



**LATVIJAS REPUBLIKA
VENTSPILS NOVADA DOME**

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, reģ.nr. 90000052035, e-pasts info@ventspilsnd.lv, www.ventspilsnovads.lv

**VENTSPILS NOVADA DOME
TERITORIJAS UN EKONOMIKAS ATTĪSTĪBAS KOMITEJA**

SĒDES PROTOKOLS
Ventspils novadā

2025.gada 4.jūnijā
Sēde sākas plkst. 10:00

Nr. 7

Sēdi vada –

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Andis Zariņš

Protokolē-

Attīstības plānotāja

Iveta Straume

Piedalās-

Komitejas locekļi:

Aigars Matisons

Agris Bileskalns – attālināti Zoom platformā

Māris Dadzis

Ints Apsītis

Nepiedalās -

Raitis Krūmiņš

Ilva Cērpa

Uzaicināti:

Ivo Lemšs, pašvaldības izpilddirektora vietnieks

D.Ošenieks, PSIA “Ventspils labiekārtošanas kombināts”, Vides ilgtspējas
pakalpojumu un attīstības daļas vadītājs

I.Mičule, Sanitārā tīrīšanas iecirkņa vadītāja vietniece

K.Čeže, nekustamā īpašuma “Rīti” kopīpašnieks

A.Gustafsone, nekustamā īpašuma “Vecvagari” īpašniece

A.Lapiņš, nekustamā īpašuma “Ievkalni” īpašnieks

A.Andersons, nekustamā īpašuma “Zītari” īpašnieces pilnvarotā persona

Sēdes vadītājs iepazīstina ar komitejas sēdes darba kārtību.

1. Par deleģēšanas līguma noslēgšanu.
2. Par apliecinājuma sniegšanu un lēmuma par bioloģisko atkritumu kompostēšanas
laukuma izbūvi pieņemšanu.

3. Par Ventspils novada teritorijas plānojuma grozījumu 5.redakciju (publiskās piekļuves vietas jūrai Jūrkalnes pagastā).

Sēdes vadītājs aicina komitejas locekļus balsot par 2025.gada 4.jūnija sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot: PAR – 5 balsis (A.Zariņš, A.Matisons, A.Bileskalns, M.Dadzis, I.Apsītis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Teritorijas un ekonomikas attīstības komiteja **nolemj:**

Apstiprināt Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas **2025.gada 4.jūnija sēdes darba kārtību:**

1. Par deleģēšanas līguma noslēgšanu.
2. Par apliecinājuma sniegšanu un lēmuma par bioloģisko atkritumu kompostēšanas laukuma izbūvi pieņemšanu.
3. Par Ventspils novada teritorijas plānojuma grozījumu 5.redakciju (publiskās piekļuves vietas jūrai Jūrkalnes pagastā).

1.§

PAR DELEĢĒŠANAS LĪGUMA NOSLĒGŠANU

(ziņo: D.Ošenieks, I.Mičule, debatēs: A.Zariņš, M.Dadzis)

Sēdes vadītājs informē, ka pašvaldībā 10.05.2025. saņemta (reģ.Nr. IN2335) PSIA “Ventspils labiekārtošanas kombināts” vēstule “Par deleģēšanas līguma noslēgšanu”.

Ziņojuma sniegšanai vārds tiek dots PSIA “Ventspils labiekārtošanas kombināts” pārstāvjiem D.Ošeniekam un I.Mičulei.

D.Ošenieks informē, ka 2023. gada 28. decembrī stājās spēkā “Ziemeļkurzemes reģionālais atkritumu apsaimniekošanas plāns 2023.-2027. gadam” (turpmāk - Plāns), ko apstiprināja Ziemeļkurzemes atkritumu apsaimniekošanas reģionā ietilpstošās pašvaldības. Plāna izstrādes gaitā tostarp tika pieņemts lēmums, ka Ziemeļkurzemes atkritumu apsaimniekošanas reģionā (turpmāk - Ziemeļkurzemes AAR) tiks izveidoti divi Ziemeļkurzemes atkritumu apsaimniekošanas reģionālie centri (turpmāk –AARC):

- 1) AARC uz sadzīves atkritumu poligona “Janvāri” bāzes, ko apsaimnieko SIA “Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība “Piejūra””;
- 2) AARC uz sadzīves atkritumu poligona “Pentuļi” bāzes, ko apsaimnieko pašvaldības SIA “Ventspils labiekārtošanas kombināts”.

