

Ar *** apzīmētais teksts un lēmums nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).



LATVIJAS REPUBLIKA
VENTSPILS NOVADA DOME

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, reģ.nr. 90000052035, tālr. 63629450, e-pasts info@ventspilsnd.lv
www.ventspilsnovads.lv

SĒDES PROTOKOLS

Ventspils novadā

2025.gada 27.martā

68

Nr. _____

Sēde sasaukta plkst. 10.00

Sēdi atklāj plkst. 10.00

Sēdi vada - Aivars Mucenieks, novada domes priekšsēdētājs

Protokolē - Evija Ozoliņa, Domes kancelejas un komunikācijas nodaļas vadītāja

Piedalās

- Guntis Mačtams
- Ilva Cērpa
- Ilze Judzika
- Agris Bileskalns
- Aigars Matisons
- Gaidis Bože
- Raitis Krūmiņš
- Māris Dadzis
- Ints Apsītis
- Dace Vašuka
- Elita Kuģeniece
- Gatis Gāga

Attaisnotu iemeslu dēļ nepiedalās deputāti Andis Zariņš un Andris Vārpiņš

Administrācija: Ivo Lemšs, pašvaldības izpilddirektora vietnieks
Andris Stepanovičs, pašvaldības iestādes “Ventspils novada pašvaldības administrācija” vecākais jurists
Ilze Zēberga, pašvaldības iestādes “Ventspils novada pašvaldības administrācija” vecākā projektu vadītāja
Andris Šlangens, pašvaldības iestādes “Ventspils novada pašvaldības administrācija” vecākais speciālists būvniecības un komunālajos jautājumos
Dace Kolāte, pašvaldības iestādes “Ventspils novada pašvaldības administrācija” uzņēmējdarbības atbalsta un tūrisma jomas speciāliste
Aina Klimoviča, pašvaldības iestādes “Ventspils novada Izglītības pārvalde” vadītāja
Anda Vītola, pašvaldības iestādes “Ventspils novada Sociālais dienests” vadītāja
Gatis Landmanis, Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājs
Viola Jansone, Finanšu nodaļas vadītāja p.i.
Linda Gaigala, Informācijas tehnoloģu nodaļas vadītāja
Bronislavs Ostrovskis, pašvaldības iestādes “Ventspils novada pašvaldības policija” priekšnieks

A.Mucenieks iepazīstina ar domes sēdes darba kārtības jautājumiem, norādot, ka pašvaldības izpilddirektora vietnieks sniegs ziņojumu.

1. Par saistošo noteikumu “Nolikums par licencēto makšķerēšanu Usmas ezerā 2025.-2030.gadam” apstiprināšanu.
2. Par projekta “Aprīkojuma iegāde zivju resursu aizsardzībai Ventspils novada pašvaldības administratīvajā teritorijā-2025” īstenošanu.
3. Par Ventspils novada pašvaldības konkursa “Ventspils novada uzņēmēju gada balva 2024” nolikuma apstiprināšanu.
4. Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu.
5. Par Ventspils novada domes Bērnu tiesību aizsardzības sadarbības grupas nolikuma apstiprināšanu.
6. Par Ventspils novada pašvaldības Bērnu tiesību aizsardzības programmas 2025.-2028.gadam apstiprināšanu.
7. Par projekta idejas “Dienas aprūpes centra izveide personām ar demenci” apstiprināšanu.
8. Par Ventspils novada izglītības iestāžu nolikumu apstiprināšanu.
9. Par projekta “Kvalitatīvas un mūsdienīgas izglītības īstenošana pirmsskolas, pamata un vidējās izglītības pakāpē” īstenošanu.
10. Par projekta “Digitālā darba ar jaunatni sistēmas attīstības pašvaldībās” īstenošanu.
11. Par Ventspils novada Vārves pirmsskolas izglītības iestādes “Zīlūks” vadītāju.
12. Par paredzētās darbības -derīgo izrakteņu ieguves smilts-grants atradnē “Dižkorsīši” darbības akceptēšanu.
13. Par energopārvaldības sistēmas ieviešanu un uzturēšanu pašvaldībā un energopārvaldības sistēmas rokasgrāmatas apstiprināšanu.
14. Par Ventspils novada pašvaldības konsolidēto 2024.gada pārskatu.
15. Par finansējuma piešķiršanu.
16. Par investīciju projekta “Pašvaldības autoceļa VA-67 “Vārves Līvānciema ceļš” brauktuves atjaunošana, Vārves pagastā, Ventspils novadā” īstenošanu.
17. Par nedzīvojamo telpu Rūpnīcas ielā 2, Ugālē, nodošanu Ventspils novada Sociālajam dienestam.
18. Par atsavināšanai nododamo dzīvojamo telpu saraksta apstiprināšanu.
19. Par dzīvokļa īpašuma “Akmentiņi”-7, Ziru pagastā, atsavināšanu.
20. Par dzīvokļa īpašuma “Liepzari”-8, Ziru pagastā, atsavināšanu.
21. Par dzīvokļa īpašuma Maija iela 14-8, Piltenē, atsavināšanu.
22. Par dzīvokļa īpašuma Maija iela 14A-19, Piltenē, atsavināšanu.
23. Par dzīvokļa īpašuma Rožu iela 2-4, Piltenē, atsavināšanu.
24. Par dzīvokļa īpašuma Rīgas šoseja 1-1, Ugāles pagastā, atsavināšanu.
25. Par dzīvokļa īpašuma Skolas iela 3-14, Ugāles pagastā, atsavināšanu.
26. Par nekustamā īpašuma Rūpnīcas ielā 1-31, Ugāles pagastā, atsavināšanu elektroniskā izsolē.
27. Par nekustamā īpašuma Rūpnīcas ielā 1-32, Ugāles pagastā, atsavināšanu elektroniskā izsolē.
28. Par nekustamā īpašuma Rūpnīcas ielā 2-1, Ugāles pagastā, atsavināšanu atklātā izsolē.
29. Par nekustamā īpašuma “Zūras 1A”, Vārves pagastā, atsavināšanu atklātā izsolē.
30. Par nekustamā īpašuma “Ražotnes”, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, atsavināšanu elektroniskā izsolē.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par domes sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis, D.Vašuka, E.Kuģeniece, G.Gāga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

Apstiprināt šādu **2025.gada 27.marta** domes sēdes **darba kārtību**:

1. Par saistošo noteikumu “Nolikums par licencēto makšķerēšanu Usmas ezerā 2025.-2030.gadam” apstiprināšanu.
2. Par projekta “Aprīkojuma iegāde zivju resursu aizsardzībai Ventspils novada pašvaldības administratīvajā teritorijā-2025” īstenošanu.
3. Par Ventspils novada pašvaldības konkursa “Ventspils novada uzņēmēju gada balva 2024” nolikuma apstiprināšanu.
4. Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu.
5. Par Ventspils novada domes Bērnu tiesību aizsardzības sadarbības grupas nolikuma apstiprināšanu.
6. Par Ventspils novada pašvaldības Bērnu tiesību aizsardzības programmas 2025.-2028.gadam apstiprināšanu.
7. Par projekta idejas “Dienas aprūpes centra izveide personām ar demenci” apstiprināšanu.
8. Par Ventspils novada izglītības iestāžu nolikumu apstiprināšanu.
9. Par projekta “Kvalitatīvas un mūsdienīgas izglītības īstenošana pirmsskolas, pamata un vidējās izglītības pakāpē” īstenošanu.
10. Par projekta “Digitālā darba ar jaunatni sistēmas attīstības pašvaldībās” īstenošanu.
11. Par Ventspils novada Vārves pirmsskolas izglītības iestādes “Zīlūks” vadītāju.
12. Par paredzētās darbības -derīgo izrakteņu ieguves smilts-grants atradnē “Dižkorsīši” darbības akceptēšanu.
13. Par energopārvaldības sistēmas ieviešanu un uzturēšanu pašvaldībā un energopārvaldības sistēmas rokasgrāmatas apstiprināšanu.
14. Par Ventspils novada pašvaldības konsolidēto 2024.gada pārskatu.
15. Par finansējuma piešķiršanu.
16. Par investīciju projekta “Pašvaldības autoceļa VA-67 “Vārves Līvānciema ceļš” brauktuves atjaunošana, Vārves pagastā, Ventspils novadā” īstenošanu.
17. Par nedzīvojamo telpu Rūpnīcas ielā 2, Ugālē, nodošanu Ventspils novada Sociālajam dienestam.
18. Par atsavināšanai nododamo dzīvojamo telpu saraksta apstiprināšanu.
19. Par dzīvokļa īpašuma “Akmentiņi”-7, Zīru pagastā, atsavināšanu.
20. Par dzīvokļa īpašuma “Liepzari”-8, Zīru pagastā, atsavināšanu.
21. Par dzīvokļa īpašuma Maija iela 14-8, Piltenē, atsavināšanu.
22. Par dzīvokļa īpašuma Maija iela 14A-19, Piltenē, atsavināšanu.
23. Par dzīvokļa īpašuma Rožu iela 2-4, Piltenē, atsavināšanu.
24. Par dzīvokļa īpašuma Rīgas šoseja 1-1, Ugāles pagastā, atsavināšanu.
25. Par dzīvokļa īpašuma Skolas iela 3-14, Ugāles pagastā, atsavināšanu.
26. Par nekustamā īpašuma Rūpnīcas ielā 1-31, Ugāles pagastā, atsavināšanu elektroniskā izsolē.
27. Par nekustamā īpašuma Rūpnīcas ielā 1-32, Ugāles pagastā, atsavināšanu elektroniskā izsolē.
28. Par nekustamā īpašuma Rūpnīcas ielā 2-1, Ugāles pagastā, atsavināšanu atklātā izsolē.
29. Par nekustamā īpašuma “Zūras 1A”, Vārves pagastā, atsavināšanu atklātā izsolē.
30. Par nekustamā īpašuma “Ražotnes”, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, atsavināšanu elektroniskā izsolē.
31. Pašvaldības izpilddirektora vietnieka ziņojums.

1.§

PAR SAISTOŠO NOTEIKUMU „NOLIKUMS PAR LICENCĒTO MAKŠĶERĒŠANU USMAS EZERĀ 2025.-2030. GADAM” APSTIPRINĀŠANU

(ziņo: A.Stepanovičs)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu pašvaldības iestādes “Ventspils novada pašvaldības administrācija” vecākajam juristam A.Stepanovičam.

A.Stepanovičs informē par saistošo noteikumu projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par saistošo noteikumu projektu.

Biedrība „USMAS KRASTS”, reģistrācijas Nr.40008071891, izpildot 2025.gada 2.janvāra Pilnvarojuma līgumā licencētās makšķerēšanas organizēšanai (reģistrācijas Nr.SL/2025/7), kas noslēgts ar Ventpils novada pašvaldību saskaņā ar Ventpils novada domes lēmumu „Par pilnvarojumu biedrībai „USMAS KRASTS” organizēt licencēto makšķerēšanu Usmas ezerā un pildīt zivju resursu aizsardzības un uzraudzības pārvaldes uzdevumu publiskos iekšējos ūdeņos Ventpils novada Usmas pagasta administratīvajā teritorijā” (2024.gada 19.decembra sēdes protokols Nr.63, 2.§), turpmāk – Domes lēmums, paredzētās saistības, 2025.gada 24.februārī ir iesniegusi izstrādāto Nolikumu par licencēto makšķerēšanu Usmas ezerā (reģ.Nr.IN927), turpmāk – Nolikums. Ventpils novada domes Licencēšanas komisija, izvērtējusi iesniegto Nolikuma projektu, konstatē, ka tā saturā ir ietvertas visas Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumu Nr.799 „Licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību kārtība” (turpmāk – MK noteikumi Nr.799) 9.punktā noteiktās ziņas, un tas atbilst šo noteikumu 10.punkta prasībām par saskaņošanu ar šajā tiesību normā norādītajām institūcijām.

Ievērojot iepriekš izklāstīto un deleģējumu Zvejniecības likuma 10.panta piektajā daļā un MK noteikumi Nr.799 15.punktā ietverto tiesisko regulējumu izdot saistošo noteikumus, ir sagatavoti jauns Ventpils novada domes saistošo noteikumu „Nolikums par licencēto makšķerēšanu Usmas ezerā 2025.-2030. gadam” projekts. Saskaņā ar Pašvaldību likuma 46.panta trešās daļas nosacījumiem saistošo noteikumu projektu un tam pievienoto paskaidrojuma rakstu pašvaldības nolikumā noteiktajā kārtībā publicē pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē sabiedrības viedokļa noskaidrošanai. Publikācijas periodā, t.i., laikā posmā no 2025.gada 5.marta līdz 19.martam, iedzīvotāju, sabiedrisko nodibinājumu, u.c. personu viedokļi, priekšlikumi vai iebildumi par normatīvā akta projektu Ventpils novada pašvaldībā nav saņemti.

Ņemot vērā iepriekš minēto un Ventpils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas atzinumu 2025.gada 20.marta lēmumā, kā arī pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 1.punktu, 44.panta pirmo un otro daļu, 47.panta pirmo, otro un astoto daļu, Zvejniecības likuma 10.panta piektās daļas nosacījumus, Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumu Nr.799 „Licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību kārtība” 3. un 15.punktu, Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumu Nr.800 „Makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību noteikumi” 46.punkta 46.1.apakšpunktu un 47.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis, D.Vašuka, E.Kuģeniece, G.Gāga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventpils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt Ventpils novada domes saistošos noteikumus „Nolikums par licencēto makšķerēšanu Usmas ezerā 2025.-2030. gadam” (pielikumā uz 18 lapām).
2. Šā lēmuma 1.punktā minētie saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, nosakot, ka tie ir brīvi pieejami Ventpils novada pašvaldības pagastu apvienībās un pagastu pārvaldēs un tīmekļa vietnē www.ventspilsnovads.lv
3. Uzdot Ventpils novada pašvaldības Domes kancelejas un komunikāciju nodaļai (E.Ozoliņa) sagatavot šī lēmuma 1.punktā norādītos saistošos noteikumus parakstīšanai.
4. Uzdot Domes kancelejas un komunikāciju nodaļas komunikāciju speciālistei (I.A.Leigutei) un pašvaldības informatīvā izdevuma redaktorei (M.Zvaigzne), pēc šī lēmuma 1.punktā minēto saistošo noteikumu publicēšanas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, nodrošināt apstiprinātā normatīvā akta un tā paskaidrojuma raksta publicēšanu pašvaldības informatīvajā izdevumā „Ventpils Novadnieks” un pieejamību Ventpils novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ventspilsnovads.lv, norādot atsauci uz oficiālo publikāciju.
5. Uzdot Domes kancelejas un komunikāciju nodaļas sekretārei (L.Zernevica), pēc šī lēmuma 1.punktā minēto saistošo noteikumu publicēšanas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” nodot:
 - 5.1. nosūtīt biedrībai „USMAS KRASTS”, elektroniskā pasta adrese: info@usmasezers.lv;
 - 5.2. Licencēšanas un vides pārvaldības speciālistei (I.Meinarde), komunikāciju speciālistei (I.A.Leigute) un informatīvā izdevuma „Ventpils Novadnieks” redaktorei (M.Zvaigzne) un

Ventspils novada pašvaldības Ugāles un
vadītājam G.Šķesteram.

Usmas pagastu apvienības pārvaldes

2.§

PAR PROJEKTA “APRĪKOJUMA IEGĀDE ZIVJU RESURSU AIZSARDZĪBAI VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS ADMINISTRATĪVAJĀ TERITORIJĀ – 2025”

ĪSTENOŠANU

(ziņo: I.Zēberga)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu domes pašvaldības iestādes “Ventspils novada pašvaldības administrācija” vecākajai projektu vadītājai I.Zēbergai.

I.Zēberga informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Latvijas Republikas Zemkopības ministrija (turpmāk - Ministrija) 2025. gada 14. janvārī ir izsludinājusi atklātu projektu iesniegumu atlases pirmo kārtu valsts atbalsta saņemšanai no Zivju fonda līdzekļiem zivju resursu aizsardzības pasākumi, ko veic valsts iestādes vai pašvaldības, kuru kompetencē ir zivju resursu aizsardzība (izņemot attiecīgās institūcijas kārtējos izdevumus) (turpmāk- Pasākums). Projektu pieteikumu Zivju fonda atbalsta saņemšanai iesniegšanas termiņš Lauku atbalsta dienestā ir 2025. gada 28. marts. Pasākuma ietvaros cita starpā ir atbalstāma tehnisko līdzekļu un spectērpu iegāde zivju resursu aizsardzības un kontroles pasākumu nodrošināšanai.

Nolūkā nodrošināt Ventspils novada pašvaldības zivju resursu aizsardzības, uzraudzības un kontroles funkcijās ietilpstošo pārvaldes uzdevumu izpildi publiskajos iekšējos ūdeņos Ventspils novada administratīvajā teritorijā, ir sagatavots projekta **“Aprīkojuma iegāde zivju resursu aizsardzībai Ventspils novada pašvaldības administratīvajā teritorijā – 2025”** (turpmāk - Projekts) pieteikums. Projekts paredz no 2025. gada 1. aprīļa līdz 2025. gada 30. septembrim Ventspils novada pašvaldības iestādes “Ventspils novada Pašvaldības policija” darbības nodrošināšanai iegādāties **dronu, nakts redzamības iekārtu, tālskati, rokas globālās pozicionēšanas iekārtu ar komplektāciju un kvadriciklu.**

Projekta ideja atbilst “Ventspils valstspilsētas pašvaldības un Ventspils novada pašvaldības kopīgā attīstības programmā 2021.-2027.gadam” pielikumā Nr.6, kas apstiprināts 2022. gada 17. novembrī (prot.Nr.32., 1.§) VTP2 (vidēja termiņa prioritātes) “Ilgtspējīga dzīves vide un droša infrastruktūra” U.11.4. uzdevuma “Sekmēt publisko ūdeņu apsaimniekošanas un piekļuves iespēju attīstību” R.11.4.1. rīcībai “Atjaunoti zivju resursi un nodrošināta to aizsardzība”.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 20.punktu, 10. panta pirmās daļas 21.punktu, ievērojot Ministru kabineta 2010. gada 2. marta noteikumiem Nr.215 “Noteikumi par valsts atbalsta piešķiršanu zivsaimniecības attīstībai no Zivju fonda finanšu līdzekļiem” un Ministrijas 2025. gada 21. janvāra oficiālajā paziņojumā (Latvijas Vēstnesis oficiālās publikācijas Nr.: 2025/14.PD1), kā arī Ventspils novada pašvaldības (turpmāk - Pašvaldības) Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2025. gada 20. marta atzinumu (Nr.3, 3.§), **atklāti balsojot: PAR – 13 balsis** (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis, D.Vašuka, E.Kuģeniece, G.Gāga), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atbalstīt projekta **“Aprīkojuma iegāde zivju resursu aizsardzībai Ventspils novada pašvaldības administratīvajā teritorijā - 2025”** (turpmāk- Projekts) pieteikuma iesniegšanu pretendēšanai uz valsts atbalstu zivsaimniecības attīstībai no Zivju fonda finanšu līdzekļiem.
2. Projekta atbalsta gadījumā uzdot Ventspils novada pašvaldības iestādei “Ventspils novada pašvaldības policija” (B.Ostrovskis) sadarbībā ar Pašvaldības iestādes “Ventspils novada domes administrācija” vecāko projektu vadītāju (I.Zēberga) Projektu realizēt 2025. gadā **par kopējo summu ne vairāk kā 16 063,00 EUR**, t.sk.:

2.1. Projekta attiecināmās izmaksas - ne vairāk kā 16 063,00 EUR, t.sk.:

2.1.1. Zivju fonda finansējums ne vairāk kā 14 296,07 EUR (jeb 89% no kopējām attiecināmajām izmaksām);

2.2.2. Pašvaldības līdzfinansējums - ne vairāk kā 1 766,93 EUR (jeb 11% no attiecināmajām izmaksām);

2.2. Neattiecināmas izmaksas netiek plānotas.

3. Projekta atbalsta gadījumā uzdot Ventspils novada pašvaldības iestādes "Ventspils novada domes administrācija" Finanšu nodaļai (V.Jansone) 2025. gada budžetā paredzēt finansējumu Projekta priekšfinansējuma un līdzfinansējuma nodrošināšanai, nepārsniedzot šā lēmuma 2.1.punktā noteikto Projekta kopējo attiecināmo izmaksu apmēru.
4. Noteikt, ka izmaiņas Projekta finansējuma sadalījumā apstiprinātā budžeta ietvaros veicamas pēc jautājuma izskatīšanas Pašvaldības Finanšu komitejā.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Pašvaldības izpilddirektora vietniekam (I.Lemšs).
6. Uzdot Domes kancelejas un komunikāciju nodaļai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā, pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, nodot šā lēmuma izrakstu Pašvaldības izpilddirektora vietniekam (I.Lemšs), Ventspils novada pašvaldības iestādei "Ventspils novada pašvaldības policija" (B.Ostrovskis), vecākai projektu vadītājai (I.Zēberga), vecākai projektu vadītājai (K.Strika), Finanšu nodaļai (V.Jansone).

3.§

PAR VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS KONKURSA "VENTSPILS NOVADA UZŅĒMĒJU GADA BALVA 2024" NOLIKUMA APSTIPRINĀŠANU

(ziņo: D.Kolāte)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu pašvaldības iestādes "Ventspils novada pašvaldības administrācija" uzņēmējdarbības atbalsta un tūrisma jomas speciālistei D.Kolātei.

D.Kolāte informē par nolikuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par nolikuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība organizē konkursu "Ventspils novada uzņēmēju gada balva 2024". Konkursa mērķis ir apzināt un godināt Ventspils novada uzņēmējus, kuri aktīvi un godprātīgi darbojas savā nozarē, sekmējot uzņēmējdarbības attīstību novadā un veicinot Ventspils novada uzņēmēju atpazīstamību, popularizējot uzņēmējdarbības labās prakses piemērus.

Pēc nolikuma apstiprināšanas plānots, ka 2025. gada aprīlī tiks organizēta iedzīvotāju aptauja nolikuma projektā minētajās nominācijās. Pēc aptaujas rezultātu apkopošanas, š.g.16. maijā tiks rīkots uzņēmēju godināšanas pasākums.

Pamatojoties uz likuma "Pašvaldību likums" 5. pantu, 10. panta pirmās daļas 1.punktu, Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2024. gada 20. marta lēmumu (protokols Nr.3; 6.§), **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bīleskalns, G.Bože, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis, D.Vašuka, E.Kuģeniece, G.Gāga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l ē m j**:

1. Apstiprināt pašvaldības konkursa "Ventspils novada uzņēmēju gada balva 2024" nolikumu (pielikums uz 2 (divām) lapām un pielikumu uz 1 (vienas) lapas).
2. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas.
3. Uzdot Domes kancelejas un komunikāciju nodaļai (E. Ozoliņa):
 - 3.1. Sagatavot šī lēmuma 1.punktā minētos noteikumus parakstīšanai;

- 3.2. Nodrošināt komunikācijas speciālistei (I.A.Leigute) šī lēmuma 1.punktā minēto noteikumu pieejamību Ventspils novada pašvaldības tīmekļvietnē www.ventspilsnovads.lv;
- 3.3. Nodrošināt informatīvā izdevuma redaktorei (M.Zvaigzne) šī lēmuma 1.punktā minēto noteikumu pieejamību Ventspils novada pašvaldības informatīvajā bezmaksas izdevumā "Ventspils novadnieks".
4. Uzdot Domes kancelejas un komunikācijas nodaļai (E.Ozoliņa) nodot šī lēmuma izrakstu uzņēmējdarbības atbalsta un tūrisma jomas speciālistei (D.Kolāte).

4.§

PAR PAŠVALDĪBAS LĪDZFINANSĒJUMA PIEŠKIRŠANU

(ziņo: A.Šlangens)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu domes pašvaldības iestādes "Ventspils novada pašvaldības administrācija" vecākajam speciālistam būvniecības un komunālajos jautājumos A.Šlangenam.

A.Šlangens informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada domes Tehniskā komisija (turpmāk – komisija) ir veikusi SIA "Ventspils nami", reģ.Nr.51203007061, adrese: Audēju iela 9-3, Ventspils, izpilddirektores Ligitas Zvejnieces-Mūrnieces pieteikuma un tam pievienoto dokumentu pārbaudi, kas 2025.gada 28.februārī saņemts Ventspils novada pašvaldībā, reģistrācijas Nr.IN1042, un kurā tiek lūgts piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai "Briljanti", Usmā, Usmas pagastā, Ventspils novadā.

Atbilstoši Ventspils novada domes 2024.gada 30.maija saistošiem noteikumiem Nr.13 "Par Ventspils novada pašvaldības līdzfinansējuma apmēru un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai un atjaunošanai" (turpmāk- saistošie noteikumi Nr.13) komisija ir izvērtējusi SIA "Ventspils nami" iesniegtā pieteikuma un tam pievienoto dokumentu, kā arī pieteikuma iesniedzēja atbilstību un atbilstoši saistošo noteikumu Nr.13 16.punktam sniegusi atzinumu, ka iesniegtie dokumenti ir atbilstoši saistošo noteikumu Nr.13 13.punktā minētajām prasībām, lai saņemtu Ventspils novada pašvaldības līdzfinansējumu, kas noteikts 6.punkta 6.1.apakšpunktā, tas ir, ēkas energosertifikācijas un tehniskās apsekošanas veikšanai līdz 90% no izmaksām, bet ne vairāk kā 400,00 euro.

Saistošo noteikumu Nr.13 20.punktā ir noteikts, ka komisija atzinumu un lēmuma projektu par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu iesniedz izskatīšanai Ventspils novada domē. Domes lēmums par līdzfinansējumu un tā apmēru tiek paziņots pieteikuma iesniedzējam.

