

Ar *** apzīmētais teksts un lēmums nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).



LATVIJAS REPUBLIKA
VENTSPILS NOVADA DOME

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, reģ.nr. 90000052035, tālr. 63629450, e-pasts info@ventspilsnd.lv
www.ventspilsnovads.lv

SĒDES PROTOKOLS

Ventspils novadā

2024.gada 27. jūnijā

53

Nr. _____

Sēde sasaukta plkst. 11.00

Sēdi atklāj plkst. 11.00

Sēdi vada - Aivars Mucenieks, novada domes priekšsēdētājs

Protokolē - Liene Zernevica, pašvaldības sekretāre

Piedalās
Guntis Mačtams
Ilva Cērpa
Ilze Judzika
Aigars Matisons
Agris Bileskalns
Andis Zariņš
Gaidis Bože
Andris Vārpiņš
Raitis Krūmiņš
Māris Dadzis
Ints Apsītis
Dace Vašuka
Elita Kuģeniece

Attaisnojošu iemeslu dēļ nepiedalās deputāts Gatis Gāga

Administrācija: Juris Krilovskis, pašvaldības izpilddirektors
Ivo Lemšs, izpilddirektora vietnieks
Kristīne Ņikoļenko, Administratīvās nodaļas vadītāja
Aina Klimoviča, pašvaldības iestādes “Ventspils novada Izglītības pārvalde” vadītāja
Anda Vītola, pašvaldības iestādes “Ventspils novada Sociālais dienests” vadītāja
Kristīne Strika, Attīstības, plānošanas un būvniecības nodaļas vadītāja
Gatis Landmanis, Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājs
Linda Gaigala, Informācijas tehnoloģiju nodaļas vadītāja

A.Mucenieks iepazīstina ar domes sēdes darba kārtības jautājumiem.

1. Par Ventspils novada domes saistošo noteikumu “Par medībām Ventspils novada Piltenes pilsētas teritorijā” apstiprināšanu.

2. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2020.gada 28.maija nolikumā Nr.4 "Ventspils novada domes Pedagoģiski medicīniskās komisijas nolikums".
3. Par Ventspils novada domes saistošo noteikumu Nr.12 "Par pabalstiem audžuģimenei Ventspils novadā" precizēšanu.
4. Par Ventspils novada domes saistošo noteikumu "Grozījumi Ventspils novada domes 2017.gada 26.maija saistošajos noteikumos Nr.7 "Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Ventspils novadā"" precizēšanu.
5. Par Ventspils novada domes saistošo noteikumu "Grozījumi Ventspils novada domes 2019.gada 27.jūnija saistošajos noteikumos Nr.4 "Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Ventspils novada pašvaldībā" precizēšanu.
6. Par investīciju projekta "Pašvaldības autoceļa T-12 "Niedriņi- Tuči" tilta pārbūve par caurteku Tārgales pagastā, Ventspils novadā" īstenošanu.
7. Par dalību projektā klientu apkalpošanas centru izveidei Ventspils novadā.
8. Par Ventspils novada domes saistošo noteikumu „Grozījums Ventspils novada domes 2021.gada 25.februāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Nolikums par licencēto makšķerēšanu Puzes ezerā”” apstiprināšanu.
9. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9844 009 0117, Ances pagastā, nodošanu valsts īpašumā bez atlīdzības.
10. Par piekrišanu biedrībai "Priežleju īpašumi" iegūt īpašumā zemes vienību "Priežleju ceļš", Cīrpstenē, Ventspils novada Vārves pagastā.
11. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2017. gada 14. decembra lēmumā Nr.12 "Par kustamā un nekustamā īpašuma nodošanu bezatlīdzības lietošanā".
12. Par dzīvokļa īpašuma Rūpnīcas ielā 2-29, Ugāles pagastā, Ventspils novadā, atsavināšanu elektroniskā izsolē.
13. Par dzīvokļa īpašuma Rūpnīcas ielā 3-17, Ugāles pagastā, Ventspils novadā, atsavināšanu elektroniskā izsolē.
14. Par dzīvokļa īpašuma Rūpnīcas ielā 4-51, Ugāles pagastā, Ventspils novadā, atsavināšanu elektroniskā izsolē.
15. Par dzīvokļa īpašuma Rūpnīcas ielā 5-37, Ugāles pagastā, Ventspils novadā, atsavināšanu elektroniskā izsolē.
16. Par dzīvokļa īpašuma Rūpnīcas ielā 8-13, Ugāles pagastā, Ventspils novadā, atsavināšanu elektroniskā izsolē.
17. Par nekustamā īpašuma "Dumbrāji", Popes pagastā, Ventspils novadā, atsavināšanu elektroniskā izsolē.
18. Par apliecinājumu finanšu institūcijas "ALTUM" aizņēmuma ņemšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Dzeņi", Zūrās, Vārves pagastā, atjaunošanai.
19. Par apliecinājumu finanšu institūcijas "ALTUM" aizņēmuma ņemšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Strazdiņi", Zirās, Vārves pagastā, atjaunošanai.
20. Par apliecinājumu finanšu institūcijas "ALTUM" aizņēmuma ņemšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Ventas iela 11, Ventavā, Vārves pagastā, atjaunošanai.
21. Par Ventspils novada pašvaldības grantu projektu konkursa uzņēmējdarbībai "Remigrācijas atbalsta pasākums" pieteikuma apstiprināšanu.

A.Mucenieks ierosina darba kārtību papildināt ar sekojošu jautājumu:

1. Par kapitālsabiedrības SIA "VNK serviss" darbības izvērtējuma rezultātiem.

Deputātiem jautājumu nav.

Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Zariņš, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, A.Vārpiņš, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis, D.Vašuka, E.Kuģeniece), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

Apstiprināt šādu **2024.gada 27. jūnija domes sēdes darba kārtību**:

1. Par Ventspils novada domes saistošo noteikumu "Par medībām Ventspils novada Piltenes pilsētas teritorijā" apstiprināšanu.
2. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2020.gada 28.maija nolikumā Nr.4 "Ventspils novada domes Pedagoģiski medicīniskās komisijas nolikums".
3. Par Ventspils novada domes saistošo noteikumu Nr.12 "Par pabalstiem audžuģimenei Ventspils novadā" precizēšanu.
4. Par Ventspils novada domes saistošo noteikumu "Grozījumi Ventspils novada domes 2017.gada 26.maija saistošajos noteikumos Nr.7 "Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Ventspils novadā"" precizēšanu.
5. Par Ventspils novada domes saistošo noteikumu "Grozījumi Ventspils novada domes 2019.gada 27.jūnija saistošajos noteikumos Nr.4 "Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaides kārtību Ventspils novada pašvaldībā" precizēšanu.
6. Par investīciju projekta "Pašvaldības autoceļa T-12 "Niedriņi- Tuči" tilta pārbūve par caurteku Tārgales pagastā, Ventspils novadā" īstenošanu.
7. Par dalību projektā klientu apkalpošanas centru izveidei Ventspils novadā.
8. Par Ventspils novada domes saistošo noteikumu „Grozījums Ventspils novada domes 2021.gada 25.februāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Nolikums par licencēto makšķerēšanu Puzes ezerā“” apstiprināšanu.
9. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9844 009 0117, Ances pagastā, nodošanu valsts īpašumā bez atlīdzības.
10. Par piekrišanu biedrībai "Priežleju īpašumi" iegūt īpašumā zemes vienību "Priežleju ceļš", Cirpstenē, Ventspils novada Vārves pagastā.
11. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2017. gada 14. decembra lēmumā Nr.12 "Par kustamā un nekustamā īpašuma nodošanu bezatlīdzības lietošanā".
12. Par dzīvokļa īpašuma Rūpnīcas ielā 2-29, Ugāles pagastā, Ventspils novadā, atsavināšanu elektroniskā izsolē.
13. Par dzīvokļa īpašuma Rūpnīcas ielā 3-17, Ugāles pagastā, Ventspils novadā, atsavināšanu elektroniskā izsolē.
14. Par dzīvokļa īpašuma Rūpnīcas ielā 4-51, Ugāles pagastā, Ventspils novadā, atsavināšanu elektroniskā izsolē.
15. Par dzīvokļa īpašuma Rūpnīcas ielā 5-37, Ugāles pagastā, Ventspils novadā, atsavināšanu elektroniskā izsolē.
16. Par dzīvokļa īpašuma Rūpnīcas ielā 8-13, Ugāles pagastā, Ventspils novadā, atsavināšanu elektroniskā izsolē.
17. Par nekustamā īpašuma "Dumbrāji", Popes pagastā, Ventspils novadā, atsavināšanu elektroniskā izsolē.
18. Par apliecinājumu finanšu institūcijas "ALTUM" aizņēmuma ņemšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Dzeņi", Zūrās, Vārves pagastā, atjaunošanai.
19. Par apliecinājumu finanšu institūcijas "ALTUM" aizņēmuma ņemšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Strazdiņi", Zirās, Vārves pagastā, atjaunošanai.
20. Par apliecinājumu finanšu institūcijas "ALTUM" aizņēmuma ņemšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Ventas iela 11, Ventavā, Vārves pagastā, atjaunošanai.
21. Par Ventspils novada pašvaldības grantu projektu konkursa uzņēmējdarbībai "Remigrācijas atbalsta pasākums" pieteikuma apstiprināšanu.
22. Par kapitālsabiedrības SIA "VNK serviss" darbības izvērtējuma rezultātiem.

1.§

PAR VENTSPILS NOVADA DOMES SAISTOŠO NOTEIKUMU
"PAR MEDĪBĀM VENTSPILS NOVADA PILTENES PILSĒTAS TERITORIJĀ"
APSTIPRINĀŠANU
 (ziņo: K.Ņikoļenko)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Administratīvās nodaļas vadītājai K.Ņikoļenko.
 K.Ņikoļenko informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2023.gada 23.novembrī Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komiteja lēmusi par saistošo noteikumu “Par medībām Ventspils novada Piltenes pilsētā” projekta izstrādes nepieciešamību.

Medību likuma 3.panta 2.¹ daļa nosaka: “Ja medījamie dzīvnieki apdraud sabiedrisko kārtību un drošību vai rada postījumus, medīt pilsētu teritorijā atļauts saskaņā ar pašvaldības noteikto kārtību. Pašvaldība izdod saistošos noteikumus par medībām pilsētā, nosakot teritorijas (zonas), kurās atļauts medīt, un, ja nepieciešams, papildus medību jomu reglamentējošos normatīvajos aktos noteiktajiem ierobežojumiem nosakot arī medībās izmantojamās rīkus, līdzekļus, metodes, paņēmienus un drošības nosacījumus.”

Atbilstoši Pašvaldību likuma 44.panta pirmajai daļai, dome atbilstoši likumā vai Ministru kabineta noteikumos ietvertam pilnvarojumam izdod saistošos noteikumus. Saskaņā ar Pašvaldības likuma 46.panta trešās daļas nosacījumiem, saistošo noteikumu projekts un tam pievienotais paskaidrojuma raksts tika publicēts pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē 2024.gada 8.aprīlī sabiedrības viedokļa noskaidrošanai, paredzot sabiedrības viedokļa noskaidrošanai termiņu, kas nav mazāks par divām nedēļām. Publikācijas periodā, t.i., laika posmā līdz 2024.gada 22.aprīlim, iedzīvotāju, sabiedrisko nodibinājumu, u.c. personu viedokļi, priekšlikumi vai iebildumi par normatīvā akta projektu Ventspils novada pašvaldībā netika saņemti.

Nemot vērā iepriekš minēto un Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas sēdes 2024.gada 23.maija (sēdes protokols Nr.5, 1.§) atzinumu, kā arī, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 1.punktu, 44.panta pirmo un otro daļu, 46.panta pirmo un trešo daļu, Medību likuma 3.panta 2.¹ daļu,

atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Zariņš, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, A.Vārpiņš, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apšītis, D.Vašuka, E.Kuģeniece), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. **Apstiprināt** Ventspils novada domes saistošos noteikumus „Par medībām Ventspils novada Piltenes pilsētas teritorijā” (pielikumā uz 4 lapām).
2. Šā lēmuma 1.punktā minētie saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, nosakot, ka tie ir brīvi pieejami Ventspils novada pašvaldības pagastu apvienību pārvaldēs un tīmekļa vietnē www.ventspilsnovads.lv.
3. **Uzdot** Ventspils novada pašvaldības Domes kanceleja un komunikācijas nodaļai (L.Zernevica):
 - 3.1.sagatavot šī lēmuma 1.punktā norādītos saistošos noteikumus parakstīšanai;
 - 3.2.triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu nosūtīt rakstveidā un elektroniskā veidā (elektroniski ar drošu elektronisko parakstu) atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai;
 - 3.3.pēc Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas pozitīva atzinuma saņemšanas par šī lēmuma 1.punktā minētiem saistošiem noteikumiem, nosūtīt tos un paskaidrojuma rakstu publicēšanai oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”.
4. **Uzdot** Domes kanceleja un komunikācijas nodaļas komunikāciju speciālistei (I.A.Leigutei) un pašvaldības bezmaksas informatīvā izdevuma redaktorei (M.Zvaigzne) pēc šī lēmuma 1.punktā minēto saistošo noteikumu publicēšanas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, nodrošināt apstiprinātā normatīvā akta un tā paskaidrojuma raksta publicēšanu pašvaldības informatīvajā izdevumā „Ventspils Novadnieks” un pieejamību Ventspils novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ventspilsnovads.lv, norādot atsauci uz oficiālo publikāciju.
5. **Uzdot** Domes kanceleja un komunikācijas nodaļas sekretārei (L.Zernevica) pēc šī lēmuma

1.punktā minēto saistošo noteikumu publicēšanas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” nodot šī lēmuma izrakstu:

5.1.Piltenes pilsētas/pagasta un Zlēku pagasta apvienības pārvaldei (A.Kress);

5.2.komunikāciju speciālistei (I.A.Leigute) un bezmaksas informatīvā izdevuma „Ventspils Novadnieks” redaktorei (M.Zvaigzne), pašvaldības izpilddirektoram (J.Krilovskis).

2.§

PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA DOMES 2020.GADA 28.MAIJA NOLIKUMĀ NR.4 “VENTSPILS NOVADA DOMES PEDAGOĢISKI MEDICĪNISKĀS KOMISIJAS NOLIKUMS

(ziņo: A.Klimoviča)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu pašvaldības iestādes “Ventspils novada Izglītības pārvalde” vadītājai A.Klimovičai.

A.Klimoviča informē par nolikuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 19.punktu, kas nosaka, ka pašvaldība nodrošina pedagoģiski medicīniskās komisijas darbību un pieejamību bērniem ar speciālām vajadzībām, Ventspils novada dome 2020.gada 28.maijā pieņēma lēmumu (protokols Nr.67, 2.§) apstiprināt nolikumu Nr.4 “Ventspils novada domes Pedagoģiski medicīniskās komisijas nolikums”.

Sakarā ar veiktajiem grozījumiem Pedagoģiski medicīniskās komisijas darbību regulējošos normatīvajos aktos, ir nepieciešams veikt grozījumu Ventspils novada domes Pedagoģiski medicīniskās komisijas nolikumā, kurā ir iekļauts minēto normatīvo aktu uzskaitījums.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punktu, 50.panta pirmo daļu un 53.panta otro daļu,

atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Zariņš, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, A.Vārpiņš, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis, D.Vašuka, E.Kuģeniece), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Izdarīt Ventspils novada domes 2020.gada 28.maija nolikumā Nr.4 “Ventspils novada domes pedagoģiski medicīniskās komisijas nolikums” (sēdes protokols Nr.67, 2.§) grozījumu, izsakot nolikuma 2.punktu šādā redakcijā:

“2. Komisija darbojas, pamatojoties uz likuma “Vispārējās izglītības likums” 54.pantu, Ministru kabineta 2012.gada 16.oktobra noteikumiem Nr.709 “Noteikumi par pedagoģiski medicīniskajām komisijām”, Ministru kabineta 2006.gada 4.aprīļa noteikumiem Nr.253 “Kārtība, kādā organizējama ilgstoši slimojošo izglītojamo izglītošanās ārpus izglītības iestādes” un Ministru kabineta 2021.gada 11.janvāra noteikumiem “Kārtība, kādā izglītojamie tiek uzņemti vispārējās izglītības programmās un atskaitīti no tām, kā arī obligātās prasības izglītojamo pārcelšanai nākamajā klasē.”

2. Uzdot pašvaldības iestādes “Ventspils novada pašvaldības administrācija” struktūrvienībai “Domes kanceleja un komunikācijas nodaļa” (L.Zernevica) sagatavot parakstīšanai “Ventspils novada domes Pedagoģiski medicīniskās komisijas nolikumu”, ņemot vērā šā lēmuma 1.punktā norādīto grozījumu, un triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas tā izrakstu nodot komunikācijas speciālistei (I.A.Leigute) un nosūtīt Ventspils novada pašvaldības iestādei “Ventspils novada Izglītības pārvalde” (A.Klimoviča), un tās padotībā esošām izglītības iestādēm.

3. Uzdot pašvaldības iestādes “Ventspils novada pašvaldības administrācija” struktūrvienības “Domes kanceleja un komunikācijas nodaļa” komunikāciju speciālistei (I.A.Leigute) nodrošināt atbilstoši šā lēmuma 1.punktā noteiktajam komisijas konsolidētās nolikuma redakcijas publicēšanu un pieejamību Ventspils novada pašvaldības oficiālā tīmekļa vietnē www.ventspilsnovads.lv

3.8

PAR VENTSPILS NOVADA DOMES SAISTOŠO NOTEIKUMU NR.12 “PAR PABALSTIEM AUDŽUGIMENEI VENTSPILS NOVADĀ” PRECIZĒŠANU

(ziņo: A.Vītola)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu pašvaldības iestādes “Ventspils novada Sociālais dienests” vadītājam A.Vītolai.

