarpējo norēķinu veikšanu.
4. Par Ventspils novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju mēneša darba algas noteikšanu.
5. Par patvaļīgu būvniecības seko novēršanu nekustamā īpašumā “****”, Vārves pagastā, Ventspils novadā.
6. Par patvaļīgu būvniecības seko novēršanu nekustamā īpašumā “****”, Vārves pagastā, Ventspils novadā.
7. Par patvaļīgu būvniecības seko novēršanu nekustamā īpašumā “****”, Tārgales pagastā, Ventspils novadā.
8. Par patvaļīgu būvniecības seko novēršanu nekustamā īpašumā “****”, Tārgales pagastā, Ventspils novadā.
9. Par patvaļīgu būvniecības seko novēršanu nekustamā īpašumā “****”, Puzes pagastā, Ventspils novadā.

10. Par patvaļīgu būvniecības seko novēršanu nekustamā īpašumā ***, Popē, Popes pagastā, Ventspils novadā.
11. Par pārvaldes uzdevumu izpildi un grozījumiem līgumā par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu.
12. Par Ugāles vidusskolas sporta zāles –manēžas pārbūves būvniecības procesa pārtraukšanu.
13. Par zemes vienības “Jāņkalni”, Ances pagastā, apgrūtināšanu ar ceļa servitūtu.
14. Par dzīvokļa īpašuma Rūpnīcas iela 6-25, Ugālē, iegādi.
15. Par pabalsta izmaksas pārtraukšanu.
16. Par nodibinājuma “Zlēku attīstības fonds” valdes sastāva iecelšanu.
17. Par aizņēmuma ņemšanu no valsts kases.

1.§

PAR ANDRAS AUZAS ATBRĪVOŠANU NO BĀRIŅTIESAS LOCEKĻA AMATA

(ziņo: S.Jurcika, debatēs: A.Azis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Bāriņtiesas priekšsēdētājam S.Jurcikai.

S.Jurcika informē par lēmuma projektu.

Debates.

A.Azis jautā, vai Usmas pagastā nebūs ne Bāriņtiesas darbinieks, ne Sociālā dienesta darbinieks.

S.Jurcika norāda, ka par Sociālo dienestu nevarēs atbildēt, bet Bāriņtiesas darbinieks Kitija Goldmane brauks uz pieņemšanām Usmas pagastā, gan citos, nepieciešamos gadījumos, brauks uz Usmu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada dome 2017.gada 15.septembrī ir saņēmusi Andras Auzas (personas kods ***) iesniegumu ar lūgumu atbrīvot viņu no Ventspils novada bāriņtiesas locekles amata pienākumu pildīšanas ar 2017.gada 28.septembri.

Andra Auza ir ievēlēta par Ventspils novada bāriņtiesas locekli Usmas pagastā ar Ventspils novada domes 2014.gada 25.septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.37, 1.§).

Saskaņā ar Bāriņtiesu likuma 9.panta pirmo daļu, bāriņtiesas locekļus ievēl pašvaldības dome uz pieciem gadiem, bet tā paša likuma 12.panta pirmās daļas pirmais punkts nosaka, ka bāriņtiesas locekli atbrīvo no amata pēc viņa vēlēšanās. Savukārt atbilstoši 2006.gada 19.decembra Ministru kabineta noteikumu Nr.1037”Bāriņtiesas darbības noteikumi” 5.punkta nosacījumiem, bāriņtiesas locekļu pilnvaras izbeidzas, kad stājas spēkā attiecīgās pašvaldības domes lēmums par bāriņtiesas locekļa atbrīvošanu no amata vai beidzoties Bāriņtiesu likumā noteiktajam pilnvaru termiņam.

Saskaņā ar Andras Auzas iesniegumu par atbrīvošanu no Ventspils novada Bāriņtiesas locekļa amata, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 26.punktu, Bāriņtiesu likuma 9.panta pirmo daļu, 12.panta pirmo daļu, 2006.gada 19.decembra MK noteikumu Nr.1037 „Bāriņtiesas darbības noteikumi” 5.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, A.Matisons, A.Fetlers, A.Kuģenieks, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Čaklis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atbrīvot Andru Auzu (personas kods ***) no Ventspils novada Bāriņtiesas locekļa amata un izbeigt bāriņtiesas locekļa pilnvaras ar 2017.gada 28.septembri.
2. Lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona

tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā iela 4, Liepājā, LV – 3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

- Uzdot Ventspils novada pašvaldības administrācijas Kancelejai (L.Zernevica) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu: Ventspils novada bāriņtiesai (S.Jurcika), Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (V.Jansone), Personāla nodaļai (I.Stradiņa), Usmas pagasta pārvaldei, Andrai Auzai, adrese: ***.

2.§

PAR NOTEIKUMU „VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS SNIEGTO MAKSAS PAKALPOJUMU IZCENOJUMU APRĒKINĀŠANAS METODIKA UN IZCENOJUMA APSTIPRINĀŠANAS KĀRTĪBA” APSTIPRINĀŠANU

(ziņo: I.Garoza)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Finanšu nodaļas ar centralizēto grāmatvedību vadītājai I.Garozai.

I.Garoza informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Nolūkā sistematizēt, pilnveidot un aktualizēt atbilstoši esošajai situācijai Ventspils novada pašvaldības iestāžu un struktūrvienību maksas pakalpojumu cenrāžus, saskaņā ar 2010.gada 8.jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr.515 „Noteikumi par publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem”, likuma „Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums” 3.panta 1.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu un 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) un g) apakšpunktu un 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, A.Matisons, A.Fetlers, A.Kuģenieks, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Čaklis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

- Apstiprināt noteikumus „Ventspils novada pašvaldības sniegto maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķināšanas metodika un izcenojuma apstiprināšanas kārtība” (pielikumā uz 5 lapām).
- Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.
- Noteikt, ka spēku zaudē 2014.gada 24.aprīļa Ventspils novada domes lēmums (prot.Nr.26, 7.§) „Par Ventspils novada pašvaldības īpašumā un valdījumā esošo transporta līdzekļu nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.
- Uzdot Kancelejai (L.Zernevica) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, nodot šā lēmuma izrakstu ar nolikuma apstiprinātu kopiju visām novada pašvaldības izglītības iestādēm, mūzikas un mākslas skolām, Izglītības pārvaldei (A.Klimoviča), Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (I.Garoza), Sociālajam dienestam (I.Rudbaha), visiem kultūras/tautas namiem, bibliotēkām, sabiedriskiem centriem, Kultūras nodaļai (Z.Pamše), Stiklu internātskolai (L.Alsberga), Bērnu namam „Stikli” (G.Lučins), pilsētas/pagastu pārvaldēm, pašvaldības izpilddirektoram (D.Valdmanis), Juridiskai nodaļai.

3.§

PAR PAŠVALDĪBU SAVSTARPĒJO NORĒKINU VEIKŠANU

(ziņo: A.Klimoviča)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Izglītības pārvaldes vadītāja A.Klimoviča.

A.Klimoviča informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Savstarpējo norēķinu veikšanai atbilstoši 2016.gada 28.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.418 "Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem" 10. punktā noteiktajam, un ņemot vērā izglītojamo skaita izmaiņas 2017.gada 1.septembrī Ventspils novada pašvaldības izglītības iestādēs, nepieciešams apstiprināt tāmes viena audzēkņa mācību izmaksām pašvaldību savstarpējo norēķinu veikšanai. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta „g” apakšpunktu, kā arī saskaņā ar Ventspils novada domes Ventspils novada domes Sociālo, izglītības, kultūras un sporta komitejas 2017.gada 21.septembra (protokols Nr.3.) lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, A.Matisons, A.Fetlers, A.Kuģenieks, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Čaklis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt viena audzēkņa, kura dzīvesvieta nav deklarēta Ventspils novada administratīvajā teritorijā, kurš apmeklē novada vispārizglītojošo skolu un pirmsskolas grupu, izmaksas mēnesī no 2017.gada 1.septembra līdz 2017. gada 31.decembrim saskaņā ar pielikumu Nr.1 (Pielikums Nr.1 uz 1 lapas).
2. Apstiprināt viena audzēkņa, kura dzīvesvieta nav deklarēta Ventspils novada administratīvajā teritorijā, kurš apmeklē novada pirmsskolas izglītības iestādi, izmaksas mēnesī no 2017.gada 1.septembra līdz 2017.gada 31.decembrim saskaņā ar pielikumu Nr.2 (Pielikums Nr.2 uz 1 lapas).
3. Atzīt par spēku zaudējušu Ventspils novada domes 2017.gada 23.februāra lēmumu (protokols Nr.90,6.§) „Par pašvaldību savstarpējo norēķinu veikšanu”.
4. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.
5. Pilnvarot Izglītības pārvaldes vadītāju A.Klimoviču parakstīt līgumus ar pašvaldībām, kuru teritorijā dzīvojošie (deklarētie) audzēkņi apmeklē Ventspils novada pašvaldības vispārizglītojošās skolas un pirmsskolas izglītības iestādes, kā arī citus dokumentus saistībā ar pašvaldību savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem.
6. Uzdot Izglītības pārvaldei (A.Klimoviča):
 - 6.1. Katru ceturksni precizēt audzēkņu skaitu izglītības iestādēs;
 - 6.2. Rēķinu un precizēto audzēkņu sarakstu nosūtīt pašvaldībām savstarpējo norēķinu veikšanai 15 dienas pirms līgumā norādītā samaksas termiņa;
 - 6.3. Veikt līguma izpildes kontroli.
7. Uzdot Kancelejai (I.Zernevica) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu visu novada vispārizglītojošo skolu direktoriem, visām pirmsskolas izglītības iestādēm, Izglītības pārvaldei un Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību.

4.§

PAR VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS IZGLĪTĪBAS IESTĀŽU VADĪTĀJU MĒNEŠA DARBA ALGAS NOTEIKŠANU

(ziņo: A.Klimoviča)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Izglītības pārvaldes vadītāja A.Klimoviča.

A.Klimoviča informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām“ 21.panta pirmās daļas 13. punktu, 2016.gada 5.jūlija Ministru kabineta noteikumu Nr.445 „Pedagogu darba samaksas noteikumi“ 9.1.punktu un 10.punktu, 2016.gada 5.jūlija Ministru kabineta noteikumu Nr.447.“Par valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs un valsts augstskolu vispārējās izglītības iestādēs“ 13.punktu, kā arī ņemot vērā Ventspils novada domes Sociālo, izglītības, kultūras un sporta komitejas 2017.gada 21.septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.3) „Par Ventspils novada pašvaldības pamata un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksas un valsts sociālās obligātās apdrošināšanas iemaksām 2017.gada septembra - decembra mēnesim sadali“, **atklāti balsojot: PAR** – 15 (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, A.Matisons, A.Fetlers, A.Kuģenieks, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Čaklis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt ar 2017.gada 1.septembri Ventspils novada pašvaldības izglītības iestāžu direktoru mēneša darba algas, kas tiek finansētas no valsts budžeta mērķdotācijas pašvaldībām-pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām paredzētajiem līdzekļiem:

Nr.p.k.	Vārds, uzvārds	Amats	Mēnešalga EUR
1.1.	Lāsma Millere	Ugāles vidusskolas direktore	1150,-
1.2.	Baiba Šulca	Piltenes vidusskolas direktore	950,-
1.3.	Elita Kuģeniece	Ances pamatskolas direktore (0.724 darba likmes)	652,-
1.4.	Ligita Lukševica	Popes pamatskolas direktore (0.845 darba likmes)	761,-
1.5.	Nellijs Sileviča	Puzes pamatskolas direktore (0.804 amata likmes)	724,-
1.6.	Ilze Judzika	Tārgales pamatskolas direktore	1000,-
1.7.	Guntra Magonīte	Užavas pamatskolas direktore	900,-
1.8.	Santa Broša	Zūru pamatskolas direktore	1000,-
1.9.	Lienīte Alsberga	Stiklu internātpamatskolas direktore (t.sk. 20% piemaksa par darbu īpašos apstākļos)	1080,-

2. Apstiprināt ar 2017.gada 1.septembri no pašvaldības budžeta nepieciešamo finansējumu Ventspils novada izglītības iestādes direktora vienas darba likmes nodrošināšanai, ja mērķdotācijas finansējums konkrētajai izglītības iestādei to neparedz:

Nr.p.k.	Vārds, uzvārds	Amats	Mēnešalga EUR
2.1.	Elita Kuģeniece	Ances pamatskolas direktore (0.276 darba likme)	248,-
2.2.	Ligita Lukševica	Popes pamatskolas direktore (0.155 darba likme)	139,-
2.3.	Nellijs Sileviča	Puzes pamatskolas direktore (0.196 darba likme)	176,-

3. Apstiprināt ar 2017.gada 1.septembri Ventspils novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju mēneša darba algas no pašvaldības budžeta līdzekļiem:

Nr.p.k.	Vārds, uzvārds	Amats	Mēnešalga EUR
3.1.	Regīna Artmane-Hartmane	Ugāles pirmsskolas izglītības iestādes „Lācītis“ vadītāja	900,-
3.2.	Inita Griķe	Piltenes pirmsskolas izglītības iestādes „Taurenītis“ vadītāja	900,-
3.3.	Una Teibe	Ances pirmsskolas izglītības iestādes „Vālodzīte“ vadītāja (0,5 darba slodze)	450,-
3.4.	Ina Teibe	Popes pirmsskolas izglītības iestādes „Zemenīte“ vadītāja (0,7 darba slodze)	630,-
3.5.	Liena Rancāne	Vārves pirmsskolas izglītības iestādes „Zīļuks“ vadītāja	900,-
3.6.	Dace Briža	Zlēku pirmsskolas izglītības iestādes „Rūķītis“ vadītāja (0,5 darba slodze)	450,-
3.7.	Rasma Petmane	Ugāles Mūzikas un mākslas skolas direktore	900,-
3.8.	Antra Šķēle	Piltenes mūzikas skolas direktore	900,-
3.9.	Jolanta Ziemele	Bērnu un jaunatnes sporta skolas direktore	1000,-

4. Apstiprināt ar 2017. gada 1.septembri piemaksu novada skolu direktoriem no pašvaldības budžeta līdzekļiem par pirmsskolas izglītības programmas īstenošanu:

Nr.p.k.	Vārds, uzvārds	Amats	Piemaksa EUR
4.1.	Ilze Judzika	Tārgales pamatskolas direktore	220.00
4.2.	Nelliņa Sileviča	Puzes pamatskolas direktore	200.00
4.3.	Guntra Magonīte	Užavas pamatskolas direktore	120.00
4.4.	Santa Broša	Zūru pamatskolas direktore	100.00

5. Atzīt par spēku zaudējušu Ventpils novada domes 2017.gada 26.janvāra lēmumu (protokols Nr.89,5.§) „Par Ventpils novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju mēneša darba algas noteikšanu“
6. Lēmums stājās spēkā no 2017.gada 1.septembra.
7. Uzdot Ventpils novada pašvaldības administrācijas Kancelejai (L.Zernevica) triju darba dienu laikā pēc Ventpils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Ventpils novada pašvaldības administrācijas Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (I.Garozā), Ventpils novada pašvaldības Izglītības pārvaldei (A.Klimoviča), Ventpils novada pašvaldības administrācijas Personāla nodaļai (I.Stradiņa), visām novada izglītības iestādēm.

