

Ar *** apzīmētais teksts un lēmums nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).



**LATVIJAS REPUBLIKA
VENTSPILS NOVADA DOME**

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, reģ.nr. 90000052035, e-pasts info@ventspilsnd.lv, www.ventspilsnovads.lv

**VENTSPILS NOVADA DOME
TERITORIJAS UN EKONOMIKAS ATTĪSTĪBAS KOMITEJA**

SĒDES PROTOKOLS
Ventspils novadā

2024.gada 23.septembrī
Sēdi sākas plkst. 13:00

Nr. 12

Sēdi vada –

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Andis Zariņš

Protokolē-

Attīstības plānotāja

Iveta Straume

Piedalās-

Komitejas locekļi:

Aigars Matisons
Agris Bileskalns
Māris Dadzis
Ints Apsītis

Attaisojošu iemeslu dēļ nepiedalās: Ilva Cērpa
Raitis Krūmiņš

Novada pašvaldības
darbinieki:

Ivo Lemšs, pašvaldības izpilddirektora vietnieks
Normunds Māls, būvinspektora palīgs
Ginta Roderte, Attīstības, plānošanas un būvniecības nodaļas vadītāja vietiece

Sēdes vadītājs iepazīstina ar komitejas sēdes darba kārtību.

1. Par būvniecību nekustamā īpašumā “Milleri”, Tārgales pagastā.
2. Par Ventspils novada pašvaldības līdzdalības budžeta nolikuma projektu.
3. Par Iedzīvotāju padomes nolikuma projektu.

4. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašumā “Pērkoni”, Užavas pagastā, Ventspils novadā.
5. Par detālplānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu nekustamos īpašumos Tārgales pagastā, Ventspils novadā.
6. Par darba vizīti Nīderlandē 10.-11.09.2024.
7. Par darba vizīti Dānijā 07.-09.10.2024.
8. Par aprites ekonomikas indeksu (pētījums).

Sēdes vadītājs aicina komitejas locekļus balsot par sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot: PAR – 5 balsis (A.Zariņš, A.Matisons, A.Bileskalns, M.Dadzis, I.Apsītis,)
PRET – nav, **ATTURAS** – nav, Teritorijas un ekonomikas attīstības komiteja **nolemj**:

Apstiprināt Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas **2024.gada 24.oktobra sēdes darba kārtību**:

1. Par būvniecību nekustamā īpašumā “Milleri”, Tārgales pagastā.
2. Par Ventspils novada pašvaldības līdzdalības budžeta nolikuma projektu.
3. Par Iedzīvotāju padomes nolikuma projektu.
4. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašumā “Pērkoni”, Užavas pagastā, Ventspils novadā.
5. Par detālplānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu nekustamos īpašumos Tārgales pagastā, Ventspils novadā.
6. Par darba vizīti Nīderlandē 10.-11.09.2024.
7. Par darba vizīti Dānijā 07.-09.10.2024.
8. Par aprites ekonomikas indeksu (pētījums).

1.§

PAR BŪVNICĪBU NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ “MILLERI”, TĀRGALES PAGASTĀ

(ziņo: N.Māls, debatēs: A.Zariņš, M.Dadzis, I.Lemšs)

2.§

PAR VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS LĪDZDALĪBAS BUDŽETA NOLIKUMA PROJEKTU

(ziņo: G.Roderte, debatēs: A.Zariņš, A.Bileskalns, M.Dadzis, I.Apsītis)

Sēdes vadītājs ziņojuma sniegšanai dod vārdu Attīstības, plānošanas un būvniecības nodaļas vadītāja vietniecei Gintai Rodertei.

G.Roderte informē, ka Attīstības, plānošanas un būvniecības nodaļa (turpmāk – nodaļa) ir veikusi Ventspils novada domes saistošo noteikumu “Ventspils novada pašvaldības līdzdalības budžeta nolikums” un tā pielikuma (turpmāk – saistošo noteikumu projekts) projekta izstrādi atbilstoši Ventspils novada domes 2024.gada 29.augusta lēmumam (protokols Nr.55,30.§). Lēmumā noteikts, ka saistošo noteikumu projekts, konkrētāk, priekšlikumi, jāiesniedz izskatīšanai Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas (turpmāk – TEA komiteja) septembra sēdē. Attiecīgi, saistošo noteikumu projekts tika iesniegts noteiktajā termiņā. TEA komitejas 2024.gada 19.septembra sēdes atzinumā (protokols Nr.11, 2.§) ir noteikts iesniegt atkārtoti nolikuma projektu. Papildus atzinumā noteiktajam, komitejas priekšsēdētājs

informēja, ka iesniegs savus komentārus un papildinājumus. Komentāri, papildinājumi, priekšlikumi un ierosinājumi netika saņemti. Kopš pirmās dokumenta redakcijas nodaļa ir veikusi redakcionālus labojumus, papildinājumus pēc saviem ieskatiem un iesniedz atkārtoti izskatīšanai TEA komitejā. Tiek lūgts atkārtoti izskatīt Ventspils novada domes saistošo noteikumu "Ventspils novada pašvaldības līdzdalības budžeta nolikums" un tā pielikuma projektu un sniegt atzinumu ar labojumiem, papildinājumiem, vai dokumenta tālāku virzību. Deputāti diskutē par plānoto līdzdalības budžeta kopsummu, kādu summu noteikt vienam projektam, par konkursa komisijas locekļu skaitu.

Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komiteja, **atklāti balsojot: PAR** – 5 balsis (A.Zariņš, A.Matisons, A.Bileskalns, M.Dadzis, I.Apsītis,), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **nolemj**:

1. Uzdot Attīstības, plānošanas un būvniecības nodaļai (G.Roderte) precizēt Ventspils novada pašvaldības līdzdalības budžeta nolikuma projektu atbilstoši deputātu priekšlikumiem, iesniegt izskatīšanai vecākajam juristam un nodot sabiedrības viedokļa noskaidrošanai.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam Ivo Lemšam.
3. Uzdot Domes kancelejas un komunikācijas nodaļai (E.Ozoliņa) pēc komitejas sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Attīstības, plānošanas un būvniecības nodaļai (G.Roderte)

3.§

PAR IEDZĪVOTĀJU PADOMES NOLIKUMA PROJEKTU

(ziņo: G.Roderte, debatēs: A.Zariņš, A.Bileskalns, M.Dadzis, I.Apsītis)

Sēdes vadītājs ziņojuma sniegšanai dod vārdu Attīstības, plānošanas un būvniecības nodaļas vadītāja vietniecei Gintai Rodertei.

G.Roderte informē, ka Attīstības, plānošanas un būvniecības nodaļa (turpmāk – nodaļa) ir veikusi Ventspils novada domes saistošo noteikumu "Ventspils novada iedzīvotāju padomju nolikums" (turpmāk – saistošo noteikumu projekts) projekta izstrādi atbilstoši Ventspils novada domes 2024.gada 29.augusta lēmumam (protokols Nr.55, 29.§). Lēmumā noteikts, ka saistošo noteikumu projekts jāiesniedz izskatīšanai Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas (turpmāk – TEA komiteja) oktobra sēdē. Attiecīgi, nodaļa ir veikusi saistošo noteikumu projekta izstrādi un iesniedz izskatīšanai TEA komitejā.

Tiek lūgts izskatīt Ventspils novada domes saistošo noteikumu "Ventspils novada iedzīvotāju padomju nolikums" projektu un sniegt atzinumu par labojumiem, papildinājumiem, vai dokumenta tālāku virzību.

Deputāti diskutē par iedzīvotāju padomes nolikuma projektu.

Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komiteja, **atklāti balsojot: PAR** – 5 balsis (A.Zariņš, A.Matisons, A.Bileskalns, M.Dadzis, I.Apsītis,), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **nolemj**:

1. Uzdot Attīstības, plānošanas un būvniecības nodaļai (G.Roderte) precizēt Iedzīvotāju padomes nolikuma projektu atbilstoši deputātu priekšlikumiem, iesniegt izskatīšanai vecākajam juristam un nodot sabiedrības viedokļa noskaidrošanai.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam Ivo Lemšam.

3. Uzdot Domes kancelejas un komunikācijas nodaļai (E.Ozoliņa) pēc komitejas sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Attīstības, plānošanas un būvniecības nodaļai (G.Roderte)

4.§

PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES UZSĀKŠANU NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ „PĒRKONI”, KADASTRA APZĪMĒJUMS 9878 004 0060, UŽAVAS PAGASTĀ, VENTSPILS NOVADĀ

(ziņo: I.Straume)

Sēdes vadītājs ziņojuma sniegšanai dod vārdu Attīstības, plānošanas un būvniecības nodaļas attīstības plānotājai Ivetai Straumei.

I.Straume informē par lēmuma projektu.

Sēdes vadītājs aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā, 2024.gada 27.septembrī, reģistrēts (reģ.Nr.IN4864) SIA “Užava Energo”, reģ.Nr.41203067181, valdes priekšsēdētāja L.Kursīša un valdes locekļa U.Pumpura iesniegums ar lūgumu pieņemt lēmumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma izdošanu nekustamā īpašuma “Pērkoni”, kadastra numurs 9878 005 0044 zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9878 004 0060, Užavas pagastā, Ventspils novadā, sakarā ar plānoto 2 (divu) vēja elektrostaciju izvietojumu. Kopējā teritorijas platība, kurā tiek paredzēts vērtēt vēja parka būvniecības ieceri aizņem 22,7 ha, kuru pamatā veido lauksaimniecībā izmantojamās teritorijas.

