

VENTSPILS NOVADA
TERITORIJAS PLĀNOJUMA
GROZĪJUMI

PASKAIDROJUMA
RAKSTS



SATURS

SATURS.....	2
IEVADS	3
1. VENTSPILS NOVADA TERITORIJAS ĪSS RAKSTUROJUMS	4
2. TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU NEPIECIEŠAMĪBAS PAMATOJUMS	8
2.1. LĒMUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU IZSTRĀDES UZSĀKŠANU. DARBA UZDEVUMS	8
2.2. GROZĪJUMI NORMATĪVAJOS AKTOS.....	9
2.3. IESNIEGUMI AR PRIEKŠLIKUMIEM TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU IZSTRĀDEI	9
2.4. TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU IZSTRĀDES DARBA GRUPU LĒMUMI.....	10
3. TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU RISINĀJUMU APRAKSTS	10
3.1. CIEMU ROBEŽAS UN STATUSS.....	10
3.2. FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS	13
3.3. TERITORIJAS AR ĪPAŠIEM NOTEIKUMIEM (TIN)	22
3.4. GROZĪJUMI TERITORIJAS IZMANTOŠANAS UN APBŪVES NOTEIKUMOS	31
3.5. OBJEKTI UN AIZSARGJOSLAS	36
3.6. CITAS TERITORIJAS UN OBJEKTI, KAS ATTĒLOTAS GRAFISKĀS DAĻAS KARTĒS.....	40
PIELIKUMI.....	42

IEVADS

Ventspils novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde uzsākta un darba uzdevums apstiprināts ar Ventspils novada pašvaldības domes 2020. gada 26. marta lēmumu Nr.61 (prot. Nr.4) "Par Ventspils novada teritorijas plānojuma 2014. - 2026. gadam grozījumu izstrādes uzsākšanu".

Ventspils novada teritorijas plānojuma grozījumi (turpmāk – Teritorijas plānojuma grozījumi) ir Ventspils novada teritorijas plānojumā noteiktā funkcionālā zonējuma un teritorijas izmantošanas aprobežojumu un apgrūtinājumu izmaiņas.

TERITORIJAS PLĀNOJUMA SASTĀVS:

- **PASKAIDROJUMA RAKSTS**, kurā ietverts Teritorijas plānojuma grozījumu pamatojums un risinājumu apraksts. Paskaidrojuma rakstā ietverts koncentrēts, īss Ventspils novada teritorijas raksturojums, kurā dati sniegti par 2023. gadu, kad tika pieņemts lēmums uzsākt Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi.
- **GRAFISKĀ DAĻA AR GROZĪJUMIEM**, kur atbilstoši mēroga noteiktībai:
noteikts:
 - Piltenes un ciemu robežas,
 - funkcionālais zonējums,
 - teritorijas ar īpašiem noteikumiem,
 - pašvaldības kompetencē esošās apgrūtinātās teritorijas,attēlotas:
 - novada administratīvās teritorijas un teritoriālo vienību robežas,
 - teritorijas un objekti, kuriem noteikts nacionālo interešu objekta statuss,
 - atbilstoši mēroga noteiktībai - apgrūtinātās teritorijas un objekti, kuriem nosaka aizsargjoslas saskaņā ar normatīvajiem aktiem par apgrūtinātajām teritorijām,
 - citas teritorijas un objekti.

Teritorijas plānojumu grozījumu Grafiskās daļas kartes pamatne attēlota izmantojot Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras 3.izdevuma topogrāfisko karšu M 1: 10 000 lapas un ortofoto karti 2022.g.

- **TERITORIJAS IZMANTOŠANAS UN APBŪVES NOTEIKUMI AR GROZĪJUMIEM**, kur noteiktas:
 - prasības teritorijas izmantošanai katrā funkcionālajā zonā un apakšzonā un apbūves parametri katrā funkcionālajā zonā un apakšzonā,
 - citas prasības, aprobežojumi un nosacījumi, ņemot vērā teritorijas īpatnības un specifiku.

VIDES PĀRSKATS, kas sagatavots stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras ietvaros. Vides pārraudzības valsts birojs 13.07.2020. pieņēma lēmumu Nr.4-02/42 "Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu".

PĀRSKATS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU IZSTRĀDES PROCESU, kur ietverti pašvaldības lēmumi un darba uzdevums, institūciju nosacījumu un atzinumu apkopojums, iesniegumu apkopojums, publiskās apspriešanas dokumenti – paziņojumi medijos, sanāksmju protokoli un citi dokumenti par teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes procesu.

1. VENTSPILS NOVADA TERITORIJAS ĪSS RAKSTUROJUMS

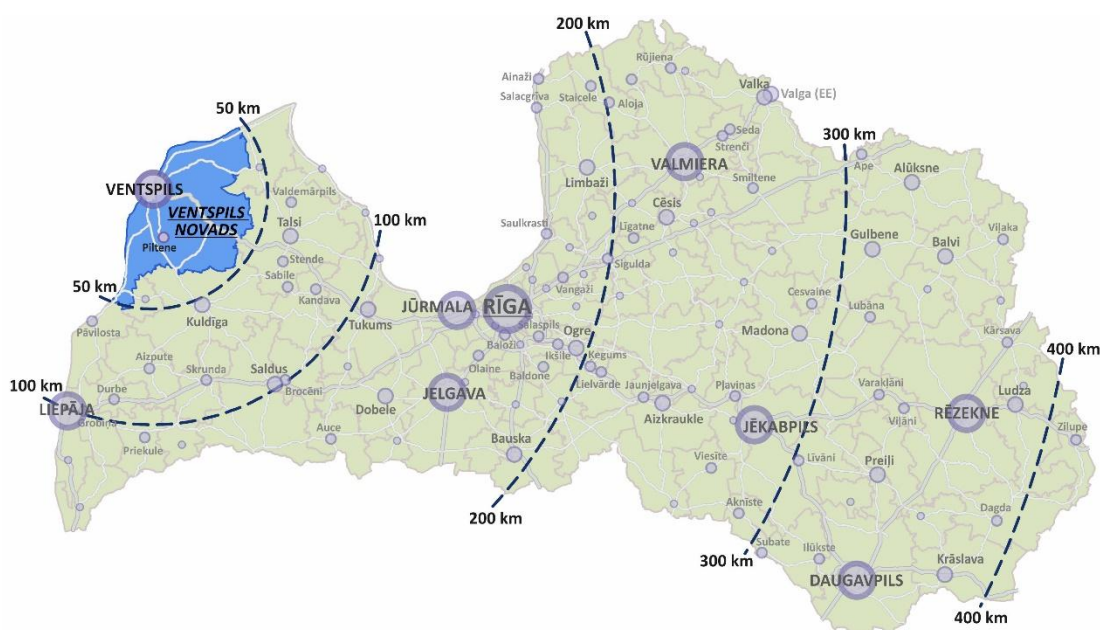
TERITORIJA

Ventspils novads atrodas Latvijas ziemeļrietumos Baltijas jūras krastā, Kurzemes plānošanas reģionā. Novads aizņem 2472 km² lielu teritoriju, desmitais teritoriāli lielākais novads Latvijā. Robeža ar Baltijas jūru ir nepilnus 91,9 km gara.

Administratīvajā teritorijā ietilpst Piltenes pilsēta un 12 pagasti – Ances, Jūrkalnes, Piltenes, Popes,

Puzes, Tārgales, Ugāles, Usmas, Užavas Vārves, Ziru un Zlēku pagasti. Novads robežojas ar Ventspils pilsētu, Kuldīgas, Dienvidkurzemes un Talsu novadu.

Pēc zemes lietojuma veida dominē meža zemes, tās aizņem 66%, lauksaimniecībā izmantojamās zemes aizņem 20%, zemes zem ūdeņiem - 4%, purvi - 3%.

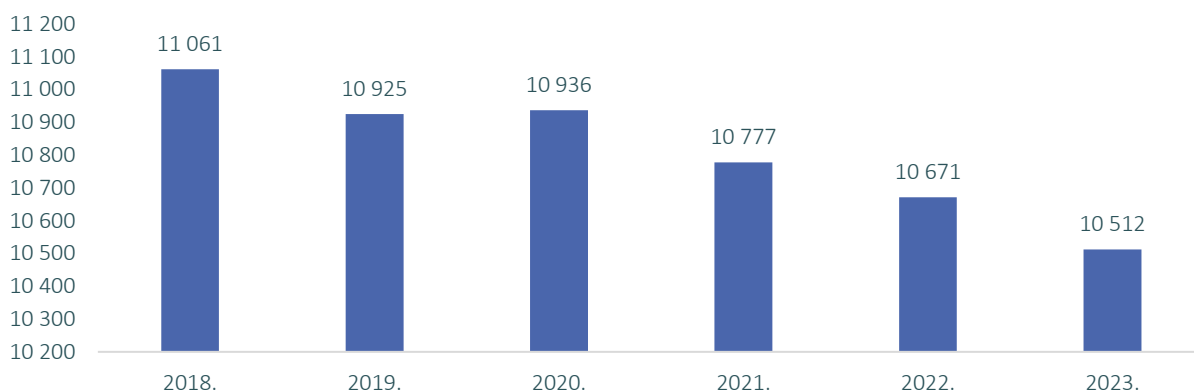


IEDZĪVOTĀJI

Iedzīvotāju skaits Ventspils novadā samazinās, ko izraisa negatīvais dabiskais pieaugums un migrācijas saldo. 2018. gada sākumā novadā dzīvoja 11 061 iedzīvotājs, bet 2023. gada sākumā – 10 512.

Ventspils novads ir otrais visretāk apdzīvotais novads Latvijā – vidējais blīvums ir 4 cilv./km².

Zemais iedzīvotāju blīvums skaidrojams ar lielo teritorijas platību un tās galvenajiem izmantošanas veidiem - 75% no novada teritorijas aizņem meži, krūmāji, purvi, ūdeņi, kā arī ar iedzīvotāji dzīvesvietu koncentrēšanos apdzīvotās vietās un to tuvumā.



APDZĪVOJUMA STRUKTŪRA

Apdzīvojuma struktūru veido Piltenes pilsēta, 54 ciemi, viensētu grupas un atsevišķas viensētas. Tā veidojusies ģeogrāfisko faktoru - lielo mežu masīvu, purvu, atsevišķo lauksaimniecības zemju teritoriju, jūras piekrastes, vēsturisko faktoru un transporta būvju - ceļu un dzelzceļa tīkla ietekmē. Koncentrētāka apdzīvojuma struktūra izveidojusies ap Ventspils pilsētu, gar valsts autoceļiem (A10, P108, P111, P122) un abpus Ventai. Relatīvi rets apdzīvojams ir novada austrumu un dienvidu daļā, kur teritoriju klāj plaši mežu masīvi.

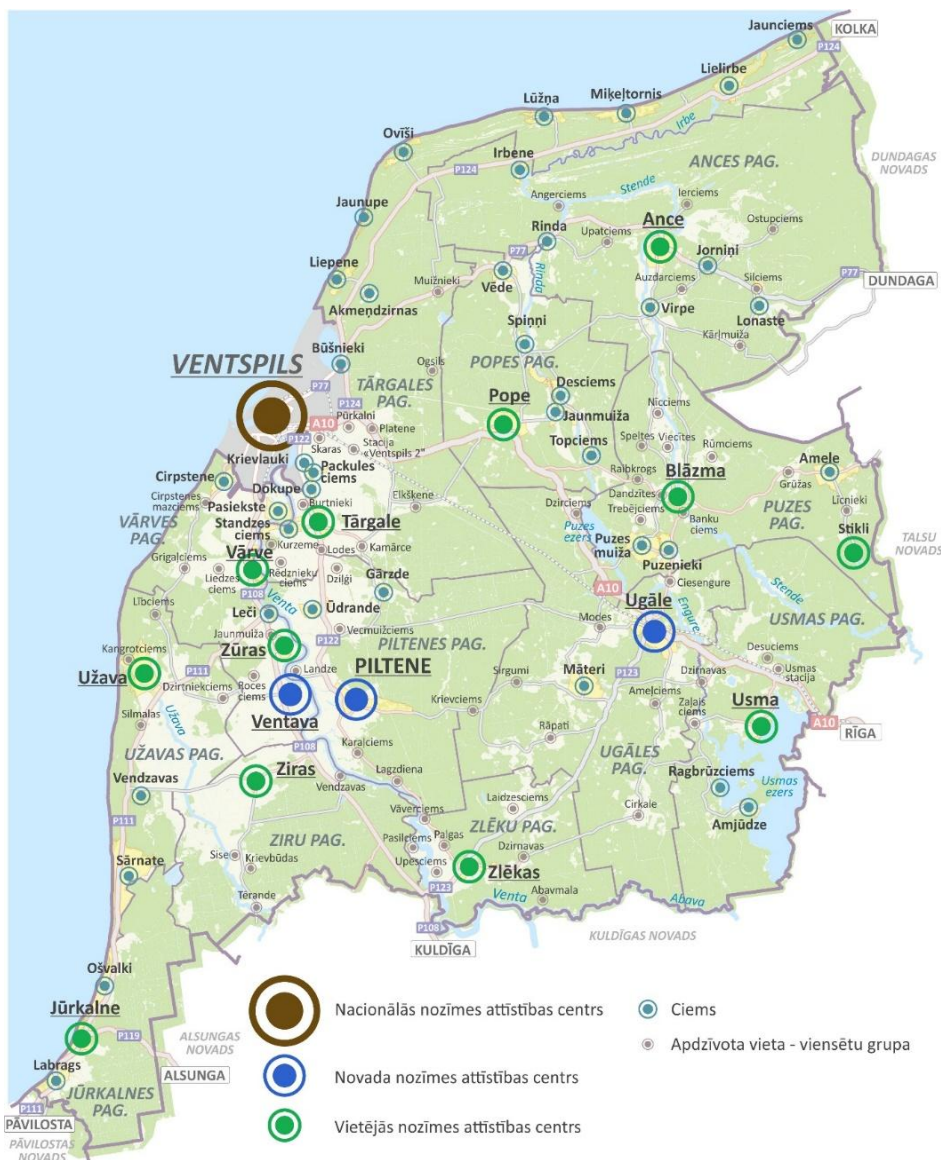
TRANSPORTA INFRASTRUKTŪRA

Novadu šķērso valsts galvenais autoceļš A10 (E22) Rīga – Ventspils, dzelzceļa līnija Rīga – Ventspils (tiek veikti kravu pārvadājumi). Novada apdzīvoto vietu sasaisti nodrošina valsts reģionālie autoceļi: P51 Ventspils pievedceļš, P77 Ventspils – Dundaga, P108 Ventspils–Kuldīga–Saldus, P111 Ventspils (Leči)–Grobiņa, P119 Kuldīga–Alsunga–Jūrkalne, P122 Ventspils–Piltene, P123 Zlēkas–Ugāle, P124 Ventspils–Kolka, valsts vietējie autoceļi un pašvaldības ceļi.

UZŅĒMĒJDARBĪBA

2023.gada otrajā pusē Ventspils novadā Uzņēmumu reģistra reģistros kopumā bija reģistrēti 1 060 aktīvi subjekti¹. Pēc nozarēm dominē uzņēmumi, kas nodarbojas ar:

- ✓ jauktā lauksaimniecība (augkopība un lopkopība);
- ✓ mežkopība un citas mežsaimniecības darbības;
- ✓ graudaugu (izņemot rīsu), pākšaugu un eļļas augu sēklu audzēšana;
- ✓ kravu pārvadājumi pa autoceļiem;
- ✓ piena lopkopība;
- ✓ mazumtirdzniecība nespecializētajos veikalos, kuros galvenokārt pārdod pārtikas preces, dzērienus vai tabaku;



- ✓ izmitināšana viesu mājās un cita veida īslaicīgas apmešanās vietās;
- ✓ jūras zvejniecība.

2022. gadā lielākie uzņēmumi novadā (ar lielāko gada apgrozījumu):

- SIA "KUREKSS" (zāģēšana, ēvelēšana un impregnēšana);
- SIA "Niedrāji MR" (mežistrāde);
- SIA "Zemkopība" (graudaugu (izņemot rīsu), pākšaugu un eļļas augu sēklu audzēšana);
- SIA "Užavas alus" (alus ražošana);
- SIA "JĀŅLEJAS" (piena lopkopība).

Saskaņā ar Nodarbinātības valsts aģentūras (NVA) informāciju bezdarba līmenis novadā 2023. gada

¹ Lursoft statistika. Uzņēmumu reģistrācijas dinamika sadalījumā pa uzņēmējdarbības formām. 25.09.2023.

31. augustā bija 4,5%, kas ir par 0,4% mazāk nekā 2021. gadā (31.08.2021. – 4,9%). Lielāko bezdarbnieku grupu veido iedzīvotāji vecumā no 60 gadiem un vecāki².

INŽENIERTĪKLĪ

Centralizētā ūdensapgāde novadā tiek nodrošināta Piltenes pilsētā un 15 ciemos (Ance, Blāzma, Dokupe, Jūrkalne, Pope, Stikli, Tārgale, Ugāle, Usma, Užava, Vārve, Ventava, Ziras, Zlēkas, Zūras).

Centralizētu notekūdeņu savākšanu un attīrīšanu novadā veic Piltenes pilsētā un 10 ciemos (Ance, Blāzma, Pope, Tārgale, Ugāle, Usma, Užava, Vārve, Ventava, Zūras), un atsevišķos uzņēmumos.

Centralizētās siltumapgādes pakalpojumi pieejami Piltenē, Blāzmā, Tārgalē, Ugālē, Usmā, Užavā, Ventavā un Stiklos.

Novadu šķērso 110 kV elektropārvades līnijas, sadali nodrošina 20 kV un 0.4 kV elektrolīnijas. 2019. gadā AS "Augstsprieguma tīkls" pabeidzis vērienīgā energoinfrastruktūras attīstības projekta "Kurzemes loks" īstenošanu, kura ietvaros izbūvēta 330 kV gaisvadu augstsprieguma elektropārvades līnija, šķērsojot arī Ventspils novada teritoriju. Projektam ir nacionālo interešu objekta statuss.

Vēja elektrostacijas uzbūvētas Popes, Tārgales, Užavas un Vārves pagastos. Popes un Tārgales pagastos izveidots jaudas ziņā lielākais vēja parks, kurā uzstādīti vairāki vēja ģeneratori. Mazās hidroelektrostacijas atrodas uz Engures upes – Gravas un Vecdzirnavu hidroelektrostacijas.

IZGLĪTĪBA, KULTŪRA, SPORTS

Ventspils novada pašvaldībā darbojas 7 vispārējās izglītības iestādes (6 pamatskolas, 1 vidusskola), 4 pirmsskolas izglītības iestādes, 4 pamatskolās – pirmsskolas grupas, 3 profesionālās ievirzes izglītības iestādes (Bērnu un jaunatnes sporta skola, Piltenes Mūzikas skola, Ugāles Mūzikas un mākslas skola).

Darbojas 5 kultūras nami (Ances, Piltenes, Popes, Puzes un Zlēku kultūras nams), 4 tautas nami (Jūrkalnes, Usmas, Ziru tautas nams un Ugāles tautas nams "Gaisma"), 2 saietu nami (Vārves pagasta saietu nams "Mazā Vinda", Užavas pagasta saietu nams "Tautas dārzs"), Tārgalē kultūras pasākumi tiek organizēti, kā telpu bāzi izmantojot

Tārgales pamatskolas zāli, 13 bibliotēkas, trīs novadpētniecības ekspozīcijas un 38 amatiermākslas kolektīvi.

Novadā atrodas vairākas sporta zāles, stadioni, sporta laukumi, trenāžieru zāles, komandu sporta veidu laukumi, āra trenāžieri un vieglatlētikas manēža. Pēdējo gadu uzbūvētie objekti – Ugāles sporta manēža, stadions Ventavā pie Zūru pamatskolas, Piltenes stadions.

VESELĪBAS APRŪPE, SOCIĀLĀ AIZSARDZĪBA

Pieejamas ģimenes ārstu prakses katrā pagastā, kā arī Ventspils, Talsu, Kuldīgas pilsētu veselības aprūpes pakalpojumu iestādēs, tai skaitā, Ziemeļkurzemes reģionālajā slimnīcā, kas nodrošina salīdzinoši plašu veselības aprūpes pakalpojumu klāsta pieejamību.

Ventspils novada Sociālais dienests nodrošina novada iedzīvotāju sociālo vajadzību profesionālu izvērtēšanu, kvalitatīvu sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības sniegšanu, veicinot šo personu pašpalīdzību un integrāciju sabiedrībā.

DABAS RESURSI

Meži aizņem lielāko daļu novada teritorijas (~66%). Vairumā novada pagastu, meži aizņem lielāko daļu no to teritorijas. Ances un Jūrkalnes pagastos mežainums ir vairāk nekā 80%. Mazāk par 50% mežainuma ir tikai Užavas, Vārves pagastos un Piltenes pilsētā. Purvi novada teritorijā veidojušies vietās, kur bijusi slikta virsmas notece, galvenokārt noslēgtās starppauguru ieplakās, tie aizņem 3% no novada teritorijas. Vairāki purvi tiek aizsargāti, tajos izveidoti dabas liegumi.

No lauksaimniecībā izmantojamās zemes 62% aizņem aramzeme, ganības – 19%, pļavas – 18%, augļu dārzi – 1%. Ģeogrāfiskais stāvoklis, lielās meža zemju platības un augsnes tipi, nosaka nevienlīdzīgas lauksaimnieciskās darbības iespējas novada teritorijā. Intensīvai lauksaimnieciskajai darbībai labvēlīgāki apstākļi ir novada dienvidu daļā – Tārgales, Užavas, Vārves un Ziru pagastos. Lielāki ieguldījumi lauksaimniecības attīstībā jāveic Ances, Jūrkalnes, Popes, Puzes, Ugāles un Usmas pagastos. Užavas polderis izveidots 20. gs. 60. gados, tā platība ir 3400 ha. Aizņem pārpurvotās

² Bezdarba rādītāji un NVA aktivitātes 2023. gadā, www.nva.gov.lv

un līdzienās Užavas pļavas. Upatu polderis atrodas Ugāles pagastā, tā kopējā platība 1,7 km².

Zem ūdeņiem atrodas 4% jeb 10 558 ha novada teritorijas. Lielākās ūdensteces - Venta, Abava, Užava, Irbe un Engure, teritorijā atrodas vairāk nekā 50 ūdenstilpes.

AIZSARGĀJAMAS DABAS TERITORIJAS UN OBJEKTI

Novada teritorijā atrodas Moricsalas dabas rezervāts, 2 dabas parki, 24 dabas liegumi, 7 dabas pieminekļi un aizsargājama jūras teritorija. 21 dabas teritorija iekļauta Natura 2000 sarakstā. Tārgales pagasts rietumu daļā robežojas ar aizsargājamu jūras teritoriju – Irbes šaurums. Izveidoti 107 mikroliegumi īpaši aizsargājamo sugu un biotopu aizsardzībai. Ventspils novadā pēc dabas datu pārvaldības sistēmas "Ozols" datiem uzskaitīti 583 aizsargājami koki. No tiem 425 valsts nozīmes dižkoki, 109 potenciālie dižkoki, 43 statuss nav definēts, 1 sausoknis/kritala un 5 īpatnēji koki.

KULTŪRVĒSTURISKAIS MANTOJUMS

Novads ir bagāts ar kultūrvēsturiski nozīmīgiem objektiem - piemiņas vietām, vēsturiskām ēkām, senām apmetnēm u.c. Kultūrvēsturiskais mantojums ir nozīmīgs novada resurss, kas ne tikai saglabā novada kultūrvidi, bet sekmē tūrisma attīstību un novada atpazīstamību. Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā iekļauts 151 kultūras pieminekļi. Tie ir 79 arheoloģijas, 30 arhitektūras, 40 mākslas un 2 industriālie pieminekļi.

Skaita ziņā visvairāk nekustamo kultūras pieminekļu atrodas Popes, Zlēku, Ugāles un Puzes pagastos. Novadā atrodas vairākas ēkas un objekti, kuri neatrodas valsts aizsardzībā, bet ir novada nozīmes kultūrvēsturiski objekti - vēsturiskas vietas un nozīmīgu notikumu liecības.

PIEKRASTE

Kopējais krasta līnijas garums gar Baltijas jūru ir 91,9 km, tai skaitā, Jūrkalnes pagastā 13,8 km, Užavas pagastā - 25,2 km, Vārves pagastā - 11,5 km un 45 km Tārgales pagastā.



2. TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU NEPIECIEŠAMĪBAS PAMATOJUMS

2.1. LĒMUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU IZSTRĀDES UZSĀKŠANU. DARBA UZDEVUMS

Spēkā esošais Ventspils novada teritorijas plānojums apstiprināts ar Ventspils novada domes 17.03.2016. lēmumu (ārkārtas sēdes protokols Nr.69, I.§) "Par Ventspils novada teritorijas plānojuma grafiskās daļas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu". Ventspils novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi izdoti kā pašvaldības 17.03.2016. saistošie noteikumi Nr.5.

Īstenojot Ventspils novada teritorijas plānojumu, konstatētas vairākas neprecizitātes un nepilnības, kas būtu papildināmas vai labojamas, un kuru risināšana iespējama, veicot grozījumus teritorijas plānojumā.

Saskaņā ar 14.10.2014. MK noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 93. punktu teritorijas plānojumā noteiktā funkcionālā zonējuma, teritorijas izmantošanas aprobežojumu un apgrūtinājumu izmaiņas izstrādā kā pašvaldības teritorijas plānojuma grozījumus.

Ventspils novada pašvaldības dome 26.03.2020. pieņēma lēmumu (sēdes protokols Nr.61, 4.§) "Par Ventspils novada teritorijas plānojuma 2014. - 2026. gadam grozījumu izstrādes uzsākšanu" un apstiprināja darba uzdevumu.

Darba uzdevumā noteiktie Ventspils novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzdevumi:

1. Izvērtēt Ventspils novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu (turpmāk - Apbūves noteikumi) nepilnības un atbilstību spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, veikt nepieciešamās izmaiņas.
2. Izvērtēt esošo ciemu robežas un nepieciešamības gadījumā veikt ciema robežu precizēšanu teritorijas plānojuma grafiskajā daļā. Paskaidrojuma rakstā iekļaut ciema robežu izmaiņu pamatojumu.
3. Izvērtēt Užavas pagasta Sārnotes ciema statusa maiņu.
4. Grozīt un precizēt Grafisko daļu, t.sk. grozot funkcionālo zonējumu atsevišķām zemes vienībām, precizējot applūstošās teritorijas, virszemes ūdensobjektu izvietojumu un aizsargjoslas, precizējot ainaviski vērtīgās teritorijas, vietējās nozīmes dabas teritorijas u.c. informāciju.
5. Veikt nepieciešamos tehniska rakstura grozījumus Teritorijas plānojuma grafiskajā daļā un Apbūves noteikumos.
6. Izvērtēt saņemtos ierosinājumus un priekšlikumus par Ventspils novada teritorijas plānojumu. Atbilstoši izvērtējumam veikt nepieciešamos grozījumus teritorijas plānojuma grafiskajā daļā un Apbūves noteikumos.
7. Nodrošināt sabiedrības līdzdalību Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes procesā atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
8. Veikt konsultācijas par Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamību un pieprasīt lēmumu Vides pārraudzības valsts birojam par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamību.
9. Ja atbildīgā institūcija par ietekmes uz vidi novērtējumu ir pieņēmusi lēmumu par stratēģiskās ietekmes uz vidi procedūras piemērošanu, nodrošināt normatīvajos aktos par ietekmes uz vidi novērtēšanu noteiktās procedūras ievērošanu, par to pieņemot atsevišķu domes lēmumu.
10. Nodrošināt Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), ievērojot normatīvos aktos noteiktās prasības.

2.2.GROZĪJUMI NORMATĪVAJOS AKTOS

01.10.2019. un 13.10.2020. grozīti Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumi Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" (turpmāk – MK noteikumi Nr.240), kas nosaka vispārīgās prasības vietējā līmeņa teritorijas attīstības plānošanai, teritorijas izmantošanai un apbūvei un teritorijas izmantošanas veidu klasifikāciju.

23.11.2023. veiktie grozījumi Aizsargjoslu likumā, kas stājās spēkā ar 01.01.2024.

14.06.2024. stājās spēkā Ministru kabineta 11.06.2024. noteikumi Nr.351 "Baltijas jūras un Rīgas līča piekrastes aizsargjoslas noteikšanas metodika", kas nosaka Baltijas jūras un Rīgas līča piekrastes aizsargjoslas noteikšanas metodiku.

Ministru kabineta noteikumi par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām – dabas liegumi (Akmeņdziru staignāji, Elkšķenes meži, Gārzdes strauta meži, Ostupes meži, Pasilciema meži, Priedulāju mežs), dabas pieminekļi.

Ar Kultūras ministrijas 23.12.2022. rīkojumu Nr.2.5-1-202 veikti grozījumi Kultūras ministrijas 1998. gada 29. oktobra rīkojumā Nr. 128 "Par Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstu".

15.11.2024. stājās spēkā grozījumi Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumos Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi".

06.12.2024. stājās spēkā grozījumi Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumos Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem".

2.3.IESNIEGUMI AR PRIEKŠLIKUMIEM TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU IZSTRĀDEI

Uzsākot Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā tika publicēti paziņojumi pašvaldības tīmekļa vietnē www.ventspilsnovads.lv un Ventspils novada domes informatīvajā bezmaksas izdevumā "Ventspils Novadnieks" ar aicinājumu līdz 2020.gada 5.jūnijam sniegt priekšlikumus Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei.

Pirms Teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas izstrādes tika saņemti **23 fizisko un juridisko personu iesniegumi** ar priekšlikumiem, kas tika apkopoti un izskatīti Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes darba grupas sanāsmēs.

Teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas un Vides pārskata projekta redakcijas publiskās apspriešanas laikā (31.08.2021. – 28.09.2021.) tika saņemti **95 fizisko un juridisko personu iesniegumi** (vairāki kolektīvi iesniegumi) ar priekšlikumiem, kas tika apkopoti un izskatīti Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes darba grupas sanāsmēs. Skaitliski lielākā daļa iesniegumu saņemti par noteikumiem vēja elektrostaciju būvniecības ierobežojumiem – gan ar iebildumiem, gan atbalstoši.

Teritorijas plānojuma grozījumu 2.redakcijas un Vides pārskata redakcijas publiskās apspriešanas laikā (10.03.2022. līdz 31.03.2022.) tika saņemti **43 fizisko un juridisko personu iesniegumi** (vairāki kolektīvi iesniegumi) ar priekšlikumiem, kas tika apkopoti un izskatīti Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes darba grupas sanāsmēs. Skaitliski lielākā daļa iesniegumu saņemti par noteikumiem vēja elektrostaciju būvniecības ierobežojumiem – gan ar iebildumiem, gan atbalstoši.

Teritorijas plānojuma grozījumu 3.redakcijas un Vides pārskata redakcijas publiskās apspriešanas laikā (2022.gada 8.decembra līdz 2023.gada 8.janvārim) tika saņemti **7 fizisko un juridisko personu iesniegumi** (vairāki kolektīvi iesniegumi) ar priekšlikumiem, kas tika apkopoti un izskatīti Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes darba grupas sanāsmēs. Skaitliski lielākā daļa iesniegumu saņemti par noteikumiem vēja elektrostaciju būvniecības ierobežojumiem.

