

**VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS KUSTAMĀS MANTAS –
MEŽAUDZES CIRSMU ĪPAŠUMĀ „DZEŅI”
UGĀLES PAGASTĀ, VENTSPILS NOVADĀ,**

I Z S O L E S N O T E I K U M I

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1 Ventspils novada pašvaldības kustamās mantas – izcērtamās koksnes (turpmāk – Cirsmā/-as) izsoles noteikumi (turpmāk – Noteikumi) izstrādāti, pamatojoties uz Pašvaldību likumu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un saskaņā ar šo likumu izdotajiem normatīvajiem aktiem, kas regulē pašvaldības mantas atsavināšanu, un nosaka kārtību, kādā veicama Ventspils novada pašvaldībai piederošo Cirsmu **atsavināšana nekustamā īpašuma „Dzeņi” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9870 010 0135, Ugāles pagastā, Ventspils novadā.**
- 1.2 Cirsmu atsavināšanas veids – **elektroniskā izsole ar augšupejošu soli.**
- 1.3 Izsoles organizētājs – Ventspils novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90000052035, juridiskā adrese: Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, (turpmāk – Pašvaldība).
- 1.4 Izsolī rīko Ventspils novada domes izveidotā Ventspils novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisija.
- 1.5 Izsoles sākumcena (nosacīta cena): **2300 EUR** (divi tūkstoši trīs simti *euro*).
- 1.6 Maksāšanas līdzekļi: **euro** (100% apmērā).
- 1.7 Izsoles solis: **100 EUR** (viens simts *euro*).
- 1.8 Ar izsoles noteikumiem un citiem dokumentiem, kas attiecas uz izsolāmo kustamo mantu, izsoles pretendenti var iepazīties: elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, Pašvaldības tīmekļvietnē: www.ventspilsnovads.lv, kā arī Apmeklētāju pieņemšanas centrā (adrese: Skolas iela 4 (1.stāvs), Ventspils) un Ugāles un Usmas pagastu apvienības pārvaldē (adrese: “Ugāles pagasta nams”, Ugāles pagasts, Ventspils novads).

2. Kustamās mantas raksturojums

- 2.1. Izsolāmā kustamā manta – mežaudzes cirsmas atrodas nekustamā īpašumā: „Dzeņi”, kadastra numurs 9870 010 0135, Ugāles pagastā, Ventspils novadā (turpmāk – Īpašums), uz kuru īpašumtiesības nostiprinātas Ugāles pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000623745 uz Ventspils novada pašvaldības vārda.
- 2.2. Īpašuma sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9870 010 0135, ar kopējo platību 2,19 ha. Saskaņā ar 2020.gada 30.novembra zemesgabala situācijas plāna zemes lietošanas veidu eksplikāciju, 2,12 ha no kopējās platības aizņem meži, 0,07 ha – ūdens objektu zeme. Cirsmas izstrādājamas meža kvartālā Nr.1, saskaņā ar Valsts meža dienesta izdoto apliecinājumu Nr. 1765599:
 - 2.2.1. cirtes veids – kopšanas cirte; cirtes izpildes veids – kopšanas cirte; nogabals Nr.1, ar kopējo platību 2,19 ha.
- 2.3. Cirsmās kokus izcērt, izved un Īpašuma teritorijas sakopšanu veic pircējs.
- 2.4. Pircējs patstāvīgi sedz visus izdevumus, kas saistīti ar kokmateriālu izvešanu, izmantojot objektam pieguļošos zemes gabalus, kā arī kokmateriālu krautuvju

izveidošanu, vienojoties par to ar pieguļošo zemes gabalu īpašniekiem vai saņemot Pašvaldības zemes lietotāju atļauju.

- 2.5. Saņemt papildus informāciju par Cīrsmām, kā arī vienojoties par to apskates laiku var darbdienās, iepriekš sazinoties ar Ugāles un Usmas pagastu apvienības pārvaldes vadītāju (tālrunis – 29287631; e-pasts: ugale.usma@ventspilsnd.lv, gendrihs.skesters@ventspilsnd.lv).