2024. gada 27. jūnijā Ventspils valstspilsētas pašvaldības dome pieņēma lēmumu izveidot Ziemeļkurzemes atkritumu apsaimniekošanas reģionālo centru “Pentuļi” (turpmāk - AARC “Pentuļi”) un apstiprināt Ziemeļkurzemes AARC “Pentuļi” reglamentu. Ar Ventspils valstspilsētas pašvaldības domes lēmumu nostiprinot pašvaldības SIA “Ventspils labiekārtošanas kombināts” kā AARC funkciju īstenojošās kapitālsabiedrības statusu, Ziemeļkurzemes AAR ietilpstošajām pašvaldībām ir nodrošinātas iespējas deleģēt attiecīgus uzdevumus pašvaldības SIA “Ventspils labiekārtošanas kombināts” kā AARC, savukārt AARC īstenojot uzdevumus attiecīgajā teritorijā.

Atkritumu apsaimniekošanas likuma (turpmāk – AAL) 10¹. panta otrā daļa nosaka, ka pašvaldība, ievērojot normatīvo aktu par pašvaldībām un Valsts pārvaldes iekārtas likuma noteikumus, var deleģēt AARC šādus pārvaldes uzdevumus:

- 1) nodrošināt atkritumu apsaimniekošanas reģionālā plāna ieviešanu, ņemot vērā šajā likumā noteikto pašvaldību kompetenci atkritumu apsaimniekošanas jomā;

- 2) patstāvīgi vai sadarbībā ar attiecīgā atkritumu apsaimniekošanas reģiona pašvaldībām un šā likuma 18. pantā noteiktajā kārtībā izraudzīto atkritumu apsaimniekotāju veicināt iedzīvotāju aktīvu iesaisti atkritumu šķirošanā, to rašanās novēršanā un samazināšanā, rīkojot izglītošanas pasākumus un atkritumu šķirošanu, to rašanās novēršanu un samazināšanu veicinošas kampaņas, kā arī atbalstot iedzīvotāju iniciatīvas;
- 3) apkopot un pēc pieprasījuma sniegt valsts un pašvaldību institūcijām informāciju par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu attiecīgajā atkritumu apsaimniekošanas reģionā un katrā attiecīgajā atkritumu apsaimniekošanas reģionālajā centrā ietilpstošajā pašvaldībā, lai izvērtētu atkritumu pārstrādes un atkritumu apglabāšanas samazināšanas mērķu izpildi.

Pašvaldību likuma 7. pants nosaka, ka saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likumu (turpmāk – VPIL) pašvaldība atsevišķu tās autonomajā kompetencē ietilpstošu pārvaldes uzdevumu var deleģēt citai personai. Saskaņā ar VPIL 40. panta pirmo un otro daļu pašvaldība var deleģēt privātpersonai pārvaldes uzdevumu, ja pilnvarotā persona attiecīgo uzdevumu var veikt efektīvāk, un privātpersonai pārvaldes uzdevumu var deleģēt ar ārēju normatīvo aktu vai līgumu, ja tas paredzēts ārējā normatīvajā aktā, ievērojot VPIL 41. panta otrās un trešās daļas noteikumus, savukārt VPIL 42. panta pirmajā daļā noteikts, ka privātpersonai jābūt tiesīgai veikt attiecīgo pārvaldes uzdevumu. Lemjot par pārvaldes uzdevuma deleģēšanu privātpersonai, ņem vērā tās pieredzi, reputāciju, resursus, personāla kvalifikāciju, kā arī citus kritērijus. Ņemot vērā iepriekš minēto, 2025. gada 13. februārī Ventspils valstspilsētas pašvaldības dome pieņēma lēmumu slēgt deleģēšanas līgumu ar pašvaldības SIA “Ventspils labiekārtošanas kombināts”, kas īsteno AARC “Pentuļi” funkcijas.