Ņemot vērā augstāk minēto, likuma "Pašvaldību likums" 10.panta pirmās daļas 21.punktu un ievērojot 2024.gada 08.novembra Ventspils novada domes Tehniskās komisijas (sēdes protokols Nr.2, 1.§) atzinumu, 2024.gada 30.maija saistošo noteikumu Nr.13 "Par Ventspils novada pašvaldības līdzfinansējuma apmēru un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai un atjaunošanai" 20.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 13 balsis** (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis, D.Vašuka, E.Kuģeniece, G.Gāga), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu 400,00 euro (četri simti euro 00 centi) apmērā daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Briljanti", Usmā, Usmas pagastā, Ventspils novadā apsaimniekotājam – SIA "Ventspils nami", reģ.Nr.51203007061.
2. Uzdot Ventspils novada pašvaldības iestādes "Ventspils novada pašvaldības administrācija" juristiem sagatavot līgumu par līdzfinansējuma piešķiršanu un noorganizēt tā abpusēju

parakstīšanu ne vēlāk kā 15 (piecpadsmīt) dienu laikā no lēmuma par līdzfinansējumu pieņemšanas.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ventspils novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam (I.Lemšs).
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.
5. Uzdot Domes kancelejas un komunikācijas nodaļai (E. Ozoliņa) nodot šī lēmuma izrakstu:
 - 5.1. Pašvaldības izpilddirektora vietniekam (I. Lemšs),
 - 5.2. Administrācijas juristiem,
 - 5.3. Finanšu nodaļai (V. Jansone),
 - 5.4. Ugāles un Usmas pagastu apvienības pārvaldei (G. Šķesters),
 - 5.5. SIA "Ventspils nami", e-pasts: info@ventspilsnami.lv

5.§

PAR VENTSPILS NOVADA DOMES

BĒRNU TIESĪBU AIZSARDZĪBAS SADARBĪBAS GRUPAS NOLIKUMA APSTIPRINĀŠANU

(ziņo: A.Vītola)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu domes pašvaldības iestādes "Ventspils novada Sociālais dienests" vadītājam A.Vītolai.

A.Vītola informē par nolikuma projektu, norādot, ka lēmums papildināms ar punktu- Grozīt komisijas "Ventspils novada bērnu lietu sadarbības grupa" uz "Ventspils novada pašvaldības Bērnu tiesību aizsardzības sadarbības grupa".

Deputāti piekrīt izmaiņu veikšanai.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par nolikuma projektu.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem Nr.545 "Noteikumi par institūcijas sadarbību bērnu tiesību aizsardzībā" 14. punktu, Sadarbības grupa darbojas saskaņā ar pašvaldības domes izstrādāto sadarbības grupas nolikumu. Sanāksmes notiek pēc vajadzības, bet ne retāk kā četras reizes gadā. Ventspils novada dome ar 2017.gada 16.novembra lēmumu ir apstiprinājusi Ventspils novada pašvaldības "Ventspils novada bērnu lietu sadarbības grupas nolikums" (protokols Nr. 10, 2.§).

Ņemot vērā, ka spēku zaudējis likums "Par pašvaldībām" un mainījies Ventspils novada pašvaldības domes 2021.gada 25.novembra nolikuma Nr.8. Ventspils novada "Bērnu lietu sadarbības grupas nolikuma" izdošanas tiesiskais pamatojums, nepieciešams iepriekš minēto nolikumu apstiprināt jaunā redakcijā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 50.panta pirmo daļu, 53.panta otro daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73. panta 1.daļas 1.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr. 545 "Noteikumi par institūciju sadarbību bērnu tiesību aizsardzībā" (turpmāk - Noteikumi) 8.punktu., Ventspils novada domes Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas 2025.gada 18.marta atzinumu (protokols Nr.3, 6.§), **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis, D.Vašuka, E.Kuģeniece, G.Gāga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Veikt grozījumus Ventspils novada domes izveidotās komisijas "Ventspils novada bērnu lietu sadarbības grupa" nosaukumā, izsakot to sekojošā redakcijā- "Ventspils novada pašvaldības Bērnu tiesību aizsardzības sadarbības grupa".
2. Apstiprināt nolikumu "Ventspils novada pašvaldības "Bērnu tiesību aizsardzības sadarbības grupas nolikums" saskaņā ar pielikumu (pielikumā uz 7 lpp.).
3. Uzdot Ventspils novada pašvaldības iestādes "Ventspils novada pašvaldības administrācija" struktūrvienībai "Domes kanceleja un komunikācijas nodaļa" (E.Ozoliņa) sagatavot šī lēmuma 1.punktā minēto nolikumu parakstīšanai.

4. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.
5. Ar šī nolikuma spēkā stāšanās brīdī atzīt par spēku zaudējušu 2017.gada 16.novembra “Ventspils novada Bērnu lietu sadarbības grupas nolikums”
6. Uzdot Ventspils novada pašvaldības iestādes “Ventspils novada pašvaldības administrācija” struktūrvienībai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu un nolikumu Ventspils novada pašvaldības iestādei „Ventspils novada Sociālais dienests” (A.Vītola) un Bērnu tiesību aizsardzības grupas komisijas locekļiem.
7. Uzdot Ventspils novada pašvaldības iestādes “Ventspils novada pašvaldības administrācija” struktūrvienības “Domes kanceleja un komunikācijas nodaļa” Komunikācijas speciālistei (I.A.Leigute) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas aizvietot pašvaldības tīmekļa vietnē esošo “Bērnu lietu sadarbības grupas nolikuma” redakciju ar šī lēmuma pielikumā pievienoto parakstītu nolikuma redakciju.

6.§

PAR VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS BĒRNU TIESĪBU AIZSARDZĪBAS PROGRAMMAS 2025.-2028.GADAM APSTIPRINĀŠANU

(ziņo: A.Vītolai)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu domes pašvaldības iestādes “Ventspils novada Sociālais dienests” vadītājam A.Vītolai.

A.Vītola informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 11. punktu, kas noteic, ka pašvaldības autonomā funkcija ir īstenot bērnu un aizgādībā esošo personu tiesību un interešu aizsardzību, un Bērnu tiesību aizsardzības likuma 66. panta pirmo daļu, kas noteic, ka pašvaldība analizē stāvokli bērna tiesību ievērošanas jomā, izstrādā un īsteno bērna tiesību aizsardzības programmu Ventspils novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) administratīvajā teritorijā.

Bērnu tiesību aizsardzības programmas 2025.–2028.gadam (turpmāk – Bērnu tiesību aizsardzības programma) mērķis ir bērnu tiesību aizsardzības īstenošana pašvaldības administratīvajā teritorijā, nodrošinot bērnu drošību, attīstību, labklājību, tiesības uz ģimenisku vidi, atbalstu ģimenēm ar bērniem, bērnu, vecāku, speciālistu izglītošanu, stiprināt un pilnveidot pašvaldības un valsts un institūciju, nevalstisko organizāciju un citu ieinteresēto pušu savstarpējo sadarbību, kā arī aktivizēt sabiedrības līdzdalību bērnu dzīves kvalitātes uzlabošanai.

Ņemot vērā nacionālajā līmenī noteiktos mērķus un rīcības virzienus bērnu tiesību aizsardzības jomā un Programmas 2025.–2028. gadam mērķi, programmā izvirzīti četrus rīcības virzienus:

- 1) Bērnu drošības un labklājības uzlabošana;
- 2) Pašvaldības atbalsts ģimenēm ar bērniem;
- 3) Izglītības nodrošinājums pašvaldībā, brīvā laika pavadīšanas iespējas;
- 4) sabiedrības informēšana par bērnu tiesību aizsardzības jautājumiem un sadarbības uzlabošana.

Bērnu tiesību aizsardzības programmā analizēta esošā situācija, pašvaldībā pieejamie un nepieciešamie pakalpojumi, kā arī izstrādāts rīcības plāns 2025.– 2028. gadam (pielikums Nr.2), un izdota saskaņā ar Bērnu tiesību aizsardzības likuma 66. panta pirmo daļu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 50.panta pirmo daļu, 53.panta otro daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73. panta 1.daļas 1.punktu, un saskaņā ar Ventspils novada domes Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas 2025.gada 18.marta atzinumu (protokols Nr.3, 7.§), **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis, D.Vašuka, E.Kuģeniece, G.Gāga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt "Ventspils novada pašvaldības "Bērnu tiesību aizsardzības programmu 2025.-2028.gadam" saskaņā ar pielikumu (pielikumā uz 30 lpp.).
2. Uzdot Ventspils novada pašvaldības iestādes "Ventspils novada pašvaldības administrācija" struktūrvienībai "Domes kanceleja un komunikācijas nodaļa" (E.Ozoliņa) sagatavot šā lēmuma 1.punktā minēto nolikumu parakstīšanai.
3. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.
4. Uzdot Ventspils novada pašvaldības iestādes "Ventspils novada pašvaldības administrācija" struktūrvienībai "Domes kanceleja un komunikācijas nodaļa" (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu un nolikumu Ventspils novada pašvaldības iestādei „Ventspils novada Sociālais dienests“ (A.Vītola) un Bērnu tiesību aizsardzības grupas komisijas locekļiem.
5. Uzdot Ventspils novada pašvaldības iestādes "Ventspils novada pašvaldības administrācija" struktūrvienības "Domes kanceleja un komunikācijas nodaļa" komunikācijas speciālistei (I.A.Leigute) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas ievietot tīmekļa vietnē "Ventspils novada pašvaldības Bērnu tiesību aizsardzības programma 2025.-2028.gadam" ar šī lēmuma pielikumā pievienoto parakstītu programmas redakciju.

7.§

PAR PROJEKTA IDEJAS "DIENAS APRŪPES CENTRA IZVEIDE PERSONĀM AR DEMENCI VENTSPILS NOVADĀ" IESNIEGŠANU

(ziņo: A.Vītolai)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu domes pašvaldības iestādes "Ventspils novada Sociālais dienests" vadītājam A.Vītolai.

A.Vītola informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Sabiedrības integrācijas fonds (turpmāk tekstā SIF) 2024. gada 5. novembrī uzsāka atklātu sociālo inovāciju ideju pieteikumu atlasī Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 4.4.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt nabadzības vai sociālās atstumtības riskam pakļauto personu sociālo integrāciju, izmantojot sociālās inovācijas" 4.4.1.1. pasākuma "Atbalsts jaunām pieejām sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu sniegšanā" Pasākuma mērķis ir sekmēt sociālās inovācijas sociālo pakalpojumu jomā, nodrošinot mūsdienīgu, cilvēka vajadzībām atbilstošu un aktuālu sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu attīstību. Sociālās inovācijas pieteikumu var iesniegt valsts pārvaldes un pašvaldību iestādes, atvasinātas publiskās personas, biedrības, nodibinājumi un komersanti, tostarp sociālie uzņēmumi. Pieteikumu var iesniegt kopā ar sadarbības partneri/-iem. Pieteikumā jāparedz sabiedrībā balstīta sociālā pakalpojuma izveide un/vai attīstīšana, jāpamato problēmas aktualitāte, risinājuma efektivitāte un ilgtspēja, kā arī jāietver jaunu metožu, pieeju vai modeļu izmantošana (sīkāku informāciju sk. atlases nolikumā). Projektu mērķa grupa ir sociālās atstumtības riskam pakļauto personu grupas. Projekta idejas apraksts jāiesniedz līdz 2025. gada 31.martam(ieskaitot).

Ilgstošas aprūpes institūciju pakalpojumi pensijas vecuma personām tikai nedaudzās sociālo pakalpojumu sniegšanas vietās ir pietuvināti ģimeniskai videi. Izprotot ģimeniskas vides nozīmīgumu, ir jāsekmē pāreja no institucionālās uz sabiedrībā balstītu aprūpi pensijas vecuma personām, tostarp personām ar demenci, veicinot iespējami ilgāku personas pašaprūpes spēju uzturēšanu. Pastāvot iespējai saņemt kvalitatīvus ilgstošas aprūpes pakalpojumus ģimeniskā vidē, cilvēki, kuru gados vecākiem tuviniekiem ir nozīmīgas aprūpes vajadzības, nebūs spiesti pamest darba tirgu aprūpes nodrošināšanas dēļ.

Ņemot vērā iepriekš minēto un nolūkā pilnveidot Pašvaldības sociālās palīdzības un pakalpojumu nodrošinājumu un kvalitāti, izvērtējot prioritāri veicamās rīcības sabiedrībā balstītu sociālo

pakalpojumu pieejamības palielināšanai Pašvaldībā, ir sagatavots projekta idejas apraksts. Projekta ietvaros plānots izveidot Dienas aprūpes centru senioriem ar demenci Ugāles pagastā, kā arī sniegt kompleksu atbalsta senioru ar demenci tuviniekiem

Projekta mērķis ir sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu pieejamības palielināšana un sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu sniegšana Ventspils novada personām ar demenci vai demences pazīmēm, kā arī komplekss atbalsts personu ar demenci tuviniekiem.

Projekta idejas atbalsta gadījumā, plānotais Projekta īstenošanas ilgums ir 24 mēneši.

Projekta ideja atbilst Ventspils novada Attīstības programma 2020. - 2026. gadam (apstiprināta ar Pašvaldības domes 26.03.2020. lēmumu (protokols Nr.61, 3.§.)) VTP1 (vidējā termiņa prioritātes) VTP1 “Veselīga, radoša un līdzdarbīga kopiena” U.1.5. (uzdevuma) “Īstenot senioru politiku”, R.1.5.1. (rīcībai) “Sociāli mazaizsargāto senioru atbalsta pasākumu īstenošana” un U.5.1. (uzdevuma) “Pilnveidot sociālās palīdzības un pakalpojumu nodrošinājumu un kvalitāti” R.5.1.1. (rīcībai) “Kvalitatīvu sociālās palīdzības un pakalpojumu nodrošināšana un ieviešana” un attīstības plānošanas dokumentam “Ventspils valstspilsētas pašvaldības un Ventspils novada pašvaldības Kopīgā attīstības programma 2021.-2027.gadam” vidēja termiņa prioritātei “Izglītota, radoša, sabiedriski aktīva, sociāli nodrošināta un veselīga sabiedrība” RV4 (rīcības virzienam) “Progresīvi sociālie pakalpojumi un sociālā palīdzība”.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 9. punktu, 10. panta pirmās daļas 21.punktu, ievērojot Ministru kabineta 2024. gada 3.septembra noteikumus Nr. 593 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 4.3.5. specifiskā atbalsta mērķa “Uzlabot vienlīdzīgu un savlaicīgu piekļuvi kvalitatīviem, ilgtspējīgiem un izmaksu ziņā pieejamiem pakalpojumiem; pilnveidot sociālās aizsardzības sistēmas, tostarp veicināt sociālās aizsardzības pieejamību; uzlabot ilgtermiņa aprūpes pakalpojumu pieejamību, efektivitāti un izturētspēju” 4.3.5.1. pasākuma “Sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu pieejamības palielināšana” otrās kārtas īstenošanas noteikumi”, kā arī Ventspils novada domes Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas 2025. gada 18.marta atzinumu (Nr.3, 8.§), **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis, D.Vašuka, E.Kuģeniece, G.Gāga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atbalstīt projekta idejas apraksta “Dienas aprūpes centra izveide personām ar demenci” (turpmāk - Projekts) iesniegšanu Sabiedrības integrācijas fondam, pretendēšanai uz Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 4.4.1. specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt nabadzības vai sociālās atstumtības riskam pakļauto personu sociālo integrāciju, izmantojot sociālās inovācijas” 4.4.1.1. pasākuma “Atbalsts jaunām pieejām sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu sniegšanā” Pasākuma mērķis ir sekmēt sociālās inovācijas sociālo pakalpojumu jomā, nodrošinot mūsdienīgu, cilvēka vajadzībām atbilstošu un aktuālu sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu attīstību.
2. Projekta atbalsta gadījumā uzdot Pašvaldības iestādes “Ventspils novada Sociālais dienests” vadītājam (A.Vītolai) nodrošināt Projekta realizācijas koordinācijas funkcijas.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Pašvaldības izpilddirektora vietniekam (I.Lemšs).
4. Uzdot Domes kancelejas un komunikāciju nodaļai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā, pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, nodot šā lēmuma izrakstu Pašvaldības izpilddirektora vietniekam (I.Lemšs), Sociālajam dienestam (A.Vītola).

8.§

PAR VENTSPILS NOVADA IZGLĪTĪBAS IESTĀŽU NOLIKUMU APSTIPRINĀŠANU

(ziņo: A.Klimoviča)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu domes pašvaldības iestādes “Ventspils novada Izglītības pārvalde” vadītājam A.Klimovičai.

A.Klimoviča informē par nolikumu projektiem.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par nolikumu projektiem.

Ventspils novada dome 2021.gada 25.februārī apstiprināja nolikumu Nr.3 „Ventspils novada Tārgales pamatskolas nolikums” (sēdes protokols Nr.80, 4.§), 2021.gada 25.februārī nolikumu Nr.5 „Zūru pamatskolas nolikums” (sēdes protokols Nr.80, 4.§), 2021.gada 17.jūnijā – nolikumu Nr.7 „Ventspils novada Piltenes pamatskolas nolikums” (sēdes protokols Nr.86,2.§), 2020.gada 26.novembrī -nolikumu Nr.6 “Ventspils novada Piltenes pirmsskolas izglītības iestādes “Taurenītis” (sēdes protokols Nr.75,5.§) un 2020.gada 30.aprīlī nolikumu-Nr.3 “Ventspils novada Bērnu un jaunatnes sporta skolas nolikums (sēdes protokols Nr.64,4.§). Nolikumi izdoti saskaņā ar Izglītības likuma 22.panta pirmo daļu, Vispārējās izglītības likuma 8. un 9.pantu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmo daļu. 2023.gada 1.janvārī, stājoties spēkā Pašvaldību likumam, spēku ir zaudējis Ventspils novada domes 2021.gada 25.februāra nolikuma Nr.3 „Ventspils novada Tārgales pamatskolas nolikums”, 2021.gada 25.februāra nolikuma Nr.5 „Zūru pamatskolas nolikums”, 2021.gada 17.jūnija nolikuma Nr.7 „Ventspils novada Piltenes pamatskolas nolikums”,2020.gada 26.novembra nolikums Nr6 “Ventspils novada Piltenes pirmsskolas izglītības iestādes “Taurenītis” un 2020.gada 30.aprīļa nolikuma Nr3 “Ventspils novada Bērnu un jaunatnes sporta skolas nolikums” izdošanas tiesiskajā pamatojumā iekļautais likums „Par pašvaldībām”. Izrietoši no Oficiālo publikāciju un tiesiskās informācijas likuma 9.panta piektās daļas nosacījumiem, ja spēku zaudē normatīvā akta izdošanas tiesiskais pamats (augstāka juridiskā spēka tiesību norma, uz kuras pamata izdots cits normatīvais akts), tad spēku zaudē arī uz šā pamata izdots normatīvais akts. Šī tiesību norma attiecināma arī uz deleģētās likumdošanas kārtībā izdoto normatīvo aktu juridisko spēku, tai skaitā uz atvasinātas publiskas personas izdotajiem iekšējiem normatīvajiem aktiem. Gadījumā, ja ir spēkā vēl cita normatīvā akta izdošanas tiesiskajā pamatojumā norādītā tiesību norma, tā izdevējam ir pienākums pārskatīt normatīvo aktu un izdarīt grozījumus daļā, kas attiecas uz pilnvarojumu spēku zaudējušā tiesību normā, vai noskaidrot tā saglabāšanas spēkā turpmāko nepieciešamību.

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 28.pants paredz, ka atsavinātas publiskas personas orgāns, izveidojot pastarpinātās pārvaldes iestādi, izdod iestādes nolikumu. Vienlaikus Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka atvasinātas publiskas personas orgāna tiesības izdot iekšējos normatīvos aktus uz normatīvā akta pamata, un šā likuma 73.panta pirmās daļas 1.punkts satur likumdevēja pilnvarojumu publiskas personas orgānam savas kompetences ietvaros izdot iekšējos normatīvos aktus par struktūrvienības uzbūvi un darba organizāciju (t.sk. nolikumu). Savukārt, saskaņā ar Izglītības likuma 22.panta pirmo daļu, valsts pašvaldību izglītības iestādes, valsts augstskolu vidējās izglītības iestādes un privātās izglītības iestādes darbojas, pamatojoties uz šo likumu, citiem likumiem un normatīvajiem aktiem, kā attiecīgās iestādes nolikumu, kuru apstiprina iestādes dibinātāji.

Ievērojot to, ka pašvaldībai jānodrošina pieņemto lēmumu un izdoto normatīvo aktu atbilstība hierarhiski augstāka juridiska spēka ārējiem tiesību aktiem, iepriekš izklāstīto apstākļu izvērtējuma rezultātā konstatējams, ka izdodami jauni nolikumi – Ventspils novada domes iestādes „Ventspils novada Izglītības pārvalde” sagatavotajā aktualizētā redakcijā, kas reglamentē attiecīgo Ventspils novada pašvaldības izglītības iestāžu darbību un kuros ietvertais tiesiskais regulējums atbilst spēkā esošo ārējo normatīvo aktu prasībām.

Nemot vērā minēto un Ventspils novada domes Sociālā, izglītības, kultūras un sporta komitejas 2025.gada 18.marta atzinumu (sēdes protokols Nr.3, 1.§), kā arī pamatojoties uz Valsts pārvaldes

iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 1.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu un 50.panta pirmo daļu, Izglītības likuma 22.panta pirmo daļu un Vispārējās izglītības likuma 8.pantu, Profesionālās izglītības likuma 15.panta pirmo daļu, Ventspils novada domes 2023.gada 26.oktobra noteikumu Nr.6 „Ventspils novada pašvaldības darba reglaments” 78, 79., 81., 85. un 88.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis, D.Vašuka, E.Kuģeniece, G.Gāga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt Ventspils novada domes izglītības iestāžu nolikumus:
 - 1.1. „Tārgales pamatskolas nolikums” (pielikumā uz 9 lapām);
 - 1.2. „Zūru pamatskolas nolikums” (pielikumā uz 9 lapām);
 - 1.3. „Piltenes pamatskolas nolikums”(pielikumā uz 9 lapām);
 - 1.4. „Ventspils novada Piltenes pirmsskolas izglītības iestādes „Taurenītis” nolikums” (pielikums uz 6 lapām).
 - 1.5. “Ventspils novada Bērnu un jaunatnes sporta skolas nolikums (pielikumā uz 7 lapām).
2. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.
3. Uzdot Ventspils novada pašvaldības administrācijas Domes kancelejas un komunikācijas nodaļai (E.Ozoliņa) sagatavot šā lēmuma 1.punktā minētos nolikumus parakstīšanai.
4. Uzdot Ventspils novada pašvaldības administrācijas Domes kancelejas un komunikācijas nodaļai (L.Zernevica) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot tā izrakstu iestādei „Ventspils novada Izglītības pārvalde” (A.Klimoviča), Tārgales pamatskolai (I.Judzika), Zūru pamatskolai (S.Broša), Piltenes pamatskolai (E.Dzirniece), Piltenes pirmsskolas izglītības iestādes „Taurenītis” (I.Griķe)Ventspils novada Bērnu un jaunatnes sporta skolai (J.Ziemele).

9.§

PAR PROJEKTA “KVALITATĪVAS UN MŪSDIENĪGAS IZGLĪTĪBAS ĪSTENOŠANA PIRMSSKOLAS, PAMATA UN VIDĒJĀS IZGLĪTĪBAS PAKĀPĒ “ĪSTENOŠANU

(ziņo: A.Klimoviča)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu domes pašvaldības iestādes “Ventspils novada Izglītības pārvalde” vadītājai A.Klimovičai.

A.Klimoviča informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2025. gada 25. februārī Ventspils novada pašvaldība (turpmāk - Pašvaldība) saņēma Valsts izglītības attīstības aģentūras (turpmāk - VIAA) vēstuli par aicinājumu sadarboties Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.-2027.gadam 4.2.2.specifiskā atbalsta mērķa “Uzlabot izglītības un mācību sistēmu kvalitāti, iekļautību, efektivitāti un nozīmīgumu darba tirgū, tostarp ar neformālās un ikdienējās mācīšanās validēšanas palīdzību, lai atbalstītu pamatkompetenču, tostarp uzņēmējdarbības un digitālo prasmju, apguvi, un sekmējot duālo mācību sistēmu un mācekļības ieviešanu” 4.2.2.1. pasākumā “Kvalitatīvas un mūsdienīgas izglītības īstenošana pirmsskolas, pamata un vidējās izglītības pakāpē” (turpmāk-Projekts) īstenošanā. .

Projekta mērķis ir nodrošināt bērniem un jauniešiem iespēju apmeklēt norises STEM (zinātne, tehnoloģijas, inženierzinātnes, matemātika) jomā un pilsoniskās līdzdalības jomā, kas sekmē mācību satura sasniedzamo rezultātu un mērķu sasniegšanu, lai mācību procesā dažādotu mācīšanās pieredzi, efektīvāk sasaistītu mācību teoriju ar praksi, veicinātu izpratni par minēto jomu dara tirgus prasībām, radītu interesi par šo jomu apgušanu un sekmētu turpmāku mācīšanās izvēli minētajās jomās. Projekta mērķa grupa ir izglītojamie obligātajā pirmsskolas izglītības vecumā izglītības iestādēs, kas īsteno pirmsskolas izglītības programmas, un izglītojamie vispārējās izglītības iestādēs un

profesionālās izglītības iestādēs, kas īsteno klātienē pamatizglītības un vidējās izglītības programmas.

Projekta iesniedzējs un finansējuma saņēmējs ir VIAA, kas Projektu īsteno sadarbībā ar pašvaldībām, kā arī ar valsts un valsts augstskolu dibinātām profesionālās izglītības iestādēm un valsts un valsts augstskolu dibinātām vispārējās izglītības iestādēm.

Projektā plānots iesaistīt Pašvaldības iestādi “Ventspils novada Izglītības pārvalde”, kā VIAA sadarbības partneri, lai veicinātu katra izglītojamā, katras klases vai grupas, katras Pašvaldības izglītības iestādes vienmērīgu un līdzsvarotu iesaisti Projektā apmeklējot norises plašākas mācīšanās pieredzes gūšanai, nodrošinātu Projekta rādītāju un mērķu sasniegšanu, pastāvīgu finansējuma plūsmu.

