

Ventspils novada domes sēdes protokols

Nr. 69

2016. gada 17. februārī



LATVIJAS REPUBLIKA
VENTSPILS NOVADA DOME

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, reģ.nr. 90000052035, tālr. 63629450, fakss 63622231, e-pasts info@ventspilsnd.lv

www.ventspilsnovads.lv

ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLS

Ventspils novadā

2016.gada 17.martā

69

Nr. _____

Sēde sasaukta plkst. 10.00

Sēdi atklāj plkst. 10.00

Sēdi vada - Aivars Mucenieks, novada domes priekšsēdētājs

Protokolē - Evija Ozoliņa, Kancelejas vadītāja

Piedalās

- Guntis Mačtams
- Andris Jaunsleinis
- Ilva Cērpa
- Sarmīte Bārzdaine
- Olīta Doniņa
- Artis Fetlers
- Andris Vārpiņš
- Māris Dadzis
- Vilnis Dzirnietis
- Aivars Čaklis
- Elita Kuģeniece
- Gaidis Bože

Nav ieradies deputāti: Aigars Matisons
Andis Zariņš

Administrācija: Dainis Valdmanis, pašvaldības izpilddirektors
Inārs Bērtulsons, izpilddirektora vietnieks
Gatis Landmanis, Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājs
Gunita Treigūte, Juridiskās nodaļas vadītāja
Inta Rudbaha, Sociālā dienesta vadītāja
Dainis Veidemanis, sabiedrisko attiecību speciālists

Uzaicinātā persona SIA „Reģionālie projekti” projektu vadītājs Tālis Skuja.

A.Mucenieks iepazīstina ar domes sēdes darba kārtības jautājumiem.

1. Par Ventspils novada teritorijas plānojuma grafiskās daļas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu.
2. Par aizņēmuma ņemšanu no Valsts kases.

3. Par iestāšanos nacionālajā veselīgo pašvaldību tīklā.
4. Par valsts autoceļa zemes nodalījuma joslas pieņemšanu bezatlīdzības lietošanā.
5. Par VAS "Latvijas Valsts ceļi" piederošā zemesgabala lietošanas līgumu.
6. Par nolikuma apstiprināšanu.
7. Par Ventspils novada domes noteikumu projektu "Izglītojamo nodarbinātības pasākumu 2016.gada vasaras brīvlaikā organizācijas kārtību Ventspils novadā" apstiprināšanu.
8. Par Ventspils novada domes saistošiem noteikumiem "Par nosacījumiem materiālā stāvokļa novērtēšanai, nosakot atbilstību trūcīgās ģimenes (personas) statusam".
9. Par Ventspils novada domes saistošiem noteikumiem "Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par maznodrošinātu".
10. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2014.gada 12.jūnija saistošajos noteikumos Nr.9 "Par Ventspils novada pašvaldības pabalstiem".
11. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2014.gada 27.februāra saistošajos noteikumos Nr.3 "Sociālās palīdzības pabalstu veidi un to piešķiršanas kārtība".
12. Par dzīvokļa īpašuma "Rozes"-1, Puzes pagastā, atsavināšanu atklātā izsolē.
13. Par dzīvokļa īpašuma "Skaistkalni"-19, Tārgales pagastā, atsavināšanu atklātā izsolē.
14. Par nekustamā īpašuma "centra attīrīšanas iekārtas", Tārgales pagastā, atsavināšanu atklātā izsolē.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaīne, O.Doniņa, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

Apstiprināt šādu **2016.gada 17.marta** domes ārkārtas sēdes **darba kārtību**:

1. Par Ventspils novada teritorijas plānojuma grafiskās daļas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu.
2. Par aizņēmuma ņemšanu no Valsts kases.
3. Par iestāšanos nacionālajā veselīgo pašvaldību tīklā.
4. Par valsts autoceļa zemes nodalījuma joslas pieņemšanu bezatlīdzības lietošanā.
5. Par VAS "Latvijas Valsts ceļi" piederošā zemesgabala lietošanas līgumu.
6. Par nolikuma apstiprināšanu.
7. Par Ventspils novada domes noteikumu projektu "Izglītojamo nodarbinātības pasākumu 2016.gada vasaras brīvlaikā organizācijas kārtību Ventspils novadā" apstiprināšanu.
8. Par Ventspils novada domes saistošiem noteikumiem "Par nosacījumiem materiālā stāvokļa novērtēšanai, nosakot atbilstību trūcīgās ģimenes (personas) statusam".
9. Par Ventspils novada domes saistošiem noteikumiem "Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par maznodrošinātu".
10. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2014.gada 12.jūnija saistošajos noteikumos Nr.9 "Par Ventspils novada pašvaldības pabalstiem".
11. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2014.gada 27.februāra saistošajos noteikumos Nr.3 "Sociālās palīdzības pabalstu veidi un to piešķiršanas kārtība".
12. Par dzīvokļa īpašuma "Rozes"-1, Puzes pagastā, atsavināšanu atklātā izsolē.
13. Par dzīvokļa īpašuma "Skaistkalni"-19, Tārgales pagastā, atsavināšanu atklātā izsolē.
14. Par nekustamā īpašuma "centra attīrīšanas iekārtas", Tārgales pagastā, atsavināšanu atklātā izsolē.

1.§

PAR VENTSPILS NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA GRAFISKĀS DAĻAS UN TERITORIJAS IZMANTOŠANAS UN APBŪVES NOTEIKUMU APSTIPRINĀŠANU

(ziņo: M.Dadzis, T.Skuja)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam M.Dadzim.

M.Dadzis informē par saistošo noteikumu projektu, norādot, ka 2013.gada 29.augustā pieņemts lēmums par Ventspils novada teritorijas plānojuma uzstrādi. 2013.gada 15.novembrī noslēgts līgums ar izstrādātājiem. Process bijis ilglaicīgs. Dokuments pilnveidots 2 reizes. Dokumenta sabiedriskā apspriešana notikusi 3 reizes. Diskutēts ar sabiedrību un institūcijām. Saņemti institūciju atzinumi. Šodien dokuments ir gatavs. Vēlas dot vārdu izstrādātāja pārstāvim Tālim Skujam.

T.Skuja norāda, ka no 1.-23.februārim notikusi atkārtota publiskā apspriešana pilnveidotai redakcijai. Saņemti institūciju atzinumi. Organizētas publiskās apspriešanas. Esam saņēmuši arī Dabas aizsardzības pārvaldes pozitīvu atzinumu par Ošvallku un Labraga ciema robežām. Ja tiks pieņemts pozitīvs lēmums, tas publicējams laikrakstā „Latvijas Vēstnesis“ un tad stājas spēkā. 2 mēnešu laikā var iesniegt sūdzības. Ja sūdzību nav saņemts, tad pašvaldība no ministrijas saņems paziņojumu un varēs sākt teritorijas plānojumu īstenot.

Ierodas deputāts Andis Zariņš.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Izskatot iesniegto Ventspils novada teritorijas plānojuma atkārtoti pilnveidoto redakciju, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13. un 14.punktu, 21.panta pirmās daļas 3. un 16.punktu un 43.panta pirmās daļas 1.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu un 25.pantu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.682 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 88.1. un 91.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaīne, O.Doniņa, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt Ventspils novada teritorijas plānojumu:
 - 1.1.paskaidrojuma rakstu;
 - 1.2.grafisko daļu;
 - 1.3.teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus;
 - 1.4.kopsavilkumu par teritorijas plānojuma izstrādi;
 - 1.5.vides pārskatu.
2. Izdot saistošos noteikumus Nr.5 “Par Ventspils novada teritorijas plānojuma grafiskās daļas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”.
3. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) paziņojumu par saistošo noteikumu pieņemšanu divu nedēļu laikā pēc saistošo noteikumu apstiprināšanas publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, pašvaldības informatīvajā izdevumā „Ventspils Novadnieks” un pašvaldības mājaslapā internetā.
4. Uzdot Sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis) triju darba dienu laikā, lēmumu par saistošo noteikumu apstiprināšanu un tam pievienotos dokumentus ievietot pašvaldības mājaslapā internetā un pašvaldības informatīvajā izdevumā „Ventspils Novadnieks”.

