

Ar *** apzīmētais teksts un lēmums nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).



**LATVIJAS REPUBLIKA
VENTSPILS NOVADA DOME**

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, reģ.nr. 90000052035, tālr. 63629450, e-pasts info@ventspilsnd.lv
www.ventspilsnovads.lv

**VENTSPILS NOVADA DOME
NEKUSTAMO ĪPAŠUMU APSAIMNIEKOŠANAS
KOMITEJA
SĒDES PROTOKOLS
Ventspils novadā**

2025.gada 20.februārī
Sēde sākas plkst. 09.00

Nr.2

Sēdi vada -

Komitejas priekšsēdētājs Andris Vārpiņš

Protokolē -

Domes kancelejas un komunikāciju
nodaļas vadītāja Evija Ozoliņa

Piedalās –

Komiteju locekļi: Ilze Judzika
 Aigars Matisons
 Agris Bileskalns
 Gaidis Bože
 Ints Apsītis
 Gatis Gāga

Novada pašvaldības

darbinieks: Ivo Lemšs, pašvaldības izpilddirektora vietnieks

Gatis Landmanis, Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājs

Sēdes vadītājs aicina komitejas locekļus balsot par sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot: PAR – 7 (A.Vārpiņš, I.Judzika, A.Matisons, A.Bileskalns, G.Bože, I.Apsītis, G.Gāga), PRET – nav, ATTURAS – nav, Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas komiteja n o l e m j:

Apstiprināt šādu Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas komitejas **2025.gada 20.februāra** sēdes darba kārtību:

1. Par zemes ierīcības projektā "Jaunkalēji" izdalītās zemes vienības zem pašvaldības ceļa "Ceļš uz-03 Āboli-Silgaiļi", Užavas pagastā, atpirkšanu sabiedrības vajadzībām.
2. Par SIA "Jaunpope" iesniegumu ceļa servitūta atzīmes dzēšanai nekustamam īpašumam "Popes darbnīcas", Popē.
3. Par ierosinājumu atsavināt valsts meža zemi Tārgales pagastā.

4. Par nekustamo īpašumu novērtēšanu cenu aptaujas kārtībā.

1. §

PAR ZEMES IERĪCĪBAS PROJEKTĀ “JAUNKALĒJI” IZDALĪTĀS ZEMES VIENĪBAS ZEM PAŠVALDĪBAS CEĻA „CEĻŠ Uz-03 ĀBOLI-SILGAILI”, UŽAVAS PAGASTĀ, ATPIRKŠANU SABIEDRĪBAS VAJADZĪBĀM (G.Landmanis)

A.Vārpiņš ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.
G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Sēdes vadītājs aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Nekustamā īpašuma “Jaunkalēji” īpašnieks J. K. 2025. gada 6. februārī iesniedzis pašvaldībai rakstisku piedāvājumu (reģistrēts ar IN607) atpirkt zemi zem pašvaldības ceļa par summu 2000 EUR pēc visu nodokļu un nodevu nomaksas.

Ventspils novada pašvaldības Projektu, investīciju un būvniecības komisija (turpmāk Komisija) 2024.gada 6.septembrī pieņēma lēmumu, apstiprinot zemes ierīcības projektu (ZIP) nekustamā īpašuma „Jaunkalēji” (īpašnieks J.K.) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9878 007 0061 trīs zemes gabalos aptuveni: 1,8 ha, 0,1 ha un 3,0 ha platībā.* Uz vienas no izveidotajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9878 007 0309, platība 0,1032 ha, atrodas pašvaldības ceļš „Ceļš Uz-03 “Aboli-Silgaili” posms aptuveni 277 m garumā. Minētais pašvaldības ceļa Uz-03 normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ir reģistrēts AS „Latvijas valsts ceļi” pašvaldības ceļu reģistrā un pašvaldība veic ieguldījumu ceļa atjaunošanai un uzturēšanai.

No Valsts zemes dienesta (VZD) kadastra informācijas sistēmas datiem redzams, ka zem pašvaldības ceļa izdalītās jaunās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9878 007 0309, platība 0,1032 ha, kadastrālā vērtība uz 01.01.2025. 40 EUR, bet universālā kadastrālā vērtība 289 EUR.

