

Ar *** apzīmēts teksts un lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu.

LATVIJAS REPUBLIKA
VENTSPILS NOVADA DOME

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, reģ. Nr. 90000052035, tālr. 63629450, fakss 63622231, e-pasts: info@ventspilsnd.lv
www.ventspilsnovads.lv

ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLS

Ventspils novadā

2011.gada 14.septembrī

46

Nr. _____

Sēde sasaukta plkst. 15.00

Sēdi atklāj plkst. 15.10

Sēdi vada - Aivars Mucenieks, novada domes priekšsēdētājs

Protokolē - Ieva Kalenda, sekretāre

Piedalās -

Deputāti:

Andris Jaunsleinis
Mārtiņš Libkovskis
Dainis Veidemanis
Guntis Mačtams
Gunita Ansone
Gaidis Bože
Aivars Čaklis
Māris Dadzis
Raitis Krūmiņš
Ginta Roderte
Elita Kuģeniece

Nepiedalās -

Deputāts:

Nellija Sileviča
Viesturs Ameļins
Ilva Cērpa

Administrācija: Dainis Valdmanis, pašvaldības izpilddirektors

A.Mucenieks atklāj ārkārtas domes sēdi, iepazīstina ar sēdes darba kārtību.

1. Par izmaiņām Ventspils novada domes Administratīvo aktu strīdu komisijas sastāvā.
2. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā.
3. Par aizņēmumu no Valsts Kases projekta „Ziru pagasta koplietošanas ceļu Vītoli – Lazdaine, Vītoli – Dimanti rekonstrukcija” realizēšanai.
4. Par līdzfinansējuma piešķiršanu „Leader” programmas projektiem.
5. Par pašvaldības īpašuma tiesību dzēšanu uz nekustamo īpašumu „***”, Ances pagastā, kadastra Nr. ***.
6. Par Vārves pagasta padomes 18.09.2008. sēdes lēmuma grozīšanu.

7. Par piekrišanu LR nepilsonim iegūt īpašumā zemes vienību „***”, Tārgales pagastā.
8. Par nedzīvojamo telpu nekustamā īpašumā „Purenes”, Zlēkās, līguma pārjaunošanu.
9. Par nedzīvojamo telpu Skolas ielā 3, Piltēnē, iznomāšanu.

A.Mucenieks ierosina izslēgt no darba kārtības 1.jautājumu.

Sēdes vadītājs aicina balsot par 1.jautājuma izslēgšanu no darba kārtības.

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

Izslēgt no darba kārtības 1.jautājumu.

Citu ierosinājumu un priekšlikumu par darba kārtību netiek saņemti.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

Apstiprināt šādu 2011.gada 14.septembra ārkārtas domes sēdes **darba kārtību:**

1. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā.
2. Par aizņēmumu no Valsts Kases projekta „Ziru pagasta koplietošanas ceļu Vītoli – Lazdaine, Vītoli – Dimanti rekonstrukcija” realizēšanai.
3. Par līdzfinansējuma piešķiršanu „Leader” programmas projektiem.
4. Par pašvaldības īpašuma tiesību dzēšanu uz nekustamo īpašumu „***i”, Ances pagastā, kadastra Nr. ***.
5. Par Vārves pagasta padomes 18.09.2008. sēdes lēmuma grozīšanu.
6. Par piekrišanu LR nepilsonim iegūt īpašumā zemes vienību „***”, Tārgales pagastā.
7. Par nedzīvojamo telpu nekustamā īpašumā „Purenes”, Zlēkās, līguma pārjaunošanu.
8. Par nedzīvojamo telpu Skolas ielā 3, Piltēnē, iznomāšanu.

1.§

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA PAMATPARĀDA UN NOKAVĒJUMA NAUDAS PIEDZINU BEZSTRĪDUS KĀRTĪBĀ

(ziņo:A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2011.gada 5.septembrī Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļa ar centralizēto grāmatvedību ir veikusi nekustamā īpašuma nodokļu parāda aprēķinu SIA „V. E P.”, reģistrācijas Nr. ***, adrese: ***, par nekustamiem īpašumiem.

Vadoties no augstāk minētā un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 4.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 1.daļa - *nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksu noteiktajā termiņā, 2.daļu - noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu un nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīdus kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai*, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20.panta pirmās daļas 3.punktu, 18.panta pirmās daļas 11.punktu, kas nosaka - *nodokļu administrācijas pienākumi piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā*, 37.¹panta 2.daļu, un Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē - *lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu un tā izdošanai nav nepieciešams izvērtēt lietderības apsvērumus*, 358.panta 2.daļu, 360.panta 1.daļu, 361.panta pirmo daļu, 366.panta 1. un 2.daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Piedzīt bezstrīdus kārtībā no SIA „V. E P.”, reģ.nr. ***, adrese: ***, nekustamā īpašuma nodokļa parādu.
2. Lēmums pievienots protokola pielikumā uz 5 lapām.

2.§

PAR AIZŅĒMUMU NO VALSTS KASES PROJEKTA „ZIRU PAGASTA KOPLIETOŠANAS CEĻU VĪTOLI – LAZDAINE, VĪTOLI – DIMANTI REKONSTRUKCIJA” REALIZĒŠANAI

(ziņo:A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2010.gada 29.martā Lauku atbalsta dienesta Ziemeļkurzemes reģionālā lauksaimniecības pārvalde, Talsos pieņēma lēmumu par projekta iesnieguma Nr. 10-08-L32100-000080 „Ziru pagasta koplietošanas ceļu Vītoli – Lazdaine, Vītoli – Dimanti rekonstrukcija” apstiprināšanu un projekta īstenošanas uzsākšanu, ko veic Ventspils novada pašvaldība. Lai varētu nodrošināt projekta realizāciju plānotajā apjomā un termiņā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 15.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Ņemt aizņēmumu no Valsts kases projekta „Ziru pagasta koplietošanas ceļu Vītoli – Lazdaine, Vītoli – Dimanti rekonstrukcija” Nr. 10-08-L32100-000080 finansējuma nodrošināšanai līdz LVL 145 191,72 (viens simts četrdesmit pieci tūkstoši simtu deviņdesmit viens lats 72 santīmi) apmērā.