A.Vītola informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada dome 2024.gada 30.maijā pieņēma lēmumu „Par pabalstiem audžuģimenei Ventspils novadā” apstiprināšanu” (sēdes protokols Nr.52, 3.§). Ventspils novada pašvaldībā saņemts Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk arī – VARAM) 2024.gada 10.jūnija atzinums Nr.1-18/3729 „Par saistošajiem noteikumiem Nr.12”, kurā tā informē, ka savas kompetences ietvaros ir izvērtējusi Ventspils novada domes 2024.gada 30.maija saistošos noteikumus „Par pabalstiem audžuģimenei Ventspils novadā” (turpmāk arī – Saistošie noteikumi Nr.12) un ir pieņēmusi tos zināšanai, neizsakot iebildumus (pozitīvs atzinums). VARAM atzinumā par Saistošajiem noteikumiem Nr.12 izteikti šādi priekšlikumi:

1) precizēt saistošo noteikumu izdošanas tiesisko pamatojumu, svītrojot no tā norādi uz Pašvaldību likuma 44. panta otro daļu. Vēršam uzmanību, ka norāde, uz kāda normatīvā akta pamata saistošie noteikumi izdoti (izdošanas tiesiskais pamatojums), noformējama atbilstoši Ministru kabineta 2009. gada 3. februāra noteikumu Nr.108 “Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi” 181.-183. punktam, un tajā tiek norādītas konkrētas likuma vai Ministru kabineta noteikumu vienības, kurās pašvaldība ir pilnvarota izdot attiecīgus saistošos noteikumus. Ņemot vērā to, ka Pašvaldību likuma 44. panta otrā daļa paredz pilnvarojumu izdot saistošos noteikumus, lai nodrošinātu pašvaldības autonomo funkciju un brīvprātīgo iniciatīvu izpildi, ievērojot likumos vai Ministru kabineta noteikumos paredzēto funkciju izpildes kārtību, tad, pamatojoties uz šo normu, tiek izdoti saistošie noteikumi par jautājumiem, kuros pilnvarojums nav paredzēts nozares speciālajos normatīvajos aktos (likumos un Ministru kabineta noteikumos), bet ir pieļaujama pašvaldības rīcības brīvība, vai īstenojot pašvaldības brīvprātīgās iniciatīvas. Savukārt, ja saistošie noteikumi tiek izdoti uz speciālā normatīvā akta pilnvarojuma pamata, tad Pašvaldību likuma 44. panta otrā daļa saistošo noteikumu izdošanas tiesiskajā pamatojumā nav jānorāda;

2) precizēt saistošo noteikumu 14. punktā norādītos saziņas kanālus. Vēršam uzmanību, ka minētajā punktā ir norādīta oficiālā elektroniskā pasta adrese (soc.dienests@ventspilsnd.lv), nevis oficiālā elektroniskā adrese. Tādējādi ir precizējama norāde uz e-pasta adresi, kā arī jāpapildina saistošo noteikumu 14. punktā norādītie saziņas kanāli ar pašvaldības oficiālo elektronisko adresi. Saskaņā ar Oficiālās elektroniskās adreses likuma 5. panta otro daļu oficiālo elektronisko adresi var izmantot Fizisko personu reģistrā reģistrēta fiziskā persona no 14 gadu vecuma. Atbilstoši šī likuma 12. panta pirmajai daļai, ja ir aktivizēts oficiālās elektroniskās adreses konts, valsts iestāde un privātpersona sazinās elektroniski un elektronisko dokumentu nosūta, izmantojot oficiālo elektronisko adresi. Ievērojot minēto, saistošajos noteikumos kā primārais saziņas kanāls jāparedz oficiālā elektroniskā adrese. Vienlaikus aicinām precizēt arī paskaidrojuma raksta 6. sadaļā “*Informācija par izpildes nodrošināšanu*” norādītos saziņas kanālus.

Nemot vērā minēto un, lai nodrošinātu Saistošo noteikumu Nr.12 tiesiskumu un atbilstību hierarhiski augstāka juridiska spēka tiesību aktu prasībām, kā arī pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 1.punktu, 44.panta pirmo un otro daļu, 46.panta pirmo daļu, 47.panta pirmo un astoto daļu,

atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Zariņš, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, A.Vārpiņš, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis, D.Vašuka, E.Kuģeniece), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Precizēt Ventspils novada domes 2024.gada 30.maija saistošos noteikumus Nr.12 „Par pabalstiem audžuģimenei Ventspils novadā” un tam pievienoto paskaidrojuma rakstu atbilstoši Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2024.gada 10.jūnija atzinumam Nr.1-18/3729 „Par saistošajiem noteikumiem Nr.12”.
2. Apstiprināt precizēto Ventspils novada domes 2024.gada 30. maija saistošo noteikumu Nr.12 „Par pabalstiem audžuģimenei Ventspils novadā” redakciju (pielikumā uz 6 lapām).
3. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, un ir brīvi pieejami Ventspils novada pašvaldības administrācijas pārvaldēs un tīmekļa vietnē www.ventspilsnovads.lv
4. Uzdot administrācijas Domes kancelejas un komunikācijas nodaļai (L.Zernevica) sagatavot saistošos noteikumus parakstīšanai un triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas tos publicēšanai oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”.
5. Uzdot komunikācijas speciālistei (I.A.Leigute) un pašvaldības informatīvā izdevuma redaktorei (M.Zvaigzne), pēc saistošo noteikumu publicēšanas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, nodrošināt apstiprinātā normatīvā akta un tā paskaidrojuma raksta publicēšanu pašvaldības informatīvajā izdevumā „Ventspils Novadnieks” un pieejamību Ventspils novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ventspilsnovads.lv, norādot atsauci uz oficiālo publikāciju.
6. Uzdot administrācijas Domes kancelejas un komunikācijas nodaļai (L.Zernevica) saistošos noteikumus nodot Ventspils novada pašvaldības iestādei “Ventspils novada sociālais dienests” (A. Vītola).

4. §

**PAR VENTSPILS NOVADA DOMES SAISTOŠO NOTEIKUMU
“GROZĪJUMI VENTSPILS NOVADA DOMES 2017.GADA 26.MAIJA SAISTOŠAJOS
NOTEIKUMOS Nr.7 “SABIEDRISKO ŪDENSŠAIMNIECĪBAS PAKALPOJUMU
SNIEGŠANAS UN LIETOŠANAS KĀRTĪBA VENTSPILS NOVADĀ”” PRECIZĒŠANU**
(Ziņo: K.Strika)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Attīstības, plānošanas un būvniecības nodaļas vadītājai K.Strikai.

K.Strika informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada dome 2024.gada 28.martā pieņēma lēmumu “Par Ventspils novada domes saistošo noteikumu “Grozījumi Ventspils novada domes 2017.gada 26.maija saistošajos noteikumos Nr.7 “Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Ventspils

novadā”” apstiprināšanu” (sēdes protokols Nr.50, 8.§), precizēti ar 2024.gada 25.aprīļa lēmumu, protokols Nr.51, 7.§.

Ventspils novada pašvaldībā saņemts Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk arī – VARAM) 2024.gada 31.maija atzinums Nr.1-18/3424 “Par Ventspils novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem ūdenssaimniecības jomā”, kurā tā informē, ka atbilstoši savai kompetencei ir izvērtējusi Ventspils novada domes 2024.gada 28.marta saistošos noteikumus “Grozījumi Ventspils novada domes 2017.gada 26.maija saistošajos noteikumos Nr.7 “Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Ventspils novadā”” (turpmāk arī – Saistošie noteikumi) un atzinums ir pozitīvs. Vienlaikus VARAM atzinumā ietverts priekšlikums papildināt Saistošos noteikumus ar Pašvaldību likuma 45. panta otrās daļas 1. punktā ietverto deleģējumu, kurā noteikts, ka dome ir tiesīga paredzēt administratīvos sodus par saistošo noteikumu pārkāpšanu, ja likumos nav noteikts citādi, jautājumos par centralizētās ūdensapgādes sistēmas un centralizētās kanalizācijas sistēmas ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības prasību neievērošanu, kā arī par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu un lietošanu, izņemot jautājumus par ūdenssaimniecības pakalpojumu līguma saturu, slēgšanu, grozīšanu un izbeigšanu (atsauce uz Pašvaldību likuma 45. panta otrās daļas 1. punktu Saistošo noteikumu preambulā), attiecīgi svītrojot Saistošo noteikumu 9.punkta iepriekšējo redakciju.

Izvērtējot VARAM atzinumā minēto par Saistošo noteikumu precizēšanu un papildināšanu, atzīstams, ka Saistošie noteikumi ir precizējami un papildināmi atbilstoši VARAM priekšlikumiem. Precizētie Saistošie noteikumi nav atkārtoti jānosūta VARAM atzinuma sniegšanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto, kā arī pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 1.punktu, 46.panta pirmo un trešo daļu, likuma “Ūdenssaimniecības pakalpojuma likums” 6.panta ceturto un piekto daļu,

atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Zariņš, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, A.Vārpiņš, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis, D.Vašuka, E.Kuģeniece), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Precizēt Ventspils novada domes saistošos noteikumus “Grozījumi Ventspils novada domes 2017.gada 26.maija saistošajos noteikumos Nr.7 “Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Ventspils novadā”” un tam pievienoto paskaidrojuma rakstu atbilstoši Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2024.gada 31.maija atzinumā Nr.1-18/3424 “Par Ventspils novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem ūdenssaimniecības jomā” izteiktajiem priekšlikumiem, precizējot saistošo noteikumu izdošanas tiesisko pamatojumu un izsakot noteikumu 9.punktu jaunā redakcijā.
2. Apstiprināt precizēto Ventspils novada domes saistošo noteikumu “Grozījumi Ventspils novada domes 2017.gada 26.maija saistošajos noteikumos Nr.7 “Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Ventspils novadā”” redakciju (pielikumā uz 2 lapām).
3. Šā lēmuma 2.punktā minētie Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, nosakot, ka tie ir brīvi pieejami Ventspils novada pašvaldības pagastu apvienību pārvaldēs un pašvaldības tīmekļa vietnē www.ventspilsnovads.lv.
4. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Domes kanceleja un komunikācijas nodaļai (L.Zernevica):
 - 4.1. sagatavot šī lēmuma 2.punktā norādītos saistošos noteikumus parakstīšanai;
 - 4.2. triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, precizētos Saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu nosūtīt publicēšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
5. Uzdot Domes kancelejas un komunikācijas nodaļas komunikāciju speciālistei (I.A.Leigute) un pašvaldības bezmaksas informatīvā izdevuma redaktorei (M.Zvaigzne), pēc šī lēmuma 2.punktā minēto Saistošo noteikumu publicēšanas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, nodrošināt apstiprinātā normatīvā akta un tā paskaidrojuma raksta publicēšanu pašvaldības bezmaksas informatīvajā izdevumā “Ventspils Novadnieks” un pieejamību Ventspils novada pašvaldības

tīmekļa vietnē www.ventspilsnovads.lv, norādot atsauci uz oficiālo publikāciju.

6. Uzdot Domes kanceleja un komunikācijas nodaļai (L.Zernevica), pēc šī lēmuma 1.punktā minēto Saistošo noteikumu publicēšanas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" nodot šī lēmuma izrakstu:

- 6.1. Pagastu apvienību pārvaldēm;
- 6.2. Attīstības, plānošanas un būvniecības nodaļai (K.Strika), komunikāciju speciālistei (I.A.Leigute) un bezmaksas informatīvā izdevuma "Ventspils Novadnieks" redaktorei (M. Zvaigzne);
- 6.3. SIA "V NK serviss" (D. Skudra).

5.§

PAR VENTSPILS NOVADA DOMES SAISTOŠO NOTEIKUMU "GROZĪJUMI VENTSPILS NOVADA DOMES 2019.GADA 27.JŪNIJA SAISTOŠAJOS NOTEIKUMOS Nr.4 "PAR DECENTRALIZĒTO KANALIZĀCIJAS PAKALPOJUMU SNIEGŠANAS UN UZSKAITES KĀRTĪBU VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBĀ" PRECIZĒŠANU (Ziņo: K.Strika)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Attīstības, plānošanas un būvniecības nodaļas vadītājai K.Strikai.

K.Strika informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada dome 2024.gada 25.aprīlī pieņēma lēmumu "Par Ventspils novada domes saistošo noteikumu "Grozījumi Ventspils novada domes 2019.gada 27.jūnija saistošajos noteikumos Nr.4 "Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Ventspils novada pašvaldībā" apstiprināšanu" (sēdes protokols Nr.51, 8.§).

Ventspils novada pašvaldībā saņemts Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk arī – VARAM) 2024.gada 31.maija atzinums Nr.1-18/3424 "Par Ventspils novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem ūdenssaimniecības jomā", kurā tā informē, ka atbilstoši savai kompetencei ir izvērtējusi Ventspils novada domes 2024.gada 25.aprīļa saistošos noteikumus Nr.10 "Grozījumi Ventspils novada domes 2019.gada 27.jūnija saistošajos noteikumos Nr.4 "Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Ventspils novada pašvaldībā" apstiprināšanu" (turpmāk arī – Saistošie noteikumi) un atzinums ir pozitīvs. Vienlaikus VARAM atzinumā ietverts priekšlikums papildināt Saistošos noteikumus ar Pašvaldību likuma 45. panta otrās daļas 1. punktā ietverto deleģējumu, kurā noteikts, ka dome ir tiesīga paredzēt administratīvos sodus par saistošo noteikumu pārkāpšanu, ja likumos nav noteikts citādi, jautājumos par centralizētās ūdensapgādes sistēmas un centralizētās kanalizācijas sistēmas ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības prasību neievērošanu, kā arī par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu un lietošanu, izņemot jautājumus par ūdenssaimniecības pakalpojumu līguma saturu, slēgšanu, grozīšanu un izbeigšanu (atsauce uz Pašvaldību likuma 45. panta otrās daļas 1. punktu Saistošo noteikumu preambulā).

Izvērtējot VARAM atzinumā minēto par Saistošo noteikumu papildināšanu, atzīstams, ka Saistošie noteikumi ir papildināmi atbilstoši VARAM priekšlikumam.

Precizētie Saistošie noteikumi nav atkārtoti jānosūta VARAM atzinuma sniegšanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto, kā arī pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 1.punktu, 44.panta pirmo un otro daļu, 46.panta pirmās un trešās daļas, likuma "Ūdenssaimniecības pakalpojuma likums" 6.panta ceturtdaļas 5. punktu un piekto daļu un Ministru kabineta 2017.gada 27.jūnija noteikumu Nr.384 "Noteikumi par decentralizēto kanalizācijas sistēmu apsaimniekošanu un reģistrēšanu" 6.punktu,

atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Zariņš, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, A.Vārpiņš, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis, D.Vašuka, E.Kuģeniece), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Precizēt Ventspils novada domes saistošos noteikumus “Grozījumi Ventspils novada domes 2019.gada 27.jūnija saistošajos noteikumos Nr.4. “Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Ventspils novada pašvaldībā”” un tam pievienoto paskaidrojuma rakstu atbilstoši Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2024.gada 31.maija atzinumā Nr.1-18/3424 “Par Ventspils novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem ūdenssaimniecības jomā” izteiktajiem priekšlikumiem, precizējot Saistošo noteikumu izdošanas tiesisko pamatojumu.
2. Apstiprināt precizēto Ventspils novada domes saistošos noteikumu “Grozījumi Ventspils novada domes 2019.gada 27.jūnija saistošajos noteikumos Nr.4 “Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Ventspils novada pašvaldībā”” redakciju (pielikumā uz 2 lapām).
3. Šā lēmuma 2.punktā minētie Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, nosakot, ka tie ir brīvi pieejami Ventspils novada pašvaldības pagastu apvienību pārvaldēs un pašvaldības tīmekļa vietnē www.ventspilsnovads.lv.
4. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Domes kancelejas un komunikāciju nodaļai (L.Zernevica):
 - 4.1. sagatavot šī lēmuma 2.punktā norādītos Saistošos noteikumus parakstīšanai;
 - 4.2. triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, precizētos Saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu nosūtīt publicēšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
5. Uzdot Domes kancelejas un komunikāciju nodaļas komunikāciju speciālistei (I.A.Leigute) un pašvaldības bezmaksas informatīvā izdevuma redaktorei (M.Zvaigzne) pēc šī lēmuma 2.punktā minēto Saistošo noteikumu publicēšanas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, nodrošināt apstiprinātā normatīvā akta un tā paskaidrojuma raksta publicēšanu pašvaldības bezmaksas informatīvajā izdevumā “Ventspils Novadnieks” un pieejamību Ventspils novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ventspilsnovads.lv, norādot atsauci uz oficiālo publikāciju.
6. Uzdot Domes kancelejas un komunikāciju nodaļas sekretārei (L.Zernevica) pēc šī lēmuma 2.punktā minēto Saistošo noteikumu publicēšanas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” nodot šī lēmuma izrakstu:
 - 6.1. Pagastu apvienību pārvaldēm;
 - 6.2. Attīstības, plānošanas un būvniecības nodaļai (K.Strika), komunikāciju speciālistei (I.A.Leigute) un bezmaksas informatīvā izdevuma “Ventspils Novadnieks” redaktorei (M. Zvaigzne);
 - 6.3. SIA “V NK serviss” (D.Skudra).

6.§

PAR INVESTĪCIJU PROJEKTA “PAŠVALDĪBAS AUTOCEĻA T-12 “NIEDRINI-TUČI” TILTA PĀRBŪVE PAR CAURTEKU TĀRGALES PAGASTĀ, VENTSPILS NOVADĀ” ĪSTENOŠANU

(Ziņo: K.Strika)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Attīstības, plānošanas un būvniecības nodaļas vadītājai K.Strikai.

K.Strika informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz 2024.gada 5.marta Ministru kabineta noteikumiem Nr.159 “Kritēriji un kārtība, kādā tiek izvērtēti pašvaldību investīciju projektu pieteikumi valsts budžeta aizdevuma saņemšanai”, kas izdoti saskaņā ar Reģionālās attīstības likuma 14.panta 8.punktu un atbilstoši likuma “Par valsts budžetu 2024. gadam un budžeta ietvaru 2024., 2025. un 2026. gadam” 36.panta pirmās daļas 7.punkta nosacījumiem, pašvaldība plāno iesniegt Satiksmes ministrijā pieteikumu “Pašvaldības autoceļa T-12 “Niedriņi- Tuči” tilta pārbūve par caurteku Tārgales pagastā,

Ventspils novadā". Pēc pozitīva atzinuma saņemšanas pašvaldība ņems aizņēmumu Valsts kasē tilta pārbūves projekta īstenošanai.

Plānoto investīciju nepieciešamība pamatota valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Latvijas Valsts ceļi" (turpmāk – LVC) 2022.gada 8.novembra vēstulē par Ventspils novada Tārgales pagasta Standzes tilta autoceļa Niedriņi – Tuči 0,31 km tehnisko stāvokli. Tā satur informāciju, ka LVC ir veicis tilta vispārīgo inspekciju, kurā novērtēts tilta elementu tehniskais stāvoklis, pamatojoties uz vispārīgu vizuālo vērtējumu. Pēc Ventspils novada Tārgales pagasta Standzes tilta autoceļa Niedriņi – Tuči 0,31 km defektu vizuālā novērtējuma tilta stāvoklis tika novērtēts kā "Ļoti slikts". Galvenie konstatētie tilta defekti ir betona izdrupumi un korozijas ietekmē samazināts šķērsriezuma laukums slodzi nesošajam stiegrojumam balstu uzkalu konstrukcijās, kā arī bojāta virsbūves hidroizolācija. Konstatētie defekti var būtiski ietekmēt tilta nestspēju. Ņemot vērā tilta tehnisko stāvokli, pēc pašvaldības pasūtījuma SIA "BT projekts", reģ.Nr.40103159160, izstrādāja būvniecības ieceres dokumentāciju saskaņā ar 2023.gada 29.novembrī noslēgto līgumu Nr.CL/2023/86. Īstenojot investīciju projektu, ceļā T-12 "Niedriņi-Tuči" tiks nojaukts esošais tilts, tā vietā tiks veikta jaunas caurtekas būvniecība. Ceļa klātnes platums paredzēts 9,25 m. Asfaltbetona segas platums 5 m. Paredzēta vieta arī ietvei 1,25 m platumā, kas norobežota ar margu. Brauktuves sega- asfaltbetons. Projektētais tērauda caurtekas platums 3,67 m, augstums 2,61 m, garums pēdas līmenī ir 20,91 m.

Plānotais investīciju projekts ir iekļauts plānošanas dokumenta "Ventspils valstspilsētas pašvaldības un Ventspils novada pašvaldības kopīgā attīstības programma 2021.-2027.gadam" pielikumā Nr.7 "Ventspils novada pašvaldības investīciju plāns 2021.-2027.gadam" (apstiprināts 2022.gada 17.novembrī (prot.Nr.32., 1.§), grozījumi ar Ventspils novada domes 2023.gada 25.maija lēmumu (prot.Nr.39.,25.§) un 2024.gada 29.februāra lēmumu (protokols Nr.49, 2.§.)) punkta Nr.27. "Ceļu un tiltu infrastruktūras būvniecība (pārbūve)" pielikumā ar ieraksta Nr.65. un atbilst VTP2 "Ilgspējīga dzīves vide un droša infrastruktūra", U.7.1.–"Uzlabot transporta infrastruktūru un satiksmes drošību".