Pašvaldību likuma 4. panta ceturtajā daļā noteikts, ka autonomo funkciju izpildi finansē no pašvaldības budžeta, ja likumā nav noteikts citādi. Saskaņā ar AAL 41. panta pirmās daļas 1., 6. un 10.punktu, nešķirotu sadzīves atkritumu apstrādes tarifā tostarp iekļauj izmaksas par atkritumu poligona, kā arī AARC darbības administrēšanai un nodrošināšanai nepieciešamās infrastruktūras ierīkošanu un ekspluatāciju, tādu sabiedrības izglītības pasākumu nodrošināšanu, kuri vērsti uz attiecīgā AAR atkritumu radītāju izglītošanu atkritumu apsaimniekošanas jomā, pētniecības un attīstības darbībām, kas vērstas uz atkritumu poligonos apglabājamo atkritumu daudzuma samazināšanu. No iepriekš minētā izriet, ka deleģētā pārvaldes uzdevuma izpildei nepieciešamais finansējums tiks nodrošināts no ieņēmumiem no nešķirotu sadzīves atkritumu apstrādes tarifa un Ziemeļkurzemes AAR ietilpstošajām pašvaldībām nav nepieciešamības ikgadējā budžetā plānot finansējumu AARC “Pentuļi” pārvaldes uzdevuma izpildes nodrošināšanai. Līdz ar to ar pārvaldes uzdevuma deleģēšanu netiks radīts papildu administratīvs un finansiāls slogs pašvaldību budžetiem.

Ievērojot iepriekš minēto, pašvaldības SIA “Ventspils labiekārtošanas kombināts”, kas īsteno AARC “Pentuļi” funkcijas, aicina deleģēt AARC “Pentuļi” Atkritumu apsaimniekošanas likumā un Plānā noteiktos pārvaldes uzdevumus un funkcijas, noslēdzot ar AARC “Pentuļi” deleģēšanas līgumu. Deleģēšanas līguma projekts, kāds tika noslēgts ar Ventspils valstspilsētas pašvaldību, iesniegts saskaņošanai novada pašvaldībā.

Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komiteja **atklāti balsojot: PAR** – 5 balsis (A.Zariņš, A.Matisons, A.Bileskalns, M.Dadzis, I.Apsītis.), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **nolemj:**

1. Atbalstīt deleģēšanas līguma noslēgšanu ar PSIA “Ventspils labiekārtošanas kombināts”.

2. Uzdot novada pašvaldības vecākajam juristam (A.Stepanovičs) izskatīt deleģēšanas līguma projektu un virzīt apstiprināšanai novada domes sēdē 19.06.2025.
3. Uzdot Ventspils novada pašvaldības administrācijas Domes kancelejas un komunikācijas nodaļas pašvaldības sekretārei (L.Zernevica) šī protokola izrakstu nodot Ventspils novada pašvaldības administrācijas vecākajam juristam (A.Stepanovičs).

2.§

PAR APLIECINĀJUMA SNIEGŠANU UN LĒMUMA PAR BIOLOĢISKO ATKRITUMU KOMPOSTĒŠANAS LAUKUMA IZBŪVI PIENĒMŠANU

(ziņo: D.Ošenieks, I.Mičule, debatēs: A.Zariņš, M.Dadzis)

Sēdes vadītājs informē, ka pašvaldībā 23.04.2025. saņemta (reģ.Nr. IN2045) PSIA “Ventspils labiekārtošanas kombināts” vēstule “Par apliecinājuma sniegšanu un lēmuma par bioloģisko atkritumu kompostēšanas laukuma izbūvi pieņemšanu”.