5.§

PAR PATVALĪGAS BŪVNICĪBAS SEKU NOVĒRŠANU NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ „*”,
VĀRVES PAGASTĀ, VENTSPILS NOVADĀ**

(ziņo: N.Māls, debatēs: M.Dadzis)

A.Muceniks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Būvvaldes arhitekta palīgam N.Mālam.

N.Māls informē par lēmuma projektu.

Debates.

M.Dadzis norāda, ka šis jautājums un nākošie jautājumi izskatīti Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejā. Ne visi šādi jautājumi virzīti izskatīšanai domes sēdē. Ne vienmēr šo jautājumu, kas saistīti ar nelegālo būvniecību, risināšana notiek raiti

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldības Būvvaldē 2017.gada 4.septembrī tika saņemts E.D., personas kods ***, būvniecības iesniegums (reģ.Nr.BIS-BV-1.1-2017-4573) un uzmērījuma rasējumi dzīvojamās mājas, palīgēkas-kūts pārbūvei un pirts jaunbūvei nekustamā īpašumā „****”, kadastra numurs ***, Vārves pagastā, Ventspils novadā.

Būvinspektore I.Zandmane 2016.gada 6.decembrī veica plānveida objektu apsekošanu un tika konstatēts, ka esošai dzīvojamai mājai veikta pārbūve - ēkas divās fasādēs izbūvētas piebūves. Daļai mājas nomainīti logi un veikta apmetuma atjaunošana. Ēkas vizuālais stāvoklis un būvmateriālu nolietojums liecina, ka būvdarbi nav veikti pēdējā gada laikā. Esošā koka kūts ir nojaukta un no gāzbetona blokiem uzmūrēts ēkas viens stāvs, kā arī uzsākta jumta konstrukcijas izbūve. Būvdarbi ir pārtraukti un apsekošanas brīdī nenotika. Īpašumā novietota 1.grupas būve -pirts. Dzīvojamās mājas, kūts pārbūve, kā arī pirts jaunbūve veikta patvaļīgi, bez akceptēta būvprojekta un būvatļaujas.

Par iepriekš minēto 2016.gada 6.decembrī tika sastādīts Atzinums par būves pārbaudi Nr.BIS/BV-19.9-2016-7889.

Būvvalde, izvērtējot būvinspektora I.Zandmanes 2016.gada 6.decembra atzinumu Nr.BIS/BV-19.9-2016-7889, konstatēja, ka nekustamā īpašumā „****”, Vārves pagastā, Ventspils novadā ir veikta patvaļīga būvniecība, pārkāpjot Būvniecības likuma 17.panta pirmās daļas, otrās daļas un ceturtās daļas, 18.panta otrās daļas prasības, bez būvatļaujas (paskaidrojuma raksta) uzsākta būvniecība. Iepriekš minētajā zemes gabalā veikta patvaļīga dzīvojamās mājas un palīgēkas-kūts pārbūve, uzbūvēta pirts ēka.

Ventspils novada pašvaldības Būvvaldē 2016.gada 5.decembrī tika saņemts E.D. paskaidrojums par patvaļīgu dzīvojamās mājas un kūts pārbūvi un pirts jaunbūvi nekustamā īpašumā "****", kadastra numurs ***, Vārves pagastā, Ventspils novadā, un lūgums atļaut legalizēt un sakārtot būvniecības dokumentāciju atbilstoši spēkā esošai likumdošanai.

Nekustamā īpašuma „****” īpašnieka E.D. rīcībā nav projekta dokumentācija, kā arī būvatļauja ar izdarītu atzīmi par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi, kas apliecinātu, ka būvdarbi veikti likumīgi. Būvniecība, kas veikta bez dokumentācijas, atbilstoši Būvniecības likuma 18.panta otrai daļai, klasificējama kā patvaļīga būvniecība. Lai pabeigtu būvdarbus un uzsāktu to ekspluatāciju, ir nepieciešams veikt būves legalizāciju.

Atbilstoši APK 238.1.pantā noteiktajam, Būvvaldei ir jāizvērtē saņemtās ziņas un jāpieņem lēmums par administratīvā pārkāpuma lietvedības uzsākšanu vai par atteikšanos uzsākt administratīvā pārkāpuma lietvedību ievērojot APK 238.2 un 239.pantā noteikto.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, vadoties no APK 239.panta pirmās daļas 7.punktu, kas nosaka ka lietvedību administratīvā pārkāpumu lietā nevar iesākt, bet iesāktā lietvedība jāizbeidz, ja līdz administratīvā pārkāpuma lietas izskatīšanas brīdim ir pagājuši APK 37. pantā paredzētie termiņi, tas ir, ne vēlāk kā sešu mēnešu laikā no pārkāpuma izdarīšanas dienas, bet, ja pārkāpums ir ilgstošs, — no pārkāpuma pārtraukšanas dienas. Būvvalde, ņemot vērā iepriekš minēto un, vadoties no Latvijas administratīvo pārkāpumu kodeksa 238.¹ panta un 239.panta pirmās daļas 7.punktā noteiktā, nolēma atteikties uzsākt lietvedību par nekustamā īpašuma “****”, kadastra numurs ***, Vārves pagastā, Ventspils novadā, LV-3623, veikto patvaļīgo būvniecību.

Būvniecības likuma 18.panta otrā daļa nosaka, ka būvdarbi, kas uzsākti vai tiek veikti bez būvatļaujas vai pirms tam, kad būvatļaujā, apliecinājuma kartē vai paskaidrojuma rakstā izdarīta atzīme par attiecīgo nosacījumu izpildi, gadījumos, kad attiecīgie lēmumi saskaņā ar normatīvajiem aktiem ir nepieciešami, ir kvalificējami kā patvaļīga būvniecība. Būvniecības likuma 18.panta piektā daļā noteikts, ja būvinspektors saskaņā ar šā panta ceturtās daļas 1.punktu konstatē patvaļīgu būvniecību, iestāde pieņem vienu no šādiem lēmumiem - par iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu, ja

konkrētā objekta būvniecību vai būvdarbi uzsākti pirms atzīmes izdarīšanas būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi — neatkarīgi no apstākļiem, kādēļ attiecīgā darbība nav tikusi veikta vai par atļauju veikt būvniecību pēc būvniecību regulējošu normatīvo aktu prasību izpildes.

No augstāk minētā secināms, ka pašvaldībai ir jāpieņem lēmums par patvaļīgi būvēto būvju iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Būvvalde uzskata, ka konstatētos pārkāpumus ir iespējams novērst turpinot un pabeidzot būvniecību, atbilstoši iesniegtajam uzmērījumu rasējumam.

Būvniecības likuma 7.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka vietējo pašvaldību kompetencē ir nodrošināt būvniecības procesa tiesiskumu savā administratīvajā teritorijā un Būvniecības likuma 18.panta piektajā daļā noteikts, ja būvinspektors konstatē patvaļīgu būvniecību un uzraksta attiecīgu atzinumu, iestāde pieņem vienu no šādiem lēmumiem:

1. par iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu, ja konkrētā objekta būvniecību attiecīgajā teritorijā nepieļauj normatīvie akti vai būvdarbi uzsākti pirms atzīmes izdarīšanas būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi — neatkarīgi no apstākļiem, kādēļ attiecīgā darbība nav tikusi veikta;
2. par atļauju veikt būvniecību pēc būvniecību regulējošu normatīvo aktu prasību izpildes, bet gadījumos, kad patvaļīgas būvniecības rezultātā nodarīts kaitējums videi, - arī pēc tā novēršanas vides un dabas aizsardzību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Ja lēmums par atļauju veikt būvniecību būvvaldes noteiktajā termiņā netiek izpildīts, būvvalde var lemt par iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu.

Ņemot vērā augstāk minēto, pašvaldībai ir jāpieņem lēmums Būvvaldes konstatētās patvaļīgās būvniecības lietā, konkrētajā gadījumā tā ir dzīvojamās mājas, kūts ēkas pārbūve un pirts ēkas jaunbūve.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likumā noteiktajām prasībām, pēc nepieciešamo fakti konstatēšanas un administratīvā procesa dalībnieku uzklaušanās, Ventspils novada domei ir jāizvērtē lietas apstākļi un jāpieņem viens no šādiem lēmumiem:

1. par lietas izbeigšanu faktu trūkuma dēļ;
2. par lietas izbeigšanu sakarā ar to, ka administratīvā akta izdošana nav lietderīga – ja piemērojamā tiesību norma piešķir iestādei tā izdošanas izvēles tiesības;
3. par administratīvā akta izdošanu – ja piemērojamā tiesību norma paredz, ka administratīvais akts ir jāizdod vai arī piešķir iestādei izdošanas izvēles tiesības.

Kā jau iepriekš minēts, Būvniecības likuma 18.panta piektā daļa nosaka, ja būvinspektora konstatētos pārkāpumus ir iespējams novērst un būvniecību turpināt atbilstoši normatīvo aktu prasībām, pašvaldība, izvērtējot būvinspektora konstatētos pārkāpumus var pieņemt lēmumu par iespēju turpināt būvniecību, norādot nosacījumus būvniecības turpināšanai vai arī lēmumu par iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu. Piemērojamā tiesību norma paredz, ka iestādei administratīvais akts ir jāizdod. Apsverot administratīvā akta izdošanas vai tā satura lietderību, iestādei ir jālemj arī par administratīvā akta nepieciešamību, lai sasniegtu leģitīmo mērķi: par administratīvā akta piemērotību attiecīgā mērķa sasniegšanai; par administratīvā akta atbilstību, salīdzinot personas tiesību aizskārumu un sabiedrības interešu aizskārumu un ņemot vērā, ka personas tiesību būtisku ierobežošanu var attaisnot tikai ievērojams sabiedrības ieguvums.

Šajā sakarā pašvaldībai jāpieņem lēmums par iespēju turpināt būvniecību ar nosacījumu, ka tiek izpildītas Ventspils novada teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu un citu būvniecību reglamentējošu normatīvo aktu prasības vai par būvniecības iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu.

Izvērtējot lietas faktiskos materiālus konkrētajā lietā, piemērojot administratīvā procesa principus, Ventspils novada dome uzskata, ka nav konstatējams tāds nozīmīgs sabiedrības labums, kura dēļ būtu aizliedzama būvniecības turpināšana un pabeigšana. Tieši pretēji, atļaujot turpināt būvniecības procesu, apbūve tiks sakārtota atbilstoši LR normatīvo aktu prasībām, novēršot apkārtējai videi izdarīto kaitējumu. No iepriekš minētā un konkrētās lietas materiālu un argumentu izvērtējuma ir secināms, ka iesniedzējam ir visi nosacījumi būvniecības procesa turpināšanai un pabeigšanai.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties Administratīvā procesa likuma 1.panta trešo daļu, 5., 8., 9.pantu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 70.pantu, 79.panta pirmo daļu, Būvniecības likuma 7.panta pirmās daļas 1.punktu, 18.panta piektās daļas 2.punktu, Paziņošanas likuma 8.panta trešo

daļu, Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.3), **atklāti balsojot: PAR** – 15 (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, A.Matisons, A.Fetlers, A.Kuģenieks, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Čaklis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atļaut E.D., personas kods ***, turpināt un pabeigt būvniecību nekustamā īpašumā „***“, kadastra numurs ***, Vārves pagastā, Ventspils novadā un ne ilgāk kā sešu mēnešu laikā no šī lēmuma saņemšanas brīža saņemt atzīmi būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi.
2. Kontroli par šā lēmuma izpildi veikt Ventspils novada pašvaldības Būvvaldes būvinspektoram (I.Zandmane).
3. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots šā lēmuma 1.punktā minētajam adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Uzdot Kancelejai (L.Zernevica) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu:
 - 4.1. ierakstītā sūtījumā E.D., ***;
 - 4.2. nodot šā lēmuma izrakstu Ventspils novada pašvaldības Būvvaldei.

6.§

PAR PATVALĪGAS BŪVNICĪBAS SEKU NOVĒRŠANU NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ „***”, VĀRVES PAGASTĀ, VENTSPILS NOVADĀ (ziņo: N.Māls)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Būvvaldes arhitekta palīgam N.Mālam.

N.Māls informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldības Būvvaldē 2017.gada 4.septembrī tika saņemts Z.P., personas kods ***, būvniecības iesniegums (reģ.Nr. BIS-BV-1.1-2017-4516) un uzņēmējuma rasējumi noliktavas pārbūvei un palīgēkas jaunbūvei nekustamā īpašumā „***“, kadastra numurs ***, Vārves pagastā, Ventspils novadā.

Būvinspektore I.Zandmane 2017.gada 25.janvārī veica plānveida objektu apsekošanu un tika konstatēts, ka īpašumā atrodas dzīvojamā māja, noliktava, pagrabs, pirts ēka, darbnīca un palīgēka. Dzīvojamai mājai nepieciešama fasādes atjaunošana, kā arī jumta konstrukciju pārbūve, jo jumta kore daļēji deformējusies. Pirts, pagrabs un darbnīcas ēkas ir tikai daļēji nolietotas, nav nepieciešama to atjaunošana. Īpašumā veikta patvaļīga noliktavas atjaunošana- fasādei atjaunots dēļu apšuvums, kā arī piebūvēts malkas šķūnis. Esošai, bet kadastrā neregistrētai palīgēkai patvaļīgi veikta fasādes pārbūve. Iebrauktuvē no valsts galvenā ceļa patvaļīgi izbūvēti bīdāmie vārti. Pārbūves un jaunu ēku būvdarbi veikti bez akceptēta būvprojekta un būvatļaujas.

Par iepriekš minēto 2017.gada 16.februārī tika sastādīts Atzinums par būves pārbaudi Nr. BIS/BV-19.9-2017-1270.

Būvvalde, izvērtējot būvinspektora I.Zandmanes 2017.gada 16.februāra atzinumu Nr.BIS/BV-19.9-2017-1270, konstatēja, ka nekustamā īpašumā „***“, Vārves pagastā, Ventspils novadā ir veikta patvaļīga būvniecība, pārkāpjot Būvniecības likuma 17.panta pirmās daļas, otrās daļas un ceturtās daļas, 18.panta otrās daļas prasības, bez būvatļaujas (paskaidrojuma raksta) uzsākta būvniecība. Iepriekš minētajā zemes gabalā veikta patvaļīga palīgēkas un noliktavas ēkas pārbūve. Ēkas tiek izmantotas pirms nodošanas ekspluatācijā.