Izvērtējot SIA “Užava Energo” iesniegumu, Ventspils novada dome konstatē, ka saskaņā ar spēkā esošo Ventspils novada teritorijas plānojuma grafisko daļu, nekustamā īpašuma “Pērkoni”, kadastra numurs 9878 005 0044, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9878 004 0060, Užavas pagastā, atrodas lauksaimniecības teritorijā (**L**). Piekļuve detālplānojuma teritorijai no pašvaldības autoceļa “Ceļš Uz-18 Ziru ceļš – Stradze”.

Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu (TIAN) 4.11.punkta „Lauksaimniecības teritorija” apakšpunktā 4.11.1.3. noteikti teritorijas papildizmantosanas veidi, tai skaitā energoapgādes uzņēmumu apbūve.

Ventspils novada Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 3.2.punkta apakšpunktā 3.2.2. “Alternatīvā energoapgāde” noteikts, ka vēja elektrostaciju, kuras jauda ir lielāka par 20kW, atļauts izvietot Rūpniecības teritorijā (**R**) un Lauksaimniecības teritorijā (**L**), ievērojot Vispārīgajos apbūves noteikumos un citos normatīvajos aktos noteiktos nosacījumus un papildus prasības. Vēja elektrostaciju novietojumu paredz izstrādājot lokālplānojumu vai detālplānojumu.

Saskaņā ar Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 38.punktu detālplānojumu izstrādā, lai īstenotu konkrētu attīstības priekšlikumu vai plānošanas uzdevumu, detalizējot teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā noteiktās prasības.

Detālplānojuma izstrādi var ierosināt zemes vienības īpašnieks vai tā pilnvarotā persona, iesniedzot pašvaldībā iesniegumu, kurā norādīta plānotā detālplānojuma teritorija un aprakstīts attīstības priekšlikums.

Atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr.628 98.punktam pašvaldība pieņem lēmumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, apstiprina darba uzdevumu un izstrādes vadītāju vai noraida iesniegumu, sniedzot atbilstošu pamatojumu.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 64., 67., 70., 76. un 79.pantu, Paziņošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 13.panta trešo daļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi

par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.1.apakšpunktu, 96.punktu un 98.punktu un Ventpils novada teritorijas plānojumu, kas apstiprināts ar Ventpils novada domes 2016.gada 17.marta lēmumu (ārkārtas sēdes protokols Nr.69,1.§) “Par Ventpils novada teritorijas plānojuma grafiskās daļas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”, kas izdoti kā pašvaldības saistošie noteikumi Nr.5, Ventpils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komiteja, **atklāti balsojot: PAR** – 5 balsis (A.Zariņš, A.Matisons, A.Bileskalns, M.Dadzis, I.Apsītis,), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **nolemj**:

1. Uzsākt detālplānojuma izstrādi nekustamā īpašuma “Pērkoni”, kadastra numurs 9878 005 0044, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9878 004 0060, Užavas pagastā, Ventpils novadā.
2. Apstiprināt darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei nekustamā īpašumā “Pērkoni”, kadastra numurs 9878 005 0044, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9878 004 0060, Užavas pagastā, Ventpils novadā, saskaņā ar 1.pielikumu.
3. Par detālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Ventpils novada pašvaldības attīstības plānotāju Ivetu Straumi.
4. Detālplānojuma ierosinātajam mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas brīža informēt par detālplānojuma izstrādātāju un slēgt līgumu ar pašvaldību par detālplānojuma izstrādi un finansēšanas kārtību
5. Detālplānojuma izstrādes vadītājam ievietot paziņojumu un lēmumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).
6. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā astotajā dienā pēc tā reģistrēšanas nodošanai pastā nosūtīšanai adresātam. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
7. Uzdot domes kanceļejai un komunikāciju nodaļai (I.A.Leigute, M.Zvaigzne) publicēt paziņojumu par detālplānojuma izstrādi nekustamā īpašumā “Pērkoni”, kadastra numurs 9878 005 0044, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9878 004 0060, Užavas pagastā, Ventpils novadā, Ventpils novada domes informatīvajā bezmaksas izdevumā „Ventpils novadnieks” un pašvaldības interneta vietnē.
8. Uzdot pašvaldības sekretārei (L.Zernevica) triju darba dienu laikā pēc Ventpils novada domes sēdes protokola parakstīšanas šā lēmuma izrakstu:
 - 8.1. nosūtīt vienkāršā pasta sūtījumā SIA “Užava Energo”, adrese: “Alutiņi”, Užavas pagasts, Ventpils novads, LV-3627,
 - 8.2. nodot Ventpils novada pašvaldības attīstības plānotājam (I.Straume),
 - 8.3. nodot domes kanceļejai un komunikāciju nodaļai (M.Zvaigzne, I.A.Leigute).
9. Lēmuma projektu iesniegt apstiprināšanai novada domes sēdē.