3. Izsoles nodrošinājums

- 3.1. Pretendentam, kurš vēlas piedalīties izsolē – **līdz 2026. gada 30. marta plkst.23:59** jāiemaksā nodrošinājums 10% (desmit procenti) apmērā no noteikumu 1.5.punktā minētās izsolāmās mantas nosacītās cenas – **230 EUR** (divi simti trīsdesmit *euro*), Ventspils novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90000052035, kontā **Nr.LV04HABA0551025783903** (AS „Swedbank”; SWIFT (BIC) kods: HABALV22), maksājuma paziņojuma saturā iekļaujot norādi: „**Nekustamā īpašuma „Dzeņi”, Ugāles pagastā, mežaudzes cīrsmu izsoles nodrošinājums**”, un izmantojot elektronisko izsoļu vietni, nosūta izsoles organizētājam lūgumu autorizēt to dalībai izsolē.
- 3.2. Papildus nodrošinājuma maksai, izsoles pretendents veic maksu **5 EUR** (pieci *euro*) apmērā – par dalību izsolē elektroniskās izsoļu vietnes administratoram saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu.
- 3.3. Nodrošinājums uzskatāms par iemaksātu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta Noteikumu 3.1.punktā norādītajā bankas kontā.
- 3.4. Nodrošinājuma summu, ko iemaksājusi persona, kura izsolē nosolījusi un nopirkusi izsolāmo kustamo mantu, ieskaita Cīrsmu pirkuma maksā, kas veicama 1 (vienas) nedēļas laikā no Noteikumu 5.8.punktā norādītās izziņas saņemšanas dienas.
- 3.5. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies izsolē, bet pārtraukuši solišanu izsoles gaitā un nav nosolījuši augstāko cenu par izsolāmām Cīrsmu, vai arī visiem izsoles dalībniekiem, ja izsole tiek atzīta par nenotikušu, izņemot Noteikumu 8.1.4. un 8.1.5.apakšpunktā paredzētajos gadījumos – 7 (septiņu) darba dienu laikā pēc izsoles noslēguma dienas tiek atmaksāts nodrošinājums, ieskaitot to kredītiestādes kontā, kas norādīts norēķinu rekvizītos elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>

4. Izsoles dalībnieks un reģistrēšana Izsoļu dalībnieku reģistrā

- 4.1. Izsolē var piedalīties jebkura fiziska vai juridiska persona, kura saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem var iegūt savā īpašumā izsolāmo Cīrsmas un kura līdz izsoles pretendentu reģistrācijas brīdim ir iemaksājusi Noteikumu 3.1.punktā minēto nodrošinājumu un autorizēta dalībai izsolē.
- 4.2. Pretendentu reģistrācija sākas **2026. gada 20. martā plkst.13:00 un noslēdzas 2026. gada 30. martā plkst.23:59** elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv
- 4.3. Izsoles pretendentu – fizisku personu, kura vēlas savā vai citas fiziskas vai juridiskas personas vārdā piedalīties izsolē, reģistrē elektronisko izsoļu vietnē uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā.
- 4.4. Izsoļu dalībnieku reģistrā persona norāda:
- 4.4.1. vārdu, uzvārdu;
 - 4.4.2. personas kodu vai dzimšanas datumu (personai, kurai nav piešķirts personas kods);
 - 4.4.3. kontaktadresi;
 - 4.4.4. personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru;

- 4.4.5. norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma nauda);
- 4.4.6. personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruņa numuru.
- 4.5. Ja persona pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus Noteikumu 4.4.punktā minētajiem datiem, norāda arī šādas ziņas par reģistrēta lietotāja pārstāvam personu un pilnvarojumu:
 - 4.5.1. pārstāvamās personas veidu;
 - 4.5.2. personas vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;
 - 4.5.3. personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;
 - 4.5.4. kontaktadresi;
 - 4.5.5. personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru fiziskai personai;
 - 4.5.6. informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;
 - 4.5.7. informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi);
 - 4.5.8. attiecīgās lēmēj institūcijas lēmumu par Cirsma iegādi juridiskajai personai.
- 4.6. Reģistrējoties Izsoļu dalībnieku reģistrā, persona iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.
- 4.7. Ziņas par personu iekļauj Izsoļu dalībnieku reģistrā, pamatojoties uz personas iesniegumu. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko pakalpojumu „Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē” un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā www.latvija.lv piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.
- 4.8. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties Pašvaldības izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles sludinājumā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsoles nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā, kā arī sedz maksu par dalību izsolē vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu.
- 4.9. Izsoles organizētājs, 7 (septiņu) dienu laikā pēc pretendenta pieteikuma saņemšanas, autorizē dalībai izsolē pretendētus, kuri izpildījuši visus izsoles priekšnoteikumus, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.
- 4.10. Informāciju par autorizēšanu dalībai izsolē izsoles rīkotājs reģistrētam lietotājam nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam izveidoto kontu.
- 4.11. Autorizējot personu izsolei, katram dalībniekam (solītājam) elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.
- 4.12. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:
 - 4.12.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies pretendenta reģistrācijas termiņš;
 - 4.12.2. nav izpildīti Noteikumu 3.1., 4.4. un 4.5.punktā minētās prasības;
 - 4.12.3. konstatēts, ka izsoles pretendents ir uzsāks maksātnespējas process vai pasludināta maksātnespēja, tā saimnieciskā darbība ir apturēta vai pārtraukta, vai ir uzsākta tiesvedība par darbības izbeigšanu, maksātnespēju vai bankrotu.
- 4.13. Izsoles rīkotājs ir tiesīgs pārbaudīt izsoles pretendentu un jau reģistrēto izsoles dalībnieku sniegtās ziņas. Ja tiek konstatēts, ka sniegtā informācija nav patiesa, attiecīgo personu izslēdz no Izsoles dalībnieku reģistra, pretendents zaudē tiesības piedalīties izsolē, kā arī viņam neatmaksā iemaksāto nodrošinājumu.