Ventspils novada pašvaldības Būvvaldē 2017.gada 26.janvārī tika saņemts Z.P. paskaidrojums par patvaļīgi uzbūvētu palīgēku un vairākām pārbūvētām ēkām nekustamā īpašumā "***", kadastra

numurs ***, Vārves pagastā, Ventspils novadā, un lūgums atļaut legalizēt un sakārtot būvniecības dokumentāciju atbilstoši spēkā esošai likumdošanai.

Nekustamā īpašuma „***”, Vārves pagastā īpašnieka Z.P. rīcībā nav projekta dokumentācija, kā arī būvatļauja ar izdarītu atzīmi par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi, kas apliecinātu, ka būvdarbi veikti likumīgi. Būvniecība, kas veikta bez dokumentācijas, atbilstoši Būvniecības likuma 18.panta otrai daļai, klasificējama kā patvaļīga būvniecība. Lai pabeigtu būvdarbus un uzsāktu to ekspluatāciju, ir nepieciešams veikt būves legalizāciju.

Atbilstoši APK 238.1.pantā noteiktajam, Būvvaldei ir jāizvērtē saņemtās ziņas un jāpieņem lēmums par administratīvā pārkāpuma lietvedības uzsākšanu vai par atteikšanos uzsākt administratīvā pārkāpuma lietvedību ievērojot APK 238.2 un 239.pantā noteikto.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, vadoties no APK 239.panta pirmās daļas 7.punktu, kas nosaka ka lietvedību administratīvā pārkāpumu lietā nevar iesākt, bet iesāktā lietvedība jāizbeidz, ja līdz administratīvā pārkāpuma lietas izskatīšanas brīdim ir pagājuši APK 37. pantā paredzētie termiņi, tas ir, ne vēlāk kā sešu mēnešu laikā no pārkāpuma izdarīšanas dienas, bet, ja pārkāpums ir ilgstošs, — no pārkāpuma pārtraukšanas dienas. Būvvalde, ņemot vērā iepriekš minēto un, vadoties no Latvijas administratīvo pārkāpumu kodeksa 238.1 panta un 239.panta pirmās daļas 7.punktā noteiktā, nolema atteikties uzsākt lietvedību par nekustamā īpašuma“***”, kadastra numurs ***, Vārves pagastā, Ventspils novadā, LV-3623, veikto patvaļīgo būvniecību.

Būvniecības likuma 18.panta otrā daļa nosaka, ka būvdarbi, kas uzsākti vai tiek veikti bez būvatļaujas vai pirms tam, kad būvatļaujā, apliecinājuma kartē vai paskaidrojuma rakstā izdarīta atzīme par attiecīgo nosacījumu izpildi, gadījumos, kad attiecīgie lēmumi saskaņā ar normatīvajiem aktiem ir nepieciešami, ir kvalificējami kā patvaļīga būvniecība. Būvniecības likuma 18.panta piektā daļā noteikts, ja būvinspektors saskaņā ar šā panta ceturtās daļas 1.punktu konstatē patvaļīgu būvniecību, iestāde pieņem vienu no šādiem lēmumiem - par iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu, ja konkrētā objekta būvniecību vai būvdarbi uzsākti pirms atzīmes izdarīšanas būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi — neatkarīgi no apstākļiem, kādēļ attiecīgā darbība nav tikusi veikta vai par atļauju veikt būvniecību pēc būvniecību regulējošu normatīvo aktu prasību izpildes.

No augstāk minētā secināms, ka pašvaldībai ir jāpieņem lēmums par patvaļīgi būvēto būvju iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Būvvalde uzskata, ka konstatētos pārkāpumus ir iespējams novērst turpinot un pabeidzot būvniecību, atbilstoši iesniegtajam uzmērījumu rasējumam.

Būvniecības likuma 7.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka vietējo pašvaldību kompetencē ir nodrošināt būvniecības procesa tiesiskumu savā administratīvajā teritorijā un Būvniecības likuma 18.panta piektajā daļā noteikts, ja būvinspektors konstatē patvaļīgu būvniecību un uzraksta attiecīgu atzinumu, iestāde pieņem vienu no šādiem lēmumiem:

1. par iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu, ja konkrētā objekta būvniecību attiecīgajā teritorijā nepieļauj normatīvie akti vai būvdarbi uzsākti pirms atzīmes izdarīšanas būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi — neatkarīgi no apstākļiem, kādēļ attiecīgā darbība nav tikusi veikta;
2. par atļauju veikt būvniecību pēc būvniecību regulējošu normatīvo aktu prasību izpildes, bet gadījumos, kad patvaļīgas būvniecības rezultātā nodarīts kaitējums videi, - arī pēc tā novēršanas vides un dabas aizsardzību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Ja lēmums par atļauju veikt būvniecību būvvaldes noteiktajā termiņā netiek izpildīts, būvvalde var lemt par iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu.

Ņemot vērā augstāk minēto, pašvaldībai ir jāpieņem lēmums Būvvaldes konstatētās patvaļīgās būvniecības lietā, konkrētajā gadījumā tā ir noliktavas ēkas pārbūve un palīgēkas jaunbūve.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likumā noteiktajām prasībām, pēc nepieciešamo faktu konstatēšanas un administratīvā procesa dalībnieku uzklaušanās, Ventspils novada domei ir jāizvērtē lietas apstākļi un jāpieņem viens no šādiem lēmumiem:

1. par lietas izbeigšanu faktu trūkuma dēļ;
2. par lietas izbeigšanu sakarā ar to, ka administratīvā akta izdošana nav lietderīga – ja piemērojamā tiesību norma piešķir iestādei tā izdošanas izvēles tiesības;
3. par administratīvā akta izdošanu – ja piemērojamā tiesību norma paredz, ka administratīvais akts ir jāizdod vai arī piešķir iestādei izdošanas izvēles tiesības.

Kā jau iepriekš minēts, Būvniecības likuma 18.panta piektā daļa nosaka, ja būvinspektora konstatētos pārkāpumus ir iespējams novērst un būvniecību turpināt atbilstoši normatīvo aktu prasībām, pašvaldība, izvērtējot būvinspektora konstatētos pārkāpumus var pieņemt lēmumu par iespēju turpināt būvniecību, norādot nosacījumus būvniecības turpināšanai vai arī lēmumu par iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu. Piemērojamā tiesību norma paredz, ka iestādei administratīvais akts ir jāizdod. Apsverot administratīvā akta izdošanas vai tā satura lietderību, iestādei ir jālemj arī par administratīvā akta nepieciešamību, lai sasniegtu leģitīmo mērķi: par administratīvā akta piemērotību attiecīgā mērķa sasniegšanai; par administratīvā akta atbilstību, salīdzinot personas tiesību aizskārumu un sabiedrības interešu aizskārumu un ņemot vērā, ka personas tiesību būtisku ierobežošanu var attaisnot tikai ievērojams sabiedrības ieguvums.

Šajā sakarā pašvaldībai jāpieņem lēmums par iespēju turpināt būvniecību ar nosacījumu, ka tiek izpildītas Ventspils novada teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu un citu būvniecību reglamentējošo normatīvo aktu prasības vai par būvniecības iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu.

Izvērtējot lietas faktiskos materiālus konkrētajā lietā, piemērojot administratīvā procesa principus, Ventspils novada dome uzskata, ka nav konstatējams tāds nozīmīgs sabiedrības labums, kura dēļ būtu aizliedzama būvniecības turpināšana un pabeigšana. Tieši pretēji, atļaujot turpināt būvniecības procesu, apbūve tiks sakārtota atbilstoši LR normatīvo aktu prasībām, novēršot apkārtējai videi izdarīto kaitējumu. No iepriekš minētā un konkrētās lietas materiālu un argumentu izvērtējuma ir secināms, ka iesniedzējam ir visi nosacījumi būvniecības procesa turpināšanai un pabeigšanai.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties Administratīvā procesa likuma 1.panta trešo daļu, 5., 8., 9.pantu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 70.pantu, 79.panta pirmo daļu, Būvniecības likuma 7.panta pirmās daļas 1.punktu, 18.panta piektās daļas 2.punktu, Paziņošanas likuma 8.panta trešo daļu, Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.3), **atklāti balsojot: PAR** – 15 (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, A.Matisons, A.Fetlers, A.Kuģenieks, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Čaklis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atļaut Z.P., personas kods ***, turpināt un pabeigt būvniecību nekustamā īpašumā „****“, kadastra numurs ***, Vārves pagastā, Ventspils novadā un ne ilgāk kā sešu mēnešu laikā no šī lēmuma saņemšanas brīža saņemt atzīmi būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi.
2. Kontroli par šā lēmuma izpildi veikt Ventspils novada pašvaldības Būvvaldes būvinspektoram (I.Zandmane).
3. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots šā lēmuma 1.punktā minētajam adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Uzdot Kancelejai (L.Zernevica) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu:
 - 4.1. ierakstītā sūtījumā Z.P., ***;
 - 4.2. nodot šā lēmuma izrakstu Ventspils novada pašvaldības Būvvaldei.

7.§

PAR PATVALĪGAS BŪVNICĪBAS SEKU NOVĒRŠANU NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ „**”, TĀRGALES PAGASTĀ, VENTSPILS NOVADĀ**

(ziņo: N.Māls)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Būvvaldes arhitekta palīgam N.Mālam.

N.Māls informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldības Būvvaldē 2017.gada 22.jūnijā tika saņemts A.P., personas kods ***, būvniecības iesniegums (reģ.Nr. BIS-BV-1.1-2017-3202) un uzmērījuma rasējumi palīgēkas būvniecībai nekustamā īpašumā "***", kadastra numurs ***, Liepenē, Tārgales pagastā, Ventspils novadā.

Būvinspektore I.Zandmane 2017.gada 24.janvārī veica objekta apsekošanu un tika konstatēts, ka būvobjektā ir uzsākti palīgēkas būvdarbi. Uz stabveida pamatiem no koka konstrukcijām, kas apšūtas ar dēļiem, uzbūvēta palīgēka ar terasi. Ēkai samontēti logi un durvis. Notiek iekštelpu apdares darbi. Īpašumā veikta grants seguma izbūve iebraucamam ceļam. Bez visas iepriekš minētā, īpašumā konstatētas vairāku palīgēku ēku drupas, kā arī daļēji sagrauta, vidi un ainavu degradējoša dzīvojamā māja.

Par iepriekš minēto 2017.gada 24.janvārī tika sastādīts Atzinums par būves pārbaudi Nr. BIS/BV-19.9-2017-554.

Būvvalde, izvērtējot būvinspektora 24.01.2017. atzinumu Nr. BIS/BV-19.9-2017-554, konstatēja, ka nekustamā īpašumā „***”, kadastra numurs ***, Liepenē, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, ir patvaļīgi, pārkāpjot Būvniecības likuma 18.panta otrās daļas bez būvatļaujas (paskaidrojuma raksta) uzsākta būvniecība. Nekustamā īpašuma „***” īpašnieka A.P. rīcībā nav projekta dokumentācija, kā arī būvatļauja ar izdarītu atzīmi par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi, kas apliecinātu, ka būvdarbi veikti likumīgi. Būvniecība, kas veikta bez dokumentācijas, atbilstoši Būvniecības likuma 18.panta otrai daļai, klasificējama kā patvaļīga būvniecība. Lai pabeigtu būvdarbus un uzsāktu to ekspluatāciju, ir nepieciešams veikt būves legalizāciju.

Atbilstoši APK 238.1.pantā noteiktajam, Būvvaldei ir jāizvērtē saņemtās ziņas un jāpieņem lēmums par administratīvā pārkāpuma lietvedības uzsākšanu vai par atteikšanos uzsākt administratīvā pārkāpuma lietvedību ievērojot APK 238.2 un 239.pantā noteikto.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, vadoties no APK 238.¹ pantā, Būvvalde nolēma uzsākt lietvedību administratīvā pārkāpuma lietā par nekustamā īpašuma „***”, kadastra numurs ***, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, veikto patvaļīgo būvniecību.

Būvniecības likuma 18.panta otrā daļa nosaka, ka būvdarbi, kas uzsākti vai tiek veikti bez būvatļaujas vai pirms tam, kad būvatļaujā, apliecinājuma kartē vai paskaidrojuma rakstā izdarīta atzīme par attiecīgo nosacījumu izpildi, gadījumos, kad attiecīgie lēmumi saskaņā ar normatīvajiem aktiem ir nepieciešami, ir kvalificējami kā patvaļīga būvniecība. Būvniecības likuma 18.panta piektā daļā noteikts, ja būvinspektors saskaņā ar šā panta ceturtās daļas 1.punktu konstatē patvaļīgu būvniecību, iestāde pieņem vienu no šādiem lēmumiem - par iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu, ja konkrētā objekta būvniecību vai būvdarbi uzsākti pirms atzīmes izdarīšanas būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi — neatkarīgi no apstākļiem, kādēļ attiecīgā darbība nav tikusi veikta vai par atļauju veikt būvniecību pēc būvniecību regulējošu normatīvo aktu prasību izpildes.

No augstāk minētā secināms, ka pašvaldībai ir jāpieņem lēmums par patvaļīgi būvēto būvju iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Būvvalde uzskata, ka konstatētos pārkāpumus ir iespējams novērst turpinot un pabeidzot būvniecību, atbilstoši iesniegtajam uzmērījumu rasējumam.

Būvniecības likuma 7.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka vietējo pašvaldību kompetencē ir nodrošināt būvniecības procesa tiesiskumu savā administratīvajā teritorijā un Būvniecības likuma 18.panta piektajā daļā noteikts, ja būvinspektors konstatē patvaļīgu būvniecību un uzraksta attiecīgu atzinumu, iestāde pieņem vienu no šādiem lēmumiem:

1. par iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu, ja konkrētā objekta būvniecību attiecīgajā teritorijā nepieļauj normatīvie akti vai būvdarbi uzsākti pirms atzīmes izdarīšanas būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi — neatkarīgi no apstākļiem, kādēļ attiecīgā darbība nav tikusi veikta;
2. par atļauju veikt būvniecību pēc būvniecību regulējošu normatīvo aktu prasību izpildes, bet gadījumos, kad patvaļīgas būvniecības rezultātā nodarīts kaitējums videi, - arī pēc tā novēršanas vides un dabas aizsardzību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Ja lēmums par atļauju veikt būvniecību būvvaldes noteiktajā termiņā netiek izpildīts, būvvalde var lemt par iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu.

