

Ar *** apzīmēts teksts un lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu.

**LATVIJAS REPUBLIKA
VENTSPILS NOVADA DOME**

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, reģ. Nr. 90000052035, tālr. 63629450, fakss 63622231, e-pasts: info@ventspilsnd.lv
www.ventspilsnd.lv

SĒDES PROTOKOLS

Ventspils novadā

2010.gada 26.augustā

23

Nr. _____

Sēde sasaukta plkst. 14.30

Sēdi atklāj plkst. 14.30

Sēdi vada - Aivars Mucenieks, novada domes priekšsēdētājs

Protokolē - Evija Ozoliņa, Kancelejas vadītāja

Piedalās -

Deputāti:

Mārtiņš Libkovskis
Andris Jaunsleinis
Dainis Veidemanis
Nellija Sileviča
Viesturs Amelīns
Gunita Ansone
Gaidis Bože
Aivars Čaklis
Māris Dadzis
Raitis Krūmiņš
Elita Kuģeniece
Guntis Mačtams
Ginta Roderte
Ilva Cērpa

Administrācija: Dainis Valdmanis, pašvaldības izpilddirektors

Piedalās: Mārcis Laksbergs, Tārgales pagasta pārvaldes vadītājs

A.Mucenieks atklāj domes sēdi, iepazīstina ar sēdes darba kārtību.

1. Par Jūrkalnes pamatskolas direktora pienākumu izpildītāja apstiprināšanu.
2. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2009.gada 24.septembra sēdē (protokols Nr.8, 2.§) apstiprinātajā Ventspils novada Vārves pirmsskolas izglītības iestādes „Zīlūks” nolikumā.
3. Par minimālo un maksimālo izglītojamo skaitu Ventspils novada vispārējās pirmsskolas izglītības iestādes grupās.
4. Par saistošiem noteikumiem „Kārtība, kādā Ventspils novada pašvaldība sedz braukšanas izdevumus vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu izglītojamiem”.

5. Par Pedagogu atlases nolikumu Eiropas Sociālā fonda projekta „Noteikumi par darbības programmas „Cilvēkresursi un nodarbinātība” papildinājuma 1.2.2.1.5. apakšaktivitātes „Pedagogu konkurētspējas veicināšana izglītības sistēmas optimizācijas apstākļos” īstenošanai Ventspils novada pašvaldības vispārējās izglītības pedagogiem, tai skaitā profesionālās ievirzes un interešu izglītības pedagogiem, kuri strādā izglītības iestādē, piedalās izglītības programmas īstenošanā un pēc izglītības sistēmas optimizācijas nonāk jaunos darba apstākļos izglītības iestādē vai var zaudēt darbu izglītības iestādē apstiprināšanu.
6. Par tiesas sprieduma izpildi.
7. Par būvniecības legalizāciju īpašumā „Uno Lat”, Vārves pagastā.
8. Par saimniecības ēku un dzīvojamās mājas būvniecības legalizāciju saimniecības ēkā „Līcnieki”, Ances pagastā.
9. Par īpašumu „Garenči”, Užavas pagastā, detālplānojuma gala redakciju.
10. Par īpašumu „Raisi” un „Rožnieki”, Užavas pagastā, detālplānojuma gala redakciju.
11. Par tehniskā novērošanas punkta būvniecības ieceri īpašumā „Jaunupītes”, Tārgales pagastā.
12. Par finanšu līdzekļu piešķiršanu projekta „Piltenes brīvdabas estrādes rekonstrukcija” darbu veikšanai.
13. Par 2010.gada 29.jūlija Ventspils novada domes lēmuma „Par Ventspils novada Usmas pagasta teritorijas plānojuma gala redakciju” precizēšanu.
14. Par Jāņa Voldeka zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu.
15. Par zemes nomas līguma ar J.Ulanovu izbeigšanu.
16. Par Ērika Šteinberga zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu.
17. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu Ugāles pagastā.
18. Par pašvaldībai piekrītošu un piederošu zemes gabalu iznomāšanu.
19. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu zemes reformas pabeigšanai nodotajām zemes vienībām.
20. Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām („Nomaļi”).
21. Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām („Gulbīši”).
22. Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām („Vēsma”).
23. Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām („Kalnarāji-2”).
24. Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām („Žubītes”).
25. Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām („Lāči”).
26. Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām („Dižķīri”).
27. Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām („Jannas”).

A.Mucenieks ierosina darba kārtību papildināt ar sekojošiem jautājumiem:

1. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2010.gada 29.jūlija saistošajos noteikumos Nr. 25 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanu Ventspils novadā”.
2. Par SIA „Jaunpope” iesniegumu.
3. Par Jūrkalnes pagasta pārvaldes iesniegumu par kurināmā iegādi.
4. Par Lauku attīstības speciālista I.Hemkes-Lapsiņas iesniegumu.
5. Par skatu torņa legalizāciju nekustamā īpašumā „Silmači”, Ugāles pagastā.
6. Par papildus finansējumu novada izglītības iestādēm.
7. Par finansējumu Ugāles Mūzikas un mākslas skolai.
8. Par finansējumu Piltenes mūzikas skolai.
9. Par ēku energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu realizēšanu Ventspils novada pašvaldības izglītības iestāžu ēkās.
10. Par zemes vienības „Rūpnīca” iznomāšanu.
11. Par pārjaunojuma līguma noslēgšanu.

Citu ierosinājumu, papildinājumu darba kārtībai nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot: PAR – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansone, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

Apstiprināt šādu 2010.gada 26.augusta domes sēdes **darba kārtību**:

1. Par Jūrkalnes pamatskolas direktora pienākumu izpildītāja apstiprināšanu.
2. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2009.gada 24.septembra sēdē (protokols Nr.8, 2.§) apstiprinātajā Ventspils novada Vārves pirmsskolas izglītības iestādes „Zīļuks” nolikumā.
3. Par minimālo un maksimālo izglītojamo skaitu Ventspils novada vispārējās pirmsskolas izglītības iestādes grupās.
4. Par saistošiem noteikumiem „Kārtība, kādā Ventspils novada pašvaldība sedz braukšanas izdevumus vispārējās pamatzglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu izglītojamiem”.
5. Par Pedagogu atlases nolikumu Eiropas Sociālā fonda projekta „Noteikumi par darbības programmas „Cilvēkresursi un nodarbinātība” papildinājuma 1.2.2.1.5. apakšaktivitātes „Pedagogu konkurētspējas veicināšana izglītības sistēmas optimizācijas apstākļos” īstenošanai Ventspils novada pašvaldības vispārējās izglītības pedagogiem, tai skaitā profesionālās ievirzes un interešu izglītības pedagogiem, kuri strādā izglītības iestādē, piedalās izglītības programmas īstenošanā un pēc izglītības sistēmas optimizācijas nonāk jaunos darba apstākļos izglītības iestādē vai var zaudēt darbu izglītības iestādē apstiprināšanu.
6. Par tiesas sprieduma izpildi.
7. Par būvniecības legalizāciju īpašumā „Uno Lat”, Vārves pagastā.
8. Par saimniecības ēku un dzīvojamās mājas būvniecības legalizāciju saimniecības ēkā „Līcnieki”, Ances pagastā.
9. Par īpašumu „Garenči”, Užavas pagastā, detālplānojuma gala redakciju.
10. Par īpašumu „Raisi” un „Rožnieki”, Užavas pagastā, detālplānojuma gala redakciju.
11. Par tehniskā novērošanas punkta būvniecības ieceri īpašumā „Jaunupītes”, Tārgales pagastā.
12. Par finanšu līdzekļu piešķiršanu projekta „Piltenes brīvdabas estrādes rekonstrukcija” darbu veikšanai.
13. Par 2010.gada 29.jūlija Ventspils novada domes lēmuma „Par Ventspils novada Usmas pagasta teritorijas plānojuma gala redakciju” precizēšanu.
14. Par Jāņa Voldeka zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu.
15. Par zemes nomas līguma ar J.Ulanovu izbeigšanu.
16. Par Ērika Šteinberga zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu.
17. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu Ugāles pagastā.
18. Par pašvaldībai piekrītošu un piederošu zemes gabalu iznomāšanu.
19. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu zemes reformas pabeigšanai nodotajām zemes vienībām.
20. Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām („Nomaļi”).
21. Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām („Gulbīši”).
22. Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām („Vēsmas”).
23. Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām („Kalnarāji-2”).
24. Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām („Žubītes”).

25. Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām („Lāči”).
26. Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām („Dižķīri”).
27. Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām („Jannas”).
28. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2010.gada 29.jūlija saistošajos noteikumos Nr. 25 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanu Ventspils novadā”.
29. Par SIA „Jaunpope” iesniegumu.
30. Par Jūrkalnes pagasta pārvaldes iesniegumu par kurināmā iegādi.
31. Par Lauku attīstības speciālista I.Hemkes-Lapsiņas iesniegumu.
32. Par skatu torņa legalizāciju nekustamā īpašumā „Silmači”, Ugāles pagastā.
33. Par papildus finansējumu novada izglītības iestādēm.
34. Par finansējumu Ugāles Mūzikas un mākslas skolai.
35. Par finansējumu Piltenes mūzikas skolai.
36. Par ēku energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu realizēšanu Ventspils novada pašvaldības izglītības iestāžu ēkās.
37. Par zemes vienības „Rūpnīca” iznomāšanu.
38. Par pārjaunojuma līguma noslēgšanu.

1.§

PAR JŪRKALNES PAMATSKOLAS DIREKTORA PIENĀKUMU IZPILDĪTĀJA APSTIPRINĀŠANU

(ziņo:G.Ansone)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātei Gunitai Ansonei.

G.Ansone informē par lēmuma projektu.

Citu priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par saistošo noteikumu projektu.

Ventspils novada dome 21.07.2010. (reģ. Nr.2233) ir saņēmusi Lailas Kraftas (personas kods***) iesniegumu ar lūgumu atbrīvot viņu no Jūrkalnes pamatskolas direktora pienākumu izpildītāja amata ar 2010.gada 31.augustu pēc pašas vēlēšanās.

Ventspils novada dome ir saņēmusi Ventspils novada Jūrkalnes pamatskolas skolotājas Rudītes Rudbahas (personas kods***) iesniegumu ar lūgumu pieņemt darbā par direktora pienākumu izpildītāju Jūrkalnes pamatskolā ar 2010.gada 1.septembri.

Ventspils novada dome izskatot L.Kraftas iesniegumu, konstatē, ka L.Krafta apstiprināta par Ventspils novada Jūrkalnes pamatskolas direktora pienākumu izpildītāju ar Ventspils novada domes 2009.gada 29.oktobra sēdes lēmuma (protokols Nr.10.,1.§) 1.13.punktu.

Pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu, ņemot vērā Ventspils novada domes Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas 2010.gada 19.augusta sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansone, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atbrīvot no amata Lailu Kraftu (personas kods***), Ventspils novada Jūrkalnes pamatskolas direktora pienākumu izpildītāju, ar 2010.gada 31.augustu.
2. Iecelt Rudīti Rudbahu (personas kods***) Ventspils novada Jūrkalnes pamatskolas direktora pienākumu izpildītāja amatā ar 2010.gada 1.septembri.