5.§

PAR DETĀLPLĀNOJUMA GROZĪJUMU IZSTRĀDES UZSĀKŠANU NEKUSTAMOS ĪPAŠUMOS TĀRGĀLES PAGASTĀ, VENTSPILS NOVADĀ

(ziņo: I.Straume)

Sēdes vadītājs ziņojuma sniegšanai dod vārdu Attīstības, plānošanas un būvniecības nodaļas attīstības plānotājam Ivetai Straumei.

I.Straume informē par lēmuma projektu.

Sēdes vadītājs aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā, 2024.gada 17.septembrī, reģistrēts (reģ.Nr.IN4669) SIA "TCK", reģ.Nr.40003766284, valdes locekļa Renāra Urbanoviča iesniegums "Par detālplānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu Ventspils novada Tārgales pagastā", kurā informē, ka Ventspils novada dome 27.01.2011. pieņēma lēmumu "Par SIA "TCK" ierosinātā detālplānojuma Tārgales pagastā, Ventspils novadā, apstiprināšanu un saistošo noteikumu izdošanu" (turpmāk – Detālplānojums). Detālplānojuma teritorija aptvēra 23 (divdesmit trīs) zemes vienības un ir telpiski nodalīta savstarpēji nesaistītās ziemeļu un dienvidu daļās. Detālplānojuma risinājumi paredzēja teritorijā izbūvēt vēja parku ar 26 (divdesmit sešām) vēja elektrostacijām ar kopējo augstumu 152 metri un izbūvēt funkcionāli nepieciešamās inženierbūves - piebraucamos ceļus, apkalpes laukumus un inženiertīklus.

2021.gadā enerģētikas uzņēmums "Utilitas" iegādājās vēja parka attīstības uzņēmumu SIA "TCK" un īstenojot Detālplānojumu uzsāka vēja parka "Tārgale" būvniecību. Vēja parks "Tārgale" tika atklāts 2022.gada 15.septembrī, to veido 14 (četrpadsmit) vēja elektrostacijas un tas ir Latvijā lielākais un modernākais vēja parks, kas spēj apgādāt ar elektroenerģiju vairāk nekā 50 000 Latvijas mājsaimniecību. Uzņēmuma mērķis ir paplašināt savu ražošanu visā reģionā, sadarbojoties ar valsti, dabas aizsardzības institūcijām, vietējām pašvaldībām, kopienām, zemes īpašniekiem un citām ieinteresētajām personām.

SIA "TCK" plāno turpināt vēja parka "Tārgale" attīstību, un papildus jau esošajām 14 (četrpadsmit) vēja elektrostacijām, otrajā attīstības kārtā izbūvēt 12 (divpadsmit) vēja elektrostacijas, inženiertīklus un objektus, kas nepieciešami vēja elektrostaciju saražotās enerģijas nodošanai kopējā tīklā. Lai īstenotu plānoto darbību, nepieciešams veikt grozījumus Detālplānojumā ar mērķi precizēt Detālplānojumā paredzēto vēja elektrostaciju novietojumu un noteikt jaunas vietas, kā arī nepieciešamo inženierbūvju izvietošanu. Ar grozījumiem Detālplānojumā nepieciešams iekļaut papildus zemes vienības, kas telpiski savienos Detālplānojuma ziemeļu un dienvidu daļas, kā arī nodrošinās iespējas izbūvēt plānotās vēja elektrostacijas.

Iesniegumā tiek lūgts Ventspils novada domei pieņemt lēmumu par detālplānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu un apstiprināt darba uzdevumu.

Izvērtējot SIA "TCK" iesniegumā minēto, Ventspils novada dome konstatē, ka, Ventspils novada dome 27.01.2011. pieņēma lēmumu (sēdes protokols Nr.33, 1.§) "Par SIA "TCK" ierosinātā detālplānojuma Tārgales pagastā, Ventspils novadā, apstiprināšanu un saistošo noteikumu izdošanu", ar kuru apstiprināja Detālplānojumu vēja elektrostaciju parka izbūvei.

Atbilstoši apstiprinātajam Detālplānojumam ir izbūvētas 14 (četrpadsmit) vēja elektrostacijas no paredzētajām 26 (divdesmit sešām). Lai īstenotu Detālplānojumā paredzēto būvniecību veicami grozījumi apstiprinātajā Detālplānojumā.

