

Ar *** apzīmēts teksts un lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu.



LATVIJAS REPUBLIKA
VENTSPILS NOVADA DOME

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, reģ.nr. 90000052035, tālr. 63629450, fākss 63622231, e-pasts info@ventspilsnd.lv

www.ventspilsnovads.lv

SĒDES PROTOKOLS

Ventspils novadā

2015.gada 25.jūnijā

55

Nr. _____

Sēde sasaukta plkst. 10.00

Sēdi atklāj plkst. 10.00

Sēdi vada - Aivars Mucenieks, novada domes priekšsēdētājs

Protokolē - Evija Ozoliņa, Kancelejas vadītāja

Piedalās
Guntis Mačtams
Ilva Cērpa
Sarmīte Bārzdaīne
Olīta Doniņa
Aigars Matisons
Artis Fetlers
Māris Dadzis
Aivars Čaklis
Vilnis Dzirnieks
Andis Zariņš
Gaidis Bože

Nepiedalās deputāti
Andris Vārpiņš
Andris Jaunsleīnis
Elīta Kuģeniece

Administrācija: Dainis Valdmanis, pašvaldības izpilddirektors
Ingrīda Garoza, Finanšu nodaļas ar centralizēto grāmatvedību vadītāja
Viola Gruntmane, Finanšu nodaļas ar centralizēto grāmatvedību vadītājas vietniece
Ilona Stradiņa, Personāla nodaļas vadītāja
Gunita Treigūte, Juridiskās nodaļas vadītāja
Gatis Landmanis, Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājs
Līta Rollande, Nodokļu nodaļas vadītāja
Sandra Jurcika, Bāriņtiesas priekšsēdētāja
Īrisa Roze-Posuma, uzņēmējdarbības atbalsta konsultante
Dainis Veidemanis, sabiedrisko attiecību speciālists

PSIA „Ugāles nami” valdes priekšsēdētāja amata kandidāts Juris Bērziņš

A.Mucenieks iepazīstina ar domes sēdes darba kārtības jautājumiem.

1. Par J.Bērziņa izvirzīšanu pašvaldības SIA „Ugāles nami” valdē.
2. Par Ventspils novada domes saistošo noteikumu „Par grozījumiem Ventspils novada domes 2015.gada 29.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Ventspils novada pašvaldības budžets” apstiprināšanu.
3. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā.
4. Par grozījumiem nolikumā „Ventspils novada pašvaldības administrācijas Nodokļu nodaļas nolikums”
5. Par Ventspils novada Bāriņtiesas nolikumu.
6. Par Ventspils novada pašvaldības administrācijas Būvvaldes nolikuma apstiprināšanu.
7. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2013.gada 11.jūlija lēmumā (protokols Nr.3, 5.§) „Par novada domes komisiju sastāva noteikšanu”.
8. Par Ventspils novada domes noteikumu „Par pasākumu plānošanu, to izdevumu uzskaiti un norakstīšanas kārtību” apstiprināšanu.
9. Par sabiedriskā transporta izmantošanas atvieglojumiem.
10. Par domes priekšsēdētāja ikgadējo apmaksāto atvaļinājumu.
11. Par Ventspils novada domes Licencēšanas komisijas nolikuma apstiprināšanu.
12. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2010.gada 25.marta saistošos noteikumos Nr.11 „Saistošie noteikumi par pasažieru pārvadājumu ar vieglajiem taksometriem licencēšanu Ventspils novadā”.
13. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2012.gada 25.oktobra nolikumā Nr.29 „Kārtība, kādā slēdzami rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumi Ventspils novada iekšējos ūdeņos”.
14. Par Ventspils novada domes nolikuma „Kārtība, kādā slēdzami rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumi Baltijas jūras piekrastes ūdeņos Ventspils novada administratīvajā teritorijā” apstiprināšanu.
15. Par Ventspils novada domes Vides un uzņēmējdarbības attīstības komisijas nolikuma apstiprināšanu.
16. Par noteikumu projekta „Par minimālo un maksimālo izglītojamo skaitu Ventspils novada vispārējās pirmsskolas izglītības iestādes grupās” apstiprināšanu.
17. Par Ventspils novada pirmsskolas izglītības iestāžu darba organizāciju.
18. Par nolikuma projekta „Kārtība, kādā Ventspils novada pašvaldība piešķir stipendijas izglītības iestāžu 10.-12.klašu skolēniem” apstiprināšanu.
19. Par nekustamā īpašuma „Lieljaunzemes”-1, Ugāles pagastā, atsavināšanu.
20. Par nekustamā īpašuma „Lieljaunzemes”-2, Ugāles pagastā, atsavināšanu.
21. Par nekustamā īpašuma „Mežrūpnieku noliktava”, Ugāles pagastā, atsavināšanu.
22. Par nekustamā īpašuma „Skaidas”, Ances pagastā atsavināšanu zemes pirmtiesību nomniekam.
23. Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas „Sildegas”, Blāzmā, Puzes pagastā, pārvaldīšanas tiesību nodošanu biedrībai „Blāzmas Sildegas”.
24. Par nekustamā īpašuma „***”, Tārgales pagastā, zemes vienības iegūšanu LR nepilsoņa īpašumā.
25. Par zemes vienības „Kalniņi”, kadastra apzīmējums 9870 004 0125, Ugāles pagastā, piekritības noteikšanu.
26. Par piekrišanu biedrībai „Nacionālās zvejniecības ražotāju organizācija” iegūt īpašumā zemes vienību „Dīriņi”, Puzes pagastā.
27. Par zemes vienību platību precizēšanu Ventspils novadā.
28. Par piekrišanu biedrībai „Saules sala” iegūt īpašumā zemes vienību „Ziru skola”, Ziru pagastā.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

Apstiprināt šādu **2015.gada 25.jūnija domes sēdes darba kārtību:**

1. Par J.Bērziņa izvirzīšanu pašvaldības SIA „Ugāles nami” valdē.
2. Par Ventspils novada domes saistošo noteikumu „Par grozījumiem Ventspils novada domes 2015.gada 29.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Ventspils novada pašvaldības budžets” apstiprināšanu.
3. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā.
4. Par grozījumiem nolikumā „Ventspils novada pašvaldības administrācijas Nodokļu nodaļas nolikums”
5. Par Ventspils novada Bāriņtiesas nolikumu.
6. Par Ventspils novada pašvaldības administrācijas Būvvaldes nolikuma apstiprināšanu.
7. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2013.gada 11.jūlija lēmumā (protokols Nr.3, 5.§) „Par novada domes komisiju sastāva noteikšanu”.
8. Par Ventspils novada domes noteikumu „Par pasākumu plānošanu, to izdevumu uzskaiti un norakstīšanas kārtību” apstiprināšanu.
9. Par sabiedriskā transporta izmantošanas atvieglojumiem.
10. Par domes priekšsēdētāja ikgadējo apmaksāto atvaļinājumu.
11. Par Ventspils novada domes Licencēšanas komisijas nolikuma apstiprināšanu.
12. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2010.gada 25.marta saistošos noteikumos Nr.11 „Saistošie noteikumi par pasažieru pārvadājumu ar vieglajiem taksometriem licencēšanu Ventspils novadā”.
13. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2012.gada 25.oktobra nolikumā Nr.29 „Kārtība, kādā slēdzami rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumi Ventspils novada iekšējos ūdeņos”.
14. Par Ventspils novada domes nolikuma „Kārtība, kādā slēdzami rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumi Baltijas jūras piekrastes ūdeņos Ventspils novada administratīvajā teritorijā” apstiprināšanu.
15. Par Ventspils novada domes Vides un uzņēmējdarbības attīstības komisijas nolikuma apstiprināšanu.
16. Par noteikumu projekta „Par minimālo un maksimālo izglītojamo skaitu Ventspils novada vispārējās pirmsskolas izglītības iestādes grupās” apstiprināšanu.
17. Par Ventspils novada pirmsskolas izglītības iestāžu darba organizāciju.
18. Par nolikuma projekta „Kārtība, kādā Ventspils novada pašvaldība piešķir stipendijas izglītības iestāžu 10.-12.klašu skolēniem” apstiprināšanu.
19. Par nekustamā īpašuma „Lieljaunzemes”-1, Ugāles pagastā, atsavināšanu.
20. Par nekustamā īpašuma „Lieljaunzemes”-2, Ugāles pagastā, atsavināšanu.
21. Par nekustamā īpašuma „Mežrūpnieku noliktava”, Ugāles pagastā, atsavināšanu.
22. Par nekustamā īpašuma „Skaidas”, Ances pagastā atsavināšanu zemes pirmtiesību nomniekam.
23. Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas „Sildegas”, Blāzmā, Puzes pagastā, pārvaldīšanas tiesību nodošanu biedrībai „Blāzmas Sildegas”.
24. Par nekustamā īpašuma „***”, Tārgales pagastā, zemes vienības iegūšanu LR nepilsoņa īpašumā.
25. Par zemes vienības „Kalniņi”, kadastra apzīmējums 9870 004 0125, Ugāles pagastā, piekritības noteikšanu.
26. Par piekrišanu biedrībai „Nacionālās zvejniecības ražotāju organizācija” iegūt īpašumā zemes vienību „Dīriņi”, Puzes pagastā.
27. Par zemes vienību platību precizēšanu Ventspils novadā.
28. Par piekrišanu biedrībai „Saules sala” iegūt īpašumā zemes vienību „Ziru skola”, Ziru pagastā.

1.§

PAR J.BĒRZIŅA IZVIRZĪŠANU PAŠVALDĪBAS SIA „UGĀLES NAMI” VALDĒ

(ziņo: Ī.Roze –Posuma, debatēs: J.Bērziņš, A.Mucenieks)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu uzņēmējdarbības atbalsta konsultantei Ī.Rozei-Posumai.

Ī.Roze-Posuma informē par lēmuma projektu.

A.Mucenieks dod vārdu PSIA „Ugāles nami” valdes priekšsēdētāja amata kandidātam Jurim Bērziņam.

J.Bērziņš norāda, ka vadījis lielus būvniecības projektus „Ventspils naftā”. Pēdējos 4 gadus bijis Bioventā par izpilddirektoru, kurā veicinājis tā darbību. Bijusi uzcelta katlumāja, kas nav darbojusies, un veicinājis katlumājas sakārtošanas darbus. Šāda pieredze arī turpmāk varētu noderēt, pildot amata pienākumus. Perspektīvā SIA „Ugāles nami” varētu būt ieguvums.

A.Mucenieks jautā par iespēju uzstādīt pagaidu katlumāju.

J.Bērziņš norāda, ka konkursa uzvarētājs ir noskaidrots, projektēšanai nepieciešami 4 mēneši. Celniecību ir iespējams uzsākt, sadarbojoties ar Būvvaldi. Katla uzstādīšanu var pabeigt līdz apkures sezonas uzsākšanai un tā ieregulēšanu var veikt apkures sezonas laikā. Ja tiek uztaisīta siltumsaimniecības daļa, tad var novietot pagaidu apkures katlu.

Jautājumi deputātiem nav.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Lai nodrošinātu pilnvērtīgu un kvalitatīvu PSIA „Ugāles nami” (turpmāk – Sabiedrība) pārvaldes institūcijas darbības vadību, tika veikta Sabiedrības valdes priekšsēdētāja amata kandidātu atlase un izvērtēšana pamatojoties uz Ventspils novada domes 2015.gada 26.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.49, 17.§) „Par Nominācijas komisijas izveidošanu”.

Valdes priekšsēdētāja amata kandidātu atlases procesa rezultātā Nominācijas komisija izvērtēja kandidāta zināšanu, kompetenču kopumu, kā arī atbilstību Sabiedrības valdes priekšsēdētāja amatam izvirzītajiem kritērijiem un 2015.gada 26.maijā pieņēma lēmumu (protokols Nr.2, 2) ieteikt izvirzīt Sabiedrības valdes priekšsēdētāja amatam Juri Bērziņu.