3. Uzdot novada pašvaldības izpilddirektoram D.Valdmanim izbeigt darba tiesiskās attiecības ar Lailu Kraftu un noslēgt darba līgumu ar Rudīti Rudbahu Darba likuma noteiktajā kārtībā.
4. Uzdot Ventpils novada pašvaldības Kancelejai šā lēmuma izrakstus nosūtīt lēmuma 1.un 2.punktā minētajām personām un Jūrkalnes pagasta pārvaldei.

2. §

PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA DOMES 2009. GADA 24.SEPTEMBRA SĒDĒ (PROTOKOLS Nr.8.2.§) APSTIPRINĀTAJĀ VENTSPILS NOVADA VĀRVES PIRMSSKOLAS IZGLĪTĪBAS IESTĀDES „ZĪLUKS“NOLIKUMĀ. (ziņo:G.Ansone)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātei Gunitai Ansonei.

G.Ansone informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par saistošo noteikumu projektu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām“ 21.panta pirmās daļas 27.punktu, un 41.panta pirmās daļas 2.punktu,15.panta pirmās daļas 4.punktu un ņemot vērā Ventpils novada domes 2010.gada 29.jūlija sēdes lēmumu (protokolu Nr.21,14.§) „Par pirmsskolas izglītības iestādes „Zīluks“grupas atvēršanu“, kā arī Sociālā, izglītības, kultūras un sporta komitejas 19.08.2010.sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansone, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, R.Krūmiņš, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventpils novada dome **n o l e m j**:

1. Grozīt Nolikuma 1.6. punktu un izteikt to jaunā redakcijā:

Esošā redakcija	Jaunā redakcija
1.6.p.Iestādes pilns nosaukums un juridiskā adrese: Ventpils novada Vārves pirmsskolas izglītības iestāde „Zīluks“Liepu iela 2,Ventava, Vārves pagasts, Ventpils novads, LV-3623.	1.6.p. Iestādes pilns nosaukums un juridiskā adrese: Ventpils novada Vārves pirmsskolas izglītības iestāde : Zīluks“Liepu iela 2, Ventava, Vārves pagasts, Ventpils novads, LV-3623 un filiāle Vārves pagasta „Rozītes“.

2. Grozījumi stājas spēkā 2010.gada 1.septembrī.
3. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) veikt attiecīgas izmaiņas Ventpils novada Vārves pirmsskolas izglītības iestādes „Zīluks“nolikumā.
4. Uzdot Kancelejai (M.Imanta-Lukašova) trīs dienu laikā pēc Ventpils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Ventpils novada Vārves pirmsskolas izglītības iestādei „Zīluks“.

3. §

PAR MINIMĀLO UN MAKSIMĀLO IZGLĪTOJAMO SKAITU VENTSPILS NOVADA VISPĀRĒJĀS PIRMSSKOLAS IZGLĪTĪBAS IESTĀDES GRUPĀS

(ziņo:G.Ansone)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātei Gunitai Ansonei.

G.Ansone informē par saistošo noteikumu projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un 27.11.2002. gada Ministru kabineta noteikumiem Nr.596 „Higiēnas prasības izglītības iestādēm, kas īsteno pirmsskolas izglītības programmas”, Sociālā, izglītības, kultūras un sporta komitejas 19.08.2010.sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansone, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Noteikt pirmsskolas izglītības programmas apguvei, Ventspils novada vispārējās pirmsskolas izglītības iestādes vienā grupā pieļaujamo izglītojamo skaitu:
 - 1.1. vecumā no viena gada līdz trīs gadiem no 12-20, ja vairāk par 20, tad mācību nodarbību laikā strādā divi pirmsskolas pedagogi;
 - 1.2. vecumā no trīs līdz pieciem gadiem no 15-26, ja vairāk par 26, tad mācību nodarbību laikā strādā divi pirmsskolas pedagogi;
 - 1.3. vecumā no pieciem līdz septiņiem gadiem no 15-26, ja vairāk par 26, tad mācību nodarbību laikā strādā divi pirmsskolas pedagogi;
 - 1.4. jaukta vecuma grupās no 12-20, ja vairāk par 20, tad mācību nodarbību laikā strādā pirmsskolas pedagogi.
2. Lēmuma izpildes kontroli uzdot Ventspils novada pašvaldības Izglītības pārvaldes vadītājai A.Klimovičai.
3. Uzdot Kancelejai (M.Imanta-Lukašova) triju dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu Ventspils novada vispārējās pirmsskolas izglītības iestādēm.

4. §

PAR SAISTOŠO NOTEIKUMU PROJEKTU „KĀRTĪBA, KĀDĀ VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBA SEDZ BRAUKŠANAS IZDEVUMUS VISPĀRĒJĀS PAMATIZGLĪTĪBAS UN VISPĀRĒJĀS VIDĒJĀS IZGLĪTĪBAS IESTĀŽU IZGLĪTOJAMIEM”

(ziņo: G.Ansone, debatēs: A.Jaunsleinis, N.Sileviča)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātei Gunitai Ansonei.

G.Ansone informē par saistošo noteikumu projektu, norāda, ka Sociālā, izglītības, kultūras un sporta komitejas sēdē minētais jautājums nav skatīts.

N.Sileviča norāda, ka minētie noteikumi šādā redakcijā nav apstiprināmi. Pārāk sarežģīta kārtība. Atmaksas kārtība būtu vienkāršojama.

A.Jaunsleinis norāda, ka būtu ieviešama atvieglotāka situācija.

Nemot vērā iepriekš minēto, **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansone, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

Atlikt jautājuma izskatīšanu.

5. §

Par Pedagogu atlases nolikumu

Eiropas Sociālā fonda projekta „Noteikumi par darbības programmas „Cilvēkresursi un nodarbinātība” papildinājuma 1.2.2.1.5. apakšaktivitātes „Pedagogu konkurētspējas veicināšana izglītības sistēmas optimizācijas apstākļos” īstenošanai Ventspils novada pašvaldības vispārējās izglītības pedagogiem, tai skaitā profesionālās ievirzes un interešu izglītības pedagogiem, kuri strādā izglītības iestādē, piedalās izglītības programmas īstenošanā un pēc izglītības sistēmas optimizācijas nonāk jaunos darba apstākļos izglītības iestādē vai var zaudēt darbu izglītības iestādē apstiprināšanu

(ziņo: G.Ansone)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātei Gunitai Ansonei.

G.Ansone informē par nolikuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par nolikuma projektu.

Pamatojoties uz to, ka 2010.gada 21.jūnijā ar Ministru kabineta noteikumiem Nr.539 ir veikti grozījumi 2009.gada 1.septembra Ministru kabineta noteikumos Nr.998 "Noteikumi par darbības programmas "Cilvēkresursi un nodarbinātība" papildinājuma 1.2.2.1.5.apakšaktivitāti "Pedagogu konkurētspējas veicināšana izglītības sistēmas optimizācijas apstākļos, **likuma „Par pašvaldībām” 51.panta pirmās daļas 2.punktu un** ņemot vērā Sociālā, izglītības, kultūras un sporta komitejas 19.08.2010.sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 15 balsis** (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansone, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, N.Sileviča, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt iesniegto Pedagogu atlases nolikumu Eiropas Sociālā fonda projekta “Noteikumi par darbības programmas “Cilvēkresursi un nodarbinātība” papildinājuma 1.2.2.1.5. apakšaktivitātes “Pedagogu konkurētspējas veicināšana izglītības sistēmas optimizācijas apstākļos “īstenošanu Ventspils novada pašvaldības vispārējās izglītības pedagogiem, tai skaitā profesionālās ievirzes un interešu izglītības pedagogiem, kuri strādā izglītības iestādē, piedalās izglītības programmas īstenošanā un pēc izglītības sistēmas optimizācijas nonāk jaunos darba apstākļos izglītības iestādē vai var zaudēt darbu izglītības iestādē (Pielikumā- Nolikums uz septiņām lapām).
2. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņai) Sagatavot minēto Nolikumu parakstīšanai.
3. Pedagoģa atlases nolikumu Eiropas Sociālā fonda projekta „Noteikumi par darbības programmas „Cilvēkresursi un nodarbinātība” papildinājuma 1.2.2.1.5. apakšaktivitātes „Pedagogu konkurētspējas veicināšana izglītības sistēmas optimizācijas apstākļos” īstenošanu Ventspils novada pašvaldības vispārējās izglītības pedagogiem, tai skaitā profesionālās ievirzes un interešu izglītības pedagogiem, kuri strādā izglītības iestādē, piedalās izglītības programmas īstenošanā un pēc izglītības

sistēmas optimizācijas nonāk jaunos darba apstākļos izglītības iestādē vai var zaudēt darbu izglītības iestādē stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas.

4. Ar šo Nolikumu spēkā stāšanās dienu spēku zaudē 2009.gada 26.novembrī Ventspils novada domes sēdē apstiprinātais (protokols Nr.11,10.§) Pedagoģa atlases nolikumu Eiropas Sociālā fonda projekta „Noteikumi par darbības programmas „Cilvēkresursi un nodarbinātība” papildinājuma 1.2.2.1.5. apakšaktivitātes „Pedagoģu konkurētspējas veicināšana izglītības sistēmas optimizācijas apstākļos” īstenošanu Ventspils novada pašvaldības vispārējās izglītības pedagoģiem, tai skaitā profesionālās ievirzes un interešu izglītības pedagoģiem, kuri strādā izglītības iestādē, piedalās izglītības programmas īstenošanā un pēc izglītības sistēmas optimizācijas nonāk jaunos darba apstākļos izglītības iestādē vai var zaudēt darbu izglītības iestādē.

6. §

PAR TIESAS SPRIEDUMA IZPILDI

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2010.gada 12.augustā Ventspils novada pašvaldībā (reģ.Nr.2446) tika saņemts Ģenerālprokuratūras Personu un valsts tiesību aizsardzības departamenta 2010.gad 11.augusta vēstule Nr.5-4-80-07/1400 ar lūgumu sniegt informāciju par Kurzemes apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģijas sprieduma izpildi lietā Nr.C40109409, par zaudējumu piedziņu no A.Cīruļa Ls 73 107.

2010.gada 12.augustā Ventspils novada pašvaldībā (reģ.Nr.2450) tika saņemts A.Cīruļa 2010.gada 10.augusta iesniegums ar lūgumu rast iespēju slēgt vienošanos par labprātīgu Kurzemes apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģijas sprieduma izpildi lietā Nr.C40109409, ar nosacījumu – veikt zaudējuma ikmēneša atmaksu 20% apmērā no valsts vecuma pensijas. Papildus iesniegumam 19.08.2010. A.Cīrulis iesniedza Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūras Ventspils reģionālās nodaļas 19.08.2010. Izziņu Nr.0/1844958 „Par pakalpojumu apmēru no 01.08.2010.“, kurā norādīts, ka A.Cīrulis VSAA uzskaitē kā pakalpojumu saņēmējs un tam piešķirti sekojoši pakalpojumi:

- Valsts vecuma pensija no 13.01.2010.Ls 1058.05 (viens tūkstotis piecdesmit astoņi lati 05 santīmi)
- Piemaksa pie pensijas stāža no 13.01.2010. Ls 18.90 (astoņpadsmit lati 90 santīmi).