Teritorijas plānojuma grozījumu 4.redakcijas un Vides pārskata redakcijas publiskās apspriešanas laikā (2024.gada 19.oktobra līdz 2024.gada 16.novembrim) tika saņemti **7 fizisko un juridisko personu iesniegumi** ar priekšlikumiem, kas tika apkopoti un izskatīti Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejā un Teritorijas

plānojuma grozījumu izstrādes darba grupas sanāksmēs. Iesniegumos izteiktos ierosinājumus jeb priekšlikumus apkopotā veidā un darba grupu lēmumus atbalstīt vai noraidīt priekšlikumu skatīt Ziņojumos par priekšlikumiem, kas saņemti uzsākot Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi un Teritorijas plānojuma grozījumu redakciju publisko apspriešanu laikā.

2.4. TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU IZSTRĀDES DARBA GRUPU LĒMUMI

Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes ietvaros tika organizētas vairākas darba grupu sanāksmes, kuru ietvaros diskutēts par būtiskiem teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumiem un nepieciešamajām izmaiņām spēkā esošajā Ventspils novada teritorijas plānojumā. Darba grupu lēmumi par izmaiņām iekļauti Teritorijas plānojuma grozījumos. Būtiskākie darba grupās skatītie jautājumi:

- 1) Funkcionālo zonu apbūves parametru izvērtēšana (minimālā jaunveidojamā zemes vienības platība, maksimālais ēku augstums, maksimālais apbūves blīvums u.c.),
- 2) Sārnates ciema robežas izmaiņas un Vēdes ciema statuss,
- 3) Prasības vēja elektrostaciju izvietošanai,
- 4) Noteikumi derīgo izrakteņu ieguvei,
- 5) Ainaviski vērtīgās teritorijas (TIN51, TIN52, TIN53),
- 6) Teritorija krasta kāpu aizsargjoslā, kur atļauta tūrisma un atpūtas infrastruktūra (TIN13) – 4. redakcijā TIN13 tika dzēsta,
- 7) Prasības tradicionālās apbūves saglabāšanai Baltijas jūras piekrastes aizsargjoslā,
- 8) Baltijas jūras un Rīgas līča piekrastes aizsargjoslas noteikšana un attēlošana,
- 9) Piekļuves vietas iekšzemes publiskajiem ūdeņiem nodrošināšana un iespējas kājāmgājējiem piekļūt pludmalei un laivu pievešanas un nolaišanas vietas, u.c. risinājumi.

3. TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU RISINĀJUMU APRAKSTS

3.1. CIEMU ROBEŽAS UN STATUSS

Ventspils novada teritoriālais iedalījums sastāv no Piltenes pilsētas un 12 pagastiem – Ances, Jūrkalnes, Piltenes, Popes, Puzes, Tārgales, Ugāles, Usmas, Užavas, Vārves, Zīru un Zlēkas pagasta.

Ventspils novada apdzīvotās vietas ir Piltene un 54 ciemi (1.tabula), kam ir piešķirts ciema statuss saskaņā ar bijušo pagastu padomes lēmumu, kā arī mazciemi, kuru nosaukumi ir iekļauti Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras Vietvārdu datubāzē un viensētas. Novada apdzīvojamā struktūra veidojusies ģeogrāfisko faktoru - lielo mežu masīvu, purvu, atsevišķo lauksaimniecības zemju teritoriju, jūras piekrastes, vēsturisko faktoru un transporta būvju - ceļu un dzelzceļa tīkla ietekmē. Koncentrētāka apdzīvojamā struktūra izveidojusies ap Ventspils pilsētu, gar valsts autoceļiem (A10, P108, P111, P122) un abpus Ventai. Relatīvi rets apdzīvojums ir novada austrumu un dienvidu daļā, kur teritoriju klāj plaši mežu masīvi.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu ciema statusu piešķir un atceļ novada dome, pamatojoties uz pašvaldības teritorijas plānojumu, kurā ir noteikta ciema robeža un pamatota ciema izveides nepieciešamība. Spēkā esošais Ventspils novada teritorijas plānojums ir apstiprināts ar Ventspils novada domes 17.03.2016. lēmumu (ārkārtas sēdes protokols Nr.69, 1.§) "Par Ventspils novada teritorijas plānojuma grafiskās daļas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu". Izstrādājot spēkā esošo Ventspils novada teritorijas plānojumu atbilstoši Aizsargjoslu likuma 67. pantā noteiktajam Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija (turpmāk - VARAM) 14.03.2016. apstiprināja Ventspils novada teritorijas plānojumā noteiktās Jūrkalnes pagasta Jūrkalnes, Labraga, Ošvalku, Užavas pagasta Užavas un Vendzavas ciemu robežas, jo šiem ciemiem nebija apstiprinātas ciema robežas atbilstoši ārējam normatīvajam aktam³. Savukārt Tārgales pagasta piekrastes ciemu robežas VARAM apstiprināja Tārgales pagasta teritorijas

³ Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 14.03.2016. vēstule Nr.18-1 e/2097 "Par ciemu robežu apstiprināšanu"

plānojuma izstrādes laikā. Teritorijas plānojuma grozījumos nevienam ciemam netiek atcelts ciema statuss, tiek saglabāti 54 ciemi, neskatoties uz likumdošanā noteikto ciema skaidrojumu jeb definīciju, kā arī netiek piešķirts jauns ciema statuss kādai apdzīvotai vietai. Ārējie normatīvie akti ciema statusu piešķiršanu/atcelšanu, robežu noteikšanu/grozīšanu ir deleģējusi veikt vietējām pašvaldībām savā administratīvajā teritorijā.

Novada teritorijā tiek veicināta tradicionālās apdzīvotuma struktūras saglabāšana un attīstība, ievērojot pēctecības principu, papildinot un dažādojot esošās apdzīvotās vietas un izvairoties no jaunu apdzīvotu vietu veidošanās un nekontrolētas izplešanās. Katras apdzīvotas vietas plānojums plānots tā, lai veicinātu dzīves vides kvalitātes paaugstināšanos, sabalansējot dažādas intereses, ekonomikas izaugsmes, dabas un kultūrvides aizsardzības un saglabāšanas prasības.

Saskaņā ar Darba uzdevumu Ventspils novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei, viens no darba uzdevumiem ir **izvērtēt esošo ciemu robežas un nepieciešamības gadījumā veikt ciema robežu precizēšanu** teritorijas plānojuma grafiskajā daļā, Paskaidrojuma rakstā iekļaut ciema robežu izmaiņu pamatojumu. Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes darba grupās pieņemts lēmums ciema robežas precizēt tikai pa zemes vienības robežu, neveikt būtiskus apdzīvotās vietas robežas grozījumus, lai saglabātu pēctecību un nepārtrauktību novada apdzīvotuma struktūras plānošanā un attīstībā, saglabājot gan esošu, gan plānotu koncentrētu apbūvi un infrastruktūru apdzīvotās vietās – pilsētā un ciemos. Publiskās infrastruktūras attīstība apdzīvotās vietās un lauku teritorijā tiek plānota arī novada vidēja termiņa attīstības plānošanas dokumentā, t.i., attīstības programmā.

Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanas posmā, t.i., 1.redakcijā, aktualizējot kadastra informāciju, tika veikta esošo pilsētas un ciemu robežu precizēšana pa zemes vienības robežu, jo ir veikti robežu uzmērījumi. Ņemot vērā to, ka Teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde tika uzsākta 2020. gadā, tad izstrādājot 4. redakciju Grafiskajā daļā atkārtoti tika aktualizēta kadastra informācija, kā rezultātā atsevišķām zemes vienībām radās nobīde un ciemu robežas tika atkārtoti precizētas pa zemes vienības robežu (1. tabula, tematiskie attēli ar precizētu ciema robežu skatāmi Paskaidrojuma raksta 1.pielikumā).

1.tabula. Pilsētas, ciemu robežas precizējumi

Teritoriālā vienība	Pilsēta, ciems, kam piešķirts ciema statuss	Attīstības centra līmenis saskaņā ar Ventspils novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju	Robeža precizēta Teritorijas plānojuma grozījumu redakcijā (ir/nav)
Ances pagasts (6 ciemi)	Ance - pagasta administratīvais centrs	Vietējas nozīmes attīstības centrs	IR 1.red., 4.red. ⁴
	Rinda	Ciems	IR 1.red.
	Virpe	Ciems	IR 1.red., 4.red., 5.red.
	Jorniņi	Ciems	IR 1.red., 4.red.
	Lonaste	Ciems	IR 1.red.
	Irbene	Ciems	IR 1.red., 4.red.
Jūrkalnes pagasts (3 ciemi)	Jūrkalne – piekrastes ciems, pagasta administratīvais centrs	Vietējas nozīmes attīstības centrs	IR 1.red., 4.red.
	Ošvalki – piekrastes ciems	Ciems	IR 1.red.
	Labrags – piekrastes ciems	Ciems	IR 1.red.
Piltene, Piltenes pagasts (pilsēta, 4 ciemi)	Piltene	Novada nozīmes attīstības centrs	IR 4.red.
	Dzilģi	Ciems	IR 1.red.
	Gārzde	Ciems	IR 1.red.
	Ūdrande	Ciems	IR 1.red.
	Karalciems	Ciems	NAV

⁴ Izstrādājot Ventspils novada TPG 4.redakciju Grafiskajā daļā tika atjaunota kadastra informācija, kā rezultātā atsevišķās vietās radās nelielas izmaiņas zemes vienības kadastra robežai, līdz ar to tika atkārtoti pieprecizēta ciema robeža pa zemes vienību

Popes pagasts (6 ciemi)	Pope - pagasta administratīvais centrs	Vietējas nozīmes attīstības centrs	IR 1.red., 4.red.
	Vēde	Ciems	IR 1.red.
	Spīņņi	Ciems	IR 1.red., 4.red.
	Desciems	Ciems	IR 1.red.
	Jaunmuiža	Ciems	IR 1.red.
	Topciems	Ciems	IR 1.red., 4.red.
Puzes pagasts (5 ciemi)	Blāzma – pagasta administratīvais centrs	Vietējas nozīmes attīstības centrs	IR 1.red.
	Stikli	Vietējas nozīmes attīstības centrs	IR 1.red., 4.red.
	Puzes muiža	Ciems	IR 1.red., 4.red.
	Puzenieki	Ciems	IR 1.red., 4.red.
	Amele	Ciems	NAV
Tārgales pagasts (14 ciemi)	Jaunciems – piekrastes ciems	Ciems	IR 1.red., 4.red.
	Lielirbe – piekrastes ciems	Ciems	IR 1.red., 4.red.
	Miķeltornis – piekrastes ciems	Ciems	IR 1.red., 4.red.
	Lūžņa – piekrastes ciems	Ciems	IR 1.red.
	Oviši – piekrastes ciems	Ciems	IR 1.red.
	Jaunupe – piekrastes ciems	Ciems	IR 1.red.
	Liepenē – piekrastes ciems	Ciems	IR 1.red.
	Akmeņdzirnas	Ciems	IR 4.red.
	Būšnieki	Ciems	NAV
	Tārgale - pagasta administratīvais centrs	Vietējas nozīmes attīstības centrs	IR 1.red.
	Dokupe	Ciems	IR 1.red., 4.red.
	Krievlauki	Ciems	IR 1.red.
	Packules ciems	Ciems	IR 1.red., 4.red.
	Standzes ciems	Ciems	IR 1.red., 4.red.
Ugāles pagasts (2 ciemi)	Ugāle - pagasta administratīvais centrs	Novada nozīmes attīstības centrs	IR 1.red.
	Māteri	Ciems	IR 1.red.
Usmas pagasts (3 ciemi)	Usma - pagasta administratīvais centrs	Vietējas nozīmes attīstības centrs	IR 1.red., 4.red.
	Ragbrūzciems	Ciems	IR 4.red.
	Amjūdze	Ciems	IR 1.red., 4.red.
Užavas pagasts (3 ciemi)	Užava - pagasta administratīvais centrs, piekrastes ciems	Vietējas nozīmes attīstības centrs	IR 1.red.
	Vendzavas – piekrastes ciems	Ciems	NAV
	Sārnate – piekrastes ciems	Ciems	IR 1.red., 4.red.
Vārves pagasts (6 ciemi)	Vārve	Vietējas nozīmes attīstības centrs	IR 1.red., 4.red.
	Cirpstene	Ciems	IR 1.red., 4.red.
	Ventava - pagasta administratīvais centrs	Novada nozīmes attīstības centrs	IR 1.red.
	Zūras	Vietējas nozīmes attīstības centrs	IR 1.red., 4.red.
	Leči	Ciems	IR 1.red., 4.red.
	Pasiekste	Ciems	IR 1.red., 4.red.
Ziru pagasts (1 ciems)	Ziras - pagasta administratīvais centrs	Vietējas nozīmes attīstības centrs	IR 1.red., 4.red.

Zlēku pagasts (1 ciems)	Zlēkas - pagasta administratīvais centrs	Vietējas nozīmes attīstības centrs	IR 1.red.
----------------------------	---	---------------------------------------	-----------

Piekrastes ciemu – Jūrkalne, Ošvalki, Labrags, Jaunciems, Lielirbe, Miķeltornis, Lūžņa, Ovīši, Jaunupe, Liepene, Užava, Vendzavas un Sārnate robežas ir apstiprinātas Aizsargjoslu likuma 67.panta kārtībā un Teritorijas plānojuma grozījumos netiek grozītas. Apstiprinātās piekrastes ciemu robežas ir noteiktas pa zemes vienību robežām un Teritorijas plānojuma grozījumos tās tiek precizētas pa tām pašām, esošo zemes vienību robežām, kas dabā nav mainītas, bet precizētas atbilstoši normatīvajiem aktiem par zemes kadastrālo uzmērīšanu un reģistrāciju (piemēram, veikta kadastrālā uzmērīšana) un VARAM⁵ ieskatā tas nav uzskatāms par ciemu robežu grozījumiem un saskaņošana MK 14.10.2014. noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” kārtībā nav nepieciešama.

Saskaņā ar Darba uzdevumu Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei, viens no uzdevumiem ir izvērtēt **Užavas pagasta Sārnates ciema statusa maiņu**. Sārnates ciema statuss un robeža ir noteikta saskaņā ar bij. Užavas pagasta padomes lēmumu. Izstrādājot spēkā esošo Ventspils novada teritorijas plānojumu 2016. gadā ciema robeža netika grozīta, līdz ar to ciema robeža netika skaņota ar VARAM atbilstoši Aizsargjoslu likuma 67. pantā noteiktajam. Pašvaldība saņēmusi vairāku nekustamo īpašumu īpašnieku ierosinājumu izslēgt vairākas zemes vienības no ciema robežām, pamatojot ierosinājumu ar plašākām izmantošanas iespējām atrodoties ārpus ciema teritorijas. Tika sagatavots ciema robežas izmaiņu iespējama variants un informācija ar ieguvumiem un zaudējumiem no teritorijas izmantošanas iespēju viedokļa zemes vienībai atrodoties ciemā vai lauku teritorijā.

16.04.2021. tika organizēta attālināta darba grupas sanāksme, piedaloties Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādātājiem, pašvaldības pārstāvjiem un vairākiem Sārnates ciema iedzīvotājiem (nekustamo īpašumu īpašniekiem), kas bija izteikuši ierosinājumu izskatīt iespēju atsevišķas zemes vienības izslēgt no Sārnates ciema robežām. Darba grupas diskusiju rezultātā tika pieņemts lēmums negrozīt Sārnates ciema robežu, lēmumu, galvenokārt, pamatojot ar ciema atrašanos Baltijas jūras piekrastes aizsargjoslā unniecīgiem ieguvumiem teritorijas izmantošanā, ja zemes vienības tiktu izslēgtas no ciema teritorijas. Kā arī nolēma saglabāt ciema statusu.

3.2.FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS

FUNKCIONĀLO ZONU IZMANTOŠANAS NOTEIKUMU GROZĪJUMI

Teritorijas plānošanā, nosakot atļauto izmantošanu, ar funkcionālā zonējuma palīdzību tiek parādītas un reizē nodalītas konkrētās teritorijas dažādu vietu atšķirīgās funkcijas, strukturālās un arī vizuālās pazīmes jeb dažādās izmantošanas.

Funkcionālā zonējuma izstrāde ir viens no teritorijas plānošanas galvenajiem mērķiem. Teritorijas izmantošanas veidu (funkcionālo zonu) iedalījums tiek veidots, balstoties uz atšķirīgu izmantošanas veidu galveno grupu noteikšanu, tai pašā laikā katras funkcionālās zonas telpiskās struktūras elementu vienojošās pazīmes ir to funkcija, telpiskais risinājums un novietojums.

Vienotu funkcionālo zonu iedalījumu, kas jāizmanto, izstrādājot teritorijas plānojumus, to grozījumus un lokālplānojumus nosaka MK noteikumi Nr.240.

Ar Teritorijas plānojuma grozījumiem funkcionālajās zonās noteikts vairāku izmantošanas veidu apraksts, lai nošķirtu kāda izmantošana ir atļauta un kāda nav atļauta, piemēram, funkcionālajā zonā “Savrupmāju apbūves teritorija” (DzS) atļauta *Tirdzniecības vai pakalpojumu objektu apbūve (12002): veikals, aptieka, sabiedriskās ēdināšanas uzņēmums, amatniecība, sadzīves un citu pakalpojumu objekts, izņemot degvielas uzpildes stacijas, gāzes uzpildes stacijas vai transporta apkāpes uzņēmumus vai citus objektus, kas veic piesārņojošas darbības.*

⁵ Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas (VARAM) 06.02.2025. atbildes vēstule Ventspils novada pašvaldībai Nr.1-13/735 skatāma Pārskatā par teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi

Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes ietvaros, pamatojoties uz izstrādātāja priekšlikumiem, institūciju nosacījumiem un atzinumiem, saņemtajiem priekšlikumiem, ārējo normatīvo aktu prasībām un darba grupu lēmumiem veiktas izmaiņas funkcionālajā zonējumā un zonu izmantošanas un apbūves noteikumos (2.tabula).

2.tabula. Funkcionālo zonu izmantošanas un apbūves noteikumu būtiskākās izmaiņas

SAVRUPMĀJU APBŪVES TERITORIJAS (DzS)

- samazināts maksimālais atļautais ēkas augstums no 12 m uz 9 m.

SAVRUPMĀJU APBŪVES TERITORIJAS (DzS1)

- samazināts maksimālais atļautais ēkas augstums no 12 m uz 7 m.

SAVRUPMĀJU APBŪVES TERITORIJAS (DzS2)

- definīcijā norādīts, kuros ciemos noteikta minētā apakšzona - Jūrkalne, Sārnate, Vendzavas, Užava, Liepene, Jaunupe, Oviši, Lūžņa, Miķeltornis, Lielirbe un Jaunciems,
- samazināts maksimālais atļautais ēkas augstums no 9 m uz 7 m.

SAVRUPMĀJU APBŪVES TERITORIJAS (DzS3)

- **izveidota jauna funkcionālā apakšzona** Jūrkalnē, Jūrkalnes pagastā atbalstot vairāku privātpersonu priekšlikumus veidot kompaktāku savrupmāju apbūves teritoriju,
- minimālā jaunveidojamās zemes vienības platība – 1200 m²,
- dzīvojamās vai publiskās apbūves ēku būvniecība zemes vienībā, kuras platība ir mazāka par 2500 m² atļauja, ja tiek ierīkots pieslēgums centralizētajai kanalizācijas sistēmai.



SAVRUPMĀJU APBŪVES TERITORIJAS (DzS4)

- **izveidota jauna funkcionālā apakšzona** Popes muižas apbūves teritorijā, lai nodrošinātu, ka kultūras pieminekļa ansamblī nav noteiktas funkcionālās zonas ar standartizētām prasībām apbūvei (īpaši kvantitatīviem apbūves rādītājiem), kas ievērojami mazina teritorijas izmantošanas paredzamību un nonāk pretrunā ar kultūras pieminekļu aizsardzības normatīvo regulējumu un teritorijas plānošanas principiem,
- samazinātas publiskās apbūves iespējas, salīdzinot ar funkcionālo zonu DzS,
- noteiktas prasības kultūras pieminekļa aizsardzībai.



MAZSTĀVU DZĪVOJAMĀS APBŪVES TERITORIJA (DzS4)

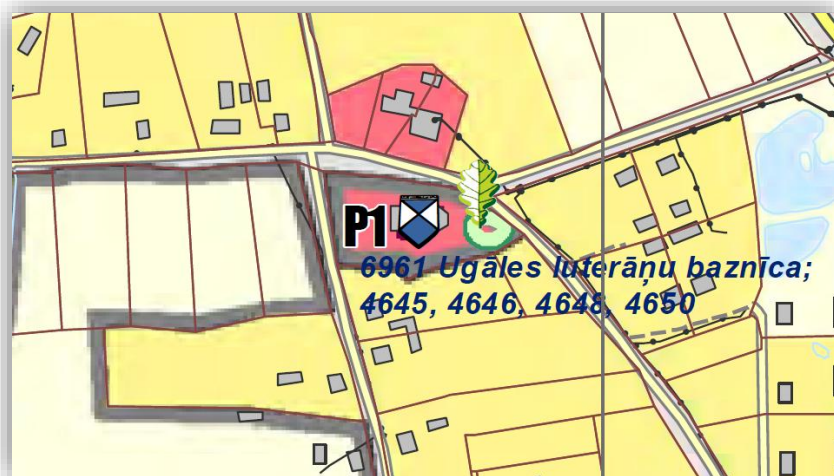
- savrupmāju apbūvei samazināts maksimālais atļautais ēkas augstums no 12 m uz 9 m, saskaņojot ar izmaiņām funkcionālajā zonā DzS.

PUBLISKĀS APBŪVES TERITORIJA (P)

- publiskās apbūves teritorijas izmantošanas veidiem minimālais brīvās zaļās teritorijas rādītājs samazināts no 40% uz 20%,
- papildizmantošana papildināta ar teritorijas izmantošanas veidu – *Vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve (13001)*.

PUBLISKĀS APBŪVES TERITORIJA (P1)

- **izveidota jauna funkcionālā apakšzona**, kurā iekļautas zemes vienības, kurās atrodas **baznīca, kas ir kultūras piemineklis**, lai nodrošinātu, ka kultūras piemineklim nav noteiktas funkcionālās zonas ar standartizētām prasībām apbūvei, kas ievērojami mazina teritorijas izmantošanas paredzamību un nonāk pretrunā ar kultūras pieminekļu aizsardzības normatīvo regulējumu un teritorijas plānošanas principiem.



PUBLISKĀS APBŪVES TERITORIJA (P2)

- **izveidota jauna funkcionālā apakšzona**, kurā iekļautas zemes vienības, kurās atrodas **muīžu apbūves ēkas un bākas, kas ir kultūras pieminekļi**, lai nodrošinātu, ka kultūras piemineklim nav noteiktas funkcionālās zonas ar standartizētām prasībām apbūvei, kas ievērojami mazina teritorijas izmantošanas paredzamību un nonāk pretrunā ar kultūras pieminekļu aizsardzības normatīvo regulējumu un teritorijas plānošanas principiem.



Dzēsta funkcionālā apakšzona **RŪPNIECISKĀS APBŪVES TERITORIJA (R1)**, kur galvenā izmantošana bija noteikta derīgo izrakteņu ieguve.

Teritorijas plānojuma grozījumos noteiktas teritorijas ar īpašiem noteikumiem "Teritorija, kur izsniegta zemes dzīļu izmantošanas licence vai bieži sastopamo derīgo izraktnu ieguves atļauja" (TIN15). Teritorijas plānojuma grozījumu 4.redakcijā tika aktualizēts atradņu saraksts, kurām izsniegtas licences un atļaujas.

TRANSPORTA INFRASTRUKTŪRAS TERITORIJA (TR)

- ņemot vērā, ka funkcionālā zonā atļauta arī publiskā apbūve, šim izmantošanas veidam noteikts minimālais brīvās zaļās teritorijas rādītājs - 10% (iepriekš nebija noteikts).

TEHNISKĀS APBŪVES TERITORIJA (TA)

- noteikts maksimālais apbūves augstums - 9 m, arī Transporta apkalpojošajai infrastruktūrai, Noliktavu apbūvei un Energoapgādes uzņēmumu apbūvei (iepriekš nebija noteikts).

TEHNISKĀS APBŪVES TERITORIJA (TA1)

izveidota jauna funkcionālā apakšzona, integrējot Ventspils novada pašvaldības domes 29.09.2022. apstiprinātajos piecos lokālplānojumos⁶ izveidoto *Tehniskās apbūves teritorijas* funkcionālo apakšzonu un tajā noteiktos izmantošanas un apbūves noteikumus.

⁶ Par lokaļplānojuma Ventspils novada, Tārgales pagastā, nekustamos īpašumus ar kadastra numuriem 98660230051, 98660230052, 98660230053, 98660230081 daļai, ar kuru groza Ventspils novada teritorijas plānojumu, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafisko daļu <https://www.vestnesis.lv/op/2022/193.13>

Par lokālplānojuma Ventspils novada, Tārgales un Popes pagastos, nekustamo īpašumu zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 98660100076, 98660100100, 98660100110, 98660100105, 98660100098, 98660150009, 98660150097, 98660150109, 98660150089, 98660150104, 98660150060, 98660150061, 98660150051, 98660150112, 98660150017, 98660150011, 98660150015, 98660150038, 98660150108, 98660150036, 98660150107, 98660150102, 98660150171, 98560030202, 98660150117, 98660150006, 98660150128, 98660150018, 98660150099, 9866 015 0100, 9866 015

DABAS UN APSTĀDĪJUMU TERITORIJA (DA3)

- **izveidota jauna funkcionālā apakšzona**, kurā iekļautas zemes vienības, kuru teritorijā atrodas kultūras pieminekļi (**parki**), lai nodrošinātu, ka kultūras piemineklim nav noteiktas funkcionālās zonas ar standartizētām prasībām apbūvei, kas ievērojami mazina teritorijas izmantošanas paredzamību un nonāk pretrunā ar kultūras pieminekļu aizsardzības normatīvo regulējumu un teritorijas plānošanas principiem,
- labiekārtojumu veido, ņemot vērā kultūrvēsturiskās ainavas identitāti.



MEŽU TERITORIJA (M)

- noteikts minimālais brīvās zaļās teritorijas rādītājs – 70% (iepriekš nebija noteikts),
- papildizmantošana papildināta ar teritorijas izmantošanas veidu - *Aizsardzības un drošības iestāžu apbūve (12006)*,
- papildizmantošana papildināta ar teritorijas izmantošanas veidu – *Inženiertehniskā infrastruktūra un energoapgādes uzņēmumu apbūve, kas ietver tikai vēja elektrostaciju un vēja parku izvietojumu (14006)*,
- papildizmantošana papildināta ar teritorijas izmantošanas veidu – *Ūdenssaimnieciska izmantošana (23001)*.

Teritorijas plānojuma grozījumu 3.redakcijā tika noteikta apakšzona Mežu teritorija (M1), kur atļauta vēja elektrostaciju būvniecība, bet **5.redakcijā funkcionālā apakšzona MEŽU TERITORIJA (M1) dzēsta.**

15.11.2024. stājās spēkā grozījumi MK 30.04.2013. noteikumos Nr.240, kur 53.5.apakšpunkts nosaka, ka inženiertehniskā infrastruktūra un energoapgādes uzņēmumu apbūve, kas ietver tikai vēja elektrostaciju un vēja parku izvietojumu. Indeksēta Mežu teritorijas (M) apakšzona vēja elektrostaciju, kuru jauda ir lielāka par 20 kW būvniecībai, nav jānosaka.

0012, 98660150090, 98660150027, ar kuru groza Ventspils novada teritorijas plānojumu teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafisko daļu

<https://www.vestnesis.lv/op/2022/193.14>

Par lokālplānojuma Ventspils novada, Tārgales pagasta nekustamos īpašumus ar kadastra numuriem 9866 010 0081, 9866 010 0048, 9866 010 0056, 9866 010 0095, ar kuru groza Ventspils novada teritorijas plānojumu, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafisko daļu

<https://www.vestnesis.lv/op/2022/193.15>

Par lokālplānojuma Ventspils novada, Tārgales pagasta nekustamā īpašumā ar kadastra numuru 9866 010 0053, ar kuru groza Ventspils novada teritorijas plānojumu, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafisko daļu

<https://www.vestnesis.lv/op/2022/193.16>

Par lokālplānojuma Ventspils novada, Tārgales pagasta nekustamā īpašumā ar kadastra numuriem 98660100034, 98660100069, 98660100009, 98660100033, ar kuru groza Ventspils novada teritorijas plānojumu, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafisko daļu

<https://www.vestnesis.lv/op/2022/193.17>

LAUKSAIMNIECĪBAS TERITORIJA (L)

- dzīvojamajai apbūvei noteikts minimālais brīvās zaļās teritorijas rādītājs – 50% (iepriekš nebija noteikts),
- publiskajai apbūvei noteikts minimālais brīvās zaļās teritorijas rādītājs – 10% (iepriekš nebija noteikts),
- publiskajai apbūvei noteikts maksimālais augstums – 9 m (iepriekš nebija noteikts).

Dzēsta funkcionālā apakšzona **LAUKSAIMNIECĪBAS TERITORIJA (L1)** - Upatu poldera (Ugāles pagastā) un Užavas poldera (Užavas un Ziru pagastos) teritorijās.

Spēkā esošajā Ventspils novada teritorijas plānojumā **L1** teritorijas noteiktas kā **nacionālas nozīmes lauksaimniecības teritorijas**.

Teritorijas plānojuma grozījumu 4. redakcijā polderu teritorijas Grafiskajā daļā attēlotas kā polderu teritorijas.

Saskaņā ar VARAM vēstuli⁷ Ventspils novada pašvaldībai Ministru kabineta 2013.gada 28.maija noteikumos Nr.291 "Noteikumi par nacionālas nozīmes lauksaimniecības teritorijām" minētās Upatu poldera (Ugāles pagastā) un Užavas poldera (Užavas un Ziru pagastos) teritorijas **nav noteiktas kā nacionālas nozīmes lauksaimniecības teritorijas**.

Saskaņā ar VARAM skaidrojumu attiecībā uz polderu teritorijām un to izmantošanu šajos Ministru kabineta noteikumos ir noteikts ierobežojums, ka pašvaldības ir tiesīgas mainīt polderu izmantošanu uz tādu, kas primāri saistīta ar apbūvi, ja tā pārņēmusi no valsts poldera hidrotehnisko būvju uzturēšanu un apsaimniekošanu.

LAUKSAIMNIECĪBAS TERITORIJA (L2) - pilsētā un ciemos

- samazināts maksimālais atļautais ēkas augstums no 12 m uz 9 m.

LAUKSAIMNIECĪBAS TERITORIJA (L3) - piekrastes ciemos (Labrags, Jūrkalne, Ošvalki, Sārnatē, Vendzavas, Užava, Liepene, Jaunupe, Oviši, Lūžņa, Miķeļtornis, Lielirbe, Jaunciems)

- vispārējā gadījumā saglabāta noteiktā minimālā jaunveidojamās zemes vienības platība – 2 ha. Samazināta minimālā jaunveidojamās zemes vienības platība Sārnatē – 1 ha. Tārgales pagasta ciemos Oviši, Lūžņa, Miķeļtornis, Lielirbe, Liepene, Jaunupe un Jaunciems – 5000 m². Iepriekš - Tārgales pagasta ciemos Oviši, Lūžņa, Miķeļtornis, Lielirbe un Jaunciems – bija 1 ha.