Ziņojuma sniegšanai vārds tiek dots PSIA “Ventspils labiekārtošanas kombināts” pārstāvjiem D.Ošeniekam un I.Mičulei.

D.Ošenieks informē, ka Ziemeļkurzemes atkritumu apsaimniekošanas reģionā ietilpstošās pašvaldības 2023.gada 28.decembrī apstiprināja “Ziemeļkurzemes reģionālais atkritumu apsaimniekošanas plānu 2023.-2027. gadam” (turpmāk -Plāns).

Saskaņā ar Ministru kabineta 2024. gada 17. decembra noteikumi Nr. 892 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.2.2. specifiskā atbalsta mērķa "Pārejas uz aprites ekonomiku veicināšana" 2.2.2.1. pasākuma "Atkritumu šķirošana, pārstrāde un reģenerācija" ir pieejamas vairākas programmas, kas paredz ES fondu līdzfinansējumu Plānā iekļauto aktivitāšu realizācijai. 2.2.2.1. pasākuma “Atkritumu šķirošana, pārstrāde un reģenerācija” otrās kārtas ietveros ir izsludināts atklāts projekta iesniegumu uzsaukums Vidzemes, Dienvidkurzemes, Ziemeļkurzemes un Latgales atkritumu apsaimniekošanas reģioniem. Ziemeļkurzemes atkritumu apsaimniekošanas reģionā KF finansējums ieplānots 4 750 000 EUR un privātais līdzfinansējums ne mazāks kā 1 583 334 EUR.

Pašvaldības SIA “Ventspils labiekārtošanas kombināts” plāno piedalīties 2.2.2.1. pasākuma “Atkritumu šķirošana, pārstrāde un reģenerācija” otrās kārtas projektu iesniegumu uzsaukumā, tostarp ar mērķi pilnveidot sadzīves atkritumu poligona “Pentuļi”, Vārves pagastā, Ventspils novadā (turpmāk - Poligons) infrastruktūru bioloģisko atkritumu apsaimniekošanai saskaņā ar Plāna 7-1 tabulas Plāna pārskata periodā īstenojamo pasākumu investīciju izmaksu novērtējums (tūkst. EUR) 3.1. pasākumu BioA apsaimniekošanas infrastruktūras pilnveidošana (dalīti savāktajiem BioA). Poligona teritorijā plānots izbūvēt kompostēšanas laukumu bioloģisko atkritumu kompostēšanai 6500 m² platībā. Kompostēšanas laukums tiks izbūvēts, ievērojot 2016. gada 13. decembra Ministru kabineta noteikumu Nr. 788 “Noteikumi par atkritumu savākšanas un šķirošanas vietām” 38. punkta prasības, tostarp tiks izbūvēta virszemes ūdeņu savākšanas sistēma un laukumam būs ūdensnecaurļaidīgs segums.

Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.2.2. specifiskā atbalsta mērķa “Pārejas uz aprites ekonomiku veicināšana” 2.2.2.1. pasākuma “Atkritumu šķirošana, pārstrāde un reģenerācija” projektu iesniegumu otrās atlases kārtas pirmā uzsaukuma nolikuma (turpmāk- Nolikums) 7.7. punkts nosaka, ka projekta iesniedzējam ir jāuzrāda dokumenti, kas apliecina projekta iesniedzēja īpašuma tiesības vai pierāda, ka ir panākta vienošanās ar nekustamā īpašuma īpašnieku (-iem) par nekustamā īpašuma turējumu (nomu) vai apbūves tiesībām (pēc 2017. gada 1.janvāra) projekta īstenošanas laikā un vismaz piecus gadus pēc projekta pabeigšanas, vai arī apliecinājums, ka apbūves tiesības tiks iegūtas

un nostiprinātas līdz attiecīgo darbību uzsākšanai. Zeme, uz kuras atrodas sadzīves atkritumu poligons "Pentuļi" infrastruktūra un kur plānota infrastruktūras bioloģisko atkritumu apsaimniekošanai izveide, tiek nomāta no Ventspils novada pašvaldības. Saskaņā ar 2023.gada 23.maija Vienošanos pie 2010. gada 1. decembra Zemes nomas līguma Nr. 8-N-9884-637 otro punktu Līgums ir spēkā līdz 2029.gada 1.decembrim.