2.§

PAR AIZNĒMUMA ŅEMŠANU NO VALSTS KASES

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu, norādot, ka kredīts ņemams prioritārām vajadzībām.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz iepirkuma “Gājēju ietves, stāvlaukuma un apgriešanās laukuma izbūve pie pašvaldības autoceļa “Bērnudārzs”, Ugāles ciemā, Ugāles pagastā, Ventspils novadā”, ar identifikācijas Nr.VND2016/10, rezultātiem, un SIA “BaltLine Globe” piedāvājumu būvuzraudzības pakalpojumu nodrošināšanā, kā arī likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 15.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Ņemt aizņēmumu prioritārām vajadzībām no Valsts kases ar Valsts kases noteikto procentu likmi gājēju ietves, stāvlaukuma un apgriešanās laukuma izbūvei pie pašvaldības autoceļa “Bērnudārzs”, Ugāles ciemā, Ugāles pagastā, Ventspils novadā, 47 362,97 euro (četrdesmit septiņi tūkstoši trīs simti sešdesmit divi euro un 97 centi), t.sk.PVN 21%, apmērā.
2. Aizņēmuma atmaksu garantēt no pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.
3. Aizņēmuma pamatsummas atmaksu uzsākot ar 2017.gada 1.janvāri. Aizņēmuma atmaksu veikt 10 gadu laikā no aizņēmuma saņemšanas brīža.
4. Uzdot Ventspils novada Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (V.Gruntmane) sagatavot aizņēmuma saņemšanai nepieciešamos dokumentus atbilstoši Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 15.punkta nosacījumiem. Sagatavotos dokumentus iesniegt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomē līdz 2016.gada 30.aprīlim.
5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā, pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, nodot šā lēmuma izrakstu Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (V.Gruntmane).

3.§

PAR IESTĀŠANOS NACIONĀLAJĀ VESELĪGO PAŠVALDĪBU TĪKLĀ

(ziņo: G.Treigūte, debatēs: A.Jaunsleinis, A.Mucenieks)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Juridiskās nodaļas vadītājai G.Treigūtei.

G.Treigūte informē par lēmuma projektu.

Debates.

A.Jaunsleinis norāda, ka kustība izveidojusies brīvprātīgi. Ir ES programma un ministrija nolēmusi, ka atbalsts ir tām pašvaldībām, kuras ir tīklā. Projekst saistīts gan ar ārstniecību, gan veselības uzturēšanu.

A.Mucenieks norāda, ka kvota ir 229432,00 euro. Līdzfinansējums nav nepieciešams.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) tika saņemta Latvijas Pašvaldību savienība (turpmāk – LPS) 2016.gada 8.marta vēstule Nr.0320160725/A400 (reģ.Nr.IN5784) „Par pašvaldību iespējām saņemt ESF finansējumu veselības veicināšanas aktivitātēm”, līdz ar ko Pašvaldība tika informēta, ka saskaņošanas procesā ir SAM 9.2.4. “Uzlabot pieejamību veselības veicināšanas un slimību profilakses pakalpojumiem, jo īpaši sociālās atstumtības un nabadzības riskam pakļautajiem” dokumentu projekti, 9.2.4.2.pasākuma “Pasākumi vietējās sabiedrības veselības veicināšanai un slimību profilaksei” īstenošanā kā finansējuma saņēmēji ir plānotas pašvaldības. Atbilstoši minētajai aktivitātei projektu izstrāde un iesniegšana ir paredzēta 2016.gada jūnijā, savukārt

apstiprināšana septembrī. Projekta īstenošanai nebūs nepieciešams pašvaldības līdzfinansējums. Ievērojot to, ka būs ierobežota projektu atlase, tad iesniegt projektu pieteikumus tiks aicinātas tās pašvaldības, kuras uz š.g.1.maiju būs Latvijas Nacionālā veselīgo pašvaldību tīkla dalībnieces.

Nemot vērā to, lai Pašvaldība varētu pretendēt uz finansējuma piesaisti, ir nepieciešams pieņemt domes lēmumu par iestāšanos Nacionālajā veselīgo pašvaldību tīklā, jānosaka atbildīgā politiskā amatpersona un atbildīgais darbinieks, kā arī jābūt gataviem īstenot veselības veicināšanas aktivitātes.

Lai veicinātu Ventspils novada pašvaldības iedzīvotāju veselības saglabāšanu un veselības veicināšanu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Efektīvākai resursu un vienotas metodoloģijas pieejamībai ar mērķi īstenot Ventspils novada pašvaldības administratīvajā teritorijā sabiedrības veselības politiku un ar to saistītās aktivitātes, atbalstīt Ventspils novada pašvaldības iestāšanos Nacionālā veselīgo pašvaldību tīklā.
2. Par atbildīgo politisko personu no Ventspils novada pašvaldības puses apstiprināt Ventspils novada domes deputāti – Ilvu Cērpu.
3. Par atbildīgo personu no Ventspils novada pašvaldības puses apstiprināt Ventspils novada pašvaldības Attīstības nodaļas vadītāju Gintu Roderti.
4. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Attīstības nodaļas vadītājai Gintai Rodertei 5 (piecu) darba dienu laikā nodrošināt nepieciešamo dokumentu iesniegšanu Slimību profilakses un kontroles centram.
5. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.
6. Lēmuma izpildes kontroli uzdot Ventspils novada pašvaldības izpilddirektoram D.Valdmanim.
7. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot tā izrakstu deputātei I.Cērpai, pašvaldības izpilddirektoram D.Valdmanim, Attīstības nodaļas vadītājai Gintai Rodertei.

4.§

PAR VALSTS AUTOCELA ZEMES NODALĪJUMA JOSLAS PIENĒMŠANU BEZATLĪDZĪBAS LIETOŠANĀ

(ziņo: M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam M.Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 12.02.2016.iesniedza Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā projekta idejas konceptu „*Uzņēmējdarbības attīstībai nepieciešamās infrastruktūras attīstība Ventspils novada Popes pagastā*” darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 3.3.1.specifiskā atbalsta mērķa "Palielināt privāto investīciju apjomu reģionos, veicot ieguldījumus uzņēmējdarbības attīstībai atbilstoši pašvaldību attīstības programmās noteiktajai teritoriju ekonomiskajai specializācijai un balstoties uz vietējo uzņēmēju vajadzībām" trešās projektu iesniegumu atlases kārtas "Ieguldījumi uzņēmējdarbībai nozīmīgā infrastruktūrā pašvaldībās, kuras nav nacionālas vai reģionālas nozīmes attīstības centru pašvaldības".

Projekta idejā plānots piesaistīt finansējumu pašvaldības autoceļa „Po-40 Meždārzi” pārbūvei un apgaismojuma izbūvei, kā arī pašvaldības autoceļa „Po-39 Dārzniecība” (~820 m) un valsts autoceļa V1313 „Virpe – Pope” ceļa nodalījuma joslas daļas 15.245 km-16.060 km, platībā 0.3668 ha, kas veido 917/24250 domājamo daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9856 003 0365, apgaismojuma izbūvei.

Lai sagatavotu būvprojektu, pieprasītu visus nepieciešamos tehniskos noteikumus no institūcijām ir nepieciešams sakārtot īpašuma lietas, tas ir, nepieciešams slēgt līgumu ar valsts akciju sabiedrību „Latvijas Valsts ceļi” par valsts autoceļa ceļa zemes nodalījuma joslas nodošanu pašvaldībai bezatlīdzības lietošanā.