No lietā esošiem materiāliem tiek konstatēts, ka A.Cīruļa bruto ienākumi mēnesī ir Ls 1076.95, neto ienākumi mēnesī Ls 839.84 (astoņi simti trīsdesmit deviņi lati 84 santīmi).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Kurzemes apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģijas spriedumu lietā Nr.C40109409, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – 2 balsis (G.Ansone, A.Čaklis), Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Piekrist slēgt vienošanos ar A.Cīruli par labprātīgu Kurzemes apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģijas sprieduma izpildi lietā Nr.C40109409, ar nosacījumu – veikt zaudējuma ikmēneša atmaksu 20% apmērā no valsts vecuma pensijas neto ienākumiem mēnesī.

2. Noteikt, gadījumā, ja A.Cīrulis pārkāps Vienošanās noteikumus vai kavēs noteiktos zaudējuma atmaksas termiņus, Ventspils novada dome ir tiesīga vērsties ar Kurzemes apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģijas izdoto izpildrakstu Lietā Nr. C40109409 pie zvērinātiem Tiesas izpildītājiem par zaudējuma piedziņu.
3. Uzdot Juridiskai nodaļai (G.Treigūtei) sagatavot lēmuma 1.punktā minēto vienošanos.
4. Uzdot Juridiskai nodaļai (G.Treigūtei) sagatavot atbildi un nosūtīt, par Kurzemes apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģijas sprieduma izpildi lietā Nr.C40109409, Ģenerālprokuratūras Personu un valsts tiesību aizsardzības departamentam.
5. Lēmuma izpildes kontroli uzdot iestādes „Ventspils novada pašvaldība“ Finanšu un grāmatvedības nodaļai.
6. Uzdot Kancelejai (M.Imanta-Lukašova) triju dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu A.Cīrulim, adrese:***.

7. §

PAR BŪVNICĪBAS LEGALIZĀCIJU ĪPAŠUMĀ „UNO LAT”, VĀRVES PAGASTĀ (ziņo:M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada domē saņemta novada būvvaldes vēstule kurā informēts, ka būvvaldes speciālisti konstatējuši patvaļīgas būvniecības pazīmes SIA ”Pilsbūve”, reģistrācijas numurs 51203003021, adrese- Kuldīgas iela 9, Ventspils, piederošā nekustamā īpašumā ”UNO LAT”, Vārves pagastā, konstatēta patvaļīga būve ”kalte – noliktava”, bez akceptēta projekta un būvatļaujas.

Par pārkāpumu SIA ”Pilsbūve” būvvaldē 2010.gada 30.jūnijā sastādīts administratīvā pārkāpuma protokols. 2010.gada 12.jūlijā Ventspils novada domes Administratīvā komisija, pamatojoties uz Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa 274.pantu, nolēmusi sodīt SIA ”Pilsbūve” administratīvā kārtā ar soda naudu (Lēmums Nr.13L-123).

Pamatojoties uz LR Būvniecības likuma 30.panta 5.punkta prasībām, Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2010.gada 19.augusta sēdes lēmumu (protokols Nr.8.; 7.§), **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atļaut legalizēt noliktavas atbilstoši izstrādātajam projektam nekustamā īpašumā „UNO LAT”, Vārves pagastā, Ventspils novadā.
2. Uzdot Kancelejai (M.Imanta-Lukašova) triju dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu SIA „Pilsbūve”, Ventspils novada būvvaldei.

8. §

PAR SAIMNIECĪBAS ĒKU UN DZĪVOJAMĀS MĀJAS BŪVNICĪBAS LEGALIZĀCIJU **SAIMNIECĪBĀ „LĪCNIKI”, ANCES PAGASTĀ** (ziņo:M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada domē saņemta 2010.gada 2.augusta novada būvvaldes vēstule Nr.10-6/27 "Par patvaļīgu būvniecību", kurā informēts, ka būvvaldes speciālisti konstatējuši patvaļīgas būvniecības pazīmes nekustamā īpašumā "Līcnieki", Ances pagastā, īpašnieks Ārijs Roslēvičs, personas kods***, adrese:***, kur patvaļīgi izbūvētas un rekonstruētas vairākas saimniecības ēkas un dzīvojamā māja. Būvvalde pieprasījusi izstrādāt būvju uzmērījumu rasējumus, pret minēto projektu būvvaldei iebildumu nav un iesaka nelikumīgo būvniecību legalizēt. Par pārkāpumu Ā.Roslēvičam būvvaldē 2010.gada 20.jūlijā sastādīts administratīvā pārkāpuma protokols. 2010.gada 9.augustā Ventspils novada domes Administratīvā komisija, pamatojoties uz Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa 274.pantu, nolēmusi sodīt Ā.Roslēviču administratīvā kārtā ar soda naudu (Lēmums Nr.13L-138).

Pamatojoties uz LR Būvniecības likuma 30.panta 5.punkta prasībām, Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas lēmumu (protokols Nr.8.; 6.§), **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansone, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atļaut turpināt būvniecību atbilstoši izstrādātajam projektam un legalizēt saimniecības ēkas un dzīvojamo māju nekustamā īpašumā „Līcnieki”, Ances pagastā, Ventspils novadā.
2. Uzdot Kancelejai (M.Imanta-Lukašova) triju dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Ārijam Roslēvičam, Ventspils novada būvvaldei.

9. §

PAR ĪPAŠUMU „GARENČI”, UŽAVAS PAGASTĀ, DETĀLPLĀNOJUMA GALA REDAKCIJU (ziņo:M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada dome 2010. gada 16.augustā, ir saņēmusi T.Laizānes izstrādāto detālplānojuma gala redakciju nekustamam īpašumam „Garenči“, Ventspils novada Užavas pagastā. Sagatvotajā detālplānojuma „Garenči“ gala redakcijā ņemti vērā un iestrādāti detālplānojumā sabiedriskās apspriešanas laikā saņemtie atzinumi.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumu Nr.1148 "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi" 76.1.punktu Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2010.gada 19.augusta sēdes lēmumu (protokols Nr.8.; 1.§), **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansone, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece,

M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt īpašumu „Garenči“, Ventspils novada Užavas pagastā, kadastra numuri 9878 004 0061, detālplānojuma gala redakciju.
2. Izdot Ventspils novada saistošos noteikumus Nr.27 “Detālais plānojums īpašumam „Garenči“, Užavas pagastā, Ventspils novadā”.
3. Izstrādes vadītājam (L.Erliha-Štranka) divu nedēļu laikā pēc saistošo noteikumu stāšanās spēkā, saskaņā ar MK 2009.gada 6.oktobra noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 79.punktu iesniegt detālplānojumu Valsts Zemes dienestā.

10. §

PAR ĪPAŠUMU „RAISI” UN „ROŽNIEKI”, UŽAVAS PAGASTĀ, DETĀLPLĀNOJUMA GALA REDAKCIJU

(ziņo:M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Citu priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada dome 2010.gada 16.augustā, ir saņēmusi T.Laizānes izstrādāto detālplānojuma gala redakciju nekustamiem īpašumiem „Raisi” un „Rožnieki”, Ventspils novada Užavas pagastā. Sagatvotajā detālplānojuma „Raisi” un „Rožnieki” gala redakcijā ņemti vērā un iestrādāti detālplānojumā sabiedriskās apspriešanas laikā saņemtie atzinumi.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumu Nr.1148 ”Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 76.1.punktu Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2010.gada 19.augusta sēdes lēmumu (protokols Nr.8.; 2.§), **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt īpašumu „Raisi” un „Rožnieki”, Ventspils novada Užavas pagastā, kadastra numuri 9878 005 0064; 9878 005 0087; 9878 005 0088; 9878 006 0115, detālplānojuma gala redakciju.
2. Izdot Ventspils novada saistošos noteikumus Nr.28 “Detālais plānojums īpašumiem „Raisi” un „Rožnieki”, Užavas pagastā, Ventspils novadā”.
3. Izstrādes vadītājam (L.Erliha-Štranka) divu nedēļu laikā pēc saistošo noteikumu stāšanās spēkā, saskaņā ar 2009.gada 6.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 79.punktu iesniegt detālplānojumu Valsts Zemes dienestā.

11. §

PAR TEHNISKĀ NOVĒROŠANAS PUNKTA BŪVNICĪBAS IECERI ĪPAŠUMĀ „JAUNUPĪTES”, TĀRGĀLES PAGASTĀ

(ziņo:M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Komitejas priekšsēdētājs M.Dadzis informē, ka 2009.gada 19.novembra Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas (TEA) sēdē tika izskatīts jautājums par tehniskā novērošanas punkta būvniecības ieceri nekustamā īpašumā „Jaunupītes”, Tārgales pagastā. Būvniecības iecerei ir veikta publiskā apspriešana un saņemti būvniecības ieceres publiskās apspriešanas pārraudzības atbildīgā sekretāra M.Laksberga un novada būvvaldes ziņojumi. TEA sēdē tika pieņemts lēmums par piekļūšanas (servitūta) ceļa jautājuma atrisināšanu un dokumentu atkārtotu iesniegšanu novada domē. 2010.gada 15.jūlijā novada domē saņemta SIA „Citrus Solutions” vēstule Nr.CS.5.2-4/69 „Par nekustamā īpašuma „Jaunupītes” (kadastra numurs 9866 006 0062) būvatļaujas saņemšanas procesu” ar pielikumiem no Valsts aizsardzības militāro objektu un iepirkumu centra un A.Rožkova.

Ņemot vērā augstākminēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 22.maija noteikumu Nr.331 „Paredzētās būves publiskās apspriešanas kārtība” 20.punktu un Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2010.gada 19.augusta sēdes lēmumu (protokols Nr.8.; 5.§), **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt tehniskā novērošanas punkta būvniecības ieceri nekustamajā īpašumā „Jaunupītes”, Tārgales pagastā.
2. Novada būvvaldei izsniegt būvatļauju tehniskā novērošanas punkta būvniecībai Ventspils novada Tārgales pagasta „Jaunupītes”.

12. §

PAR FINANŠU LĪDZEKĻU PIEŠKIRŠANU PROJEKTA „PILTENES BRĪVDABAS ESTRĀDES REKONSTRUKCIJA” DARBU VEIKŠANAI

(ziņo:M.Dadzis, debatēs: R.Krūmiņš, D.Veidemanis, A.Jaunsleinis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

R.Krūmiņš norāda, ka uz nākamo domes sēdi ir aicināms Piltenes pilsētas pārvaldes vadītājs Jānis Abakuks, lai sniegtu domei atskaiti par izlietotajiem līdzekļiem minētā projekta realizācijā.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Tiek izskatīts 13.08.2010.Piltēnes pilsētas pārvaldes iesniegums par līdzekļu piešķiršanu projekta „Piltēnes brīvdabas estrādes rekonstrukcijas 3.kārta” realizēšanai 4 408,86 LVL apmērā un 13.08.2010. Piltēnes pilsētas pārvaldes paskaidrojuma raksts par papildus darbiem 4 485,- LVL apmērā, kas radušies projekta „Piltēnes brīvdabas estrādes rekonstrukcijas 2.kārta” realizācijas gaitā un Piltēnes brīvdabas estrādes būvuzrauga G.Kanuševska paskaidrojums par neparedzētiem papildus būvdarbiem.

