



LATVIJAS REPUBLIKA
VENTSPILS NOVADA DOME

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, reģ.nr. 90000052035, tālr. 63629450, e-pasts info@ventspilsnd.lv
www.ventspilsnovads.lv

VENTSPILS NOVADA DOME
TERITORIJAS UN EKONOMIKAS ATTĪSTĪBAS KOMITEJA
SĒDES PROTOKOLS
Ventspils novadā

2025.gada 21.augustā

Nr.2

Sēde sākas plkst. 10:00

Sēdi vada –

Komitejas priekšsēdētājs

Aivars Mucenieks

Protokolē-

Attīstības plānotāja

Iveta Straume

Piedalās-

Komitejas locekļi:

Andis Zariņš
Agris Bileskalns
Arvis Anderšmits
Māris Dadzis
Ints Apsītis
Dace Vašuka

Pašvaldības pārstāvji:

Pašvaldības izpilddirektora vietnieks Ivo Lemšs

Komitejas priekšsēdētājs A.Mucenieks informē par sēdes darba kārtību.

1. Par detālplānojuma nekustamos īpašumos “Pakavi”, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9884 015 0003 un “Pūpoliņi”, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9884 015 015, Vārves pagastā, Ventspils novadā, izstrādes darba uzdevuma termiņa pagarināšanu.
2. Informācija par Ventspils novada teritorijas plānojuma grozījumu 5.redakciju.
3. Informācija par projektu konkursu “Solis” un “mēs savā novadā” uzvarētāju apsekošanu.

Sēdes vadītājs informē, ka 3.jautājumu izņemt no darba kārtības.

Sēdes vadītājs aicina komitejas locekļus balsot par 2025.gada 21.augusta sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot: PAR – 7 balsis (A.Mucenieks, A.Zariņš, A.Bileskalns, A.Anderšmits, I.Apsītis, M.Dadzis, D.Vašuka); **PRET-** nav, **ATTURAS-**nav, Teritorijas un ekonomikas attīstības komiteja
n o l e m j:

Apstiprināt **2025.gada 21.augusta** sēdes darba kārtību:

1. Par detālplānojuma nekustamos īpašumos “Pakavi”, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9884 015 0003 un “Pūpoliņi”, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9884 015 015, Vārves pagastā, Ventspils novadā, izstrādes darba uzdevuma termiņa pagarināšanu.
2. Informācija par Ventspils novada teritorijas plānojuma grozījumu 5.redakciju.

1.§

PAR DETĀLPLĀNOJUMA NEKUSTAMOS ĪPAŠUMOS „PAKAVI“, ZEMES VIENĪBĀ AR KADASTRA APZĪMĒJUMU 9884 015 0003 UN „PŪPOLIŅI“, ZEMES VIENĪBĀ AR KADASTRA APZĪMĒJUMU 9884 015 0015, VĀRVES PAGASTĀ, VENTSPILS NOVADĀ, IZSTRĀDES DARBA UZDEVUMA TERMINA PAGARINĀŠANU

(ziņo: I.Straume, debates: A.Mucenieks, A.Zariņš, D.Vašuka, M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu novada pašvaldības administrācijas attīstības plānotājam I.Straumei,

I.Straume informē par sagatavoto lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā, 2025.gada 15.jūlijā, reģistrēts (reģ.Nr.IN3580) SIA „Envirsus” valdes locekļa Kristapa Stepanova iesniegums „Par detālplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu“, kurā informē, ka Ventspils novada dome 31.08.2023. pieņēma lēmumu (sēdes protokols Nr.43, 9.§) “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamos īpašumos „Pakavi”, kadastra numurs 9884 015 0135, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9884 015 0003 un "Pūpoliņi", kadastra numurs 9884 015 0015, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9884 015 0015, Vārves pagastā, Ventspils novadā” (turpmāk – Detālplānojums) un apstiprināja darba uzdevumu Detālplānojuma izstrādei.

Saskaņā ar darba uzdevumu Detālplānojuma izstrādes mērķis ir radīt nosacījumus vēja parka izveidei, precizējot un detalizējot vēja elektrostaciju izvietojumu un veidojot racionālu apkalpojošo infrastruktūru.

Atbilstoši Detālplānojuma darba uzdevumam un institūciju nosacījumu prasībām, Detālplānojuma izstrādes ietvaros jāveic iespējamās ietekmes uz ainavu analīze, vēja elektrostaciju potenciālās ietekmes novērtējums uz kultūrvēsturiskām vērtībām, īpaši aizsargājamiem biotopiem, putnu sugām, sikspārņu sugām, aizsargājamām augu sugām un citiem dabas daudzveidības aspektiem.

Detālplānojuma teritorija ir neliela daļa no plānotā vēja elektrostaciju parka Ventspils novada Užavas, Vārves un Ziru pagastos, līdz ar to Detālplānojuma izstrāde ir cieši saistīta ar paralēlu procesu – ietekmes uz vidi novērtējumu (turpmāk – IVN), kura ietvaros tiek veikts plānotā vēja parka iespējamās ietekmes novērtējums uz augstāk minētajiem dabas daudzveidības aspektiem.

IVN Ziņojuma sagatavotājs - SIA “Enviroprojekts”, IVN Ziņojuma publiskā apspriešana notika no 06.07.2023. līdz 06.08.2023. Pēc IVN Ziņojuma publiskās apspriešanas un institūciju atsauksmju saņemšanas, IVN Ziņojums tika iesniegts Vides pārraudzības valsts birojā, kas

25.04.2024. pieņēma lēmums Nr. 5-02-2/21/2024, ar kuru IVN Ziņojums tika nodots pārstrādāšanai.

