

Ventspils novada domes sēdes protokols

Nr. 24

2018. gada 14. jūnijā

Ar *** apzīmēts teksts un lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu.



LATVIJAS REPUBLIKA
VENTSPILS NOVADA DOME

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, reģ.nr. 90000052035, tālr. 63629450, fakss 63622231, e-pasts info@ventspilsnd.lv

www.ventspilsnovads.lv

ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLS

Ventspils novadā

2018.gada 14.jūnijā

24

Nr. _____

Sēde sasaukta plkst. 11.30

Sēdi atklāj plkst. 11.30

Sēdi vada - Aivars Mucenieks, novada domes priekšsēdētājs

Protokolē - Evija Ozoliņa, Kancelejas vadītāja

Piedalās

Guntis Mačtams
Andris Jaunsleinis
Ilva Cērpa
Aigars Azis
Artis Kuģenieks
Aigars Matisons
Artis Fetlers
Māris Dadzis
Dace Vašuka
Ints Apsītis
Aivars Čaklis
Gaidis Bože
Andris Vārpiņš
Andis Zariņš

Administrācija: Dainis Valdmanis, pašvaldības izpilddirektors
Gatis Landmanis, Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājs
Inta Rudbaha, Sociālā dienesta vadītāja
Ilona Stradiņa, Personāla nodaļas vadītāja
Dainis Veidemanis, sabiedrisko attiecību speciālists

A.Mucenieks iepazīstina ar domes ārkārtas sēdes darba kārtības jautājumiem.

1. Par saistošo noteikumu precizēšanu.
2. Par grozījumiem saistošajos noteikumos.
3. Par zemes starpgabala "Mazkalmes", Ugāles pagastā, atsavināšanu.
4. Par dzīvokļa īpašuma "Liepas"-4, Zlēku pagastā, atsavināšanu.
5. Par dzīvokļa īpašuma "Tērces"-19, Ziru pagastā, atsavināšanu.
6. Par dzīvokļa īpašuma "Dziesmas"-6, Tārgales pagastā, atsavināšanu.

7. Par dzīvokļa īpašuma Maija ielā 12-2, Piltenē, atsavināšanu.
8. Par dzīvokļa īpašuma Skolas ielā 5-13, Ugāles pagastā, atsavināšanu.
9. Par dzīvokļa īpašuma "Īves"-12, Ugāles pagastā, atsavināšanu.
10. Par dzīvokļa īpašuma "Zelmeņi"-9, Tārgales pagastā, atsavināšanu.
11. Par bērnu nama "Stikli" direktora pienākumu izpildītāju.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot: PAR – 15 (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, A.Matisons, A.Fetlers, A.Kuģenieks, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Čaklis, A.Vārpiņš, G.Bože, A.Zariņš), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

Apstiprināt šādu **2018.gada 14.jūnija** domes ārkārtas sēdes **darba kārtību**:

1. Par saistošo noteikumu precizēšanu.
2. Par grozījumiem saistošajos noteikumos.
3. Par zemes starpgabala "Mazkalmes", Ugāles pagastā, atsavināšanu.
4. Par dzīvokļa īpašuma "Liepas"-4, Zlēku pagastā, atsavināšanu.
5. Par dzīvokļa īpašuma "Tērces"-19, Ziru pagastā, atsavināšanu.
6. Par dzīvokļa īpašuma "Dziesmas"-6, Tārgales pagastā, atsavināšanu.
7. Par dzīvokļa īpašuma Maija ielā 12-2, Piltenē, atsavināšanu.
8. Par dzīvokļa īpašuma Skolas ielā 5-13, Ugāles pagastā, atsavināšanu.
9. Par dzīvokļa īpašuma "Īves"-12, Ugāles pagastā, atsavināšanu.
10. Par dzīvokļa īpašuma "Zelmeņi"-9, Tārgales pagastā, atsavināšanu.
11. Par bērnu nama "Stikli" direktora pienākumu izpildītāju.

1.§

PAR SAISTOŠO NOTEIKUMU PRECIZĒŠANU

(ziņo: I.Rudbaha)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Sociālā dienesta vadītājam I.Rudbahai.

I.Rudbaha informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā tikasaņemta Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk – VARAM) 06.03.2018. atzinums Nr.1-18/2041 „Par saistošajiem noteikumiem“, kurā VARAM norāda, ka ir izvērtējusi Ventspils novada domes 2018.gada 22.februāra saistošos noteikumus Nr.7 ”Par pabalstiem pilngadību sasniegušajiem bāreņiem un bez vecāku gādības palikušiem bērniem” (turpmāk – saistošie noteikumi) un izsaka šādus iebildumus:saistošo noteikumu izdošanas tiesiskā pamatojuma izteikt pareizā redakcijā likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” nosaukumu;precizēt saistošo noteikumus, jo vairāki saistošo noteikumu punkti dublē saistošo noteikumu 2.punktā noteikto;

- 1) likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā “ 25.²panta piektā daļa nosaka, ka pašvaldība domes saistošajos noteikumos paredz kārtību, kādā aprēķināms un izmaksājams dzīvokļa pabalsts bez vecāku gādības palikušam bērnam. Dzīvokļa pabalsta apmēram jābūt tādām, kas varētu segt vidusmēra vienistabas dzīvokļa īres un ar dzīvojamās telpas lietošanu saistītos izdevumus 100% apmērā, kā arī, aprēķinot dzīvokļa pabalstu, tā summā jāierēķina visi likuma 25.² panta otrajā daļā minētie izdevumi.

Likuma „Par pašvaldībām” 45.panta ceturtajā daļā ir noteikts, ja saņemts Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinums, kurā pamatots saistošo noteikumu vai to daļas

prettiesiskums, pašvaldības dome precizē saistošos noteikumus domes sēdē atbilstoši atzinumā norādītajam un publicē precizētos saistošos noteikumus, kā arī atkārtoti nosūta ministrijai.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 45.panta ceturto daļu, Sociālās izglītības, kultūras un sporta komitejas 12.06.2018. sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, A.Matisons, A.Fetlers, A.Kuģenieks, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Čaklis, A.Vārpiņš, G.Bože, A.Zariņš), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Precizēt Ventspils novada domes 2018.gada 22.februāra saistošos noteikumus Nr.7 ”Par pabalstiem pilngadību sasniegušajiem bāreņiem un bez vecāku gādības palikušiem bērniem” atbilstoši Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2018.gada 6.marta atzinumam Nr.1-18/2041 „Par saistošajiem noteikumiem “.
2. Apstiprināt precizēto Ventspils novada domes 2018.gada 22.februāra saistošo noteikumu Nr.7 ”Par pabalstiem pilngadību sasniegušajiem bāreņiem un bez vecāku gādības palikušiem bērniem” redakciju (Pielikumā uz 3 lapām).
3. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) sagatavot lēmuma 1.punktā minētos Saistošos noteikumus parakstīšanai.
4. Šā lēmuma 1.punktā minētie saistošie noteikumi stājas spēkā stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas Ventspils novada informatīvajā izdevumā „Ventspils Novadnieks”, nosakot, ka tie ir brīvi pieejami Ventspils novada domē, Ventspils novada pilsētas/pagastu pārvaldēs un novada domes mājas lapā internetā.
5. Uzdot Sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis) nākamajā dienā pēc lēmuma 1.punktā minēto saistošo noteikumu parakstīšanas publicēt tos pašvaldības mājas lapā internetā un kārtējā pašvaldības informatīvajā izdevumā.
6. Uzdot Kancelejai (L.Zernevica) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola un saistošo noteikumu parakstīšanas nosūtīt precizētos saistošos noteikumus rakstveidā un elektroniskā veidā Vides aizsardzības un Reģionālās attīstības ministrijai.

2.§

PAR GROZĪJUMIEM SAISTOŠAJOS NOTEIKUMOS

(ziņo: I.Rudbaha)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Sociālā dienesta vadītājai I.Rudbahai.

I.Rudbaha informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 14.panta trešo daļu, 41.panta pirmās daļas 1.punktu, 43.panta trešo daļu, Sociālās izglītības, kultūras un sporta komitejas 12.06.2018. sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, A.Matisons, A.Fetlers, A.Kuģenieks, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Čaklis, A.Vārpiņš, G.Bože, A.Zariņš), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt Ventspils novada domes saistošos noteikumus ”Grozījumi Ventspils novada domes 2014.gada 12.jūnija saistošajos noteikumos Nr.9 ”Par Ventspils novada pašvaldības pabalstiem” (Pielikumā uz vienas lapas).
2. Šā lēmuma 1.punktā minētie saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas Ventspils novada informatīvajā izdevumā „Ventspils Novadnieks”, nosakot, ka tie ir brīvi

pieejami Ventspils novada domē, Ventspils novada pilsētas/pagastu pārvaldēs un novada domes mājas lapā internetā.

3. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) sagatavot 1.punktā minētos saistošos noteikumus parakstīšanai.
4. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, Saistošo noteikumu un paskaidrojuma raksta parakstīšanas, nosūtīt tos atzinuma sniegšanai rakstveidā un elektroniskā veidā (elektroniski ar drošu elektronisko parakstu) Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
5. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistam (D. Veidemanis) nākamajā dienā pēc Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas pozitīva atzinuma saņemšanas, par lēmuma 1.punktā minētajiem saistošajiem noteikumiem, publicēt tos pašvaldības informatīvajā izdevumā "Ventspils Novadnieks" un mājas lapā internetā.

3.§

PAR ZEMES STARPGABALA "MAZKALMES", UGĀLES PAGASTĀ, ATSAVINĀŠANU

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā saņemts I.C., personas kods ***, deklarētā adrese:***, iesniegums (08.02.2018., reģ. Nr. IN3328), kurā izteikts ierosinājums atsavināt Ventspils novada pašvaldībai piederošo zemes starpgabalu "Mazkalmes", Ugāles pagastā, Ventspils novadā ar kadastra apzīmējumu 98700040201 (turpmāk – Starpgabals). Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 2018.gada 21.marta lēmumā "Par nekustamā īpašuma - zemes starpgabala "Mazkalmes", Ugāles pagastā, atsavināšanas ierosinājumu" (sēdes protokols Nr.5, 11.§) noteikto uzdevumu izpildes ietvaros Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ir veikusi darbības un sakārtojusi dokumentus saistībā ar zemesgabala "Mazkalmes", Vārves pagastā, kadastrālo uzmērīšanu, ierakstīšanu zemesgrāmatā, nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentus vai to atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānus, sertificēta vērtētāja atzinumu par nekustamā īpašuma īpašo vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Nekustamais īpašums "Mazkalmes", Ugāles pagastā, Ventspils novadā, kadastra numurs 98700040201, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98700040201, platība 0,0667 ha (667 m²), 2018.gada 15.janvārī nostiprināts Ugāles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000574673 uz Ventspils novada pašvaldības vārda. Saskaņā ar Ventspils novada domes 2017.gada 26.oktobra lēmumu (sēdes prot. Nr.9, 12.§), zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 98700040201, platība 0,08 ha (pirms zemes vienības kadastrālās uzmērīšanas), noteikts starpgabala statuss un ir piekritīgs pašvaldībai. Starpgabals nav nodots nevienai personai nomas lietojumā un pašvaldības funkciju nodrošināšanai netiek izmantots, kā arī turpmāk nav nepieciešams. Saskaņā ar Ventspils novada teritorijas plānojumu, Starpgabals atrodas zonējumā *transporta infrastruktūras teritorija* un tam noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība* (NĪLM kods 0101).

2. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) datiem, nekustamā īpašuma "Mazkalmes", Ugāles pag., Ventspils nov., kadastrālā vērtība 2018.gada 1.janvārī ir 54 EUR. SIA "Ober Haus Vērtēšanas serviss" sertificēta vērtētāja Ingara Kārklīņa (LĪVA sertifikāts Nr.129) 25.04.2018. sagatavotajā atskaitē "Par nekustamā īpašuma

“Mazkalmes”, Ugāles pagastā, Ventspils novadā, novērtēšanu” zemesgabalam ar kopējo platību 0,0667 ha, visvairāk iespējamā īpašā vērtība 2018. gada 25.aprīlī ir 60 EUR (sešdesmit *euro*). Zemesgabala labākais izmantošanas veids ir norādīts lauksaimniecībā izmantojamā zeme – zemes gabala pievienošana blakus esošajam lauksaimniecībā izmantojamam zemes gabalam.

3. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) datiem, Starpgabals piegul nekustamā īpašuma *** (kadastra numurs ***), Ugāles pag., zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu *** (platība 11,1 ha), kura īpašuma tiesības nostiprinātas Ugāles pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.27 uz I.C. vārda, un nekustamā īpašuma *** (kadastra numurs ***), Ugāles pag., zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu *** (platība 0,67 ha), kura īpašuma tiesības nostiprinātas Ugāles pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000472879 uz I.B. vārda.

4. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 1.punktam, pierobežnieki I.C. un I.B. ir tiesību subjekti, kuriem ir no publisko tiesību normām izrietošas tiesības ierosināt atsavināt Ventspils novada pašvaldības nekustamo mantu – zemes starpgabalu, ar kadastra apzīmējumu 98700040201, kas piegul viņu zemei un iegūt to savā īpašumā. Ventspils novada pašvaldībā 11.06.2018. ir saņemts I.B. iesniegums, kurā viņa atsakās no starpgabala “Mazkalmes”, Ugāles pagastā, pirkšanas. Ņemot vērā minēto, var lemt par Starpgabala atsavināšanu, nerīkojot izsoli ar pretendentu atlasī, bet piedāvājot to pirkt pierobežniekam I.C..

5. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktā noteikts, ka pārdodot Publiskas personas mantu šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētai personai, pārdošanas cenai jābūt vienādai ar nosacīto cenu, kura, kā izriet no šī likuma normām, ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem. Pamatojoties uz Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 2018.gada 27.aprīļa lēmuma “Par nekustamā īpašuma - zemes starpgabala “Mazkalmes”, Ugāles pagastā, nosacītās cenas noteikšanu” (protokols Nr.8, 6.§) 2.punktu, noteikta Nekustamā īpašuma nosacītā cena: 1002 EUR (viens tūkstotis divi *euro*), tai skaitā - 60 EUR novērtējuma summa un 942 EUR atsavināšanas izdevumi (kadastrālā uzmērīšana, reģistrācija zemesgrāmatā, vērtēšana).

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas atzinumu (21.05.2018., sēdes prot. Nr.8, 6.§), kā arī pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmās daļas un 3.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 11.panta pirmo daļu, 12., 13., 15. un 37.pantu, Paziņošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Jaunsleinis, A.Matisons, A.Fetlers, A.Kuģenieks, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Čaklis, A.Vārpiņš, G.Bože, A.Zariņš), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, nepiedaloties balsošanā deputātei I.Cērpai, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Mazkalmes”, kadastra numurs 98700040201, sastāvošu no zemes starpgabala ar kadastra apzīmējumu 98700040201, platība 0,0667 ha, Ugāles pagastā, Ventspils novadā, par nosacīto cenu **1002 EUR** (viens tūkstotis divi *euro*), tai skaitā - 60 EUR novērtējuma summa un 942 EUR atsavināšanas izdevumi, pārdodot to pirmspirkuma tiesīgai personai (pierobežniekam) **I.C..**
2. Uzdot pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) piecu darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot atsavināmās zemes vienības “Mazkalmes”, platība 0,0667 ha, Ugāles pagastā, Ventspils novadā, atsavināšanas paziņojumu pirmspirkuma tiesīgai personai I.C., un nodod to Kancelejai nosūtīšanai adresātam uz norādīto adresi.
3. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā apstiprinātā nekustamā īpašuma nosacītā cena (pirkuma maksa) vai avansa maksājums 10% apmērā iemaksājama atsavināšanas paziņojumā norādītajā Ventspils novada pašvaldības bankas kontā viena mēneša laikā, skaitot no dienas, kad atsavināšanas ierosinātais saņēmis atsavināšanas paziņojumu.

4. Uzdot pašvaldības Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību viena mēneša laikā no parakstītas pirkuma līguma kopijas saņemšanas izslēgt no pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaites (bilances) zemes vienību "Mazkalnes", kadastra apzīmējums 98700040201, platība 0,0667ha.
5. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā, kurā atbilstoši APL 189.panta pirmajai daļai iesniedzams pieteikums, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Uzdot Kancelejai (L.Zernevica) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas protokola izrakstu:
 - 6.1. nosūtīt kopā ar atsavināšanas paziņojumu I.C. uz adresi: "****";
 - 6.2.nodot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis), Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis), Ugāles pagasta pārvaldei (H.Mendrišora).