2. Aizņēmuma pamatsummas atmaksu uzsākot ar 2012.gada 1.janvāri. Aizņēmuma atmaksu veikt 10 gadu laikā no aizņēmuma saņemšanas brīža. Aizņēmuma atmaksu garantēt no novada pašvaldības speciālā budžeta līdzekļiem.
3. Uzdot Ventspils novada Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (M.Bīdermanei) sagatavot aizņēmuma saņemšanai nepieciešamos dokumentus atbilstoši Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem“ 15.punkta nosacījumiem. Sagatavotos dokumentus iesniegt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomē līdz 2011.gada 20.septembrim.
4. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (M.Bīdermanei).

3.8

PAR LĪDZFINANSĒJUMA PIEŠKIRŠANU „LEADER” PROGRAMMAS PROJEKTIEM

[1.] PAR LĪDZFINANSĒJUMA PIEŠKIRŠANU BIEDRĪBAI “PILTENES JAUNIEŠU INICIATĪVAS CENTRS „PILTENES PŪZNIS””

(ziņo: M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2010. gada 12. jūlijā saņemts un reģistrēts ar Nr.6216, biedrības „Piltenes jauniešu iniciatīvas centrs „Piltenes pūznis””, Reģ.Nr. 40008146221, adrese: Skolas iela 3, Piltene, Ventspils novads, LV-3620, iesniegums ar lūgumu atbalstīt ar līdzfinansējumu projektam „Iekārtu, tehnikas, aprīkojuma, informācijas tehnoloģiju un programmu nodrošinājuma iegāde un uzstādīšana jauniešu iniciatīvas centrā Piltene” biedrības „Seši krasti” izsludinātajā atklātā konkursa projektu iesniegšanas I kārtā Lauku attīstības programmas 2007.-2013. gadam, iesniegšanai ES ELFLA atklātā projektu iesniegumu konkursā pasākumam “Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā” rīcības „Aktīvā brīvā laika pavadīšanas iespēju nodrošināšana” 5.2. aktivitātē „Iekārtu, tehnikas, aprīkojuma, informācijas tehnoloģiju un programmu nodrošinājuma iegāde un uzstādīšana un infrastruktūras izveide sabiedrisko aktivitāšu (tajā skaitā apmācību un interešu klubu, kultūras, vides aizsardzības, sporta un citas brīvā laika pavadīšanas aktivitāšu) dažādošanai vietējiem iedzīvotājiem”. Projekta īstenošanas rezultātā tiks iegādāts inventārs (mēbeles, datortehnika, fotoaparāts u.c.) brīvā laika pavadīšanai telpās, kuras biedrība nomā no pašvaldības Skolas ielā 3 un Lielā ielā 13, Piltenes pilsētā. Projekta veiksmīgai realizācijai 2012. gadā nepieciešams pašvaldības līdzfinansējums Ls 204,71 (divi simti četri latī 71 santīms) apmērā. Ņemot vērā iepriekš minēto, **atklāti balsojot: PAR – 12 balsis** (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atbalstīt biedrības „Piltenes jauniešu iniciatīvas centrs „Piltenes pūznis”” projektu „Iekārtu, tehnikas, aprīkojuma, informācijas tehnoloģiju un programmu nodrošinājuma iegāde un uzstādīšana jauniešu iniciatīvas centrā Piltene”.

2. Līdzfinansējumu 10% (Ls 225.18) apmērā no projekta kopējām izmaksām (Ls 2251,82) iekļaut 2012. gada Ventpils novada pašvaldības pamatbudžetā.
3. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventpils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (V.Gruntmane), Attīstības nodaļai (G.Roderte), biedrībai „Piltēnes jauniešu iniciatīvas centrs „Piltēnes pūznis””.

[2.] PAR DALĪBU ES ELFLA ATKLĀTĀ PROJEKTU IESNIEGUMU KONKURSĀ PASĀKUMĀ „Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā”

(ziņo: M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventpils novada Jūrkalnes pagasta teritorijā atrodas pašvaldības īpašums- Tautas nams, kurš jau ilgstoši tiek izmantots iedzīvotāju vajadzībām, dažādu kultūras pasākumu organizēšanai, pašvaldības funkciju realizēšanai likumā „Par pašvaldībām” 14.panta 1. daļas 2. punkta; 15.panta 1.daļas 5.punkta un 77.panta 1.daļas noteiktajā kārtībā. Kultūras pasākumu nodrošināšanai ir nepieciešamas mēbeles, datortehnika un programmu nodrošinājuma iegāde, tāpēc nepieciešams piesaistīt papildus finanšu resursus, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, G.Ansone, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventpils novada dome **n o l e m j:**

