

Ar *** apzīmētais teksts un lēmums nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).



LATVIJAS REPUBLIKA
VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, reģ. Nr. 90000052035, tālr. 63629450, e-pasts info@ventspilsnd.lv; www.ventspilsnovads.lv

VENTSPILS NOVADA DOMES
PROJEKTU, INVESTĪCIJU UN BŪVNICĪBAS KOMISIJA
SĒDES PROTOKOLS
Ventspils novadā

2025.gada 3.jūlijā

Nr. 1

Sēde sasaukta 03.07.2025. plkst.15:00
Sēde sāka plkst. 15:00

Sēdi vada –

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Aivars Mucenieks

Protokolē -

Attīstības plānotāja

Iveta Straume

Piedalās -

Komisijas locekļi:

G.Landmanis
G.Horste
T.Dadze
N.Māls

Sēdes vadītājs iepazīstina ar sēdes darba kārtības jautājumiem.

1. Par Projektu, investīciju un būvniecības komisijas priekšsēdētāja ievēlēšanu.
2. Par Projektu, investīciju un būvniecības komisijas priekšsēdētāja vietnieka ievēlēšanu.
3. Par Projektu, investīciju un būvniecības komisijas sekretāra ievēlēšanu.
4. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Eglīši”, Ziru pagastā, sadalīšanai.
5. Par nosacījumu izsniegšanu zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamā īpašuma “Landzes baznīca”, Piltenes pagastā, sadalīšanai.
6. Par nosacījumu izsniegšanu zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamā īpašuma “Pļavnieki”, Piltenes pagastā, sadalīšanai.
7. Par lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 98660080038, Tārgales pagastā.

8. Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma “Puijas”, Ugāles pagastā.
9. Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma “Lagzdiņu mežs”, Tārgales pagastā.

Tiek ierosināts iekļaut sekojošu papildus jautājumu:

1. Par adreses piešķiršanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 98500030048, Jūrkalnes pagastā.

Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija, **atklāti balsojot: PAR - 6** (A.Mucenieks, I.Straume, G.Horste, G.Landmanis, T.Dadze, N.Māls), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **nolemj**:

Apstiprināt šādu **2025.gada 3.jūlija sēdes darba kārtību**:

1. Par Projektu, investīciju un būvniecības komisijas priekšsēdētāja ievēlēšanu.
2. Par Projektu, investīciju un būvniecības komisijas priekšsēdētāja vietnieka ievēlēšanu.
3. Par Projektu, investīciju un būvniecības komisijas sekretāra ievēlēšanu.
4. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Eglīši”, Ziru pagastā, sadalīšanai.
5. Par nosacījumu izsniegšanu zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamā īpašuma “Landzes baznīca”, Piltenes pagastā, sadalīšanai.
6. Par nosacījumu izsniegšanu zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamā īpašuma “Pļavnieki”, Piltenes pagastā, sadalīšanai.
7. Par lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 98660080038, Tārgales pagastā.
8. Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma “Puijas”, Ugāles pagastā.
9. Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma “Lagzdiņu mežs”, Tārgales pagastā.
10. Par adreses piešķiršanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 98500030048, Jūrkalnes pagastā.

1.§

PAR PROJEKTU, INVESTĪCIJU UN BŪVNICĪBAS KOMISIJAS PRIEKŠSĒDĒTĀJA IEVĒLĒŠANU

(A.Mucenieks, I.Straume, G.Landmanis, G.Horste)

Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisijas pirmajā sēdē ievēlams komisijas priekšsēdētājs. G.Landmanis ierosina par Projektu, investīciju un būvniecības komisijas priekšsēdētāju ievēlēt Aivaru Mucenieku. Citi priekšlikumi netiek saņemti.

Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija, **atklāti balsojot: PAR - 6** (A.Mucenieks, I.Straume, G.Horste, G.Landmanis, T.Dadze, N.Māls), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **nolemj**:

1. Apstiprināt **Aivaru Mucenieku** par Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisijas priekšsēdētāju.
2. Uzdot Domes kancelejai un komunikācijas nodaļai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Komisijas sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Personāla nodaļai (I.Stradiņa), domes kancelejai un komunikāciju nodaļai (I.Muceniece).

