

SĒDES PROTOKOLS

Ventspils novadā

2011.gada 27.oktobrī

49

Nr. _____

Sēde sasaukta plkst. 10.00

Sēdi atklāj plkst. 10.10

Sēdi vada - Aivars Mucenieks, novada domes priekšsēdētājs

Protokolē - Dana Bottere, kancelejas vadītāja p.i.

Piedalās -

Deputāti:

- Mārtiņš Libkovskis
- Dainis Veidemanis
- Gunita Ansonē
- Viesturs Ameļins
- Ilva Cērpa
- Aivars Čaklis
- Māris Dadzis
- Raitis Krūmiņš
- Ginta Roderte
- Guntis Mačtams

Nepiedalās -

Deputāts:

- Andris Jaunsleinis
- Nellija Sileviča
- Gaidis Bože
- Elīta Kuģeniece

A.Mucenieks atklāj domes sēdi, iepazīstina ar sēdes darba kārtību.

1. Par pašvaldības SIA „Ugāles nami” siltumenerģijas pārvaldes tarifu apstiprināšanu.
2. Par aizņēmumu no Valsts Kases projekta „Ventspils novada izglītības iestāžu energoefektivitātes uzlabošana” realizēšanai.
3. Par aizņēmuma no Valsts Kases projekta „Ugāles pagasta tautas nama rekonstrukcija” realizēšanai.
4. Par projekta „Sabiedriskā centra „Ances muiža” izveide” īstenošanas pārtraukšanu un jauna projekta izstrādi.
5. Par projekta „Usmas pagasta tautas nama „Ausekļi” rekonstrukcija” īstenošanas pārtraukšanu un jauna projekta izstrādi.
6. Par ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu Ventspils novada Jūrkalnes pagasta teritorijā”
7. Par tehniski ekonomiskā pamatojuma apstiprināšanu un par saistībām Ventspils novada Tārgales pagasta Tārgales ciema ūdenssaimniecības attīstības investīciju projekta īstenošanai.

8. Par tehniski ekonomiskā pamatojuma apstiprināšanu un par saistībām Ventspils novada Piltenes pilsētas ūdenssaimniecības attīstības investīciju projekta īstenošanai.
9. Par tehniski ekonomiskā pamatojuma apstiprināšanu un par saistībām Ventspils novada Jūrkalnes pagasta Jūrkalnes ciema ūdenssaimniecības attīstības investīciju projekta īstenošanai.
10. Par detālplānojuma, nekustamā īpašumā, „Tīsiņi”, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, darba uzdevuma apstiprināšanai.
11. Par detālplānojuma, nekustamā īpašumā, „Straumes”, Puzes pagastā, Ventspils novadā, darba uzdevuma apstiprināšanai.
12. Par detālplānojuma nekustamiem īpašumiem, „Simsoni”, „Imulas”, „Niedragi”, „Jāņi”, „Edgari” Tārgales pagastā un „Buntiki” Popes pagastā, Ventspils novadā, darba uzdevuma apstiprināšanu.
13. Par detālplānojuma nekustamiem īpašumiem, „Šavello”, „Mežpurvi”, „Rītausmas”, „Mežvijas”, „Mežkaķi” Tārgales pagastā, Ventspils novadā, darba uzdevuma apstiprināšanu.
14. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā.
15. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2009.gada 24.septembra sēdē Nr.15 (protokols Nr.8, 2.§, 1.6.p) apstiprinātajā Ventspils novada Puzes pamatskolas nolikumā.
16. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu, zemes vienību piekritību pašvaldībai vai ieskaitīšanai rezerves zemes fondā.
17. Par pašvaldībai piederošu un piekrītošu zemes gabalu iznomāšanu.
18. Par pašvaldības zemes nomas līguma izbeigšanu Piltenē.
19. Par zemes nomas līgumu izbeigšanu Popes pagastā.
20. Par zemes nomas pirmtiesību līguma izbeigšanu Tārgales pagastā.
21. Par neprivatizēto dzīvokļu pārņemšanu „Brigadiermājā”, Ugāles pagastā.
22. Par dzīvojamās mājas „Čunči”, Piltenes pagastā, neprivatizētās daļas pārņemšanu.
23. Par telpu nomas līguma izbeigšanu Ances pagastā.
24. Par nedzīvojamo telpu nomu ģimenes ārsta praksei Popes pagastā.
25. Par piekrišanu Krievijas pilsonim iegūt īpašumā nekustamos īpašumus Ziru pagastā.
26. Par AS „Latvenergo” būvju uzturēšanai nepieciešamo zemesgabalu piekritību valstij, adrešu piešķiršanu.
27. Par piekrišanu Zviedrijas pilsonim iegūt īpašumā zemesgabala domājamās daļas.
28. Par grozījumiem 25.08.2011.domes lēmumā „Par līgumu noslēgšanu”
29. Par zemesgabala Ancē iznomāšanu gāzes balonu konteinera novietošanai.
30. Par grozījumiem 26.05.2011. domes lēmumā par zemesgabalu iznomāšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu.

A.Mucenieks ierosina darba kārtību papildināt ar sekojošiem jautājumiem:

1. Par avārijas stāvoklī esošo būvju Irbenē, Ances pagastā, demontēšanu.
2. Par valsts Akciju Sabiedrības „Privatizācijas aģentūra” valdījumā esošiem nekustamajiem īpašumiem Ventspils novadā.
3. Par nedzīvojamo telpu nomu Užavā.
4. Par nolikuma „Kārtība, kādā slēdzami līgumi par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un veicama zvejas rīku skaita limitu sadale piekrastes zvejai Baltijas jūras piekrastes ūdeņos, kas robežojas ar Ventspils novada administratīvo teritoriju” apstiprināšanu.
5. Par apbalvojuma „Ventspils novada Goda raksts” piešķiršanu.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot: PAR – 11 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Roderte, G.Mačtams, M.Libkovskis, I.Cērpa, V.Ameļins, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

Apstiprināt šādu 2011.gada 27.oktobra domes sēdes **darba kārtību**:

1. Par pašvaldības SIA „Ugāles nami” siltumenerģijas pārvaldes tarifu apstiprināšanu.
2. Par aizņēmumu no Valsts Kases projekta „Ventspils novada izglītības iestāžu energoefektivitātes uzlabošana” realizēšanai.
3. Par aizņēmuma no Valsts Kases projekta „Ugāles pagasta tautas nama rekonstrukcija” realizēšanai.
4. Par projekta „Sabiedriskā centra „Ances muiža” izveide” īstenošanas pārtraukšanu un jauna projekta izstrādi.
5. Par projekta „Usmas pagasta tautas nama „Ausekļi” rekonstrukcija” īstenošanas pārtraukšanu un jauna projekta izstrādi.
6. Par ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu Ventspils novada Jūrkalnes pagasta teritorijā
7. Par tehniski ekonomiskā pamatojuma apstiprināšanu un par saistībām Ventspils novada Tārgales pagasta Tārgales ciema ūdenssaimniecības attīstības investīciju projekta īstenošanai.
8. Par tehniski ekonomiskā pamatojuma apstiprināšanu un par saistībām Ventspils novada Piltenes pilsētas ūdenssaimniecības attīstības investīciju projekta īstenošanai.
9. Par tehniski ekonomiskā pamatojuma apstiprināšanu un par saistībām Ventspils novada Jūrkalnes pagasta Jūrkalnes ciema ūdenssaimniecības attīstības investīciju projekta īstenošanai.
10. Par detālplānojuma, nekustamā īpašumā, „Tīsiņi”, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, darba uzdevuma apstiprināšanai.
11. Par detālplānojuma, nekustamā īpašumā, „Straumes”, Puzes pagastā, Ventspils novadā, darba uzdevuma apstiprināšanai.
12. Par detālplānojuma nekustamiem īpašumiem, „Simsoni”, „Imulas”, „Niedragi”, „Jāņi”, „Edgari” Tārgales pagastā un „Buntiki” Popes pagastā, Ventspils novadā, darba uzdevuma apstiprināšanu.
13. Par detālplānojuma nekustamiem īpašumiem, „Šavello”, „Mežpurvi”, „Rītausmas”, „Mežvijas”, „Mežkaķi” Tārgales pagastā, Ventspils novadā, darba uzdevuma apstiprināšanu.
14. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā.
15. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2009.gada 24.septembra sēdē Nr.15 (protokols Nr.8, 2.§, 1.6.p) apstiprinātajā Ventspils novada Puzes pamatskolas nolikumā.
16. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu, zemes vienību piekritību pašvaldībai vai ieskaitīšanai rezerves zemes fondā.
17. Par pašvaldībai piederošu un piekrītošu zemes gabalu iznomāšanu.
18. Par pašvaldības zemes nomas līguma izbeigšanu Piltēnē.
19. Par zemes nomas līguma izbeigšanu Popes pagastā.
20. Par zemes nomas pirmtiesību līguma izbeigšanu Tārgales pagastā.
21. Par neprivatizēto dzīvokļu pārņemšanu „Brigadiermājā”, Ugāles pagastā.
22. Par dzīvojamās mājas „Čunči”, Piltenes pagastā, neprivatizētās daļas pārņemšanu.
23. Par telpu nomas līguma izbeigšanu Ances pagastā.
24. Par nedzīvojamo telpu nomu ģimenes ārsta praksei Popes pagastā.
25. Par piekrišanu Krievijas pilsonim iegūt īpašumā nekustamos īpašumus Ziru pagastā.

26. Par AS „Latvenergo” būvju uzturēšanai nepieciešamo zemesgabalu piekritību valstij, adrešu piešķiršanu.
27. Par piekrišanu Zviedrijas pilsonim iegūt īpašumā zemesgabala domājamās daļas.
28. Par grozījumiem 25.08.2011.domes lēmumā „Par līgumu noslēgšanu”
29. Par zemesgabala Ancē iznomāšanu gāzes balonu konteīnera novietošanai.
30. Par grozījumiem 26.05.2011. domes lēmumā par zemesgabalu iznomāšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu.
31. Par avārijas stāvoklī esošo būvju Irbenē, Ances pagastā, demontēšanu.
32. Par valsts Akciju Sabiedrības „Privatizācijas aģentūra” valdījumā esošiem nekustamajiem īpašumiem Ventspils novadā.
33. Par nedzīvojamo telpu nomu Užavā.
34. Par nolikuma „Kārtība, kādā slēdzami līgumi par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un veicama zvejas rīku skaita limitu sadale piekrastes zvejai Baltijas jūras piekrastes ūdeņos, kas robežojas ar Ventspils novada administratīvo teritoriju” apstiprināšanu.
35. Par apbalvojuma „Ventspils novada Goda raksts” piešķiršanu.

1.§

PAR PAŠVALDĪBAS SIA „UGĀLES NAMI” SILTUMENERGIJAS PĀRVADES TARIFU APSTIPRINĀŠANU

(ziņo: A.Mucenieks)

A. Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz Pašvaldības SIA „Ugāles nami” iesniegumu (07.10.2011, reģ.nr.IIN1213) un uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta d) apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR** – 9 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, M.Dadzis, A.Čaklis, G.Roderte, G.Mačtams, M.Libkovskis, I.Cērpa, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – 2 balsis (R.Krūmiņš, V.Ameļins) Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt Pašvaldības SIA „Ugāles nami” siltumenerģijas pārvades tarifu 2011./2012.gada apkures sezonā nosakot siltumenerģijas pārvades tarifu iedzīvotājiem un daudzdzīvokļu māju apsaimniekotājiem - 7,92Ls/mwh (bez PVN) un juridiskām personām – 14,64Ls/mwh (bez PVN);
2. Uzdot Pašvaldības SIA „Ugāles nami” valdes priekšsēdētājam Gitai Aunai līdz 2011.gada 31.oktobrim brīdināt iedzīvotājus un juridiskās personas par izmaiņām siltumenerģijas pārvades tarifā saskaņā ar normatīvajiem aktiem, kuri reglamentē attiecīgā pakalpojuma sniegšanas kārtību;
3. Noteikt, ka ar 2011.gada 2011./2012.gada siltumenerģijas pārvades tarifa apstiprināšanu spēku zaudē 2008.gada 27.oktobra Liepājas pilsētas sabiedrisko pakalpojumu regulatora padomes lēmums Nr.350 (protokols nr.101, 1§) „Par PSIA „Ugāles nami” siltumapgādes pārvades tarifu”
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Pašvaldības SIA „Ugāles nami” valdes priekšsēdētājam Gitai Aunai.
5. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas.
6. Šī lēmuma 1.punktā apstiprinātie siltumenerģijas pārvades tarifi stājas spēkā ar 2011.gada 1.decembri

7. Uzdot Sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis) līdz 2011.gada 1.novembrim ievietot informāciju par jauniem siltumenerģijas pārvades tarifiem novada interneta mājas lapā un publicēt laikrakstā „Ventspils novadnieks” oktobra numurā.
8. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā, pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, nodot šā lēmuma izrakstu pašvaldības izpilddirektoram (D.Valdmanis), Sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis), Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (M.Bīdermane) un nosūtīt Pašvaldības SIA „Ugāles nami” valdes priekšsēdētājam (G.Auna) pēc adreses: Rūpnīcas iela 2-31, Ugāles pagasts, Ventspils novads, LV-3615, e-pasts: ugalenami@inbox.lv.

2.§

PAR AIZŅĒMUMU NO VALSTS KASES PROJEKTA „VENTSPILS NOVADA IZGLĪTĪBAS IESTĀŽU ENERGOEFEKTIVITĀTES UZLABOŠANA” REALIZĒŠANAI

2010.gada 27.decembrī starp Ventspils novada pašvaldību, SIA „Vides investīciju fonds” un Latvijas Republikas Vides ministriju tika noslēgta vienošanās Nr. KPFI-7/29 par projekta „Ventspils novada izglītības iestāžu energoefektivitātes uzlabošana” īstenošanu, ko veic Ventspils novada pašvaldība.

Projekta ietvaros tiks veikti kompleksi ēku siltināšanas pasākumi piecās izglītības iestāžu ēkās Ventspils novadā: Ances pirmsskolas izglītības iestādē „Vālodzes”, Popes pirmsskolas izglītības iestādē „Zemenīte”, Puzes pamatskolā, Tārgales skolā, Užavas pamatskolā un internātā.

Plānotās projekta kopējās izmaksas sastāda 636 016,57 LVL. 25.01.2011 Ventspils novada pašvaldība saņēma avansu projekta īstenošanai 159 036,63 LVL apmērā.

Lai varētu nodrošināt projekta realizāciju plānotajā apjomā un termiņā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 15.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 11 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Roderte, G.Mačtams, M.Libkovskis, I.Cērpa, V.Ameļins, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Ņemt aizņēmumu no Valsts kases projekta „*Ventspils novada izglītības iestāžu energoefektivitātes uzlabošana*” Nr. KPFI-7/29 finansējuma nodrošināšanai 476 979,94 LVL (četri simti septiņdesmit seši tūkstoši deviņi simti septiņdesmit deviņi lati 94 santīmi) apmērā, paredzot aizņēmuma izņemšanu 2011.gadā 248 809,31 LVL (divi simti četrdesmit astoņi tūkstoši astoņi simti deviņi lati 31 santīmi) apmērā un 2012.gadā 228 170,63 LVL (divi simti divdesmit astoņi tūkstoši simts septiņdesmit lati 63 santīmi) apmērā.
2. Aizņēmuma pamatsummas atmaksu uzsākot ar 2014.gada 1.janvāri. Aizņēmuma atmaksu veikt 20 gadu laikā no aizņēmuma saņemšanas brīža. Aizņēmuma atmaksu garantēt no novada pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.
3. Uzdot Ventspils novada Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (M.Bīdermani) sagatavot aizņēmuma saņemšanai nepieciešamos dokumentus atbilstoši Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 15.punkta nosacījumiem. Sagatavotos dokumentus iesniegt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomē līdz 2011.gada 15.novembrim.

4. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā, pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, nodot šā lēmuma izrakstu Attīstības nodaļai (E.Roģe) un Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (M.Bīdermane).

3.§

PAR AIZŅĒMUMU NO VALSTS KASES PROJEKTA „UGĀLES PAGASTA TAUTAS NAMA REKONSTRUKCIJA” REALIZĒŠANAI

(ziņo: M.Dadzis)

A. Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2010.gada 20.aprīlī, Talsos, Lauku atbalsta dienesta Ziemeļkurzemes reģionālā lauksaimniecības pārvalde pieņēma lēmumu par projekta iesnieguma „*Ugāles pagasta tautas nama rekonstrukcija*” Nr.10-08-L32100-000109 apstiprināšanu un projekta īstenošanas uzsākšanu, ko veic Ventspils novada pašvaldība.

Projekta priekšfinansēšanai ir saņemts ELFLA publiskā finansējuma avanss no Ziemeļkurzemes reģionālās lauksaimniecības pārvaldes 25 200 LVL apmērā. Tāpat 2010.gada decembrī ar Valsts Kasi ir noslēgts aizdevuma līgums Nr. A2/1/10/1162 par kopējo summu 144 200 LVL apmērā.

Projekta īstenošanas gaitā, veicot rekonstrukcijas darbus, tika konstatēta papildus darbu nepieciešamība objektā, ko iepirkuma procedūras rezultātā un saskaņā ar 2011.gada 4.janvārī noslēgto līgumu Nr. IE-24/2010 veic SIA „Inova”, tādējādi palielinot projekta kopējās izmaksas līdz 180 711.62 LVL (ar PVN).