1. Atzīt par lietderīgu un piedalīties ES ELFLA atklātā projektu iesniegumu konkursā pasākumam „Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā” pasākumā Rīcības programmas Eiropas Lauksaimniecības fonda atbalsta ieviešanai 2007.-2013. gadam „Teritorijas attīstības stratēģiju īstenošana” ietvaros rīcībā „Infrastruktūras atjaunošana, uzlabošana, vides sakārtošana un labiekārtošana, objektu atjaunošana” ar projekta pieteikumu „Tautas nama telpu aprīkojuma un informācijas tehnoloģiju- programmu nodrošinājuma iegāde un uzstādīšana Jūrkalnes pagastā, Ventpils novadā”.
2. Līdzfinansējumu 10% (569,08 LVL) no projekta attiecināmajām izmaksām (5690,81 LVL) un PVN (22%) 1251,83 LVL (no projekta kopējām izmaksām 6941,95 LVL) iekļaut 2012. gada Ventpils novada pašvaldības budžetā.
3. Jūrkalnes pagasta pārvaldes vadītājam (I.Grundmanis) sagatavot un iesniegt projekta pieteikumu „Tautas nama telpu aprīkojuma un informācijas tehnoloģiju- programmu nodrošinājuma iegāde un uzstādīšana Jūrkalnes pagastā, Ventpils novadā” vietējās rīcības grupas (VRG) biedrībā „Seši krasti”, reģ.nr.40008126259, Skolas iela-4, Ventpils, LV-3601, līdz 2011. gada 15.septembrim.
4. Uzdot kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventpils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (V.Gruntmane) un Attīstības nodaļai (G.Roderte), Jūrkalnes pagasta pārvaldes vadītājam (I.Grundmanis).

[3.] PAR DALĪBU ES EZF ATKLĀTĀ PROJEKTU IESNIEGUMU KONKURSĀ

PASĀKUMĀ „Teritorijas attīstības stratēģiju īstenošana”

(ziņo: M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada Jūrkalnes pagasta teritorijā atrodas pašvaldības nekustamais īpašums- „Krasti”, kurš tiek izmantots pašvaldības funkciju realizēšanai likumā „Par pašvaldībām” 14.panta 1. daļas 2. punkta; 15.panta 1.daļas 5.punkta un 77.panta 1.daļas noteiktajā kārtībā. Aktīvā brīvā laika pavadīšanas iespēju nodrošināšanai ir nepieciešams piesaistīt papildus finanšu resursus, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, G.Ansone, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atzīt par lietderīgu un piedalīties ES EZF atklātā konkursa projektu iesniegšanai pasākumā I kārtas Rīcības programmas Eiropas Zivsaimniecības fonda atbalsta ieviešanai 2007.-2013. gadam „Teritorijas attīstības stratēģiju īstenošana” ietvaros rīcībā „Pašvaldības ceļu būvniecība vai rekonstrukcija, kā arī aktīvā brīvā laika pavadīšanas iespēju nodrošināšana” ar projekta pieteikumu „Piebraucamās vietas laukuma labiekārtošana un pārvietojamo tirdzniecības vietu nojumju izgatavošana/uzstādīšana nekustamajā īpašumā „Krasti”, Jūrkalnes pagastā, Ventspils novadā”.
2. Līdzfinansējumu 10% (368,14 LVL) no projekta attiecināmajām izmaksām (3681,37 LVL) un PVN (22%) 809,67 LVL (no projekta kopējām izmaksām 4490,00 LVL) iekļaut 2012. gada Ventspils novada pašvaldības budžetā.
3. Jūrkalnes pagasta pārvaldes vadītājam (I.Grundmanis) sagatavot un iesniegt projekta pieteikumu „Piebraucamās vietas laukuma labiekārtošana un pārvietojamo tirdzniecības vietu nojumju izgatavošana/uzstādīšana nekustamajā īpašumā „Krasti”, Jūrkalnes pagastā, Ventspils novadā” vietējās rīcības grupas (VRG) biedrībā „Seši krasti”, reģ.nr.40008126259, Skolas iela-4, Ventspils, LV-3601, līdz 2011. gada 15.septembrim.
4. Uzdot kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (V.Gruntmane) un Attīstības nodaļai (G.Roderte), Jūrkalnes pagasta pārvaldes vadītājam (I.Grundmanis).

[4.] PAR DALĪBU ES EZF ATKLĀTĀ PROJEKTU IESNIEGUMU KONKURSĀ

PASĀKUMĀ „Teritorijas attīstības stratēģiju īstenošana”

(ziņo: M.Dadzis, debatēs: G.Ansone, M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

G.Ansone interesējas par to vai kultūras pasākumi Jūrkalnē notiek tik bieži, lai būtu lietderīgi mazā pagastā ieguldīt pašvaldības līdzekļus.

M.Dadzis paskaidro, ka pasākumi notiek pietiekami bieži un ka katrā pagastā ir nepieciešama estrāde.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada Jūrkalnes pagasta teritorijā atrodas pašvaldības īpašums - Tautas nams, kurš jau ilgstoši tiek izmantots iedzīvotāju vajadzībām, dažādu kultūras pasākumu organizēšanai, pašvaldības funkciju realizēšanai likumā „Par pašvaldībām” 14.panta 1. daļas 2. punkta; 15.panta 1.daļas 5.punkta un 77.panta 1.daļas noteiktajā kārtībā. Kultūras pasākumu nodrošināšanai ir nepieciešams piesaistīt papildus finanšu resursus, **atklāti balsojot: PAR** – 10 balsis (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – 2 balsis (G.Ansone, A.Čaklis) Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atzīt par lietderīgu un piedalīties ES EZF atklātā konkursa projektu iesniegšanai pasākumā I kārtas Rīcības programmas Eiropas Zivsaimniecības fonda atbalsta ieviešanai 2007.-2013. gadam „Teritorijas attīstības stratēģiju īstenošana” ietvaros rīcībā „Pašvaldības ceļu būvniecība vai rekonstrukcija, kā arī aktīvā brīvā laika pavadīšanas iespēju nodrošināšana” ar projekta pieteikumu „Estrādes, inženierkomunikāciju un teritorijas labiekārtojuma jaunbūve nekustamā īpašumā „Tautas nams”, Jūrkalnes pagastā, Ventspils novadā ”.
2. Līdzfinansējumu 10% (1487,06 LVL) no projekta attiecināmajām izmaksām (14870,59 LVL) un PVN (22%) 3271,65 LVL (no projekta kopējām izmaksām 18142,24 LVL) iekļaut 2012. gada Ventspils novada pašvaldības budžetā.
3. Jūrkalnes pagasta pārvaldes vadītājam (I.Grundmanis) sagatavot un iesniegt projekta pieteikumu „Estrādes, inženierkomunikāciju un teritorijas labiekārtojuma jaunbūve nekustamā īpašumā „Tautas nams”, Jūrkalnes pagastā, Ventspils novadā” vietējās rīcības grupas (VRG) biedrībā „Seši krasti”, reģ.nr.40008126259, Skolas iela-4, Ventspils, LV-3601, līdz 2011. gada 15.septembrim.
4. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (V.Gruntmane) un Attīstības nodaļai (G.Roderte), Jūrkalnes pagasta pārvaldes vadītājam (I.Grundmanis).