Pēc apgaismojuma izbūves valsts autoceļa V1313 „Virpe – Pope” ceļa nodalījuma joslas daļā 15.245 km-16.060 km, platībā 0.3668 ha, kas veido 917/24250 domājamo daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9856 003 0365, pašvaldībai par saviem līdzekļiem jāuztur lietošanā nodotā iepriekš minētā ceļa nodalījuma josla, atbilstoši MK 09.03.2010 noteikumu Nr. 224 „Noteikumi par valsts un pašvaldību autoceļu ikdienas uzturēšanas prasībām un to izpildes kontroli”. VAS „Latvijas Valsts ceļi” piekrīt Zemesgabalu nodot pašvaldības lietošanā bez atlīdzības, tad par tā pieņemšanu un lietošanu ir jāpieņem lēmums, un noslēdzams līgums.

Pamatojoties uz iepriekš minēto likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 23.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaīne, O.Doniņa, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Pieņemt bezatlīdzības lietošanā valsts akciju sabiedrības „Latvijas Valsts ceļi” valsts autoceļa V1313 „Virpe – Pope” ceļa nodalījuma joslas daļu 15.245 km-16.060 km, platībā 0.3668 ha, kas veido 917/24250 domājamo daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9856 003 0365, ar termiņu 5 (pieci) gadi no līguma parakstīšanas dienas.
2. Noslēgt līgumu ar valsts akciju sabiedrību „Latvijas Valsts ceļi”, saskaņā ar šajā lēmumā pievienoto līguma projektu (pielikumā uz 7 lp.)
3. Lēmumā minētā līguma noslēgšanu organizēt un tā izpildes kontroli uzdot Attīstības nodaļas vadītājai Gintai Rodertei.
4. Veikt šajā lēmumā minētā zemesgabala uzturēšanu Popes pagasta pārvaldes vadītājam M. Libkovskim.
5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas šī lēmuma izrakstus nodot: Popes pagasta pārvaldei (M. Libkovskis); Nekustamo īpašumu nodaļai (G. Landmanis), Attīstības nodaļai (G. Roderte)

5.§

PAR VAS „LATVIJAS VALSTS CEĻI” PIEDEROŠA ZEMESGABALA LIETOŠANAS LĪGUMU (ziņo: M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam M.Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 2015. gada 8.decembrī parakstīja nodomu protokolu par sadarbību Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas izstrādātā Ministru kabineta noteikumu projekta par Eiropas Savienības fondu Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” prioritārā virziena “Vides aizsardzības un resursu izmantošanas efektivitāte” specifiskā atbalsta mērķa 5.5.1. “Saglabāt, aizsargāt un attīstīt nozīmīgu kultūras un dabas mantojumu, kā arī attīstīt ar to saistītos pakalpojumus” īstenošanā. Tā ietvaros ir paredzēts izbūvēt gājēju un velosipēdu ceļu VAS „Latvijas Valsts ceļi” piederošajā teritorijā- valsts reģionālā autoceļa P77 Ventspils- Dundaga 6,966 km- 7,356 km zemes

nodalījuma joslā. 2016. gada 26.janvārī tika nosūtīta vēstule (IZ159) ar lūgumu noslēgt patapinājuma līgumu par VAS „Latvijas Valsts ceļi” piederošā autoceļa P77 Ventspils- Dundaga, kadastra apzīmējums 9866 010 0120, izmantošanu. Līguma projekts paredz valsts reģionālā autoceļa P77 Ventspils- Dundaga, ceļa zemes nodalījuma joslas daļas 6,966 km- 7,356 km, 0,1560 ha platībā, kas veido 39/500 domājamo daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9866 010 0120 kopējās platības 2,000 ha (turpmāk- Zemesgabals), izmantošanu bez atlīdzības, kā arī sadarbību gājēju un velosipēdu ceļa izbūvei un uzturēšanai Tārgales pagastā. Pašvaldība apņemas par saviem līdzekļiem uzbūvēt gājēju un velosipēdu ceļu valsts autoceļa ceļa zemes nodalījuma joslas daļā, ar VAS „Latvijas Valsts ceļi” saskaņotu un Būvvaldē akceptētu būvprojektu. Par saviem līdzekļiem uzturēt gājēju un velosipēdu ceļu un lietošanā nodoto valsts autoceļa ceļa zemes nodalījuma joslas daļu atbilstoši Ministru kabineta 2010. gada 9.marta noteikumos Nr.224 “Noteikumi par valsts un pašvaldību autoceļa ikdienas uzturēšanas prasībām un to izpildes kontroli” noteiktajām uzturēšanas klasēm. Tā kā VAS „Latvijas Valsts ceļi” piekrīt Zemesgabalu nodot pašvaldības lietošanā bez atlīdzības, par tā pieņemšanu ir jāpieņem lēmums un noslēdzams līgums.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 23.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Pieņemt bezatlīdzības lietošanā valsts reģionālā autoceļa P77 Ventspils- Dundaga, ceļa zemes nodalījuma joslas daļu 6,966 km- 7,356 km, 0,1560 ha platībā, kas veido 39/500 domājamo daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9866 010 0120 kopējās platības 2,000 ha.
2. Noslēgt līgumu ar VAS „Latvijas Valsts ceļi” saskaņā ar šajā lēmumā pievienoto līguma projektu (Pielikumā uz 5 lapām).
3. Uzdot šajā lēmumā minētā līguma noslēgšanu organizēt un tā izpildes kontroli Attīstības nodaļas projektu vadītājam K. Strikai.
4. Uzdot Tārgales pagasta pārvaldes vadītājam M. Laksbergam veikt šajā lēmumā minētā Zemesgabala uzturēšanu.
5. Uzdot Kancelejai (I.Kalendai) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Ventspils novada Attīstības nodaļas vadītājam G. Rodertei, Tārgales pagasta pārvaldes vadītājam M. Laksbergam.

6.§

PAR NOLIKUMA APSTIPRINĀŠANU

(ziņo: G.Mačtams)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam G.Mačtamam.

G.Mačtams informē par nolikuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par nolikuma projektu.

Ievērojot to, ka pašvaldība pēc savas iniciatīvas savas kompetences jautājumos var izdot iekšējos normatīvos aktus un ņemot vērā to, ka ir nepieciešams atbalstīt Ventspils novada administratīvajā teritorijā dzīvojošos bērnu un jauniešu iniciatīvu realizēšanu un līdzdalību novada sabiedriskajā dzīvē, brīvā laika pavadīšanā, kā arī šim mērķim pašvaldības budžetā ir paredzēti līdzekļi 2016.gadā, tad ir izstrādāts nolikums „Ventspils novada pašvaldības 2016.gada bērnu un jauniešu radošo darbnīcu organizēšanas kārtība”.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punkta, likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, Ventspils novada domes Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas 2016.gada 10.marta lēmumu (protokols Nr.3, 6.§), **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis

(A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt nolikumu „Ventspils novada pašvaldības 2016.gada bērnu un jauniešu radošo darbnīcu organizēšanas kārtība” (pielikums uz 7 (septiņām) lapām).
2. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņai) sagatavot lēmuma 1.punktā minēto Nolikumu parakstīšanai.
3. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.
4. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Ventspils novada domes priekšsēdētāja 1.vietniekam G.Mačtamam, Izglītības pārvaldei un visām Ventspils novada vispārizglītojošām skolām.