Zemes īpašnieks J. K. informāciju par izdevumu apmēru zemes ierīcības projekta izstrādei, zemes kadastrālajai uzmērīšanai, reģistrācijai VZD, uc., apmēru nav pievienojis.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 3.punkta nosacījumiem, pašvaldības autonomās funkcijas ietilpst ielu, ceļu būvniecība, uzturēšana un pārvaldība. No Zemes pārvaldības likuma 8.panta septītajā daļā noteiktā: *valsts vai pašvaldība atbilstoši budžeta iespējām vienojas ar zemes īpašnieku par zemes zem ceļa vai ielas atsavināšanu un atsavina to saskaņā ar normatīvajiem aktiem par sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanu.*

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. **panta pirmo daļu:** *Publiskai personai jārikojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir: rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu;* **3. panta trešā daļā noteikts:** *mantas iegūstama īpašumā vai lietošanā par izdevīgāko cenu.*

Saskaņā ar Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 4.pantu: *Nekustamā īpašuma atsavināšana sabiedrības vajadzībām notiek, vienojoties par labprātīgu nekustamā īpašuma atsavināšanu vai atsavinot to piespiedu kārtā uz atsevišķa likuma pamata.*

Saskaņā ar 2011. gada 15. marta Ministru kabineta noteikumu Nr. 204 “Kārtība, kādā nosaka taisnīgu atlīdzību par sabiedrības vajadzībām atsavināmo nekustamo īpašumu” 18.punkta nosacījumiem: *Atsavināmā nekustamā īpašuma novērtēšanai institūcija Publisko iepirkumu likumā noteiktajā kārtībā izvēlas sertificētu nekustamā īpašuma vērtētāju.*

Nemot vērā iepriekš minēto, J. K. 06.02.2025. iesniegumu, kā arī pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 3.punktu, Zemes pārvaldības likuma 8. panta septīto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu un 3.panta 1. un 3.punktu, Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 4.pantu, 2011. gada 15. marta Ministru kabineta noteikumu Nr. 204 “Kārtība, kādā nosaka taisnīgu atlīdzību par sabiedrības vajadzībām atsavināmo nekustamo īpašumu” 18.punktu, **atklāti**

balsojot: PAR – 7 (A.Vārpiņš, I.Judzika, A.Matisons, A.Bileskalns, G.Bože, I.Apsītis, G.Gāga),
PRET – nav, **ATTURAS** – nav, Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas komiteja **n o l e m j**:

1. **Uzdot** Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) pasūtīt sertificētam nekustamo īpašumu vērtētajam nekustamā īpašuma “Jaunkalēji”, kadastra Nr. 98780070061, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9878 007 0309, platība 0,1032 ha, uz kuras atrodas pašvaldības ceļa Uz-03 “Āboli-Silgaiļi” posms, atsavināšanas vērtību (vai tirgus cenu).
2. **Uzdot** Domes kancelejas un komunikāciju nodaļai (L.Zernevica) pēc komitejas sēdes protokola parakstīšanas tā izrakstu:
 - 2.1. nodot Jūrkalnes un Užavas pagastu apvienības pārvaldei (G. Reķis), Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis), Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (V. Jansone);
 - 2.2. nosūtīt iesniedzējam J. K. uz norādīto e-pasta adresi: ***

*skat. Pielikumā ZIP grafisko shēmu.

Zemes vienības 9878 007 0309 izvietojuma shēma:



2.§

PAR SIA “JAUNPOPE” IESNIEGUMU CEĻA SERVITŪTA ATZĪMES DZĒŠANAI NEKUSTAMAM ĪPAŠUMAM “POPES DARBNĪCAS”, POPĒ

(G.Landmanis)

A.Vārpiņš ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.
G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Sēdes vadītājs aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) 2025. gada 20. janvārī saņemts SIA “Jaunpope”, reģistrācijas Nr. 41203001508, (turpmāk–Īpašnieks), valdes priekšsēdētāja Arta Kuģenieka parakstīts iesniegums, reģistrēts lietvedībā ar Nr. IN278, ar lūgumu sniegt saskaņojumu ceļa servitūta atzīmes dzēšanai nekustamam īpašumam “Popes darbnīcas”, kadastra Nr. 98560030381, Popē. Iesniegumam pievienota zemesgrāmatas kopija, zemes robežu plāna kopija, jaunā ceļa trases atrašanās vietas shēma.