Pamatojums grozījumiem:

- Tārgales pagasta teritorijas plānojumā, kas bija spēkā līdz 2016. gadam, minimālā jaunveidojamās zemes vienības platība "Lauku dzīvojamās apbūves teritorijās" bija 5000 m². Ievērojot tiesiskās palāvēības principu, ar Teritorijas plānojuma grozījumiem noteikta minimālā jaunveidojamās zemes vienības platība, kāda tā bija līdz Ventspils novada teritorijas plānojuma spēkā stāšanās brīdim 2016. gadā,
- Sārnatē minimālā jaunveidojamās zemes vienības platība noteikta 1 ha, atbalstot ciema iedzīvotāju un zemes īpašnieku izteiktu priekšlikumu.

Teritorijas plānojuma grozījumu 5.redakcijā grozīts ēku skaits vienā zemes vienībā no divas dzīvojamās mājas ar palīgēkām uz viena dzīvojamā māja ar palīgēkām. Pamatojums grozījumiem saistīts ar Valsts vides dienesta Atļauju pārvaldes atzinumu par Teritorijas plānojuma grozījumu 4.redakciju.

⁷ 18.07.2022. VARAM vēstule Ventspils novada pašvaldībai Nr.1-132/5075

FUNKCIONĀLĀ ZONĒJUMA GROZĪJUMI GRAFISKĀS DAĻAS KARTĒS

Teritorijas plānojuma grozījumu Grafiskās daļas kartēs veikti grozījumi saskaņā ar 2.tabulā minētajām izmaiņām funkcionālajā zonējumā, saņemtajiem priekšlikumiem, institūciju atzinumiem un ārējo normatīvo aktu prasībām.



Papildus veiktas izmaiņas, ņemot vērā 13.10.2020. grozījumus MK noteikumos Nr.240. Līdz stājās spēkā minētie grozījumi, teritorijas plānojumā ārpus pilsētas vai ciema noteikt *Savrupmāju apbūves teritorijas* (DzS) bija atļauts, ja:

- 1) lauku teritorijā esošie izmantošanas veidi atbilst *Savrupmāju apbūves teritorijai* (DzS),
- 2) teritorijas plānojumā, kas ir spēkā MK noteikumos Nr.240 stāšanās dienā (22.05.2013.), lauku teritorijā noteikts zonējums *Savrupmāju apbūves teritorijas* (DzS).

Ventspils novada teritorijas plānojuma izstrādes laikā (2013. - 2016.gadam) spēkā esošajā Tārgales pagasta teritorijas plānojumā ievērojamas lauku teritorijas (ārpus ciemiem) Ventspils pilsētas apkārtnē bija noteiktas kā *Savrupmāju apbūves teritorija* (DzS). Ņemot vērā tā brīža spēkā esošo normatīvo regulējumu, Ventspils novada teritorijas plānojumā attiecīgās teritorijas arī tika noteiktas kā *Savrupmāju apbūves teritorijas* (DzS).

Ar 13.10.2020. grozījumiem MK noteikumos Nr.240 245.punkts, kas pieļāva *Savrupmāju apbūves teritoriju* (DzS) plānošanu ārpus ciema vai pilsētas ir svītrots, līdz ar to šāda situācija ir neatbilstoša normatīvajiem aktiem.

Ņemot vērā minēto, Tārgales pagasta teritorijā ar Teritorijas plānojuma grozījumiem *Savrupmāju apbūves teritorijām* (DzS) lauku teritorijā (ārpus ciemiem) Ventspils pilsētas apkārtnē mainīts funkcionālais zonējums uz *Lauksaimniecības teritorija* (L).

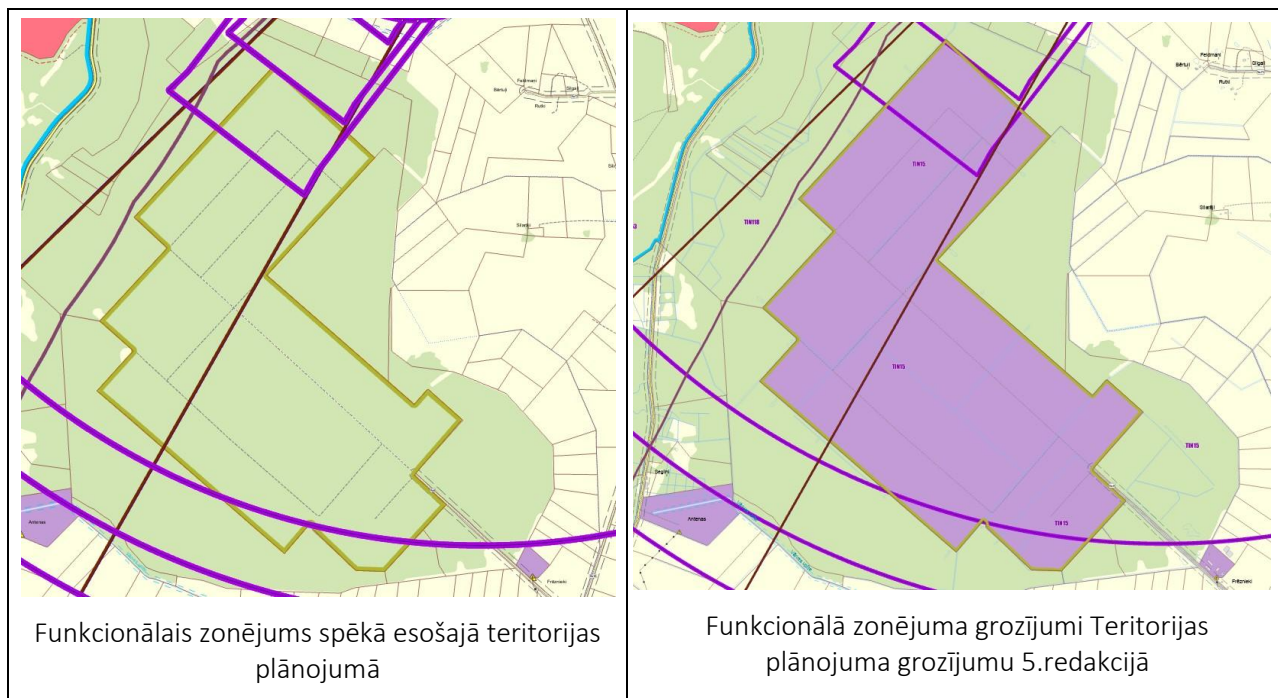


Funkcionālais zonējums grozīts atbilstoši atbalstītajiem privātpersonu priekšlikumiem (*skatīt Ziņojumus par saņemtajiem priekšlikumiem*), pašvaldības priekšlikumiem un institūciju atzinumiem

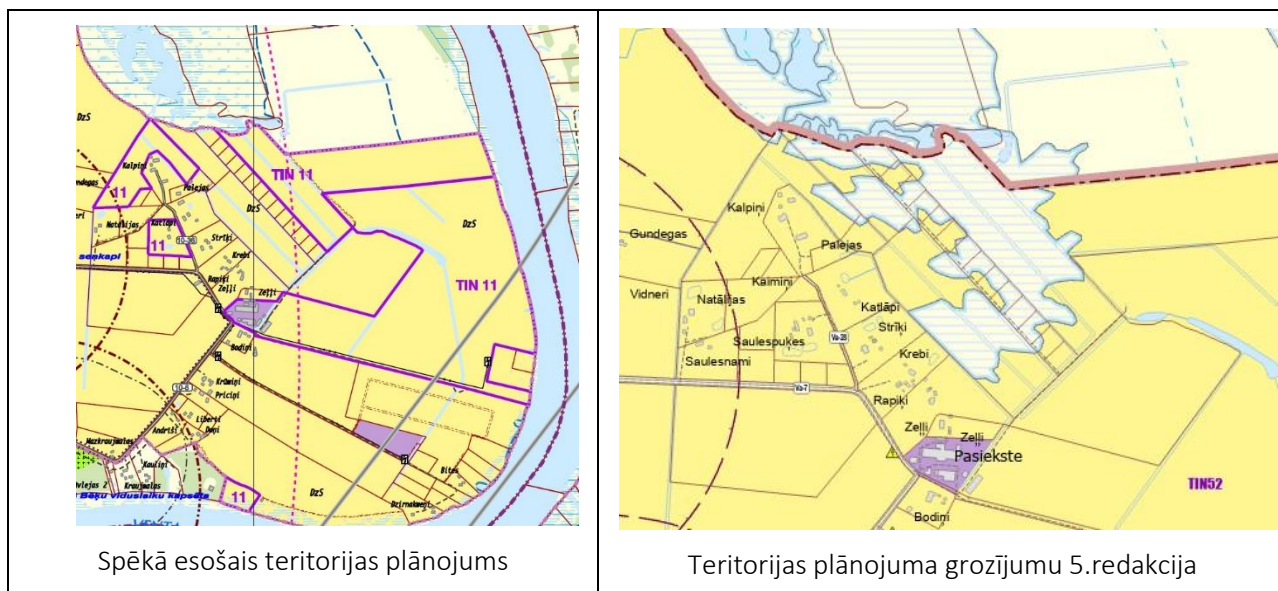
Atsevišķas funkcionālā zonējuma izmaiņas veiktas saskaņā ar Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes darba grupas lēmumiem.

Izstrādājot Teritorijas plānojuma grozījumu 4. redakciju (2024.gadā) tika aktualizēta kadastra informācija, kā arī precizēta dažādu datu attēlojamība Grafiskajā daļā, ņemot vērā aktuālākos datus, piemēram, valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu izvietojums, īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, kas tika izveidotas 2023.gadā, TIN15 teritorijas u.c. dati, kā arī precizēta Grafiskā daļa atbilstoši institūciju atzinumiem.

Teritorijas plānojuma grozījumu 5.redakcijā kūdras atradnei “Vārves purvs K16838 – iecirknis Pūņas” grozīts funkcionālais zonējums no Mežu teritorijas (M) uz Rūpnieciskās apbūves teritorija (R) un saglabāta teritorija ar īpašiem noteikumiem “Teritorija, kur izsniegta zemes dzīļu izmantošanas licence vai bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauja” (TIN15). Rūpnieciskās apbūves teritorijā (R) derīgo izrakteņu ieguve ir viens no teritorijas galvenajiem izmantošanas veidiem, bet Mežu teritorijā (M) derīgo izrakteņu ieguve ir teritorijas papildizmantošanas veids.

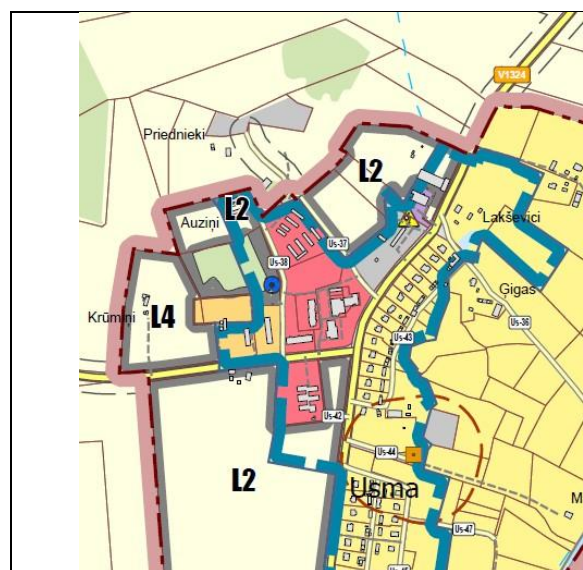


Pamatojoties uz Valsts vides dienesta Atļauju pārvaldes atzinumu par Teritorijas plānojuma grozījumu 4.redakciju tika aktualizēta informācija par applūstošajām teritorijām saskaņā ar Plūdu riska informācijas sistēmas pieejamajiem datiem, kā rezultātā tika aktualizēta Ventas upes applūstošā teritorija, kas būtiski ir mainījusies Vārves pagasta Pasiekstes ciema daļā, līdz ar to ciemā tika grozīts funkcionālais zonējums no Savrupmāju apbūves teritorija (DzS) uz Lauksaimniecības teritorija (L). Saskaņā ar MK noteikumu Nr.240 217.¹ punktu - Teritorijas plānojumā attēlotās plūdu riska teritorijas un applūstošās teritorijas precizē lokālplānojumā, detālplānojumā vai būvprojektā, pamatojoties uz aktuālu augstākas detalizācijas topogrāfisko plānu. Aprobežojumus applūstošajās teritorijās regulē Aizsargjoslu likums.



Teritorijas plānojuma grozījumu 5.redakcijas izstrādes laikā saņemts priekšlikums no Ugāles un Usmas pagastu apvienības pārvaldes vadītāja par funkcionālā zonējuma precizēšanu Usmas ciemā:

Nekustamā īpašuma nosaukums, kadastra Nr.	Funkcionālais zonējums spēkā esošajā teritorijas plānojumā	Funkcionālais zonējums teritorijas plānojuma grozījumos
“Strazdi”, 98740060225, pašvaldības īpašums	Publiskās apbūves teritorija (P)	Tehniskās apbūves teritorija (TA)
“Dzintariņi”, 98740060074, pašvaldības īpašums	Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM)	Tehniskās apbūves teritorija (TA)
“Rubīni”, 98740060200, jaukta statusa kopīpašums	Publiskās apbūves teritorija (P)	Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM)

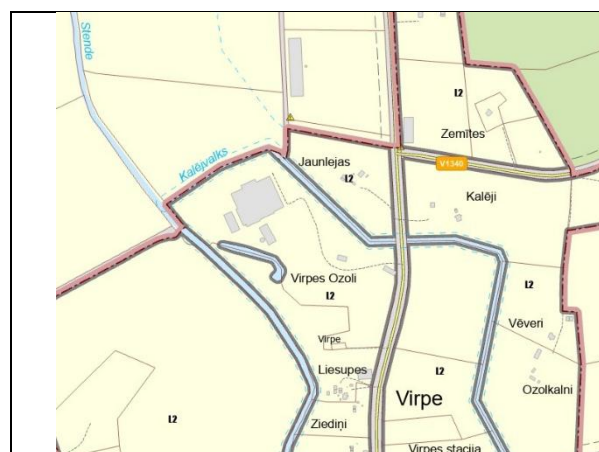


Spēkā esošais teritorijas plānojums



Teritorijas plānojuma grozījumu 5.redakcija

Teritorijas plānojuma grozījumu 5.redakcijā Ances pagasta Virpes ciemā grozīts funkcionālais zonējums no Lauksaimniecības teritorija (L2) uz Rūpniecisko apbūves teritoriju (R), ņemot vērā nekustamā īpašuma attīstības ieceri, kas saistīta ar energoapgādes uzņēmumu apbūvi. Nekustamā īpašuma teritorijas izmantošana saistīta ar lauksaimnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūvi un lauksaimniecisko izmantošanu. Teritorijas plānojuma grozījumu 5.redakcijā nekustamais īpašums viss tiek iekļauts Virpes ciemā.



Spēkā esošais teritorijas plānojums



Teritorijas plānojuma grozījumu 5.redakcija

AS "Augstsprieguma tīkls" sniedzot atzinumu par Teritorijas plānojuma 4.redakciju atzinumā informēja, ka sakarā ar Latvijas elektropārvades tīkla stiprinājumu plānotajam Latvijas-Igaunijas ceturtajam starpsavienojumam un ELWIND atkrastes vēja parka pieslēgumu pie elektropārvades tīkla Latvijas teritorijā, tiek plānota jaunas 330kV gaisvadu elektropārvades līnijas Ventspils – Brocēni – Varduva/Telši (Lietuva) izbūve.

Ventspils novada teritorijā plānota esošās 110kV elektropārvades līnijas (Ventspils-Kuldīga) pārbūve uz kombinētu 110/330kV vai 110kV un 2×330kV izpildījumā gaisvadu elektropārvades līniju. Līnijas konstruktīvo izpildījumu paredzēts mainīt no 110kV uz 110/330kV gaisvadu līniju, posmā no Ventspils 110/330kV apakšstacijas līdz Ventspils-Alsunga un Ventspils-Kuldīga 110kV līniju sadalījumam (pagriezienam uz Zirām) izpildījums varētu būt 110/330/330kV uz vieniem balstiem. Izpildījums ir atkarīgs no turpmākiem lēmumiem par elektropārvades tīkla attīstības scenārijiem. Pārbūvētā līnija no 110kV līnijas Ventspils-Alsunga un Ventspils-Kuldīga sadalījuma ies pa esošo 110kV līniju Ventspils-Kuldīga trasi. Līnijas pārbūvē plānots uzstādīt jaunus balstus, kuri būs kopīgi 110kV un 330kV elektropārvades līnijai (dažos posmos kopīgi 110kV un 2×330kV), kā arī pielietot jaunus vadus, izolāciju un piekararmatūru. Vienlaicīgi ar jauno balstu uzstādīšanu un vadu montāžu, tiks veikta esošās 110kV līnijas balstu, vadu, izolatoru un piekararmatūras demontāža. Jaunie balsti pēc iespējas tiks novietoti esošajās balstu vietās, tomēr iespējama līnijas balstu novietošanas vietu maiņa pa esošās līnijas asi. Plānotās 330kV līnijas un iekārtu vadītāju nominālai caurlaides spējai jābūt ne mazākai par 2000A. 330kV trases priekšprojekts tiek izstrādāts ietekmes uz vidi izvērtējuma procedūras ietvaros no 2025. līdz 2026.gadam, bet precizēts izpildījums noteikts līnijas būvprojektēšanas laikā, provizoriski no 2027. līdz 2028.gadam.

Projekta ietvaros Ventspils novadā tiek plānots viens no 330kV apakšstacijas novietojumiem - jaunas apakšstacijas "Ziras" (kadastra apzīmējumi 98900010346 un 98900010474) izbūve divkopņu izpildījumā 330kV elektropārvades līnijas pievienojumiem Ventspils-Ziras (varētu būt divi pievienojumi), Ziras-Grobiņa un Ziras-Brocēni, kā arī nepieciešamajiem potenciāliem pievienojumiem atkrastes vēja parka ELWIND pieslēgšanai Latvijas elektropārvades tīklam.



3.3.TERITORIJAS AR ĪPAŠIEM NOTEIKUMIEM (TIN)

Teritorijas ar īpašiem noteikumiem (TIN) tiek noteiktas ar mērķi papildus funkcionālajam zonējumam izdalīt atsevišķas teritorijas ar papildus nosacījumiem teritorijas apbūvei vai aprobežojumiem teritorijas izmantošanā un apbūvē.

Teritorijas ar īpašiem noteikumiem var ietvert vienu vai vairākas funkcionālās zonas. Teritorijas un objekti ar īpašiem noteikumiem attēloti Grafiskās daļas kartēs, šo teritoriju izmantošanu nosaka gan Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, gan citi ārējie normatīvie akti.

Ar Teritorijas plānojuma grozījumiem **DZĒSTAS** šādas teritorijas ar īpašiem noteikumiem, kas noteiktas spēkā esošajā Ventspils novada teritorijas plānojumā:

1. Spēkā esoša detālplānojuma teritorija (TIN11)

Spēkā esošie detālplānojumi pieejami Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS). Lai nedublētu informāciju ar Teritorijas plānojuma grozījumiem TIN11 dzēsta. Normatīvie akti nenosaka, ka TIAN pielikumos iekļaujams spēkā esošo detālplānojumu saraksts. TIAN pielikumi ir normatīvā akta - saistošo noteikumu sastāvdaļa, līdz ar to, jebkuras izmaiņas tajā veicamas, ievērojot noteikto procedūru.

2. Valsts nozīmes derīgo izrakteņu atradnes (TIN12)

Ar Teritorijas plānojuma grozījumiem attēlotas kā objekts – valsts nozīmes derīgo izrakteņu atradne "Usma", Usmas pagastā.

3. Teritorija krasta kāpu aizsargjoslā, kur atļauta tūrisma un atpūtas infrastruktūra (Teritorijas plānojuma grozījumu 3.redakcijā; Teritorija krasta kāpu aizsargjoslā, kur atļauta tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve spēkā esošajā teritorijas plānojumā un grozījumu 1., 2. redakcijā) (TIN13)

TIN13 teritorijas Teritorijas plānojuma grozījumu 1., 2. un 3. redakcijā vairākos piekrastes ciemos tika saglabātas no spēkā esošā Ventspils novada teritorijas plānojuma, ka arī Miķeļtornī, Ovīšos un Jūrkalnē grozījumos tika izveidotas jaunas šāda veida teritorijas atbalstot privātpersonu iesniegumos izteiktos priekšlikumus. Teritorijas plānojuma grozījumu 4. redakcijā TIN13 dzēsta, jo teritorijas izveides mērķis un izmantošanas veidi neatbilst ārējo normatīvo aktu prasībām uz ko norādīja arī valsts institūcijas (Vides pārraudzības valsts birojs, Dabas aizsardzības pārvalde) savos atzinumos. TIN13 teritorijas tika izveidotas ar mērķi nodrošināt atpūtai un tūrismam nepieciešamo dabas resursu un citu sabiedrībai nozīmīgu teritoriju saglabāšanu un aizsardzību, to līdzsvarotu un ilgstošu izmantošanu, kā arī nodrošināt kājāmgājējiem iespēju piekļūt pludmalei.

TIN13 bija plānotas Baltijas jūras krasta kāpu aizsargjoslā, lai atļautu ar pludmali tieši saistītās piekrastes daļas labiekārtošanu tūrisma un atpūtas infrastruktūras izveidošanai. Teritorijā bija atļauta tūrisma un atpūtas infrastruktūras – sezonāla mazēku novietošana. TIN13 maldinoši var tikt uztverta par teritoriju ar īpašiem noteikumiem, kurā ir atļauta apbūve. Aizsargjoslu likuma 36. pants nosaka aprobežojumus Baltijas jūras un Rīgas līča piekrastes aizsargjoslā un to izņēmumu gadījumus, līdz ar to, lai ievērotu ārējo normatīvo aktu prasības un mazinātu to interpretāciju skaidrojumā Teritorijas plānojuma grozījumu 4. redakcijā šī teritorija tiek dzēsta.

Saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 36.panta aprobežojumiem Baltijas jūras un Rīgas līča piekrastes aizsargjoslā saistībā ar tūrisma un atpūtas infrastruktūras izbūves iespējām noteikts, ka ārpus ciemiem uz katra zemes īpašuma atļauts izvietot viesnīcu un tai līdzīga lietojuma ēku, tūrismam nepieciešamo skatu torni, infrastruktūras vai inženierkomunikāciju būvi atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam. Krasta kāpu aizsargjoslā un pludmalē papildus 36.panta pirmajā daļā minētajiem aprobežojumiem aizliegts celt jaunas ēkas un būves un paplašināt esošās, izņemot gadījumus, kad atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam tiek atjaunotas vai pārbūvētas esošās ēkas un būves; būvētas palīgēkas pie esošajām dzīvojamām ēkām vai būvēm; pārbūvētas esošās ēkas vai būves, nepārsniedzot esošo būvapjomu (kopējā max ēkas vai būves platība 150 m²); ēku un būvju celtniecība vai paplašināšana notiek Aizsargjoslu likuma 67.pantā noteiktajā kārtībā apstiprinātajās un vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajās ciema robežās vietās, kur bijusi iepriekšējā apbūve, minētās darbības ir paredzētas vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā; tiek veikta publiski pieejamu dabas tūrisma, izziņas un atpūtas infrastruktūras objektu būvniecība (takas, veloceļi, skatu torņi, atpūtas vietas, informācijas stendi, norādes zīmes u. c.) un sanitāro ēku būvniecība.

Attiecībā par mazēku būvniecību piekrastes aizsargjoslā Aizsargjoslu likums nosaka, ka atļauts veikt mehānisko transportlīdzekļu stāvlaukumu un glābšanas staciju būvniecību un tiem nepieciešamo

pievedceļu un teritorijas labiekārtošanai nepieciešamo mazēku būvniecība (36.pants otrā daļa 6.punkts).

Teritorijas plānojumā tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003) kā galvenais teritorijas izmantošanas veids ir atļauts Publiskās apbūves teritorijā (P, P2), bet kā papildizmantošanas veids ir atļauts Meža teritorijā (M, M1), Lauksaimniecības teritorijā (L, L2, L3), Dabas un apstādījumu teritorijā (DA) un dzīvojamās apbūves teritorijās saskaņā ar Aizsargjoslu likumu un citiem normatīvajiem aktiem.

4. Nacionālas nozīmes infrastruktūras attīstības teritorija (TIN714)

Projekts "Kurzemes loks" realizēts un rezervēt teritoriju infrastruktūras objekta būvniecībai vairs nav nepieciešamības.

5. Nacionālas nozīmes infrastruktūras teritorija (TIN71)

Teritorijas plānojuma grozījumu 5.redakcijā dzēsta teritorija ar īpašiem noteikumiem (TIN71), kas tika noteikta SIA "Ventspils lidosta" lidlauka teritorijai. SIA "Ventspils lidosta" lidlauka teritorijai noteikts funkcionālais zonējums Transporta attīstības teritorija (TR) – lidostu un ostu apbūve (14005).

Līdz šim Teritorijas plānojumā SIA "Ventspils lidosta" lidlauka teritorijas robežas tika noteiktas gan kā funkcionālais zonējums Transporta infrastruktūras teritorija (TR), gan kā Nacionālas nozīmes infrastruktūras attīstības teritorijas (TIN71) SIA "Ventspils lidosta" lidlauka teritorija un (TIN72) SIA "Ventspils lidosta" lidlauka apbraucamais ceļš. Atbilstoši MK noteikumu Nr.240 235.punktam TIN7 teritorijās cita starpā nav pieļaujama publisku un ražošanas ēku būvniecība, kas savukārt ir daļēji atļautas funkcionālā zonā Transporta infrastruktūras teritorijā (TR) kā papildizmantošanas veidi. Lai neveidotos pretrunas starp atļauto izmantošanu TR un TIN71, Teritorijas plānojuma grozījumu 5.redakcijā tiek dzēsts TIN71, netiek akceptēts Satiksmes ministrijas priekšlikums TIN71 precizēt par TIN kā citas teritorijas, tai skaitā lidostu un ostu teritorijas. Savukārt TIN72 tiek saglabāts grozot indeksētās teritorijas numerāciju uz TIN7. Šāds risinājums būtu precīzāks un nodrošinātu juridiski pamatotu un skaidru Teritorijas plānojuma piemērošanu SIA "Ventspils lidosta" lidlauka infrastruktūras attīstībai.

Ar Teritorijas plānojuma grozījumiem **NOTEIKTAS JAUNAS** teritorijas ar īpašiem noteikumiem:

1. Teritorija, kur aizliegta vēja elektrostaciju būvniecība, kuru jauda ir lielāka par 20 kW (TIN14)

Ar Teritorijas plānojuma grozījumiem noteiktas teritorijas 1,5 km attālumā no pilsētas vai ciema robežas, kur aizliegta vēja elektrostaciju būvniecība (*papildus skatīt arī [3.4.nodaļu](#)*).

2. Teritorija, kur izsniegta zemes dzīļu izmantošanas licence vai bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauja (TIN15)

Teritorijas noteiktas atbilstoši Ventspils novada pašvaldības un Zemes dzīļu informācijas sistēmas datiem (dati aktualizēti Teritorijas plānojuma grozījumu 4.redakcijas izstrādes laikā, 06.09.2024.). Ņemot vērā jau saņemtās bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas, uz šīm teritorijām neattiecinā TIAN prasības, kas nosaka teritorijas, kur derīgo izrakteņu ieguve ir aizliegta, ja derīgo izrakteņu ieguve tiek uzsākta līdz 2026. gada 31. decembrim.

3. Teritorija, kurā ierīko centralizētas ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas (TIN16)

Teritorijas noteiktas atbilstoši apdzīvotajās vietās izbūvētiem centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas tīkliem. Šajās teritorijās jaunbūvējamu vai pārbūvējamu ēku pieslēdz centralizētas ūdensapgādes sistēmai un centralizētas kanalizācijas sistēmai, ja tā atrodas normatīvajos aktos, kas nosaka vispārīgās prasības vietējās pašvaldības teritorijas plānošanai un apbūvei, noteiktā funkcionālajā zonā, kurā paredz obligātu centralizētu ūdensapgādi un kanalizāciju.

Pilsētā un ciemos, kas atrodas vispārīgās prasības vietējās pašvaldības teritorijas plānošanai un apbūvei noteikumos minētajās apbūves teritorijās, kuras nav iekļautas teritorijās ar īpašiem noteikumiem (TIN16), kā pagaidu risinājumu līdz centralizētu ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu izbūvei var ierīkot vietējo ūdensapgādi un decentralizētas kanalizācijas sistēmas, paredzot

pieslēgšanas iespējas centralizētajiem tīkliem pēc to izbūves. Pēc centralizēto ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu izbūves pieslēgums tiem ir obligāts.

Ventspils novada pašvaldības dome 27.07.2019. ir izdevusi arī saistošos noteikumus Nr.4 "Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Ventspils novada pašvaldībā".

4. Putnu un sīkspārņu migrācijai nozīmīga teritorija (TIN118)

Kā putnu un sīkspārņu migrācijai nozīmīga teritorija noteikta Baltijas jūras piejūras josla, kur aizliegta vēja elektrostaciju, kuru jauda ir lielāka par 20 kW būvniecība.