Juris Bērziņš ieguvis augstāko izglītību Latvijas Lauksaimniecības akadēmijā kvalifikācijā – inženieris hidrotehniķis, ir ieguvis pieredzi projektu vadīšanā un uzņēmuma vadībā, kas uzskatāma par noderīgu Sabiedrības darbības nodrošināšanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto, kā arī pamatojoties uz Jura Bērziņa (personas kods ***) iesniegumu (reģ.19.06.2015. ar Nr.IN14171), saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9. un 23.punktu, Komerclikuma 210.panta pirmās daļas 4.punktu, 224.panta otro daļu, Publiskas personas kapitālu daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 66.panta pirmās daļas 3.punktu, 79.panta otro, trešo un piekto daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76. un 79.pantu, **atklāti balsojot: PAR** – 9 balsis (A.Mucenieks, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, A.Zariņš), **PRET** – 1 balss (G.Bože), **ATTURAS** – 2 balsis (I.Cērpa, G.Mačtams), Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Izvirzīt Juri Bērziņu (personas kods ***) iecelšanai uz 5 (pieciem) gadiem pašvaldības SIA “Ugāles nami” valdes priekšsēdētāja amatā.
2. Pašvaldības SIA “Ugāles nami” kapitāla daļu turētāja pārstāvim Aivaram Muceniekam pašvaldības SIA “Ugāles nami” Dalībnieku sapulcē jautājumā par Jura Bērziņa (personas kods ***) iecelšanu pašvaldības SIA “Ugāles nami” valdes priekšsēdētāja amatā balsot “par”.
3. Ventspils novada pašvaldības Juridiskai nodaļai (G.Treigūte) ne vēlāk kā divu kalendāru nedēļu laikā pēc pašvaldības SIA “Ugāles nami” attiecīga Dalībnieku sapulces lēmuma pieņemšanas organizēt pilnvarojuma līguma sagatavošanu un parakstīšanu ar pašvaldības SIA “Ugāles nami” valdes priekšsēdētāju Juri Bērziņu (personas kods ***)).
4. Pilnvarot Juri Bērziņu (personas kods ***) iesniegt dokumentus, parakstīt pieteikumu un veikt citas darbības, kas saistītas ar šim lēmumam atbilstošu grozījumu reģistrēšanu Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā.
5. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots Jurim Bērziņam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesā, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

6. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu ierakstītā sūtījumā Jurim Bērziņam, adrese:***; PSIA "Ugāles nami", adrese: Rūpnīcas iela 2-31, Ugāle, Ugāles pagasts, Ventspils novads, LV-3615, un nodot šā lēmuma izrakstu Ventspils novada domes priekšsēdētājam Aivaram Muceniekam, Juridiskās nodaļas vadītājai Gunitai Treigūtei, Personāla nodaļas vadītājai Ilonai Stradiņai, Uzņēmējdarbības atbalsta konsultantei Īrisai Rozei-Posumai.

2.§

PAR VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS SAISTOŠO NOTEIKUMU „PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA DOMES 2015.GADA 29.JANVĀRA SAISTOŠAJOS NOTEIKUMOS NR. 2., VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS 2015.GADA BUDŽETS” APSTIPRINĀŠANU (ziņo: I.Garoza)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Finanšu nodaļas ar centralizēto grāmatvedību vadītājai I.Garozai.

I.Garoza informē par lēmuma projektu un veicamajiem grozījumiem pašvaldības 2015.gada budžetā.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz 2015.gada budžeta izpildi, kā arī uz LR Izglītības un Zinātnes ministrijas piešķirtajām valsts budžeta mērķdotācijām, ES fondu piešķirtajiem finansējumiem un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu un 46.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 16.pantu, **Atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt Saistošos noteikumus „Par grozījumiem Ventspils novada domes 2015.gada 29.janvāra Saistošajos noteikumos Nr.2 „Ventspils novada pašvaldības 2015.gada budžets””, saskaņā ar pielikumu (Pielikumā uz 7 lapām).
2. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) sagatavot 1.punktā minētos Saistošos noteikumus parakstīšanai.
3. Uzdot Sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis) publicēt šā lēmuma 1.punktā minētos saistošos noteikumus pašvaldības mājas lapā internetā www.ventspilsnovads.lv
4. Šie Saistošie noteikumi stājas spēkā likumā „Par pašvaldībām” 46.panta noteiktajā kārtībā.
5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola un saistošo noteikumu parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu un iepriekš minētos saistošos noteikumus Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (I.Garoza un D.Bērziņa), Sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis) un nosūtīt elektroniskā un papīra formātā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai, adrese: Peldu iela 25, Rīga, LV-1494.

3.§

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA PAMATPARĀDA UN NOKAVĒJUMA NAUDAS PIEDZIŅU BEZSTRĪDUS KĀRTĪBĀ (ziņo: L.Rollande)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nodokļu nodaļas vadītājai Litai Rollande.

L.Rollande informē par 16 lēmuma projektiem.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs ierosina deputātus atklāti balsot vienā balsojumā par visiem 16 lēmumu projektiem.

Iepazīstoties ar iesniegtajiem 16 lēmuma projektiem, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Muceniņš, G.Mačtams, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matsons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt iesniegtos 16 lēmuma projektus.
2. Lēmums sēdes protokola pielikumā uz – 24 (divdesmit četrām) lapām.

4.§

PAR GROZĪJUMIEM NOLIKUMĀ „VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS ADMINISTRĀCIJAS NODOKĻU NODAĻAS NOLIKUMS”

(ziņo: L.Rollande)

A.Muceniņš ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nodokļu nodaļas vadītājai Litai Rollande.

L.Rollande informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ņemot vērā to, ka ir nepieciešams aktualizēt Ventspils novada domes 2012.gada 27.decembrī apstiprināto nolikumu Nr.33 „Ventspils novada pašvaldības administrācijas Nodokļu nodaļas nolikums” un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Muceniņš, G.Mačtams, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matsons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Papildināt Ventspils novada pašvaldības 27.12.2012. nolikumu Nr.33 „Ventspils novada pašvaldības administrācijas Nodokļu nodaļas nolikums” 27.¹-27.³.apakšpunktu šādā redakcijā:

„27.¹. aprēķināt nekustamā īpašuma nodokļa prognozi nākamajam taksācijas periodam;

27.².veikt nekustamā īpašuma nodokļa izpildes kontroli, parādniķu uzskaiti un darbības nodokļu parādu samazināšanai;

27.³.sagatavot kreditoru pieprasījumus nosūtīšanai maksātnespējas administratoriem un zvērinātiem notāriem mantojuma lietās.”

3. Šajā lēmumā minētie grozījumi nolikumā stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.
4. Uzdot Kancelejai (E. Ozoliņa) sagatavot Ventspils novada pašvaldības administrācijas Nodokļu nodaļas nolikuma konsolidētās redakcijas.
5. Uzdot Kancelejai (I.Kalendai) triju darba dienu laikā, pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu ar nolikuma konsolidēto redakciju Nodokļu nodaļai (L.Rollande).

5.§

PAR VENTSPILS NOVADA BĀRIŅTIESAS NOLIKUMA APSTIPRINĀŠANU

(ziņo: S.Jurcika)

A.Muceniņš ziņojuma sniegšanai dod vārdu Bāriņtiesas priekšsēdētājai S.Jurcikai.

S.Jurcika informē par nolikuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par nolikuma projektu.

Ventspils novada dome 2009.gada 24.septembrī apstiprināja nolikumu Nr.25 „Ventspils novada bāriņtiesas nolikums” (protokols Nr.8, 13.§). Nepieciešams apstiprināt domes sēdē bāriņtiesas nolikuma projektu jaunā redakcijā, jo grozījumu apjoms pārsniedz pusi no spēkā esošā nolikuma apjoma.

Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Bāriņtiesu likuma 2.panta pirmo daļu, 2006.gada 19.decembra MK noteikumu Nr.1037 „Bāriņtiesas darbības noteikumi” 2.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt Ventspils novada bāriņtiesas nolikuma projektu “Ventspils novada bāriņtiesas nolikums” (pielikumā uz četrām lapām).
2. Nolikums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.
3. Ar šī nolikuma spēkā stāšanās brīdi atzīt par spēku zaudējušu 2009.gada 24.septembra nolikumu Nr.25 „Ventspils novada bāriņtiesas nolikums”.
4. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu ar nolikumu Ventspils novada bāriņtiesai.

6.§

PAR VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS ADMINISTRĀCIJAS BŪVVALDES NOLIKUMA APSTIPRINĀŠANU

(ziņo: D.Gerule)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Būvvaldes vadītājam D.Gerulei.

D.Gerule informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada dome 2009.gada 27.augustā apstiprināja nolikumu „Ventspils novada pašvaldības Būvvaldes nolikums” (protokols Nr.6, 20.§).

Pamatojoties uz 2015.gada 2.marta rīkojumu Nr.21-d „Par nepieciešamo normatīvo aktu izstrādi” Ventspils novada pašvaldības administrācijas Būvvaldei līdz 01.06.2015. izstrādājams Būvvaldes nolikuma grozījumu projekts un lēmuma projekts par normatīvā akta apstiprināšanu.

Atbilstoši izmaiņām likumdošanā, darba apjomam un būvvaldes struktūrai, radusies nepieciešamība veikt precizējumus un papildinājumus spēkā esošajā Būvvaldes nolikumā. Pēc nolikuma izvērtēšanas secināts, ka grozījumu apjoms pārsniedz pusi no spēkā esošā Būvvaldes nolikuma apjoma un saskaņā ar 03.02.2009. MK noteikumu Nr.108. „Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi” 140.punktu tika sagatavots Būvvaldes nolikuma projekts jaunā redakcijā.

Ņemot vērā augstāk minēto un saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, pamatojoties uz Projektu, investīciju un būvniecības komisijas sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt nolikuma projektu “Ventspils novada pašvaldības administrācijas Būvvaldes nolikums” (pielikumā uz četrām lapām).

2. Nolikums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.
3. Ar šī nolikuma spēkā stāšanās brīdī atzīt par spēku zaudējušu 2009.gada 27.augusta Ventspils novada domes sēdē apstiprināto (sēdes protokols Nr.6.; 20.§) Ventspils novada pašvaldības Būvvaldes nolikumu.
4. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu ar nolikuma kopiju Būvvaldei.

7.§

PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA DOMES 2013.GADA 11.JŪLIJA LĒMUMĀ (PROTOKOLS Nr.3, 5.§) ” PAR NOVADA DOMES KOMISIJU SASTĀVA NOTEIKŠANU”

(Ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks secina, ka uz domes sēdi nav ieradies lēmuma projekta ziņotājs- jaunatnes lietu speciālistam K.Heisters.

Ierosina lēmuma projekta izskatīšanu atlikt.

Ņemot vērā iepriekš minēto, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atlikt iesniegtā lēmuma projekta izskatīšanu.

8.§

PAR VENTSPILS NOVADA DOMES NOTEIKUMU „PAR PASĀKUMU PLĀNOŠANU, TO IZDEVUMU UZSKAITI UN NORAKSTĪŠANAS KĀRTĪBU“ APSTIPRINĀŠANU

(Ziņo: G.Treigūte)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Juridiskās nodaļas vadītājai G.Treigūtei.

G.Treigūte informē par noteikumu projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par noteikumu projektu.

Ņemot vērā to, ka ir nepieciešamība noteikt Ventspils novada pašvaldības un tās pakļautībā esošās iestādes, struktūrvienības pasākumu plānošanas un organizēšanas kārtību, pasākumu organizēšanas un reprezentācijas izdevumu uzskaiti, izmantošanu, norakstīšanu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, 14.panta otrās daļas 6.punktu, likumu „Par grāmatvedību” 7.pantu, likumu „Par budžetu un finanšu vadību” 46.panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 1.punktu, 27.12.2005. MK noteikumiem Nr.1031”Noteikumi par budžetu izdevumu klasifikāciju atbilstoši ekonomiskajām kategorijām”, 21.10.2003. MK noteikumiem Nr.585 „Noteikumi par grāmatvedības kārtošanu un organizāciju”, 31.03.1998. MK noteikumiem Nr.112 „Noteikumi par ienākumiem, par kuriem jāmaksā algas nodoklis”, kā arī ņemot vērā Ventspils novada domes Sociālo, izglītības, kultūras un sporta komitejas 2015.gada 16.jūnija atzinumu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt Ventspils novada domes noteikumu projektu “Par pasākumu plānošanu, to izdevumu uzskaiti un norakstīšanas kārtību” (pielikumā uz septiņām lapām).
2. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

3. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu ar nolikuma apstiprinātu kopiju Bāriņtiesai, Sociālajam dienestam, Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību, Samniecības nodaļai, Dzimtsarakstu nodaļai, Kultūras nodaļai un visām tās pakļautībā esošām struktūrvienībām (bibliotēkām, kultūras un tautas namiem), Izglītības pārvaldei un visām tās pakļautībā esošām struktūrvienībām (skolām un PII), Sporta skolai, Bērnu un jaunatnes sporta skolai, un pilsētas/pagastu pārvaldēm.

