

Ar *** apzīmētais teksts un lēmums nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).



LATVIJAS REPUBLIKA
VENTSPILS NOVADA DOME

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, reģ.nr. 90000052035, tālr. 63629450, e-pasts info@ventspilsnd.lv

www.ventspilsnovads.lv

SĒDES PROTOKOLS

Ventspils novadā

2026.gada 26.martā

13

Nr. _____

Sēde sasaukta plkst. 09.00

Sēdi atklāj plkst. 09.00

Sēdi vada - Andis Zariņš, novada domes priekšsēdētājs

Protokolē - Evija Ozoliņa, Domes kancelejas vadītāja

Piedalās

Aivars Muceniņš
Guntis Mačtams
Daiga Cekule
Agris Bileskalns
Aigars Matisons
Andris Vārpiņš
Aivars Čaklis
Arvis Anderšmits
Māris Dadzis
Dace Vašuka
Aira Kajaka
Ints Apsītis
Elana Jurgena
Gatis Gāga (attālināti videokonferences režīmā, nepiedaloties balsošanā)

Administrācija: Agris Rozenfelds, pašvaldības izpilddirektors
Ivo Lemšs, izpilddirektora vietnieks
Lita Rollande, Finanšu nodaļas vadītāja
Gatis Landmanis, Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājs
Ilze Zēberga, Projektu vadības, plānošanas un vides nodaļas vecākā projektu vadītāja
Linda Gaigala, Informācijas tehnoloģiju nodaļas vadītāja

A.Zariņš iepazīstina ar domes sēdes darba kārtības jautājumiem.

1. Par Ventspils novada pašvaldības konsolidēto 2025.gada pārskatu.
2. Par noteikumu "Par debitoru uzskaiti Ventspils novada pašvaldībā" apstiprināšanu.

3. Par noteikumu "Debitoru parāda piedziņas kārtības noteikumi" apstiprināšanu.
4. Par debitoru parādu izvērtēšanas komisijas nolikuma apstiprināšanu.
5. Par noteikumiem "Ventspils novada pašvaldības sniegto maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķināšanas metodika un izcenojuma apstiprināšanas kārtība".
6. Par Ventspils novada pašvaldības īpašumā esošo sporta bagāžu, izglītības un kultūras iestāžu/struktūrvienību telpu nomas maksas apstiprināšanu.
7. Par noteikumu "Par transportlīdzekļu izmantošanu un izdevumu uzskaites kārtību Ventspils novada pašvaldībā" apstiprināšanu.
8. Par detālplānojuma nekustamam īpašumam "Auziņi", Vārves pagastā, atcelšanu.
9. Par grozījumiem 2022.gada 17.novembra lēmumā (protokols Nr.32, 1.§) "Par Ventspils valstspilsētas pašvaldības un Ventspils novada pašvaldības kopīgo plānošanas dokumentu apstiprināšanu".
10. Aprīkojuma iegāde zivju resursu aizsardzībai Ventspils novada pašvaldības administratīvajā teritorijā-2026.
11. Par finansējuma piešķiršanu.
12. Par Ventspils novada domes Finanšu komitejas locekļa ievēlēšanu.
13. Par grozījumiem Ventspils novada domes lēmumā.
14. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2023.gada 30.novembra nolikumā Nr.8 "Budžeta komisijas nolikums".
15. Par apliecinājumu finanšu institūcijas "ALTUM" aizņēmuma ņemšanai daudzdzīvokļu dzīvojamā mājas Ventas iela 11, Vārves pagastā, Ventspils novadā, jūmt seguma nomaiņai.
16. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējums "Vecliepiņi", Ziru pagastā, atsavināšanu.
17. Par nekustamā īpašuma -zemes starpgabala "Muižnieku ceļš", Tārgales pagastā, atsavināšanu.
18. Par nekustamā īpašuma "Lauciņi", Ances pagastā, Ventspils novadā, atsavināšanu elektroniskā izsolē.
19. Par nekustamā īpašuma Raiņa iela 5, Piltenē, atsavināšanu atklātā izsolē.
20. Par nekustamā īpašuma Lielā iela 52A, Piltenē, atsavināšanu atklātā izsolē.
21. Par nekustamā īpašuma Jelgavas iela 18A, Piltenē, atsavināšanu atklātā izsolē.
22. Par nekustamā īpašuma "Akmeņdziras 10", Tārgales pagastā, Ventspils novadā, atsavināšanu atklātā izsolē.
23. Par kustamās mantas-mežaudzes cirsmu īpašumā "Rīdzes", Ugāles pagastā, Ventspils novadā, atsavināšanu elektroniskā izsolē.
24. Par aizņēmumu no Valsts kases ELFLA projekta "Publiskas infrastruktūras-3x3 basketbola laukuma izveide Tārgalē" īstenošanai.
25. Par pašvaldības domes priekšsēdētāja komandējumu.

A.Zariņš ierosina darba kārtību papildināt ar sekojošu jautājumu:

1. Par pašvaldības domes pārstāvja deleģēšanu darbam Ventspils tehnikuma konventā.
2. Par domes priekšsēdētāja prombūtni.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par domes sēdes darba kārtību.

Ventspils novada dome, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Zariņš, A.Muceniēks, G.Mačtams, D.Cekule, A.Bileskalns, A.Matisons, A.Vārpiņš, A.Čaklis, A.Anderšmits, M.Dadzis, D.Vašuka, A.Kajaka, I.Apsītis, E.Jurgena), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **n o l e m j:**

Apstiprināt šādu **2026.gada 26.marta domes sēdes darba kārtību:**

1. Par Ventspils novada pašvaldības konsolidēto 2025.gada pārskatu.
2. Par noteikumu "Par debitoru uzskaiti Ventspils novada pašvaldībā" apstiprināšanu.
3. Par noteikumu "Debitoru parāda piedziņas kārtības noteikumi" apstiprināšanu.
4. Par debitoru parādu izvērtēšanas komisijas nolikuma apstiprināšanu.

5. Par noteikumiem "Ventspils novada pašvaldības sniegto maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķināšanas metodika un izcenojuma apstiprināšanas kārtība".
6. Par Ventspils novada pašvaldības īpašumā esošo sporta bagāžu, izglītības un kultūras iestāžu/struktūrvienību telpu nomas maksas apstiprināšanu.
7. Par noteikumu "Par transportlīdzekļu izmantošanu un izdevumu uzskaites kārtību Ventspils novada pašvaldībā" apstiprināšanu.
8. Par detālpārplānojuma nekustamam īpašumam "Auziņi", Vārves pagastā, atcelšanu.
9. Par grozījumiem 2022.gada 17.novembra lēmumā (protokols Nr.32, 1.§) "Par Ventspils valstspilsētas pašvaldības un Ventspils novada pašvaldības kopīgo plānošanas dokumentu apstiprināšanu".
10. Aprīkojuma iegāde zivju resursu aizsardzībai Ventspils novada pašvaldības administratīvajā teritorijā-2026.
11. Par finansējuma piešķiršanu.
12. Par Ventspils novada domes Finanšu komitejas locekļa ievēlēšanu.
13. Par grozījumiem Ventspils novada domes lēmumā.
14. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2023.gada 30.novembra nolikumā Nr.8 "Budžeta komisijas nolikums".
15. Par apliecinājumu finanšu institūcijas "ALTUM" aizņēmuma ņemšanai daudzdzīvokļu dzīvojamā mājas Ventas iela 11, Vārves pagastā, Ventspils novadā, jūmt seguma nomaiņai.
16. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējums "Vecliepiņi", Ziru pagastā, atsavināšanu.
17. Par nekustamā īpašuma -zemes starpgabala "Muižnieku ceļš", Tārgales pagastā, atsavināšanu.
18. Par nekustamā īpašuma "Lauciņi", Ances pagastā, Ventspils novadā, atsavināšanu elektroniskā izsolē.
19. Par nekustamā īpašuma Raiņa iela 5, Piltenē, atsavināšanu atklātā izsolē.
20. Par nekustamā īpašuma Lielā iela 52A, Piltenē, atsavināšanu atklātā izsolē.
21. Par nekustamā īpašuma Jelgavas iela 18A, Piltenē, atsavināšanu atklātā izsolē.
22. Par nekustamā īpašuma "Akmeņdziras 10", Tārgales pagastā, Ventspils novadā, atsavināšanu atklātā izsolē.
23. Par kustamās mantas-mežaudzes cirsmu īpašumā "Rīdzes", Ugāles pagastā, Ventspils novadā, atsavināšanu elektroniskā izsolē.
24. Par aizņēmumu no Valsts kases ELFLA projekta "Publiskas infrastruktūras-3x3 basketbola laukuma izveide Tārgalē" īstenošanai.
25. Par pašvaldības domes priekšsēdētāja komandējumu.
26. Par pašvaldības domes pārstāvja deleģēšanu darbam Ventspils tehnikuma konventā.
27. Par domes priekšsēdētāja prombūtni.

1.§
PAR VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS KONSOLIDĒTO
2025.GADA PĀRSKATU
(ziņo: L.Rollandei)

A.Zariņš ziņojuma sniegšanai dod vārdu Finanšu nodaļas vadītājam L.Rollandei.

L.Rollande informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 2.punktu, Grāmatvedības likuma 18.panta pirmo daļu, likuma „Par budžetu un finanšu vadību“ 4.pantu un 30.panta trešo daļu, kā arī saskaņā ar Ministru kabineta 01.07.2025. noteikumiem Nr. 400 „Gada pārskata sagatavošanas kārtība”, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Zariņš, A.Mucenieks, G.Mačtams, D.Cekule, A.Bīleskalns,

A.Matisons, A.Vārpiņš, A.Čaklis, A.Anderšmits, M.Dadzis, D.Vašuka, A.Kajaka, I.Apsītis, E.Jurgena), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **n o l e m j:**

1. Apstiprināt Ventspils novada pašvaldības konsolidēto 2025.gada pārskatu, kas sastāv no sekojošiem dokumentiem:
 - 1.1. Bilance (1.pielikums);
 - 1.2. Pārskats par darbības finansiālajiem rezultātiem (1.pielikums);
 - 1.3. Pašu kapitāla izmaiņu pārskats (1.pielikums);
 - 1.4. Naudas plūsmas pārskats (1.pielikums);
 - 1.5. Vadības ziņojums (2.pielikums);
 - 1.6. Finanšu pārskata pielikumi:
 - 1.6.1. Grāmatvedības uzskaites pamatprincipu apraksts (3.pielikums);
 - 1.6.2. Gada pārskata sagatavošanas principu apraksts, (4.pielikums);
 - 1.6.3. Finanšu instrumentu risku pārvaldīšanas apraksts (5.pielikums);
 - 1.6.4. Budžeta izpildes skaidrojums (6.pielikums);
 - 1.6.5. Neatkarīga revidenta atzinums (7.pielikums).
2. Uzdot Domes kancelejai (E.Ozoliņai) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļai (L.Rollande).

2.§

PAR NOTEIKUMU “PAR DEBITORU UZSKAITI VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBĀ” APSTIPRINĀŠANU (ziņo: L.Rollandai)

A.Zariņš ziņojuma sniegšanai dod vārdu Finanšu nodaļas vadītājai L.Rollandai.

L.Rollande informē par noteikumu projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot.

Ventspils novada dome 2015.gada 29.oktobrī apstiprināja noteikumus Nr.7 “Par debitoru uzskaiti Ventspils novada pašvaldībā” (protokols Nr.94, 3.§).

Sakarā ar to, Ventspils novada pašvaldība no 2024.gada grāmatvedības uzskaiti veic grāmatvedības programmā GVEDIS un ir veiktas izmaiņas konta plānā, minētie noteikumi ir aktualizēti atbilstoši esošai situācijai kā arī spēkā esošām likuma un ministru kabineta normām.

Līdz ar to, veiktā izvērtējuma rezultātā konstatējams, ka – pastāvot iepriekš norādītajiem tiesiskajiem un faktiskajiem apstākļiem – ir izdodami jauni noteikumi, kuri nosaka vienotus debitoru uzskaites pamatprincipus.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2021.gada 21.decembra Noteikumiem Nr.878 “Grāmatvedības kārtības noteikumi”, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu, 73.panta pirmās daļas 4.punktu un 76.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 50.pantu un Finanšu komitejas 2026.gada 12.marta atzinumu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Zariņš, A.Mucenieks, G.Mačtams, D.Cekule, A.Bileskalns, A.Matisons, A.Vārpiņš, A.Čaklis, A.Anderšmits, M.Dadzis, D.Vašuka, A.Kajaka, I.Apsītis, E.Jurgena), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **n o l e m j:**

1. Apstiprināt noteikumu projektu “Par debitoru uzskaiti Ventspils novada pašvaldībā” saskaņā ar pielikumu.
2. Uzdot Domes kancelejai (E.Ozoliņa) sagatavot šā lēmuma 1.punktā minētos noteikumus parakstīšanai.

3. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.
4. Ar šā lēmuma spēkā stāšanās brīdī atzīt par spēku zaudējušiem 2015.gada 29.oktobra noteikumus Nr.7 “Par debitoru uzskaiti Ventspils novada pašvaldībā”.
5. Uzdot Domes kancelejai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, nodot šī lēmuma izrakstu un noteikumus Finanšu nodaļai.

3.§
PAR NOTEIKUMU “DEBITORU PARĀDA PIEDZIŅAS
KĀRTĪBAS NOTEIKUMI” APSTIPRINĀŠANU
 (ziņo: L.Rollandei)

A.Zariņš ziņojuma sniegšanai dod vārdu Finanšu nodaļas vadītājam L.Rollandei.

L.Rollande informē par noteikumu projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot.

Ventspils novada dome 2017.gada 24.aprīlī apstiprināja noteikumus Nr.2 “Debitora parāda piedziņas kārtības noteikumi” (protokols Nr.94, 3.§).

Sakarā ar strukturālām izmaiņām pašvaldībā minētie noteikumi ir aktualizēti atbilstoši esošai situācijai kā arī spēkā esošām likuma un ministru kabineta normām.

Līdz ar to, veiktā izvērtējuma rezultātā konstatējams, ka – pastāvot iepriekš norādītajiem tiesiskajiem un faktiskajiem apstākļiem – ir izdodami jauni noteikumi, kuri nosaka vienotus debitoru parādu uzskaites un piedziņas pamatprincipus.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra Noteikumiem Nr.87 “Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs”, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu, 73.panta pirmās daļas 4.punktu un 76.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 50.pantu un Finanšu komitejas 2026.gada 12.marta atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (A.Zariņš, A.Mucenieks, G.Mačtams, D.Cekule, A.Bileskalns, A.Matisons, A.Vārpiņš, A.Čaklis, A.Anderšmits, M.Dadzis, D.Vašuka, A.Kajaka, I.Apsītis, E.Jurgena), PRET – nav, ATTURAS – nav, n o l e m j:**

1. Apstiprināt noteikumu projektu “Debitora parāda piedziņas kārtības noteikumi” saskaņā ar pielikumu.
2. Uzdot Domes kancelejai (E.Ozoliņa) sagatavot šā lēmuma 1.punktā minētos noteikumus parakstīšanai.
3. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.
4. Ar šā lēmuma spēkā stāšanās brīdī atzīt par spēku zaudējušiem 2017.gada 24.aprīļa noteikumus Nr.2 “Debitoru parāda piedziņas kārtības noteikumi”.
5. Uzdot Domes kancelejai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, nodot šī lēmuma izrakstu un noteikumus Finanšu nodaļai.

4.§
PAR DEBITORU PARĀDU IZVĒRTĒŠANAS KOMISIJAS NOLIKUMA APSTIPRINĀŠANU
 (ziņo: L.Rollandei)

A.Zariņš ziņojuma sniegšanai dod vārdu Finanšu nodaļas vadītājam L.Rollandei.

L.Rollande informē par nolikuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot.

Ventspils novada dome 2017.gada 23.februārī apstiprināja Debitoru parādu izvērtēšanas nolikumu Nr.3 (protokols Nr.90, 19.§).

Minētā nolikuma izdošanas tiesiskais pamatojums – likuma „Par pašvaldībām” normās ietvertais pilnvarojums. 2023.gada 1.janvārī, stājoties spēkā Pašvaldību likumam, likums „Par pašvaldībām” ir zaudējis spēku. Saskaņā ar Oficiālo publikāciju un tiesiskās informācijas likuma 9.panta piekto daļu, ja spēku zaudē normatīvā akta izdošanas tiesiskais pamats (augstāka juridiska spēka tiesību norma, uz kuras pamata izdots cits normatīvais akts), tad spēku zaudē arī uz šā pamata izdots normatīvais akts.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 53.panta otrās daļas nosacījumiem komisijas kompetenci, sastāvu un darba organizāciju nosaka likums, domes lēmums vai domes pieņemts nolikums, ar ko saprotams publiskas personas koleģiālās institūcijas vai struktūrvienības uzbūvi un darba organizāciju regulējošs iekšējais normatīvais akts Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punkta izpratnē. Līdz ar to, veiktā izvērtējuma rezultātā konstatējams, ka – pastāvot iepriekš norādītajiem tiesiskajiem apstākļiem – ir izdodams jauns nolikums, kas reglamentē domes izveidotās komisijas darbu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punktu un 53.panta otro daļu, Ventspils novada domes 2023.gada 26.oktobra nolikuma Nr.6 „Ventspils novada pašvaldības darba reglaments” 24. un 79.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Zariņš, A.Mucenieks, G.Mačtams, D.Cekule, A.Bileskalns, A.Matisons, A.Vārpiņš, A.Čaklis, A.Anderšmits, M.Dadzis, D.Vašuka, A.Kajaka, I.Apsītis, E.Jurgena), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **n o l e m j**:

1. Apstiprināt nolikumu projektu “Debitoru parādu izvērtēšanas komisijas nolikums” saskaņā ar pielikumu.
2. Uzdot Domes kancelejai (E.Ozoliņa) sagatavot šā lēmuma 1.punktā minēto nolikumu parakstīšanai.
3. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.
4. Ar šā lēmuma spēkā stāšanās brīdī atzīt par spēku zaudējušiem 2017.gada 27.februāra nolikumu “Debitoru parādu izvērtēšanas komisijas nolikums”.
5. Uzdot Domes kancelejai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu un nolikumu šā lēmuma 1.punktā norādītai komisijai.