- 4.14. Izsoles pretendenta pieteikums izsolei ir uzskatāms par gribas apliecinājumu iegūt savā īpašumā atsavināmo Cirsmu un noslēgt ar izsoles organizētāju pirkuma līgumu tā nosolīšanas gadījumā.
- 4.15. Izsoles organizētājs nav tiesīgs sniegt informāciju par izsoles pretendentiem un reģistrētajiem izsoles dalībniekiem.

5. Izsoles norise

- 5.1. Izsoles elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> sākums: **2026.gada 20.martā plkst.13:00**, un izsole noslēdzas – **2026.gada 9.aprīlī plkst.13:00**.
- 5.2. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.
- 5.3. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.
- 5.4. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbdienas pulkst.13:00.
- 5.5. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus neregistrē un elektronisko izsoļu vietnē norāda izsoles noslēguma datumu, laiku un pēdējo izdarīto solījumu.
- 5.6. Izsoles organizētājs var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.
- 5.7. Pēc izsoles slēgšanas elektronisko izsoļu vietnē sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu (protokolu), kuru izsoles rīkotājs apstiprina 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles noslēguma dienas.
- 5.8. Izsoles organizētājs 7 (septiņu) darba dienu laikā pēc izsoles noslēguma dienas izsniedz izsoles dalībniekam izziņu norēķinam par izsolē iegūto kustamo mantu, kurā norādīta Cirsmas pirkuma cena un tās samaksas kārtība.
- 5.9. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies izsolē, bet nav nosolījuši atsavināmo kustamo mantu, atmaksā izsoles nodrošinājums Noteikumu 3.5.punktā noteiktajā termiņā un kārtībā, izņemot gadījumu, ja konstatēta Noteikumu 4.13.punktā paredzēto apstākļu iestāšanās.

6. Samaksas kārtība

- 6.1. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis visaugstāko cenu par Cirsmu, 7 (septiņu) dienu laikā pēc Noteikumu 5.8.punktā izsniegtās izziņas saņemšanas, jāsamaksā summa, ko veido starpība starp nosolīto augstāko cenu un iemaksāto nodrošinājumu, kas jāiemaksā Ventspils novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90000052035, AS „Swedbank” (SWIFT (BIC) kods: HABALV22) norēķinu kontā: Nr.**LV04HABA0551025783903**. Pēc samaksas veikšanas, maksājumu apliecinājoši dokumenti iesniedzami izsoles komisijai (adrese: Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601), vai nosūtāmi elektroniski uz e-pasta adresi: gita.horste@ventspilsnd.lv
- 6.2. Ja Cirsmas nosolījušais izsoles dalībnieks Noteikumu 6.1.punktā noteiktajā termiņā nav veicis samaksu par Pašvaldības kustamo mantu, uzskatāms, ka viņš atsakās no nosolīto Cirsmu pirkuma tiesībām, un nodrošinājums attiecīgajam izsoles dalībniekam netiek atmaksāts. Tad izsoles organizētājs piedāvā Cirsmas pirkt izsoles dalībniekam, kurš izsolē nosolījis nākamo augstāko cenu. Par to pēdējam pārsolītajam izsoles dalībniekam (pircējam) paziņo, nosūtot vai izsniedzot Noteikumu 5.8.punktā minēto izziņu.
- 6.3. Noteikumu 6.2.punktā minētajā gadījumā pārsolītais izsoles dalībnieks, kā pircējs, stājas nosolītāja vietā, un viņam ir tiesības 7 (septiņu) dienu laikā no izziņas saņemšanas brīža rakstveidā paziņot izsoles organizētājam par Cirsmu pirkšanu, kā arī samaksāt paša