Lai efektīvi plānotu vēja parku un novērtētu tā vizuālo ietekmi, paralēli IVN Ziņojuma pilnveidošanai, tiek gatavots digitāls papildinātās realitātes 3D modelis, kas izmantojot ģeotelpiskos datus un LiDAR tehnoloģiju, atainos vēja elektrostacijas, ceļus, apbūvi un citus elementus reālos apmēros. 3D modelis palīdzēs uztvert ainavas telpiskumu un sabiedrībai saprotamā veidā prezentēt vēja parka vizuālo ietekmi.

3D modeļa rezultāts ir tieši atkarīgs no IVN Ziņojuma procesa. IVN gaitā iespējamās izmaiņas plānotā vēja parka elektrostaciju skaitā un to izvietojumā tieši ietekmēs 3D modeļa aktualitāti un precizitāti.

Saskaņā ar Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 103.punktu detālplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņš ir divi gadi, ja nav mainījušies faktiskie un tiesiskie apstākļi, uz kuru pamata ir izdots darba uzdevums, pašvaldība var pieņemt lēmumu par darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu.

Nemot vērā augstāk minēto, un to, ka nav mainījušies faktiskie un tiesiskie apstākļi, uz kuru pamata izdots detālplānojuma izstrādes Darba uzdevums, un lai nodrošinātu spēkā esošajiem normatīviem aktiem atbilstošas detālplānojuma redakcijas izstrādi, kas ir priekšnoteikums tiesiska lēmuma pieņemšanai par tā apstiprināšanu, kā arī pamatojoties uz Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta trešo daļu un 28.pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem“ 103.punktu, Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komiteja **atklāti balsojot: PAR** – 7 balsis (A.Mucenieks, A.Zariņš, A.Bileskalns, A.Anderšmits, I.Apsītis, M.Dadzis, D.Vašuka); **PRET-** nav, **ATTURAS-**nav, Teritorijas un ekonomikas attīstības komiteja **n o l e m j:**

1. Pagarināt ar Ventspils novada domes 2023.gada 31.augusta lēmumu “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamos īpašumos “Pakavi”, kadastra numurs 9884 015 0135, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9884 015 0003 un “Pūpoliņi”, kadastra numurs 9884 015 0015, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9884 015 0015, Vārves pagastā, Ventspils novadā” (sēdes protokols Nr.43, 9.§) apstiprinātā Darba uzdevuma termiņu līdz 2027.gada 31.augustam.
2. Detālplānojuma izstrādes vadītājam ievietot lēmumu Teritorijas attīstības un plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).
3. Dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Uzdot Kancelejai (L.Zernevica) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas šā lēmuma izrakstu:
 - 4.1. nosūtīt SIA “Envirsus” valdes loceklim Kristapam Stepanovam uz norādīto e-pasta adresi: kristaps.stepanovs@gmail.com
 - 4.2. nodot pašvaldības attīstības plānotājam (I.Straume) ievietošanai teritorijas attīstības plānošanas sistēmā (TAPIS).

5. Lēmuma projektu virzīt apstiprināšanai novada domes sēdē.

2.§

PAR VENTSPILS NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU

5.REDAKCIJU

(ziņo: A.Mucenieks, debatēs: A.Zariņš, A.Bileskalns, I.Apsītis, M.Dadzis, D.Vašuka)

A.Mucenieks informē, ka ir noslēgusies Ventspils novada teritorijas plānojuma grozījumu 5.redakcijas publiskā apspriešana un ir saņemti gan iedzīvotāju iesniegumi, gan arī institūciju atzinumi. Šobrīd tiek veikta informācijas apkopošana, kura tiks izskatīta nākošajā komitejas sēdē.

Pašvaldībā ir saņemts iesniegums ar priekšlikumiem no Ovīšu ciema iedzīvotājiem. Ierosinām organizēt tikšanos ar iesniedzējiem klātienē Ovišos, uzaicinot arī pārējos Ovišu ciema iedzīvotājus, piedaloties komitejas deputātiem un pagastu apvienības pārvaldes vadītājam M.Laksbergam.

Ir saņemts arī kolektīvs iesniegums ar 19 parakstiem no Jūrkalnes ciema iedzīvotājiem, par plānoto zemes sadali un apbūvi ciema teritorijā. Lai uzklausītu visu ieinteresēto pušu viedokļus, priekšlikums organizēt Jūrkalnes tautas namā tikšanos klātienē ar Jūrkalnes ciema iedzīvotājiem un projekta attīstītājiem.

Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komiteja **vienojoties nolemj:**

1. Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas sēde notiks š.g. 11.septembrī, plkst.10:00, tikšanās ar Ovīšu ciema iedzīvotājiem, Ovišos, Tārgales pagastā, plkst.14:00.
2. Organizēt tikšanos ar Jūrkalnes ciema iedzīvotājiem š.g. 22.septembrī, plkst.18:00.
3. Uzdot Kancelejai (L.Zernevica) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas sēdes protokola parakstīšanas šā lēmuma izrakstu nosūtīt:
 - 3.1. Ances un Tārgales pagastu apvienības pārvaldes vadītājam M.Laksbergam;
 - 3.2. Užavas un Jūrkalnes pagastu apvienības pārvaldes vadītājai L.Kalniņai.

Sēdi slēdz plkst. 11.00

Komitejas priekšsēdētājs

A.MUCENIEKS

Protokolēja

I.STRAUME