[5.] PAR DALĪBU ES ELFLA ATKLĀTĀ PROJEKTU IESNIEGUMU KONKURSĀ PASĀKUMĀ „Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā”

(ziņo: M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada Zlēku pagasta teritorijā atrodas pašvaldības īpašums - „Skola”, kurš tiek izmantots iedzīvotāju vajadzībām, sporta nodarbību organizēšanai, tātad pašvaldības funkciju realizēšanai likumā „Par pašvaldībām” 14.panta 1. daļas 2. punkta; 15.panta 1.daļas 5.punkta un 77.panta 1.daļas noteiktajā kārtībā. Sporta nodarbību veicināšanai ir nepieciešama treniņu iegāde, tāpēc nepieciešams piesaistīt papildus finanšu resursus, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, G.Ansone, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atzīt par lietderīgu un piedalīties ES ELFLA atklātā projektu iesniegumu konkursā pasākumam “Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo

attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā” rīcībā „Aktīvā brīvā laika pavadīšanas iespēju nodrošināšana” 5.2. aktivitātē „Iekārtu, tehnikas, aprīkojuma, informācijas tehnoloģiju un programmu nodrošinājuma iegāde un uzstādīšana un infrastruktūras izveide sabiedrisko aktivitāšu (tajā skaitā apmācību un interešu klubu, kultūras, vides aizsardzības, sporta un citas brīvā laika pavadīšanas aktivitāšu) dažādošanai vietējiem iedzīvotājiem” ar projekta pieteikumu „Sporta inventāra iegāde Zlēku pagasta iedzīvotājiem”.

2. Līdzfinansējumu 10% (819,67 LVL) no projekta attiecināmajām izmaksām (8196,72 LVL) un PVN (22%) 1803,28 LVL (no projekta kopējām izmaksām 10 000,00 LVL) iekļaut 2012. gada Ventspils novada pašvaldības budžetā.
3. Zlēku pagasta pārvaldes vadītājam (D.Cekule) sagatavot un iesniegt projekta pieteikumu „Sporta inventāra iegāde Zlēku pagasta iedzīvotājiem” vietējās rīcības grupas (VRG) biedrībā „Seši krasti”, reģ.nr.40008126259, Skolas iela-4, Ventspils, LV-3601, līdz 2011. gada 15.septembrim.
4. Uzdot kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (V.Gruntmāne) un Attīstības nodaļai (G.Roderte), Zlēku pagasta pārvaldes vadītājam (D.Cekule).

[6.] PAR DALĪBU ES ELFLA ATKLĀTĀ PROJEKTU IESNIEGUMU KONKURSĀ PASĀKUMĀ „Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā”

(ziņo: M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada Piltenes pilsētas teritorijā atrodas pašvaldības nekustamais īpašums, kurš tiek izmantots pašvaldības funkciju realizēšanai likumā „Par pašvaldībām” 14.panta 1. daļas 2. punkta; 15.panta 1.daļas 5.punkta un 77.panta 1.daļas noteiktajā kārtībā. Paredzēts ierīkot bērnu rotaļu laukumu Piltenes pilsētā Maija ielā 2A ar zemes gabala platību 2840 kv.m, tāpēc ir nepieciešams piesaistīt papildus finanšu resursus, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atzīt par lietderīgu un piedalīties ES ELFLA atklātā projektu iesniegumu konkursā pasākumam “Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā” rīcībā „Aktīvā brīvā laika pavadīšanas iespēju nodrošināšana” 5.2. aktivitātē „Iekārtu, tehnikas, aprīkojuma, informācijas tehnoloģiju un programmu nodrošinājuma iegāde un uzstādīšana un infrastruktūras izveide sabiedrisko aktivitāšu (tajā skaitā apmācību un interešu klubu, kultūras, vides aizsardzības, sporta un citas brīvā laika pavadīšanas aktivitāšu) dažādošanai vietējiem iedzīvotājiem” ar projekta pieteikumu „Bērnu rotaļu laukumu labiekārtošana Piltenes pilsētā”.
2. Līdzfinansējumu 10% (409,84 LVL) no projekta attiecināmajām izmaksām (4098,36 LVL) un PVN (22%) 901,64 LVL (no projekta kopējām izmaksām 5000,00 LVL) iekļaut 2012. gada Ventspils novada pašvaldības budžetā.