Lai izpildītu Nolikuma prasības, pašvaldības SIA "Ventspils labiekārtošanas kombināts" lūdz Ventspils novada pašvaldībai apliecinājumu, ka 2010.gada 1.decembra Zemes nomas līgums Nr. 8-N-9884-637 tiks pagarināts arī pēc 2029.gada 1.decembra uz periodu, kas nav īsāks par pieciem gadiem pēc projekta pabeigšanas, t.i. vismaz līdz 2035.gada 30.novembrim.

Saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8. panta pirmās daļas 2. punktu Pašvaldība pieņem lēmumus par jaunu sadzīves vai ražošanas atkritumu savākšanas, dalītas vākšanas, šķirošanas, sagatavošanas pārstrādei un reģenerācijas vai apglabāšanas iekārtu un infrastruktūras objektu, kā arī atkritumu poligonu izvietojumu savā administratīvajā teritorijā atbilstoši atkritumu apsaimniekošanas valsts plānam un reģionālajiem plāniem. Ņemot vērā iepriekš minēto, pašvaldības SIA "Ventspils labiekārtošanas kombināts" lūdz Ventspils novada pašvaldību pieņemt lēmumu par bioloģisko atkritumu kompostēšanas laukuma izvietojumu savā administratīvajā teritorijā – sadzīves atkritumu poligonā "Pentuļi", Jaunpentuļos, Vārves pagastā, Ventspils novadā. Šāds lēmums nepieciešams, lai uzsāktu bioloģisko atkritumu kompostēšanai paredzētā laukuma izbūves procesu, tostarp saņemtu Tehniskos noteikumus no Valsts vides dienesta.

Ventspils novada pašvaldība 19.05.2025. ir sniegusi (Nr.1.2-2/IZ1642) apliecinājumu ka pieņems lēmumu par 2010.gada 1.decembra Zemes nomas līguma (spēkā līdz 2029.gada 1.decembrim), noslēgtā par "Jaunpentuļi" nodošanu nomas lietojumā PSIA "Ventspils labiekārtošanas kombināts" – kā būvju īpašuma „Jaunpentuļi”, (kadastra numurs 98845110001) īpašniekam – izmantošanai cieto sadzīves atkritumu poligona izveidei, atkritumu šķirošanai, pārstrādei, glabāšanai un pārstrādei, darbības termiņa pagarināšanu vismaz līdz 2035.gada 30.novembrim.

Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komiteja atklāti balsojot: **PAR** – 5 balsis (A.Zariņš, A.Matisons, A.Bileskalns, M.Dadzis, I.Apsītis,), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **nolemj**:

1. Atbalstīt PSIA "Ventspils labiekārtošanas kombināts" ieceri piedalīties "Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.2.2. specifiskā atbalsta mērķa "Pārejas uz aprites ekonomiku veicināšana" 2.2.2.1. pasākuma "Atkritumu šķirošana, pārstrāde un reģenerācija" otrās kārtas projektu iesniegumu uzsaukumā, ar mērķi pilnveidot sadzīves atkritumu poligona "Pentuļi", Vārves pagastā, Ventspils novadā infrastruktūru bioloģisko atkritumu apsaimniekošanai.
2. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai sagatavot lēmuma projektu par atļauju bioloģisko atkritumu kompostēšanas laukuma izveidei Ventspils novada pašvaldībai piederošā, iznomātajā zemes vienībā „Jaunpentuļi”, (kadastra numurs 9884 511 0001) un iesniegt apstiprināšanai novada domes sēdē.
3. Uzdot Ventspils novada pašvaldības administrācijas Domes kancelejas un komunikācijas nodaļas pašvaldības sekretārei (L.Zernevica) šī protokola izrakstu nodot Ventspils novada pašvaldības administrācijas Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis).