Iepirkuma procedūras rezultātā ir noskaidrots:

1. Būvdarbu veicējs SIA "AD Būve", reģ. Nr.42103043400– izmaksas EUR 157 669,50 un PVN EUR 33 110,60, kopsumma EUR 190 780,10;
2. Būvuzraudzības pakalpojuma sniedzējs SIA "BŪUZ", reģ.Nr.412030677694 – izmaksas EUR 4 730,08 un PVN EUR 993,32, kopsumma EUR 5 723,40;
3. Autoruzraudzības pakalpojuma sniedzējs SIA "BT projekts", reģ.Nr.40103159160 – izmaksas EUR 3 000,00 un PVN EUR 630,00, kopsumma EUR 3 630,00.

Investīciju projekta kopējās izmaksas EUR 200 133,50. Būvdarbus plānots uzsākt 2024.gada augustā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma "Pašvaldību likums" 4.panta pirmās daļas 3.punktu, likuma "Par valsts budžetu 2024.gadam un budžeta ietvaru 2024., 2025. un 2026. gadam" 36.panta pirmās daļas 7. punktu un 2024.gada 5.marta Ministru kabineta noteikumu Nr.159 "Kritēriji un kārtība, kādā tiek izvērtēti pašvaldību investīciju projektu pieteikumi valsts budžeta aizdevuma saņemšanai" 3.panta 3.3. punktu ,

atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Zariņš, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, A.Vārpiņš, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis, D.Vašuka, E.Kuģeniece), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atbalstīt investīciju projekta "**Pašvaldības autoceļa T-12 "Niedriņi- Tuči" tilta pārbūve par caurteku Tārgales pagastā, Ventspils novadā**" īstenošanu un pieteikuma iesniegšanu Satiksmes ministrijā atzinuma saņemšanai.
2. Nodrošināt līdzfinansējumu EUR 30 023,50 apmērā no investīciju projekta kopējām izmaksām no pašvaldības 2024.gada budžeta līdzekļiem.
3. Lēmums zaudē spēku, ja investīciju projekta pieteikums "**Pašvaldības autoceļa T-12 "Niedriņi- Tuči" tilta pārbūve par caurteku Tārgales pagastā, Ventspils novadā**" netiek apstiprināts.
4. Lēmums stājas spēkā tā parakstīšanas brīdī.
5. Uzdot Domes kancelejas un komunikācijas nodaļai (L.Zernevica) pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot tā izrakstu:

- 5.1. Finanšu nodaļai (L.Rollande);
- 5.2. Attīstības, plānošanas un būvniecības nodaļai (K.Strika);
- 5.3. Tārgales un Ances pagastu apvienības pārvaldei (M.Laksbergs).

7.§

PAR DALĪBU PROJEKTĀ KLIENTU APKALPOŠANAS CENTRU IZVEIDEI VENTSPILS NOVADĀ

(ziņo: K.Strika)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Attīstības, plānošanas un būvniecības nodaļas vadītājai K.Strikai.

K.Strika informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2024. gada 6. martā tika saņemta Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk – VARAM) vēstule Nr. 1-13/1494 “*Par Valsts un pašvaldību vienoto klientu apkalpošanas centru tīkla pilnveidi*” (reģ.Nr.IN1305), kurā tika lūgts pašvaldībām izvērtēt jaunu Valsts un pašvaldību vienoto klientu apkalpošanas centru (turpmāk – VPVKAC) veidošanas nepieciešamību, un Pašvaldība 2024.gada 27.martā ir sniegusi atbildi, ka Pašvaldības 2024.gada budžetā nav plānoti līdzekļi šādu apkalpošanas centru izveidei, bet turpmākajos gados, Pašvaldība budžetā varētu paredzēt finansējumu 12 vienoto klientu apkalpošanas centru izveidei, t.i., novada katrā pagastā. Pamatojoties uz Pašvaldības sniegto atbildi 2024.gada 31. maijā tika saņemta Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk – VARAM) vēstule Nr.14-12-1/3412 “*Par dalību projektā “Pakalpojumu sniegšanas reformas atbalsts” un pieteikumu Valsts un pašvaldību vienoto klientu apkalpošanas centra izveidei*” (reģ.Nr.IN2940) ar informāciju, ka atbilstoši Ministru kabineta 2023. gada 9. augusta rīkojumam Nr. 510 “Par investīcijas 2.1.2.1.i. projekta “Pakalpojumu sniegšanas reformas atbalsts” pases, centralizētās funkcijas vai koplietošanas pakalpojumu attīstības plāna apstiprināšanu” VARAM ir Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna 2. Komponentes “Digitālā transformācija” 2.1. reformu un investīciju virziena “Valsts pārvaldes, tai skaitā pašvaldību, digitālā transformācija” investīcijas 2.1.2.1.i. projekta “Pakalpojumu sniegšanas reformas atbalsts” (turpmāk – Projekts) īstenotāja un aicina līdz **2024.gada 15. jūlijam** iesniegt Pašvaldības domes lēmumu par dalību VARAM Projektā un VPVKAC izveides pieteikumus.

Projekta mērķis ir izvērst un funkcionāli stiprināt esošo VPVKAC tīklu, un paplašināt iedzīvotājiem pieejamo pakalpojumu klāstu. Tā ietvaros tiks izvērsti esošais VPVKAC tīkls līdz pagastu līmenim, veidojot vienotu pakalpojumu sniegšanas kontaktpunktu tīklu, kam ir nepieciešamie tehnoloģiskie rīki un procesi klientu apkalpošanas funkcijas nodrošināšanai klātienē un attālināti, tādējādi veicinot valsts pārvaldes pakalpojumu pieejamību.

Izmantojot Projekta līdzekļus, VARAM segs izmaksas, kas saistītas ar jaunu VPVKAC atvēršanu, ievērojot Ministru kabineta 2023. gada 5. septembra noteikumus Nr. 505 “Kārtība, kādā izmanto valsts budžeta likumā paredzēto apropriāciju valsts un pašvaldību vienoto klientu apkalpošanas centru tīkla izveidei, uzturēšanai un publisko pakalpojumu sistēmas pilnveidei” ietvertos nosacījumus un ierobežojumus. Projekta ietvaros pašvaldībai kā sadarbības partnerim jānodrošina dalība šādas Projekta darbības īstenošanā un rezultāta sasniegšanā – jaunu vienoto pakalpojumu pieteikšanas kontaktpunktu izveide, izvērstot esošo VPVKAC tīklu, kā arī izveidoti un aprīkoti VPVKAC kontaktpunkti. Darbības ir jāveic un rezultāts jāsasniedz līdz 2025.gada 31. decembrim. Pēc lēmuma par dalību Projektā saņemšanas VARAM ar Pašvaldību slēgs atsevišķu sadarbības līgumu, tajā detalizējot katra sadarbības partnera pienākumus un atbildības.

Nemot vērā augstāk minēto, Pašvaldība plāno VPVKAC izveidi un to darbību uzsākt 2025.gadā 1 pilsētā un 11 pagastos – Piltenes pilsētā, Ziru, Tārgales, Vārves, Užavas, Ances, Jūrkalnes, Zlēku, Popes, Ugāles, Usmas un Puzes pagastā. Plānotās indikatīvās investīciju izmaksas līdz EUR 125 070,00, no tām EUR 67 080,00 Valsts budžeta dotācija un EUR 57 990,00

Pašvaldības līdzfinansējums. Izmaksās ietilpst darba vietas ierīkošana, t.sk. biroja aprīkojums, tehniskais nodrošinājums, kā arī nepieciešamie remontdarbi piekļuves nodrošināšanai.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Ministru kabineta 2023. gada 5. septembra noteikumu Nr. 505 “Kārtība, kādā izmanto valsts budžeta likumā paredzēto apropriāciju valsts un pašvaldību vienoto klientu apkalpošanas centru tīkla izveidei, uzturēšanai un publisko pakalpojumu sistēmas pilnveidei”, 2017. gada 4. jūlija noteikumu Nr.401 “Noteikumi par valsts pārvaldes vienoto klientu apkalpošanas centru veidiem, sniegto pakalpojumu apjomu un pakalpojumu sniegšanas kārtību” 4.punktu,

atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Zariņš, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, A.Vārpiņš, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis, D.Vašuka, E.Kuģeniece), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atzīt par lietderīgu un atbalstīt Pašvaldības dalību kā sadarbības partnerim VARAM īstenotajā Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna 2. komponentes “Digitālā transformācija” 2.1. reformu un investīciju virziena “Valsts pārvaldes, tai skaitā pašvaldību, digitālā transformācija” investīcijas 2.1.2.1.i. projektā “Pakalpojumu sniegšanas reformas atbalsts”.
2. Nodrošināt vienoto valsts un pašvaldību klientu apkalpošanas centru izveidi Ventspils novada Piltenes pilsētā, Ziru, Tārgales, Vārves, Užavas, Ances, Jūrkalnes, Zlēku, Popes, Ugāles, Usmas un Puzes pagastā līdz 2025.gada 31.decembrim.
3. Paredzēt pašvaldības 2025.gada budžetā līdzfinansējumu projekta ieviešanas nodrošināšanai EUR 57 990 (piecdesmit septiņi tūkstoši deviņi simti deviņdesmit *euro* un 0 centi) no projekta kopējām izmaksām, kas veido EUR 125 070,00 (viens simts divdesmit pieci tūkstoši septiņdesmit *euro* un 0 centi).
4. Uzdot Attīstības, plānošanas un būvniecības nodaļai nodrošināt pieteikumu sagatavošanu un iesniegšanu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā valsts budžeta dotācijas saņemšanai centru izveidei un uzturēšanai līdz 2024.gada 31.decembrim.
5. Uzdot Domes kancelejas un komunikācijas nodaļai (L.Zernevica) triju darba dienu laikā, pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, nodot šā lēmuma izrakstu Finanšu nodaļai (L.Rollande), Attīstības, plānošanas un būvniecības nodaļai (K.Strika) un pagastu apvienību pārvaldēm.

8.§

PAR VENTSPILS NOVADA DOMES SAISTOŠO NOTEIKUMU „GROZĪJUMS VENTSPILS NOVADA DOMES 2021.GADA 25.FEBRUĀRA SAISTOŠAJOS NOTEIKUMOS NR.2 „NOLIKUMS PAR LICENCĒTO MAKŠĶERĒŠANU PUZES EZERĀ” APSTIPRINĀŠANU

(Ziņo: G.Roderte)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Attīstības, plānošanas un būvniecības nodaļas vadītāja vietniecei attīstības plānošanas jomā G.Rodertei.

G.Roderte informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada dome 2021.gada 25.februārī ir izdevusi saistošos noteikumus Nr.2 „Nolikums par licencēto makšķerēšanu Puzes ezerā” (turpmāk arī – Nolikums), kuru sagatavošana un saskaņošana tikusi veikta atbilstoši Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumu Nr.799 „Licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību kārtība” (turpmāk – MK noteikumi Nr.799) nosacījumiem. Ventspils novada pašvaldība, pamatojoties uz MK noteikumu Nr.799 3.punktu, 2020.gada 23.novembrī noslēdza pilnvarojuma līgumu par licencētās makšķerēšanas organizēšanu Puzes ezerā Nr.SL/2020/557 ar SIA „Puzes ezers” (reģistrācijas Nr.41203021839).

Ventspils novada dome 2023.gada 30.marta sēdē apstiprināja noteikumus „Puzes ezera ekspluatācijas (apsaimniekošanas) noteikumi” (protokols Nr.37, 8.§; turpmāk – Puzes ezera

ekspluatācijas (apsaimniekošanas) noteikumi), kas ir pamatdokuments pašvaldības īstenotās publisku ūdeņu pārvaldības jomā. Ievērojot tajā noteikto regulējumu, Ventspils novada domes 2021.gada 25.februāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Nolikums par licencēto makšķerēšanu Puzes ezerā” nepieciešams veikt grozījumus 20.punktā, jo faktiskie apstākļi neatbilst šīs materiālās tiesību normas sastāvam, proti, tās dispozīcijā ietverts nosacījums, ka – Puzes ezerā pārvietojieties ar peldlīdzekļiem – ievēro ar Puzes pagasta padomes lēmuma „Par iekšdedzes motorizēto ūdens transporta līdzekļu izmantošanas ierobežošanu Puzes ezerā” noteikumu prasības (2004.gada 28.jūlija Nr.49/3). Izrietoši no izklāstītā, Nolikuma 20.punkts izsakāms konsolidētā redakcijā atbilstoši Puzes ezera ekspluatācijas (apsaimniekošanas) noteikumu 5.2.7. apakšpunktam („peldošo līdzekļu izmantošanas kārtība”), kas noteic, ka: „Puzes ezerā ir aizliegta pārvietošanās ar iekšdedzes dzinēja motorizētiem peldlīdzekļiem, izņemot operatīvo dienestu, makšķerēšanas un zvejas normatīvo aktu kontroles institūciju, kā arī ezera apsaimniekotāja SIA „Puzes ezers” motorizētos peldlīdzekļus dienesta pienākumu pildīšanas laikā.”.

Ievērojot iepriekš norādītos apstākļus un to, ka pašvaldībai jānodrošina pieņemto lēmumu un izdoto normatīvo aktu atbilstība Latvijas Republikas Satversmei un citiem hierarhiski augstāka juridiska spēka tiesību aktiem, sagatavots Ventspils novada domes saistošo noteikumu „Grozījums Ventspils novada domes 2021.gada 25.februāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Nolikums par licencēto makšķerēšanu Puzes ezerā”” (turpmāk arī – Saistošie noteikumi) projekts, tādējādi aktualizējot noteikumos noteikto licencētās makšķerēšanas kārtību Puzes ezerā saskaņā ar spēkā esošajām MK noteikumu Nr.799 un Puzes ezera ekspluatācijas (apsaimniekošanas) noteikumiem. Uzskatāms, ka grozījums Nolikumā pēc sava rakstura ir redakcionāli grozījumi, paredzoši attiecīgas prasības svītrošanu vai precizēšanu, nemainot no noteikumiem izrietošo regulējumu pēc būtības. Līdz ar to atzīstams, ka nav nepieciešams MK noteikumu Nr.799 10.punktā uzskaitīto institūciju saskaņojums.

Saskaņā ar Pašvaldības likuma 46.panta trešo daļas nosacījumiem saistošo noteikumu projektu un tam pievienoto paskaidrojuma rakstu pašvaldības nolikumā noteiktajā kārtībā publicē pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē sabiedrības viedokļa noskaidrošanai, paredzot termiņu, kas nav mazāks par divām nedēļām. Saņemtos viedokļus par saistošo noteikumu projektu pašvaldība apkopo un atspoguļo šo noteikumu projekta paskaidrojuma rakstā. Laika periodā no 2024.gada 7.jūnija līdz 2024.gada 20.jūnijam Saistošo noteikumu projekts un tam pievienotais paskaidrojuma raksts bija publicēts Ventspils novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.ventspilsnovads.lv, sniedzot iespēju rakstveidā vai elektroniskā formā iesniegt savus priekšlikumus, iebildumus un komentārus. Šajā termiņā privātpersonu viedokļi vai priekšlikumi par Saistošo noteikumu projektu nav saņemti.

Ņemot vērā minēto un Ventspils novada domes Licencēšanas komisijas atzinumu (2024.gada 4.jūnija sēdes protokols Nr.12, 6.§), kā arī pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 1.punktu, 44.panta pirmo un otro daļu, 46.panta pirmo daļu, 47.panta pirmo, otro un astoto daļu, Zvejniecības likuma 10.panta piekto daļu, MK noteikumu Nr.799 3., 9. un 17.punktu, Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumu Nr.800 „Makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību noteikumi” 46.punkta 46.1.apakšpunktu un 47.punktu,

atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Zariņš, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, A.Vārpiņš, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis, D.Vašuka, E.Kuģeniece), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt Ventspils novada domes saistošos noteikumus „Grozījums Ventspils novada domes 2021.gada 25.februāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Nolikums par licencēto makšķerēšanu Puzes ezerā”” un tam pievienoto paskaidrojuma rakstu (pielikumā uz 3 lapām).
2. Šā lēmuma 1.punktā minētie saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, nosakot, ka tie ir brīvi pieejami Ventspils novada pašvaldības apvienību pārvaldēs un tīmekļa vietnē www.ventspilsnovads.lv
3. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Domes kanceleja un komunikācijas nodaļai (E.Ozoliņa):
 - 3.1. sagatavot šī lēmuma 1.punktā norādītos saistošos noteikumus parakstīšanai;

- 3.2. triju darba dienu laikā, pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu nosūtīt rakstveidā un elektroniskā veidā (elektroniski ar drošu elektronisko parakstu):
- 3.2.1. atzinuma sniegšanai – Zemkopības ministrijai;
 - 3.2.2. zināšanai – Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
- 3.3. pēc Zemkopības ministrijas pozitīva atzinuma saņemšanas par šī lēmuma 1.punktā minētiem saistošiem noteikumiem, nosūtīt tos un paskaidrojuma rakstu publicēšanai oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”.
4. Uzdot Domes kancelejas un komunikācijas nodaļas komunikāciju speciālistei (I.A.Leigute) un pašvaldības bezmaksas informatīvā izdevuma redaktorei (M.Zvaigzne), pēc šī lēmuma 2.punktā minēto saistošo noteikumu publicēšanas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, nodrošināt apstiprinātā normatīvā akta un tā paskaidrojuma raksta publicēšanu pašvaldības bezmaksas informatīvajā izdevumā „Ventspils Novadnieks” un pieejamību Ventspils novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ventspilsnovads.lv, norādot atsauci uz oficiālo publikāciju.
5. Uzdot Domes kancelejas un komunikācijas nodaļai (L.Zernevica):
- 5.1. nodot šā protokola izrakstu – komunikāciju speciālistei (I.A.Leigute), bezmaksas informatīvā izdevuma „Ventspils Novadnieks” redaktorei (M.Zvaigzne) un Attīstības, plānošanas un būvniecības nodaļai (I.Meinarde);
 - 5.2. Saistošos noteikumus – pēc to publicēšanas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”:
 - 5.2.1. nosūtīt SIA „Puzes ezers”, elektroniskā pasta adrese: puze2002@tvnet.lv;
 - 5.2.2. nodot Popes un Puzes pagastu apvienību pārvaldei (M.Libkovskis, S.Šēniņa) un Attīstības, plānošanas un būvniecības nodaļai (I.Meinarde).