Projekta „Piltenes brīvdabas estrādes rekonstrukcijas 2.kārta” papildus darbi saistīti ar topogrāfisko uzmērījumu neatbilstību tehniskajam projektam un neparedzētiem būvdarbiem, kas atklājušies pēc estrādes grīdas nojaukšanas – akmens atbalsta sienīgas izbūve, zemes piebērums, izlīdzinot reljefu gar grīdas ārmalu, esošo norobežojošo stabiņu gar ūdenstilpni demontāža. Papildus darbu apjomi tiek apliecināti ar individuālā komersanta „Arhitektu birojs „Rija”” apstiprinājuma vēstuli un 2009.gada 10 decembra Piltenes pilsētas pārvaldes aktu, kuru parakstījuši Piltenes pilsētas pārvaldes vadītājs Jānis Abakuks, pārvaldes vecākā grāmatvede Līga Ostrovska un pārvaldes komunālās saimniecības vadītājs Aigars Kress. Nepieciešamie papildus darbi ir pabeigti.

Budžeta līdzekļu piešķiršana projekta „Piltenes brīvdabas estrādes rekonstrukcijas 3.kārta” realizēšanai ir saistīta ar konstatēto neprecizitāti Valsts kases aizņēmuma apmēra pieprasījumā. Projektā paredzētie darbi ir pabeigti.

Abu projektu realizēšanai piešķirts finansējums atklātu projektu iesniegumu konkursā pasākumam „Pamatpakalpojumi ekonomikai un iedzīvotājiem”, nosakot Eiropas Savienības un valsts budžeta atbalsta intensitāti 90 % apmērā no projektu kopējām attiecināmajām izmaksām. Ņemot vērā, ka Piltenes pilsētas dome 2009.gadā projekta finansēšanā ir ieguldījusi budžeta līdzekļus 35 000,- LVL apmērā, pēc projekta īstenošanas un Atbalsta saņēmēja pārskata iesniegšanas Lauku atbalsta dienesta Ziemeļkurzemes reģionālajā lauksaimniecības pārvaldē pašvaldības ieguldītie līdzekļi tiks atgūti, ievērojot projektiem piešķirto atbalsta intensitāti.

Ņemot vērā augstākminēto situāciju, lai nodrošinātu projektu īstenošanu noteiktajos termiņos, Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2010.gada 19.augusta sēdes lēmumu (protokols Nr.8.; 3.§), **atklāti balsojot: PAR – 8 balsis** (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, M.Libkovskis), **PRET - nav, ATTURAS – 7 balsis** (G.Ansone, E.Kuģeniece, N.Sileviča, G.Roderte, I.Cērpa, G.Bože, D.Veidemanis), Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. No novada domes pamatbudžeta piešķirt finansējumu 8 893,86 LVL apmērā projektu „Piltenes brīvdabas estrādes rekonstrukcijas 2.kārta” un „Piltenes brīvdabas estrādes rekonstrukcijas 3.kārta” pašvaldības līdzfinansējuma nodrošināšanai.
2. Pēc ieguldītā pašvaldības līdzfinansējuma atgūšanas par atgūtās summas apmēru palielināt domes pamatbudžeta izdevumu daļu, kas paredzēta projektu līdzfinansēšanai un ieviešanai.
3. Uzdot novada domes Centrālās administrācijas Finanšu un grāmatvedības nodaļai lēmuma 1.punktā minēto summu pārskaitīt Piltenes pilsētas pārvaldes kontā pēc attiecīgā rēķina saņemšanas.
4. Uzdot Kancelejai (M.Imanta-Lukašova) triju dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Piltenes pilsētas pārvaldei.

13. §

PAR 2010.GADA 29.JŪLIJA VENTSPILS NOVADA DOMES LĒMUMA „PAR VENTSPILS NOVADA USMAS PAGASTA TERITORIJAS PLĀNOJUMA GALA REDAKCIJU”PRECIZĒŠANU

(ziņo:M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ar 2010.gada 29.jūlija Ventspils novada domes lēmumu „Par Ventspils novada Usmas pagasta teritorijas plānojuma gala redakciju”(turpmāk tekstā – Domes lēmums) pilnveidotais Usmas pagasta teritorijas plānojums apstiprināts galīgajā redakcijā, uzdodot plānojuma izstrādes vadītājam Gendriham Šķesteram nodrošināt iedzīvotājiem un institūcijām, kas sniegušas atzinumus par teritorijas plānojumu, iespēju vismaz trīs nedēļas iepazīties ar pilnveidoto plānojumu un iesniegt priekšlikumus par to. Šajā daļā Domes lēmums ir izpildīts – informācija par pilnveidoto plānojumu ir izsūtīta visām institūcijām, kas sniegušas atzinumu par to, sludinājums par iespējām iepazīties ar pilnveidotā plānojuma materiāliem publicēts vietējā laikrakstā „Ventas Balss”, norādot atsauksmju iesniegšanas termiņu līdz 2010.gada 26.augustam.

Domes lēmuma 3.punkts nosaka, ka izstrādes vadītājam divu nedēļu laikā no lēmuma pieņemšanas pilnveidotais Usmas pagasta teritorijas plānojums jāiesniedz Kurzemes plānošanas reģionam atzinuma sniegšanai. No Kurzemes plānošanas reģiona administrācijas saņemta informācija par to, ka plānošanas reģions pilnveidotā plānojuma izvērtēšanu uzsāks tikai pēc tam, kad būs beidzies izsludinātais atsauksmju iesniegšanas termiņš. Līdz ar to Domes lēmuma 3.punkta izpilde nav bijusi iespējama.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz 2009.gada 6.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 42.1.punktu, kas nosaka, ka pēc teritorijas plānojuma galīgās redakcijas apstiprināšanas tas nosūtāms attiecīgajam plānošanas reģionam atzinuma sniegšanai, **atklāti balsojot: PAR – 15 balsis** (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

Precizēt 2010.gada 29.jūlija Ventspils novada domes lēmumu „Par Ventspils novada Usmas pagasta teritorijas plānojuma gala redakciju”, lēmuma 3.punktu izsakot sekojošā redakcijā : „Gadījumā, ja šī lēmuma 2.punktā noteiktajā termiņā netiek saņemtas negatīvas atsauksmes par apstiprināto pilnveidotā plānojuma galīgo redakciju, nosūtīt to Kurzemes plānošanas reģionam atzinuma sniegšanai. Gadījumā, ja atsauksmes vai priekšlikumi tiek saņemti, pārskats par saņemtajiem priekšlikumiem tiek izskatīts Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas sēdē”.

14. § PAR JĀNA VOLDEKA ZEMES PASTĀVĪGO LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU (ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 28.07.2010. ir saņēmusi un reģistrējusi ar Nr.1.10-624 Jāņa Valdeka, personas kods***, dzīvojoša ***, iesniegumu ar lūgumu izbeigt viņa pastāvīgā lietošanā piešķirtā zemes gabala „Pilskalni - 2”, ar kopplatību 4.6ha, nomas līgumu.

Ventspils novada dome, izskatot iesniegumu konstatē: zemes gabals „Pilskalni -2”, kadastra numurs 9860 012 0072, kopplatība 4.6 ha, sastāvošs no divām zemes vienībām:

- 1.1. ar kadastra numuru 9860 012 0072 , platība 2.0ha, zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība,
 - 1.2. ar kadastra numuru 9860 012 0073, platība 2.6ha, zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība,
- Jānim Voldekam, personas kods 231162-11638, piešķirts pastāvīgā lietošanā ar Puzes pagasta padomes 1995.gada 9.janvāra sēdes lēmumu (protokols Nr.8). Zemes gabals atrodas Puzes pagastā, ir neapbūvētas.

Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta nosacījumi nosaka gadījumus, kuros izbeidzas fizisko un juridisko personu lietošanas tiesības uz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi, kā arī pienākumu maksāt nomas maksu par zemi, ja zemes lietotājs rakstveidā nav atteicies no zemes lietošanas tiesībām. Lietošanas tiesības uz zemi izbeidzamas pilnīgi vai daļēji ar vietējās pašvaldības lēmumu.

Ņemot vērā Puzes pagasta pārvaldes ieteikumu un fizisko personu izteikto vēlmi par zemes par zemes turpmāko lietošanu, zemes gabals „Pilskalni - 2”, turpmāk izmantojams pašvaldības iedzīvotāju piemājas saimniecību uzturēšanas vajadzībām, tāpēc saskaņā ar zemes reformas normatīvo aktu nosacījumiem tas paturams Ventspils novada pašvaldības piekritībā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu; likuma “Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos” 7.pantu; likuma “Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta nosacījumiem; likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 2.daļas 5.punktu; Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 19.08.2010. lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Izbeigt ar 31.08.2010. Jāņa Voldeka, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

15. §

PAR ZEMES NOMAS LĪGUMA AR J.ULANOVU IZBEIGŠANU

(ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Puzes pagasta pārvalde 10.08.2010. un Ventspils novada pašvaldība 10.08.2010 ir saņēmusi Jolantas Ulanovas, personas kods***, dzīvojošas ***, iesniegumu (reģ.Nr.1.10-643) ar lūgumu izbeigt zemes nomas līgumus par zemes gabala „Mazdārziņi Gravas”, kadastra numurs 9860 005 0320 daļas (mazdārziņš Nr.48) 0.1 ha platībā lietošanu.

Ventspils novada dome, izskatot iesniegumu konstatē: ar Jolantu Ulanovu Puzes pagasta padome 2007.gad 15.martā noslēgusi zemes nomas līgumu Nr.55-1 par zemes gabala „Mazdārziņi Gravas”, kadastra numurs 9860 005 0320 (mazdārziņš Nr.48) daļas 0.1 ha platībā lietošanu lauksaimniecības vajadzībām. Līgumu darbības termiņš ir līdz 2011.gada 31.decembrim.

J.Ulanova 10.08.2010. iesniegumā izteikusi lūgumu izbeigt nomas līgumu. Saskaņā ar 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.735 “Noteikumi par valsts vai

pašvaldības zemes nomu” un ar Jolantu Ulanovu noslēgto zemes nomas līgumu nosacījumiem nomniekam ir tiesības izbeigt līgumus iesniedzot par to rakstisku paziņojumu.

Ievērojot augstākminēto un pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.735 “Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 6.punktu; 2007.gada zemes nomas līgumu Nr.55-1, ņemot vērā iesniedzēja izteikto gribu, Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 19.08.2010. lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 10 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansone, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, M.Libkovskis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – 5 balsis (N.Sileviča, G.Roderte, D.Veidemanis, E.Kuģeniece, G.Bože), Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Izbeigt ar 31.08.2010. zemes nomas līgumu ar Jolantu Ulanovu.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

16. §

PAR ĒRIKA ŠTERNBERGA ZEMES PASTĀVĪGO LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU

(ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 06.08.2010. ir saņēmusi un reģistrējusi Ērika Šternberga, personas kods ***, dzīvojoša***, iesniegumu ar lūgumu izbeigt viņa pastāvīgā lietošanā piešķirtās zemes vienības „Krikši”, ar kopplatība 3.0 ha, lietošanas tiesības.