2.§
PAR PROJEKTU, INVESTĪCIJU UN BŪVniecĪBAS KOMISIJAS
PRIEKŠSĒDĒTĀJA VIETNIEKA IEVĒLĒŠANU

(A.Mucenieks, I.Straume, G.Landmanis, G.Horste, T.Dadze)

Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisijas pirmajā sēdē ievēlams komisijas priekšsēdētāja vietnieks. I.Straume ierosina par Projektu, investīciju un būvniecības komisijas priekšsēdētāja vietnieku ievēlēt Gati Landmani. Citi priekšlikumi netiek saņemti. Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija, **atklāti balsojot: PAR - 6** (A.Mucenieks, I.Straume, G.Horste, G.Landmanis, T.Dadze, N.Māls), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **nolemj**:

1. Apstiprināt **Gati Landmani** par Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisijas priekšsēdētāju.
2. Uzdot Domes kancelejai un komunikācijas nodaļai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Komisijas sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Personāla nodaļai (I.Stradiņa), domes kancelejai un komunikāciju nodaļai (I.Muceniece).

3.§
PAR PROJEKTU, INVESTĪCIJU UN BŪVniecĪBAS KOMISIJAS SEKRETĀRA
IEVĒLĒŠANU

(A.Mucenieks, G.Landmanis, G.Horste, T.Dadze)

Projektu, investīciju un būvniecības komisijas pirmajā sēdē ievēlams komisijas sekretārs. A.Mucenieks ierosina par Projektu, investīciju un būvniecības komisijas sekretāri ievēlēt Ivetu Straumi. Citi priekšlikumi netiek saņemti. Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija, **atklāti balsojot: PAR - 6** (A.Mucenieks, I.Straume, G.Horste, G.Landmanis, T.Dadze, N.Māls), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **nolemj**:

1. Apstiprināt **Ivetu Straumi** par Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisijas sekretāri.
2. Uzdot Domes kancelejai un komunikācijas nodaļai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Komisijas sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Personāla nodaļai (I.Stradiņa), domes kancelejai un komunikāciju nodaļai (I.Muceniece).

4.§
PAR ZEMES IERĪCĪBAS PROJEKTA APSTIPRINĀŠANU NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA
“EGLĪŠI“, ZIRU PAGASTĀ, SADALĪŠANAI
(ziņo: T.Dadze)

Ventspils novada pašvaldība 2025.gada 18.jūnijā ir saņēmusi SIA “Topoprojekts” sertificētas zemes ierīkotājas Aigas Samauskas (sertifikāta numurs AA0138, derīgs no 18.07.2011. līdz

17.07.2026.) izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Eglīši", Ziru pagastā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9890 001 0137 sadalīšanai (reģ.Nr.IN3041).

Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija (turpmāk tekstā: Komisija), izskatot iesniegto zemes ierīcības projektu (ZIP), konstatē, ka tas izstrādāts atbilstoši Komisijas 2024.gada 19.jūlija sēdes lēmumam "Par nosacījumu izsniegšanu zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamā īpašuma "Eglīši", Ziru pagastā, sadalīšanai" (protokols Nr.15, 4.§), tā pielikumam – Projekta izstrādes nosacījumiem, Ventspils novada teritorijas plānojumam un normatīvo aktu nosacījumiem.

Zemes ierīcības projektā paredzēts sadalīt nekustamā īpašuma "Eglīši", Ziru pagastā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9890 001 0137, divos zemes gabalos aptuveni 1,70 ha un 11,58 ha platībā.

Projekta saskaņojums saņemts no AS "Sadales tīkls", SIA "Tet" un Zemkopības ministrijas Nekustamie īpašumi.

Zemes ierīcības projekta dati ievadīti pašvaldības vienotajā Digitālajā Kartē (uzmērījumu reģistrā) ar Nr. ZI/69607, kuru administrē SIA "GeoDATI".

Piekluve pie plānotās zemes vienības Nr.1 nodrošināta no pašvaldības ceļa esošās nobrauktuves, un tālāk pa dabā esošu ceļu zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 9890 001 0418, 9890 001 0036 un 9890 001 0045 (nepieciešams nodibināt kā apgrūtinājumu - noslēdzot servitūta līgumu), un tad pa projektētu ceļa servitūtu plānotajā zemes vienībā Nr.2, atbilstoši zemes ierīcības projekta grafiskai daļai, servitūts nodibināms pēc zemes ierīcības projekta apstiprināšanas, gadījumā, ja valdošā un kalpojošā īpašuma piederība nesakrīt vienā personā, atbilstoši zemes ierīcības projekta grafiskai daļai.

Piekluve pie plānotās zemes vienības Nr.2 nodrošināta no pašvaldības ceļa esošās nobrauktuves, un tālāk pa dabā esošu ceļu zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 9890 001 0418, 9890 001 0036 un 9890 001 0045 (nepieciešams nodibināt kā apgrūtinājumu - noslēdzot servitūta līgumu), atbilstoši zemes ierīcības projekta grafiskai daļai.