9.§

PAR SABIEDRISKĀ TRANSPORTA IZMANTOŠANAS ATVIEGLOJUMIEM

(Ziņo: G.Treigūte)

A.Muceniēks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Juridiskās nodaļas vadītājam G.Treigūtei.

G.Treigūte informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2015.gada 18.martā Ventspils novada pašvaldībā tika saņemts Ventspils pašvaldības SIA „Ventspils reiss” iesniegums (reģ.Nr.IN6007) „Par sabiedriskā transporta izmantošanu Piltenes politiski represētā personām un nacionālās pretošanās dalībniekiem”, kurā tiek lūgts Ventspils novada domei izskatīt iespēju kompensēt politiski represētā personām un nacionālās pretošanās dalībniekiem sabiedriskā transporta izmantošanu pilsētas pamata maršruta tīklā „Ventspils - Piltene” un „Ventspils - Priekšpiltene” pēc faktiski uzskaitītām braukšanas reizēm saskaņā ar apstiprinātajiem tarifiem.

No 2015.gada 1.februāra politiski represētām personām un nacionālās pretošanās kustības dalībniekiem ir noteikti braukšanas maksas atvieglojumi visā reģionālās nozīmes maršrutu tīklā – gan starppilsētu nozīmes, gan vietējās nozīmes maršrutos, bet nav noteikti pilsētas maršruta tīklā. Jaunā kārtība saistīta ar 2015. gada 27. janvārī apstiprinātajiem grozījumiem Ministru kabineta noteikumos Nr.872 „Noteikumi par pasažieru kategorijām, kuras ir tiesīgas izmantot braukšanas maksas atvieglojumus maršrutu tīkla maršrutos”.

Ventspils pašvaldības SIA „Ventspils reiss” pilsētas pamata maršruta tīkli ir:

- Ventspils – Vārve (Biļetes cena EUR 0.70);
- Ventspils – Priekšpiltene (Biļetes cena EUR 1.95);
- Ventspils – Piltene (Biļetes cena EUR 1.65);
- Ventspils – Tārgale (Biļetes cena EUR 0.60).

Saskaņā ar Ventspils novada Sociālā dienesta sniegtajiem datiem Ventspils novada administratīvajā teritorijā ir 145 politiski represētas personas (Piltēnē 11, Vārvē 23, Tārgalē 17), par nacionālās pretošanās dalībnieku skaitu nav zināmi dati.

Izskatot lietā esošos materiālus un ņemot vērā to, ka ir nepieciešamība izlīdzināt pastāvošās sabiedriskā transporta izmantošanas atšķirības, tāpēc Ventspils novada administratīvajā teritorijā deklarētajām politiski represētām personām un nacionālās pretošanās kustības dalībniekiem ir lietderīgi noteikt braukšanas maksas atvieglojumus Ventspils pilsētas sabiedriskā transporta maršruta tīklā.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 3.panta pirmo daļu 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Sabiedriskā transporta pakalpojuma likuma 14.panta trešo daļu, Ventspils novada domes 12.09.2013. saistošo noteikumu Nr.19 „Ventspils novada pašvaldības nolikums” 112.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Muceniēks, G.Mačtams, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Ventspils novada administratīvajā teritorijā deklarētajām politiski represētām personām un nacionālās pretošanās kustības dalībniekiem kompensēt Ventspils pilsētas sabiedriskā transportu izmantošanu 100 % apmērā maršruta tīklā:
 - 1.1. Ventspils – Vārve;
 - 1.2. Ventspils – Priekšpiltene;
 - 1.3. Ventspils – Piltene;
 - 1.4. Ventspils – Tārgale.
2. Ventspils pašvaldības SIA „Ventspils reiss” zaudējumus, kas radušies, pārvadājot šajā lēmuma 1.punktā minēto kategoriju pasažierus, kompensēt pēc faktiski uzskaitītām braukšanas reizēm saskaņā ar apstiprinātiem tarifiem un noslēgto līgumu par savstarpējiem norēķiniem.
3. Uzdot Ventspils novada pašvaldības administrācijas Juridiskai nodaļai (G.Treigūte), 10 darba dienu laikā no šā lēmuma spēkā stāšanās brīža, sagatavot parakstīšanai līgumu ar Ventspils pašvaldības SIA „Ventspils reiss” par savstarpējiem norēķiniem saskaņā ar šo lēmumu.
4. Uzdot Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (I.Garoza) paredzēt EUR 500.00, lēmuma 1.punktā kompensācijas segšanai, no pašvaldības pamatbudžeta nesadalītā rezerves atlikuma.
5. Atcelt Ventspils novada domes Finanšu komitejas 16.04.2015. lēmumu (protokols Nr.5, 10.§).
6. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā tā parakstīšanas brīdī.
7. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā no protokola parakstīšanas brīža nodot šā lēmuma izrakstu Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību, Juridiskai nodaļai un nosūtīt lēmuma izrakstu Ventspils pašvaldības SIA „Ventspils reiss”, Robežu iela 7, Ventspilī, LV-3601.

10.§

PAR DOMES PRIEKŠSĒDĒTĀJA IKGADĒJO APMAKSĀTO ATVAĻINĀJUMU

(Ziņo: G.Treigūte)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Personāla nodaļas vadītājam I.Stradiņai.

I.Stradiņa informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā saņemts Ventspils novada domes priekšsēdētāja Aivara Mucenieka iesniegums (reģistrēts 2015.gada 03.jūnijā ar Nr.IN12731) ar lūgumu piešķirt ikgadējā apmaksātā atvaļinājuma daļu - divas kalendāra nedēļas no 2015.gada 06.jūlija un piecas darba dienas ilgu papildatvaļinājumu. Pamatojoties uz likuma *Par pašvaldībām* 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 41.panta pirmo daļu, Ventspils novada domes 2013.gada 31.janvāra nolikuma Nr. *1 Ventspils novada pašvaldības darba samaksas un sociālo garantiju nolikums* 24.punktu un 25.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 11 balsis (G.Mačtams, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, nepiedaloties balsošanā A.Muceniekam, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Piešķirt Ventspils novada pašvaldības domes priekšsēdētājam Aivaram Muceniekam ikgadējā apmaksātā atvaļinājuma daļu - divas kalendāra nedēļas - no 2015.gada 06.jūlija līdz 2015.gada 19.jūlijam ieskaitot, par darba laiku periodu no 2014.gada 01.jūlija līdz 2015.gada 30.jūnijam.

2. Piešķirt Ventspils novada domes priekšsēdētājam Aivaram Muceniekam apmaksātu papildatvaļinājumu - piecas darba dienas - no 2015.gada 20.jūlija līdz 2015.gada 24.jūlijam (ieskaitot).
3. Uzdot Ventspils novada pašvaldības domes priekšsēdētāja pirmajam vietniekam sociālajos, izglītības, kultūras un sporta jautājumos Guntim Mačtamam domes priekšsēdētāja pienākumu pildīšanu Ventspils novada pašvaldības domes priekšsēdētāja Aivara Mucenika atvaļinājuma laikā.
4. Uzdot Ventspils novada pašvaldības administrācijas Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību aprēķināt un izmaksāt A.Muceniekam pienākošos samaksu par atvaļinājuma laiku un darba samaksu par līdz atvaļinājumam nostrādāto laiku saskaņā ar Darba likuma 69.panta ceturto daļu - nākamajā darba samaksas izmaksas dienā.
5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) nodot šā lēmuma izrakstu Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (I.Garoza), Personāla nodaļai (I.Stradiņa), domes priekšsēdētājam (A.Mucenieks), domes priekšsēdētāja 1.vietniekam sociālajos, izglītības, kultūras un sporta jautājumos (G.Mačtams).

11.§

PAR VENTSPILS NOVADA DOMES LICENCĒŠANAS KOMISIJAS NOLIKUMA APSTIPRINĀŠANU

(Ziņo: M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam M.Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada dome 2010.gada 25.martā apstiprināja nolikumu Nr.8 „Licencēšanas komisijas nolikums” (protokols Nr.16, 16.§). 14.04.2015. Ventspils novada pašvaldības rīkojumu Nr.28-d „Par normatīvo aktu izstrādi” par nepieciešamību veikt grozījumus komisijas nolikumā. Ņemot vērā, ka komisijas nolikuma grozījumu apjoms pārsniedz pusi no spēkā esošā nolikuma apjoma, tad saskaņā ar 03.02.2009. Ministru kabineta Nr.108 „Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi” 140.punktu ir jāizstrādā un jāapstiprina jauns komisijas nolikums.

Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt Ventspils novada domes nolikuma projektu „Licencēšanas komisijas nolikums” (pielikumā uz četrām lapām).
2. Nolikums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.
3. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) sagatavot lēmuma pirmajā punktā minēto nolikumu parakstīšanai.
4. Ar šī nolikuma spēkā stāšanās brīdi atzīt par spēku zaudējušu 2010.gada 25.martā Ventspils novada domes nolikumu Nr.8 „Licencēšanas komisijas nolikums”.

5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu ar nolikuma kopiju Licencēšanas komisijai.

12.§

PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA DOMES 2010.GADA 25.MARTA SAISTOŠOS NOTEIKUMOS NR.11 „SAISTOŠIE NOTEIKUMI PAR PASAŽIERU PĀRVADĀJUMU AR VIEGLAJIEM TAKSOMETRIEM LICENCĒŠANU VENTSPILS NOVADĀ”

((Ziņo: M.Dadzis))

A.Muceniņš ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam M.Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 14.panta otro daļu, 15.panta pirmās daļas 11.punktu, 21.panta pirmās daļas 14. punkta f)apakšpunktu, 43.panta trešo daļu, 41.panta pirmās daļas 1.punktu, 45.pantu un Autopārvadājumu likuma 35.panta pirmo daļu, 14.04.2015. Ventspils novada pašvaldības rīkojumu Nr.28-d „Par normatīvo aktu izstrādi” par nepieciešamību normatīvo aktu izstrādi vai to grozījumiem, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Muceniņš, G.Mačtams, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt Ventspils novada domes saistošos noteikumus „Grozījumi Ventspils novada domes 2010.gada 25.marta saistošos noteikumos Nr.11 „Saistošie noteikumi par pasažieru pārvadājumu ar vieglajiem taksometriem licencēšanu Ventspils novadā”” (Pielikumā uz vienas lapas).
2. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) sagatavot lēmuma 1.punktā minētos Saistošos noteikumus parakstīšanai.
3. Šie saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas Ventspils novada domes informatīvajā bezmaksas izdevumā „Ventspils novadnieks”, nosakot, ka tie ir brīvi pieejami Ventspils novada domē, Ventspils novada pilsētas/pagastu pārvaldēs un novada domes mājas lapā internetā.
4. Uzdot Sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis) nākamajā dienā pēc lēmuma 1.punktā minēto saistošo noteikumu parakstīšanas publicēt tos pašvaldības informatīvajā bezmaksas izdevumā „Ventspils novadnieks” un mājas lapā (www.ventspilsnovads.lv) internetā.
5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola un saistošo noteikumu parakstīšanas nosūtīt saistošos noteikumus rakstveidā un elektroniskā veidā Vides aizsardzības un Reģionālās attīstības ministrijai.