4.§

PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA "LIEPAS" - 4, ZLĒKU PAGASTĀ, ATSAVINĀŠANU

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2018.gada 23.janvārī ir saņemts V.V., personas kods ***, deklarētā dzīvesvietas adrese: ***, iesniegums (reģ. Nr. IN1696), ar lūgumu atsavināt viņas īrēto 2-istabu dzīvokli "Liepas"- 4, Zlēku pag., Ventspils nov., kadastra numurs 98949000026 (turpmāk – Nekustamais īpašums). Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 2018.gada 7.februāra lēmumā "Par V.V. īrētā dzīvokļa "Liepas" - 4, Zlēku pagastā, atsavināšanas ierosinājumu" (sēdes protokols Nr.2, 12.§) noteikto uzdevumu ietvaros, Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ir veikusi darbības saistībā ar Nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lietu, sertifikāta vērtētāja atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums "Liepas" - 4, ar kadastra numuru 98949000026, Zlēkas, Zlēku pag., Ventspils nov., nostiprināts Zlēku pagasta zemesgrāmatās nodaļījumā Nr. 100000178273 - 4 uz Ventspils novada pašvaldības vārda 2018.gada 23.maijā. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst telpu grupa – 2-istabu dzīvoklis ar kadastra apzīmējumu 98940050094001004, ar kopējo platību 56,1 m², un 580/5918 kopīpašuma domājamās daļas no dzīvojamās mājas (būves kadastra apzīmējums 98940050094001), palīgēkas (būves kadastra apzīmējums 98940050095002), un 580/5918 kopīpašuma domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98940050094 (platība 0,49 ha) un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98940050095 (platība 0,11 ha).

2. 2011. gada 1. februārī starp Ventspils novada pašvaldību kā Izīrētāju un Valiju Vēzi kā Īrnieku noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums par 2-istabu dzīvokļa "Liepas" - 4, Zlēku pag., Ventspils nov., ar kopējo platību 49,3 m² (bez lodžijas), lietošanu uz nenoteiktu laiku. Īres līgumā nav ierakstīts neviens pilngadīgs ģimenes loceklis. Pamatojoties uz Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļas ar centralizēto grāmatvedību sniegto informāciju, īrniekam īres un komunālo maksājumu parādu nav. Īrnieks nav veicis neatliekamās un derīgos ieguldījumus dzīvokļa renovācijā un remontā. Par Ventspils novada pašvaldības līdzekļiem dzīvoklī veikta logu maiņa.

3. SIA „Interbaltija“ sertifikāta vērtētāja Arņa Zeiļa (LĪVA sertifikāts Nr.23) 11.06.2018. sagatavotajā "Atzinumā par dzīvokļa Nr.4, kas atrodas Ventspils novadā, Zlēku pagastā, Zlēkas, "Liepas", patieso vērtību atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, 2-

istabu dzīvokļa ar kopējo platību 56,1 m², visvairāk iespējamā patiesā vērtība 2018.gada 8.jūnijā ir 1400 EUR (viens tūkstotis četri simti *euro*). Vērtējamā objekta tehniskais stāvoklis novērtēts kā apmierinošs / labs.

4. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) 4.panta ceturtās daļas 5.punkta nosacījumiem, atsevišķos gadījumos publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā. Pie izklāstītajiem lietas tiesiskajiem un faktiskajiem apstākļiem secināms, ka V.V. ir tiesību subjekts, kuram ir no publisko tiesību normām izrietošas tiesības ierosināt attiecīgās Ventpils novada pašvaldības nekustamās mantas – dzīvokļa “Liepas” - 4, Zlēku pag., atsavināšanu un iegūt to savā īpašumā. Savukārt šā likuma 5.panta otrā daļā un Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.punkta 11.4.apakšpunktā noteikts, ka lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu atsavināšanai vai par pamatotu atsavināšanas ierosinājuma atteikumu pieņem atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļa paredz, ka īpašumu var atsavināt personai ar pirkuma tiesībām par nosacīto cenu, t.i., nekustamā īpašuma vērtību, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Ņemot vērā minēto, Ventpils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas atzinumu (07.02.2018. sēdes protokols Nr.2, 12.§), un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta otro daļu, 45.panta ceturtās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.panta 11.4.apakšpunktu, Administratīvā procesa likuma 64. - 67., 70., 76., 79.pantu, Paziņošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, A.Matisons, A.Fetlers, A.Kuģenieks, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Čaklis, A.Vārpiņš, G.Bože, A.Zariņš), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Ventpils novada dome **n o l e m j:**

1. Atsavināt pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu “Liepas” - 4, Zlēkās, Zlēku pag., Ventpils nov., kadastra numurs 98949000026, sastāvošu no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 98940050094001004, kopējo platību 56,1 m², un 580/5918 kopīpašuma domājamām daļām no dzīvojamās mājas (būves kadastra apzīmējums 98940050094001), palīgēkas (būves kadastra apzīmējums 98940050095002), no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98940050094 (platība 0,49 ha) un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98940050095 (platība 0,11 ha), par nosacīto cenu **1400 EUR** (viens tūkstotis četri simti *euro*), pārdodot to pirkuma tiesīgai personai (dzīvokļa īrnieci) **V.V.**
2. Uzdot pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai (G. Landmanis) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot atsavināmā dzīvokļa “Liepas” - 4, Zlēkas, Zlēku pag., Ventpils nov., kadastra numurs 98949000026, atsavināšanas paziņojumu pirkuma tiesīgai personai – V.V. par apstiprināto nosacīto cenu (patieso vērtību) un nodod to Kancelejai nosūtīšanai adresātam pret parakstu.
3. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā apstiprinātā nekustamā īpašuma nosacītā cena (pirkuma maksa) vai avansa maksājums 10% apmērā iemaksājama atsavināšanas paziņojumā norādītajā Ventpils novada pašvaldības bankas kontā viena mēneša laikā, skaitot no dienas, kad atsavināšanas ierosinātais saņēmis atsavināšanas paziņojumu.
4. Uzdot pašvaldības Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis) viena mēneša laikā no parakstītas pirkuma līguma kopijas saņemšanas izslēgt no pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaites (bilances) dzīvokļa īpašumu “Liepas” - 4, Zlēku pag., Ventpils nov., kadastra numurs 98949000026, platība 56,1 m².
5. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, kurā atbilstoši APL 189.panta pirmajai daļai iesniedzams pieteikums, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Uzdot Kancelejai (L.Zernevica) trīs darba dienu laikā pēc Ventpils novada domes sēdes protokola parakstīšanas protokola izrakstu:

6.1. nosūtīt kopā ar atsavināšanas paziņojumu V.V. uz adresi: ***;

6.2. nodot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis), Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis), Zlēku pagasta pārvaldei (D.Cekule).

5.§

PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA "TĒRCES" - 19, ZIRU PAGASTĀ, ATSAVINĀŠANU

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2018.gada 18.janvārī ir saņemts I.V., personas kods ***, deklarētā dzīvesvietas adrese: ***, iesniegums (reģ. Nr. IN1418), ar lūgumu atsavināt viņas īrēto 2-istabu dzīvokli "Tērces" - 19, Ziru pag., Ventspils nov., kadastra numurs 98909000029 (turpmāk – Nekustamais īpašums). Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 2018.gada 7.februāra lēmumā "Par I.V. īrētā dzīvokļa "Tērces" - 19, Ziru pagastā, atsavināšanas ierosinājumu" (sēdes protokols Nr.2, 11.§) noteikto uzdevumu ietvaros, Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ir veikusi darbības saistībā ar Nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lietu, sertificēta vērtētāja atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums "Tērces" - 19, ar kadastra numuru 98909000029, Zirās, Ziru pag., Ventspils nov., nostiprināts Ziru pagasta zemesgrāmatās nodalījumā Nr. 161 - 19 uz Ventspils novada pašvaldības vārda 2018.gada 18.maijā. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst telpu grupa – 2-istabu dzīvoklis ar kadastra apzīmējumu 98900010277001019, ar kopējo platību 50,8 m², un 508/14239 kopīpašuma domājamās daļas no dzīvojamās mājas (būves kadastra apzīmējums 98900010277001), trīs palīgēkas (kadastra apzīmējumi: 98900010277002, 98900010277003, 98900010277004), un 508/14239 kopīpašuma domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98900010277 (platība 0,575 ha).