Ņemot vērā augstāk minēto, pašvaldībai ir jāpieņem lēmums Būvvaldes konstatētās patvaļīgās būvniecības lietā, konkrētajā gadījumā tā ir palīgēkas izbūve.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likumā noteiktajām prasībām, pēc nepieciešamo faktu konstatēšanas un administratīvā procesa dalībnieku uzklaušanās, Ventspils novada domei ir jāizvērtē lietas apstākļi un jāpieņem viens no šādiem lēmumiem:

1. par lietas izbeigšanu faktu trūkuma dēļ;
2. par lietas izbeigšanu sakarā ar to, ka administratīvā akta izdošana nav lietderīga – ja piemērojamā tiesību norma piešķir iestādei tā izdošanas izvēles tiesības;
3. par administratīvā akta izdošanu – ja piemērojamā tiesību norma paredz, ka administratīvais akts ir jāizdod vai arī piešķir iestādei izdošanas izvēles tiesības.

Kā jau iepriekš minēts, Būvniecības likuma 18.panta piektā daļa nosaka, ja būvinspektora konstatētos pārkāpumus ir iespējams novērst un būvniecību turpināt atbilstoši normatīvo aktu prasībām, pašvaldība, izvērtējot būvinspektora konstatētos pārkāpumus var pieņemt lēmumu par iespēju turpināt būvniecību, norādot nosacījumus būvniecības turpināšanai vai arī lēmumu par iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu. Piemērojamā tiesību norma paredz, ka iestādei administratīvais akts ir jāizdod. Apsverot administratīvā akta izdošanas vai tā satura lietderību, iestādei ir jālemj arī par administratīvā akta nepieciešamību, lai sasniegtu legītīmo mērķi: par administratīvā akta piemērotību attiecīgā mērķa sasniegšanai; par administratīvā akta atbilstību, salīdzinot personas tiesību aizskārumu un sabiedrības interešu aizskārumu un ņemot vērā, ka personas tiesību būtisku ierobežošanu var attaisnot tikai ievērojams sabiedrības ieguvums.

Šajā sakarā pašvaldībai jāpieņem lēmums par iespēju turpināt būvniecību ar nosacījumu, ka tiek izpildītas Ventspils novada teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu un citu būvniecību reglamentējošo normatīvo aktu prasības vai par būvniecības iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu.

Izvērtējot lietas faktiskos materiālus konkrētajā lietā, piemērojot administratīvā procesa principus, Ventspils novada dome uzskata, ka nav konstatējams tāds nozīmīgs sabiedrības labums, kura dēļ būtu aizliedzama būvniecības turpināšana un pabeigšana. Tieši pretēji, atļaujot turpināt būvniecības procesu, apbūve tiks sakārtota atbilstoši LR normatīvo aktu prasībām, novēršot apkārtējai videi izdarīto kaitējumu. No iepriekš minētā un konkrētās lietas materiālu un argumentu izvērtējuma ir secināms, ka iesniedzējam ir visi nosacījumi būvniecības procesa turpināšanai un pabeigšanai.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties Administratīvā procesa likuma 1.panta trešo daļu, 5., 8., 9.pantu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 70.pantu, 79.panta pirmo daļu, Būvniecības likuma 7.panta pirmās daļas 1.punktu, 18.panta piektās daļas 2.punktu, Paziņošanas likuma 8.panta trešo daļu, Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.3), **atklāti balsojot: PAR** – 15 (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, A.Matisons, A.Fetlers, A.Kuģenieks, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Čaklis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atļaut A.P., personas kods ***, turpināt un pabeigt būvniecību nekustamā īpašumā „***”, kadastra numurs ***, Liepene, Tārgales pagastā, Ventspils novadā un ne ilgāk kā sešu mēnešu laikā no šī lēmuma saņemšanas brīža saņemt atzīmi būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi.
2. Kontroli par šā lēmuma izpildi veikt Ventspils novada pašvaldības Būvvaldes būvinspektoram (I.Zandmane).
3. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots šā lēmuma 1.punktā minētajam adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Uzdot Kancelejai (L.Zernevica) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu:
 - 4.1. ierakstītā sūtījumā A.P., ***;
 - 4.2. nodot šā lēmuma izrakstu Ventspils novada pašvaldības Būvvaldei.

8.§
PAR PATVAĻĪGAS BŪVNICĪBAS SEKU NOVĒRŠANU NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ „*”,**
TĀRGALES PAGASTĀ, VENTSPILS NOVADĀ
(ziņo: N.Māls)

A.Mucenīks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Būvvaldes arhitekta palīgam N.Mālam.

N.Māls informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldības Būvvaldē (turpmāk – Būvvalde) 2017.gada 27.jūlijā tika saņemts A.S., personas kods ***, iesniegums (reģ.Nr.BIS-BV-22.4-2017-2079) un uzmērījuma rasējumi laivu garāžas jaunbūvei nekustamā īpašumā „***”, kadastra numurs ***, Lielirbē, Tārgales pagastā, Ventspils novadā.

Būvinspektore I.Zandmane 2015.gada 16.decembrī veica objektu apsekošanu un tika konstatēta patvaļīga palīgēkas būvniecība ūdenstilpnes malā.

2016.gada 17.martā novada pašvaldības Būvvaldē tika iesniegts Paskaidrojuma raksts objektam „Palīgēkas jaunbūve nekustamā īpašumā „***”, Tārgales pagastā, Ventspils novadā”, kurā konstatēts, ka minētajā īpašumā Lielirbes ciema teritorijā, meža zemē un Irbes upes aizsargjoslā ir paredzēts būvēt palīgēku ar apbūves laukumu 30 m². Atbilstoši 2014.gada 19.augusta Ministru kabineta noteikumu Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 1.pielikuma 3) p., I - grupas būves (būves, kam nav nepieciešama būvprojekta izstrāde un būvatļaujas saņemšana) pilsētu un ciemu teritorijās ir mazēkas ar apbūves laukumu līdz 25 kv. Ārpus pilsētu un ciemu teritorijām ir atļauta palīgēku būvniecība ar platību līdz 60 kv. Šajā gadījumā, atļautā platība ir pārsniegta, jo objekts atrodas Lielirbes ciema teritorijā, tāpēc Būvvalde nolēma neakceptēt būvniecības ieceri un aicināja nekustamā īpašuma „***” īpašnieku A.S. iesniegt normatīvo aktu prasībām atbilstošu dokumentāciju (būvniecības iesniegums un būvprojekts minimālā sastāvā vai esošā būvprojekta izmaiņu projekts).

Būvvaldē 2017.gada 6.aprīlī atkārtoti tika iesniegta būvniecības ieceres dokumentācija (reģ.Nr.BIS-BV-2.1-2017-329) - Paskaidrojuma raksts objektam "Palīgēkas jaunbūve nekustamā īpašumā "***", Tārgales pagastā, Ventspils novadā", kurā tika konstatēts, ka iepriekš minētajā nekustamā īpašumā, Lielirbes ciema teritorijā, meža zemes teritorijā un Irbes upes aizsargjoslā ir uzbūvēta palīgēka ar apbūves laukumu 49 m². Šī būvniecības iecere jau tika noraidīta 2016.gada 28.aprīlī (Būvvaldes lēmums Nr.BIS/BV-5.21-2016-38). Izskatot iesniegto būvniecības dokumentāciju secināts, ka situācija ir tieši tāda pati kā iepriekšējā gadā, t.i., ēkas būvniecībai nav piemērojama vienkāršotā dokumentu noformēšanas procedūra, turklāt, ēka jau ir patvaļīgi uzbūvēta. Būvvalde pieņēma lēmumu atkārtoti neakceptēt būvniecības ieceri nekustamā īpašuma „***”, Tārgales pagastā un aicināja nekustamā īpašuma īpašnieku A.S. izstrādāt uzmērījuma rasējuma projektu un iesniegt Būvvaldē atbilstoši Ventspils novada domes 2014.gada 26.aprīļa Noteikumiem Nr.1 „Patvaļīgas būvniecības un tās radīto seku novēršanas kārtība Ventspils novada teritorijā”.

Būvvalde, izvērtējot iesniegto uzmērījuma rasējumu laivu garāžas jaunbūvei nekustamā īpašumā „***”, kadastra numurs ***, Lielirbē, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, konstatēja, ka projektam pievienots sertificēta būvinženiera slēdziens (būvinženieris Jēkabs Januševskis, sert.Nr.20-6059), biotopu eksperta atzinums un BIOR atzinums.

Būvniecības likuma 18.panta otrā daļa nosaka, ka būvdarbi, kas uzsākti vai tiek veikti bez būvatļaujas vai pirms tam, kad būvatļaujā, apliecinājuma kartē vai paskaidrojuma rakstā izdarīta atzīme par attiecīgo nosacījumu izpildi, gadījumos, kad attiecīgie lēmumi saskaņā ar normatīvajiem aktiem ir nepieciešami, ir kvalificējami kā patvaļīga būvniecība. Būvniecības likuma 18.panta piektā daļā noteikts, ja būvinspektors saskaņā ar šā panta ceturtās daļas 1.punktu konstatē patvaļīgu būvniecību, iestāde pieņem vienu no šādiem lēmumiem - par iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu, ja konkrētā objekta būvniecību vai būvdarbi uzsākti pirms atzīmes izdarīšanas būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi — neatkarīgi no apstākļiem, kādēļ attiecīgā darbība nav tikusi veikta vai par atļauju veikt būvniecību pēc būvniecību regulējošu normatīvo aktu prasību izpildes.

No augstāk minētā secināms, ka pašvaldībai ir jāpieņem lēmums par patvaļīgi būvēto būvju iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Būvvalde uzskata, ka konstatētos pārkāpumus ir iespējams novērst turpinot un pabeidzot būvniecību, atbilstoši iesniegtajam uzmērījumam.

Būvniecības likuma 7.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka vietējo pašvaldību kompetencē ir nodrošināt būvniecības procesa tiesiskumu savā administratīvajā teritorijā un Būvniecības likuma 18.panta piektajā daļā noteikts, ja būvinspektors konstatē patvaļīgu būvniecību un uzraksta attiecīgu atzinumu, iestāde pieņem vienu no šādiem lēmumiem:

1. par iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu, ja konkrētā objekta būvniecību attiecīgajā teritorijā nepieļauj normatīvie akti vai būvdarbi uzsākti pirms atzīmes izdarīšanas būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi — neatkarīgi no apstākļiem, kādēļ attiecīgā darbība nav tikusi veikta;
2. par atļauju veikt būvniecību pēc būvniecību regulējošu normatīvo aktu prasību izpildes, bet gadījumos, kad patvaļīgas būvniecības rezultātā nodarīts kaitējums videi, - arī pēc tā novēršanas vides un dabas aizsardzību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Ja lēmums par atļauju veikt būvniecību būvvaldes noteiktajā termiņā netiek izpildīts, būvvalde var lemt par iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu.

Ņemot vērā augstāk minēto, pašvaldībai ir jāpieņem lēmums Būvvaldes konstatētās patvaļīgās būvniecības lietā, konkrētajā gadījumā tā ir laivu garāžas jaunbūve.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likumā noteiktajām prasībām, pēc nepieciešamo faktu konstatēšanas un administratīvā procesa dalībnieku uzklaušanās, Ventspils novada domei ir jāizvērtē lietas apstākļi un jāpieņem viens no šādiem lēmumiem:

1. par lietas izbeigšanu faktu trūkuma dēļ;
2. par lietas izbeigšanu sakarā ar to, ka administratīvā akta izdošana nav lietderīga – ja piemērojamā tiesību norma piešķir iestādei tā izdošanas izvēles tiesības;
3. par administratīvā akta izdošanu – ja piemērojamā tiesību norma paredz, ka administratīvais akts ir jāizdod vai arī piešķir iestādei izdošanas izvēles tiesības.

Kā jau iepriekš minēts, Būvniecības likuma 18.panta piektā daļa nosaka, ja būvinspektora konstatētos pārkāpumus ir iespējams novērst un būvniecību turpināt atbilstoši normatīvo aktu prasībām, pašvaldība, izvērtējot būvinspektora konstatētos pārkāpumus var pieņemt lēmumu par iespēju turpināt būvniecību, norādot nosacījumus būvniecības turpināšanai vai arī lēmumu par iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu. Piemērojamā tiesību norma paredz, ka iestādei administratīvais akts ir jāizdod. Apsverot administratīvā akta izdošanas vai tā satura lietderību, iestādei ir jālemj arī par administratīvā akta nepieciešamību, lai sasniegtu legītīmo mērķi: par administratīvā akta piemērotību attiecīgā mērķa sasniegšanai; par administratīvā akta atbilstību, salīdzinot personas tiesību aizskārumu un sabiedrības interešu aizskārumu un ņemot vērā, ka personas tiesību būtisku ierobežošanu var attaisnot tikai ievērojams sabiedrības ieguvums.

Šajā sakarā pašvaldībai jāpieņem lēmums par iespēju turpināt būvniecību ar nosacījumu, ka tiek izpildītas Ventspils novada teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu un citu būvniecību reglamentējošo normatīvo aktu prasības vai par būvniecības iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu.

Izvērtējot lietas faktiskos materiālus konkrētajā lietā, piemērojot administratīvā procesa principus, Ventspils novada dome uzskata, ka nav konstatējams tāds nozīmīgs sabiedrības labums, kura dēļ būtu aizliedzama būvniecības turpināšana un pabeigšana. Tieši pretēji, atļaujot turpināt būvniecības procesu, apbūve tiks sakārtota atbilstoši LR normatīvo aktu prasībām, novēršot apkārtējai videi izdarīto kaitējumu. No iepriekš minētā un konkrētās lietas materiālu un argumentu izvērtējuma ir secināms, ka iesniedzējam ir visi nosacījumi būvniecības procesa turpināšanai un pabeigšanai.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties Administratīvā procesa likuma 1.panta trešo daļu, 5., 8., 9.pantu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 70.pantu, 79.panta pirmo daļu, Būvniecības likuma 7.panta pirmās daļas 1.punktu, 18.panta piektās daļas 2.punktu, Paziņošanas likuma 8.panta trešo daļu, Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.3), **atklāti balsojot: PAR** – 15 (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, A.Matisons, A.Fetlers, A.Kuģenieks, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Čaklis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atļaut A.S., personas kods ***, turpināt un pabeigt būvniecību nekustamā īpašumā „****“, kadastra numurs ***, Tārgales pagastā, Ventspils novadā un ne ilgāk kā sešu mēnešu laikā no šī lēmuma saņemšanas brīža saņemt atzīmi būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi.
2. Kontroli par šā lēmuma izpildi veikt Ventspils novada pašvaldības Būvvaldes būvinspektoram (I.Zandmane).
3. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots šā lēmuma 1.punktā minētajam adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Uzdot Kancelejai (L.Zernevica) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu:
 - 4.1. ierakstītā sūtījumā A.S., ***;
 - 4.2. nodot šā lēmuma izrakstu Ventspils novada pašvaldības Būvvaldei.