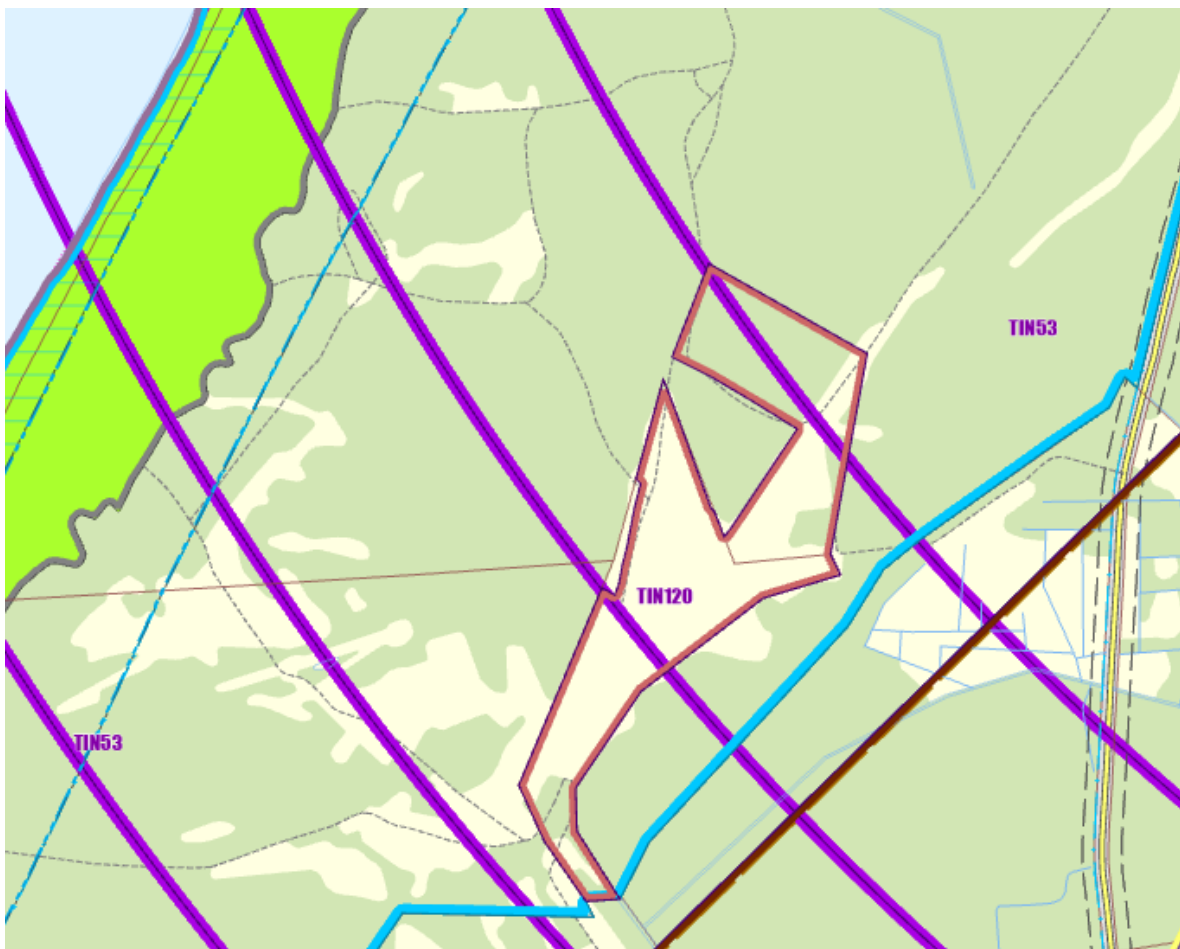
5. Teritorija ar atšķirīgiem noteikumiem vēja elektrostaciju izvietošanai (TIN119)

Ventspils novada pašvaldības dome 29.09.2022. apstiprināja piecus lokālplānojumus, kas groza Ventspils novada teritorijas plānojumu, atļaujot vēja elektrostaciju būvniecību (skatīt 2.tabulu). Lai teritorijas plānojumā integrētu lokālplānojumu risinājumus, izveidota *Teritorija ar atšķirīgiem noteikumiem vēja elektrostaciju izvietošanai (TIN119)*, iekļaujot lokālplānojumos noteiktos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus.

Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 92.¹punkts nosaka, *ja teritorijas plānojumā integrē iepriekš izstrādātā lokālplānojuma risinājumus, tad saistošie noteikumi, ar kuriem lokālplānojums apstiprināts, zaudē spēku ar teritorijas plānojuma spēkā stāšanās brīdi. Ja lokālplānojums izstrādāts šo noteikumu 41.1. apakšpunktā noteiktajā detalizācijas pakāpē, to pievieno kā pielikumu saistošajiem noteikumiem, ar kuriem apstiprina teritorijas plānojumu, un norāda hipersaiti ar unikālo identifikatoru uz ģeoportālā pieejamo lokālplānojumu.*

6. Teritorija sporta un atpūtas attīstībai (TIN120)

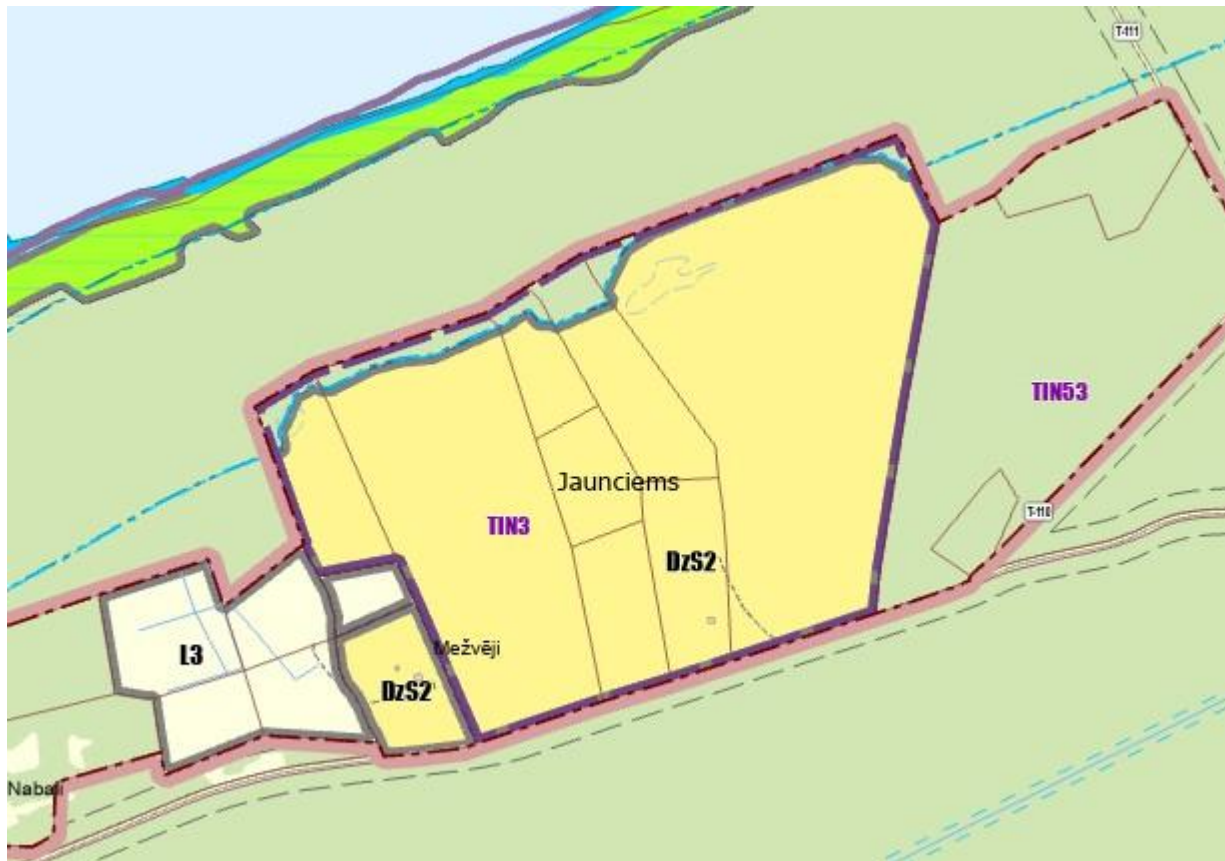
Pašvaldības priekšlikums, lai mazinātu antropogēnās slodzes ietekmi uz krasta kāpu aizsargjoslas teritorijas piekrastes kāpām Vārves pagastā bijušās PSRS armijas vajadzībām izmantotajā teritorijā (nekustamā īpašuma "Rotas" zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 98840050031, 9,8 ha platība un daļa no nekustamā īpašuma "Valsts mežs Vārve" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98840020087) plānot kvadraciklu, motociklu trasi ar mīksto jeb dabisko segumu. Teritorija pieder AS "Latvijas Valsts meži", atrodas ārpus krasta kāpa aizsargjoslas un īpaši aizsargājamās dabas teritorijas. Saskaņā ar dabas datu pārvaldības datu bāzi "Ozols" datiem teritorijā 2017.gadā tika konstatēti un reģistrēti īpaši aizsargājamie biotopi, bet šī teritorija jau pašlaik tiek izmantota kā sporta un atpūtas vieta. Teritorijai noteikts funkcionālais zonējums Lauksaimniecības teritorija (L) un Meža teritorija (M), kā arī Teritorija sporta un atpūtas attīstībai (TIN120). Pirms teritorijas attīstības nepieciešams izstrādāt detalplānojumu, kurā jānosaka piekļuve zemes vienībai, autonomvietnes vieta, kā arī jāizvērtē drošības un dabas aizsardzības aspekti.



7. Teritorija, kurai izstrādājams detālplānojums (TIN3)

Teritorijas plānojuma grozījumu 4.redācijas publiskās apspriešanas laikā tika saņemts priekšlikums par dzīvojamās apbūves teritorijas attīstības priekšlikumu Jaunciemā, Tārgales pagastā. Pašvaldība priekšlikumu akceptē nosakot šādu teritorijas attīstības nosacījumu - ārpus krasta kāpas aizsargjoslas noteikt funkcionālo zonu Savrupmāju apbūves teritorija (DzS2) un Teritorija, kurai izstrādājams detālplānojums (TIN3), lai kompleksi risinātu inženiertīklu nodrošinājumu un transporta infrastruktūru. Krasta kāpu aizsargjoslā tiek saglabāta funkcionālā zona Mežu teritorija (M).

Šī teritorija būs otrā teritorija, kurai Ventspils novada teritorijas plānojumā ir noteikts, ka pirms teritorijas attīstības ir jāizstrādā detālplānojums.



Ar Teritorijas plānojuma grozījumiem **VEIKTAS IZMAINĀS** teritorijās ar īpašiem noteikumiem:

1. **Ainaviski vērtīga teritorija (TIN5)**

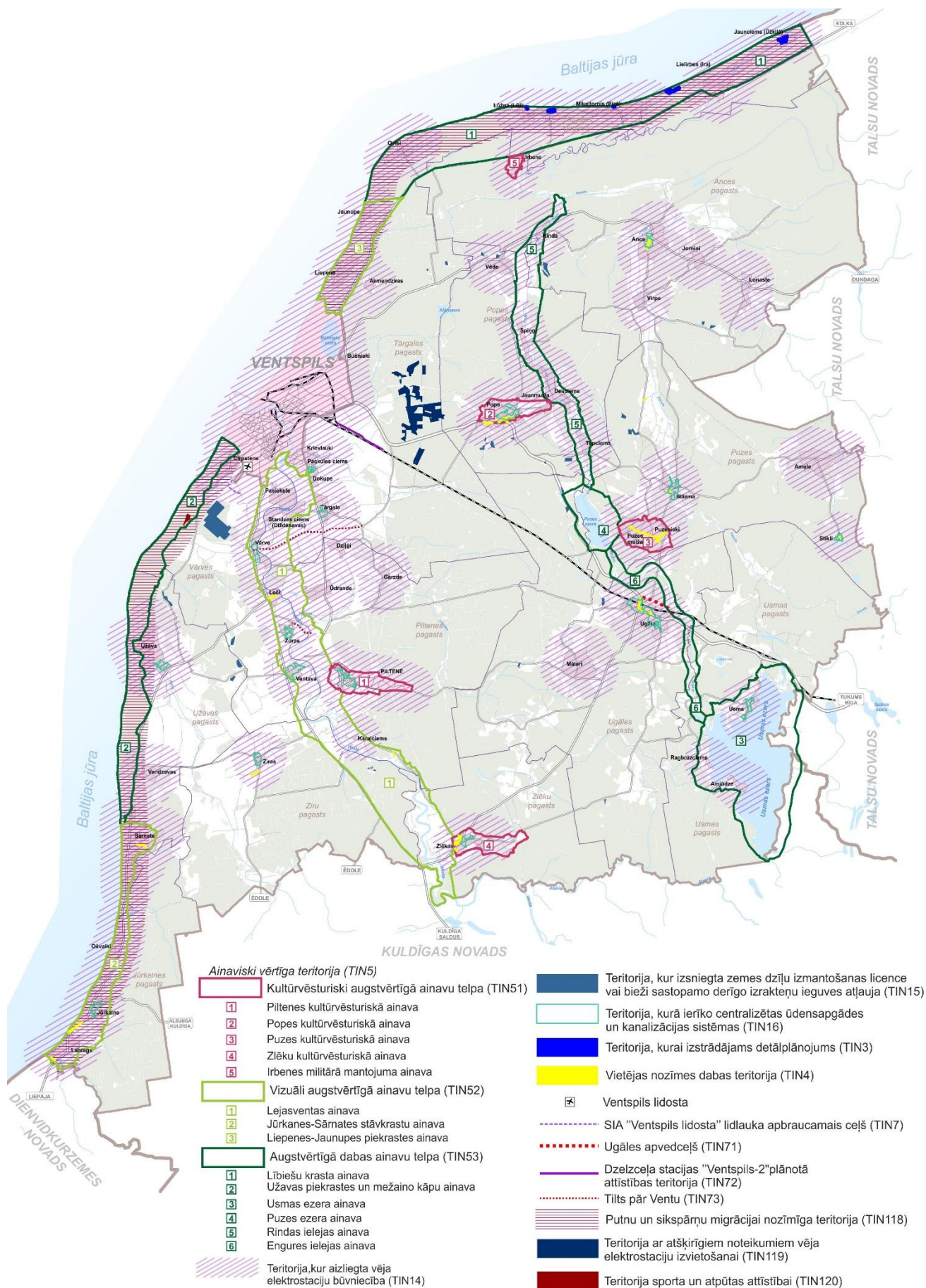
Saskaņā ar pētījuma “Ventspils novada ainavas un to vērtības” datiem (izstrādātājs Baltijas Vides forums, 2020.gads) noteiktas novada augstvērtīgas ainavu telpas:

- 1.1. Kultūrvēsturiski augstvērtīgā ainavu telpa (TIN51),
- 1.2. Vizuāli augstvērtīgā ainavu telpa (TIN52),
- 1.3. Augstvērtīgā dabas ainavu telpa (TIN53).

Teritorijās aizliegtas darbības, kuru rezultātā notiek nevēlamas ainavas struktūras izmaiņas, piemēram, nozīmīgu skatu punktu un perspektīvu aizsegšana ar būvēm, apstādīšana ar kokiem vai būtiska reljefa pārveidošana.

Teritorijā aizliegta vēja elektrostaciju būvniecība, kuru jauda ir lielāka par 20 kW.

Būvvaldei ir tiesības prasīt veikt ainavas izvērtējumu detālplānojuma vai būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādes ietvaros. Ainavas analīzes ietvaros izvērtē plānotā objekta vizuālās uztveres zonas un esošo skatu koridoru saglabāšanas iespējas, pēc iespējas saglabājot raksturīgo ainavu.



2. Grozīta TIN teritoriju numerācija

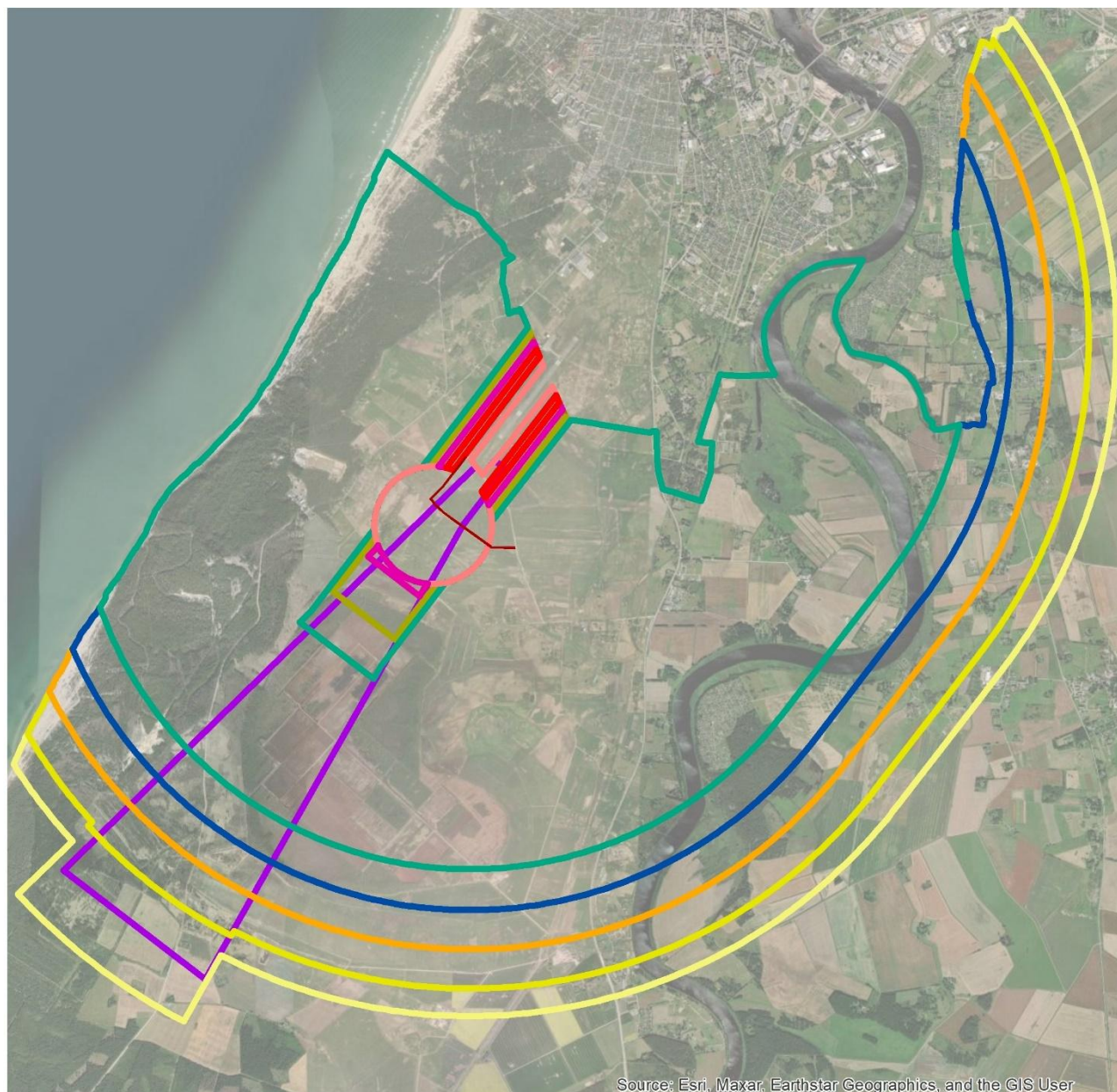
Satiksmes ministrija 27.09.2021. atzinumā Nr.15-01/3790 par Teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakciju norādīja, ka maksimālo būvju augstuma zona, saskaņā ar SIA "Ventspils lidosta" lidlauka lidojumu šķēršļu ierobežojošo virsmu zonējuma principiālo shēmu nav nosakāmas kā nacionālas nozīmes infrastruktūras attīstības teritorijas, bet citas teritorijas ar īpašiem noteikumiem. Priekšlikums atbalstīts un veiktas izmaiņas attiecīgo teritoriju ar īpašiem noteikumiem numerācijā:

Nacionālas un vietējas nozīmes infrastruktūras attīstības teritorijas:

- SIA "Ventspils lidosta" lidlauka apbraucamais ceļš (TIN7),
- Ugāles apvedceļa realizācijai nepieciešamā teritorija (TIN71),
- Dzelzceļa stacijas "Ventspils-2"plānotā attīstības teritorija (TIN72),
- Perspektīvie tilti pār Ventu (plānots divās vietās) (TIN73).

Cita teritorija ar īpašiem noteikumiem:

- SIA "Ventspils lidosta" lidlauka nolaišanās pacelšanās sektors (TIN17),
- Maksimālā būvju augstuma zona pie lidlauka - 4 m (TIN18),
- Maksimālā būvju augstuma zona pie lidlauka - 10 m (TIN19),
- Maksimālā būvju augstuma zona pie lidlauka - 20 m (TIN110),
- Maksimālā būvju augstuma zona pie lidlauka - 30 m (TIN111),
- Maksimālā būvju augstuma zona pie lidlauka - 40 m (TIN112),
- Maksimālā būvju augstuma zona pie lidlauka - 49,08 m (TIN113),
- Maksimālā būvju augstuma zona pie lidlauka - 50 m (TIN114),
- Maksimālā būvju augstuma zona pie lidlauka - 70 m (TIN115),
- Maksimālā būvju augstuma zona pie lidlauka - 90 m (TIN116),
- Maksimālā būvju augstuma zona pie lidlauka - 110 m (TIN117).



Source: Esri, Maxar, Earthstar Geographics, and the GIS User

- SIA "Ventspils lidosta" lidlauka apbraucamais ceļš (TIN7)
- SIA "Ventspils lidosta" lidlauka nolaišanās pacelšanās sektors (TIN17)
- Maksimālā būvju augstuma zona pie lidlauka - 4 m (TIN18)
- Maksimālā būvju augstuma zona pie lidlauka - 10 m (TIN19)
- Maksimālā būvju augstuma zona pie lidlauka - 20 m (TIN110)
- Maksimālā būvju augstuma zona pie lidlauka - 30 m (TIN111)
- Maksimālā būvju augstuma zona pie lidlauka - 40 m (TIN112)
- Maksimālā būvju augstuma zona pie lidlauka - 49,08 m (TIN113)
- Maksimālā būvju augstuma zona pie lidlauka - 50 m (TIN114)
- Maksimālā būvju augstuma zona pie lidlauka - 70 m (TIN115)
- Maksimālā būvju augstuma zona pie lidlauka - 90 m (TIN116)
- Maksimālā būvju augstuma zona pie lidlauka - 110 m (TIN117)

3.4.GROZĪJUMI TERITORIJAS IZMANTOŠANAS UN APBŪVES NOTEIKUMOS

TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU DARBA GRUPU LĒMUMI

Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos veikti grozījumi un papildinājumi saskaņā ar Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes darba grupas lēmumiem.

1. NOTEIKUMI DERĪGO IZRAKTEŅU IEGUVEI

Derīgo izrakteņu ieguve normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā atļauta funkcionālajās zonās:

- Rūpnieciskās apbūves teritorija (R),
- Mežu teritorija (M),
- Lauksaimniecības teritorija (L),
- Ūdeņu teritorija (Ū).

Derīgo izrakteņu ieguve atļauta teritorijās ar īpašiem noteikumiem "Teritorija, kur izsniegta zemes dzīļu izmantošanas licence vai bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauja" (TIN15) (dati aktualizēti par pamatu ņemot Ventspils novada pašvaldības izsniegtās zemes dzīļu izmantošanas licences / bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas, izsniegtas līdz 13.06.2024.).

Ietekmes mazināšanai uz apkārtējām teritorijām noteikti minimālie attālumi⁸ no derīgo izrakteņu ieguves vietām līdz dzīvojamai un publiskai apbūvei, dabas teritorijām un objektiem.

Jaunu derīgo izrakteņu ieguves vietu ierīkošana vai esošo paplašināšana nav atļauta:

- 1) pilsētā un ciemos,
- 2) tuvāk par 500 m no Piltenes pilsētas un ciemu Ugāle, Piltene, Pope, Tārgale, Blāzma, Ventava, Ance, Vārve, Zūras, Užava, Usma, Zlēkas, Jūrkalne, Ziras, Dokupe, Standzes ciems un Stikli robežas,
- 3) tuvāk par 300 m no ciemu robežas, kas nav minēti iepriekšējā punktā,
- 4) tuvāk par 100 m cita īpašnieka zemes vienības robežai, ja normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā nav saņemts attiecīgās zemes vienības īpašnieka vai tiesiskā valdītāja rakstveida saskaņojums,
- 5) tuvāk par 200 m no lauku teritorijā esošas dzīvojamās vai publiskās apbūves ēkas, izņemot gadījumu, ja saņemts nekustamā īpašuma, kas atrodas noteiktajā attālumā, īpašnieka vai tiesiskā valdītāja rakstveida saskaņojums,
- 6) kultūras pieminekļa teritorijā un aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritorijā ap kultūras pieminekli. Aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritorijā ap kultūras pieminekli pieļaujams, ja saņemts normatīvajos aktos noteiktās atbildīgās institūcijas kultūras pieminekļu aizsardzības jomā saskaņojums,
- 7) tuvāk par 200 m no īpaši aizsargājamas dabas teritorijas robežas,
- 8) teritorijā ar īpašiem noteikumiem Ainaviski vērtīga teritorija (TIN51, TIN52 un TIN53),
- 9) aizsargjoslas teritorijā ap kapsētu.

Derīgo izrakteņu ieguves vietas pievedceļus apdzīvotajās vietās vai tuvāk par 100 m no to robežām paredz ar asfaltbetona segumu vai paredz alternatīvus risinājumus derīgo izrakteņu transportēšanas negatīvās ietekmes mazināšanai uz tuvumā esošo dzīvojamo un publisko apbūvi.

2. PRASĪBAS VĒJA ELEKTROSTACIJU PLĀNOŠANAI UN IZVIETOŠANAI

16.10.2020. tika pieņemti grozījumi Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumos Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi", kas cita starpā **būtiski atviegloja** vēja elektrostaciju (turpmāk arī - VES), kuru jauda ir lielāka par 20 kW, un vēja parka izvietojuma nosacījumus. Vienlaicīgi saglabātas pašvaldības tiesības teritorijas plānojumā iekļaut nosacījumus vēja elektrostaciju izvietojumam⁹.

Ar Teritorijas plānojuma grozījumiem veiktas izmaiņas TIAN 3.2.3.nodaļā "Alternatīvā energoapgāde".

TIAN 55. punktā noteikts, ka **vēja elektrostaciju, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, novietojumu paredz, izstrādājot lokālplānojumu vai detālplānojumu, kura ietvaros:**

⁸ Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumu Nr. 240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi", 144., 145. punkts

⁹ Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumu Nr. 240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi", 162. punkts

- 1) veic ainavas vizuālās ietekmes trīsdimensiju (3D) modelēšanu, kombinējot reljefa, apauguma, ēku un aerofoto materiālus un sagatavo ietekmes uz ainavu izvērtējumu, kurā iekļautas iespējamās ainavas izmaiņas, tās atspoguļojot no vairākiem skatu punktiem dažādos attālumos,
- 2) saņem ornitologa un hiropterologa eksperta atzinumus,
- 3) iekļauj vēja elektrostacijas radīto trokšņu prognozes aprēķinu un slēdzienu par trokšņa ietekmi uz blakus nekustamajiem īpašumiem,
- 4) iekļauj mirgošanas efekta no vēja elektrostacijas rotora lāpstiņu kustības ietekmes izvērtējumu uz apkārtējo apbūvi un izstrādā risinājumus tās mazināšanai.

PAMATOJUMS:

1) *Saskaņā ar normatīvajiem aktiem¹⁰ ne visos gadījumos VES ar jaudu virs 20 kW izvietojumam nepieciešams ietekmes uz vidi novērtējums vai sākotnējais izvērtējums, līdz ar to šādos gadījumos netiek vērtēta ietekme uz ainavu, netiek veikts trokšņa un mirgošanas efekta ietekmes izvērtējums uz blakus esošajiem nekustamajiem īpašumiem, kā arī netiek nodrošināta publiskā apspriešana.*

2) *Detālplānojuma vai lokālplānojuma izstrādes ietvaros iespējams iegūt daudzpusīgu novērtējumu, tiek nodrošināta publiskā apspriešana un tiek saņemti risinājumu skarto nekustamo īpašumu īpašnieku saskaņojumi, ja tas nepieciešams.*

NORMATĪVĀ AKTA DELĒĢEJUMS:

1) *MK noteikumu Nr.240 161.punkts nosaka, ka VES, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, atļauts izvietot punktā noteiktajās funkcionālajās zonās, atbilstoši ietekmes uz vidi novērtējuma nosacījumiem.*

2) *Saskaņā ar Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 39.punktu detālplānojumu izstrādā teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā noteiktajos gadījumos.*

TIAN 56. punktā noteikts, ka **vēja elektrostaciju, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, būvniecība ir aizliegta šādās teritorijās:**

- 1) pilsētas vai ciema teritorijā,

PAMATOJUMS: *MK noteikumu Nr.240 163. punkts pieļauj VES un vēja parkus izvietot arī pilsētas vai ciema teritorijā, neskatoties uz šo objektu augstumu, kas to potenciāli negatīvajai ietekmei pakļautu plašas apdzīvotās vietas teritorijas un lielu iedzīvotāju skaitu.*

VADLĪNIJAS IETEIKUMS: *saskaņā ar Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas sagatavotajām vadlīnijām "Vadlīnijas par vēja parku iekļaušanu pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentos – teritorijas plānojumā un ilgtspējīgas attīstības stratēģijā" (31.10.2022.) pilsētas un ciemi ir ieteiktas kā izslēdzamās teritorijas VES būvniecībai.*

NORMATĪVĀ AKTA DELEĢĒJUMS: *MK noteikumu Nr.240 162. punkts nosaka, ka teritorijas plānojumā var noteikt teritorijas, kurās VES būvniecība ir aizliegta.*

- 2) teritorijā ar īpašiem noteikumiem "Teritorija, kurā aizliegta vēja elektrostaciju, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, būvniecība" (TIN14), kas aptver platību līdz 1,5 km attālumam no pilsētas vai ciema robežas,

MĒRĶIS:

Sabalansēt un rast kompromisu starp dažādām ieinteresētām un iesaistītajām pusēm (novada iedzīvotāji, uzņēmēji, pašvaldība) attiecībā uz VES un vēju parku izvietojumu novada administratīvajā teritorijā.

PAMATOJUMS:

1) *MK noteikumu Nr.240 163. punkts pieļauj VES un vēja parku, neņemot vērā šo objektu augstumu, izvietot ne tikai pilsētas vai ciema teritorijā, bet arī to tiešā tuvumā, kas to potenciāli negatīvajai ietekmei pakļautu plašas blīvi apdzīvotās teritorijas un lielu iedzīvotāju skaitu, kā arī var radīt nekustamā īpašuma vērtības samazināšanos, ja vēja elektrostacijas ir vizuāli redzamas¹¹ (ainavas dominantes), radot industriālu vidi lauku ainavas telpā.*

¹⁰ likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" 1. un 2.pielikums

¹¹ Vēja parku redzamības ietekme uz īpašuma vērtībām: Telpisko atšķirību analīze - ScienceDirect

2) Analizējot attīstības stadijā esošo vēja parku ietekmes uz vidi novērtējuma ziņojumus¹², secināms, ka 250 m augstu VES mirgošanas efekta no VES rotora lāpstiņu kustības ietekme sniedzas līdz pat 2 km attālumā. VES attālinot, mirgošanas efekta ietekmes intensitāte samazinās.

3) Izvērtējot novada ciemu struktūru un blīvumu, secināms, ka ciemu teritorijās iekļautā platība būtiski atšķiras (ir ievērojami mazāka) no teritorijas ārpus ciemiem. Ciemu apbūves struktūra ir blīvāka, tajos koncentrējas lielāks iedzīvotāju skaits, atsevišķos gadījumos ciema robežās ir iekļautas teritorijas, kas primāri paredzētas apbūvei, bet šobrīd vēl nav apbūvētas.

4) Teritorijas plānojuma grozījumu publiskās apspriešanas laikā tika saņemti iesniegumi no iedzīvotājiem, kuros tika lūgts neatļaut izvietot VES, kuru jauda ir lielāka par 20 kW tuvāk par 1,5 km vai 3 km no ciema robežas, pamatojot to ar bažām negatīvām sekām uz dzīves vidi un cilvēku veselību.