13.§

PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA DOMES 2012.GADA 25.OKTOBRA NOLIKUMĀ NR.29 „KĀRTĪBA, KĀDĀ SLĒDZAMI RŪPNICISKĀS ZVEJAS TIESĪBU NOMAS LĪGUMI VENTSPILS NOVADA IEKŠĒJOS ŪDENOS”

((Ziņo: M.Dadzis))

A.Muceniņš ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam M.Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punkta un Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, 14.04.2015. Ventspils novada pašvaldības rīkojumu Nr.28-d „Par normatīvo aktu izstrādi” par nepieciešamību veikt grozījumus nolikumā, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome

n o l e m j:

1. Izdarīt Ventspils novada domes 2012.gada 25.oktobra nolikumā Nr.29 „Kārtība, kādā slēdzami rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumi Ventspils novada iekšējos ūdeņos” sekojošus grozījumus:
 - 1.1. izteikt nolikuma 1.2.apakšpunktu šādā redakcijā : 1.2. „*Rūpnieciskās zvejas tiesības iekšējos ūdeņos iznomā fiziskām un juridiskām personām (turpmāk – Zvejnieki), kuras veic pašpatēriņa zveju vai nodarbojas ar komerciālo zveju, nosakot zvejas rīku veidu, skaitu, daudzumu un zvejas vietu*”;
 - 1.2. izslēgt nolikuma 1.4. punktu;
 - 1.3. izteikt nolikuma 2.1.apakšpunktu šādā redakcijā: „2.1. *Lai iegūtu atļauju slēgt zvejas tiesību nomas līgumu iekšējos ūdeņos Ventspils novadā, Zvejniekiem ir jāiesniedz Ventspils novada pašvaldībā iesniegums zvejas atļaujas (licences) saņemšanai (pielikums Nr.1) un iesniegums zvejas rīku limitu saņemšanai (pielikums Nr.2), kurā norādīti iesniedzēja rekvizīti, zvejas vieta, daudzums un pieprasīto zvejas rīku veidi*”;
 - 1.4. papildināt nolikuma 2.1. apakšpunktu ar 2.1.¹ izsakot šādā redakcijā: „2.1.¹ *Iesniegumi par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu nākamajā kalendārajā gadā Ventspils novada administratīvajā teritorijā esošajos iekšējos ūdeņos, Ventspils novada pašvaldībā jāiesniedz līdz katra kārtējā gada 1.decembrim*”;
 - 1.5. izteikt nolikuma 2.2.apakšpunktu šādā redakcijā: „2.2. *Ventspils novada pašvaldības Licencēšanas komisija mēneša laikā pēc visu šo nolikumu Pielikumā Nr.1 un Nr.2 minēto dokumentu saņemšanas pieņem lēmumu par zvejas tiesību nomas līguma slēgšanu (pielikums Nr.3)*”;
 - 1.6. izslēgt Nolikuma 2.3.apakšpunktā teksta daļā vārdus: „*Jūras un iekšējo ūdeņu pārvaldes Jūras kontroles daļas Ventspils sektora*”;
 - 1.7. izteikt nolikuma 3.1.1.apakšpunktu šādā redakcijā: „3.1.1. *ar Ventspils novadā reģistrētu Zvejnieku līdz 5-15 gadiem*”;
 - 1.8. papildināt Nolikumu ar 3.1.3.apakšpunktu izsakot šādā redakcijā: „3.1.3.*ar pašpatēriņa zvejnieku uz 1 gadu*”;
 - 1.9. izteikt nolikuma 4.1.apakšpunktu šādā redakcijā: „4.1. *Maksa par zvejas tiesību nomu tiek noteikta, neatkarīgi no līguma darbības laika, uz vienu gadu un norādītā līgumā pievienotajam ikgadējam protokolam (pielikums Nr.4), ņemot vērā zvejas rīku veidu, skaitu un daudzumu, kā arī zvejas vietu*”;
 - 1.10. papildināt Nolikumu ar pielikumu Nr.2 ar šajā lēmumā minēto pielikumu: *Pielikums Nr.2*;
 - 1.11. aizstāt Nolikuma 2.pielikumu ar šajā lēmumā minēto pielikumu: *Pielikums Nr.3*”;
 - 1.12. aizstāt Nolikuma 3.pielikumu ar šajā lēmumā minēto pielikumu: *Pielikums Nr.4*”;
2. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) veikt attiecīgās izmaiņas Ventspils novada domes 2012.gada 25.oktobra nolikumā Nr. 29 „Kārtība, kādā slēdzami rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumi Ventspils novada iekšējos ūdeņos”.
3. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

4. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu ar nolikuma konsolidēto redakciju licencēšanas un vides pārvaldības speciālistei I.Meinardei un pilsētas/ pagastu pārvaldēm.

14.§

PAR VENTSPILS NOVADA DOMES NOLIKUMA „KĀRTĪBA, KĀDĀ SLĒDZAMI RŪPNIECISKĀS ZVEJAS TIESĪBU NOMAS LĪGUMI BALTIJAS JŪRAS PIEKRASTES ŪDENOS VENTSPILS NOVADA ADMINISTRATĪVAJĀ TERITORIJĀ” APSTIPRINĀŠANU

(Ziņo: M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam M.Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punkta, Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu un 14.04.2015. Ventspils novada pašvaldības rīkojumu Nr.28-d „Par normatīvo aktu izstrādi” par nepieciešamību veikt grozījumus nolikumā. Ņemot vērā, ka komisijas nolikuma grozījumu apjoms pārsniedz pusi no spēkā esošā nolikuma apjoma, tad saskaņā ar 03.02.2009. Ministru kabineta Nr.108 „Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi” 140.punktu ir jāizstrādā un jāapstiprina jauns komisijas nolikums, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, S.Bārzdaīne, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt Ventspils novada domes nolikuma projektu „Kārtība, kādā slēdzami rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumi Baltijas jūras piekrastes ūdeņos Ventspils novada administratīvajā teritorijā ” (pielikumā uz deviņām lapām).
2. Nolikums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.
3. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) sagatavot lēmuma pirmajā punktā minēto nolikumu parakstīšanai.
4. Ar šī nolikuma spēkā stāšanās brīdī atzīt par spēku zaudējušu 2011.gada 27.oktobrī Ventspils novada domes nolikumu Nr.9 „Kārtība, kādā slēdzami līgumi par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un veicama zvejas rīku skaita limitu sadale piekrastes zvejai Baltijas jūras piekrastes ūdeņos, kas robežojas ar Ventspils novada administratīvo teritoriju”.
5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu licencēšanas un vides pārvaldības speciālistei I.Meinardei, Ventspils novadnieks redaktorei M.Zvaigznei, Sabiedrisko attiecību speciālistam D.Veidemanim un pilsētas/pagastu pārvaldēm.

15.§

PAR VENTSPILS NOVADA DOMES VIDES UN UZNĒMĒJDARBĪBAS ATTĪSTĪBAS KOMISIJAS NOLIKUMA APSTIPRINĀŠANU

(Ziņo: M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam M.Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada dome 2009.gada 26.novembrī apstiprināja nolikumu Nr.34 „Vides un uzņēmējdarbības attīstības komisijas nolikums” (protokols Nr.11, 22.§). 14.04.2015. Ventspils novada pašvaldības rīkojumu Nr.28-d „Par normatīvo aktu izstrādi” par nepieciešamību veikt grozījumus komisijas nolikumā. Ņemot vērā, ka komisijas nolikuma grozījumu apjoms pārsniedz pusi no spēkā esošā nolikuma apjoma, tad saskaņā ar 03.02.2009. Ministru kabineta Nr.108 „Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi” 140.punktu ir jāizstrādā un jāapstiprina jauns komisijas nolikums.

Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt Ventspils novada domes nolikuma projektu „Vides un uzņēmējdarbības attīstības komisijas nolikums” (pielikumā uz četrām lapām).
2. Nolikums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.
3. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) sagatavot lēmuma pirmajā punktā minēto nolikumu parakstīšanai.
4. Ar šī nolikuma spēkā stāšanās brīdī atzīt par spēku zaudējušu 2009.gada 26.novembrī Ventspils novada domes nolikuma Nr.34 „Vides un uzņēmējdarbības attīstības komisijas nolikums”.
5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu ar nolikuma kopiju Vides un uzņēmējdarbības attīstības komisijai.

16.§

PAR NOTEIKUMU PROJEKTA „PAR MINIMĀLO UN MAKSIMĀLO IZGLĪTOJAMO SKAITU VENTSPILS NOVADA VISPĀRĒJĀS PIRMSSKOLAS IZGLĪTĪBAS IESTĀDES GRUPĀS“ APSTIPRINĀŠANU

(Ziņo: G.Mačtams)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam G.Mačtamam.

G.Mačtams informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta 2.punktu, 15. panta pirmās daļas 4. punktu, kas nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir gādāt par iedzīvotāju izglītību, Vispārējās izglītības likuma 26. panta 1.daļu, kā arī ņemot vērā Ventspils novada domes Sociālo, izglītības, kultūras un sporta komitejas 2015.gada 16.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt noteikumu projektu “Par minimālo un maksimālo izglītojamo skaitu pašvaldības dibinātajās pirmsskolas izglītības iestāžu grupās” (pielikumā uz 1 lpp).

2. Atzīt par spēku zaudējušu Ventspils novada domes 2010.gada 26.augusta lēmumu (protokols Nr.23, 3.§) „Par minimālo un maksimālo izglītojamo skaitu Ventspils novada vispārējās pirmsskolas izglītības iestādes grupās“.
3. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.
4. Lēmuma izpildes kontroli uzdot Ventspils novada pašvaldības Izglītības pārvaldes vadītājam A.Klimovičai.
5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu ar noteikumiem Ventspils novada vispārējās pirmsskolas izglītības iestādēm un Izglītības pārvaldei

17.§

PAR VENTSPILS NOVADA PIRMSSKOLAS IZGLĪTĪBAS IESTĀŽU DARBA ORGANIZĀCIJU

(Ziņo: G.Mačtams)

A.Muceniķis ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam G.Mačtamam.

G.Mačtams informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Lai nodrošinātu bērnu pilnvērtīgu apmācību, vienotu pēctecīgu pedagoģisko procesu, un saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, kā arī ņemot vērā Ventspils novada domes Sociālo, izglītības, kultūras un sporta komitejas 2015.gada 16.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 12 balsis** (A.Muceniķis, G.Mačtams, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Noteikt ar 2015.gada 1.septembri Ventspils novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs un Ventspils novada pašvaldības pamatskolu pirmsskolu grupās sekojošu darba laiku:
 - 1.1. Ugāles PII „Lācītis” no 7.30- 17.30;
 - 1.2. Piltenes PII „Taurenītis” no 8.00-18.00;
 - 1.3. Ances PII „Vālodzīte” no 7.30-17.30;
 - 1.4. Popes PII „Zemenīte” no 7.00-18.00;
 - 1.5. Vārves PII „Zīļuks” no 7.30-17.00;
 - 1.6. Vārves PII „Zīļuks” (filiālē) no 7.00-18.30;
 - 1.7. Jūrkalnes pamatskolas pirmsskolas grupa no 8.00-18.00;
 - 1.8. Tārgales pamatskolas pirmsskolas grupa no 8.00-17.00;
 - 1.9. Puzes pamatskolas pirmsskolas grupa no 8.00-16.00;
 - 1.10. Užavas pamatskolas pirmsskolas grupa no 9.00-16.30;
 - 1.11. Zlēku pamatskolas pirmsskolas grupa no 7.30-15.30;
 - 1.12. Zūru pamatskolas pirmsskolas grupa no 8.00-15.00.
2. Noteikt ar 2015.gada 1.septembri Ventspils novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs un Ventspils novada pašvaldības pamatskolu pirmsskolu dežūrgrupās sekojošu darba laiku:
 - 2.1. Ugāles PII „Lācītis” no 7.00-19.00;
 - 2.2. Piltenes PII „Taurenītis” no 7.00-19.00;
 - 2.3. Vārves PII „Zīļuks” (Ventavā) no 7.00-18.30;

- 2.4. Tārgales pamatskolas pirmsskolas grupa no 7.00-19.00;
 - 2.5. Puzes pamatskolas pirmsskolas grupa no 7.30-18.00;
 - 2.6. Užavas pamatskolas pirmsskolas grupa no 7.30-18.00;
 - 2.7. Zlēku pamatskolas pirmsskolas grupa no 7.30-17.00;
 - 2.8. Zūru pamatskolas pirmsskolas grupa no 7.00-18.00.
3. Atzīt par spēku zaudējušu Ventspils novada domes 2009.gada 26.novembra lēmumu (protokols Nr.11, 11.§) „Par novada pirmsskolas izglītības iestāžu darba organizāciju”.
 4. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.
 5. Lēmuma izpildes kontroli uzdot Ventspils novada pašvaldības Izglītības pārvaldes vadītājam A.Klimovičai.
 6. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu novada pašvaldības Izglītības pārvaldei (A.Klimoviča), visām Ventspils novada izglītības iestādēm.