7.§

PAR VENTSPILS NOVADA DOMES NOTEIKUMU PROJEKTU “IZGLĪTOJAMO NODARBINĀTĪBAS PASĀKUMU 2016.GADA VASARAS BRĪVLAIKĀ ORGANIZĀCIJAS KĀRTĪBA VENTSPILS NOVADĀ” APSTIPRINĀŠANU

(ziņo: I.Rudbaha)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Sociālā dienesta vadītājai I.Rudbahai.

I.Rudbaha informē par noteikumu projektu.

A.Mucenieks ierosina 5.1.punktā nomainīt pašvaldības izpilddirektoru ar uzņēmējdarbības atbalsta konsultanti Ī.Rozi-Posumu.

Deputāti akceptē ierosinājumu.

Citu priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par noteikumu projektu.

Lai nodrošinātu izglītojamajiem iespēju iegūt darba pamatprasmes, iemaņas un darba pieredzi, uzlabot savu finansiālo stāvokli, kā arī ievērojot, ka 2016.gadā Nodarbinātības valsts aģentūra īsteno nodarbinātības pasākumus izglītojamajiem no 15.gadu vecuma, kuri apgūst izglītību vispārējās, speciālās, vai profesionālās izglītības iestādēs, paredzot izglītojamo īslaicīgu nodarbinātību vasaras brīvlaikā valsts finansētās darba vietās, pamatojoties uz Bērnu tiesību aizsardzības likuma 4.panta otro punktu, 5.panta pirmās daļas 3.punktu, 6.panta trešo daļu, 26.panta trešo daļu, likuma „Par sociālo drošību” 1.panta pirmo daļu un likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, saskaņā ar 28.01.2016.Ventspils novada domes saistošiem noteikumiem Nr.1 „Ventspils novada pašvaldības 2016.gada budžets”, un 10.03.2016. Sociālās, izglītības, kultūras komitejas lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atbalstīt izglītojamo vecumā no 13 gadiem, kuri 2015./2016.mācību gadā ir ieguvuši izglītību vispārējās, speciālās vai profesionālās izglītības iestādēs (turpmāk-Izglītojamie), īslaicīgu nodarbinātību vasaras brīvlaikā.

2. Pašvaldība organizē īslaicīgu nodarbinātību vasaras brīvlaikā izglītojamajiem vecumā no 13 līdz 14 gadiem, nodrošinot pašvaldības finansējumu darba devējam izglītojamo ikmēneša darba algas izmaksai valstī noteiktās minimālās stundas tarifa likmes apmērā pusaudžiem.

3. Apstiprināt Ventspils novada domes noteikumus "Izglītojamo nodarbinātības pasākumu 2016. gada vasaras brīvlaikā organizācijas kārtība Ventspils novadā" (Pielikumā uz trīspadsmit lapām).

4. Pašvaldība piedalās Nodarbinātības valsts aģentūras organizētajā izglītojamo no 15 gadu vecuma īslaicīgā nodarbinātībā 2016.gada vasaras brīvlaikā, nodrošinot darba devējam, pasākumos iesaistīto izglītojamo, kuru deklarētā dzīvesvieta ir Ventspils novada administratīvā teritorija, ikmēneša darba algas izmaksai pašvaldības līdzfinansējumu 50 % no valstī noteiktās minimālās mēmneša darba algas.

5. Nodrošinot 3.punktā Ventspils novada domes noteikumus "Izglītojamo nodarbinātības pasākumā 2016.gada vasaras brīvlaikā organizācijas kārtību", uzdot:

5.1. uzņēmējdarbības atbalsta konsultantei Ī.Rozei-Posumai organizēt darba devēju pieteikšanos izglītojamo īslaicīgai nodarbinātībai 2016.gada vasaras brīvlaikā.

5.2. Ventspils novada Sociālajam dienestam (I.Rudbahai) un Izglītības pārvaldei (A.Klimovičai) organizēt izglītojamo pieteikšanos īslaicīgai nodarbinātībai 2016.gada vasaras brīvlaikā.

6. Ventspils novada Sociālajam dienestam (I.Rudbahai) īslaicīgās nodarbinātības 2016.gada vasaras brīvlaikā nodrošināšanai atļaut izlietot līdz 7000 euro no Ventspils novada Sociālā dienesta 2016.gada pamatbudžetā šim mērķim apstiprinātajiem līdzekļiem.

7. Pilnvarot Ventspils novada Sociālā dienesta vadītāju I.Rudbahu noslēgt izglītojamo īslaicīgās nodarbinātības 2016.gada vasaras brīvlaikā finansēšanas līgumus ar darba devējiem, nepārsniedzot 6.punktā minēto finansējumu apmēru.

8. Uzdot Ventspils novada Sociālajam dienestam (I.Rudbahai) pārraudzīt iedalīto finanšu līdzekļu izlietojumu saskaņā ar izglītojamo īslaicīgās nodarbinātības 2016.gada vasaras brīvlaikā atbilstoši finansēšanas līgumu nosacījumiem.

9. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņai) sagatavot šā lēmuma 3.punktā minētos noteikumus parakstīšanai.

10. Šie noteikumi stājas spēkā nākošā dienā pēc to parakstīšanas.

11. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Ventspils novada Sociālajam dienestam, Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību, Izglītības pārvaldei, uzņēmējdarbības atbalsta konsultantei Ī.Rozei-Posumai un Ventspils novada pagastu pārvaldēm.

12. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanim) publicēt noteikumus kārtējā vietējā laikrakstā „Ventspils novadnieks” un Ventspils novada pašvaldības mājas lapā 5 (piecu) dienu laikā pēc sēdes protokola parakstīšanas.

8.§

PAR VENTSPILS NOVADA DOMES SAISTOŠIEM NOTEIKUMIEM "PAR NOSACĪJUMIEM MATERIĀLĀ STĀVOKĻA NOVĒRTĒŠANAI, NOSAKOT ATBILSTĪBU TRŪCĪGĀS ĢIMENES (PERSONAS) SATUSAM"

(ziņo: I.Rudbaha)

A.Muceniks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Sociālā dienesta vadītājai I.Rudbahai.

I.Rudbaha informē par saistošo noteikumu projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par saistošo noteikumu projektu.

Lai nodrošinātu Ventspils novada pašvaldības iedzīvotājus, kuri nonākuši krīzes situācijā un nespēj nodrošināt savas pamatvajadzības (ēdiens, apģērbs, mājoklis, veselības aprūpe, obligātā izglītība) interešu aizsardzību ir lietderīgi paplašināt noteikumos noteiktos materiālā stāvokļa (īpašuma) novērtēšanas kritērijus, nosakot papildus nosacījumus, kādi īpašumi nav uzskatāmi par īpašumu noteikumu izpratnē.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 1.punktu, 30.03.2010.Ministru kabineta noteikumiem Nr.299 ”Noteikumi par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu” 19.4.apakšpunktu, un 10.03.2016. Sociālās, izglītības, kultūras komitejas lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt Ventspils novada domes saistošos noteikumus ”Par nosacījumiem materiālā stāvokļa novērtēšanai, nosakot atbilstību trūcīgās ģimenes (personas)” (Pielikumā uz divām lapām).
2. Šā lēmuma 1.punktā minētie saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas Ventspils novada informatīvajā izdevumā „Ventspils Novadnieks”, nosakot, ka tie ir brīvi pieejami Ventspils novada domē, Ventspils novada pilsētas/pagastu pārvaldēs un novada domes mājas lapā internetā.
3. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) sagatavot 1.punktā minētos saistošos noteikumus parakstīšanai.
4. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas un Saistošo noteikumu parakstīšanas nosūtīt tos atzinuma sniegšanai (elektroniski ar drošu elektronisko parakstu) Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
5. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis) nākamajā dienā pēc Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas pozitīva atzinuma saņemšanas, par lēmuma 1.punktā minētajiem saistošajiem noteikumiem, publicēt tos pašvaldības informatīvajā izdevumā „Ventspils Novadnieks” un mājas lapā internetā.