Saskaņā ar Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" (turpmāk – MK Nr.628) 126.punktu izmaiņas spēkā esošajā detālplānojumā veic 5.3. apakšnodaļā noteiktajā kārtībā.

Nemot vērā SIA "TCK" iesniegumā minēto un saskaņā ar MK Nr.628 42.punktu, kas nosaka, ka detālplānojumu izstrādā teritoriāli vienotai teritorijai, lai nodrošinātu teritoriāli vienotu Detālplānojuma teritoriju, tajā iekļaujamās papildus 12 (divpadsmit) zemes vienības (lēmuma pielikums Nr.1) par kurām noslēgti apbūves tiesību līgumi/saņemts apliecinājums par īpašuma sastāvā esošās zemes vienības iekļaušanu Detālplānojuma sastāvā, tai skaitā 7 (septiņas) zemes vienības, kurās paredzēts uzstādīt vēja elektrostacijas un 5 (piecas) pašvaldības īpašumā esošas

zemes vienības – pašvaldības ceļi (lēmuma pielikums Nr.2). Ņemot vērā, ka Detālplānojuma teritorijā tiek iekļauti pašvaldības ceļu posmi, Pašvaldību likuma 4.pantā noteiktas pašvaldības autonomās funkcijas: sekmēt saimniecisko darbību pašvaldības administratīvajā teritorijā un sniegt tai atbalstu, kā arī gādāt par pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību. Savukārt MK Nr.628 39.punktā noteikts, ka detālplānojumu izstrādā, ja pirms jaunas būvniecības uzsākšanas nepieciešama esošās transporta organizācijas pārkārtošana vai jaunas satiksmes infrastruktūras plānošana. Ņemot vērā minēto, Ventspils novada dome atbalsta pašvaldības ceļu iekļaušanai Detālplānojuma sastāvā.

Saskaņā ar spēkā esošo Ventspils novada teritorijas plānojuma grafisko daļu, Detālplānojuma teritorijā esošās un ar Detālplānojuma grozījumiem papildus iekļaujamās nekustamo īpašumu zemes vienības Tārgales pagastā, atrodas lauksaimniecības teritorijā (**L**) un transporta infrastruktūras teritorijā (**TR**).

Ventspils novada Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu (turpmāk - TIAN) 4.11.punkta „Lauksaimniecības teritorija” apakšpunktā 4.11.1.3. noteikti teritorijas papildizmantošanas veidi, tai skaitā energoapgādes uzņēmumu apbūve (14006).

TIAN 3.2.punkta apakšpunktā 3.2.2.“Alternatīvā energoapgāde” noteikts, ka vēja elektrostaciju, kuras jauda ir lielāka par 20kW, atļauts izvietot Rūpniecības teritorijā (R) un Lauksaimniecības teritorijā (L), ievērojot Vispārīgajos apbūves noteikumos un citos normatīvajos aktos noteiktos nosacījumus un papildus prasības. Vēja elektrostaciju novietojumu paredz izstrādājot lokālplānojumu vai detālplānojumu. TIAN 4.7. Transporta infrastruktūras teritorija (TR) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu visu veidu transportlīdzekļu un gājēju satiksmei nepieciešamo infrastruktūru. Galvenie (TR) izmantošanas veidi ir inženiertehniskā infrastruktūra, transporta apkalpojošā un transporta lineārā infrastruktūra. Apbūves rādītāji nosakāmi lokālplānojumā, detālplānojumā vai būvatļaujā.

Valsts vides dienesta Atļauju pārvalde izdevusi 21.06.2024. Ietekmes uz vidi sākotnējo izvērtējumu Nr.AP24SI0228, ar kuru rosina piemērot ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru paredzētai darbībai.

Saskaņā ar Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 126.punktu izmaiņas spēkā esošajā detālplānojumā veic 5.3. apakšnodaļā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 64., 67., 70., 76. un 79.pantu, Paziņošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 13.panta trešo daļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.1.apakšpunktu, 96.punktu un 98.punktu un Ventspils novada teritorijas plānojumu, kas apstiprināts ar Ventspils novada domes 2016.gada 17.marta lēmumu (ārkārtas sēdes protokols Nr.69,1.§) “Par Ventspils novada teritorijas plānojuma grafiskās daļas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”, kas izdoti kā pašvaldības saistošie noteikumi Nr.5, Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komiteja, **atklāti balsojot: PAR – 5 balsis** (A.Zariņš, A.Matisons, A.Bileskalns, M.Dadzis, I.Apsītis,), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atļaut uzsākt Detālplānojuma grozījumu izstrādi nekustamos īpašumos Tārgales pagastā, Ventspils novadā.
2. Apstiprināt darba uzdevumu Detālplānojuma grozījumu izstrādei nekustamos īpašumos Tārgales pagastā, Ventspils novadā, saskaņā ar 1.pielikumu.
3. Par Detālplānojuma grozījumu izstrādes vadītāju apstiprināt Ventspils novada pašvaldības attīstības plānotāju Ivetu Straumi.