Lai varētu nodrošināt projekta realizāciju plānotajā apjomā un termiņā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 15.punktu, un Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2011.gada 24.oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.8.), **atklāti balsojot: PAR** – 11 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Roderte, G.Mačtams, M.Libkovskis, I.Cērpa, V.Ameļins, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l ē m j**:

1. Ņemt aizņēmumu no Valsts Kases projekta *Ugāles pagasta tautas nama rekonstrukcija*” Nr.10-08-L32100-000109 papildus radušos izmaksu segšanai līdz LVL 11 312 (vienpadsmit tūkstoši trīs simti divpadsmit latu) apmērā.
2. Aizņēmuma pamatsummas atmaksu uzsākot ar 2012.gada 1.janvāri. Aizņēmuma atmaksu veikt 10 gadu laikā no aizņēmuma saņemšanas brīža. Aizņēmuma atmaksu garantēt no novada pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.
3. Uzdot Ventspils novada Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (M.Bīdermane) sagatavot aizņēmuma saņemšanai nepieciešamos dokumentus atbilstoši Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 15.punkta nosacījumiem. Sagatavotos dokumentus iesniegt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomē līdz 2011.gada 15.novembrim.

4. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā, pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, nodot šā lēmuma izrakstu Attīstības nodaļai (E.Roģe) un Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (M.Bīdermane).

4.§

PAR PROJEKTA „SABIEDRISKĀ CENTRA „ANCES MUIŽA“ IZVEIDE” (Nr. 10-08-L32100-000110) ĪSTENOŠANAS PĀRTRAUKŠANU UN JAUNA PROJEKTA

IZSTRĀDI

(ziņo: M.Dadzis)

A. Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2010.gada 26.aprīlī Lauku atbalsta dienesta Ziemeļkurzemes reģionālā lauksaimniecības pārvalde Talsos pieņēma lēmumu par projekta iesnieguma Nr. 10-08-L32100-000110 „Sabiedriskā centra „Ances muiža” izveide” apstiprināšanu un projekta īstenošanas uzsākšanu (turpmāk – Lēmums), ko veic Ventspils novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība).

Projekta ietvaros bija paredzēta 2 tehnisko projektu izstrāde – ceļa „Vecā muiža” un Ances muižas ēkas rekonstrukcijai. 2010.gada 17.maijā Ventspils novada Ances pagasta pārvalde un Aivars Polis – Āboliņš noslēdza līgumu Nr. 4/2010 par tehniskā projekta izstrādi ceļa „Vecā muiža” rekonstrukcijai, kas tika pabeigta 2010.gada 30.jūlijā. 2011.gada 3.jūnijā Pašvaldības mājas lapā tika publicēts paziņojums par plānoto līgumu muižas ēkas būvprojekta izstrādei, kā rezultātā 2011.gada 30.jūnijā Pašvaldība noslēdza līgumu Nr.93/2011 ar SIA „Samrode”. Tehniskā projekta izstrāde tika pabeigta 2011.gada 16.septembrī.

2011.gada 7.jūnijā IUB tika publicēts paziņojums par plānoto līgumu "Ances muižas laukuma seguma izbūve, Ances pagastā" (45233222-1). Noteiktajā piedāvājumu iesniegšanas termiņā netika saņemts nevienš piedāvājums, tādēļ 2011.gada 1.jūlijā konkurss tika izsludināts atkārtoti, taču arī tas noslēdzās bez rezultātiem.

2011.gada 29.septembrī IUB tika publicēts paziņojums par plānoto līgumu "Sabiedriskā centra "Ances muiža" rekonstrukcija" (45200000-9). Pamatojoties uz to, ka saņemtie piedāvājumi vairākkārt pārsniedza Pašvaldības finanšu iespējas projektā, iepirkums tika pārtraukts bez rezultāta.

Saskaņā ar Lēmumu, projekta īstenošanas termiņš ir 2012.gada 25.aprīlis. Projektā plānotās attiecināmās izmaksas sastāda 49 999.99 LVL.

Atsaucoties uz iepriekš minēto, kā arī pamatojoties uz plānoto finanšu līdzekļu un attiecināmo izmaksu nepietiekamību projekta realizācijai, un Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2011.gada 24.oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.8.), **atklāti balsojot: PAR** – 11 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Roderte, G.Mačtams, M.Libkovskis, I.Cērpa, V.Ameļins, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Pārtraukt projekta „Sabiedriskā centra „Ances muiža” izveide” Nr.10-08-L32100-000110 realizāciju.
2. Izstrādāt jaunu projekta iesniegumu „Sabiedriskā centra izveide Ancē, Ances pagastā” līdzfinansējuma saņemšanai no ELFLA, lai veiktu nekustamā īpašuma „Ances muiža” un ceļa „Vecā muiža” rekonstrukciju.

3. Uzdot Ventspils novada Attīstības nodaļai (E.Roģe) sagatavot projekta īstenošanas pārtraukšanas pieprasījumu iesniegšanai Lauku atbalsta dienesta Ziemeļkurzemes reģionālajā lauksaimniecības pārvaldē.
4. Uzdot Ventspils novada Attīstības nodaļai (E.Roģe) izstrādāt projekta „Sabiedriskā centra izveide Ancē, Ances pagastā” iesniegumu un iesniegt to Lauku atbalsta dienesta Ziemeļkurzemes reģionālajā lauksaimniecības pārvaldē līdz 2011.gada 14.novembrim.
5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā, pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, nodot šā lēmuma izrakstu Attīstības nodaļai (E.Roģe).

5.§

PAR PROJEKTA „USMAS PAGASTA TAUTAS NAMA „AUSEKĻI” REKONSTRUKCIJA” (Nr. 10-08-L32100-000095) ĪSTENOŠANAS PĀRTRAUKŠANU UN JAUNA PROJEKTA IZSTRĀDI (ziņo: M.Dadzis)

A. Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2010.gada 6.aprīlī Lauku atbalsta dienesta Ziemeļkurzemes reģionālā lauksaimniecības pārvalde Talsos pieņēma lēmumu par projekta iesnieguma Nr. 10-08-L32100-000095 „*Usmas pagasta tautas nama „Ausekļi” rekonstrukcija*” apstiprināšanu un projekta īstenošanas uzsākšanu (turpmāk – Lēmums), ko veic Ventspils novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība).

Projekta ietvaros 2010.gada 12.oktobrī Ventspils novada pašvaldība IUB mājas lapā publicēja paziņojumu par plānoto līgumu tehniskā projekta izstrādei. Iepirkuma procedūras rezultātā 2010.gada 1.novembrī tika noslēgts līgums Nr.IE/26/2010 ar pilnsabiedrību „Firmus-Arhitektūra”.

Pēc tehniskā projekta izstrādes 2011.gada 19.aprīlī tika izsludināts atklāts konkurss būvdarbu veikšanai Usmas tautas nama rekonstrukcijai, kas 2011.gada 17.maijā noslēdzās bez rezultātiem, jo konkursā nepieteicās neviens pretendents. 2011.gada 19.maijā tika izsludināts atkārtots konkurss būvdarbu veikšanai ar piedāvājumu iesniegšanas termiņu 2011.gada 21.jūnijā. Tika saņemti 2 būvdarbu piedāvājumi no SIA „INOVA” un SIA „BauArt”. Pamatojoties uz to, ka SIA „Inova” piedāvājums tika atzīts par neatbilstošu PIL 37.panta 4.daļā, 39.panta 5.un 6.daļā, 68.panta 2.daļā minētajiem nosacījumiem, bet SIA „BauArt” piedāvājums pārsniedza Pašvaldības finanšu iespējas projektā, iepirkuma procedūra tika pārtraukta.

Saskaņā ar Lēmumu, projekta īstenošanas termiņš ir 2011.gada 30.decembris. Projektā plānotās attiecināmās izmaksas sastāda 140 000 LVL.

Atsaucoties uz iepriekš minēto, kā arī pamatojoties uz plānoto finanšu līdzekļu un attiecināmo izmaksu nepietiekamību projekta realizācijai, un Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2011.gada 24.oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.8.), **atklāti balsojot: PAR** – 11 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Roderte, G.Mačtams, M.Libkovskis, I.Cērpa, V.Ameļins, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l ē m j:**

1. Pārtraukt projekta „Usmas pagasta tautas nama „Ausekļi” rekonstrukcija” Nr.10-08-L32100-000095 realizāciju.

2. Izstrādāt jaunu projekta iesniegumu „Usmas pagasta tautas nama rekonstrukcija“ līdzfinansējuma saņemšanai no ELFLA.
3. Uzdot Ventspils novada Attīstības nodaļai (E.Roģe) sagatavot projekta īstenošanas pārtraukšanas pieprasījumu iesniegšanai Lauku atbalsta dienesta Ziemeļkurzemes reģionālajā lauksaimniecības pārvaldē.
4. Uzdot Ventspils novada Attīstības nodaļai (E.Roģe) izstrādāt projekta „Usmas pagasta tautas nama rekonstrukcija“ iesniegumu un iesniegt to Lauku atbalsta dienesta Ziemeļkurzemes reģionālajā lauksaimniecības pārvaldē līdz 2011.gada 14.novembrim.
5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā, pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, nodot šā lēmuma izrakstu Attīstības nodaļai (E.Roģe).

6.§

PAR ŪDENSSAIMNIECĪBAS SABIEDRISKO PAKAPOJUMU SNIEGŠANU VENTSPILS NOVADA JŪRKALNES PAGASTA TERITORIJĀ

(ziņo: M.Dadzis)

A. Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 1.punktu un 21.panta pirmās daļas 14.punkta c) apakšpunktu, Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2011.gada 24.oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.8), **atklāti balsojot: PAR** – 11 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Roderte, G.Mačtams, M.Libkovskis, I.Cērpa, V.Ameļins, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Noteikt, ka ūdenssaimniecības sabiedriskos pakalpojumus (turpmāk – Pakalpojumi) Ventspils novada Jūrkalnes pagasta teritorijā nodrošina Ventspils novada pašvaldība.
2. Noteikt sniedzamos pakalpojumus:
 - 2.1. Ūdens ieguve, attīrīšana un novadīšana pa centralizēto ūdensapgādes tīklu līdz patērētājam;
 - 2.2. Notekūdeņu savākšana no patērētāja un novadīšana līdz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām, attīrīšana un novadīšana līdz iztekai ūdenstilpē.
3. Jūrkalnes pagastā ir spēkā Ventspils novada domes noteiktie tarifi, kas ir apstiprināti ar 2010.gada 29.jūnija sēdes lēmumu (protokols Nr.20.; 46§).
4. Pakalpojumu maksa var tikt pārskatīta ar atsevišķu Ventspils novada domes lēmumu.
5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā, pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, nodot šā lēmuma izrakstu Attīstības nodaļai (G.Roderte).

**PAR TEHNISKI EKONOMISKĀ PAMATOJUMA APSTIPRINĀŠANU UN PAR
SAISTĪBĀM VENTSPILS NOVADA TĀRGALES PAGASTA TĀRGALES CIEMA
ŪDENSsAIMNIECĪBAS ATTĪSTĪBAS INVESTĪCIJU PROJEKTA ĪSTENOŠANAI**

(ziņo: M.Dadzis)

A. Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā, 2011.gada 10.oktobrī, saņemts SIA „PROFIN” izstrādātais tehniski ekonomiskais pamatojums „Ventspils novada Tārgales pagasta Tārgales ciema ūdenssaimniecības attīstība”.

Pamatojoties uz Ventspils novada domes 2010.gada 25.februāra lēmumu (protokols Nr.15.; 15.§) „Par iespējamo pieteikšanos ERAF līdzfinansētajam ūdenssaimniecības infrastruktūras sakārtošanai apdzīvotās vietās līdz 2000 iedzīvotājiem” un Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2011.gada 24.oktobra lēmumu (protokols Nr.8), likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 11 balsis** (A.Mucenieks, G.Ansone, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Roderte, G.Mačtams, M.Libkovskis, I.Cērpa, V.Ameļins, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt SIA „PROFIN” izstrādāto tehniski ekonomisko pamatojumu „Ventspils novada Tārgales pagasta Tārgales ciema ūdenssaimniecības attīstība”.
2. Saskaņot Ventspils novada pašvaldības kā Projekta iesniedzēja sagatavoto projekta iesniegumu un tajā ietverto darbu un finansējuma apjomu.
3. Apstiprināt šādu investīciju projekta finanšu plānu:

Rādītāji	LVL	%
Finansējums, kopā	428 693,72	
t.sk.		
Attiecināmām izmaksām	351 388,29	100%
Pašvaldības finansējums (kredīts)	52 708,25	15%
ERAF finansējums	298 680,04	85%
Neattiecināmām izmaksām (PVN)	77 305,43	
Projekta iesniedzēja līdzekļi	77 305,43	

4. Apstiprināt šādus investīciju projekta pasākumus:

Pasākumi		Daudzums	Mērvienība
U1	Artēziskā urbuma rekonstrukcija.	1	komplekts
U2	Dzeramā ūdens sagatavošanas stacijas rekonstrukcija	1	komplekts
U3	Ūdenstorņa renovācija	1	komplekts
U4-1	Ūdensapgādes tīklu rekonstrukcija daudzdzīvokļu māju rajonā (Centrs-1)	2250	m
K1	Jaunu NAI būvniecība	1	komplekts
K2	Kanalizācijas pašteses vada izbūve uz jaunajām NAI un izplūdes vada izbūve no jaunajām NAI	725	m

5. Projekta finansēšanā nodrošināt Ventpils novada pašvaldības ieguldījuma daļu LVL 52708,25, ņemot aizņēmumu Valsts kasē vai citā kredītiestādē 2012.gadā, kas sastāda 15% no projekta kopējām attiecināmajām izmaksām, un gatavot iesniegumu ERAF finansējuma saņemšanai LVL 298 680,04.
6. Projekta finansēšanas nodrošināšanai ņemt ilgtermiņa kredītu LVL 52708,25. Kredīta atmaksu garantēt ar Ventpils novada pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.
7. Realizēt tehniski ekonomiskajā pamatojumā izstrādāto tarifu politiku, apstiprinot plānotos ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifus.
8. PVN nodokļa izmaksas finansēt, izmantojot likuma „Par PVN nodokli” normu par priekšnodokļa atskaitīšanu.
9. Organizēt investīciju projekta sagatavošanu un realizāciju, nodrošināt projektam nepieciešamās informācijas sniegšanu un cilvēkresursus atbilstoši prasībām, kas tiek izvirzītas ERAF finansējuma saņēmējam.
10. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā, pēc Ventpils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, nodot šā lēmuma izrakstu Attīstības nodaļai (G.Roderte) un Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (M.Bīdermane).

8.§

PAR TEHNISKI EKONOMISKĀ PAMATOJUMA APSTIPRINĀŠANU UN PAR SAISTĪBĀM VENTSPILS NOVADA PILTENES PILSĒTAS ŪDENSsAIMNIECĪBAS ATTĪSTĪBAS INVESTĪCIJU PROJEKTA ĪSTENOŠANAI

(ziņo: M.Dadzis)

A. Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventpils novada pašvaldībā, 2011.gada 10.oktobrī, saņemts SIA „PROFIN” izstrādātais tehniski ekonomiskais pamatojums projekta „Ventpils novada Piltenes pilsētas ūdenssaimniecības attīstība” II kārtai. 2011.gada 28.aprīļa Ventpils novada domes sēdē pieņemts lēmums (protokols Nr.38.; 21.§) „Par projekta iesnieguma „Ventpils novada Piltenes pilsētas ūdenssaimniecības attīstība I kārtā” apstiprināšanu”.

Pamatojoties uz Ventpils novada domes 2010.gada 25.februāra lēmumu (protokols Nr.15.; 15.§) „Par iespējamo pieteikšanos ERAF līdzfinansētajam ūdenssaimniecības infrastruktūras sakārtošanai apdzīvotās vietās līdz 2000 iedzīvotājiem” un Ventpils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2011.gada 24.oktobra lēmumu (protokols Nr.8), likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 11 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Roderte, G.Mačtams, M.Libkovskis, I.Cērpa, V.Ameļins, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventpils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt SIA „PROFIN” izstrādāto tehniski ekonomisko pamatojumu „Ventpils novada Piltenes pilsētas ūdenssaimniecības attīstība”.

2. Saskaņot Ventspils novada pašvaldības kā Projekta iesniedzēja sagatavoto projekta iesniegumu un tajā ietverto darbu un finansējuma apjomu.
3. Apstiprināt šādu investīciju projekta finanšu plānu:

Rādītāji	LVL	%
Finansējums, kopā	427 035,56	
t.sk.		
Attiecināmām izmaksām	350 029,15	100%
Pašvaldības finansējums (kredīts)	52 504,37	15%
ERAF finansējums	297 524,78	85%
Neattiecināmām izmaksām (PVN)	77 006,41	
Projekta iesniedzēja līdzekļi	77 006,41	

4. Apstiprināt šādus investīciju projekta pasākumus:

Pasākumi		Daudzums	Mērvienība
U1-2	Ūdensapgādes tīklu rekonstrukcija Lielajā ielā (no Jelgavas ielas līdz pilsētas robežai), Smilšu ielā, Krasta ielā u.c. - teritorijā, kas TEP izstrādes vajadzībām apzīmēta kā Centrs-2	2310	m
U2-1	Ūdensapgādes tīklu paplašināšana Centrs-2 teritorijā – Krasta ielā un Aleksandra ielā	645	m
K1-1	Kanalizācijas tīklu paplašināšana Centrs-2 teritorijā	1070	m

5. Projekta finansēšanā nodrošināt Ventspils novada pašvaldības ieguldījuma daļu LVL52 504,37 latī, kas sastāda 15% no projekta kopējām attiecināmajām izmaksām, ņemot aizņēmumu Valsts kasē vai citā kredītiestādē 2012.gadā un gatavot iesniegumu ERAF finansējuma saņemšanai LVL297 524,78. Pašvaldība plāno ieguldīt līdzekļus projekta īstenošanā, ņemot kredītu Valsts kasē vai Vides investīciju fondā.
6. Projekta finansēšanas nodrošināšanai ņemt ilgtermiņa kredītu ar atmaksas termiņu 20 gadi. Kredīta atmaksu garantēt ar Ventspils novada pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.
7. Realizēt tehniski ekonomiskajā pamatojumā izstrādāto tarifu politiku, apstiprinot plānotos ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifus.
8. PVN nodokļa izmaksas finansēt, izmantojot likuma *Par PVN nodokli* normu par priekšnodokļa atskaitīšanu.
9. Organizēt investīciju projekta sagatavošanu un realizāciju, nodrošināt projektam nepieciešamās informācijas sniegšanu un cilvēkresursus atbilstoši prasībām, kas tiek izvirzītas ERAF finansējuma saņemējam.
10. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā, pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, nodot šā lēmuma izrakstu Attīstības nodaļai (G.Roderte) un Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (M.Bīdermane).