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, 19.pantu, 22.pantu; Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14.pantu; Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.punktu; Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 9., 39.punktu; Ventspils novada domes saistošie noteikumu Nr. 26 "Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Ventspils novadā" 12.punktu, Paziņošanas likuma 3.panta pirmās daļas 3.punktu, 9.panta otro daļu, Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija, **atklāti balsojot: PAR - 6** (A.Mucenieks, I.Straume, G.Horste, G.Landmanis, T.Dadze, N.Māls), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **nolemj:**

1. Apstiprināt SIA "Topoprojekts" zemes ierīkotājas Aigas Samauskas izstrādāto zemes ierīcības projektu (grafisko daļu parakstījusi Aiga Samauska, laika zīmogs: 18.06.2025 09:01:24 EEST) reģistrācijas Nr. ZI/69607, nekustamā īpašuma "Eglīši", Ziru pagastā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9890 001 0137 sadalīšanai.
2. Saglabāt esošo nosaukumu nekustamā īpašuma "Eglīši" sastāvā paliekošai zemes vienībai, platība 1,70*ha, kadastra apzīmējums 9890 001 0596 (ZIP grafiskajā daļā - projektētā zemes vienība Nr.1) un adresi: "Eglīši", Ziru pag., Ventspils nov., zemes vienībai un ēkām uz šīs zemes vienības.
3. Piešķirt atdalāmajai zemes vienībai, platība 11,58*ha, kadastra apzīmējums 9890 001 0597 (ZIP grafiskajā daļā - projektētā zemes vienība Nr.2) nosaukumu "Jauneglīši".
4. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi projektētajām zemes vienībām:

- 4.1. Kadastra apzīmējums 9890 001 0596, platība 1,70* ha, - *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*, NĪLM kods – 0101;
- 4.2. Kadastra apzīmējums 9890 001 0597, platība 11,58* ha, - *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*, NĪLM kods – 0101.
5. Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam. Atbilstoši Paziņošanas likuma 9.panta otrai daļai: dokumentu paziņo ar elektroniskā pasta starpniecību, izmantojot drošu elektronisko parakstu. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Ventspils novada domes Administratīvo aktu strīdu komisijā, Skolas ielā 4, Ventspilī, LV-3601, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Uzdot Domes kancelejai un komunikācijas nodaļai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Komisijas sēdes protokola parakstīšanas šā lēmuma izrakstu nosūtīt:
- 6.1. SIA “Topoprojekts” parakstītu ar drošu elektronisko parakstu uz e-pasta adresi: aiga@topoprojekts.lv
- 6.2. Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas Ventspils birojam, parakstītu ar drošu elektronisko parakstu uz e-pasta adresi: kac.ventspils@vzd.gov.lv
- 6.3. SIA “Artis JP” parakstītu ar drošu elektronisko parakstu uz e-pasta adresi: guntars@artisjp.lv

*-zemesgabalu platības var tikt precizētas, veicot kadastrālo uzmērīšanu.

Pielikumā: ZIP grafiskai pielikums.

5.§

PAR NOSACĪJUMU IZSNIEGŠANU ZEMES IERĪCĪBAS PROJEKTA IZSTRĀDEI NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA “LANDZES BAZNĪCA”, PILTENES PAGASTĀ, SADALĪŠANAI (ziņo: T.Dadze)

Ventspils novada pašvaldība 2025.gada 27.jūnijā un 2025.gada 2.jūlijā ir saņēmusi Latvijas evaņģēliski luteriskās baznīcas Landzes draudzes, reģistrācijas numurs 99500003851, draudzes priekšnieces Zigrīdas Krauzes-Gēģeres iesniegumus (reģ. Nr.IN3152 un Nr.IN3225) ar lūgumu atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma “Landzes baznīca”, Piltenes pagastā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9833 006 0024, platība 56,3 ha, divus zemes gabalus aptuveni 0,5 ha platībā katru. Iesniegumam pievienota zemesgabala sadales shēma.

Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija (turpmāk tekstā: Komisija), izskatot iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, konstatē, ka nekustamā īpašuma “Landzes baznīca”, kadastra numurs 9833 006 0024, īpašumtiesības ierakstītas Piltenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.291 uz Latvijas evaņģēliski luteriskās baznīcas Landzes draudzes, reģistrācijas numurs 99500003851, vārda. Īpašums sastāv no divām zemes vienībām, kopplatība 62,0 ha, un ēkām.

Sadalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9833 006 0024 mazākos zemes gabalos un grozot pastāvošās zemes vienības robežas, saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punkta nosacījumiem, ir nepieciešama zemes ierīcības projekta izstrāde.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9833 006 0024, atbilstoši Ventspils novada teritorijas plānojuma grafiskās daļas datiem, atrodas Piltenes pagastā, zonējumā - *Lauksaimniecības teritorijā (L)*, kurā atbilstoši Ventspils novada teritorijas apbūves un izmantošanas noteikumu

(TIAN) 4.11.1.4.apakšnodaļas nosacījumiem no jauna veidojamo zemesgabalu minimālā platība noteikta 2,0 ha.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9833 006 0024 atrodas zemesgrāmatā reģistrētas ēkas (*šķūnis, kūts, darbnīca un pagrabs*), īpašnieks vēlas zemi zem šīm ēkām un pagalma atdalīt no pārējās zemes, izveidojot divus jaunus zemes gabalus – vienu zem ēkām ar kadastra apzīmējumiem 98330060024016, 98330060024017 un 98330060024018, un otru zem ēkas ar kadastra apzīmējumu 98330060024015.

Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 65.punks nosaka, ka Lauku teritorijās jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība ir 2 ha, ja citos normatīvajos aktos vides un dabas aizsardzības, zemes pārvaldības vai lauksaimniecības un lauku attīstības jomā, teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā nav noteikta lielāka minimālā platība, bet šis nosacījums neattiecas uz zemes vienībām, kas nepieciešamas esošo būvju apsaimniekošanai.

Nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus nosaka Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 12.panta pirmā daļa nosaka: “Nosaukumus administratīvajām teritorijām un to teritoriālā iedalījuma vienībām, kā arī ielām, laukumiem, viensētām un apbūvei paredzētajām zemes vienībām piešķir, maina vai apstiprina, ievērojot [Valsts valodas likuma](#) noteikumus par vietu nosaukumu veidošanu un lietošanu, kā arī ģeogrāfiskos, vēsturiskos, sadzīves un citus apstākļus”.

Ministru kabineta 2012.gada 10.janvāra noteikumu Nr.50 “Vietvārdu informācijas noteikumi” 38.2. punkts nosaka:

“38. Izvēloties oficiālos vietvārdus un oficiālos paralēlnosaukumus nekustamajiem īpašumiem, vietvārdu piešķirēj institūcijas ievēro šādus principus:

38.2. sadalot nekustamo īpašumu:

38.2.1. nekustamā īpašuma daļai, uz kuras atrodas dzīvojamās ēkas, saglabā sākotnējo nosaukumu;

38.2.2. atdalīto nekustamā īpašuma daļu nosaukumus atvasina no sākotnējā nosaukuma.”

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 11. un 12.pantu; Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, 22.pantu; Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 11.2.punktu; Ventspils novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.26 “Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Ventspils novadā” 9., 12.punktu; Ventspils novada Teritorijas plānojumā; Paziņošanas likuma 3.panta pirmās daļas 3.punktu, 9.panta otro daļu, Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija, **atklāti balsojot: PAR - 6** (A.Mucenieks, I.Straume, G.Horste, G.Landmanis, T.Dadze, N.Māls), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **nolemj**:

1. Izsniegt nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamā īpašuma “Landzes baznīca”, Piltenes pagastā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9833 006 0024, platība 56,3 ha, sadalei, (Pielikums Nr.1) atdalot divus zemes gabalus aptuveni 0,5 ha platībā katru.
2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam. Atbilstoši Paziņošanas likuma 9.panta otrai daļai: dokumentu paziņo ar elektroniskā pasta starpniecību, izmantojot drošu elektronisko parakstu. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Ventspils novada domes Administratīvo aktu strīdu

komisijā, Skolas ielā 4, Ventspilī, LV-3601, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Uzdot Domes kancelejai un komunikācijas nodaļai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Komisijas sēdes protokola parakstīšanas šā lēmuma izrakstu nosūtīt Zigrīdai Krauzei-Ģeģerei parakstītu ar drošu elektronisko parakstu uz e-pasta adresi: landze.zigrida@inbox.lv

Lēmuma pielikumā:

Projekta izstrādes nosacījumi nekustamā īpašuma "Landzes baznīca" sadalei.