4. Detālplānojuma grozījumu ierosinātajam mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas brīža informēt par Detālplānojuma grozījumu izstrādātāju un slēgt līgumu ar pašvaldību par detālplānojuma izstrādi un finansēšanas kārtību
5. Detālplānojuma izstrādes vadītājam ievietot paziņojumu un lēmumu par Detālplānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).
6. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā astotajā dienā pēc tā reģistrēšanas nodošanai pastā nosūtīšanai adresātam. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
7. Uzdot domes kancelejai un komunikāciju nodaļai (I.A.Leigute, M.Zvaigzne) publicēt paziņojumu par Detālplānojuma grozījumu izstrādi nekustamos īpašumos Tārgales pagastā, Ventspils novadā, Ventspils novada domes informatīvajā bezmaksas izdevumā „Ventspils novadnieks” un pašvaldības interneta vietnē.
8. Uzdot pašvaldības sekretārei (L.Zernevica) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas šā lēmuma izrakstu:
 - 8.1. nosūtīt elektroniski parakstītu SIA “TCK”, e-pasts: info@tck.lv un kristaps.kaugurs@utilitas.lv,
 - 8.2. nodot Ventspils novada pašvaldības attīstības plānotājai (I.Straume),
 - 8.3. nodot domes kancelejai un komunikāciju nodaļai (M.Zvaigzne, I.A.Leigute).
9. Lēmuma projektu iesniegt apstiprināšanai novada domes sēdē.

6.§

PAR DARBA VIZĪTI NĪDERLANDĒ 10.-11.09.2024.

(ziņo: I.Lemšs)

Sēdes vadītājs ziņojuma sniegšanai dod vārdu pašvaldības izpilddirektora vietniekam Ivo Lemšam.

I.Lemšs informē, ka darba vizītē Nīderlandē, š.g.10.-11.septembrī, piedalījās trīs pārstāvji no Ventspils novada pašvaldības, novada domes priekšsēdētāja vietnieks Andis Zariņš, izpilddirektora vietnieks Ivo Lemšs un attīstības plānotāja Iveta Straume. Brauciena laikā tika apmeklēta Fryslān vēja parks, kas darbojas no 2021.gada, tas izveidots Natura 2000 teritorijā. Vēja parks ik gadu saražo 1,5 TWh elektroenerģijas, kas ir aptuveni 1,2% no Nīderlandes gada elektroenerģijas pieprasījuma Nīderlandē. Vēja parka darbības laikā tiek veikts putnu monitorings, dažādas intereses tiek sabalansētas - tiek organizēti pasākumi, kuru laikā tūristiem tiek dota iespēja ar kuģi doties braucienā pa atkrastes vēja parku, tiek organizētas regates, taču obligāts nosacījums ir, ka peldlīdzeklis nedrīkst pietuvoties vēja ģeneratoram tuvāk par 50 metriem un ievērot citus drošības nosacījumus. Tika apmeklēta Fryslān pašvaldība – dienvidrietumu Frīzija ir pašvaldība Nīderlandes ziemeļos, kas atrodas Frīzlandes provincē. Iedzīvotāju skaits aptuveni 90 000, kopējā platība 841,56 km² un tā ir lielākā pašvaldība pēc platības Nīderlandē. Pašvaldības mītne atrodas Sneek. Ar pašvaldības atbalstu tika izveidota darba grupa, kas strādāja ar vēja parka attīstītājiem, vietējām kopienām. Izveidots vietējās kopienas fonds un fonda darbība (diskomforta maksājumi). Vietējās kopienas fondu pārvalda

uzraudzības grupa (3 personas), fonda valde (5 personas), padomdevēju grupa (10 personas) un atbalsta personāls. Tiek organizēti 4 projektu konkursi gadā un projekti iedalīti 3 grupās pēc finansējuma apjoma. Īstenotiem projektiem jārada labums vietējiem iedzīvotājiem. Padomdevēju grupa iesaka, kuri projekti īstenojami un fonda valde pieņem lēmumu par finansējuma piešķiršanu. Kopumā finansējumu saņēmis 71 projekts – ēku siltināšana, saules paneļi, siltumsūkņi, sporta zāles, brīvdabas estrādes izveide, muzeju renovācija.

Tika apmeklēta Emshāvenas osta, kas ir viena no svarīgākajām ostām vēja parku būvniecībai un uzturēšanai Ziemeļjūrā. Emshāven ir četru jūras vēja parku uzturēšanas osta, tā piedāvā pakalpojumus gandrīz visiem kuģu veidiem, ko izmanto vēja parku apkalpošanā.