5) Pielietojot datus balstītas telpiskās plānošanas metodes un ĢIS rīkus un modelējot gan 800 m buferjoslu ap dzīvojamo un publisko apbūvi, gan modelējot 1,5 km platu joslu no pilsētas vai ciema robežas, secināms, ka lielākajā daļā gadījumu teritorijas pārklājas un jau šobrīd aizliegta VES, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, būvniecība. Tādējādi noteiktais attālums ir samērīgs un atbilstošs, salīdzinot ar VES tuvākās apkārtnes nekustamo īpašumu īpašnieku iespējamo tiesību aizskārumu sava īpašuma turpmākai izmantošanai, kā arī, lai ievērotu un nodrošinātu Teritorijas attīstības plānošanas likuma 3.pantā noteiktos Teritorijas attīstības plānošanas principus, īpaši integrētas pieejas principu un daudzveidības principu, kā arī Attīstības plānošanas sistēmas likumā noteikto interešu saskaņotības principu un atklātības principu.

Nemot vērā minēto pamatojumu, teritorijas plānojuma grozījumos kā TIN14 noteikta 1,5 km plata josla no pilsētas vai ciema robežas, kurā aizliegta VES, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, būvniecība.

NORMATĪVĀ AKTA DELEĢĒJUMS:

1) MK noteikumu Nr. 240 162. punkts nosaka, ka teritorijas plānojumā var noteikt teritorijas, kurās vēja elektrostaciju būvniecība ir aizliegta.

2) MK noteikumu Nr. 240 144. punkts nosaka, ka plānojot inženierbūves, kas atbilst vispārīgajos būvnoteikumos noteiktā inženierbūvju iedalījuma III grupai¹³, teritorijas plānojumā paredz pasākumus šādu objektu ietekmes mazināšanai uz apkārtējām teritorijām un drošības attālumus līdz dzīvojamai un publiskai apbūvei, nosakot tajos teritorijas izmantošanas aprobežojumus.

3) teritorijā ar īpašiem noteikumiem Ainaviski vērtīga teritorija (TIN51, TIN52, TIN53),

PAMATOJUMS: Latvijas nacionālā enerģētikas un klimata plāna 2021. - 2030. gadam Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma Vides pārskatā norādīts, ka plānotā vēja enerģētikas straujā attīstība Latvijā vērtējama kā ainaviski negatīvu ietekmi izraisoša, un šo ietekmi ir pamats vērtēt kā būtisku. Lai šī būtiskā nelabvēlīgā ietekme būtu pieļaujama, VES parki jāveido vietās, kur tie būtiski neietekmē īpaši aizsargājamās teritorijas ar ainavu kā profilējošo aizsargājamo vērtību, katram projektam jāveic ietekmes uz vidi novērtējums un projekts jāīsteno tikai būtiskas negatīvas ietekmes nekonstatēšanas gadījumā¹⁴.

NORMATĪVĀ AKTA DELEĢĒJUMS:

1) MK noteikumu Nr.240 223. punkts nosaka, ka ainaviski vērtīgajās teritorijās aizliegtas darbības, kuru rezultātā notiek nevēlamas ainavas struktūras izmaiņas.

2) MK noteikumu Nr.240 162. punkts nosaka, ka teritorijas plānojumā var noteikt teritorijas, kurās VES būvniecība ir aizliegta.

TIAN 56.4., 56.5. apakšpunktā noteikts, ka **vēja elektrostaciju, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, būvniecība ir aizliegta:**

1) lauku teritorijā tuvāk dzīvojamai ēkai nekā attālums, kas ir četras reizes lielāks nekā vēja elektrostacijas maksimālais augstums, ja nav saņemts attiecīgās dzīvojamās ēkas īpašnieka vai tiesiskā valdītāja rakstveida saskaņojums,

¹² Vēja elektrostaciju izbūve Tārgales un Popes pagastos, Ventspils novadā (SIA "Ventspils Wind"), <https://www.vpvb.gov.lv/lv/ietekmes-uz-vidi-novertejumu-projekti/veja-elektrostaciju-izbuve-targales-un-popes-pagastos-ventspils-novada-sia-ventspils-wind>

¹³ vēja elektrostacija ar jaudu virs 20 kW ir III grupas inženierbūve

¹⁴ Latvijas nacionālā enerģētikas un klimata plāna 2021. - 2030. gadam Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma [Vides pārskats](#), SIA "Enviroprojekts", 2019.g., 61.lpp

PAMATOJUMS:

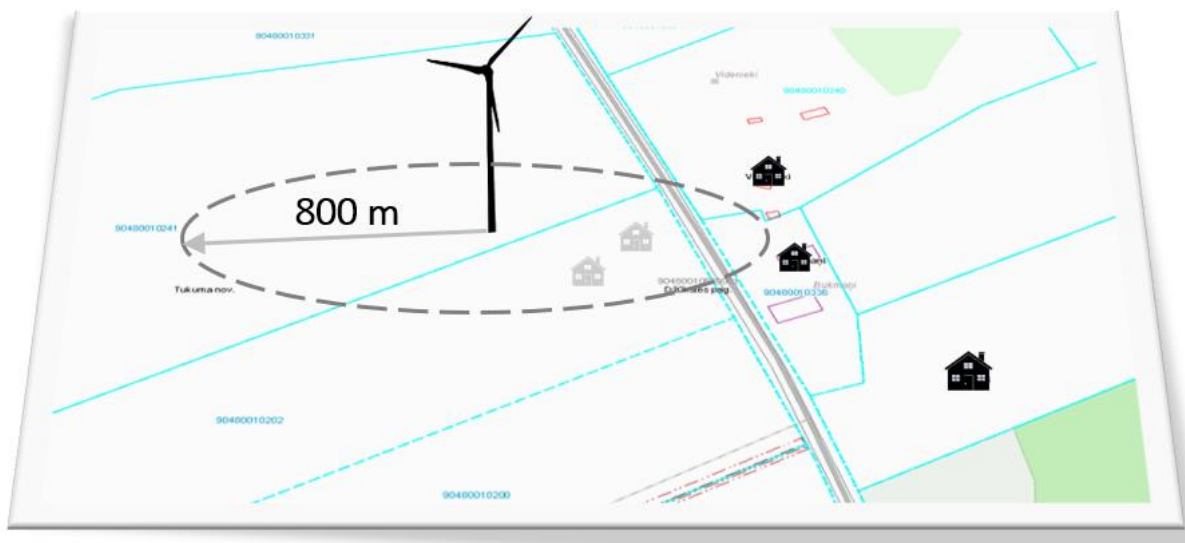
- 1) Kā minēts iepriekš, ietekmes uz vidi novērtējuma ziņojumos secināts, ka 250 m augstu VES mirgošanas efekta ietekme sniedzas līdz pat 2 km attālumā.
- 2) Tiek atļauta VES būvniecība tuvāk dzīvojamai ēkai, ja ir saņemts attiecīgās dzīvojamās ēkas īpašnieka vai tiesiskā valdītāja rakstveida saskaņojums. Rakstveida saskaņojuma saņemšanas nepieciešamība **nav** uzskatāma par būvniecības saskaņošanas nosacījumu, bet teritorijas plānošanas nosacījumu¹⁵.
- 3) VES būvniecība tuvāk dzīvojamai ēkai, ja ir saņemts attiecīgās dzīvojamās ēkas īpašnieka vai tiesiskā valdītāja rakstveida saskaņojums **pieļauts kā izņēmuma nosacījums** gadījumiem, ja VES būvētājs un dzīvojamās ēkas īpašnieks ir viena persona, dzīvojamās ēkas īpašnieks uzturas attiecīgajā ēkā sezonāli un neiebilst VES mirgošanas efekta ietekmei u.tml.



NORMATĪVĀ AKTA DELEĢĒJUMS:

- 1) MK noteikumu Nr.240 161.punkts nosaka, ka VES, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, atļauts izvietot punktā noteiktajās funkcionālajās zonās atbilstoši teritorijas plānojuma nosacījumiem.
 - 2) MK noteikumu Nr.240 163.1. un 163.2. apakšpunkti nosaka, ka attālums no tuvākās plānotās VES un vēja parka robežas līdz dzīvojamām un publiskām ēkām ir **vismaz** 500 m vai 800 m (atkarībā no VES jaudas). Minētajos MK noteikumu Nr.240 apakšpunktos noteikts minimālais attālums ("vismaz") no dzīvojamās un publiskās ēkas līdz VES vai vēja parka robežai. Pašvaldībai, ņemot vērā MK noteikumu Nr.240 161.punkta deleģējumu, ir tiesības teritorijas plānojumā noteikt nosacījumus VES izvietošanai, tai skaitā paredzot lielāku attālumu nekā MK noteikumu Nr.240 163.1. un 163.2. apakšpunktos noteiktais minimālais attālums.
 - 3) MK noteikumu Nr.240 144.punkts nosaka, ka plānojot inženierbūves, kas atbilst vispārīgajos būvnoteikumos noteiktā inženierbūvju iedalījuma III grupai, teritorijas plānojumā paredz pasākumus šādu objektu ietekmes mazināšanai uz apkārtējām teritorijām un drošības attālumus līdz dzīvojamai un publiskai apbūvei, nosakot tajos teritorijas izmantošanas aprobežojumus.
- 2) ja cita īpašnieka īpašumā esoša zemes vienība lauku teritorijā atrodas 800 m vai tuvāk plānotajai vēja elektrostacijai un teritorijas plānojumā attiecīgajā zemes vienībā atļauta dzīvojamā apbūve vai publiskā apbūve, ja nav saņemts attiecīgā nekustamā īpašuma īpašnieka vai tiesiskā valdītāja rakstveida saskaņojums,

¹⁵ skatīt, piemēram MK noteikumu Nr. 240 132. punktu <https://likumi.lv/ta/id/256866#p132>, 133.¹ punktu <https://likumi.lv/ta/id/256866#p133> 1 194. punktu <https://likumi.lv/ta/id/256866#p194> un 142. punktu <https://likumi.lv/ta/id/256866#p142>



PAMATOJUMS:

- 1) MK noteikumu Nr.240 163¹.punkts nosaka, ka MK noteikumu 163. punktā minētos nosacījumus ievēro arī gadījumos, ja esošo vēja elektrostaciju un vēja parku tuvumā tiek plānota jauna dzīvojamā vai publiskā apbūve.
- 2) TIAN iekļautais regulējums noteikts, lai izslēgtu situācija, ka zemes vienībā, kas atrodas teritorijas plānojumā noteiktā funkcionālajā zonā, kurā atļauta dzīvojamās mājas būvniecība, bet šīs zemes vienības īpašniekam nav iespējas būvēt dzīvojamo māju, jo tuvāk nekā 800 m ir uzbūvēta VES.
- 3) Pietam, ne VES ietekmes uz vidi novērtējuma procesā, ne būvniecības procesā minētās zemes vienības īpašnieka saskaņojums netiek prasīts, ne visos gadījumos tiek organizēta publiskā apspriešana, savas tiesiskās intereses zemes vienības īpašniekam nav iespējams aizstāvēt. Līdz ar to saskaņojuma saņemšana uzskatāma par samērīgu prasību, salīdzinot ar zemes vienības īpašnieka tiesību aizskārums - aizliegumu būvēt dzīvojamo māju.

NORMATĪVĀ AKTA DELEĢĒJUMS:

- 1) MK noteikumu Nr.240 161.punkts nosaka, ka VES, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, atļauts izvietot punktā noteiktajās funkcionālajās zonās, atbilstoši ietekmes uz vidi novērtējumam. Teritorijas plānojuma nosacījums – vēja elektrostaciju, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, būvniecība ir aizliegta, ja cita īpašnieka īpašumā esoša zemes vienība lauku teritorijā atrodas 800 m vai tuvāk plānotajai vēja elektrostacijai un teritorijas plānojumā attiecīgajā zemes vienībā atļauta dzīvojamā apbūve vai publiskā apbūve un nav saņemts attiecīgā nekustamā īpašuma īpašnieka vai tiesiskā valdītāja rakstveida saskaņojums.

TIAN 57.punkts nosaka, ka **dzīvojamai ēkai vai publiskai ēkai mirgošanas efekts no vēja elektrostacijas rotora lāpstiņu kustības nedrīkst pārsniegt nulle stundas**, ja nav saņemts attiecīgās dzīvojamās ēkas īpašnieka vai tiesiskā valdītāja rakstveida saskaņojums.

PAMATOJUMS:

- 1) Šobrīd Latvijā nav normatīvo aktu vai vadlīniju mirgošanas ietekmes regulējumam, tomēr vides risku un ietekmes samazināšanai, TPG iekļauta prasība "0" stundas gadā, ko iespējams panākt ar tehniskiem risinājumiem – ēnu kontroles moduli.

TERITORIJAS IZMANTOŠANAS UN APBŪVES NOTEIKUMU ATBILSTĪBA NORMATĪVO AKTU PRASĪBĀM

Sagatavojot Teritorijas plānojuma grozījumu redakcijas, izvērtēta Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu atbilstība normatīvo aktu prasībām un veikti nepieciešamie labojumi:

- 1) Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos dzēstas atsevišķas normas, kuru noteikšanai pašvaldībai normatīvajos aktos nav dots deleģējums,
- 2) ievērojot Ministru kabineta 03.02.2009. noteikumu Nr.108 "Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi" 3.2. apakšpunktā noteikto, dzēstas atsevišķas normas, kas dublē augstāka vai tāda paša spēka normatīvā akta tiesību normas.

3.5.OBJEKTI UN AIZSARGJOSLAS

Atbilstoši mēroga noteiktībai Teritorijas plānojuma grozījumu Grafiskajā daļā noteiktas un attēlotas pašvaldības kompetencē, sadarbības institūciju, kuras sniedza informāciju, kompetencē esošās un citas aizsargjoslas, apgrūtinātās teritorijas un objekti, kuriem nosaka aizsargjoslas saskaņā ar normatīvajiem aktiem par apgrūtinātajām teritorijām, un kuru platums ir 10 m vai vairāk (izņemot ekspluatācijas aizsargjoslas ap meliorācijas būvēm un ierīcēm):

- 1) Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes aizsargjosla

Teritorijas plānojuma grozījumos Baltijas jūras un Rīgas līča piekrastes aizsargjosla noteikta un attēlota, ņemot vērā Aizsargjoslu likuma un Ministru kabineta 11.06.2024. noteikumu Nr.351 "Baltijas jūras un Rīgas līča piekrastes aizsargjoslas noteikšanas metodika" (turpmāk – MK Nr.351) prasības. Īpaši aizsargājamo biotopu teritorijas ņemtas vērā saskaņā ar dabas datu pārvaldības sistēmā "Ozols" reģistrēto informāciju.

Ventspils novada Teritorijas plānojuma grozījumos krasta kāpu aizsargjosla (turpmāk – KKA) noteikta pēc šādiem galvenajiem principiem:

1. KKA tiek noteikta **300 m attālumā ārpus apdzīvotas vietas** un **150 m līdz 300 m attālumā** ciemu teritorijā sauszemes virzienā.
2. KKA iekļauti dabas datu pārvaldības sistēmā "Ozols" reģistrētie **īpaši aizsargājамie biotopi** (dati skatīti 15.01.2024. un atkārtoti sagatavojot 5.redakciju), tāpēc daudzviet ciemu teritorijā krasta kāpu aizsargjosla noteikta ievērojami platāka par minimālajiem 150 m. Īpaši aizsargājамie biotopi (piemēram, 2140* Pelēkās kāpas ar sīkrūmu audzēm, 2180 Mežainās piejūras kāpas, 1230 Jūras stāvkrasts, 2100 Embrionālās kāpas u.c.) aizsargjoslā iekļauti, balstoties uz MK Nr.351 pamatprincipiem.
3. KKA noteikšanā un attēlošanā ņemtas vērā **krasta erozijas apdraudētās vietas**¹⁶ – uz 2043. gadu prognozētā erozijas zona, kas noteikta saskaņā ar 2023. gadā veikto pētījumu "Jūras krasta erozijas riska klašu noteikšana"¹⁷, kur izdalītas 4. erozijas riska klases un palīglase.

Riska klases definētas pēc erozijas epizodes (notikuma) varbūtības, kas ir izteikta %/gadā¹⁸:

- 1.klase - dominē akumulācija, pamatkrasta erozijas varbūtība zemāka par 1% gadā (retāk kā reizi 100 gados),
- 2.klase - stabils un mazmainīgs krasts, pamatkrasta erozijas epizodes retas un kompensētas, varbūtība sasniedz 1-5% gadā (reizi 100 līdz 20 gados),
- 3.klase - nozīmīgs pamatkrasta erozijas risks, varbūtība lielāka par 5% gadā (biežāk kā reizi 20 gados),
- 4.klase - nekompensēta pamatkrasta atkāpšanās, erozijas epizožu varbūtība pārsniedz 10% gadā (biežāk kā reizi 10 gados),

¹⁶ Krasta kāpu aizsargjoslas platumu krasta erozijas apdraudētajās vietās nosaka, ņemot vērā erozijas dinamiku.

¹⁷ Pētījums "Iespējamo risinājumu kopuma izstrādi jūras krasta erozijas mazināšanai", biedrība "Baltijas krasti", 2023./2024. gads. Pieejams: <https://klimatam.lv/norvegijas-grantu-projekts/publikācijas/petijumi-un-metodiskie-materiali/>

¹⁸ Attēla izkopējums no pētījuma "Iespējamo risinājumu kopuma izstrādi jūras krasta erozijas mazināšanai", biedrība "Baltijas krasti", 2023./2024. gads

- Palīgklase – mākslīgie krasti.

Baltijas jūras krasta erozijas riska teritorijas piekrastē ir Jūrkalnes, Užavas, Vārves un Tārgales pagastos. Krasta nogrūvumi un erozija īpaši izteikta Jūrkalnes pagastā.



Ierobežotas saimnieciskās darbības josla noteikta no krasta kāpu aizsargjoslas iekšzemes robežas līdz piekrastes aizsargjoslas iekšzemes robežai.

2) virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas (tai skaitā applūstošās teritorijas)

Spēkā esošajā Ventspils novada teritorijas plānojumā tika noteiktas un attēlotas Ventas, Dzirnavupes, Engures, Stendes, Rindas, Lonastes, Spāres, Tirukšupes, Tirukšezera, Ilziķa, Lakšezera un Usmas ezera applūstošās teritorijas, kas tika noteiktas saskaņā ar līdz tam spēkā esošajos pašvaldības teritorijas plānojumos noteikto.

Popes pagastā applūstošās teritorijas attēlotas atbilstoši Latvijas Vides, ģeoloģijas un metroloģijas aģentūras izsniegtai informācijai, kā arī precizējot reālo situāciju dabā, piedaloties zemes īpašniekiem un plānojuma darba grupai ar pieaicinātiem speciālistiem (*Popes pagasta teritorijas plānojuma grozījumi, 2007.-2019.gadam*)

Piltenes pagastā, veicot hidroloģiskos aprēķinus Ventā, lai noteiktu potenciāli applūstošās teritorijas Piltenē, izmantoti novērojumu staciju Vārve un Vendzava novērojumu dati. Maksimālā ūdens līmeņa dati tika iegūti teorētiskajos aprēķinos, izmantojot iepriekš minēto novērojumu staciju datus: Piltenes teritorijā Ventas maksimālais ūdens līmenis ar 10% varbūtību mainās no 6,27 m Baltijas jūras sistēmā (BS) līdz 2,95 m BS. (*Piltenes pilsētas un Piltenes pagasta teritorijas plānojums 2008.-2020.gadam grozījumi. Paskaidrojuma raksts*)

Puzes pagasta teritorijā ir noteiktas applūstošās teritorijas Stendes upes krastā, pamatojoties uz Valsts vides ģeoloģijas un meteoroloģijas centra sniegtajiem datiem. Apsekojot applūstošās teritorijas, tika konstatēts, ka Blāzmas ciema NAI ir būvētas uz paaugstinājuma un reāli dabā neapplūst, tāpēc tās ir izslēgtas no applūstošo teritoriju robežām (*Puzes pagasta teritorijas plānojums 2010.-2022. gadam*)

Teritorijas plānojuma grozījumu 5.redakcijā applūstošās teritorijas tika precizētas pamatojoties uz Plūdu riska informācijas sistēmā pieejamajiem datiem. Precizēta Ventas upes applūstošā teritorija Pasiekstē, Vārves pagastā atbilstoši pieejamajai informācijai. Ņemot vērā, ka piegulošās teritorijas ap Pelcenes ezeru un Aburgas ezeru ir purvainas un mitras teritorijas nevis applūstošās teritorijas, šiem ezeriem virszemes ūdensobjekta aizsargjosla netiek noteikta un attēlota kā applūstoša teritorija.

TIAN noteikts, ka applūstošo teritoriju precizē, izmantojot augstākas detalizācijas topogrāfiskos datus, atbilstoši attiecīgajā teritorijā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā noteiktajai applūstošās teritorijas augstuma atzīmei.

- 3) aizsargjoslas ap ūdens ņemšanas vietām,
- 4) aizsargjoslas ap kapsētām,
- 5) aizsargjoslas ap notekūdeņu attīrīšanas ietaisēm,
- 6) aizsargjoslas gar ielām, pašvaldības ceļiem un valsts autoceļiem,
- 7) aizsargjoslas gar dzelzceļiem, tai skaitā gar dzelzceļiem, pa kuriem pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus,
- 8) gājēju ceļi, ko pašvaldība noteikusi, lai kājāmgājējiem nodrošinātu piekļuvi Baltijas jūras pludmalei, jūrai un iekšzemes publiskam ūdensobjektam. Aizsargjoslu likuma 5 daļā noteikts, ka pašvaldībai vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā ir jāparedz iespēja kājāmgājējiem piekļūt pludmalei un vietas automašīnu (transportlīdzekļu) stāvvietu ierīkošanai. Vietējā pašvaldība organizē gājēju ceļu ierīkošanu un attiecīgu norāžu izvietojumu, ņemot vērā esošo apbūvi un īpašumu robežas, kā arī prasību, ka ciemos jābūt vismaz diviem gājēju ceļiem uz vienu kilometru, bet ārpus ciemiem gājēju ceļi nedrīkst atrasties tālāk par vienu kilometru cits no cita, izņemot gadījumu, kad to nav iespējams nodrošināt dabisko apstākļu dēļ. Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes laikā pašvaldība pēc apsekojumiem dabā Grafiskajā daļā ir precizējusi kājāmgājēju ceļu un laivu novešanas vietas jūrai pieejamību un nodrošinājumu, ņemot vērā dabiskos apstākļus, kā rezultātā nākas secināt, ka nav iespējams pilnībā nodrošināt normatīvā akta prasības par gājēju ceļu skaitu uz vienu kilometru, īpaši šī prasība nav izpildāma novada piekrastes dienvidu daļā, kur ir stāvs jūras pamatkrasts.

Nr. p.k.	Zemes vienības kadastra apzīmējums/piezīme	Piekļuves veids	Atrašanās vieta/pagasts
1.	98660050023 no pašvaldības ceļa Jaunciems–piekraste	Laiva	Tārgales pagasts, Jaunciems
2.	98660050023 no pašvaldības ceļa Lielirbe–Jaunciems gar Irbes labo krastu	Gājējs	Tārgales pagasts
3.	98660040123 no pašvaldības ceļa Lielirbes pievedceļš gar Irbes kreiso krastu	Gājējs	Tārgales pagasts, Lielirbe
4.	98660040123 no pašvaldības ceļa Lielirbes pievedceļš	Gājējs	Tārgales pagasts, Lielirbe
5.	98660040123 no Lielirbes dzelzceļēkas	Gājējs	Tārgales pagasts, Lielirbe
6.	98660030216 no pašvaldības ceļa Kāpas	Gājējs	Tārgales pagasts, Lielirbe
7.	98660030220 no pašvaldības ceļa Olmaņu pievedceļš	Gājējs/Laiva	Tārgales pagasts
8.	98660030220 no pašvaldības ceļa Miķeltornis–Olmaņi pa nekustamo īpašumu ar kadastra apzīmējumu 98660030067	Gājējs	Tārgales pagasts
9.	98660030220 no pašvaldības ceļa Miķeltornis–Olmaņi gar nekustamo īpašumu Ziemeļnieki	Gājējs	Tārgales pagasts, Miķeltornis
10.	98660030220 no pašvaldības ceļa Miķeltornis–Olmaņi pa nekustamo īpašumu ar kadastra apzīmējumu 98660030020	Gājējs	Tārgales pagasts, Miķeltornis
11.	98660030220 no pašvaldības autostāvvietas (98660030174) gar nekustamo īpašumu ar kadastra apzīmējumu 98660030132	Gājējs	Tārgales pagasts, Miķeltornis
12.	98660030220 no pašvaldības autostāvvietas (98660030174) gar nekustamo īpašumu ar kadastra apzīmējumu 98660030176	Gājējs	Tārgales pagasts, Miķeltornis
13.	98660030220 no pašvaldības autostāvvietas (98660030156) pa pašvaldības ceļu Pizes taka	Gājējs/Laiva	Tārgales pagasts, Miķeltornis
14.	98660030220 no pašvaldības ceļa Miķeltornis–Vētras pa nekustamo īpašumu ar kadastra apzīmējumu 98660030171	Gājējs	Tārgales pagasts, Miķeltornis
15.	98660030220 no pašvaldības ceļa Miķeltornis–Vētras pa nekustamo īpašumu ar kadastra apzīmējumu 98660030054	Gājējs	Tārgales pagasts, Miķeltornis

Nr. p.k.	Zemes vienības kadastra apzīmējums/piezīme	Piekļuves veids	Atrašanās vieta/pagasts
16.	98660030218 no pašvaldības ceļa Miķeltornis–Vētras no nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 98660030212	Gājējs	Tārgales pagasts, Miķeltornis
17.	98660020151 no pašvaldības ceļa pievedceļš Lūžnai Lūžupes labajā krastā	Gājējs	Tārgales pagasts, Lūžņa
18.	98660020151 no pašvaldības ceļa pievedceļš Lūžnai no nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 98660020147	Gājējs	Tārgales pagasts, Lūžņa
19.	98660020114 no pašvaldības autostāvvietas (98660020162) pa pašvaldības ceļu Lūžņa–Eglaines	Gājējs/Laiva	Tārgales pagasts, Lūžņa
20.	98660010166 pa pašvaldības ceļu Prinči	Gājējs/Laiva	Tārgales pagasts, Oviši
21.	98660010166 no pašvaldības autostāvvietas (98660010121)	Gājējs	Tārgales pagasts, Oviši
22.	98660010166 no nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 98660010092	Gājējs	Tārgales pagasts, Oviši
23.	98660010166 no pašvaldības ceļa Jaunupe pa nekustamo īpašumu ar kadastra apzīmējumu 98660010136	Gājējs	Tārgales pagasts
24.	98660060085 pa pašvaldības ceļu Jaunupe–piekraste	Gājējs/Laiva	Tārgales pagasts, Jaunupe
25.	98660070116 pa pašvaldības ceļu Liepene–Raggali	Gājējs	Tārgales pagasts, Liepene
26.	98660070116 pa pašvaldības ceļu Liepene–Grāvji	Gājējs/Laiva	Tārgales pagasts, Liepene
27.	98660070116 no pašvaldības ceļa Liepene–Grāvji pa nekustamo īpašumu ar kadastra apzīmējumu 98660070014	Gājējs	Tārgales pagasts, Liepene
28.	98840010072	Gājējs	Vārves pagasts
29.	98840010072	Gājējs	Vārves pagasts
30.	98840020088 pa meža ceļu	Gājējs/Laiva	Vārves pagasts
31.	98780020124 pa pašvaldības ceļu Lībciems–Vārnas–pludmale	Gājējs	Užavas pagasts
32.	98780010131 pa pašvaldības ceļu Lejiņas–pludmale	Gājējs/Laiva	Užavas pagasts, Užava
33.	98780030379 no pašvaldības ceļa Gaisiņi–Treijas pa nekustamo īpašumu ar kadastra apzīmējumu 98780030231	Gājējs	Užavas pagasts, Užava
34.	98780030379 no pašvaldības ceļa Alekši–Silkrogs	Gājējs	Užavas pagasts
35.	98780050115 no pašvaldības ceļa Alekši–Silkrogs	Gājējs	Užavas pagasts
36.	98780060186 no valsts reģionāla autoceļa Ventspils (Leči)–Grobiņa pa meža taku	Gājējs	Užavas pagasts
37.	98780060186 no valsts reģionāla autoceļa Ventspils (Leči)–Grobiņa pa meža taku	Gājējs	Užavas pagasts
38.	98780070185 pa pašvaldības ceļu Sārnates pludmale	Gājējs	Užavas pagasts, Sārnate
39.	98780070185 gar piekrasti	Gājējs	Užavas pagasts, Sārnate
40.	98780070185 no valsts reģionāla autoceļa Ventspils (Leči)–Grobiņa pa nekustamo īpašumu ar kadastra apzīmējumu 98780070148	Gājējs	Užavas pagasts, Sārnate
41.	98780070185 no valsts reģionāla autoceļa Ventspils (Leči)–Grobiņa gar nekustamo īpašumu ar kadastra apzīmējumu 98780070173	Gājējs	Užavas pagasts, Sārnate
42.	98780070185 no valsts reģionāla autoceļa Ventspils (Leči)–Grobiņa pa nekustamo īpašumu ar kadastra apzīmējumu 98780070024	Gājējs	Užavas pagasts
43.	98500010257 pa pašvaldības ceļu Pāžu pludmale	Gājējs	Jūrkalnes pagasts, Ošvalki
44.	98500010364 gar piekrasti	Gājējs	Jūrkalnes pagasts, Ošvalki
45.	98500010163 gar piekrasti	Gājējs	Jūrkalnes pagasts, Ošvalki
46.	98500010163 gar piekrasti	Gājējs	Jūrkalnes pagasts, Ošvalki
47.	98500010363 gar piekrasti	Gājējs	Jūrkalnes pagasts, Ošvalki

Nr. p.k.	Zemes vienības kadastra apzīmējums/piezīme	Piekļuves veids	Atrašanās vieta/pagasts
48.	98500020428 no pašvaldības ceļa Centra pludmale	Gājējs	Jūrkalnes pagasts, Jūrkalne
49.	98500020251, 98500020129, 98500020210, 98500020310, 98500020361 no valsts reģionāla autoceļa Ventspils (Leči)–Grobiņa gar Marka grāvi	Gājējs	Jūrkalnes pagasts, Jūrkalne
50.	98500020320 gar piekrasti	Gājējs	Jūrkalnes pagasts
51.	98500020425 pa pašvaldības ceļu Muižupītes pludmale	Gājējs/Laiva	Jūrkalnes pagasts, Labrags
52.	98500030163 gar piekrasti	Gājējs	Jūrkalnes pagasts, Labrags
53.	98500030163 gar piekrasti	Gājējs	Jūrkalnes pagasts, Labrags
54.	98500030150 gar Rīvas kreiso krastu	Gājējs	Jūrkalnes pagasts, Labrags
55.	98500030150 gar piekrasti	Gājējs	Jūrkalnes pagasts, Labrags

Grafiskās daļas kartē, atbilstoši mēroga noteiktībai, **attēloti** objekti un to aizsargjoslas, kuru platums ir **10 m vai vairāk** (izņemot ekspluatācijas aizsargjoslas ap meliorācijas būvēm un ierīcēm):

- 1) kultūras pieminekļi un aizsargjoslas (aizsardzības zonas) ap kultūras pieminekļiem (saraksts 2.pielikumā),
- 2) dzelzceļa ekspluatācijas aizsargjosla:
 - Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu (lauku apvidos) - 100 m vai, platāka, ja dzelzceļa nodalījuma josla iziet ārpus aizsargjoslas,
 - Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu (ciemos un pilsētās) - 50 m vai, platāka, ja dzelzceļa nodalījuma josla iziet ārpus aizsargjoslas,
 - Drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu laukos 50 m, ciemā 25 m vai, platāka, ja dzelzceļa nodalījuma josla iziet ārpus aizsargjoslas.
- 3) drošības aizsargjoslas ap degvielas uzpildes staciju un automašīnu degvielas uzpildes iekārtu,
- 4) hidroloģiskās novērojumu stacijas "Vičaki", "Vendzava", "Tērande", "Usma" un to aizsargjoslas,
- 5) meteoroloģiskā novērojumu stacija "Vičaki" un tās aizsargjosla,
- 6) pazemes ūdens monitoringa staciju "Pope" ar diviem urbumiem Nr.507 un 508 (ierīkota 2023.gada 20.decembrī),
- 7) pazemes ūdens novērojumu stacija "Ventspils", to urbumi un aizsargjosla,
- 8) aizsargjoslas ap navigācijas tehniskajiem līdzekļiem un militārajiem jūras novērošanas tehniskajiem līdzekļiem,
- 9) 110kV un 330kV elektrolīniju ekspluatācijas aizsargjoslas¹⁹.