9.§

PAR PATVALĪGAS BŪVNICĪBAS SEKU NOVĒRŠANU NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ „**”, PUZES PAGASTĀ, VENTSPILS NOVADĀ**

(ziņo: N.Māls)

A.Muceniks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Būvvaldes arhitekta palīgam N.Mālam.

N.Māls informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldības Būvvaldes (turpmāk tekstā Būvvalde) būvinspektors Rolands Cukurs, pamatojoties uz iedzīvotāju telefonisku ziņojumu 2016.gada 2.decembrī veica nekustamā īpašuma "****", kadastra numurs ***, Puzes pagastā, Ventspils novadā (turpmāk tekstā "****") pārbaudi, kā rezultātā konstatēja, ka nekustamā īpašumā bez jebkādas būvniecības dokumentācijas noformēšanas notiek ēkas pamatu betonēšana. Pārbaudes laikā atklājās, ka nekustamā īpašumā atrodas vēl viena, kadastrā neregistrēta palīgēkas jaunbūve, par kuras būvniecību tās īpašniece nevarēja uzrādīt būvniecības dokumentāciju.

Būvvaldes būvinspektors Rolands Cukurs 2016.gada 5.decembrī sastādīja Atzinumu Nr.BIS/BV-19.9-2016-7831 par būves pārbaudi, pēc kura izvērtēšanas Būvvaldes atbildīgie speciālisti secināja, ka nekustamā īpašumā "****" ir veikta patvaļīga būvniecība, pārkāpjot Būvniecības likuma 17.panta pirmās daļas prasības.

Administratīvo pārkāpumu kodeksa (turpmāk tekstā APK) 152.panta „Būvniecības noteikumu pārkāpšana” otrā daļa nosaka, ka par būves patvaļīgu būvniecību fiziskajām personām uzliek naudas sodu no 140,00 EUR (viens simts četrdesmit euru 00 centi) līdz 1400,00 EUR (viens tūkstošis četri simti euro, 00 centi).

Atbilstoši APK 238.1.pantā noteiktajam, Būvvaldei ir jāizvērtē saņemtās ziņas un jāpieņem lēmums par administratīvā pārkāpuma lietvedības uzsākšanu vai par atteikšanos uzsākt administratīvā pārkāpuma lietvedību ievērojot APK 238.2 un 239.pantā noteikto.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, vadoties no APK 238.¹ pantā un 239.panta pirmās daļas 7.punktā noteiktā, Būvvalde 2016. gada 20.decembrī nolēma uzsākt administratīvo lietvedību (lēmums Nr. BIS/BV-5.12-2016-92) un 2017.gada 9.janvārī, pēc nekustamā īpašuma "****" īpašnieces A.Ķ. pilnvarotās personas I.V. (p.k.****) paskaidrojuma saņemšanas, sastādīja Administratīvā pārkāpuma protokolu Nr. VD100313.

2017.gada 29.jūnijā Būvvaldē tika saņemts būvniecības iesniegums un uzmērījuma rasējumu projekts (būvprojekts minimālā sastāvā) trīs lauku saimniecības nedzīvojamo ēku un palīgēku jaunbūvei.

Būvniecības likuma 18.panta otrā daļa nosaka, ka būvdarbi, kas uzsākti vai tiek veikti bez būvatļaujas vai pirms tam, kad būvatļaujā, apliecinājuma kartē vai paskaidrojuma rakstā izdarīta atzīme par attiecīgo nosacījumu izpildi, gadījumos, kad attiecīgie lēmumi saskaņā ar normatīvajiem aktiem ir nepieciešami, ir kvalificējami kā patvaļīga būvniecība. Būvniecības likuma 18.panta piektā daļā noteikts, ja būvinspektors saskaņā ar šā panta ceturtās daļas 1.punktu konstatē patvaļīgu būvniecību, iestāde pieņem vienu no šādiem lēmumiem - par iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu, ja konkrētā objekta būvniecību vai būvdarbi uzsākti pirms atzīmes izdarīšanas būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi — neatkarīgi no apstākļiem, kādēļ attiecīgā darbība nav tikusi veikta vai par atļauju veikt būvniecību pēc būvniecību regulējošu normatīvo aktu prasību izpildes.

No augstāk minētā secināms, ka pašvaldībai ir jāpieņem lēmums par patvaļīgi būvēto būvju iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Būvvalde uzskata, ka konstatētos pārkāpumus ir iespējams novērst turpinot un pabeidzot būvniecību, atbilstoši iesniegtajam uzņēmējuma rasiņumam.

Būvniecības likuma 7.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka vietējo pašvaldību kompetencē ir nodrošināt būvniecības procesa tiesiskumu savā administratīvajā teritorijā un Būvniecības likuma 18.panta piektajā daļā noteikts, ja būvinspektors konstatē patvaļīgu būvniecību un uzraksta attiecīgu atzinumu, iestāde pieņem vienu no šādiem lēmumiem:

1. par iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu, ja konkrētā objekta būvniecību attiecīgajā teritorijā nepieļauj normatīvie akti vai būvdarbi uzsākti pirms atzīmes izdarīšanas būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi — neatkarīgi no apstākļiem, kādēļ attiecīgā darbība nav tikusi veikta;
2. par atļauju veikt būvniecību pēc būvniecību regulējošu normatīvo aktu prasību izpildes, bet gadījumos, kad patvaļīgas būvniecības rezultātā nodarīts kaitējums videi, - arī pēc tā novēršanas vides un dabas aizsardzību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Ja lēmums par atļauju veikt būvniecību būvvaldes noteiktajā termiņā netiek izpildīts, būvvalde var lemt par iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu.

Ņemot vērā augstāk minēto, pašvaldībai ir jāpieņem lēmums Būvvaldes konstatētās patvaļīgās būvniecības lietā, konkrētajā gadījumā tā ir saimniecības ēkas izbūve.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likumā noteiktajām prasībām, pēc nepieciešamo fakti konstatēšanas un administratīvā procesa dalībnieku uzklaušanās, Ventspils novada domei ir jāizvērtē lietas apstākļi un jāpieņem viens no šādiem lēmumiem:

1. par lietas izbeigšanu fakti trūkuma dēļ;
2. par lietas izbeigšanu sakarā ar to, ka administratīvā akta izdošana nav lietderīga – ja piemērojamā tiesību norma piešķir iestādei tā izdošanas izvēles tiesības;
3. par administratīvā akta izdošanu – ja piemērojamā tiesību norma paredz, ka administratīvais akts ir jāizdod vai arī piešķir iestādei izdošanas izvēles tiesības.

Kā jau iepriekš minēts, Būvniecības likuma 18.panta piektā daļa nosaka, ja būvinspektora konstatētos pārkāpumus ir iespējams novērst un būvniecību turpināt atbilstoši normatīvo aktu prasībām, pašvaldība, izvērtējot būvinspektora konstatētos pārkāpumus var pieņemt lēmumu par iespēju turpināt būvniecību, norādot nosacījumus būvniecības turpināšanai vai arī lēmumu par iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu. Piemērojamā tiesību norma paredz, ka iestādei administratīvais akts ir jāizdod. Apsverot administratīvā akta izdošanas vai tā satura lietderību, iestādei ir jālemj arī par administratīvā akta nepieciešamību, lai sasniegtu leģitīmo mērķi: par administratīvā akta piemērotību attiecīgā mērķa sasniegšanai; par administratīvā akta atbilstību, salīdzinot personas tiesību aizskārumu un sabiedrības interešu aizskārumu un ņemot vērā, ka personas tiesību būtisku ierobežošanu var attaisnot tikai ievērojams sabiedrības ieguvums.

Šajā sakarā pašvaldībai jāpieņem lēmums par iespēju turpināt būvniecību ar nosacījumu, ka tiek izpildītas Ventspils novada teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu un citu būvniecību reglamentējošo normatīvo aktu prasības vai par būvniecības iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu.

Jautājums tika izskatīts Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas sēdē 2017.gada 14.septembrī un pieņemts lēmums atļaut turpināt un pabeigt būvniecību nekustamā īpašuma "****", kadastra numurs ***, Puzes pagastā, Ventspils novadā.

Izvērtējot lietas faktiskos materiālus konkrētajā lietā, piemērojot administratīvā procesa principus, Ventspils novada dome uzskata, ka nav konstatējams tāds nozīmīgs sabiedrības labums,

kura dēļ būtu aizliedzama būvniecības turpināšana un pabeigšana. Tieši pretēji, atļaujot turpināt būvniecības procesu, apbūve tiks sakārtota atbilstoši LR normatīvo aktu prasībām, novēršot apkārtējai videi izdarīto kaitējumu. No iepriekš minētā un konkrētās lietas materiālu un argumentu izvērtējuma ir secināms, ka iesniedzējam ir visi nosacījumi būvniecības procesa turpināšanai un pabeigšanai.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties Administratīvā procesa likuma 1.panta trešo daļu, 5., 8., 9.pantu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 70.pantu, 79.panta pirmo daļu, Būvniecības likuma 7.panta pirmās daļas 1.punktu, 18.panta piektās daļas 2.punktu, Paziņošanas likuma 8.panta trešo daļu, Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.3), **atklāti balsojot: PAR** – 15 (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, A.Matisons, A.Fetlers, A.Kuģenieks, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Čaklis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atļaut A.Ķ., personas kods ***, turpināt un pabeigt būvniecību nekustamā īpašumā "****", kadastra numurs 9860 001 0053, Puzes pagastā, Ventspils novadā un ne ilgāk kā sešu mēnešu laikā no šī lēmuma saņemšanas brīža saņemt atzīmi būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi.
2. Kontroli par šā lēmuma izpildi veikt Ventspils novada pašvaldības Būvvaldes būvinspektoram (R.Cukurs).
3. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots šā lēmuma 1.punktā minētajam adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Uzdot Kancelejai (L.Zernevica) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu:
 - 4.1. ierakstītā sūtījumā A.Ķ., ***;
 - 4.2. nodot šā lēmuma izrakstu Ventspils novada pašvaldības Būvvaldei.

10.§

PAR PATVALĪGAS BŪVNICĪBAS SEKU NOVĒRŠANU NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ *, POPĒ, POPES PAGASTĀ, VENTSPILS NOVADĀ**

(ziņo: N.Māls)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Būvvaldes arhitekta palīgam N.Mālam.

N.Māls informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldības Būvvaldē 2017.gada 24.jūlijā tika saņemts A.Š., personas kods ***, būvniecības iesniegums (reģ.Nr. BIS-BV-1.1-2017-3745) un uzmērījuma rasējumi dzīvojamās ēkas daļas pārbūvei nekustamā īpašumā ***, kadastra numurs ***, Popē, Popes pagastā, Ventspils novadā.

Būvinspektors R.Cukurs 2017.gada 3.janvārī veica plānveida objektu apsekošanu un tika konstatēts, ka būvobjektā ir dzīvojamai mājai izbūvēta piebūve.

Par iepriekš minēto 2017.gada 4.janvārī tika sastādīts Atzinums par būves pārbaudi Nr. BIS/BV-19.9-2017-89.

Būvvalde, izvērtējot būvinspektora R.Cukura 2017.gada 4.janvāra atzinumu Nr.BIS/BV-19.9-2017-554, konstatēja, ka nekustamā īpašumā ***, Popē, Popes pagastā, Ventspils novadā ir veikta patvalīga būvniecība, pārkāpjot Būvniecības likuma 17.panta pirmās daļas un 18.panta otrās daļas prasības, bez būvatļaujas (paskaidrojuma raksta) uzsākta būvniecība. Nekustamā īpašuma ***, Popē, Popes pagastā īpašnieka A.Š. rīcībā nav projekta dokumentācija, kā arī būvatļauja ar izdarītu atzīmi par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi, kas apliecinātu, ka būvdarbi veikti likumīgi.

Būvniecība, kas veikta bez dokumentācijas, atbilstoši Būvniecības likuma 18.panta otrai daļai, klasificējama kā patvaļīga būvniecība. Lai pabeigtu būvdarbus un uzsāktu to ekspluatāciju, ir nepieciešams veikt būves legalizāciju.

Atbilstoši APK 238.1.pantā noteiktajam, Būvvaldei ir jāizvērtē saņemtās ziņas un jāpieņem lēmums par administratīvā pārkāpuma lietvedības uzsākšanu vai par atteikšanos uzsākt administratīvā pārkāpuma lietvedību ievērojot APK 238.2 un 239.pantā noteikto.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, vadoties no APK 239.panta pirmās daļas 7.punktu, kas nosaka ka lietvedību administratīvā pārkāpumu lietā nevar iesākt, bet iesāktā lietvedība jāizbeidz, ja līdz administratīvā pārkāpuma lietas izskatīšanas brīdim ir pagājuši APK 37. pantā paredzētie termiņi, tas ir, ne vēlāk kā sešu mēnešu laikā no pārkāpuma izdarīšanas dienas, bet, ja pārkāpums ir ilgstošs, — no pārkāpuma pārtraukšanas dienas. Būvvalde, ņemot vērā iepriekš minēto un, vadoties no Latvijas administratīvo pārkāpumu kodeksa 238.¹ panta un 239.panta pirmās daļas 7. punktā noteiktā, nolema atteikties uzsākt lietvedību par nekustamā ***, kadastra numurs ***, Pope, Popes pagastā, Ventspils novadā, LV-3614, veikto patvaļīgo būvniecību.

Būvniecības likuma 18.panta otrā daļa nosaka, ka būvdarbi, kas uzsākti vai tiek veikti bez būvatļaujas vai pirms tam, kad būvatļaujā, apliecinājuma kartē vai paskaidrojuma rakstā izdarīta atzīme par attiecīgo nosacījumu izpildi, gadījumos, kad attiecīgie lēmumi saskaņā ar normatīvajiem aktiem ir nepieciešami, ir kvalificējami kā patvaļīga būvniecība. Būvniecības likuma 18.panta piektā daļā noteikts, ja būvinspektors saskaņā ar šā panta ceturtās daļas 1.punktu konstatē patvaļīgu būvniecību, iestāde pieņem vienu no šādiem lēmumiem - par iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu, ja konkrētā objekta būvniecību vai būvdarbi uzsākti pirms atzīmes izdarīšanas būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi — neatkarīgi no apstākļiem, kādēļ attiecīgā darbība nav tikusi veikta vai par atļauju veikt būvniecību pēc būvniecību regulējošu normatīvo aktu prasību izpildes.

No augstāk minētā secināms, ka pašvaldībai ir jāpieņem lēmums par patvaļīgi būvēto būvju iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Būvvalde uzskata, ka konstatētos pārkāpumus ir iespējams novērst turpinot un pabeidzot būvniecību, atbilstoši iesniegtajam uzmērījumu rasējumam.