Īpašnieks savā iesniegumā norāda šādu pamatojumu ceļa servitūta atzīmes dzēšanai:

“Šī atzīme ir nodibināta, pamatojoties uz Popes pagasta padomes 2008. gada 21. augusta izziņu Nr. 3.14/101, kā tas ir norādīts zemes robežu plānā. Esošā ceļa konfigurācija nesamērīgi apgrūtina īpašuma izmantošanu, jo ceļš ir izvietots tieši darbnīcu kompleksa centrā, tādējādi transportlīdzekļi šķērso īpašumu tā aktīvās saimnieciskās darbības zonā. Šāda ceļa konfigurācija

neļauj norobežot darbnīcu teritoriju, lai tā droši un netraucēti varētu veikt normālu saimniecisko darbību.

Tā kā minētā atzīme ir nodibināta ar administratīvo aktu, tad mūsu ieskatā ar administratīvo aktu saskaņojuma formā tā arī būtu dzēšama. Taču, ja pašvaldībai ir nepieciešams piekļuves ceļš savam īpašumam, mēs to varam nodrošināt tādā veidā, lai tas pēc iespējas mazāk apgrūtinātu mūsu īpašumu. Iespējamais jaunais piekļuves ceļš varētu būt, iebraucot pa pašvaldības ceļu mūsu īpašuma DA stūrī un virzoties pa mūsu īpašumu gar kaimiņu īpašuma „Novadnieki” robežu ziemeļu virzienā (skat. grafisko pielikumu).”

Izskatot Īpašnieka iesniegumu, datus valsts publiskajos reģistros, Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas komiteja konstatē:

1. Nekustamais īpašums “Popes darbnīcas”, kadastra Nr. 98560030381, 19.01.2018. ierakstīts Popes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000574628 uz Īpašnieka vārda. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst apbūvēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9856 003 0381, platība 4,62 ha, uz kuras atrodas zemesgrāmatā neierakstītas (pirmreģistrētas) lauksaimnieciska rakstura būves – mehāniskās darbnīcas, garāžas, angārs. Zemes vienība atrodas Popes ciema teritorijā zonējumā *Ražošanas teritorija* ar indeksu R. Nekustamā īpašuma “Popes darbnīcas” zemesgrāmatas nodalījumā III. daļas 1. iedaļā ierakstītas lietu tiesības, kas apgrūtinā nekustamo īpašumu, t.sk., 1.7 Atzīme – *ceļa servitūta teritorija 0,08 ha*. Kā pamatojums norādīts 2009. gada 7. jūlija Valsts zemes dienesta Ziemeļkurzemes reģionālās nodaļas lēmums Nr. 15-03-ZK1/55. Ceļa servitūta trase ir grafiski iezīmēta arī 28.08.2008. reģistrētajā zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānā (mērnieks – E. Ūdris, saskaņojusi Popes pagasta padome priekšsēdētāja M. Libkovska personā). Zemes plānos ir rakstīts, ka ceļa servitūts iezīmēts, pamatojoties uz Popes pag. padomes 2008. gada 21. augusta izziņu Nr. 3.14/101.
2. Ne zemesgrāmatā, ne zemes robežu plānā nav norādīts, kuram (vai kuriem) nekustamam īpašumam par labu (valdošais nekustamais īpašums) servitūts ticis noteikts. No LGIA ortofoto kartes redzams, ka zemes reformas laikā noteiktais ceļa servitūts nodrošina piekļuvi pie dzīvojamās mājas “*Purvmaļi*”. Ceļa servitūta trase sākas ar nobrauktuvi no valsts vietējā autoceļa V1313 Virpe-Pope, iet šķērsām pāri zemes vienībai *Popes darbnīcas* ~ 208 m garumā, tālāk pa blakusesošo nekustamā īpašuma neapbūvētas zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9856 003 0213 ~ 42 m, līdz zemes vienības “*Purvmaļi*”, ar kadastra apzīmējumu 9856 003 0302 robežai.
3. No esošās situācijas redzams, ka servitūta ceļš iet tieši darbnīcu kompleksam pa vidu, tādējādi uzliekot nesamērīgu apgrūtinājumu īpašuma izmantošanai, jo citu personu transportlīdzekļi šķērso īpašumu tieši aktīvās saimnieciskās darbības zonā. Tā kā darbnīcu teritoriju primāri izmanto Īpašnieks, pa to pārvietojas arī lielgabarīta lauksaimniecības tehnika, trešo personu vieglā autotransporta kustība neveicina kustības drošību. Tāpat servitūta ceļa izvietojums neļauj norobežot darbnīcu teritoriju, lai tajā droši un netraucēti varētu veikt normālu saimniecisko darbību, kā arī nodrošināt īpašuma apsardzību. Kā norāda Popes pagasta un Puzes pagasta apvienības pārvaldes vadītājs M. Libkovskis – lai atvieglotu nekustamā īpašuma “Popes darbnīcas” izmantošanu, esošais ceļa servitūts būtu pārceļams uz citu kalpojošā zemesgabala daļu, vislabāk gar zemes vienības malu, turklāt zemes īpašniekam būtu jāizbūvē jaunā servitūta ceļa segumu tādā kvalitātē, lai nodrošinātu autotransporta piekļuvi visos laika apstākļos.
4. Kā norāda Īpašnieks, - no nekustamā īpašuma Popes darbnīcas teritorijas pilnvērtīgas izmantošanas un transporta kustības drošības viedokļa būtu lietderīgi pārcelt ceļa servitūta trases vietu uz īpašuma dienvidu malu, kur iespējama ceļa ierīkošana vietā, līdz kurai pienāk pašvaldības ceļš *Po-39 Dārzniecība* atzars (skat. zemes robežu plānā robežpunkti E, D). Tāpat Īpašnieks piedāvā nodrošināt pašvaldībai piekļuves ceļu savam īpašumam tādā veidā, lai pēc iespējas mazāk apgrūtinātu Īpašumu. (skat. grafisko pielikumu). Kā izriet no Civillikuma 1132. un 1138. panta, - *servitūtam* jārada pēc *iespējas mazāk* neērtību kalpojošam īpašumam. Pašvaldībai pēc būtības nevar būt iebildumu šādi ceļa servitūta trases pārcelšanai. Servitūta pārcelšanai būtiski nodrošināt iedzīvotāju, kuri dzīvo “*Purvmaļu*” mājās iespējas netraucēti piekļūt savām mājām un zemei. Lai to panāktu, būtu nepieciešams veikt jaunā braucamā ceļu izbūvi dabā (atbilstoši būvniecības jomas