18.§

PAR NOLIKUMA „KĀRTĪBA, KĀDĀ VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBA PIEŠKIR STIPENDIJAS IZGLĪTĪBAS IESTĀŽU 10.-12.KLAŠU SKOLĒNIEM“ APSTIPRINĀŠANU

(Ziņo: G.Mačtams, debatēs: M.Dadzis)

A.Muceniķis ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam G.Mačtamam.

G.Mačtams informē par lēmuma projektu.

M.Dadzis norāda, ka ir pašvaldības, kuras, lai piesaistītu skolēnus, skolēniem daļēji sedz izdevumus autovadītāju tiesību iegūšanai.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Lai motivētu novada skolēnus mācīties Ventspils novada vidusskolās un paaugstinātu mācību sasniegumus, kā arī pamatojoties uz Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 21.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 23.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, un saskaņā ar Ventspils novada domes Sociālo, izglītības, kultūras un sporta komitejas 2015.gada 16.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Muceniķis, G.Mačtams, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt Nolikuma projektu „Kārtība, kādā Ventspils novada pašvaldība piešķir stipendijas izglītības iestāžu 10.-12.klašu skolēniem“ (Pielikumā uz 2 lapām).
2. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.
3. Lēmuma izpildes kontroli uzdot Ventspils novada pašvaldības Izglītības pārvaldei (A.Klimoviča).
4. Uzdot Ventspils novada pašvaldības sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis) nodrošināt šo Nolikumu publicēšanu kārtējā Ventspils novada domes informatīvajā izdevumā „Ventspils Novadnieks“ un mājas lapā.

5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu novada pašvaldības Izglītības pārvaldei (A.Klimoviča), visām Ventspils novada izglītības iestādēm, novada pašvaldības sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis).

19.§

PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA „LIELJAUNZEMES”-1, UGĀLES PAGASTĀ, ATSAVINĀŠANU

(Ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Gatim Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2012.gada 8.oktobrī bija saņemts (reģ. Nr. IN20029) D.Š., personas kods ***, deklarētā adrese: ***, iesniegums, kurā izteikts lūgums atsavināt viņai īrē nodoto dzīvokli „Lieljaunzemes”-1, Ugālē, Ugāles pagastā, Ventspils novadā. Saskaņā ar Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 12.06.2015. atzinumu (protokols Nr.9, 5.§) dzīvoklim noteikta tirgus cenas vērtība un sagatavoti dokumenti atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu kopijas: zemesgrāmatu apliecību, telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lietu, SIA "Interbaltija" sertificēta vērtētāja atzinumu par nekustamā īpašuma tirgus vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums, kadastra numurs 9870 900 0284, adrese: „Lieljaunzemes”-1, Ugāle, Ugāles pagasts, Ventspils novads, 29.05.2015. ir ierakstīts Ugāles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000538903-1 uz Ventspils novada pašvaldības vārda. Dzīvokļa īpašuma sastāvā ietilpst: 3-istabu dzīvoklis, telpu grupa ar kadastra apzīmējumu 98700120173001001, kopējā platība 100.5 m², un 1005/3143 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 98700120173001), palīgēkas (kadastra apzīmējums 98700120173002) un zemes gabala (kadastra apzīmējums 9870 012 01173) ar platību 0.2343 ha.

2. PSIA „Ugāles nami”, 2015.gada 2.janvārī pārjaunojusi 14.05.2008. ar D.Š. noslēgto dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.594, par 3-istabu dzīvokļa „Lieljaunzemes”-1, Ugālē, lietošanu uz nenoteiktu laiku. Īres līgumā ierakstīti divi pilngadīgi ģimenes locekļi. D.Š. iesniegumam pievienoti Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.pantā noteiktie dokumenti: bāriņtiesas apliecinātas vienošanās starp īrnieku un īrnieka ģimenes locekļiem par to, kura persona iegūs īpašumā dzīvokli „Lieljaunzemes”-1, Ugālē, Ugāles pagastā, Ventspils novadā. Nekustamam īpašumam nav īres maksas un komunālo maksājumu parādu.

3. Pamatojoties uz SIA "Interbaltija" sertificētā vērtētāja Arņa Zeiļa (LĪVA sertifikāts Nr.23) 05.06.2015. sagatavoto Atzinumu par nekustamā īpašuma dzīvokļa „Lieljaunzemes”-1, Ugālē, Ugāles pagastā, Ventspils novadā, kopējo platību 100.5 m², visvairāk iespējamā tirgus vērtība ir 5'200 EUR (pieci tūkstoši divi simti *euro*). Saskaņā ar Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) datiem, minētā dzīvokļa kadastrālā vērtība uz 01.01.2015. ir 2'413 EUR.

4. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktā noteiktajam: atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.panta noteiktajā kārtībā un atbilstoši šā likuma normām, īpašumu var atsavināt personai ar pirmpirkuma tiesībām par „nosacīto cenu”, kura ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma

vērtēšanas standartiem. Konkrētajā gadījumā dzīvokļa īpašuma izpirkuma tiesības ir dzīvokļa īres (pirmtiesību) lietotājam D.Š..

Ievērojot augstāk minēto, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punktu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29., 30. un 31.pantiem; Paziņošanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 8.panta pirmās daļas 2.punktu, 8.panta trešo daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **Ventspils novada dome n o l e m j:**

1. Atsavināt D.Š., personas kods ***, Ventspils novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu „Lieljaunzemes”-1, Ugālē, Ugāles pagastā, Ventspils novadā, kadastra numurs 9870 900 0284, sastāvošu no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 9870 012 0173 001 001, kopējā platība 100.5 m², un kopīpašuma 1005/3143 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas un zemes gabala (platība 0.2343 ha), par nosacīto cenu **5’200 EUR** (pieci tūkstoši divi simti *euro*).
2. Uzdot pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot atsavināmā dzīvokļa īpašuma „Lieljaunzemes”-1, Ugālē, Ugāles pagastā, Ventspils novadā, kadastra numurs 9870 900 0284 (platība 100.5 m²) atsavināšanas paziņojumu pirmpirkuma tiesīgajai personai - dzīvokļa īrnieci D.Š. par apstiprināto nosacīto cenu un nodod to Kancelejai nosūtīšanai adresātam ierakstītā vēstulē.
3. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā apstiprinātā nekustamā īpašuma nosacītā cena (pirkuma maksa) vai avansa maksājums 10% apmērā iemaksājama atsavināšanas paziņojumā norādītajā Ventspils novada pašvaldības bankas kontā viena mēneša laikā, skaitot no dienas, kad atsavināšanas ierosinātais saņēmis atsavināšanas paziņojumu.
4. Uzdot pašvaldības Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību viena mēneša laikā no parakstītas pirkuma līguma kopijas saņemšanas izslēgt no pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaites (bilances) nekustamo īpašumu - dzīvokli „Lieljaunzemes”-1, kadastra numurs 9870 900 0284, platība 100.5 m², tai skaitā 1005/3143 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemes gabala (kopējā platība 0.2343 ha).
5. Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, savukārt lēmumu paziņo adresātam atbilstoši Paziņošanas likuma 8.panta trešajai daļai: „Dokuments, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.” Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas šī lēmuma izrakstu:
 - 6.1. nosūtīt kopā ar atsavināšanas paziņojumu ierakstītā pasta sūtījumā D.Š., adrese: ***;
 - 6.2. nodot Nekustamo īpašumu nodaļai, Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību.

20.§
PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA „LIELJAUNZEMES”- 2,
UGĀLES PAGASTĀ, ATSAVINĀŠANU

(Ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Gatim Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2014.gada 13.oktobrī bija saņemts (reģ. Nr. IN24190) L.I., personas kods ***, deklarētā adrese: ***, iesniegums, kurā izteikts lūgums atsavināt viņai īrē nodoto dzīvokli „Lieljaunzemes”-2, Ugālē, Ugāles pagastā, Ventspils novadā. Saskaņā ar Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 12.06.2015. atzinumu (protokols Nr.9, 6.§) dzīvoklim noteikta tirgus cenas vērtība un sagatavoti dokumenti atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu kopijas: zemesgrāmatu apliecību, telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lietu, SIA "Interbaltija" sertificēta vērtētāja atzinumu par nekustamā īpašuma tirgus vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums, kadastra numurs 9870 900 0285, adrese: „Lieljaunzemes”-2, Ugāle, Ugāles pagasts, Ventspils novads, 29.05.2015. ir ierakstīts Ugāles pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000538903-2 uz Ventspils novada pašvaldības vārda. Dzīvokļa īpašuma sastāvā ietilpst: 2-istabu dzīvoklis (telpu grupa) ar kadastra apzīmējumu 98700120173001002, kopējā platība 54.2 m², un 542/3143 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 98700120173001), palīgēkas (kadastra apzīmējums 98700120173002) un zemes gabala (kadastra apzīmējums 9870 012 01173) ar platību 0.2343 ha.

2. PSIA „Ugāles nami”, 2015.gada 2.janvārī pārjaunojusi 30.06.2008. ar L.I. noslēgto dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.602, par 2-istabu dzīvokļa „Lieljaunzemes”-2, Ugālē, lietošanu uz nenoteiktu laiku. Īres līgumā pilngadīgi ģimenes locekļi nav ierakstīti. Nekustamam īpašumam nav īres maksas un komunālo maksājumu parādu.

3. Pamatojoties uz SIA "Interbaltija" sertificētā vērtētāja Arņa Zeiļa (LĪVA sertifikāts Nr.23) 05.06.2015. sagatavoto Atzinumu par nekustamā īpašuma dzīvokļa „Lieljaunzemes”-2, Ugālē, Ugāles pagastā, Ventspils novadā, kopējo platību 54.2 m², visvairāk iespējamā tirgus vērtība ir 3'000 EUR (trīs tūkstoši *euro*). Saskaņā ar Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) datiem, minētā dzīvokļa kadastrālā vērtība uz 15.05.2015. ir 1'684 EUR.

4. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktā noteiktajam: atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.panta noteiktajā kārtībā un atbilstoši šā likuma normām, īpašumu var atsavināt personai ar pirkuma tiesībām par „nosacīto cenu”, kura ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem. Konkrētajā gadījumā dzīvokļa īpašuma izpirkuma tiesības ir dzīvokļa īres (pirmtiesību) lietotājai L.I.

Ievērojot augstāk minēto, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punktu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos”28., 29., 30. un 31.pantiem; Paziņošanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 8.panta pirmās daļas 2.punktu, 8.panta trešo daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atsavināt L.I., personas kods ***, Ventspils novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu „Lieljaunzemes”-2, Ugālē, Ugāles pagastā, Ventspils novadā, kadastra numurs 9870 900 0285, sastāvošu no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 9870 012 0173 001 002, kopējā platība 54.2 m², un kopīpašuma 542/3143 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas un zemes gabala (platība 0.2343 ha), par nosacīto cenu **3'000 EUR** (trīs tūkstoši *euro*).

2. Uzdot pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot atsavināmā dzīvokļa īpašuma „Lieljaunzemes”-2, Ugālē, Ugāles pagastā, Ventspils novadā, kadastra numurs 9870 900 0285 (platība 54.2 m²) atsavināšanas paziņojumu pirmpirkuma tiesīgajai personai - dzīvokļa īrnieci L.I. par apstiprināto nosacīto cenu un nodod to Kancelejai nosūtīšanai adresātam ierakstītā vēstulē.
3. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā apstiprinātā nekustamā īpašuma nosacītā cena (pirkuma maksa) vai avansa maksājums 10% apmērā iemaksājams atsavināšanas paziņojumā norādītajā Ventspils novada pašvaldības bankas kontā viena mēneša laikā, skaitot no dienas, kad atsavināšanas ierosinātais saņēmis atsavināšanas paziņojumu.
4. Uzdot pašvaldības Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību viena mēneša laikā no parakstītas pirkuma līguma kopijas saņemšanas izslēgt no pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaites (bilances) nekustamo īpašumu - dzīvokli „Lieljaunzemes”-2, kadastra numurs 9870 900 0285, platība 54.2 m², tai skaitā 542/3143 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemes gabala (kopējā platība 0.2343 ha).
5. Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, savukārt lēmumu paziņo adresātam atbilstoši Paziņošanas likuma 8.panta trešajai daļai: „Dokuments, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.” Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas šī lēmuma izrakstu:
 - 6.1. nosūtīt kopā ar atsavināšanas paziņojumu ierakstītā pasta sūtījumā L.I., adrese: ***;
 - 6.2. nodot Nekustamo īpašumu nodaļai, Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību.