Apmeklēta arī Groningenas universitātes inženierzinātņu fakultāte “Jaunās enerģijas koalīcijas”, kuras uzdevums ir paātrināt enerģētikas pāreju, apvienojot uzņēmumus, zināšanu iestādes un valdību. Universitātes profesors iepazīstināja ar redzējumu par enerģētikas politikas attīstības tendencēm un udeņraža tehnoloģiju izmantošanas iespējām nākotnē. Koalīcijas galvenais mērķis ir virzīt pāreju uz zemu oglekļa emisiju energosistēmu. Nīderlande ir enerģētikas inovāciju līderis.

Darba vizītē tika iegūta informācija, dibināti jauni kontakti, uzzināta citu valstu pieredze.

Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komiteja, vienojoties **nolemj**:

Pieņemt zināšanai izpilddirektora vietnieka I.Lemša ziņojumu par darba braucienu Nīderlandē.

7.§

PAR DARBA VIZĪTI DĀNIJĀ 07.-09.10.2024

(ziņo: I.Lemšs)

Sēdes vadītājs ziņojuma sniegšanai dod vārdu pašvaldības izpilddirektora vietniekam Ivo Lemšam.

I.Lemšs informē, ka darba vizītē Dānijā, š.g.07.-09.oktobrī, piedalījās divi pārstāvji no Ventspils novada pašvaldības, izpilddirektora vietnieks Ivo Lemšs un uzņēmējdarbības atbalsta un tūrisma jomas speciāliste Dace Kolāte.

Brauciena laikā tika apmeklēta Viborgas pašvaldība (~ 97 tūkst. iedzīvotāju), kura iepazīstināja ar pieredzi darbā ar dažādiem enerģētikas projektu attīstītājiem, aspektiem par vietējās kopienas iedzīvotāju iesaisti lēmumu pieņemšanā. “Kvosted” saules enerģijas parka gadījumā ir tikuši saņemti apmēram 20 vietējo iedzīvotāju iesniegumi. No apmēram 15 enerģētikas projektiem trīs projekti nav tikuši atbalstīti un nav panākta vienošanās par to īstenošanu.

Apmeklēta “Kvosted” ražotne, saules enerģijas parks, kas nodrošina elektroenerģijas apgādi aptuveni kopumā 22 tūkstošiem iedzīvotāju. Būvdarbi saules parkā sākās 2019 gadā, pirmos saules paneļu moduļus uzstādīja 2022.gada augustā. Saules parks “Kvosted” ir piemērs tam, ka lieliska sadarbība starp vietējām kopienām, pašvaldībām un elektroenerģijas uzņēmumiem veicina pāreju uz atjaunojamo energoresursu izmantošanu.

Tika apmeklēta Lemvig pašvaldība, “Klimata māja”, kurā atrodas dažādas ekspozīcijas saistībā ar klimata pārmaiņu jautājumiem – mākslīgs plūdu simulators ar iespēju manuāli pārvietot gultni un ēku modeļus izvietot dažādās vietās, lai saprastu, kas notiek, ja ēka tiek uzcelta dabiski applūstošās teritorijās un kas noteik plūdu laikā. Lemvigas pašvaldības pārstāvji līdzīgi kā Viborgas pašvaldība uzsvēra, ka ir panākts ļoti liels sabiedrības atbalsts līmenis dažāda veida projektu īstenošanai, kas saistīti ar atjaunojamās enerģijas resursu izmantošanu elektroenerģijas ražošanai.

Apmeklēta Ramme PtX Skovgaard Energy enerģijas ražošanas rūpnīca, kur vienuviet apmēram 90 – 100 ha platībā ir izvietoti saules paneļi, sauszemē uzstādītas vēja turbīnas, kā arī ar mērķi

nodrošināt enerģijas balansu enerģijas ražošanai tiek izmantots enerģijas ražošanas veids “power-to-ammonia, kas savu darbību uzsākusi 2024.gada augustā. Šajā gadā elektrostacija varēs saražot 5000 tonnu “zaļā” amonjaka gadā, kas nodrošinās CO₂ samazinājumu par 8200 tonnām gadā. PtX ir ļoti svarīga, lai sasniegtu gan Dānijas, gan Eiropas klimata mērķus.

Apmeklēta Thyboron osta. Vesterhav Syd atkrastes vēja parks, kur saskaņā ar pārstāvja stāstīto, šobrīd ir uzbūvētas jaudīgākās vēja turbīnas pasaulē. Vēja parka izveidei tika veikts pilnais ietekmes uz vidi novērtējums.

Kopā vēja parki gadā saražos 1,5 tWh no fosilās enerģijas brīvas elektroenerģijas, kas atbilst 350 000 mājsaimniecību patēriņam.