Projekta ideja atbilst Ventspils valstspilsētas pašvaldības un Ventspils novada pašvaldības kopīgā attīstības programmā 2021.-2027.gadam, kas apstiprināta ar Pašvaldības domes 2022.gada 17.novembra lēmumu (protokols Nr.32,1.§) ”Par Ventspils valstspilsētas pašvaldības un Ventspils novada pašvaldības kopīgo plānošanas dokumentu apstiprināšanu” VTP1 (vidēja termiņa prioritātes) RV2 (rīcības virziena) “Izglītība un prasmes” U.2.1.(uzdevuma) “Nodrošināt pieejamu un kvalitatīvu pirmsskolas, vispārējo un speciālo izglītību” rīcībai R.2.1.2“Mūsdienīga izglītības nozares pārvaldība un attīstība”.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu, Ministru kabineta 2024. gada 17. decembra noteikumu Nr.882 “Eiropas Savienības Kohēzijas politikas programmas 2021. -2027. gadam 4.2.2. specifiskā atbalsta mērķa “Uzlabot izglītības un mācību sistēmu kvalitāti, iekļautību, efektivitāti un nozīmīgumu darba tirgū, tostarp ar neformālās un ikdienējās mācīšanās validēšanas palīdzību, lai atbalstītu pamatkompetenču, tostarp uzņēmējdarbības un digitālo prasmju, apguvi, un sekmējot duālo mācību sistēmu un mācekļības ieviešanu” 4.2.2.1. pasākuma “Kvalitatīvas un mūsdienīgas izglītības īstenošana pirmsskolas, pamata un vidējās izglītības pakāpē” īstenošanas noteikumi”, Ventspils valstspilsētas pašvaldības un Ventspils novada pašvaldības kopīgo attīstības programmu 2021.-2027.gadam, kas apstiprināta ar Pašvaldības domes 2022.gada 17.novembra lēmumu (protokols Nr.32,1.§) “Par Ventspils valstspilsētas pašvaldības un Ventspils novada pašvaldības kopīgo plānošanas dokumentu apstiprināšanu”, kā arī ņemot vērā pašvaldības domes Sociālā, izglītības, kultūras un sporta komitejas 2025.gada 18.marta atzinumu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis, D.Vašuka, E.Kuģeniece, G.Gāga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Konceptuāli atbalstīt Ventspils novada pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) kā Valsts izglītības attīstības aģentūras (turpmāk - VIAA) projekta sadarbības partnera dalību Eiropas Savienības Kohēzijas politikas programmas 2021. - 2027.gadam 4.2.2. specifiskā atbalsta mērķa “Uzlabot izglītības un mācību sistēmu kvalitāti, iekļautību, efektivitāti un nozīmīgumu darba tirgū, tostarp ar neformālās un ikdienējās mācīšanās validēšanas palīdzību, lai atbalstītu pamatkompetenču, tostarp uzņēmējdarbības un digitālo prasmju apguvi, un sekmējot duālo mācību sistēmu un mācekļības ieviešanu” 4.2.2.1.pasākumā “Kvalitatīvas un mūsdienīgas izglītības īstenošana pirmsskolas, pamata un vidējās izglītības pakāpē” (turpmāk – Projekts).
2. Uzdot Ventspils novada pašvaldības iestādei “Ventspils novada Izglītības pārvalde” projekta īstenošanu (A. Klimoviča)
3. Kontrolēt par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam (I.Lemšs).
4. Uzdot Domes kancelejas un komunikācijas nodaļai (E.Ozoliņa) pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot tā izrakstu pašvaldības izpilddirektora vietniekam I.Lemšam, pašvaldības iestādei “Ventspils novada Izglītības pārvalde” (A.Klimoviča), vecākajai projektu vadītājai (K.Strikai), vecākajai projektu vadītājai (I.Zēberga), Finanšu nodaļai (V.Jansone).

10.§
PAR PROJEKTA "DIGITĀLĀ DARBA AR JAUNATNI SISTĒMAS
ATTĪSTĪBA PAŠVALDĪBĀS" ĪSTENOŠANU
 (ziņo: A.Klimoviča)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu domes pašvaldības iestādes “Ventspils novada Izglītības pārvalde” vadītājai A.Klimovičai.

A.Klimoviča informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2024.gada 27.augustā Ventspils novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) saņēma Jaunatnes starptautisko programmu aģentūras (turpmāk – Aģentūra) uzaicinājumu piedalīties Eiropas Savienības Atveseļošanas fonda projekta Nr. 2.3.2.1.i.0/1/23/I/CFLA/002 "Digitālā darba ar jaunatni sistēmas attīstība pašvaldībās" (turpmāk – Projekts) īstenošanā kā sadarbības partnerim un parakstīt līgumu par sadarbību Latvijas Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna 2. komponentes “Digitālā transformācija” reformu un investīciju virziena 2.3. “Digitālās prasmes” reformas 2.3.2.r. “Digitālās prasmes sabiedrības un pārvaldes digitālajai transformācijai” 2.3.2.1.i. investīcijas “Digitālās prasmes iedzīvotājiem t.sk. jauniešiem” projekta Nr. 2.3.2.1.i.0/1/23/I/CFLA/002 “Digitālā darba ar jaunatni sistēmas attīstība pašvaldībās” īstenošanā Nr. 4.2-17/10 (turpmāk – Līgums). Līgums parakstīts 2024.gada 27.augustā, reģ. Nr. PL/2024/31). Pamatojoties uz Pašvaldības izstrādāto projekta iesniegumu un finanšu tāmi, Aģentūra 2025.gada 11.martā pieņēmusi lēmumu Nr.4.2-18/33 apstiprināt Pašvaldības dalību Projektā un piešķīrusi finansējumu 16 814,47 EUR bez PVN. Projekta mērķis ir izveidot ilgtspējīgu, elastīgu un mūsdienīgu digitālā darba ar jaunatni sistēmu Ventspils novada pašvaldībā. Projekts veicinās jauniešu digitālo prasmju attīstību un integrēšanu esošajos pašvaldības pakalpojumos, īpašu uzmanību pievēršot jauniešiem ar ierobežotām iespējām. Plānotās aktivitātes ietver digitālās prasības apmācības, mākslīgā intelekta izmantošanas veicināšanu, e-pakalpojumu pielietošanu un digitālās labbūtības uzlabošanu.

Projektu īsteno Pašvaldības iestāde “Ventspils novada Izglītības pārvalde” sadarbībā ar novada izglītības iestādēm, vietējiem jauniešu centriem un nozares ekspertiem, lai nodrošinātu mērķtiecīgu un kvalitatīvu digitālo kompetenču attīstību.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. punktu, Ministru kabineta 2023. gada 13. jūlija sēdē pieņemto informatīvo ziņojumu “Par Latvijas Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna 2. komponentes "Digitālā transformācija" reformu un investīciju virziena 2.3. "Digitālās prasmes" reformas 2.3.2.r. "Digitālās prasmes sabiedrības un pārvaldes digitālajai transformācijai" 2.3.2.1.i. investīcijas "Digitālās prasmes iedzīvotājiem t.sk. jauniešiem" īstenošanu”, kā arī 2024. gada 4. janvāra Vienošanos Nr. 4.2-13/1 starp Centrālo finanšu un līgumu aģentūru un Jaunatnes starptautisko programmu aģentūru, balstoties uz Ventspils valstspilsētas pašvaldības un Ventspils novada pašvaldības kopīgajā attīstības programmā 2021.-2027. gadam, kas apstiprināta ar Ventspils novada pašvaldības domes 2022. gada 17. novembra lēmumu (protokols Nr.32, 1.§) “Par Ventspils valstspilsētas pašvaldības un Ventspils novada pašvaldības kopīgo dokumentu apstiprināšanu”, kā arī ņemot vērā pašvaldības domes Sociālā, izglītības, kultūras un sporta komitejas 2025. gada 18.marta atzinumu (protokols Nr.3, 10.§), **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis, D.Vašuka, E.Kuģeniece, G.Gāga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l ē m j**:

1. Nodrošināt Eiropas Savienības Atveseļošanas fonda projekta Nr. 2.3.2.1.i.0/1/23/I/CFLA/002 "Digitālā darba ar jaunatni sistēmas attīstība pašvaldībās" īstenošanu un pašvaldības līdzfinansējumu pievienotās vērtības nodokļa apmērā 1521,48 EUR (trīs tūkstoši pieci simti divdesmit viens eiro un 48 centi) no projekta kopējā finansējuma 16 814,47 EUR (sešpadsmi

tūkstoši astoņi simti četrpadsmit eiro un 47 centi) no Ventspils novada pašvaldības budžetā paredzētajiem līdzekļiem

2. Uzdot Ventspils novada Izglītības pārvaldei (S. Veģe) nodrošināt projekta īstenošanu:
 - 2.1. organizēt apmācības jauniešiem par digitālajām prasmēm, tai skaitā digitālo drošību, e-pakalpojumu izmantošanu, mākslīgā intelekta pielietojumu un digitālo detoksu;
 - 2.2. nodrošināt 3 apmācību ciklus dažādos Ventspils novada pagastos;
 - 2.3. iesaistīt projektā vismaz 71 jauniešu vecumā no 13 līdz 25 gadiem, īpašu uzmanību pievēršot jauniešiem ar ierobežotām iespējām;
 - 2.4. veikt projekta monitoringu un nodrošināt atskaišu iesniegšanu Aģentūrai;
 - 2.5. uzturēt projekta ietvaros iegādāto aprīkojumu un digitālo vidi vismaz 3 gadus pēc projekta noslēguma.
3. Kontrolē par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam (I.Lemšs).
4. Uzdot Domes kancelejas un komunikācijas nodaļai (E.Ozoliņa) pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot tā izrakstu pašvaldības izpilddirektora vietniekam I.Lemšam, pašvaldības iestādei "Ventspils novada Izglītības pārvalde" (A.Klimoviča, S.Veģe), vecākajai projektu vadītājai (K.Strikai), vecākajai projektu vadītājai (I.Zēberga), Finanšu nodaļai (V.Jansone).

11.§

PAR VENTSPILS NOVADA

VĀRVES PIRMSSKOLAS IZGLĪTĪBAS IESTĀDES "ZĪLUKS" VADĪTĀJU

(ziņo: A.Klimoviča)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu domes pašvaldības iestādes "Ventspils novada Izglītības pārvalde" vadītājai A.Klimovičai.

A.Klimoviča informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2025.gada 6.martā Ventspils novada pašvaldības iestādē "Ventspils novada Izglītības pārvalde" tika saņemts Ventspils novada Vārves pirmsskolas izglītības iestādes "Zīļuks" (turpmāk – Vārves PII "Zīļuks") vadītājas Baibas Puzules iesniegums (reģ. Nr. 2.6./IZP/1) ar lūgumu izbeigt darba tiesiskās attiecības, par pēdējo darba dienu nosakot 2025.gada 6.aprīli.

Pašvaldību likums nosaka, ka novada pašvaldības dome *ieceļ amatā un atbrīvo no tā pašvaldības iestāžu vadītājus*, tai skaitā arī izglītības iestāžu vadītājus.

Baiba Puzule par Vārves PII "Zīļuks" vadītāju tika iecelta ar Ventspils novada pašvaldības domes 2022.gada 11.augusta sēdes lēmumu *Par Vārves pirmsskolas izglītības iestādes "Zīļuks" vadītāja iecelšanu amatā* (protokols Nr.25, 4.§).

Pašvaldību likums nosaka, ka novada pašvaldības dome *ieceļ amatā un atbrīvo no tā pašvaldības iestāžu vadītājus*, tai skaitā arī izglītības iestāžu vadītājus.

Ventspils novada pašvaldībā tika saņemts Ventspils novada pašvaldības iestādes "Ventspils novada Izglītības pārvalde" vadītājas A.Klimovičas iesniegums *Par Vārves PII "Zīļuks" darbības nodrošinājumu* ar ieteikumu par Ventspils novada Zūru pamatskolas direktores Santas Brošas kandidatūru kā Vārves PII "Zīļuks" vadītāja amata pienākumu izpildītāju līdz brīdim, kamēr amatā tiks iecelts jauns minētās pirmsskolas izglītības iestādes vadītājs.

Saskaņā ar likuma *Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā* (turpmāk – Likums) 4.panta pirmās daļas 16.punktu, publiskas personas iestādes vadītājs ir valsts amatpersona. Saskaņā ar Likuma 4.panta piekto daļu *par valsts amatpersonu uzskatāma arī persona, kura uz laiku pilda citas valsts amatpersonas amata pienākumus. Attiecībā uz šādu valsts amatpersonu piemērojami tie*

likumā paredzētie noteikumi, kuri attiecas uz valsts amatpersonu, kuras amata pienākumus tā pilda. Saskaņā ar Likuma 6.panta ceturto daļu, publiskas personas iestādes vadītājam (Likuma 7.panta ceturto daļu) ir atļauts savienot valsts amatpersonas amatu ar pedagoga darbu.

Atbilstoši Likuma 8.¹ panta ceturtajai¹ daļai, ja amatpersona (institūcija), kas ieceļ, ievēlē vai apstiprina personu valsts amatpersonas amatā, ir tā pati, kura saskaņā ar šā likuma 7.panta attiecīgās daļas noteikumiem lemj par atļauju savienot valsts amatpersonas amatu ar citiem amatiem, pamatojoties uz personas sniegto informāciju, jautājumu par atļauju savienot amatus izlemj, arī ieceļot, ievēlot vai apstiprinot personu attiecīgajā amatā. Šādā gadījumā nav nepieciešamas citas atļaujas attiecīgo amatu savstarpējai savienošanai. Šā panta piektajā daļā minētos jautājumus izvērtē un atspoguļo lēmumā par iecelšanu, ievēlēšanu vai apstiprināšanu amatā.

Atklātais konkurss uz Vārves PII "Zīļuks" vadītāja amata vakanci tiks organizēts tādā kārtībā un termiņā, kādu paredz Ministru kabineta 2024.gada 19.augusta noteikumi Nr. 496 *Kārtība un vērtēšanas nosacījumi valsts un pašvaldību izglītības iestāžu (izņemot augstskolas un koledžas) vadītāju un pašvaldību izglītības pārvalžu vadītāju amatu pretendentu atlasei*.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 2.punktu, Darba likuma 65.panta pirmo daļu, 114.pantu, likuma *Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā* 4.panta pirmās daļas 16.punktu, 4.panta piekto daļu, 6.panta trešo daļu un ceturto daļas 2.punktu, 8.¹ ceturto¹ daļu un piekto daļu, Ventspils novada domes 2022.gada 27.oktobra noteikumu Nr.3 *Par atlīdzību un sociālajām garantijām Ventspils novada pašvaldībā* 73.punktu, 75.punktu, 80.punkta 2.apakšpunktu, Ventspils novada domes 2020.gada 26.novembra Nolikuma Nr. 10 *Ventspils novada Vārves PII "Zīļuks" nolikums* (protokols Nr.75, 5.§) 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis, D.Vašuka, E.Kuģeniece, G.Gāga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atbrīvot Baibu Puzuli (***) no Ventspils novada Vārves pirmsskolas izglītības iestādes "Zīļuks" vadītāja amata 2025.gada 6.aprīlī (pēdējā darba diena).
2. Ar 2025.gada 7.aprīli par Vārves PII "Zīļuks" vadītāja amata pienākumu izpildītāju iecelt Ventspils novada Zūru pamatskolas direktori Santu Brošu, nosakot piemaksu 30% apmērā no viņas mēnešalgas – par papildu darba veikšanu un darba apjoma palielināšanos.
3. Ventspils novada pašvaldības iestādes "Ventspils novada Izglītības pārvalde" vadītājam A.Klimovičai nodrošināt lēmuma izpildi attiecībā uz Santas Brošas nodarbinātības nosacījumiem *Darba likumā* un pašvaldības normatīvajos dokumentos noteiktajā kārtībā.
4. Šā lēmuma 2.punkts ir spēkā, kamēr pašvaldības dome nav lēmusi citādi.
5. Uzdot Domes kancelejas un komunikācijas nodaļai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada pašvaldības domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Vārves PII "Zīļuks" vadītājam Baibai Puzulei, Zūru pamatskolas direktorei Santai Brošai, Ventspils novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam (I.Lemšs), Ventspils novada Izglītības pārvaldei (A.Klimoviča), Ventspils novada pašvaldības administrācijas Finanšu nodaļai (V.Jansone), Personāla nodaļai (I.Stradiņa).

12.§

PAR PAREDZĒTĀS DARBĪBAS – DERĪGO IZRAKTENU IEGUVES SMILTS-GRANTS UN SMILTS ATRADNĒ „DIŽKORSIŠI” DARBĪBAS AKCEPTĒŠANU

(ziņo: I.Lemšs, debates:D.Vašuka, M.Dadzis, A.Mucenieks)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu domes pašvaldības izpilddirektora vietniekam I.Lemšam.

I.Lemšs informē par lēmuma projektu.

Jautājumi.

D.Vašuka jautā par to, kas notiks, ja tiks izmantoti pašvaldības ceļi.

A.Mucenieks norāda, ka izmantojamie ir valsts ceļi. Pašvaldības ceļu šajā posmā nav.

M.Dadzis par to, ka nākotnē arī minētie ceļi būs pašvaldībai jāpārņem.

A.Mucenieks par iekļaujamo piebildi, ka izmantojams ir reģionālais ceļš Leči-Grobiņa, vides biroja norādītā alternatīva.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

[1] Ventspils novada pašvaldība 2025.gada 16.janvārī ir saņēmusi AS „Latvijas valsts meži” iesniegumu (reģistrēts lietvedības sistēmā ar Nr.IN250) par paredzētās darbības akceptēšanu. Iesniegumam pievienots:

[1.1] SIA „55M” izstrādātais Ietekmes uz vidi novērtējuma ziņojums „Derīgo izrakteņu ieguves smilts-grants un smilts atradnē „Dižkorsīši” Užavas pagastā, Ventspils novadā” (turpmāk – Ziņojums);

[1.2] Vides pārraudzības valsts biroja (turpmāk – Birojs) Atzinums Nr.5-04/3/2024 „Par ietekmes uz vidi novērtējuma ziņojumu derīgo izrakteņu smilts-grants un smilts ieguve atradnē “Dižkorsīši”, Užavas pagastā, Ventspils novadā” (turpmāk – Atzinums). Atzinums izdots saskaņā ar likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” (turpmāk arī – Novērtējuma likums) 20.panta pirmo daļu, un tajā ietverti nosacījumi, kā to paredz šā likuma panta desmitās daļas prasības.

[2] Atbilstoši Ministru kabineta 2015.gada 13.janvāra noteikumu Nr.18 „Kārtība, kādā novērtē paredzētās darbības ietekmi uz vidi un akceptē paredzēto darbību” 67.punktam, lai akceptētu paredzēto darbību, ierosinātais iesniedz iesniegumu pašvaldībā. Saskaņā ar likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 22.panta otro daļu ir noteikts, ka pašvaldība, izvērtējusi ziņojumu, pašvaldības un sabiedrības viedokli un ievērojot kompetentās institūcijas atzinumu par ziņojumu, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā pieņem lēmumu par paredzētās darbības akceptēšanu vai neakceptēšanu.

[3] Ventspils novada dome, izvērtējusi rīcībā esošo informāciju, kā arī Ziņojumā un Atzinumā norādīto, konstatē:

[3.1] Paredzētās darbības nosaukums: Derīgo izrakteņu smilts-grants un smilts atradne “Dižkorsīši” ~ 22,24 ha (turpmāk- Paredzētā darbība).

[3.2] Paredzētās darbības ierosinātājs: AS „Latvijas valsts meži”, reģ.Nr.40003466281, juridiskā adrese: Vainodes iela 1, Rīga, LV-1004 (turpmāk – Ierosinātāja).

[3.3] Paredzētās darbības norises vieta: smilts-grants un smilts atradne “Dižkorsīši” (turpmāk – Atradne) nekustamā īpašuma “Valsts mežs Užava”, kadastra Nr.9878 006 0145, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9878 004 0125, Užavas pagastā, Ventspils novadā (turpmāk – Darbības vieta).

[3.4] SIA „55M”, reģistrācijas Nr.40203145148, juridiskā adrese: „Saulesēta”, Prauliena, Praulienas pagasts, Madonas novads, LV-4825, elektroniskā pasta adrese: marites55@inbox.lv (turpmāk – Izstrādātāja).

[3.5] Īss Paredzētās darbības raksturojums:

[3.5.1] Derīgo izrakteņu ieguvi plānos veikt visā Atradnes teritorijā, izņemot 100 m atkāpi no tās D robežas. Atradnē 14,404 ha lielā platībā kopumā akceptēti A kategorijas derīgo izrakteņu krājumi 888,81 tūkst. m³, no tiem smilts krājumi ~ 400,16 tūkst. m³ (tai skaitā 337,12 tūkst. m³ zem gruntsūdens līmeņa) un smilts – grants krājumi ~ 488.65 tūkst. m³ (tai skaitā 52,79 tūkst. m³ zem gruntsūdens līmeņa). Teritorijā 8,9 ha platībā, kas pieguļ Atradnes Z malai, ģeoloģiskās izpēte un derīgo izrakteņu krājumu akceptēšana vēl nav veikta. Gadā plānots iegūt līdz 60 tūkst. m³ derīgo izrakteņu. Ietekmes uz vidi novērtējuma (turpmāk arī – IVN) objekts ir smilts-grants un smilts (turpmāk arī – Derīgie izrakteņi) ieguve Darbības vietā ~ 22,24 ha platībā;

[3.5.2] Paredzētās darbības ietvaros plānota smilts-grants un smilts ieguve, iegūtā materiāla pārstrāde-šķirošana (sijāšana), drupināšana un/vai skalošana. Derīgo izrakteņu ieguvi plānots veikt atklātā karjerā ar kausa ekskavatoru vai frontālo iekrāvēju. Nav paredzēta gruntsūdens līmeņa pazemināšana.

[3.6] Darbības vietas un esošās situācijas raksturojums:

[3.6.1] Paredzētās darbības vieta atrodas Ventspils novada Užavas pagasta ZA daļā starp valsts reģionālo autoceļu P111 *Ventspils (Leči) – Grobiņa* (turpmāk – Autoceļš P111) un valsts vietējo autoceļu V1351 *Ventava – Užava* (turpmāk – Autoceļš V1351);

[3.6.2] Darbības vietai tuvākās apdzīvotās vietas ir ciemi „*Dzirtniekiems*” ~ 1,2 km attālumā uz D no Atradnes un „*Užava*”, kas atrodas ~ 4,5 km attālumā uz R no Atradnes. Savukārt tuvākās

viensētas ir „Mūrnieki” ~ 0,3 km attālumā uz D no Atradnes un „Sāmieši” ~ 0,8 km attālumā uz DR no Atradnes;

[3.6.3] Saskaņā ar spēkā esošo Ventspils novada teritorijas plānojumu (turpmāk – Teritorijas plānojums) grafiskās daļas karti „*Ventspils novada Užavas pagasta funkcionālā zonējuma karte*” Darbības vieta atrodas funkcionālajā zonā *Mežu teritorija* (M). Teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu (turpmāk – TIAN) Mežu teritorijās (M) kā viens no papildus izmantošanas veidiem ir norādīta derīgo izrakteņu ieguve;

[3.6.4] Atbilstoši VSIA „*Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs*” (turpmāk - LVĢMC) Zemes dziļu informācijas sistēmā esošajai informācijai Darbības vietas tuvumā, apmēram 1 km attālumā, atrodas vairākas derīgo izrakteņu ieguves vietas – smilts-grants un smilts atradne „*Spāde-Korsīši*”, kurai ir izdalīti vairāki laukumi un iecirkņi, atrodas pie Atradnes D malas, smilts-grants atradne „*Granti*” – atrodas Vārves pagasta teritorijā ~720 m attālumā uz Z no Atradnes, smilts atradne „*Kalndruvas*” – atrodas Vārves pagastā ~830 m attālumā uz Z no Atradnes, smilts un smilts-grants atradne „*Zemtekas*” – atrodas Vārves pagasta teritorijā ~460 m attālumā uz Z no Atradnes, smilts un smilts-grants atradne „*Gumbulnieki-Korsīši*” - atrodas Užavas pagastā ~950 m attālumā uz Z no Atradnes un kūdras atradne „*Zūru purvs*” – atrodas Vārves pagastā, ~700 m uz ZA no Atradnes;

[3.6.5] Paredzētās darbības teritorija atrodas Piejūras zemienes (Baltijas piekraste) Ventavas līdzenumā. Darbības vieta atrodas nosacītā reljefa paaugstinājumā ar nelielu slīpumu no Atradnes ZA uz DR, absolūtais augstuma atzīmes Atradnes teritorijā ir no 10,12 m v.j.l. Atradnes DA daļā līdz 17,54 m v.j.l. Atradnes Z daļā;

[3.6.6] Darbības vieta atrodas Ventas upju baseinu apgabalā (turpmāk – UBA) Užavas upes sateces baseina ZR daļā. Ventas UBA ir astoņas nacionālas nozīmes plūdu riska teritorijas, kas ir pakļautas plūdu riskam pavasara palos, tai skaitā nacionālas nozīmes plūdu riska teritorija Užavas polderis, kurš atrodas ~ 5 km attālumā uz R no Atradnes un ir tuvākā plūdu riska teritorija Atradnei. Darbības vieta atrodas ārpus LVĢMC plūdu riska teritorijas. Atradnes teritorijā un tās tiešā tuvumā nav ievērojamu dabisku ūdensteču vai ūdenstilpju. Tuvākās ūdenstece ir Užavas upes kreisā krasta pieteka Elku strauts ~ 0,33 km attālumā uz R no Atradnes un Venta ~ 3,3 km attālumā uz A no Atradnes. Atbilstoši VSIA „*Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi*” Meliorācijas kadastra informācijas sistēmas datiem, Darbības vietā nav meliorācijas sistēmu un tās infrastruktūras. Gruntsūdens līmenis Atradnes teritorijas ģeoloģiskās izpētes laikā (2022. gada septembrī) fiksēts 2,2 – 5,6 m dziļumā no zemes virsmas;

[3.6.7] Darbības vietas teritorijā un tās apkārtnē konstatētas 15 īpaši aizsargājamas putnu, rāpuļu, abinieku un augu sugas. Sugas vērtētas 500 m zonā ap Darbības vietu. Sugu eksperts norāda, ka atbilstoši Dabas aizsardzības pārvaldes (turpmāk – DAP) dabas datu pārvaldības sistēmā (turpmāk – DDPS) „*Ozols*” pieejamās informācijas un teritorijas izpētes dabā, izpētes teritorijā nav sastopami ES aizsargājamie un Latvijas īpaši aizsargājamie biotopi. Tuvākā īpaši aizsargājamā dabas teritorija – *Natura 2000 teritorija*, dabas liegums „*Užava*”, atrodas ~ 6,6 km attālumā uz R no Darbības vietas. Darbības vietas apkārtnē atrodas ES aizsargājams mežu biotops 9010* *Veci un dabiski boreāli meži* – 157. kvartāla 20. nogabalā;

[3.6.8] Teritorijas plānojumā nav uzrādītas ainaviski vai vizuāli vērtīgas teritorijas Darbības vietā un tās tuvumā. Darbības vietā neatrodas objekti, kam piešķirts kultūras pieminekļa statuss;

[3.6.9] Izpētes teritorijā un tās apkārtnē neatrodas piesārņotas vai potenciāli piesārņotas vietas. Tuvākās potenciāli piesārņotā vieta, cūku fermu komplekss “*Stepnieki*” (reģ. Nr. 98848/3481), atrodas ~ 2,2 km attālumā uz DA no Darbības vietas.