normatīvajiem aktiem - būvēt drīkst īpašnieks vai viņa pilnvarotā persona). Tā kā zemes vienībai "Purvmāļi" VZD reģistrēta kā pašvaldības valdījumā esoša zeme (1/2 domājamā daļa) kuras lietotāja ir uz zemes esošā būvju īpašuma īpašiece (Dz. L.), bet otra zemes puses (1/2 dom.daļa) lietotāja norādīta S. V., ceļa servitūta izlietotāji būs personas, kuras lieto šo zemes vienību un būves uz tās.

5. Kā norādījis Valsts zemes dienests (VZD) - zemes reformas laikā, pieņemot lēmumus par zemes piešķiršanu īpašumā, ceļa servitūti varēja būt noteikti, neparedzot valdošos nekustamos īpašumus, un šie servitūti ir likumiskie servitūti uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 22.panta trešās daļas pamata. Vienlaikus atzīmes veidā zemesgrāmatā ierakstītie ceļa servitūti nav lietu tiesības un tādēļ nemaz neaprobežo īpašuma tiesības. Lai veiktu kadastra datu aktualizāciju, jāievēro Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 27.¹ pantā un Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr. 263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” (turpmāk – Datu aktualizācijas noteikumi) 111.punktā noteiktā kārtība.

Servitūts atbilstoši Civillikuma 1130.pantam ir tāda tiesība uz svešu lietu, ar kuru īpašuma tiesība uz to ir lietošanas ziņā aprobežota kādai noteiktai personai vai noteiktam zemesgabalam par labu. Kā atzinis AT Senāts, - zemes reformas laikā ar valsts vai pašvaldības iestādes lēmumu (administratīvo aktu) noteikts īpašuma lietošanas tiesību aprobežojums un zemesgrāmatā ierakstītā atzīme nav ceļa servitūts Civillikuma 1130., 1231. un 1235.panta izpratnē. Minētais tiek pamatots ar to, ka: tas neatbilst servitūta jēdzienam; servitūtu kā lietu tiesību saskaņā ar Civillikuma 1235.pantu ieraksta zemesgrāmatā, bet atzīmei zemesgrāmatā ir pagaidu raksturs, un tā laika gaitā izzūd ar dzēšanu vai arī tiek atvietota ar ierakstu; valsts vai pašvaldības iestādes lēmums (administratīvais akts) nav neviens no Civillikuma 1231.pantā norādītajiem servitūta nodibināšanas pamatiem – ne likums, ne līgums vai testaments, ne tiesas spriedums (Senāta 2013.gada 9.oktobra sprieduma lietā Nr. SKC 458/2013 (C12204010).