9.§

PAR ZEMES VIENĪBAS AR KADASTRA APZĪMĒJUMU 9844 009 0117, ANCES PAGASTĀ, NODOŠANU VALSTS ĪPAŠUMĀ BEZ ATLĪDZĪBAS

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 18.04.2024. ir saņemts akciju sabiedrības "Latvijas valsts meži" (turpmāk – LVM) struktūrvienības Nekustamo īpašumu pārvalde Ziemeļkurzemes reģiona nekustamo īpašumu speciālista Anda Petrusa elektroniski parakstīts iesniegums (reģistrēts ar Nr. IN2098) ar lūgumu nodot bez atlīdzības Latvijas valstij Zemkopības ministrijas (ZM) personā Ventspils novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) valdījumā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9844 009 0117 ar platību (pirms uzmērīšanas) 0,056 ha, Ances pagastā, kura atrodas nekustamā īpašumā "Lieladži-Avotciems", kadastra numurs 98440130088. Iesniegumam pievienoti dokumenti: zemes izvietojuma shēma, izdruka no VZD kadastra informācijas sistēmas, pilnvaras kopija A. Petrusam. LVM minētais ceļš nepieciešams, lai sakārtotu zemes vienībā esošo inženierbūvi – ceļu, kas esot LVM 2007. gadā izbūvēts meža ceļš, un to izmantotu Meža likumā noteiktās valsts meža īpašuma apsaimniekošanas un aizsardzības funkcijas īstenošanai, tai skaitā, nodrošinātu kokmateriālu transportēšanu un mežsaimniecisko darbu veikšanu. Finanšu līdzekļus minētās inženierbūves – ceļa pārbūvei un uzturēšanai saimnieciskās darbības vajadzībām akciju sabiedrība "Latvijas valsts meži" plānos un paredzēs no saviem budžeta līdzekļiem. LVM lūdz arī saglabāt esošo nosaukumu minētajai zemes vienībai "*Lieladži-Avotciems*".

Ventspils novada dome (turpmāk – Dome), izskatot LVM iesniegumus, lietā esošos dokumentus un Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācija sistēmas (NĪVKIS) datus konstatē:

Pašvaldības valdījumā esošā nekustamā īpašuma ar nosaukumu "Lieladži-Avotciems", Ances pagastā, kadastra Nr. 98440130088, sastāvā ir divas zemes vienības, t.sk. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9844 009 0117 ar platību 0,056 ha, zemes kadastrālā vērtība – 39 EUR; zemes lietošanas mērķis *Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā*, kods 1101. Uz šī nekustamā īpašuma zemes vienības atrodas dabā esošs meža ceļa posms, kurš nav uzņemts Pašvaldības bilanci, un nav AS "Latvijas valsts meži" ceļa valdījumā, ceļa inženierbūve kadastrā nav reģistrēta. Nekustamā īpašumā esošā zemes vienība nav kadastrāli uzmērīta, īpašuma tiesības nav reģistrētas zemesgrāmatā; zemes vienība ir piekritīga Pašvaldībai, pamatojoties uz Domes 2024.gada 29.februāra lēmumu "Par rezerves zemes fonda zemes vienības 9844 009 0117 ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Ventspils novada pašvaldības vārda", protokols Nr. 49, 23.§.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta 2.daļas nosacījumiem: Atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības citas atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašumā. Atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības nosaka, kādas valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots. Nostiprinot atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu, zemesgrāmatā izdarāma atzīme par atvasinātas publiskas personas lēmumā noteiktajiem tiesību aprobežojumiem. Ja nodotais nekustamais īpašums vairs netiek izmantots atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcijas lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības norādītās valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai, valsts vai atvasināta publiska persona šo īpašumu bez atlīdzības nodod tai atvasinātai publiskai personai, kura šo nekustamo īpašumu nodevusi.

Ievērojot augstākminēto, Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 20.06.2024. atzinumu, un pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5. panta pirmo daļu, 42. panta otro daļu, 43. pantu, Meža likuma 4. panta otro daļu,

atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Zariņš, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, A.Vārpiņš, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis, D.Vašuka, E.Kuģeniece), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. **Piekrīst** nodot bez atlīdzības Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā Ventspils novada pašvaldībai piekritīgo zemes vienību Ances pagastā ar kadastra apzīmējumu 9844 009 0117 ar platību 0,056 ha (veicot kadastrālo uzmērīšanu, platība tiks precizēta), ar mērķi veikt valsts pārvaldes funkciju - valsts mežu apsaimniekošanu un aizsardzību.

2. **Noteikt**, ka šī lēmuma 1. punktā minētais nekustamais īpašums un pašvaldības ceļš valstij Zemkopības ministrijas personā tiek nodots ar pienākumu bez atlīdzības nodot to Ventspils novada pašvaldībai, ja tas vairs netiek izmantots valsts meža apsaimniekošanas un aizsardzības nodrošināšanai, par to attiecīgi izdarot atzīmi zemesgrāmatā.

3. **Saglabāt** Nekustamā īpašuma "Lieladži – Avotciems", Ances pagastā, ar kadastra numuru 9844 013 0088 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9844 009 0117 ar platību 0,0560 ha, nosaukumu "Lieladži – Avotciems".

4. **Atstāt** Ventspils novada pašvaldībai piekritīgajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9844 009 0117, Ances pagastā, ar platību 0,0560 ha zemes lietošanas mērķi: *1101 Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījumu joslā un ceļu zemes nodalījumu joslā*.

5. **Noteikt** pienākumu nodot nekustamo īpašumu "Lieladži – Avotciems", Ances pagastā, atpakaļ Ventspils novada pašvaldībai, ja tas vairs netiek izmantots valsts meža apsaimniekošanas un aizsardzības nodrošināšanai, par to attiecīgi izdarot atzīmi zemesgrāmatā.

6. **Atzīt** par nepieciešamu slēgt vienošanos ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas valsts meži", vienotais reģistrācijas Nr. 40003466281, veikt šī lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma (un pašvaldības ceļa, ja to uzņem bilancē) reģistrāciju zemesgrāmatā uz Ventspils novada pašvaldības vārda, veikt visas ar šo procedūru saistītās nepieciešamās darbības, tai skaitā – zemes un inženierbūves kadastrālo uzmērīšanu, kā arī veikt nepieciešamo darbību apmaksu.

7. **Uzdot** Ventspils novada pašvaldības Domes kanceleja un komunikācijas nodaļai (L.Zernevica) trīs darbdienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas šī lēmuma izrakstu:

- 7.1. izsniegt 2 eks. AS "Latvijas valsts meži" Nekustamo īpašumu parvaldes ZK reģiona speciālistam A. Petrusam, uz vietas pašvaldības klientu apkalpošanas centrā Skolas ielā 4, Ventspilī, (vai nosūtīt elektroniska dokumenta formā);
- 7.2. nosūtīt elektroniska dokumenta formā Zemkopības ministrijai, e-pasts: zm@zm.gov.lv,
- 7.3. nosūtīt Attīstības nodaļai, Finanšu nodaļai, Nekustamo īpašumu nodaļai, Ances pagasta un Tārgales pagasta apvienības pārvaldei;
- 7.4. Nosūtīt elektr.dok. formā Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas Ventspils birojam.

10.§

PAR PIEKRIŠANU BIEDRĪBAI "PRIEŽLEJU ĪPAŠUMI" IEGŪT ĪPAŠUMĀ ZEMES VIENĪBU "PRIEŽLEJU CEĻŠ", CIRPSTENĒ, VENTSPILS NOVADA VĀRVES PAGASTĀ

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 28.05.2024. ir saņemts SIA "Ventspils priežlejas", reģistrācijas Nr. 41203030494, valdes locekļa A. Eglīša parakstīts iesniegums, reģ. Nr. IN2870, ar lūgumu atļaut iegūt biedrības "Priežleju īpašumi", reģistrācijas Nr. 40008318802, juridiskā adrese: Ganību iela 8 - 2, Ventspils, LV-3601, (turpmāk – Biedrība) īpašumā Ventspils novada Vārves pagastā esošā nekustamā īpašuma "Priežleju ceļš" zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9884 001 0128, platība 0,6574 ha. Iesniegumam pievienots 24.04.2024. Nekustamā īpašuma pirkuma līgums (uz 4 lpp.). Lietai pielikti dokumentu atvasinājums: izdruka no Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra informācijas sistēmas (NĪVKIS) kadastra kartes, izdruka no Ventspils novada pašvaldības Teritorijas plānojuma kartes, izdruka no LURSOFT.

No lietā esošiem materiāliem, publisko reģistru datu bāzēm Ventspils novada dome konstatē:

1. Nekustamā īpašuma "Priežleju ceļš", kadastra numurs 9884 001 0250, īpašuma tiesības ir reģistrētas Vārves pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000782360 uz SIA "Ventspils priežlejas", reģ. Nr. 41203030494, vārda. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9884 001 0128, platība 0,6574 ha. Saskaņā ar VZD NĪVKIS datiem minētās zemes vienības lietošanas mērķis ir: *1101 Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodaļījumu joslā un ceļu zemes nodaļījumu joslā*. Saskaņā ar spēkā esošo Ventspils novada pašvaldības teritorijas plānojumu zemes vienība "Priežleju ceļš" atrodas Cirptenes ciema teritorijā zonējuma: *Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)*. Par nekustamā īpašuma "Priežleju ceļš" atsavināšanu esošais īpašnieks (SIA "Ventspils priežlejas") 2024.gada 24.aprīlī noslēdzis Nekustamā īpašuma pirkuma līgumu, atsavinot šo nekustamo īpašumu Biedrībai. Pirkuma līguma nolīgts (līguma 3.1.p.) deleģējums SIA "Ventspils priežlejas" veikt un kārtot visas darbības nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Biedrības vārda. SIA "Ventspils priežlejas" pārstāvja pašvaldībai adresētajā 28.05.2024.

iesniegumā norādītais turpmākais zemes vienības izmantošanas mērķis – nodrošināt piekļuvi jaunveidojamā individuālo dzīvojamo māju ciemata zemesgabaliem, nekustamo īpašumu apsaimniekošanai.

2. Saskaņā ar Biedrību un nodibinājuma likuma 7.panta pirmās daļas nosacījumiem: "Biedrībai un nodibinājumam ir tiesības papilddarbības veidā veikt saimniecisko darbību, kas saistīta ar sava īpašuma uzturēšanu vai izmantošanu, kā arī veikt citu saimniecisko darbību, lai sasniegtu biedrības un nodibinājuma mērķus". Biedrība "Priežleju īpašumi", reģistrācijas Nr. 40008318802, ir reģistrēta Biedrību un nodibinājumu reģistrā 27.09.2022. Biedrības darbības veidi ir: *"nekustamā īpašuma pārvaldīšana par atlīdzību vai uz līguma pamata"*. Biedrība kā tiesību subjekts ir attiecināms uz likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" (turpmāk arī Likums) 28.panta ceturtajā daļā minētajiem darījumu subjektiem, kuri zemi var iegūt īpašumā, ievērojot Likuma 29.pantā noteiktos ierobežojumus un 30.pantā noteiktajā kārtībā. Likuma 29.panta otrajā daļā noteiktie ierobežojumi uz šajā lietā izskatāmo zemes vienību "Priežleju ceļš" neattiecas, jo tā atrodas zonējumā *Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)*, kurā saskaņā ar Ventspils novada teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 4.1.1.3.punktu ir paredzēta, lai nodrošinātu mājokļa funkciju savrupam dzīvesveidam, paredzot atbilstošu infrastruktūru, un kuras galvenais izmantošanas veids ir savrupmāju un vasarnīcu apbūve, un atbilst Biedrības darbības veidam. Tādējādi konstatēts, ka uz minēto zemes vienību neattiecas Likuma 29.panta 2.daļā minētie ierobežojumi tās iegūšanai biedrības "Priežleju īpašumi" īpašumā un tās plānotajai darbībai.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma " 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Biedrību un nodibinājuma likuma 7.panta pirmo daļu, likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 28.panta ceturto daļu, 30.panta pirmo daļu, otro daļu; Administratīvā procesa likuma 66., 67.pantu, 70.panta pirmo, otro daļu; Paziņošanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 6.pantu; Ventspils novada teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 4.1.1.3.punktu,

atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Zariņš, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, A.Vārpiņš, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis, D.Vašuka, E.Kuģeniece), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Piekrist, ka biedrība "Priežleju īpašumi", reģistrācijas Nr. 40008318802, iegūst īpašumā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9884 001 0128, platība 0,6574 ha, nosaukums "Priežleju ceļš", Cirpstenē, Vārves pag., Ventspils nov., ar mērķi - uzturēt piekļuves ceļu jaunveidojamo dzīvojamo māju ciemata zemesgabaliem, nekustamo īpašumu apsaimniekošanai.
2. Lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, iestāde var paziņot lēmumu adresātam uz vietas iestādē. Lēmums adresēts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Domes kanceleja un komunikācijas nodaļai (L.Zernevica) trīs darbdienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas dienas nodot šī lēmuma izrakstu (kopā ar izziņu par tiesībām iegūt zemi īpašumā) pašvaldības Apmeklētāju apkalpošanas centram izsniegšanai biedrības „Priežleju īpašumi” pārstāvim.

11.§

**PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA DOMES 2017. GADA 14. DECEMBRA LĒMUMĀ
Nr.12 "PAR KUSTAMĀ UN NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOŠANU BEZATLĪDZĪBAS
LIETOŠANĀ"**

(ziņo: G. Landmanis, debates: A. Mucenieks, A. Zariņš, M. Dadzis, J. Krilovskis, I. Apsītis, A. Vārpiņš, G. Mačtams, R. Krūmiņš)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Debates.

A.Zariņš jautā kādā veidā tiks sakārtota notekūdeņu sistēma.

G.Landmanis informē, ka tas nav viņa kompetences jautājums.

A.Mucenieks pāradresē jautājumu kapitāldaļu turētāja pārstāvim J.Krilovskim.

J.Krilovskis dara zināmu projekta mērķi izveidot mitrāja vietu un uzlabot notekūdeņu kvalitāti.

A.Zariņš jautā vai šis ir vienīgais veids kā uzlabot notekūdeņu kvalitāti.

J.Krilovskis atbild, ka jautājums jāuzdod šīs jomas speciālistiem.

A.Zariņš jautā vai šāda inovācija atbilst stratēģijai.

J.Krilovskis atbild apstiprinoši.

A.Zariņš jautā, piesaistot investīcijas, cik tas maksās iedzīvotājiem nākotnē?

J.Krilovskis norāda, ja nepieciešama papildus informācija, to iespējams sagatavot un iesniegt.

A.Mucenieks vērš deputātu uzmanību lietu procedūras kārtības neievērošanai t.i. pirms lēmuma par projekta uzsākšanu pieņemšanas īpašnieks par to netika informēts. Pareizi būtu pirms projekta līdzekļu apgūšanas sakārtot dokumentāciju.

J.Krilovskis atbild, ka valdei bija operatīvi jārīkojas.

A.Zariņš jautā vai valdes lēmums par startēšanu projektā tika saskaņots ar kapitāldaļu turētāju.

J.Krilovskis apstiprina.

A.Mucenieks neizpratnē, kāpēc netika tālāk informēts īpašnieks.

J.Krilovskis informē, ka SIA VNK serviss ir informējis deputātus par dalību šai projektā.

M.Dadzis apstiprina, ka informācija no VNK serviss ir bijusi, situācija tikusi skaidrota izbraukuma sēdē, kas netika protokolēta. Interesē kāda ir šī brīža situācija, cik daudz finanšu līdzekļu ir apgūts, cik nepadarīts.

J.Krilovskis informē, ka nav detalizētas informācijas par projekta patreizējo statusu. Ir izstrādāts būvprojekts par būvdarbu veikšanu.

A.Vārpiņš neizpratnē kāpēc iesniegums ir tikai tagad, ja izbraukuma sēde bija martā.

J.Krilovskis atbild, ka šis jautājums uzdodams valdei.

G.Mačtams nepiekrīt projekta apguves secībai, bet piekrīt, ka projektu apstādināt nevar, lai nezaudētu jau ieguldītos līdzekļus.

I.Apsītis arī uzskata, ka ir jāļauj projektu īstenot, jo cita pielietojums šai zemei nav. Ir jāizmanto iespēja piesaistīt līdzekļus.

A.Zariņam interesē vai šāda projekta realizācijas rezultātā ūdensapgādes tarifi samazināsies vai pieaugs?

J.Krilovskis uz doto brīdi nevar atbildēt par tarifiem.

A.Mucenieks norāda, ka parasti realizējot kādu projektu tiek veikti aprēķini par nākotnes tarifu. Pieļauj, ka no šī projekta realizācijas tarifs varētu pieaugt par 15%.

R.Krūmiņš jautā vai ir veikts kāds ekonomiskais izvērtējums.

J.Krilovskim nav tāda informācija. Jājautā valdei.

G.Mačtams secina, ka radusies situācija nav pareiza, bet šajā brīdī nevajadzētu projektu apstādināt, jo tas nozīmētu viennozīmīgu tarifu pieaugumu. Atbalstīs projektu.

A.Mucenieks slēdz diskusiju.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada dome 2017.gada 14.decembrī ir pieņēmusi lēmumu (protokols Nr.12, 2.§), turpmāk - Lēmums, nodot nepieciešamos nekustamos īpašumus un kustamo mantu pašvaldības autonomo funkciju - komunālo pakalpojumu, tai skaitā ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšanai Ventspils novada Puzes pagastā - kapitālsabiedrībai SIA "VNK serviss", reģistrācijas Nr.41203017566. Lēmuma nolemjotajā daļā uzskaitīti četri nekustamie īpašumi Puzes pagastā, t.sk. *ūdenstornis*, kad. apzīmējums 98600050302002, *ūdens sagatavošanas stacija*, kad. apzīmējums 98600050302001, *attīrīšanas iekārtas*, kad. apzīmējums 98600050228002, *sūkņu stacija*, kad. apzīmējums 98600050228001, kā arī tehnoloģiskās iekārtas, inženiertīkli un transporta līdzekļi ar uzkabes aprīkojumu. Lēmumā nav bijušas iekļautas ūdens ieguvei un sadzīves notekūdeņu kanalizācijas attīrīšanas iekārtu darbībai nepieciešamās zemes vienības kā nekustamā īpašuma objekti.

Ventspils novada pašvaldībā 2024.gada 5.jūnijā ir saņemts pašvaldības kapitālsabiedrības SIA "VNK serviss" valdes locekles D. Skudras parakstīts iesniegums Nr.2.-6/142 ar lūgumu nodot bezatlīdzības lietošanā zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 9860 005 028 daļu, Blāzmā, Puzes pagastā, deleģēto notekūdeņu attīrīšanas funkciju nodrošināšanai Ventspils novadā. Iesniegumam pievienota zemesgabala daļas izvietojuma shēma.

Tā kā SIA "VNK serviss" saskaņā ar pašvaldībā saņemto iesniegumu par zemes nomu ir sniegusi informāciju, ka tā plāno veikt ES NURSE COAST II piešķirtā grantu finansējumu notekūdeņu sistēmas sakārtošanai Ventspils novadā, t.sk. veikt notekūdeņu dūņu lauka ierīkošanu zemesgabalā ar kadastra apzīmējumu 9860 005 0228, Blāzmā, Puzes pagastā, ir izskatāms jautājums par šā zemesgabala nodošanu pašvaldības kapitālsabiedrībai SIA "VNK serviss" pašvaldības deleģētās funkcijas pildīšanai, līdz ar ko ir veicami grozījumi Ventspils novada domes 2017.gada 14.decembra lēmumā un līgumā par pašvaldības mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā.