3.6. CITAS TERITORIJAS UN OBJEKTI, KAS ATTĒLOTAS GRAFISKĀS DAĻAS KARTĒS

Grafiskās daļas kartēs attēlots:

1. piesārņotas un potenciāli piesārņotas vietas, saskaņā ar Piesārņoto un potenciāli piesārņoto vietu reģistra datiem²⁰ (saraksts Vides pārskatā, aktualizēts 09.2024.),
2. degradētas teritorijas (saraksts Vides pārskatā, aktualizēts 09.2024.),
3. īpaši aizsargājamas dabas teritorijas un objekti,
4. valsts nozīmes ūdensnotekas,
5. 20kV un 0,4kV elektrisko tīklu gaisvadu līnijas un transformatoru punkti,
6. elektrisko tīklu kabeļu līnijas,

¹⁹ Būvprojektu izstrādāšanai teritorijās 110kV un 330kV elektrolīniju aizsargjoslās saņem tehniskos noteikumus AS "Augstsprieguma tīkls". Darbiem ar celšanas un citiem mehānismiem tuvāk par 30 metriem no 110kV un 330kV elektrolīniju malējiem vadiem izstrādā un saskaņo ar AS "Augstsprieguma tīkls" darbu izpildes projektu.

²⁰ No 01.05.2024. informācija par piesārņotām un potenciāli piesārņotām vietām pieejama Valsts vides dienesta izveidotajā Piesārņoto vietu pārvaldības sistēmā www.pvps.vvd.gov.lv

7. valsts ģeodēziskā tīkla punkti (saraksts 3.pielikumā)²¹,
8. piekļuves nodrošināšanas iekšzemes publiskajiem ūdeņiem ²² un citiem ūdensobjektiem, laivas nolaišanas vietas (vietas aktualizētas atkārtoti 5.redakcijas izstrādes laikā):

Nr.p.k.	Ūdensobjekta nosaukums	Zemes vienības kadastra apzīmējums/piezīme	Piekļuves veids	Atrašanās vieta/pagasts
1.	Centra dīķis	98440070219 Ances centrā	Gājējs	Ances pagasts, Ance
2.	Irbe	98440010075	Gājējs	Ances pagasts
3.	Rinda	98440020058	Gājējs	Ances pagasts
4.	Rinda	98440010073	Gājējs	Ances pagasts
5.	Stende	98440030019	Gājējs	Ances pagasts
6.	Puterezers	98440040030	Gājējs	Ances pagasts
7.	Vecventa	98130010103	Laiva	Piltene
8.	Vecventa	98130010502	Gājējs	Piltene
9.	Venta	98330070018	Gājējs	Piltenes pagasts
10.	Venta	98330090035	Gājējs	Piltenes pagasts
11.	Venta	98330070189	Gājējs/Laiva	Piltenes pagasts
12.	Venta	98330070214	Laiva	Piltenes pagasts
13.	Rinda	98560040110	Gājējs	Popes pagasts, Jaunmuiža
14.	Rinda	98560050215	Gājējs	Popes pagasts
15.	Rinda	98560040088	Gājējs	Popes pagasts
16.	Engure	98600120026	Laiva	Puzes pagasts
17.	Puzes ezers	98600120079	Gājējs	Puzes pagasts
18.	Dižiere (Pilsezers)	98600110033	Gājējs	Puzes pagasts, Stikli
19.	Puterezers	98660040125	Gājējs	Tārgales pagasts
20.	Irbe	98660040098	Laiva	Tārgales pagasts, Lielirbe
21.	Irbe	98660030179	Laiva	Tārgales pagasts
22.	Irbe	98660030179	Gājējs	Tārgales pagasts
23.	Irbe	98660030179	Gājējs	Tārgales pagasts
24.	Irbe	98660020120	Gājējs	Tārgales pagasts
25.	Klāņezers	98660090069	Gājējs	Tārgales pagasts
26.	Venta	98660200040	Gājējs	Tārgales pagasts
27.	Venta	98660240175	Gājējs	Tārgales pagasts, Standze
28.	Venta	98660240227 13 piekļuves	Gājējs	Tārgales pagasts, Standzes ciems (Kurzeme)
29.	Venta	98660240155 no pašvaldības ceļa Dambkalni	Gājējs	Tārgales pagasts
30.	Venta	98660240155 no pašvaldības ceļa Arāji-Freimaņi	Gājējs	Tārgales pagasts
31.	Abava	98700100127	Gājējs	Ugāles pagasts
32.	Engure	98700110064	Gājējs	Ugāles pagasts
33.	Engure	98700020084	Gājējs	Ugāles pagasts
34.	Usmas ezers	98740060171	Gājējs/Laiva	Usmas pagasts, Usma
35.	Usmas ezers	98740040199	Gājējs	Usmas pagasts
36.	Usmas ezers	98740100067 2 piekļuves	Gājējs	Usmas pagasts
37.	Engure	98740050010	Laiva	Usmas pagasts
38.	Engure	98740070004	Laiva	Usmas pagasts
39.	Tirukšezers	98740040101	Gājējs	Usmas pagasts

²¹ Eksploataācijas aizsargjoslas ap valsts ģeodēziskā tīkla punktiem mēroga noteiktības dēļ nav attēlotas. Veicot jebkura veida būvniecību, tai skaitā esošo ēku atjaunošanu vai pārbūvi, inženiertīklu, ceļu un tiltu būvniecību, teritorijas labiekārtošanu un citu saimniecisko darbību, kas skar valsts ģeodēziskā tīkla punkta aizsargjoslu, šo darbu projektētājiem ir jāveic saskaņojums Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūrā par darbiem valsts ģeodēziskā tīkla punktu aizsargjoslā. Lokālplānojumos un detālplānojumos obligāti jāattēlo valsts ģeodēziskā tīkla punkti.

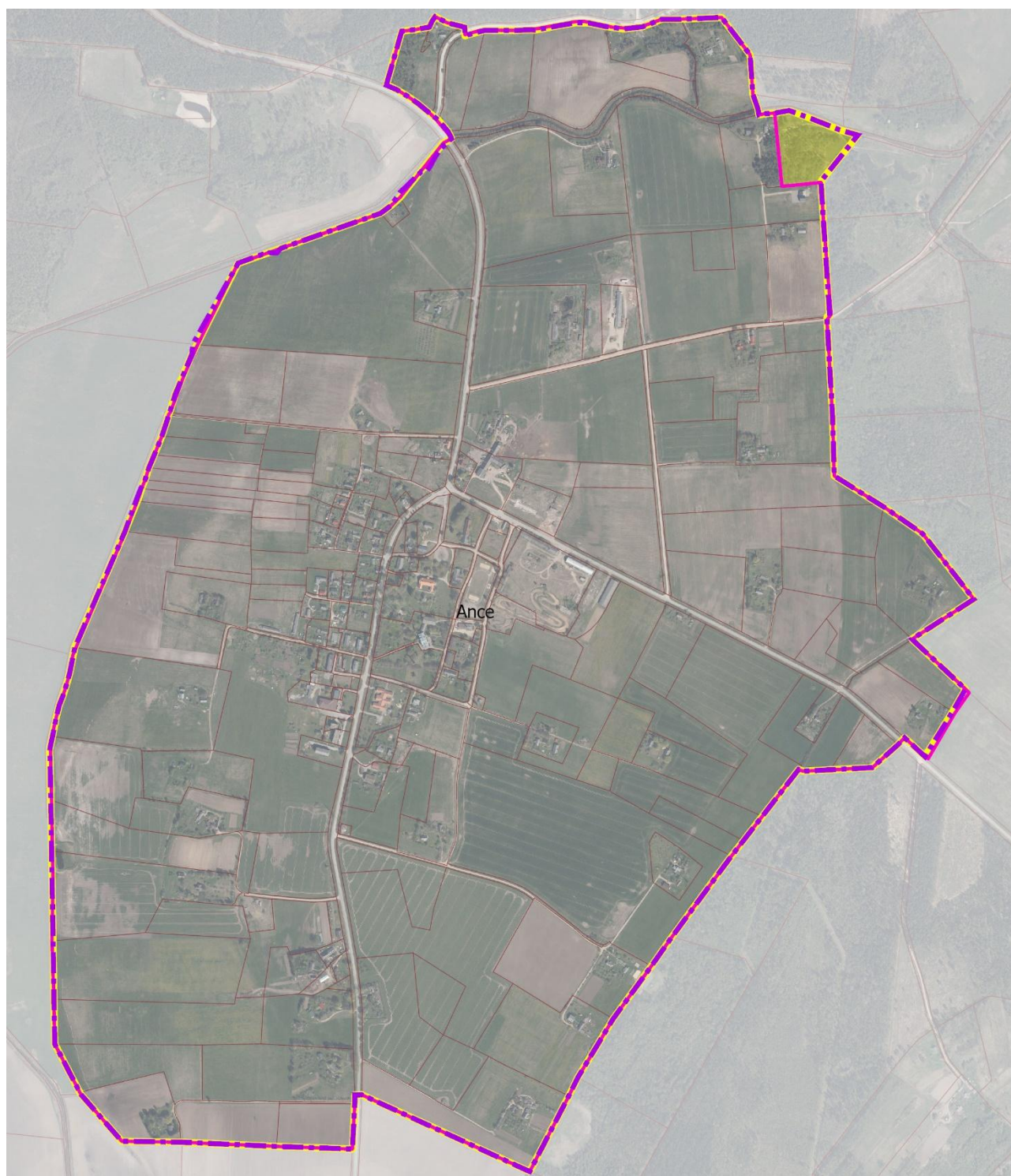
²² Saskaņā ar Civillikums. Pielikumi publiskās upes novadā ir - Abava no Viesatas upes ietekas līdz ietekai Ventā (Ventspils novadā viss posms), Irbe visā garumā, Rinda visā garumā, Užava no Kauliņas upes (Kauliņupes) ietekas līdz ietekai Baltijas jūrā (Ventspils novadā viss posms), Venta no Latvijas—Lietuvas robežas (ieskaitot posmu pa robežu) līdz ietekai Baltijas jūrā (Ventspils novadā viss posms) un publiskie ezeri – Klāņezers, Puzes ezers, Usmas ezers

Nr.p.k.	Ūdensobjekta nosaukums	Zemes vienības kadastra apzīmējums/piezīme	Piekļuves veids	Atrašanās vieta/pagasts
40.	Abava	98740100072	Gājējs	Usmas pagasts
41.	Užava	98780030403	Gājējs	Užavas pagasts, Užava
42.	Venta	98840130111	Gājējs	Vārves pagasts
43.	Venta	98840140281	Laiva	Vārves pagasts
44.	Venta	98840070125	Gājējs	Vārves pagasts, Vārve
45.	Venta	98840100087	Gājējs	Vārves pagasts
46.	Venta	98840130056	Laiva	Vārves pagasts
47.	Venta	98900020102	Gājējs	Zīru pagasts
48.	Venta	98940040078 2 piekļuves	Gājējs	Zlēku pagasts
49.	Venta	98940040073	Laiva	Zlēku pagasts
50.	Venta	98940040097	Laiva	Zlēku pagasts
51.	Venta	98940060090	Laiva	Zlēku pagasts
52.	Zlēku dzirnavezers	98940060059	Gājējs	Zlēku pagasts

PIELIKUMI

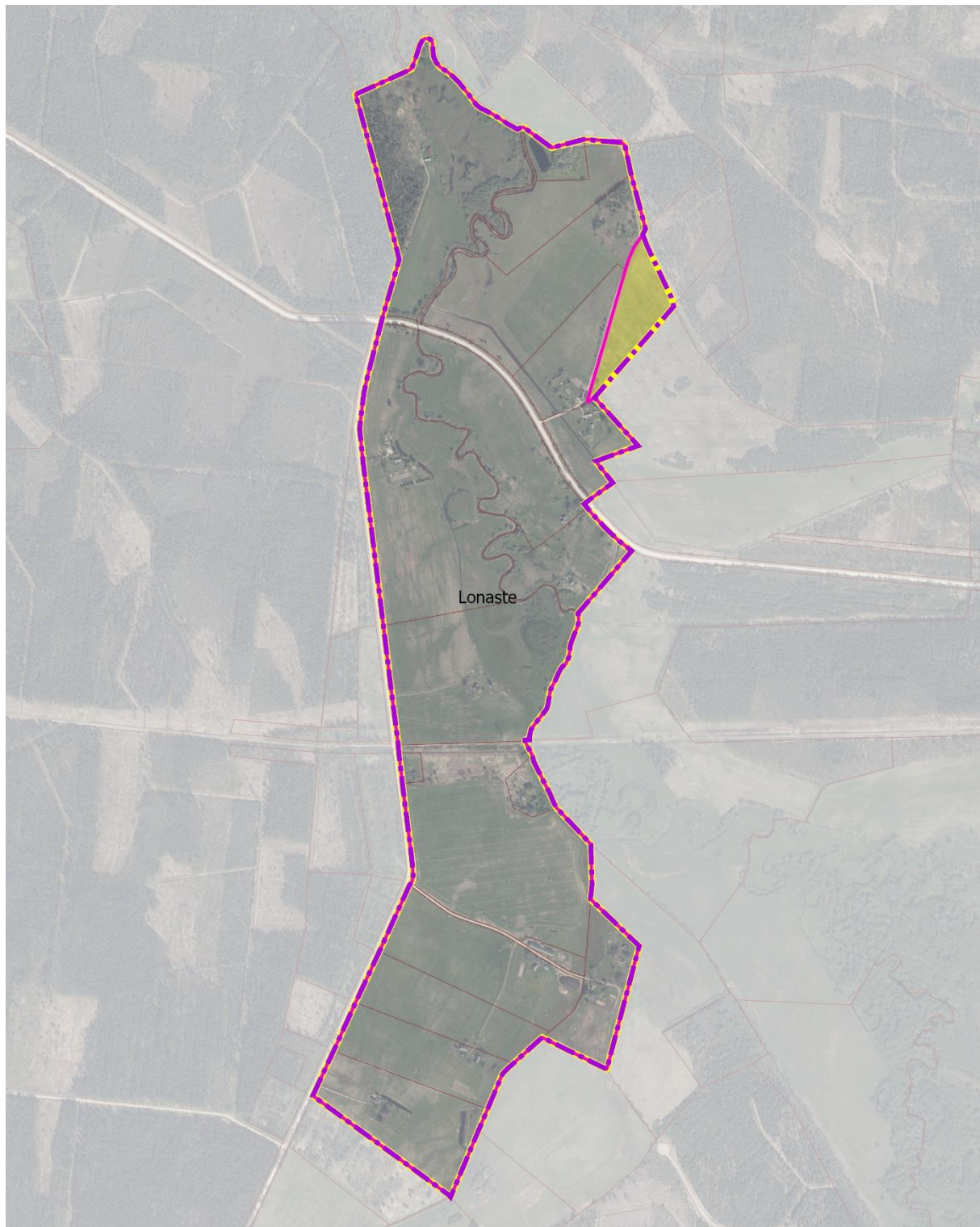
1. pielikums. Ciema robežas izmaiņas
2. pielikums. Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu saraksts
3. pielikums. Valsts ģeodēziskā tīkla punkti
4. pielikums. LVĢMC novērojumu stacijas, izvietojums un aizsargjoslas Ventspils novada administratīvajā teritorijā
5. pielikums. LVĢMC Pazemes ūdens novērojumu stacija
6. pielikums. Transporta infrastruktūra

1.pielikums. Ciema robežas izmaiņas



-  Ciema robeža 4.redakcija
-  Ciema robeža 1.redakcija

-  Ciema robeža spēkā esošā teritorijas plānojumā
-  Robežas izmaiņas



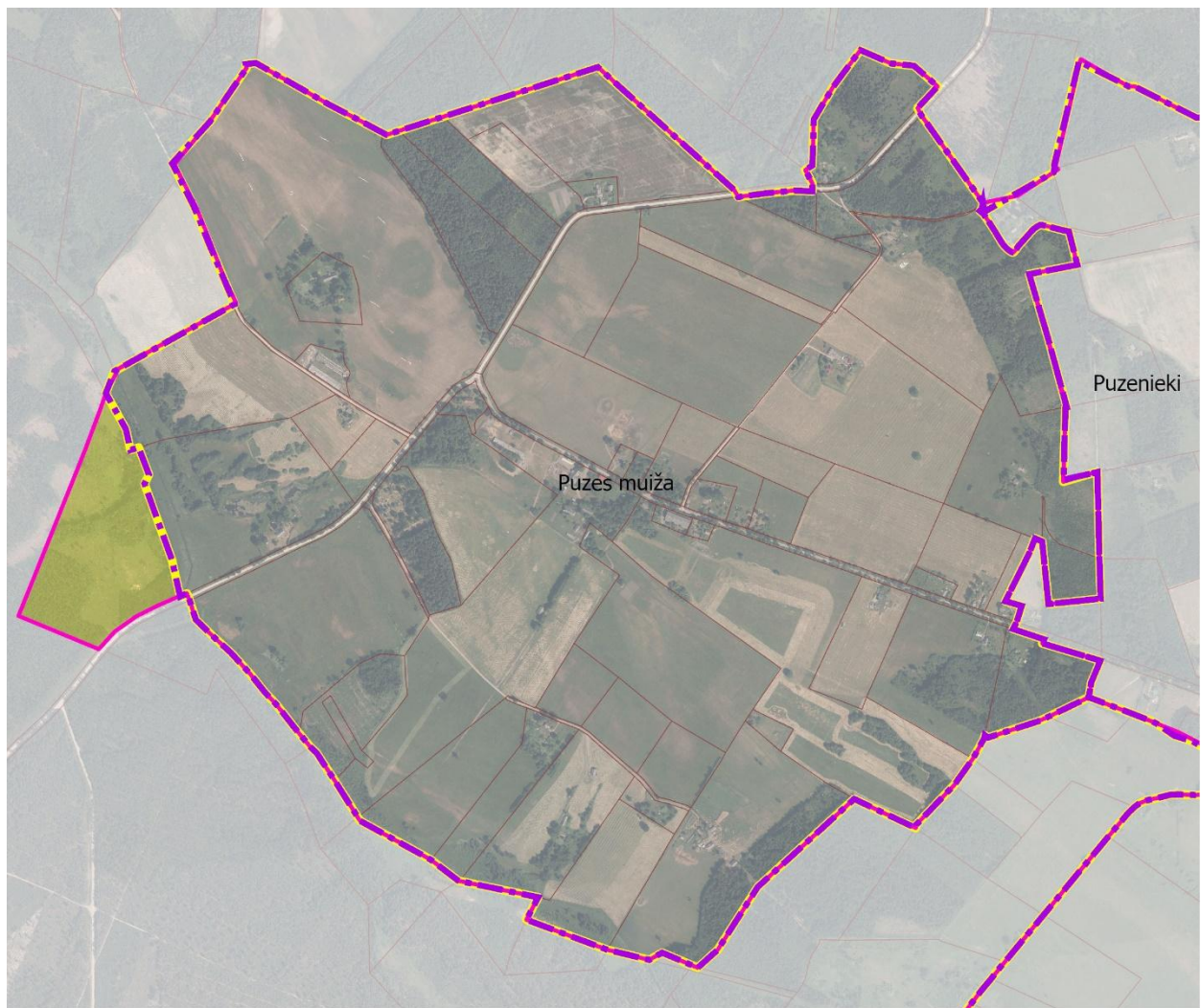
 Ciema robeža 4.redakcija
 Ciema robeža 1.redakcija

 Ciema robeža spēkā
esošā teritorijas plānojumā
 Robežas izmaiņas



 Ciema robeža 4.redakcija
 Ciema robeža 1.redakcija

 Ciema robeža spēkā
esošā teritorijas plānojumā
 Robežas izmaiņas

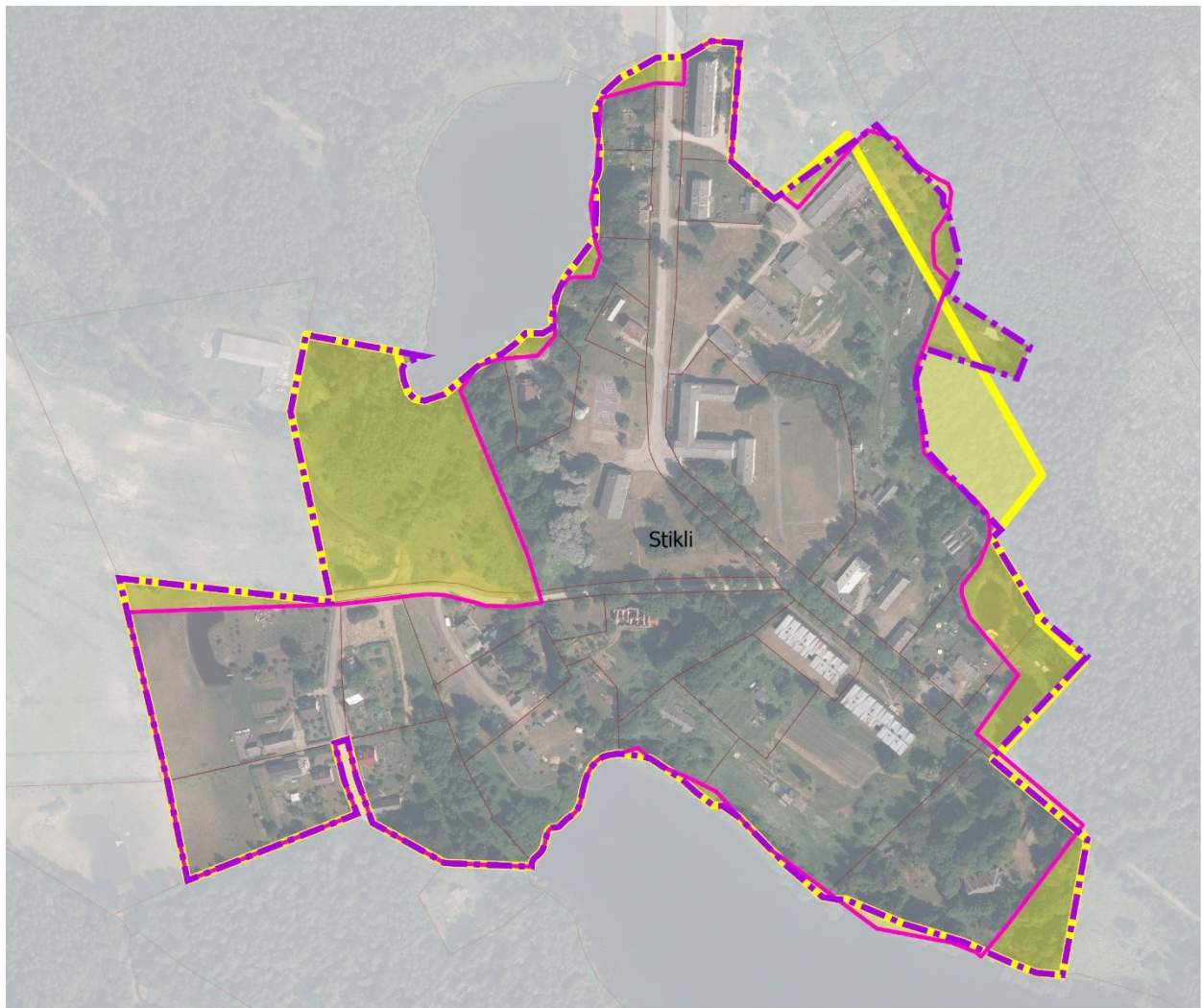


 Ciema robeža 4.redakcija

 Ciema robeža 1.redakcija

 Ciema robeža spēkā
esošā teritorijas plānojumā

 Robežas izmaiņas



 Ciema robeža 4.redakcija

 Ciema robeža 1.redakcija

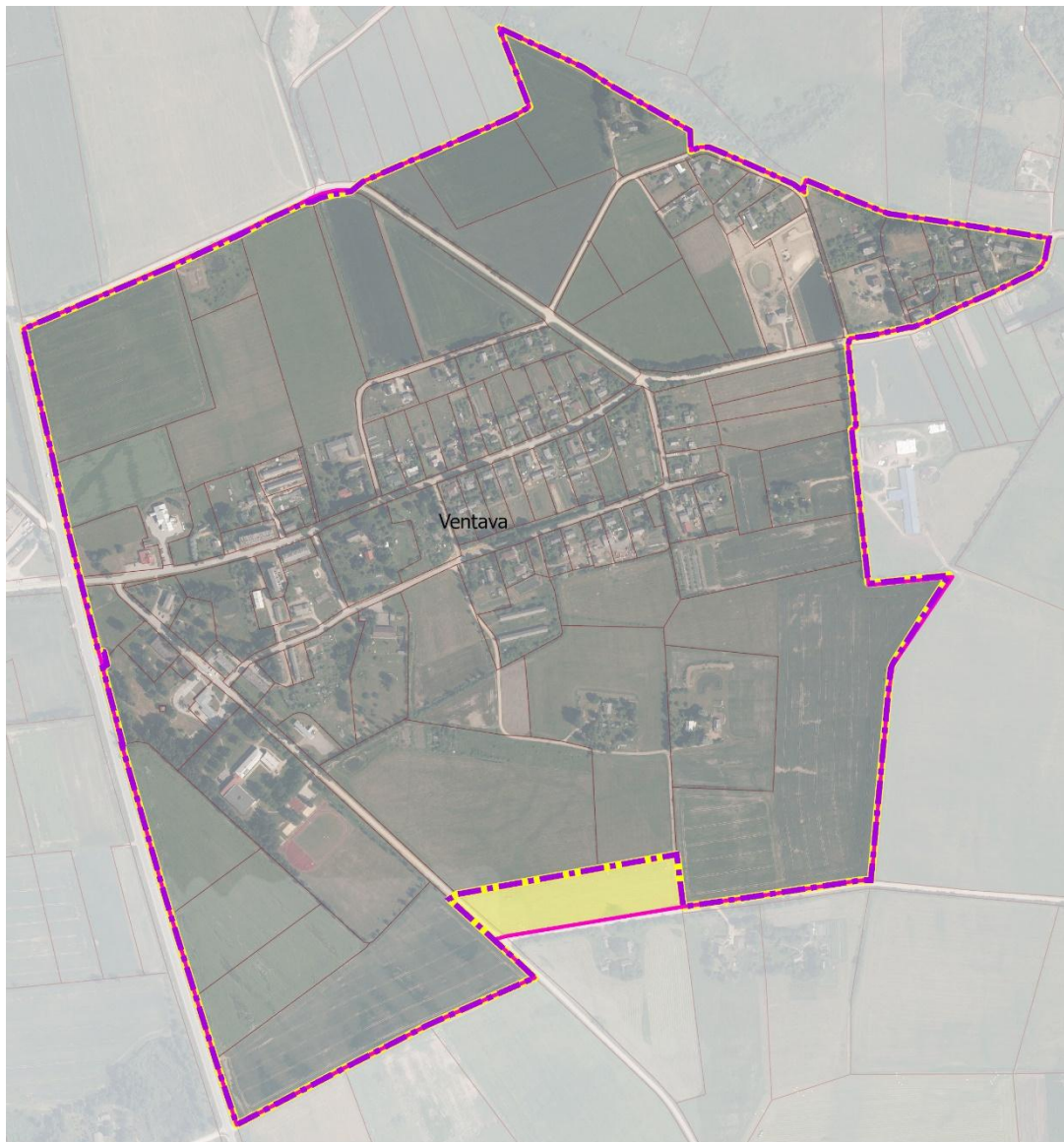
 Ciema robeža spēkā
esošā teritorijas plānojumā

 Robežas izmaiņas



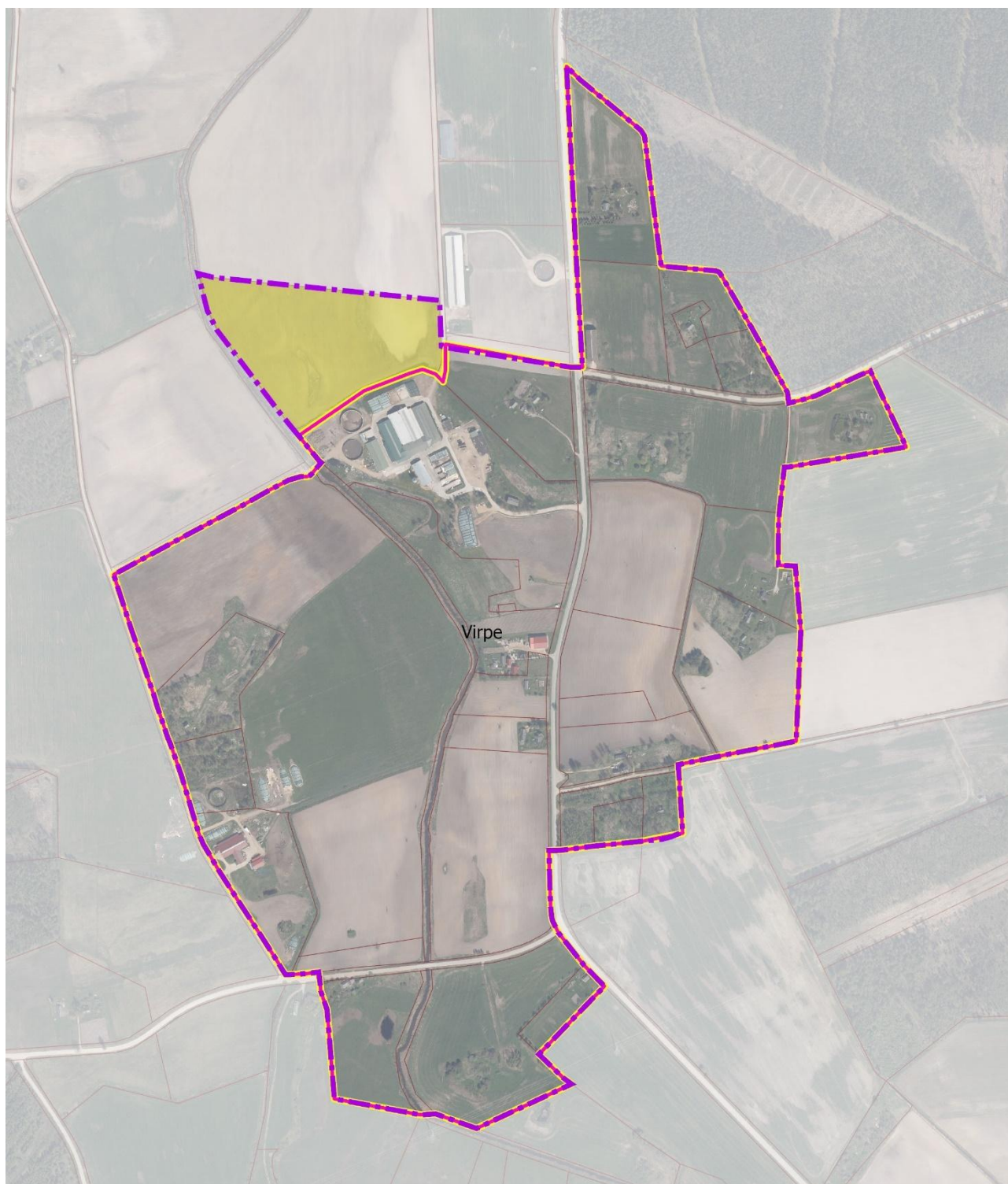
 Ciema robeža 4.redakcija
 Ciema robeža 1.redakcija