21.§

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA „MEŽRŪPNIEKU NOLIKTAVA”, UGĀLES PAGASTĀ, ATSAVINĀŠANU ATKLĀTĀ IZSOLĒ

(Ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Gatim Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Sakarā ar 2015.gada 17.februāra Ventspils novada domes Ugāles pagasta pārvaldes vadītājas H.Boitmanes iesniegumu (reģ. Nr. IN3472), kurā izteikts ierosinājums atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Mežrūpnieku noliktava”, Ugālē, Ugāles pagastā, Ventspils novadā, un Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 2015.gada 12.jūnija atzinumu (prot. Nr. 9, 4.§), Nekustamo īpašumu nodaļa veikusi darbības un sakārtojusi dokumentus saistībā ar nekustamā īpašuma „Mežrūpnieku noliktava”, Ugālē, Ugāles pagastā, Ventspils novadā nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu kopijas: zemesgrāmatu apliecību, sertificēta vērtētāja Atskaite par nekustamā īpašuma tirgus vērtību. Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1) Nekustamais īpašums „Mežrūpnieku noliktava“, kadastra numurs 9870 004 0175, 11.05.2015. ierakstīts Ugāles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000544497 uz Ventspils novada pašvaldības vārda.

2) Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst viena zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9870 004 0208, zemes platība 800 m², un būve – *noliktava ar kadastra apzīmējumu 9870 004 0208 003*, būves kopējā platība 153.3 m². Noliktavas ēkas ekspluatācija uzsākta 1966. gadā un tās tehnisko stāvokli var raksturot kā daļēji apmierinošu/apmierinošu. Nekustamais īpašums pašlaik netiek iznomāts.

3) Pašlaik pašvaldības funkciju nodrošināšanai īpašums „Mežrūpnieku noliktava” netiek izmantots un arī turpmāk nav nepieciešams. Tā apsaimniekošanā un uzturēšanā nav lietderīgi izmantot papildus finanšu ieguldījumus. Nekustamais īpašums „Mežrūpnieku noliktava” atrodas Ugāles ciemā, zonējuma – *publiskās apbūves teritorija*, tam noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – *noliktavu apbūve* (NĪLM kods 1002). Piebraukšana zemes gabalam nodrošināta no valsts galvenā autoceļa A10 Rīga - Ventspils pa servitūta ceļu. Ņemot vērā esošās apbūves tehnisko stāvokli un īpašuma novietojumu pagastā, labākais īpašuma izmantošanas veids ir racionāla ražošanas/noliktavas ēka ar zemes gabalu.

4) Nekustamam īpašumam „Mežrūpnieku noliktava”, kadastra Nr. 9870 004 0175, pasūtīts un 2015.gada 08.jūnijā „SIA Interbaltija” sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs Arnis Zeilis iesniedzis atskaiti par nekustamā īpašuma „Mežrūpnieku noliktava” tirgus vērtību, kura noteikta 6'600 EUR (seši tūkstoši seši simti *euro*). Saskaņā ar Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) datiem – nekustamā īpašuma „Mežrūpnieku noliktava” kadastrālā vērtība uz 13.04.2015. ir 1'588 EUR, tajā skaitā zemes kadastrālā vērtība ir 251 EUR.

Ievērojot apstākli, ka nekustamais īpašums „Mežrūpnieku noliktava”, Ugālē, Ugāles pagastā, Ventspils novadā, pašvaldības funkciju pildīšanai nav nepieciešams, ņemot vērā sertificēta vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus cenu, Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 12.05.2015. atzinumu (protokols Nr.9, 4.§), un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmā daļas 17.punktu; Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmās daļas, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta pirmo daļu, ceturtais daļas 5.punktu, 9.panta otro daļu, 10.panta pirmo daļu, otro daļu, 45.panta trešo daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Mežrūpnieku noliktava”, Ugālē, Ugāles pagastā, Ventspils novadā, kadastra numurs 9870 004 0175, atklātā izsolē ar sākumcenu 6'600 EUR (seši tūkstoši seši simti *euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Mežrūpnieku noliktava”, Ugālē, Ugāles pagastā, Ventspils novadā, kadastra numurs 9870 004 0175, izsoles noteikumus (pielikumā Nr.1 uz 5 lappusēm) un publicējamo informāciju (pielikuma Nr.2 uz 1 lapas).
3. Uzdod Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai (A.Mucenieks) 2015.gada 12.augustā organizēt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirmo izsoli saskaņā ar izsoles noteikumiem.
4. Noteikt, ka gadījumā, ja nekustamā īpašuma „Mežrūpnieku noliktava”, kadastra numurs 9870 004 0175, pirmā izsole ir nesekmīga, Ventspils novada domes vārdā atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmajai, otrajai un piektajai daļai ir tiesīga rīkoties Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisija.
5. Uzdod Kancelejai (E.Ozoliņa) piecu darba dienu laikā no domes sēdes protokola apstiprināšanas organizēt informācijas par nekustamā īpašuma izsoli (pielikumā Nr.2) publicēšanu izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, nodot to publicēšanai pašvaldības laikrakstā „Novadnieks”, pašvaldības mājas lapā internetā: www.ventspilsnovads.lv, kā arī sludinājumu portālā www.ss.lv.

6. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šī lēmuma izrakstu Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai, Ugāles pagasta pārvaldei, Nekustamo īpašumu nodaļai, Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību.

22.§

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA „SKAIDAS”, ANCES PAGASTĀ, ATSAVINĀŠANU ZEMES PIRMTIESĪBU NOMNIEKAM

(Ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenijs ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Gatim Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Sakarā ar nekustamā īpašuma „Skaidas”, Ances pagastā, kadastra numurs 9844 003 0082, atsavināšanas ierosinājumu (reģ. Nr. IN7385), kuru 2015.gada 2.februārī iesniegusi G.L., personas kods ***, deklarētā adrese: ***, un Ventspils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 12.06.2015. atzinumu, protokols Nr.9, 3.§, Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu nodaļa veikusi tirgus cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu kopijas: zemesgrāmatu apliecību, Valsts zemes dienesta 07.05.2015. izziņa Nr.9-03/451362, sertificēta vērtētāja atzinumu par nekustamā īpašuma tirgus vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1) Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9844 003 0082 ietilpst nekustamajā īpašumā „Skaidas”, kadastra numurs 9844 003 0082, kurš 11.05.2015. ierakstīts Ances pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000544297 uz Ventspils novada pašvaldības vārda. Uz zemes vienības ir mežaudze, kurai 2006.gadā (par nomnieka līdzekļiem) veikta meža inventarizācija Par neapbūvētā zemesgabala (zemes vienības) „Skaidas” lietošanu ar G.L. 02.10.2012. ir noslēgts Lauku apvidus zemes nomas pirmtiesību līgums Nr. 8-9844-010.

2) No Valsts zemes dienesta (VZD) 07.05.2015. saņemta izziņa Nr.9-03/451362 par to, ka apbūvēta zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 9844 003 0082, platība 2.9 ha, noteiktā vērtība privatizācijas vajadzībām ir 1'001 EUR (viens tūkstotis viens *euro*). VZD Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (NĪVKIS), zemes vienības kadastrālā vērtība uz 01.01.2015. ir 1'447 EUR (viens tūkstotis četri simti četrdesmit septiņi *euro*). SIA „Interbaltija“ sertificēta vērtētāja Arņa Zeiļa (LĪVA sertifikāts Nr.23) 08.06.2015. sagatavotajā „Atzinumā par nekustamā īpašuma, kas atrodas Ventspils novadā, Ances pagastā, „Skaidas“ tirgus vērtību“, visvairāk iespējamā tirgus vērtība ir 9'600 EUR (deviņi tūkstoši seši simti *euro*), tai skaitā zemes vērtība ir 1'600 EUR, bet mežaudzes vērtība ir 8'000 EUR.

3) Nekustamā īpašuma nosacītā atsavināšanas cena tiek noteikta atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkta un Pārejas noteikumu 11.punkta nosacījumiem.

4) Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punkta nosacījumiem: „Atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.”

Ievērojot augstāk minēto, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta

ceturtās daļas 8.punktu, 8.panta pirmo daļu, otro daļu, 9.panta otro daļu; Paziņošanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 8.panta pirmās daļas 2.punktu, 8.panta trešo daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atsavināt G.L., personas kods ***, Ventspils novada pašvaldībai piederošu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9844 003 0082, platība 2.9 ha, nosaukums – „Skaidas”, Ances pagasts, Ventspils novads, par nosacīto cenu: 9’600 EUR (deviņi tūkstoši seši simti *euro*), tai skaitā zemes vērtība ir 1’600 EUR un mežaudzes izpirkšanas vērtība 8’000 EUR.
2. Uzdot pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) piecu darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot atsavināmās zemes vienības „Skaidas”, Ances pagastā, Ventspils novadā, platība 2.9 ha, atsavināšanas paziņojumu zemes (pirmtiesību) nomniekam – G.L., un nodod to Kancelejai nosūtīšanai adresātam ierakstītā vēstulē.
3. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā apstiprinātā nekustamā īpašuma nosacītā cena (pirkuma maksa) iemaksājama atsavināšanas paziņojumā norādītajā Ventspils novada pašvaldības bankas kontā viena mēneša laikā, skaitot no dienas, kad atsavināšanas ierosinātais saņēmis atsavināšanas paziņojumu.
4. Uzdot pašvaldības Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību viena mēneša laikā no zemesgabala „Skaidas”, Ances pagastā, Ventspils novadā parakstītas pirkuma līguma kopijas saņemšanas izslēgt no pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaites (bilances) 2.9 ha.
5. Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, savukārt lēmumu paziņo adresātam atbilstoši Paziņošanas likuma 8.panta trešajai daļai: „Dokuments, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.” Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas šī lēmuma izrakstu:
 - 6.1. nosūtīt kopā ar atsavināšanas paziņojumu ierakstītā pasta sūtījumā G.L., adrese: ***;
 - 6.2. nodot Nekustamo īpašumu nodaļai, Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību.

23.§

PAR DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS „SILDEGAS”, BLĀZMĀ, PUZES PAGASTĀ, PĀRVALDĪŠANAS TIESĪBU NODOŠANU BIEDRĪBAI „BLĀZMAS SILDEGAS”

(Ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Gatim Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2015.gada 1.aprīlī saņemts un ar Nr. IN7253 reģistrēts biedrības "Blāzmas Sildegas", reģistrācijas Nr.40008189574, juridiskā adrese: "Sildegas"-6, Blāzma, Puzes pag., Ventspils nov., LV-3613, biedrības vadītāja Andra Grundmaņa parakstīts iesniegums, kurā izteikts lūgums nodot daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas „Sildegas”, Blāzmā, pārvaldīšanas un apsaimniekošanas tiesības dzīvojamās mājas īpašnieku reģistrētajai biedrībai "Blāzmas Sildegas". Iesniegumam pievienotas dokumentu kopijas: Biedrības „Blāzmas Sildegas” statūti (reģistrēti biedrību

un nodibinājumu reģistrā 2012.gada 6.februārī ar Nr.40008189574), dzīvojamās mājas "Sildegas" dzīvokļu īpašnieku 2015.gada 30.marta sapulces protokols.