2. 2013. gada 2. maijā starp Ventspils novada pašvaldību kā Izīrētāju un I.V. kā Īrnieku noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums par 2-istabu dzīvokļa "Tērces" - 19, Ziru pag., Ventspils nov., ar kopējo platību 47,3 m² (bez lodžijas), lietošanu uz nenoteiktu laiku. Īres līgumā nav ierakstīts neviens pilngadīgs ģimenes loceklis. Pamatojoties uz Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļas ar centralizēto grāmatvedību sniegto informāciju, īrniekam īres un komunālo maksājumu parādu nav. Īrnieks ir veicis neatliekamos un derīgos ieguldījumus dzīvokļa renovācijā un remontā. Par Ventspils novada pašvaldības līdzekļiem dzīvoklī veikta ārdurvju maiņa.

3. SIA „Interbaltija“ sertificēta vērtētāja Arņa Zeiļa (LĪVA sertifikāts Nr.23) 11.06.2018. sagatavotajā "Atzinumā par dzīvokļa Nr.19, kas atrodas Ventspils novadā, Ziru pagastā, Ziras, "Tērces", patieso vērtību atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, 2-istabu dzīvokļa ar kopējo platību 50,8 m², visvairāk iespējamā patiesā vērtība 2018.gada 1.jūnijā ir 1300 EUR (viens tūkstotis trīs simti euro). Vērtējamā objekta tehniskais stāvoklis novērtēts kā daļēji apmierinošs / apmierinošs.

4. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) 4.panta ceturtās daļas 5.punkta nosacījumiem, atsevišķos gadījumos publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā. Pie izklāstītajiem lietas tiesiskajiem un faktiskajiem apstākļiem secināms, ka I.V. ir tiesību subjekts, kuram ir no publisko tiesību normām izrietošas tiesības ierosināt attiecīgās Ventspils novada pašvaldības nekustamās mantas – dzīvokļa "Tērces" - 19, Ziru pag., atsavināšanu un iegūt to savā īpašumā. Savukārt šā likuma 5.panta otrā daļā

un Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.punkta 11.4.apakšpunktā noteikts, ka lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu atsavināšanai vai par pamatotu atsavināšanas ierosinājuma atteikumu pieņem atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļa paredz, ka īpašumu var atsavināt personai ar pirkuma tiesībām par nosacīto cenu, t.i., nekustamā īpašuma vērtību, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Ņemot vērā minēto, Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas atzinumu (07.02.2018. sēdes protokols Nr.2, 11.§), un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta otro daļu, 45.panta ceturtās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.panta 11.4.apakšpunktu, Administratīvā procesa likuma 64. - 67., 70., 76., 79.pantu, Paziņošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, A.Matisons, A.Fetlers, A.Kuģenieks, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Čaklis, A.Vārpiņš, G.Bože, A.Zariņš), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atsavināt pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu "Tērces" - 19, Zirās, Ziru pag., Ventspils nov., kadastra numurs 98909000029, sastāvošu no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 98900010277001019, kopējo platību 50,8 m², un 508/14239 kopīpašuma domājamām daļām no dzīvojamās mājas (būves kadastra apzīmējums 98900010277001), trīs palīgēkām (kadastra apzīmējumi: 98900010277002, 98900010277003, 98900010277004), un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98940050094 (platība 0,49 ha) un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98900010277 (platība 0,575 ha), par nosacīto cenu **1300 EUR** (viens tūkstotis trīs simti *euro*), pārdodot to pirkuma tiesīgai personai (dzīvokļa īrniecei) **I.V.**.
2. Uzdot pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai (G. Landmanis) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot atsavināmā dzīvokļa "Tērces" - 19, Zirās, Ziru pag., Ventspils nov., kadastra numurs 98909000029, atsavināšanas paziņojumu pirkuma tiesīgai personai – I.V. par apstiprināto nosacīto cenu (patieso vērtību) un nodod to Kancelejai nosūtīšanai adresātam pret parakstu.
3. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā apstiprinātā nekustamā īpašuma nosacītā cena (pirkuma maksa) vai avansa maksājums 10% apmērā iemaksājama atsavināšanas paziņojumā norādītajā Ventspils novada pašvaldības bankas kontā viena mēneša laikā, skaitot no dienas, kad atsavināšanas ierosinātais saņemis atsavināšanas paziņojumu.
4. Uzdot pašvaldības Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis) viena mēneša laikā no parakstītas pirkuma līguma kopijas saņemšanas izslēgt no pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaites (bilances) dzīvokļa īpašumu "Tērces" - 19, Ziru pag., Ventspils nov., kadastra numurs 98909000029, platība 50,8 m².
5. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, kurā atbilstoši APL 189.panta pirmajai daļai iesniedzams pieteikums, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Uzdot Kancelejai (L.Zernevica) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas protokola izrakstu:
 - 6.1. nosūtīt kopā ar atsavināšanas paziņojumu I.V. uz adresi: ***;
 - 6.2. nodot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis), Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis), Ziru pagasta pārvaldei (Dz.Ceriņa).

6.§

PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA "DZIESMAS" - 6, TĀRGALES PAGASTĀ, ATSAVINĀŠANU

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2018.gada 29.janvārī ir saņemts I.R., personas kods ***, deklarētā dzīvesvietas adrese: ***, iesniegums (reģ. Nr. IN2143), ar lūgumu atsavināt viņa īrēto 3-istabu dzīvokli “Dziesmas” – 3, Tārgalē, Tārgales pag., Ventspils nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums). Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 2018.gada 7.februāra lēmumā "Par I.R. īrētā dzīvokļa “Dziesmas” - 6, Tārgales pagastā, atsavināšanas ierosinājumu" (sēdes protokols Nr.2, 29.§) noteikto uzdevumu ietvaros, Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ir veikusi darbības saistībā ar Nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lietu, sertificēta vērtētāja atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums “Dziesmas” - 6 ar kadastra numuru 98669000234, Tārgalē, Tārgales pag., Ventspils nov., nostiprināts Tārgales pagasta zemesgrāmatās nodaļā Nr. 662 - 6 uz Ventspils novada pašvaldības vārda 2018.gada 25.aprīlī. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst telpu grupa – 3-istabu dzīvoklis ar kadastra apzīmējumu 98660260131001006, kopējo platību 70,9 m², un 6390/87390 kopīpašuma domājamās daļas no būves - daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 98660260131001), palīgēkas (kadastra apzīmējums 98660260131002) un zemes vienības (kadastra apzīmējums 98660260131, platība 0,3 ha).

2. 2012. gada 30. augustā starp Ventspils novada pašvaldību kā Izīrētāju un I.R. kā Īrnieku noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr.07-tadz-6, par 3-istabu dzīvokļa “Dziesmas” – 6, Tārgalē, Tārgales pag., Ventspils nov., ar kopējo platību 63,9 m² (bez lodžijas), lietošanu uz nenoteiktu laiku. Īres līgumā ir ierakstīts viens pilngadīgs ģimenes loceklis (tēvs). Pamatojoties Finanšu nodaļas ar centralizēto grāmatvedību sniegto informāciju, īrniekam nav īres un komunālo maksājumu parādu. Īrnieks dzīvokļa renovācijā un remontā veicis neatliekamos un derīgos ieguldījumus. Ventspils novada pašvaldība minētajā dzīvoklī ieguldījumus nav veikusi.

3. Saskaņā ar 2018.gada 11.jūnija SIA „Interbaltija“ sertificēta vērtētāja Arņa Zeiļa (LĪVA sertifikāts Nr.23) "Atzinumu par dzīvokļa Nr.6, kas atrodas Ventspils novadā, Tārgales pagastā, Tārgalē, “Dziesmas”, patieso vērtību atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, 3-istabu dzīvokļa ar kopējo platību 70,9 m², visvairāk iespējamā patiesā vērtība 2018.gada 17.maijā ir 2800 EUR (divi tūkstoši astoņi simti *euro*). Vērtējamā objekta tehniskais stāvoklis novērtēts kā labs.

4. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) 4.panta ceturtās daļas 5.punkta nosacījumiem, atsevišķos gadījumos publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā. Ierosinātais, atbilstoši 45.panta nosacījumiem pašvaldībā iesniedzis 29.01.2018. notariāli - Ventspils novada bāriņtiesā apliecinātu vienošanās līgumu, ka dzīvokļa īpašums „Dziesmas” - 6, Tārgales pagastā tiks atsavināts no pašvaldības uz I.R. vārda. Pie izklāstītajiem lietas tiesiskajiem un faktiskajiem apstākļiem secināms, ka I.R. ir tiesību subjekts, kuram ir no publisko tiesību normām izrietošas tiesības ierosināt attiecīgās Ventspils novada pašvaldības nekustamās mantas – dzīvokļa “Dziesmas” - 6, Tārgales pag., atsavināšanu un iegūt to savā īpašumā. Savukārt šā likuma 5.panta otrā daļā un Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.punkta 11.4.apakšpunktā noteikts, ka lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu atsavināšanai vai par pamatotu atsavināšanas ierosinājuma atteikumu pieņem atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļa paredz, ka īpašumu var atsavināt personai ar pirkuma tiesībām par nosacīto cenu, t.i., nekustamā īpašuma vērtību, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Nemot vērā minēto, Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas atzinumu (12.01.2018. sēdes protokols Nr.1, 1.§), un pamatojoties uz likuma

"Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta otro daļu, 45.panta ceturtās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.panta 11.4.apakšpunktu, Administratīvā procesa likuma 64. - 67., 70., 76., 79.pantu, Paziņošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, A.Matisons, A.Fetlers, A.Kuģenieks, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Čaklis, A.Vārpiņš, G.Bože, A.Zariņš), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atsavināt pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu "Dziesmas" - 6, Tārgalē, Tārgales pag., Ventspils nov., kadastra numurs 98669000234, sastāvošu no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 986602600131001006, kopējo platību 70,9 m², un 6390/87390 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 986602600131001), palīgēkas (kadastra apzīmējums 986602600131002) un zemes vienības (kadastra apzīmējums 986602600131, platība 0,3 ha), par nosacīto cenu **2800 EUR** (divi tūkstoši astoņi simti *euro*), pārdodot to pirmpirkuma tiesīgai personai (dzīvokļa īrniekam) **I.R.**
2. Uzdot pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai (G. Landmanis) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot atsavināmā dzīvokļa īpašuma "Dziesmas" - 6, Tārgalē, Tārgales pag., Ventspils nov., kadastra numurs 98669000234, atsavināšanas paziņojumu pirmpirkuma tiesīgajai personai – I.R. par apstiprināto nosacīto cenu (patieso vērtību) un nodod to Kancelejai nosūtīšanai adresātam uz norādīto adresi.
3. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā apstiprinātā nekustamā īpašuma nosacītā cena (pirkuma maksa) vai avansa maksājums 10% apmērā iemaksājama atsavināšanas paziņojumā norādītajā Ventspils novada pašvaldības bankas kontā viena mēneša laikā, skaitot no dienas, kad atsavināšanas ierosinātais saņēmis atsavināšanas paziņojumu.
4. Uzdot pašvaldības Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis) viena mēneša laikā no parakstītas pirkuma līguma kopijas saņemšanas izslēgt no pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaites (bilances) dzīvokļa īpašumu "Dziesmas" - 6, Tārgales pag., Ventspils nov., kadastra numurs 98669000234, platība 70,9 m².
5. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā, kurā atbilstoši APL 189.panta pirmajai daļai iesniedzams pieteikums, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Uzdot Kancelejai (L.Zernevica) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas protokola izrakstu:
 - 6.1. nosūtīt kopā ar atsavināšanas paziņojumu I.R. vienkāršā pasta sūtījumā uz adresi***;
 - 6.2. nodot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis), Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis), Tārgales pagasta pārvaldei (M.Laksbergs).

7.§

PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA MAIJA IELĀ 12 - 2, PILTENĒ, ATSAVINĀŠANU

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2017.gada 20.decembrī ir saņemts A.P., personas kods ***, norādītā dzīvesvietas adrese: ***, iesniegums (reģ. Nr. IN32986), ar lūgumu atsavināt viņam īrēto 2-istabu dzīvokli Maija ielā 12 – 2, Piltenē, Ventspils nov., kadastra numurs 98139000119 (turpmāk – Nekustamais īpašums). Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 2018.gada 12.janvāra lēmumā "Par A.P. īrētā dzīvokļa Maija ielā 12 – 2, Piltenē, atsavināšanas ierosinājumu" (sēdes protokols Nr.1, 4.§) noteikto uzdevumu ietvaros, Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ir veikusi darbības saistībā ar Nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lietu, sertificēta vērtētāja atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums Maija ielā 12 – 2, ar kadastra numuru 98949000026, Piltenē, Ventspils nov., nostiprināts Piltenes pilsētas zemesgrāmatās nodalījumā Nr. 342 - 2 uz Ventspils novada pašvaldības vārda 2018.gada 25.aprīlī. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst telpu grupa – 2-istabu dzīvoklis ar kadastra apzīmējumu 98130050804001002, ar kopējo platību 47,9 m², un 479/5509 kopīpašuma domājamās daļas no dzīvojamās mājas (būves kadastra apzīmējums 98130050804001), un 479/5509 kopīpašuma domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98130050804 (platība 0,0808 ha).

2. 2016. gada 1. augustā starp Ventspils novada pašvaldību kā Izīrētāju un A.P. kā Īrnieku noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums par 2-istabu dzīvokļa Maija ielā 12 – 2, Piltenē, Ventspils nov., ar kopējo platību 47,9 m², lietošanu uz laiku līdz 01.08.2018. Īres līgumā nav ierakstīts neviens pilngadīgs ģimenes loceklis. Pamatojoties uz Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļas ar centralizēto grāmatvedību sniegto informāciju, īrniekam īres un komunālo maksājumu parādu nav. Īrnieks ir veicis neatliekamos un derīgos ieguldījumus dzīvokļa renovācijā un remontā. Ventspils novada pašvaldība dzīvoklī ieguldījumus nav veikusi.

3. SIA „Interbaltija“ sertificēta vērtētāja Arņa Zeiļa (LĪVA sertifikāts Nr.23) 11.06.2018. sagatavotajā "Atzinumā par dzīvokļa Nr.2, kas atrodas Ventspils novadā, Piltenē, Maijā ielā 12, patieso vērtību atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, 2-istabu dzīvokļa ar kopējo platību 47,9 m², visvairāk iespējamā patiesā vērtība 2018.gada 17.maijā ir 1500 EUR (viens tūkstošis pieci simti *euro*). Vērtējamā objekta tehniskais stāvoklis novērtēts kā labs.

4. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) 4.panta ceturtās daļas 5.punkta nosacījumiem, atsevišķos gadījumos publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā. Pie izklāstītajiem lietas tiesiskajiem un faktiskajiem apstākļiem secināms, ka A.P. ir tiesību subjekts, kuram ir no publisko tiesību normām izrietošas tiesības ierosināt attiecīgās Ventspils novada pašvaldības nekustamās mantas – dzīvokļa Maijā ielā 12 – 2, Piltenē, atsavināšanu un iegūt to savā īpašumā. Savukārt šā likuma 5.panta otrā daļā un Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.punkta 11.4.apakšpunktā noteikts, ka lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu atsavināšanai vai par pamatotu atsavināšanas ierosinājuma atteikumu pieņem atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļa paredz, ka īpašumu var atsavināt personai ar pirkuma tiesībām par nosacīto cenu, t.i., nekustamā īpašuma vērtību, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Nemot vērā minēto, Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas atzinumu (12.01.2018. sēdes protokols Nr.1, 4.§), un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta otro daļu, 45.panta ceturtās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.panta 11.4.apakšpunktu, Administratīvā procesa likuma 64. - 67., 70., 76., 79.pantu, Paziņošanas likuma 6.panta pirmo daļu un otro daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, A.Matisons, A.Fetlers, A.Kuģenieks, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Čaklis, A.Vārpiņš, G.Bože, A.Zariņš), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atsavināt pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Maijā ielā 12 - 2, Piltenē, Ventspils nov., kadastra numurs 98139000119, sastāvošu no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 98130050804001002, kopējo platību 47,9 m², un 479/5509 kopīpašuma domājamām daļām no dzīvojamās mājas (būves kadastra apzīmējums 98130050804001), un no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98130050804 (platība 0,0808 ha), par nosacīto cenu **1500 EUR** (viens tūkstotis pieci simti *euro*), pārdodot to pirmpirkuma tiesīgai personai (dzīvokļa īrniekam) **A.P.**.
2. Uzdot pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai (G. Landmanis) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot atsavināmā dzīvokļa Maijā ielā 12 – 2, Piltenē, Ventspils nov., kadastra numurs 98139000119, atsavināšanas paziņojumu pirmpirkuma tiesīgai personai – A.P. par apstiprināto nosacīto cenu (patieso vērtību) un nodod to Kancelejai izsniegšanai adresātam pret parakstu.
3. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā apstiprinātā nekustamā īpašuma nosacītā cena (pirkuma maksa) vai avansa maksājums 10% apmērā iemaksājama atsavināšanas paziņojumā norādītajā Ventspils novada pašvaldības bankas kontā viena mēneša laikā, skaitot no dienas, kad atsavināšanas ierosinātais saņemis atsavināšanas paziņojumu.
4. Uzdot pašvaldības Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis) viena mēneša laikā no parakstītas pirkuma līguma kopijas saņemšanas izslēgt no pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaites (bilances) dzīvokļa īpašumu Maijā ielā 12 – 2, Piltenē, Ventspils nov., kadastra numurs 98139000119, platība 47,9 m².
5. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, kurā atbilstoši APL 189.panta pirmajai daļai iesniedzams pieteikums, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Uzdot Kancelejai (L.Zernevica) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas protokola izrakstu:
 - 6.1. nodot kopā ar atsavināšanas paziņojumu Kancelejai izsniegšanai adresātam pret parakstu;
 - 6.2. nodot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis), Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis), Piltenes pilsētas pārvaldei (J.Abakuks).