Būvniecības likuma 7.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka vietējo pašvaldību kompetencē ir nodrošināt būvniecības procesa tiesiskumu savā administratīvajā teritorijā un Būvniecības likuma 18.panta piektajā daļā noteikts, ja būvinspektors konstatē patvaļīgu būvniecību un uzraksta attiecīgu atzinumu, iestāde pieņem vienu no šādiem lēmumiem:

1. par iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu, ja konkrētā objekta būvniecību attiecīgajā teritorijā nepieļauj normatīvie akti vai būvdarbi uzsākti pirms atzīmes izdarīšanas būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi — neatkarīgi no apstākļiem, kādēļ attiecīgā darbība nav tikusi veikta;
2. par atļauju veikt būvniecību pēc būvniecību regulējošu normatīvo aktu prasību izpildes, bet gadījumos, kad patvaļīgas būvniecības rezultātā nodarīts kaitējums videi, - arī pēc tā novēršanas vides un dabas aizsardzību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Ja lēmums par atļauju veikt būvniecību būvvaldes noteiktajā termiņā netiek izpildīts, būvvalde var lemt par iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu.

Ņemot vērā augstāk minēto, pašvaldībai ir jāpieņem lēmums Būvvaldes konstatētās patvaļīgās būvniecības lietā, konkrētajā gadījumā tā ir dzīvojamās ēkas pārbūve.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likumā noteiktajām prasībām, pēc nepieciešamo faktu konstatēšanas un administratīvā procesa dalībnieku uzklaušanās, Ventspils novada domei ir jāizvērtē lietas apstākļi un jāpieņem viens no šādiem lēmumiem:

1. par lietas izbeigšanu faktu trūkuma dēļ;
2. par lietas izbeigšanu sakarā ar to, ka administratīvā akta izdošana nav lietderīga – ja piemērojamā tiesību norma piešķir iestādei tā izdošanas izvēles tiesības;
3. par administratīvā akta izdošanu – ja piemērojamā tiesību norma paredz, ka administratīvais akts ir jāizdod vai arī piešķir iestādei izdošanas izvēles tiesības.

Kā jau iepriekš minēts, Būvniecības likuma 18.panta piektā daļa nosaka, ja būvinspektora konstatētos pārkāpumus ir iespējams novērst un būvniecību turpināt atbilstoši normatīvo aktu prasībām, pašvaldība, izvērtējot būvinspektora konstatētos pārkāpumus var pieņemt lēmumu par iespēju turpināt būvniecību, norādot nosacījumus būvniecības turpināšanai vai arī lēmumu par

iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu. Piemērojamā tiesību norma paredz, ka iestādei administratīvais akts ir jāizdod. Apsverot administratīvā akta izdošanas vai tā satura lietderību, iestādei ir jālemj arī par administratīvā akta nepieciešamību, lai sasniegtu leģitīmo mērķi: par administratīvā akta piemērotību attiecīgā mērķa sasniegšanai; par administratīvā akta atbilstību, salīdzinot personas tiesību aizskārumu un sabiedrības interešu aizskārumu un ņemot vērā, ka personas tiesību būtisku ierobežošanu var attaisnot tikai ievērojams sabiedrības ieguvums.

Šajā sakarā pašvaldībai jāpieņem lēmums par iespēju turpināt būvniecību ar nosacījumu, ka tiek izpildītas Ventspils novada teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu un citu būvniecību reglamentējošo normatīvo aktu prasības vai par būvniecības iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu.

Izvērtējot lietas faktiskos materiālus konkrētajā lietā, piemērojot administratīvā procesa principus, Ventspils novada dome uzskata, ka nav konstatējams tāds nozīmīgs sabiedrības labums, kura dēļ būtu aizliedzama būvniecības turpināšana un pabeigšana. Tieši pretēji, atļaujot turpināt būvniecības procesu, apbūve tiks sakārtota atbilstoši LR normatīvo aktu prasībām, novēršot apkārtējai videi izdarīto kaitējumu. No iepriekš minētā un konkrētās lietas materiālu un argumentu izvērtējuma ir secināms, ka iesniedzējam ir visi nosacījumi būvniecības procesa turpināšanai un pabeigšanai.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties Administratīvā procesa likuma 1.panta trešo daļu, 5., 8., 9.pantu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 70.pantu, 79.panta pirmo daļu, Būvniecības likuma 7.panta pirmās daļas 1.punktu, 18.panta piektās daļas 2.punktu, Paziņošanas likuma 8.panta trešo daļu, Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.3), **atklāti balsojot: PAR** – 15 (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, A.Matisons, A.Fetlers, A.Kuģenieks, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Čaklis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atļaut A.Š., personas kods ***, turpināt un pabeigt būvniecību nekustamā īpašumā ***, kadastra numurs ***, Pope, Popes pagastā, Ventspils novadā un ne ilgāk kā sešu mēnešu laikā no šī lēmuma saņemšanas brīža saņemt atzīmi būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi.
2. Kontroli par šā lēmuma izpildi veikt Ventspils novada pašvaldības Būvvaldes būvinspektoram (R.Cukurs).
3. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots šā lēmuma 1.punktā minētajam adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Uzdot Kancelejai (L.Zernevica) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu:
 - 4.1. ierakstītā sūtījumā A.Š., ***;
 - 4.2. nodot šā lēmuma izrakstu Ventspils novada pašvaldības Būvvaldei.

11.§

PĀRVALDES UZDEVUMA IZPILDI UN GROZĪJUMIEM LĪGUMĀ PAR ŪDENSSAIMNIECĪBAS PAKALPOJUMU SNIEGŠANU

(ziņo: G.Treigūte)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Juridiskās nodaļas vadītāja G.Treigūte.

G.Treigūte informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām“ 14.panta pirmās daļas 1.punktu Ventspils novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) ir izveidojusi pašvaldības SIA „Ugāles nami“ (turpmāk – Sabiedrība), kurā visas kapitāla daļas pieder Pašvaldībai, kuras viens no darbības mērķiem un veidiem, saskaņā ar statūtiem, ir ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšana.

2017.gada 12.jūlijā Ventspils novada domes nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komiteja pieņēma lēmumu (protokols nr.1, 4.§) „Par pilnvarojumu PSIA „Ugāles nami” veikt Puzes pagasta komunālo pakalpojumu nodrošināšanu un dzīvojamo māju apsaimniekošanu”.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām“ 15.panta pirmās daļas 1.punktu viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus, tai skaitā ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšana, savukārt 15.panta ceturrtā daļa nosaka, ka no katras autonomās funkcijas izrietošu pārvaldes uzdevumu pašvaldība var deleģēt privātpersonai vai citai publiskai personai. Pārvaldes uzdevuma deleģēšanas kārtību, veidus un ierobežojumus nosaka Valsts pārvaldes iekārtas likums.

Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta pirmo un otro daļu, publiska persona var deleģēt privātpersonai pārvaldes uzdevumu ar līgumu, ja tas paredzēts ārējā normatīvā aktā, ievērojot šā likuma 41.panta otrās un trešās daļas noteikumus. Pārvaldes uzdevumu var deleģēt vienīgi tad, ja pilnvarotā persona attiecīgo uzdevumu var veikt efektīvāk kā Pašvaldība.

Pašvaldības SIA „Ugāles nami” no 2002.gada Ventspils novada pašvaldības Ugāles pagasta administratīvajā teritorijā nodrošina no likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punkta izrietošo uzdevumu veikšanu un nodrošinājusi attiecīgu komunālo pakalpojumu sniegšanu iedzīvotājiem. Sabiedrības darbība ir atbilstoša Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmajā daļā noteiktajiem gadījumiem. 2008.gada 4.jūnijā starp Ventspils novada pašvaldību un Sabiedrību tika noslēgts ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas līgums (turpmāk – līgums), nosakot tā darbības termiņu līdz 2019.gada 31.decembrim, līdz ar ko Sabiedrība veic ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojuma sniegšanu Ugāles pagasta administratīvajā teritorijā.

Ievērojot to, ka pašvaldības SIA „Ugāles nami” viens no darbības mērķiem un veidiem, saskaņā ar statūtiem, ir ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšana, un to, ka Sabiedrība var veikt efektīvāk ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšanu, tad ir lietderīgi nodot Ventspils novada pašvaldības funkcijās ietilpstošo valsts pārvaldes uzdevuma izpildi - ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšanu Ventspils novada pašvaldības Puzes pagastā pašvaldības SIA „Ugāles nami” un attiecīgi veikt grozījumus 2008.gada 4.jūnija līgumā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktu, 15.panta ceturto daļu, 21.panta pirmās daļas 23. un 27.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta pirmo un otro daļu, 41.panta pirmo daļu, Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta pirmo daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, A.Matisons, A.Fetlers, A.Kuģenieks, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Čaklis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot Ventspils novada pašvaldības funkcijās ietilpstošo pārvaldes uzdevuma izpildi - ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšanu Ventspils novada Puzes pagastā Pašvaldības SIA „Ugāles nami”, reģistrācijas Nr.41203017566, sākot ar 2018.gada 1.janvāri.
2. Piešķirt īpašās tiesības Pašvaldības SIA „Ugāles nami”, reģistrācijas Nr.41203017566, sniegt ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus Ventspils novada Puzes pagasta teritorijas iedzīvotājiem.
3. Pagarināt 2008.gada.gada 4.jūnijā ar pašvaldības SIA „Ugāles nami” noslēgtā ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas līguma termiņu līdz 2036.gada 1.maijam.

4. Apstiprināt Vienošanos par grozījumiem 2008.gada.gada 4.jūnija noslēgtajā ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas līgumā ar pašvaldības SIA „Ugāles nami”, saskaņā ar pielikumu.
5. Noteikt šā lēmuma darbības termiņu līdz 2036.gada 1.maijam.
6. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.
7. Uzdot Kancelejai (L.Zernevica) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Ventspils novada pašvaldības Juridiskai nodaļai (G.Treigūte), Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (I.Garoza), Pašvaldības SIA „Ugāles nami“ (J.Bērziņš), Puzes pagasta pārvaldei (S.Šēniņa) un pašvaldības atbildīgajai darbiniecei Īrisai Rozei-Posumai.

12.§

PAR UGĀLES VIDUSSKOLAS SPORTA ZĀLES – MANĒŽAS PĀRBŪVE BŪVNICĪBAS PROCESA PĀRTRAUKŠANU

(ziņo: A.Šlangens)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Komunālās nodaļas vadītājam A.Šlangenam.

A.Šlangens informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pēc atklāta iepirkuma konkursa par būvdarbu veikšanu objektā “Ugāles vidusskolas sporta zāles – manēžas pārbūve”, Skolas ielā 5a, Ugāles pagastā, Ventspils novadā tika noslēgts līgums ar SIA “Ostas celtnieks” par summu 799720,69 EUR bez PVN 21% (967662,03 EUR ar PVN 21%). SIA “Arhitektu birojs Krasts” izstrādātā būvprojekta “Ugāles vidusskolas sporta zāles – manēžas pārbūve”, Skolas ielā 5a, Ugāles pagastā, Ventspils novadā realizācijas laikā veicot būvdarbus, tika konstatēts, ka nepieciešams projekta būvkonstrukciju sadaļā veikt izmaiņas, lai pārbūvētu esošās ēkas kolonnas pa D asi, kas pēc būvuzņēmēja SIA “Ostas celtnieks” iesniegtās tāmes sastāda papildus izmaksas 375005,09 EUR bez PVN 21% (453756,16 EUR ar PVN 21%). Izmāņas būvprojektā palielinātu objekta izmaksas, tās sastādītu 1174725,78 EUR bez PVN 21% (1421418,19 EUR ar PVN 21%). Ja veic būvdarbus pēc projekta izmaiņām izbūvējot jaunas kolonnas D asī, nav garantijas, vai nebūs nepieciešams pārbūvēt ēkas esošās kolonnas A asī, kas varētu vēl palielināt izmaksas aptuveni par tādu pašu summu, kā D ass izbūvei 375000,00 EUR bez PVN 21% (453750,00 EUR ar PVN 21%). Veicot aplēses par jaunas ēkas būvniecību prognozējamās objekta būvniecības izmaksas sastāda aptuveni 1120000,00 EUR bez PVN 21% (1355200,00 EUR ar PVN 21%). Salīdzinot izmaksas ekonomisku apsvērumu dēļ būtu labāk veikt esošās sporta zāles demontāžu un jaunas ēkas būvniecību. Jaunās ēkas būvniecības izmaksas tiks precizētas pēc būvprojekta izstrādes un kontroltāmes sastādīšanas. Pasūtītāju Ventspils novada pašvaldību neapmierina nepieciešamais papildus finansējuma apmērs izmaiņu projektā paredzētajam risinājumam, tādēļ būvprojekta autoram SIA “Arhitektu birojs Krasts” tika uzdots, veikt atkārtotu nesošo konstrukciju apsekošanu, ekspertīzi un slēdziena sagatavošanu, par to drošumu un papildus slogot ēkas D ass kolonnas, kā to paredz sākotnējais būvprojekta risinājums ar nosacījumu, ka konstrukcijās netiks novērotas nobīdes arī ēkas A asī. SIA “Arhitektu birojs Krasts” iesniedza papildinātu būvprojekta Tehniskās apsekošanas atzinumu, kurā norāda, ka: pamatu konstrukcijas tehniskais stāvoklis apmierinošs, bet papildus slogošana pamatu konstrukcijai bez pārbūves vai pastiprināšanas nav pieļaujama; ēkas kolonnu tehniskais stāvoklis pa projekta D asi ir daļēji apmierinošs, bez pastiprināšanas ekspluatācija nav atļauta; ēkas kolonnu tehniskais stāvoklis pa projekta A asi ir labāks salīdzinot ar ēkas kolonnām pa projekta D asi un kolonnas pa projekta A asi netiek papildus slogotas, kā arī netiek mainīta aprēķinu shēma, no kā tiek izdarīts secinājums par ēkas kolonnu ekspluatāciju bez papildus pastiprināšanas pasākumiem. Tehniskās apsekošanas atzinumā eksperts norāda, ka ēkas kolonnas pa projekta D asi nomainīt pret jaunām; būvdarbu

sarežģītības, pastiprinot vai apmainot bojātās kolonnas, kā arī ekonomisku apsvērumu dēļ būvēt jaunu sporta zāli, demontējot esošo.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 41.panta 4.punktu, ņemot vērā Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2017.gada 21.septembra lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, A.Matisons, A.Fetlers, A.Kuģenieks, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Čaklis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Pārtraukt objekta "Ugāles vidusskolas sporta zāles – manēžas pārbūve", Skolas ielā 5a, Ugāles pagastā, Ventspils novadā būvniecību ar 2017.gada 6.oktobri.
2. Uzsākt jaunas Ugāles vidusskolas sporta manēžas, Skolas ielā 5a, Ugāles pagastā, Ventspils novadā būvprojekta izstrādi un būvniecību.
3. Uzdot Iepirkumu nodaļai (J. Krilovskis) sagatavot vienošanos par līgumu pārtraukšanu: būvdarbu līgumam Nr.IE/2016/120 no 2016.gada 5.decembra ar SIA "Ostas celtnieks", būvuzraudzības līgumam Nr.IE/2016/119 (BLG2016/12.05/01) no 2016.gada 5.decembra ar SIA "BaltLine Globe", autoruzraudzības līgumam Nr.IE/2015/105 no 2015.gada 14.decembra ar SIA "Arhitektu birojs Krasts" ar 2017.gada 6.oktobri.
4. Uzdot Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (I.Garoza) veikt galīgo norēķinu pēc Pušu parakstīta akta par faktiski izpildītajiem darbiem.
5. Uzdot Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (I. Garoza) pieņemt ar aktu un uzņemt bilancē Ugāles vidusskolas sporta zālei būvniecības procesā iegādātos materiālus.
6. Ugāles vidusskolai (L.Millere) pieņemt glabāšanā Ugāles vidusskolas sporta zālei būvniecības procesā iegādātos materiālus.
7. Uzdot Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (I.Garoza) informēt Valsts kasi par aizņēmuma kredīta summas neizlietošanu.
8. Uzdot Komunālai nodaļai (A. Šlangens) sagatavot darba uzdevuma jaunas Ugāles vidusskolas sporta manēžas būvprojekta izstrādei līdz 2017.gada 10.novembrim.
9. Uzdot Kancelejai (L.Zernevica) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, nodot šā lēmuma izrakstu Iepirkumu nodaļai (J. Krilovskis), Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (I.Garoza), Komunālai nodaļai (A.Šlangens), izpilddirektora vietniekam (I. Bērtulsons), Ugāles vidusskolas direktorei (L. Millere).