6.§

PAR NOSACĪJUMU IZSNIEGŠANU ZEMES IERĪCĪBAS PROJEKTA IZSTRĀDEI NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA "PLAVNIEKI", PILTENES PAGASTĀ, SADALĪŠANAI

(ziņo: T.Dadze)

7.§

PAR LIETOŠANAS MĒRKA MAINU ZEMES VIENĪBAI AR KADASTRA APZĪMĒJUMU 98660080038, TĀRGALES PAGASTĀ

(ziņo: T.Dadze)

8.§

PAR ZEMES VIENĪBAS ATDALĪŠANU NO NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA "PUIJAS", UGĀLES PAGASTĀ

(ziņo: T.Dadze)

9.§

PAR ZEMES VIENĪBAS ATDALĪŠANU NO NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA "LAGZDIŅU MEŽS", TĀRGALES PAGASTĀ

(ziņo: T.Dadze)

Ventspils novada pašvaldībā 2025.gada 19.jūnijā saņemts SIA "PRIEDES AG", reģistrācijas numurs 40103649241, pilnvarotās personas Dmitrija Zabarina iesniegums (reģ.nr. IN3066) ar lūgumu atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma "Lagzdiņu mežs", kadastra numurs 9866 007 0125, Tārgales pagastā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9866 008 0054, platība 2,7 ha, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu "Jaunlagzdiņu mežs". Iesniegumam pievienota speciālpilnvara (reģ.nr.2404).

Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija (turpmāk: Komisija), izskatot iesniegumu un Komisijas rīcībā esošos dokumentus, konstatē, ka nekustamā īpašuma "Lagzdiņu mežs", kadastra numurs 9866 007 0125, īpašumtiesības reģistrētas Tārgales pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000945601 uz SIA "PRIEDES AG", reģistrācijas numurs 40103649241, vārda. Nekustamā īpašumā ir divas zemes vienības, kopplatība 8,9 ha.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9866 008 0054 ir patstāvīgi reģistrēta zemes vienība.

Dalījuma rezultātā nenotiek esošo zemes vienību sadalīšana mazākās zemes vienībās vai esošo zemes robežu grozīšana, tādēļ zemes ierīcības projekta izstrāde nav nepieciešama.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 12.panta pirmā daļa nosaka, ka: “Nosaukumus administratīvajām teritorijām un to teritoriālā iedalījuma vienībām, kā arī ielām, laukumiem, viensētām un apbūvei paredzētajām zemes vienībām piešķir, maina vai apstiprina, ievērojot Valsts valodas likuma noteikumus par vietu nosaukumu veidošanu un lietošanu, kā arī ģeogrāfiskos, vēsturiskos, sadzīves un citus apstākļus.”

Ministru kabineta 2012.gada 10.janvāra noteikumu Nr.50 “Vietvārdu informācijas noteikumi” 38.2. punkts nosaka:

“38. Izvēloties oficiālos vietvārdus un oficiālos paralēlnosaukumus nekustamajiem īpašumiem, vietvārdu piešķirēj institūcijas ievēro šādus principus:

38.2. sadalot nekustamo īpašumu:

38.2.1. nekustamā īpašuma daļai, uz kuras atrodas dzīvojamās ēkas, saglabā sākotnējo nosaukumu;

38.2.2. atdalīto nekustamā īpašuma daļu nosaukumus atvasina no sākotnējā nosaukuma.”

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu; Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19.panta pirmo daļu, 33.panta 3. un 4.punktu; Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11., 12.pantu; Administratīvā procesa likuma 66., 67.pantu, 70.panta pirmo, otro daļu; Paziņošanas likuma 3.panta pirmās daļas 3.punktu, 9.panta otro daļu, Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija, **atklāti balsojot: PAR - 6** (A.Mucenieks, I.Straume, G.Horste, G.Landmanis, T.Dadze, N.Māls), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **nolemj:**

1. Piekrist sadalīt nekustamo īpašumu “Lagzdiņu mežs”, kadastra numurs 9866 007 0125, Tārgales pagastā, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9866 008 0054, platība 2,7 ha, un piešķirt nekustamam īpašumam nosaukumu “Jaunlagzdiņu mežs”.
2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam. Atbilstoši Paziņošanas likuma 9.panta otrai daļai: dokumentu paziņo ar elektroniskā pasta starpniecību, izmantojot drošu elektronisko parakstu. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Ventspils novada domes Administratīvo aktu strīdu komisijā, Skolas ielā 4, Ventspilī, LV-3601, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Uzdot Domes kancelejai un komunikācijas nodaļai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Komisijas sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Dmitrijam Zabarīnam parakstīt ar drošu elektronisko parakstu uz e-pasta adresi: inga.kalinovska@priedesag.lv

10.§

PAR ADRESES PIEŠKIRŠANU ZEMES VIENĪBAI AR KADASTRA APZĪMĒJUMU 98500030048, JŪRKALNES PAGASTĀ

(ziņo: T.Dadze)

Sēde slēgta plkst.16:00

Sēdes vadītājs

A.MUCENIEKS

Protokolēja

I.STRAUME