nosolīto augstāko summu izziņā norādītājā kontā. Pirkuma maksas samaksu apliecinošs dokuments 2 (divu) darba dienu laikā no samaksas veikšanas jāiesniedz izsoles organizētājam atbilstoši Noteikumu 6.1.punkta nosacījumiem.

7. Izsoles protokola un rezultātu apstiprināšana, pirkuma līguma noslēgšana

- 7.1 Izsoles komisija ne vēlāk kā 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles noslēguma dienas, apstiprina izsoles aktu (protokolu), kas sagatavots elektroniskajā izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>
- 7.2 Cirsma izsoles rezultātus apstiprina Ventspils novada domes priekšsēdētājs 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc nosolītās cenas samaksas pilnā apmērā maksājuma veikšanas Noteikumos noteiktajā kārtībā un termiņā, un to apliecinosa dokumenta saņemšanas.
- 7.3 Cirsma nosolītājs ne vēlāk kā 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas paraksta nosolītās Kustamās mantas pirkuma līgumu (Noteikumu 1.pielikums). Darījumu akta noteikumus un noslēgšanas kārtību nosaka izsoles organizētājs saskaņā piemērojamo Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām.

8. Nenotikusi izsole

- 8.1. Izsole atzīstama par nenotikušu, ja:
 - 8.1.1. par izsoles laiku nav bijusi informācija oficiālā laikrakstā vai, ja izsole tikusi izziņota, pārkāpjot citas Noteikumu prasības;
 - 8.1.2. Noteikumos paredzētajā termiņā nav autorizēts neviens izsoles dalībnieks;
 - 8.1.3. noskaidrots, ka nepamatoti noraidīta kāda dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;
 - 8.1.4. neviens dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu;
 - 8.1.5. izsoles dalībnieks, kurš nosolījis augstāko cenu, vai pēdējais pārsolītais dalībnieks, kurš stājas nosolītāja vietā, neveic Cirsma pirkuma maksas samaksu noteiktajā termiņā vai atsakās no nosolītās mantas pirkuma līguma noslēgšanas (t.sk. neparakstot līgumslēdzēju pusēm parakstīšanai sagatavoto darījuma aktu Noteikumu 7.3.punktā paredzētajā termiņā);
 - 8.1.6. konstatēts, ka nosolītājs ir tāda persona, kura nevar slēgt darījumus vai kurai nebija tiesību piedalīties izsolē;
 - 8.1.7. starp izsoles dalībniekiem konstatēta vienošanās, kas ietekmējusi izsoles rezultātus vai gaitu;
 - 8.1.8. izsole nav uzsākta vai tikusi pārtraukta tehnisku iemeslu dēļ.
- 8.2. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem izsoles rīkotājs, un par to paziņo reģistrētajiem izsoles dalībniekiem.

9. Citi noteikumi

- 9.1. Izsoles pretendentiem un dalībniekiem ir tiesības:
 - 9.1.1. saņemt informāciju saistībā ar izsoli un tās rezultātiem;
 - 9.1.2. iesniegt izsoles organizētājam sūdzību un tajā norādīto apstākļu pierādījumus par izsoles rīkotāja pieņemtajiem lēmumiem un veiktajām darbībām, vai atklātajiem Noteikumu pārkāpumiem saistībā ar Cirsma izsoles norisi vai tās rezultātiem, bet ne vēlāk kā 2 (divas) dienas pēc izsoles noslēguma dienas.
- 9.2. Pašvaldība, apstrādājot izsoles procesā iegūtos fizisko personu datus, ievēro Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulā 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) un nacionālajos normatīvajos aktos par personas datu apstrādi noteiktās prasības.

- 9.3. Izsoles dalībnieku personas datu apstrādes tiesiskais pamats ir Vispārīgās datu aizsardzības regulas 6.panta pirmās daļas c) punkts: apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.
- 9.4. Par Noteikumos un Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos neregulētiem jautājumiem lēmumus pieņem izsoles rīkotājs.

Ventspils novada domes priekšsēdētājs

A.Zariņš