Divi, gandrīz identiski vēja parki atrodas pie Dānijas rietumu krasta un kopumā sastāv no 41 vēja turbīnas, katras turbīnas jauda 8,4 MW. Abos vēja parkos ir attiecīgi 20 un 21 vēja turbīna, katras turbīnas tornis ir 100 metru augsts un katra turbīnas lāpstiņa ir 81,4 metrus gara.

Abas vēja “fermas” pilnībā atrodas Dānijas ūdeņos, un turbīnas atrodas 5,5 – 10 km attālumā no krasta. Šie jaunie vēja parki pastiprina Dānijas apņemšanos nodrošināt bezfosiliju enerģiju un virzīt pāreju uz nākotni.

Tika apmeklēts European Energy Kasso 300 MW saules enerģijas parks. Blakus atrodas e-metanola ražošanas rūpnīca ar darbības jaudu 50 MW. Rūpnīca atrodas labā vietā, dodot iespēju ātri saražoto enerģiju nodot tīklā. Rūpnīca šobrīd paplašinās, ikdienā nodrošina vietējiem iedzīvotājiem 120 stabilas un labi atalgotas darba vietas. Rūpnīcā tiek nodrošināts nepārtraukts darbības režīms 24/7/365. Pēc rūpnīcas paplašināšanās darba vietu skaits pieaugs līdz 200. Būtiska izejviela e-metanola rūpnīcas darbības nodrošināšanai ir ūdens, kas tiek iegūts no uzņēmuma izveidota ūdens apgādes urbuma, no kura iegūst ~55 m³ diennaktī. Šāda e-metanola rūpnīca ar blakus esošu saules enerģijas parku nodrošina nepārtrauktu enerģijas ražošanu un tā atbilst augstākajiem vides aizsardzības standartiem.

Apmeklēta Aabenraa (Oberno) pašvaldība. Norit darbs ar 50 attīstītājiem, taču atbalsts tiks 11-15 projektiem. Atsevišķi ir izstrādāts politikas plānošanas dokuments, kas veicina AER izmantošanu pašvaldības līmenī. 10 gadus esošā diskomforta maksājumu sistēma tiks pārskatīta, izvērtējot iespēju palielināt maksājumu, šeit gan pašvaldības loma ir netieša. Oberno ir vadošā pašvaldība AER izmantošanā Dānijā, pēc datiem uz 09.10.2024. Darbojas saules parki un vēja turbīnas 469 ha platībā un tiek plānota darbība 1514 ha platībā. Ir 2 biogāzes ražošanas rūpnīcas “Kliplev”, viena no pasaulē lielākajām (41 milj. m³ metāna), vēl 2 PtX ražotnes, ko plāno būvēt ar ražošanas jaudu 52 MW e-metanols.

Darba vizītē tika iegūta informācija, dibināti jauni kontakti, uzzināta citu valstu pieredze.

Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komiteja, vienojoties **nolemj**:

Pieņemt zināšanai izpilddirektora vietnieka I.Lemša ziņojumu par darba braucienu Dānijā.

8.§

PAR APRITES EKONOMIKAS INDEKSU (PĒTĪJUMS)

(ziņo: I.Lemšs)

Sēdes vadītājs ziņojuma sniegšanai dod vārdu pašvaldības izpilddirektora vietniekam Ivo Lemšam.

I.Lemšs informē, ka veikts Latvijas pašvaldību novērtējums, kura ietvaros sagatavots pirmais Latvijas aprites ekonomikas indekss. Aprites ekonomikas indekss ir unikāls un pirmais zinātniski pamatotais praktiskais rīks, kas palīdzēs Latvijas pašvaldībām novērtēt savu aktuālo situāciju apritīguma jomā un efektīvāk plānot turpmākos attīstības soļus. Aprites ekonomikas indeksa rezultāti kopējo skalu iedala piecās grupās: līderi (vairāk nekā 500 punkti), eksperti (450-499 punkti), praktiķi (400-449 punkti), apzinīgie (350-399 punkti), nogaidošie (mazāk

nekā 349 punkti). Ventspils novada pašvaldībai pētījuma rezultātā piešķirti 395 punkti un līdz iekļūšanai praktiķu grupā pietrūkuši vien 5 punkti.

Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komiteja, vienojoties **nolemj**:

Pieņemt zināšanai izpilddirektora vietnieka I.Lemša ziņojumu par pētījumu Latvijas aprites ekonomikas indekss.

=====

Sēde slēgta plkst.17:00

Komitejas priekšsēdētājs
Komitejas locekļi

A.ZARIŅŠ

A.BILESKALNS

A.MATISONS

M.DADZIS

I.APSĪTIS