9.§

PAR VENTSPILS NOVADA DOMES SAISTOŠIEM NOTEIKUMIEM ”PAR ĢIMENES VAI ATSEVIŠKI DZĪVOJOŠAS PERSONAS ATZĪŠANU PAR MAZNODROŠINĀTU ”

(ziņo: I.Rudbaha, debatēs: A.Jaunsleinis, A.Mucenieks)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Sociālā dienesta vadītājai I.Rudbahai.

I.Rudbaha informē par saistošo noteikumu projektu.

Debates.

A.Jaunsleinis norāda, ka cilvēkiem ir vēl vairāk jāskaidro šīs iespējas, lai zinātu.

A.Mucenieks jautā par cilvēku skaitu.

I.Rudbaha norāda, ka 354 vienatnē dzīvojošie pensionāri un invalīdi.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par saistošo noteikumu projektu.

Saskaņā ar likumu „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 14.panta sesto daļu par maznodrošinātu atzīstama persona, kuras ienākumi un materiālais stāvoklis nepārsniedz attiecīgās pašvaldības domes noteikto līmeni, kas savukārt nedrīkst būt zemāks par trūcīgās personas ienākumu un materiālā stāvokļa līmeni, kādu, pamatojoties uz Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības

likuma, noteicis Ministru kabinets. Augstāk minētais normatīvais akts nosaka, ka maznodrošinātām personām, pie noteiktiem nosacījumiem, ir sniedzama palīdzības dzīvojamās telpas nodrošināšanā. Tāpat Elektroenerģijas tirgus likuma 44.panta pirmā daļa nosaka, ka maznodrošinātai ģimenei (personai) no 2015.gada 1.janvāra līdz 2015.gada 31.decembrim ir tiesības saņemt elektroenerģijas pakalpojumu par samazinātu cenu, proti, - ne vairāk kā 100 kilovatstundu elektroenerģijas tirdzniecības par cenu 0.0131 euro par vienu kilovatstundu katrā norēķinu periodā (kalendārajā mēnesī).

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta pirmā prim viens daļa nosaka, ka pašvaldība piešķir nodokļa atvieglojumu nodokļa maksātājiem, kuriem tā ir piešķīrusi maznodrošinātās ģimenes vai personas statusu maznodrošinātām personām –līdz 90 procentiem no aprēķinātās nodokļa summas par to periodu, kurā nodokļa maksātājs atbilst maznodrošinātās ģimenes vai personas statusam, attiecībā uz šā likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktā un 1.² daļā minētajiem nekustamā īpašuma nodokļa objektiem un tiem piekritīgo zemi.

Civilprocesa likuma 43.panta ceturtā daļa paredz, ka tiesa vai tiesnesis, ievērojot fiziskās personas mantisko stāvokli, pilnīgi vai daļēji atbrīvo to no tiesas izdevumu samaksas valsts ienākumos, kā arī atliek valsts ienākumos piespriedto tiesas izdevumu samaksu vai sadala to termiņos. Maznodrošinātām ģimenēm (personām) ir tiesības pretendēt uz atbrīvošanu no tiesas izdevumu samaksas.

Tāpat, Valsts nodrošinātās juridiskās palīdzības likuma 3.panta otrās daļas 1.punktu, maznodrošinātām ģimenēm (personām) ir tiesības pieprasīt juridisko palīdzību, ja tās ir ieguvušas maznodrošinātās ģimenes (personas) statusu atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai, kādā fiziskā persona atzīstama par maznodrošinātu.

Ņemot vērā visu iepriekš minēto, un lai Ventspils novada administratīvā teritorijā deklarētie iedzīvotāji (maznodrošinātās ģimenes (personas)) saņemtu normatīvajos aktos noteiktu viņiem pienākošo palīdzību, atvieglojumus un ievērotu viņu noteiktās tiesības, ir nepieciešams izdot saistošus noteikumus, kuri noteiks to ienākumu un materiālā stāvokļa līmeni, kuru nepārsniedzot, ģimene vai atsevišķi dzīvojoša persona, tiek atzīta par maznodrošinātu, kā arī kārtību, kādā novērtējami ģimenes (personas) ienākumi un materiālais stāvoklis.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 41.panta pirmo daļu, 1.punktu, 43.panta trešo daļu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 14.panta sesto daļu, un 10.03.2016. Sociālās, izglītības, kultūras komitejas lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt Ventspils novada domes saistošos noteikumus ”Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par maznodrošinātu” (Pielikumā uz piecām lapām).
2. Šā lēmuma 1.punktā minētie saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas Ventspils novada informatīvajā izdevumā „Ventspils Novadnieks”, nosakot, ka tie ir brīvi pieejami Ventspils novada domē, Ventspils novada pilsētas/pagastu pārvaldēs un novada domes mājas lapā internetā.
3. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) sagatavot 1.punktā minētos saistošos noteikumus parakstīšanai.
4. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas un Saistošo noteikumu parakstīšanas nosūtīt tos atzinuma sniegšanai (elektroniski ar drošu elektronisko parakstu) Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
5. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis) nākamajā dienā pēc Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas pozitīva atzinuma saņemšanas, par lēmuma 1.punktā minētajiem saistošajiem noteikumiem, publicēt tos pašvaldības informatīvajā izdevumā „Ventspils Novadnieks” un mājas lapā internetā.

10.§

PAR GROZĪJUMIEM 2014.GADA 12.JŪNIJA SAISTOŠAJOS NOTEIKUMOS Nr.9 "PAR VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS PABALSTIEM"

(ziņo: I.Rudbaha)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Sociālā dienesta vadītājam I.Rudbahai.

I.Rudbaha informē par saistošo noteikumu projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par saistošo noteikumu projektu.

Lai nodrošinātu bērna tiesības uz izglītību un pilnvērtīgu uzturu un sniegtu papildus sociālo palīdzību ģimenēm ar bērniem, rosinot vecākus skolot bērnus sava novada izglītības iestādēs un saskaņā ar Ventpils novada domes Sociālo, izglītības, kultūras un sporta komitejas deputātu ierosinājumu atbalstīt ēdināšanas izdevumu pakalpojumu segšanu daudz bērnu ģimeņu bērniem, kuri apmeklē Ventpils novada pirmsskolas izglītības iestādi vecumā no 1,5 gadiem līdz 4 gadiem un Bērnu tiesību aizsardzības likuma 26. panta trešo daļu "atkarībā no bērna vecuma pašvaldība palīdz ģimenei, it īpaši trūcīgai ģimenei, bērna audzināšanā un izglītošanā, arodapmācībā, darba un dzīvokļa meklējumos," kā arī ņemot vērā Ventpils novada domes Sociālo, izglītības, kultūras un sporta komitejas 10.03.2016. sēdes lēmumu (protokols Nr.3, 5.§) un pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 1.punktu, 43.panta trešo daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventpils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt Ventpils novada domes saistošos noteikumus "Grozījumi Ventpils novada domes 2014.gada 12.jūnija saistošajos noteikumos Nr.9 "Par Ventpils novada pašvaldības pabalstiem" (Pielikumā uz vienas lapas).
2. Šā lēmuma 1.punktā minētie saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas Ventpils novada informatīvajā izdevumā "Ventpils Novadnieks", nosakot, ka tie ir brīvi pieejami Ventpils novada domē, Ventpils novada pilsētas/pagastu pārvaldēs un novada domes mājas lapā internetā.
3. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņai) sagatavot 1.punktā minētos saistošos noteikumus parakstīšanai.
4. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņai) triju darba dienu laikā pēc Ventpils novada domes sēdes protokola parakstīšanas un Saistošo noteikumu parakstīšanas nosūtīt tos atzinumu sniegšanai (elektroniski ar drošu elektronisko parakstu) Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
5. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistam (D. Veidemanim) nākamajā dienā pēc Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas pozitīva atzinuma saņemšanas, par lēmuma 1.punktā minētajiem saistošajiem noteikumiem, publicēt tos pašvaldības informatīvajā izdevumā "Ventpils Novadnieks" un mājas lapā internetā.