5.§

PAR NOTEIKUMU „VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS SNIEGTO MAKSAS PAKALPOJUMU IZCENOJUMU APRĒĶINĀŠANAS METODIKA UN IZCENOJUMA APSTIPRINĀŠANAS KĀRTĪBA” APSTIPRINĀŠANU

(ziņo: L.Rollandei)

A.Zariņš ziņojuma sniegšanai dod vārdu Finanšu nodaļas vadītājai L.Rollandei.

L.Rollande informē par noteikumu projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot.

Ventspils novada dome 2017.gada 28.septembrī apstiprināja noteikumus Nr.6 “Ventspils novada pašvaldības sniegto maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķināšanas metodika un izcenojumu apstiprināšanas kārtība” (protokols Nr.7, 2.§).

Ņemot vērā, to, ka Ventspils novada pašvaldība no 2024.gada grāmatvedības uzskaiti veic grāmatvedības programmā GVEDIS un budžeta izpildi kontrolē programmā BUDŽETS, kā arī ir bijušas izmaiņas pašvaldības struktūrvienību nosaukumos, minētie noteikumi ir aktualizējami atbilstoši esošai situācijai, kā arī spēkā esošām likuma un ministru kabineta normām.

Līdz ar to, veiktā izvērtējuma rezultātā konstatējams, ka – pastāvot iepriekš norādītajiem tiesiskajiem un faktiskajiem apstākļiem – ir izdodami jauni noteikumi, kuri nosaka vienotu, skaidri izprotamu un

ekonomiski pamatotu kārtību izcenojumu noteikšanai par pašvaldību iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz 2018.gada 20.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi”, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta 1.punktu un 3.panta 1.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16., 17. un 21.punktu un otrās daļas 1. un 2.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Zariņš, A.Mucenieks, G.Mačtams, D.Cekule, A.Bileskalns, A.Matisons, A.Vārpiņš, A.Čaklis, A.Anderšmits, M.Dadzis, D.Vašuka, A.Kajaka, I.Apsītis, E.Jurgena), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **n o l e m j:**

1. Apstiprināt noteikumus „Ventspils novada pašvaldības sniegto maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķināšanas metodika un izcenojuma apstiprināšanas kārtība” (pielikumā uz 5 lapām).
2. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.
3. Noteikt, ka spēku zaudē sekojoši Ventspils novada domes lēmumi:
 - 3.1. 2014.gada 24.aprīļa lēmums (prot.Nr.26. 7.§) “Par Ventspils novada pašvaldības īpašumā un valdījumā esošo auto transporta nomas maksas aprēķināšanas kārtību”
 - 3.2. 2014.gada 24.aprīļa lēmums (prot.Nr.26. 8.§) “Par Ventspils novada pašvaldības īpašumā un valdījumā esošo auto transporta nomas maksas apstiprināšanu”
 - 3.3. 2017.gada 28.septembra lēmums (prot.Nr.7. 2.§) “Par noteikumu “Ventspils novada pašvaldības sniegto maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķināšanas metodika un izcenojuma apstiprināšanas kārtība” apstiprināšanu”.
4. Uzdot Domes kancelejai (E.Ozoliņa) trīs darba dienu laikā, pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, nodot šā lēmuma izrakstu, Finanšu nodaļai (L.Rollande), pašvaldības izpilddirektoram (A.Rozenfelds).

6.§

PAR VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS ĪPAŠUMĀ ESOŠO SPORTA BĀŽU, IZGLĪTĪBAS UN KULTŪRAS IESTĀŽU/STRUKTŪRVIENĪBU TELPU NOMAS MAKSAS APSTIPRINĀŠANU

(ziņo: L.Rollandei)

A.Zariņš ziņojuma sniegšanai dod vārdu Finanšu nodaļas vadītājam L.Rollandei.

L.Rollande informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot.

Nolūkā sistematizēt, pilnveidot un aktualizēt Ventspils novada pašvaldības maksas pakalpojumu cenrāžus, sniedzot fiziskām un juridiskām personām telpu iznomāšanas un inventāra nomas pakalpojumus, un saskaņā ar maksas pakalpojumu aprēķinu, kas veikts ņemot vērā 2017.gada 28.septembra noteikumus „Ventspils novada pašvaldības sniegto maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķināšanas metodika un izcenojuma apstiprināšanas kārtība”, 2018.gada 20.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 5.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta 1.punktu, 3.panta 1.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16., 17. un 21.punktu un otrās daļas 1. un 2.punktu, Ventspils novada domes Finanšu komitejas 12.03.2026.sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Zariņš, A.Mucenieks, G.Mačtams, D.Cekule, A.Bileskalns, A.Matisons, A.Vārpiņš, A.Čaklis, A.Anderšmits, M.Dadzis, D.Vašuka, A.Kajaka, I.Apsītis, E.Jurgena), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **n o l e m j:**

1. Apstiprināt nomas maksas izcenojumu par pašvaldības īpašumā esošajām sporta bāzēm, izglītības un kultūras iestāžu/struktūrvienību telpām saskaņā ar Pielikumu Nr.1 un to piemērošanu noteikt ar 2026.gada 1.aprīli.
2. Lēmuma 1.punktā minētos pakalpojumus sniedz, ja pakalpojumu sniegšana neietekmē šo iestāžu funkciju un uzdevumu izpildi.
3. Lēmuma 1.punktā minēto pakalpojumu sniegšana ir veicama tikai pēc šo pakalpojuma apmaksas.
4. Ieņēmumus no maksas pakalpojumiem ieskaitīt Ventspils novada pašvaldības pamatbudžeta kontā un novirzīt attiecīgo Ventspils novada pašvaldības iestāžu/struktūrvienību budžeta tāmēs.
5. Pilnvarot lēmumā minēto Ventspils novada pašvaldības iestāžu/struktūrvienību vadītājus slēgt pakalpojuma sniegšanas līgumus saskaņā ar lēmuma 1.punktā apstiprinātiem izcenojumiem.
6. Noteikt, ka šā lēmuma 1.punktā minētajiem maksas pakalpojumiem ir piemērojamas atlaides līdz 100% no nomas maksas apmēra personām, kuru pakalpojuma izmantošanas mērķis Ventspils novadā ir saistīts ar Ventspils novada atpazīstamības un veselīga dzīvesveida veicināšanas un citu pašvaldības darbības programmas pamatuzdevumiem atbilstošu pasākumu īstenošanu.
7. Uzdot Finanšu komitejai izskatīt iesniegumus un pieņemt lēmumus par šā lēmuma 6.punktā noteikto atlaižu piemērošanu.
8. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Administrācijas speciālistam – vecākam juristam (A.Stepanovičs) līdz 02.04.2026. sagatavot tipveida līguma projektu par neregulāru telpu nomu pašvaldības izglītības iestādēs un kultūras namos, stadiona un tā sektoru nomu, sporta manēžas nomu, ar iespēju pašvaldību pilnvarotiem iestāžu vadītājiem vai pārvaldniekiem slēgt nomas līgumu.
9. Noteikt, ka ar 2026.gada 1.aprīli spēku zaudē sekojoši Ventspils novada domes lēmumi:
 - 9.1. 2014.gada 26.jūnija lēmums (prot. Nr.31, 1.§) “Par maksas pakalpojumiem Ventspils novada pašvaldības mūzikas un mākslas skolās”;
 - 9.2. 2018.gada 26.aprīļa lēmums (prot. Nr.21, 2.§) “Par Ventspils novada pašvaldības maksas pakalpojumu apstiprināšanu”;
 - 9.3. 2019.gada 27.jūnija lēmums (prot. Nr.45, 3.§) “Par Ventspils novada pašvaldības maksas pakalpojumu apstiprināšanu”;
 - 9.4. 2020.gada 27.februāra lēmums (prot. Nr.59, 5.§) “Par Ventspils novada pašvaldības maksas pakalpojumu apstiprināšanu”.
10. Uzdot Uzņēmējdarbības mārketinga un komunikācijas nodaļas speciālistam (M.Zvaigzne) līdz 2026.gada 30.aprīlim ievietot informāciju par nomas maksas izcenojumu par pašvaldības īpašumā esošajām sporta bāzēm, izglītības un kultūras iestāžu/struktūrvienību telpām novada interneta mājas lapā, un publicēt laikraksta „Ventspils novadnieks” 2026. gada aprīļa numurā.
11. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Agrim Rozenfeldam.
12. Uzdot Domes kancelejai (E.Ozoliņa) trīs darba dienu laikā, pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, nodot šā lēmuma izrakstu, Finanšu nodaļai (L.Rollande), Kultūras nodaļai (J.Jope), Izglītības pārvaldei (A.Klimoviča), Uzņēmējdarbības mārketinga un komunikācijas nodaļas speciālistam (M.Zvaigzne), pašvaldības izpilddirektoram (A.Rozenfelds), pagastu/pilsētas apvienības pārvaldēm.

7.§

PAR NOTEIKUMU „PAR TRANSPORTLĪDZEKĻU IZMANTOŠANU UN IZDEVUMU UZSKAITES KĀRTĪBU VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBĀ” APSTIPRINĀŠANU

(ziņo: A.Rozenfelds)

A.Zariņš ziņojuma sniegšanai dod vārdu pašvaldības izpilddirektoram A.Rozenfeldam.

A.Rozenfelds informē par noteikumu projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot.

Ventspils novada pašvaldība, kā atvasinātai publiskai personai Valsts pārvaldes iekārtas likuma 1.panta 2.punkta izpratnē, kas pilda Pašvaldību likumā 4.pantā paredzētās autonomās funkcijas u.c. deleģētos valsts pārvaldes uzdevumus, ir jāievēro tai noteiktie darbības principi par pakļautību normatīvajiem aktiem un tiesībām, tostarp Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmās daļas noteikumi, no kuriem izriet, ka pašvaldībai ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu jārikojas likumīgi, tas ir, atbilstoši ārējos tiesību aktos paredzētajiem mērķiem un tajos noteiktajā kārtībā. Atbilstoši Pašvaldību likuma 72.panta pirmajā daļā ietvertajam nosacījumam, pašvaldības ekonomiskais pamats ir pašvaldības manta, tostarp kustamais īpašums, kas izmantojams darbības nodrošināšanai. Savukārt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.² pants nosaka pienākumu izdot noteikumus, kas autotransporta izmantošanas noteikumus, kas papildus šajā likumā un citos tiesību aktos paredzētajām prasībām par rīcību ar publiskas personas mantu regulē publiskas personas autotransporta izmantošanas kārtību.

Ievērojot iepriekš izklāstīto, ir sagatavots noteikumu „Transportlīdzekļu izmantošanas un izdevumu uzskaites kārtība Ventspils novada pašvaldībā” projekts, kas noteic pašvaldības īpašumā, valdījumā, turējumā, lietošanā esošo transportlīdzekļu izmantošanas kārtību un to, kā veicama ar transportlīdzekļa izmantošanu saistīto izdevumu uzskaitē Ventspils novada pašvaldības iestādēs. Attiecīgajā iekšējā normatīvajā aktā ietvertais regulējums paredz ne vien transportlīdzekļa vadītāja pienākumus, tiesības un atbildību, kritērijus un metodiku degvielas patēriņa normu noteikšanai un uzskaitē, pasākumus nobraukuma un degvielas izlietojuma kontrolei, pašpārvadājumu un ar transportlīdzekļu uzturēšanu un ekspluatāciju saistīto izdevumu uzskaites kārtību, bet arī par noteikumu ievērošanas uzraudzību atbildīgās amatpersonas un institūcijas.

Nemot vērā minēto un Ventspils novada domes Finanšu komitejas atzinumu (2026.gada 12.marta sēdes protokols Nr.4, 5.§), kā arī pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu un 50.panta pirmo daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 1.punktu, 73.panta pirmās daļas 4.punktu un 77.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.² panta piekto daļu, Ventspils novada domes 2023.gada 26.oktobra nolikuma Nr.6 „Ventspils novada pašvaldības darba reglaments” 78., 82., 85. un 86.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (A.Zariņš, A.Mucenieks, G.Mačtams, D.Cekule, A.Bileskalns, A.Matisons, A.Vārpiņš, A.Čaklis, A.Anderšmits, M.Dadzis, D.Vašuka, A.Kajaka, I.Apsītis, E.Jurgena), **PRET – nav, ATTURAS – nav, n o l e m j:**

1. Apstiprināt noteikumu projektu „Transportlīdzekļu izmantošanas un izdevumu uzskaites kārtība Ventspils novada pašvaldībā” (pielikumā uz 18 lapām).
2. Uzdot Domes kancelejai (E.Ozoliņa) sagatavot šā lēmuma 1.punktā minētos noteikumus parakstīšanai.
3. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.
4. Uzdot Domes kancelejai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodrošināt šā lēmuma 1.punktā norādīto noteikumu:
 - 4.1. reģistrēšanu dokumentu vadības sistēmā „LIETVARIS”;
 - 4.2. nodošanu pašvaldības izpilddirektoram (A.Rozenfelds), administrācijas Finanšu nodaļai (L.Rollande), Saimniecības nodaļas vadītājam (E.Duss);
 - 4.3. nosūtīšanu pilsētas un pagastu apvienības pārvalžu vadītājiem;
 - 4.4. nosūtīšanu pašvaldības iestādēm – „Ventspils novada Izglītības pārvalde” (A.Klimoviča), „Ventspils novada Sociālais dienests” (A.Vītola) un „Ventspils novada pašvaldības policija” (B.Ostrovskis).

8.§

PAR DETĀLPLĀNOJUMA NEKUSTAMAM ĪPAŠUMAM “AUZINI”, VĀRVES PAGASTĀ, ATCELSĀNU

(ziņo: I.Lemšs)

A.Zariņš ziņojuma sniegšanai dod vārdu pašvaldības izpilddirektora vietniekam I.Lemšam.

I.Lemšs informē par noteikumu projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot.

Ventspils novada pašvaldībā, 2026.gada 26.februārī, saņemts T.A., pers.kods ***, norādītā adrese ***, iesniegums (reģ.Nr.IN977), kurā lūdz pieņemt lēmumu par detālplānojuma nekustamā īpašumā “Auziņi”, Vārves pagastā, Ventspils novadā, atcelšanu. Detālplānojumā paredzētās darbības ir īstenotas, un ir veikta zemes vienības sadale. Esošais zemes vienību dalījums ir zaudējis aktualitāti un īpašnieks plāno zemes vienības apvienot vienā īpašumā.

Izvērtējot iesniegumā minēto, Ventspils novada dome konstatē:

1. Detālplānojums nekustamā īpašumā “Auziņi”, Vārves pagastā, apstiprināts ar Vārves pagasta padomes 2007.gada 26.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 2.2.punkts) “Par nekustamā īpašuma “Auziņi” detālplānojuma gala redakcijas apstiprināšanu”.
2. 2009.gada 24.septembrī Ventspils novada dome pieņēma lēmumu “Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Auziņi” apstiprināšanu” (protokols Nr.8, 32.§). Ar minēto lēmumu izdoti saistošie noteikumi Nr.21 “Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Auziņi”, apstiprināšanu”.
3. Detālplānojuma izstrādes mērķis ir detalizēt Vārves pagasta teritorijas plānojuma prasības, noteikt nekustamā īpašuma “Auziņi” plānoto (atļauto) izmantošanu, precizēt teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus, paredzēt zemes vienību sadalīšanu un noteikt zemes gabalu robežas, nodrošinot piekļuvi katrai zemes vienībai.
4. Detālplānojums ir īstenots, veikta nekustamā īpašuma sadale atbilstoši detālplānojuma risinājumiem, izveidotas četras jaunas zemes vienības, kuras paredzētas apbūvei.
5. Detālplānojuma materiāli pieejami valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā: https://geolatvija.lv/geo/tapis?document=open#document_5127.

Saskaņā ar spēkā esošā Ventspils novada teritorijas plānojuma grafisko daļu, detālplānojuma teritorija atrodas funkcionālajā zonējumā Lauksaimniecības teritorija (L).

Ja detālplānojums ar domes lēmumu tiek atzīts par spēku zaudējušu, turpmākā detālplānojuma teritorijas izmantošana īstenojama atbilstoši spēkā esošajiem Ventspils novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu nosacījumiem.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 131.1, 131.2 un 131.3 punktiem spēkā esošo detālplānojumu pārskatīšanu un izvērtēšanu pašvaldība var veikt detālplānojumu īstenošanas uzraudzības ietvaros. Izvērtējot detālplānojumu, ņem vērā vai ir uzsākta detālplānojuma īstenošana; īstenošana notiek saskaņā ar detālplānojumu; detālplānojums ir publiski pieejams Teritorijas attīstības plānošanas sistēmā; ir ievēroti detālplānojuma īstenošanas nosacījumi, kas ietverti spēkā esošo saistošo noteikumu par teritorijas plānojuma vai lokālplānojuma apstiprināšanu noslēguma jautājumos; ir saņemts detālplānojuma izstrādes ierosinātāja vai tā saistību pārņēmēja, vai detālplānojuma teritorijas zemes īpašnieka vai tiesiskā valdītāja iesniegums par detālplānojuma atcelšanu. Pēc detālplānojuma izvērtēšanas pašvaldības dome lemj par detālplānojuma atcelšanu vai tā risinājumu iekļaušanu teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā.

Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta trešā daļā teikts, ka vietējā pašvaldība koordinē un uzrauga vietējās pašvaldības attīstības stratēģijas, attīstības programmas, teritorijas plānojuma, lokālplānojumu, detālplānojumu un tematisko plānojumu īstenošanu. Savukārt likuma 29.pantā noteikts, ka vietējā pašvaldība detālplānojumu apstiprina ar vispārīgo administratīvo aktu, attiecinot to uz zemes vienību, un tas stājas spēkā pēc paziņošanas. Detālplānojums ir spēkā, līdz to atceļ vai atzīst par spēku zaudējušu.

Detālplānojums “Auziņi” ir apstiprināts ar saistošajiem noteikumiem, tāpēc tā atcelšana vai atzīšana par spēku zaudējušu kopumā vai daļā, var notikt tikai ar saistošajiem noteikumiem.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 1.punktu un 44.panta pirmo daļu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta trešo daļu un 29.pantu, Ministru kabineta 2015.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 3. un 124.punktu un Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2026.gada 19.marta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Zariņš, A.Mucenieks, G.Mačtams, D.Cekule, A.Bileskalns, A.Matisons, A.Vārpiņš, A.Čaklis, A.Anderšmits, M.Dadzis, D.Vašuka, A.Kajaka, I.Apsītis, E.Jurgena), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **n o l e m j:**

1. Atcelt detālplānojumu nekustamam īpašumam “Auziņi”, kadastra numurs 9884 007 0183, Vārves pagastā, Ventspils novadā.
2. Apstiprināt Ventspils novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.3 “Par Ventspils novada domes 2009.gada 24.septembra saistošo noteikumu Nr.21 (protokols Nr.8, 32.§) “Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Auziņi” apstiprināšanu” atzīšanu par spēku zaudējušiem”.
3. Lēmumu par detālplānojuma atcelšanu un saistošo noteikumu izdošanu piecu darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās dienas ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).
4. Paziņojumu par šī lēmuma 2.punktā norādīto saistošo noteikumu apstiprināšanu publicēt oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, izmantojot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu (TAPIS), pašvaldības informatīvajā izdevumā “Ventspils novadnieks” un pašvaldības tīmekļa vietnē.
5. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam. Dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
6. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
7. Uzdot Domes kancelejai (L.Zernevica) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas šā lēmuma izrakstu:
 - 7.1.nosūtīt parakstītu ar drošu elektronisko parakstu uz e-pasta adresi: ***,
 - 7.2.nodot Ventspils novada pašvaldības Projektu vadības, plānošanas un vides nodaļas attīstības plānotājai (I.Straume),
 - 7.3.nodot Uzņēmējdarbības, mārketinga un komunikācijas nodaļai (M.Zvaigzne, I.Muceniece).

9.§

PAR GROZĪJUMIEM 2022. GADA 17. NOVEMBRA LĒMUMĀ (Nr.32 1.§) “PAR VENTSPILS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS UN VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS KOPĪGO PLĀNOŠANAS DOKUMENTU APSTIPRINĀŠANU”

(ziņo: I.Lemšs, debates:A.Zariņš)

A.Zariņš ziņojuma sniegšanai dod vārdu pašvaldības izpilddirektora vietniekam I.Lemšam.

I.Lemšs informē par lēmuma projektu, norādot, ka investīciju plānā iekļaujami vēl punkti par pašvaldības infrastruktūras attīstību un par pašvaldības autotransporta iegādi.

A.Zariņš aicina atbalstīt un iekļaut investīciju plānā. Aicina balsot par diviem punktiem, kas iekļaujami investīciju plānā:

- 1) par pašvaldības infrastruktūras attīstību;
- 2) par pašvaldības autotransporta iegādi.

Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (A.Zariņš, A.Mucenieks, G.Mačtams, D.Cekule, A.Bileskalns, A.Matisons, A.Vārpiņš, A.Čaklis, A.Anderšmits, M.Dadzis, D.Vašuka, A.Kajaka, I.Apsītis, E.Jurgena), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **n o l e m j:**

Iekļaut investīciju plānā punktus:

- 1) par pašvaldības infrastruktūras attīstību;
- 2) par pašvaldības autotransporta iegādi.

Citu priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot.

Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – MK noteikumi Nr. 628) 73. punkts nosaka, ka pašvaldībām investīciju plāns jāaktualizē ne retāk kā reizi gadā. Lai nodrošinātu atbilstību MK noteikumu Nr. 628 nosacījumiem, ir veikta Ventspils valstspilsētas pašvaldības un Ventspils novada pašvaldības kopīgā ilgtermiņīgās attīstības stratēģijas līdz 2030. gadam (turpmāk – Stratēģija) 5. sējuma (pielikuma Nr.7) “Ventspils novada investīciju plāns 2021.- 2027. gadam” (turpmāk – Investīciju plāns) aktualizācija.

Investīciju plāns tiek aktualizēts, lai iedzīvotājiem un interesentiem nodrošinātu aktuālu informāciju par Ventspils novada investīciju projektiem, projektu statusu un plānotajām darbībām, īstenotajiem projektiem, kā arī, apzinot jaunas vajadzības, Investīciju plāns ir papildināts ar jaunām plānoto projektu idejām.

Lai nodrošinātu mērķtiecīgu Ventspils novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) budžeta līdzekļu un citu pieejamo finanšu avotu efektīvu plānošanu un apguvi, sekmētu Attīstības programmā un Stratēģijā izvirzīto mērķu un rezultatīvo rādītāju sasniegšanu, kā arī, saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 3. punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta pirmo un trešo daļu, noteikumu Nr. 628 3., un 73. punktu, ņemot vērā Teritorijas attīstības plānošanas likuma 22.panta trešo daļu, ievērojot 2026.gada 19. marta novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas atzinumā ietvertu lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Zariņš, A.Mucenieks, G.Mačtams, D.Cekule, A.Bileskalns, A.Matisons, A.Vārpiņš, A.Čaklis, A.Anderšmits, M.Dadzis, D.Vašuka, A.Kajaka, I.Apsītis, E.Jurgena), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **n o l e m j:**

1. Izdarīt grozījumus ar 2022. gada 17. novembra lēmumu (Nr. 32; 1.§) “Par Ventspils valstspilsētas pašvaldības un Ventspils novada pašvaldības kopīgo plānošanas dokumentu apstiprināšanu” apstiprinātajā 5. sējumā (pielikums Nr. 7) “Ventspils novada investīciju plāns 2021.-2027. gadam”, izsakot to šī Lēmuma 1.pielikuma norādītajā redakcijā
2. Apstiprināt plānošanas dokumenta “Ventspils novada pašvaldības investīciju plāns 2021.-2027.gadam” (turpmāk – Investīciju plāns) konsolidēto redakciju saskaņā ar 2.pielikumu.
3. Uzdot Domes kancelejai (E.Ozoliņa) trīs darba dienu laikā pēc domes lēmuma parakstīšanas šī lēmuma izrakstu nosūtīt Ventspils valstspilsētas domes pašvaldības iestādes “Ventspils domes administrācija” Ekonomikas un iepirkumu nodaļai (A.Galindoms).
4. Publicēt apstiprināto Investīciju plānu Pašvaldības tīmekļa vietnē www.ventspilsnovads.lv un Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) (I.Straume).
5. Lēmuma izpildes kontroli uzdot Ventspils novada pašvaldības uzdot Pašvaldības izpilddirektoram (A.Rozenfelds).

10.§

PAR PROJEKTU “APRĪKOJUMA IEGĀDE ZIVJU RESURSU AIZSARDZĪBAI VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS ADMINISTRATĪVAJĀ TERITORIJĀ – 2026”

(ziņo: I.Zēberga)

A.Zariņš ziņojuma sniegšanai dod vārdu Projektu vadības, plānošanas un vides nodaļas vecākai projektu vadītājai I.Zēberga.

I.Zēberga informē par noteikumu projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot.

Latvijas Republikas Zemkopības ministrija (turpmāk - Ministrija) 2026. gada 14. janvārī ir izsludinājusi atklātu projektu iesniegumu atlases pirmo kārtu valsts atbalsta saņemšanai no Zivju fonda līdzekļiem zivju resursu aizsardzības pasākumiem, ko veic valsts iestādes vai pašvaldības, kuru kompetencē ir zivju resursu aizsardzība (turpmāk - Pasākums). Projektu pieteikumu Zivju fonda atbalsta saņemšanai iesniegšanas termiņš Lauku atbalsta dienestā ir 2026. gada 02. aprīlis. Pasākuma ietvaros ir atbalstāma tehnisko līdzekļu un spectērpu iegāde zivju resursu aizsardzības un kontroles pasākumu nodrošināšanai.

Nolūkā nodrošināt Ventspils novada pašvaldības zivju resursu aizsardzības, uzraudzības un kontroles funkcijās ietilpstošo pārvaldes uzdevumu izpildi publiskajos iekšējos ūdeņos Ventspils novada administratīvajā teritorijā, ir sagatavots projekta **“Aprīkojuma iegāde zivju resursu aizsardzībai Ventspils novada pašvaldības administratīvajā teritorijā – 2026”** (turpmāk - Projekts) pieteikums. Projekts paredz līdz 2026. gada 30.oktobrim Ventspils novada pašvaldības iestādes “Ventspils novada Pašvaldības policija” darbības nodrošināšanai iegādāties laivu (RIB tipa), kas piemērota iebraukšanai jūrā, ar dzinēju un piekabi, glābšanas vestes un aukstumu un mitrumu aizturošus spectērpus.

Projekta ideja atbilst “Ventspils valstspilsētas pašvaldības un Ventspils novada pašvaldības kopīgā attīstības programmā 2021.-2027.gadam” pielikumā Nr.6, kas apstiprināts 2022. gada 17. novembrī (prot.Nr.32., 1.§) VTP2 (vidēja termiņa prioritātes) “Ilgtspējīga dzīves vide un droša infrastruktūra” U.11.4. uzdevuma “Sekmēt publisko ūdeņu apsaimniekošanas un piekļuves iespēju attīstību” R.11.4.1. rīcībai “Atjaunoti zivju resursi un nodrošināta to aizsardzība”.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 20.punktu, 10. panta pirmās daļas 21.punktu, ievērojot Ministru kabineta 2010. gada 2. marta noteikumiem Nr.215 ”Noteikumi par valsts atbalsta piešķiršanu zivsaimniecības attīstībai no Zivju fonda finanšu līdzekļiem” un Ministrijas 2026. gada 20. janvāra oficiālajā paziņojumā Nr.13 (Latvijas Vēstnesis oficiālās publikācijas Nr.: 2026/13.PD2), kā arī Ventspils novada pašvaldības Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2026. gada 19.marta atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (A.Zariņš, A.Mucenieks, G.Mačtams, D.Cekule, A.Bileskalns, A.Matisons, A.Vārpiņš, A.Čaklis, A.Anderšmits, M.Dadzis, D.Vašuka, A.Kajaka, I.Apsītis, E.Jurgena), **PRET – nav, ATTURAS – nav, n o l e m j:**

1. Atbalstīt projekta **“Aprīkojuma iegāde zivju resursu aizsardzībai Ventspils novada pašvaldības administratīvajā teritorijā - 2026”** (turpmāk - Projekts) pieteikuma iesniegšanu pretendēšanai uz valsts atbalstu zivsaimniecības attīstībai no Zivju fonda finanšu līdzekļiem (turpmāk- Zivju fonds).
2. Projekta atbalsta gadījumā uzdot Ventspils novada pašvaldības iestādei “Ventspils novada pašvaldības policija” (B.Ostrovskis) sadarbībā ar Ventspils novada pašvaldības iestādes “Ventspils novada domes administrācija” (turpmāk – Pašvaldības administrācija) Projektu vadības, plānošanas un vides nodaļu (I.Lemšs) Projektu realizēt 2026. gadā **par kopējo summu ne vairāk 28 317,00 EUR** (divdesmit astoņi tūkstoši trīs simti septiņpadsmit *euro* un 0 centi), t.sk.:
 - 2.1. **Zivju fonda finansējums ne vairāk kā 20 000,00 EUR** (divdesmit tūkstoši *euro* un 0 centi) jeb 71% no kopējām izmaksām;
 - 2.2. **Pašvaldības finansējums - ne vairāk kā 8 317,00 EUR** (astoņi tūkstoši trīs simti septiņpadsmit *euro*) jeb 29% no kopējām izmaksām.
3. Projekta atbalsta gadījumā noteikt, ka:
 - 3.1. Projekta īstenošanai nepieciešamo Pašvaldības finansējumu šā lēmuma 2.2. punktā minētās izmaksu daļas daļējai segšanai 6 352,00 EUR (seši tūkstoši trīs simti piecdesmit divi *euro* un

- 0 centi) apmērā nodrošināt no 2026. gada budžetā paredzētās nesadalītās rezerves projektu līdzfinansēšanai;
- 3.2. Projekta izmaksu segšanai nepieciešamais Zivju fonda priekšfinansējums nepārsniedz 10% no šā lēmuma 2.1. punktā norādītā kopējā Zivju fonda finansējuma apmēra.
4. Noteikt, ka izmaiņas Projekta finansējuma sadalījumā apstiprinātā budžeta ietvaros veicamas pēc jautājuma izskatīšanas novada domes Finanšu komitejā.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Pašvaldības izpilddirektoram (A.Rozenfelds).
6. Uzdot Domes kancelejai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā, pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, nodot šā lēmuma izrakstu pašvaldības izpilddirektoram (A.Rozenfelds), Pašvaldības izpilddirektora vietniekam, Pašvaldības administrācijas Projektu vadības, plānošanas un vides nodaļas vadītājam (I.Lemšs), Pašvaldības administrācijas Projektu vadības, plānošanas un vides nodaļas vecākām projektu vadītājām (I.Zēberga, A.Bogustova, K.Strika), Pašvaldības administrācijas Finanšu nodaļai (L.Rollande), Ventspils novada pašvaldības iestādei "Ventspils novada pašvaldības policija" priekšniekam (B.Ostrovskis).

11.§
PAR FINANSĒJUMA PIEŠKIRŠANU
 (ziņo: A.Zariņš)

A.Zariņš informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada domes Finanšu komiteja 2026.gada 12.marta sēdē izskatījusi un piešķīrusi finansējumu:

- 1) nodibinājumam "Fonds "Cilvēks cilvēkam"", reģ.nr.40008040228, finansējumu 2465,33 euro apmērā, no pašvaldības 2026.gada Projektu rezerves plāna līdzfinansēšanai paredzētiem līdzekļiem, lifta projekta izstrādei un būvniecībai;
- 2) SIA "SĀGA FILMS", reģ.nr.402034275161, finansējumu 2500,- euro apmērā, no pašvaldības 2026.gada budžeta nesadalītā rezerves atlikuma, filmas "Vai te var dabūt alu? Post Scriptum" pēcapstrādes darbu pabeigšanai;
- 3) Sārnates Baptistu draudzei, finansējumu 400,00 euro apmērā, no pašvaldības 2026.gada budžeta nesadalītā rezerves atlikuma, konferences par Latvijas valsts pamatvērtībām, noslēdzot mūsu novadnieces, sirdsapziņas liecinieces un cilvēktiesību aizstāves Lidijas Lasmanes simtgadei veltīto pasākumu ciklu, organizēšanai.

Ņemot vērā minēto un saskaņā ar Ventspils novada domes Finanšu komitejas 2026.gada 12.marta lēmumu, kā arī pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Zariņš, A.Mucenieks, G.Mačtams, D.Cekule, A.Bileskalns, A.Matisons, A.Vārpiņš, A.Čaklis, A.Anderšmits, M.Dadzis, D.Vašuka, A.Kajaka, I.Apsītis, E.Jurgena), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **n o l e m j:**

1. Piešķirt nodibinājumam "Fonds "Cilvēks cilvēkam"", reģ.nr.40008040228, finansējumu 2465,33 (divi tūkstoši četri simti sešdesmit pieci euro, 33 centi) euro apmērā, no pašvaldības 2026.gada Projektu rezerves plāna līdzfinansēšanai paredzētiem līdzekļiem, lifta projekta izstrādei un būvniecībai.

2. Piešķirt SIA "SĀGA FILMS", reģ.nr.402034275161, finansējumu 2500,- (divi tūkstoši pieci simti) euro apmērā, no pašvaldības 2026.gada budžeta nesadalītā rezerves atlikuma, filmas "Vai te var dabūt alu? Post Scriptum" pēcapstrādes darbu pabeigšanai.
3. Piešķirt Sārnates Baptistu draudzei, finansējumu 400,00 euro apmērā, no pašvaldības 2026.gada budžeta nesadalītā rezerves atlikuma, konferences par Latvijas valsts pamatvērtībām, noslēdzot mūsu novadnieces, sirdsapziņas liecinieces un cilvēktiesību aizstāves Lidijas Lasmanes simtgadei veltīto pasākumu ciklu, organizēšanai.
4. Uzdot pašvaldības izpilddirektoram A.Rozenfeldam organizēt finansēšanas līgumu projektu sagatavošanu.
5. Uzdot Domes kancelejai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, nosūtīt šā lēmuma izrakstu Finanšu nodaļai (L.Rollande), pašvaldības izpilddirektoram (A.Rozenfeldam), nodibinājuma "Fonds "Cilvēks cilvēkam"" (info@pansionats.com), SIA "SĀGA FILMS" (normunds.pucis@gmail.com), Sārnates Baptistu draudzei, (normunds.zarins@gmail.com).

12.§

PAR VENTSPILS NOVADA DOMES FINANŠU KOMITEJAS LOCEKĻA IEVĒLĒŠANU

(ziņo: A.Zariņš, debates:A.Mucenieks, D.Cekule)

A.Zariņš informē par lēmuma projektu.