Izskatot lietā esošos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

- 1) biedrība "Blāzmas Sildegas" 2012.gada 6.februārī reģistrēta Biedrību un nodibinājumu reģistrā, biedrības darbības mērķi: nodrošināt tās pārvaldīšanā un/vai apsaimniekošanā nodoto dzīvojamā nama pienācīgu uzturēšanu, tehniskās ekspluatācijas, dzīvojamo un koplietošanas telpu lietošanas un piemājas teritorijas uzturēšanas kārtību, kā arī apmierināt visas Biedrības biedru vajadzības, kas saistītas ar dzīvokļu un dzīvojamā nama koplietošanas telpu izmantošanu. (inf. no LURSOFT datubāzes);
- 2) nekustamais īpašums "Sildegas", kadastra numurs 98600050209, ierakstīts Puzes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.269. Tā sastāvā ir zemes gabals ar platību 0.49 ha, un 18 dzīvokļu dzīvojamā māja un divas palīgēkas. Zemesgrāmatā ierakstīti 8 dzīvokļu īpašumi, 2 dzīvokļu īpašumiem VZD reģistrēti tiesiskie valdītāji. Ventspils novada pašvaldības tiesiskā valdījumā ir 8 dzīvokļi (dzīvokļu numuri: 3, 4, 5, 7, 10, 12, 13, 18). Pašvaldības dzīvokļu īpašumi nav reģistrēti zemesgrāmatā (inf. no NINO datubāzes);
- 3) 2015.gada 30.martā dzīvojamās mājas „Sildegas“ dzīvokļu īpašnieku sapulcē piedalījušies 7 dzīvokļu īpašnieki un 2 dzīvokļu tiesiskie valdītāji un Ventspils novada pašvaldības pārstāve Puzes pagasta pārvaldes namu pārvaldniece Lana Koščejeva. Sapulcē nolemts lūgt nodot īpašuma pārvaldīšanas un apsaimniekošanas tiesības biedrībai "Blāzmas Sildegas", reģistrācijas Nr.40008189574, kā arī mainīt apsaimniekošanas maksu: sākot ar 2015.gada 1.jūniju noteikt to apkures sezonā par divistabu dzīvokli - 5.00 EUR mēnesī, par trīsistabu dzīvokli - 7.50 EUR, pārējā periodā par divistabu dzīvokli 7.50 EUR mēnesī, par trīsistabu dzīvokli 10.00 EUR (inf. no iesniegumam pievienotā protokola).
- 4) saskaņā ar Ventspils novada domes 2013.gada 1.augusta lēmumu „PAR DZĪVOJAMO TELPU ĪRES MAKSAS NOTEIKŠANU VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS ĪPAŠUMĀ VAI VALDĪJUMĀ ESOŠAJĀM DZĪVOJAMAJĀM MĀJĀM, DZĪVOKĻIEM, DZĪVOJAMAJĀM Telpām VENTSPILS NOVADĀ“, (protokols Nr.5, 1.§) - dzīvojamā mājā „Silaines“ īrniekiem noteikta īres maksa 0.17 EUR par 1 m² mēnesī, neietverot tajā dzīvojamās mājas koplietošanas telpu un zemes uzturēšanas un pārvaldīšanas (apsaimniekošana) izdevumu daļu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un Dzīvokļa īpašuma likuma 16.pantu, pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51.panta trešo un astoto daļu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 5., 11.pantu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 11.¹panta pirmo daļu, Paziņošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot no 2015.gada 1.augusta nekustamā īpašuma „Sildegas”, kadastra numurs 98600050209, adrese: „*Sildegas*”, *Blāzma*, *Puzes pagasts*, *Ventspils novads*, pārvaldīšanas tiesības biedrībai "Blāzmas Sildegas", reģistrācijas Nr.40008189574.
2. Noteikt no 2015.gada 1.augusta dzīvojamās mājas „Sildegas” pašvaldības dzīvokļu* īres maksu mēnesī par 1 (vienu) kv.m. - 0.28 EUR, t.sk. apsaimniekošanas daļu - 0.11 EUR.

*- dzīvokļu numuri: 3, 4, 5, 7, 10, 12, 13, 18.

3. Uzdot Puzes pagasta pārvaldei (V.Indānam-Pudulim) līdz 2015.gada 31.jūlijam:
 - 3.1. aktualizēt dzīvojamās mājas „Sildegas” mājas lietu un nodot to biedrībai "Blāzmas Sildegas",
 - 3.2. organizēt šī lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pārvaldīšanas tiesību nodošanas-pieņemšanas akta sagatavošanu un parakstīšanu,
 - 3.3. iesniegt Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļā nodošanas- pieņemšanas akta 1 eksemplāru,
 - 3.4. brīdināt šī lēmuma 2.punktā minēto telpu īrniekus par izmaiņām īres un nomas maksā un grozīt attiecīgos īres līgumus.
4. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā, kad tas ir paziņots adresātiem, bet ne vēlāk kā astotajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas

Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas šī lēmuma izrakstu:

5.1. nosūtīt vienkāršā pasta sūtījumā biedrībai "Blāzmas Sildegas", adrese: "Sildegas"-6, Blāzma, Puzes pag., Ventpils nov., LV-3613;

5.2. nodot Puzes pagasta pārvaldei, Nekustamo īpašumu nodaļai.

24.§

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA „*”, TĀRGALES PAGASTĀ, ZEMES VIENĪBAS IEGŪŠANU LR NEPILSONA ĪPAŠUMĀ**

(Ziņo: G.Landmanis)

A.Muceniņš ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Gatim Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

25.§

PAR ZEMES VIENĪBAS "KALNIŅI", KADASTRA APZĪMĒJUMS 9870 004 0125, UGĀLES PAGASTĀ, PIEKRITĪBAS NOTEIKŠANU

(Ziņo: G.Landmanis)

A.Muceniņš ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Gatim Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventpils novada pašvaldība 04.06.2015. ir saņēmusi Valsts Zemes dienesta (turpmāk – VZD) elektroniski nosūtītu vēstuli (reģ. Nr. IN29257) ar lūgumu izvērtēt datu atlasē iekļauto informāciju par zemes lietojumiem, par kuriem VZD arhīva lietās un Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk NĪVKIS) nav atrodami pašvaldības lēmumi par zemes piekritības noteikšanu pašvaldībai.

Ventpils novada Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komiteja, izskatot VZD iesniegto zemes vienību sarakstu un datus NĪVKIS, kā arī jau iepriekš pieņemtos Ventpils novada domes lēmumus, konstatē, ka Ventpils novadā „*lietojuma*“ statuss reģistrēts zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9870 004 0125. Šī zemes vienība ietilpst nekustamā īpašuma „Kalniņi“, kadastra Nr.9870 004 0125, sastāvā, kurš atrodas Ugālē, Ugāles pagastā. Zemes vienība ir apbūvēta, uz tās atrodas dzīvojamā māja un palīgēkas. Zemes vienība nav kadastrāli uzmērīta. Zemes lietošanas tiesības 26.06.1992. ar Ugāles pagasta TDP 20.sasaukuma 13.sesijas lēmumu piešķirtas V.A., personas kods ***, kurš miris 05.09.2010. Lai veiktu nekustamā īpašuma „Kalniņi“ zemes un būvju dokumentu sakārtošanu, pašvaldība V.A. tiesību mantotājus (D.A., A.P., B.S.) vairākkārt rakstiski uzaicināti ierasties pašvaldībā. Tā kā līdz šodienai viņi nav veikuši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma noteiktajos termiņos ar zemes izpirkšanu saistītās darbības, pašvaldībai pieņemams lēmums par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un piekritības noteikšanu pašvaldībai, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā“ 3.panta piektās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka uz

pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Ievērojot augstāk minēto, Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 18.06.2015. sēdes (protokols Nr.7) atzinumu un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu; Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu, 25.panta ceturto prim daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta piektās daļas 1.punktu, likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešo daļu; **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. **Izbeigt** no 30.06.2015. **zemes pastāvīgās lietošanas tiesības V.A.**, personas kods ***, uz zemes vienību „Kalniņi“, kadastra apzīmējums 9870 004 0125, 0.4 ha platībā, Ugāles pagastā, Ventspils novadā.
2. **Noteikt, ka zemes vienība** ar kadastra apzīmējumu 9870 004 0125, platība 0.4 ha, Ugāles pagastā, **piekrīt pašvaldībai**, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās“, 3.panta piektās daļas 1.punktu.
3. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) viena mēneša laikā šī lēmuma protokola izraksta saņemšanas sagatavot nomas līgumus ar V.A. mantinieku (mantiniekiem) un rakstiski uzaicināt viņu (-us) noslēgt zemes nomas līgumus.
4. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā astotajā dienā, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas dienas nosūtīt šī lēmuma izrakstus:
 - 5.1. D.A., adrese *** (ierakstītā sūtījumā);
 - 5.2. A.P., adrese *** (ierakstītā sūtījumā);
 - 5.3. B.S., adrese *** (ierakstītā sūtījumā);
 - 5.4. Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālajai nodaļai, adrese: Vasarnīcu iela 20, Ventspils, LV-3601;
 - 5.5. Nekustamo īpašumu nodaļai, Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību, Nodokļu nodaļai.

26.§

PAR PIEKRIŠANU BIEDRĪBAI „NACIONĀLĀS ZVEJSAIMNIECĪBAS RAŽOTĀJU ORGANIZĀCIJA” IEGŪT ĪPAŠUMĀ ZEMES VIENĪBU „DĪRIŅI” PUZES PAGASTĀ

(Ziņo: G.Landmanis, debatēs:M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Gatim Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

M.Dadzis uzsver, ka būs nepieciešams ietekmi uz vidi novērtējums. Būs nepieciešamas iedzīvotāju sanāksmes, lai iedzīvotāji varētu uzdot visus iinteresējošos jautājumus.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 16.06.2015. ir saņemts biedrības „Nacionālās zvejniecības ražotāju organizācija”, reģistrācijas Nr. 40008083320, juridiskā adrese Ganību dambis 24D, Rīga, LV-1005 (turpmāk - Biedrība), valdes priekšsēdētāja Inārija Voita iesniegums (reģ. Nr. IN13899) ar lūgumu

atļaut iegūt Biedrības īpašumā Ventspils novada Puzes pagastā esošā nekustamā īpašuma „Dīriņi” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9860 005 0027, platība 1.3 ha. Iesniegumam pievienoti dokumentu atvasinājumi: 16.06.2015. Pirkuma līguma kopija (2 lpp.), Biedrības statūti (9 lpp.), izziņa no “Lursoft” Uzņēmumu datu bāzes, zemes robežu plāna kopija.

No lietā esošiem materiāliem Ventspils novada dome konstatē: zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9860 005 0026, platība 1.3 ha, ietilpst nekustamā īpašuma „Revitas”, kadastra numurs 9860 005 0026, Puzes pagastā, sastāvā, kura īpašuma tiesības ir reģistrētas Puzes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.42 uz Imanta Vēberga vārda. Ievērojot īpašnieka iesniegumu, ar Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisijas lēmumu “Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma „Revitas” Puzes pagastā”, protokols Nr.13, 5.§) atļauts šo zemes vienību atdalīt atsevišķā īpašumā un piešķirt nosaukumu “Dīriņi”. Zemes vienības “Dīriņi” robežu plānā norādītie zemes lietošanas veids – zeme zem ēkām un pagalmiem; atbilstoši spēkā esošajam Puzes pagasta teritorijas plānojumam zemes vienība atrodas ārpus ciemu teritorijas zonējuma: *lauksaimniecībā izmantojamā teritorija*. Par zemes vienības „Dīriņi” atsavināšanu I.Vēbergs 16.06.2015. noslēdzis Pirkuma līgumu ar Biedrību.

Biedrības 16.06.2015. Ventspils novada domei adresētajā iesniegumā norādītais zemes lietošanas mērķis – zivju proteīna ražošanas ceha būvniecība un ekspluatācija. Saskaņā ar likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" 3.² panta pirmās daļas 1.punkta un šī likuma 2.pielikuma 7.punkta 8.apakšpunkta nosacījumiem - zivju produktu un zivju eļļas rūpnieciskai ražošanai var tikt piemērota ietekmes uz vidi sākotnējā izvērtējuma procedūra, kuru veic Valsts vides dienests par darbības ierosinātāja līdzekļiem. Savukārt, saskaņā ar Būvniecības likuma 14. panta piektās daļas nosacījumiem, - noteiktos gadījumos būvvalde var pieņemt lēmumu par būvniecības ieceres publiskas apspriešanas nepieciešamību.

Saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” (turpmāk Likums) 28.panta pirmās daļas 7.punktu - zemi var iegūt īpašumā Latvijas Republikas Biedrību un nodibinājumu reģistrā reģistrētas biedrības un nodibinājumi, kuru darbības laiks, skaitot no reģistrēšanas brīža Latvijas Republikā, ir ne mazāks kā trīs gadi, kuru darbības mērķis ir saistīts ar dabas aizsardzību, lauksaimniecības kultūraugu vai produktu ražošanu vai medību saimniecības organizēšanu un uzturēšanu un kuras iegādājas zemi šo mērķu īstenošanai. Likuma 29.panta sestajā daļā noteikts: „Šā likuma 28.panta pirmās daļas 7.punktā minētās personas var iegūt īpašumā lauksaimniecības zemi, kuras platība darījuma noslēgšanas brīdī un pēc darījuma kopā nepārsniedz piecus hektārus. Ja šā likuma 28.panta pirmās daļas 7.punktā minētās personas darbība tiek izbeigta, pēc likvidācijas izdevumu segšanas un kreditoru prasījumu apmierināšanas biedrības vai nodibinājuma īpašumā esošā lauksaimniecības zeme piekrīt šā likuma 38.panta pirmajā daļā minētajam Latvijas zemes fonda pārvaldītājam.” No datiem LR Uzņēmumu reģistrā redzams, ka Biedrība reģistrēta 2004.gada 9.jūlijā, tādējādi tās darbības laiks ir lielāks par trīs gadiem. Biedrības „Nacionālās zvejniecības ražotāju organizācija”, reģistrācijas Nr. 40008083320, Statūtos noteiktie mērķi ir saistīti ar zvejniecības, zivju produkcijas tirdzniecības, ražošanas, utml. darbību veicināšanu, attīstību. No tā izriet, ka Biedrība atbilst likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta 4.daļā minētajai personu kategorijai, kas var iegūt zemi īpašumā tikai ar pašvaldības domes piekrišanu.

Ievērojot augstākminēto un pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu; likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta pirmās daļas 7.punktu, ceturto daļu, 30.panta 1.daļu, 2.daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Piekrīt, ka biedrība „Nacionālās zvejniecības ražotāju organizācija”, reģistrācijas Nr. 40008083320, iegūst īpašuma tiesības uz nekustamā īpašuma „Dīriņi”, Puzes pagastā, Ventspils novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9860 005 0027, platība 1.3 ha, ar mērķi – zivju produktu ražošanas ceha būvniecībai un ekspluatācijai.*

*-Domes lēmums attiecināms tikai uz piekrišanu biedrībai iegūt īpašumā konkrēto zemes gabalu. Attiecībā uz turpmāko rīcību ar šo zemes gabalu, kā arī būvniecību uz tā nepieciešams saņemt visas nepieciešamās atļaujas, saskaņojumus, veikt ietekmes uz vidi sākotnējo izvērtējumu, un/vai ietekmes uz vidi novērtējumu, sabiedrisko apspriešanu, utml. procedūras saskaņā ar spēkā esošo

pašvaldības teritorijas plānojumu, likumu "Par ietekmes uz vidi novērtējumu", Būvniecības likumu, uc. normatīvajiem aktiem.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam. Atbilstoši Paziņošanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktam: dokumenta paziņošanu iestāde var veikt uz vietas iestādē. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas dienas nodot šī lēmuma izrakstu (kopā ar izziņu par tiesībām iegūt zemi īpašumā) biedrības „Nacionālās zvejniecības ražotāju organizācija” pārstāvim.

27.§

PAR ZEMES VIENĪBU PLATĪBU PRECIZĒŠANU VENTSPILS NOVADĀ

(Ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Gatim Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 2015.gada 4.jūnijā saņēmusi Valsts zemes dienesta (turpmāk-Dienests) Pārskatu par zemi Ventspils novadā, kurā lūgts izvērtēt nosūtīto informāciju.

Ventspils novada pašvaldība iepazīstoties ar informāciju no VZD Pārskata materiāliem, konstatē, ka Dienests nosūtītajā sarakstā arī norādījis pašvaldībai piekritīgās zemes vienības, kurām pamatojoties uz Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 132.1.apakšpunktu, Kadastra informācijas sistēmas teksta daļā reģistrētā zemes vienības platība atšķiras no kadastra kartē norādītās platības, pārsniedzot noteiktās pieļaujamās platību atšķirības robežas. Saskaņā ar minēto noteikumu 132.2.punktu, kadastra informācijas sistēmā reģistrē precizēto zemes vienības platību, atbilstoši vietējās pašvaldības precizētajam lēmumam par zemes vienības platību, tāpēc pašvaldībai jāpieņem lēmums par zemes vienību platību precizēšanu.

Ievērojot augstākminēto un pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu; Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumu Nr.1019 „Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi” 283.1. apakšpunktu, Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2015.gada 18.jūnija atzinumu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Precizēt Ventspils novadā sekojošu zemes vienību platības un turpmāk - līdz uzmērīšanai, tās noteikt:
 - 1.1. kadastra apzīmējums 9850 002 0393- 0,51 ha;
 - 1.2. kadastra apzīmējums 9833 002 0142- 0,43 ha;
 - 1.3. kadastra apzīmējums 9833 007 0106- 1,32 ha;
 - 1.4. kadastra apzīmējums 9833 007 0174- 0,16 ha;
 - 1.5. kadastra apzīmējums 9856 003 0346- 5,12 ha;
 - 1.6. kadastra apzīmējums 9856 003 0357- 1.03 ha;
 - 1.7. kadastra apzīmējums 9856 005 0192- 0,32 ha;
 - 1.8. kadastra apzīmējums 9860 001 0115- 0,58 ha;
 - 1.9. kadastra apzīmējums 9860 005 0296- 0,36 ha;

- 1.10. kadastra apzīmējums 9866 004 0096- 0,72 ha;
 - 1.11. kadastra apzīmējums 9866 004 0117- 3,04 ha;
 - 1.12. kadastra apzīmējums 9866 026 0142- 1,00 ha;
 - 1.13. kadastra apzīmējums 9866 026 0185- 0,20 ha;
 - 1.14. kadastra apzīmējums 9866 027 0075- 8,48 ha;
 - 1.15. kadastra apzīmējums 9870 002 1005- 0,059 ha;
 - 1.16. kadastra apzīmējums 9870 002 1029- 0,036 ha;
 - 1.17. kadastra apzīmējums 9870 004 0186- 0,95 ha;
 - 1.18. kadastra apzīmējums 9870 007 0123- 1,95 ha;
 - 1.19. kadastra apzīmējums 9870 009 0229- 1,07 ha;
 - 1.20. kadastra apzīmējums 9870 012 0163- 0,16 ha;
 - 1.21. kadastra apzīmējums 9870 013 0032- 0,36 ha;
 - 1.22. kadastra apzīmējums 9874 006 0218- 0,069 ha;
 - 1.23. kadastra apzīmējums 9874 007 0086- 1,13 ha;
 - 1.24. kadastra apzīmējums 9878 003 0315- 0,72 ha;
 - 1.25. kadastra apzīmējums 9878 003 0395- 0,39 ha;
 - 1.26. kadastra apzīmējums 9878 006 0153- 0,84 ha;
 - 1.27. kadastra apzīmējums 9884 005 0030- 0,85 ha;
 - 1.28. kadastra apzīmējums 9884 007 0194- 2,41 ha;
 - 1.29. kadastra apzīmējums 9884 014 0206- 0,51 ha;
 - 1.30. kadastra apzīmējums 9890 002 0129- 0,18 ha;
 - 1.31. kadastra apzīmējums 9894 003 0041- 1,48 ha;
 - 1.32. kadastra apzīmējums 9894 004 0100- 1,11 ha;
2. Uzdot Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas dienas nodot šī lēmuma izrakstu:
- 2.1. nodot Nekustamo īpašumu nodaļai; Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību;
 - 2.2. nosūtīt Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas Ventspils birojam, adrese - Vasarnīcu iela 20, Ventspils, LV-3601.

28.§

PAR PIEKRIŠANU BIEDRĪBAI „SAULES SALA” IEGŪT ĪPAŠUMĀ ZEMES VIENĪBU „ZIRU SKOLA” ZIRU PAGASTĀ (Ziņo: G.Landmanis)

A.Muceniēks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Gatim Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Saskaņā ar Ventspils novada pašvaldības 2015.gada 19.maijā notikušās nekustamā īpašuma „Ziru skola”, kadastra Nr.98900010394, trešās izsoles rezultātiem – par izsoles uzvarētāju atzīta biedrība „Saules sala”, reģistrācijas Nr.50008079331, juridiskā adrese: Ķelšu iela 24, Kuldīga, Kuldīgas novads, LV-3301, kura reģistrēta Biedrību un nodibinājumu reģistrā 10.03.2005. (turpmāk – Biedrība). Ar Biedrību 2013.gada 15.aprīlī par nekustamā īpašuma „Ziru skola”, kadastra numurs 9890 001 0394, lietošanu sociālās rehabilitācijas noslēgts līgums, nosakot mērķi: saglabāt un uzturēt nekustamo īpašumu, izmantojot to sabiedriskā labuma pasākumiem sabiedrības trūcīgo un sociāli mazaizsargāto personu grupu sociālās labklājības celšanai, cilvēktiesību un indivīda tiesību aizsardzībai, ES līdzfinansētā projektā „Alternatīva sociālā rehabilitācijas pakalpojuma izveide ģimenēm ar bērniem, kuras nonākušas krīzes situācijā sava dzīvesveida dēļ”, kā arī citos līdzīgos projektos.

No lietā esošiem materiāliem Ventspils novada dome konstatē: zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9890 001 0394, platība 3.08 ha, ietilpst nekustamā īpašuma „Ziru skola”, kadastra numurs

98900010394, Ziru pagastā, sastāvā, kura īpašuma tiesības ir reģistrētas Ziru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000488869 uz Ventspils novada pašvaldības vārda. Zemes vienības robežu plānā norādītie zemes lietošanas veidi –zeme zem ēkām un pagalmiem – 0.79 ha, lauksaimniecības zeme – 1.27 ha, citas zemes – 1.02 ha; atbilstoši spēkā esošajam Ziru pagasta teritorijas plānojumam zemes vienība atrodas ārpus ciemu teritorijas zonējumā: *lauksaimniecībā izmantojamā teritorija*. Saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” (turpmāk Likums) 28.panta pirmās daļas 7.punktu - zemi var iegūt īpašumā Latvijas Republikas Biedrību un nodibinājumu reģistrā reģistrētas biedrības un nodibinājumi, kuru darbības laiks, skaitot no reģistrēšanas brīža Latvijas Republikā, ir ne mazāks kā trīs gadi, kuru darbības mērķis ir saistīts ar dabas aizsardzību, lauksaimniecības kultūraugu vai produktu ražošanu vai medību saimniecības organizēšanu un uzturēšanu un kuras iegādājas zemi šo mērķu īstenošanai. Likuma 29.panta sestajā daļā noteikts: „Šā likuma 28.panta pirmās daļas 7.punktā minētās personas var iegūt īpašumā lauksaimniecības zemi, kuras platība darījuma noslēgšanas brīdī un pēc darījuma kopā nepārsniedz piecus hektārus. Ja šā likuma 28.panta pirmās daļas 7.punktā minētās personas darbība tiek izbeigta, pēc likvidācijas izdevumu segšanas un kreditoru prasījumu apmierināšanas biedrības vai nodibinājuma īpašumā esošā lauksaimniecības zeme piekrīt šā likuma 38.panta pirmajā daļā minētajam Latvijas zemes fonda pārvaldītājam.” No datiem LR Uzņēmumu reģistrā redzams, ka Biedrība reģistrēta 2005.gada 10.martā, tādējādi tās darbības laiks ir lielāks par trim gadiem. Biedrības Statūtos noteiktie mērķi ir saistīti ar sociālās rehabilitācijas darbību. No tā izriet, ka Biedrība atbilst likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta 4.daļā minētajai personu kategorijai, kas var iegūt zemi īpašumā tikai ar pašvaldības domes piekrišanu. Ievērojot augstākminēto un pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu; likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta pirmās daļas 7.punktu, ceturto daļu, 30.panta 1.daļu, 2.daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Piekrist, ka biedrība „Saules sala”, reģistrācijas Nr. 50008079331, iegūst īpašuma tiesības uz nekustamā īpašuma „Ziru skola”, Ziru pagastā, Ventspils novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9890 001 0394, platība 3.08 ha, ar mērķi – sociālās rehabilitācijas centra uzturēšanai.
2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam. Atbilstoši Paziņošanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktam: dokumenta paziņošanu iestāde var veikt uz vietas iestādē. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas dienas nodot šī lēmuma izrakstu (kopā ar izziņu par tiesībām iegūt zemi īpašumā) biedrības „Saules sala” pārstāvim.

Sēdi slēdz plkst. 11.20

Sēdi vadīja

A.Mucenieks _____

Sēdi protokolēja

E.Ozoliņa _____