9.§

**PAR TEHNISKI EKONOMISKĀ PAMATOJUMA APSTIPRINĀŠANU UN PAR
SAISTĪBĀM VENTSPILS NOVADA JŪRKALNES PAGASTA JŪRKALNES CIEMĀ
ŪDENSSAIMNIECĪBAS ATTĪSTĪBAS INVESTĪCIJU PROJEKTA ĪSTENOŠANAI**

(ziņo: M.Dadzis)

A. Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā, 2011.gada 10.oktobrī, saņemts SIA „Firmus DC” izstrādātais tehniski ekonomiskais pamatojums „Ūdenssaimniecības attīstība Ventspils novada Jūrkalnes pagasta Jūrkalnes ciemā”.

Pamatojoties uz Ventspils novada domes 2010.gada 25.februāra lēmumu (protokols Nr.15.; 15.§) „Par iespējamo pieteikšanos ERAF līdzfinansētajam ūdenssaimniecības infrastruktūras sakārtošanai apdzīvotās vietās līdz 2000 iedzīvotājiem” un Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2011.gada 24.oktobra lēmumu (protokols Nr.8), likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 11 balsis (A.Mucenieks, G.Ansone, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Roderte, G.Mačtams, M.Libkovskis, I.Cērpa, V.Ameļins, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt SIA „Firmus DC” izstrādāto un 2011.gadā iesniegto tehniski ekonomisko pamatojumu „Ūdenssaimniecības attīstība Ventspils novada Jūrkalnes pagasta Jūrkalnes ciemā”.
2. Apstiprināt šādu investīciju projekta finanšu plānu:

Rādītāji	LVL
Finansējums, kopā	254 940,96
t.sk. Attiecināmām izmaksām	208 968,00
<i>Projekta iesniedzēja finansējums</i>	<i>31 345,20</i>
<i>ERAF finansējums</i>	<i>177 622,80</i>
Neattiecināmām izmaksām (PVN)	45 972,96

3. Apstiprināt šādus investīciju projekta pasākumus (komponentes):

Nr.	Projekta aktivitātes nosaukums	Rezultāts	Rezultāts skaitliskā izteiksmē	
			Skaits	Mērvienība
1.	Ūdensapgādes sistēmas paplašināšana	Jauni ūdensapgādes tīkli	130	m
2.	Kanalizācijas sistēmas paplašināšana	Jauni kanalizācijas tīkli	1 670	m
3.	Kanalizācijas sistēmas sakārtošana	NAI rekonstrukcija	1	gab
		KSS rekonstrukcija	1	gab

- Projekta finansēšanā nodrošināt Ventspils novada domes ieguldījuma daļu LVL 31345,20, ņemot aizņēmumu Valsts kasē vai citā kredītiestādē 2012.gadā un gatavot iesniegumu ERAF finansējuma saņemšanai LVL 177 622,80.
- Pašvaldības finansējumu nodrošināt ņemot aizņēmumu Valsts kasē vai SIA "Vides investīciju fonds".
- Realizēt tehniski ekonomiskajā pamatojumā izstrādāto tarifu politiku, apstiprinot plānotos ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifus.
- PVN nodokļa izmaksas finansēt, izmantojot likuma Par PVN nodokli normu par priekšnodokļa atskaitīšanu.
- Organizēt investīciju projekta sagatavošanu un realizāciju, nodrošināt projektam nepieciešamās informācijas sniegšanu un cilvēkresursus atbilstoši prasībām, kas tiek izvirzītas ERAF finansējuma saņēmējam.
- Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā, pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, nodot šā lēmuma izrakstu Attīstības nodaļai (G.Roderte) un Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (M.Bīdermane).

10.§

PAR DETĀLPLĀNOJUMA, NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ „TĪSIŅI“, TĀRGĀLES PAGASTĀ, VENTSPILS NOVADĀ, DARBA UZDEVUMA APSTIPRINĀŠANU

(ziņo: M.Dadzis)

A. Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada domes 2011.gada 25.augusta sēdē pieņemts lēmums (protokols Nr.45.; 9.§) „Par detālplānojuma nekustamā īpašumā „Tīsiņi“, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, izstrādes uzsākšanu“.

Pamatojoties uz 2009.gada 6.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 67.punktu un Ventspils novada domes

Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2011.gada 24.oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.8),

atklāti balsojot: PAR – 11 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Roderte, G.Mačtams, M.Libkovskis, I.Cērpa, V.Ameļins, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt detālplānojuma, nekustamā īpašumā "Tīsiņi", kadastra numurs 9866 015 0005, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, darba uzdevumu (Pielikums Nr.1)
2. Atļaut detālplānojuma izstrādātājiem SIA "Damsijas", reģistrācijas Nr. 40003875540, Brīvības gatve 223, Rīga, LV-1039, pašvaldības vārdā pieprasīt no darba uzdevumā minētajām institūcijām detālplānojuma izstrādes nosacījumus.
3. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Kancelejai (I.Kalenda) triju dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Tārgales pagasta pārvaldei, detālplānojuma ierosinātajam SIA „Re.E.S.”, Balasta dambis 58k.2-4, Rīga, LV-1039, detālplānojuma izstrādātājiem SIA „Damsijas”, Brīvības gatve 223, Rīga, LV-1039.
4. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

11.§

PAR DETĀLPLĀNOJUMA, NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ „STRAUMES“, PUZES PAGASTĀ, VENTSPILS NOVADĀ, DARBA UZDEVUMA APSTIPRINĀŠANU

(ziņo: M.Dadzis)

A. Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā, 2011.gada 13.septembrī (reģ.Nr.1.10.-1256), saņemts SIA „Likteņvēji“, reģistrācijas Nr.5120301911, „Smilgas“, Puzes pagasts, Ventspils novads, pilnvarotās personas Ēvalda Putniņa, personas kods 210154-11236, iesniegums par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu vēja elektrostaciju parka būvniecībai nekustamā īpašumā "Straumes", Puzes pagastā, Ventspils novadā, kadastra numurs 9860 005 0019. Iesniegumam pievienota zemes nomas līguma kopija, Sadales tīkla atzinuma kopija, VVD Ventspils reģionālās vides pārvaldes atzinuma kopija, Latvijas Ornitologu biedrības atzinuma kopija, Puzes pagasta padomes 2009.gada 29.aprīļa sēdes protokola izraksts, Ekonomikas ministrijas atļaujas kopija.

Ventspils novada domes 2011.gada 29.septembra sēdē pieņemts lēmums (protokols Nr.47.; 30.§) "Par detālplānojuma nekustamā īpašumos "Straumes", Puzes pagastā, Ventspils novadā, izstrādes uzsākšanu".

Pamatojoties uz 2009.gada 6. oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr. 1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 67.punktu, Puzes pagasta teritorijas plānojumu, Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2011.gada 24.oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.8),

atklāti balsojot: PAR – 11 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Roderte, G.Mačtams, M.Libkovskis, I.Cērpa, V.Ameļins, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt detālplānojuma izstrādes nekustamā īpašumā "Straumes", kadastra numurs 9860 005 0019, Puzes pagastā, Ventspils novadā, darba uzdevumu (pielikums Nr.1).
2. Atļaut detālplānojuma izstrādātājiem SIA "Projekti un vadība", reģistrācijas Nr.41203021330, pašvaldības vārdā pieprasīt no darba uzdevumā minētajām institūcijām detālplānojuma izstrādes nosacījumus
3. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Kancelejai (I.Kalenda) triju dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Puzes pagasta pārvaldei, detālplānojuma ierosinātāju pilnvarotam pārstāvim Ēvaldam Putniņam, Vārpu iela 4, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164, detālplānojuma izstrādātājiem SIA „Projekti un vadība”, Liepājas iela 1-1, Kuldīga, LV-3301.
4. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

12.§

PAR DETĀLPLĀNOJUMA, NEKUSTAMOS ĪPAŠUMOS „SIMSONI“, „IMULAS“, „NIEDRAGI“, „JĀNI“, „EDGARI“, TĀRGALES PAGASTĀ UN „BUNTIKI“, POPES PAGASTĀ, VENTSPILS NOVADĀ, DARBA UZDEVUMA APSTIPRINĀŠANU

(ziņo: M.Dadzis)

A. Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā, 2011.gada 29.augustā (reģ.Nr.1.10.-1195), saņemts Dmitrija Pavlova, personas kods 031262-10702, Airu iela 77, Rīga, LV-1015, iesniegums par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu vēja elektrostaciju parka būvniecībai nekustamos īpašumos "Simsoni", kadastra numurs 9866 015 0117, "Imulas", kadastra numurs 9866 015 0051, "Niedragi", kadastra numurs 9866 010 0008 un 9866 015 0009, "Jāņi", kadastra numurs 9866 010 0069, "Edgari", kadastra numurs 9866 010 0076 un 9866 010 0100, Tārgales pagastā, "Buntiki", kadastra numurs 9856 003 0029, Popes pagastā, Ventspils novadā. Iesniegumam pievienota zemes nomas līgumu kopijas, zemes robežu plāna kopijas, zemesgrāmatu kopijas, ģeneratoru izvietojuma shēma.

Ventspils novada domes 2011.gada 29.septembra sēdē pieņemts lēmums (protokols Nr.47.; 31.§) „Par detālplānojuma nekustamos īpašumos „Simsoni“, „Imulas“, Niedragi“, „Jāņi“, „Edgari“, Tārgales pagastā un „Buntiki“, Popes pagastā, Ventspils novadā, izstrādes uzsākšanu“.

Pamatojoties uz 2009.gada 6. oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr. 1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 67.punktu, Tārgales pagasta teritorijas plānojumu, Popes pagasta teritorijas plānojumu, Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2011.gada 24.oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr. 8),

atklāti balsojot: PAR – 10 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Roderte, G.Mačtams, I.Cērpa, V.Ameļins, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, balsošanā nepiedalās – M.Libkovskis, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt detālplānojuma, nekustamos īpašumos “Simsoni”, kadastra numurs 9866 015 0117, “Imulas”, kadastra numurs 9866 015 0051, “Niedragi”, kadastra numurs 9866 010 0008 un 9866 015 0009, “Jāņi”, kadastra numurs 9866 010 0069, “Edgari”, kadastra numurs 9866 010 0076 un 9866 010 0100, Tārgales pagastā, īpašumā “Buntiki”, kadastra numurs 9856 003 0029, Popes pagastā, Ventspils novadā, darba uzdevumu (pielikums Nr.1).
2. Atļaut detālplānojuma izstrādātājai T.Laizānei, pašvaldības vārdā pieprasīt no darba uzdevumā minētajām institūcijām detālplānojuma izstrādes nosacījumus.
3. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Kancelejai (I.Kalenda) triju dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Tārgales pagasta pārvaldei, detālplānojuma ierosinātajam Dmitrijam Pavlovam, Airu iela 77, Rīga, LV-1015, detālplānojuma izstrādātājai T.Laizānei.
4. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

13.§

PAR DETĀLPLĀNOJUMA, NEKUSTAMIEM ĪPAŠUMIEM „ŠAVELLO“, „MEŽPURVI“, „RĪTAUSMAS“, „MEŽVIJAS“, „MEŽKAĶI“, TĀRGALES PAGASTĀ, VENTSPILS NOVADĀ, DARBA UZDEVUMA APSTIPRINĀŠANU
(ziņo: M.Dadzis)

A. Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā, 2011.gada 19.septembrī saņemts (reģistrācijas Nr.IN033) SIA „Re.E.S.“ valdes priekšsēdētāja Renāra Liepiņa iesniegums ar lūgumu atcelt Ventspils novada domes 2011.gada 28.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.44.; 17.§) par detālplānojuma nekustamiem īpašumiem „Šavello“, „Mežpurvi“, „Rītausmas“, „Mežvijas“, „Mežkaķi“, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, izstrādes uzsākšanu, kā arī precizēt lēmuma 3.punktu par detālplānojuma izstrādes un finansēšanas kārtību. R.Liepiņš lūgumu pamato ar to, ka mēneša laikā kopš minētā lēmuma pieņemšanas nav informēts par šāda lēmuma pieņemšanu un nav saņemts sēdes protokola izraksts, tādēļ paziņojums par detālplānojuma uzsākšanu nav publicēts laikrakstos 2009.gada 6.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi“ noteiktajā termiņā – viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas.

Ventspils novada domes 2011.gada 29.septembra sēdē pieņemts lēmums (protokols Nr.47.; 29.§) „Par Ventspils novada domes 2011.gada 28.jūlija sēdes lēmuma atcelšanu „Par detālplānojuma nekustamiem īpašumiem „Šavello“, „Mežpurvi“, „Rītausmas“, „Mežvijas“, „Mežkaķi“, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, izstrādes uzsākšanu“ un Par detālplānojuma nekustamiem īpašumiem „Šavello“, „Mežpurvi“, „Rītausmas“, „Mežvijas“, „Mežkaķi“, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, izstrādes uzsākšanu“

Pamatojoties uz 2009.gada 6.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 67.punktu un Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2011.gada 24.oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.8),

atklāti balsojot: PAR – 11 balsis (A.Mucenieks, G.Ansone, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Roderte, G.Mačtams, M.Libkovskis, I.Cērpa, V.Ameļins, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt detālplānojuma, nekustamos īpašumos „Šavello”, kadastra numurs 9866 010 0086; „Mežpurvi”, kadastra numurs 9866 010 0072; „Rītausmas”, kadastra numurs 9866 010 0017; „Mežvijas”, kadastra numurs 9866 010 0062; „Mežkaķi”, kadastra numurs 9866 014 0022, darba uzdevumu (Pielikums Nr.1).
2. Atļaut detālplānojuma izstrādātājiem SIA ”Damsijas”, reģistrācijas Nr. 40003875540, Brīvības gatve 223, Rīga, LV-1039, pašvaldības vārdā pieprasīt no darba uzdevumā minētajām institūcijām detālplānojuma izstrādes nosacījumus.
3. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Kancelejai (I.Kalenda) triju dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Tārgales pagasta pārvaldei, detālplānojuma ierosinātajam SIA „Re.E.S.”, Balasta dambis 58k.2-4, Rīga, LV-1039, detālplānojuma izstrādātājiem SIA „Damsijas”, Brīvības gatve 223, Rīga, LV-1039.
4. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

14.§

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA PAMATPARĀDA UN NOKAVĒJUMA NAUDAS PIEDZINU BEZSTRĪDUS KĀRTĪBĀ

(ziņo: A.Mucenieks)

A. Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

[1.] 2011.gada 20.oktobrī Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļa ar centralizēto grāmatvedību ir veikusi nekustamā īpašuma nodokļu parāda aprēķinu S. J., personas kods ***, adrese: ***, par nekustamo īpašumu „***”, Vārves pagasts, Ventspils novads, kadastra numurs ***.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 4.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 1.daļa - *nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksu noteiktajā termiņā*, 2.daļu - *noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu un nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīdus kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai*, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20.panta pirmās daļas 3.punktu, 18.panta pirmās daļas 11.punktu, kas nosaka - *nodokļu administrācijas pienākumi piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā*, 37.¹panta

2.daļu, un Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē - *lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu un tā izdošanai nav nepieciešams izvērtēt lietderības apsvērumus*, 358.panta 2.daļu, 359.panta 1.daļas 3.punktu, 360.panta 1.daļu, 361.panta pirmo daļu, 366.panta 1. un 2.daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 11 balsis (A.Mucenieks, G.Ansone, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Roderte, G.Mačtams, M.Libkovskis, I.Cērpa, V.Ameļins, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **S. J.** nekustamā īpašuma nodokļa parādu.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 25 lapām.

[2.] A. Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2011.gada 20.oktobrī Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļa ar centralizēto grāmatvedību ir veikusi nekustamā īpašuma nodokļu parāda aprēķinu J. Ķ., personas kods ***, adrese: ***, par nekustamo īpašumu „***”, Vārves pagasts, Ventspils novads, kadastra numurs ***.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 4.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 1.daļa - *nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksu noteiktajā termiņā*, 2.daļu - *noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu un nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīdus kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai*, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20.panta pirmās daļas 3.punktu, 18.panta pirmās daļas 11.punktu, kas nosaka - *nodokļu administrācijas pienākumi piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā*, 37.¹panta 2.daļu, un Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē - *lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu un tā izdošanai nav nepieciešams izvērtēt lietderības apsvērumus*, 358.panta 2.daļu, 359.panta 1.daļas 3.punktu, 360.panta 1.daļu, 361.panta pirmo daļu, 366.panta 1. un 2.daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 11 balsis (A.Mucenieks, G.Ansone, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Roderte, G.Mačtams, M.Libkovskis, I.Cērpa, V.Ameļins, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **J. Ķ.** nekustamā īpašuma nodokļa parādu
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 25 lapām.