Debates.

A.Mucenieks informē, ka neatbalsta astoto Finanšu komitejas locekļa vietu, tādēļ nepiedalīsies balsojumā.

D.Cekule skaidro, pie budžeta veidošanas rodas jautājumi kultūras jomā un tādējādi šāds cilvēks nepieciešams. Atbalstīs.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Saskaņā ar Ventspils novada domes 2023.gada 26.oktobra saistošo noteikumu Nr.8 "Ventspils novada pašvaldības nolikums" 7.1. apakšpunktu (turpmāk- nolikums), Ventspils novada domes Finanšu komiteja ir noteikta astoņu domes deputātu sastāvā. Šobrīd Finanšu komitejā ir ievēlēti septiņi domes deputāti.

Ventspils novada pašvaldībā 2026.gada 23.februārī saņemts (reģ.Nr.IN882) Latvijas Reģionu apvienības deputātu iesniegums, kurā, pamatojoties nolikuma grozījumiem, kas nosaka Finanšu komitejas pārstāvju skaita palielināšanu no septiņiem uz astoņiem, izvirza dalībai Finanšu komitejā novada domes deputāti Elanu Jurgenu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 11. punktu, kā arī saskaņā ar Ventspils novada domes 2023. gada 26. oktobra saistošo noteikumu Nr.8 "Ventspils novada pašvaldības nolikums" 7.1.apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Zariņš, G.Mačtams, D.Cekule, A.Bileskalns, A.Matisons, A.Vārpiņš, A.Čaklis, A.Anderšmits, M.Dadzis, D.Vašuka, A.Kajaka, I.Apsītis, E.Jurgena), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, nepiedaloties balsošanā A.Muceniekam, **n o l e m j:**

1. Ievēlēt Ventspils novada domes Finanšu komitejas sastāvā – Ventspils novada deputāti Elanu Jurgenu.
2. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

13.§

PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA DOMES LĒMUMĀ

(ziņo: A.Zariņš, debates:D.Vašuka, A.Mucenieks)

A.Zariņš informē par lēmuma projektu.

Debates.

D.Vašuka par pamatu, kādēļ minētie darbinieki izvēlējušies darbu komisijā. Iespējams varētu pieteikties arī citi, konkursa gadījumā. Nākotnē būtu izsludināms konkurss.

A.Zariņš norāda, ka jurists, kurš uzsācis darbu strādās ar debitoriem, tādējādi loģiski, ka tāds ir komisijā. Tāpat speciālists projektu jomā iepriekš strādājis investīciju fondā, šobrīd dotu lielu pienesumu komisijā.

A.Mucenieks norāda, ka komisijās ir jāstrādā. Nevar būt cilvēks, kurš nav saistīts ar pašvaldību, jo kādam ir jāraksta dokumenti, nepieciešama pieredze.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ar Ventspils novada domes 2025.gada 1.jūlija lēmumu „Par Ventspils novada domes komisijas sastāva noteikšanu“ (protokols Nr.2, 3.§) tika apstiprināts Administratīvās komisijas, Administratīvo aktu strīdu komisijas, Debitoru parādu izvērtēšanas un Iepirkumu komisijas sastāvs.

Ar Ventspils novada domes 2026.gada 26.marta lēmumu “Par Debitoru parādu izvērtēšanas komisijas nolikuma apstiprināšanu”, Debitori parādu izvērtēšanas komisija noteikta sešu komisijas locekļu sastāvā. Šobrīd Debitoru komisija ievēlēta piecu komisijas locekļu sastāvā. Savukārt, Administratīvā komisija un Administratīvo aktu strīdu komisija darbojas nepilnā sastāvā.

Ar Ventspils novada domes 2025.gada 24.aprīļa lēmumu “Par Ventspils novada domes komisijas nolikumu apstiprināšanu”, Iepirkumu komisija noteikta sešu komisijas locekļu sastāvā. Šobrīd komisija darbojas nepilnā sastāvā.

Ventspils novada pašvaldībā 03.03.2026.saņemts (reģ.Nr.IN1070) pašvaldības juristes Inas Barbānes iesniegums ar lūgumu iekļaut augstāk minētajās komisijās.

Ventspils novada pašvaldībā 20.03.2026.saņemts (reģ.Nr.IN1429) Projektu, plānošanas un vides nodaļas vecākās projektu vadītājas Aijas Bogustovas iesniegums ar lūgumu iekļaut Iepirkumu komisijas sastāvā.

Ņemot vērā minēto un, lai nodrošinātu pilnvērtīgu iepriekš minēto komisiju darbu, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Zariņš, A.Mucenieks, G.Mačtams, D.Cekule, A.Bileskalns, A.Matisons, A.Vārpiņš, A.Čaklis, A.Anderšmits, M.Dadzis, D.Vašuka, A.Kajaka, I.Apsītis, E.Jurgena), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **n o l e m j:**

1. Iecelt par Administratīvās komisijas, Administratīvo aktu strīdu komisijas un Debitoru parādu izvērtēšanas komisijas locekli pašvaldības juristi Inu Barbāni.
2. Iecelt par Iepirkumu komisijas locekli Projektu, plānošanas un vides nodaļas vecāko projektu vadītāju Aiju Bogustovu.
3. Personāla nodaļas vadītājam I.Stradiņam 15 dienu laikā nodrošināt valsts amatpersonu saraksta grozījumu iesniegšanu Valsts ieņēmumu dienestam, izmantojot Valsts ieņēmumu dienesta elektroniskās deklarēšanas sistēmu.

4. Uzdot Domes kancelejai (E.Ozoliņa) triju dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, nodot šā lēmuma izrakstu Personāla nodaļai (I.Stradiņa), pašvaldības juristei Inai Barbānei, Projektu, plānošanas un vides nodaļas vecākai projektu vadītājai Aijai Bogustovai.

14.§

PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA DOMES 2023. GADA 30. NOVEMBRA NOLIKUMĀ Nr.8 „BUDŽETA KOMISIJAS NOLIKUMS”

(ziņo: A.Zariņš, debates: A.Zariņš)

A.Zariņš informē par lēmuma projektu.

Debates.

M.Dadzis norāda, ka iepriekš nav atbalstījis jautājumus, kas saistīti ar Budžeta komisiju un arī šoreiz neatbalstīs.

Citu priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada dome 2023.gada 30.novembra sēdē pieņēma lēmumu par Ventspils novada domes Budžeta komisija izveidi (sēdes protokols Nr.46, 18.§) un nolikuma Nr.8 „Budžeta komisijas nolikums” apstiprināšanu (turpmāk arī – Nolikums Nr.8). Ievērojot Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punkta nosacījumus, šajā iekšējā normatīvajā aktā reglamentēta Ventspils novada domes izveidotās koleģiālās institūcijas – Budžeta komisijas (turpmāk – Komisija) tiesības un kompetence izskatīt jautājumus, sniegt atzinumus un pieņemt lēmumus saistībā ar pašvaldības finanšu un mantas resursiem, pašvaldības budžeta projekta, budžeta grozījumu sagatavošanu. Ar Ventspils novada domes 2026.gada 26.februāra lēmumu (protokols Nr.12, 2.§), Komisijai deleģētas tiesības noteikt Ventspils novada pašvaldības rīkoto pasākumu biļešu cenas apmeklētājiem, organizēto publisko pasākumu dalības maksu, bet nav noteiktas tiesības piemērot atlaidi dažādām personām vai personu grupām. Lai nodrošinātu iespēju apmeklēt pašvaldības organizētos pasākumus visiem Ventspils novada iedzīvotājiem, Komisijai nosakāms deleģējums atlaižu piemērošanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto, kā arī pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punktu un 53.panta otro daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu, Ventspils novada domes 2023.gada 26.oktobra saistošo noteikumu saistošo noteikumu Nr. 8 “Ventspils novada pašvaldības nolikums” 23.21.apakšpunktu, Ventspils novada domes 2023.gada 26.oktobra nolikuma Nr.6 “Ventspils novada pašvaldības darba reglaments” 24.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 11 balsis (A.Zariņš, A.Mucenieks, G.Mačtams, D.Cekule, A.Bileskalns, A.Matisons, A.Vārpiņš, A.Čaklis, A.Andersmits, A.Kajaka, I.Apsītis), **PRET** – 2 balsis (D.Vašuka, M.Dadzis), **ATTURAS** – 1 balss (E.Jurgena), **n o l e m j:**

1. Izdarīt grozījumu Ventspils novada domes 2023.gada 30.novembra nolikumā Nr.8 „Budžeta komisijas nolikums”, papildinot 6.4.1.apakšpunktu ar sekojošu teikuma daļu:
„6.4.1. “...kā arī piemēro biļešu cenu atlaides personām un personu grupām” .
2. Uzdot Domes kancelejai (E.Ozoliņa) veikt izmaiņas Ventspils novada domes 2023.gada 30.novembra nolikumā Nr.8 „Budžeta komisijas nolikums” atbilstoši šā lēmuma 1.punktā noteiktajam.
3. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.
4. Uzdot Domes kancelejai (E.Ozoliņa) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, nodot Nolikuma Nr.8 konsolidētajā redakcijā kopiju Ventspils novada domes priekšsēdētājam (A.Zariņš), pašvaldības izpilddirektoram (A.Rozenfelds) un

administrācijas Finanšu nodaļai (L.Rollande).

15.§

**PAR APLIECINĀJUMU FINANŠU INSTITŪCIJAS "ALTUM" AIZŅĒMUMA NEMŠANAI
DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS VENTAS IEĻA 11,
VĀRVES PAGASTĀ, VENTSPILS NOVADĀ, JUMTA SEGUMA NOMAINAI**

(ziņo: G.Landmanis)

A.Zariņš ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2026. gada 24. februārī saņemts un ar Nr. IN925 reģistrēts SIA "Vnk serviss", reģ.Nr.41203017566 (turpmāk – Vnk), valdes locekļa G. Grāvīša parakstīts iesniegums Nr.2.-4/26/75, kurā informē, ka Vnk tās pārvaldīšanā nodotajai jauktas piederības (daļēji privatizēta) daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Ventas iela 11, Ventavā, Vārves pagastā, Ventspils novadā, plāno veikt jumta seguma nomaiņas darbus un šim nolūkam nepieciešamajiem līdzekļiem. Vnk iesniegumam pievienots dzīvojamās mājas Ventas iela 11 dzīvokļu īpašnieku kopasapulces protokols Nr.DMR (uz 8 lpp.), būvdarbu iepirkuma procedūras dokumenti uz 4 lapām, jumta nomaiņas būvdarbu tāme.

Izskatot Vnk iesniegumu, tā pielikumus, lietā esošo dokumentus, Ventspils novada dome (turpmāk – Dome) konstatē:

Daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Ventas iela 11, Ventavā, Vārves pagastā, no četriem (4) dzīvokļiem trīs (3) ir privatizēti, bet viens (Nr.3) ir Ventspils novada pašvaldības valdījumā esošs. Pašvaldības dzīvoklis ir izīrēts. Dzīvojamās mājas pārvaldītājs Vnk 2026. gada 23. februārī ir sasaucis dzīvokļu īpašnieku kopsapulci, kurā nolemts veikt dzīvojamās mājas atjaunošanas darbus, t.sk. jumta segma nomaiņu, un nepieciešamo finanšu līdzekļu piesaisti no Finanšu institūcijas "ALTUM". Saskaņā ar Vnk veikto būvdarbu iepirkuma dokumentāciju par jumta seguma nomaiņas būvniecības konkursa uzvarētāju atzīta SIA "Marbella RN". Dzīvojamās mājas Ventas iela 11, Ventavā, jumta atjaunošanai nepieciešamās kopējās projektēšanas un būvdarbu izmaksas pēc būvnieka iesniegtās tāmes ir 17496,79 EUR (ar PVN). Projekta realizācijai visus līdzekļus plānots piesaistīt no AS "Attīstības finanšu institūcijas ALTUM", ņemot aizņēmumu uz 10 gadiem, ar fiksētu aizņēmuma likmi 3,9 %, komisijas maksa 1%. Šobrīd aprēķināts, ka lai nosegtu aizdevumu, nepieciešams palielināt apsaimniekošanas maksu par 0,67 EUR/m² (ja aizņēmums uz 20 gadiem) līdz 1,11 EUR/m² (uz 10 g.) atkarībā no aizdevuma atmaksas termiņa. Pašlaik dzīvojamā mājā Ventas iela 11 apsaimniekošanas maksa ir noteikta 0,50 EUR/m², maksa par dzīvokļa (2. kategorijas mājā) lietošanu ir 0,33 EUR/m², kopējā īres maksa pašlaik ir 0,83 EUR/m².

Saskaņā ar 2017.gada 2.augusta Pilnvarojuma līgumu Nr.SL/2017/459, pašvaldības dzīvojamo māju un atsevišķu dzīvokļu pārvaldīšana ir nodota Vnk. Atbilstoši Pilnvarojuma līgumam un normatīvo aktu nosacījumiem Vnk veic tai apsaimniekošanā nodoto dzīvojamo māju tehniskā stāvokļa izvērtējumu, un, balstoties uz šiem datiem, sagatavo plānoto remontdarbu tāmes, kā arī organizē to izpildi.

Ievērojot iepriekš minēto, dzīvojamās mājas Ventas iela 11, Ventavā, Vārves pagastā, dzīvokļu kopības 23.02.20263. protokolu, Vnk iesniegtos būvniecības iepirkuma rezultātus, un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta otrās daļas 2. punkta a) apakšpunktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 10.panta pirmās daļas 2.punktu, 13.panta otro daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Zariņš, A.Mucenieks, G.Mačtams, D.Cekule, A.Bileskalns, A.Matisons, A.Vārpiņš, A.Čaklis, A.Anderšmits, M.Dadzis, D.Vašuka, A.Kajaka, I.Apsītis, E.Jurgena), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **n o l e m j:**

1. Atzīt par lietderīgu un nepieciešamu sniegt apliecinājumu finanšu institūcijas ALTUM aizņēmuma 17496,79 EUR (t.sk. PVN) apmērā ņemšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Ventas iela 11, Ventavā, Vārves pagastā, Ventspils novadā, jumta seguma nomaiņai, un šim nolūkam nepieciešamā aizņēmuma ņemšanai no finanšu institūcijas ALTUM proporcionāli pašvaldībai piederošā dzīvokļa Nr.3 domājamo daļu izmaksām.
2. Pilnvarot Ventspils novada domes priekšsēdētāju A. Zariņu parakstīt VNK sagatavoto dzīvokļa īpašnieku apliecinājumu ALTUM aizdevuma saņemšanai atbilstoši šī lēmuma 1. punktam.
3. Uzdot Domes kancelejai (E.Ozoliņa) trīs darbadienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas šī lēmuma izrakstu nosūtīt:
 - 3.1. SIA "VNK serviss", e-pasts: info@vnkserviss.lv ;
 - 3.2. Vārves un Ziru pagastu apvienības pārvaldei (G. Ansone);
 - 3.3. Finanšu nodaļai.

16.§

PAR ZEMES VIENĪBAS “VECLIEPIŅI”, ZIRU PAGASTĀ, ATSAVINĀŠANU

(ziņo: G.Landmanis)

A.Zariņš ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2026. gada 5. martā ir saņemts J.B. (nom. – J.B.), personas kods ***, deklarētā adrese: ***, iesniegums (reģ. lietvedībā ar Nr. IN1129), ar lūgumu atļaut izmantot nomas līgumā paredzētās zemes izpirkuma tiesības uz Ventspils novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu “Vecliepiņi” ar kadastra apzīmējumu 9890 001 0413, Ziru pagastā, Ventspils novadā. Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa lietai pievienojusi sekojošus dokumentus: nekustamā īpašuma “Vecliepiņi” zemesgrāmatu apliecību, 31.05.2022. LIZ nomas līgumu ar izpirkuma tiesībām Nr. 8-N-9890-002, izdruku no VZD kadastra reģistra.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Nekustamais īpašums "Vecliepiņi" ar kadastra numuru 98900010413, Ziru pagastā, Ventspils novadā (turpmāk – Nekustamais īpašums), 2020.gada 13.janvārī nostiprināts Ziru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000596630 uz Ventspils novada pašvaldības vārda. Zemesgrāmatas nodalījuma III. daļas 1. iedaļas 1.3. punktā ierakstīts; *2022. gada 31. maija LIZ nomas līgums ar izpirkuma tiesībām Nr.8-N-9890-002*. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst neapbūvēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9890 001 0413, ar platību 2,64 ha. Zemesgabalam noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – *galvenā saimnieciskā darbība lauksaimniecība* (kods 0101) un saskaņā ar spēkā esošo Ventspils novada teritorijas plānojumu, zemesgabals atrodas Ziru pagastā ārpus ciemu teritorijas zonējumā – *lauksaimniecības teritorija* (L).

Saskaņā ar Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) datiem zemes vienībai “Vecliepiņi” ar kadastra apzīmējumu 9890 001 0413, fiskālā kadastrālā vērtība uz 01.02.2026. ir 1552 EUR.