[3.7] Paredzētās darbības un tās nodrošinājuma raksturojums:

[3.7.1] Derīgo izrakteņu ieguve paredzēta ~ 22,94 ha platībā. Atradnes teritorijas un derīgo izrakteņu ieguves limita laukuma šobrīd apstiprinātā platība ir 14,404 ha. Pēc ģeoloģiskās izpētes un derīgo izrakteņu krājumu akceptēšanas ieguvi paredzēts veikt arī 8,9 ha papildplatībā, kas piekļaujas Atradnes Z malai. Gada laikā plānots iegūt līdz 60 tūkst. m³ derīgo izrakteņu. Plānotais ieguves ilgums plānots ~ 25 gadi. Atradnē derīgos izrakteņus paredzēts iegūt līdz akceptētajam krājumu dziļumam (no 3,5 m līdz 9,8 m dziļumam, atkarībā no derīgo izrakteņu slāņu biezuma) gan virs, gan zem gruntsūdens līmeņa bez gruntsūdens līmeņa pazemināšanas;

[3.7.2] Atradnes izstrādes procesa apraksts sniegts Ziņojumā. Derīgo izrakteņu ieguvi atradnē paredzēts uzsākt no tās D malas un virzīties Z virzienā. Ieguvei paredzētā teritorija tiks sadalīta ~ 6-7 ieguves laukumos, darbus uzsākot no Atradnes D puses ~ 3 ha platībā (vidēji viena ieguves laukuma

platība būs 3,277 ha). Papildus ieguves laukumam paredzēts atmežot vēl 20 m joslu aiz tā gar Darbības vietas D un R robežu. Virskārtu paredzēts noņemt pakāpeniski pirms derīgā izrakteņa ieguves, saskaņā ar karjera izstrādes projektu, to novietojot gar atradnes ārējo perimetru. Atradnes D malai ir noteikta 100 m atkāpe no kaimiņu zemes īpašuma, kur derīgo izrakteņu ieguve netiks veikta saskaņā ar Teritorijas plānojumā noteikto;

[3.7.3] Atradnē derīgo izrakteņu izstrāde plānota atklāta tipa karjerā ar ekskavācijas metodi ar kausa vai frontālo ekskavatoru, divās izstrādes kāplēs. Nepieciešamības gadījumā var tikt izmantots zemessūcējs vai tam līdzīga ieguves tehnika smilts-grants un smilts ieguvei zem ūdens līmeņa. Paredzētā darbība ietver derīgā izrakteņa ieguvi, transportēšanu uz tehnoloģisko laukumu, derīgo izrakteņu tālāku apstrādi – drupināšanu/sijāšanu, kā arī saražotās produkcijas uzglabāšanu un izvešanu realizācijai. Derīgo izrakteņu apstrāde – sijāšana un skalošana notiks ieguves vietā, bet drupināšana un iegūto materiālu uzglabāšana notiks tehnoloģiskajā laukumā. Plānots, ka Atradnes izstrāde un derīgā materiāla apstrāde notiks darba dienās diennakts gaišajā laikā, periodā no plkst. 7:00 līdz plkst. 19:00;

[3.7.4] Ieguves un apstrādes procesā paredzēts izmantot 7 tehnikas vienības, no kurām 4 tiks izmantotas pastāvīgi – ekskavators (jauda 150 kW), frontālais iekrāvējs (jauda 226 kW), sijāšanas iekārta (jauda 90 kW) un drupināšanas iekārta (jauda 235 kW). Derīgo izrakteņu ieguvei atradnē pašizkrāvējs (jauda 264 kW) tiks izmantots laukumu virskārtas noņemšanas laikā, tās transportēšanai uz uzglabāšanas vaļņiem, kas plānoti pa perimetru ap izstrādes sektoriem, secīgi pēc sektoru izstrādes. Zemessūcējs (jauda 280 kW) tiks izmantots pēc vajadzības smilts materiāla ieguvei zem gruntsūdens līmeņa;

[3.7.5] Derīgo izrakteņu ieguvi iespējams veikt līdz 11 mēnešiem gadā (no janvāra vidus līdz decembra vidum), bet intensīva darbība plānota 6 mēnešus gadā sausajā laika periodā. Smilts un smilts - grants materiāla sijāšana un drupināšana plānota ~ 6 mēnešus gadā, skalošana un zemessūcēja izmantošana, ja tādas darbības tiks izmantotas, plānota ~ 4 mēnešus gadā, bet gatavās produkcijas transportēšana notiks pēc vajadzības ~ 6 mēnešus gadā. Derīgo izrakteņu ieguve un materiāla izvešana no karjera ar kravas automašīnām notiks darba dienās, darba laikā;

[3.7.6] Drupināšanas un sijāšanas mobilā iekārtā paredzēts pārstrādāt līdz 55% no iegūtā materiāla ~ 52 800 t/g. Skalošana tiks veikta pēc nepieciešamības (iespējams izstrādājot Atradnes Z daļu) ~ 20% no iegūtā materiāla ~ 19 200 t/g. Materiāla skalošanai plānots izmantot ūdeni no Ieguves vietā ierīkotas ūdenstilpnes, izmantotais ūdens paštecēs ceļā tiks savākts iekārtai blakus izveidotā nosēdtilpnē (nosēdīķī), veidojot slēgtu ūdens aprites tehnoloģisko ciklu;

[3.7.7] Derīgo izrakteņu transportēšanas iespējas, pievedceļu raksturojums un iespējamie ierobežojumi raksturoti Ziņojumā. Derīgā materiāla transportēšanai no plānots izmantot 2 transportēšanas maršrutus. Paredzētās darbības vietai var piekļūt pa Ierosinātās meža ceļu „Korsīšu ceļš” (grants seguma ceļš stiepjas gar Atradnes A malu) no divām pusēm – DA virzienā no Autoceļa P111 un tālāk pa meža ceļu „Korsīšu ceļš 2” un „Korsīši” (maršruta garums ~ 3,4 km) un R virzienā no valsts reģionālā autoceļa P108 „Ventpils-Kuldīga-Saldus” (turpmāk – Autoceļš P108) virzoties pa grants seguma Autoceļu V1351 un tālāk pa meža ceļu „Korsīši” (maršruta garums ~ 3,7 km). Paredzēts, ka maksimālais izvedamo autokravu skaits dienā no Darbības vietas būs 32 autokravas;

[3.7.8] Atradnes tehnoloģiskajā laukumā paredzēts ierīkot laukumu tehnikas novietošanai. Dīzeļdegviela tiks piegādāta ar specializētu autotransportu un tās uzpilde tiks veikta tehnoloģiskajā laukumā. Nav plānots veidot pieslēgumu elektriskajam tīklam vai cita veida inženiertehniskām komunikācijām. Tehnoloģiskajā laukumā plānots novietot darbinieku vagoniņu un pārvietojamo tualeti. Par atkritumu apsaimniekošanu tiks noslēgts līgums ar atkritumu apsaimniekošanas uzņēmumu kuram ir atbilstoša atkritumu apsaimniekošanas atļauja;

[3.7.9] Rekultivāciju paredzēts veikt 1 – 2 gadu laikā pēc derīgo izrakteņu ieguves pabeigšanas, secīgi katrā ieguves laukumā. Precīzs rekultivācijas laika grafiks tiks iekļauts derīgo izrakteņu ieguves projektā. Atbilstoši Ministru kabineta 2012. gada 21. augusta noteikumu Nr.570 „Derīgo izrakteņu ieguves kārtība” 87.punktā noteiktajām prasībām, derīgo izrakteņu ieguves teritorijas rekultivācijas veids tiks saskaņots ar Ventpils novada pašvaldību (turpmāk – Pašvaldība), izstrādājot derīgo izrakteņu ieguves projektu. Pēc derīgo izrakteņu izstrādes, daļa atradnes tiks apmežota. Ņemot vērā to, ka derīgo izrakteņu ieguve tiks veikta arī zem gruntsūdens līmeņa, paredzēts Atradnes atsevišķus izstrādes laukumus pēc pilnīgas to izstrādes rekultivēt par ūdenstilpnēm.

[4.8] Paredzētās darbības iespējamie alternatīvie risinājumi:

[4.8.1] Ziņojumā vērtētas divas iegūtā derīgā materiāla transportēšanas alternatīvas:

[4.8.1.1] alternatīva – iegūtā materiāla transportēšanas maršruts no Darbības vietas pa Ierosinātās meža ceļu „*Dižkorsīšu ceļš*” Z virzienā, tālāk pa meža ceļu „*Korsīšu ceļš 2*” R un tad Z virzienā, līdz Autoceļam P111 (maršruta garums ~ 3,4 km);

[4.8.1.2] alternatīva – iegūtā materiāla transportēšanas maršruts pa Ierosinātās meža ceļu „*Korsīšu ceļš*” D virzienā, kur tas savienojas ar Autoceļa V1351 un tālāk D, pēc tam A virzienā līdz Autoceļam P108 (maršruta garums ~ 3,7 km).

[4.8.2] Ierosinātās izvēlēto alternatīvu vērtējums un salīdzinājums veikts, pamatojoties uz Paredzētās darbības ietekmes faktoru novērtējuma sistēmu ballēs. Ziņojumā secināts, ka kravu transportēšana neradīs ietekmi uz virszemes un pazemes ūdens kvalitāti, režīmu un resursiem, neietekmēs ainavu, kultūrvēsturiskās vērtības un dabas vērtības (biotopus, aizsargājamās kokus u.c.), jo tiks veikta pa esošie ceļiem. Pamatojoties uz Ziņojumā iekļauto transportēšanas alternatīvu vērtējumu, Biroja ieskatā pirmās alternatīvas realizācija būtu piemērotāka, jo radītu mazāku ietekmi uz Darbības vietas apkārtnes esošajām dzīvojamajām mājām un to iedzīvotājiem;

[4.8.3] Ziņojumā, kā alternatīvas norādītas arī tehnoloģiskās alternatīvas, piedāvājot divus derīgo izrakteņu ieguves veidus zem gruntsūdens līmeņa – ieguve ar kausa ekskavatoru vai ar zemes sūcēju. Ziņojumā norādītas arī divas laika alternatīvas, kad ieguve tiek veikta 6 mēnešus vai 11 mēnešus gadā;

[4.9] Nosacījumi, ar kādiem Paredzētā darbība ir īstenojama vai nav pieļaujama:

[4.9.1] Ietekmes uz vidi novērtējuma ietvaros Ziņojuma Izstrādātāja ir novērtējusi iespējamās ietekmes uz vidi saistībā ar Paredzēto darbību, tai skaitā ietekmes, kas izriet no derīgo izrakteņu ieguves, apstrādes, uzglabāšanas un transportēšanas. Ņemot vērā, ka Paredzēto darbību plānots veikt teritorijā, kurā atrodas arī citas aktīvas derīgo izrakteņu ieguves vietas (skat. arī Atzinuma 3.2.5.apakšpunktu), sagaidāmās ietekmes vērtētas kopsakarā ar šīm darbībām. Ietekmes uz vidi novērtējuma ietvaros gan atsevišķi, gan summāri vērtēta Paredzētās darbības ietekme uz gaisa kvalitāti un vides trokšņa līmeni, hidroloģiskajiem un hidroģeoloģiskajiem apstākļiem, kā arī ietekme uz dabas vērtībām, bioloģisko daudzveidību, ainavu u.c.;

[4.9.2] Izvērtējis Ziņojumā veikto ietekmju novērtējumu, Birojs secina, ka būtiskas ar Paredzēto darbību saistītās ietekmes, ņemot vērā Paredzētās darbības specifiku un apjomu ir gaisa piesārņojošo vielu un trokšņu emisijas ietekmes, gan no derīgā materiāla ieguves un apstrādes, gan transportēšanas, kā arī iespējamā Paredzētās darbības ietekme uz apkārtnes dabas vērtībām. Atzīstams, ka ilgtermiņā tiks ietekmēta Darbības vietas ainava, vienlaikus Ziņojumā konstatēts, ka Darbības vietā un tās apkārtnē neatrodas ainaviskas vai kultūrvēsturiski nozīmīgas vietas un teritorijas un dabas pieminekļi. Paredzēto darbību paredzēts veikt gan virs, gan zem gruntsūdens līmeņa, Ziņojumā vērtēta Paredzētās darbības ietekme uz tuvākās apkārtnes hidroloģiskajiem un hidroģeoloģiskajiem apstākļiem, ūdensapgādi;

[4.9.3] Kā būtiskākie ar Paredzētās darbības realizāciju saistītās ietekmes uz vidi aspekti:

[4.9.3.1] gaisu piesārņojošo vielu emisija un izmaiņas gaisa kvalitātē;

[4.9.3.2] troksnis un tā izplatība, tostarp transportēšanas ietekmes;

[4.9.3.3] ietekme uz dabas vērtībām, tostarp bioloģisko daudzveidību un ainavu;

[4.9.3.4] hidroloģiskā un hidroģeoloģiskā režīma izmaiņu prognoze un ar tām saistītās ietekmes.

[4.10] Gaisu piesārņojošo vielu emisija un izmaiņas gaisa kvalitātē:

[4.10.1] Derīgo izrakteņu ieguve veicama būtiski nepārsniedzot Ziņojumā vērtēto ieguves un apstrādes apjomu, kā arī Ziņojumā vērtēto tehnoloģisko iekārtu veidu, skaitu un darbības laiku, t.i., 126 dienas un 1 386 stundas gadā, iegūstot līdz 60 000 m³ gadā derīgo izrakteņu;

[4.10.2] jānodrošina Ziņojumā vērtēto Paredzētās darbības nosacījumu izpilde, sasniedzot ne būtiski sliktāku gaisa kvalitātes līmeni, kāds norādīts Ziņojumā un nodrošināms nepārsniedzot Ziņojumā norādīto Paredzētās darbības emisijas avotu individuālo sniegumu;

[4.10.3] jānodrošina, ka būtiski netiek mainīti plānotie derīgā izrakteņa ieguves un apstrādes tehnoloģiskie risinājumi, kā arī produkcijas izvešanas intensitāte būtiski nepārsniedz Ziņojumā vērtēto izvedamo kravu skaitu – 4 000 autokravas gadā un vienas darba dienas laikā nepārsniedz vērtēto izvedamo kravu skaitu – 32 autokravas dienā;

[4.10.4] Sausuma periodā jānodrošina Ziņojumā paredzēto putekļu samazināšanas pasākumu realizācija.

[4.11] Troksnis un tā izplatība, tostarp no derīgo izrakteņu transportēšanas:

[4.11.1] darbības, kas rada troksni ieguves laikā, nav pieļaujams veikt ar citu darbu veikšanas apjoma (maksimālais ieguves apjoms – 60 000 m³ smilts un smilts-grants gadā), laika (126 dienas un 1 512 h gadā) un izmantotās tehnikas trokšņa parametru nosacījumiem kā Ziņojumā norādītie. Visas darbības veicamas tikai diennakts dienas periodā, neveicot to brīvdienās un svētku dienās. Šādi darba organizācijas un tehnisko parametru nosacījumi ir jāiekļauj derīgo izrakteņu ieguves projektā, un Ierosinātajai jānodrošina to ievērošanu;

[4.11.2] jānodrošina, ka tiek ievērots derīgā materiāla izvešanas kopējais apjoms un intensitāte, kas gada griezumā nepārsniedz Ziņojumā vērtēto izvedamo kravu skaitu – 4 000 autokravas gadā un vienas darba dienas laikā nepārsniedz vērtēto, tai skaitā arī emisiju gaisā ietekmes vērtējumā, izvedamo kravu skaitu – 32 autokravas dienā;

[4.11.3] argumentētu sūdzību saņemšanas gadījumā dzīvojamo māju teritorijās un pie Paredzētās darbības trokšņa ietekmei visvairāk pakļautajām fasādēm veicami mērījumi Ministru kabineta 2014. gada 7. janvāra noteikumu Nr.16 „Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība” paredzētajā kārtībā un, atkarībā no to rezultātiem, lemjams par pasākumiem, tai skaitā Paredzētās darbības nosacījumu un ierobežojumu nepieciešamību. Pēc papildu pasākumu realizācijas (ja tādi bijuši nepieciešami) jāveic atkārtoti trokšņa mērījumi. Visi trokšņa mērījumu rezultāti iesniedzami Dienestā un pašvaldībā, bet trokšņa pārsnieguma gadījumā arī pasākumu plāns, ar kādiem tiks nodrošināta robežlielumu ievērošana.

[4.12] Ietekme uz dabas vērtībām, tostarp bioloģisko daudzveidību un ainavu:

[4.12.1] lai nodrošinātu labvēlīgu aizsardzības statusu izpētes teritorijā sastopamajām īpaši aizsargājamajām sugām, neveikt smilts-grants karjera izveidi 158. kvartāla 17., 18., 19. nogabalā un 7. nogabala D daļā;

[4.12.2] lai samazinātu iespējamo ietekmi uz īpaši aizsargājamo putnu sugu ligzdošanu ieguvei paredzēto platību atmežošanu neveikt laika periodā no 1. marta līdz 31. augustam;

[4.12.3] lai mazinātu Paredzētās darbības radītā trokšņa ietekmi uz putniem (t.sk., vakarlēpjiem, pūcēm) gar ieguves vietu veidot noņemtās segkārtas valni;

[4.12.4] pēc derīgo izrakteņu krājumu izstrādes ieguves laukumus atbilstoši apstākļiem rekultivēt par ūdenstilpni (ieteicams ar atsevišķām, dažāda izmēru salīnām, lai radītu putniem un smilšu krupim maksimāli piemērotus apstākļus pēc karjera izmantošanas) vai apmežot;

[4.12.5] Paredzētā darbība realizējama neskarot 158. kvartāla 4., 5., 14., 15., 16., 20. un 21. Nogabalu;

[4.12.6] Derīgo izrakteņu ieguves projekts un nepieciešamie monitoringa pasākumi saskaņojami ar DAP.

[4.13] Hidroloģiskā un hidroģeoloģiskā režīma izmaiņu prognoze un ar tām saistītās ietekmes:

[4.13.1] Paredzētā darbība veicama, derīgos izrakteņus iegūstot atbilstoši Ziņojumā vērtētajiem apjomiem un iestrādātajiem risinājumiem – bez ūdens atsūkņēšanas un tai sekojošas gruntsūdens līmeņa pazemināšanas;

[4.13.2] Derīgo izrakteņu ieguves projektā paredzēt ūdensapgādes monitoringu attiecībā uz potenciālā riska viensētām Darbības ietekmes zonā, kas noteiktas Ziņojumā;

[4.13.3] ūdens līmeņa būtiska pazeminājuma gadījumā Izstrādātajai jānodrošina risinājumi ietekmēto viensētu ūdensapgādei;

[4.13.4] jāparedz un jārealizē pasākumi, lai Paredzētās darbības rezultātā nepieļautu naftas produktu, sadzīves notekūdeņu un citu piesārņojošo vielu nokļuvi gruntī, virszemes un pazemes ūdeņos.

[5] Kopumā Birojs atzinis, ka Ierosinātajā ir izsvērusi risinājumus Paredzētās darbības realizācijai un sagaidāmās ietekmes galvenajos ietekmes aspektos, tajā skaitā – gaisa kvalitātes, trokšņa, ietekmes uz dabas vērtībām un ainavu aspektā, ietekmes uz hidroloģisko un hidroģeoloģisko režīmu. Šāda novērtējuma rezultātā secināms, ka nav pamata kopumā aizliegt Ierosinātajās plānoto darbību, taču tā pieļaujama, nodrošinot Ziņojumā paredzētos, kā arī Biroja noteiktos Atzinuma nosacījumus, ar kādiem darbības ir īstenojamas (vai nav pieļaujama).

[6] Biroja atzinums ir kompetentās iestādes viedoklis par Ierosinātajās nodrošināto Ziņojumu, tajā novērtēto ietekmi. Lēmums par Paredzētās darbības realizācijas pieļaujamību pieņemams Novērtējuma likuma 21.pantā paredzētajā kārtībā. Pašvaldības ieskatā, pēc vispusīga Ziņojuma, sabiedrības viedokļa izvērtēšanas, kā arī ievērojot Biroja atzinumu par Ziņojumu, jautājumā par

Paredzētās darbības pieļaujamību uz lietā noskaidroto tiesisko un faktisko apstākļu un uz tiem balstīto lietderības apsvērumu pamata ir pieņemams lēmums par Paredzētās darbības akceptēšanu. Vienlaikus konstatējams, ka Paredzēto darbību iespējams īstenot tikai ievērojot ārējos normatīvajos aktos noteiktos, Ziņojumā paredzētos un Biroja atzinumā iekļautos nosacījumus, ar kādiem tā varētu būt īstenojama (Novērtējuma likuma 22. panta 2.¹ daļa).

[7] Ņemot vērā iepriekš minētos Ventspils novada domes Vides un uzņēmējdarbības attīstības komisijas sēdes 2025.gada 11.marta atzinumu (sēdes protokols Nr.3, 1.§), Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2025.gada 20.marta atzinumu, kā arī pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 21.panta pirmo daļu, 22.panta otro daļu, 23.panta pirmo un otro daļu un 26.panta ceturto daļu, Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis, D.Vašuka, E.Kuģeniece, G.Gāga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Akceptēt AS „Latvijas valsts meži”, reģistrācijas Nr.40003466281, juridiskā adrese: Vaiņodes iela 1, Rīga, LV-1004, paredzēto darbību – derīgo izrakteņu ieguvī smilts-grants un smilts atradnē „Dižkorsīši” Užavas pagastā, Ventspils novadā, nekustamā īpašuma „Valsts mežs Užava”, kadastra Nr.9878 006 0145, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9878 004 0125, Užavas pagastā, Ventspils novadā.
2. Noteikt, ka Paredzamā darbība īstenojama atbilstoši Vides pārraudzības valsts biroja Atzinumā Nr.5-04/3/2024 „Par ietekmes uz vidi novērtējuma ziņojumu derīgo izrakteņu smilts-grants un smilts ieguve atradnē „Dižkorsīši”, Užavas pagastā, Ventspils novadā” noteiktajām prasībām.
3. Noteikt, ka iegūtā materiāla transportēšanas maršruts no atradnes „Dižkorsīši” Užavas pagastā, Ventspils novadā notiek pa meža ceļu “*Dižkorsīšu ceļš*” Z virzienā, tālāk pa meža ceļu „*Korsīšu ceļš 2*” R un tad Z virzienā, līdz Autoceļam P111 (maršruta garums ~ 3,4 km).
4. Uzdot Domes kanceleja un komunikācijas nodaļas komunikāciju speciālistei (I.A.Leigute) un informatīvā izdevuma „Ventspils Novadnieks” redaktorei (M.Zvaigzne) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodrošināt šā lēmuma publicēšanu Pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.ventspilsnovads.lv un Ventspils novada domes informatīvā izdevuma „Ventspils Novadnieks” kārtējā izdevumā.
5. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam. Lēmums adresēts var pārsūdzēt Administratīvā procesa likumā paredzētajā kārtībā Administratīvā rajona tiesā viena mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās dienas.
6. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Domes kanceleja un komunikācijas nodaļai (E.Ozoliņa) piecu darbdienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas šo lēmumu:
 - 6.1. paziņot AS „Latvijas valsts meži”, e-adrese: lvm@lvm.lv ;
 - 6.2. nosūtīt Enerģētikas un vides aģentūra, e-adrese: pasts@eva.gov.lv;
 - 6.3. nodot Domes kanceleja un komunikācijas nodaļas komunikāciju speciālistei (I.A.Leigute), informatīvā izdevuma „Ventspils Novadnieks” redaktorei (M.Zvaigzne) un Pašvaldības administrācijas licencēšanas un vides pārvaldības speciālistei (I.Meinarde).

13.§

PAR ENERGOPĀRVALDĪBAS SISTĒMAS IEVIEŠANU UN UZTURĒŠANU PAŠVALDĪBĀ UN ENERGOPĀRVALDĪBAS SISTĒMAS ROKASGRĀMATAS APSTIPRINĀŠANU

(ziņo: I.Lemšs)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu domes pašvaldības izpilddirektora vietniekam I.Lemšam.

I.Lemšs informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Atbilstoši Energoefektivitātes likuma 5. panta trešajai daļai, valsts iestādes, novadu pašvaldības un citas atvasinātas publiskas personas, kuru īpašumā vai valdījumā ir ēkas ar 10 000 kvadrātmētru vai lielāku kopējo references platību, ievieš un uztur energopārvaldības sistēmu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 22. punktu un 10. panta pirmās daļas ievaddaļu, Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas atzinumu (sēdes protokols Nr.3, 1.§), **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis, D.Vašuka, E.Kuģeniece, G.Gāga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt Energoapārvaldības sistēmas rokasgrāmatu saskaņā ar pielikumu.
2. Nodrošināt Energoapārvaldības sistēmas ieviešanu un uzturēšanu Ventspils novada pašvaldībā atbilstoši izstrādātās rokasgrāmatas prasībām.
3. Energoapārvaldības sistēmas ieviešanai izveidot darba grupu šādā sastāvā:
 - 3.1. Darba grupas vadītājs: Andis Zariņš – Ventspils novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieks investīciju un attīstības jautājumos;
 - 3.2. Darba grupas vadītāja vietnieks: Ivo Lemšs – Ventspils novada pašvaldības izpilddirektora vietnieks;
 - 3.3. Darba grupas locekļi:
 - Aigars Kress – Piltenes pilsētas/pagasta un Zlēku pagasta apvienības pārvaldes vadītājs;
 - Gendrihs Šķesters – Ugāles un Usmas pagastu apvienības pārvaldes vadītājs;
 - Mārcis Laksbergs – Tārgales un Ances pagastu apvienības pārvaldes vadītājs;
 - Guntars Reķis – Užavas un Jūrkaines pagastu apvienības pārvaldes vadītājs;
 - Mārtiņš Libkovskis – Popes un Puzes pagastu apvienības pārvaldes vadītājs;
 - Gunita Ansone – Vārves un Ziru pagastu apvienības pārvaldes vadītāja;
 - Gatis Grāvītis – SIA “VNC Serviss” valdes loceklis.
 - 3.4. Darba grupai izvērtēt nepieciešamību darba grupā pieaicināt citus, atsevišķu nozaru speciālistus vai citas personas, kuras ir kompetentas energopārvaldības jautājumos un var dot ieguldījumu darba grupas pienākumu veikšanā.
4. Uzdod iestāžu vadītājiem nozīmēt atbildīgās personas Energoapārvaldības sistēmas ieviešanai un uzturēšanai.
5. Izpilddirektora vietniekam nodrošināt informācijas sniegšanu Enerģētikas un vides aģentūrai Energoresursu informācijas sistēmā (ERIS) par Energoapārvaldības sistēmas ieviešanu.
6. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt izpilddirektora vietnieku Ivo Lemšu.
7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ventspils novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietniekam investīciju un attīstību jautājumos.