11.§

PAR GROZĪJUMIEM 2014.GADA 27.FEBRUĀRA SAISTOŠAJOS NOTEIKUMOS Nr.3 "SOCIĀLĀS PALĪDZĪBAS PABALSTU VEIDI UN TO PIEŠKIRŠANAS KĀRTĪBA"

(ziņo: I.Rudbaha, debatēs: G.Mačtams, E.Kuģeniece)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Sociālā dienesta vadītājam I.Rudbahai.

I.Rudbaha informē par saistošo noteikumu projektu, norādot, ka pēc darbinieku apspriedes, secināts, ka saistošo noteikumu projekts papildināms ar 47.punktu "Pabalsts ēdināšanas izdevumu segšanai tiek piešķirts uz trūcīgās ģimenes statusa laika posmu".

Debates.

G.Mačtams norāda, ka izstrādājams mehānisms, ja apmaksā notiek ar atpakaļejošu datumu.

E.Kuģeniece norāda, ka šādos gadījumos vecāki uzraksta iesniegumu un nauda tiek atmaksāta.

Deputāti akceptē I.Rudbahas ierosinājumu par saistošo noteikumu projekta papildināšanu.

Citu priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par saistošo noteikumu projektu.

Lai nodrošinātu bērna tiesības uz izglītību un pilnvērtīgu uzturu un sniegtu papildus sociālo palīdzību ģimenēm ar bērniem, rosinot vecākus skolot bērnus sava novada izglītības iestādēs un saskaņā ar Ventspils novada domes Sociālo, izglītības, kultūras un sporta komitejas deputātu ierosinājumu atbalstīt ēdināšanas pakalpojumu apmaksu trūcīgo ģimeņu bērniem, kuri apmeklē Ventspils novada vispārizglītojošo iestādi un Bērnu tiesību aizsardzības likuma 26. panta trešo daļu "atkarībā no bērna vecuma pašvaldība palīdz ģimenei, it īpaši trūcīgai ģimenei, bērna audzināšanā un izglītošanā, arodapmācībā, darba un dzīvokļa meklējumos," kā arī ņemot vērā Ventspils novada domes Sociālo, izglītības, kultūras un sporta komitejas 10.032016. sēdes lēmumu (protokols Nr.3, 4.§) un pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 1.punktu, 15.panta pirmās daļas 7.punktu, Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 35.panta ceturto un piekto daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaīne, O.Doniņa, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt Ventspils novada domes saistošos noteikumus "Grozījumi Ventspils novada domes 2014.gada 27.februāra saistošajos noteikumos Nr.3 "Sociālās palīdzības pabalstu veidi un to piešķiršanas kārtība" (Pielikumā uz vienas lapas).
2. Šā lēmuma 1.punktā minētie saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas Ventspils novada informatīvajā izdevumā „Ventspils Novadnieks”, nosakot, ka tie ir brīvi pieejami Ventspils novada domē, Ventspils novada pilsētas/pagastu pārvaldēs un novada domes mājas lapā internetā.
3. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) sagatavot 1.punktā minētos saistošos noteikumus parakstīšanai.
4. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas un Saistošo noteikumu parakstīšanas nosūtīt tos atzinuma sniegšanai (elektroniski ar drošu elektronisko parakstu) Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
5. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis) nākamajā dienā pēc Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas pozitīva atzinuma saņemšanas, par lēmuma 1.punktā minētajiem saistošajiem noteikumiem, publicēt tos pašvaldības informatīvajā izdevumā „Ventspils Novadnieks” un mājas lapā internetā.

12.§

PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA „ROZES” - 1, PUZES PAGASTĀ, ATSAVINĀŠANU ATKLĀTĀ IZSOLĒ

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Sakarā ar 2015.gada 20.oktobrī Ventspils novada domes Puzes pagasta pārvaldes iesniegumu (reģ. Nr. IN23811), kurā izteikts ierosinājums atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokli

„Rozes” - 1, Puzes pagastā, Ventspils novadā, un Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 2015.gada 17.novembra atzinumu (prot. Nr.16, 7.§), Nekustamo īpašumu nodaļa veikusi darbības un sakārtojusi dokumentus saistībā ar nekustamā īpašuma „Rozes” - 1, Stiklos, Puzes pagastā, Ventspils novadā (turpmāk – Nekustamais īpašums) nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lietu, sertificēta vērtētāja atskaiti par nekustamā īpašuma tirgus vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums, kadastra numurs 9860 900 0117, adrese: „Rozes” - 1, Stikli, Puzes pag., Ventspils nov., 2016.gada 21.janvārī ierakstīts Puzes pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.316 1 uz Ventspils novada pašvaldības vārda. Nekustamā īpašuma - divistabu dzīvokļa sastāvā ietilpst telpu grupa ar kadastra apzīmējumu 9860 011 0028 001 004, ar kopējo platību 40.9 m², un 409/3500 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 9860 011 0028 001), palīgēkas (kadastra apzīmējums 9860 011 0028 002) un zemes gabala (kadastra apzīmējums 9860 011 0028) ar platību 2091 m².

2. Dzīvokļa īpašums pašlaik nevienai personai nav izīrēts. Pamatojoties uz Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 17.11.2015. lēmumu (prot. Nr.16, 7.§), dzīvoklis ir izslēgts no Pašvaldībai piederošo vai tās nomāto brīvo dzīvojamo telpu reģistra Nr.1, jo tas nav nepieciešams pašvaldības autonomās funkcijas – palīdzības sniegšanas iedzīvotājiem dzīvokļu jautājuma risināšanā. Dzīvokļa tehniskais stāvoklis vērtējams kā nosacīti apmierinošs. Dzīvoklī pašlaik nav nodrošināta apkure, jo krāsns ir demontēta. Izvērtējot minētos apstākļus, kā arī no lietderības apsvērumu viedokļa nav mērķtiecīgi ieguldīt pašvaldības finanšu līdzekļus dzīvokļa „Rozes” - 1, Puzes pagastā, atjaunošanā, apsaimniekošanā vai uzturēšanā, un ir pamats izlemt jautājumu par attiecīgā nekustamā īpašuma atsavināšanu.

3. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) datiem dzīvokļa īpašuma „Rozes” - 1, kopējā kadastrālā vērtība uz 01.01.2016. ir 1061 EUR, t. sk. zemes domājamās daļas kadastrālā vērtība ir 103.07 EUR. SIA „Ober Haus Vērtēšanas serviss” sertificēta vērtētāja Ingara Kārklīņa (LĪVA sertifikāts Nr.129) 24.02.2016. sagatavotajā atzinumā „Par nekustamā īpašuma „Rozes” - 1, Stikli, Puzes pagastā, Ventspils novadā, novērtēšanu” dzīvokļa īpašuma visvairāk iespējamā tirgus vērtība ir 900 EUR (deviņi simti *euro*). Nekustamā īpašuma nosacītā atsavināšanas cena tiek noteikta atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktam.

4. Izrietoši no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā ietvertā tiesiskā regulējuma, atvasinātas publiskas personas mantu var atsavināt, ja tā vairs nav vajadzīga normatīvajos aktos pašvaldībām noteikto funkciju izpildei. Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu prasībām, publiskas personas manta atsavināma un nododama īpašumā citai personai par iespējami augstāku cenu. Savukārt Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otrā daļa nosaka, ka tās atsavināšanas pamatveids ir pārdošana izsolē.