2. Ar Ventspils novada domes 2022. gada 31. marta lēmumu “Par lauksaimniecības zemes nodošanu nomā ar izpirkuma tiesībām” (protokols Nr.17, 19.§) ir apstiprināts lauksaimniecības zemes vienību, kuras nododamas nomā ar izpirkuma tiesībām, saraksts un noteikts pienākums Nekustamo īpašumu iznomāšanas komisijai veikt zemes nomas pretendentu pieteikumu izvērtēšanu. Lēmuma 1.pielikuma 7. punktā ir iekļauta arī zemes vienība “Vecliepiņi”, kadastra apzīmējums 9890 001 0413, platība 2,64 ha, kadastrālā (un reizē arī zemes izpirkuma) vērtība 1552 EUR. Ar Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu iznomāšanas komisijas 2022. gada 17. maija lēmumu (protokols Nr.11, 1.§) pēc notikušās izlozes procedūras par zemes vienības “Vecliepiņi” nomnieku apstiprināts

J.B. Ar J. B. ir noslēgts *Lauksaimniecības zemes nomas līgums ar izpirkuma tiesībām Nr.8-N-9890-002*, kura 3.1. punkts paredz šādus nosacījumus: - zemes nomas maksu 4,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības gadā, - zemes nomas maksa tiek ieskaitīta zemes izpirkuma maksā, ja nomnieks izmanto izpirkuma tiesības, bet līguma 3.3. punktā noteikts, ka zemesgabala kadastrālā vērtība līguma noslēgšanas dienā ir 155 EUR, kas arī ir zemes izpirkuma cena gadījumā, ja nomnieks izlieto izpirkuma tiesības.

3. Atbilstoši likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" (turpmāk – Likums) 36.¹ panta nosacījumiem un 2017.gada 21.decembra Ministru kabineta noteikumu Nr.741 "Noteikumi par lauksaimniecības zemes nomu ar izpirkuma tiesībām" (turpmāk - Noteikumi) - pašvaldībai piederošu neapbūvētu lauksaimniecības zemi var nodot nomā ar izpirkuma tiesībām uz šādiem nosacījumiem: nomas līguma termiņš līdz 12 gadiem; zemes nomas maksa gadā 4,5% no zemes kadastrālās vērtības, nomas maksu ieskaita izpirkuma maksā, ja nomnieks izpērk zemi, zemi var izpirkt sākot ar nomas līguma ceturto gadu. Šādā veidā (nomā ar ar izpirkumu) zemi iegūt īpašumā Likumā noteiktajā kārtībā fiziskā persona ir tiesīga tikai vienu reizi (Likuma 36.¹ panta septītā daļa). Nomas laikā nomnieka samaksātā nomas maksa (4,5% gadā no zemes kadastrālās vērtības) tiek ieskaitīta kopējā zemes izpirkuma maksā, ja nomnieks ir pieteicies zemes izpirkšanai.

4. Saskaņā ar Ventspils novada pašvaldības Centrālās administrācijas Finanšu nodaļas sniegtajiem datiem, - zemes vienības "Vecliepiņi" nomnieks J. B. par nomas periodu no 06.2022. līdz 03.2026. (trīs gadi un deviņi mēneši) ir veicis zemes nomas maksājumus 320,09 EUR (neskaitot PVN) apmērā. Starpība starp Līgumā noteikto zemes izpirkuma maksu ir 1231,91 EUR, kas šai gadījumā uzskatāma par atlikušo nomniekam maksājamo zemes izpirkuma maksu. Veicot zemes vienības "Vecliepiņi" apsekošanu dabā, konstatēts, ka nomnieks ir izpildījis nomas Līguma 5.1.2. punktā noteikto pienākumu, proti – nodrošināt zemes vienības lietošanu atbilstoši noteiktajam nekustamā īpašuma lietošanas mērķim (lauksaimniecība). Dabā zemes vienībā Vecliepiņi tiek nodrošināts zemes lietošanas veids: *ganības* visā 2,64 ha platībā.

Ņemot vērā minēto, Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas komitejas 19.03.2026. atzinumu (prot. Nr.3, 3.§), un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta trešo daļu, likuma Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 36.¹ panta ceturto daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Zariņš, A.Mucenieks, G.Mačtams, D.Cekule, A.Bileskalns, A.Matisons, A.Vārpiņš, A.Čaklis, A.Anderšmits, M.Dadzis, D.Vašuka, A.Kajaka, I.Apsītis, E.Jurgena), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **n o l e m j:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu "Vecliepiņi", Ziru pag., Ventspils nov., kadastra numurs 98900010413, kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9890 001 0413, platība 2,64 ha, pārdodot to izpirkuma tiesīgajam zemes nomniekam J.B. par atlikušo izpirkuma maksu 1231,91 EUR (viens tūkstotis divi simti trīsdesmit viens eiro un 91 eirocents).
2. Uzdot pašvaldības administrācijas Nekustamo īpašumu nodaļai (G. Landmanis) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot atsavināmā zemesgabala "Vecliepiņi", Ziru pag., Ventspils nov., kadastra numurs 98900010413, atsavināšanas paziņojumu šā lēmuma 1.punktā norādītajai personai, par apstiprināto atlikušo izpirkuma maksu un nodod to Administratīvajai nodaļai nosūtīšanai adresātam e-pastā.
3. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā apstiprinātā nekustamā īpašuma izpirkuma maksa nomaksājama atsavināšanas paziņojumā norādītajā Ventspils novada pašvaldības bankas kontā viena mēneša laikā, skaitot no dienas, kad atsavināšanas ierosinātais saņēmis atsavināšanas paziņojumu.
4. Uzdot pašvaldības administrācijas Finanšu nodaļai (L.Rollande) viena mēneša laikā no parakstītas pirkuma līguma kopijas saņemšanas izslēgt no pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaites (bilances) nekustamo īpašumu "Vecliepiņas", kadastra Nr. 98900010413.
5. Uzdot Domes kancelejai (E.Ozoliņa) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas protokola izrakstu:
 - 5.1. nosūtīt elektroniskā dokumenta formā kopā ar atsavināšanas paziņojumu J.B., e-pasta adrese:***;
 - 5.3. nodot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis), Finanšu nodaļai (L.Rollande).

17.§

**PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA - ZEMES STARPGABALA “MUIŽNIEKU CEĻŠ”,
TĀRGALES PAGASTĀ, ATSAVINĀŠANU**

(ziņo: G.Landmanis)

A.Zariņš ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2024.gada 29.janvārī ir saņemts DZ.B. un Ē.Č. iesniegums (reģ. Nr. IN532) ar lūgumu izvērtēt Ventspils novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības - starpgabala ar kadastra apzīmējumu 98660090093, Tārgales pagastā, nodošanu atsavināšanai, kas robežojas ar viņiem īpašumā esošajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem *** un *** (***)

Ventspils novada domes Ventspils novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisijas 15.02.2024. lēmumā (sēdes protokols Nr.3, 4.§) un 11.03.2026. lēmumā (sēdes protokols Nr.9, 7.§) noteikto uzdevumu izpildes ietvaros, Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa (turpmāk – Nekustamo īpašumu nodaļa) ir veikusi darbības un sakārtojusi dokumentus saistībā ar nekustamā īpašuma “Muižnieku ceļš”, Tārgales pag., nostiprināšanu zemesgrāmatā, nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentus vai to atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, zemes robežu, situācija un pagrūtinājumu plānus, sertificēta vērtētāja atzinumu par nekustamā īpašuma tirgus vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Nekustamais īpašums “Muižnieku ceļš” ar kadastra numuru 98660090095, Tārgales pag., Ventspils nov., nostiprināts Tārgales pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000943384 uz Ventspils novada pašvaldības vārda 2025.gada 27.martā. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 98660090093, ar kopējo platību 0,0415 ha. Atbilstoši 15.11.2024. izgatavotā zemesgabala situācijas plāna zemes lietošanas veidu eksplikācijai, visa platība, atbilstoši situācijai apvidū, atrodas zem ēkām un pagalmiem. Uz zemes vienības daļēji atrodas nekustamā īpašuma “****” sastāvā esošā būve ar kadastra apzīmējumu *** (kūts).

2. Atbilstoši Ventspils novada domes 2023.gada 28.decembra lēmumam (sēdes protokols Nr.47, 10.§), zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 98660090093 ir noteikts starpgabala statuss (turpmāk – Starpgabals). Saskaņā ar Ventspils novada teritorijas plānojumu, zemesgabals atrodas Tārgales pagasta zonējumā – *Transporta infrastruktūras teritorija* (TR) un tam, pamatojoties uz Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisijas 2025.gada 6.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.3, 4.§), noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – *Individuālo dzīvojamo māju apbūve* (NĪLM kods – 0601).

3. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) datiem, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98660090093, universālā kadastrālā vērtība 20.03.2025. ir 266 EUR.

4. Atbilstoši SIA „Vindeks” sertificēta vērtētāja Arvīda Badūna (LĪVA sertifikāts Nr.26) 24.10.2025. iesniegtai atskaitei “Par nekustamā īpašuma – zemes gabala (starpgabals) Ventspils novada Tārgales pagastā, “Muižnieku ceļš”, novērtēšanu”, zemes starpgabala ar kopējo platību 0,0415 ha, 2025.gada 29.augustā noteiktā tirgus vērtība ir 290 EUR (divi simti deviņdesmit euro).

5. Izvērtējot zemes vienības, kas robežojas ar Starpgabalu, tā turpmākā lietderīgākā izmantošana iespējama, pievienojot zemesgabalu piegulošajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem *** un ***, kas ietilpst nekustamā īpašuma “****”, kadastra numurs ***, Tārgales pag., Ventspils nov., sastāvā. Īpašums reģistrēts Tārgales pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.880 kā kopīpašums: ½ domājamā daļa - uz Ē.Č. (p.k. ***) vārda, un ½ domājamā daļa – uz DZ.B. (p.k. ***), vārda.

6. Izrietoši no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) 4.panta pirmajā daļā ietvertā tiesiskā regulējuma, atvasinātas publiskas personas mantu var atsavināt, ja tā vairs nav vajadzīga normatīvajos aktos pašvaldībām noteikto funkciju izpildei.

7. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) 4.panta ceturtais daļas 1.punktam, publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt: zemes īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgrāmatā ierakstītu ēku (būvi), kas atrodas uz īpašumā esošās zemes, vai zemes starpgabalu, kas piegul viņu zemei. Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punkta prasībām, publiskas personas manta atsavināma un nododama īpašumā citai personai par iespējami augstāku cenu. Likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktā noteikts, ka pārdodot Publiskas personas mantu šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētai personai, pārdošanas cenai jābūt vienādai ar nosacīto cenu, kura, kā izriet no šī likuma normām, ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem. Tādējādi, izvērtējot izklāstītos apstākļus un izdarot tiem atbilstošus lietderības apsvērumus, secināms, ka ir lietderīgi Starpgabalu nodot atsavināšanai pārdodot to pierobežniekam – nekustamā īpašuma “****”, Tārgales pag., kopīpašniekiem, par sertificētā vērtētāja noteikto tirgus cenu – 290 EUR, attiecīgi nosakot ½ domājamās daļas nosacīto cenu 145 EUR.

Ņemot vērā minēto, Ventspils novada domes Ventspils novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisijas atzinumus (15.02.2024., sēdes prot. Nr.3, 4.§, 11.03.2026., sēdes prot. Nr.9, 7.§) un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, 5.panta otro daļu, 8.panta trešās, ceturtais, sestās un septīto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.panta 11.4.apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Zariņš, A.Mucenieks, G.Mačtams, D.Cekule, A.Bileskalns, A.Matisons, A.Vārpiņš, A.Čaklis, A.Anderšmits, M.Dadzis, D.Vašuka, A.Kajaka, I.Apsītis, E.Jurgena), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **n o l e m j**:

1. Atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Muižnieku ceļš”, kadastra numurs 98660090095, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, kura sastāvā ietilpst zemes starpgabals ar kadastra apzīmējumu 98660090093, ar platību 0,0415ha (415 m²), par nosacīto cenu 290 EUR (divi simti deviņdesmit *euro*), pārdodot to pirmpirkuma tiesīgajām personām (pierobežniekiem) - nekustamā īpašuma “****”, Tārgales pag., kopīpašniekiem:
 - 1.1. ½ domājamās daļas kopīpašniecei – DZ.B. – par nosacīto cenu 145 EUR (viens simts četrdesmit pieci euro);
 - 1.2. ½ domājamās daļas kopīpašniekam Ē.Č. – par nosacīto cenu 145 EUR (viens simts četrdesmit pieci euro).
2. Uzdot pašvaldības administrācijas Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot atsavināmā nekustamā īpašuma “Muižnieku ceļš”, Tārgales pag., Ventspils nov., kadastra numurs 98660090095, atsavināšanas paziņojumu pirmpirkuma tiesīgajām personām par šī lēmuma 1.punktā apstiprināto nosacīto cenu.
3. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā apstiprinātā nekustamā īpašuma nosacītā cena (pirkuma maksa) vai avansa maksājums 10% apmērā iemaksājama atsavināšanas paziņojumā norādītajā Ventspils novada pašvaldības bankas kontā viena mēneša laikā, skaitot no dienas, kad atsavināšanas ierosinātais saņēmis atsavināšanas paziņojumu.
4. Uzdot pašvaldības administrācijas Finanšu nodaļai (L.Rollande) viena mēneša laikā no parakstītas pirkuma līguma kopijas saņemšanas izslēgt no pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaites (bilances) nekustamā īpašuma “Muižnieku ceļš”, Tārgales pag., kadastra numurs 98660090095, sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 98660090093, platība 0,0415 ha.

5. Uzdot Domes kancelejai (E.Ozoliņa) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas protokola izrakstu:

5.1. nosūtīt kopā ar atsavināšanas paziņojumu DZ.B. un Ē.Č. vienkāršā pasta sūtījumā uz deklarēto dzīvesvietas adresi: ***;

5.2. nodot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis), Finanšu nodaļai (L.Rollande).

18.§

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA "LAUCIŅI", ANCES PAGASTĀ, VENTSPILS NOVADĀ, ATSAVINĀŠANU ELEKTRONISKĀ IZSOĻĒ

(ziņo: G.Landmanis)

A.Zariņš ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2025.gada 24.janvārī ir saņemts Tārgales un Ances pagastu apvienības pārvaldes vadītāja M.Laksberga iesniegums (reģ. Nr. IN373), kurā izteikts ierosinājums nodot atsavināšanai Ventspils novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Lauciņi", kadastra numurs 98440070293, Ances pagastā. Ventspils novada domes Ventspils novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisijas 09.04.2025. lēmumā (sēdes protokols Nr.7, 7.§) un 25.02.2026. lēmumā (sēdes protokols Nr.7, 9.§) noteikto uzdevumu izpildes ietvaros, Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ir veikusi darbības un sakārtojusi dokumentus saistībā ar nekustamā īpašuma "Lauciņi", Ances pag., nosacītās cenas noteikšanu, dzīvojamo telpu izslēgšanu no Pašvaldībai piederošo vai tās nomāto brīvo dzīvojamo telpu reģistra Nr.1 un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, zemesgabala un būves kadastrālās uzmērīšanas materiālus, sertificēta vērtētāja atskaiti par nekustamā īpašuma tirgus vērtības noteikšanu.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Nekustamais īpašums "Lauciņi" ar kadastra numuru 98440070293, Ances pag., Ventspils nov. (turpmāk - Nekustamais īpašums), nostiprināts Ances pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000583429 uz Ventspils novada pašvaldības vārda 2020.gada 12.maijā. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 98440070284, ar kopējo platību 0,4806 ha, un būve ar kadastra apzīmējumu 98440070165017 (kūts-darbnīca), ar kopējo platību 203,8 m², ar adresi: "Lauciņi", Ance, Ances pag., Ventspils nov. Saskaņā ar 10.09.2019. ēkas kadastrālās uzmērīšanas lietas datiem, tajā ir izveidotas 4 (četras) nedzīvojamo telpu grupas ar kadastra apzīmējumiem 98440070165017002, 98440070165017003, 98440070165017005, 98440070165017006, 1 (viena) dzīvojamā telpu grupa ar kadastra apzīmējumu 98440070165017004 un koplietošanas telpu grupa ar kadastra apzīmējumu 98440070165017901. Pašvaldības struktūrvienībām noteikto funkciju pildīšanai Nekustamais īpašums netiek izmantots un nav nepieciešams.

2. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) datiem, īpašuma kopējā universālā kadastrālā vērtība 01.01.2025. ir 3031 EUR, tajā skaitā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98440070284 universālā kadastrālā vērtība 01.02.2025 ir 1140 EUR un tai noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība* (NĪLM kods 0101). Saskaņā ar Ventspils novada teritorijas plānojumu, Nekustamais īpašums atrodas Ances pagasta teritorijas funkcionālajā zonējumā – *Publiskās apbūves teritorija (P)*.

3. Pamatojoties uz Ventspils novada pašvaldībā 29.10.2019. noslēgto nedzīvojamo telpu nomas līgumu Nr.NTL/2019/58 un 28.12.2024. vienošanos par grozījumiem līgumā Nr.58, kā arī

13.09.2021. noslēgto līgumu Nr.NTL/2021/36, telpu grupā ar kadastra apzīmējumu 98440070165017002, divas nedzīvojamās telpas 11,5 m² platībā (nomas termiņš – 31.12.2029.) un 11,6 m² platībā (nomas termiņš – 14.09.2026.) ir nodotas nomas lietošanā A.I., personas kods ***, ar mērķi – kūts mājputnu audzēšanai.

4. Pamatojoties uz Ventspils novada pašvaldībā 13.09.2021. noslēgto nedzīvojamo telpu nomas līgumu Nr.NTL/2021/35, nedzīvojamā telpa Nr.1 telpu grupā ar kadastra apzīmējumu 98440070165017003, 20,1 m² platībā ir nodota nomas lietošanā uz termiņu – līdz 14.09.2026., L.P., personas kods ***, ar mērķi – noliktava.

5. Atsavinot Nekustamo īpašumu trešai personai, noslēgtie nedzīvojamo telpu nomas līgumu tiks izbeigti ar pirkuma līguma noslēgšanas brīdi.

