

Ventspils novada domes sēdes protokols

Nr. 5

2017. gada 7. septembrī



LATVIJAS REPUBLIKA
VENTSPILS NOVADA DOME

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, reģ.nr. 90000052035, tālr. 63629450, fakss 63622231, e-pasts info@ventspilsnd.lv

www.ventspilsnovads.lv

SĒDES PROTOKOLS

Ventspils novadā

2017.gada 7.septembrī

5

Nr. _____

Sēde sasaukta plkst. 12.00

Sēdi atklāj plkst. 12.00

Sēdi vada - Aivars Mucenieks, novada domes priekšsēdētājs

Protokolē - Evija Ozoliņa, Kancelejas vadītāja

Piedalās

- Guntis Mačtams
- Andris Jaunsleinis
- Aigars Azis
- Artis Kuģenieks
- Aigars Matisons
- Artis Fetlers
- Māris Dadzis
- Dace Vašuka
- Ints Apsītis
- Andis Zariņš
- Andris Vārpiņš

Nav ieradušies deputāti

- Ilva Cērpa
- Aivars Čaklis
- Gaidis Bože

Administrācija: Gatis Landmanis, Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājs

A.Mucenieks iepazīstina ar domes ārkārtas sēdes darba kārtības jautājumu.

1. Par nekustamā īpašuma “Krustceles”, Usmas pagastā, nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai “Latvijas Sarkanais Krusts”.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot: PAR – 12 (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Jaunsleinis, A.Matisons, A.Fetlers, A.Kuģenieks, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Vārpiņš, A.Zariņš), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

Apstiprināt šādu **2017.gada 7.septembra** domes ārkārtas sēdes **darba kārtību:**

1. Par nekustamā īpašuma "Krustceles", Usmas pagastā, nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai "Latvijas Sarkanais Krusts".

1.§

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ „KRUSTCELES”, USMAS PAGASTĀ, NODOŠANU BEZATLĪDZĪBAS LIETOŠANĀ BIEDRĪBAI „LATVIJAS SARKANAIS KRUSTS”

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada dome 2017.gada 31.augustā pieņēma lēmumu (protokols Nr.3, 20.§), nolemjot ar 2017.gada 14.septembri izbeigt nekustamā īpašuma nomas līgumu ar biedrību „Cilvēks cilvēka labā”, reģ. Nr.50008172531, par pašvaldības nekustamā īpašuma „Krustceles”, kadastra Nr.9878 006 0184, Usmas pagastā, lietošanu sociālo pakalpojumu sniegšanai. Biedrība „Cilvēks cilvēka labā” nekustamā īpašumā „Krustceles” sniedz ilgstošas sociālās aprūpes pakalpojumus personām, kuras vecuma vai veselības stāvokļa dēļ nespēj sevi aprūpēt. Saskaņā ar Ventspils novada pašvaldības (turpmāk Pašvaldība) Sociālā dienesta (turpmāk SD) sniegto informāciju, uz 31.08.2017. SD Biedrības aprūpē ir ievietojis 15 personas, par kurām ir noslēgti pakalpojumu līgumi un Pašvaldība veic attiecīgo sociālo pakalpojumu apmaksu. Vēl aptuveni tikpat personas aprūpes centrā ir ievietotas no citām pašvaldībām un privātpersonām. Saistībā ar noslēgtā telpu nomas līguma ar biedrību „Cilvēks cilvēka labā” izbeigšanu, nepieciešams neatliekami risināt jautājumu par nekustamā īpašumā „Krustceles” izmitināto personu nodošanu citai sociālās aprūpes institūcijai.

Ventspils novada pašvaldībā 2017.gada 06.septembrī saņemts biedrības "Latvijas Sarkanais Krusts" Kurzemes komitejas, reģ. Nr.40008002279, (turpmāk Biedrība), juridiskā adrese: Šarlotes iela 1D, Rīga, izpilddirektores Anitas Boitmanes iesniegums (reģ. Nr. IN21443), kurā Biedrība piekrīt turpināt sniegt sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumus personām, kuras ievietotas nekustamā īpašumā „Krustceles” Usmas pagastā, un šiem mērķiem piekrīt pieņemt bezatlīdzības lietošanā šo nekustamo īpašumu.

Izskatot lietai pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē, ka:

1. Nekustamais īpašums „Krustceles”, Usmā, Usmas pagastā, Ventspils novadā, kadastra numurs 9878 006 0184 (turpmāk – NĪ "Krustceles"), 2004.gada 1.septembrī nostiprināts Usmas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000147815 uz Ventspils novada pašvaldības vārda. NĪ „Krustceles” sastāvā ir:

1. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9874 006 0184, platība 0,99 ha;
2. skolas ēka, kadastra apzīmējums 9874 006 0184 001, ar kopējo platību 1031,4 m²;
3. pagraba ēka, kadastra apzīmējums 9874 006 0184 002, ar kopējo platību 44,6 m².