3. Piltenes pārvaldes vadītājam (J.Abakuks) sagatavot un iesniegt projekta pieteikumu „Bērnu rotaļu laukumu labiekārtošana Piltenes pilsētā” vietējās rīcības grupas (VRG) biedrībā „Seši krasti”, reģ.nr.40008126259, Skolas iela-4, Ventspils, LV-3601, līdz 2011. gada 15.septembrim.
4. Uzdot kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (V.Gruntmane) un Attīstības nodaļai (G.Roderte), Piltenes pārvaldes vadītājam (J.Abakuks).

[7.] PAR DALĪBU ES EZF ATKLĀTĀ PROJEKTU IESNIEGUMU KONKURSA PASĀKUMĀ „Teritorijas attīstības stratēģiju īstenošana”

(ziņo: M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada Užavas pagasta teritorijā atrodas pašvaldības īpašums- Tautas nams, kurš jau ilgstoši tiek izmantots dažādu kultūras pasākumu organizēšanai, pašvaldības funkciju realizēšanai likumā „Par pašvaldībām” 14.panta 1. daļas 2. punkta; 15.panta 1.daļas 5.punkta un 77.panta 1.daļas noteiktajā kārtībā. Lai varētu sniegt iedzīvotājiem pēc iespējas plašāku kultūras pasākumu programmu, nepieciešama brīvdabas estrādes izveide blakus Tautas namam, tāpēc nepieciešams piesaistīt papildus finanšu resursus, **atklāti balsojot: PAR** – 11 balsis (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – 1 balss (G.Ansons), Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atzīt par lietderīgu un piedalīties ES EZF atklātā konkursa projektu iesniegšanai pasākumā I kārtas Rīcības programmas Eiropas Zivsaimniecības fonda atbalsta ieviešanai 2007.-2013. gadam „Teritorijas attīstības stratēģiju īstenošana” ietvaros rīcībā „Pašvaldības ceļu būvniecība vai rekonstrukcija, kā arī aktīvā brīvā laika pavadīšanas iespēju nodrošināšana” ar projekta pieteikumu „Brīvdabas estrādes izveide Užavas pagastā”.
2. Līdzfinansējumu 10% (1500,00 LVL) no projekta attiecināmajām izmaksām (15000,00 LVL) un PVN (22%) 3300,00 LVL (no projekta kopējām izmaksām 18 300,00 LVL) iekļaut 2012. gada Ventspils novada pašvaldības budžetā.
3. Užavas pagasta pārvaldes vadītājam (L.Erliha-Štranka) sagatavot un iesniegt projekta pieteikumu „Brīvdabas estrādes izveide Užavas pagastā” vietējās rīcības grupas (VRG) biedrībā „Seši krasti”, reģ.nr.40008126259, Skolas iela-4, Ventspils, LV-3601, līdz 2011. gada 15.septembrim.
4. Uzdot kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (V.Gruntmane) un Attīstības nodaļai (G.Roderte), Užavas pagasta pārvaldes vadītājam (L.Erliha-Štranka).

[8.] PAR LĪDZFINANSĒJUMA PIEŠKIRŠANU NODIBINĀJUMAM „ZLĒKU ATTĪSTĪBAS FONDS”

(ziņo: M.Dadzis, debatēs: G.Bože, G.Mačtams)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Deputāts Gaidis Bože norāda, ka nav īsti skaidrs projekts un projekta mērķis.

Deputāts G.Mačtams piekrīt deputātam G.Božem.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2011. gada 13. septembrī saņemts un reģistrēts ar Nr.2354, nodibinājuma „Zlēku attīstības fonds”, Reģ. Nr. 40008116903, adrese: „Pūcītes”, Zlēku pagasts, Ventspils novads, LV-3617, iesniegums ar lūgumu atbalstīt ar līdzfinansējumu projektu „Zlēku mistiskās mākslas centrs” izsludinātajā atklātā konkursa projektu iesniegšanas II kārtā Lauku attīstības programmas 2007.-2013. gadam, iesniegšanai ES ELFLA atklātā projektu iesniegumu konkursā pasākumam “Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā” rīcības „Aktīvā brīvā laika pavadīšanas iespēju nodrošināšana” 5.2. aktivitātē „Iekārtu, tehnikas, aprīkojuma, informācijas tehnoloģiju un programmu nodrošinājuma iegāde un uzstādīšana un infrastruktūras izveide sabiedrisko aktivitāšu (tajā skaitā apmācību un interešu klubu, kultūras, vides aizsardzības, sporta un citas brīvā laika pavadīšanas aktivitāšu) dažādošanai vietējiem iedzīvotājiem”. Projekta īstenošanas rezultātā tiks veikta vienkāršotā renovācija adresē „Kultūras nams”, Zlēku pagasts, Ventspils novads, kurās paredzēts uzkrāt materiālus par Zlēku vēsturi un tagadni, izmantojot mūsdienu tehnoloģijas. Projekta veiksmīgai realizācijai 2012. gadā nepieciešams pašvaldības līdzfinansējums Ls 5502,33 (pieci tūkstoši pieci simti divi lati 33 santīmi) apmērā. Ņemot vērā iepriekš minēto, un to, ka **atklāti balsojot: PAR** – 10 balsis (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, G.Ansone, G.Bože, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, E.Kuģeniece, D.Veidemanis), **PRET** – 2 balsis (M.Dadzis, M.Libkovskis), **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Neatbalstīt nodibinājuma „Zlēku attīstības fonds” projektu „Zlēku mistiskās mākslas centrs” un nepiešķirt pašvaldības līdzfinansējumu.
2. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (V.Gruntmane), Attīstības nodaļai (G.Roderte), biedrībai „Zlēku attīstības fonds”.