6. Atbilstoši SIA „Vindeks” sertificēta vērtētāja Arvīda Badūna (LĪVA sertifikāts Nr.26) 20.10.2025. iesniegtai atskaitei “Par nekustamā īpašuma – zemes gabala un apbūve Ventspils novada Ances pagasta, Ancē, “Lauciņi”, novērtēšanu”, zemes gabala un uz tā esošās apbūves, 2025.gada 29.augustā noteiktā tirgus vērtība ir 15 300 EUR (piecpadsmit tūkstoši trīs simti *euro*). Labākais un efektīvākais izmantošanas veids norādīts - zemes gabals ar esošo apbūvi, kas potenciāli izmantojama dzīvojamai funkcijai (dzīvojamai vienībai ar palīgtelpām), jo šāda izmantošana atbilst teritorijas plānojumam, faktiskajam ēkas raksturam un vietējā tirgus pieprasījumam.

7. Izrietoši no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā ietvertā tiesiskā regulējuma, atvasinātas publiskas personas mantu var atsavināt, ja tā vairs nav vajadzīga normatīvajos aktos pašvaldībām noteikto funkciju izpildei. Tādējādi, izvērtējot izklāstītos apstākļus un izdarot tiem atbilstošus lietderības apsvērumus, secināms, ka var ierosināt jautājuma izlemšanu par Nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai, rīkojot izsoli. Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta otrās daļas prasībām, publiskas personas manta atsavināma un nododama īpašumā citai personai par iespējami augstāku cenu. Savukārt Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otrā daļa nosaka, ka tās atsavināšanas pamatveids ir pārdošana izsolē.

8. Atsavināšanas likuma 1.panta 6.punkts paredz, ka īpašumu var atsavināt par nosacīto cenu, t.i. nekustamā īpašuma vērtību, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem. Tādējādi, izvērtējot izklāstītos apstākļus un izdarot tiem atbilstošus lietderības apsvērumus, secināms, ka Nekustamo īpašumu lietderīgi nodot atsavināšanai, rīkojot elektronisko izsoli ar augšupejošu soli, par sertificētā vērtētāja noteikto tirgus vērtību (nosacīto cenu) – 15300 EUR.

Ievērojot apstākli, ka nekustamais īpašums “Lauciņi”, kadastra numurs 98440070293, Ances pag., pašvaldības funkciju pildīšanai nav nepieciešams, ņemot vērā sertificētā vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtību, Ventspils novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisijas atzinumus (07.04.2025., sēdes prot. Nr.7, 7.§, 25.02.2026., sēdes prot. Nr.7, 9.§), un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta ceturto daļu; Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 3.panta otro punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 8.panta otro daļu, 9.panta otro daļu, 10.panta pirmo daļu, otro daļu, 29.¹, 29.², 29.³ pantu, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.panta 11.7.apakšpunktu un 2015.gada 16.jūnija noteikumiem Nr.318 “Elektronisko izsoļu vietnes noteikumi”, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Zariņš, A.Muceniks, G.Mačtams, D.Cekule, A.Bileskalns, A.Matisons, A.Vārpiņš, A.Čaklis, A.Anderšmits, M.Dadzis, D.Vašuka, A.Kajaka, I.Apsītis, E.Jurgena), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **n o l e m j:**

1. Atsavināt Ventspils novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Lauciņi”, kadastra numurs 98440070293, Ances pag., Ventspils nov., kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 98440070284, ar kopējo platību 0,4806 ha, un būve ar kadastra apzīmējumu 98440070165017 (kūts-darbnīca), ar kopējo platību 203,8 m², elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli par sākcenu 15300 EUR (piecpadsmit tūkstoši trīs simti *euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Lauciņi”, Ances pag., izsoles noteikumus (pielikums Nr.1 uz 3 lapām) un publicējamo informāciju (pielikums Nr.2 uz 1 lapas).

3. Uzdot Ventspils novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisijai (A.Muceniēks) organizēt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirmo izsoli elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, saskaņā ar izsoles noteikumiem, nosakot izsoles sākuma datumu 2026.gada 12. maijs.
4. Noteikt, ka gadījumā, ja nekustamā īpašuma "Lauciņi", Ances pag., pirmā izsole ir nesekmīga, Ventspils novada domes vārdā atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmajai, otrajai, trešajai un piektajai daļai ir tiesīga rīkoties Ventspils novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisija.
5. Uzdot Domes kancelejai (E.Ozoliņa) piecu darba dienu laikā no domes sēdes protokola apstiprināšanas organizēt informācijas par Nekustamā īpašuma izsoli (pielikumā Nr.2) publicēšanu Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", nodot to publicēšanai pašvaldības laikrakstā "Novadnieks" un pašvaldības mājas lapā internetā: www.ventspilsnovads.lv
6. Uzdot Domes kancelejai (E.Ozoliņa) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šī lēmuma izrakstu Ventspils novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisijai, Finanšu nodaļai, Nekustamo īpašumu nodaļai, Tārgales un Ances pagasta apvienības pārvaldei.

19.§

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA RAIŅA IELA 5, PILTENĒ, ATSAVINĀŠANU ATKLĀTĀ IZSOLEĒ

(ziņo: G.Landmanis)

A.Zariņš ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2025.gada 2.janvārī ir saņemts Piltenes pilsētas/ pagasta pārvaldes vadītāja A.Kresa iesniegums (reģ. Nr. IN19), kurā izteikts ierosinājums nodot atsavināšanai Ventspils novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Raiņa iela 5 ar kadastra numuru 98130060308, Piltenē, Ventspils nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums). Ventspils novada domes Ventspils novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisijas 11.06.2025. lēmumā (sēdes protokols Nr.12, 13.§) un 25.02.2026. lēmumā (sēdes protokols Nr.7, 5.§) noteikto uzdevumu izpildes ietvaros, Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ir veikusi darbības un sakārtojusi dokumentus saistībā ar nekustamā īpašuma Raiņa iela 5, Piltenē, nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, zemes robežu plānu, sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja atskaiti par īpašuma tirgus vērtības noteikšanu.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Nekustamais īpašums Raiņa ielā 5 ar kadastra numuru 98130060308, Piltenē, Ventspils nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums), nostiprināts Piltenes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000162367 uz Piltenes pilsētas pašvaldības vārda 2005.gada 7.janvārī, un pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu pārejas noteikumu 6.punktu, īpašuma tiesības 2025.gada 7.janvārī pārreģistrētas uz Ventspils novada pašvaldības vārda. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst viena neapbūvēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 98130060308, ar kopējo platību 2,1841 ha (21841 m²). Nekustamais īpašums nav nevienai personai iznomāts, tas pašvaldības struktūrvienībām noteikto funkciju pildīšanai netiek izmantots un turpmāk nav nepieciešams.

2. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) datiem, zemes vienības universālā kadastrālā vērtība 02.06.2025. ir 5242 EUR.

3. Atbilstoši Ventspils novada teritorijas plānojumam, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 98130060308 atrodas Piltenes pilsētas teritorijas funkcionālajā zonējumā – *Dabas un apstādījumu*

teritorija (DA). Saskaņā ar Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisijas 2025.gada 30.maija lēmumu (sēdes protokols Nr.11, 12.§), zemes vienībai ir noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – *Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa* ((NĪLM kods 0501).

4. Atbilstoši SIA „Vindeks” sertificēta vērtētāja Arvīda Badūna (LĪVA sertifikāts Nr.26) 20.10.2025. iesniegtai atskaitei “Par nekustamā īpašuma – zemes gabala Ventspils novada Piltenē, Raiņa ielā 5, novērtēšanu”, zemes gabala ar kopējo platību 2,1841 ha, 2025.gada 1.septembrī noteiktā tirgus vērtība ir 8700 EUR (astoņi tūkstoši septiņi simti *euro*). Labākais un efektīvākais nekustamā īpašuma izmantošanas veids norādīts – zemesgabala izmantošana atbilstoši pilsētas teritorijas plānojumam.

5. Izrietoši no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā ietvertā tiesiskā regulējuma, atvasinātas publiskas personas mantu var atsavināt, ja tā vairs nav vajadzīga normatīvajos aktos pašvaldībām noteikto funkciju izpildei. Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu prasībām, publiskas personas manta atsavināma un nododama īpašumā citai personai par iespējami augstāku cenu. Savukārt Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otrā daļa nosaka, ka tās atsavināšanas pamatveids ir pārdošana izsolē. Tādējādi, izvērtējot izklāstītos apstākļus un izdarot tiem atbilstošus lietderības apsvērumus, secināms, ka ir lietderīgi Nekustamo īpašumu nodot atsavināšanai, rīkojot mutisko izsoli ar augšupejošu soli, par vērtētāja noteikto tirgus vērtību.

Ievērojot apstākli, ka nekustamais īpašums Raiņa iela 5, Piltenē, kadastra numurs 98130060308, pašvaldības funkciju pildīšanai nav nepieciešams, ņemot vērā sertificētā vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtību, Ventspils novada domes Ventspils novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisijas atzinumus (11.06.2025., sēdes prot. Nr.12, 13.§, 25.02.2026., sēdes prot. Nr.7, 5.§), un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 3.panta otro punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 9.panta otro daļu, 10.panta pirmo daļu, otro daļu, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.panta 11.4.apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Zariņš, A.Mucenieks, G.Mačtams, D.Cekule, A.Bileskalns, A.Matisons, A.Vārpiņš, A.Čaklis, A.Anderšmits, M.Dadzis, D.Vašuka, A.Kajaka, I.Apsītis, E.Jurgena), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **n o l e m j:**

1. Atsavināt Ventspils novada pašvaldības nekustamo īpašumu Raiņa iela 5, kadastra numurs 98130060308, Piltenē, Ventspils nov., kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 98130060308, ar kopējo platību 2,1841 ha, atklātā (mutiskā) izsolē ar augšupejošu soli par sākumcenu 8700 EUR (astoņi tūkstoši septiņi simti *euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma Raiņa iela 5, Piltenē, Ventspils nov., izsoles noteikumus (pielikums Nr.1 uz 5 lapām) un publicējamo informāciju (pielikums Nr.2 uz 1 lapas).
3. Uzdot Ventspils novada domes Ventspils novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisijai (A.Mucenieks) 2026. gada 13. maijā organizēt lēmuma 1.punktā minētā Nekustamā īpašuma pirmo izsoli saskaņā ar izsoles noteikumiem šī lēmuma 1. pielikumā.
4. Noteikt, ka gadījumā, ja nekustamā īpašuma Raiņa iela 5, Piltenē, pirmā izsole ir nesekmīga, Ventspils novada domes vārdā atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmajai, otrajai, trešajai un piektajai daļai ir tiesīga rīkoties Ventspils novada domes Ventspils novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisija.
5. Uzdot Domes kancelejai (E.Ozoliņa) piecu darba dienu laikā no domes sēdes protokola apstiprināšanas organizēt informācijas par Nekustamā īpašuma izsoli (pielikumā Nr.2) publicēšanu Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", nodot to publicēšanai pašvaldības laikrakstā "Novadnieks" un pašvaldības mājas lapā internetā: www.ventspilsnovads.lv.
6. Uzdot Domes kancelejai (E.Ozoliņa) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šī lēmuma izrakstu Ventspils novada domes Ventspils novada pašvaldības

mantas atsavināšanas komisijai, Finanšu nodaļai, Nekustamo īpašumu nodaļai, Piltenes pilsētas/pagasta un Zlēku pagasta apvienības pārvaldei.

20.§
PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA LIELĀ IELA 52A, PILTENĒ,
ATSAVINĀŠANU ATKLĀTĀ IZSOLEĒ
(ziņo: G.Landmanis)

A.Zariņš ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2023.gada 18.maijā ir saņemts Piltenes pilsētas/ pagasta pārvaldes vadītāja A.Kresa iesniegums (reģ. Nr. IN10415), kurā izteikts ierosinājums veikt Ventspils novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98130030227, ar kopējo platību 3,26 ha, sadalīšanu trijos zemesgabalos, nodalot tos patstāvīgos īpašumos (tajā skaitā Lielā iela 52A, Smilšu iela 4, Liepu iela 21, Piltene) un nodot atsavināšanai, ņemot vērā, ka zemesgabali pašvaldības funkciju pildīšanai nav nepieciešami. Ventspils novada domes Ventspils novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisijas 04.10.2023. lēmumā (sēdes protokols Nr.15, 15.§) un 25.02.2026. lēmumā (sēdes protokols Nr.7, 6.§) noteikto uzdevumu izpildes ietvaros, Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ir veikusi darbības un sakārtojusi dokumentus saistībā ar nekustamā īpašuma Lielā iela 52A, Piltenē, nostiprināšanu zemesgrāmatā, nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, zemes robežu, situācijas un aprūtinājumu plānus, sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja atskaiti par īpašuma tirgus vērtības noteikšanu.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Nekustamais īpašums Lielā ielā 52A ar kadastra numuru 98130030008, Piltenē, Ventspils nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums), nostiprināts Piltenes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000921037 uz Ventspils novada pašvaldības vārda 2024.gada 29.oktobrī. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst viena neapbūvēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 98130030005, ar kopējo platību 0,1442 ha (1442 m²). Nekustamais īpašums pašvaldības struktūrvienībām noteikto funkciju pildīšanai netiek izmantots un turpmāk nav nepieciešams.

2. Saskaņā ar Ventspils novada pašvaldībā 22.05.2017. noslēgto Pilsētas zemes nomas līgumu Nr.8-N-9813-041, daļa zemes vienības – 0,02 ha platībā ir nodota nomas lietošanā D.T., lauksaimniecības vajadzībām uz termiņu – līdz 30.04.2027. Atsavinot Nekustamo īpašumu, zemes nomas līgums tiks izbeigts ar pirkuma līguma noslēgšanas brīdi.

3. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) datiem, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98130030005 universālā kadastrālā vērtība 08.12.2025. ir 692 EUR.

4. Atbilstoši Ventspils novada teritorijas plānojumam, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 98130030005 atrodas Piltenes pilsētas teritorijas funkcionālajā zonējumā – *Savrupmāju apbūves teritorija* (DzS) un no 04.12.2025. noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – *Neapgūta zeme*.

5. Atbilstoši SIA „Vindeks” sertificēta vērtētāja Arvīda Badūna (LĪVA sertifikāts Nr.26) 20.10.2025. iesniegtai atskaitē “Par nekustamā īpašuma – zemes gabala Ventspils novada Piltenē, Lielā ielā 52A, novērtēšanu”, zemes gabala ar kopējo platību 0,1442 ha, 2025.gada 1.septembrī noteiktā tirgus vērtība ir 1800 EUR (viens tūkstotis astoņi simti *euro*). Labākais un efektīvākais nekustamā īpašuma izmantošanas veids norādīts – zemesgabala izmantošana atbilstoši pilsētas teritorijas plānojumam.

6. Izrietoši no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā ietvertā tiesiskā regulējuma, atvasinātas publiskas personas mantu var atsavināt, ja tā vairs nav vajadzīga normatīvajos aktos pašvaldībām noteikto funkciju izpildei. Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu prasībām, publiskas personas manta atsavināma un nododama īpašumā citai personai par iespējami augstāku cenu. Savukārt Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otrā daļa nosaka, ka tās atsavināšanas pamatveids ir pārdošana izsolē. Tādējādi, izvērtējot izklāstītos apstākļus un izdarot tiem atbilstošus lietderības apsvērumus, secināms, ka ir lietderīgi Nekustamo īpašumu nodot atsavināšanai, rīkojot mutisko izsoli ar augšupejošu soli, par vērtētāja noteikto tirgus vērtību.

Ievērojot apstākli, ka nekustamais īpašums Lielā iela 52A, Piltenē, kadastra numurs 98130030008, pašvaldības funkciju pildīšanai nav nepieciešams, ņemot vērā sertificētā vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtību, Ventspils novada domes Ventspils novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisijas atzinumus (04.10.2023., sēdes prot. Nr.15, 15.§, 25.02.2026., sēdes prot. Nr.7, 6.§), un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 3.panta otro punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 9.panta otro daļu, 10.panta pirmo daļu, otro daļu, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.panta 11.4.apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Zariņš, A.Mucenieks, G.Mačtams, D.Cekule, A.Bileskalns, A.Matisons, A.Vārpiņš, A.Čaklis, A.Anderšmits, M.Dadzis, D.Vašuka, A.Kajaka, I.Apsītis, E.Jurgena), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **n o l e m j:**

1. Atsavināt Ventspils novada pašvaldības nekustamo īpašumu Lielā iela 52A, kadastra numurs 98130030008, Piltenē, Ventspils nov., kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 98130030005, ar kopējo platību 0,1442 ha (1442 m²), atklātā (mutiskā) izsolē ar augšupejošu soli par sākumcenu 1800 EUR (viens tūkstotis astoņi simti *euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma Lielā iela 52A, Piltenē, Ventspils nov., izsoles noteikumus (pielikums Nr.1 uz 5 lapām) un publicējamo informāciju (pielikums Nr.2 uz 1 lapas).
3. Uzdot Ventspils novada domes Ventspils novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisijai (A.Mucenieks) 2026. gada 13. maijā organizēt lēmuma 1.punktā minētā Nekustamā īpašuma pirmo izsoli saskaņā ar izsoles noteikumiem šī lēmuma 1. pielikumā.
4. Noteikt, ka gadījumā, ja nekustamā īpašuma Lielā iela 52A, Piltenē, pirmā izsole ir nesekmīga, Ventspils novada domes vārdā atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmajai, otrajai, trešajai un piektajai daļai ir tiesīga rīkoties Ventspils novada domes Ventspils novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisija.
5. Uzdot Domes kancelejai (E.Ozoliņa) piecu darba dienu laikā no domes sēdes protokola apstiprināšanas organizēt informācijas par Nekustamā īpašuma izsoli (pielikumā Nr.2) publicēšanu Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", nodot to publicēšanai pašvaldības laikrakstā "Novadnieks" un pašvaldības mājas lapā internetā: www.ventspilsnovads.lv.
6. Uzdot Domes kancelejai (E.Ozoliņa) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šī lēmuma izrakstu Ventspils novada domes Ventspils novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisijai, Finanšu nodaļai, Nekustamo īpašumu nodaļai, Piltenes pilsētas/pagasta un Zlēku pagasta apvienības pārvaldei.