8.§

PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA SKOLAS IELĀ 5 - 13, UGĀLES PAGASTĀ, ATSAVINĀŠANU

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2018.gada 8.janvārī ir saņemts S.L., personas kods ***, deklarētā dzīvesvietas adrese: ***, iesniegums (reģ. Nr. IN595), ar lūgumu atsavināt viņas īrēto 2-istabu dzīvokli Skolas ielā 5 – 13, Ugālē, Ugāles pag., Ventspils nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums). Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 2018.gada 12.janvāra lēmumā "Par S.L. īrētā dzīvokļa Skolas ielā 5 - 13, Ugāles pagastā, atsavināšanas ierosinājumu" (sēdes protokols Nr.1, 10.§) noteikto uzdevumu ietvaros, Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ir veikusi darbības saistībā ar Nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lietu, sertificēta vērtētāja atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums Skolas ielā 5 - 13 ar kadastra numuru 98709000303, Ugālē, Ugāles pag., Ventspils nov., nostiprināts Ugāles pagasta zemesgrāmatās nodaļījumā Nr. 100000472540 - 13 uz Ventspils novada pašvaldības vārda 2018.gada 21.maijā. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst telpu

grupa – 2-istabu dzīvoklis ar kadastra apzīmējumu 98700120158001013, kopējo platību 59,8 m², un 5980/122150 kopīpašuma domājamās daļas no būves - daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 98700120158001), palīgēkas (kadastra apzīmējums 98700120158001) un zemes vienības (kadastra apzīmējums 98700120158, platība 0,79 ha).

2. 2006. gada 22. februārī starp SIA “Ugāles nami” kā Izīrētāju un S.L. kā Īrnieku noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums par 2-istabu dzīvokļa Skolas ielā 5 – 13, Ugālē, Ugāles pag., Ventpils nov., ar kopējo platību 56,88 m² (bez balkona), lietošanu uz nenoteiktu laiku. Īres līgumā nav ierakstīts neviens pilngadīgs ģimenes loceklis. Pamatojoties Finanšu nodaļas ar centralizēto grāmatvedību sniegto informāciju, īrniekam nav īres un komunālo maksājumu parādu. Īrnieks dzīvokļa renovācijā un remontā veicis neatliekamās un derīgos ieguldījumus. Ventpils novada pašvaldības ieguldījumi minētajā dzīvoklī nav veikti.

3. Saskaņā ar 2018.gada 11.jūnija SIA „Interbaltija” sertificēta vērtētāja Arņa Zeiļa (LĪVA sertifikāts Nr.23) "Atzinumu par dzīvokļa Nr.13, kas atrodas Ventpils novadā, Ugāles pagastā, Ugālē, Skolas iela 5, patieso vērtību atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, 2-istabu dzīvokļa ar kopējo platību 59,8 m², visvairāk iespējamā patiesā vērtība 2018.gada 17.maijā ir 1500 EUR (viens tūkstotis pieci simti *euro*). Vērtējamā objekta tehniskais stāvoklis novērtēts kā daļēji apmierinošs / apmierinošs.

4. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) 4.panta ceturtās daļas 5.punkta nosacījumiem, atsevišķos gadījumos publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā. Pie izklāstītajiem lietas tiesiskajiem un faktiskajiem apstākļiem secināms, ka S.L. ir tiesību subjekts, kuram ir no publisko tiesību normām izrietošas tiesības ierosināt attiecīgās Ventpils novada pašvaldības nekustamās mantas – dzīvokļa Skolas iela 5 - 13, Ugāles pag., atsavināšanu un iegūt to savā īpašumā. Savukārt šā likuma 5.panta otrā daļā un Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.punkta 11.4.apakšpunktā noteikts, ka lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu atsavināšanai vai par pamatotu atsavināšanas ierosinājuma atteikumu pieņem atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļa paredz, ka īpašumu var atsavināt personai ar pirkuma tiesībām par nosacīto cenu, t.i., nekustamā īpašuma vērtību, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Nemot vērā minēto, Ventpils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas atzinumu (12.01.2018. sēdes protokols Nr.1, 10.§), un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta otro daļu, 45.panta ceturtās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.panta 11.4.apakšpunktu, Administratīvā procesa likuma 64. - 67., 70., 76., 79.pantu, Paziņošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, A.Matisons, A.Fetlers, A.Kuģenieks, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Čaklis, A.Vārpiņš, G.Bože, A.Zariņš), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Ventpils novada dome **n o l e m j**:

1. Atsavināt pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Skolas iela 5 - 13, Ugālē, Ugāles pag., Ventpils nov., kadastra numurs 98709000303, sastāvošu no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 98700120158001013, kopējo platību 59,8 m², un 5980/122150 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 98700120158001), palīgēkas (kadastra apzīmējums 98700120158002) un zemes vienības (kadastra apzīmējums 98700120158, platība 0,79 ha), par nosacīto cenu **1500 EUR** (viens tūkstotis pieci simti *euro*), pārdodot to pirkuma tiesīgai personai (dzīvokļa īrnieci) **S.L.**.
2. Uzdot pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai (G. Landmanis) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot atsavināmā dzīvokļa īpašuma Skolas iela 5 – 13, Ugāles pagastā, paziņojumu pirkuma tiesīgai personai – S.L. par apstiprināto nosacīto cenu (patieso vērtību) un nodod to Kancelejai nosūtīšanai adresātam uz norādīto adresi.

3. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā apstiprinātā nekustamā īpašuma nosacītā cena (pirkuma maksa) vai avansa maksājums 10% apmērā iemaksājama atsavināšanas paziņojumā norādītajā Ventpils novada pašvaldības bankas kontā viena mēneša laikā, skaitot no dienas, kad atsavināšanas ierosinātais saņēmis atsavināšanas paziņojumu.
4. Uzdot pašvaldības Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis) viena mēneša laikā no parakstītas pirkuma līguma kopijas saņemšanas izslēgt no pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaites (bilances) dzīvokļa īpašumu Skolas iela 5 – 13, Ugāles pag., Ventpils nov., kadastra numurs 98709000303, platība 59,8 m².
5. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā, kurā atbilstoši APL 189.panta pirmajai daļai iesniedzams pieteikums, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Uzdot Kancelejai (L.Zernevica) trīs darba dienu laikā pēc Ventpils novada domes sēdes protokola parakstīšanas protokola izrakstu:
 - 6.1. nosūtīt kopā ar atsavināšanas paziņojumu S.L. vienkāršā pasta sūtījumā uz adresi:***;
 - 6.2. nodot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis), Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis), Ugāles pagasta pārvaldei (H.Mendrišora).

9.§

PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA “ĪVES” - 12, UGĀLES PAGASTĀ, ATSAVINĀŠANU

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventpils novada pašvaldībā 2018.gada 18.janvārī ir saņemts S.B., personas kods ***, deklarētā dzīvesvietas adrese: ***, iesniegums (reģ. Nr. IN1408), ar lūgumu atsavināt viņas īrēto 3-istabu dzīvokli “Īves” – 12, Ugālē, Ugāles pag., Ventpils nov., LV-3615 (turpmāk – Nekustamais īpašums). Ventpils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 2018.gada 7.februāra lēmumā "Par S.B. īrētā dzīvokļa “Īves” - 12, Ugāles pagastā, atsavināšanas ierosinājumu" (sēdes protokols Nr.2, 9.§) noteikto uzdevumu ietvaros, Ventpils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ir veikusi darbības saistībā ar Nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lietu, sertifikāta vērtētāja atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventpils novada dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums “Īves” - 12 ar kadastra numuru 98709000317, Ugālē, Ugāles pag., Ventpils nov., nostiprināts Ugāles pagasta zemesgrāmatās nodaļā Nr. 100000003956 - 12 uz Ventpils novada pašvaldības vārda 2018.gada 23.maijā. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst telpu grupa – 3-istabu dzīvoklis ar kadastra apzīmējumu 98700040161001012, kopējo platību 75,4 m², un 663/11478 kopīpašuma domājamās daļas no būves - daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 98700040161001), un zemes vienības (kadastra apzīmējums 98700040161, platība 0,236 ha).