Konkrētajā gadījumā runa ir par Civillikumā neparedzētu īpašuma lietošanas tiesību aprobežojumu (apgrūtinājumu), kas noteikts uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 22.panta kārtībā pieņemta Valsts zemes dienesta lēmuma (administratīvā akta) pamata un kas ierakstīts zemesgrāmatā atzīmes veidā, nosakot abstraktu pagaidu rakstura tiesību aprobežojumu par labu nenoteiktām personām vai īpašumiem. Ņemot vērā iepriekš minēto, datu dzēšanu Kadastra informācijas sistēmā personai iespējams pieprasīt šādos veidos: 1) vispirms vēršoties zemesgrāmatā ar nostiprinājuma lūgumu, kam pievienots attiecīgās valsts vai pašvaldības institūcijas dokuments par ceļa servitūta tiesības vai šādas tiesības nodrošinājuma dzēšanu un attiecīgs servitūta teritorijas grafiskais attēlojums. Šādā gadījumā attiecīgie dati Kadastra informācijas sistēmā tiks aktualizēti (dzēsti) automātiski, pamatojoties uz datu apmaiņu starp zemesgrāmatas turētāju un Valsts zemes dienestu atbilstoši Zemesgrāmatu likuma 135.panta 5.punktam; 2) uzreiz vēršoties Valsts zemes dienestā ar iesniegumu par datu dzēšanu Kadastra informācijas sistēmā, pievienojot attiecīgās valsts vai pašvaldības institūcijas dokumentu par nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājuma dzēšanu, ja tas Kadastra informācijas sistēmā ir reģistrēts uz attiecīgās valsts vai pašvaldības institūcijas dokumenta pamata.

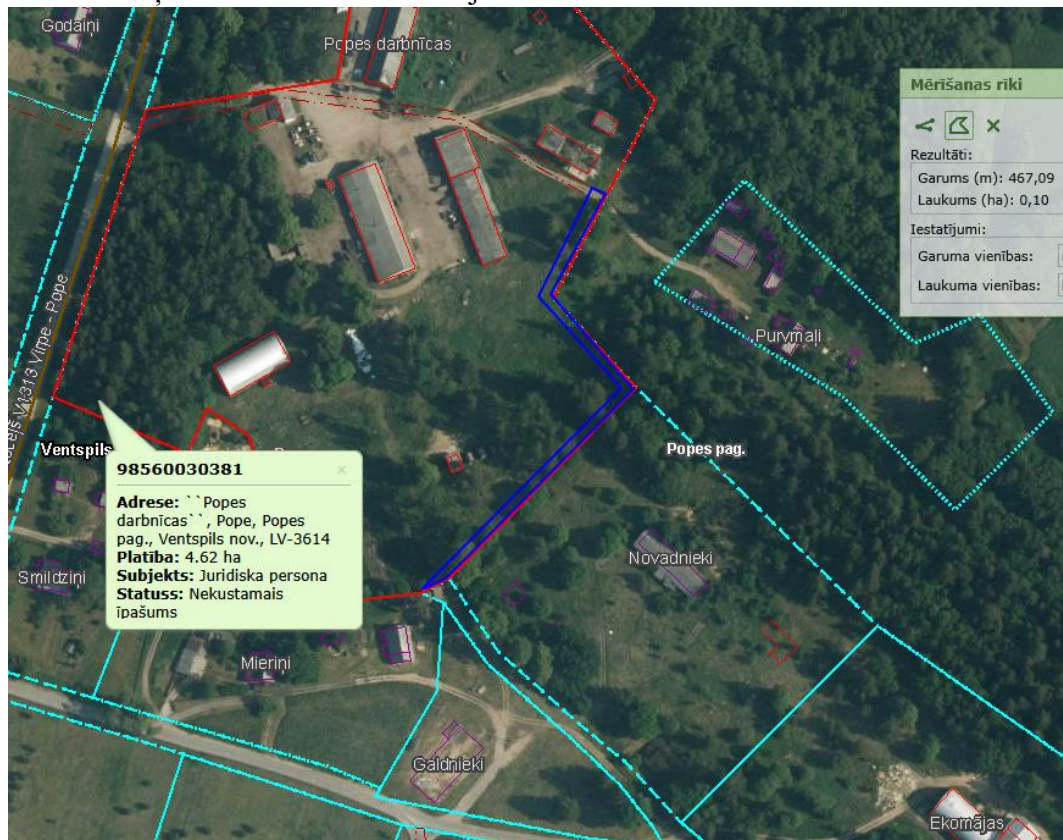
Ievērojot minēto, Popes pagasta un Puzes pagasta apvienības pārvaldes vadītāja M. Libkovska izteikto viedokli iespēju esošā ceļa servitūta pārcelšanai, kā arī pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 15.punktu, Paziņošanas likuma 3.panta pirmās daļas 3.punktu, 9.panta otro daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 7 (A.Vārpiņš, I.Judzika, A.Matisons, A.Bileskalns, G.Bože, I.Apsītis, G.Gāga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas komiteja **n o l e m j**:

1. Pieņemt zināšanai SIA "Jaunpope" iesniegumu par vēsturiskās ceļa servitūta atzīmes* dzēšanu nekustamam īpašumam "Popes darbnīcas", kadastra Nr. 9856 003 0381, Popē, Popes pagastā, Ventspils novadā, atzīstot kā iespējamo risinājumu servitūtu ceļa pārcelšanu dabā gar zemes vienības malu saskaņā ar šī lēmuma grafisko pielikumu, pēc kā pienācīgā kārtā informēt ceļa servitūta tiesības izlietotājus.

* Popes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000574628 III. daļas 1. iedaļas 1.7 atzīme.

2. Uzdot Domes kancelejas un komunikāciju nodaļai (L.Zernevica) pēc Ventspils novada domes komitejas sēdes protokola parakstīšanas šā lēmuma izrakstu:
- 3.1. Nosūtīt elektroniska dokumenta formā iesniedzējam uz norādīto e-pasta adresi: siajaunpope@gmail.com ;
- 3.2. Nodot Popes pagasta pārvaldei, Nekustamo īpašumu nodaļai.

Plānotās ceļa servitūta trases izvietojums:



3.§

PAR IEROSINĀJUMU ATSAVINĀT VALSTS MEŽA ZEMI TĀRGALES PAGASTĀ

(G.Landmanis)

A.Vārpiņš ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim. G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Sēdes vadītājs aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ventspils novada domes 2023.gada 26.oktobra saistošo noteikumu Nr.8 „Ventspils novada pašvaldības nolikums” 11.apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR – 7** (A.Vārpiņš, I.Judzika, A.Matsons, A.Bileskalns, G.Bože, I.Apsītis, G.Gāga), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas komiteja **n o l e m j:**

1. Akceptēt lēmuma projektu “Par Par ierosinājumu atsavināt valsts meža zemi Tārgales pagastā”.
2. Virzīt apstiprināšanai novada domes sēdē.

4.§
PAR NEKUSTAMO ĪPAŠUMU NOVĒRTĒŠANU CENU APTAUJAS KĀRTĪBĀ
(G.Landmanis)

G.Landmanis informē par pašvaldības nekustamo īpašumu novērtēšanas un atsavināšanas kārtību, prioritāri atsavināmiem īpašumiem.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ventspils novada domes 2023.gada 26.oktobra saistošo noteikumu Nr.8 „Ventspils novada pašvaldības nolikums” 11.apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR** – 7 (A.Vārpiņš, I.Judzika, A.Matisons, A.Bileskalns, G.Bože, I.Apsītis, G.Gāga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas komiteja **n o l e m j**:

1. Pieņemt zināšanai Nekustamo īpašumu nodaļas vadītāja G.Landmaņa sniegto ziņojumu.

=====

Sēdi slēdz plkst.10.00

Komitejas priekšsēdētājs

A.VĀRPIŅŠ

Komitejas locekļi

G.BOŽE

I.JUDZIKA

I.APSĪTIS

A.MATISONS

A.BILESKALNS

G.GĀGA