4.§

PAR PAŠVALDĪBAS ĪPAŠUMA TIESĪBU DZĒŠANU UZ NEKUSTAMO ĪPAŠUMU „**”, ANCES PAGASTĀ, KADASTRA Nr. ***.**

(ziņo:A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Nekustamais īpašums „****”, Ances pagastā ir reģistrēts zemesgrāmatā uz Ances pagasta pašvaldības vārda, kas sastāv no trīs dzīvokļu mājas ar palīgēkām un zemi 3.71 ha platībā.

Privatizācijas kārtībā minētā nekustamā īpašuma domājamās daļas iegūtas fiziskas personas īpašumā, pamatojoties uz Ances pagasta padomes 21.02.2007. sēdes (protokols Nr. 2) lēmuma 13.§ „Par nekustamā īpašuma „****” nodošanu privatizācijai:

Ņemot vērā, ka divi dzīvokļi un nedzīvojamās telpas ir reģistrēti zemesgrāmatā kā atsevišķi dzīvokļu īpašumi, nodoti apsaimniekošanai R. Č., nekustamais īpašums izslēgts no pašvaldības bilances, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 13.pantu, kas nosaka, ka novada pašvaldība ir attiecīgo novadā iekļauto vietējo pašvaldību institūciju finanšu, mantā, tiesību un saistību pārņēmēja, Zemesgrāmatu likuma ceturtās daļas pirmo apakšnodaļu „Nostiprinājuma lūgumi un to pielikumi” , kas nosaka, ka nostiprinājuma lūgumam par īpašuma dzēšanu ir pievienojams administratīvās iestādes lēmums, **atklāti balsojot: PAR – 12 balsis** (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, G.Ansone, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Lūgt Ventspils zemesgrāmatu nodaļu dzēst Ventspils novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu ***.
2. Lēmums pievienots protokola pielikumā uz 2 lapām.

5.§

PAR VĀRVES PAGASTA PADOMES 18.09.2008.SĒDES LĒMUMA GROZĪŠANU.

(ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņas Libkovskim.

M. Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada Nekustamo īpašumu nodaļas speciālisti, veicot pašvaldības valdījumā esošā nekustamā īpašuma „Liepu iela 2”, Vārves pagastā, reģistrāciju zemesgrāmatā, un izvērtējot Vārves pagasta padomes 2008.gada 18.septembra ārkārtas sēdē (protokols Nr. 11) 1.8. punktā pieņemto lēmumu „Par lauku apvidus zemes piekritību Vārves pagasta pašvaldībai”, par zemes piekritību pašvaldībai uz zemes gabaliem, uz kuriem atrodas tās tiesiskajā valdījumā esošas ēkas un būves, konstatēja, ka lēmuma pamatojumā minēts likuma „Par valsts un pašvaldību īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”, 3.panta otrās daļas 1.punkts, kurš nosaka, ka „ *zemes reformas laikā pašvaldībām piekrit un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, tikai gadījumos, ja uz šīs zemes ir pašvaldībai piederošas ēkas (būves)*”.

Iepazīstoties ar Vārves pagasta pārvaldes rīcībā esošo informāciju un dokumentiem, Ventspils novada dome konstatē, ka Vārves pagasta padomes rīcībā nav bijusi informācija par šī lēmuma 1.8.punktā minēto zemes gabalu piederību uz 1940.gada 21.jūliju, un par to, vai bijušie zemes īpašnieku mantinieki saņēmuši kompensācijas sertifikātus, vai atteikušies no zemes lietošanas. Lietā ir 23.01.2007. VZD izziņa Nr. 9C-3.1./17 „Par zemes gabala piederību uz 1940.gada 21.jūliju”, kurā ir informācija par to, ka VZD rīcībā nav ziņu par Zemes gabala „Liepu iela 2”, Vārves pagastā piederību uz 1940.gada 21.jūliju. Zemes piekritību pašvaldībai un tās ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības

vārda šajā gadījumā nosaka likuma „Par valsts un pašvaldību īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4¹.panta, otrās daļas 1.punkts, kurā teikts „*zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja uz šīs zemes ir pašvaldībai piederošas ēkas (būves)*...”. Tādējādi konstatēts, ka neuzmanības dēļ Vārves pagasta padomes 2008.gada 18.septembra lēmuma (protokols Nr. 11) 1.8. punkta „Par lauku apvidus zemes piekritību Vārves pagasta pašvaldībai” pamatojumā ieviesusies pārrakstīšanās kļūda, kā rezultātā apgrūtināta īpašuma tiesību nostiprināšana zemesgrāmatā uz Ventspils novada pašvaldības vārda.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu; Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 13.pantu, kas nosaka, ka novada pašvaldība ir attiecīgo novadā iekļauto vietējo pašvaldību institūciju finanšu, mantā, tiesību un saistību pārņēmēja, likuma „Par valsts un pašvaldību īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”, 4¹.panta, otrās daļas 1.punktu, 2008.gada 17.jūnija MK noteikumu Nr.453 “Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 14.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Veikt sekojošus grozījumus Vārves pagasta padomes 2008.gada 18.septembra ārkārtas sēdes (protokols Nr. 11) lēmuma 1.8.punktā un šā lēmuma otrajā daļā teksta daļu ”3.panta otrās daļas 1.punktu” izteikt ar teksta daļu „4¹ panta, otrās daļas 1.punktu”.
2. Uzdot Ventspils novada Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstus Vārves pagasta pārvaldei un VZD Kurzemes reģionālās nodaļas Ventspils birojam, Ventspils zemesgrāmatu nodaļai.