Ņemot vērā minēto, kā arī pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, 10.panta pirmās daļas 19.punktu,

atklāti balsojot: PAR – 10 balsis (G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, A.Vārpiņš, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis, D.Vašuka,), **PRET** – 1 balss (G.Bože), **ATTURAS** – 3 balsis (A.Mucenieks, A.Zariņš, E.Kuģeniece), Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Izdarīt grozījumus Ventspils novada domes 2017.gada 14.decembra lēmumā "Par kustamā un nekustamā īpašuma nodošanu bezatlīdzības lietošanā" (protokols Nr.12, 2.§), papildinot lēmumā norādīto nekustamo īpašumu uzskaitījumu ar 5.¹ apakšpunktu šādā redakcijā:

„5.¹ zemes vienības ar kadastra apzīmējums 9860 005 0228, kopplatība 1,7943, nosaukums "Attīrīšanas iekārtas", daļu 0,8 ha platībā*, zemes pamatlīdzekļu uzskaites inventāra Nr. 121405564, zemes (daļas 0,8 ha) uzskaites vērtība EUR 308, kadastrālā vērtība EUR 691;”

*-skat. zemesgabala izvietojuma shēmu pielikumā.

2. Administratīvai nodaļai (K. Ņikolēnko) sagatavot grozījumus 2017.gada 19.decembra līgumā ar SIA "VNK serviss" par pašvaldības mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā.

3. Popes un Puzes pagastu apvienības pārvaldes vadītājam M. Libkovskim nodot šī lēmuma 1.punktā norādīto zemesgabalu SIA "VNK serviss" bezatlīdzības lietošanā ar 2024.gada 1.jūliju, parakstot atbilstošu pieņemšanas-nodošanas aktu.

4. Pilnvarot Ventspils novada domes priekšsēdētāju A.Mucenieku parakstīt vienošanos par

grozījumiem 2017.gada 19.decembra līgumā par pašvaldības mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā.

5. Uzdot Kancelejai (L.Zernevica) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, nodot lēmuma izrakstu SIA "V NK serviss" (D.Skudra), Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis), Administratīvai nodaļai (K.Ņikoļenko), Finanšu nodaļai (L. Rollande).

12.§

PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA RŪPNĪCAS IELĀ 2-29, UGĀLES PAGASTĀ, VENTSPILS NOVADĀ, ATSAVINĀŠANU ELEKTRONISKĀ IZSOLĒ

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2022.gada 6.decembrī ir saņemts Ugāles pagasta pārvaldes vadītājas H.Mendrišoras iesniegums (reģ. Nr. IN27220), kurā izteikts ierosinājums nodot atsavināšanai Ventspils novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Rūpnīcas ielā 2-29, Ugālē, Ugāles pag., Ventspils nov. (turpmāk – Dzīvokļa īpašums). Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 2023.gada 18.janvāra lēmumā (sēdes protokols Nr.1, 20.§) un 2024.gada 15.maija lēmumā (sēdes protokols Nr.9, 8.§) noteikto uzdevumu izpildes ietvaros, Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ir veikusi darbības un sakārtojusi dokumentus saistībā ar Dzīvokļa īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas materiālus, sertificēta vērtētāja atzinumu par nekustamā īpašuma tirgus vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums Rūpnīcas iela 2-29, kadastra numurs 98709000461, Ugālē, Ugāles pag., Ventspils nov., nostiprināts Ugāles pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 89 - 29 uz Ventspils novada pašvaldības vārda 30.01.2023. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst 1-istabas dzīvoklis ar telpu grupas kadastra apzīmējumu 98700040093001039, kopējā platība 31,8 m², un 2890/260220 kopīpašuma domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 98700040093001 (dzīvojamā māja) un no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98700040093 (platība 0,3624 ha).

2. Dzīvokļa īpašums nevienai personai nav izīrēts vai iznomāts. Saskaņā ar Ventspils novada domes Dzīvokļu komisijas 2023.gada 25.janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2, 41.§), dzīvojamās telpas Rūpnīcas ielā 2-29 (telpu grupa ar kadastra apzīmējumu 98700040093001039), Ugāles pag., atzītas par dzīvošanai nederīgām, līdz ar ko nav piedāvājamas īrei Ventspils novada pašvaldības palīdzības saņemšanai dzīvokļa jautājumu risināšanā reģistrā reģistrētajām personām un ir izslēgtas no Pašvaldībai piederošo vai tās nomāto brīvo dzīvojamo telpu reģistra Nr.1. Ņemot vērā Dzīvokļa īpašuma tehnisko stāvokli, lai to izmantotu pašvaldības autonomo funkciju izpildei, nepieciešami ievērojami līdzekļu ieguldījumi tā atjaunošanā, kas nav lietderīgi ievērojot Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma normās noteiktos principus.

3. SIA „Interbaltija“ sertificēta vērtētāja Arņa Zeiļa (LĪVA sertifikāts Nr.23) 29.04.2024. sagatavotajā "Atzinumā par dzīvokļa Nr.29, kas atrodas Ventspils novadā, Ugāles pagastā, Ugāle, Rūpnīcas ielā 2, tirgus vērtību, 1-istabas dzīvokļa ar kopējo platību 31,8 m², visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2024.gada 12.aprīlī ir 1500 EUR (viens tūkstotis pieci simti euro). Vērtējamā objekta tehniskais stāvoklis novērtēts kā daļēji apmierinošs / neapmierinošs.

4. Izrietoši no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā ietvertā tiesiskā regulējuma, atvasinātas publiskas personas mantu var atsavināt, ja tā vairs nav vajadzīga

normatīvajos aktos pašvaldībām noteikto funkciju izpildei. Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu prasībām, publiskas personas manta atsavināma un nododama īpašumā citai personai par iespējami augstāku cenu. Savukārt Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otrā daļa nosaka, ka tās atsavināšanas pamatveids ir pārdošana izsolē. Tādējādi, izvērtējot izklāstītos apstākļus un izdarot tiem atbilstošus lietderības apsvērumus, secināms, ka ir lietderīgi iepriekš minēto Dzīvokļa īpašumu nodot atsavināšanai, rīkojot elektronisko izsoli ar augšupejošu soli, par vērtētāja noteikto tirgus cenu.

Ievērojot apstākli, ka dzīvokļa īpašums Rūpnīcas iela 2-29, Ugāles pagastā, kadastra numurs 98709000461, pašvaldības funkciju pildīšanai nav nepieciešams, ņemot vērā sertificētā vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtību, Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas atzinumus (18.01.2023., sēdes prot. Nr.1, 20.§, 15.05.2024., sēdes prot. Nr.9, 8.§), un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta ceturto daļu; Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 3.panta otro punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 8.panta otro daļu, 9.panta otro daļu, 10.panta pirmo daļu, otro daļu, 29.¹, 29.², 29.³ pantu, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.panta 11.7.apakšpunktu un 2015.gada 16.jūnija noteikumiem Nr.318 “Elektronisko izsoļu vietnes noteikumi”,

atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Zariņš, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, A.Vārpiņš, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis, D.Vašuka, E.Kuģeniece), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atsavināt Ventspils novada pašvaldības dzīvokļa īpašumu Rūpnīcas ielā 2-29, kadastra numurs 98709000461, Ugālē, Ugāles pag., Ventspils nov., kura sastāvā ietilpst 1-istabas dzīvoklis ar telpu grupas kadastra apzīmējumu 98700040093001039, kopējo platību 31,8 m², un 2890/260220 kopīpašuma domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 98700040093001 (dzīvojamā māja) un no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98700040093 (platība 0,3624 ha), elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli par sākumcenu 1500 EUR (viens tūkstotis pieci simti euro).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma Rūpnīcas iela 2-29, Ugāles pagastā, izsoles noteikumus (pielikums Nr.1 uz 3 lapām) un publicējamo informāciju (pielikums Nr.2 uz 1 lapas).
3. Uzdot Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai (A.Mucenieks) organizēt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirmo izsoli elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, saskaņā ar izsoles noteikumiem, nosakot izsoles sākuma datumu 2024. gada 30. jūlijs.
4. Noteikt, ka gadījumā, ja nekustamā īpašuma Rūpnīcas iela 2-29, Ugāles pag., pirmā izsole ir nesekmīga, Ventspils novada domes vārdā atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmajai, otrajai, trešajai un piektajai daļai ir tiesīga rīkoties Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisija.
5. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Domes kanceleja un komunikācijas nodaļai (L.Zernevica) piecu darba dienu laikā no domes sēdes protokola apstiprināšanas organizēt informācijas par nekustamā īpašuma izsoli (pielikumā Nr.2) publicēšanu Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", nodot to publicēšanai pašvaldības laikrakstā "Novadnieks" un pašvaldības mājas lapā internetā: www.ventspilsnovads.lv.
6. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Domes kanceleja un komunikācijas nodaļai (L.Zernevica) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šī lēmuma izrakstu Ventspils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai, Finanšu nodaļai, Nekustamo īpašumu nodaļai, Ugāles un Usmas pagasta pārvaldei, SIA “V NK serviss”.

13.§
PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA RŪPNĪCAS IELĀ 3-17, UGĀLES PAGASTĀ,
VENTSPILS NOVADĀ, ATSAVINĀŠANU ELEKTRONISKĀ IZSOLĒ
 (ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2022.gada 6.decembrī ir saņemts Ugāles pagasta pārvaldes vadītājas H.Mendrišoras iesniegums (reģ. Nr. IN27220), kurā izteikts ierosinājums nodot atsavināšanai Ventspils novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Rūpnīcas ielā 3-17, Ugālē, Ugāles pag., Ventspils nov. (turpmāk – Dzīvokļa īpašums). Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 2023.gada 18.janvāra lēmumā (sēdes protokols Nr.1, 20.§) un 2024.gada 15.maija lēmumā (sēdes protokols Nr.9, 8.§) noteikto uzdevumu izpildes ietvaros, Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ir veikusi darbības un sakārtojusi dokumentus saistībā ar Dzīvokļa īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas materiālus, sertificēta vērtētāja atzinumu par nekustamā īpašuma tirgus vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums Rūpnīcas iela 3-17, kadastra numurs 98709000463, Ugālē, Ugāles pag., Ventspils nov., nostiprināts Ugāles pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 426 – 17 uz Ventspils novada pašvaldības vārda 30.01.2023. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst 1-istabas dzīvoklis ar telpu grupas kadastra apzīmējumu 98700040142001032, kopējā platība 28,6 m², un 2860/264860 kopīpašuma domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 98700040142001 (dzīvojamā māja) un no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98700040142 (platība 0,4920 ha).

2. Dzīvokļa īpašums nevienai personai nav izīrēts vai iznomāts. Saskaņā ar Ventspils novada domes Dzīvokļu komisijas 2023.gada 25.janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2, 41.§), dzīvojamās telpas Rūpnīcas ielā 3-17 (telpu grupa ar kadastra apzīmējumu 98700040142001032), Ugāles pag., atzītas par dzīvošanai nederīgām, līdz ar ko nav piedāvājamas īrei Ventspils novada pašvaldības palīdzības saņemšanai dzīvokļa jautājumu risināšanā reģistrā reģistrētajām personām un ir izslēgtas no Pašvaldībai piederošo vai tās nomāto brīvo dzīvojamo telpu reģistra Nr.1. Ņemot vērā Dzīvokļa īpašuma tehnisko stāvokli, lai to izmantotu pašvaldības autonomo funkciju izpildei, nepieciešami ievērojami līdzekļu ieguldījumi tā atjaunošanā, kas nav lietderīgi ievērojot Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma normās noteiktos principus.

3. SIA „Interbaltija“ sertificēta vērtētāja Arņa Zeiļa (LĪVA sertifikāts Nr.23) 29.04.2024. sagatavotajā "Atzinumā par dzīvokļa Nr.17, kas atrodas Ventspils novadā, Ugāles pagastā, Ugāle, Rūpnīcas ielā 3, tirgus vērtību, 1-istabas dzīvokļa ar kopējo platību 28,6 m², visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2024.gada 12.aprīlī ir 1400 EUR (viens tūkstotis četri simti euro). Vērtējamā objekta tehniskais stāvoklis novērtēts kā daļēji apmierinošs / neapmierinošs.

4. Izrietoši no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā ietvertā tiesiskā regulējuma, atvasinātas publiskas personas mantu var atsavināt, ja tā vairs nav vajadzīga normatīvajos aktos pašvaldībām noteikto funkciju izpildei. Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu prasībām, publiskas personas manta atsavināma un nododama īpašumā citai personai par iespējami augstāku cenu. Savukārt Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otrā daļa nosaka, ka tās atsavināšanas pamatveids ir pārdošana izsolē. Tādējādi, izvērtējot izklāstītos apstākļus un izdarot tiem atbilstošus lietderības apsvērumus, secināms, ka ir lietderīgi iepriekš minēto Dzīvokļa īpašumu nodot atsavināšanai, rīkojot elektronisko izsoli ar augšupejošu soli, par vērtētāja noteikto tirgus cenu.

Ievērojot apstākli, ka dzīvokļa īpašums Rūpnīcas iela 3-17, Ugāles pagastā, kadastra numurs 98709000463, pašvaldības funkciju pildīšanai nav nepieciešams, ņemot vērā sertificētā vērtētāja

noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtību, Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas atzinumus (18.01.2023., sēdes prot. Nr.1, 20.§, 15.05.2024., sēdes prot. Nr.9, 8.§), un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta ceturto daļu; Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 3.panta otro punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 8.panta otro daļu, 9.panta otro daļu, 10.panta pirmo daļu, otro daļu, 29.¹, 29.², 29.³ pantu, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.panta 11.7.apakšpunktu un 2015.gada 16.jūnija noteikumiem Nr.318 “Elektronisko izsoļu vietnes noteikumi”,

atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Zariņš, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, A.Vārpiņš, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis, D.Vašuka, E.Kuģeniece), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atsavināt Ventspils novada pašvaldības dzīvokļa īpašumu Rūpnīcas ielā 3-17, kadastra numurs 98709000463, Ugālē, Ugāles pag., Ventspils nov., kura sastāvā ietilpst 1-istabas dzīvoklis ar telpu grupas kadastra apzīmējumu 98700040142001032, kopējā platība 28,6 m², un 2860/264860 kopīpašuma domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 98700040142001 (dzīvojamā māja) un no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98700040142 (platība 0,4920 ha), elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli par sākumcenu 1400 EUR (viens tūkstotis četri simti euro).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma Rūpnīcas iela 3-17, Ugāles pagastā, izsoles noteikumus (pielikums Nr.1 uz 3 lapām) un publicējamo informāciju (pielikums Nr.2 uz 1 lapas).
3. Uzdot Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai (A.Mucenieks) organizēt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirmo izsoli elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, saskaņā ar izsoles noteikumiem, nosakot izsoles sākuma datumu 2024. gada 30. jūlijs.
4. Noteikt, ka gadījumā, ja nekustamā īpašuma Rūpnīcas iela 3-17, Ugāles pag., pirmā izsole ir nesekmīga, Ventspils novada domes vārdā atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmajai, otrajai, trešajai un piektajai daļai ir tiesīga rīkoties Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisija.
5. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Domes kanceleja un komunikācijas nodaļai (L.Zernevica) piecu darba dienu laikā no domes sēdes protokola apstiprināšanas organizēt informācijas par nekustamā īpašuma izsoli (pielikumā Nr.2) publicēšanu Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", nodot to publicēšanai pašvaldības laikrakstā "Novadnieks" un pašvaldības mājas lapā internetā: www.ventspilsnovads.lv.
6. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Domes kanceleja un komunikācijas nodaļai (L.Zernevica) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šī lēmuma izrakstu Ventspils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai, Finanšu nodaļai, Nekustamo īpašumu nodaļai, Ugāles un Usmas pagasta pārvaldei, SIA "V NK serviss".

14.§

PAR DZĪVOKLA ĪPAŠUMA RŪPNĪCAS IELĀ 4-51, UGĀLES PAGASTĀ, VENTSPILS NOVADĀ, ATSAVINĀŠANU ELEKTRONISKĀ IZSOLĒ

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2022.gada 6.decembrī ir saņemts Ugāles pagasta pārvaldes vadītājas H.Mendrišoras iesniegums (reģ. Nr. IN27220), kurā izteikts ierosinājums nodot atsavināšanai Ventspils novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Rūpnīcas ielā 4-51, Ugālē, Ugāles pag., Ventspils nov. (turpmāk – Dzīvokļa īpašums). Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 2023.gada 18.janvāra lēmumā (sēdes protokols Nr.1, 20.§) un 2024.gada 15.maija lēmumā (sēdes protokols Nr.9, 8.§) noteikto uzdevumu izpildes ietvaros, Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ir veikusi darbības un sakārtojusi dokumentus saistībā ar Dzīvokļa īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas materiālus, sertificēta vērtētāja atzinumu par nekustamā īpašuma tirgus vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1.Dzīvokļa īpašums Rūpnīcas iela 4-51, kadastra numurs 98709000464, Ugālē, Ugāles pag., Ventspils nov., nostiprināts Ugāles pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 425 – 51 uz Ventspils novada pašvaldības vārda 30.01.2023. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst 2-istabu dzīvoklis ar telpu grupas kadastra apzīmējumu 98700040139001050, kopējā platība 38,9 m², un 3610/260960 kopīpašuma domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 98700040139001 (dzīvojamā māja) un no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98700040139 (platība 0,5288 ha).

2. Dzīvokļa īpašums nevienai personai nav izīrēts vai iznomāts. Saskaņā ar Ventspils novada domes Dzīvokļu komisijas 2023.gada 25.janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2, 41.§), dzīvojamās telpas Rūpnīcas ielā 4-51 (telpu grupa ar kadastra apzīmējumu 98700040139001050), Ugāles pag., atzītas par dzīvošanai nederīgām, līdz ar ko nav piedāvājamas īrei Ventspils novada pašvaldības palīdzības saņemšanai dzīvokļa jautājumu risināšanā reģistrā reģistrētajām personām un ir izslēgtas no Pašvaldībai piederošo vai tās nomāto brīvo dzīvojamo telpu reģistra Nr.1. Ņemot vērā Dzīvokļa īpašuma tehnisko stāvokli, lai to izmantotu pašvaldības autonomo funkciju izpildei, nepieciešami ievērojami līdzekļu ieguldījumi tā atjaunošanā, kas nav lietderīgi ievērojot Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma normās noteiktos principus.

3. SIA „Interbaltija” sertificēta vērtētāja Arņa Zeiļa (LĪVA sertifikāts Nr.23) 29.04.2024. sagatavotajā "Atzinumā par dzīvokļa Nr.51, kas atrodas Ventspils novadā, Ugāles pagastā, Ugāle, Rūpnīcas ielā 4, tirgus vērtību, 2-istabu dzīvokļa ar kopējo platību 38,9 m², visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2024.gada 12.aprīlī ir 1500 EUR (viens tūkstotis pieci simti *euro*). Vērtējamā objekta tehniskais stāvoklis novērtēts kā daļēji apmierinošs / neapmierinošs.

4. Izrietoši no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā ietvertā tiesiskā regulējuma, atvasinātas publiskas personas mantu var atsavināt, ja tā vairs nav vajadzīga normatīvajos aktos pašvaldībām noteikto funkciju izpildei. Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu prasībām, publiskas personas manta atsavināma un nododama īpašumā citai personai par iespējami augstāku cenu. Savukārt Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otrā daļa nosaka, ka tās atsavināšanas pamatveids ir pārdošana izsolē. Tādējādi, izvērtējot izklāstītos apstākļus un izdarot tiem atbilstošus lietderības apsvērumus, secināms, ka ir lietderīgi iepriekš minēto Dzīvokļa īpašumu nodot atsavināšanai, rīkojot elektronisko izsoli ar augšupejošu soli, par vērtētāja noteikto tirgus cenu.