[3.] A. Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2011.gada 20.oktobrī Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļa ar centralizēto grāmatvedību ir veikusi nekustamā īpašuma nodokļu parāda aprēķinu **Dz. G.**, personas kods ***, adrese: ***, nekustamiem īpašumiem

Vadoties no augstāk minētā un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 4.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 1.daļa - *nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksu noteiktajā termiņā*, 2.daļu - *noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu un nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīdus kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai*, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20.panta pirmās daļas 3.punktu, 18.panta pirmās daļas 11.punktu, kas nosaka - *nodokļu administrācijas pienākumi piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā*, 37.¹panta 2.daļu, un Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē - *lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu un tā izdošanai nav nepieciešams izvērtēt lietderības apsvērumus*, 358.panta 2.daļu, 360.panta 1.daļu, 361.panta pirmo daļu, 366.panta 1. un 2.daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 11 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Roderte, G.Mačtams, M.Libkovskis, I.Cērpa, V.Ameļins, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Piedzīt bezstrīdus kārtībā no **Dz. G.** nekustamā īpašuma nodokļa parādu.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 25 lapām.

[4.] A. Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2011.gada 20.oktobrī Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļa ar centralizēto grāmatvedību ir veikusi nekustamā īpašuma nodokļu parāda aprēķinu J. S., personas kods ***, adrese: ***, par nekustamo īpašumu „****”, Tārgales pagasts, Ventspils novads, kadastra numurs ***.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 4.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 1.daļa - *nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksu noteiktajā termiņā*, 2.daļu - *noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu un nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīdus kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai*, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20.panta pirmās daļas 3.punktu, 18.panta pirmās daļas 11.punktu, kas nosaka - *nodokļu administrācijas pienākumi piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā*, 37.¹panta 2.daļu, un Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē - *lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu un tā izdošanai nav nepieciešams izvērtēt lietderības apsvērumus*, 358.panta 2.daļu, 359.panta 1.daļas 3.punktu, 360.panta 1.daļu, 361.panta pirmo daļu, 366.panta 1. un 2.daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 11 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Roderte,

G.Mačtams, M.Libkovskis, I.Cērpa, V.Ameļins, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **J. S.** nekustamā īpašuma nodokļa parādu.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 25 lapām.

[5.] A. Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2011.gada 20.oktobrī Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļa ar centralizēto grāmatvedību ir veikusi nekustamā īpašuma nodokļu parāda aprēķinu **SIA „***”**, reģistrācijas Nr. *******, adrese: *******, par nekustamo īpašumu „***”, Piltenes pagasts, Ventspils novads (kadastra numurs *******).

Vadoties no augstāk minētā un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 4.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 1.daļa - *nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksu noteiktajā termiņā*, 2.daļu - *noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu un nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīdus kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai*, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20.panta pirmās daļas 3.punktu, 18.panta pirmās daļas 11.punktu, kas nosaka - *nodokļu administrācijas pienākumi piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā*, 37.¹panta 2.daļu, un Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē - *lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu un tā izdošanai nav nepieciešams izvērtēt lietderības apsvērumus*, 358.panta 2.daļu, 360.panta 1.daļu, 361.panta pirmo daļu, 366.panta 1. un 2.daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 11 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Roderte, G.Mačtams, M.Libkovskis, I.Cērpa, V.Ameļins, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Piedzīt bezstrīdus kārtībā no **SIA „***”**, reģistrācijas Nr. *******, adrese: *******, nekustamā īpašuma nodokļa parādu
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 25 lapām.

[6.] A. Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2011.gada 20.oktobrī Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļa ar centralizēto grāmatvedību ir veikusi nekustamā īpašuma nodokļu parāda aprēķinu **A. B.**, personas kods *******, adrese: *******, par nekustamo īpašumu „***”, Popes pagasts, Ventspils novads, kadastra numurs *******.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 4.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 1.daļa - *nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksu noteiktajā termiņā*, 2.daļu - *noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu un nokavējuma naudu*

saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīdus kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20.panta pirmās daļas 3.punktu, 18.panta pirmās daļas 11.punktu, kas nosaka - *nodokļu administrācijas pienākumi piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā*, 37.¹panta 2.daļu, un Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē - *lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu un tā izdošanai nav nepieciešams izvērtēt lietderības apsvērumus*, 358.panta 2.daļu, 359.panta 1.daļas 3.punktu, 360.panta 1.daļu, 361.panta pirmo daļu, 366.panta 1. un 2.daļu, **atklāti balsojot:** **PAR** – 11 balsis (A.Mucenieks, G.Ansone, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Roderte, G.Mačtams, M.Libkovskis, I.Cērpa, V.Ameļins, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **A. B.**, nekustamā īpašuma nodokļa parādu
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 25 lapām.

[7.] A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2011.gada 20.oktobrī Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļa ar centralizēto grāmatvedību ir veikusi nekustamā īpašuma nodokļu parāda aprēķinu Z. O., personas kods ***, adrese: ***, par nekustamo īpašumu „***”, Piltenes pagasts, Ventspils novads, kadastra numurs ***.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 4.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 1.daļa - *nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksu noteiktajā termiņā*, 2.daļu - *noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu un nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīdus kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai*, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20.panta pirmās daļas 3.punktu, 18.panta pirmās daļas 11.punktu, kas nosaka - *nodokļu administrācijas pienākumi piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā*, 37.¹panta 2.daļu, un Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē - *lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu un tā izdošanai nav nepieciešams izvērtēt lietderības apsvērumus*, 358.panta 2.daļu, 359.panta 1.daļas 3.punktu, 360.panta 1.daļu, 361.panta pirmo daļu, 366.panta 1. un 2.daļu, **atklāti balsojot:** **PAR** – 11 balsis (A.Mucenieks, G.Ansone, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Roderte, G.Mačtams, M.Libkovskis, I.Cērpa, V.Ameļins, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Z. O.**, nekustamā īpašuma nodokļa parādu
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 25 lapām.

[8.] A. Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2011.gada 19.oktobrī Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļa ar centralizēto grāmatvedību ir veikusi nekustamā īpašuma nodokļu parāda aprēķinu SIA „***”, reģistrācijas numurs ***, juridiskā adrese: ***, nekustamiem īpašumiem.

Vadoties no augstāk minētā un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 4.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 1.daļa - *nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksu noteiktajā termiņā*, 2.daļu - *noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu un nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīdus kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai*, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20.panta pirmās daļas 3.punktu, 18.panta pirmās daļas 11.punktu, kas nosaka - *nodokļu administrācijas pienākumi piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā*, 37.¹panta 2.daļu, un Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē - *lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu un tā izdošanai nav nepieciešams izvērtēt lietderības apsvērumus*, 358.panta 2.daļu, 360.panta 1.daļu, 361.panta pirmo daļu, 366.panta 1. un 2.daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 11 balsis (A.Mucenieks, G.Ansone, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Roderte, G.Mačtams, M.Libkovskis, I.Cērpa, V.Amelīns, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Piedzīt bezstrīdus kārtībā no SIA „***” nekustamā īpašuma nodokļa parādu.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 25 lapām.

[9.] A. Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2011.gada 19.oktobrī Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļa ar centralizēto grāmatvedību ir veikusi nekustamā īpašuma nodokļu parāda aprēķinu J. B., personas kods ***, adrese: ***, par nekustamo īpašumu „***”, Vārves pagasts, Ventspils novads (kadastra numurs ***).

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 4.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 1.daļa - *nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksu noteiktajā termiņā*, 2.daļu - *noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu un nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīdus kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai*, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20.panta pirmās daļas 3.punktu, 18.panta pirmās daļas 11.punktu, kas nosaka - *nodokļu administrācijas pienākumi piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā*, 37.¹panta 2.daļu, un Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē - *lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu un tā izdošanai*

nav nepieciešams izvērtēt lietderības apsvērumus, 358.panta 2.daļu, 359.panta 1.daļas 3.punktu, 360.panta 1.daļu, 361.panta pirmo daļu, 366.panta 1. un 2.daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 11 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Roderte, G.Mačtams, M.Libkovskis, I.Cērpa, V.Ameļins, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **J. B.**, nekustamā īpašuma nodokļa parādu.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 25 lapām.

[10.] A. Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2011.gada 19.oktobrī Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļa ar centralizēto grāmatvedību ir veikusi nekustamā īpašuma nodokļu parāda aprēķinu R. L., personas kods ***, adrese: ***, par nekustamo īpašumu „***”, Užavas pagasts, Ventspils novads (kadastra numurs ***).

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 4.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 1.daļa - *nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksu noteiktajā termiņā*, 2.daļu - *noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu un nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīdus kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai*, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20.panta pirmās daļas 3.punktu, 18.panta pirmās daļas 11.punktu, kas nosaka - *nodokļu administrācijas pienākumi piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā*, 37.¹panta 2.daļu, un Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē - *lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu un tā izdošanai nav nepieciešams izvērtēt lietderības apsvērumus*, 358.panta 2.daļu, 359.panta 1.daļas 3.punktu, 360.panta 1.daļu, 361.panta pirmo daļu, 366.panta 1. un 2.daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 11 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Roderte, G.Mačtams, M.Libkovskis, I.Cērpa, V.Ameļins, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **R.L.** nekustamā īpašuma nodokļa parādu
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 25 lapām

[11.] A. Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2011.gada 19.oktobrī Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļa ar centralizēto grāmatvedību ir veikusi nekustamā īpašuma nodokļu parāda aprēķinu *** **SIA „***”**, reģistrācijas numurs ***, juridiskā adrese: ***, nekustamiem īpašumiem

Vadoties no augstāk minētā un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 4.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 1.daļa - *nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksu noteiktajā termiņā*, 2.daļu - *noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu un nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīdus kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai*, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20.panta pirmās daļas 3.punktu, 18.panta pirmās daļas 11.punktu, kas nosaka - *nodokļu administrācijas pienākumi piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā*, 37.¹panta 2.daļu, un Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē - *lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu un tā izdošanai nav nepieciešams izvērtēt lietderības apsvērumus*, 358.panta 2.daļu, 360.panta 1.daļu, 361.panta pirmo daļu, 366.panta 1. un 2.daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 11 balsis (A.Mucenieks, G.Ansone, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Roderte, G.Mačtams, M.Libkovskis, I.Cērpa, V.Ameļins, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Piedzīt bezstrīdus kārtībā no **SIA „***”** nekustamā īpašuma nodokļa parādu.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 25 lapām.

[12.] A. Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2011.gada 19.oktobrī Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļa ar centralizēto grāmatvedību ir veikusi nekustamā īpašuma nodokļu parāda aprēķinu R. G., personas kods ***, adrese: ***, par nekustamo īpašumu „***”, Popes pagasts, Ventspils novads (kadastra numurs ***).

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 4.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 1.daļa - *nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksu noteiktajā termiņā*, 2.daļu - *noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu un nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīdus kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai*, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20.panta pirmās daļas 3.punktu, 18.panta pirmās daļas 11.punktu, kas nosaka - *nodokļu administrācijas pienākumi piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā*, 37.¹panta 2.daļu, un Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē - *lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu un tā izdošanai nav nepieciešams izvērtēt lietderības apsvērumus*, 358.panta 2.daļu, 359.panta 1.daļas 3.punktu, 360.panta 1.daļu, 361.panta pirmo daļu, 366.panta 1. un 2.daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 11 balsis (A.Mucenieks, G.Ansone, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Roderte, G.Mačtams, M.Libkovskis, I.Cērpa, V.Ameļins, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **R. G.** nekustamā īpašuma nodokļa parādu.

2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 25 lapām.

[13.] A. Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 12.10.2011. tika saņemts (reģ.Nr.1552) zvērinātas tiesu izpildītājas Sanijas Sproģes, reģ. Nr.LV04107411642, juridiskā adrese: Ūdens iela 15, Ventspils, LV-3601, pieprasījums par nekustamā īpašuma nodokļu parādu, **M. E.** p.k. ***, adrese: ***, nekustamam īpašumam: „***”, Ances pagasts, Ventspils novads (kadastra numurs ***).

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 4.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 1.daļa - *nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksu noteiktajā termiņā*, 2.daļu - *noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu un nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīdus kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai*, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20.panta pirmās daļas 3.punktu, 18.panta pirmās daļas 11.punktu, kas nosaka - *nodokļu administrācijas pienākumi piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā*, 37.¹panta 2.daļu, un Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē - *lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu un tā izdošanai nav nepieciešams izvērtēt lietderības apsvērumus*, 358.panta 2.daļu, 359.panta 1.daļas 3.punktu, 360.panta 1.daļu, 361.panta pirmo daļu, 366.panta 1. un 2.daļu, un pamatojoties uz zvērinātas tiesu izpildītājas Sanijas Sproģes, reģ. Nr.LV04107411642, juridiskā adrese: Ūdens iela 15, Ventspils, LV-3601, pieprasījumu Nr. 4469, **atklāti balsojot: PAR** – 11 balsis (A.Mucenieks, G.Ansone, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Roderte, G.Mačtams, M.Libkovskis, I.Cērpa, V.Ameljins, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **M. E.** nekustamā īpašuma nodokļa parādu.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 25 lapām.

[14.] A. Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 10.10.2011. tika saņemts (reģ.Nr.1372) zvērinātas tiesu izpildītājas Agitas Gesleres, reģ. Nr.LV31055910848, juridiskā adrese: Graudu iela 27/29, Liepāja, LV-3401, pieprasījums par nekustamā īpašuma nodokļu parādu, **A. S.** p.k. ***, adrese: ***, nekustamam īpašumam: „***”, Ances pagasts, Ventspils novads (kadastra numurs ***).

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 4.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 1.daļa - *nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksu noteiktajā*

*termiņā, 2.daļu - noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu un nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīdus kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20.panta pirmās daļas 3.punktu, 18.panta pirmās daļas 11.punktu, kas nosaka - nodokļu administrācijas pienākumi piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā, 37.¹panta 2.daļu, un Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē - lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu un tā izdošanai nav nepieciešams izvērtēt lietderības apsvērumus, 358.panta 2.daļu, 359.panta 1.daļas 3.punktu, 360.panta 1.daļu, 361.panta pirmo daļu, 366.panta 1. un 2.daļu, un pamatojoties uz zvērinātas tiesu izpildītājas Agitas Gesleres, reģ. Nr.LV31055910848, juridiskā adrese: Graudu iela 27/29, Liepāja, LV-3401, pieprasījumu Nr. 9275, **atklāti balsojot: PAR** – 11 balsis (A.Mucenieks, G.Ansone, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Roderte, G.Mačtams, M.Libkovskis, I.Cērpa, V.Ameļins, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:***

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **A. S.**, nekustamā īpašuma nodokļa parādu.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 25 lapām.

[15.] A. Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2011.gada 21.oktobrī Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļa ar centralizēto grāmatvedību ir veikusi nekustamā īpašuma nodokļu parāda aprēķinu R. K., personas kods ***, adrese: ***, par nekustamo īpašumu „***”, Piltenes pagasts, Ventspils novads, kadastra numurs ***.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 4.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 1.daļa - *nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksu noteiktajā termiņā, 2.daļu - noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu un nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīdus kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20.panta pirmās daļas 3.punktu, 18.panta pirmās daļas 11.punktu, kas nosaka - nodokļu administrācijas pienākumi piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā, 37.¹panta 2.daļu, un Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē - lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu un tā izdošanai nav nepieciešams izvērtēt lietderības apsvērumus, 358.panta 2.daļu, 359.panta 1.daļas 3.punktu, 360.panta 1.daļu, 361.panta pirmo daļu, 366.panta 1. un 2.daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 11 balsis (A.Mucenieks, G.Ansone, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Roderte, G.Mačtams, M.Libkovskis, I.Cērpa, V.Ameļins, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:***

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **R. K.** nekustamā īpašuma nodokļa parādu.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 25 lapām.

[16.] A. Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2011.gada 21.oktobrī Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļa ar centralizēto grāmatvedību ir veikusi nekustamā īpašuma nodokļu parāda aprēķinu apmērā **G. B.**, personas kods ***, adrese: ***, nekustamiem īpašumiem:

Vadoties no augstāk minētā un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 4.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 1.daļa - *nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksu noteiktajā termiņā*, 2.daļu - *noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu un nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīdus kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai*, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20.panta pirmās daļas 3.punktu, 18.panta pirmās daļas 11.punktu, kas nosaka - *nodokļu administrācijas pienākumi piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā*, 37.¹panta 2.daļu, un Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē - *lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu un tā izdošanai nav nepieciešams izvērtēt lietderības apsvērumus*, 358.panta 2.daļu, 360.panta 1.daļu, 361.panta pirmo daļu, 366.panta 1. un 2.daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 11 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Roderte, G.Mačtams, M.Libkovskis, I.Cērpa, V.Ameļins, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Piedzīt bezstrīdus kārtībā no **G. B.**, nekustamā īpašuma nodokļa parādu.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 25 lapām.

[17.] A. Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2011.gada 21.oktobrī Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļa ar centralizēto grāmatvedību ir veikusi nekustamā īpašuma nodokļu parāda aprēķinu J. D., personas kods ***, adrese: ***, par nekustamo īpašumu „***”, Vārves pagasts, Ventspils novads, kadastra numurs ***.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 4.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 1.daļa - *nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksu noteiktajā termiņā*, 2.daļu - *noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu un nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīdus kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai*, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20.panta pirmās daļas

3.punktu, 18.panta pirmās daļas 11.punktu, kas nosaka - *nodokļu administrācijas pienākumi piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā*, 37.¹panta 2.daļu, un Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē - *lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu un tā izdošanai nav nepieciešams izvērtēt lietderības apsvērumus*, 358.panta 2.daļu, 359.panta 1.daļas 3.punktu, 360.panta 1.daļu, 361.panta pirmo daļu, 366.panta 1. un 2.daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 11 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Roderte, G.Mačtams, M.Libkovskis, I.Cērpa, V.Ameļins, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **J. D.** nekustamā īpašuma nodokļa parādu.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 25 lapām.