6.§

PAR PIEKRIŠANU LR NEPILSONIM

IEGŪT ĪPAŠUMĀ ZEMES VIENĪBU „***”, TĀRGALES PAGASTĀ

(ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M. Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada dome 30.08.2011. ir saņēmusi Latvijas Republikas nepilsoņa M.B. (pasē: M. B.), personas kods ***, dzīvojoša ***, iesniegumus (reģ. ar Nr.1.10-1200), ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā Tārgales pagasta Standzes ciemā esošo nekustamo īpašumu „***” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ***, kopplatība 0.0595 ha. Iesniegumam pievienotas dokumentu kopijas: 25.08.2011. notariāli apstiprināts dāvinājuma līgums, zemesgrāmatu apliecība, M.B. pases kopija, izkopējums no Tārgales pagasta teritorijas plānojuma grafiskās daļas.

Ievērojot augstākminēto un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta 4.daļu; 29.panta 2.daļas 4.punktu un 30.panta 1.daļu, 2.daļu;

Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2011.gada 21.jūlija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis,

G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Piekrist, ka LR nepilsonis M. B. iegūst īpašumā nekustamā īpašuma „***” zemes vienību.
2. Lēmums pievienots protokola pielikumā uz 2 lapām.

7.§

PAR NEDZĪVOJAMO TELPU NEKUSTAMAJĀ ĪPAŠUMĀ „PURENES”, ZLĒKĀS, NOMAS LĪGUMA PĀRJAUNOŠANU (ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M. Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2011.gada 6.septembrī saņemts un ar Nr.1.10.-1226 reģistrēts individuālā komersanta „Ciema aptieka”, reģistrācijas Nr.41202018935, juridiskā adrese: „Purenes”, Zlēku pag., Ventspils nov., LV-3617, vadītājas Selgas Beitānes iesniegums ar lūgumu pārslēgt 2008.gada 22.decembra nomas līgumu par nedzīvojamo telpu: „Purenes”-7, Zlēkās, platība 64.5 m², izmantošanu farmaceitisko izstrādājumu tirdzniecībai. Iesniegumam pievienotas dokumentu kopijas: 22.12.2008. līgums par nedzīvojamo telpu nomu (3 lapas), 18.12.2008. Zlēku pagasta padomes lēmums „Par IK „Ciema aptieka” īres līguma pagarināšanu”, izkopējums no nekustamā īpašuma „Purenes” būvju kadastrālās uzmērīšanas lietas ar telpu izvietojuma shēmu. Lietai pievienoti dokumenti: izdruka no Komercreģistra par IK „Ciema aptieka”.

Izskatot IK „Ciema aptieka” vadītājas iesniegumu, tam pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē sekojošo: nedzīvojamās telpas adresē: „Purenes”-7, Zlēkas, Zlēku pagasts, Ventspils novads, telpu grupas kadastra apzīmējums ***, platība 64.5 m², atrodas Ventspils novada pašvaldības īpašumā (Zlēku pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.93) esošā daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā „Purenes”, Zlēkās. Telpu grupas „Purenes”-7, Zlēkās, Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts informācijas sistēmā reģistrētais lietošanas veids ir: *Ārstniecības vai veselības aprūpes iestāžu telpu grupa*, kods 1264. 2008.gada 18.decembrī Zlēku pagasta padome ir pieņēmusi lēmumu „Par IK „Ciema aptieka” īres līguma pagarināšanu” (protokols Nr.12, p.1.1.) par nedzīvojamo telpu „Purenes”-7, Zlēkās, platība 64.5 kvadrātmetri, iznomāšanu līdz 31.12.2015. Zlēku pagasta pašvaldība 22.12.2008. noslēgusi līgumu (parakstījusi padomes priekšsēdētāja D.Cekule) par nedzīvojamo telpu nomu ar IK „Ciema aptieka” noslēgusi līgumu, nosakot nomas maksu Ls 0.11/m². Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 13.punktu – ar jaunievēlētās novada domes pirmo sēdi izbeidzas visu pirms tam novada teritorijā bijušo vietējo domju (padomju) pilnvaras. Novada pašvaldība ir attiecīgajā novadā iekļauto vietējo pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja, līdz ar ko ir pārņemtas iepriekš minētā telpu nomas līguma saistības, un līdz ar ko ir pārjaunojams līgums. Saskaņā ar 08.06.2010. MK noteikumu Nr.515 “Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un tipveida nosacījumiem” 65.punktu, - nosacītās nomas maksas noteikšanai iznomātājs organizē nomas objekta apsekošanu, faktiskā stāvokļa novērtēšanu un nosacīto nomas maksu nosaka, ievērojot nekustamā īpašuma tehnisko stāvokli, atrašanās vietu, izmantošanas iespējas un citus apstākļus. Noteikumu 87.punkts nosaka iznomātāja tiesības nomas līgumiem, kas noslēgti līdz noteikumu spēkā stāšanās dienai, piemērot to normatīvo aktu nosacījumus, kas bija spēkā līguma noslēgšanas laikā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta b) apakšpunktu; likuma "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" 5.panta pirmo daļu, 6.¹ panta trešo daļu; 08.06.2010. MK noteikumu Nr.515 "Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un tipveida nosacījumiem" 7., 65., 87.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Pārjaunot 22.12.2008. nomas līgumu ar IK „Ciema aptieka”, reģistrācijas Nr.41202018935, par nedzīvojamo telpu adresē: „Purenes”-7, Zlēkas, Zlēku pagasts, Ventspils novads, platība 64.5 m², telpu kadastra apzīmējums ***, izmantošanu farmaceitisko izstrādājumu, kosmētikas un tualetes piederumu mazumtirdzniecībai, nosakot nomas maksu: Ls 0.11/m² mēnesī un nomas termiņu - līdz 2015.gada 31.decembrim.
2. Uzdot pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) 14 dienu laikā no domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot nedzīvojamo telpu nomas līgumu ar IK „Ciema aptieka”.
3. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, adrese: Liepājas tiesu nams, Lielā iela 4, Liepāja, LV-3400, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu:
 - 4.1. IK „Ciema aptieka”, adrese: „Purenes”, Zlēku pag., Ventspils nov., LV-3617;
 - 4.2. Zlēku pagasta pārvaldei;
 - 4.3. Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību;
 - 4.4. Nekustamo īpašumu nodaļai.