13.§

PAR ZEMES VIENĪBAS „JĀNKALNI“, ANCES PAGASTĀ, APGRŪTINĀŠANU AR CEĻA SERVITŪTU

(ziņo: G.Horste)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas nekustamo īpašumu speciālistei G.Horstei.

G.Horste informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 01.09.2017. ir saņēmusi D.G., norādītā adrese – ***, iesniegumu (reģistrēts ar Nr. IN20811) ar lūgumu noteikt braucamā ceļa servitūtu, apgrūtinot Ventspils novada

pašvaldības (turpmāk Pašvaldība) valdījumā esošo zemes vienību „Jāņkalni”, kadastra apzīmējums 98440070172, par labu D. G. piederošajam nekustamam īpašumam „****”, sakarā ar to, ka iepriekšējais piekļuves ceļš caur nekustamo īpašumu "Balseri" ir norobežots ar žogu. Iesniegumam pievienota zemes vienību un piebraucamā ceļa izvietojuma shēma. Lietai pievienoti dokumenti: izdruka no valsts datorizētās zemesgrāmatas, izdruka no Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra informācijas sistēmas (NĪVKIS) kadastra kartes.

No lietā esošiem materiāliem Ventspils novada dome konstatē, ka līdz šim piekļuve pie D. G. piederošā nekustamā īpašuma „****”, kadastra Nr. ***, Ancē, tikusi realizēta pa nobrauktuvi no valsts vietējas nozīmes autoceļa V1311 Ugāle-Blāzma-Ance pa blakus esošā nekustamā īpašuma "Balseri" zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 98440070101, kurš pieder privātpersonai J.Ļ. Nekustamā īpašuma "Balseri" īpašnieks pa sava zemes gabala robežu ir izbūvējis žogu, tādējādi neļaujot izmantot esošo piekļuvi līdz nekustamam īpašumam „****”. Pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošā zemes vienība "Jāņkalni", kadastra apzīmējums 98440070172, izvietota blakus nekustamam īpašumam "Balseri" starp valsts vietējas nozīmes autoceļu V1311 Ugāle-Blāzma-Ance un nekustamā īpašuma "****" zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem ***, uz kuras atrodas dzīvojamā māja ar palīgēkām, adrese "*Robežnieki*", *Ance, Ances pag., Ventspils nov.*, un 98440070240, uz kuras atrodas kūts. Tādējādi konstatēts, ka Pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošā zemes vienība "Jāņkalni", kadastra apzīmējums 98440070172, var tikt izmantota piekļūšanai pie nekustamā īpašuma "****".

Saskaņā ar likuma „Par autoceļiem” 6.¹ pantu: „(1) Ja kāda īpašnieka zemes gabalu, kuru viņš ieguvis sakarā ar īpašuma tiesību atjaunošanu vai zemes privatizāciju, pievedceļš nesavieno ar valsts vai pašvaldības ceļu, šādam īpašniekam ir servitūta tiesības lietot braukšanai citos zemes gabalos esošos ceļus vai ierīkot tos no jauna. (2) Servitūtu nodibina Civillikumā noteiktajā kārtībā. Strīdus sakarā ar servitūta nodibināšanu izskata tiesa.” Saskaņā ar Civillikuma 1156.pantu - ar ceļa servitūtu var piešķirt tiesību uz braucamo ceļu, bet saskaņā ar Civillikuma 1231.pantu - servitūtus nodibina ar likumu, ar tiesas spriedumu, ar līgumu vai testamentu, kā arī atbilstoši Civillikuma 1235.pantam no servitūta izrietošā lietu tiesība ir nodibināta un spēkā abām pusēm tikai pēc servitūta ierakstīšanas zemesgrāmatās; līdz tam laikam viņu starpā pastāv vienīgi personiska saistība, kuras ierakstīšanu zemes grāmatās var tomēr prasīt katra puse, ja vien izpildīti visi citi servitūtam nepieciešamie noteikumi.

Ievērojot augstākminēto, Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2017.gada 21.septembra atzinumu un, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu; likuma „Par autoceļiem” 6.¹ pantu; Civillikuma 1156., 1231.pantu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, A.Matisons, A.Fetlers, A.Kuģenieks, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Čaklis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Piekrist braucamā ceļa servitūta aptuveni 50 m garumā un 4,5 m platumā* nodibināšanai atbilstoši lēmuma grafiskajam pielikumam (Pielikums Nr.1), apgrūtinot pašvaldības nekustamo īpašumu „Jāņkalni”, kadastra Nr.98440070172 (kalpojošais nekustamais īpašums), Ancē, Ances pagastā, Ventspils novadā, par labu nekustamā īpašuma „****”, kadastra Nr. *** (valdošais nekustamais īpašums) zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 98440070005 (adrese "*Robežnieki*", *Ance, Ances pag., Ventspils nov.*) un 98440070240, (adrese "****", *Ance, Ances pag., Ventspils nov.*).

*- ierīkojot braucamo ceļu dabā, kā arī aktualizējot zemes robežu plānu, braucamā ceļa tehniskie parametri var tikt precizēti.

2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

3. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai (G. Landmanis):

3.1. desmit darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes protokola parakstīšanas sagatavot līgumu par ceļa servitūta nodibināšanu saskaņā ar šī lēmuma 1.punktu (līguma projekts Pielikumā Nr.2),

3.2. veikt darbības, lai pašvaldībai piekrītošo zemes vienību „Jāņkalni”, kadastra apzīmējums 98440070172 ierakstītu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, reģistrējot ar apgrūtinājumu ceļa servitūtu.

4. Uzdot Kancelejai (L.Zernevica) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas šā lēmuma izrakstu:

4.1. nodot Apmeklētāju pieņemšanas centrā izsniegšanai D. G.,

4.2. nodot Ances pag. pārvaldei, Nekustamo īpašumu nodaļai.

Lēmuma pielikumi:

1. Grafiskais pielikums Nr.1 – zemes vienību un ceļa servitūta izvietojuma shēma;

2. Pielikums Nr.2 – Ceļa servitūta līguma projekts.

14.§

PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA RŪPNĪCAS IELA 6 - 25, UGĀLĒ, IEGĀDI

(ziņo: G.Horste)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas nekustamo īpašumu speciālistei G.Horstei.

G.Horste informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 15.09.2017. saņemts R.J., norādītā dzīvesvieta ***, iesniegums (reģistrācijas nr. IN22286) ar piedāvājumu pašvaldībai atpirkt viņai piederošo dzīvokļa īpašumu Rūpnīcas iela 6 - 25, Ugālē, Ventspils novadā, par cenu 1350 euro (viens tūkstotis trīs simti piecdesmit EUR). Ventspils novada dome, izskatījusi iesniegumu, lietas materiālus un izvērtējusi tās rīcībā esošo informāciju, konstatē:

1. Atbilstoši datiem Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (NĪVKIS) – dzīvokļa īpašums Rūpnīcas iela 6 - 25, kadastra Nr.9870 900 0163, adrese: *Rūpnīcas iela 6 – 25, Ugāle, Ugāles pagasts, Ventspils novads*, (turpmāk arī – Dzīvoklis), sastāv no vienistabas dzīvokļa, telpu grupas kadastra apzīmējums 9870 004 0145 001 022, kopējā platība 42.3 m², t.sk. iekštelpu platība 35,0 m², ārtelpas 7.3 m², un 350/25719 kopīpašuma domājamām daļām no dzīvojamās mājas un zemes vienības, kadastra apzīmējums 9870 004 0145, platība 0.6627 ha. Dzīvokļa īpašuma kopējā kadastrālā vērtība uz 01.01.2017. ir 3377 EUR, t.sk. telpu grupas kad. vērtība – 2857 EUR. Dzīvokļa īpašumtiesības 31.10.2016. reģistrētas Ugāles pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.422 25 uz R.J. vārda. R. J. dzīvesvieta ir citā novadā, dzīvoklis pašlaik netiek izmantots un R. J. to piedāvā atpirkt pašvaldībai.

2. Ventspils novada domei ir iecere izveidot pašvaldības sociālo grupu māju, kurā varētu tikt izmitināti novada trūcīgie iedzīvotāji, maznodrošinātās personas un ģimenes ar bērniem. Tāpat aktuāls ir jautājums par vairāku pašvaldības dzīvojamo māju, kuras ir sliktā tehniskā stāvoklī un kurās dzīves apstākļi neatbilst dzīvojamām telpām noteiktajām sanitārtehniskajām normām, atsavināšanu, kapitālo remontu vai nojaukšanu, un tajās esošo ģimeņu izmitināšanu citā, piemērotā dzīves vietā. Daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Rūpnīcas iela 6, Ugālē, kopā ir 70 dzīvokļi, no tiem tikai 3 (trīs) ir privatizēti. Dzīvojamā mājā Rūpnīcas iela 6 pēc praktiskā stāvokļa ir piemērota pašvaldības sociālās mājas izveidošanai, jo būvēta kā kopmītņu tipa māja, tajā ir vien-istabas dzīvokļi, ēkas pirmajā stāvā ir tehniskās telpas, kurās izvietot nepieciešamos pakalpojumus (veļas mazgātuvī, noliktavas, tehniskās telpas). Dzīvojamā māja Rūpnīcas iela 6 atbilstoši Ventspils novada pašvaldības teritorijas plānojumam atrodas teritorijā ar plānoto (atļauto) izmantošanu: Daudzstāvu dzīvojamo māju apbūve (indekss DzD). Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktu, - pašvaldības autonomajās funkcijās ietilpst: nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību (sociālo aprūpi) (sociālā palīdzība maznodrošinātām ģimenēm un sociāli mazaizsargātām personām, veco ļaužu nodrošināšana ar vietām pansionātos, bāreņu un bez vecāku gādības palikušo bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs, bezpajumtnieku

nodrošināšana ar naktsmītni u.c.); 9.punktu - sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā.

Ņemot vērā minēto, Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2017.gada 21.septembra atzinumu (protokols Nr.3, __.š), kā arī pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta 1.daļas 7.punktu, 9.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu un otro daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, A.Matisons, A.Fetlers, A.Kuģenieks, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Čaklis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. **Iegādāties** Ventspils novada pašvaldības īpašumā R.J. piederošo dzīvokļa īpašumu adresē: *Rūpnīcas iela 6 - 25, Ugāle, Ugāles pagasts, Ventspils novads*, kadastra Nr.9870 900 0163, kopējā platība 42.3 m², par pirkuma cenu 1350 EUR (viens tūkstotis trīs simti piecdesmit *euro*) nolūkā izmantot to likumā „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 7.punktā, 9.punktā noteikto pašvaldības funkciju pildīšanai.
2. **Uzdot** Nekustamo īpašumu nodaļai (G. Landmanis) desmit darbdienu laikā pēc pirkuma līguma (Pielikumā Nr.1) par dzīvokļa īpašuma Rūpnīcas iela 6 - 25, Ugālē, iegādi parakstīšanas veikt darbības, kas saistītas ar tā reģistrāciju zemesgrāmatā uz Ventspils novada pašvaldības vārda.
3. Dzīvokļa īpašuma Rūpnīcas iela 6 - 25, Ugālē, iegādes un reģistrācijas izdevumus segt no Domes administrācijas 2017.gada pamatbudžetā rezervētajiem un no nekustamo īpašumu atsavināšanas iegūtajiem līdzekļiem.
4. Uzdot Kancelejai (L.Zernevica) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas šā lēmuma izrakstu:
 - 4.1.nosūtīt vienkāršā pasta sūtījumā R.J., adrese: ***;
 - 4.2. nodot Ugāles pagasta pārvaldei, Nekustamo īpašumu nodaļai, Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību.

Pielikumā: Dzīvokļa īpašuma pirkuma līgums (projekts)

15.§

PAR PABALSTA IZMAKSAS PĀRTRAUKŠANU

(ziņo: G.Treigūte)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Juridiskās nodaļas vadītāja G.Treigūte.

G.Treigūte informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 2017.gada 20.septembrī saņemts Aivara Vāveres (personas kods ***) iesniegums (reģ.Nr.IN22579) ar lūgumu pārtraukt ikmēneša pabalstu izmaksāšanu ar 2017.gada oktobra mēnesi saistībā ar vecuma pensijas piešķiršanu.

Ar Ventspils novada domes 2011.gada 29.decembra lēmumu „Par ikmēneša pabalsta piešķiršanu Aivaram Vāverei“ (protokols Nr.52,6.§) pamatojoties uz Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likuma 15.1.panta pirmās daļas 1.punktu, otro, ceturto, piekto sesto un septīto daļu tika nolemts piešķirt ikmēneša pabalstu Latvijas Republikā noteikto divu minimālo mēnešalgu apmērā.