Ventspils novada dome, izskatot iesniegumu konstatē: zeme vienība „Krikši”, kadastra numurs 9860 008 0049, kopplatība 3.0 ha, Ērikam Šternbergam, personas kods ***, piešķirta pastāvīgā lietošanā ar Puzes pagasta padomes 1995.gada 9.janvāra sēdes lēmumu (protokols Nr.8). Zemes vienība atradās Puzes pagastā, ir neapbūvēta, zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta nosacījumi nosaka gadījumus, kuros izbeidzas fizisko un juridisko personu lietošanas tiesības uz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi, kā arī pienākumu maksāt nomas maksu par zemi, ja zemes lietotājs rakstveidā nav atteicies no zemes lietošanas tiesībām. Lietošanas tiesības uz zemi izbeidzamas pilnīgi vai daļēji ar vietējās pašvaldības lēmumu.

Zemes vienība „Krikši”, turpmāk nav izmantojama pašvaldības funkciju realizēšanas nodrošināšanai, tāpēc saskaņā ar zemes reformas normatīvo aktu nosacījumiem tā nododama ieskaitīšanai rezerves zemes fondā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu; likuma “Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos” 7.pantu; likuma “Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta nosacījumiem; likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 2.daļas 5.punktu; Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 19.08.2010. lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansone, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte,

E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Izbeigt ar 31.08.2010. Ērika Šternberga, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

17. §

PAR ZEMES PASTĀVĪGO **LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU UGĀLES PAGASTĀ** (ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 20.07.2010. ir saņēmusi Ugāles pagasta pārvaldes iesniegumu (reģ.Nr.2227) ar lūgumu izbeigt fiziskam personām pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes vienību ar kadastra numurs 9870 002 1030, 0.0585 ha platībā, ar kadastra numurs 9870 002 1014, 0.0611 ha platībā, ar kadastra numurs 9870 002 1053, 0.06 ha platībā lietošanas tiesības. Iesniegumiem pievienoti dokumenti: Ugāles pagasta pārvaldes 14.07.2010. atzinums; nosūtīto brīdinājumu kopijas, kvīšu par nosūtīto ierakstīto sūtījumu nosūtīšanu kopijas. Ventspils novada dome, izskatot iesniegumu un pievienotos dokumentus konstatē: 1.1. zeme vienība ar kadastra numurs 9870 002 1030, platība 0.0585 ha, piešķirta Oļegam Kuravinam, personas kods ***, pastāvīgā lietošanā ar Ugāles pagasta padomes 1992.gada 26.jūnija 20.sasaukuma 13.sesijas lēmumu. Zemes vienība atradās Ugāles pagasta teritorijā, ir neapbūvēta, zemes lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (mazdārziņu teritorija);

1.2. zeme vienība ar kadastra numurs 9870 002 1014, platība 0.0611 ha, piešķirta Sergejam Boltikovam personas kods***, pastāvīgā lietošanā ar Ugāles pagasta padomes 1992.gada 26.jūnija 20.sasaukuma 13.sesijas lēmumu. Zemes vienība atrodas Ugāles pagasta teritorijā, ir neapbūvēta, zemes lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (mazdārziņu teritorija);

1.3. zeme vienība ar kadastra numurs 9870 002 1053, platība 0.06 ha, piešķirta Gaļinai Sjominaī personas kods***, pastāvīgā lietošanā ar Ugāles pagasta padomes 1992.gada 26.jūnija 20.sasaukuma 13.sesijas lēmumu. Zemes vienība atrodas Ugāles pagasta teritorijā, ir neapbūvēta, zemes lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (mazdārziņu teritorija).

Ugāles pagasta pārvalde 14.07.2010. iesniegumā izteikusi lūgumu izbeigt minēto zemes vienību pastāvīgās lietošanas tiesības. Likuma “Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta nosacījumi nosaka gadījumus, kuros izbeidzas fizisko un juridisko personu lietošanas tiesības uz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi, kā arī pienākumu maksāt nomas maksu par zemi, ja zemes lietotājs rakstveidā nav atteicies no zemes lietošanas tiesībām. Lietošanas tiesības uz zemi izbeidzamas pilnīgi vai daļēji ar vietējās pašvaldības lēmumu. Zemes vienības turpmāk ir izmantojama pašvaldības iedzīvotāju piemājas saimniecību uzturēšanas vajadzībām, tāpēc saskaņā ar zemes reformas normatīvo aktu nosacījumiem tā paturama Ventspils novada pašvaldības piekritībā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu; likuma “Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos” 7.pantu; likuma “Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta nosacījumiem; likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu

zemesgrāmatās” 3.panta 2.daļas 5.punktu; Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 19.08.2010. lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Izbeigt zemes pastāvīgās lietošanas tiesības ar 3 personām.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

18. §

PAR PAŠVALDĪBAI PIEDEROŠU UN PIEKRĪTOŠU ZEMES GABALU IZNOMĀŠANU

(ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada Puzes un Tārgales pagasta pārvalde un Ventspils novada pašvaldība ir saņēmusi iedzīvotāju iesniegumus ar lūgumiem iznomāt pašvaldībai piederošus un piekrītošus zemes gabalus. Iesniegumiem pievienoti attiecīgo pagastu pārvalžu atzinumi.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu; likuma “Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 16.panta 5.daļu, 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.735 “Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” nosacījumiem; Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 21.07.2010. lēmumu, ievērojot tālākminēto personu iesniegumus, **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Noslēgt zemes nomas līgumus ar 4 personām.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

19. §

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA LIETOŠANAS MĒRKU NOTEIKŠANU ZEMES REFORMAS PABEIGŠANAI NODOTAJĀM ZEMES VIENĪBĀM

(ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada dome 10.06.2010. ir saņēmusi Valsts zemes dienesta (VZD) Kurzemes reģionālās nodaļas, adrese: Graudu ielā 27, Liepājā, LV-3401, Vietējās pašvaldības līmeņa un rajona līmeņa zemes reformas pabeigšanas komisijas (parakstījusi komisijas

priekšsēdētāja I.Liepiņa) vēstuli ar lūgumu noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus un tiem piekrītošo zemes platību zemes reformas pabeigšanai nodotajām zemes vienībām. Vēstulei pievienoti dokumenti: zemes reformas pabeigšanai paredzētās zemes saraksts Ventspils novadā (četras lapas).

Izskatot VZD vēstuli un pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē: pievienotajā sarakstā ir uzskaitītas Ventspils novada administratīvajā teritorijā esošas zemes vienības, kuras saskaņā ar (bijušo) pašvaldību padomju lēmumiem tikušas nodotas valstij ar mērķi izmantot tās zemes reformas pabeigšanai. Daļai no sarakstā minētajām zemes vienībām Ventspils novada dome noteica nekustamā īpašuma lietošanas mērķus ar 29.07.2010. sēdes lēmumu.

Saskaņā ar „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 9.panta 1.daļas 1.punkta nosacījumiem, vietējā pašvaldība nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un tiem piekrītošo zemes platību Kadastra informācijas sistēmā reģistrētai zemes vienībai vai tās daļai. Atbilstoši spēkā esošiem Puzes, Tārgales, Ugāles, Užavas un Vārves pagastu teritorijas plānojumiem sarakstā iekļautās zemes vienības galvenokārt atrodas zonējumos: *lauksaimniecībā izmantojamā teritorija un mežsaimniecībā izmantojamā teritorija*.

Ievērojot augstākminēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu; likuma “Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 9.panta 1.daļas 1.punktu; 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1., 21.punktu; Puzes, Tārgales, Ugāles, Užavas un Vārves pagastu teritorijas plānojumus, **atklāti balsojot: PAR** – 10 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansone, A.Čaklis, M.Dadzis, G.Mačtams, I.Cērpa, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** – 1 balss (N.Sileviča), **ATTURAS** – 4 balsis (G.Roderte, E.Kuģeniece, R.Krūmiņš, G.Bože), Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus un tiem piekrītošo zemes platību šādām zemes reformas pabeigšanai paredzētajām zemes vienībām:

Pagasts	Z.v. kadastra apzīmējums	Zemes vienības aptuvenā platība, ha	Zemes vienībai noteiktais Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods*	Zemes vienības nosaukums
Puzes	98600120098	1.1	0101	bez nosaukuma
Puzes	98600050236	0.7	0101	bez nosaukuma
Puzes	98600070149	0.7	0101	bez nosaukuma
Puzes	98600010098	0.5	0101	bez nosaukuma
Puzes	98600120098	2.1	0101	bez nosaukuma
Tārgales	98660180142	0.4	0101	„Gauri”
Tārgales	98660230058	0.4	0101	„Žubes”
Tārgales	98660210047	1.0 (kartē)	0101	„Lauksargi”
Tārgales	98660141725	0.25	0101	„Kamārce 125”
Tārgales	98660141727	0.25	0101	„Kamārce 127”
Tārgales	98660141728	0.25	0101	„Kamārce 128”
Tārgales	98660141730	0.25	0101	„Kamārce 130”
Tārgales	98660141731	0.25	0101	„Kamārce 131”
Tārgales	98660141733	0.25	0101	„Kamārce 133”
Tārgales	98660141738	0.25	0101	„Kamārce 138”
Tārgales	98660141819	0.22	0101	„Platene 19”

Tārgales	98660141838	0.26	0101	„Platene 38”
Tārgales	98660141846	0.22	0201	„Platene 46”
Tārgales	98660141834	0.21	0101	„Platene 34”
Tārgales	98660141848	0.23	0101	„Platene 48”
Ugāles	98700100144	8.8	0101	bez nosaukuma
Ugāles	98700100144	4.3	0201	bez nosaukuma
Ugāles	98700060141	3.3	0101	bez nosaukuma
Ugāles	98700070125	3.3	0101	bez nosaukuma
Ugāles	98700100150	3.0	0101	bez nosaukuma
Ugāles	98700080043	1.9	0101	bez nosaukuma
Ugāles	98700030022	0.5	0101	„Zīles”
Ugāles	98700060177	0.3	0101	bez nosaukuma
Usmas	98740040093	7.9	0101	„Jaunlūriņi”
Usmas	98740040094	7.4	0101	„Zābaku upmala”
Usmas	98740010115	5.2	0201	bez nosaukuma
Usmas	98740040133	1.6	0201	bez nosaukuma
Usmas	98740040092	1.2	0101	bez nosaukuma
Usmas	98740060077	0.5	0101	„Kāpas”
Užavas	98780040121	16.2	0101	„Salnāji”
Užavas	98780060091	3.0	0101	„Lejnieki”
Užavas	98780030295	2.0	0101	„Rieksti”
Užavas	98780040203	1.09	0101	bez nosaukuma
Užavas	98780030175	1.0	0101	„Mazsietiņi”
Užavas	98780040121	0.7	0101	„Ceplī”
Vārves	98840150085	21.4	0101	„Pļava 3”
Vārves	98840130249	15.9	0101	bez nosaukuma
Vārves	98840130060	11.6	0101	bez nosaukuma
Vārves	98840140197	5.0	0101	bez nosaukuma
Vārves	98840060043	4.9	0101	„Liedznieki”
Vārves	98840150105	4.6	0101	„Pļava 2”
Vārves	98840140229	4.1	0101	„Valki”
Vārves	98840150114	3.9	0101	bez nosaukuma
Vārves	98840130065	3.3	0101	„Melnais grāvis”
Vārves	98840100042	3.1	0101	„Milošovski”
Vārves	98840150110	3.1	0101	bez nosaukuma
Vārves	98840120024	2.9	0101	„Bebrupe”
Vārves	98840100093	2.5	0101	bez nosaukuma
Vārves	98840150071	2.2	0101	bez nosaukuma
Vārves	98840150020	2.0	0101	bez nosaukuma

* Atšifrējums nekustamā īpašuma lietošanas mērķu kodiem:

0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība,

0201 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.