21.§

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA JELGAVAS IELA 18A, PILTENĒ, ATSAVINĀŠANU ATKLĀTĀ IZSOLEĒ

(ziņo: G.Landmanis)

A.Zariņš ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2023.gada 27.martā ir saņemts Piltenes pilsētas/ pagasta pārvaldes vadītāja A.Kresa iesniegums (reģ. Nr. IN6282), kurā izteikts ierosinājums nodot atsavināšanai Ventspils novada pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 98130050708, Piltenē, kura pašvaldības funkciju pildīšanai netiek izmantota un nav nepieciešama. Ventspils novada domes Ventspils novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisijas 16.08.2023. lēmumā (sēdes protokols Nr.12, 30.§) un 25.02.2026. lēmumā (sēdes protokols Nr.7, 7.§) noteikto uzdevumu izpildes ietvaros, Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ir veikusi darbības un sakārtojusi dokumentus saistībā ar nekustamā īpašuma Jelgavas iela 18A, Piltenē, kadastrālo uzmērīšanu, nostiprināšanu zemesgrāmatā, nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, zemes robežu, situācijas un aprūtinājumu plānus, sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja atskaiti par īpašuma tirgus vērtības noteikšanu.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Nekustamais īpašums Jelgavas ielā 18A ar kadastra numuru 98130050708, Piltenē, Ventspils nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums), nostiprināts Piltenes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000921056 uz Ventspils novada pašvaldības vārda 2024.gada 29.oktobrī. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst viena neapbūvēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 98130050708, ar kopējo platību 0,5251 ha (5251 m²). Nekustamais īpašums pašvaldības struktūrvienībām noteikto funkciju pildīšanai netiek izmantots un turpmāk nav nepieciešams.

2. Saskaņā ar Ventspils novada pašvaldībā 29.04.2022. noslēgto Pilsētas zemes nomas līgumu Nr.8-N-9813-080, daļa zemes vienības – 0,07 ha platībā ir nodota nomas lietošanā I.M., personīgās palīgsaimniecības vajadzībām, uz termiņu – līdz 31.05.2027. Atsavinot Nekustamo īpašumu, zemes nomas līgums tiks izbeigts ar pirkuma līguma noslēgšanas brīdi.

3. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) datiem, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98130050708 universālā kadastrālā vērtība 01.02.2025. ir 1248 EUR.

4. Atbilstoši Ventspils novada teritorijas plānojumam, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 98130050708 atrodas Piltenes pilsētas teritorijas funkcionālajā zonējumā – *Savrupmāju apbūves teritorija* (DzS2) un tai noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība* (NĪLM kods 0101).

5. Atbilstoši SIA „Vindeks“ sertificēta vērtētāja Arvīda Badūna (LĪVA sertifikāts Nr.26) 20.10.2025. iesniegtai atskaitēi “Par nekustamā īpašuma – zemes gabala Ventspils novada Piltenē, Jelgavas ielā 18A, novērtēšanu”, zemes gabala ar kopējo platību 0,5251 ha, 2025.gada 1.septembrī noteiktā tirgus vērtība ir 6000 EUR (seši tūkstoši *euro*). Labākais un efektīvākais nekustamā īpašuma izmantošanas veids norādīts – zemesgabala izmantošana atbilstoši pilsētas teritorijas plānojumam.

6. Izrietoši no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā ietvertā tiesiskā regulējuma, atvasinātas publiskas personas mantu var atsavināt, ja tā vairs nav vajadzīga normatīvajos aktos pašvaldībām noteikto funkciju izpildei. Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu prasībām, publiskas personas manta atsavināma un nododama īpašumā citai personai par iespējami augstāku cenu. Savukārt Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otrā daļa nosaka, ka tās atsavināšanas pamatveids ir pārdošana izsolē. Tādējādi, izvērtējot izklāstītos apstākļus un izdarot tiem atbilstošus lietderības apsvērumus, secināms, ka ir lietderīgi Nekustamo īpašumu nodot atsavināšanai, rīkojot mutisko izsoli ar augšupejošu soli, par vērtētāja noteikto tirgus vērtību.

Ievērojot apstākli, ka nekustamais īpašums Jelgavas iela 18A, Piltenē, kadastra numurs 98130050708, pašvaldības funkciju pildīšanai nav nepieciešams, ņemot vērā sertificētā vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtību, Ventspils novada domes Ventspils novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisijas atzinumus (16.08.2023., sēdes prot. Nr.12, 30.§, 25.02.2026., sēdes prot. Nr.7, 7.§), un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta

ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 3.panta otro punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 9.panta otro daļu, 10.panta pirmo daļu, otro daļu, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.panta 11.4.apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Zariņš, A.Mucenieks, G.Mačtams, D.Cekule, A.Bileskalns, A.Matisons, A.Vārpiņš, A.Čaklis, A.Anderšmits, M.Dadzis, D.Vašuka, A.Kajaka, I.Apsītis, E.Jurgena), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **n o l e m j:**

1. Atsavināt Ventspils novada pašvaldības nekustamo īpašumu Jelgavas iela 18A, kadastra numurs 98130050708, Piltene, Ventspils nov., kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 98130050708, ar kopējo platību 0,5251 ha (5251 m²), atklātā (mutiskā) izsolē ar augšupejošu soli par sākumcenu 6000 EUR (seši tūkstoši *euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma Jelgavas iela 18A, Piltenē, Ventspils nov., izsoles noteikumus (pielikums Nr.1 uz 5 lapām) un publicējamo informāciju (pielikums Nr.2 uz 1 lapas).
3. Uzdot Ventspils novada domes Ventspils novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisijai (A.Mucenieks) 2026. gada 13. maijā organizēt lēmuma 1.punktā minētā Nekustamā īpašuma pirmo izsoli saskaņā ar izsoles noteikumiem šī lēmuma 1. pielikumā.
4. Noteikt, ka gadījumā, ja nekustamā īpašuma Jelgavas iela 18A, Piltenē, pirmā izsole ir nesekmīga, Ventspils novada domes vārdā atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmajai, otrajai, trešajai un piektajai daļai ir tiesīga rīkoties Ventspils novada domes Ventspils novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisija.
5. Uzdot Domes kancelejai (E.Ozoliņa) piecu darba dienu laikā no domes sēdes protokola apstiprināšanas organizēt informācijas par Nekustamā īpašuma izsoli (pielikumā Nr.2) publicēšanu Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", nodot to publicēšanai pašvaldības laikrakstā "Novadnieks" un pašvaldības mājas lapā internetā: www.ventspilsnovads.lv.
6. Uzdot Domes kancelejai (E.Ozoliņa) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šī lēmuma izrakstu Ventspils novada domes Ventspils novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisijai, Finanšu nodaļai, Nekustamo īpašumu nodaļai, Piltenes pilsētas/pagasta un Zlēku pagasta apvienības pārvaldei.

22.§

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA “AKMENDZIRAS 10”, TĀRGALES PAGASTĀ, ATSAVINĀŠANU ATKLĀTĀ IZSOLĒ

(ziņo: G.Landmanis)

A.Zariņš ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2024.gada 4.jūlijā ir saņemts Tārgales un Ances pagastu apvienības pārvaldes vadītāja M.Laksberga iesniegums (reģ. Nr. IN3472), kurā izteikts ierosinājums nodot atsavināšanai Ventspils novada pašvaldībai piederošo zemes vienību “Akmeņdziras 10” ar kadastra apzīmējumu 98660081010, Tārgales pagastā, kura pašvaldības funkciju pildīšanai netiek izmantota un nav nepieciešama. Ventspils novada domes Ventspils novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisijas 13.11.2024. lēmumā (sēdes protokols Nr.20, 7.§) un 25.02.2026. lēmumā (sēdes protokols Nr.7, 8.§) noteikto uzdevumu izpildes ietvaros, Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ir veikusi darbības un sakārtojusi dokumentus saistībā ar nekustamā īpašuma “Akmeņdziras 10”, Tārgales pag., nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, zemes robežu,

situācijas un aprūtinājumu plānu, sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja atskaiti par īpašuma tirgus vērtības noteikšanu.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Nekustamais īpašums "Akmeņdziras 10", Tārgales pagastā, Ventspils novadā, ar kadastra numuru 98660081010 (turpmāk – Nekustamais īpašums), kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 98660081010, ar kopējo platību 0,0707 ha (707 m²), 2024.gada 31.jūlijā nostiprināts Tārgales pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000884616 uz Ventspils novada pašvaldības vārda. Atbilstoši Ventspils novada teritorijas plānojumam, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 98660081010 atrodas Tārgales pagasta Akmeņdziru ciema teritorijā zonējumā – *Savrupmāju apbūves teritorija (DzS1)* un tai noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – *individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601)*.

2. Pamatojoties uz 2021.gada 19.maijā Ventspils novada pašvaldībā noslēgto Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.8-N-9866-352, zemes vienība "Akmeņdziras 10" ar kadastra apzīmējumu 98660081010, platība 0,0707 ha, ir nodota nomas lietošanā T.Ņ., personīgās palīgsaimniecības vajadzībām uz termiņu līdz 2026.gada 30.jūnijam. Atsavinot zemesgabalu trešai personai, zemes nomas līgums tiks izbeigts ar pirkuma līguma noslēgšanas brīdī.

3. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) datiem, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98660081010 universālā kadastrālā vērtība 01.01.2025. ir 1188 EUR.

4. Atbilstoši SIA „Vindeks“ sertificēta vērtētāja Arvīda Badūna (LĪVA sertifikāts Nr.26) 20.10.2025. iesniegtai atskaitē "Par nekustamā īpašuma – zemes gabala Ventspils novada Tārgales pagasta Akmeņdzirās, "Akmeņdziras 10", novērtēšanu", zemes gabala ar kopējo platību 0,0707 ha, 2025.gada 29.augustā noteiktā tirgus vērtība ir 2600 EUR (divi tūkstoši seši simti *euro*). Labākais un efektīvākais nekustamā īpašuma izmantošanas veids norādīts – zemes gabals dzīvojamai apbūvei atbilstoši teritorijas plānojumam.

5. Izrietoši no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā ietvertā tiesiskā regulējuma, atvasinātas publiskas personas mantu var atsavināt, ja tā vairs nav vajadzīga normatīvajos aktos pašvaldībām noteikto funkciju izpildei. Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu prasībām, publiskas personas manta atsavināma un nododama īpašumā citai personai par iespējami augstāku cenu. Savukārt Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otrā daļa nosaka, ka tās atsavināšanas pamatveids ir pārdošana izsolē. Tādējādi, izvērtējot izklāstītos apstākļus un izdarot tiem atbilstošus lietderības apsvērumus, secināms, ka ir lietderīgi Nekustamo īpašumu nodot atsavināšanai, rīkojot mutisko izsoli ar augšupejošu soli, par vērtētāja noteikto tirgus vērtību.

Ievērojot apstākli, ka nekustamais īpašums "Akmeņdziras 10", Tārgales pag., kadastra numurs 98660081010, pašvaldības funkciju pildīšanai nav nepieciešams, ņemot vērā sertificētā vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtību, Ventspils novada domes Ventspils novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisijas atzinumus (13.11.2024., sēdes prot. Nr.20, 7.§, 25.02.2026., sēdes prot. Nr.7, 8.§), un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 3.panta otro punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 9.panta otro daļu, 10.panta pirmo daļu, otro daļu, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.panta 11.4.apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Zariņš, A.Mucenieks, G.Mačtams, D.Cekule, A.Bileskalns, A.Matisons, A.Vārpiņš, A.Čaklis, A.Anderšmits, M.Dadzis, D.Vašuka, A.Kajaka, I.Apsītis, E.Jurgena), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **n o l e m j:**

1. Atsavināt Ventspils novada pašvaldības nekustamo īpašumu "Akmeņdziras 10", kadastra numurs 98660081010, Tārgales pag., Ventspils nov., kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 98660081010, ar kopējo platību 0,0707 ha (707 m²), atklātā (mutiskā) izsolē ar augšupejošu soli par sākumcenu 2600 EUR (divi tūkstoši seši simti *euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Akmeņdziras 10", Tārgales pag., Ventspils nov., izsoles noteikumus (pielikums Nr.1 uz 5 lapām) un publicējamo informāciju (pielikums Nr.2 uz 1 lapas).

3. Uzdot Ventspils novada domes Ventspils novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisijai (A.Muceniņš) 2026. gada 13. maijā organizēt lēmuma 1.punktā minētā Nekustamā īpašuma pirmo izsoli saskaņā ar izsoles noteikumiem šī lēmuma 1. pielikumā.
4. Noteikt, ka gadījumā, ja nekustamā īpašuma "Akmeņdziras 10", Tārgales pag., pirmā izsole ir nesekmīga, Ventspils novada domes vārdā atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmajai, otrajai, trešajai un piektajai daļai ir tiesīga rīkoties Ventspils novada domes Ventspils novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisija.
5. Uzdot Domes kancelejai (E.Ozoliņa) piecu darba dienu laikā no domes sēdes protokola apstiprināšanas organizēt informācijas par Nekustamā īpašuma izsoli (pielikumā Nr.2) publicēšanu Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", nodot to publicēšanai pašvaldības laikrakstā "Novadnieks" un pašvaldības mājas lapā internetā: www.ventspilsnovads.lv.
6. Uzdot Domes kancelejai (E.Ozoliņa) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šī lēmuma izrakstu Ventspils novada domes Ventspils novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisijai, Finanšu nodaļai, Nekustamo īpašumu nodaļai, Tārgales un Ances pagastu apvienības pārvaldei.

23.§

PAR KUSTAMĀS MANTAS - MEŽAUDZES CIRSMU ĪPAŠUMĀ "RĪDZES" UGĀLES PAGASTĀ, VENTSPILS NOVADĀ, ATSAVINĀŠANU ELEKTRONISKĀ IZSOLĒ

(ziņo: G.Landmanis)

A.Zariņš ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu nodaļa (turpmāk – Nekustamo īpašumu nodaļa), pamatojoties uz Ventspils novada domes Finanšu komitejas 2025.gada 14.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.2, 5.§), veikusi darbības un sakārtojusi dokumentus saistībā ar Ventspils novada pašvaldībai piederošo mežaudzes cirsmu novērtēšanu īpašumā "Rīdzes", kadastra numurs 9870 003 0088, Ugāles pagastā. Lai veiktu efektīvu un ilgtspējīgu mežu apsaimniekošanu un nodrošinātu līdzekļu iegūšanu atvasinātai publiskai personai noteikto autonomo funkciju izpildei, kā arī mantas izmantošanu tās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs, lemjams jautājums par pašvaldībai piederošas mežaudzes cirsmu atsavināšanu īpašumā „Rīdzes”, Ugāles pagasts, Ventspils novads. Lietas izskatīšanai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, zemes robežu plānu, meža apsaimniekošanas plānu, cirsmu shēma, sertificēta cirsmu vērtētāja atzinumu par tirgus vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Nekustamais īpašums „Rīdzes”, Ugāles pagastā, Ventspils novadā, kadastra numurs 9870 003 0088, nostiprināts Ugāles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000624711 uz Ventspils novada pašvaldības vārda 2022.gada 6.aprīlī. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9870 003 0088, ar kopējo platību 4,48 ha. Saskaņā ar informācijas sistēmas NINO reģistrētiem datiem, 2022. gada 28. februāra izgatavoto zemesgabala situācijas plānu, pēc zemes lietošanas veidu eksplikācijas, 4,37 ha no kopējās platības aizņem meži, 0,11 ha – ūdens objektu zeme. Lietai pievienots SIA „Kurzemes mežierīcība” izgatavots Nekustamā īpašuma meža apsaimniekošanas plāns (no 2022.gada līdz 2042.gadam), kurā meža zemes platība norādīta 2,82 ha. Meža zemes platība bez aizsardzības atzīmēm.

2. Saskaņā ar "Meža likuma" 12. panta pirmo daļu Valsts meža dienests izsniedzis apliecinājumu koku ciršanai īpašuma „Rīdzes” mežā (Apliecinājums Nr.1767161, Nr.1767162 un Nr.1767163), paredzot koku ciršanu kailcirte pēc caurmēra un kailcirte, 2,06 ha platībā.

3. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta ceturtās, sestās un septītās daļas noteikumos paredzēts, ka atsavināšanai paredzētās kustamās mantas novērtēšanu organizē publiska persona, kuras valdījumā vai turējumā atrodas attiecīgā manta, pieaicinot sertificētu vērtētāju, un nosacītā cena nosakāma atbilstoši mantas vērtībai.

4. Pamatojoties uz SIA "Mežinieks RS", reģistrācijas Nr. 41203041708, (Latvijas koksnes kvalitātes ekspertu savienības sertifikāts Nr. M-435) sagatavotajiem 2025.gada 7.decembra cirsmu novērtējumiem redzams, ka īpašumā "Rīdzes" kailcirte pēc caurmēra un kailcirte, izcērtamo koku kopējā krāja ir 619,45 m³ par kopējo novērtējuma summu 30 500 EUR.