2017.gada 18.septembrī Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūra pieņēma lēmumu Nr.17/1715757 „Par vecuma pensijas piešķiršanu”, līdz ar ko Aivaram Vāverei no 2017.gada 19.septembra nolemts piešķirt vecuma pensiju.

Saskaņā ar Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likuma 15.1.panta ceturto daļu – *personai, kas saņem pabalstu, ir pienākums ziņot pašvaldībai par tādu apstākļu iestāšanos, kuri izraisa pabalsta izmaksas pārtraukšanu.*

Līdz ar ko tiek secināts, ka saskaņā ar likuma „Par valsts pensijām“ 11.panta pirmo daļu un pārejas noteikumu 8.1.punktu – Aivaram Vāverei ir tiesības uz vecuma pensiju no 2017.gada 19.septembra un to, ka pensijas apmērs pārsniegs ar Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likuma 15.1.panta pirmajā daļā noteikto pabalsta apmēru (divas minimālās mēnešalgas).

Ievērojot to, ka Ventspils novada pašvaldība Aivaram Vāverei par 2017.gada septembra mēnesi (par periodu no 2017.gada 1.septembra līdz 2017.gada 30.septembrim) ir izmaksājusi pabalstu divu minimālo mēnešalgu apmērā, tad Aivaram Vāverei ir jāatmaksā Ventspils novada pašvaldībā saņemtā pabalsta daļa par periodu no 2017.gada 19.septembra līdz 2017.gada 30.septembrim, EUR 234.08 (divi simti trīsdesmit euro 08 centi) apmērā.

Pamatojoties uz augstāk minēto un Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likuma 15.1.panta ceturto un piekto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Administratīvā procesa likuma 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67., 70., 76., 77. un 79.pantu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, A.Matsons, A.Fetlers, A.Kuģenieks, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Čaklis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Pārtraukt pabalsta izmaksu Aivaram Vāverei (personas kods ***) 2017.gada 19.septembrī.
2. Noteikt, ka Aivaram Vāverei viena mēneša laikā no šā lēmuma saņemšanas brīža ir jāatmaksā Ventspils novada pašvaldības budžetā saņemtā pabalsta daļa, par periodu no 2017.gada 19.septembra līdz 2017.gada 30.septembrim, EUR 234.08 (divi simti trīsdesmit euro 08 centi) apmērā, ieskaitot to Ventspils novada pašvaldības kredītiestādes kontā LV04HABA0551025783903, HABALV22, AS Swedbank.
3. Līdz ar šā lēmuma spēkā stāšanos atzīt par spēku zaudējušu 2011.gada 29.decembra lēmumu „Par ikmēneša pabalsta piešķiršanu Aivaram Vāverei“ (protokols Nr.52,6.§).
4. Kontroli par šā lēmuma izpildi uzdot Finanšu nodaļas ar centralizēto grāmatvedību vadītājam Ingridai Garozai.
5. Šo Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Uzdot Kancelejai (L.Zernevica) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Aivaram Vāverei, ***, un nodot to Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību.

16.§

PAR NODIBINĀJUMA „ZLĒKU ATTĪSTĪBAS FONDS” VALDES SASTĀVA IECELŠANU

(ziņo: G.Treigūte)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Juridiskās nodaļas vadītāja G.Treigūte.

G.Treigūte informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2017.gada 1.septembrī Ventspils novada pašvaldībā saņemts nodibinājuma „Zlēku attīstības fonds”, reģ.Nr.40008116903, iesniegums (reģ.Nr.IN20864) ar lūgumu ievēlēt jaunu valdi, pamatojoties uz nodibinājuma statūtiem. Iesniegumam pievienoti Laimdotas Dzidras Trautmanes (personas kods

***), Pārslas Božes (personas kods ***), Ivetas Kaģes (personas kods ***) un Daigas Cekules (personas kods ***) rakstveida piekrišana būt par valdes locekli.

2007.gada 29.martā Zlēku pagasta padome pieņēma lēmumu (protokols Nr.3, 4.) „Par fonda izveidi”, līdz ar ko tika dibināts nodibinājums „Zlēku attīstības fonds” (turpmāk – Fonds) ar mērķi sakārtot Zlēku pagasta vidi tūrisma attīstībai, izveidot tūrisma centru un muzeju. 2007.gada 9.jūlijā LR Uzņēmumu reģistrs pieņēma lēmumu Nr.6-24/61129 “Par ierakstīšanu biedrību un nodibinājuma reģistrā”, līdz ar ko pamatojoties uz likumu „Par Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistru” 2.10 pantu, 18.¹panta trešo daļu un 18.²panta pirmo daļu tika nolemts ierakstīt biedrību un nodibinājuma reģistrā nodibinājumu „Zlēku attīstības fonds”, piešķirot vienoto nodokļu maksātāja reģistrācijas numuru 40008116903. Fonda statūtu 14.punktā ir noteikts, ka Fonda pārvaldes institūcija ir Valde, kas sastāv no četriem locekļiem, kurus uz trīs gadiem ieceļ Fonda dibinātājs. Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 13.punktu Ventpils novada pašvaldība ir visas attiecīgajā novadā iekļauto vietējo pašvaldību institūciju un iestāžu finanšu lietas, mantas, tiesības un saistības pārņēmeja, līdz ar ko Ventpils novada pašvaldība ir dibinātāja nodibinājumam „Zlēku attīstības fonds”, reģ.Nr.40008116903, juridiskā adrese: „Pūcītes”, Zlēku pagasts, Ventpils novads, LV-3617.

2012.gada 21.decembrī Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā, pamatojoties uz Dibinātāja 2012.gada 31.augusta lēmumu (protokols Nr.64, 43.§), izdarīts ieraksts, ka valdes sastāvā ir:

- 1) Asne Elita, personas kods ***, ar tiesībām pārstāvēt nodibinājumu atsevišķi;
- 2) Kaģe Iveta, personas kods ***, ar tiesībām pārstāvēt nodibinājumu atsevišķi;
- 3) Pārsla Bože, personas kods ***, ar tiesībām pārstāvēt nodibinājumu atsevišķi;
- 4) Laimdota Dzidra Trautmane, personas kods ***, ar tiesībām pārstāvēt nodibinājumu atsevišķi.

2017.gada 13.septembrī Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā, pamatojoties uz Asnes Elitas iesniegumu, izdarīts ieraksts par valdes locekļa amata atstāšanu.

Ventpils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komiteja 2017.gada 14.septembrī pieņēma lēmumu (protokols Nr.3, 1.§), līdz ar ko ieteica iekļaut Zlēku pārvaldes vadītāju Daigu Cekuli nodibinājuma „Zlēku attīstības fonds” valdes locekļa sastāvā.

Likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” (turpmāk – likums) 4.panta pirmās daļas 14.punktā noteikts, ka valsts amatpersona ir pagasta pārvaldes vadītājs novada pašvaldībā. Saskaņā ar likuma 6.panta pirmo un otro daļu valsts amatpersonai ir atļauts savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu, uzņēmuma līguma vai pilnvarojuma izpildi, ja normatīvajos aktos nav paredzēti valsts amatpersonas amata savienošanas ierobežojumi un valsts amatpersonai, ir atļauts savienot savu valsts amatpersonas amatu ne vairāk kā ar diviem citiem algotiem vai citādi atlīdzinātiem amatiem citās valsts vai pašvaldības institūcijās, kā arī minētā amatu savienošana pieļaujama, ja tā nerada interešu konfliktu, nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitē valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai. Speciālie amatu savienošanas ierobežojumi noteikti likuma 7.panta piektajā daļā, kurā norādīts, ka pagastu pārvalžu vadītājiem ir atļauts savienot valsts amatpersonas amatu ar amatu nodibinājumā. Ievērojot iepriekš minēto un likuma 8.¹pantu Ventpils novada dome ir kompetenta sniegt atļauju pagasta pārvaldes vadītāja amata un nodibinājuma valdes locekļa amata savienošanai.

Atbilstoši likuma vispārīgajam regulējumam amatpersona pati ir atbildīga par interešu konflikta nepieļaušanu un valsts amatpersonas ētikas normu ievērošanu, neraugoties uz kompetentās institūcijas doto atļauju savienot amatus, Daigai Cekulei ir pienākums jebkurā brīdī izvērtēt interešu konflikta pieejamību un rīcības atbilstību amatpersonas ētikas normām, ja pildot pagasta pārvaldes vadītāja amatu vai nodibinājuma valdes locekļa amatu, pastāv iespēja, ka Daiga Cekule var nonākt interešu konflikta situācijā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un to, ka 2015.gada decembrī beidzās valdes locekļu pilnvaru termiņš, tad domei ir jāpieņem lēmums par jaunas valdes iecelšanu.

Izskatot lietā esošos materiālus un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 1.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Biedrību un nodibinājumu likuma 21.pantu, 94.panta pirmo daļu, 95.pantu, kā arī ņemot vērā Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2017.gada 14.septembra lēmumu (protokols Nr.3, 1.§), **atklāti balsojot: PAR** – 15 (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, A.Matisons, A.Fetlers, A.Kuģenieks, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Čaklis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Iecelt Kaģi Ivetu, personas kods ***, nodibinājuma „Zlēku attīstības fonds” valdes locekļa amatā uz 3 (trīs) gadiem, ar tiesībām pārstāvēt nodibinājumu atsevišķi.
2. Iecelt Laimdotu Dzidru Trautmani, personas kods ***, nodibinājuma „Zlēku attīstības fonds” valdes locekļa amatā uz 3 (trīs) gadiem, ar tiesībām pārstāvēt nodibinājumu atsevišķi.
3. Iecelt Pārslu Boži, personas kods ***, nodibinājuma „Zlēku attīstības fonds” valdes locekļa amatā uz 3 (trīs) gadiem, ar tiesībām pārstāvēt nodibinājumu atsevišķi.
4. Iecelt Daigu Cekuli, personas kods ***, nodibinājuma „Zlēku attīstības fonds” valdes locekļa amatā uz 3 (trīs) gadiem, ar tiesībām pārstāvēt nodibinājumu atsevišķi.
5. Atļaut Ventspils novada pašvaldības Zlēku pagasta pārvaldes vadītājai Daigai Cekulei (personas kods ***) savienot Ventspils novada pašvaldības pagasta pārvaldes vadītāja amatu ar nodibinājuma „Zlēku attīstības fonds” valdes locekļa amatu.
6. Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu, 188.panta pirmo un otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā mēneša laikā no šā lēmuma spēkā stāšanās brīža.
7. Nodibinājumam „Zlēku attīstības fonds” (Daigai Cekulei) ne vēlāk kā četrpadsmit dienu laikā (saskaņā ar Biedrību un nodibinājumu likuma 21.pantu), pēc šā lēmuma pieņemšanas dienas, veikt visas nepieciešamās darbības, kas saistītas ar pieteikuma iesniegšanu Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā, par ieraksta izmaiņām reģistrā saskaņā ar šā lēmuma 1., 2., 3., 4., punktu (pievienojot šā lēmuma izrakstu, personu piekrišanas iesniegumus būt valdes locekļiem).
8. Uzdot Kancelejai (L.Zernevica) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma Kaģei Ivetai (adrese: „***”), Laimdotai Dzidrai Trautmanei (adrese: ***), Pārslai Božei (adrese: ***), Daigai Cekulei (adrese: ***) un nodibinājumam „Zlēku attīstības fonds” (adrese: „Pūcītes”, Zlēku pagasts, Ventspils novads, LV-3617), nodot šā lēmuma izrakstu Juridiskai nodaļai un Personāla nodaļai.

PAR AIZNĒMUMA NEMŠANU NO VALSTS KASES

(ziņo: G.Roderte)

A.Muceniķis ziņojuma sniegšanai dod vārdu Attīstības nodaļas vadītāja G.Roderte.

G.Roderte informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu

2017.gada 12.septembrī Ventspils novada pašvaldība ir saņēmusi vēstuli no Centrālās finanšu un līgumu aģentūras par projekta Nr. 3.3.1.0/17/I/001 „*Uzņēmējdarbības attīstībai nepieciešamās infrastruktūras attīstība Ventspils novada Vārves pagastā*” apstiprināšanu.

Vārves pagasta ceļu Va-1 „Dārzniecības ceļš” un Va-8 „Liezdes ceļš” pārbūves darbus veic SIA „Talce” (10.05.2017. līgums Nr. IE/2017/054) par kopējo summu EUR 618938.80, būvuzraudzību SIA „pro CAD”(11.05.2017. līgums Nr. IE/2017/053) par EUR 18125.80 un autoruzraudzību I/K ARDECA (14.03.2016. Nr. SL/2016/118) par EUR 147.08.

Projekta īstenošanas izmaksas kopā 637 211.68 EUR, t.sk. PVN 110590.46 EUR.

Projekta attiecināmās izmaksas EUR 502246.00, neattiecināmās izmaksas EUR 134965.68, ERAF finansējums EUR 426909. Plānotais avanss 90% no ERAF finansējuma – EUR 384218.10.

Lai projekta īstenošanu veiksmīgi pabeigtu nepieciešams aizņēmums Valsts kasē par kopējo summu EUR 252 993.58.

Ņemot vērā iepriekš minēto, likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu un Ministru kabineta 2008. gada 25. marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 15.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 (A.Muceniķis, G.Mačtams, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, A.Matisons, A.Fetlers, A.Kuģenieks, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Čaklis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Ņemt aizņēmumu no Valsts kases ar Valsts kases noteikto procentu likmi, būvdarbu veikšanai, būvuzraudzībai un autoruzraudzībai projekta „*Uzņēmējdarbības attīstībai nepieciešamās infrastruktūras attīstība Ventspils novada Vārves pagastā*” ietvaros EUR 252 993.58 (divi simti piecdesmit divi tūkstoši deviņi simti deviņdesmit trīs eiro un 58 centi) apmērā, tajā skaitā PVN 21% apmērā.
2. Aizņēmuma atmaksu garantēt no pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.
3. Aizņēmuma pamatsummas atmaksu uzsākot ar 2018. gada 1. janvāri. Aizņēmuma atmaksu veikt 20 gadu laikā no aizņēmuma saņemšanas brīža.
4. Uzdot Ventspils novada Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (I. Garoza) sagatavot aizņēmuma saņemšanai nepieciešamos dokumentus atbilstoši Ministru kabineta 2008. gada 25. marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 15.punkta nosacījumiem. Sagatavotos dokumentus iesniegt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomē 10 darba dienu laikā no Vienošanās par projekta īstenošanu parakstīšanas.
5. Uzdot Kancelejai (L.Zernevica) triju darba dienu laikā, pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, nodot šā lēmuma izrakstu Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (I.Garoza), Attīstības nodaļai (R. Roderte).

=====

Sēdi slēdz plkst. 12.00

Sēdi vadīja

A.Muceniķis _____

Sēdi protokolēja

E.Ozoliņa _____