2. Uzdot Kancelejai (M.Imanta-Lukašova) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas Ventspils birojam.

3. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt

Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

20. §
PAR ATTEIKŠANOS NO PIRMPIRKUMA TIESĪBĀM
UZ NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA „NOMAĻI”, TĀRGĀLES PAGASTĀ,
ZEMES VIENĪBU
 (ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 13.08.2010. ir saņēmusi Ainara Asara, personas kods ***, dzīvojoša ***iesniegumu (reģistrēts ar Nr.1-10-653), ar piedāvājumu izlemt jautājumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu attiecībā uz Taigai Molokovai, personas kods ***, piederošā nekustamā īpašuma „Nomaļi”, ar kadastra numurs***, Tārgales pagastā, atdalīto zemes vienību ar platību 2.6 ha.

Iesniegumam pievienoti dokumenti: Kurzemes apgabaltiesas Zvērināta notāra Lienes Grāvītes iereģistrēts aktu un apliecinājumu reģistrā ar Nr.1556 pirkuma līgums, zemesgrāmatu apliecības kopija, zemes vienības robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāna kopija, nostiprinājuma lūguma kopija.

Ventspils novada pašvaldība, izskatot iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, konstatē, ka līgumā minētais atsavināmais nekustamais īpašums nav nepieciešams likumā noteikto pašvaldības funkciju pildīšanai. Pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 18.punktu, 78.pantu un Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2010.gada 19.augustā sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** -nav, **ATTURAS** –nav, nepiedaloties balsošanā A.Muceniekam, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamā īpašuma „Nomaļi”.
2. Lēmums pieņemts sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

21. §
PAR ATTEIKŠANOS NO PIRMPIRKUMA TIESĪBĀM
UZ NEKUSTAMO ĪPAŠUMU „GULBĪŠI”, PILTENES PAGASTĀ
 (ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 13.08.2010. ir saņēmusi Andra Vīgnera, personas kods***, dzīvojoša***, iesniegumu (reģistrēts ar Nr.1-10-650), ar piedāvājumu izlemt jautājumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu attiecībā uz Ilzei Baranavskai, personas kods ***un Sandrai Cirvelei, personas kods***, katrai piederošo ½ domājamās daļas no nekustamā īpašuma

„Gulbīši”, ar kadastra numurs ***, Piltenes pagastā, sastāvoša no apbūvētas zemes vienības ar kopplatību 3.8 ha.

Iesniegumam pievienoti dokumenti: 05.08.2010. pirkuma līgums, zemes robežu plāna kopija, zemesgrāmatu apliecības kopija, Dundagas novada bāriņtiesas izdotas (reģ.Nr.109) pilnvaras kopija.

Ventspils novada pašvaldība, izskatot iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, konstatē, ka līgumā minētais atsavināmais nekustamais īpašums nav nepieciešams likumā noteikto pašvaldības funkciju pildīšanai. Pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 18.punktu, 78.pantu un Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2010.gada 19.augusta sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansone, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atteikties no pirkuma tiesībām uz nekustamā īpašuma „Gulbīši”.
2. Lēmums pieņemts sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

22.§

PAR ATTEIKŠANOS NO PIRMPIRKUMA TIESĪBĀM UZ NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA „VĒSMAS”, UGĀLES PAGASTĀ, ZEMES VIENĪBU (ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 18.08.2010. ir saņēmusi Intas Šternas, personas kods***, dzīvojošas ***iesniegumu (reģistrēts ar Nr.1-10-660), ar piedāvājumu izlemt jautājumu par pirkuma tiesību izmantošanu attiecībā uz viņai piederošā nekustamā īpašuma „Vēsmas”, ar kadastra numurs***, Ugāles pagastā, atdalīto zemes vienību ar platību 0.176 ha.

Iesniegumam pievienoti dokumenti: 12.08.2010. pirkuma līgums, zemesgrāmatu apliecības kopija, zemes robežu plāna (daļas) kopija.

Ventspils novada pašvaldība, izskatot iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, konstatē, ka līgumā minētais atsavināmais nekustamais īpašums nav nepieciešams likumā noteikto pašvaldības funkciju pildīšanai. Pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 18.punktu, 78.pantu un Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2010.gada 19.augustā sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansone, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atteikties no pirkuma tiesībām uz nekustamā īpašuma „Vēsmas”.
2. Lēmums pieņemts sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

23. §

PAR ATTEIKŠANOS NO PIRMPIRKUMA TIESĪBĀM UZ NEKUSTAMO ĪPAŠUMU „KALNARĀJI -2”, JŪRKALNES PAGASTĀ (ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 10.08.2010. ir saņēmusi Jūrkalnes pagasta pārvaldes pārsūtīto, sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Stiga RM", vienotais reģistrācijas Nr.40003194846, juridiskā adrese Ziedoņa 11, Tukums, LV-3101 iesniegumu (reģistrēts ar Nr.1-10-645), ar piedāvājumu izlemt jautājumu par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām attiecībā uz Raivo Krūzbergam, personas kods***, piederošo nekustamo īpašumu „Kalnarāji - 2”, kadastra apzīmējums***, Jūrkalnes pagastā, sastāvošu no zemes vienības ar kopplatību 6.0 ha, t.sk.5.3ha meža.

Iesniegumam pievienoti dokumenti: 29.07.2010. pirkuma līguma kopija.

Ventspils novada pašvaldība, izskatot iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, konstatē, ka līgumā minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams likumā noteikto pašvaldības funkciju pildīšanai. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 18.punktu, 78.pantu un Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2010.gada 19.augusta sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Amelīns, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamā īpašuma „Kalnarāji - 2”.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

24. §

PAR ATTEIKŠANOS NO PIRMPIRKUMA TIESĪBĀM UZ NEKUSTAMO ĪPAŠUMU „ŽUBĪTES”, PUZES PAGASTĀ (ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 13.08.2010. ir saņēmusi sabiedrības ar ierobežotu atbildību "V.M. Meža serviss", vienotais reģistrācijas Nr. 41203030189, juridiskā adrese "Pļavsargi", Alsunga, Alsungas novads, LV-3306, iesniegumu (reģistrēts ar Nr.1-10-651), kuras vārdā saskaņā ar statūtiem darbojas valdes priekšsēdētājs Valdis Bergmanis, personas kods ***, ar piedāvājumu izlemt jautājumu par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām attiecībā uz Uldim Girvaitim, personas kods***, piederošo nekustamo īpašumu „Žubītes”, kadastra apzīmējums***, Puzes pagastā, sastāvošu no zemes vienības ar kopplatību 6.1 ha, t.sk.6.1ha meža.

Iesniegumam pievienoti dokumenti: 10.08.2010. pirkuma līguma kopija.

Ventspils novada pašvaldība, izskatot iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, konstatē, ka līgumā minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams likumā noteikto pašvaldības funkciju pildīšanai. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 18.punktu, 78.pantu un Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2010.gada 19.augusta sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis

(A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „Žubītes”.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

25.§

PAR ATTEIKŠANOS NO PIRMPIRKUMA TIESĪBĀM UZ NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA „LĀČI”, ATDALĪTĀ ZEMES GABALA, JŪRKALNES PAGASTĀ, ZEMES VIENĪBU (ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 13.08.2010. ir saņēmusi SIA ”Niedrāji MR”, reģistrācijas nr.49201000958, juridiskā adrese ”Niedrāji”, Džūkstes pagasts, Tukuma novads, valdes priekšsēdētāja Pētera Elsta iesniegumu (reģistrēts ar Nr.1-10-654), ar piedāvājumu izlemt jautājumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu attiecībā uz Ārijai Zeltiņai, personas kods***, piederošā nekustamā īpašuma „Lāči”, ar kadastra numurs*88, Jūrkalnes pagastā, atdalīto zemes vienību ar platību 3.6ha.

Iesniegumam pievienoti dokumenti: 13.078.2010. notariāli apliecināta (Kurzemes apgabaltiesas Zvērināts notārs Monika Laiviņa-Laiveniece, reģistra Nr.3723) pirkuma līgums, VZD kadastra izziņas kopija, zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāna kopija.

Ventspils novada pašvaldība, izskatot iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, konstatē, ka līgumā minētais atsavināmais nekustamais īpašums nav nepieciešams likumā noteikto pašvaldības funkciju pildīšanai. Pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 18.punktu, 78.pantu un Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2010.gada 19.augusta sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamā īpašuma „Lāči”.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

26. §

PAR ATTEIKŠANOS NO PIRMPIRKUMA TIESĪBĀM UZ NEKUSTAMO ĪPAŠUMU „DIŽKĪRI”, ZLĒKU PAGASTĀ (ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 04.08.2010. ir saņēmusi Anša Auziņa, personas kods***, dzīvojoša ***; iesniegumu (reģistrēts ar Nr.1-10-632), ar piedāvājumu izlemt jautājumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu attiecībā uz Marikai Daugai, personas kods***, piederošo nekustamo īpašumu „Dižķīri”, kadastra apzīmējums***, Zlēku pagastā, sastāvoša no neapbūvētas zemes vienības ar kopplatību 20.9 ha (ar mežaudzi). Iesniegumam pievienoti dokumenti: 11.11.2009. pirkuma līguma kopija, izdruka no Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas, zemes robežu plāna kopija, Rīgas apgabaltiesas Zvērināta notāra Inītas Kalniņas iereģistrēta aktu un apliecinājumu reģistrā ar Nr. 6233 pilnvaras kopija.