[18.] A. Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2011.gada 21.oktobrī Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļa ar centralizēto grāmatvedību ir veikusi nekustamā īpašuma nodokļu parāda aprēķinu *** **L. F.**, personas kods ***, adrese: ***, nekustamiem īpašumiem

Vadoties no augstāk minētā un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 4.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 1.daļa - *nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksu noteiktajā termiņā*, 2.daļu - *noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu un nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīdus kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai*, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20.panta pirmās daļas 3.punktu, 18.panta pirmās daļas 11.punktu, kas nosaka - *nodokļu administrācijas pienākumi piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā*, 37.¹panta 2.daļu, un Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē - *lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu un tā izdošanai nav nepieciešams izvērtēt lietderības apsvērumus*, 358.panta 2.daļu, 360.panta 1.daļu, 361.panta pirmo daļu, 366.panta 1. un 2.daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 11 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Roderte, G.Mačtams, M.Libkovskis, I.Cērpa, V.Ameļins, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Piedzīt bezstrīdus kārtībā no **L. F.** nekustamā īpašuma nodokļa parādu.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 25 lapām.

15.§

PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA DOMES 2009. GADA 24.SEPTEMBRA SĒDĒ Nr.15. (PROTOKOLS Nr.8, 2.§, 1.6.p) APSTIPRINĀTAJĀ VENTSPILS NOVADA PUZES PAMATSKOLAS NOLIKUMĀ.

(ziņo: G.Ansons)

A. Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātei Gunitai Ansonei.

G.Ansone informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27. punktu un 41.panta 1. daļas 2. punktu un Ventspils novada domes Sociālo, izglītības, kultūras un sporta komitejas 20.10.2011.lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 11 balsis (A.Mucenieks, G.Ansone, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Roderte, G.Mačtams, M.Libkovskis, I.Cērpa, V.Ameļins, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt sekojošus grozījumus Puzes pamatskolas 24.09.2009. Nolikumā:

1.1.Nolikuma 8. punktu *papildināt ar 8.3.apakšpunktu,*
izteikt šādā redakcijā :

„8.3. Pamatizglītības profesionāli orientēta virziena programmu 21014111”

1.2.Grozīt Nolikuma 29.2.apakšpunktu *„kurš nav ieguvis vērtējumu kādā no mācību priekšmetiem gadā vai kādā no valsts pārbaudījumiem, vai arī vairāk kā divos no tiem saņēmis vērtējumu, kas atbilstoši valsts izglītības standarta noteiktajai izglītojamā mācību sasniegumu vērtēšanas kārtībai ir zemāks par četrām ballēm, saņem liecību”*

un izteikt šādā redakcijā :

1.3.„29.2. Par vispārējās pamatizglītības programmas apguvi Ministru kabineta noteiktajā kārtībā saņem apliecību par vispārējo pamatizglītību un sekmju izrakstu”.

1.4.Nolikuma 29.punktu papildināt ar 29.3. apakšpunktu,
un izteikt šādā redakcijā :

„29.3.Par vispārējās pamatizglītības programmas apguvi izsniedz liecību,ja:”

1.5.Nolikuma 29.punktu papildināt ar 29.3.1.apakšpunktu,
un izteikt šādā redakcijā

„29.3.1.nav iegūts vērtējums kādā no mācību priekšmetiem gadā vai kādā no valsts pārbaudījumiem”.

1.6. Nolikuma 29. punktu papildināt ar 29.3.2.apakšpunktu,
un izteikt šādā redakcijā:

„29.3.2.vērtējums divos vai vairākos mācību priekšmetos gadā vai valsts pārbaudījumā atbilstoši valsts izglītības standartā noteiktajai izglītojamā mācību sasniegumu vērtēšanas kārtībai ir zemāks par 4 ballēm.Vērtējums mācību priekšmetā gadā un vērtējums valsts pārbaudījumā tajā pašā mācību priekšmetā uzskatāms par vienu vērtējumu”.

2. Lēmuma 1.punkta grozījumi stājas spēkā 2011. gada 1.novembrī.

3. Uzdot Kancelejai (D.Bottere) sagatavot attiecīgas izmaiņas Puzes pamatskolas nolikumā, secīgi iekļaujot tos grozījumos.

4. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Puzes pamatskolai.

16.§

PAR ZEMES PASTĀVĪGO LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU, ZEMES VIENĪBU PIEKRITĪBU PAŠVALDĪBAI VAI IESKAITĪŠANAI REZERVES ZEMES FONDĀ.

(ziņo: M.Libkovskis)

A. Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 13.06.2010 ir saņēmusi vēstuli Nr.2-04.1-K/196 (reģ.Nr.1499) no VZD Kurzemes reģionālās nodaļas „Par nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētām lietošanā esošajām zemes vienībām” ar pievienotu sarakstu izvērtēšanai par personām, kurām būtu izbeidzamas zemes lietošanas tiesības un vai sarakstā minētās zemes vienības būtu piekritis pašvaldībai vai ieskaitāmas rezerves zemes fondā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.daļas 3.punktu, likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta 2¹, ceturto daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta piektās daļas 1., 2.punktu, 4.1.panta otrās daļas 6.punktu, likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, 4.panta trešo daļu, un ievērojot VZD Kurzemes reģionālās nodaļas 2011.gada 8.jūnija vēstuli Nr.2-04.1-K/196, Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 20.10.2011. lēmumu (protokols Nr.11), **atklāti balsojot: PAR** – 11 balsis (A.Mucenieks, G.Ansone, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Roderte, G.Mačtams, M.Libkovskis, I.Cērpa, V.Ameļins, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. izbeigt zemes pastāvīgas lietošanas tiesības uz neapbūvētu lauku apvidus zemi ar 16 personām.
2. izbeigt zemes pastāvīgas lietošanas tiesības 1 personai.
3. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 4 lapām.

17.§

PAR PAŠVALDĪBAI PIEDEROŠU UN PIEKRĪTOŠU ZEMES GABALU IZNOMĀŠANU

(ziņo: M.Libkovskis)

A. Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība ir saņēmusi iesniegumus no **G. M.**, (reģistrēts 19.10.2011. ar Nr. IN2064), **I. A.**, (reģistrēts 19.10.2011. ar Nr. IN2071), **E. B.**, (reģistrēts 18.10.2011. ar Nr. IN2034), - *I. U. pilnvarotas personas (pilnvara no 06.10.2011)*, **SIA „DreijMači“**, reģ. Nr. 41201010012, (reģistrēts 19.10.2011. ar Nr. IN2067), **H. J.**, (reģistrēts 18.05.2011. ar Nr. 1.10.-739), ar lūgumiem iznomāt pašvaldībai piekrītošus zemes gabalus.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu; likuma "Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums" 16.panta 5.daļu, 2007.gada 30.oktobra MK noteikumu Nr.735 "Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu" nosacījumiem, ievērojot iepriekš minēto personu iesniegumus, Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 20.10.2011. lēmumu, (protokols Nr.11), **atklāti balsojot: PAR** – 11 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Roderte, G.Mačtams, M.Libkovskis, I.Cērpa, V.Ameļins, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Noslēgt zemes nomas līgumus ar 5 personām.
2. Lēmums pievienots protokola pielikumā uz 2 lapām.

18.§

PAR PAŠVALDĪBAS ZEMES NOMAS LĪGUMA IZBEIGŠANU PILTENĒ

(ziņo: M.Libkovskis)

A. Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība ir saņēmusi iesniegumu no S. A., personas kods ***, (reģistrēts 04.10.2011. ar Nr.1N971), ar lūgumu izbeigt zemes nomas līgumu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu; likuma "Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums" 16.panta 5.daļu, 2007.gada 30.oktobra MK noteikumu Nr.735 "Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu" nosacījumiem; Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 20.10.2011. lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 11 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Roderte, G.Mačtams, M.Libkovskis, I.Cērpa, V.Ameļins, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Izbeigt ar 01.11.2011. zemes nomas līgumu, ar S. A.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

19.§

PAR ZEMES NOMAS LĪGUMA IZBEIGŠANU POPES PAGASTĀ

(ziņo: M.Libkovskis)

A. Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Popes pagasta pārvalde 18.05.2011. saņēmusi un pārsūtījusi Ventspils novada pašvaldībai, H. J.personas kods ***, dzīvojoša ***, iesniegumu (reģ.Nr.1.10/740, 18.05.2011.), ar lūgumu izbeigt zemes nomas līgumu par zemes gabala „***”, kadastra Nr. ***, aptuvenā platība 0.05 ha.

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra MK noteikumu Nr.735 "Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu" 6.punktu, ņemot vērā iesniedzēja izteikto gribu,

Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 20.10.2011. lēmumu, ņemot vērā iepriekš minēto,

atklāti balsojot: PAR – 11 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Roderte, G.Mačtams, M.Libkovskis, I.Cērpa, V.Ameļins, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. izbeigt ar 01.11.2011. zemes nomas līgumu, ar H. J.
2. Lēmums pievienots protokola pielikumā uz 2 lapām.

20.§

PAR ZEMES NOMAS PIRMTIESĪBU LĪGUMA IZBEIGŠANU TĀRGALES

PAGASTĀ

(ziņo: M.Libkovskis)

A. Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība saņēmusi G. K., personas kods ***, dzīvojošu: *** iesniegumu (19.10.2011., reģ.Nr.IN2066), ar lūgumu izbeigt zemes nomas pirmtiesību līgumu par zemes gabalu „***” ar kadastra Nr. ***, 0.066 ha platībā.

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz 2005.gada 30.augusta MK noteikumi Nr.644 “Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” un ņemot vērā iesniedzēja izteikto gribu, Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 20.10.2011. lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 11 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Roderte, G.Mačtams, M.Libkovskis, I.Cērpa, V.Ameļins, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. **izbeigt** ar 31.10.2011. zemes nomas pirmtiesību līgumu, ar G. K.
2. Lēmums pievienots protokola pielikumā uz 2 lapām.

21.§

PAR NEPRIVATIZĒTO DZĪVOKĻU PĀRNEMŠANU „BRIGADIERMĀJĀ”,

UGĀLES PAGASTĀ

(ziņo: M.Libkovskis)

A. Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 2011.gada 3.oktobrī ir saņēmusi valsts akciju sabiedrības „Privatizācijas aģentūra”, reģ.Nr.40003192154, K.Valdemāra ielā 31, Rīgā, valdes locekles G.Drēskas parakstītu vēstuli (reģistrēta pašvaldībā ar Nr.IN778), kur informēts, ka saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 3.jūnija rīkojumu Nr.301 un 2011.gada 20.aprīļa rīkojumu Nr.165 nekustamā īpašuma „Brigadiermāja”, Ugāle, Ugāles pag. Ventspils nov., kadastra Nr.

***, neprivatizētā daļa- valsts īpašumā esošie dzīvokļi Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.4, Nr.4A un tiem piederošās kopīpašuma domājamās daļas tiks nodoti Ventspils novada pašvaldības īpašumā.

Nemot vērā minēto, lūgts izveidot dzīvokļu pieņemšanas komisiju un informēt Privatizācijas aģentūru par pieņemto lēmumu un komisijas sastāvu.

Vienlaikus informēts, ka likuma „Par valsts un pašvaldības dzīvojamo māju privatizāciju” Pārejas noteikumu 21.pants paredz, ka kopā ar dzīvojamās mājas neprivatizēto daļu pašvaldībai var tikt nodots arī šā likuma 50.panta septītajā daļā minētais pienākums pārvaldīt un apsaimniekot dzīvojamo māju līdz tās pārvaldīšanas tiesību nodošanai dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ja par to ir panākta vienošanās ar attiecīgo republikas pilsētas vai novada pašvaldību.

Lai Privatizācijas aģentūra varētu sagatavot nodošanas- pārņemšanas aktu par nekustamā īpašuma neprivatizētās daļas nodošanu Ventspils novada pašvaldības īpašumā, atkārtoti (skatīt vēstuli 28.06.2011. Nr.4.17/4687) lūgts pašvaldības viedoklis par nekustamā īpašuma „Brigadiermāja”, Ugālē, Ugāles pag., Ventspils nov., kadastra Nr. ***, pārņemšanu Ventspils novada pašvaldības pārvaldīšanā un apsaimniekošanā.

Nekustamais īpašums „Brigadiermāja” ir reģistrēts Ugāles pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.482, uz 2852 kvm zemesgabala atrodas dzīvojamā ēka un 3 palīgceltnes. Dzīvokļa īpašumam Nr.5 atvērts nodaļējums Nr.482-5. Mājas 6 dzīvokļu īpašumu kopējā platība 224,20 kvm.

Ventspils novada dome 2009.gada 26.novembrī (protokols Nr.11, 29.§) ir lēmusi par dzīvojamās mājas „Brigadiermāja”, Ugālē, Ugāles pagastā, Ventspils novadā, neprivatizēto daļu- dzīvokļu Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.4, Nr.4a, pārņemšanu. Kanceleja lēmumu nosūtījusi Ekonomikas ministrijai.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punkta nosacījumiem tikai novada dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, iekļāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā.

Nemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Ministru kabineta 30.07.2002. noteikumu Nr.324 “Par valsts dzīvojamo māju neprivatizētās daļas nodošanu pašvaldību īpašumā” 5.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldības dzīvojamo māju privatizāciju” Pārejas noteikumu 21.pantu, un Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2011.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11 balsis** (A.Mucenieks, G.Ansone, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Roderte, G.Mačtams, M.Libkovskis, I.Cērpa, V.Amelīns, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. **Pārņemt** Ventspils novada pašvaldības īpašumā VAS „Privatizācijas aģentūra” valdījumā esošā nekustamā īpašuma „Brigadiermāja”, Ugālē, Ugāles pag., Ventspils nov., kadastra Nr. ***, dzīvokļus Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.4, Nr.4A.
2. **Pārņemt** Ventspils novada pašvaldības pārvaldīšanā un apsaimniekošanā dzīvojamo māju „Brigadiermāja”, Ugālē, Ugāles pag., Ventspils nov., kadastra Nr. ***.
3. **Apstiprināt** Ventspils novada pašvaldības komisiju dzīvojamās mājas „Brigadiermāja”, Ugālē, Ugāles pag., Ventspils nov., (kadastra Nr. ***), neprivatizēto daļu pārņemšanai šādā sastāvā:

komisijas priekšsēdētājs: Mārtiņš Libkovskis- Ventspils novada domes priekšsēdētāja vietnieks,

komisijas locekļi: Helēna Boitmane- Ugāles pagasta pārvaldes vadītāja,
Gatis Landmanis- Nekustamo īpašumu nodaļas vec.speciālists,
Laima Zemture- Finanšu nodaļas ar centralizēto grāmatvedību galvenā grāmatvede.

4. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu:
 - 4.1. VAS „Privatizācijas aģentūra”, K.Valdemāra ielā 31, Rīgā, LV-1887;
 - 4.2. Ugāles pagasta pārvaldei;
 - 4.3. Nekustamo īpašumu nodaļai.

22.§

PAR DZĪVOJAMĀS MĀJAS „ČUNČI”, PILTENES PAGASTĀ, NEPRIVATIZĒTĀS DAĻAS PĀRŅEMŠANU

(ziņo: M.Libkovskis)

A. Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2011.gada 12.oktobrī saņemta valsts akciju sabiedrības „Privatizācijas aģentūra”, reģ.Nr.40003192154, K.Valdemāra ielā 31, Rīgā, valdes locekles G.Drēskas parakstīta vēstule (reģistrēta pašvaldībā ar Nr. Nr.IN1570), par dzīvojamās mājas neprivatizētās daļas nodošanu Ventspils novada pašvaldībai.

VAS „Privatizācijas aģentūra” informē, ka 2006.gada 1.decembrī ir izdots Ministru kabineta rīkojums Nr.927 „Par valsts dzīvojamo māju neprivatizēto daļu nodošanu pašvaldību īpašumā”. Saskaņā ar minēto rīkojumu Privatizācijas aģentūrai ir jānodod Ventspils novada pašvaldībai dzīvojamās mājas „Čunči”, Piltenē, Ventspils novadā, (kadastra Nr. ***) neprivatizētā daļa- dzīvokļa īpašumi Nr.1 un Nr.3.

Vēstulē informēts, ka likuma „Par valsts un pašvaldības dzīvojamo māju privatizāciju” Pārejas noteikumu 21.pants paredz, ka kopā ar dzīvojamās mājas neprivatizēto daļu pašvaldībai var tikt nodots arī šā likuma 50.panta septītajā daļā minētais pienākums pārvaldīt un apsaimniekot dzīvojamo māju līdz tās pārvaldīšanas tiesību nodošanai dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ja par to ir panākta vienošanās ar attiecīgo republikas pilsētas vai novada pašvaldību.

Lai privatizācijas aģentūra varētu sagatavot nodošanas-pārņemšanas aktu par nekustamā īpašuma „Čunči”, Piltenē, Ventspils novadā, neprivatizētās daļas nodošanu Ventspils novada pašvaldības īpašumā, lūgts pašvaldības viedoklis par minētā nekustamā īpašuma pārņemšanu Ventspils novada pašvaldības pārvaldīšanā un apsaimniekošanā.

Minētais īpašums ir ierakstīts Piltenes pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000009992 kā Latvijas valsts Centrālās dzīvojamo māju privatizācijas komisijas, nodokļu maksātāja kods 90000086012, īpašums. Uz 4.51 ha zemesgabala (kadastra apzīmējums ***) atrodas dzīvojamā māja un viena palīgēka (kadastra apzīmējums ***). dzīvojamās mājas kopējā platība: 144.30 m², t.sk. dzīvokļu īpašumu kopējā platība: 137.60 m², tajā ir 3 dzīvokļu īpašumi, no kuriem neizīrētais dzīvoklis Nr.2 (47.30 m²) 2006.gada 13.jūlijā nodots Piltenes pilsētas pašvaldības īpašumā (pamatojoties uz Ministru kabineta 2006.gada 25.janvāra rīkojumu Nr.42 „Par valsts dzīvojamo māju neprivatizētās daļas nodošanu pašvaldības īpašumā”). Pamatojoties uz 2011.gada 17.maija Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas elektronisko paziņojumu, zemesgrāmatā mainīts kadastra numurs no *** uz ***.

Nemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Ministru kabineta 30.07.2002. noteikumu Nr.324 “Par valsts dzīvojamo māju neprivatizētās daļas nodošanu pašvaldību īpašumā”

5.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldības dzīvojamo māju privatizāciju” Pārejas noteikumu 21.pantu, un Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2011.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR** – 11 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Roderte, G.Mačtams, M.Libkovskis, I.Cērpa, V.Ameļins, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. **Pārņemt** Ventspils novada pašvaldības īpašumā dzīvojamās mājas „Čunči”, Piltenē, Ventspils novadā, (kadastra Nr. ***) neprivatizēto daļu- dzīvokļu īpašumus Nr.1 un Nr.3.
2. **Pārņemt** dzīvojamās mājas „Čunči”, Piltenes pag., Ventspils novadā, (kadastra Nr. ***) Ventspils novada pašvaldības pārvaldīšanā un apsaimniekošanā.
3. **Apstiprināt** Ventspils novada pašvaldības komisiju dzīvojamās mājas „Čunči”, Piltenes pag., Ventspils novadā, (kadastra Nr. ***) neprivatizēto daļu- (dzīvokļu īpašumus Nr.1 un Nr.3) pārņemšanai šādā sastāvā:

komisijas priekšsēdētājs: Mārtiņš Libkovskis- Ventspils novada domes priekšsēdētāja vietnieks,

komisijas locekļi: Jānis Abakuks- Piltenes pagasta pārvaldes vadītājs,
Gatis Landmanis- Nekustamo īpašumu nodaļas vec.speciālists,
Laima Zemture- Finanšu nodaļas ar centralizēto grāmatvedību galvenā grāmatvede.

4. **Noteikt**, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmums adresēts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu:
 - 5.1. VAS „Privatizācijas aģentūra”, K.Valdemāra ielā 31, Rīgā, LV-1887;
 - 5.2. Piltenes pagasta pārvaldei;
 - 5.3. Nekustamo īpašumu nodaļai;
 - 5.4. Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību.

23.§

PAR TELPU NOMAS LĪGUMA IZBEIGŠANU ANCES PAGASTĀ

(ziņo: M.Libkovskis)

A. Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2011.gada 5.oktobrī Ventspils novada pašvaldībā saņemts un ar Nr.IN1091 reģistrēts SIA „Lattelecom”, vienotais reģistrācijas Nr.40003052786, juridiskā adrese: Dzirnau iela 105, Rīga, LV-1011, iesniegums- lūgums vienoties par telpu nomas „Vecā muiža”, Ance, Ance pag., Ventspils nov., 2004.gada 29.decembra līguma Nr.22.9-9/89 izbeigšanu.

Ventspils novada dome konstatē, ka Ance pagasta padome 2004.gada 29.decembrī ar SIA „Lattelecom” noslēgusi nomas līgumu par 3 telpu (kopā 39.0 m²) iznomāšanu pašvaldības nekustamajā īpašumā. Saskaņā ar 29.12.2004. Telpu nomas līguma Nr.22.9-9/89 2.4.punktu, pēc līguma darbības termiņa beigām, vai, ja līgums tiek pārtraukts pirms termiņa, Nomniekam Telpas jāatbrīvo 30 (trīsdesmit) darba dienu laikā un jānodod Iznomātājam par to sastādot rakstisku aktu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punkta, 2004.gada 29.decembra Telpu nomas līguma Nr.22.9-9/89 6.5. un 8.2.punktu, un ņemot vērā Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 20.10.2011. atzinumu, **atklāti balsojot: PAR** – 11 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Roderte, G.Mačtams, M.Libkovskis, I.Cērpa, V.Ameļins, D.Veidmanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Piekrist SIA „Lattelecom” izbeigt 2004.gada 29.decembra Telpu nomas līgumu Nr.22.9-9/89 ar 2011.gada 1.novembri.
2. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Ances pagasta pārvaldei (A.Kajaka) pieņemt SIA „Lattelecom” atbrīvotās telpas Nr.4, Nr.5, Nr.6 nekustamā īpašumā „Vecā muiža”, Ance, Ances pag., Ventspils nov., sakārtotā stāvoklī un nodošanas- pieņemšanas aktu 3 dienu laikā iesniegt Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļā.
3. Uzdot Ventspils novada pašvaldības administrācijas Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību viena mēneša laikā sagatavot galīgo norēķinu par šī lēmuma 1.punktā minētā līguma izpildi un nosūtīt to SIA „Lattelecom”.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram (D.Valdmanim).
5. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots SIA „Lattelecom”, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesā: Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu:
 - 6.1. SIA „Lattelecom”, Dzirnau iela 105, Rīga, LV-1011;
 - 6.2. Ances pagasta pārvaldei;
 - 6.3. Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību;
 - 6.4. Nekustamo īpašumu nodaļai.

24.§

PAR NEDZĪVOJAMO TELPU NOMU ĢIMENES ĀRSTA PRAKSEI POPES PAGASTĀ

(ziņo: M.Libkovskis)

A. Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldības Popes pagastā ģimenes ārsta praksei telpas adresē „Aptieka”, Pope, Popes pag., Ventspils nov., LV-3614 (būves kadastra apzīmējums ***) telpu grupā 001 (Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.4, Nr.5, Nr.6, Nr.7) izmanto saskaņā ar 2004.gada 1.decembra līgumu starp pašvaldību un ģimenes ārsti Baibu Griķi. Telpas nodotas uz patapinājuma pamata, nenosakot īres un komunālo pakalpojumu maksu.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu pašvaldībām ir autonoma funkcija nodrošināt veselības aprūpes pieejamību, bet Latvijas Republikas normatīvie akti nenosaka bezmaksas telpu nodošanu ārstu praksēm.

Pamatojoties uz augstāk minēto un saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta b) apakšpunktu, 08.06.2010. MK noteikumu Nr.515 „Noteikumi par

valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas tipveida nosacījumiem” 7.punktu, Civillikuma piekto apakšnodaļu - pārjaunojums, **atklāti balsojot: PAR** – 11 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Roderte, G.Mačtams, M.Libkovskis, I.Cērpa, V.Ameļins, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. **Precizēt** nomājamo telpu platību un ar 2012.gada 1.janvāri **pārjaunot** 2004.gada 1.decembra līgumu starp pašvaldību un ģimenes ārstu, **nosakot**:
 - 1.1. nomas maksu par telpām Ls 0.10 par 1 m² mēnesī,
 - 1.2. par ūdeni un kanalizāciju pēc skaitītāja mērījumiem saskaņā ar pašvaldības apstiprināto tarifu,
 - 1.3. elektroenerģiju pēc skaitītāja mērījumiem,
 - 1.4. sadzīves atkritumu izvešanu saskaņā ar pašvaldības apstiprināto tarifu.
2. **Uzdot** Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas, sagatavot lēmuma 1.punktā minēto nedzīvojamo telpu nomas līgumu un pēc parakstīšanas iesniegt tā kopiju Finanšu nodaļā ar centralizēto grāmatvedību.
3. **Noteikt**, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots Baibai Griķei, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā: Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu:
 - 4.1. Baibai Griķei, „Aptieka”, Pope, Popes pag., Ventspils nov., LV-3614;
 - 4.2. Popes pagasta pārvaldei;
 - 4.3. Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību;
 - 4.4. Nekustamo īpašumu nodaļai.

25.§

PAR PIEKRIŠANU KRIEVIJAS PILSONIM

IEGŪT ĪPAŠUMĀ NEKUSTAMOS ĪPAŠUMUS ZIRU PAGASTĀ

(ziņo: M.Libkovskis)

A. Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 07.10.2011. ir saņemts Rīgas tiesu apgabala zvērināta notāra Eduarda Virko, biroja adrese: Brīvības iela 58, Rīga, LV-1011, iesniegums (reģ. ar Nr.IN1262), kurš pamatojoties uz Notariāta likuma 66.pantu un pirkuma līgumā doto pilnvarojumu pārstāv nekustamo īpašumu „***” un „***” īpašnieci J. M. un Krievijas pilsoni A. Č., ar lūgumu izlemt jautājumu par domes piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā A. Č., lai lietotu to atbilstoši Ziru pagasta teritorijas plānojumā noteiktajam lietošanas veidam – vienģimeņu, divģimeņu dzīvojamo māju apbūvei, palīgēku apbūvei, kā arī izsniegt attiecīgu izziņu. Iesniegumam pievienots dokumenta atvasinājums: 05.10.2011. Nekustamā īpašuma pirkuma līgums (apliecinājis zvērināts notārs Eduards Virko, reģ.Nr.1864). Lietai pievienoti dokumenti: izdruka no Valsts datorizētās zemesgrāmatas (2 gab.), izkopējums no Ziru pagasta teritorijas plānojuma, izkopējums no VZD kadastra kartes.

No lietā esošiem materiāliem Ventspils novada dome konstatē: ***

Ievērojot augstākminēto un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta 4.daļu; 29.panta 2.daļas 4.punktu un 30.panta 1.daļu, 2.daļu; Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2011.gada 20.oktobra lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 11 balsis (A.Mucenieks, G.Ansone, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Roderte, G.Mačtams, M.Libkovskis, I.Cērpa, V.Ameļins, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Dot piekrišanu Krievijas pilsonim A. Č., iegūt īpašumā zemes vienības
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 4 lapām.

26.§

PAR AS „LATVENERGO” TRANSFORMATORU BŪVJU UZTURĒŠANAI NEPIECIEŠAMO ZEMESGABALU PIEKRITĪBU VALSTIJ, ADREŠU PIEŠKIRŠANU (ziņo: M.Libkovskis)

A. Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 29.09.2010. ir saņēmusi A/S „Sadales tīkls”, Rietumu reģiona, Rīgas ielā 56, Liepājā, Attīstības daļas vadītāja Vitālija Račinska parakstītu iesniegumu, reģ. Nr.IN598, ar lūgumu piešķirt nosaukumus, adreses AS „Latvenergo” tiesiskā valdījumā esošas transformatoru būvēm, zemes vienībām, nodalīt zemes gabalus, uz kuriem atrodas šīs būves, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus šiem zemesgabaliem, paredzēt piekļuves iespējas transformatoru būvēm, kā arī noteikt šo zemesgabalu piekritību valstij Ekonomikas ministrijas personā. Iesniegumā minētas divas Ventspils novada Ziru pagastā esošas zemes vienības, kadastra apzīmējumi *** un ***, uz kurām atrodas transformatoru būves, iesniegumam pievienotas šo zemes vienību un būju izvietojuma shēmas (2 gab.).

Ventspils novada dome, izskatot iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, konstatē, ka iesniegumā minētajām divām transformatoru būvēm – „Transformators STP-5282”, kura atrodas uz pašvaldības valdījumā esošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu ***, un „Transformators STP-5283”, kura atrodas uz pašvaldības valdījumā esošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu ***, Ziru pagastā, adreses jau piešķirtas ar Ventspils novada domes 2010.gada 27.maija sēdes lēmumu (protokols Nr.19, 37.§). Saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 2.panta 2.daļas 1.punktu, kas nosaka, ka valstij piekrīt un uz valsts vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, ja uz šīs zemes ir valstij piederošas ēkas (būves); 8.panta (41) daļu, kas nosaka, ka uz valsts vārda Ekonomikas ministrijas personā zemesgrāmatās tiek ierakstīta valstij piederošā un piekrītošā zeme, uz kuras atrodas akciju sabiedrības “Latvenergo” īpašumā vai valdījumā esošie energoapgādes objekti un kura ir nepieciešama valsts komercdarbības veikšanai. Saskaņā ar 2009.gada 01.septembra MK noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 11.punktu pašvaldības dome izvērtē un pieņem lēmumu par zemes piekritību. Saskaņā ar 2009.gada 03.novembra MK noteikumu

Nr.1269 "Adresācijas sistēmas noteikumi" 6.2.punktā noteikto adresācijas pamatprincipu, katram adresācijas objektam (zemes vienībai un uz tās esošai būvei) piešķirama viena adrese. Saskaņā ar normatīvo aktu nosacījumiem, pašvaldības kompetencē ir noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un tam piekrītošo platību.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu; likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 2.panta 2.daļas 1.punktu, 8.panta (4¹) daļu; „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” 14.panta 2., 3. punktu; 2009.gada 03.novembra MK noteikumu Nr.1269 "Adresācijas sistēmas noteikumi" 2.9., 2.10., 6., 8., 9.1. punktu; 2006.gada 20.jūnija MK noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1., 18.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 11 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Roderte, G.Mačtams, M.Libkovskis, I.Cērpa, V.Ameļins, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Nodalīt no pašvaldībai tiesiskā valdījumā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējums ***, platība 1.5 ha, Ziru pagastā, zemesgabalu aptuveni 0.011 ha (110 m² jeb viens simts desmit kvadrātmetri) platībā uz tās esošās transformatora būves STP-5282 uzturēšanai (saskaņā ar šī lēmuma grafisko pielikumu Nr.1), piešķirot atdalītajam zemesgabalam **adresi:** „Transformators STP-5282”, Ziras, Ziru pagasts, Ventspils novads. Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu *** lietošanas tiesību apgrūtinājumu – braucamā **ceļa servitūtu** par labu atdalītajam zemesgabalam „Transformators STP-5282”.
2. Nodalīt no pašvaldībai tiesiskā valdījumā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējums ***, platība 25.8 ha, Ziru pagastā, zemesgabalu aptuveni 0.011 ha (110 m² jeb viens simts desmit kvadrātmetri) platībā uz tās esošās transformatora būves STP-5283 uzturēšanai (saskaņā ar šī lēmuma grafisko pielikumu Nr.2), piešķirot atdalītajam zemesgabalam **adresi:** „Transformators STP-5283”, Ziras, Ziru pagasts, Ventspils novads. Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu *** lietošanas tiesību apgrūtinājumu – braucamā **ceļa servitūtu** par labu atdalītajam zemesgabalam „Transformators STP-5283”.
3. Noteikt šī lēmuma 1. un 2. punktā nodalītajiem zemesgabaliem nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: *ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve*, NĪLM kods - 1201.
4. Noteikt šī lēmuma 1. un 2. punktā nodalīto divu zemesgabalu piekritību valstij Ekonomikas ministrijas personā, saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 8.panta (4¹) daļu.
5. Noteikt, ka šī lēmuma 1. un 2. punktā minēto transformatoru būvju uzturēšanai nodalīto zemesgabalu platība var tikt precizēta veicot kadastrālo uzmērīšanu.
6. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darbdienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu:
 - 6.1. AS „Sadales tīkls” Attīstības daļai, adrese: Rīgas iela 56, Liepāja, LV-3400;
 - 6.2. Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas Ventspils birojam, adrese: Vasarnīcu iela 20, Ventspils, LV-3601;
 - 6.3. Nekustamo īpašumu nodaļai.

7. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

27.§

PAR PIEKRIŠANU ZVIEDRIJAS PILSONIM IEGŪT ĪPAŠUMĀ ZEMESGABALA DOMĀJAMĀS DAĻAS (ziņo: M.Libkovskis)

A. Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 22.09.2011. ir saņemts Zviedrijas pilsoņa J. K. H. (pasē: J. C. H.), personas identifikācijas numurs ***, dzīvojoša Zviedrijā *** kuru uz 2011.gada 16.septembrī izdotas un notariāli apliecinātas ģenerālpilnvaras Nr.3934 pamata pārtāv Z.T., personas kods ***, dzīvojoša ***, iesniegums (reģ. ar Nr.IN190), ar lūgumu dot domes piekrišanu iegūt īpašumā 2/3 (divas trešās) domājamās daļas no Ugāles pagastā esošā nekustamā īpašuma „***” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu ***, kopplatība 4.05 ha, ar mērķi to izmantot ražošanas uzņēmējdarbībai. Iesniegumam pievienotas dokumentu kopijas: 19.09.2011. pirkuma līgums (2 lapas), 16.09.2011. J.K.H. izdota notariāli apliecināta (zvēr.notārs I.Šermukšnis) ģenerālpilnvara Z.T.; zemesgrāmatu apliecība; J. K. H. pases kopija. Lietai pievienoti: izkopējums no VZD kadastra kartes, izkopējums no Ugāles pagasta teritorijas plānojuma grafiskās daļas.

Ievērojot augstākminēto un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta 4.daļu; 29.panta 2.daļas 4.punktu un 30.panta 1.daļu, 2.daļu;

Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2011.gada 20.oktobra lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 10 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Roderte, G.Mačtams, M.Libkovskis, V.Ameļins, D.Veidemanis), **PRET** – 1 balss (I.Cērpa), **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Dot piekrišanu Zviedrijas pilsonim J. K. H. iegūt īpašumā 2/3 (divas trešās) domājamās daļas nekustamā īpašuma „***”.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 3 lapām.