Ievērojot apstākli, ka dzīvokļa īpašums Rūpnīcas iela 4-51, Ugāles pagastā, kadastra numurs 98709000464, pašvaldības funkciju pildīšanai nav nepieciešams, ņemot vērā sertificētā vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtību, Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas atzinumus (18.01.2023., sēdes prot. Nr.1, 20.§, 15.05.2024., sēdes prot. Nr.9, 8.§), un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta ceturto daļu; Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 3.panta otro punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 8.panta otro daļu, 9.panta otro daļu, 10.panta pirmo daļu, otro daļu, 29.¹, 29.², 29.³ pantu, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.panta 11.7.apakšpunktu un 2015.gada 16.jūnija noteikumiem Nr.318 “Elektronisko izsoļu vietnes noteikumi”,

atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Zariņš, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, A.Vārpiņš, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis, D.Vašuka, E.Kuģeniece), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atsavināt Ventspils novada pašvaldības dzīvokļa īpašumu Rūpnīcas ielā 4-51, kadastra numurs 98709000464, Ugālē, Ugāles pag., Ventspils nov., kura sastāvā ietilpst 2-istabu dzīvoklis ar telpu grupas kadastra apzīmējumu 98700040139001050, kopējā platība 38,9 m², un 3610/260960 kopīpašuma domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 98700040139001 (dzīvojamā māja) un no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98700040139 (platība 0,5288 ha), elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli par sākumcenu 1500 EUR (viens tūkstotis pieci simti euro).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma Rūpnīcas iela 4-51, Ugāles pagastā, izsoles noteikumus (pielikums Nr.1 uz 3 lapām) un publicējamo informāciju (pielikums Nr.2 uz 1 lapas).
3. Uzdot Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai (A.Mucenieks) organizēt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirmo izsoli elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, saskaņā ar izsoles noteikumiem, nosakot izsoles sākuma datumu 2024. gada 30. jūlijs.
4. Noteikt, ka gadījumā, ja nekustamā īpašuma Rūpnīcas iela 4-51, Ugāles pag., pirmā izsole ir nesekmīga, Ventspils novada domes vārdā atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmajai, otrajai, trešajai un piektajai daļai ir tiesīga rīkoties Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisija.
5. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Domes kanceleja un komunikācijas nodaļai (L.Zernevica) piecu darba dienu laikā no domes sēdes protokola apstiprināšanas organizēt informācijas par nekustamā īpašuma izsoli (pielikumā Nr.2) publicēšanu Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", nodot to publicēšanai pašvaldības laikrakstā "Novadnieks" un pašvaldības mājas lapā internetā: www.ventspilsnovads.lv.
6. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Domes kanceleja un komunikācijas nodaļai (L.Zernevica) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šī lēmuma izrakstu Ventspils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai, Finanšu nodaļai, Nekustamo īpašumu nodaļai, Ugāles un Usmas pagasta pārvaldei, SIA "VNK serviss".

15.§

PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA RŪPNĪCAS IELĀ 5-37, UGĀLES PAGASTĀ, VENTSPILS NOVADĀ, ATSAVINĀŠANU ELEKTRONISKĀ IZSOLĒ

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2023.gada 31.jūlijā ir saņemts Ugāles pagasta pārvaldes vadītājas H.Mendrišoras iesniegums (reģ. Nr. IN16031), kurā izteikts ierosinājums nodot atsavināšanai Ventspils novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Rūpnīcas ielā 5-37, Ugālē, Ugāles pag., Ventspils nov. (turpmāk – Dzīvokļa īpašums). Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 2023.gada 4.oktobra lēmumā (sēdes protokols Nr.15, 18.§) un 2024.gada 15.maija lēmumā (sēdes protokols Nr.9, 8.§) noteikto uzdevumu izpildes ietvaros, Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ir veikusi darbības un sakārtojusi dokumentus saistībā ar Dzīvokļa īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu

atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas materiālus, sertificēta vērtētāja atzinumu par nekustamā īpašuma tirgus vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums Rūpnīcas iela 5-37, kadastra numurs 98709000474, Ugālē, Ugāles pag., Ventspils nov., nostiprināts Ugāles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 423 – 37 uz Ventspils novada pašvaldības vārda 13.10.2023. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst 2-istabu dzīvoklis ar telpu grupas kadastra apzīmējumu 98700040143001037, kopējā platība 46,3 m², un 4340/260400 kopīpašuma domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 98700040143001 (dzīvojamā māja) un no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98700040143 (platība 0,4413 ha).

2. Dzīvokļa īpašums nevienai personai nav izīrēts vai iznomāts. Saskaņā ar Ventspils novada domes Dzīvokļu komisijas 2023.gada 11.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.17, 22.§), dzīvojamās telpas Rūpnīcas ielā 5-37 (telpu grupa ar kadastra apzīmējumu 98700040143001037), Ugāles pag., atzītas par dzīvošanai nederīgām, līdz ar ko nav piedāvājamas īrei Ventspils novada pašvaldības palīdzības saņemšanai dzīvokļa jautājumu risināšanā reģistrā reģistrētajām personām un ir izslēgtas no Pašvaldībai piederošo vai tās nomāto brīvo dzīvojamo telpu reģistra Nr.1. Ņemot vērā Dzīvokļa īpašuma tehnisko stāvokli, lai to izmantotu pašvaldības autonomo funkciju izpildei, nepieciešami ievērojami līdzekļu ieguldījumi tā atjaunošanā, kas nav lietderīgi ievērojot Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma normās noteiktos principus.

3. SIA „Interbaltija“ sertificēta vērtētāja Arņa Zeiļa (LĪVA sertifikāts Nr.23) 29.04.2024. sagatavotajā "Atzinumā par dzīvokļa Nr.37, kas atrodas Ventspils novadā, Ugāles pagastā, Ugālē, Rūpnīcas ielā 5, tirgus vērtību, 2-istabu dzīvokļa ar kopējo platību 46,3 m², visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2024.gada 12.aprīlī ir 2400 EUR (divi tūkstoši četri simti *euro*). Vērtējamā objekta tehniskais stāvoklis novērtēts kā daļēji apmierinošs / neapmierinošs.

4. Izrietoši no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā ietvertā tiesiskā regulējuma, atvasinātas publiskas personas mantu var atsavināt, ja tā vairs nav vajadzīga normatīvajos aktos pašvaldībām noteikto funkciju izpildei. Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu prasībām, publiskas personas manta atsavināma un nododama īpašumā citai personai par iespējami augstāku cenu. Savukārt Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otrā daļa nosaka, ka tās atsavināšanas pamatveids ir pārdošana izsolē. Tādējādi, izvērtējot izklāstītos apstākļus un izdarot tiem atbilstošus lietderības apsvērumus, secināms, ka ir lietderīgi iepriekš minēto Dzīvokļa īpašumu nodot atsavināšanai, rīkojot elektronisko izsoli ar augšupejošu soli, par vērtētāja noteikto tirgus cenu.

Ievērojot apstākli, ka dzīvokļa īpašums Rūpnīcas iela 5-37, Ugāles pagastā, kadastra numurs 98709000474, pašvaldības funkciju pildīšanai nav nepieciešams, ņemot vērā sertificētā vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtību, Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas atzinumus (04.10.2023., sēdes prot. Nr.15, 18.§, 15.05.2024., sēdes prot. Nr.9, 8.§), un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta ceturto daļu; Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 3.panta otro punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 8.panta otro daļu, 9.panta otro daļu, 10.panta pirmo daļu, otro daļu, 29.¹, 29.², 29.³ pantu, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.panta 11.7.apakšpunktu un 2015.gada 16.jūnija noteikumiem Nr.318 “Elektronisko izsoļu vietnes noteikumi”,

atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Zariņš, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, A.Vārpiņš, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis, D.Vašuka, E.Kuģeniece), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atsavināt Ventspils novada pašvaldības dzīvokļa īpašumu Rūpnīcas ielā 5-37, kadastra numurs 98709000474, Ugālē, Ugāles pag., Ventspils nov., kura sastāvā ietilpst 2-istabu dzīvoklis ar telpu grupas kadastra apzīmējumu 98700040143001037, kopējā platība 46,3 m², un 4340/260400 kopīpašuma domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 98700040143001 (dzīvojamā māja) un no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98700040143 (platība 0,4413 ha), elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli par sākcenu 2400 EUR (divi tūkstoši četri simti *euro*).

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma Rūpnīcas iela 5-37, Ugāles pagastā, izsoles noteikumus (pielikums Nr.1 uz 3 lapām) un publicējamo informāciju (pielikums Nr.2 uz 1 lapas).
3. Uzdot Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai (A.Mucenieks) organizēt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirmo izsoli elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, saskaņā ar izsoles noteikumiem, nosakot izsoles sākuma datumu 2024. gada 30. jūlijs.
4. Noteikt, ka gadījumā, ja nekustamā īpašuma Rūpnīcas iela 5-37, Ugāles pag., pirmā izsole ir nesekmīga, Ventspils novada domes vārdā atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmajai, otrajai, trešajai un piektajai daļai ir tiesīga rīkoties Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisija.
5. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Domes kanceleja un komunikācijas nodaļai (E.Ozoliņa) piecu darba dienu laikā no domes sēdes protokola apstiprināšanas organizēt informācijas par nekustamā īpašuma izsoli (pielikumā Nr.2) publicēšanu Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", nodot to publicēšanai pašvaldības laikrakstā "Novadnieks" un pašvaldības mājas lapā internetā: www.ventspilsnovads.lv.
6. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Domes kanceleja un komunikācijas nodaļai (L.Zernevica) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šī lēmuma izrakstu Ventspils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai, Finanšu nodaļai, Nekustamo īpašumu nodaļai, Ugāles un Usmas pagasta pārvaldei, SIA "V NK serviss".

16.§

PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA RŪPNĪCAS IELĀ 8-13, UGĀLES PAGASTĀ, VENTSPILS NOVADĀ, ATSAVINĀŠANU ELEKTRONISKĀ IZSOLE

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2023.gada 31.jūlijā ir saņemts Ugāles pagasta pārvaldes vadītājas H.Mendrišoras iesniegums (reģ. Nr. IN16031), kurā izteikts ierosinājums nodot atsavināšanai Ventspils novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Rūpnīcas ielā 8-13, Ugālē, Ugāles pag., Ventspils nov. (turpmāk – Dzīvokļa īpašums). Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 2023.gada 4.oktobra lēmumā (sēdes protokols Nr.15, 18.§) un 2024.gada 15.maija lēmumā (sēdes protokols Nr.9, 8.§) noteikto uzdevumu izpildes ietvaros, Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ir veikusi darbības un sakārtojusi dokumentus saistībā ar Dzīvokļa īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas materiālus, sertificēta vērtētāja atzinumu par nekustamā īpašuma tirgus vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums Rūpnīcas iela 8-13, kadastra numurs 98709000473, Ugālē, Ugāles pag., Ventspils nov., nostiprināts Ugāles pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 427 – 13 uz Ventspils novada pašvaldības vārda 12.10.2023. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst 2-istabu dzīvoklis ar telpu grupas kadastra apzīmējumu 98700040140001013, kopējā platība 55,0 m², un 4780/292000 kopīpašuma domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 98700040140001 (dzīvojamā māja) un no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98700040140 (platība 0,8653 ha).

2. Dzīvokļa īpašums nevienai personai nav izīrēts vai iznomāts. Saskaņā ar Ventspils novada domes Dzīvokļu komisijas 2023.gada 11.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.17, 22.§), dzīvojamās telpas Rūpnīcas ielā 8-13 (telpu grupa ar kadastra apzīmējumu 98700040140001013), Ugāles pag., atzītas par dzīvošanai nederīgām, līdz ar ko nav piedāvājamas īrei Ventspils novada pašvaldības palīdzības saņemšanai dzīvokļa jautājumu risināšanā reģistrā reģistrētajām personām un ir izslēgtas no Pašvaldībai piederošo vai tās nomāto brīvo dzīvojamo telpu reģistra Nr.1. Ņemot vērā Dzīvokļa īpašuma tehnisko stāvokli, lai to izmantotu pašvaldības autonomo funkciju izpildei, nepieciešami ievērojami līdzekļu ieguldījumi tā atjaunošanā, kas nav lietderīgi ievērojot Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma normās noteiktos principus.

3. SIA „Interbaltija” sertificēta vērtētāja Arņa Zeiļa (LĪVA sertifikāts Nr.23) 29.04.2024. sagatavotajā "Atzinumā par dzīvokļa Nr.13, kas atrodas Ventspils novadā, Ugāles pagastā, Ugāle, Rūpnīcas ielā 8, tirgus vērtību, 2-istabu dzīvokļa ar kopējo platību 55 m², visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2024.gada 12.aprīlī ir 3200 EUR (trīs tūkstoši divi simti *euro*). Vērtējamā objekta tehniskais stāvoklis novērtēts kā daļēji apmierinošs / apmierinošs.

4. Izrietoši no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā ietvertā tiesiskā regulējuma, atvasinātas publiskas personas mantu var atsavināt, ja tā vairs nav vajadzīga normatīvajos aktos pašvaldībām noteikto funkciju izpildei. Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu prasībām, publiskas personas manta atsavināma un nododama īpašumā citai personai par iespējami augstāku cenu. Savukārt Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otrā daļa nosaka, ka tās atsavināšanas pamatveids ir pārdošana izsolē. Tādējādi, izvērtējot izklāstītos apstākļus un izdarot tiem atbilstošus lietderības apsvērumus, secināms, ka ir lietderīgi iepriekš minēto Dzīvokļa īpašumu nodot atsavināšanai, rīkojot elektronisko izsoli ar augšupejošu soli, par vērtētāja noteikto tirgus cenu.

Ievērojot apstākli, ka dzīvokļa īpašums Rūpnīcas iela 8-13, Ugāles pagastā, kadastra numurs 98709000473, pašvaldības funkciju pildīšanai nav nepieciešams, ņemot vērā sertificētā vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtību, Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas atzinumus (04.10.2023., sēdes prot. Nr.15, 18.§, 15.05.2024., sēdes prot. Nr.9, 8.§), un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta ceturto daļu; Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 3.panta otro punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 8.panta otro daļu, 9.panta otro daļu, 10.panta pirmo daļu, otro daļu, 29.¹, 29.², 29.³ pantu, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.panta 11.7.apakšpunktu un 2015.gada 16.jūnija noteikumiem Nr.318 “Elektronisko izsoļu vietnes noteikumi”,

atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Zariņš, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, A.Vārpiņš, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis, D.Vašuka, E.Kuģeniece), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atsavināt Ventspils novada pašvaldības dzīvokļa īpašumu Rūpnīcas ielā 8-13, kadastra numurs 98709000473, Ugālē, Ugāles pag., Ventspils nov., kura sastāvā ietilpst 2-istabu dzīvoklis ar telpu grupas kadastra apzīmējumu 98700040140001013, kopējā platība 55,0 m², un 4780/292000 kopīpašuma domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 98700040140001 (dzīvojamā māja) un no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98700040140 (platība 0,8653 ha), elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli par sākcenu 3200 EUR (trīs tūkstoši divi simti *euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma Rūpnīcas iela 8-13, Ugāles pagastā, izsoles noteikumus (pielikums Nr.1 uz 3 lapām) un publicējamo informāciju (pielikums Nr.2 uz 1 lapas).
3. Uzdot Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai (A.Mucenieks) organizēt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirmo izsoli elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, saskaņā ar izsoles noteikumiem, nosakot izsoles sākuma datumu 2024. gada 30. jūlijs.
4. Noteikt, ka gadījumā, ja nekustamā īpašuma Rūpnīcas iela 8-13, Ugāles pag., pirmā izsole ir nesekmīga, Ventspils novada domes vārdā atbilstoši Publiskas personas mantas

atsavināšanas likuma 32.panta pirmajai, otrajai, trešajai un piektajai daļai ir tiesīga rīkoties Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisija.

5. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Domes kanceleja un komunikācijas nodaļai (L.Zernevica) piecu darba dienu laikā no domes sēdes protokola apstiprināšanas organizēt informācijas par nekustamā īpašuma izsoli (pielikumā Nr.2) publicēšanu Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", nodot to publicēšanai pašvaldības laikrakstā "Novadnieks" un pašvaldības mājas lapā internetā: www.ventspilsnovads.lv.
6. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Domes kanceleja un komunikācijas nodaļai (L.Zernevica) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šī lēmuma izrakstu Ventspils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai, Finanšu nodaļai, Nekustamo īpašumu nodaļai, Ugāles un Usmas pagasta pārvaldei, SIA "V NK serviss".

17.§

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA "DUMBRĀJI", POPES PAGASTĀ, VENTSPILS NOVADĀ, ATSAVINĀŠANU ELEKTRONISKĀ IZSOLĒ (ziņo: G. Landmanis, debates:D.Vašuka, G.Mačtams, A.Zariņš)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Jautājumi un debates.

D.Vašuka ierosina pirms meža īpašuma atsavināšanas vai cirsmu izsoles izstrādāt meža apsaimniekošanas plānu, lai saprastu kāda ir startējīga attiecībā uz pašvaldības mežiem.Uzskata, ka patreiz viss notiek haotiski. Kamēr netiks izstrādāts plāns, neatbalstīs lēmuma projektu.

Vērš uzmanību, ka valdībā pieņemts informatīvs ziņojums "Par aizsargājamo biotopu izplatības un kvalitātes apzināšanas rezultātiem un tālāko rīcību aizsargājamo biotopu labvēlīgas aizsardzības stāvokļa nodrošināšanas un tautsaimniecības nozaru attīstības interešu sabalansēšanai". Uzsver, ka valsts nosaka vadlīnijas par dabas vērtību aizsardzību.

G.Mačtams oponē par haotisko rīcību saistībā ar cirsmas izsoli, uzsverot, ka tika veiktas visas nepieciešamās darbības līdz ciršanas atļaujas saņemšanai.

A.Zariņš norāda, ka pašvaldība ies stratēģiskā redzējumā. Viss tiek darīts secīgi, tiek inventarizēts, lai saprastu, kas reāli notiek mūsu saimniecībā.

A.Mucenieks informē par jau zaudētajiem, pašvaldības plānotajiem budžeta ieņēmumiem, kas bija paredzēti par mežaudzes cirsmu atsavināšanu šai īpašumā.Tāpēc šis ir nākamais lēmums plānotā budžeta ieņēmuma izpildei.

A.Mucenieks slēdz diskusiju.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2024.gada 16.februārī ir saņemts Popes pagasta pārvaldes vadītāja M.Libkovska iesniegums (reģ. Nr. IN1003), kurā izteikts ierosinājums nodot atsavināšanai Ventspils novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Dumbrāji", Popes pag., Ventspils nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums). Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 19.02.2024. (sēdes protokols Nr.4, 3.§) un 18.06.2024. (sēdes protokols Nr.11, 2.§) lēmumos noteikto uzdevumu izpildes ietvaros, Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ir veikusi darbības un sakārtojusi dokumentus saistībā ar nekustamā īpašuma "Dumbrāji", Popes pag., nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, zemes robežu plānu, meža inventarizācijas aprakstu, sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja atskaiti par zemes un mežaudzes tirgus vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Nekustamais īpašums “Dumbrāji”, kadastra numurs 98560020177, Popes pag., Ventspils nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums), kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 98560020177, kopējo platību 46,9 ha, nostiprināts Popes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000626983 uz Ventspils novada pašvaldības vārda 2022.gada 14.jūnijā. Zemesgabals 1999.gadā uzmērīts un izgatavots zemes robežu plāns. SIA “Kurzemes mežierīcība” 2022.gada jūnijā veikusi Nekustamā īpašuma meža inventarizāciju, pēc kuras datiem precizētas zemes lietošanas veidu platības. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) datiem, 39,63 ha no kopējās platības aizņem meži, 7,17 ha – purvi un 0,1 ha – zeme zem ceļiem.

2. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) datiem, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 98560010177 ir noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība* (NĪLM kods 0201). Zemes vienība, atbilstoši Ventspils novada teritorijas plānojumam atrodas Popes pagasta funkcionālajā zonējumā – *Mežu teritorija (M)*. Zemesgabals nav nevienai personai nodots nomas lietošanā, pašvaldības struktūrvienībām noteikto funkciju nodrošināšanai netiek izmantots un nav nepieciešams.

3. Atbilstoši Dabas datu pārvaldības sistēmas “OZOLS” informācijai [/https://ozols.gov.lv/pub/](https://ozols.gov.lv/pub/), daļā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98560010177 ir īpaši aizsargājami biotopi – Staignāju meži, kā arī konstatētas īpaši aizsargājamas sugu atradnes – kastaņbrūnā artonija. Šajās dabas aizsardzības zonās noteikti saimnieciskās darbības ierobežojumi, saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem Nr.264 “Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi”.

4. Saskaņā ar VZD NĪVKIS datiem, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98560020177 kadastrālā vērtība 01.01.2024. ir 6077 EUR, mežaudzes vērtība 30.12.2023. – 20 222 EUR.

5. SIA „Interbaltija” sertificēta vērtētāja Arņa Zeiļa (LĪVA sertifikāts Nr.23) 11.06.2024. sagatavotajā „Atzinumā par nekustamā īpašuma, kas atrodas Ventspils novadā, Popes pagastā, „Dumbrāji” tirgus vērtību”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 98560020177, ar kopējo platību 46,9 ha, visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2024.gada 5.jūnijā ir 255 100 EUR (divi simti piecdesmit pieci tūkstoši viens simts euro), tajā skaitā: mežaudzes nosacītā vērtība ir 147 000 EUR, mežsaimniecībā izmantojamās zemes 46,9 ha platībā nosacītā vērtība ir 108 100 EUR. Labākais zemesgabala izmantošanas veids norādīts – zemes gabals, kas piemērots mežsaimniecībai. Mežaudzes novērtēšanu veicis sertificēts speciālists mežaudžu vērtēšanā Oļegs Aleksejevs (LĪVA sertifikāts Nr.6), kurš arī ir sertificēts augošas koksnes krājas un kvalitātes vērtētājs (LKKES sertifikāts Nr.494 M), pielietojot ieņēmumu pieeju – diskontētās naudas plūsmas metodi, kas attiecināma uz augošu koku (mežaudzes) novērtēšanu.

6. Izrietoši no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā ietvertā tiesiskā regulējuma, atvasinātas publiskas personas mantu var atsavināt, ja tā vairs nav vajadzīga normatīvajos aktos pašvaldībām noteikto funkciju izpildei. Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu prasībām, publiskas personas manta atsavināma un nododama īpašumā citai personai par iespējami augstāku cenu. Savukārt Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otrā daļa nosaka, ka tās atsavināšanas pamatveids ir pārdošana izsolē. Tādējādi, izvērtējot izklāstītos apstākļus un izdarot tiem atbilstošus lietderības apsvērumus, secināms, ka ir lietderīgi Nekustamo īpašumu nodot atsavināšanai, rīkojot elektronisko izsoli ar augšupejošu soli, par vērtētāja noteikto tirgus cenu.

Ievērojot apstākli, ka nekustamais īpašums “Dumbrāji”, Popes pagastā, kadastra numurs 98560020177, pašvaldības funkciju pildīšanai nav nepieciešams, ņemot vērā sertificētā vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtību, Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas atzinumus (19.02.2024., sēdes prot. Nr.4, 3.§, 18.05.2024., sēdes prot. Nr.11, 2.§), un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 8.panta otro daļu, 9.panta otro daļu, 10.panta pirmo daļu, otro daļu, 29.¹, 29.², 29.³ pantu, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.panta 11.4.apakšpunktu un 2015.gada 16.jūnija noteikumiem Nr.318 “Elektronisko izsoļu vietnes noteikumi”,

atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Zariņš, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, A.Vārpiņš, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis, E.Kuģeniece), **PRET** –1 balss (D.Vašuka), **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atsavināt Ventspils novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Dumbrāji”, kadastra numurs 98560020177, Popes pag., Ventspils nov., kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 98560020177, ar kopējo platību 46,9 ha, elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli par sākumcenu 255 100 EUR (divi simti piecdesmit pieci tūkstoši viens simts *euro*), tajā skaitā: mežaudzes nosacītā vērtība ir 147 000 EUR, mežsaimniecībā izmantojamās zemes nosacītā vērtība ir 108 100 EUR.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Dumbrāji”, Popes pagastā, izsoles noteikumus (pielikums Nr.1 uz 3 lapām) un publicējamo informāciju (pielikums Nr.2 uz 1 lapas).
3. Uzdot Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai (A.Mucenieks) organizēt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirmo izsoli elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, saskaņā ar izsoles noteikumiem, nosakot izsoles sākuma datumu 2024. gada 30. jūlijs.
4. Noteikt, ka gadījumā, ja nekustamā īpašuma “Dumbrāji”, Popes pag., pirmā izsole ir nesekmīga, Ventspils novada domes vārdā atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmajai, otrajai, trešajai un piektajai daļai ir tiesīga rīkoties Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisija.
5. Atzīt par spēku zaudējušu Ventspils novada domes 2023.gada 28.decembra lēmumu “Par kustamās mantas – mežaudzes cirsma atsavināšanu īpašumā “Dumbrāji”, Popes pagastā, un “Ventspils novada pašvaldības kustamās mantas – mežaudzes cirsma īpašumā “Dumbrāji”, Popes pagastā, Ventspils novadā, izsoles noteikumu apstiprināšanu” (sēdes protokols Nr.47, 22.§).
6. Uzdot Domes kancelejas un komunikācijas nodaļai (L.Zernevica) piecu darba dienu laikā no domes sēdes protokola apstiprināšanas organizēt informācijas par nekustamā īpašuma izsoli (pielikumā Nr.2) publicēšanu Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", nodot to publicēšanai pašvaldības laikrakstā "Novadnieks" un pašvaldības mājas lapā internetā: www.ventspilsnovads.lv.
7. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Domes kanceleja un komunikācijas nodaļai (L.Zernevica) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šī lēmuma izrakstu Ventspils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai, Finanšu nodaļai, Nekustamo īpašumu nodaļai, Popes pagasta pārvaldei.

18.§

**PAR APLIECINĀJUMU FINANŠU INSTITŪCIJAS “ALTUM” AIZNĒMUMA NEMŠANAI
DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS “DZENI”,
ZŪRĀS, VĀRVES PAGASTĀ, VENTSPILS NOVADĀ, ATJAUNOŠANAI**

(ziņo: G. Landmanis, debates: A. Mucenieks, A. Vārpiņš, D. Vašuka, J. Krilovskis, G. Mačtams, M. Dadzis, A. Zariņš)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Jautājumi un debates.

A.Vārpiņš uzskata, ka šim un turpmākajiem diviem jautājumiem (19§ un 20§) nebija jābūt sēdes darba kārtībā, jo izpildvara pārkāpusi savas pilnvaras t.i.pagasta pārvaldes vadītāja mājas kopsapulcē nedrīkstēja vienpersoniski lemt pašvaldības vārdā par jumta seguma nomaiņu, iepriekš

nesaskaņojot pašvaldības institūciju akceptu balsojumam par lēmuma pieņemšanu. Ir izdots izpilddirektora rīkojums, kur šīs lietas atrunātas.

J.Krilovskis sola precizēt un noskaidrot šo jautājumu.

D.Vašuka interesējas par dzīvojamās mājas kopsapulces lēmuma īpatsvaru.

G.Landmanis informē, ka daudzdzīvokļu mājā no 12 dzīvokļiem 4 ir privatizēti, bet 8 ir pašvaldības īpašumā, valdījumā esoši, visi ir izīrēti, bet par dzīvokli Nr.2 ir uzsākts atsavināšanas process pēc īrnieka iniciatīvas.

A.Mucenieks atgādina, ka gala lēmums ir pieņemts Finanšu komitejā.

D.Vašuka lūdz komentēt, kādēļ tiek uzskatīts, ka šis AS "Attīstības finanšu institūcijas ALTUM" projekts nav realizējams.

A.Mucenieks sniedz detalizētāku skaidrojumu, uzsverot, ka jāpagaida labāki nosacījumi aizdevuma ņemšanai, jo nevar iedzīvotājiem uzlikt milzīgas saistības turpmākajiem gadiem. Neatbalstīs šo un turpmākos divus lēmumus (19§ un 20§).

G.Mačtams informē, ka noraida lēmumu ne tikai dēļ procedūras neievērošanas, bet arī finansiālu apsvērumu dēļ.

D.Vašuka jautā par tehniskā atzinuma, ēku jumta novērtējuma esamību.

A.Mucenieks informē, ka tehniskais projekts nav pietādīts, bet ir fotofiksācija, kurā redzams, ka jumts nav labā stāvoklī.

M.Dadzis apstiprina, ka sertificēta speciālista apsekojums nav veikts. Vērš uzmanību, ka ir veikts ēku skursteņu apsekojums, kas ir kritiskā stāvoklī. Aicina sakārtot sertificētā skursteņlauķa norādītos defektus, jo ugunsdrošība ir svarīga.

A.Zariņš piekrīt, ka šajā mirklī nevajadzētu steigties ar lēmuma pieņemšanu, uzliekot iedzīvotājiem papildus finansiālu slogu.

A.Vārpiņš ierosina izpildītajam kontrolēt izdoto rīkojumu izpildi, lai turpmāk netiktu pārkāptas procedūras.

J.Krilovskis sola pārrunāt šo jautājumu ar pārvaldniekiem.

A.Mucenieks slēdz diskusiju un ierosina balsot deputātus par visiem trijiem (18§, 19§ un 20§) lēmumu projektiem

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2023.gada 13.novembrī saņemts (reģ. Nr.IN25224) SIA "V NK serviss", reģ.Nr.41203017566, valdes locekles D.Skudras parakstīts iesniegums Nr.2.-6/341, kurā viņa informē, ka SIA "V NK serviss" tās pārvaldīšanā nodotajai jauktas piederības (daļēji privatizēta) daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai "Dzeņi", Zūrās, Vārves pagastā, Ventspils novadā plāno veikt jumta seguma nomaiņas darbus un par šim nolūkam nepieciešamajiem līdzekļiem. SIA "V NK serviss" iesniegumam pievienots dzīvokļu īpašnieku 09.11.2023. kopsapulces protokols Nr.02/2023 (6 lpp.) ar pielikumu uz 2 lpp. Daudzdzīvokļu mājā no 12 dzīvokļiem 4 ir privatizēti, bet 8 ir Ventspils novada pašvaldības īpašumā, valdījumā esoši, visi ir izīrēti, bet par dzīvokli Nr.2 ir uzsākts atsavināšanas process pēc īrnieka iniciatīvas.

Dzīvojamās mājas pārvaldītājs 2023.gada 9.novembrī ir sasaucis dzīvokļu īpašnieku kopsapulci, kurā izskatīti jautājumi par mājas jumta seguma nomaiņu, projekta summu, aizņēmuma ņemšanu. Dzīvojamās mājas "Dzeņi", Zūrās, Vārves pagastā jumta atjaunošanai nepieciešamās kopējās būvdarbu izmaksas pēc būvnieku iesniegtās tāmes ir EUR 38389,46 t.sk. PVN EUR 6662,63. Projekta īstenošanai plānots piesaistīt AS "Attīstības finanšu institūcijas ALTUM" finanšu līdzekļus, ņemot aizdevumu uz 10 gadu termiņu, naudas aizdevumu procentu likme – 5,9% gadā, komisijas maksa – 1% gadā, aizdevuma atmaksai novirzāmā ikmēneša maksājuma apmērs no mājas kopā EUR 450,74. ALTUM aizdevuma atmaksa plānota pēc būvdarbu pabeigšanas. Aprēķināts, ka,

lai nosegtu aizdevumu, plānots palielināt apsaimniekošanas maksu par EUR 0,78 /kv.m. Pašlaik apsaimniekošanas maksa ir 0,33 EUR/kv.m. Tāpat VNK sniedz informāciju, ka būvniecības procesa laikā var atklāties neparedzēti darbi vai arī var tikt veikti kādu būvdarbu izslēgšanas darbi, tādēļ precīzs apsaimniekošanas maksas palielinājums tiks apstiprināts tikai pēc būvdarbu pabeigšanas, kad būs zināmas precīzas būvdarbu izmaksas.

2023.gada 20.decembrī Ventspils novada domes Finanšu komiteja (protokols Nr.19, 1.§) ir lēmusi uzdot SIA "VNK serviss" veikt atkārtotu iepirkuma procedūru daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Dzeņi", Vārves pagastā, Ventspils novadā, atjaunošanai. Atkārtotā iepirkuma rezultātā kopējās būvdarbu izmaksas sastāda EUR 37300,44, t.sk. PVN 6473,63. Aizdevuma atmaksai novirzāmā ikmēneša maksājuma apmērs par ēku kopā EUR 436,46.

2024.gada 24.maijā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija ir nosūtījusi pašvaldībai vēstuli ar Nr.1-13/3255, kurā ministrija norāda, ka domes Finanšu komiteja nevar pieņemt lēmumu ar gala noregulējumu, līdz ar ko jautājums izskatāms domes sēdē, uzliekot domei pienākumu par pieņemto lēmumu saistībā ar jumta seguma atjaunošanu daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai "Dzeņi", Zūrās, Vārves pagastā, Ventspils novadā informēt ministriju.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu,

atklāti balsojot: PAR – nav, **PRET** –12 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Zariņš, I.Cērpa, A.Matisons, E.Kuģeniece, A.Bileskalns, G.Bože, A.Vārpiņš, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis), **ATTURAS** – 2 balsis (D.Vašuka, I.Judzika), Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Neatbalstīt lēmuma projektu.
2. Uzdot Domes kanceleja un komunikācijas nodaļa vadītājai (L.Zernevica) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola nodot šā lēmuma izrakstu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai, pašvaldības izpilddirektoram (J.Krilovskis), pašvaldības kapitālsabiedrībai SIA "VNK serviss" (D.Skudra), Vārves un Ziru pagastu apvienības pārvaldei (G.Ansone).

19.§

PAR APLIECINĀJUMU FINANŠU INSTITŪCIJAS "ALTUM" AIZNĒMUMA NEMŠANAI DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS "STRAZDIŅI", ZIRĀS, ZIRU PAGASTĀ, VENTSPILS NOVADĀ, ATJAUNOŠANAI

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2023.gada 14.novembrī saņemts (reģ. Nr.IN25467) SIA "VNK serviss", reģ.Nr.41203017566, valdes locekles D.Skudras parakstīts iesniegums Nr.2.-6/342, kurā viņa informē, ka SIA "VNK serviss" tās pārvaldīšanā nodotajai jauktas piederības (daļēji privatizēta) daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai "Strazdiņi", Zirās, Ziru pagastā, Ventspils novadā plāno veikt jumta seguma nomaiņas darbus un par šim nolūkam nepieciešamajiem līdzekļiem. SIA "VNK serviss" iesniegumam pievienots dzīvokļu īpašnieku 09.11.2023. kopsapulces protokols Nr.02/2023 (6 lpp.) ar pielikumu uz 4 lpp.

Jaukta lietojuma (daļēji dzīvojamā, daļēji biroja telpas) ēkā "Strazdiņi", Zirās, Ziru pagastā, no 9 telpu grupām 3 dzīvokļi (Nr. 1, 2 un 3) ir privatizēti, bet 6 telpu grupas ir Ventspils novada pašvaldības īpašumā, valdījumā, no tām telpu grupa Nr.9 ir iznomāta komercdarbībai un par to ir izsludināta izsole pēc nomnieka iniciatīvas. Ēkas pārvaldītājs SIA "VNK serviss" 2023.gada 9.novembrī ir sasaucis dzīvokļu īpašnieku kopsapulci, kurā izskatīti jautājumi par mājas jumta seguma nomaiņu, projekta summu, aizņēmuma ņemšanu. Pašvaldību par tās valdījumā, īpašumā

esošajām 6 telpu grupām pārstāvējusi Ziru pagasta pārvaldes vadītāja Dz.Ceriņa. Sabiedriskās ēkas "Strazdiņi", Zirās, Ziru pagastā, jumta atjaunošanai nepieciešamās kopējās būvdarbu izmaksas pēc tāmes ir 43010,62 EUR, t.sk. PVN 7464,65 EUR. Projekta realizācijai plānots izmantot ēkas apsaimniekošanas maksas uzkrājumu 8000 EUR apmērā, bet par pārējo summu (35010,62 EUR) piesaistīt līdzekļus no AS "Attīstības finanšu institūcijas ALTUM" aizdevumu programmas, ņemot aizdevumu uz 10 gadu termiņu, naudas aizdevuma procentu likme – 5,9 % gadā, komisijas maksa – 1 % gadā, aizdevuma atmaksai novirzāmā ikmēneša maksājuma apmērs par ēku kopā – 411,53 EUR. ALTUM aizdevuma atmaksa plānota pēc būvdarbu pabeigšanas. Šobrīd aprēķināts, ka lai nosegtu aizdevumu, nepieciešams palielināt apsaimniekošanas maksu par 0,86 EUR/kv.m. (pašlaik apsaimniekošanas maksa ir 0,50 EUR/kv.m.). Tāpat VNK sniedz informāciju, ka būvniecības procesa laikā var atklāties neparedzamie darbi vai arī var tikt veikti kādu būvdarbu izslēgšanas darbi, tādēļ precīzs apsaimniekošanas maksas palielinājums tiks apstiprināts tikai pēc būvdarbu pabeigšanas, kad būs zināmas precīzas būvniecības izmaksas.

2023.gada 20.decembrī Ventspils novada domes Finanšu komiteja (protokols Nr.19, 2.§) ir lēmusi uzdot kapitālsabiedrībai veikt atkārtotu iepirkuma procedūru daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Strazdiņi", Ziru pagastā, Ventspils novadā, atjaunošanai. Kopējās būvdarbu izmaksas pēc atkārtota iepirkuma sastāda EUR 41678,46, t.sk. PVN 7233,45. Aizdevuma atmaksai novirzāmā ikmēneša maksājuma apmērs par ēku kopā – EUR 393,77.

2024.gada 24.maijā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija ir nosūtījusi pašvaldībai vēstuli ar Nr.1-13/3255, kurā ministrija norāda, ka domes komiteja nevar pieņemt lēmumu ar gala noregulējumu, līdz ar ko jautājums izskatāms domes sēdē, uzliekot domei pienākumu par pieņemto lēmumu saistībā ar jumta seguma atjaunošanu daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai "Strazdiņi", Zirās, Ziru pagastā, Ventspils novadā informēt ministriju.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu,

atklāti balsojot: PAR – nav, **PRET** –12 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Zariņš, I.Cērpa, A.Matisons, E.Kuģeniece, A.Bileskalns, G.Bože, A.Vārpiņš, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis), **ATTURAS** – 2 balsis (D.Vašuka, I.Judzika), Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Neatbalstīt lēmuma projektu.
2. Uzdot Domes kanceleja un komunikācijas nodaļa vadītājai (L.Zernevica) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola nodot šā lēmuma izrakstu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai, pašvaldības izpilddirektoram (J.Krilovskis), pašvaldības kapitālsabiedrībai SIA "V NK serviss" (D.Skudra), Vārves un Ziru pagastu apvienības pārvaldei (G.Ansone).