3.§

PAR VENTSPILS NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU **5.REDAKCIJU, PUBLISKĀS PIEKĻUVES VIETAS JŪRAI JŪRKALNES PAGASTĀ**

(ziņo: A.Zariņš, K.Čeže, A.Gustafsone, A.Lapiņš, J.Andersons, debates: A.Zariņš, M.Dadzis, A.Bileskalns)

Sēdes vadītājs informē, ka pašvaldībā saņemts nekustamo īpašumu īpašnieku iesniegums par publiskās piekļuves jūrai saglabāšanu Jūrkalnē, Ventspils novada teritorijas plānojuma grozījumu 5.redakcijā.

Sēdes vadītājs viedokļa sniegšanai dod vārdu nekustamo īpašumu īpašniekiem.

K.Čeže informē, ka saņēmuši informāciju, ka Ventspils novada pašvaldība izskata iespēju Ventspils novada teritorijas plānojuma 5. redakcijā svītrot publiskas nozīmes gājēju piekļuves ceļu uz jūru gar Mārka grāvi, kas līdz šim bija iekļauts plānojuma 2., 3. un 4. redakcijā. Šādai iecerei nepiekrīt, jo tā būtu pretrunā ar sabiedrības interesēm, nesamērīgi ierobežotu piekļuvi publiskam dabas resursam.

Attiecīgā teritorija atrodas Jūrkalnes ciema robežās, kur šobrīd ir tikai viena labiekārtota publiska piekļuves vieta jūrai. Lai arī šāda pieeja formāli pastāv, tas nenodrošina Aizsargjoslu likuma 36.panta piektajā daļā noteikto prasību – organizēt publiskas pieejas vietas (gājēju ceļus) jūras piekrastei, nosakot, ka “pilsētās un ciemos jābūt vismaz diviem gājēju ceļiem uz vienu kilometru, bet ārpus pilsētām un ciemiem gājēju ceļi nedrīkst atrasties tālāk par vienu kilometru cits no cita, izņemot gadījumu, kad to nav iespējams nodrošināt dabisko apstākļu dēļ.”.

Mārka grāvis pēc esošā reljefa ir piemērotākā vieta papildus piekļuves nodrošināšanai, jo tas ir vienīgais dabiskais reljefa pazeminājums šajā piekrastes posmā, kas neprasa būtisku infrastruktūras izbūvi vai teritorijas pārveidi. Visā pārējā piekrastes teritorijā ir izteikts stāvkrasts, kas praktiski liedz vai būtiski apgrūtina kājāmgājēju piekļuvi pludmalei.

A.Lapiņš informē, ka vairāki Jūrkalnes iedzīvotāji un nekustamo īpašumu īpašnieki šo vietu jau vēsturiski izmantojuši kā dabisku piekļuvi jūrai.

A.Gustafsons informē, ka iebildumu cēlāju īpašumiem piekļuves nodrošināšanai no Liepājas-Ventspils šosejas šosejas P111 par labu ir nodibināti ceļa servitūti, kas apgrūtina Argītas Gustafssones, Māra Sprindžuka un Klāva Čežes īpašumu, kā arī SIA “Stāvkrasts” īpašumu.

J.Andersons iebilst pret publiski pieejama gājēju ceļa iezīmēšanu teritorijas plānojuma grozījumu grafiskajā daļā. Argumenti, kāpēc pieeju jūrai nevēlas, netiek minēti.

Uzklausot visu klātesošo, ieinteresēto pušu viedokļus, Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komiteja **vienojoties nolēmj:**

Ventspils novada teritorijas plānojuma grozījumu 5.redakcijas grafiskajā daļā atstāt publisko pieeju jūrai gar Marka grāvi, Jūrkalnes pagastā.

Sēde slēgta plkst.12:00

Komitejas priekšsēdētājs
Komitejas locekļi

A.ZARIŅŠ

A.BILESKALNS
A.MATISONS
M.DADZIS
I.APSĪTIS