Ventspils novada pašvaldība, izskatot iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, konstatē, ka līgumā minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams likumā noteikto pašvaldības funkciju pildīšanai. Pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 18.punktu, 78.pantu un Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2010.gada 19.augusta sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamā īpašuma „Dižķīri”.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

27. §

PAR ATTEIKŠANOS NO PIRMPIRKUMA TIESĪBĀM UZ NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA „JANNAS” ATDALĪTĀ ZEMES GABALA, POPES PAGASTĀ, ZEMES VIENĪBU (ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 16.08.2010. ir saņēmusi SIA ”KURSA MRU”, reģistrācijas nr.41203004909, juridiskā adrese: Mednieku 7, Ventspils, (reģistrēts ar Nr.1-10-655), ar piedāvājumu izlemt jautājumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu attiecībā uz Arnim Ofkantom, personas kods***, no piederošā nekustamā īpašuma „Jannas”, ar kadastra apzīmējumu***, Popes pagastā, atdalīto zemes vienību ar platību 7.7 ha. Iesniegumam pievienoti dokumenti: 2010.gada 29.marta pirkuma līguma kopija, Kurzemes apgabaltiesas Zvērināta notāra Monikas Laiviņas-Laivenieces iereģistrēta aktu un apliecinājumu reģistrā iereģistrēta ar Nr.1178 ģenerālpilnvaras kopija, SIA ”KURSA MRU” izsniegtas pilnvaras kopija, zemes vienības robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāna kopija.

Ventspils novada pašvaldība, izskatot iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, konstatē, ka līgumā minētais atsavināmais nekustamais īpašums nav nepieciešams likumā noteikto pašvaldības funkciju pildīšanai. Pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 18.punktu, 78.pantu un Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2010.gada 19.augusta sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamā īpašuma „Jannas”.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

28.§

PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA DOMES SAISTOŠAJOS NOTEIKUMOS NR.25 „PAR SOCIĀLO DZĪVOKĻU IZĪRĒŠANU VENTSPILS NOVADĀ“

(ziņo:A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ņemot vērā Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijas 20.08.2010. atzinumu Nr.2.2-13/9316/5164, kurā lūgts precizēt Ventspils novada Domes 2010.gada 29.jūlija saistošos noteikumus Nr.25 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanu Ventspils novadā” un pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 1.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt Saistošo noteikumu projektu “Grozījumi Ventspils novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.25 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanu Ventspils novadā”” (Pielikumā uz vienas lapas).
2. Sagatavot Saistošos minētos noteikumus parakstīšanai.
3. Šie saistošie noteikumi stājas spēkā likumā "Par pašvaldībām" 45.panta noteiktajā kārtībā.
4. Uzdot Kancelejai (M.Imanta-Lukašova) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola un saistošo noteikumu parakstīšanas nosūtīt saistošos noteikumus rakstveidā un elektroniskā veidā atzinuma sniegšanai Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijai.

29.§

PAR SIA „JAUNPOPE” IESNIEGUMU

(ziņo:A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 20.07.2010. (reģ.nr.614) saņēmusi SIA ”Jaunpope” iesniegumu ar piedāvājumu iegādāties Ventspils novada domei nekustamo īpašumu ar nosaukumu ”Popes estrāde”, kadastra numurs 9856 503 0245, par cenu Ls 20 000,00.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Finanšu komitejas 11.08.2010. lēmumu, kā arī likuma ”Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Veikt nekustamā īpašuma ”Popes estrāde”, kadastra numurs 9856 503 0245, novērtēšanu.

2. Iedalīt novada domes Centrālajai administrācijai Ls 150,00 no nesadalīto budžeta līdzekļu atlikuma uz gada beigām nekustamā īpašuma "Popes estrāde", kadastra numurs 9856 503 0245, novērtēšanai.
3. Lēmums izpildes kontroli uzdot priekšsēdētāja vietniekam M.Libkovskim.

30.§

PAR JŪRKALNES PAGASTA PĀRVALDES IESNIEGUMU PAR KURINĀMĀ IEGĀDI

(ziņo:A.Mucenieks, debatēs: A.Jaunsleinis)

A.Mucenieks informē, ka Ventspils novada pašvaldībā 27.07.2010. saņemts (reģ.Nr.2285) Jūrkalnes pagasta pārvaldes iesniegums, kurā norādīts, ka Jūrkalnes pagasta pārvalde ir izlietojusi 2010.gada budžetā paredzētos līdzekļus kurināmā iegādei. Lai uzsāktu 2010./2011.gada apkures sezonu, lūdz piešķirt kurināmās šķeldas iegādei Ls 2000,00.

A.Jaunsleinis ierosina, ka līdzekļi minētajām vajadzībām būtu iegūstami ņemot aizņēmumu Valsts kasē. Kā arī precizējami tie pagasti, kuriem šādi līdzekļi būs nepieciešami.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ņemot vērā iepriekš minēto, **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

Atlikt jautājuma izskatīšanu.

31.§

PAR LAUKU ATTĪSTĪBAS SPECIĀLISTA I.HEMKES-LAPSIŅAS IESNIEGUMU

(ziņo:A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 28.07.2010. saņemts (reģ.Nr.2301) lauku attīstības speciālista Ilutas Hemkes –Lapsiņas iesniegums ar lūgumu segt transporta izdevumus 105 litrus dīzeļdegvielas mēnesī.

Ņemot vērā, ka lauku attīstības speciālists I.Hemke –Lapsiņa veic Ventspils novada sešu pagasta teritoriju apkalpošanu sava darba ietvaros, kā arī saņemto iesniegumu un, pamatojoties uz Finanšu komitejas 11.08.2010. lēmumu, kā arī likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Iedalīt Piltenes pilsētas pārvaldei lauku attīstības speciālista degvielas iegādei Ls 250,00.

2. Uzdot novada domes Centrālās administrācijas Finanšu un grāmatvedības nodaļai lēmuma 1.punktā minēto summu pārskaitīt Piltenes pilsētas pārvaldes kontā pēc attiecīgā rēķina saņemšanas.
3. Samazināt budžeta asignējumu Ances pagasta pārvaldei par neizlietoto līdzekļu apjomu, kas bija paredzēts lauku attīstības speciālistam.
4. Uzdot Piltenes pilsētas pārvaldes vadītājam J.Abakukam noslēgt patapinājuma līgumu ar lauku attīstības speciālistu Ilutu Hemki-Lapsiņu par autotransporta izmantošanu.
5. Uzdot Kancelejai (M.Imanta-Lukašova) triju dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Ances pagasta pārvaldei un Piltenes pilsētas pārvaldei.

32.§

PAR SKATU TORŅA LEGALIZĀCIJU NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ „SILMAČI”, UGĀLES PAGASTĀ

(ziņo:M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Mārim Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada domē saņemta 2010.gada 22.jūnija novada būvvaldes vēstule Nr.10-6/27 "Par patvaļīgu būvniecību", kurā informēts, ka būvvaldes speciālisti konstatējuši patvaļīgas būvniecības pazīmes nekustamā īpašumā "Silmači", Ugāles pagastā, īpašnieks SIA "Līcīši un partneri", kur uz zemesgabala atrodas pagājušā gadsimta 80. gados nelikumīgi izbūvēts skatu tornis.

Būvvalde pieprasījusi izstrādāt būvju uzmērījumu rasējumus, pret minēto projektu būvvaldei iebildumu nav un iesaka nelikumīgo būvniecību legalizēt. Ventspils novada būvvalde 2010.gada 18.janvārī sastādījusi administratīvā pārkāpuma protokolu (Nr.CN Nr.900078). 2010.gada 1.februārī Ventspils novada domes Administratīvā komisija, pamatojoties uz Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa 274.pantu, nolēmusi sodīt SIA "Līcīši un partneri" administratīvā kārtā ar soda naudu (Lēmums Nr.13L-33).

Pamatojoties uz Būvniecības likuma 30.panta 5.punkta prasībām, **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansone, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atbilstoši izstrādātajam projektam (būvju uzmērījumu rasējumam) legalizēt skatu torni nekustamā īpašumā „Silmači”, Ugāles pagastā, Ventspils novadā.
2. Uzdot Kancelejai (M.Imanta-Lukašova) triju dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu SIA „Līcīši un partneri”, adrese: „Līcīši”, Usmas pagasts, Ventspils novads un Ventspils novada būvvaldei.

33.§

PAR PAPILDUS FINANSĒJUMU NOVADA IZGLĪTĪBAS IESTĀDĒM

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Lai nodrošinātu kvalitātīvu izglītības programmu izpildi 2010./2011. mācību gadā novada izglītības iestādēs, kā arī ņemot vērā nepietiekamo valsts finansējumu novada pedagoģisko darbinieku darba samaksai, un pamatojoties uz Finanšu komitejas 2010.gada 11.augusta lēmumu un likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansone, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Piešķirt papildus finansējumu vispārizglītojošo skolu izglītības programmu īstenošanai LVL8848,-, sadalot sekojoši: (pielikums Nr.1):
 - 1.1. Ances pagasta pārvaldei LVL 1770,-
 - 1.2. Jūrkalnes pagasta pārvaldei LVL 1264,-
 - 1.3. Popes pagasta pārvaldei LVL 632,-
 - 1.4. Puzes pagasta pārvaldei LVL 1770,-
 - 1.5. Tārgales pagasta pārvaldei LVL 505,-
 - 1.6. Užavas pagasta pārvaldei LVL 632,-
 - 1.7. Zlēku pagasta pārvaldei LVL 1770,-
 - 1.8. Vārves pagasta pārvaldei LVL 505,-
2. Piešķirt papildus finansējumu novada pašvaldības Bērnu un jaunatnes sporta skolai, mācību treniņu grupu programmu īstenošanai LVL 2025,- (pielikums nr.2).
3. Piešķirt papildus finansējumu pirmsskolas izglītības programmu īstenošanai un Ugāles vidusskolas internāta darbības nodrošināšanai LVL 14709,-, sadalot to sekojoši: (pielikums Nr.3):
 - 3.1.Piltenes pilsētas pārvaldei LVL 2677,-
 - 3.2.Tārgales pagasta pārvaldei LVL 3500,-
 - 3.3.Vārves pagasta pārvaldei LVL 5540,-
 - 3.4.Popes pagasta pārvaldei LVL 444,-
 - 3.5. Ugāles pagasta pārvaldei LVL 2548,-
4. Uzdot novada domes Centrālās administrācijas Finanšu un grāmatvedības nodaļai lēmuma 1.un 3. punktā minēto summu ieskaitīt novada pilsētas/pagastu kontos pēc attiecīgu rēķinu saņemšanas.
5. Uzdot novada domes Centrālās administrācijas Finanšu un grāmatvedības nodaļai lēmuma 2. punktā minēto summu ieskaitīt novada pašvaldības Bērnu un jaunatnes sporta skolas budžetā.
6. Lēmuma 1.,2.,3. punktā minētās summas iedalīt no nesadalīto budžeta līdzekļu atlikuma uz gada beigām novada vispārizglītojošo izglītības iestāžu izglītības programmu īstenošanai.
7. Uzdot Kancelejai (M.Imanta-Lukašova) trīs dienu laikā pēc Ventspils novada

domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Izglītības pārvaldei, Ances, Jūrkalnes, Popes, Puzes, Tārgales, Užavas, Zlēku, Vārves, Ugāles pagastu pārvaldēm, Piltenes pilsētas pārvaldei un novada pašvaldības Bērnu un jaunatnes sporta skolai.

34.§

PAR FINANSĒJUMU UGĀLES MŪZIKAS UN MĀKSLAS SKOLAI

(ziņo: G. Ansone)

A. Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātei Gunitai Ansonei.