Ievērojot apstākli, ka dzīvokļa īpašums „Rozes” – 1, Puzes pagastā, Ventspils novadā pašvaldības funkciju pildīšanai nav nepieciešams, ņemot vērā sertificēta vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus cenu, Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 17.11.2015. atzinumu, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu; Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, ceturtais daļas 5.punktu, 9.panta otro daļu, 10.panta pirmo daļu, otro daļu, 45.panta trešo daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu – divstāvu dzīvokli „Rozes” - 1, kadastra numurs 9860 900 0117, Stiklos, Puzes pag., Ventspils nov., telpu grupas kadastra apzīmējums 9860 011 0028 001 004, ar kopējo platību 40.9 m², kopā ar tam piekrietošajām 409/3500 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas un zemes atklātā izsolē ar sākumcenu 900 EUR (deviņi simti *euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Rozes” - 1, Stiklos, Puzes pagastā, kadastra numurs 9860 900 0117, izsoles noteikumus (pielikumā Nr.1 uz 5 lappusēm) un publicējamo informāciju (pielikumā Nr.2 uz 1 lapas).
3. Uzdot Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai (A.Mucenieks) 2016.gada 26.aprīlī organizēt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirmo izsoli saskaņā ar izsoles noteikumiem šī lēmuma 1.pielikumā.
4. Noteikt, ka gadījumā, ja nekustamā īpašuma „Rozes” - 1, kadastra numurs 9860 900 0117, pirmā izsole ir nesekmīga, Ventspils novada domes vārdā atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmajai, otrajai un piektajai daļai ir tiesīga rīkoties Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisija.
5. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) piecu darba dienu laikā no domes sēdes protokola apstiprināšanas organizēt informācijas par nekustamā īpašuma izsoli (pielikumā Nr.2) publicēšanu izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, nodot to publicēšanai pašvaldības laikrakstā „Novadnieks” un pašvaldības mājas lapā internetā: www.ventspilsnovads.lv
6. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šī lēmuma izrakstu Ventspils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai, Puzes pagasta pārvaldei, Nekustamo īpašumu nodaļai.

13.§

PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA „SKAISTKALNI” - 19, TĀRGĀLES PAGASTĀ, ATSAVINĀŠANU ATKLĀTĀ IZSOLĒ (ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Sakarā ar 2015.gada 5.jūnija Ventspils novada domes Tārgales pagasta pārvaldes iesniegumu (reģ. Nr. IN13050), kurā izteikts ierosinājums atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokli „Skaistkalni” - 19, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, un Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 2015.gada 17.novembra atzinumu (prot. Nr.16, 8.§), Nekustamo īpašumu nodaļa veikusi darbības un sakārtojusi dokumentus saistībā ar nekustamā īpašuma „Skaistkalni” - 19, Tārgalē, Tārgales pagastā, Ventspils novadā (turpmāk – Nekustamais īpašums) nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lietu, sertificēta vērtētāja atskaiti par nekustamā īpašuma tirgus vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums, kadastra numurs 9866 900 0205, adrese: „Skaistkalni” - 19, Tārgale, Tārgales pag., Ventspils nov., 2016.gada 21.janvārī ierakstīts Tārgales pagasta zemesgrāmatu nodaļījumā Nr.752 19 uz Ventspils novada pašvaldības vārda. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst vienistabas dzīvoklis - telpu grupa ar kadastra apzīmējumu 98660260135001020, kopējā platība 37.3

m², un tam piekrītošā kopīpašuma 3730/155690 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 98660260135001) un zemes gabala (kadastra apzīmējums 98660260135) ar platību 7707 m².

2. Dzīvokļa īpašums pašlaik nevienai personai nav izīrēts un tas izslēgts no Pašvaldībai piederošo vai tās nomāto brīvo dzīvojamo telpu reģistra Nr.1. Lai minēto dzīvokli nodotu pašvaldības funkciju izpildei – sociālajām vajadzībām, tam nepieciešamas ievērojamas kosmētiskā remonta, sadzīves tehnikas un santehnikas ieguldījumu izmaksas. Izvērtējot minētos apstākļus, no lietderības apsvērumu viedokļa nav mērķtiecīgi ieguldīt pašvaldības finanšu līdzekļus dzīvokļa „Skaistkalni”-19, Tārgalē, Tārgales pagastā, atjaunošanā, apsaimniekošanā vai uzturēšanā, un ir pamats izlemt jautājumu par attiecīgā nekustamā īpašuma atsavināšanu, ja tas nav nepieciešams pašvaldības autonomās funkcijas – palīdzības iedzīvotājiem dzīvokļu jautājuma risināšanā – izpildei.

3. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) datiem, dzīvokļa īpašuma „Skaistkalni”- 19, kopējā kadastrālā vērtība uz 01.01.2016. ir 3836 EUR, tajā skaitā zemes domājamās daļas kadastrālā vērtība ir 367.44 EUR. 2016.gada 17.februārī SIA „Interbaltija” sertificēts vērtētājs Arnis Zeilis (LĪVA sertifikāts Nr.23) pašvaldībā iesniedzis „Atzinumu par nekustamā īpašuma „Skaistkalni” – 19, Tārgales pagastā, Ventspils novadā novērtēšanu”, saskaņā ar kuru, nekustamā īpašuma „Skaistkalni” – 19, kadastra numurs 9866 900 0205, visvairāk iespējamā tirgus vērtība uz 16.02.2016. ir 1900 EUR (viens tūkstošis deviņi simti *euro*). Nekustamā īpašuma nosacītā atsavināšanas cena tiek noteikta atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktam.

4. Izrietoši no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā ietvertā tiesiskā regulējuma - atvasinātas publiskas personas mantu var atsavināt, ja tā vairs nav vajadzīga normatīvajos aktos pašvaldībām noteikto funkciju izpildei. Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punkta nosacījumiem - publiskas personas manta atsavināma un nododama īpašumā citai personai par iespējami augstāku cenu. Savukārt Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otrā daļa nosaka, ka tās atsavināšanas pamatveids ir pārdošana izsolē.

Ievērojot apstākli, ka dzīvokļa īpašums „Skaistkalni” – 19, Tārgales pagastā, Ventspils novadā pašvaldības funkciju pildīšanai nav nepieciešams, ņemot vērā sertificēta vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus cenu, Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 17.11.2015. atzinumu, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu; Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, ceturtās daļas 5.punktu, 9.panta otro daļu, 10.panta pirmo daļu, otro daļu, 45.panta trešo daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu – vienistabas dzīvokli „Skaistkalni” - 19, kadastra numurs 9866 900 0205, Tārgalē, Tārgales pag., Ventspils nov., telpu grupas kadastra apzīmējums 98660260135001020, ar kopējo platību 37.3 m², kopā ar tam piekrītošajām 3730/155690 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas un zemes, atklātā izsolē ar sākumcenu 1900 EUR (viens tūkstošis deviņi simti *euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Skaistkalni” - 19, Tārgales pagastā, kadastra numurs 9866 900 0205, izsoles noteikumus (pielikumā Nr.1 uz 5 lappusēm) un publicējamo informāciju (pielikumā Nr.2 uz 1 lapas).
3. Uzdot Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai (A.Mucenieks) 2016.gada 26.aprīlī organizēt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirmo izsoli saskaņā ar izsoles noteikumiem šī lēmuma 1.pielikumā.