8.§

PAR NEDZĪVOJAMO TELPU NEKUSTAMAJĀ ĪPAŠUMĀ SKOLAS IEĻA 3, PILTENĒ, IZNOMĀŠANU (ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M. Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 07.12.2010. ir saņemts biedrības „Piltenes jauniešu iniciatīvu centrs „Piltenes pūznis””, reģistrācijas Nr.40008146221, jurid.adrese: Skolas iela 3, Piltenē, Ventspils novads, valdes locekles Zanes Pamšes iesniegums (reģ.Nr.6222) ar lūgumu iznomāt pašvaldībai piederošas nedzīvojamās telpas aptuveni 55 m² platībā nekustamajā īpašumā Skolas iela 3, Piltenē, ar nolūku izmantot telpas biedrības darbībai un piesaistītu Eiropas fondu līdzekļus. Iesniegumam pievienotas dokumentu kopijas: izdruka no Biedrību un nodibinājumu reģistra, nekustamā īpašuma Skolas iela 3, Piltenē, zemes robežu plāns, VZD kadastra izziņa par nekustamo īpašumu, izkopējums no nekustamā īpašuma Skolas iela 3, Piltenē, būves kadastrālās uzmērīšanas lietas ar telpu izvietojuma shēmu, izkopējums no VZD kadastra

kartes, biedrības „Piltenes jauniešu iniciatīvu centrs „Piltenes pūznis”” 17.12.2010. iesniegums Ventspils novada domei par ES projekta līdzfinansējumu.

Izskatot biedrības „Piltenes jauniešu iniciatīvu centrs „Piltenes pūznis”” iesniegumu, tam pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē: nekustamais īpašums Skolas iela 3, Piltenē, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu ***, platība 718 m², un uz tās esošas būves – veselības ēkas, kadastra apzīmējums ***, ar kopējo platību 126.6 m². Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts informācijas sistēmā reģistrētais nekustamā īpašuma Skolas iela 3, Piltenē, lietošanas mērķis ir: *Pārējo sabiedriskas nozīmes objektu apbūve*, NĪLM kods 0908. Biedrības izmantošanā lūgtās telpās ar platību 55.3 m² par pašvaldības līdzekļiem ir veikta vienkāršota renovācija. Telpās ir pašvaldības centralizētā apkure, ūdensvads un kanalizācija. Pārējās ēkas telpas nav atjaunotas un pašlaik nav izmantojamas. Nekustamais īpašums pašlaik netiek izmantots pašvaldības vajadzībām vai iznomāts citiem mērķiem. Saskaņā ar 08.06.2010. MK noteikumu Nr.515 “Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un tipveida nosacījumiem” 4.4.punktu, vispārīgo noteikumos paredzēto kārtību par telpu iznomāšanu var neievērot, ja pašvaldības manta tiek iznomāta biedrībām, nodibinājumiem, kuru darbība sniedz nozīmīgu labumu sabiedrībai vai kādai tās daļai, it sevišķi, ja tā vērsta uz labdarību, cilvēktiesību un indivīda tiesību aizsardzību, pilsoniskas sabiedrības attīstību, izglītības, zinātnes, kultūras un veselības veicināšanu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta b) apakšpunktu; likuma “Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 5.panta pirmo daļu, 6.¹ panta trešo daļu; 08.06.2010. MK noteikumu Nr.515 “Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un tipveida nosacījumiem” 4.4.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, G.Ansone, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. noslēgt nedzīvojamo telpu nomas līgumu ar biedrību „Piltenes jauniešu iniciatīvu centrs „Piltenes pūznis””, reģistrācijas Nr.40008146221, par nedzīvojamo telpu ar kopplatību 55.3 (piecdesmit pieci veseli un 3/10) m² nekustamajā īpašumā Skolas iela 3, Piltenē, ēkas kadastra apzīmējums ***, izmantošanu biedrības darbības nodrošināšanai, nosakot nomas maksu: Ls 0.10/m² (desmit santīmi par kvadrātmetru) mēnesī, uz laiku no 15.09.2011. līdz 30.09.2018.
2. Noteikt, ka par saņemtajiem komunālajiem pakalpojumiem Nomnieks maksā saskaņā ar pašvaldības apstiprinātajiem tarifiem un izsniegtajiem rēķiniem.
3. Noteikt, ka Nomnieka pienākums maksāt nomas maksu sākas ar dienu, kad ir ieviests biedrības iesniegtais projekts (-i).
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) trīs dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot šī lēmuma 1.punktā minēto nedzīvojamo telpu nomas līgumu.
5. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, adrese: Liepājas tiesu nams, Lielā iela 4, Liepāja, LV-3400, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu:
 - 6.1. Biedrībai „Piltenes jauniešu iniciatīvu centrs „Piltenes pūznis””, adrese: Skolas iela 3, Piltene, Ventspils novads, LV-3620;

- 6.2. Piltenes pilsētas un pagasta pārvaldei;
- 6.3. Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību;
- 6.4. Nekustamo īpašumu nodaļai.

=====

Sēdi slēdz plkst. 16.35

Sēdi vadīja

A.Mucenieks _____

Sēdi protokolēja

I.Kalenda _____