28.§

PAR GROZĪJUMIEM 25.08.2011. DOMES LĒMUMĀ „PAR LĪGUMU NOSLĒGŠANU“ (ziņo: M.Libkovskis)

A. Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada dome 2011.gada 25.augusta sēdē, ievērojot SIA „Osco” lūgumu un sakarā ar to, ka SIA „Piltenes Madaras G” pārtrauc savu darbību, pamatojoties normatīvo aktu nosacījumiem par zemes pašvaldības mantas iznomāšanu, pieņēma lēmumu „Par līgumu noslēgšanu” (protokols Nr45, 25.§), ar kuru tika nolemts lauzt 01.09.2009. līgumu par skolēnu ēdināšanas organizēšanu un bezmaksas virtuves, palīgtelpu nomu Piltenes vidusskolā ar SIA „Piltenes Madaras G”, kā arī no 2011.gada 1.septembra noslēgt nedzīvojamo telpu nomas līgumu ar SIA „OSKO” par virtuves, palīgtelpu nomu Piltenes vidusskolas ēkā Lielā iela 13, Piltenē, un par virtuves telpu nomu PII „Taurenītis”, Maija ielā 6, Piltenē, ar nomas līguma termiņu līdz 2023.gada 31.augustam. SIA „Osco” pārstāvis, izskatot uz augstākminētā domes lēmuma pamata Pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļas sagatavotos divus nomas līgumus, un izvērtējot pakalpojumu sniegšanas praktiskos aspektus un izmaksas, iesniedzis pašvaldībā ierosinājumu optimizēt skolēnu ēdināšanas organizēšanu Piltenes vidusskolā un PII „Taurenītis”, atsakoties no virtuves telpu nomas PII „Taurenītis”, Maija ielā 6, Piltenē, un ēdiena gatavošanai izmantojot Piltenes vidusskolas ēdnīcu, gatavos ēdienus ar savu transportu nogādājot līdz PII „Taurenītis”.

Ievērojot uz augstākminēto un pamatojoties likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 4.punktu; 21.panta pirmās daļas 14.punkta b) apakšpunktu; likuma „Par Valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 6¹.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, 08.06.2010. MK noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas tipveida nosacījumiem” 4.2., 7.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 11 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Roderte, G.Mačtams, M.Libkovskis, I.Cērpa, V.Ameļins, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. grozīt domes 2011.gada 25.augusta lēmumu „Par līgumu noslēgšanu” (protokols Nr45, 25.§), izslēdzot no tā 3.punktu par virtuves telpu PII „Taurenītis”, Maija ielā 6, Piltenē, iznomāšanu SIA „OSKO”, reģistrācijas Nr.51203023051.
2. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) divu nedēļu laikā no domes sēdes protokola parakstīšanas dienas sagatavot šī lēmuma 1.noteiktos nedzīvojamo telpu nomas līguma grozījumus, rakstiski uzaicinot SIA „Osco” pārstāvi viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas ierasties pašvaldībā parakstīt grozījumus nedzīvojamo telpu nomas līguma. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja SIA „Osco” pārstāvis viena mēneša laikā no domes lēmuma spēkā stāšanās dienas pašvaldībā nav ieradies un līgumu nav parakstījis, vai rakstiski atteicies no līguma noslēgšanas.
3. Uzdot Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (M.Bīdermane) veikt nomas maksas un attiecīgo nodokļu aprēķinu atbilstoši 2011.gada 25.augusta lēmuma „Par līgumu noslēgšanu” (protokols Nr45, 25.§) un šī lēmuma nosacījumiem, kā arī noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma ar SIA „Osco” nosacījumiem.
4. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, adrese: Liepājas tiesu nams, Lielā iela 4, Liepāja, LV-3400, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darbdienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu:

- 5.1. SIA „Osco”, adrese: „Vilbrūži”, Piltenes pagasts, Ventspils novads, LV-3620;
- 5.2. Nekustamo īpašumu nodaļai;
- 5.3. Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību;
- 5.4. Piltenes pilsētas un pagasta pārvaldei.

29.§

PAR ZEMESGABALA ANCĒ IZNOMĀŠANU GĀZES BALONU KONTEINERA NOVIETOŠANAI

(ziņo: M.Libkovskis)

A. Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2011.gada 22.septembrī saņemts reģistrēts SIA „Virāža A”, reģistrācijas Nr.41203020111, juridiskā adrese: Lauku iela 59A, Liepāja, pārstāvja Edgara Silacērpa iesniegums (reģ.Nr. Nr.IN244), ar lūgumu novada pašvaldībai iznomāt zemesgabalu Ventspils novada Ances pagastā, nolūkā izvietot uz tā propāna-butāna sašķidrinātās gāzes balonu konteineru, lai veiktu gāzes balonu apmaiņu vietējiem iedzīvotājiem. Iesniegumā minēts, ka balonu apmaiņu veiks SIA „Lība Plus AA” darbinieki. Iesniegumam pievienoti dokumenti: VID Speciālā atļauja (licence) SIA „Virāža A” akcīzes preču noliktavas turēšanai, izkopējums no VZD kadastra kartes ar gāzes balonu konteineru novietošanai paredzēto vietu. Lietai pievienoti dokumenti: reģistrācijas apliecības kopija, Statūtu kopija (7 lapas), izkopējums no Kadastra kartes.

Izskatot iesniegumu, tam pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē: gāzes balonu konteineru novietošana paredzēta uz pašvaldībai piekritībā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu ***, kopplatība 9.5 ha, Ancē, teritorijā, uz kuras atrodas pazemes gāzes cisternas. Minētā teritorija ir ierobežota ar stieplu pinuma žogu, vārti slēdzami, uz tās esošās pazemes gāzes cisternas vairs netiek ekspluatētas. Gāzes balonu konteineru novietošanai nepieciešama platība 10 m². Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu *** atbilstoši Ances pagasta teritorijas plānojumam atrodas zonējuma: *Plānotā jauktas un darījumu iestāžu apbūves teritorija*.

Nēmot vērā, ka pašlaik Ances pagastā propāna-butāna sašķidrinātās gāzes balonu tirdzniecību/maiņu iedzīvotājiem neviena komercsabiedrība nepiedāvā, un iedzīvotājiem jābrauc uz Ventspili vai Dundagu, lai veiktu gāzes balonu apmaiņu, pamatojoties uz likumā „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 10.punktā noteikto autonomo funkciju sekmēt saimniecisko darbību savā administratīvajā teritorijā, rūpēties par bezdarba samazināšanu, kā arī izvērtējot lietderības apsvērumus, Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komiteja 20.10.2011. sēdē nolēma ieteikt pašvaldības domei iznomāt zemes vienības daļu gāzes balonu konteineru izvietojšanai.

Ievērojot augstākminēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu; 15.panta pirmās daļas 10. punktu, 13.punktu; likuma “Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 5.panta 1.daļu, 6.¹ panta 1.daļu; 08.06.2010. MK noteikumu Nr.515 “Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un tipveida nosacījumiem” 4.3., 65.punktu; Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 20.10.2011. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 11 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Roderte, G.Mačtams, M.Libkovskis, I.Cērpa, V.Ameļins, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Iznomāt SIA „Virāža A”, reģistrācijas Nr.42103020111, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu ***, Ancē, daļu aptuveni 10 m² (desmit kvadrātmetri) platībā (turpmāk – Zemesgabals) gāzes balonu konteineru novietošanai uz laiku no 01.11.2011. līdz 31.10.2016., nosakot nomas maksu 5 (pieci) Ls/gadā.
2. Uzdot Ventspils novada pašvaldības administrācijas Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) trīs dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot šī lēmuma 1.punktā minētā Zemesgabala nomas līgumu, rakstiski uzaicinot SIA „Virāža A” pārstāvi mēneša laikā no domes lēmuma spēkā stāšanās dienas ierasties pašvaldībā līgumu parakstīt. Noteikt, ka lēmums zaudē spēku, ja SIA „Virāža A” pārstāvis viena mēneša laikā no domes lēmuma spēkā stāšanās dienas nav pašvaldībā ieradies un līgumu parakstījis.
3. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darbdienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu:
 - 3.1. SIA „Virāža A”, adrese: Lauku iela 59A, Liepāja;
 - 3.2. Nekustamo īpašumu nodaļai;
 - 3.3. Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību;
 - 3.4. Ances pagasta pārvaldei.
4. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

30.§

PAR GROZĪJUMIEM 26.05.2011. DOMES LĒMUMĀ PAR ZEMESGABALU IZNOMĀŠANU, NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA LIETOŠANAS MĒRKA MAINU (ziņo: M.Libkovskis)

A. Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada dome 2011.gada 26.maija sēdē, ievērojot SIA „Kursa Agro” lūgumu, un pamatojoties Ugāles pagasta pārvaldes atzinumu, normatīvo aktu nosacījumiem par zemes pašvaldības zemes nomu, pieņēma lēmumu „Par pašvaldībai piederošu un piekrītošu zemes gabalu iznomāšanu” (protokols Nr.40 20.§), tai skaitā par četru zemesgabalu iznomāšanu SIA „Kursa Agro”, vienotais reģistrācijas Nr.41203025116. Par lēmumā iekļauto četru zemesgabalu nomu 10.06.2011. ar SIA „Kursa Agro” tika noslēgts zemes nomas līgums Nr.8-N-9870-136A,B,C, tai skaitā tika iznomātas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem ***, platība 7.2 ha, un ***, platība 1.3 ha. 2011.gada 21.jūlijā Ventspils novada pašvaldībā tika saņemts SIA „Kursa Agro” valdes locekļa Jāņa Freija iesniegums (reģ.Nr.1.10.-1059) ar lūgumu atļaut novākt koku, krūmu apaugumu no iznomātajiem zemesgabaliem, tai skaitā no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem *** un ***. Ventspils novada pašvaldības Vides un uzņēmējdarbības attīstības komisijas locekļi, izskatot

iesniegumu un veicot iepriekšminēto zemes vienību apsekošanu dabā, konstatēja, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu ***, platība 7.2 ha, ir Engures upes krastu mitrās palienas, vietām apaugusi ar melnalkšņiem, krūmāju, niedrēm, vietējie iedzīvotāji un ieobraucēji vasaras periodā to izmanto atpūtai peldoties, makšķerēšanai; zemes vienība ar kadastra apzīmējumu ***, platība 1.3 ha, ir apaugusi ar mežaudzi. Abu zemes vienību VZD NĪ kadastra reģistrā pašreiz reģistrētais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir: *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*, NĪLM kods - 0101. Abas minētās zemes vienības saskaņā ar spēkā esošo Ugāles pagasta teritorijas plānojumu atrodas zonējuma: *mežu teritorija*. Tādējādi konstatēts, ka abas zemes vienības lauksaimniecībā nav izmantojamas, bet nodot citam lietošanas veidam, tai skaitā – mežsaimniecībai, pašvaldībai nav bijis nodoma, un nepieciešams veikt grozījumus 2011.gada 26.maija domes lēmumā par zemesgabalu iznomāšanu SIA „Kursa Agro”, izslēdzot no tā punktus par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem ***, platība 7.2 ha, un ***, platība 1.3 ha, iznomāšanu.

Saskaņā ar 20.06.2006. MK noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" (turpmāk – Noteikumi) 23.3.punkta nosacījumiem: neapbūvētai zemes vienībai, kas atrodas teritorijā, kurai atbilstoši Teritorijas plānošanas likumam stāties spēkā vietējās pašvaldības teritorijas plānojums, lietošanas mērķi nosaka vai maina atbilstoši zemes likumīgajai izmantošanai (tai skaitā likumīgi noteiktajam lietošanas mērķim) vai pašreizējai izmantošanai, ja izmantošana (tai skaitā lietošanas mērķis) valsts vai pašvaldību institūciju lēmumā nav norādīta. Noteikumu 18.punkts nosaka, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt pašvaldības institūcija.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu; 21.panta pirmās daļas 14.punkta b) apakšpunktu; 2006.gada 20.jūnija MK noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 23.3., 18.punktu; Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2011.gada 20.oktobra lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 11 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Roderte, G.Mačtams, M.Libkovskis, I.Cērpa, V.Ameļins, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Izdarīt grozījumus domes 2011.gada 26.maija lēmuma „Par pašvaldībai piederošu un piekrītošu zemes gabalu iznomāšanu” (protokols Nr.40 20.§) 1.14.punktā, izslēdzot no tā apakšpunktu 1.14.1. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu ***, platība 7.2 ha, un apakšpunktu 1.14.3. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu ***, platība 1.3 ha, iznomāšanu SIA „Kursa Agro”, reģistrācijas Nr.41203025116.
2. Mainīt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu ***, platība 7.2 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no: *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*, NĪLM kods – 0101, uz: *Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa*, NĪLM kods – 0501.
3. Mainīt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu ***, platība 1.3 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no: *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*, NĪLM kods – 0101, uz: *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība*, NĪLM kods – 0201.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) trīs dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot grozījumus 10.06.2011. zemes nomas līgumā Nr.8-N-9870-136A,B,C ar SIA „Kursa Agro”, reģistrācijas Nr.41203025116, saskaņā ar šī lēmuma 1.punktu, un rakstiski uzaicināt SIA „Kursa Agro” pārstāvi viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas ierasties pašvaldībā parakstīt grozījumus zemes nomas līgumā.

5. Uzdot Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (M.Bīdermane) viena mēneša laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas veikt nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa pārrēķinu atbilstoši šī lēmuma 1.punktā noteiktajiem grozījumiem 10.06.2011. zemes nomas līgumā Nr.8-N-9870-136A,B,C ar SIA „Kursa Agro”.
6. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, adrese: Liepājas tiesu nams, Lielā iela 4, Liepāja, LV-3400, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
7. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darbdienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu:
 - 7.1. SIA „Kursa Agro”, adrese: „Darbnīcas”, Zlēku pagasts, Ventspils novads;
 - 7.2. Nekustamo īpašumu nodaļai;
 - 7.3. Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību;
 - 7.4. Ugāles pagasta pārvaldei;
 - 7.5. Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas Ventspils birojam, adrese: Vasarnīcu iela 20, Ventspils, LV-3601.

31.§

PAR AVĀRIJAS STĀVOKLĪ ESOŠO BŪVJU IRBENĒ, ANCES PAGASTĀ, NOJAUKŠANU

(ziņo: M.Libkovskis)

A. Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada būvvaldes speciālisti, ievērojot Ances pagasta pārvaldes ierosinājumu, 2011.gada aprīlī veica Ventspils novada Ances pagasta Irbenē esošās bijušās padomju armijas pilsētiņas vietā esošo būvju apsekošanu, par ko ir sastādīts būvvaldes 22.09.2011. atzinums Nr.9.1.2-226/11, kurā konstatēts, ka visas šajā teritorijā esošās ēkas un būves ir vidi degradējoši grausti, tiem nav arhitektoniskas un funkcionālas vērtības, to atjaunošana ir neiespējama, tie apdraud iedzīvotāju drošību, un iespējami ātrāk nepieciešams veikt šo ēku, būvju nojaukšanu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Par ēku, būvju bijušā padomju armijas pilsētiņā Irbenē, Ances pagastā, nojaukšanu Ventspils novada pašvaldībā 05.09.2011. ir saņemts SIA „Gross serviss”, vienotais reģistrācijas numurs 400034820887, juridiskā adrese: Ikšķiles iela 7, k-1-60, Rīga, LV-1057, valdes locekļa Andreja Čerņavska iesniegums (reģ. ar Nr.1.10-1200), ar piedāvājumu nojaukt minētās ēkas, būves bez papildus finansējuma, rekultivējot zemi, kā atlīdzību paturot būvju nojaukšanas rezultātā radušos būvgružus. Iesniegumam pievienotas dokumentu kopijas: SIA „Gross serviss” komersanta reģistrācijas apliecība, SIA „Gross serviss” būvkomersanta reģistrācijas apliecība. Lietai pievienoti: izkopējums no VZD kadastra kartes ar būvju kontūrām (2 lapas), Ances pagasta teritorijas plānojuma grafiskās daļas, Ventspils novada būvvaldes 22.09.2011. izziņa Nr.9.1.2.-226/11 ar fotopielikumiem uz 7 lapām; izdrukas no pašvaldības grāmatvedības programmas – pamatlīdzekļu uzskaites kartiņas (11 lapas).

No lietā esošiem materiāliem Ventspils novada dome konstatē: Ventspils novada Ances pagasta Irbenē uz pašvaldības valdījumā esošām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 9844 001 0088, platība 2.75 ha, un 9844 001 0089, platība

9.89 ha, atrodas bijušās padomju armijas pilsētiņas (agrākais nosaukums: „Zvjozdočka”) ēkas un būves, kuras saskaņā ar Būvvaldes 22.09.2011. atzinumu Nr.9.1.2-226/11 ir nojaucamas kā vidi degradējoši grausti, kuriem nav arhitektoniskas un funkcionālas vērtības, to atjaunošana nav iespējama, tie apdraud iedzīvotāju drošību. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (KIS) datiem, kadastrā ir reģistrēta tikai viena ēka, - dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 9844 001 0088 001, citas vairāk kā 10 ēkas, būves KIS nav reģistrētas, tām nav arī citas dokumentācijas. 11 ēkas, būves ir uzņemtas pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaitē (bilancē) ar to kopējo atlikuma vērtību uz 01.09.2011. aptuveni 69'000 Ls. Minētajā teritorijā Irbenē bez iepriekšminētajām pašvaldības valdījumā esošām ēkām, būvēm, kuras atrodas uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 9844 001 0088 un 9844 001 0089, ir arī VA „Ventspils augstskola”, reģistrācijas Nr.90000362426, juridiskā adrese: Inženieru iela 101A, Ventspils, tiesiskā valdījumā, esošas bijušās padomju armijas pilsētiņas ēkas, būves, kuras arī ir vidi degradējošas un sabiedrisko drošību apdraudošas. Šādi nekustamie īpašumi ir: „Skola”, kadastra Nr. ***, „Veikals”, kadastra Nr. ***, „Māja Nr.2”, kadastra Nr. ***, „Štābs”, kadastra Nr. ***, „TP5”, kadastra Nr. ***, „Garāža”, kadastra Nr. ***, „Dīzeļstacija”, kadastra Nr. ***.