14.§

PAR VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS KONSOLIDĒTO

2024.GADA PĀRSKATU

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par Ventspils novada pašvaldības konsolidēto 2024.gada pārskatu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma un pārskata projektu.

Pamatojoties uz „Pašvaldību likuma” 10.panta pirmās daļas 2.punktu, “Grāmatvedības likuma” 18.panta pirmo daļu, likuma „Par budžetu un finanšu vadību” 4.pantu un 30.panta trešo daļu, kā arī saskaņā ar Ministru kabineta 28.09.2021. noteikumiem Nr. 652 „Gada pārskata sagatavošanas kārtība”, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis, D.Vašuka, E.Kuģeniece, G.Gāga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt Ventspils novada pašvaldības konsolidēto 2024.gada pārskatu, kas sastāv no sekojošiem dokumentiem
 - 1.1. Bilance (1.pielikums);
 - 1.2. Pārskats par darbības finansiālajiem rezultātiem (1.pielikums);
 - 1.3. Pašu kapitāla izmaiņu pārskats (1.pielikums);
 - 1.4. Naudas plūsmas pārskats (1.pielikums);
 - 1.5. Vadības ziņojums (2.pielikums);
 - 1.6. Finanšu pārskata pielikumi:
 - 1.6.1. Grāmatvedības uzskaites pamatprincipu apraksts (3.pielikums);
 - 1.6.2. Gada pārskata sagatavošanas principu apraksts, (4.pielikums);
 - 1.6.3. Finanšu instrumentu risku pārvaldīšanas apraksts (5.pielikums);
 - 1.6.4. Budžeta izpildes skaidrojums (6.pielikums);
 - 1.6.5. Neatkarīga revidenta atzinums (7.pielikums).
2. Uzdot Domes kancelejas un komunikācijas nodaļai (E.Ozoliņai) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Ventspils novada pašvaldības administrācijas Finanšu nodaļai (V.Jansone).

15.§
PAR FINANSĒJUMA PIEŠKIRŠANU
 (ziņo: G.Mačtams)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu domes priekšsēdētāja 1.vietniekam G.Mačtamam.

G.Mačtams informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada domes Sociālā, izglītības, kultūras un sporta komiteja 18.03.2025.sēdē izskatījusi un piešķīrusi biedrībai “Ugāles gaismā”, reģ.Nr.40008324029, finansējumu 400,00 euro apmērā, no pašvaldības 2025.gada budžeta nesadalītā rezerves atlikuma, projekta “Es +Tu = Latvija” noslēgšanai.

Ņemot vērā minēto un saskaņā ar Ventspils novada domes Sociālā, izglītības, kultūras un sporta komitejas 2025.gada 18.marta lēmumu, kā arī pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis, D.Vašuka, E.Kuģeniece, G.Gāga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Piešķirt biedrībai “Ugāles gaismā”, reģ.Nr.40008324029, finansējumu 400,00 euro apmērā, no pašvaldības 2025.gada budžeta, nesadalītā rezerves atlikuma, projekta “Es +Tu = Latvija” noslēgšanai.
2. Uzdot Domes kancelejai un komunikācijas nodaļai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, nosūtīt šā lēmuma izrakstu Finanšu nodaļai (V.Jansone), biedrībai “Ugāles gaismā”, adrese: ugalesgaisma@gmail.com

16.§

PAR INVESTĪCIJU PROJEKTA “PAŠVALDĪBAS AUTOCEĻA VA-67 “VĀRVES LĪVĀNCIEMA CEĻŠ” BRAUKTUVES ATJAUNOŠANA, VĀRVES PAGASTĀ, VENTSPILS NOVADĀ”**ĪSTENOŠANU**

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2024.gada 17.decembra noteikumiem Nr.879 “Noteikumi par kritērijiem un kārtību, kādā tiek izvērtēti pašvaldību investīciju projektu pieteikumi aizdevuma saņemšanai”, kas izdoti saskaņā ar Reģionālās attīstības likuma 14.panta 8.punktu, un atbilstoši likuma “Par valsts budžetu 2025. gadam un budžeta ietvaru 2025., 2026. un 2027. gadam” 38.panta pirmās daļas 7.punkta nosacījumiem Ventspils novada pašvaldība (turpmāk tekstā – pašvaldība) plāno iesniegt Satiksmes ministrijā investīciju projekta pieteikumu **“Pašvaldības autoceļa Va-67 “Vārves Līvānciema ceļš” brauktuves atjaunošana, Vārves pagastā, Ventspils novadā” (turpmāk tekstā – investīciju projekts), kas atbilstoši Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 3.punktam nodrošina pašvaldības autonomās funkcijas izpildi** – gādāt par pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību. Pēc pozitīva atzinuma saņemšanas pašvaldība ņems aizņēmumu Valsts kasē ceļa būvniecības projekta īstenošanai un nodrošinās pašvaldības līdzfinansējumu 15 % apmērā no kopējām investīciju projekta izmaksām.

Atbilstoši SIA “Octo Project” izstrādātajai un Būvniecības informācijas sistēmā akceptētajai būvniecības ieceres dokumentācijai ir plānots atjaunot brauktuves segumu, jo esošais ceļš ir ar nelīdzenu grants/asfaltbetona frēzmateriāla virsmu, kas sausajā laikā pastiprināti put, ceļa horizontālā virsa ir deformējusies, kā rezultātā netiek nodrošināta organizēta nokrišņu ūdens notece. Projekta risinājumi paredz esošā ceļa posma seguma atjaunošanu ar divkārtu virsmas apstrādi, kā arī asfaltbetona ieklāšanu krustojumā ar pašvaldības ceļiem Va-66 “Cīrulīšu ceļš”/Va-68 “Lauku ceļš” kopgarumā 218 m un platumā 4,5 m, paredzot nogāžu izbūvi 0,5 m platumā, uzaugumu un apaugumu likvidēšanu abās ceļa pusēs.

Plānotais investīciju projekts ir iekļauts plānošanas dokumenta “Ventspils valstspilsētas pašvaldības un Ventspils novada pašvaldības kopīgā attīstības programma 2021.-2027.gadam” Ventspils novada pašvaldības investīciju plānā 2021.-2027.gadam, apstiprināts 2022.gada 17.novembrī (prot.Nr.32., 1.§), veikti grozījumi ar Ventspils novada domes 2025.gada 27.februāra lēmumu (protokols Nr.66, 2.§.), ar ieraksta Nr.76 un atbilst vidēja termiņa prioritātei VTP2 “Ilgtspējīga dzīves vide un droša infrastruktūra”, uzdevumam U.7.1. – “Uzlabot transporta infrastruktūru un satiksmes drošību”.

Atbilstoši Publisko iepirkumu likumam ir veikta iepirkuma procedūra ar identifikācijas Nr.VND 2025/5 “Pašvaldības autoceļa Va-67 “Vārves Līvānciema ceļš” brauktuves atjaunošana, Vārves pagastā, Ventspils novadā”, tā rezultātā būvniecības darbus veiks Valsts akciju sabiedrība “Latvijas autoceļu uzturētājs”, reģ. Nr. 40003356530, izmaksas – EUR 43 524,01 un PVN EUR 9 140,04, kopsumma EUR 52 664,05. Būvuzraudzības pakalpojumu nodrošinās SIA “BaltLine Globe”, reģ. Nr. 40003780856, izmaksas – EUR 1 958,00 un PVN EUR 411,18, kopsumma EUR 2 369,18, bet autoruzraudzības pakalpojumu sniegs SIA “Octo Project”, reģ. Nr. 40203314493, izmaksas – EUR 950,00 un PVN EUR 199,50, kopsumma EUR 1 149,50.

Ņemot vērā veiktos iepirkumus, investīciju projekta kopējās izmaksas veido EUR 56 182,73. Būvniecības darbus plānots uzsākt 2025.gada būvniecības sezonā.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Pašvaldību likums” 4.panta pirmās daļas 3.punktu, likuma “Par valsts budžetu 2025.gadam un budžeta ietvaru 2025., 2026. un 2027. gadam” 38.panta pirmās daļas 7. punktu un Ministru kabineta 2024.gada 17.decembra noteikumiem Nr.879 “Noteikumi par kritērijiem un kārtību, kādā tiek izvērtēti pašvaldību investīciju projektu pieteikumi aizdevuma saņemšanai” 3.punkta 3.3. apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR – 13 balsis** (A.Mucenieks,

G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis, D.Vašuka, E.Kuģeniece, G.Gāga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atbalstīt investīciju projekta **“Pašvaldības autoceļa Va-67 “Vārves Līvānciema ceļš” brauktuves atjaunošana, Vārves pagastā, Ventspils novadā”** (turpmāk tekstā – investīciju projekts) īstenošanu un pieteikuma iesniegšanu Satiksmes ministrijā atzinuma saņemšanai.
2. Apstiprināt pašvaldības 2025.gada budžetā nepieciešamo līdzfinansējumu EUR 8 427,41 apmērā no investīciju projekta kopējām izmaksām, kas veido EUR 56 182,73.
3. Lēmums zaudē spēku, ja investīciju projekta pieteikums netiek apstiprināts.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam (I.Lemšs).
5. Lēmums stājas spēkā tā parakstīšanas brīdī.
6. Uzdot Domes kancelejas un komunikācijas nodaļai (E.Ozoliņa) pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot tā izrakstu:
 - 6.1. Finanšu nodaļai (V.Jansone);
 - 6.2. Pašvaldības izpilddirektora vietniekam (I.Lemšs);
 - 6.3. Ventspils novada pašvaldības administrācijas ceļu būvinženierim (A.Mincenbergs);
 - 6.4. Vārves un Ziru pagastu apvienības pārvaldei (G.Ansone).

17.§

PAR NEDZĪVOJAMO TELPU RŪPNĪCAS IELĀ 2, UGĀLĒ, NODOŠANU **VENTSPILS NOVADA SOCIĀLAJAM DIENESTAM**

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2025. gada 5. martā saņemts Ventspils novada Sociālā dienesta (turpmāk – SD) vadītājas A. Vītolas iesniegums, reģistrēts ar Nr. IN1167, ar lūgumu nodot SD funkciju pildīšanai divas nedzīvojamo telpu grupas – Rūpnīcas ielā 2-33 un Rūpnīcas ielā 2-46, Ugālē,

Izskatot iesniegumu, lietā esošos materiālus, Ventspils novada dome konstatē:

- 1) nedzīvojamās telpas adresē Rūpnīcas ielā 2-33, Ugālē, ar telpu kadastra apzīmējumu 9870 004 0093 001 014, platība 58,6 m², no 01.02.2025. nav iznomātas, iepriekšējais telpu nomnieks bija R.Kittes ģimenes ārsta prakse;
- 2) nedzīvojamās telpas adresē Rūpnīcas ielā 2-46*, Ugālē, ar telpu kadastra apzīmējumu 9870 004 0093 001 054, platība 57,0 m², telpas nav iznomātas, iepriekšējais telpu lietotājs bija SIA “VNK serviss”.

*-telpu grupai nav Adrešu reģistrā piešķirta adrese.

No SD iesniegumā minētā izriet, ka abas minētās telpu grupas dienestam ir nepieciešamas, lai nodrošinātu likumā noteikto sociālo pakalpojumu, – aktivizēt darbu ar senioriem un veidot pakalpojumu “Dienas aprūpes centrs” sniegšanu. Atbilstoši Pašvaldību likuma 4.panta 1.daļas 9.punktam - viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir: nodrošināt iedzīvotājiem atbalstu sociālo problēmu risināšanā, kā arī iespēju saņemt sociālo palīdzību un sociālos pakalpojumus; likuma 73.panta pirmās daļas nosaka: Pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, un nododot to publiskā lietošanā. Saskaņā ar Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma (Likums) 11. panta pirmās daļas 2.punkta nosacījumiem, Pašvaldības sociālā dienesta uzdevumu klāstā ir arī pienākums *sniegt*

sociālos pakalpojumus vai organizēt to sniegšanu personām, kuras sasniegušas vecumu, kas dod tiesības saņemt valsts vecuma pensiju (turpmāk - seniori). Bez tam, saskaņā ar Likuma 2024. gada 19. decembra grozījumiem (Likuma 9.panta 1.¹ daļas 6.punkts) - Pašvaldībai ir pienākums nodrošināt dienas aprūpes centra pakalpojumu personām ar smagiem funkcionāliem traucējumiem.

Ievērojot augstāk minēto, Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas komitejas 20.03.2025. atzinumu, un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktu, 73.panta pirmo daļu, Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 9.panta 1.¹ daļas 6.punktu, 11. panta pirmās daļas 2.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileškalns, G.Bože, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis, D.Vašuka, E.Kuģeniece, G.Gāga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot no 01.04.2025. Ventspils novada Sociālajam dienestam lietošanā bez atlīdzības likumā noteikto sociālo pakalpojumu sniegšanai pašvaldībai piederošās nedzīvojamās telpas:
 - 1.1. Rūpnīcas ielā 2-33, Ugālē, kadastra apzīmējums 9870 004 0093 001 014, platība 58,6 m² platībā,
 - 1.2. Rūpnīcas ielā 2, Ugālē, kadastra apzīmējums 9870 004 0093 001 054, platība 57,0 m².
2. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā Ventspils novada Sociālajam dienestam nodotās nedzīvojamās telpas nododamas atpakaļ Ventspils novada pašvaldībai, ja tās vairs netiek izmantotas likumā vai pašvaldības saistošajos noteikumos noteikto sociālo pakalpojumu sniegšanai.
3. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai (G. Landmanis) desmit darbdienu laikā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās sagatavot vienošanos par šī lēmuma 1.punktā minēto telpu nodošanu Ventspils novada Sociālajam dienestam lietošanā bez atlīdzības.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai (G. Landmanis) sadarbībā ar Ugāles pagasta un Usmas pagasta pārvaldes apvienību (G. Šķesters) veikt darbības šī lēmuma 1.punktā minēto telpu grupu kadastra datu sakārtošanai, adreses piešķiršanai, un īpašumtiesību reģistrācijai zemesgrāmatā.
5. Uzdot Domes kancelejas un komunikācijas nodaļai (E.Ozoliņa) trīs darbdienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas protokola izrakstu:
 - 5.1. nosūtīt Ventspils novada Sociālajam dienestam,
 - 5.2. nodot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis),
 - 5.3. Ugāles pagasta un Usmas pagasta pārvaldes apvienībai (G. Šķesters),
 - 5.4. Finanšu nodaļai (V. Jansone),
 - 5.5. SIA "VNK serviss" uz e-pastu: info@vnkserviss.lv.

18.§

PAR ATSAVINĀŠANAI NODODAMO DZĪVOJAMO TELPU SARAKSTA APSTIPRINĀŠANU

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

LR Saeima 2025. gada 6. februārī veikusi grozījumus likumā “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanai” (turpmāk – Palīdzības likums), papildinot Palīdzības likumu ar jaunu V nodaļu. Palīdzības likuma 20. pantā bija nostiprināts ierobežojums pašvaldībām dzīvojamās telpas, kuras izīrētas saskaņā ar Palīdzības likumu, nodot privatizācijai, vai iegūt īpašumā līdz dzīvojamās mājas privatizācijai, vai arī citādi atsavināt konkrēto dzīvojamo telpu īrniekam. Šī ierobežojuma mērķis

bija nodrošināt to, ka pašvaldības dzīvojamais fonds tiek izmantots pašvaldību autonomās funkcijas – palīdzības sniegšanai dzīvokļa jautājumu risināšanā nodrošināšanai. Tāds ierobežojums neizriet no vispārīgajiem publiskas mantas atsavināšanas normatīvajiem aktiem. Kā liecina Ventspils novada pašvaldības pieredze, daudzi dzīvojamo telpu īrnieki dzīvojamās telpas, kas izīrētas iepriekš minētajā kārtībā, ir ilgstoši, pat 20 gadus, un šajā periodā ir seguši ne tikai konkrētās dzīvojamās mājas uzturēšanas izmaksas, bet arī no saviem līdzekļiem ir veikuši ieguldījumus konkrēto dzīvokļu tehniskā un vizuālā stāvokļa uzlabošanai.

Ventspils novada administratīvajā teritorijā dzīvojamo māju privatizācija, kura notika likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” kārtībā no 1995. gada vidus līdz pat 2006. gada septembrim, nav notikusi pietiekami efektīvi, jo daudzi izīrētie dzīvokļi nav tikuši nodoti privatizācijai. 2009. gada 1.jūlijā, izveidojoties Ventspils novada pašvaldībai, kurā iekļāva 12 bijušā Ventspils rajona pagastu pašvaldības, pēc grāmatvedības uzskaites datiem bilancē bija aptuveni 1500 dzīvokļu. No tā laika ir mainījusies sociālekonomiskā situācija, un pašvaldībā pastāvīgi tiek saņemti īrnieku iesniegumi, kuriem dzīvojamās telpas tikušas izīrētās saskaņā ar Palīdzības likumu, un kuri vēlas viņiem izīrētās dzīvojamās telpas iegādāties. Pašvaldībai nepieciešamo dzīvokļu skaits, kuri būtu paturami funkciju pildīšanai, būtu 150-200 dzīvokļu. Pārējo dzīvokļu uzturēšana rada papildus finansiālās izmaksas. Tādēļ būtu lietderīgi, ievērojot attiecīgā īrnieka ierosinājumu, pārējās dzīvojamās telpas nodot atsavināšanai. Šādā veidā ne tikai tiktu saglabāta konkrēto personu piesaiste pašvaldībai, bet arī tiktu samazināti pašvaldību budžeta izdevumi šo dzīvojamo telpu uzturēšanai. Līdz šim spēkā bijušā Palīdzības likuma 20.panta nosacījums liedza pašvaldībai atsavināt dzīvojamo telpu, pirms tam neizbeidzot dzīvojamās telpas īres līgumu.

Ar grozījumiem Palīdzības likumā ir ietverti izņēmumi no 20. pantā nostiprinātā vispārējā aizlieguma atsavināt saskaņā ar šo likumu izīrētās dzīvojamās telpas, paredzot pašvaldībai tiesības noteikt to īpašumā esošām un saskaņā ar Palīdzības likumu izīrētām dzīvojamām telpām atsavināmu telpu statusu, iekļaujot tās telpu sarakstā, kuras saskaņā ar pašvaldības veiktu izvērtējumu nav nepieciešamas, un kuras nav saimnieciski izdevīgi un lietderīgi uzturēt likumā paredzētās palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanai sniegšanai. Proti, atsavināt var tos dzīvokļu īpašumus, kuri ir iekļauti attiecīgajā sarakstā. Minētā atsavināmo dzīvojamo telpu saraksta veidošana un uzturēšana ir pašvaldības tiesības, nevis pienākums. Saskaņā ar Palīdzības likuma 30. panta pirmo daļu, - pēc tam, kad pašvaldība attiecīgās telpas ir iekļāvusi atsavināmo dzīvojamo telpu sarakstā, tai ir pienākums informēt dzīvojamās telpas īrnieku par konkrētās dzīvojamās telpas iekļaušanu sarakstā. Konkrētajam īrniekam pēc tam ir tiesības ierosināt attiecīgā dzīvokļa īpašuma atsavināšanu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam. Attiecībā uz pašvaldības budžetu – iespēja atsavināt īrniekiem funkciju pildīšanai neizmantojamās dzīvojamās telpas, veicina ieņēmumus no atsavināšanas darījumiem, tāpat atsavinot dzīvojamās telpas, samazinātos pašvaldības izdevumi, kas saistīti ar dzīvojamo telpu uzturēšanu.

Ventspils novada pašvaldībai piederošo, valdījumā esošo dzīvojamo māju un telpu saraksts, kuras netiek nodotas īrniekiem vai citām personām atsavināšanai, apstiprināts ar Ventspils novada domes 2022. gada 22. decembra lēmumu (protokols Nr.34, 9.§). Papildus šai sarakstā iekļautajām telpām pašvaldības funkcijas – sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājuma risināšanā, sadarbībā ar pagastu pārvaldēm izvērtēts dzīvojamo telpu saraksts, kuras netiek nodotas atsavināšanai dzīvojamo telpu īrniekiem vai citām personām.

Ievērojot minēto, Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2025. gada 20. marta atzinumu (protokols Nr.3, 2.§) un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta trešo daļu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanai” 29.pantu, 30.pantu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis, D.Vašuka, E.Kuģeniece, G.Gāga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. **Apstiprināt** pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu sarakstu, kuras var tikt nodotas atsavināšanai, saskaņā ar šī lēmuma Pielikumu Nr.1 “Atsavināšanai nododamo pašvaldības dzīvojamo telpu saraksts”.
2. **Uzdot** Nekustamo īpašumu nodaļai (G. Landmanis) līdz 2025. gada 31. augustam rakstiski informēt dzīvojamo telpu īrniekus par tiesībām izpirkt īrētās dzīvojamās telpas.

3. Uzdot Domes kancelejai un komunikācijas nodaļai (E.Ozoliņa) trīs darbdienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas protokola izrakstu:
 - 3.1. nodot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis),
 - 3.2. nodot Piltenes pilsētas un pagastu apvienību pārvaldēm.

19.§

PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA "AKMENTIŅI"-7, ZIRU PAGASTĀ, ATSAVINĀŠANU (ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2023.gada 14.novembrī ir saņemts L. M., ***, iesniegums (reģ. Nr. IN25434), ar lūgumu atsavināt viņai īres lietošanā nodoto dzīvokli "Akmentiņi"-7, Ziru pag., Ventspils nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums). Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas (turpmāk – Komisija) 06.12.2023. lēmumā (sēdes prot. Nr.18, 10.§) un 19.03.2025. lēmumā (sēdes prot. Nr.5, 14.§) noteikto uzdevumu izpildes ietvaros, Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ir veikusi darbības saistībā ar Nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas materiālus, sertificēta vērtētāja atskaiti par nekustamā īpašuma tirgus vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums "Akmentiņi"-7 ar kadastra numuru 98909000084, Ziru pag., Ventspils nov., nostiprināts Ziru pagasta zemesgrāmatās nodaļījumā Nr. 100000527674 - 7 uz Ventspils novada pašvaldības vārda 2024.gada 10.janvārī. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst telpu grupa 2-istabu dzīvoklis ar kadastra apzīmējumu 98900010363001007, ar kopējo platību 52,3 m², un kopīpašuma 523/14314 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 98900010363001 (dzīvojamā māja) un 523/14314 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98900010363 (platība 0,2990 ha).

2. Starp SIA "VNC serviss" kā Izīrētāju un L. M. kā Īrnieku 27.11.2020. noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums ar Nr.1.-13.3/68 par 2-istabu dzīvokļa "Akmentiņi"-7, Ziru pag., Ventspils nov., ar kopējo platību 52,3 m², lietošanu uz termiņu – līdz 26.11.2025. Īres līgumā ir ierakstīts pilngadīgs ģimenes loceklis – A. M. (vīrs). Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta nosacījumiem, ierosinātais iesniedzis pašvaldībā Ventspils novada bāriņtiesas 18.10.2023. apliecinātu Vienošanās līgumu starp īrnieku un viņa pilngadīgo ģimenes locekli, ka dzīvokļa īpašums "Akmentiņi"-7, Ziru pagastā, tiks atsavināts no Ventspils novada pašvaldības uz L. M. vārda. Īrnieks dzīvoklī veicis neatliekamās un derīgos ieguldījumus.

3. Atbilstoši SIA „VCG ekspertu grupa“ (reģistrācijas Nr.40003554692, LĪVA kompetences sertifikāts Nr.6) sertificētā īpašumu vērtētāja Guntara Pugeja (LĪVA sertifikāts Nr.79) 27.01.2025. iesniegtai atskaitē "Par nekustamā īpašuma "Akmentiņi"-7, Ziras, Ziru pagasts, Ventspils novads, LV-3624, tirgus vērtības aprēķināšanu", nekustamā īpašuma, kura sastāvā ir 2-istabu dzīvoklis ar kopējo platību 52,3 m² un kopīpašuma 523/14314 domājamās daļas no dzīvojamās mājas un zemes gabala, tirgus vērtība 2024.gada 6.novembrī ir 2900 EUR (divi tūkstoši deviņi simti *euro*), tajā skaitā īrnieka atlīdzināmo ieguldījumu vērtība apskates datumā ir 500 EUR (pieci simti *euro*). Nekustamā īpašuma tirgus vērtība pirms ieguldījumu veikšanas ir 2400 EUR (divi tūkstoši četri simti *euro*). Vērtējamā objekta tehniskais stāvoklis novērtēts kā apmierinošs. Dzīvokļa īpašuma vērtējuma atskaitē norādīta piezīme, ka īres līgums nav reģistrēts zemesgrāmatā, līdz ar ko, tas

juridiski nav uzskatāms par ilglaicīgu nekustamā īpašuma apgrūtinājumu. Dzīvokļa īres līguma iespējamā ietekme uz īpašuma patieso vērtību iekļauta vērtības aprēķinos.

4. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) 4.panta ceturtās daļas 5.punkta nosacījumiem, atsevišķos gadījumos publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā. Savukārt šā likuma 5.panta otrā daļā un Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.punkta 11.4.apakšpunktā noteikts, ka lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu atsavināšanai vai par pamatotu atsavināšanas ierosinājuma atteikumu pieņem atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļa paredz, ka īpašumu var atsavināt personai ar pirkuma tiesībām par nosacīto cenu, t.i., nekustamā īpašuma vērtību, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Ņemot vērā minēto, Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas atzinumus (06.12.2023. sēdes prot. Nr.18, 10.§, 19.03.2025. sēdes prot. Nr.5, 14.§) un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta otro daļu, 45.panta ceturtās daļas 1.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.panta 11.4.apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis, D.Vašuka, E.Kuģeniece, G.Gāga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atsavināt pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu "Akmentiņi"-7, Ziras, Ziru pag., Ventspils nov., kadastra numurs 98909000084, kura sastāvā ietilpst telpu grupa - 2-istabu dzīvoklis ar kadastra apzīmējumu 98900010363001007, ar kopējo platību 52,3 m², un kopīpašuma 523/14314 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 98900010363001 (dzīvojamā māja) un 523/14314 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98900010363 (platība 0,2990 ha), par nosacīto cenu 2400 EUR (divi tūkstoši četri simti euro), kas ir nekustamā īpašuma tirgus vērtība pirms īrnieka ieguldījumu veikšanas, pārdodot to pirkuma tiesīgai personai –L. M..
2. Uzdot pašvaldības administrācijas Nekustamo īpašumu nodaļai (G. Landmanis) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot atsavināmā dzīvokļa "Akmentiņi"-7, Ziru pag., Ventspils nov., kadastra numurs 98909000084, atsavināšanas paziņojumu šā lēmuma 1.punktā norādītajai pirkuma tiesīgai personai, par apstiprināto nosacīto cenu un nodod to Administratīvai nodaļai nosūtīšanai adresātam pa pastu.
3. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā apstiprinātā nekustamā īpašuma nosacītā cena (pirkuma maksa) vai avansa maksājums 10% apmērā iemaksājama atsavināšanas paziņojumā norādītajā Ventspils novada pašvaldības bankas kontā viena mēneša laikā, skaitot no dienas, kad atsavināšanas ierosinātais saņēmis atsavināšanas paziņojumu.
4. Uzdot pašvaldības administrācijas Finanšu nodaļai (V.Jansone) viena mēneša laikā no parakstītas pirkuma līguma kopijas saņemšanas izslēgt no pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaites (bilances) dzīvokļa īpašumu "Akmentiņi"-7, Ziru pag., Ventspils nov., kadastra numurs 98909000084, platība 52,3 m².
5. Uzdot Domes kancelejas un komunikācijas nodaļai (E.Ozoliņa) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas protokola izrakstu:
 - 5.1. nosūtīt kopā ar atsavināšanas paziņojumu vienkāršā pasta sūtījumā L. M., adrese: ***;
 - 5.2. nosūtīt L. M. uz norādīto e-pasta adresi***;
 - 5.3. nodot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis), Finanšu nodaļai (V.Jansone);

20.§
PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA "LIEPZARI"-8, ZIRU PAGASTĀ, ATSAVINĀŠANU
(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2023.gada 21.novembrī ir saņemts I. V., ***, iesniegums (reģ. Nr. IN25968), ar lūgumu atsavināt viņai īres lietošanā nodoto dzīvokli "Liepzari"-8, Ziru pag., Ventspils nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums). Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas (turpmāk – Komisija) 06.12.2023. lēmumā (sēdes prot. Nr.18, 11.§) un 19.03.2025. lēmumā (sēdes prot. Nr.5, 14.§) noteikto uzdevumu izpildes ietvaros, Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ir veikusi darbības saistībā ar Nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas materiālus, sertificēta vērtētāja atskaiti par nekustamā īpašuma tirgus vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums "Liepzari"-8 ar kadastra numuru 98909000085, Ziru pag., Ventspils nov., nostiprināts Ziru pagasta zemesgrāmatās nodaļījumā Nr. 100000503374 - 8 uz Ventspils novada pašvaldības vārda 2024.gada 10.janvārī. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst telpu grupa 3-istabu dzīvoklis ar kadastra apzīmējumu 98900010364001007, ar kopējo platību 74,4 m², un kopīpašuma 744/5952 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 98900010364001 (dzīvojamā māja) un 744/5952 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98900010364 (platība 0,2514 ha).

2. Starp SIA "VNK serviss" kā Izīrētāju un I. V. kā Īrnieku 29.09.2023. noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums ar Nr.11-9.1/38-V par 3-istabu dzīvokļa "Liepzari"-8, Ziru pag., Ventspils nov., ar kopējo platību 74,4 m², lietošanu uz termiņu – līdz 28.09.2025. Īres līgumā nav ierakstīti citi pilngadīgi ģimenes locekļi.

3. Atbilstoši SIA „VCG ekspertu grupa“ (reģistrācijas Nr.40003554692, LĪVA kompetences sertifikāts Nr.6) sertificētā īpašumu vērtētāja Guntara Pugeja (LĪVA sertifikāts Nr.79) 27.01.2025. iesniegtai atskaitē "Par nekustamā īpašuma "Liepzari"-8, Ziras, Ziru pagasts, Ventspils novads, LV-3624, tirgus vērtības aprēķināšanu", nekustamā īpašuma, kura sastāvā ir 3-istabu dzīvoklis ar kopējo platību 74,4 m² un kopīpašuma 744/5952 domājamās daļas no dzīvojamās mājas un zemes gabala, tirgus vērtība 2024.gada 6.novembrī ir 3800 EUR (trīs tūkstoši astoņi simti *euro*), tajā skaitā īrnieka atlīdzināmo ieguldījumu vērtība apskates datumā ir 300 EUR (trīs simti *euro*). Nekustamā īpašuma tirgus vērtība pirms ieguldījumu veikšanas ir 3500 EUR (trīs tūkstoši pieci simti *euro*). Vērtējamā objekta tehniskais stāvoklis novērtēts kā slikts. Dzīvokļa īpašuma vērtējuma atskaitē norādīta piezīme, ka īres līgums nav reģistrēts zemesgrāmatā, līdz ar ko, tas juridiski nav uzskatāms par ilglaicīgu nekustamā īpašuma apgrūtinājumu. Dzīvokļa īres līguma iespējamā ietekme uz īpašuma patieso vērtību iekļauta vērtības aprēķinos.

4. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) 4.panta ceturtās daļas 5.punkta nosacījumiem, atsevišķos gadījumos publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā. Savukārt šā likuma

5.panta otrā daļā un Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.punkta 11.4.apakšpunktā noteikts, ka lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu atsavināšanai vai par pamatotu atsavināšanas ierosinājuma atteikumu pieņem atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļa paredz, ka īpašumu var atsavināt personai ar pirkuma tiesībām par nosacīto cenu, t.i., nekustamā īpašuma vērtību, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Ņemot vērā minēto, Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas atzinumus (06.12.2023. sēdes prot. Nr.18, 11.§, 19.03.2025. sēdes prot. Nr.5, 14.§) un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta otro daļu, 45.panta ceturtais daļas 1.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.panta 11.4.apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR – 13 balsis** (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis, D.Vašuka, E.Kuģeniece, G.Gāga), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atsavināt pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu "Liepzari"-8, Ziras, Ziru pag., Ventspils nov., kadastra numurs 98909000085, kura sastāvā ietilpst telpu grupa - 3-istabu dzīvoklis ar kadastra apzīmējumu 98900010364001007, ar kopējo platību 74,4 m², un kopīpašuma 744/5952 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 98900010364001 (dzīvojamā māja) un 744/5952 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98900010364 (platība 0,2514 ha), par nosacīto cenu 3500 EUR (trīs tūkstoši pieci simti *euro*), kas nekustamā īpašuma tirgus vērtība pirms īrnieka ieguldījumu veikšanas, pārdodot to pirkuma tiesīgai personai – I. V..
2. Uzdot pašvaldības administrācijas Nekustamo īpašumu nodaļai (G. Landmanis) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot atsavināmā dzīvokļa "Liepzari"-8, Ziru pag., Ventspils nov., kadastra numurs 98909000085, atsavināšanas paziņojumu šā lēmuma 1.punktā norādītajai pirkuma tiesīgai personai, par apstiprināto nosacīto cenu un nodod to Administratīvai nodaļai nosūtīšanai adresātam pa pastu.
3. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā apstiprinātā nekustamā īpašuma nosacītā cena (pirkuma maksa) vai avansa maksājums 10% apmērā iemaksājama atsavināšanas paziņojumā norādītajā Ventspils novada pašvaldības bankas kontā viena mēneša laikā, skaitot no dienas, kad atsavināšanas ierosinātais saņēmis atsavināšanas paziņojumu.
4. Uzdot pašvaldības administrācijas Finanšu nodaļai (V.Jansone) viena mēneša laikā no parakstītas pirkuma līguma kopijas saņemšanas izslēgt no pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaites (bilances) dzīvokļa īpašumu "Liepzari"-8, Ziru pag., Ventspils nov., kadastra numurs 98909000085, platība 74,4 m².
5. Uzdot Domes kancelejas un komunikācijas nodaļai (E.Ozoliņa) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas protokola izrakstu:
 - 5.1. nosūtīt kopā ar atsavināšanas paziņojumu vienkāršā pasta sūtījumā I. V., adrese: ***;
 - 5.2. nosūtīt Ingridai Virdziniecei uz norādīto e-pasta adresi: ***;
 - 5.3. nodot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis), Finanšu nodaļai (V.Jansone);
 - 5.4. nosūtīt SIA "VNK serviss" uz elektroniskā pasta adresi: info@vnkserviss.lv.

21.§

PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA MAIJA IEĻA 14-8, PILTENĒ, ATSAVINĀŠANU

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2024.gada 29.aprīlī ir saņemts A. A., ***, iesniegums (reģ. Nr. IN2296), ar lūgumu atsavināt viņam īres lietošanā nodoto dzīvokli Maija iela 14-8, Piltenē, Ventspils nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums). Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas (turpmāk – Komisija) 22.05.2024. lēmumā (sēdes prot. Nr.10, 11.§) un 19.03.2025. lēmumā (sēdes prot. Nr.5, 13.§) noteikto uzdevumu izpildes ietvaros, Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ir veikusi darbības saistībā ar Nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas materiālus, sertificēta vērtētāja atskaiti par nekustamā īpašuma tirgus vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums Maija iela 14-8 ar kadastra numuru 98139000237, Piltenē, Ventspils nov., nostiprināts Piltenes pilsētas zemesgrāmatās nodalījumā Nr. 340 - 8 uz Ventspils novada pašvaldības vārda 2024.gada 25.jūnijā. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst telpu grupa 3-istabu dzīvoklis ar kadastra apzīmējumu 98130050805001007, ar kopējo platību 73,5 m², un kopīpašuma 735/11849 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 98130050805001 un 735/11849 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98130050805 (platība 0,1642 ha).

2. Starp SIA "VNC serviss" kā Izīrētāju un A. A. kā Īrnieku 28.09.2022. noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums ar Nr.11-7.6/35-V par 3-istabu dzīvokļa Maija iela 14-8, Piltenē, Ventspils nov., ar kopējo platību 73,5 m², lietošanu uz laiku – 11.01.2027. (saskaņā ar Ventspils novada domes Dzīvokļu komisijas 29.01.2025. lēmumu (sēdes prot. Nr.2, 10.§) par īres līguma termiņa pagarināšanu). Īres līgumā nav ierakstīti citi pilngadīgi ģimenes locekļi.

3. Atbilstoši SIA „VCG ekspertu grupa“ (reģistrācijas Nr.40003554692, LĪVA kompetences sertifikāts Nr.6) sertificētā īpašumu vērtētāja Guntara Pugeja (LĪVA sertifikāts Nr.79) 27.01.2025. sagatavotai atskaitei "Par nekustamā īpašuma Maija iela 14-8, Piltenē, Ventspils novads, LV-3620, tirgus vērtības aprēķināšanu", nekustamā īpašuma, kura sastāvā ir 3-istabu dzīvoklis ar kopējo platību 73,5 m² un kopīpašuma 735/11849 domājamās daļas no dzīvojamās mājas un zemes gabala, tirgus vērtība 2024.gada 6.novembrī ir 10500 EUR (desmit tūkstoši pieci simti *euro*), tajā skaitā īrnieka atlīdzināmo ieguldījumu vērtība 600 EUR (seši simti *euro*). Nekustamā īpašuma tirgus vērtība pirms ieguldījumu veikšanas ir 9900 EUR (deviņi tūkstoši deviņi simti *euro*). Vērtējamā objekta tehniskais stāvoklis novērtēts kā apmierinošs. Dzīvokļa īpašuma vērtējuma atskaitē norādīta piezīme, ka īres līgums nav reģistrēts zemesgrāmatā, līdz ar ko, tas juridiski nav uzskatāms par ilglaicīgu nekustamā īpašuma apgrūtinājumu. Dzīvokļa īres līguma iespējamā ietekme uz īpašuma patieso vērtību iekļauta vērtības aprēķinos.

4. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) 4.panta ceturtās daļas 5.punkta nosacījumiem, atsevišķos gadījumos publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā. Savukārt šā likuma 5.panta otrā daļā un Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.punkta 11.4.apakšpunktā noteikts, ka lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu atsavināšanai vai par pamatotu atsavināšanas ierosinājuma atteikumu pieņem atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļa paredz, ka īpašumu var atsavināt personai ar pirkuma tiesībām par nosacīto cenu, t.i., nekustamā īpašuma vērtību, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Ņemot vērā minēto, Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas atzinumus (22.05.2024. sēdes prot. Nr.10, 11.§, 19.03.2025. sēdes prot. Nr.5, 13.§) un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta otro daļu, 45.panta ceturtās daļas 1.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas

novēšanas likuma 2.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.panta 11.4.apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis, D.Vašuka, E.Kuģeniece, G.Gāga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atsavināt pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Maija iela 14-8, Piltenē, Ventspils nov., kadastra numurs 98139000237, kura sastāvā ietilpst telpu grupa - telpu grupa 3-istabu dzīvoklis ar kadastra apzīmējumu 98130050805001007, ar kopējo platību 73,5 m², un kopīpašuma 735/11849 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 98130050805001 un 735/11849 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98130050805 (platība 0,1642 ha), par nosacīto cenu 9900 EUR (deviņi tūkstoši deviņi simti *euro*), kas ir nekustamā īpašuma tirgus vērtība pirms īrnieka ieguldījumu veikšanas, pārdodot to pirmpirkuma tiesīgai personai – A. A..
2. Uzdot pašvaldības administrācijas Nekustamo īpašumu nodaļai (G. Landmanis) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot atsavināmā dzīvokļa Maija iela 14-8, Piltenē, Ventspils nov., kadastra numurs 98139000237, atsavināšanas paziņojumu šā lēmuma 1.punktā norādītajai pirmpirkuma tiesīgai personai, par apstiprināto nosacīto cenu un nodod to Administratīvai nodaļai nosūtīšanai adresātam pa pastu.
3. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā apstiprinātā nekustamā īpašuma nosacītā cena (pirkuma maksa) vai avansa maksājums 10% apmērā iemaksājama atsavināšanas paziņojumā norādītajā Ventspils novada pašvaldības bankas kontā viena mēneša laikā, skaitot no dienas, kad atsavināšanas ierosinātais saņēmis atsavināšanas paziņojumu.
4. Uzdot pašvaldības administrācijas Finanšu nodaļai (V.Jansone) viena mēneša laikā no parakstītas pirkuma līguma kopijas saņemšanas izslēgt no pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaites (bilances) dzīvokļa īpašumu Maija iela 14-8, Piltenē, Ventspils nov., kadastra numurs 98139000237, platība 73,5 m².
5. Uzdot Domes kancelejas un komunikācijas nodaļai (E.Ozoliņa) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas protokola izrakstu:
 - 5.1. nosūtīt kopā ar atsavināšanas paziņojumu vienkāršā pasta sūtījumā A. A., adrese: ***;
 - 5.2. nosūtīt uz norādīto elektroniskā pasta adresi: *** ;
 - 5.3. nodot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis), Finanšu nodaļai (V.Jansone);
 - 5.4. nosūtīt SIA "VNK serviss" uz elektroniskā pasta adresi: info@vnkserviss.lv.

22.§

PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA MAIJA IEĻA 14A-19, PILTENĒ, ATSAVINĀŠANU

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2024.gada 1.jūlijā ir saņemts S. P., ***, iesniegums (reģ. Nr. IN3408), ar lūgumu atsavināt viņai īres lietošanā nodoto dzīvokli Maija iela 14A-19, Piltenē, Ventspils nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums). Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju

privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas (turpmāk – Komisija) 11.09.2024. lēmumā (sēdes prot. Nr.17, 13.§) un 19.03.2025. lēmumā (sēdes prot. Nr.5, 13.§) noteikto uzdevumu izpildes ietvaros, Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ir veikusi darbības saistībā ar Nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas materiālus, sertificēta vērtētāja atskaiti par nekustamā īpašuma tirgus vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums Maija iela 14A-19 ar kadastra numuru 98139000240, Piltēnē, Ventspils nov., nostiprināts Piltēnes pilsētas zemesgrāmatās nodaļā Nr. 341 - 19 uz Ventspils novada pašvaldības vārda 2024.gada 20.septembrī. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst telpu grupa 3-istabu dzīvoklis ar kadastra apzīmējumu 98130050806001021, ar kopējo platību 61,8 m², un kopīpašuma 618/12817 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 98130050806001 un 618/12817 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98130050806 (platība 0,1224 ha).

2. Starp SIA “VNC serviss” kā Izīrētāju un S. P. kā Īrnieku 02.04.2024. noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums ar Nr.11-1.1/60-V par 3-istabu dzīvokļa Maija iela 14A-19, Piltēnē, Ventspils nov., ar kopējo platību 61,8 m², lietošanu uz laiku – 19.04.2027. Īres līgumā ir ierakstīts pilngadīgs ģimenes loceklis – G. P. (vīrs). Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta nosacījumiem, īrniece pašvaldībā iesniegusi Ventspils novada bāriņtiesas 23.09.2024. apliecinātu vienošanās līgumu, ka Nekustamais īpašums tiks atsavināts no pašvaldības uz S. P. vārda.

3. Atbilstoši SIA „VCG ekspertu grupa“ (reģistrācijas Nr.40003554692, LĪVA kompetences sertifikāts Nr.6) sertificētā īpašumu vērtētāja Guntara Pugeja (LĪVA sertifikāts Nr.79) 27.01.2025. sagatavotai atskaitē “Par nekustamā īpašuma Maija iela 14A-19, Piltene, Ventspils novads, LV-3620, tirgus vērtības aprēķināšanu”, nekustamā īpašuma, kura sastāvā ir 3-istabu dzīvoklis ar kopējo platību 61,8 m² un kopīpašuma 618/12817 domājamās daļas no dzīvojamās mājas un zemes gabala, tirgus vērtība 2024.gada 6.novembrī ir 9100 EUR (deviņi tūkstoši viens simts *euro*), tajā skaitā īrnieka atlīdzināmo ieguldījumu vērtība ir 1100 EUR (viens tūkstotis viens simts *euro*). Nekustamā īpašuma tirgus vērtība pirms ieguldījumu veikšanas ir 8000 EUR (astoņi tūkstoši *euro*). Vērtējamā objekta tehniskais stāvoklis novērtēts kā apmierinošs. Dzīvokļa īpašuma vērtējuma atskaitē norādīta piezīme, ka īres līgums nav reģistrēts zemesgrāmatā, līdz ar ko, tas juridiski nav uzskatāms par ilglaicīgu nekustamā īpašuma apgrūtinājumu. Dzīvokļa īres līguma iespējamā ietekme uz īpašuma patieso vērtību iekļauta vērtības aprēķinos.

4. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) 4.panta ceturtās daļas 5.punkta nosacījumiem, atsevišķos gadījumos publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā. Savukārt šā likuma 5.panta otrā daļā un Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.punkta 11.4.apakšpunktā noteikts, ka lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu atsavināšanai vai par pamatotu atsavināšanas ierosinājuma atteikumu pieņem atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļa paredz, ka īpašumu var atsavināt personai ar pirmpirkuma tiesībām par nosacīto cenu, t.i., nekustamā īpašuma vērtību, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Ņemot vērā minēto, Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas atzinumus (11.09.2024. sēdes prot. Nr.17, 13.§, 19.03.2025. sēdes prot. Nr.5, 13.§) un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta otro daļu, 45.panta ceturtās daļas 1.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.panta 11.4.apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis, D.Vašuka, E.Kuģeniece, G.Gāga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atsavināt pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Maija iela 14A-19, Piltenē, Ventspils nov., kadastra numurs 98139000240, kura sastāvā ietilpst telpu grupa - telpu grupa 3-istabu dzīvoklis ar kadastra apzīmējumu 98130050806001021, ar kopējo platību 61,8 m², un kopīpašuma 618/12817 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 98130050806001 un 618/12817 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98130050806 (platība 0,1224 ha), par nosacīto cenu 8000 EUR (astoņi tūkstoši *euro*), kas ir nekustamā īpašuma tirgus vērtība pirms īrnieka ieguldījumu veikšanas, pārdodot to pirmpirkuma tiesīgai personai – S. P..
2. Uzdot pašvaldības administrācijas Nekustamo īpašumu nodaļai (G. Landmanis) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot atsavināmā dzīvokļa Maija iela 14A-19, Piltenē, Ventspils nov., kadastra numurs 98139000240, atsavināšanas paziņojumu šā lēmuma 1.punktā norādītajai pirmpirkuma tiesīgai personai, par apstiprināto nosacīto cenu un nodod to Administratīvai nodaļai nosūtīšanai adresātam pa pastu.
3. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā apstiprinātā nekustamā īpašuma nosacītā cena (pirkuma maksa) vai avansa maksājums 10% apmērā iemaksājama atsavināšanas paziņojumā norādītajā Ventspils novada pašvaldības bankas kontā viena mēneša laikā, skaitot no dienas, kad atsavināšanas ierosinātais saņēmis atsavināšanas paziņojumu.
4. Uzdot pašvaldības administrācijas Finanšu nodaļai (V.Jansone) viena mēneša laikā no parakstītas pirkuma līguma kopijas saņemšanas izslēgt no pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaites (bilances) dzīvokļa īpašumu Maija iela 14A-19, Piltenē, Ventspils nov., kadastra numurs 98139000240, platība 61,8 m².
5. Uzdot Domes kancelejas un komunikācijas nodaļai (E.Ozoliņa) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas protokola izrakstu:
 - 5.1. nosūtīt kopā ar atsavināšanas paziņojumu vienkāršā pasta sūtījumā S.P., adrese: ***;
 - 5.2. nosūtīt uz norādīto elektroniskā pasta adresi: *** ;
 - 5.3. nodot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis), Finanšu nodaļai (V.Jansone);
 - 5.4. nosūtīt SIA “VNK serviss” uz elektroniskā pasta adresi: info@vnkserviss.lv.

23.§

PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA ROŽU IEĻA 2-4, PILTENĒ, ATSAVINĀŠANU

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2024.gada 25.martā ir saņemts N. K., ***, iesniegums (reģ. Nr. IN1612), ar lūgumu atsavināt viņam īres lietošanā nodoto dzīvokli Rožu iela 2-4, Piltenē, Ventspils nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums). Ventspils novada domes 18.06.2024. lēmumā (sēdes prot. Nr.11, 6.§) un 19.03.2025. lēmumā (sēdes prot. Nr.5, 13.§) noteikto uzdevumu izpildes ietvaros, Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ir veikusi darbības saistībā ar Nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas materiālus, sertificēta vērtētāja atskaiti par nekustamā īpašuma tirgus vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums Rožu iela 2-4 ar kadastra numuru 98139000236, Piltenē, Ventspils nov., nostiprināts Piltenes pilsētas zemesgrāmatās nodalījumā Nr. 295 - 4 uz Ventspils novada pašvaldības vārda 2024.gada 27.jūnijā. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst telpu grupa 2-istabu dzīvoklis ar kadastra apzīmējumu 98130050204001001, ar kopējo platību 40,9 m², un kopīpašuma 409/3545 domājamās daļas no būvēm ar kadastra apzīmējumiem: 98130050204001 (dzīvojamā māja), 98130050204002 (šķūnis), 98130050204003 (šķūnis) un 409/3545 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98130050204 (platība 0,1881 ha).

2. Starp SIA "VNC serviss" kā Izīrētāju un N. K. kā Īrnieku 22.02.2021. noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums ar Nr.11-7.6/1 par 2-istabu dzīvokļa Rožu iela 2-4, Piltenē, Ventspils nov., ar kopējo platību 40,9 m², lietošanu uz laiku – 21.02.2027. (saskaņā ar 29.01.2024. noslēgto vienošanos par izmaiņām īres līgumā). Īres līgumā ir ierakstīts pilngadīgs ģimenes loceklis – S. K. (sieva). Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta nosacījumiem, īrnieks pašvaldībā iesniedzis Ventspils novada būvniecības 08.04.2024. apliecinātu vienošanās līgumu, ka Nekustamais īpašums tiks atsavināts no pašvaldības uz N. K. vārda.

3. Atbilstoši SIA „VCG ekspertu grupa“ (reģistrācijas Nr.40003554692, LĪVA kompetences sertifikāts Nr.6) sertificētā īpašumu vērtētāja Guntara Pugeja (LĪVA sertifikāts Nr.79) 27.01.2025. sagatavotai atskaitei "Par nekustamā īpašuma Rožu iela 2-4, Piltene, Ventspils novads, LV-3620, tirgus vērtības aprēķināšanu", nekustamā īpašuma, kura sastāvā ir 2-istabu dzīvoklis ar kopējo platību 40,9 m² un kopīpašuma 409/3545 domājamās daļas no dzīvojamās mājas, palīgēkām un zemes gabala, tirgus vērtība 2024.gada 6.novembrī ir 6100 EUR (seši tūkstoši viens simts *euro*). Vērtējamā objekta tehniskais stāvoklis novērtēts kā apmierinošs. Dzīvokļa īpašuma vērtējuma atskaitē norādīta piezīme, ka īres līgums nav reģistrēts zemesgrāmatā, līdz ar ko, tas juridiski nav uzskatāms par ilglaicīgu nekustamā īpašuma apgrūtinājumu. Dzīvokļa īres līguma iespējamā ietekme uz īpašuma patieso vērtību iekļauta vērtības aprēķinos.

4. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) 4.panta ceturtās daļas 5.punkta nosacījumiem, atsevišķos gadījumos publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā. Savukārt šā likuma 5.panta otrā daļā un Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.punkta 11.4.apakšpunktā noteikts, ka lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu atsavināšanai vai par pamatotu atsavināšanas ierosinājuma atteikumu pieņem atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļa paredz, ka īpašumu var atsavināt personai ar pirkuma tiesībām par nosacīto cenu, t.i., nekustamā īpašuma vērtību, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Nemot vērā minēto, Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas atzinumus (18.06.2024. sēdes prot. Nr.11, 6.§, 19.03.2025. sēdes prot. Nr.5, 13.§) un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta otro daļu, 45.panta ceturtās daļas 1.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.panta 11.4.apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis, D.Vašuka, E.Kuģeniece, G.Gāga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atsavināt pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Rožu iela 2-4, Piltenē, Ventspils nov., kadastra numurs 98139000236, kura sastāvā ietilpst telpu grupa - telpu grupa 2-istabu dzīvoklis ar kadastra apzīmējumu 98130050204001001, ar kopējo platību 40,9 m², un kopīpašuma 409/3545 domājamās daļas no būvēm ar kadastra apzīmējumiem: 98130050204001 (dzīvojamā māja), 98130050204002 (šķūnis), 98130050204003 (šķūnis) un 409/3545 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98130050204 (platība 0,1881 ha), par nosacīto cenu 6100 EUR (seši tūkstoši viens simts *euro*), pārdodot to pirkuma tiesīgai personai – N. K..