Minētās ēkas nodotas ekspluatācijā 1989.gadā, to faktiskais stāvoklis vērtējams kā apmierinošs, bet telpās nepieciešami uzlabojumi un renovācija, tai skaitā – pielāgojot tās sociālās aprūpes iestādēm izvirzītajām prasībām. Saskaņā ar Ventspils novada teritorijas plānojumu, NĪ „Krustceles” atrodas zonējumā: *Publisko iestāžu apbūve*.

2. Saskaņā ar Valsts ieņēmumu dienesta 26.05.2005. lēmumu Nr.150, biedrībai „Latvijas Sarkanais Krusts” (reģistrēta Uzņēmumu reģistra Biedrību un nodibinājumu reģistrā 2004.gada 6.jūlijā, reģ. Nr.40008002279, ar mērķi: darboties kā valsts palīgam, uzlabojot mazaizsargāto cilvēku dzīves pastākļus) piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss darbības jomās: labdarība; palīdzības sniegšana katastrofu gadījumos un ārkārtas situācijās; sabiedrības, it īpaši trūcīgo un mazaizsargāto personu grupu, sociālās labklājības celšana.

3. Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma (turpmāk – Likums) 5.panta otrās daļas 4.¹ punkta nosacījumiem, publiskas personas mantu var nodot

beztatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai, kura kā to nosaka minētā panta (3.¹) daļa, nodrošina attiecīgās mantas uzturēšanu un sedz ar to saistītos izdevumus, bet Likuma 5.panta piektā daļa nosaka, ka lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu beztatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai pieņem atvasinātas publiskas personas orgāns. Publiskas personas mantu beztatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai nodod uz laiku, kamēr attiecīgajai organizācijai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss, bet ne ilgāk par 10 gadiem. Publiskas personas mantu beztatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai var nodot atkārtoti.

Nemot vērā iepriekš minēto, kā arī ievērtējot lietderības apsvērumus, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4.¹ punktu, 3.¹ daļu, un piekto daļu,; Administratīvā procesa likuma 65.panta ceturto daļu, 66.pantu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Jaunsleinis, A.Matisons, A.Fetlers, A.Kuģenieks, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Vārpiņš, A.Zariņš), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. **Nodot beztatlīdzības lietošanā** sabiedriskā labuma organizācijai – biedrībai „Latvijas Sarkanais Krusts”, reģistrācijas Nr.40008002279, Ventspils novada pašvaldības nekustamo īpašumu „Krustceles”, Usmā, Usmas pag., Ventspils nov. (kadastra numurs 9878 506 1024), no 2017.gada 15.septembra uz termiņu 10 (desmit) gadi, nosakot mērķi: ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu sniegšana.
2. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) 3 (trīs) darba dienu laikā no domes sēdes protokola parakstīšanas dienas sagatavot un organizēt beztatlīdzības lietošanas līguma noslēgšanu ar šī lēmuma 1.punktā minēto sabiedriskā labuma organizāciju (līguma projekts Pielikumā Nr.1).
3. Uzdot pašvaldības izpilddirektoram (D.Valdmanis) parakstīt beztatlīdzības lietošanas līgumu, atbilstoši Ventspils novada domes lēmuma Pielikumam Nr.1.
4. Uzdot Usmas pagasta pārvaldei (G.Šķesters) līdz 2017.gada 15.septembrim ar nodošanas-pieņemšanas aktu nodot šī lēmuma 1.punktā minēto pašvaldības nekustamo īpašumu biedrībai „Latvijas Sarkanais Krusts”.
5. Uzdot Sociālajam dienestam (I.Rudbaha) līdz 2017.gada 15.septembrim noslēgt līgumus ar 1.punktā minēto sabiedriskā labuma organizāciju par nekustamā īpašumā „Krustceles” ievietoto personu aprūpes pakalpojumu saņemšanu.
6. Uzdot Kancelejai (L.Zernevica) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas šī lēmuma izrakstus:
 - 6.1. nosūtīt elektroniskā sūtījumā ar drošu elektronisko parakstu e-pastā biedrībai „Latvijas Sarkanais Krusts”, e-pasta adrese: bsk.kurzeme@redcross.lv;
 - 6.2. nodot: pašvaldības Sociālajam dienestam (I.Rudbaha), Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis), Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (I.Garoza), Usmas pagasta pārvaldei (G. Šķesters).

=====

Sēdi slēdz plkst. 12.30

Sēdi vadīja

A.Mucenieks _____

Sēdi protokolēja

E.Ozoliņa _____