4. Noteikt, ka gadījumā, ja nekustamā īpašuma „Skaistkalni” - 19, kadastra numurs 9866 900 0205, pirmā izsole ir nesekmīga, Ventspils novada domes vārdā atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmajai, otrajai un piektajai daļai ir tiesīga rīkoties Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisija.
5. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) piecu darba dienu laikā no domes sēdes protokola apstiprināšanas organizēt informācijas par nekustamā īpašuma izsoli (pielikumā Nr.2) publicēšanu izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, nodot to publicēšanai pašvaldības laikrakstā „Novadnieks” un pašvaldības mājas lapā internetā: www.ventspilsnovads.lv
6. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šī lēmuma izrakstu Ventspils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai, Tārgales pagasta pārvaldei, Nekustamo īpašumu nodaļai.

14.§

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA „CENTRA ATTĪRĪŠANAS IEKĀRTAS”, TĀRGALES PAGASTĀ, ATSAVINĀŠANU ATKLĀTĀ IZSOLĒ

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Sakarā ar 2016.gada 7.janvārī Ventspils novada domes Tārgales pagasta pārvaldes iesniegumu (reģ. Nr. IN490), kurā izteikts ierosinājums atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Centra attīrīšanas iekārtas”, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, un Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 2016.gada 20.janvāra atzinumu (prot. Nr.1, 7.§), Nekustamo īpašumu nodaļa veikusi darbības un sakārtojusi dokumentus saistībā ar nekustamā īpašuma „Centra attīrīšanas iekārtas”, Tārgales pagastā, Ventspils novadā (turpmāk – Nekustamais īpašums) nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, ēkas kadastrālās uzmērīšanas lietu, zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānu, sertificēta vērtētāja atskaiti par nekustamā īpašuma tirgus vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Nekustamais īpašums „Centra attīrīšanas iekārtas”, Rēdznieku ciemā, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, kadastra numurs 9866 024 0186, 2008.gada 25.augustā ierakstīts Tārgales pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000440650 uz Tārgales pagasta pašvaldības vārda. Pamatojoties uz „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma” Pārejas noteikumu 13.punktu, kurš nosaka, ka novada pašvaldība ir attiecīgajā novadā iekļauto vietējo pašvaldību institūciju finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja, Ventspils novada pašvaldība ir Tārgales pagasta pašvaldības nekustamā īpašuma „Centra attīrīšanas iekārtas” pārņēmēja. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9866 024 0186, platība 1.81 ha, un nedzīvojamā būve – kompresoru ēka ar kadastra apzīmējumu 9866 024 0186 001, kopējā platība 26.3 m². Saskaņā ar Valsts zemes dienesta ēkas kadastrālās uzmērīšanas 20.02.2008. datiem, būve reģistrēta kā rūpnieciskā ražošanas ēka, celta 1977.gadā, kuras tehniskais stāvoklis novērtējumā atzīts kā slikts. Zemesgabalā ierīkotas bioloģiskās notekūdeņu attīrīšanas iekārtas, kuru izmantošana pārtraukta 2014.gadā, kad Tārgales ciemā nodotas ekpluatācijā jaunās notekūdeņu attīrīšanas iekārtas nekustamajā īpašumā „Gārņi“, Tārgales pag., Ventspils nov.

2. Saskaņā ar Tārgales pagasta teritorijas plānojumu, Nekustamais īpašums atrodas zonējumā *Tehniskās apbūves teritorija*, tam noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – *ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes*

un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve (NĪLM kods 1201). Ņemot vērā esošās apbūves tehnisko stāvokli un īpašuma novietojumu pagastā, labākais īpašuma izmantošanas veids ir tehniskās apbūves teritorija pēc esošās apbūves nojaukšanas un teritorijas rekultivācijas.

3. Nekustamais īpašums netiek izmantots pašvaldības funkciju nodrošināšanai, kā arī nav nodots citām personām lietošanā. Tā kā tas arī turpmāk nav nepieciešams Ventpils novada pašvaldības iestādēm un struktūrvienībām tām noteikto uzdevumu izpildei, nav mērķtiecīgi veikt pašvaldības finanšu līdzekļu ieguldīšanu tā atjaunošanā, apsaimniekošanā vai uzturēšanā. Izrietoši no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā ietvertā tiesiskā regulējuma, atvasinātas publiskas personas mantu var atsavināt, ja tā vairs nav vajadzīga normatīvajos aktos pašvaldībām noteikto funkciju izpildei.

4. Atbilstoši Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) datiem, nekustamā īpašuma „Centra attīrīšanas iekārtas” ar kadastra numuru 9866 024 0186, kopējā kadastrālā vērtība uz 01.01.2016. ir 1174 EUR, tajā skaitā zemes vienības kadastrālā vērtība ir 697 EUR. 2016.gada 8.martā SIA „Interbaltija” sertificēts vērtētājs Arnis Zeilis (LĪVA sertifikāts Nr.23) pašvaldībā iesniedzis „Atzinumu par nekustamā īpašuma „Centra attīrīšanas iekārtas”, Rēdznieku ciemā, Tārgales pagastā, Ventpils novadā novērtēšanu”, saskaņā ar kuru, nekustamā īpašuma „Centra attīrīšanas iekārtas”, kadastra numurs 9866 024 0186, visvairāk iespējamā tirgus vērtība uz 26.02.2016. ir 2900 EUR (divi tūkstoši deviņi simti euro). Nekustamā īpašuma nosacītā atsavināšanas cena tiek noteikta atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktam.

5. Izrietoši no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā ietvertā tiesiskā regulējuma, atvasinātas publiskas personas mantu var atsavināt, ja tā vairs nav vajadzīga normatīvajos aktos pašvaldībām noteikto funkciju izpildei. Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu prasībām, publiskas personas manta atsavināma un nododama īpašumā citai personai par iespējami augstāku cenu. Savukārt Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otrā daļa nosaka, ka tās atsavināšanas pamatveids ir pārdošana izsolē.

Ievērojot apstākli, ka nekustamais īpašums „Centra attīrīšanas iekārtas”, Tārgales pagasta Ventpils novadā pašvaldības funkciju pildīšanai nav nepieciešams, ņemot vērā sertificēta vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus cenu, Ventpils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 20.01.2016. atzinumu, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta pirmo daļu, ceturtais daļas 5.punktu, 9.panta otro daļu, 10.panta pirmo daļu, otro daļu, 45.panta trešo daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaīne, O.Doniņa, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventpils novada dome **n o l e m j**:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Centra attīrīšanas iekārtas”, kadastra numurs 9866 024 0186, Tārgales pagastā, atklātā izsolē ar sākumcenu 2900 EUR (divi tūkstoši deviņi simti euro).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Centra attīrīšanas iekārtas”, kadastra numurs 9866 024 0186, izsoles noteikumus (pielikumā Nr.1 uz 5 lappusēm) un publicējamo informāciju (pielikumā Nr.2 uz 1 lapas).
3. Uzdot Ventpils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai (A.Mucenieks) 2016.gada 26.aprīlī organizēt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirmo izsoli saskaņā ar izsoles noteikumiem šī lēmuma 1.pielikumā.
4. Noteikt, ka gadījumā, ja nekustamā īpašuma „Centra attīrīšanas iekārtas”, kadastra numurs 9866 024 0186, pirmā izsole ir nesekmīga, Ventpils novada domes vārdā atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmajai, otrajai un piektajai daļai ir tiesīga rīkoties Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisija.

5. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) piecu darba dienu laikā no domes sēdes protokola apstiprināšanas organizēt informācijas par nekustamā īpašuma izsoli (pielikumā Nr.2) publicēšanu izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, nodot to publicēšanai pašvaldības laikrakstā „Novadnieks” un pašvaldības mājas lapā internetā: www.ventspilsnovads.lv
6. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šī lēmuma izrakstu Ventspils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai, Ugāles pagasta pārvaldei, Nekustamo īpašumu nodaļai.

=====

Sēdi slēdz plkst. 12.00

Sēdi vadīja

A.Mucenieks _____

Sēdi protokolēja

E.Ozoliņa _____