2. Uzdot pašvaldības administrācijas Nekustamo īpašumu nodaļai (G. Landmanis) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot atsavināmā dzīvokļa Rožu iela 2-4, Piltenē, Ventspils nov., kadastra numurs 98139000236, atsavināšanas paziņojumu šā lēmuma 1.punktā norādītajai pirkuma tiesīgai personai, par apstiprināto nosacīto cenu un nodod to Administratīvai nodaļai nosūtīšanai adresātam pa pastu.
3. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā apstiprinātā nekustamā īpašuma nosacītā cena (pirkuma maksa) vai avansa maksājums 10% apmērā iemaksājama atsavināšanas paziņojumā norādītajā Ventspils novada pašvaldības bankas kontā viena mēneša laikā, skaitot no dienas, kad atsavināšanas ierosinātais saņēmis atsavināšanas paziņojumu.
4. Uzdot pašvaldības administrācijas Finanšu nodaļai (V.Jansone) viena mēneša laikā no parakstītas pirkuma līguma kopijas saņemšanas izslēgt no pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaites (bilances) dzīvokļa īpašumu Rožu iela 2-4, Piltenē, Ventspils nov., kadastra numurs 98139000236, platība 40,9 m².
5. Uzdot Domes kancelejas un komunikācijas nodaļai (E.Ozoliņa) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas protokola izrakstu:
 - 5.1. nosūtīt kopā ar atsavināšanas paziņojumu vienkāršā pasta sūtījumā N. K., adrese: ***;
 - 5.2. nosūtīt uz norādīto elektroniskā pasta adresi: ***;
 - 5.3. nodot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis), Finanšu nodaļai (V.Jansone);
 - 5.4. nosūtīt SIA "VNK serviss" uz elektroniskā pasta adresi: info@vnkserviss.lv.

24.§

PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA RĪGAS ŠOSEJA 1-1, UGĀLES PAGASTĀ, ATSAVINĀŠANU

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2023.gada 1.decembrī ir saņemts I. S., ***, iesniegums (reģ. Nr. IN27029), ar lūgumu atsavināt viņai īres lietošanā nodoto dzīvokli Rīgas šoseja 1-1, Ugāles pag., Ventspils nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums). Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas (turpmāk – Komisija) 02.02.2024. lēmumā (sēdes prot. Nr.2, 4.§) un 19.03.2025. lēmumā (sēdes prot. Nr.5, 12.§) noteikto uzdevumu izpildes ietvaros, Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ir veikusi darbības saistībā ar Nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas materiālus, sertificēta vērtētāja atskaiti par nekustamā īpašuma tirgus vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums Rīgas šoseja 1-1, kadastra numurs 98709000490, Ugālē, Ugāles pag., Ventspils nov., nostiprināts Ugāles pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 416 - 1 uz Ventspils novada pašvaldības vārda 08.02.2024. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst telpu grupa 2-istabu dzīvoklis ar kadastra apzīmējumu 98700040150001001, kopējā platība 55,7 m², un 557/2212 kopīpašuma domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 98700040150001 (dzīvojamā māja), no būves ar kadastra apzīmējumu 98700040150002 (kūts) un 557/2212 kopīpašuma domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98700040150 (platība 0,2410 ha).

2. Starp SIA "V NK serviss" kā Izīrētāju un I. S. kā Īrnieku 29.01.2024. noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums ar Nr.11-1.1/150-P (01.06.2013. īres līguma pārjaunojums) par 2-istabu dzīvokļa Rīgas šoseja 1-1, Ugāles pag., Ventspils nov., ar kopējo platību 55,7 m², lietošanu uz laiku – 16.01.2026. Īres līgumā ir ierakstīts pilngadīgs ģimenes loceklis – D. S. (vīrs). Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta nosacījumiem, ierosinātais iesniedzis pašvaldībā Ventspils novada bāriņtiesas 01.12.2023. apliecinātu vienošanos starp laulātajiem, ka Nekustamais īpašums tiks atsavināts no pašvaldības uz I. S. vārda.

3. Atbilstoši SIA „VCG ekspertu grupa“ (reģistrācijas Nr.40003554692, LĪVA kompetences sertifikāts Nr.6) sertificētā īpašumu vērtētāja Guntara Pugeja (LĪVA sertifikāts Nr.79) 27.01.2025. iesniegtai atskaitei "Par nekustamā īpašuma Rīgas šoseja 1-1, Ugāle, Ugāles pagasts, Ventspils novads, LV-3615, tirgus vērtības aprēķināšanu", nekustamā īpašuma, kura sastāvā ir 2-istabu dzīvoklis ar kopējo platību 55,7 m² un kopīpašuma 557/2212 domājamās daļas no dzīvojamās mājas, no palīgēkas un zemes gabala, tirgus vērtība 2025.gada 20.janvārī ir 1900 EUR (viens tūkstotis deviņi simti *euro*). Vērtējamā objekta tehniskais stāvoklis novērtēts kā apmierinošs. Dzīvokļa īpašuma vērtējuma atskaitē norādīta piezīme, ka īres līgums nav reģistrēts zemesgrāmatā, līdz ar ko, tas juridiski nav uzskatāms par ilglaicīgu nekustamā īpašuma apgrūtinājumu. Dzīvokļa īres līguma iespējamā ietekme uz īpašuma patieso vērtību iekļauta vērtības aprēķinos.

4. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) 4.panta ceturtās daļas 5.punkta nosacījumiem, atsevišķos gadījumos publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā. Savukārt šā likuma 5.panta otrā daļā un Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.punkta 11.4.apakšpunktā noteikts, ka lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu atsavināšanai vai par pamatotu atsavināšanas ierosinājuma atteikumu pieņem atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļa paredz, ka īpašumu var atsavināt personai ar pirkuma tiesībām par nosacīto cenu, t.i., nekustamā īpašuma vērtību, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Ņemot vērā minēto, Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas atzinumus 02.02.2024. sēdes prot. Nr.2, 4.§, 19.03.2025. sēdes prot. Nr.5, 12.§) un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta otro daļu, 45.panta ceturtās daļas 1.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.panta 11.4.apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis, D.Vašuka, E.Kuģeniece, G.Gāga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atsavināt pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Rīgas šoseja 1-1, Ugālē, Ugāles pag., Ventspils nov., kadastra numurs 98709000490, kura sastāvā ietilpst telpu grupa 2-istabu dzīvoklis ar kadastra apzīmējumu 98700040150001001, kopējā platība 55,7 m², un 557/2212 kopīpašuma domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 98700040150001 (dzīvojamā māja), no būves ar kadastra apzīmējumu 98700040150002 (kūts) un 557/2212 kopīpašuma domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98700040150 (platība 0,2410 ha), par nosacīto cenu 1900 EUR (viens tūkstotis deviņi simti *euro*), pārdodot to pirkuma tiesīgai personai – I. S..
2. Uzdot pašvaldības administrācijas Nekustamo īpašumu nodaļai (G. Landmanis) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot atsavināmā dzīvokļa Rīgas šoseja 1-1, Ugāles pag., Ventspils nov., kadastra numurs 98709000490, atsavināšanas paziņojumu šā lēmuma 1.punktā norādītajai pirkuma tiesīgai personai, par apstiprināto nosacīto cenu un nodod to Administratīvai nodaļai nosūtīšanai adresātam pa pastu.

3. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā apstiprinātā nekustamā īpašuma nosacītā cena (pirkuma maksa) vai avansa maksājums 10% apmērā iemaksājama atsavināšanas paziņojumā norādītajā Ventpils novada pašvaldības bankas kontā viena mēneša laikā, skaitot no dienas, kad atsavināšanas ierosinātais saņēmis atsavināšanas paziņojumu.
4. Uzdot pašvaldības administrācijas Finanšu nodaļai (V.Jansone) viena mēneša laikā no parakstītas pirkuma līguma kopijas saņemšanas izslēgt no pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaites (bilances) dzīvokļa īpašumu Rīgas šoseja 1-1, Ugāles pag., Ventpils nov., kadastra numurs 98709000490, platība 55,7 m².
5. Uzdot Domes kancelejas un komunikācijas nodaļai (E.Ozoliņa) trīs darba dienu laikā pēc Ventpils novada domes sēdes protokola parakstīšanas protokola izrakstu:
 - 5.1. nosūtīt kopā ar atsavināšanas paziņojumu vienkāršā pasta sūtījumā I.S., adrese: ***;
 - 5.2. nosūtīt uz norādīto e-pasta adresi: *** ;
 - 5.3. nodot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis), Finanšu nodaļai (V.Jansone);
 - 5.4. nosūtīt SIA "VNK serviss" uz elektroniskā pasta adresi: info@vnkserviss.lv.

25.§

PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA SKOLAS IELĀ 3-14, UGĀLES PAGASTĀ, ATSAVINĀŠANU (ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventpils novada pašvaldībā 2024.gada 12.aprīlī ir saņemts S. M., personas kods ***, iesniegums (reģ. Nr. IN1987), ar lūgumu atsavināt viņai īres lietošanā nodoto dzīvokli Skolas ielā 3-14, Ugāles pag., Ventpils nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums). Ventpils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas (turpmāk – Komisija) 22.05.2024. lēmumā (sēdes prot. Nr.10, 9.§) un 19.03.2025. lēmumā (sēdes prot. Nr.5, 12.§) noteikto uzdevumu izpildes ietvaros, Ventpils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ir veikusi darbības saistībā ar Nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas materiālus, sertificēta vērtētāja atskaiti par nekustamā īpašuma tirgus vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventpils novada dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums Skolas iela 3-14, kadastra numurs 98709000503, Ugālē, Ugāles pag., Ventpils nov., nostiprināts Ugāles pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 419 - 14 uz Ventpils novada pašvaldības vārda 25.07.2024. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst telpu grupa 2-istabu dzīvoklis ar kadastra apzīmējumu 98700120101001014, kopējā platība 50,9 m², un 479/8186 kopīpašuma domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 98700120101001 (dzīvojamā māja) un 479/8186 kopīpašuma domājamās daļas no divām zemes vienībām: ar kadastra apzīmējumu 98700120100 (platība 0,0068 ha) un ar kadastra apzīmējumu 98700120101 (platība 0,0261 ha).

2. Starp SIA "VNK serviss" kā Izīrētāju un S. M. kā Īrnieku 19.03.2024. noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums ar Nr.11-1.1/169-V par 2-istabu dzīvokļa Skolas iela 3-14, Ugāles pag., Ventpils nov., ar kopējo platību 50,9 m², lietošanu uz laiku – 18.01.2026. Īres līgumā ierakstīta viena pilngadīga persona.

3. Atbilstoši SIA „VCG ekspertu grupa“ (reģistrācijas Nr.40003554692, LĪVA kompetences sertifikāts Nr.6) sertificētā īpašumu vērtētāja Guntara Pugeja (LĪVA sertifikāts Nr.79) 27.01.2025.

iesniegtai atskaitei "Par nekustamā īpašuma Skolas iela 3-14, Ugāle, Ugāles pagasts, Ventspils novads, LV-3615, tirgus vērtības aprēķināšanu", nekustamā īpašuma, kura sastāvā ir 2-istabu dzīvoklis ar kopējo platību 50,9 m² un kopīpašuma 479/8186 domājamās daļas no dzīvojamās mājas un diviem zemes gabaliem, tirgus vērtība 2025.gada 20.janvārī ir 2600 EUR (divi tūkstoši seši simti *euro*). Vērtējamā objekta tehniskais stāvoklis novērtēts kā apmierinošs. Dzīvokļa īpašuma vērtējuma atskaitē norādīta piezīme, ka īres līgums nav reģistrēts zemesgrāmatā, līdz ar ko, tas juridiski nav uzskatāms par ilglaicīgu nekustamā īpašuma apgrūtinājumu. Dzīvokļa īres līguma iespējamā ietekme uz īpašuma patieso vērtību iekļauta vērtības aprēķinos.

4. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) 4.panta ceturtais daļas 5.punkta nosacījumiem, atsevišķos gadījumos publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā. Savukārt šā likuma 5.panta otrā daļā un Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.punkta 11.4.apakšpunktā noteikts, ka lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu atsavināšanai vai par pamatotu atsavināšanas ierosinājuma atteikumu pieņem atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļa paredz, ka īpašumu var atsavināt personai ar pirkuma tiesībām par nosacīto cenu, t.i., nekustamā īpašuma vērtību, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Nemot vērā minēto, Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas atzinumus 22.05.2024. sēdes prot. Nr.10, 9.§, 19.03.2025. sēdes prot. Nr.5, 12.§) un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta otro daļu, 45.panta ceturtais daļas 1.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.panta 11.4.apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis, D.Vašuka, E.Kuģeniece, G.Gāga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atsavināt pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Skolas iela 3-14, Ugālē, Ugāles pag., Ventspils nov., kadastra numurs 98709000503, kura sastāvā ietilpst telpu grupa - 2-istabu dzīvoklis ar kadastra apzīmējumu 98700120101001014, kopējā platība 50,9 m², un 479/8186 kopīpašuma domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 98700120101001 (dzīvojamā māja) un 479/8186 kopīpašuma domājamās daļas no divām zemes vienībām: ar kadastra apzīmējumu 98700120100 (platība 0,0068 ha) un ar kadastra apzīmējumu 98700120101 (platība 0,0261 ha), par nosacīto cenu 2600 EUR (divi tūkstoši seši simti *euro*), pārdodot to pirkuma tiesīgai personai – S.M..
2. Uzdot pašvaldības administrācijas Nekustamo īpašumu nodaļai (G. Landmanis) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot atsavināmā dzīvokļa Skolas iela 3-14, Ugāles pag., Ventspils nov., kadastra numurs 98709000503, atsavināšanas paziņojumu šā lēmuma 1.punktā norādītajai pirkuma tiesīgai personai, par apstiprināto nosacīto cenu un nodod to Administratīvai nodaļai nosūtīšanai adresātam pa pastu.
3. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā apstiprinātā nekustamā īpašuma nosacītā cena (pirkuma maksa) vai avansa maksājums 10% apmērā iemaksājama atsavināšanas paziņojumā norādītajā Ventspils novada pašvaldības bankas kontā viena mēneša laikā, skaitot no dienas, kad atsavināšanas ierosinātais saņēmis atsavināšanas paziņojumu.
4. Uzdot pašvaldības administrācijas Finanšu nodaļai (V.Jansone) viena mēneša laikā no parakstītas pirkuma līguma kopijas saņemšanas izslēgt no pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaites (bilances) dzīvokļa īpašumu Skolas iela 3-14, Ugāles pag., Ventspils nov., kadastra numurs 98709000503, platība 50,9 m².

5. Uzdot Domes kancelejas un komunikācijas nodaļai (E.Ozoliņa) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas protokola izrakstu:
 - 5.1. nosūtīt kopā ar atsavināšanas paziņojumu vienkāršā pasta sūtījumā S. M., adrese: ***;
 - 5.2. nodot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis), Finanšu nodaļai (V.Jansone);
 - 5.3. nosūtīt SIA "V NK serviss" uz elektroniskā pasta adresi: info@vnkserviss.lv.

26.§
PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA RŪPNĪCAS IELĀ 1-31, UGĀLES PAGASTĀ,
VENTSPILS NOVADĀ, ATSAVINĀŠANU ELEKTRONISKĀ IZSOLĒ
 (ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2021.gada 17.martā ir saņemts Ugāles pagasta pārvaldes vadītājas H.Mendrišoras iesniegums (reģ. Nr. IN4264), kurā izteikts ierosinājums nodot atsavināšanai Ventspils novada pašvaldībai piederošās nedzīvojamās telpas Rūpnīcas ielā 1-31, Ugālē, Ugāles pag., Ventspils nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums). Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 22.03.2021. lēmumā (sēdes protokols Nr.3, 10.§) un 20.02.2025. lēmumā (sēdes protokols Nr.3, 8.§) noteikto uzdevumu izpildes ietvaros, Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ir veikusi darbības un sakārtojusi dokumentus saistībā ar atsavināmās telpu grupas kadastrālo uzmērīšanu, īpašuma nostiprināšanu zemesgrāmatā, nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas materiālus, sertificēta vērtētāja atskaiti par nekustamā īpašuma tirgus vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Nekustamais īpašums Rūpnīcas iela 1-31, kadastra numurs 98709000484, Ugālē, Ugāles pag., Ventspils nov., nostiprinātas Ugāles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 90 - 31 uz Ventspils novada pašvaldības vārda 02.11.2023. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst nedzīvojamās telpas ar telpu grupas kadastra apzīmējumu 98700040092001055, kopējā platība 44,8 m², un 4480/264340 kopīpašuma domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 98700040092001 (dzīvojamā māja) un no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98700040092 (platība 0,2934 ha). Nekustamais īpašums nevienai personai nav izīrēts vai iznomāts, pašvaldības struktūrvienībām noteikto funkciju pildīšanai netiek izmantots un turpmāk nav nepieciešams un telpas ir izslēgtas no Pašvaldības brīvo iznomājamo telpu saraksta.

2. Atbilstoši SIA „VCG ekspertu grupa“ (reģistrācijas Nr.40003554692, LĪVA kompetences sertifikāts Nr.6) sertificētā īpašumu vērtētāja Guntara Pugeja (LĪVA sertifikāts Nr.79) 27.01.2025. sagatavotai atskaiti “Par nekustamā īpašuma Rūpnīcas iela 1-31, Ugāle, Ugāles pagasts, Ventspils novads, LV-3615, tirgus vērtības aprēķināšanu”, nedzīvojamo telpu ar kopējo platību 44,8 m² un kopīpašuma 4480/264340 domājamās daļas no dzīvojamās mājas un zemes gabala, tirgus vērtība 2025.gada 20.janvārī ir 1500 EUR (viens tūkstotis pieci simti *euro*). Vērtējamā objekta tehniskais stāvoklis novērtēts kā ļoti slikts. Labākais un efektīvākais nedzīvojamo telpu izmantošanas veids norādīts – dzīvoklis. Nekustamais īpašums vērtēts atbilstoši labākajam izmantošanas veidam.

3. Izrietoši no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā ietvertā tiesiskā regulējuma, atvasinātas publiskas personas mantu var atsavināt, ja tā vairs nav vajadzīga normatīvajos aktos pašvaldībām noteikto funkciju izpildei. Saskaņā ar Publiskas personas finanšu

līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu prasībām, publiskas personas manta atsavināma un nododama īpašumā citai personai par iespējami augstāku cenu. Savukārt Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otrā daļa nosaka, ka tās atsavināšanas pamatveids ir pārdošana izsolē. Tādējādi, izvērtējot izklāstītos apstākļus un izdarot tiem atbilstošus lietderības apsvērumus, secināms, ka ir lietderīgi Nekustamo īpašumu nodot atsavināšanai, rīkojot elektronisko izsoli ar augšupejošu soli, par vērtētāja noteikto tirgus cenu.

Ievērojot apstākli, ka nekustamais īpašums Rūpnīcas ielā 1-31, Ugāles pagastā, kadastra numurs 98709000484, pašvaldības funkciju pildīšanai nav nepieciešams, ņemot vērā sertificētā vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtību, Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas atzinumus (22.03.2021., sēdes prot. Nr.3, 10.§, 20.02.2025., sēdes prot. Nr.3, 8.§), un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta ceturto daļu; Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 3.panta otro punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 8.panta otro daļu, 9.panta otro daļu, 10.panta pirmo daļu, otro daļu, 29.¹, 29.², 29.³ pantu, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.panta 11.7.apakšpunktu un 2015.gada 16.jūnija noteikumiem Nr.318 “Elektronisko izsoļu vietnes noteikumi”, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis, D.Vašuka, E.Kuģeniece, G.Gāga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atsavināt Ventspils novada pašvaldības nekustamo īpašumu Rūpnīcas iela 1-31, kadastra numurs 98709000484, Ugālē, Ugāles pag., Ventspils nov., kura sastāvā ietilpst nedzīvojamās telpas ar telpu grupas kadastra apzīmējumu 98700040092001055, kopējā platība 44,8 m², un 4480/264340 kopīpašuma domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 98700040092001 (dzīvojamā māja) un no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98700040092 (platība 0,2934 ha), elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli par sākumcenu 1500 EUR (viens tūkstotis pieci simti *euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma Rūpnīcas iela 1-31, Ugāles pagastā, izsoles noteikumus (pielikums Nr.1 uz 3 lapām) un publicējamo informāciju (pielikums Nr.2 uz 1 lapas).
3. Uzdot Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai (A.Mucenieks) organizēt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirmo izsoli elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, saskaņā ar izsoles noteikumiem, nosakot izsoles sākuma datumu 2025. gada 6. maijs.
4. Noteikt, ka gadījumā, ja nekustamā īpašuma Rūpnīcas iela 1-31, Ugāles pag., pirmā izsole ir nesekmīga, Ventspils novada domes vārdā atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmajai, otrajai, trešajai un piektajai daļai ir tiesīga rīkoties Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisija.
5. Uzdot Domes kancelejas un komunikācijas nodaļai (E.Ozoliņa) piecu darba dienu laikā no domes sēdes protokola apstiprināšanas organizēt informācijas par Nekustamā īpašuma izsoli (pielikumā Nr.2) publicēšanu Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", nodot to publicēšanai pašvaldības laikrakstā "Novadnieks" un pašvaldības mājas lapā internetā: www.ventspilsnovads.lv.
6. Uzdot Domes kancelejas un komunikācijas nodaļai (E.Ozoliņa) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šī lēmuma izrakstu Ventspils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai, Finanšu nodaļai, Nekustamo īpašumu nodaļai, Ugāles un Usmas pagastu apvienības pārvaldei, SIA "VKN serviss".

**PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA RŪPNĪCAS IELĀ 1-32, UGĀLES PAGASTĀ,
VENTSPILS NOVADĀ, ATSAVINĀŠANU ELEKTRONISKĀ IZSOLĒ**
(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2021.gada 17.martā ir saņemts Ugāles pagasta pārvaldes vadītājas H.Mendrišoras iesniegums (reģ. Nr. IN4264), kurā izteikts ierosinājums nodot atsavināšanai Ventspils novada pašvaldībai piederošās nedzīvojamās telpas Rūpnīcas ielā 1-32, Ugālē, Ugāles pag., Ventspils nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums). Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 22.03.2021. lēmumā (sēdes protokols Nr.3, 10.§) un 20.02.2025. lēmumā (sēdes protokols Nr.3, 8.§) noteikto uzdevumu izpildes ietvaros, Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ir veikusi darbības un sakārtojusi dokumentus saistībā ar atsavināmās telpu grupas kadastrālo uzmērīšanu, īpašuma nostiprināšanu zemesgrāmatā, nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas materiālus, sertificēta vērtētāja atskaiti par nekustamā īpašuma tirgus vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Nekustamais īpašums Rūpnīcas iela 1-32, kadastra numurs 98709000485, Ugālē, Ugāles pag., Ventspils nov., nostiprinātas Ugāles pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 90 - 32 uz Ventspils novada pašvaldības vārda 30.10.2023. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst nedzīvojamās telpas ar telpu grupas kadastra apzīmējumu 98700040092001054, kopējā platība 28,8 m², un 2880/264340 kopīpašuma domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 98700040092001 (dzīvojamā māja) un no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98700040092 (platība 0,2934 ha). Nekustamais īpašums nevienai personai nav izīrēts vai iznomāts, pašvaldības struktūrvienībām noteikto funkciju pildīšanai netiek izmantots un turpmāk nav nepieciešams un telpas ir izslēgtas no Pašvaldības brīvo iznomājamo telpu saraksta.

2. Atbilstoši SIA „VCG ekspertu grupa“ (reģistrācijas Nr.40003554692, LĪVA kompetences sertifikāts Nr.6) sertificētā īpašumu vērtētāja Guntara Pugeja (LĪVA sertifikāts Nr.79) 27.01.2025. sagatavotai atskaiti “Par nekustamā īpašuma Rūpnīcas iela 1-32, Ugāle, Ugāles pagasts, Ventspils novads, LV-3615, tirgus vērtības aprēķināšanu”, nedzīvojamo telpu ar kopējo platību 28,8 m² un kopīpašuma 2880/264340 domājamās daļas no dzīvojamās mājas un zemes gabala, tirgus vērtība 2025.gada 20.janvārī ir 1000 EUR (viens tūkstotis *euro*). Vērtējamā objekta tehniskais stāvoklis novērtēts kā ļoti slikts. Labākais un efektīvākais nedzīvojamo telpu izmantošanas veids norādīts – dzīvoklis. Nekustamais īpašums vērtēts atbilstoši labākajam izmantošanas veidam.

3. Izrietoši no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā ietvertā tiesiskā regulējuma, atvasinātas publiskas personas mantu var atsavināt, ja tā vairs nav vajadzīga normatīvajos aktos pašvaldībām noteikto funkciju izpildei. Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu prasībām, publiskas personas manta atsavināma un nododama īpašumā citai personai par iespējami augstāku cenu. Savukārt Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otrā daļa nosaka, ka tās atsavināšanas pamatveids ir pārdošana izsolē. Tādējādi, izvērtējot izklāstītos apstākļus un izdarot tiem atbilstošus lietderības apsvērumus, secināms, ka ir lietderīgi Nekustamo īpašumu nodot atsavināšanai, rīkojot elektronisko izsoli ar augšupejošu soli, par vērtētāja noteikto tirgus cenu.

Ievērojot apstākli, ka nekustamais īpašums Rūpnīcas ielā 1-32, Ugāles pagastā, kadastra numurs 98709000485, pašvaldības funkciju pildīšanai nav nepieciešams, ņemot vērā sertificētā vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtību, Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju

privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas atzinumus (22.03.2021., sēdes prot. Nr.3, 10.§, 20.02.2025., sēdes prot. Nr.3, 8.§), un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta ceturto daļu; Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 3.panta otro punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 8.panta otro daļu, 9.panta otro daļu, 10.panta pirmo daļu, otro daļu, 29.¹, 29.², 29.³ pantu, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.panta 11.7.apakšpunktu un 2015.gada 16.jūnija noteikumiem Nr.318 “Elektronisko izsoļu vietnes noteikumi”, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis, D.Vašuka, E.Kuģeniece, G.Gāga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atsavināt Ventspils novada pašvaldības nekustamo īpašumu Rūpnīcas iela 1-32, kadastra numurs 98709000485, Ugālē, Ugāles pag., Ventspils nov., kura sastāvā ietilpst nedzīvojamās telpas ar telpu grupas kadastra apzīmējumu 98700040092001054, kopējā platība 28,8 m², un 2880/264340 kopīpašuma domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 98700040092001 (dzīvojamā māja) un no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98700040092 (platība 0,2934 ha), elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli par sākumcenu 1000 EUR (viens tūkstotis *euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma Rūpnīcas iela 1-32, Ugāles pagastā, izsoles noteikumus (pielikums Nr.1 uz 3 lapām) un publicējamo informāciju (pielikums Nr.2 uz 1 lapas).
3. Uzdot Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai (A.Mucenieks) organizēt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirmo izsoli elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, saskaņā ar izsoles noteikumiem, nosakot izsoles sākuma datumu 2025. gada 6. maijs.
4. Noteikt, ka gadījumā, ja nekustamā īpašuma Rūpnīcas iela 1-32, Ugāles pag., pirmā izsole ir nesekmīga, Ventspils novada domes vārdā atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmajai, otrajai, trešajai un piektajai daļai ir tiesīga rīkoties Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisija.
5. Uzdot Domes kancelejas un komunikācijas nodaļai (E.Ozoliņa) piecu darba dienu laikā no domes sēdes protokola apstiprināšanas organizēt informācijas par Nekustamā īpašuma izsoli (pielikumā Nr.2) publicēšanu Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", nodot to publicēšanai pašvaldības laikrakstā "Novadnieks" un pašvaldības mājas lapā internetā: www.ventspilsnovads.lv.
6. Uzdot Domes kancelejas un komunikācijas nodaļai (E.Ozoliņa) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šī lēmuma izrakstu Ventspils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai, Finanšu nodaļai, Nekustamo īpašumu nodaļai, Ugāles un Usmas pagastu apvienības pārvaldei, SIA "V NK serviss".