2. 2016. gada 17. martā starp Pašvaldības SIA “Ugāles nami” kā Izīrētāju un S.B. kā Īrnieku noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, ar kuru pārjaunots 13.05.1994. dzīvojamās telpas īres līgums Nr.63 par 3-istabu dzīvokļa “Īves” – 12, Ugālē, Ugāles pag., Ventpils nov., ar kopējo platību 66,3 m² (bez lodžijas), lietošanu uz nenoteiktu laiku. Īres līgumā ir ierakstīti trīs pilngadīgi ģimenes locekļi. Pamatojoties Finanšu nodaļas ar centralizēto grāmatvedību sniegto informāciju, īrniekam

nav īres un komunālo maksājumu parādu. Īrnieks dzīvokļa renovācijā un remontā veicis neatliekamās un derīgos ieguldījumus. Ventspils novada pašvaldības ieguldījumi minētajā dzīvoklī nav veikti.

3. Saskaņā ar 2018.gada 11.jūnija SIA „Interbaltija” sertificēta vērtētāja Arņa Zeiļa (LĪVA sertifikāts Nr.23) "Atzinumu par dzīvokļa Nr.12, kas atrodas Ventspils novadā, Ugāles pagastā, Ugāle, "Īves", patieso vērtību atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, 3-istabu dzīvokļa ar kopējo platību 75,4 m², visvairāk iespējamā patiesā vērtība 2018.gada 17.maijā ir 2100 EUR (divi tūkstoši viens simts *euro*). Vērtējamā objekta tehniskais stāvoklis novērtēts kā daļēji apmierinošs / apmierinošs.

4. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) 4.panta ceturtās daļas 5.punkta nosacījumiem, atsevišķos gadījumos publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā. Ierosinātājs, atbilstoši 45.panta nosacījumiem pašvaldībā iesniedzis 08.01.2018. notariāli - Ventspils novada bāriņtiesā apliecinātu vienošanās līgumu, ka dzīvokļa īpašums „Īves” - 12, Ugāles pagastā tiks atsavināts no pašvaldības uz S.B. vārda. Pie izklāstītajiem lietās tiesiskajiem un faktiskajiem apstākļiem secināms, ka S.B. ir tiesību subjekts, kuram ir no publisko tiesību normām izrietošas tiesības ierosināt attiecīgās Ventspils novada pašvaldības nekustamās mantas – dzīvokļa „Īves” - 12, Ugāles pag., atsavināšanu un iegūt to savā īpašumā. Savukārt šā likuma 5.panta otrā daļā un Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.punkta 11.4.apakšpunktā noteikts, ka lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu atsavināšanai vai par pamatotu atsavināšanas ierosinājuma atteikumu pieņem atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļa paredz, ka īpašumu var atsavināt personai ar pirkuma tiesībām par nosacīto cenu, t.i., nekustamā īpašuma vērtību, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Nemot vērā minēto, Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas atzinumu (07.02.2018. sēdes protokols Nr.2, 9.§), un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta otro daļu, 45.panta ceturtās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.panta 11.4.apakšpunktu, Administratīvā procesa likuma 64. - 67., 70., 76., 79.pantu, Paziņošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, A.Matisons, A.Fetlers, A.Kuģenieks, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Čaklis, A.Vārpiņš, G.Bože, A.Zariņš), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atsavināt pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu "Īves - 12, Ugālē, Ugāles pag., Ventspils nov., kadastra numurs 98709000317, sastāvošu no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 98700040161001012, kopējo platību 75,4 m², un 663/11478 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 98700040161001), un zemes vienības (kadastra apzīmējums 98700040161, platība 0,236 ha), par nosacīto cenu **2100 EUR** (divi tūkstoši viens simts *euro*), pārdodot to pirkuma tiesīgai personai (dzīvokļa īrnieci) **S.B.**
2. Uzdot pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai (G. Landmanis) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot atsavināmā dzīvokļa īpašuma "Īves" – 12, Ugāles pagastā, paziņojumu pirkuma tiesīgai personai – S.B. par apstiprināto nosacīto cenu (patieso vērtību) un nodod to Kancelejai nosūtīšanai adresātam uz norādīto adresi.
3. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā apstiprinātā nekustamā īpašuma nosacītā cena (pirkuma maksa) vai avansa maksājums 10% apmērā iemaksājama atsavināšanas paziņojumā norādītajā Ventspils novada pašvaldības bankas kontā viena mēneša laikā, skaitot no dienas, kad atsavināšanas ierosinātājs saņēmis atsavināšanas paziņojumu.

4. Uzdot pašvaldības Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis) viena mēneša laikā no parakstītas pirkuma līguma kopijas saņemšanas izslēgt no pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaites (bilances) dzīvokļa īpašumu "Īves" – 12, Ugāles pag., Ventspils nov., kadastra numurs 98709000317, platība 75,4 m².
5. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā, kurā atbilstoši APL 189.panta pirmajai daļai iesniedzams pieteikums, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Uzdot Kancelejai (L.Zernevica) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas protokola izrakstu:
 - 6.1. nosūtīt kopā ar atsavināšanas paziņojumu S.B. vienkāršā pasta sūtījumā uz adresi: ***;
 - 6.2. nodot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis), Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis), Ugāles pagasta pārvaldei (H.Mendrišora).

10.§

PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA "ZELMEŅI" - 9, TĀRGĀLES PAGASTĀ, ATSAVINĀŠANU (ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2018.gada 19.janvārī ir saņemts G.A., personas kods ***, deklarētā dzīvesvietas adrese: ***, iesniegums (reģ. Nr. IN1557), ar lūgumu atsavināt viņa īrēto 2-istabu dzīvokli "Zelmeņi" – 9, Tārgalē, Tārgales pag., Ventspils nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums). Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 2018.gada 7.februāra lēmumā "Par G.A. īrētā dzīvokļa "Zelmeņi" - 9, Tārgales pagastā, atsavināšanas ierosinājumu" (sēdes protokols Nr.2, 5.§) noteikto uzdevumu ietvaros, Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ir veikusi darbības saistībā ar Nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lietu, sertifikāta vērtētāja atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums "Zelmeņi" - 9 ar kadastra numuru 98669000236, Tārgalē, Tārgales pag., Ventspils nov., nostiprināts Tārgales pagasta zemesgrāmatās nodaļījumā Nr. 665 - 9 uz Ventspils novada pašvaldības vārda 2018.gada 21.maijā. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst telpu grupa – 2-istabu dzīvoklis ar kadastra apzīmējumu 98660260129001009, kopējo platību 61,4 m², un 587/11918 kopīpašuma domājamās daļas no būves - daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 98660260129001), un zemes vienības (kadastra apzīmējums 98660260129, platība 0,27 ha).

2. 2012. gada 29. martā starp Ventspils novada pašvaldību kā Izīrētāju un G.A. kā Īrnieku noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr.07-taz-9, par 2-istabu dzīvokļa "Zelmeņi" – 9, Tārgalē, Tārgales pag., Ventspils nov., ar kopējo platību 58,7 m² (bez balkona), lietošanu uz nenoteiktu laiku. Īres līgumā nav ierakstīts neviens pilngadīgs ģimenes loceklis. Pamatojoties Finanšu nodaļas ar centralizēto grāmatvedību sniegto informāciju, īrniekam nav īres un komunālo maksājumu parādu. Īrnieks dzīvokļa renovācijā un remontā veicis neatliekamos un derīgos ieguldījumus. Ventspils novada pašvaldības ieguldījumi minētajā dzīvoklī nav veikti.

3. Saskaņā ar 2018.gada 11.jūnija SIA „Interbaltija“ sertifikāta vērtētāja Arņa Zeiļa (LĪVA sertifikāts Nr.23) "Atzinumu par dzīvokļa Nr.9, kas atrodas Ventspils novadā, Tārgales pagastā, Tārgalē, "Zelmeņi", patieso vērtību atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma

nosacījumiem, 2-istabu dzīvokļa ar kopējo platību 61,4 m², visvairāk iespējamā patiesā vērtība 2018.gada 5.jūnijā ir 2500 EUR (divi tūkstoši pieci simti *euro*). Vērtējamā objekta tehniskais stāvoklis novērtēts kā apmierinošs.

4. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) 4.panta ceturtās daļas 5.punkta nosacījumiem, atsevišķos gadījumos publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā. Pie izklāstītajiem lietas tiesiskajiem un faktiskajiem apstākļiem secināms, ka G.A. ir tiesību subjekts, kuram ir no publisko tiesību normām izrietošas tiesības ierosināt attiecīgās Ventspils novada pašvaldības nekustamās mantas – dzīvokļa “Zelmeņi” - 9, Tārgales pag., atsavināšanu un iegūt to savā īpašumā. Savukārt šā likuma 5.panta otrā daļā un Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.punkta 11.4.apakšpunktā noteikts, ka lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu atsavināšanai vai par pamatotu atsavināšanas ierosinājuma atteikumu pieņem atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļa paredz, ka īpašumu var atsavināt personai ar pirmpirkuma tiesībām par nosacīto cenu, t.i., nekustamā īpašuma vērtību, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Ņemot vērā minēto, Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas atzinumu (12.01.2018. sēdes protokols Nr.1, 1.§), un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta otro daļu, 45.panta ceturtās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.panta 11.4.apakšpunktu, Administratīvā procesa likuma 64. - 67., 70., 76., 79.pantu, Paziņošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, A.Matisons, A.Fetlers, A.Kuģenieks, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Čaklis, A.Vārpiņš, G.Bože, A.Zariņš), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atsavināt pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu “Zelmeņi” - 9, Tārgalē, Tārgales pag., Ventspils nov., kadastra numurs 98669000236, sastāvošu no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 98660260129001009, kopējo platību 61,4 m², un 587/11918 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 98660260129001), un zemes vienības (kadastra apzīmējums 98660260129, platība 0,27 ha), par nosacīto cenu **2500 EUR** (divi tūkstoši pieci simti *euro*), pārdodot to pirmpirkuma tiesīgai personai (dzīvokļa īrnieci) **G.A.**
2. Uzdot pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai (G. Landmanis) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot atsavināmā dzīvokļa īpašuma “Zelmeņi” - 9, Tārgalē, Tārgales pag., Ventspils nov., kadastra numurs 98669000236, atsavināšanas paziņojumu pirmpirkuma tiesīgajai personai – G.A. par apstiprināto nosacīto cenu (patieso vērtību) un nodod to Kancelejai nosūtīšanai adresātam uz norādīto adresi.
3. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā apstiprinātā nekustamā īpašuma nosacītā cena (pirkuma maksa) vai avansa maksājums 10% apmērā iemaksājama atsavināšanas paziņojumā norādītajā Ventspils novada pašvaldības bankas kontā viena mēneša laikā, skaitot no dienas, kad atsavināšanas ierosinātais saņēmis atsavināšanas paziņojumu.
4. Uzdot pašvaldības Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis) viena mēneša laikā no parakstītas pirkuma līguma kopijas saņemšanas izslēgt no pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaites (bilances) dzīvokļa īpašumu “Zelmeņi” - 9, Tārgales pag., Ventspils nov., kadastra numurs 98669000236, platība 61,4 m².
5. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā, kurā atbilstoši APL 189.panta pirmajai daļai iesniedzams pieteikums, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

6. Uzdot Kancelejai (L.Zernevica) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas protokola izrakstu:
- 6.1. nosūtīt kopā ar atsavināšanas paziņojumu G.A. vienkāršā pasta sūtījumā uz adresi: ***;
 - 6.2. nosūtīt uz e-pasta adresi: ***;
 - 6.3. nodot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis), Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis), Tārgales pagasta pārvaldei (M.Laksbergs).

11.§

PAR BĒRNU NAMA “STIKLI” DIREKTORA PIENĀKUMU IZPILDĪTĀJU

(ziņo: I.Stradiņa)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Personāla nodaļas vadītājai I.Stradiņai.

I.Stradiņa informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā tika saņemta Valsts bērnu tiesību aizsardzības inspekcijas (turpmāk – VBTAI) 2018.gada 17.maija vēstule Nr. 1-5/1963 *Par bērnu tiesību ievērošanas pārbaudes rezultātiem, uzsākto lietvedību administratīvā pārkāpuma lietā un informācijas pieprasīšanu*, 2018.gada 17.maija vēstule Nr. 1-5/1970 *Par bērnu tiesību nodrošināšanu Ventspils novada bērnu namā “Stikli”*, VBTAI 2018.gada 2. un 3.maija Akts Nr. 5.4.-11/59 par Ventspils novada Bērnu namā “Stikli” veikto pārbaudi.

Izpildot VBTAI norādījumus, pamatojoties uz Bērnu tiesību aizsardzības likuma 72.panta septītajā daļā noteikto, lai darbinieka turpmākā rīcība nekaitētu darba devēja un trešo personu pamatotām interesēm, sakarā ar administratīvā pārkāpuma lietvedības uzsākšanu, ar Ventspils novada pašvaldības izpilddirektora 2018.gada 18.maija rīkojumu Nr. 336-pers Ventspils novada Bērnu nama “Stikli” direktora vietniece un audzinātāja Mārite Pētersone tika atstādināta no amata pienākumu izpildes līdz lietas apstākļu noskaidrošanai un izvērtēšanai. Ar pašvaldības izpilddirektora 2018.gada 21.maija rīkojumu Nr. 342-pers Ventspils novada bērnu nama “Stikli” direktora vietnieka darba pienākumu izpilde tika uzdota bērnu nama “Stikli” sociālajam aprūpētājam un audzinātājam Arvim Anderšmitam.

Bērnu nama “Stikli” direktors Guntis Lučins no 2018.gada 10.maija nepilda savus amata pienākumus darbnespējas dēļ. Lai bērnu namā nodrošinātu nepārtrauktu administratīvo darbību un VBTAI uzdevumu nekavējošu izpildi, novada pašvaldības domes priekšsēdētājs ar 2018.gada 21.maija rīkojumu Nr. 344-pers *Par Arvja Anderšmita pienākumiem bērnu nama direktora pienākumu izpildi uzdeva veikt Arvim Anderšmitam.*

Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 17.panta trešajā daļā noteikts, ka *par institūcijas, kas sniedz sociālos pakalpojumus vadītāju var būt persona, kurai ir otrā līmeņa profesionālā augstākā vai akadēmiskā augstākā izglītība.*

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma *Par pašvaldībām* 21.panta pirmās daļas 9.punktu, Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 17.panta trešo daļu, Bērnu tiesību aizsardzības likuma 72.panta ceturto daļu, saskaņā ar Ventspils novada domes 2013.gada 12.septembra Saistošo noteikumu Nr.19 *Ventspils novada pašvaldības nolikums* 24.punkta 1.apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, A.Matisons, A.Fetlers, A.Kuģenieks, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Čaklis, A.Vārpiņš, G.Bože, A.Zariņš), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt Ventspils novada pašvaldības domes priekšsēdētāja 2018.gada 21.maija rīkojumu Nr. 344-pers *Par Arvja Anderšmita pienākumiem.*

2. Iecelt Arvi Anderšmitu personas kods ***, par Ventspils novada bērnu nama "Stikli" direktora pienākumu izpildītāju, neatbrīvojot viņu no bērnu nama "Stikli" sociālā aprūpētāja un audzinātāja darba pienākumiem.
3. Uzdot pašvaldības izpilddirektoram D.Valdmanim veikt šā lēmuma izpildei nepieciešamās darbības atbilstoši Darba likuma nosacījumiem.
4. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.
5. Uzdot Kancelejai (L.Zernevica) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu ierakstītā sūtījumā Arvim Anderšmitam, adrese: ***, nodot šā lēmuma izrakstu Ventspils novada bērnu namam "Stikli", Ventspils novada pašvaldības administrācijas Kancelejai, Personāla nodaļai, Ventspils novada Sociālajam dienestam, Ventspils novada bāriņtiesai, novada pašvaldības domes priekšsēdētāja 1.vietniekam G.Mačtamam, pašvaldības izpilddirektoram D.Valdmanim.

=====

Sēdi slēdz plkst. 12.30

Sēdi vadīja

A.Mucenieks _____

Sēdi protokolēja

E.Ozoliņa _____