Saskaņā ar Civillikuma 1084.pantā ietverto principu, ka katram būves īpašniekam, lai aizsargātu sabiedrisko drošību, jātur sava būve tādā stāvoklī, ka no tās nevar rasties kaitējums ne kaimiņiem, ne garāmgājējiem, ne arī tās lietotājiem, kā arī, ja būves īpašnieks vai valdītājs, pretēji attiecīgās varas pieprasījumam, nenovērš draudošās briesmas, tad attiecīgai iestādei, raugoties pēc apstākļiem, būve jāsaved kārtībā vai arī pavisam jānojauc uz īpašnieka rēķina. Savukārt Būvniecības likuma 31.pantā noteikts, ja būve ir pilnīgi vai daļēji sagrūvusi vai nonākusi tādā stāvoklī, ka tās lietošana ir bīstama vai tā bojā ainavu, īpašniekam saskaņā ar attiecīgās pašvaldības lēmumu tā jāsaved kārtībā vai jānojauc atbilstoši Civillikuma 1084.panta noteikumiem. Ja būves īpašnieks līdz noteiktajam laikam nav izpildījis pašvaldības lēmumu, pašvaldība organizē šīs būves savešanu kārtībā vai nojaukšanu. Ar savešanu kārtībā vai nojaukšanu saistītos izdevumus sedz būves īpašnieks.

Nolūkā nodrošināt Ventspils novada iedzīvotājiem un tās viesiem drošu un sakārtotu vidi, Ventspils novada pašvaldībai jārisina jautājums par Ventspils novadā esošo nekustamo īpašumu sakārtošanu un uzturēšanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām. Attiecīgi ēkas, būves Ances pagasta Irbenē sakarā ar to avārijas stāvokli ir lietošanai bīstamas, un ar savu pastāvēšanu kopumā apdraud sabiedrisko drošību, kā arī vizuāli bojā vides ainavu.

Ievērojot augstākminēto un pamatojoties uz Civillikuma 1084.panta pirmo un trešo daļu, Būvniecības likuma 31.panta pirmo, piekto daļu, Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2011.gada 20.oktobra lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 10 balsis (A.Mucenieks, G.Ansone, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Roderte, G.Mačtams, M.Libkovskis, I.Cērpa, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – 1 balss (V.Ameļins), Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atzīt par lietderīgu nojaukt Ventspils novada pašvaldības tiesiskā valdījumā esošās ēkas, būves, kuras atrodas uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem ***, platība 2.75 ha, un ***, platība 9.89 ha, Irbenē, Ances pagastā, sakarā ar to, ka tās nav atjaunojamas un ir apkārtējo vidi degradējošas, un cilvēkiem bīstamas.

2. Uzdot Būvvaldei viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās sagatavot būvju nojaukšanas uzdevumu ēku, būvju nojaukšanas projekta izstrādei.
3. Uzdot Juridiskajai nodaļai viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās sagatavot līgumprojektu ar potenciālo ēku, būvju nojaukšanas, vides sakopšanas darbu veicēju.
4. Uzdot Iepirkumu komisijai viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās organizēt konkursu par tiesībām veikt šī lēmuma 1.punktā minēto objektu nojaukšanu un vides sakopšanu.
5. Uzdot Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (M.Bīdermane), pamatojoties uz nojaukšanas darbu pieņemšanas un nodošanas aktu, izslēgt lēmuma 1.punktā minētās ēkas, būves no bilances.
6. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmums adresēts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
7. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darbdienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu:
 - 7.1. SIA „Gross serviss”, adrese: Krasta iela 86-210, Rīga, LV-1019;
 - 7.2. Nekustamo īpašumu nodaļai;
 - 7.3. Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību;
 - 7.4. Juridiskajai nodaļai;
 - 7.5. Būvvaldei;
 - 7.6. Ances pagasta pārvaldei.

32.§

PAR VALSTS AKCIJU SABIEDRĪBAS „PRIVATIZĀCIJAS AGENTŪRA” VALDĪJUMĀ ESOŠIEM NEKUSTAMAJIEM ĪPAŠUMIEM VENTSPILS NOVADĀ (ziņo: M.Libkovskis)

A. Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 2011.gada 24.oktobrī ir saņēmusi un ar Nr.IN2386 reģistrējusi valsts akciju sabiedrības „Privatizācijas aģentūra”, reģistrācijas Nr.40003192154, K.Valdemāra ielā 31, Rīgā, vēstuli (izsūtīta 21.10.2011. Nr.2.17/7519), ar piedāvājumu pieņemt lēmumu un pārņemt Ventspils novada pašvaldības īpašumā neprivatizētos valsts dzīvokļu īpašumus:

1. Nr.1, Nr.2 , Nr.3, Nr.4, Nr.6, Nr.7, Nr.8 dzīvojamā ēkā **„Objekts 2”, Popē, Popes pagastā, kadastra numurs ***.** (Īpašuma sastāvā esošais dzīvokļa īpašums Nr.1 ir neizīrēts. Īpašumu pārvalda SIA „Nekustamo īpašumu aģentūra „Ventspils nami””).
2. Nr.3, kurš ir neizīrēts, dzīvojamā ēkā **„Ceļtekas”, Blāzma, Puzes pag., kadastra numurs ***.** (Īpašumu pārvalda SIA „Nekustamo īpašumu aģentūra „Ventspils nami””).
3. Nr.1, Nr.2 , Nr.3, Nr.4 dzīvojamā ēkā **„Lazdas”, Tārgales pag., kadastra numurs ***.** (Īpašuma sastāvā esošais dzīvokļa īpašums Nr.2 ir neizīrēts. Īpašumu pārvalda SIA „Nekustamo īpašumu aģentūra „Ventspils nami””).

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldības dzīvojamo māju privatizāciju” Pārejas noteikumu 21.punktu valsts dzīvojamās mājas, kā arī dzīvojamās mājās valsts īpašumā esošie dzīvokļi un nedzīvojamās telpas, par kuru privatizēšanu nav noslēgti pirkuma līgumi un kuras nav nodotas īpašumā līdz dzīvojamās mājas privatizācijai, Ministru kabineta noteiktajā kārtībā tiek nodotas to pilsētu (novadu) pašvaldību īpašumā, kuru administratīvajā teritorijā attiecīgās mājas atrodas, Kopā ar dzīvojamās mājas neprivatizēto daļu pašvaldībai var tikt nodots arī šā likuma 50.panta septītajā daļā minētais pienākums pārvaldīt un apsaimniekot dzīvojamo māju līdz tās pārvaldīšanas tiesību nodošanai, ja par to ir panākta vienošanās ar attiecīgo republikas pilsētas vai novada pašvaldību.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2002.gada 30.jūlija noteikumu Nr.324 „Par valsts dzīvojamo māju neprivatizētās daļas nodošanu pašvaldības īpašumā” 2. un 3.punktu, valsts dzīvojamās mājas valdītājs nosūta pašvaldībai piedāvājumu nodot ‘tās īpašumā valsts dzīvojamās mājas neprivatizēto daļu. Pašvaldība piedāvājumu par dzīvojamās mājas neprivatizētās daļas pārņemšanu savā īpašumā izskata domes sēdē mēneša laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas un lēmumu nosūta valsts dzīvojamās mājas valdītājam.

Ventspils novada pašvaldībā Popes un Tārgales pagastos nav reģistrējušās personas palīdzībai dzīvokļu jautājumu risināšanā, savukārt Ugāles pagastā ir daudz neizīrētu dzīvokļu, tāpēc pašvaldības funkciju realizēšanai nav nepieciešami papildus dzīvokļi Popes un Tārgales pagastā.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punkta nosacījumiem tikai novada dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, iekļāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā.

Nemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Ministru kabineta 30.07.2002. noteikumiem Nr.324 “Par valsts dzīvojamo māju neprivatizētās daļas nodošanu pašvaldību īpašumā”, **atklāti balsojot: PAR** – 11 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Roderte, G.Mačtams, M.Libkovskis, I.Cērpa, V.Ameļins, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. **Nepārņemt** Ventspils novada pašvaldības īpašumā VAS „Privatizācijas aģentūra” valdījumā esošā nekustamā īpašuma „**Objekts 2**”, **Pope, Popes pag., Ventspils nov., kadastra numurs *****, valsts dzīvokļu īpašumus Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.4, Nr.6, Nr.7, Nr.8, un nepārņemt pārvaldīšanā dzīvojamo māju.
2. **Nepārņemt** Ventspils novada pašvaldības īpašumā VAS „Privatizācijas aģentūra” valdījumā esošā nekustamā īpašuma „**Lazdas**”, **Tārgales pag., kadastra numurs *****, valsts dzīvokļu īpašumus Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.4, un nepārņemt pārvaldīšanā dzīvojamo māju.
3. **Pārņemt** Ventspils novada pašvaldības īpašumā VAS „Privatizācijas aģentūra” valdījumā esošā nekustamā īpašuma **Ceļtekas**”, **Blāzma, Puzes pag., kadastra numurs *****, valsts dzīvokļa īpašumu Nr.3, un pārņemt pārvaldīšanā dzīvojamo māju.
4. **Apstiprināt** komisiju nekustamā īpašuma **Ceļtekas**”, **Blāzma, Puzes pag., kadastra numurs *****, dzīvokļa īpašuma Nr.3 un dzīvojamās mājas pārvaldīšanas pārņemšanai:

komisijas priekšsēdētājs:	Mārtiņš Libkovskis-	Ventspils novada domes priekšsēdētāja vietnieks;
komisijas locekļi:	Viesturs Pudulis- Indāns-	Puzes pagasta pārvaldes vadītājs;
	Laima Zemture-	Finanšu nodaļas ar

Gatis Landmanis-

centralizēto grāmatvedību
galvenā grāmatvede
Nekustamo īpašumu nodaļas
vec.speciālists

5. **Noteikt**, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmums adresēts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu:
- 6.1. VAS „Privatizācijas aģentūra”, K.Valdemāra ielā 31, Rīgā, LV-1887,
 - 6.2. Puzes pagasta pārvaldei;
 - 6.3. Popes pagasta pārvaldei;
 - 6.4. Tārgales pagasta pārvaldei;
 - 6.5. Nekustamo īpašumu nodaļai.

33.§

PAR NEDZĪVOJAMO TELPU NOMU UŽAVĀ

(ziņo: M.Libkovskis)

A. Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2011.gada 26.septembrī saņemts un ar Nr.IN358 reģistrēts Valsts akciju sabiedrības „Latvijas pasts”, reģistrācijas Nr.40003052790, juridiskā adrese: Ziemeļu iela 10, Lidostā „Rīga”, Mārupes pag., Mārupes nov., LV-1000, iesniegums par nedzīvojamo telpu nomu Užavas pagastā.

Lai Užavā būtu iespējams nodrošināt kvalitatīvus pasta pakalpojumus iedzīvotājiem, lūgts Ventspils novada domē vēlreiz izskatīt iespēju iznomāt telpas pasta nodaļas un Pasta piegādes punkta vajadzībām Užavas pagasta pārvaldes ēkā vai citur Užavas centrā.

Latvijas pastam un Ventspils novada domei 2010.gadā bija sarakste par nedzīvojamo telpu nomu Užavas pasta nodaļas un pasta piegādes punkta vajadzībām. VAS „Latvijas Pasts” 29.11.2010. saņēma atbildi, ka Ventspils novada Užavas pagasta pārvaldes ēkā nav brīvu telpu, un, ja telpas atbrīvotos, tās tiktu piedāvātas Latvijas Pastam.

Užavas pagasta pārvalde 2011.gada oktobrī ir izvērtējusi iespējas atbrīvot 2 telpas (14.3 m² un 24.7 m²) adresē „Avoti”, Užava, Užavas pag., Ventspils nov., LV-3627, būves kadastra apzīmējums ***. Minētās telpas atrodas ēkā, kuras galvenais lietošanas veids ir biroja ēka (1220). Ēkā ir vietējā centralizētā apkure, elektroapgāde, aukstā ūdens apgāde, kanalizācija, 2 tualetes telpas.

Pamatojoties uz augstāk minēto un saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta b) apakšpunktu, 08.06.2010. MK noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas tipveida nosacījumiem” 4.10 un 7.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 11 balsis (A.Mucenieks, G.Ansone, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Roderte, G.Mačtams, M.Libkovskis, I.Cērpa, V.Ameļins, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. **Iznomāt** VAS „Latvijas pasts” uz 5 gadiem nedzīvojamās telpas Nr.1 (24.7 m²) un Nr.3 (14.3 m²) būvē ar kadastra apzīmējumu ***, adresē „Avoti”, Užava, Užavas pag., Ventspils nov., LV-3627, un sniegt pakalpojumus, kas saistīti ar nedzīvojamo telpu lietošanu: centralizēto apkuri (par tarifu 0.40 Ls/m²), aukstā ūdens piegādi un kanalizācijas pakalpojumus (par pašvaldības apstiprināto tarifu), elektroenerģiju (saskaņā ar nomnieka uzstādīta skaitītāja mērījumiem un piegādātāja tarifu).
2. **Noteikt** nomas maksu lēmuma 1.punktā minētajām telpām Ls 31.98 (t.i. 0.82 Ls/m² x 39 m²) mēnesī.
3. **Uzdot** Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) viena mēneša laikā, no lēmuma pieņemšanas, sagatavot lēmuma 1.punktā minēto nedzīvojamo telpu nomas līgumu un pēc parakstīšanas iesniegt tā kopiju Finanšu nodaļā ar centralizēto grāmatvedību.
4. **Noteikt**, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā: Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
5. **Uzdot** Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu:
 - 5.1. VAS „Latvijas Pasts”, Ziemeļu iela 10, Lidostā „Rīga”, Mārupes pag., Mārupes nov., LV-1000;
 - 5.2. Užavas pagasta pārvaldei;
 - 5.3. Nekustamo īpašumu nodaļai.

34.§

**PAR NOLIKUMA „KĀRTĪBA, KĀDĀ SLĒDZAMI LĪGUMU PAR RŪPNIECISKĀS
ZVEJAS TIESĪBU NOMU UN VEICAMA ZVEJAS RĪKU SKAITA LIMITU SADALE
PIEKRASTES ZVEJAI BALTIJAS JŪRAS PIEKRASTES ŪDENOS, KAS
ROBEŽOJAS AR VENTSPILS NOVADA ADMINISTRATĪVO TERITORIJU ”
APSTIPRINĀŠANU**
(ziņo: M.Libkovskis)

A. Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 1.punktu, Zvejniecības likuma 11.pantu, MK noteikumiem Nr. 918 (11.08.2009) „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” IV., XIII., XIV. un XV. nodaļu un MK noteikumiem Nr. 1375 (30.11.2009) „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību piekrastes ūdeņos”.

atklāti balsojot: PAR – 11 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Roderte, G.Mačtams, M.Libkovskis, I.Cērpa, V.Ameļins, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt nolikumu „Kārtība, kādā slēdzami līgumi rūpnieciskās zvejas tiesību nomai un veicama zvejas rīku limitu sadale Ventspils novada Baltijas jūras piekrastes zvejai”.
2. Uzdot Kancelejai (D.Bottere) sagatavot šī lēmuma 1.punktā minēto Nolikumu parakstīšanai.
3. Šī lēmuma 1.punktā minētais nolikums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas.
4. Uzdot Sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis), publicēt 1.punktā minēto nolikumu pašvaldības mājas lapā (www.ventspilsnovads.lv).
5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Vides un licencēšanas pārvaldības speciālistei A.Mačtamai.

35.§

PAR APBALVOJUMA ”VENTSPILS NOVADA GODA RAKSTS”

PIEŠKIRŠANU

(ziņo: A.Mucenieks)

A. Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2011.gada 26.oktobra Ventspils novada domes Apbalvošanas komisijas sēdē izskatīto iesniegumu, 2011.gada 29.septembra Nolikuma Nr.6 ”Ventspils novada domes apbalvošanas komisijas nolikums” (protokols Nr. 47, 3.§) un 2011.gada 29.septembra Nolikuma Nr.7 ”Par Ventspils novada pašvaldības apbalvojumiem” (protokols Nr. 47, 3.§) noteiktajā kārtībā izskatīšanas rezultātā ir pieņēmusi lēmumu par Ventspils novada pašvaldības apbalvojumu piešķiršanu (protokols Nr.1) un ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ventspils novada domes 2011.gada 26.septembra Nolikumu Nr.7 ”Par Ventspils novada pašvaldības apbalvojumiem”, 24.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 11 balsis (A.Mucenieks, G.Ansone, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Roderte, G.Mačtams, M.Libkovskis, I.Cērpa, V.Ameļins, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Piešķirt apbalvojumu ”Ventspils novada Goda raksts”

- 1.1. Ilgai Porniecei – lībiešu folkloras kopu ”Kāndla” un ”Piški kāndla” vadītājai

Par nozīmīgu ieguldījumu lībiešu etniskās identitātes un nacionālā kultūras mantojuma saglabāšanā.

- 1.2. Rodrigo Fominam – māksliniekam

Par Jūrkalnes pagasta un Ventspils novada popularizēšanu, organizējot plaša mēroga kultūras pasākumus.

- 1.3. Andrejam Ķeizaram – Rubeņa muzeja vadītājam

Par ieguldījumu Kureliešu vēstures izpētē, Rubeņa muzeja veidošanā un jaunās paaudzes patriotiskajā audzināšanā.

1.4. Pūtēju orķestrim „Ugāle”

Par kultūras vērtības saglabāšanu un Ventspils novada tēla popularizēšanu, sagaidot 40.gadu jubileju.

2. Uzdot Kancelejai (D.Bottere) sagatavot 1.punktā minētos apbalvojumus.
3. Uzdot Sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis) publicēt lēmumu pašvaldības mājas lapā internetā.
4. Noteikt, ka lēmuma 1.punktā norādītajām personām apbalvojuma ”Ventspils novada Goda raksts” pasniegšana tiek veikta 2011.gada 18.novembrī, Popes pagasta kultūras namā, Latvijas Republikas proklamēšanas 93.gadadienai veltītā svinīgā pasākumā.
5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Kancelejai (D.Bottere) un Sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis).

=====

Sēdi slēdz plkst. 12.00

Sēdi vadīja

A.Mucenieks _____

Sēdi protokolēja

D.Bottere _____