28.§

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA RŪPNĪCAS IELĀ 2-1, UGĀLES PAGASTĀ, ATSAVINĀŠANU ATKLĀTĀ IZSOLĒ

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2023.gada 27.septembrī ir saņemts Ugāles pagasta pārvaldes vadītāja G.Šķesterā iesniegums (reģ. Nr. IN20653), kurā izteikts ierosinājums nodot atsavināšanai Ventspils novada pašvaldībai piederošās nedzīvojamās telpas Rūpnīcas ielā 2-1, Ugālē, Ugāles

pag., Ventspils nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums). Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 10.11.2023. lēmumā (sēdes protokols Nr.17, 14.§) un 20.02.2025. lēmumā (sēdes protokols Nr.3, 8.§) noteikto uzdevumu izpildes ietvaros, Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ir veikusi darbības un sakārtojusi dokumentus saistībā ar atsavināmās telpu grupas nostiprināšanu zemesgrāmatā, nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas materiālus, sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja atskaiti par īpašuma tirgus vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Nekustamais īpašums Rūpnīcas iela 2-1, kadastra numurs 98709000486, Ugālē, Ugāles pag., Ventspils nov., nostiprinātas Ugāles pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 89 - 1 uz Ventspils novada pašvaldības vārda 17.11.2023. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst nedzīvojamās telpas ar telpu grupas kadastra apzīmējumu 98700040093001060, kopējā platība 36,2 m², un 3620/260220 kopīpašuma domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 98700040093001 (dzīvojamā māja) un no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98700040093 (platība 0,3624 ha). Nekustamais īpašums pašvaldības struktūrvienībām noteikto funkciju pildīšanai netiek izmantots un nav nepieciešams.

2. Saskaņā ar 26.07.2018. pašvaldībā noslēgto nedzīvojamo telpu nomas līgumu Nr.NTL/2018, nedzīvojamās telpas Rūpnīcas ielā 2-1, Ugālēs pag., Ventspils nov., 36,2 m² platībā, ir nodotas nomas lietošanā Jolantai Širmantei komercdarbībai (friziera pakalpojumu sniegšanai) uz termiņu – līdz 31.07.2028. (saskaņā ar 14.08.2023. noslēgto vienošanos par grozījumiem telpu nomas līgumā). Atsavinot Nekustamo īpašumu, līdz ar pirkuma līguma noslēgšanas brīdi, telpu nomas līgums tiks izbeigts.

3. Atbilstoši SIA „VCG ekspertu grupa“ (reģistrācijas Nr.40003554692, LĪVA kompetences sertifikāts Nr.6) sertificētā īpašumu vērtētāja Guntara Pugeja (LĪVA sertifikāts Nr.79) 27.01.2025. sagatavotai atskaitei “Par nekustamā īpašuma Rūpnīcas iela 2-1, Ugāle, Ugāles pagasts, Ventspils novads, LV-3615, tirgus vērtības aprēķināšanu”, nedzīvojamo telpu ar kopējo platību 36,2 m² un kopīpašuma 3620/260220 domājamās daļas no dzīvojamās mājas un zemes gabala, tirgus vērtība 2025.gada 20.janvārī ir 1900 EUR (viens tūkstotis deviņi simti *euro*). Vērtējamā objekta tehniskais stāvoklis novērtēts kā apmierinošs. Labākais un efektīvākais nedzīvojamo telpu izmantošanas veids norādīts – dzīvoklis. Nekustamais īpašums vērtēts atbilstoši labākajam izmantošanas veidam.

4. Izrietoši no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā ietvertā tiesiskā regulējuma, atvasinātas publiskas personas mantu var atsavināt, ja tā vairs nav vajadzīga normatīvajos aktos pašvaldībām noteikto funkciju izpildei. Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu prasībām, publiskas personas manta atsavināma un nododama īpašumā citai personai par iespējami augstāku cenu. Savukārt Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otrā daļa nosaka, ka tās atsavināšanas pamatveids ir pārdošana izolē. Tādējādi, izvērtējot izklāstītos apstākļus un izdarot tiem atbilstošus lietderības apsvērumus, secināms, ka ir lietderīgi Nekustamo īpašumu nodot atsavināšanai, rīkojot mutisko izsoli ar augšupejošu soli, par vērtētāja noteikto tirgus vērtību.

Ievērojot apstākli, ka nekustamais īpašums Rūpnīcas iela 2-1, Ugāles pag., kadastra numurs 98709000486, pašvaldības funkciju pildīšanai nav nepieciešams, ņemot vērā sertificētā vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtību, Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas atzinumus (10.11.2023., sēdes prot. Nr.17, 14.§, 20.02.2025., sēdes prot. Nr.3, 8.§), un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 3.panta otro punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 9.panta otro daļu, 10.panta pirmo daļu, otro daļu, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.panta 11.4.apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR – 13 balsis** (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis, D.Vašuka, E.Kuģeniece, G.Gāga), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atsavināt Ventspils novada pašvaldības nekustamo īpašumu Rūpnīcas iela 2-1, kadastra numurs 98709000486, Ugāles pag., Ventspils nov., kura sastāvā ietilpst nedzīvojamās telpas ar telpu grupas kadastra apzīmējumu 98700040093001060, kopējā platība 36,2 m², un 3620/260220 kopīpašuma domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 98700040093001 (dzīvojamā māja) un no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98700040093 (platība 0,3624 ha), atklātā (mutiskā) izsolē ar augšupejošu soli par sākumcenu 1900 EUR (viens tūkstotis deviņi simti *euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma Rūpnīcas iela 2-1, Ugāles pag., Ventspils nov., izsoles noteikumus (pielikums Nr.1 uz 5 lapām) un publicējamo informāciju (pielikums Nr.2 uz 1 lapas).
3. Uzdot Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai (A.Mucenieks) 2025. gada 14. maijā organizēt lēmuma 1.punktā minētā Nekustamā īpašuma pirmo izsoli saskaņā ar izsoles noteikumiem šī lēmuma 1. pielikumā.
4. Noteikt, ka gadījumā, ja nekustamā īpašuma Rūpnīcas iela 2-1, Ugāles pag., pirmā izsole ir nesekmīga, Ventspils novada domes vārdā atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmajai, otrajai, trešajai un piektajai daļai ir tiesīga rīkoties Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisija.
5. Uzdot Domes kancelejas un komunikācijas nodaļai (E.Ozoliņa) piecu darba dienu laikā no domes sēdes protokola apstiprināšanas organizēt informācijas par nekustamā īpašuma izsoli (pielikumā Nr.2) publicēšanu Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", nodot to publicēšanai pašvaldības laikrakstā "Novadnieks" un pašvaldības mājas lapā internetā: www.ventspilsnovads.lv.
6. Uzdot Domes kancelejas un komunikācijas nodaļai (E.Ozoliņa) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šī lēmuma izrakstu Ventspils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai, Finanšu nodaļai, Nekustamo īpašumu nodaļai, Ugāles un Usmas pagastu apvienības pārvaldei.

29.§

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA "ZŪRAS 1A", VĀRVES PAGASTĀ, VENTSPILS NOVADĀ, ATSAVINĀŠANU ATKLĀTĀ IZSOLĒ

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2021.gada 7.aprīlī ir saņemts Vārves pagasta pārvaldes vadītājas G.Ansones iesniegums (reģ. Nr. IN5621), kurā izteikts ierosinājums nodot atsavināšanai Ventspils novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Zūras 1A", Vārves pag., Ventspils nov. Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 27.03.2024. lēmumā (sēdes protokols Nr.6, 8.§) un 19.03.2025. lēmumā (sēdes protokols Nr.5, 15.§) noteikto uzdevumu izpildes ietvaros, Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ir veikusi darbības un sakārtojusi dokumentus saistībā ar nekustamā īpašuma nomas tiesisko attiecību sakārtošanu, nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānus, būves kadastrālās uzmērīšanas materiālus, sertificēta vērtētāja atskaiti par nekustamā īpašuma tirgus vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Nekustamais īpašums "Zūras 1A" ar kadastra numuru 98840130211, Zūrās, Vārves pag., Ventspils nov., 2023.gada 18.decembrī nostiprināts Vārves pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā

Nr.100000786258 uz Ventspils novada pašvaldības vārda (turpmāk – Nekustamais īpašums). Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 98840130207, platība 0,1191 ha un nedzīvojamā ēka (autogarāža) ar kadastra apzīmējumu 98840130061001 (kopējā platība 273,1 m²), ar adresi: “Zūras 1A”, Zūras, Vārves pag., Ventspils nov. Uz zemesgabala atrodas nenoskaidrotas piederības būve ar kadastra apzīmējumu 98840130207001 un daļēji – būve ar kadastra apzīmējumu 98840130061015.

2. Saskaņā ar Ventspils novada teritorijas plānojumu, zemesgabals ar kadastra apzīmējumu 98840130207, atrodas Zūru ciemā zonējumā – *Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM)* un tam noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – *transporta līdzekļu garāžu apbūve* (NĪLM kods 1104). Ventspils novada pašvaldības struktūrvienībām noteikto funkciju nodrošināšanai Nekustamais īpašums netiek izmantots un nav nepieciešams.

3. Atbilstoši Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) datiem, Nekustamā īpašuma kopējā kadastrālā vērtība 01.01.2025. ir 6132 EUR, tajā skaitā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98840130207, universālā kadastrālā vērtība ir 1620 EUR.

4. Saskaņā ar 07.09.2020. ēkas kadastrālās uzmērīšanas lietas datiem, būves sastāvā ir viena telpu grupa (garāžas telpu grupa) ar kadastra apzīmējumu 98840130061001001, kas sadalīta 10 (desmit) nedzīvojamās iekštelpās, kuras nodalītas ar starpsienām. Būvē ir nodrošināta centralizētā elektroapgāde.

5. Nedzīvojamās telpas garāžas ēkā ir nodotas nomas lietošanā 4 (četrām) fiziskām personām, saskaņā ar 30.10.2020. noslēgtajiem nedzīvojamo telpu nomas līgumiem un tām piekrītošās kopīpašuma domājamās daļas (no būves un zemes) nosakāmas proporcionāli nomātai telpu platībai:

Nr.p.k.	Iznomāto telpu Nr.	Iznomāt o telpu platība, m ²	Nomnieks, vārds, uzvārds, persons kods	Nomas līgums Nr., darbības termiņš	Telpu nomas līguma darbības termiņš	Atsavināmās kopīpašuma domājamās daļas (no zemes un būves)
1.	Nr.1-Nr.6	101,1	Māris Dēnavs, p.k. 131184-11757	TNL/2020/109	30.10.2020-31.10.2025	1011/2731
2.	2/3 d.daļa no Nr.7	58,5	Solvita Kalvāne, p.k. 221075-11650	TNL/2020/110	30.10.2020-31.10.2025	585/2731
3.	1/3 d.daļa no Nr.7 un Nr.8	55,0	Arnolds Stūrmanis, p.k. 241152-11649	TNL/2020/108	30.10.2020-31.10.2025	550/2731
4.	Nr.9, Nr.10	58,5	Zigmunds Rozenbergs, p.k. 220668-11648	TNL/2020/110	30.10.2020-31.10.2025	585/2731
		273,1				1/1

6. Saskaņā ar noslēgtajiem telpu nomas līgumiem (13.punkta 13.3 apakšpunkts), iznomāto telpu atsavināšanas gadījumā trešajām personām, telpu lietotājiem – nomniekiem ir noteiktas pirmpirkuma tiesības. Atbilstoši Komisijas 27.03.2024. lēmumam (sēdes protokols Nr. Nr.6, 8.§), atsavināšanai nododamās telpas un tām piekrītošās kopīpašuma domājamās daļas no būves un zemes ir noteiktas proporcionāli nomātai telpu platībai.

7. Atbilstoši SIA „VCG ekspertu grupa“ (reģistrācijas Nr.40003554692, LĪVA kompetences sertifikāts Nr.6) sertificētā īpašumu vērtētāja Guntara Pugeja (LĪVA sertifikāts Nr.79) 04.03.2025. sagatavotai atskaitei “Par nekustamā īpašuma “Zūras 1A”, Zūras, Vārves pag., Ventspils nov., tirgus vērtības aprēķināšanu”, nekustamam īpašumam, kura sastāvā ir zemes gabals ar kopējo platību 0,1191 ha, un būve (autogarāža) ar 273,1 m² kopējo platību, 2025.gada 20.februārī noteiktā tirgus vērtība ir 7100 EUR (septiņi tūkstoši viens simts *euro*). Būves tehniskais stāvoklis novērtēts kā apmierinošs. Kā labākais un efektīvākais Nekustamā īpašuma izmantošanas veids norādīts esošais – autogarāžas.

8. Izrietoši no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā ietvertā tiesiskā regulējuma, atvasinātas publiskas personas mantu var atsavināt, ja tā vairs nav vajadzīga normatīvajos aktos pašvaldībām noteikto funkciju izpildei. Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu prasībām, publiskas personas manta atsavināma un nododama īpašumā citai personai par iespējami augstāku cenu. Savukārt

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otrā daļa nosaka, ka tās atsavināšanas pamatveids ir pārdošana izsolē. Tādējādi, izvērtējot izklāstītos apstākļus un izdarot tiem atbilstošus lietderības apsvērumus, secināms, ka Nekustamo īpašumu lietderīgi nodot atsavināšanai domājamās daļās, rīkojot mutisko izsoli ar augšupejošu soli, par sertificētā vērtētāja noteikto tirgus vērtību (nosacīto cenu).

Ievērojot apstākli, ka nekustamais īpašums "Zūras 1A", Vārves pagastā, kadastra numurs 98840130211, pašvaldības funkciju pildīšanai nav nepieciešams, ņemot vērā sertificētā vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtību, Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas atzinumus (27.03.2024, sēdes prot. Nr.6, 8.§, 19.03.2025., sēdes prot. Nr.5, 15.§), un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta ceturto daļu; Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 3.panta otro punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 8.panta otro daļu, 9.panta otro daļu, 10.panta pirmo daļu, otro daļu, 29.¹, 29.², 29.³ pantu, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.panta 11.7.apakšpunktu un 2015.gada 16.jūnija noteikumiem Nr.318 “Elektronisko izsoļu vietnes noteikumi”, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis, D.Vašuka, E.Kuģeniece, G.Gāga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1.Atsavināt nekustamo īpašumu "Zūras 1A", kadastra numurs 98840130211, Zūrās, Vārves pag., Ventspils nov., kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 98840130207, kopējā platība 0,1191 ha un būve (autogarāža) ar kadastra apzīmējumu 98840130061001 (kopējā platība 273,1 m²), kā kopīpašuma domājamās daļas, atbilstoši telpu grupu platībām un noteikt atsavināšanai nododamo kopīpašuma domājamo daļu nosacītās cenas, saskaņā ar pielikumu Nr.1.

2.Apstiprināt nekustamā īpašuma "Zūras 1A", kadastra numurs 98840130211, Vārves pagatā, izsoles noteikumus (pielikums Nr.2 uz 5 lapām) un publicējamo informāciju (pielikums Nr.3 uz 1 lapas), paredzot izsoles nosacījumos, ka atsavināmā objekta domājamo daļu nomniekiem ir pirmpirkuma tiesības, pamatojoties uz noslēgtajiem nedzīvojamo telpu nomas līgumiem.

3.Uzdot Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai (A.Mucenieks) 2025. gada 14. maijā organizēt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirmo izsoli saskaņā ar izsoles noteikumiem šī lēmuma pielikumu Nr.2.

4.Noteikt, ka gadījumā, ja nekustamā īpašuma "Zūras 1A", Vārves pag., pirmā izsole ir nesekmīga, Ventspils novada domes vārdā atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmajai, otrajai, trešajai un piektajai daļai ir tiesīga rīkoties Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisija.

5.Uzdot Domes kancelejas un komunikācijas nodaļai (E.Ozoliņa) piecu darba dienu laikā no domes sēdes protokola apstiprināšanas organizēt informācijas par Nekustamā īpašuma izsoli (pielikums Nr.3) publicēšanu Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", nodot to publicēšanai pašvaldības laikrakstā "Novadnieks" un pašvaldības mājas lapā internetā: www.ventspilsnovads.lv.

6.Uzdot Domes kancelejas un komunikācijas nodaļai (E.Ozoliņa) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šī lēmuma izrakstu Ventspils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai, Finanšu nodaļai, Nekustamo īpašumu nodaļai, Vārves un Ziru pagastu apvienības pārvaldei.

30.§

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA "RAŽOTNES", TĀRGALES PAGASTĀ, VENTSPILS NOVADĀ, ATSAVINĀŠANU ELEKTRONISKĀ IZSOLĒ

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Jautājumi.

D.Vašuka jautā, kāpēc tagad tiek nodots atsavināšanai, vai ir investors?

G.Landmanis norāda, ka ir iniciatīva no komersanta Ventspilī. Uzstādījums, pilsētas tuvums un ražošanas teritorija. Zemes gabals atzīts par piemērotu, tāpēc nodots atsavināšanai.

D.Vašuka jautā, kāda veida ražošanas uzņēmums.

G.Landmanis informē, ka augsto tehnoloģiju ražošana, sadarbība ar ES institūcijām.

M.Dadzis jautā par vēlmi iegūt īpašumā nevis nomu.

G.Landmanis norāda, ka uzņēmuma pārstāvji bija uz sarunām, vēlējās iegūt īpašumā.

A.Mucenieks norāda, ka uzņēmums vēlas piesaistīt ES līdzekļus, kas prasa īpašumu tiesības.

M.Dadzis par atsavināšanas noteikumiem, kuros norādāms, ka ražotne atverama noteiktā laika posmā, ja nē, tad iegūstam īpašumu atpakaļ.

A.Mucenieks norāda, ka tad jautājums atliekams, iekavēsies vēl uz mēnesi. Ierosina balsot par lēmuma projektu.

G.Bože norāda uz lieku birokrātiju.

M.Dadzis par iespēju izvērtēt atpakaļpirkuma tiesības.

D.Vašuka izsaka viedokli par stratēģisko izvietojumu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2024.gada 27.septembrī ir saņemts Tārgales un Ances pagastu apvienības pārvaldes vadītāja M.Laksberga iesniegums (reģ. Nr. IN4887), kurā izteikts ierosinājums nodot atsavināšanai Ventspils novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Ražotnes", Tārgales pag., Ventspils nov. Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 15.10.2024. lēmumā (sēdes protokols Nr.19, 10.§) un 21.03.2025. lēmumā (sēdes protokols Nr.6, 1.§) noteikto uzdevumu izpildes ietvaros, Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ir veikusi darbības un sakārtojusi dokumentus saistībā ar nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānus, sertificēta vērtētāja atskaiti par nekustamā īpašuma tirgus vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Nekustamais īpašums "Ražotnes", Tārgales pagastā, Ventspils novadā, ar kadastra numuru 98660140055 (turpmāk – Nekustamais īpašums), kura sastāvā ietilpst neapbūvēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 98660140055, ar kopējo platību 2,02 ha, 2015.gada 7.aprīlī nostiprināts Tārgales pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000543405 uz Ventspils novada pašvaldības vārda. Zemesgabalam noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība* (NĪLM kods 0101) un, saskaņā ar spēkā esošo Ventspils novada teritorijas plānojumu, tas atrodas Tārgales pagasta zonējumā – *Rūpnieciskās apbūves teritorija* (R). Nekustamais īpašums pašvaldības struktūrvienībām noteikto funkciju pildīšanai netiek izmantots un turpmāk nav nepieciešams.
2. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) datiem, zemes vienības "Ražotnes", ar kadastra apzīmējumu 98660140055, universālā kadastrālā vērtība 01.02.2025. ir 4218 EUR.
3. Pamatojoties uz 2014.gada 18.februārī noslēgto Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.8-N-9866-200, zemes vienība "Ražotnes" ar kadastra apzīmējumu 98660140055, aptuveni 1,8 ha platībā ir nodota nomas lietošanā Jurijam Semjonovam, lauksaimniecības vajadzībām uz termiņu līdz 28.02.2030. (saskaņā ar 19.02.2024. noslēgto vienošanos pie nomas līguma). Saskaņā ar zemes nomas līguma 19.5.punktu, zemesgabala atsavināšanas gadījumā, tiks izbeigts ar pirkuma līguma noslēgšanas brīdi, brīdinot par to nomnieku vienu mēnesi iepriekš.

4. Atbilstoši SIA „VCG ekspertu grupa“ (reģistrācijas Nr.40003554692, LĪVA kompetences sertifikāts Nr.6) sertificētā īpašumu vērtētāja Guntara Pugeja (LĪVA sertifikāts Nr.79) 20.03.2025. sagatavotai atskaitei “Par nekustamā īpašuma “Ražotnes”, Tārgales pag., Ventspils nov., LV-3621, tirgus vērtības aprēķināšanu”, nekustamā īpašuma, kas sastāv no zemes gabala 2,02 ha platībā, tirgus vērtība 2025.gada 20.janvārī ir 28700 EUR (divdesmit astoņi tūkstoši septiņi simti *euro*). Labākais un efektīvākais nekustamā īpašuma izmantošanas veids norādīts – Rūpnieciskās apbūves teritorija. Nekustamais īpašums vērtēts atbilstoši labākajam un efektīvākajam izmantošanas veidam.

5. Izrietoši no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļa ietvertā tiesiskā regulējuma, atvasinātas publiskas personas mantu var atsavināt, ja tā vairs nav vajadzīga normatīvajos aktos pašvaldībām noteikto funkciju izpildei. Tādējādi, izvērtējot izklāstītos apstākļus un izdarot tiem atbilstošus lietderības apsvērumus, secināms, ka var ierosināt jautājuma izlemšanu par Nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai, rīkojot izsoli. Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta otrās daļas prasībām, publiskas personas manta atsavināma un nododama īpašumā citai personai par iespējami augstāku cenu. Savukārt Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otrā daļa nosaka, ka tās atsavināšanas pamatveids ir pārdošana izsolē. Tādējādi, izvērtējot izklāstītos apstākļus un izdarot tiem atbilstošus lietderības apsvērumus, secināms, ka Nekustamo īpašumu lietderīgi nodot atsavināšanai, rīkojot elektronisko izsoli ar augšupejošu soli, par sertificētā vērtētāja noteikto tirgus vērtību.

Ievērojot apstākli, ka nekustamais īpašums “Ražotnes”, Tārgales pagastā, kadastra numurs 98660140055, pašvaldības funkciju pildīšanai nav nepieciešams, ņemot vērā sertificētā vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtību, Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas atzinumus (15.10.2024, sēdes prot. Nr.19, 10.§, 21.03.2025., sēdes prot. Nr.6, 1.§), un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta ceturto daļu; Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 3.panta otro punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 8.panta otro daļu, 9.panta otro daļu, 10.panta pirmo daļu, otro daļu, 29.¹, 29.², 29.³ pantu, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.panta 11.7.apakšpunktu un 2015.gada 16.jūnija noteikumiem Nr.318 “Elektronisko izsoļu vietnes noteikumi”, **atklāti balsojot: PAR** – 9 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, A.Bileskalns, G.Bože, R.Krūmiņš, M.Dadzis, I.Apsītis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – 4 balsis (E.Kuģeniece, I.Judzika, G.Gāga, D.Vašuka), Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1.Atsavināt Ventspils novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Ražotnes”, kadastra numurs 98660140055, Tārgales pag., Ventspils nov., kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 98660140055, ar kopējo platību 2,02 ha, elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli par sākumcenu 28700 EUR (divdesmit astoņi tūkstoši septiņi simti *euro*).

2.Apstiprināt nekustamā īpašuma “Ražotnes”, Tārgales pagastā, izsoles noteikumus (pielikums Nr.1 uz 3 lapām) un publicējamo informāciju (pielikums Nr.2 uz 1 lapas).

3.Uzdot Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai (A.Mucenieks) organizēt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirmo izsoli elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, saskaņā ar izsoles noteikumiem, nosakot izsoles sākuma datumu 2025. gada 6. maijs.

4.Noteikt, ka gadījumā, ja nekustamā īpašuma “Ražotnes”, Tārgales pag., pirmā izsole ir nesekmīga, Ventspils novada domes vārdā atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmajai, otrajai, trešajai un piektajai daļai ir tiesīga rīkoties Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisija.

5.Uzdot Domes kancelejas un komunikācijas nodaļai (E.Ozoliņa) piecu darba dienu laikā no domes sēdes protokola apstiprināšanas organizēt informācijas par Nekustamā īpašuma izsoli (pielikumā Nr.2) publicēšanu Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", nodot to publicēšanai pašvaldības laikrakstā "Novadnieks" un pašvaldības mājas lapā internetā: www.ventspilsnovads.lv .

6.Uzdot Domes kancelejas un komunikācijas nodaļai (E.Ozoliņa) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šī lēmuma izrakstu Ventspils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai, Finanšu nodaļai, Nekustamo īpašumu nodaļai, Tārgales un Ances pagastu apvienības pārvaldei.

31.§
PAŠVALDĪBAS IZPILDDIREKTORA VIETNIEKA ZIŅOJUMS
 (I.Lemšs)

I.Lemšs informē par sagatavoto ziņojumu.

Jautājumi deputātiem nav.

=====

Sēdi slēdz plkst.11.45

Sēdi vadīja A.Mucenieks _____

Sēdi protokolēja E.Ozoliņa _____