20.§

PAR APLIECINĀJUMU FINANŠU INSTITŪCIJAS "ALTUM" AIZNĒMUMA NEMŠANAI DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS VENTAS IELĀ 11, VENTAVĀ, VĀRVES PAGASTĀ, VENTSPILS NOVADĀ, ATJAUNOŠANAI (ziņo: G. Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2023.gada 4.martā saņemts (reģ. Nr.IN1242) SIA "V NK serviss", reģ.Nr.41203017566, valdes locekles D.Skudras parakstīts iesniegums Nr.2.-6/37, kurā viņa informē, ka SIA "V NK serviss" tās pārvaldīšanā nodotajai jauktas piederības (daļēji privatizēta) daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Ventas ielā 11, Ventavā, Vārves pagastā, Ventspils

novadā plāno veikt jumta seguma nomaiņas darbus un par šim nolūkam nepieciešamajiem līdzekļiem. SIA "VNK serviss" iesniegumam pievienots dzīvokļu īpašnieku 28.02.2024. kopsapulces protokols Nr.01/2024 (6 lpp.) ar pielikumu uz 2 lpp.

Daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Ventas iela 11, Ventavā, Vārves pagastā, no 4 dzīvokļiem divi (Nr. 3 un 4) ir Ventspils novada pašvaldībai piederoši. Dzīvojamās mājas pārvaldītājs SIA "VNK serviss" 2023.gada 2.oktobrī ir sasaucis dzīvokļu īpašnieku kopsapulci, kurā izskatīti jautājumi par mājas jumta seguma nomaiņu, projekta summu, aizņēmuma ņemšanu. Pašvaldību par tās valdījumā, īpašumā esošajiem 2 dzīvokļiem pārstāvējusi Vārves pagasta pārvaldes vadītāja G.Ansons. Dzīvojamās mājas Ventas iela 11, Ventavā, Vārves pagastā, jumta atjaunošanai nepieciešamās kopējās būvdarbu izmaksas pēc būvnieka iesniegtās tāmes ir 13346,77 EUR, t.sk. PVN 2316,38 EUR. Projekta realizācijai plānots piesaistīt līdzekļus no AS "Attīstības finanšu institūcijas ALTUM" aizdevumu programmas, ņemot aizdevumu uz 20 gadu termiņu, naudas aizdevuma procentu likme – 5,9 % gadā, komisijas maksa – 1 % gadā, aizdevuma atmaksai novirzāmā ikmēneša maksājuma apmērs no mājas kopā – 104,84 EUR. ALTUM aizdevuma atmaksa plānota pēc būvdarbu pabeigšanas. Aprēķināts, ka lai nasegtu aizdevumu, būtu nepieciešams palielināt apsaimniekošanas maksu par 0,61 EUR/kv.m., pašlaik apsaimniekošanas maksa ir 0,50 EUR/kv.m. Tāpat VNK sniedz informāciju, ka būvniecības procesa laikā var atklāties neparedzamie darbi vai arī var tikt veikti kādu būvdarbu izslēgšanas darbi, tādēļ precīzs apsaimniekošanas maksas palielinājums tiks apstiprināts tikai pēc būvdarbu pabeigšanas, kad būs zināmas precīzas būvniecības izmaksas.

2023.gada 20.decembrī Ventspils novada domes Finanšu komiteja (protokols Nr.19, 3.§) ir lēmusi uzdot kapitālsabiedrībai veikt atkārtotu iepirkuma procedūru daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Ventas ielā 11, Ventavā, Vārves pagastā, Ventspils novadā, atjaunošanai. Kopējās būvdarbu izmaksas pēc atkārtota iepirkuma sastāda EUR 12862,51, tai skaitā PVN EUR 2232,34. Aizdevuma atmaksai novirzāmā ikmēneša maksājuma apmērs par ēku kopā EUR 101,07.

2024.gada 24.maijā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija ir nosūtījusi pašvaldībai vēstuli ar Nr.1-13/3255, kurā ministrija norāda, ka domes komiteja nevar pieņemt lēmumu ar gala noregulējumu, līdz ar ko jautājums izskatāms domes sēdē, uzliekot domei pienākumu par pieņemto lēmumu saistībā ar jumta seguma atjaunošanu daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Ventas ielā 11, Ventavā, Vārves pagastā, Ventspils novadā informēt ministriju.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu, 10.panta pirmo daļas 21.punktu,

atklāti balsojot: PAR – nav, **PRET** –12 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Zariņš, I.Cērpa, A.Matisons, E.Kuģeniece, A.Bileskalns, G.Bože, A.Vārpiņš, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis), **ATTURAS** – 2 balsis (D.Vašuka, I.Judzika), Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Neatbalstīt lēmuma projektu.
2. Uzdot Domes kanceleja un komunikācijas nodaļa vadītājai (L.Zernevica) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola nodot šā lēmuma izrakstu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai, pašvaldības izpilddirektoram (J.Krilovskis), pašvaldības kapitālsabiedrībai SIA "VNK serviss" (D.Skudra), Vārves un Ziru pagastu apvienības pārvaldei (G.Ansons).

21.§

PAR VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS GRANTU PROJEKTU KONKURSA UZŅĒMĒJDARBĪBAI "REMIGRĀCIJAS ATBALSTA PASĀKUMS" PIETEIKUMA APSTIPRINĀŠANU

(Ziņo: G.Roderte)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Attīstības, plānošanas un būvniecības nodaļas vadītāja vietniecei attīstības plānošanas jomā G.Rodertei.

G.Roderte informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2024.gada 28. martā ar Ventspils novada domes lēmumu (prot. Nr. 50,18.§) tika pieņemts lēmums par grantu projekta konkursa uzņēmējdarbībai “Remigrācijas atbalsta pasākums” atkārtotu izsludināšanu no 2024.gada 15.aprīļa līdz 15.maijam. Konkursa mērķis - sniegt atbalstu uzņēmējdarbībai, veicinot remigrantu dibinātu uzņēmumu izveidi un/vai nodrošinot darbavietu izveidi remigrantiem.

Izsludinātājā termiņā tika saņemts viens projekta pieteikums no SIA “Usma SPA” *“Remigrācijas atbalsta pasākums darba vietu nodrošināšanai Usma SPA hotel&camping”*, kuru izvērtēja Attīstības, plānošanas un būvniecības nodaļas speciālisti un Kurzemes plānošanas reģiona pārstāve Baiba Kūma. Vērtēšanas rezultāts – projekta pieteikums atbilst projekta konkursa nolikuma un vērtēšanas kritēriju prasībām.

Pamatojoties uz likuma “Pašvaldību likums” 4.panta pirmās daļas divpadsmito punktu (*sekmēt saimniecisko darbību pašvaldības administratīvajā teritorijā un sniegt tai atbalstu*) un 2024.gada 20.jūnija Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas atzinumu (prot. Nr.6, 2. §),

atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Zariņš, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, A.Vārpiņš, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis, D.Vašuka, E.Kuģeniece), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt SIA “Usma SPA” iesniegto projekta pieteikumu *“Remigrācijas atbalsta pasākums darba vietu nodrošināšanai Usma SPA hotel & camping”*.
2. Nodrošināt pašvaldības līdzfinansējuma daļu no 2024.gada budžeta līdzekļiem 2225,06 EUR (divi tūkstoši divi simti divdesmit pieci eiro 6 centi) apmērā.
3. Uzdot Attīstības, plānošanas un būvniecības nodaļai sagatavot līgumu (Nolikuma pielikums Nr.6.) parakstīšanai.
4. Uzdot Domes kancelejas un komunikācijas nodaļai (E. Ozoliņa) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, nodot šī lēmuma izrakstu:
 - 4.1. Attīstības, plānošanas un būvniecības nodaļai (K. Strika);
 - 4.2. Finanšu nodaļai (L. Rollande);
 - 4.3. Ugāles un Usmas pagastu apvienības pārvaldei (G. Šķesters);
 - 4.4. SIA “Usma SPA”(S. Backāns), nosūtot uz e-pasta adresi spa.usma@inbox.lv.

22.§

PAR KAPITĀLSABIEDRĪBAS SIA “V NK SERVISS” DARBĪBAS IZVĒRTĒJUMA REZULTĀTIEM

(ziņo A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2023.gada 26.oktobrī Ventspils novada dome pieņēma lēmumu “Par kapitālsabiedrības SIA “V NK serviss” darbības izvērtējumu” (protokols Nr.45, 35.§). Saskaņā ar minēto domes lēmumu, tika noslēgti līgumi ar Grand Baltic Thornton SIA par finanšu stāvokļa un finanšu vadības funkciju izvērtēšanu, un ZAB EY LAW SIA par juridisko risku un valdes darbības atbilstību normatīvo aktu prasībām izvērtēšanu.

Ventspils novada pašvaldībā saņemts ZAB EY LAW SIA sagatavotais atzinums “SIA “V NK serviss” valdes darbība, juridisko risku pārvaldība un darbības atbilstība normatīvo aktu prasībām”, kā arī Grand Baltic Thornton SIA sagatavotais atzinums “SIA “V NK serviss” finanšu padziļinātās izpētes ziņojums”, kuros SIA “V NK serviss” darbībā konstatētas dažāda veida nepilnības un neatbilstības normatīvo aktu prasībām, kas attiecīgi novēršamas noteiktā laika periodā.

Bez tam, konstatēts, ka pašvaldības izpilddirektors nav izpildījis Apvienotās Finanšu, Teritorijas un ekonomikas attīstības un Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas komitejas 23.05.2024.sēdē uzdoto uzdevumus.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, un saskaņā ar apvienotās Finanšu, Teritorijas un ekonomikas attīstības, Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un Sociālā, izglītības, kultūras un sporta komitejas 27.06.2024. sēdes lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Zariņš, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, A.Vārpiņš, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis, D.Vašuka, E.Kuģeniece), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. SIA “V NK serviss” (turpmāk kapitālsabiedrība) kapitāldaļu turētāja pārstāvim pašvaldības izpilddirektoram J.Krilovskim veiktā audita sadaļā par juridisko risku un valdes darbības atbilstību normatīvo aktu prasībām izvērtēšanu, uzdot:
 - 1.1. Sagatavot un iesniegt domē lēmuma projektu par pašvaldības līdzdalību kapitālsabiedrībā desmit dienu laikā no pašvaldības līdzdalības kapitālsabiedrība izvērtējuma gala redakcijas saņemšanas;
 - 1.2. veikt kapitālsabiedrības funkcionālo auditu kopsakarā ar organizatorisko struktūru un amatu funkcijām un pienākumiem un iesniegt novada domei līdz 01.11.2024.;
 - 1.3. sagatavot grozījumus kapitālsabiedrības pārvaldības noteikumos un iesniegt novada domei līdz 15.09.2024.;
 - 1.4. sagatavot grozījumus pilnvarojuma līgumā ar valdes locekli un iesniegt novada domei līdz 15.08.2024.;
 - 1.5. sagatavot pārskatu par kapitālsabiedrības konkrētu atsevišķu papildpakalpojumu sniegšanas pamatotību un iesniegts novada domei līdz 01.11.2024.;
 - 1.6. sagatavot atskaiti par kapitālsabiedrības noslēgtajos līgumos ar pašvaldību doto uzdevumu īstenošanu un iesniegt novada domei līdz 15.08.2024.;
 - 1.7. pilnveidot kapitālsabiedrības dalībnieku un valdes lēmumus, un par paveikto iesniegt atskaiti novada domei līdz 05.07.2024.;
 - 1.8. izstrādāt iekšējās kārtības noteikumus par iekšējās pārvaldības (sadarbības) modeli, izveidojot iekšējās atskaitītšanās / ziņošanas sistēmu valdei, pamatdarbības un atbalsta jomu vadītājiem, un iesniegt novada domei līdz 01.11.2024.;
 - 1.9. izvērtēt un pārskatīt esošās lietvedības sistēmas funkcionalitātes un iespējas, un iesniegt informāciju novada domei līdz 15.07.2024.;
 - 1.10. izstrādāt kārtību, kādā tiek aktualizēts štatu saraksts un organizatoriskā struktūra un iesniegt novada domei līdz 01.09.2024.;
 - 1.11. pārskatīt un izstrādāt vai pilnveidot struktūrvienību vadītāju un tiem pakļauto darbinieku amatu aprakstus, un iesniegt novada domei līdz 01.11.2024.;
 - 1.12. sagatavot darba samaksas nolikumu par piemaksu veikšanu darbiniekiem, un iesniegt novada domei līdz 01.11.2024.;
 - 1.13. pilnveidot Kapitālsabiedrības valdes komandējumu rīkojumu saturu, un līdz 15.07.2024. iesniegt novada domei rīkojuma projekta paraugu;
 - 1.14. sagatavot un līdz 01.11.2024.iesniegt novada domei ziņojumu par informācijas tehnoloģiju risinājumiem debitoru kontrolei un to maksāšanas paradumu novērtēšanai, tai skaitā attiecībā uz informācijas uzkrāšanu, apkopošanu, aktualizēšanu un atskaišu sagatavošanu;
 - 1.15. pilnveidot debitoru parādu piedziņas kārtību un līdz 01.10.2024.iesniegt novada domei;
 - 1.16. izstrādāt iepirkumu organizēšanas kārtību un iesniegt līdz 01.11.2024. novada domei;
 - 1.17. sagatavot atskaiti par ilgtermiņa finanšu saistībām, to termiņiem un izstrādāt noteikumus par finanšu saistību uzņemšanās procesu un iesniegt līdz 01.09.2024. novada domei;
 - 1.18. izstrādāt līgumu vadības politiku un iesniegt līdz 01.09.2024. novada domei;
 - 1.19. līdz 15.07.2024.iesniegt novada domei informāciju par atbildīgajām personām par spēkā esošo sniegto pakalpojumu līgumu vadību;
 - 1.20. kapitālsabiedrības atbildīgajām struktūrvienībām sagatavot starpvērtējumu par līgumu izpildes gaitu, iesniegt informāciju par norādījuma ieviešanu novada domei reizi par pusgadu, līdz nākamā mēneša 15.datumam ;

- 1.21. sagatavot kapitālsabiedrības iekšējos noteikumus par līgumu izpildes uzraudzību, iekļaujot kontrolē iesaistīto kapitālsabiedrības struktūrvienību un atbildīgo personu kompetences tvērumu, un iesniegt novada domei līdz 01.09.2024.;
 - 1.22. Veikt risku apzināšanu un novērtēšanu, tai skaitā, noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizācijas risku un iesniegt katru gadu par iepriekšējo gadu līdz 15.07. novada domei;
 - 1.23. Nodrošināt publiskotās informācijas atbilstību un pilnību, regulāri to atjaunojot kapitālsabiedrības mājas lapā līdz 01.08.2024.
2. SIA "V NK serviss" kapitāldaļu turētāja pārstāvim pašvaldības izpilddirektoram J.Krilovskim veiktā audita sadaļā par finanšu stāvokļa un finanšu vadības funkciju izvērtēšanu, uzdot:
 - 2.1. Apkopot informāciju un iesniegt aptuvenās izmaksas par pagastiem, prioritārā secībā, ūdens un kanalizācijas tīklu un siltumapgādes tīklu tehnisko auditu veikšanai, iesniegt novada domei līdz 01.11.2024.;
 - 2.2. Sagatavot noteikumus par vienlīdzīgas pieejas siltumapgādes tarifu aprēķināšanu visiem nodalītajiem tīkliem un iesniegt novada domei līdz 01.08.2024.;
 - 2.3. Izstrādāt SIA "V NK serviss" investīciju plāna projektu 5 gadiem, nosakot prioritāro secību un iesniegt novada domei līdz 01.10.2024.;
 - 2.4. Izvērtēt pamatojumu visu daudzdzīvokļu māju īpašnieku ilgtermiņa saistību par veikto māju renovāciju atspoguļošanu debitoru sastāvā un iesniegt novada domei par 2023.gadu līdz 01.10.2024.
 3. Uzdot pašvaldības izpilddirektoram J.Krilovskim līdz 2024.gada 15.jūlijam sagatavot juridiski un ekonomiski pamatotu atzinumu īres maksas pārņemšanai pašvaldības kompetencē- procesu un izmaksas- no SIA "V NK serviss" ar 2024.gada 1.augustu.
 4. Uzdot pašvaldības izpilddirektoram J.Krilovskim līdz 2024.gada 5.jūlijam iesniegt Ventspils novada domei, uz likumisku un līgumisku pamatu balstītu risinājumu, no 05.07.2024. nodrošināt visos pagastos novada domes 2024.gada 25.aprīļa lēmuma "Par asenizācijas pakalpojumu nodrošināšanu Ventspils novada teritorijā" (protokols Nr.51, 2.§) izpildi.
 5. Lai risinātu kanalizācijas satura nodošanas jautājumu Piltenes pilsētā/pagastā, Zlēku pagastā un Užavas pagastā, uzdot pašvaldības izpilddirektoram J.Krilovskim līdz 2024.gada 5.jūlijam iesniegt Ventspils novada domei tāmes, krājkameru izbūvei.
 6. Uzdot pašvaldības izpilddirektoram/kapitāldaļu turētāja pārstāvim J.Krilovskim iesniegt līdz 15.08.2024. domei SIA "V NK serviss" siltumapgādes tarifus, kas tiks iesniegti Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijā uz 2024./2025.apkures sezonu, izskatīšanai un atzinuma sniegšanai Budžeta komisijā.
 7. Uzdot pašvaldības izpilddirektoram/kapitāldaļu turētāja pārstāvim J.Krilovskim iesniegt novada domei līdz 05.07.2024.:
 - 7.1. SIA "V NK serviss" 24.04.2018.iekšējos noteikumus Nr.3 "Darba kārtība";
 - 7.2. SIA "V NK serviss" 07.06.2018.iekšējos noteikumus Nr.6 "Darba samaksas nolikums";
 - 7.3. SIA "V NK serviss" Debitoru parāda piedziņas kārtību (spēkā no 31.05.2023.);
 - 7.4. SIA "V NK serviss" 05.03.2018. iekšējie noteikumi Nr.1 "Iepirkumu organizēšanas kārtība.
 8. Izpildot šā lēmuma 1.3., 1.4., un 1.13. apakšpunktus, iesniedzot norādītos dokumentus, iesniedzama arī šo dokumentu vēsturiskā redakcija uz audita veikšanas brīdi.
 9. Noteikt, ka šā lēmuma 1.-8.punktā minētā informācija, iesniedzot reģistrējama dokumentu vadības sistēmā "Lietvaris".
 10. Izpilddirektoram/kapitāldaļu turētāja pārstāvim J.Krilovskim par pieņemtā lēmuma uzlikto termiņa izpildi sniegt informāciju, katra mēneša domes sēdē līdz 2024.gada decembra sēdei ieskaitot.
 11. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Domes kanceleja un komunikācijas nodaļai (L.Zernevica) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šī lēmuma izrakstu pašvaldības izpilddirektoram J.Krilovskim.

=====

Sēdi slēdz plkst.12.45

Sēdi vadīja

A.Mucenieks

Sēdi protokolēja

L.Zernevica