 Ciema robeža spēkā
esošā teritorijas plānojumā
 Robežas izmaiņas



 Ciema robeža 4.redakcija
 Ciema robeža 1.redakcija

 Ciema robeža spēkā
esošā teritorijas plānojumā
 Robežas izmaiņas



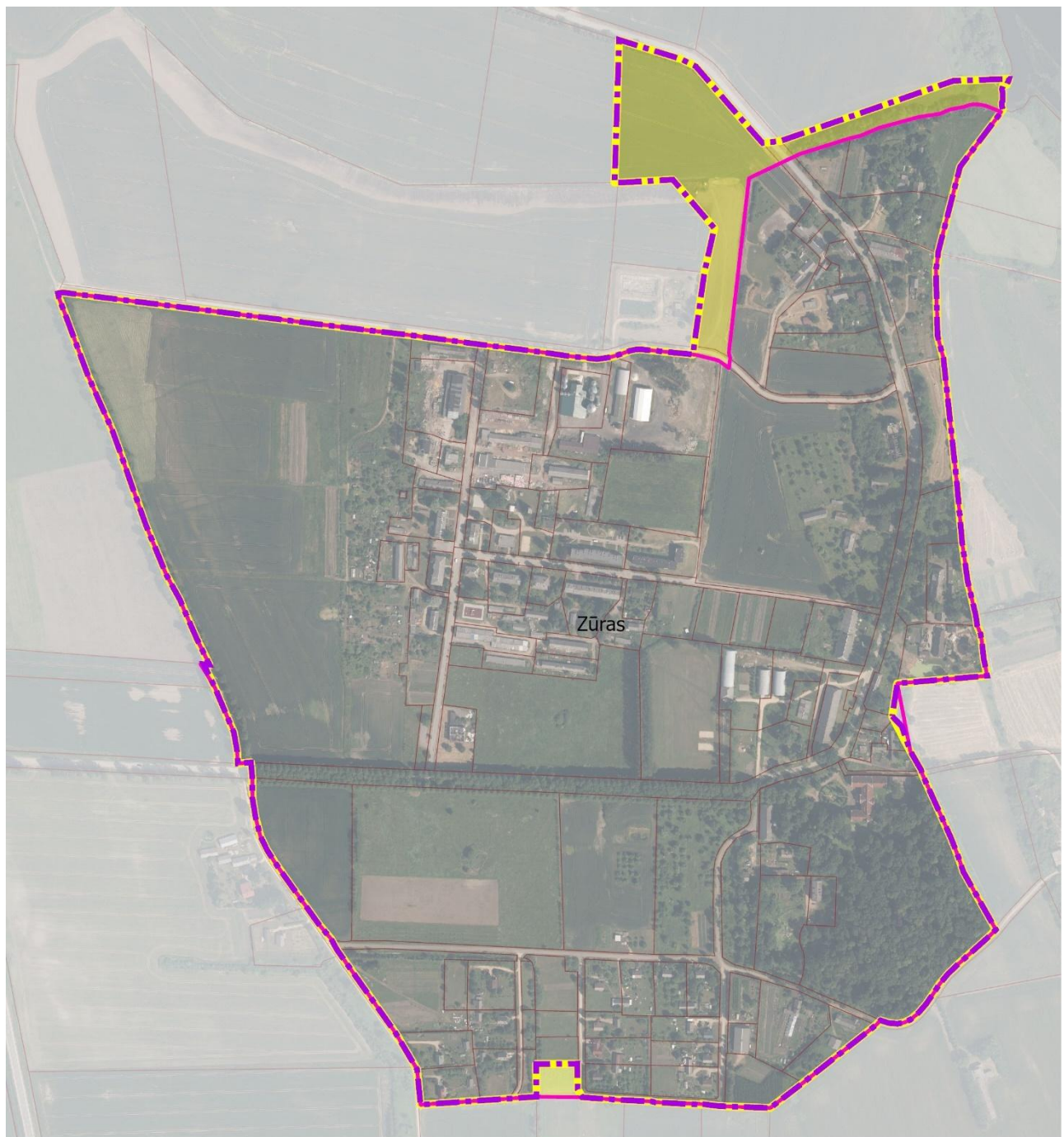
 Ciema robeža 5.redakcija
 Ciema robeža 1.redakcija

 Ciema robeža spēkā esošā
teritorijas plānojumā
 Robežas izmaiņas



 Ciema robeža 4.redakcija
 Ciema robeža 1.redakcija

 Ciema robeža spēkā
esošā teritorijas plānojumā
 Robežas izmaiņas



 Ciema robeža 4.redakcija
 Ciema robeža 1.redakcija

 Ciema robeža spēkā
esošā teritorijas plānojumā
 Robežas izmaiņas

LIELIRBE

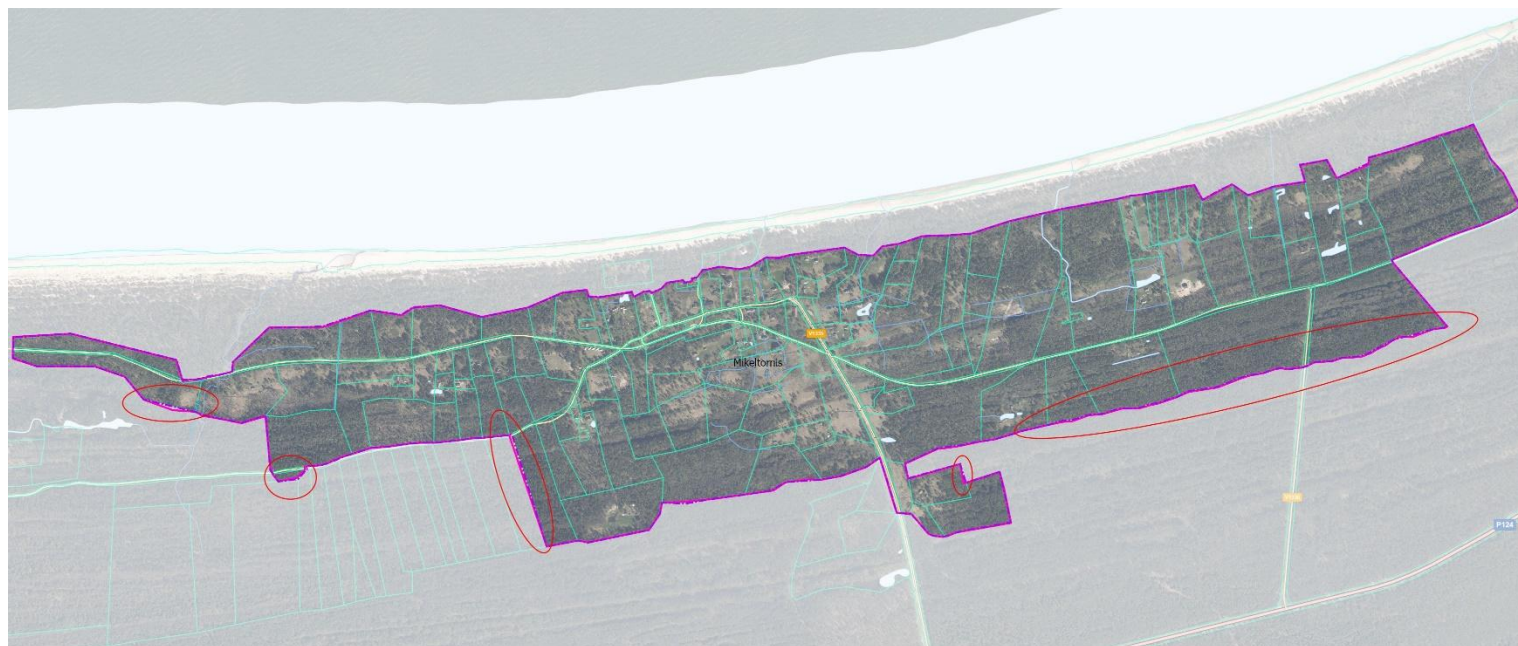


- Ciema robeža 5.redakcijā
-
-
- Kadastra izmaiņas

 Ciema robeža spēkā esošā teritorijas plānojumā

Spēkā esošais teritorijas plānojums 411,79 ha		5.redakcija 414,21 ha	
Zemes vienības apzīmējums	Platība, ha	Zemes vienības apzīmējums	Platība, ha
		98660040146	2,26
98660040056	7,83	98660040056	6,30
98660040035	7,79	98660040035	7,65
98660040139	1,72	98660040139	1,90
98660040036 (sadalīts)	3,04	98660040169	2,22
		98660040168	0,14
		98660040170	0,3
98660050021	1,92	98660040064	2,08
98660040155	4,60	98660040155	4,52

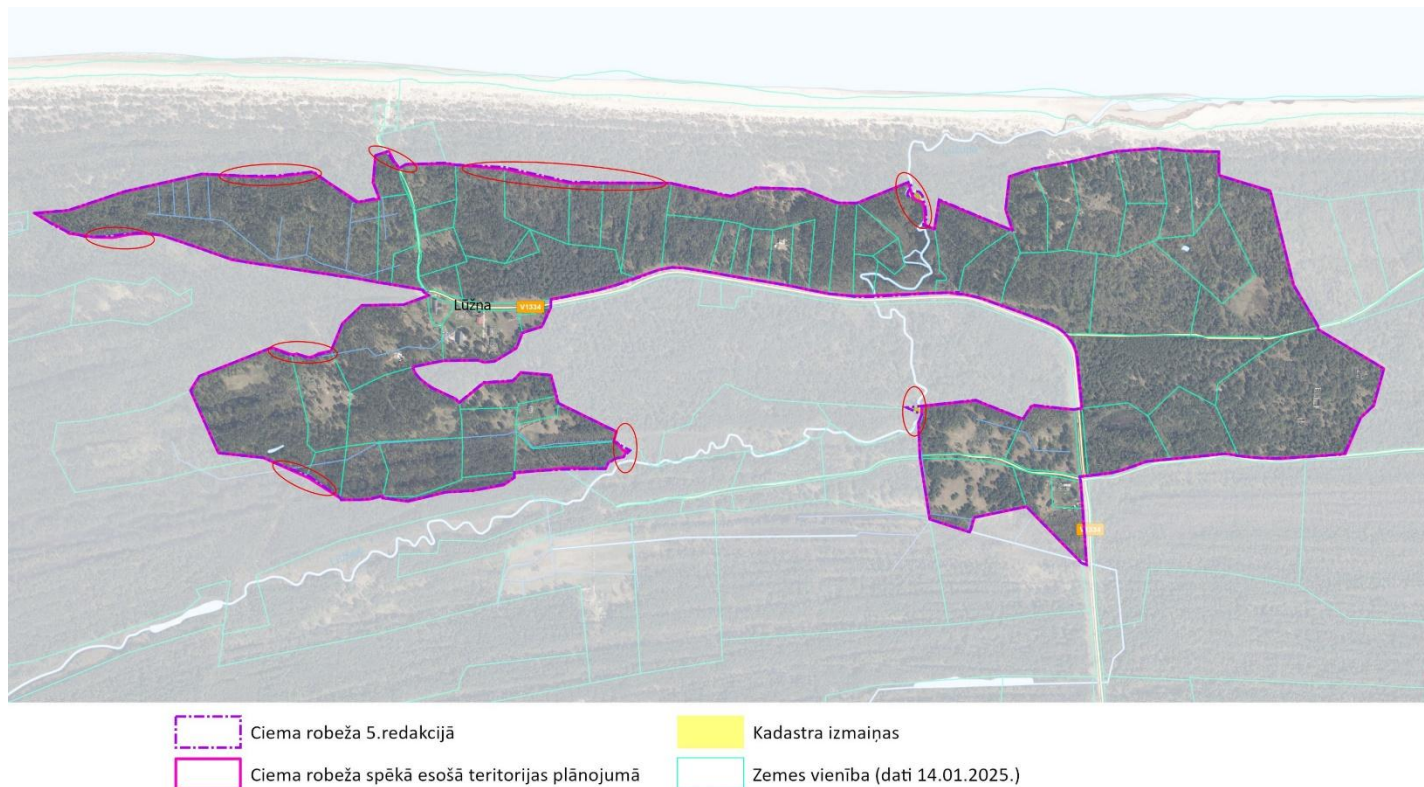
MIKĒLTORNIS



- Ciema robeža 5.redakcijā
 Ciema robeža spēkā esošā teritorijas plānojumā
 Kadastra izmaiņas
 Zemes vienība (dati 14.01.2025.)

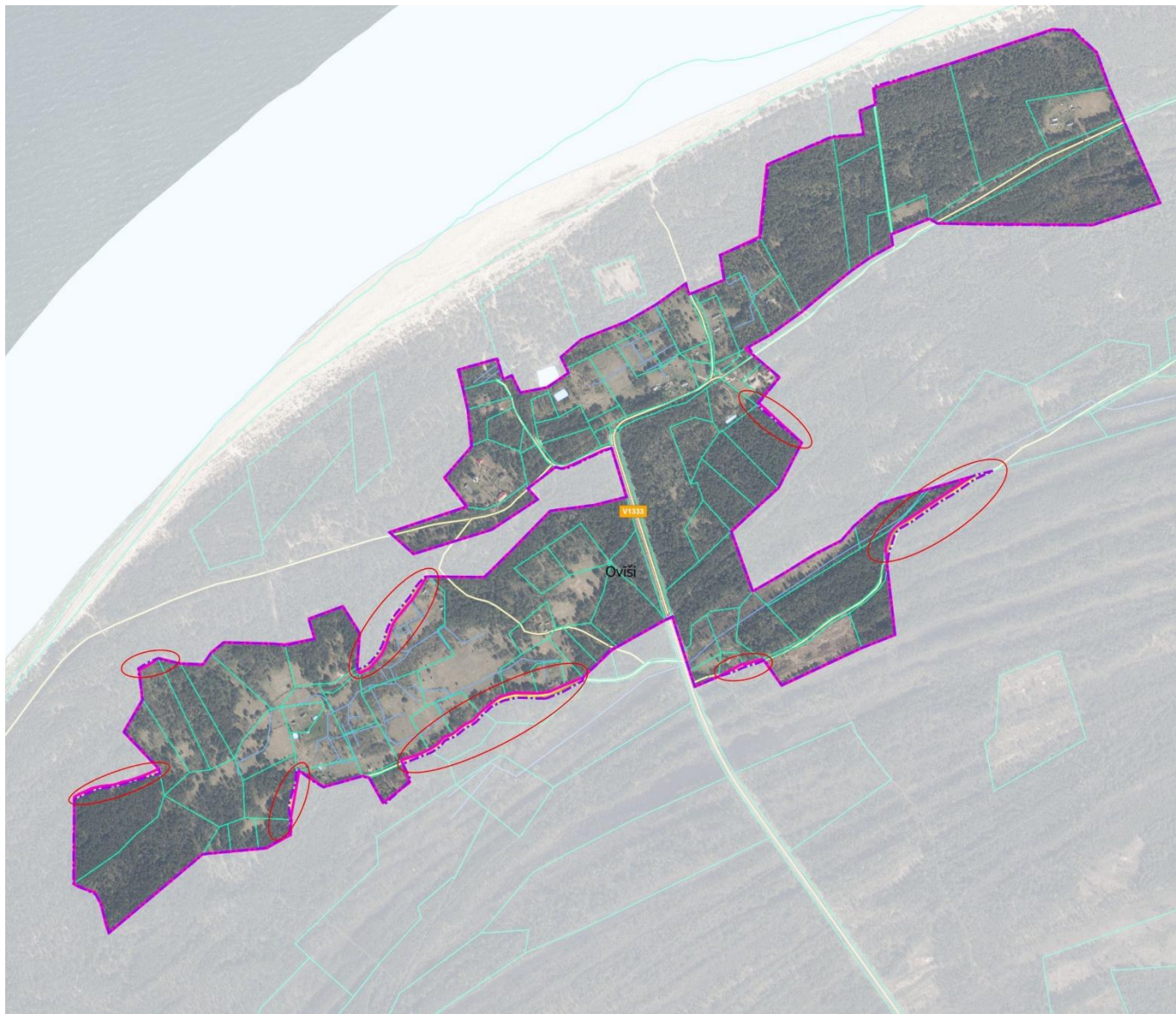
Spēkā esošais teritorijas plānojums 289,55 ha		5.redakcija 289,64 ha	
Zemes vienības apzīmējums	Platība, ha	Zemes vienības apzīmējums	Platība, ha
98660030116	1,86	98660030116	2,06
98660030139	3,99	98660030139	3,78
98660030226	0,18	98660030226	0,26
98660030106	4,27	98660030106	4,16
98660030169	9,94	98660030169	9,88

LŪŽŅA



Spēkā esošais teritorijas plānojums 143,61 ha		5.redakcija 144,01 ha	
Zemes vienības apzīmējums	Platība, ha	Zemes vienības apzīmējums	Platība, ha
98660020097	0,63	98660020097	0,61
98660020080	13,00	98660020080	13,03
98660020102	6,13	98660020102	6,06
98660020069	1,53	98660020069	1,56
98660020003	2,82	98660020003	2,88
98660020109	3,13	98660020109	3,13

OVĪŠI



	Ciema robeža 5.redakcijā		Kadastra izmaiņas
	Ciema robeža spēkā esošā teritorijas plānojumā		Zemes vienība (dati 14.01.2025.)

Spēkā esošais teritorijas plānojums 143,99 ha		5.redakcija 143,99 ha	
Zemes vienības apzīmējums	Platība, ha	Zemes vienības apzīmējums	Platība, ha
98660010109	3,51	98660010109	3,39
98660010042	1,57	98660010042	1,48
98660010103	13,00	98660010103	1,84
98660010140 (daļa)	0,08	98660010140 (daļa)	0,48
98660010171	1,53	98660010171	3,50
98660010172	0,31	98660010172	0,39
98660010084	1,94	98660010084	1,86
98660010163	0,26	98660010163	0,24
98660010103	1,83	98660010103	1,84

JAUNUPE



-  Ciema robeža 5.redakcijā
-  Kadastra izmaiņas
-  Ciema robeža spēkā esošā teritorijas plānojumā
-  Zemes vienība (dati 14.01.2025.)

Spēkā esošais teritorijas plānojums 56,70 ha		5.redakcija 56,69 ha	
Zemes vienības apzīmējums	Platība, ha	Zemes vienības apzīmējums	Platība, ha
98660060043	1,67	98660060043	1,57
98660060030	0,55	98660060030	0,53
98660060012	0,33	98660060012	0,34

98660060047	1,70	98660060047	1,73
98660060084	0,78	98660060084	0,78
98660060066	2,03	98660060066	2,07

LIEPENE



 Ciema robeža 5.redakcijā	 Kadastra izmaiņas
 Ciema robeža spēkā esošā teritorijas plānojumā	 Zemes vienība (dati 14.01.2025.)

Spēkā esošais teritorijas plānojums 168,38 ha		5.redakcija 168,31 ha	
Zemes vienības apzīmējums	Platība, ha	Zemes vienības apzīmējums	Platība, ha
98660070055	11,72	98660070123 (atdalīts)	8,76
98660070007	1,27	98660070007	1,34
98660070005	5,20	98660070005	5,24
98660070029	4,38	98660070029	4,32

UŽAVA



Ciema robeža 5.redakcijā



Ciema robeža spēkā esošā teritorijas plānojumā



Kadastra izmaiņas



Zemes vienība (dati 14.01.2025.)

Spēkā esošais teritorijas plānojums 582,29 ha		5.redakcija 582,48 ha	
Zemes vienības apzīmējums	Platība, ha	Zemes vienības apzīmējums	Platība, ha
98780010084	0,64	98780010084	0,67
98780030114	0,73	98780030114	0,84

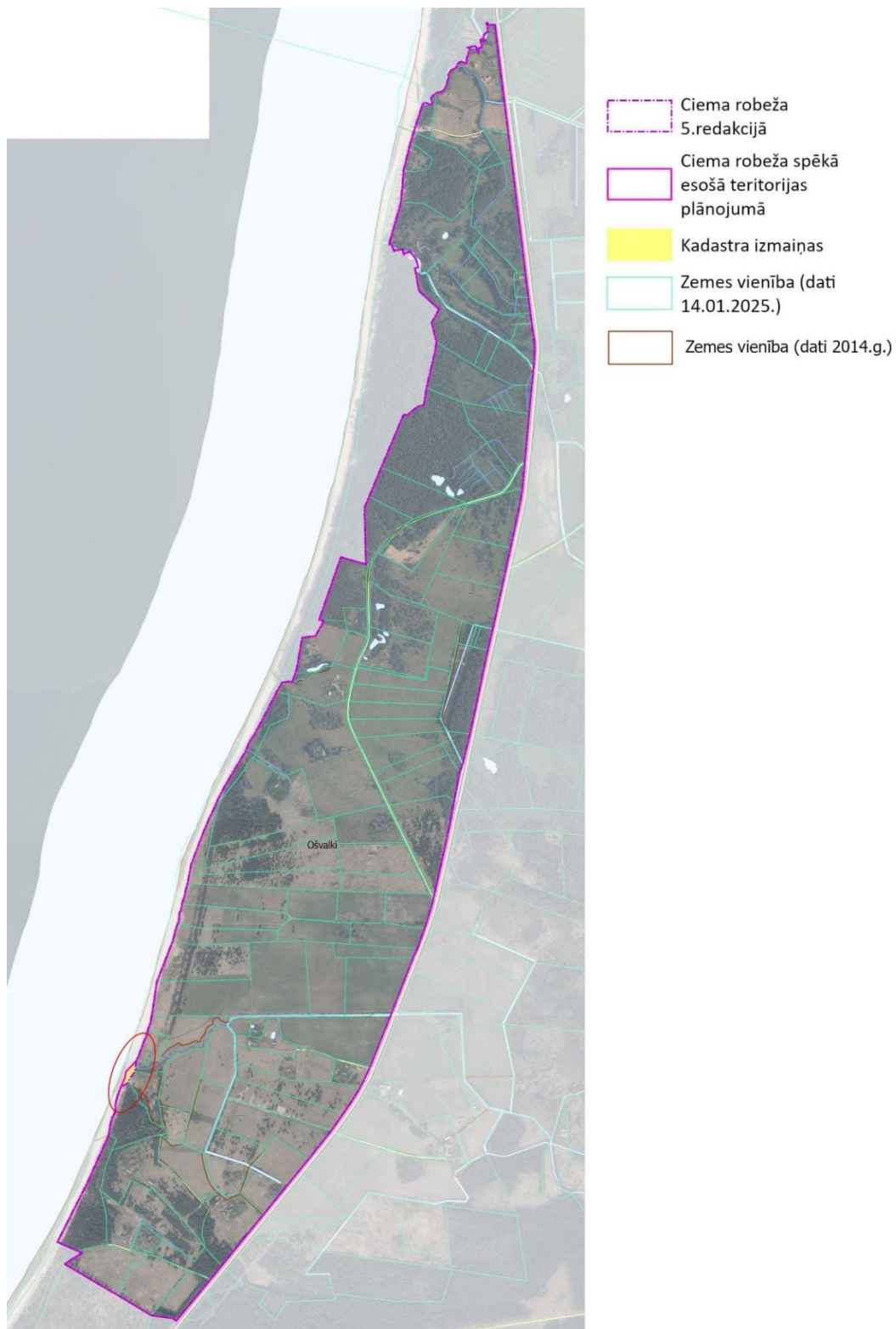
SĀRNATE



- | | |
|--|---|
|  Ciema robeža 5.redakcijā |  Kadastra izmaiņas |
|  Ciema robeža spēkā esošā teritorijas plānojumā |  Zemes vienība (dati 14.01.2025.) |

Spēkā esošais teritorijas plānojums 924,86 ha		5.redakcija 924,19 ha	
Zemes vienības apzīmējums	Platība, ha	Zemes vienības apzīmējums	Platība, ha
98780070185	29,98	98780070185	29,50

OŠVALKI



Spēkā esošais teritorijas plānojums 288,44 ha		5.redakcija 288,42 ha	
Zemes vienības apzīmējums	Platība, ha	Zemes vienības apzīmējums	Platība, ha
98500010038	1,34	98500010038	1,47
98500010242	1,43	98500010171 (apvienots)	3,39
98500010214	2,53		
98500010197	2,92	98500010197	2,63

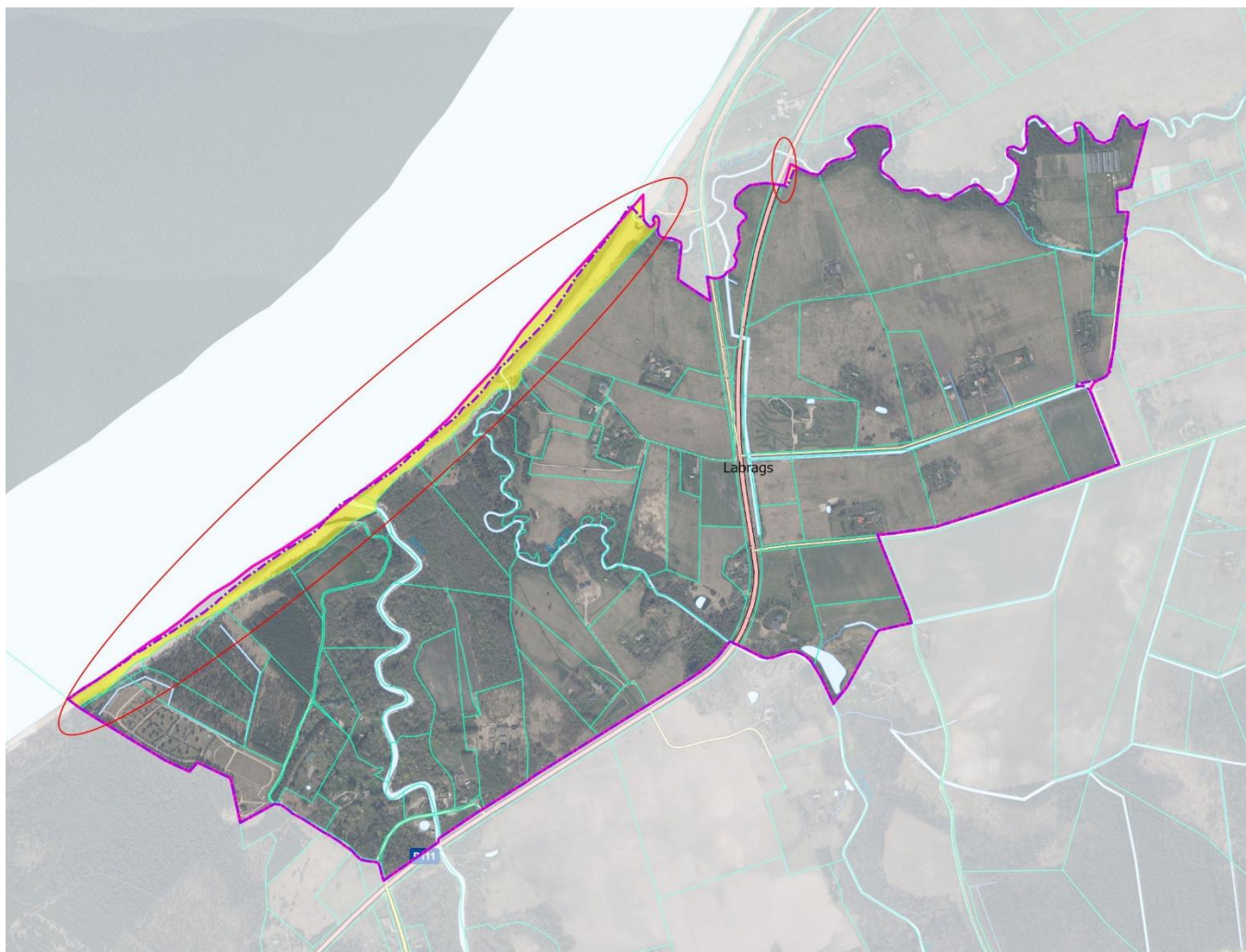
JŪRKALNE



- Ciema robeža 5.redakcijā
- Ciema robeža spēkā esošā teritorijas plānojumā
- Kadastra izmaiņas
- Zemes vienība (dati 14.01.2025.)

Spēkā esošais teritorijas plānojums 272,60 ha		5.redakcija 270,06 ha	
Zemes vienības apzīmējums	Platība, ha	Zemes vienības apzīmējums	Platība, ha
98500020425	1,65	98500020425	1,76
98500020428	7,40	98500020428	5,82

LABRAGS



- Ciema robeža 5.redakcijā
 Kadastra izmaiņas
 Ciema robeža spēkā esošā teritorijas plānojumā
 Zemes vienība (dati 14.01.2025.)