G. Ansone informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Lai nodrošinātu kvalitatīvu mācību programmas izpildi 2010./2011. mācību gadā novada mūzikas un mākslas skolās, kā arī ņemot vērā nepietiekamo valsts finansējumu novada pedagoģisko darbinieku darba samaksai, un pamatojoties uz LR Kultūras ministrijas vēstuli no 04.08.2010., likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A. Mucenieks, V. Ameliņš, A. Jaunsleinis, G. Ansone, G. Bože, A. Čaklis, M. Dadzis, R. Krūmiņš, G. Mačtams, I. Cērpa, G. Roderte, E. Kuģeniece, M. Libkovskis, N. Sileviča, D. Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Iedalīt papildus finansējumu Ugāles pagasta pārvaldei Ls 1264,00 no nesadalīto budžeta līdzekļu atlikuma uz gada beigām 1,0 pedagoģiskās likmes apmaksai līdz š.g. mācību gada beigām Ugāles Mūzikas un mākslas skolā.
2. Uzdot novada domes Centrālās administrācijas Finanšu un grāmatvedības nodaļai lēmuma 1.punktā minēto summu pārskaitīt Ugāles pagasta pārvaldes kontā pēc attiecīgā rēķina saņemšanas.
3. Uzdot Kancelejai (M. Imanta-Lukašova) triju dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Ugāles pagasta pārvaldei.
4. Lēmums stājas spēkā ar 2010.gada 1.septembri.

35.§

PAR FINANSĒJUMU PILTENES MŪZIKAS SKOLAI

(ziņo: G. Ansone)

A. Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātei Gunitai Ansonei.

G. Ansone informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Lai nodrošinātu kvalitatīvu mācību programmas izpildi 2010./2011. mācību gadā novada mūzikas un mākslas skolās, kā arī ņemot vērā nepietiekamo valsts finansējumu novada pedagoģisko darbinieku darba samaksai, un pamatojoties uz LR Kultūras ministrijas vēstuli no

04.08.2010., likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansone, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Iedalīt papildus finansējumu Piltenes pilsētas pārvaldei Ls 1264,00 no nesadalīto budžeta līdzekļu atlikuma uz gada beigām 1,0 pedagoģiskās likmes apmaksai līdz š.g. mācību gada beigām Piltenes mūzikas skolā.
2. Uzdot novada domes Centrālās administrācijas Finanšu un grāmatvedības nodaļai lēmuma 1.punktā minēto summu pārskaitīt Piltenes pilsētas pārvaldes kontā pēc attiecīgā rēķina saņemšanas.
3. Uzdot Kancelejai (M.Imanta-Lukašova) triju dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Piltenes pilsētas pārvaldei.
4. Lēmums stājas spēkā ar 2010.gada 1.septembri.

36.§

PAR ĒKU ENERGOEFEKTIVITĀTES PAAUGSTINĀŠANAS PASĀKUMU REALIZĒŠANU VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS IZGLĪTĪBAS IESTĀŽU ĒKĀS

(ziņo:M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Lai nodrošinātu pašvaldības budžeta līdzekļu, kas saistīti ar pašvaldībai piederošo ēku apsaimniekošanu, ilgtermiņa ekonomiju, kā arī samazinātu oglekļa dioksīda emisiju, samazinot siltumenerģijas patēriņu pašvaldībai piederošo izglītības iestāžu ēkās, ņemot vērā ēkām veikto energoauditu pārskatu rezultātus, sertificēta būvinženiera paskaidrojuma raksta secinājumus un atbilstoši šiem dokumentiem sagatavoto būvdarbu koptāmi, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 1 5.panta pirmās daļas 4.punktu, kurš nosaka pašvaldības autonomo funkciju gādāt par iedzīvotāju izglītību (iedzīvotājiem noteikto tiesību nodrošināšana pamatzglītības un vispārējās vidējās izglītības iegūšanā, pirmsskolas un skolas vecuma bērnu nodrošināšana ar vietām mācību iestādēs u.c.),kā arī uz likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta pirmās daļas 1.punktu, kurš nosaka, ka pašvaldībai ar finanšu līdzekļiem un mantu ir jārīkojas lietderīgi, tas ir, ka rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu, likuma ”Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansone, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Uzsākt projekta „Energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu realizēšana Ventspils novada pašvaldības izglītības iestāžu ēkās” ieviešanu, projektā ietverot Ances pagasta pirmsskolas izglītības iestādes „Vālodzīte”, Popes pagasta pirmsskolas izglītības iestādes „Zemenīte”, Užavas pagasta pamatskolas un internāta, Puzes pagasta pamatskolas un

Tārgales pagasta pamatskolas ēkas, projekta iesniegumu iesniedzot Klimata pārmaiņu finanšu instrumenta finansētā projektu atklātā konkursā „Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanai pašvaldību ēkās”.

2. Apstiprināt projekta „Energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu realizēšana Ventspils novada pašvaldības izglītības iestāžu ēkās” kopējās izmaksas 634 941.89 LVL (seši simti trīsdesmit četri tūkstoši deviņi simti četrdesmit viens lats 89 santīmi) apmērā, tai skaitā nodrošinot pašvaldības līdzfinansējumu 127 623.32 LVL (viens simts divdesmit septiņi tūkstoši seši simti divdesmit trīs lati 32 santīmi) apmērā.
3. Projekta atbalsta gadījumā 2011.gadā ņemt aizņēmumu no Valsts kases projekta realizēšanas priekšfinansēšanai un pašvaldības līdzfinansējuma nodrošināšanai.

37.§

PAR ZEMES VIENĪBAS „RŪPNĪCA“ IZNOMĀŠANU

(ziņo:A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punkts kā vienu no pašvaldības autonomajām funkcijām nosaka pienākumu organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus, tai skaitā siltumapgādi. Šai sakarā izskatāms arī jautājums par siltumapgādes nodrošināšanu Ventspils novada Ugāles ciemā. Līdz šim centralizētās siltumapgādes pakalpojumu Ugālē gan iedzīvotājiem, gan pašvaldības iestādēm sniedz privātuzņēmums "Bio energia", kurš diktē savus noteikumus attiecībā uz siltumenerģijas tarifu un apmaksas kārtību. Lai atrastu alternatīvas siltumenerģijas piegādes iespējas, nolemts iesaistīt pašvaldības SIA „Ugāles nami”, vienotais reģistrācijas Nr.41203017566, juridiskā adrese: Rūpnīcas iela 2-31, Ugāle, valdes priekšsēdētāja Gita Auna (turpmāk tekstā PSIA „Ugāles nami”), šim nolūkam tai iznomājot pašvaldībai piederošu zemes vienību „Rūpnīca”, kadastra apzīmējums 9870 013 0017, Ugālē, 2.47 (divi veseli un 47/100) ha platībā, katlumājas būvei un uzturēšanai.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 1.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu; likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu izšķērdēšanas novēršanu” 6.¹.panta pirmo un otro daļu; 2007.gada 30.oktobra MK noteikumu Nr.735 “Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.3.punktu; Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 19.08.2010. lēmumu, **atklāti balsojot:** **PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome

n o l e m j:

1. Nodot zemes vienību „Rūpnīca”, kadastra apzīmējums 9870 013 0017, Ugālē, ar platību 2.47 (divi veseli un četrdesmit septiņas simtdaļas) ha nomas lietošanā pašvaldības SIA „Ugāles nami”, vienotais reģistrācijas Nr.41203017566, juridiskā adrese: Rūpnīcas iela 2-31, Ugāle, Ventspils novads, nosakot nomas maksu 1.5% gadā no zemesgabala kadastrālās vērtības, nolūkā izmantot to siltumenerģijas ražošanas uzņēmuma izvietojumam un uzturēšanai.

2. Noteikt, ka nomas līgums tiek noslēgts uz termiņu 12 (divpadsmit) gadi saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 6.¹ panta pirmo daļu.
3. Uzdot Ugāles pagasta pārvaldei (H.Boitmane) veikt zemes vienības „Rūpnīca”, Ugāles pagastā, īpašumtiesību reģistrāciju zemesgrāmatā uz Ventspils novada pašvaldības vārda.
4. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līguma projektu par zemes vienības „Rūpnīca”, Ugāles pagastā, iznomāšanu PSIA „Ugāles nami”.
3. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresēts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Uzdot Kancelejai (M.Imanta-Lukašova) trīs dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Valsts zemes dienestam un Ugāles pagasta pārvaldei.

38.§

PAR PĀRJAUNOJUMA LĪGUMA NOSLĒGŠANU

(ziņo:A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2005.gada 8.augustā Puzes pagasta padome ir noslēgusi Nedzīvojamo telpu nomas līgumu Nr.2005/8-3 ar “Puzes attīstības veicināšanas biedrību Niedre”, reģistrācijas numurs 40008061075, adrese: “Valde”, Puzes pagasts, Ventspils novads, LV-3613 par telpu nomu, kas izvietotas Puzes pagasta padomei piederošā ēkā „Valde”, Puzes pagastā, Ventspils novadā, (kadastra Nr.98600050240, īpašuma tiesības nostiprinātas ar Ventspils Zemesgrāmatu nodaļas 14.08.2008 lēmumu) ar kopējo platību 106.6 m².

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 13.punktu – *ar jaunievēlētās novada domes pirmo sēdi izbeidzas visu pirms tam novada teritorijā bijušo vietējo domju (padomju) pilnvaras. Novada pašvaldība ir attiecīgajā novadā iekļauto vietējo pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja, sabiedrība “Puzes attīstības veicināšanas biedrību Niedre” lūdz pārslēgt telpu nomas līgumu ar nomas termiņu līdz 2020.gadam.*

Pamatojoties uz augstāk minēto un saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta b) apakšpunktu, 08.06.2010. MK noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas tipveida nosacījumiem” 7.punktu, Civillikuma piekto apakšnodaļu - pārjaunojums, **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Pārjaunot 2005.gada 8.augustā noslēgto Nedzīvojamo telpu nomas līgumu Nr.2005/8-3 ar biedrību “Puzes attīstības veicināšanas biedrību Niedre” ēkā „Valde”, Puzes pagastā, Ventspils novadā, ar kopējo platību 106.6 m², nosakot nomas līguma termiņu līdz 2020.gada 1.janvārim.

2. Uzdot Juridiskai nodaļai (G.Treigūtei) sagatavot nedzīvojamo telpu nomas pārjaunojuma līgumu, saskaņā ar 08.06.2010. MK noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas tipveida nosacījumiem”, līdz 2010.gada 3.septembrim.
3. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots biedrībai “Puzes attīstības veicināšanas biedrību Niedre”, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesā, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Uzdot Kancelejai (M.Imanta-Lukašova) pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu biedrībai “Puzes attīstības veicināšanas biedrību Niedre”, reģistrācijas Nr. 40008061075, juridiska adrese: “Valde”, Puzes pagasts, Ventspils novads, LV-3613, un Puzes pagasta pārvaldei.

=====

Sēdi slēdz plkst. 18.10

Sēdi vadīja

A.Mucenieks _____

Sēdi protokolēja

E.Ozoliņa _____