Spēkā esošais teritorijas plānojums 220,72 ha		5.redakcija 217,69 ha	
Zemes vienības apzīmējums	Platība, ha	Zemes vienības apzīmējums	Platība, ha
98500030150	3,29	98500030150	2,74
98500030163	5,27	98500030163	4,08
98500030058	6,32	98500030058	6,12

2.pielikums. Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu saraksts²³

Nr.p.k.	Aizsardzības Nr.	Nosaukums	Vērtības grupa	Tipoloģiskā grupa	Atrašanās vieta
1.	9173	Būdiņu senkapi	Reģiona nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Ugāles pagasts, Cirkale, māj.: "Dzērves";
2.	9400	Brunču pilskalns	Reģiona nozīmes	Arheoloģija	Ventspils nov., Ugāles pagasts, Engures upes kreisajā krastā, iepretim Brunčiem un Lagzdiņiem
3.	8891	Celmu apmetne	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Užavas pagasts; ceļa Pelnukalns - Ābolkalni kreisajā pusē, 1,6.km
4.	8846	Sembu senkapi	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Zīru pagasts; pie Sembas mājām
5.	8568	Ovišu bākas tornis	Valsts nozīmes	Industriālais	Ventspils novads, Tārgales pagasts; Ovišu bāka
6.	8567	Užavas bākas tornis un mašīnmāja	Valsts nozīmes	Industriālais	Ventspils novads, Užavas pagasts; Užavas bāka
7.	8336	Jaunvietu pilskalns	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Ugāles pagasts; pie Jaunvietām
8.	6964	Zlēku luterāņu baznīca	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Ventspils novads, Zlēku pagasts, Zlēkas;
9.	6963	Pasiekstes vējdzirnavas	Reģiona nozīmes	Arhitektūra	Ventspils novads, Vārves pagasts, Vārve; Pasiekstē
10.	6962	Užavas luterāņu baznīca	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Ventspils novads, Užavas pagasts, Užava;
11.	6961	Ugāles luterāņu baznīca	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Ventspils novads, Ugāles pagasts, Ugāle;
12.	6960	Saimniecības ēka	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Ventspils novads, Puzes pagasts; Puzē, Puzes mācītājmuižā
13.	6959	Mācītāja māja	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Ventspils novads, Puzes pagasts; Puzē, Puzes mācītājmuižā
14.	6958	Puzes mācītājmuižas apbūve	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Ventspils novads, Puzes pagasts; Puzē, Puzes mācītājmuižā
15.	6957	Puzes luterāņu baznīca	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Ventspils novads, Puzes pagasts; Puzē
16.	6956	Popes luterāņu baznīca	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes muižā
17.	6955	Parks	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes muižā
18.	6954	Kūts	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes muižā
19.	6953	Aleja	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes muižā
20.	6952	Veļas māja	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes muižā
21.	6950	Stallis	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes muižā
22.	6949	Dzirnavas	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes muižā
23.	6948	Stallis - kalpu māja	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes muižā

²³ <https://mantojums.lv/cultural-objects> (pēdējais skatījums 20.06.2024.). Saraksts aktualizēts pamatojoties uz Kultūras ministrijas 23.12.2022. rīkojumu Nr.2.5-1-202 "Grozījumi Kultūras ministrijas 1998. gada 29. oktobra rīkojumā Nr.128 "Par Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstu""

Nr.p.k.	Aizsardzības Nr.	Nosaukums	Vērtības grupa	Tipoloģiskā grupa	Atrašanās vieta
24.	6947	Klēts	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes muižā
25.	6946	Jaunā klēts	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes muižā
26.	6945	Kalpu māja	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes muižā
27.	6944	Kalēja māja	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes muižā
28.	6943	Ārsta māja	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes muižā
29.	6942	Pārvaldnieka māja	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes muižā
30.	6941	Medību pils	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes muižā
31.	6940	Muižnieka dzīvojamā ēka	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes muižā
32.	6939	Popes muižas apbūve	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes muižā
33.	6938	Landzes luterāņu baznīca	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Ventspils novads, Piltene; Landzē
34.	6937	Piltene pilsdrupas	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Ventspils novads, Piltene;
35.	6936	Piltene luterāņu baznīca	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Ventspils novads, Piltene;
36.	6935	Jūrkalnes katoļu baznīca	Reģiona nozīmes	Arhitektūra	Ventspils novads, Jūrkalnes pagasts, Jūrkalne;
37.	6143	Zemnieku sēta "Kalnenieki"	Reģiona nozīmes	Arhitektūra	Ventspils novads, Popes pagasts; Rindā, Kalneniekos
38.	4677	Solu gleznojumi (21)	Valsts nozīmes	Māksla	Ventspils novads, Zlēku pagasts, Zlēkas; Zlēku luterāņu baznīcā
39.	4674	Sānu luktas	Valsts nozīmes	Māksla	Ventspils novads, Zlēku pagasts, Zlēkas; Zlēku luterāņu baznīcā
40.	4670	Kancele	Valsts nozīmes	Māksla	Ventspils novads, Zlēku pagasts, Zlēkas; Zlēku luterāņu baznīcā
41.	4669	Kamīns	Valsts nozīmes	Māksla	Ventspils novads, Zlēku pagasts, Zlēkas; Zlēku luterāņu baznīcā
42.	4668	Ērģeles	Valsts nozīmes	Māksla	Ventspils novads, Zlēku pagasts, Zlēkas; Zlēku luterāņu baznīcā
43.	4665	Altāris	Valsts nozīmes	Māksla	Ventspils novads, Zlēku pagasts, Zlēkas; Zlēku luterāņu baznīcā
44.	4660	Durvju komplekts	Valsts nozīmes	Māksla	Ventspils novads, Užavas pagasts, Užava; Užavas luterāņu baznīcā
45.	4659	Altāris	Valsts nozīmes	Māksla	Ventspils novads, Užavas pagasts, Užava; Užavas luterāņu baznīcā
46.	4650	Kancele	Valsts nozīmes	Māksla	Ventspils novads, Ugāles pagasts, Ugāle; Ugāles luterāņu baznīcā
47.	4648	Ērģeles un ērģeļu prospekts	Valsts nozīmes	Māksla	Ventspils novads, Ugāles pagasts, Ugāle; Ugāles luterāņu baznīcā
48.	4646	Baznīcēnu soli (19)	Valsts nozīmes	Māksla	Ventspils novads, Ugāles pagasts, Ugāle; Ugāles luterāņu baznīcā
49.	4645	Altāris	Valsts nozīmes	Māksla	Ventspils novads, Ugāles pagasts, Ugāle; Ugāles luterāņu baznīcā

Nr.p.k.	Aizsardzības Nr.	Nosaukums	Vērtības grupa	Tipoloģiskā grupa	Atrašanās vieta
50.	4644	Cilņi "Ģerboņi" (4)	Valsts nozīmes	Māksla	Ventspils novads, Puzes pagasts; Puze, Puzes luterāņu baznīcā
51.	4643	Krāsns	Valsts nozīmes	Māksla	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes muižas dzīvojamā ēkā
52.	4642	Kamīns	Valsts nozīmes	Māksla	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes muižas dzīvojamā ēkā
53.	4641	Durvju komplekts	Valsts nozīmes	Māksla	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes muižas dzīvojamā ēkā
54.	4640	Durvju komplekti (4)	Valsts nozīmes	Māksla	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes muižas dzīvojamā ēkā
55.	4639	Torņa pulkstenis ar gleznojumiem	Valsts nozīmes	Māksla	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes luterāņu baznīcā
56.	4637	Portāls un durvju vērtnes	Valsts nozīmes	Māksla	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes luterāņu baznīcā
57.	4635	Kancele	Valsts nozīmes	Māksla	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes luterāņu baznīcā
58.	4634	Ērģeles	Valsts nozīmes	Māksla	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes luterāņu baznīcā
59.	4633	Ērģeļu luktas	Valsts nozīmes	Māksla	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes luterāņu baznīcā
60.	4632	Baznīcēnu soli	Valsts nozīmes	Māksla	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes luterāņu baznīcā
61.	4631	Altāris	Valsts nozīmes	Māksla	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes luterāņu baznīcā
62.	4626	Kapa piemineklis H.Ostenam-Sakenam	Valsts nozīmes	Māksla	Ventspils novads, Piltene; Piltenes luterāņu baznīcā
63.	4625	Kancele	Valsts nozīmes	Māksla	Ventspils novads, Piltene; Piltenes luterāņu baznīcā
64.	4623	Ērģeles	Valsts nozīmes	Māksla	Ventspils novads, Piltene; Piltenes luterāņu baznīcā
65.	4622	Ērģeļu prospekts	Valsts nozīmes	Māksla	Ventspils novads, Piltene; Piltenes luterāņu baznīcā
66.	4621	Baznīcēnu soli	Valsts nozīmes	Māksla	Ventspils novads, Piltene; Piltenes luterāņu baznīcā
67.	4620	Altāris	Valsts nozīmes	Māksla	Ventspils novads, Piltene; Piltenes luterāņu baznīcā
68.	4616	Kancele	Valsts nozīmes	Māksla	Ventspils novads, Piltenes pagasts; Landze, Landzes luterāņu baznīcā
69.	4613	Durvju komplekts	Valsts nozīmes	Māksla	Ventspils novads, Piltenes pagasts; Landze, Landzes luterāņu baznīcā
70.	4612	Durvju komplekti (2)	Valsts nozīmes	Māksla	Ventspils novads, Piltenes pagasts; Landze, Landzes luterāņu baznīcā
71.	4611	Altāris	Valsts nozīmes	Māksla	Ventspils novads, Piltenes pagasts; Landze, Landzes luterāņu baznīcā
72.	4609	Durvju komplekts	Reģiona nozīmes	Māksla	Ventspils novads, Jūrkalnes pagasts, Jūrkalne; Jūrkalnes katoļu baznīcā
73.	4608	Durvju komplekts	Reģiona nozīmes	Māksla	Ventspils novads, Jūrkalnes pagasts, Jūrkalne; Jūrkalnes katoļu baznīcā
74.	4604	Kancele ar gleznojumiem (9)	Valsts nozīmes	Māksla	Ventspils novads, Ances pagasts, Rinda; Rindas luterāņu baznīcā
75.	4603	Durvju komplekts	Reģiona nozīmes	Māksla	Ventspils novads, Ances pagasts, Rinda; Rindas luterāņu baznīcā

Nr.p.k.	Aizsardzības Nr.	Nosaukums	Vērtības grupa	Tipoloģiskā grupa	Atrašanās vieta
76.	4602	Altāris	Valsts nozīmes	Māksla	Ventspils novads, Ances pagasts, Rinda; Rindas luterāņu baznīcā
77.	4600	Durvju vērtne (4)	Valsts nozīmes	Māksla	Ventspils novads, Ances pagasts, Ance; Ances muižas dzīv. ēkā
78.	2601	Zlēku pilskalns- kulta vieta	Reģiona nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Zlēku pagasts, Zlēkas;
79.	2600	Zlēku Karātavu kalns - pilskalns	Reģiona nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Zlēku pagasts, Zlēkas;
80.	2599	Valleskalns - pilskalns	Reģiona nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Zlēku pagasts; pie Raganas upes ietekas Ventā
81.	2598	Paventu pilskalns	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Zlēku pagasts; pie Paventām
82.	2597	Jāņkalna viduslaiku kapsēta	Reģiona nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Zlēku pagasts; pie Pankšciema Puniem
83.	2596	Lāmu pilskalns	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Zlēku pagasts; pie Lamiķiem
84.	2595	Lamiķu senkapi	Reģiona nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Ugāles pagasts; pie Lamiķiem
85.	2594	Pabērzkalns - pilskalns ar apmetni	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Zlēku pagasts; pie Jaunbērzkalniem un Priedniekiem
86.	2593	Pabērzkalna senkapi	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Zlēku pagasts; pie Jaunbērzkalniem un Priedniekiem
87.	2592	Gaisiņu senkapi	Reģiona nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Zlēku pagasts; pie Gaisiņiem un bij. pārceltuves
88.	2591	Dzikļu senkapi	Reģiona nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Zlēku pagasts; pie Dzikļiem
89.	2590	Ēčkalna senkapi	Reģiona nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Zlēku pagasts; pie Ēčkalniem
90.	2589	Pasilciema senkapi	Reģiona nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Zlēku pagasts; Pasilciema kapsētā
91.	2588	Jaunbērzu apmetne	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Zlēku pagasts, Laidzesciems; pie Jaunbērziem un Kalējiem
92.	2587	Abavmuižas kulta akmens	Reģiona nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Zlēku pagasts; Abavmuižas kapsētā
93.	2586	Sises senkapi	Reģiona nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Ziru pagasts; Sisē Užavas upes krastā
94.	2585	Sises apmetne	Reģiona nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Ziru pagasts; Sisē Užavas upes krastā
95.	2584	Ratnieku senkapi	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Ziru pagasts; Ratnieku kapsētā
96.	2583	Priednieku apmetne	Reģiona nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Ziru pagasts; pie Priedniekiem
97.	2580	Dumbrinieku senkapi	Reģiona nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Vārves pagasts; pie Dumbriniekiem
98.	2579	Pasiekstes senkapi	Reģiona nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Vārves pagasts; pie bij. Pasiekstes vējdzirnavām
99.	2578	Bēķu viduslaiku kapsēta	Reģiona nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Vārves pagasts; pie Bēķu kapsētas
100.	2577	Sārnates apmetne	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Užavas pagasts; Sārnates purvā
101.	2576	Užavas Elku liepa un Elku strauts - kulta vieta	Reģiona nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Užavas pagasts; pie Tuņņiem un bij. Jāniekiem

Nr.p.k.	Aizsardzības Nr.	Nosaukums	Vērtības grupa	Tipoloģiskā grupa	Atrašanās vieta
102.	2575	Silkāju senkapi	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Užavas pagasts; pie Silkāju kapsētas
103.	2574	Užavas senkapi	Reģiona nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Užavas pagasts; pie mehāniskajām darbnīcām
104.	2572	Sāmīšu viduslaiku kapsēta	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Užavas pagasts, Dzirnietciems; pie Sāmīšiem
105.	2570	Beģu apmetne	Reģiona nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Usmas pagasts; pie Beģiem
106.	2569	Moricsalas apmetne	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Ugāles pagasts; Usmas ezera Moricsalā, pie mežsarga mājas
107.	2568	Usmas Elku liepa - kulta vieta	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Ugāles pagasts; Usmā
108.	2567	Rāpatu senkapi (Zviedru kapi)	Reģiona nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Ugāles pagasts, Rāpati; starp bij. Klieņiem un Baložiem
109.	2566	Veckušķu Svētozols	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Ugāles pagasts; pie Veckušķiem
110.	2565	Sirgumu senkapi	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Ugāles pagasts; pie Sirgummuižas
111.	2564	Sirgumu ciema vieta	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Ugāles pagasts; pie Sirgummuižas
112.	2563	Pilsgaļu apmetne	Reģiona nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Ugāles pagasts; pie Pilsgaļiem
113.	2562	Muliku Kapu kalns - viduslaiku kapsēta	Reģiona nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Ugāles pagasts; pie Mulikiem
114.	2561	Muižkalnu viduslaiku kapsēta (Ģenerāļkalniņš)	Reģiona nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Ugāles pagasts; pie Muižkalniem
115.	2560	Laukgaļu senkapi	Reģiona nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Ugāles pagasts; pie Laukgaļiem
116.	2559	Krišņu senkapi	Reģiona nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Ugāles pagasts; pie Krišņiem
117.	2558	Košķēnu apmetne	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Ugāles pagasts; pie Košķēniem, pie Engures upes iztekas no Usmas ezera
118.	2557	Ugāles pilskalns	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Ugāles pagasts; pie Gravām
119.	2556	Modmuižas apmetne	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Ugāles pagasts; pie bij. Modmuižas
120.	2555	Māteru Velnapēdas akmens - kulta vieta	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Ugāles pagasts; pie bij. Mātermuižas
121.	2554	Māteru apmetne	Reģiona nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Ugāles pagasts; pie bij. Mātermuižas
122.	2553	Ceriņu senkapi	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Ugāles pagasts; pie bij. Ceriņiem un Apsēniem
123.	2552	Nabeļkalns - robežkalns	Reģiona nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Tārgales pagasts; pie Nabeļiem
124.	2551	Tārgales baznīcas vieta	Reģiona nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Tārgales pagasts; pie Grantiņiem
125.	2550	Elku liepa, Kraupu liepa, osis - kulta vieta	Reģiona nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Tārgales pagasts; pie Grantiņiem
126.	2549	Cīruļu senkapi	Reģiona nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Tārgales pagasts; pie Cīruļiem

Nr.p.k.	Aizsardzības Nr.	Nosaukums	Vērtības grupa	Tipoloģiskā grupa	Atrašanās vieta
127.	2547	Lielirbes senkapi	Reģiona nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Tārgales pagasts, Lielirbe; pie Kalnupjiem
128.	2546	Mazgalenieku senkapi	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Tārgales pagasts, Lielirbe; pie bij. Mazgaleniekiem
129.	2545	Puzes pilskalns	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Puzes pagasts; starp Ķesteriem un Pilskalniem
130.	2544	Purmaļu senkapi (Pingāļu kapi)	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Puzes pagasts; pie Purmaļiem
131.	2542	Buču viduslaiku kapsēta	Reģiona nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Puzes pagasts; pie Kraujām
132.	2540	Jaunvieciņu senkapi	Reģiona nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Puzes pagasts; pie Jaunvieciņiem
133.	2539	Lejaskroga senkapi	Reģiona nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Puzes pagasts; pie Ķesteriem
134.	2538	Popes pilskalns	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Popes pagasts; pie Pilskalniem
135.	2537	Dambkalns - senkapi	Reģiona nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Popes pagasts; pie Ciemgaļiem
136.	2536	Raibkroga viduslaiku kapsēta	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Popes pagasts; pie bij. Raibkroga
137.	2535	Nabeļu senkapi	Reģiona nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Popes pagasts; pie bij. Nabeļu kroga
138.	2534	Čunču viduslaiku kapsēta	Reģiona nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Piltenes pagasts; pie Mazčunčiem
139.	2533	Landzes baznīcas senkapi	Reģiona nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Piltenes pagasts; pie Landzes luterāņu baznīcas
140.	2532	Lagzdīnes pilskalns	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Piltenes pagasts; pie Kalniem
141.	2531	Krītkalna viduslaiku kapsēta	Reģiona nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Piltenes pagasts; Krītkalnā
142.	2530	Sudmaļkalns - senkapi (Mēra kapi)	Reģiona nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Piltene;
143.	2529	Piltene viduslaiku pils	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Piltene;
144.	2526	Drēbnieku senkapi	Reģiona nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Jūrkalnes pagasts, Jūrkalne; centrā, Ventspils - Liepājas šosejas kreisajā pusē
145.	2525	Mazistabu viduslaiku kapsēta	Reģiona nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Ances pagasts; pie Mazistabām
146.	2524	Mazistabu Stieguļu kalns - kulta vieta	Reģiona nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Ances pagasts; pie Mazistabām
147.	2523	Angermindes (Rindas) viduslaiku pils	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Ances pagasts; pie bij. Zigatiem, Rindas upes labajā krastā
148.	2522	Viesturu senkapi	Reģiona nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Ances pagasts; pie bij. Viesturiem
149.	2521	Upeslīču senkapi	Reģiona nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Ances pagasts; pie bij. Upeslīčiem, Ventspils - Kolkas lielceļa labajā pusē
150.	2520	Ances senkapi	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Ances pagasts; pie Ances pasta
151.	2519	Pēterlauku sila senkapi	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Ventspils novads, Ances pagasts; Pēterlauku silā

3.pielikums. Valsts ģeodēziskā tīkla punkti²⁴

Punkta nosaukums	Klase	Punkta veids	Pagasts/Pilsēta	Vieta	x	y	Punkta stāvoklis
0808	N1	fm	Ances pagasts	Irbene	381137.250	371472.240	Normāls
495	N1	mi	Ances pagasts	Irbene	381137.2	371472.5	Normāls
Mikeļtornis1	Mg1	gz	Tārgales pagasts	Mikeļtornis	385692,02	379381,24	Normāls
0266	N2	sm	Usmas pagasts		346060.4	391092.9	Normāls
9730	N2	gr	Usmas pagasts		347802.48	387200.06	Normāls
0267	N2	sm	Ugāles pagasts		349595.8	383639.1	Normāls
284a, 284	N2	sm	Ugāles pagasts	Ugāle	349022.5	381858.3	Normāls
0290	N2	sm	Ugāles pagasts		352944.5	376329.2	Normāls
0291	N2	sm	Tārgales pagasts		357481.4	369182.4	Normāls
0292	N2	sm	Tārgales pagasts		358626.5	367085.9	Normāls
1458b, 1458	N2	gr	Tārgales pagasts		360920.47	362963.19	Normāls
0293	N2	sm	Tārgales pagasts		362118.9	360735.3	Normāls
6776	N2	sr	Tārgales pagasts		363575.9	358110.9	Normāls
Irbene G0, IRBE 20	LatPos	bs	Ances pagasts	Irbene	381137.166	371472.548	Normāls
20065 Pope	Gr1	gz	Popes pagasts	Pope	364219,110	371258,250	Normāls
1354	N1	gr	Jūrkalnes pagasts		321801.64	342579.44	Normāls
1504	N1	gr	Jūrkalnes pagasts		321704.48	344425.87	Normāls
1482	N1	gr	Jūrkalnes pagasts		320708.82	346002.40	Normāls
124	N1	sr	Jūrkalnes pagasts	Jūrkalne	321023.3	341151.3	Normāls
115	N1	sm	Jūrkalnes pagasts		317230.5	338805.7	Normāls
1431	N1	gr	Jūrkalnes pagasts		319826.6	340201.7	Normāls
1463	N1	fr	Jūrkalnes pagasts		321752.96	341562.42	Normāls
1655	N1	gr	Jūrkalnes pagasts		323390.09	342555.16	Normāls
1353	N1	gr	Jūrkalnes pagasts		325699.07	343560.38	Normāls
655	N1	sr	Jūrkalnes pagasts		327714.6	343515.9	Normāls
1615	N1	gr	Užavas pagasts		331044.11	343842.81	Normāls
1630a, 1630	N1	gr	Užavas pagasts		334404.37	344174.86	Normāls
1456	N1	gr	Užavas pagasts		336669.5	344343.1	Normāls
1437	N1	gr	Užavas pagasts		338708.5	344579.8	Normāls
1462a, 1462	N1	gr	Užavas pagasts		340817.72	344746.20	Normāls
1639	N1	gr	Užavas pagasts		343078.2	345644.3	Normāls
1390	N1	gr	Užavas pagasts		345043.83	346586.74	Normāls
558a, 558	N1	sr	Užavas pagasts		345815.4	347354.1	Normāls
1478	N1	gr	Užavas pagasts		347530.31	347578.36	Normāls
1284a, 1284	N1	sr	Užavas pagasts		349936.3	347033.3	Normāls
1418b, 1418	N1	gr	Vārves pagasts		352248.24	347170.16	Normāls
1426	N1	gr	Vārves pagasts		357751.80	349389.23	Normāls
1399	N1	gr	Vārves pagasts	Cirpstene	359100.3	350493.8	Normāls
1511	N1	gr	Vārves pagasts		360845.97	351274.56	Normāls
144	N1	sr	Tārgales pagasts		363745.0	357666.0	Normāls
3857	N1	fr	Tārgales pagasts		364654.57	360748.32	Normāls
0377	N1	gr	Tārgales pagasts		364758.6	360551.5	Normāls

²⁴ Datu avots - Valsts ģeodēziskā tīkla datubāzes adrese: <http://geodezija.lgia.gov.lv>, 10.09.2024.

Punkta nosaukums	Klase	Punkta veids	Pagasts/Pilsēta	Vieta	x	y	Punkta stāvoklis
3014	N1	gr	Tārgales pagasts		364845.92	360241.90	Normāls
1398	N1	gr	Tārgales pagasts		366638.49	359814.43	Normāls
1393	N1	gr	Tārgales pagasts		368858.14	359604.70	Normāls
1256a, 1256	N1	gr	Tārgales pagasts		371389.41	359264.61	Normāls
1238	N1	gr	Tārgales pagasts		373288.34	360330.98	Normāls
3073	N1	gr	Tārgales pagasts		375343.88	361504.16	Normāls
1013a, 1013	N1	gr	Tārgales pagasts		377214.1	361935.3	Normāls
1342	N1	gr	Tārgales pagasts		378541.96	362890.70	Normāls
4015	N1	gr	Tārgales pagasts		379770.07	363934.89	Normāls
1449	N1	gr	Tārgales pagasts		381686.81	364440.36	Normāls
1493	N1	gr	Ances pagasts		381365.41	365660.51	Normāls
2098	N1	gr	Ances pagasts		381934.81	368166.11	Normāls
1263b, 1263	N1	gr	Ances pagasts		382216.35	370182.99	Normāls
3636	N1	gr	Ances pagasts		382600.16	372312.55	Normāls
1071	N1	gr	Tārgales pagasts		383143.54	374131.31	Normāls
1290	N1	gr	Tārgales pagasts		383553.07	375519.47	Normāls
4787	N1	gr	Tārgales pagasts		383943.66	377223.55	Normāls
1117	N1	gr	Tārgales pagasts		384658.2	379953.3	Normāls
1345	N1	gr	Tārgales pagasts		385412.33	382030.96	Normāls
4226	N1	gr	Tārgales pagasts		386144.73	383365.67	Normāls
1823	N1	gr	Tārgales pagasts		387054.16	384991.65	Normāls
1418a, 1418	N1	gr	Tārgales pagasts		387249.71	387145.12	Normāls
2307	N1	gr	Tārgales pagasts		389365.22	391375.35	Normāls
0820b, 0820	N2	gr	Ugāles pagasts		349674.985	383165.306	Normāls
13, 13e	N2	gr	Tārgales pagasts		358668.030	367315.330	Normāls
Vītolī	G2	gz	Tārgales pagasts		367911.507	365831.837	Normāls
Vecannahīte	G2	gz	Puzes pagasts		365981.846	382810.340	Normāls
Upenieki	G2	gz	Užavas pagasts	Užava	345775.859	346957.269	Normāls
Tārgale	G2	gz	Tārgales pagasts		355690.142	360792.846	Normāls
Zaļumnieki	G2	gz	Ugāles pagasts		336603.207	379242.608	Normāls
Stikli	G2	gz	Puzes pagasts	Stikli	355155.741	395096.893	Normāls
Robeži	G2	gz	Jūrkalnes pagasts		328140.558	344576.412	Normāls
Rīdzinieki, Rīdzenieki	G2	gz	Vārves pagasts		343648.688	355779.180	Normāls
Pope GP	G2	gz	Popes pagasts	Pope	364428.720	370929.224	Normāls
Pauņi, Pauni	G2	gz	Ziru pagasts		334251.777	352446.101	Normāls
Packule	G2	gz	Tārgales pagasts		360516.042	356817.117	Normāls
Ozoli	G2	gz	Popes pagasts		372866.210	370439.789	Normāls
Novadlauki	G2	gz	Piltenes pagasts		337303.739	366142.850	Normāls
Medņi	G2	gz	Ances pagasts		370628.121	377399.115	Normāls
Lūžupe	G2	gz	Tārgales pagasts	Lūžņa	385481.832	372971.379	Normāls
Krusti, 0787	G2	gz	Tārgales pagasts		387215.506	385299.458	Normāls
Knubi, 0241	G2; N1	gr	Vārves pagasts		354810.953	348592.677	Normāls
Kārkli	G2	gz	Ugāles pagasts		345761.799	378466.614	Normāls
Kalniņi	G2	gz	Piltenes pagasts		351544.197	371614.376	Normāls
Kalnieki	G2	gz	Vārves pagasts		352598.393	353379.664	Normāls

Punkta nosaukums	Klase	Punkta veids	Pagasts/Pilsēta	Vieta	x	y	Punkta stāvoklis
Kalēji	G2	gz	Užavas pagasts		338597.046	346695.133	Normāls
Jūrkalne, Jūrkalne	G2; N1	gr	Jūrkalnes pagasts		318833.525	339290.513	Normāls
Jaunupes	G2	gz	Ances pagasts		377769.366	378260.810	Normāls
Jauntīji	G2	gz	Ances pagasts		376522.437	387117.246	Normāls
Gārzde, Grazde	G2	gz	Piltenes pagasts		349678.520	360716.966	Normāls
Dāniņi	G2	gz	Puzes pagasts		360948.204	391094.944	Normāls
Dandzītes	G2	gz	Puzes pagasts		358863.067	381598.360	Normāls
Arkmaņi	G2	gz	Ugāles pagasts		341503.335	381145.603	Normāls
Apses	G2	gz	Tārgales pagasts	Ovīši	383231.627	363942.103	Normāls
3875 GP	G2	gz	Tārgales pagasts		372748.298	361169.301	Normāls
1934 GP	G2	gz	Tārgales pagasts		358704.995	364447.144	Normāls

4.pielikums. LVĢMC novērojumu stacijas, izvietojums un aizsargjoslas Ventspils novada administratīvajā teritorijā

Meteoroloģiskā novērojumu stacija					
Stacijas nosaukums [koordinātu piesaiste]	Ūdens objekts	Adrese	Koordinātas LKS 92		Aizsargjosla*
			X	Y	
Vičaki [nokrišņu mērītājs]	-	Vičaki, Ances pagasts, Ventspils novads	372102,556	380424,289	20 m no stacijas ārējās robežas
Hidroloģiskās novērojumu stacijas					
Vičaki [automātiskās hidroloģiskās stacijas novietne]	Irbe	Vičaki, Ances pagasts, Ventspils novads	372102,556	380424,289	5 m no hidrometriskās iekārtas novietnes centra, 5 m uz abām pusēm no hidrometriskās iekārtas trošes, 5 m no pāļu centra, 5 m no iekārtas trošes balstu centra, 5 m no automātiskās hidroloģiskās novērojumu stacijas novietnes centra, kā arī ūdenstilpnē 10 metrus uz abām pusēm no nosacītās līnijas
Vendzava [automātiskās hidroloģiskās stacijas novietne]	Venta	Vendzavas, Ziru pagasts, Ventspils novads	359410,099	339785,125	5 m no automātiskās hidroloģiskās novērojumu stacijas novietnes centra, 5 m no pāļu centra
Tērande [automātiskās hidroloģiskās stacijas novietne]	Užava	Tērande, Ziru pagasts, Ventspils novads	353513,75	330360,25	5 m no hidrometriskās iekārtas novietnes centra, 5 m uz abām pusēm no hidrometriskās iekārtas trošes, 5 m no pāļu centra, 5 m no iekārtas trošes balstu centra, 5 m no automātiskās hidroloģiskās novērojumu

* Aizsargjosla sniegta, pamatojoties uz Aizsargjoslu likuma 15.pantu

					stacijas novietnes centra, kā arī ūdenstilpnē 10 metrus uz abām pusēm no nosacītās līnijas
Usma [automātiskās hidroloģiskās stacijas novietne]	Usmas ezers	Elkrags, Usma, Usmas pagasts, Ventspils novads	388401,96	341945,65	5 m no automātiskās hidroloģiskās novērojumu stacijas novietnes centra, 5 m no pāļu centra

5.pielikums. LVĢMC pazemes ūdens novērojumu un monitoringa stacija

Stacijas nosaukums	Urbuma Nr.	Adrese	Koordinātas LKS 92		Aizsargjosla*
			X	Y	
Pazemes ūdens novērojumu stacija "Ventspils"	210A	"Vārvenieki", Vārve, Vārves pag., Ventspils novads	353361	353863	10 m ap katru urbumu
	210A/1		353360	353862	10 m ap katru urbumu
	211		353303	353814	10 m ap katru urbumu
	211/1		353303	353813	10 m ap katru urbumu
	211A		353253	353765	10 m ap katru urbumu
	211A/1		353246	353770	10 m ap katru urbumu
	215		353359	353861	10 m ap katru urbumu
Pazemes ūdens monitoringa stacija "Pope"	507	Valsts mežs Pope, Popes pag., Ventspils novads, zemes vienības kadastra apzīmējums Nr.98560030320	364008	367806	10 m no iekārtas centra
	508		364011	367806	10 m no iekārtas centra

* Aizsargjosla sniegta, pamatojoties uz Aizsargjoslu likuma 15.antu



VENTSPILS NOVADA
TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMI



Rūpniecības iela 32b – 2, Rīga, LV – 1045
tālr.: +371 67320809
birojs@rp.lv
www.rp.lv