Izrietoši no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā ietvertā tiesiskā regulējuma, atvasinātas publiskas personas mantu var atsavināt, ja tā vairs nav vajadzīga normatīvajos aktos pašvaldībām noteikto funkciju izpildei. Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu prasībām, publiskas personas manta atsavināma un nododama īpašumā citai personai par iespējami augstāku cenu. Savukārt Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otrā daļa nosaka, ka tās atsavināšanas pamatveids ir pārdošana izsolē. Tādējādi, izvērtējot izklāstītos apstākļus un izdarot tiem atbilstošus lietderības apsvērumus, secināms, ka ir lietderīgi kustamo mantu – mežaudzes cirsmas nodot atsavināšanai, rīkojot elektronisko izsoli ar augšupejošu soli, par vērtētāja noteikto tirgus cenu.

Ievērojot apstākli, ka kustamā manta - mežaudzes cirsmas īpašumā "Rīdzes", Ugāles pagastā, kadastra numurs 9870 003 0088, pašvaldības funkciju pildīšanai nav nepieciešama, ņemot vērā sertificētā vērtētāja noteikto tirgus vērtību, Ventspils novada domes Finanšu komitejas lēmumu (2025.gada 14.augusta, sēdes prot. Nr.2, 5.§), Ventspils novada domes Ventspils novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisijas atzinumu (2026.gada 11.marta sēdes protokols Nr.9., 6.§), un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 17.punktu, 73.panta ceturto daļu; Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 3.panta otro punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 8.panta ceturto daļu, 9.panta trešo daļu, 10.panta pirmo daļu, otro daļu, 29.¹, 29.², 29.³ pantu, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.panta 11.4.apakšpunktu un 2015.gada 16.jūnija noteikumiem Nr.318 "Elektronisko izsoļu vietnes noteikumi", **atklāti balsojot: PAR** – 10 balsis (A.Zariņš, A.Mucenieks, G.Mačtams, D.Cekule, A.Bileskalns, A.Matisons, A.Vārpiņš, A.Čaklis, A.Anderšmits, A.Kajaka), **PRET** – 2 balsis (D.Vašuka, I.Apsītis), **ATTURAS** – 2 balsis (E.Jurgena, M.Dadzis), **n o l e m j:**

1. Atsavināt Ventspils novada pašvaldības kustamo mantu – mežaudzes cirsmas īpašuma "Rīdzes", kadastra numurs 9870 003 0088, Ugāles pagasts, Ventspils novads, sastāvā ietilpstošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9870 003 0088 (kopējā platība 4,48 ha), ar kopējo izcērtamo koku krāju 619,45 m³ (kailcirte un kailcirte pēc caurmēra), elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli par sākumcenu 30 500 EUR (trīsdesmit tūkstoši pieci simti *euro*).
2. Apstiprināt kustamās manta – mežaudzes cirsmas īpašumā "Rīdzes", Ugāles pagastā, izsoles noteikumus (pielikums Nr.1 uz 3 lapām) un publicējamo informāciju (pielikums Nr.2 uz 1 lapas).
3. Uzdot Ventspils novada domes Ventspils novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisijai (A.Mucenieks) organizēt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirmo izsoli elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, saskaņā ar izsoles noteikumiem, nosakot izsoles sākuma datumu 2026.gada 17.aprīlis.
4. Noteikt, ka gadījumā, ja kustamās mantas – mežaudzes cirsmu īpašumā "Rīdzes", Ugāles pagastā, pirmā izsole ir nesekmīga, Ventspils novada domes vārdā atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta ceturtajai daļai ir tiesīga rīkoties Ventspils novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisija.
5. Uzdot Domes kancelejai (E.Ozoliņa) piecu darba dienu laikā no domes sēdes protokola apstiprināšanas organizēt informācijas par kustamās mantas izsoli (pielikumā Nr.2) publicēšanu Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", nodot to publicēšanai pašvaldības laikrakstā "Novadnieks" un pašvaldības mājas lapā internetā: www.ventspilsnovads.lv.
6. Uzdot Domes kancelejai (E.Ozoliņa) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šī lēmuma izrakstu Ventspils novada pašvaldības mantas atsavināšanas

komisijai, Finanšu nodaļai, Nekustamo īpašumu nodaļai, Ugāles un Usmas pagastu apvienības pārvaldei.

24.§

PAR AIZNĒMUMU NO VALSTS KASES ELFLA PROJEKTA “PUBLISKAS INFRASTRUKTŪRAS – 3x3 BASKETBOLA LAUKUMA IZVEIDE TĀRGALĒ” ĪSTENOŠANAI

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Zariņš ziņojuma sniegšanai dod vārdu domes priekšsēdētāja vietniekam A.Muceniekam.

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2025. gada 27. februārī Ventspils novada dome pieņēma lēmumu (protokols Nr. 66, 34.§) “Par dalību ELFLA atklātā projektu iesniegumu konkursā” ar projekta pieteikumu “*Publiskās infrastruktūras – 3x3 basketbola laukuma izveide Tārgalē*” (turpmāk tekstā – investīciju projekts) 5.kārtā Eiropas Savienības Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (turpmāk – ELFLA) saskaņā ar intervences “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana” aktivitāti “Kopienu spēcinošas un vietas attīstības sekmējošas iniciatīvas” un rīcību ELFLA4 “Uz vietējās kopienas vajadzībām balstītas publiskās infrastruktūras izveide”, ko “Sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģijas 2023-2027” ietvaros 2025. gada 15. janvārī izsludināja biedrība “Ziemeļkurzemes biznesa asociācija”. 2025. gada 3. jūlijā saņemts Lauku atbalsta dienesta Ziemeļkurzemes reģionālās lauksaimniecības pārvaldes (turpmāk tekstā – LAD) lēmums Nr.08.25.010563 par projekta iesnieguma apstiprināšanu.

Apstiprinātais investīciju projekts ir iekļauts plānošanas dokumentā “Ventspils valstspilsētas pašvaldības un Ventspils novada pašvaldības kopīgā attīstības programma 2021.-2027. gadam” Ventspils novada pašvaldības investīciju plānā 2021.-2027.gadam ar 2024. gada 29. februāra lēmumu Nr.49, 2.§, precizēts ar 2025. gada 27. februāra lēmumu Nr.66, 2.§ (ieraksta Nr.59.) – “Publiskās infrastruktūras – 3x3 basketbola laukuma izveide Tārgalē” vidēja termiņa prioritātē VTP1 - “Veselīga, radoša un līdzdarbīga kopiena”, uzdevumā U.4.2.- ”Pilnveidot sporta un aktīvās atpūtas infrastruktūru un materiāli tehnisko bāzi”.

Investīciju projekta mērķis ir radīt iespēju ikvienam, tajā skaitā, bērniem, jauniešiem lietderīgi un aktīvi pavadīt brīvo laiku, izveidojot 3x3 basketbola laukumu un labiekārtojot teritoriju Tārgales pagastā.

Atbilstoši veiktajai iepirkuma procedūrai ar identifikācijas Nr. VND 2026/11 būvniecības darbus veiks Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Marpet”, reģ. Nr.41203063777, izmaksas – EUR 63 981,78 bez PVN, un PVN EUR 13 436,17, kopsumma EUR 77 417,95. Būvuzraudzības pakalpojumu nodrošinās SIA “BŪUZ”, reģ. Nr. 41203067694, izmaksas – EUR 3 100,00 un PVN EUR 651,00, kopsumma EUR 3 751,00.

Kopējās investīciju projekta izmaksas EUR 82 562,47, attiecināmās izmaksas EUR 81 134,01 apmērā, no tām publiskais (ELFLA) finansējums – EUR 56 793,81. Pašvaldības līdzfinansējums – EUR 25 768,66.

Kopējās investīciju projekta izmaksas veido būvniecības darbu izmaksas EUR 77 417,95, projekta iesnieguma sagatavošanas izmaksas EUR 1 393,52, vispārējās izmaksas EUR 3 751,00.

Kopējās attiecināmās izmaksas veido būvniecības darbu izmaksas EUR 77 417,95, projekta iesnieguma sagatavošanas izmaksas EUR 1 393,52, vispārējās izmaksas EUR 2 322,54, kas noteiktas saskaņā ar Zemkopības ministrijas izstrādāto metodiku “Vienotās likmes finansējums sagatavošanas un vispārējām izmaksām un to piemērošana Kopējās lauksaimniecības politikas stratēģiskā plānā 2023.-2027.gadam”. No LAD ir saņemts avanss EUR 14 672 apmērā.

Lai nodrošinātu investīciju projekta īstenošanu, nepieciešams ņemt aizņēmumu no Valsts kases projekta attiecināmo izdevumu segšanai būvniecības darbiem un būvuzraudzības pakalpojumam, kas netiek finansēti no ELFLA avansa maksājuma.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma "Pašvaldību likums" 4. panta pirmās daļas 7.punktu, likuma "Par valsts budžetu 2026. gadam un budžeta ietvaru 2026., 2027. un 2028. gadam" 14. panta 2.daļu, 40. panta 1.daļas 1.punktu un Ministru kabineta 2019. gada 10. decembra noteikumu Nr.590 "Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem" 5.punktu un Ventspils novada domes 2026. gada 12. februāra lēmumu (prot.Nr.11, 1.§) "Par saistošo noteikumu "Ventspils novada pašvaldības 2025. gada konsolidētais budžets" apstiprināšanu", **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Zariņš, A.Mucenieks, G.Mačtams, D.Cekule, A.Bileskalns, A.Matisons, A.Vārpiņš, A.Čaklis, A.Anderšmits, M.Dadzis, A.Kajaka, I.Apsītis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – 2 balsis (E.Jurgena, D.Vašuka), **n o l e m j:**

1. Investīciju projekta "*Publiskās infrastruktūras – 3x3 basketbola laukuma izveide Tārgalē*" īstenošanai, kas iekļauts plānošanas dokumenta "Ventspils valstspilsētas pašvaldības un Ventspils novada pašvaldības kopīgā attīstības programma 2021.-2027. gadam" Ventspils novada pašvaldības investīciju plānā 2021.-2027.gadam (ieraksta Nr.59.) un nodrošina lietderīgu investīciju īstenošanu atbilstoši pašvaldības autonomai funkcijai (veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai):
 - 1.1. Ņemt aizņēmumu 2026. gadā EUR 65 068,00 (sešdesmit pieci tūkstoši sešdesmit astoņi eiro 0 centu) apmērā no Valsts kases ar tās noteikto procentu likmi uz 7 (septiņiem) gadiem, ar atlikto pamatsummas maksājumu līdz 2027. gada 1. janvārim. Aizņēmuma atmaksu nodrošināt no pašvaldības pamatbudžeta ieņēmumiem.
 - 1.2. Starpību, kas rodas aizņēmuma summas noapaļošanas rezultātā, segt no pašvaldības 2026. gada budžeta līdzekļiem.
2. Uzdot Finanšu nodaļai (L.Rollande) sagatavot aizņēmuma saņemšanai nepieciešamos dokumentus atbilstoši Ministru kabineta 2019. gada 10. decembra noteikumu Nr.590 "Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem" 5.punkta nosacījumiem. Sagatavotos dokumentus iesniegt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomē līdz **2026.gada 8. aprīlim**.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam I.Lemšam.
4. Lēmums stājas spēkā tā parakstīšanas brīdī.
5. Uzdot Domes kancelejai (E.Ozoliņa) pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot tā izrakstu:
 - 5.1. Finanšu nodaļai (L.Rollande);
 - 5.2. Pašvaldības izpilddirektora vietniekam (I.Lemšs);
 - 5.3. Projektu vadības, plānošanas un vides nodaļas vecākajai projektu vadītājai (K.Strika);
 - 5.4. Tārgales un Ances pagastu apvienības pārvaldei (M.Laksbergs).

25.§

PAR PAŠVALDĪBAS DOMES PRIEKŠSĒDĒTĀJA KOMANDĒJUMU

(ziņo: A.Zariņš)

A.Zariņš informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2026.gada 4.martā saņemts (reģ. Nr. 5.1-11/VNP/9) pašvaldības domes priekšsēdētāja Anda Zariņa iesniegums par norīkošanu komandējumā uz Portugāli laikā no 2026.gada 13.aprīļa līdz 17.aprīlim, lai piedalītos Kurzemes plānošanas reģiona (turpmāk – KPR) organizētajā pieredzes apmaiņas braucienā projekta “Pašvaldību kapacitātes stiprināšana to darbības efektivitātes un kvalitātes uzlabošanai” ietvaros ar mērķi iepazīties ar labās prakses piemēriem darbā ar jauniešiem Portugāles pašvaldībās.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz *Pašvaldību likuma* 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Darba likuma 53.panta ceturto daļu, Ventspils novada domes 26.10.2023. Saistošo noteikumu Nr. 8 *Ventspils novada pašvaldības nolikums* 5.punkta 1. apakšpunktu, kurā noteikts, ka domes priekšsēdētāja 1.vietnieks sociālajos, izglītības un sporta jautājumos pilda Domes priekšsēdētāja pienākumus viņa prombūtnes laikā, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Muceniēks, G.Mačtams, D.Cekule, A.Bileskalns, A.Matisons, A.Vārpiņš, A.Čaklis, A.Anderšmits, M.Dadzis, D.Vašuka, A.Kajaka, I.Apsītis, E.Jurgena), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, nepiedaloties balsošanā A.Zariņam, **n o l e m j:**

1. Norīkot Ventspils novada pašvaldības domes priekšsēdētāju Andi Zariņu komandējumā uz Portugāli laika periodā no 2026.gada 13.aprīļa līdz 17.aprīlim – dalībai KPR organizētajā pieredzes apmaiņas braucienā projekta “Pašvaldību kapacitātes stiprināšana to darbības efektivitātes un kvalitātes uzlabošanai” ietvaros.
2. Uzdot Ventspils novada pašvaldības domes priekšsēdētāja pirmajam vietniekam sociālajos, izglītības, kultūras un sporta jautājumos Guntim Mačtamam domes priekšsēdētāja pienākumu pildīšanu Ventspils novada pašvaldības domes priekšsēdētāja Anda Zariņa komandējuma laikā.
3. Uzdot Domes kancelejai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada pašvaldības domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Ventspils novada pašvaldības iestādes “Ventspils novada pašvaldības administrācija” Finanšu nodaļai (L.Rollande), Personāla nodaļai (I.Stradiņa), pašvaldības domes priekšsēdētājam A.Zariņam, pašvaldības domes priekšsēdētāja 1.vietniekam G.Mačtamam.

26.§

PAR PAŠVALDĪBAS DOMES PĀRSTĀVJA DELEGĒŠANU DARBAM VENTSPILS TEHNIKUMA KONVENTĀ

(ziņo: A.Zariņš)

A.Zariņš informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2026.gada 23.martā ir saņemts Ventspils tehnikuma iesniegums Nr. 1-16/48 *Par Ventspils novada domes pārstāvi Ventspils tehnikuma Konventā* (reģ. Nr. IN1453), ar lūgumu izvirzīt Ventspils novada domes pārstāvi darbam Ventspils tehnikuma Konventā.

2026.gada 24.martā ir saņemts Ventspils novada pašvaldības domes priekšsēdētāja Anda Zariņa iesniegums Ventspils novada domei *Par deleģējumu darbam Ventspils tehnikuma konventā un valsts amatpersonas amatu savienošanu* (reģ. Nr. IN1471), kurā lūdz deleģēt viņu darbam Ventspils tehnikuma Konventā un sniegt atļauju valsts amatpersonas amatu savienošanai, lai realizētu likuma *Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā* (turpmāk tekstā – Likums) noteikumus. Andis Zariņš lūdz atļauju savienot valsts amatpersonas amatus Ventspils novada pašvaldības domē ar citu amatu - Ventspils tehnikuma Konventa locekļa amatu. Andis Zariņš iesniegumā apliecinā, ka minēto amatu savienošana interešu konfliktu neradīs, tiešo amatu pienākumu pildīšanai nekaitēs un nebūs pretrunā ar amatpersonai saistošajām ētikas normām.

Andis Zariņš Ventspils novada pašvaldības domes deputāta amatā tika ievēlēts 2025.gada 27.jūnijā. A.Zariņš vienlaicīgi tika ievēlēts par Ventspils novada pašvaldības domes priekšsēdētāju, kā arī pilda Ventspils novada domes Finanšu komitejas priekšsēdētāja, Teritorijas un ekonomikas

attīstības komitejas priekšsēdētāja vietnieka, Licencēšanas komisijas priekšsēdētāja pienākumus. Saskaņā ar Likuma 4.panta pirmās daļas 14.punktu un 15.punktu, 4.panta otro daļu, ieņemot šos amatus, Andis Zariņš ir valsts amatpersona minētā likuma izpratnē, līdz ar to Likuma noteiktajā kārtībā ir jāsaņem rakstveida atļauja amatu savienošanai. Atbilstoši Likuma 6.panta ceturtās daļas 8.punktam, 7.panta ceturtajai daļai, pašvaldības domes priekšsēdētājam ir atļauts savienot valsts amatpersonas amatu ar amatu izglītības iestādes konsultatīvajā institūcijā.

Ventspils tehnikuma Konvents ir izglītības iestādes izveidota koleģiāla padomdevēju institūcija, kuras mērķis ir veicināt izglītības iestādes attīstību atbilstoši darba tirgus prasībām. Par darbu Ventspils tehnikuma Konventā Andim Zariņam atalgojums netiks maksāts.

Ņemot vērā šā lēmuma sagatavošanas laikā konstatētos faktiskos apstākļus un apzināto informāciju, secināms, ka Ventspils novada pašvaldības domes deputāta, pašvaldības domes priekšsēdētāja, domes Finanšu komitejas priekšsēdētāja, Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas priekšsēdētāja vietnieka un Ventspils tehnikuma Konventa locekļa amata pienākumu izpildes savienošanā nav konstatējamas interešu konflikta pazīmes un šī savienošana nerada interešu konfliktu, kā arī tā nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitēs valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai.

Atbilstoši Likuma vispārīgajam regulējumam, amatpersona pati ir atbildīga par interešu konflikta nepieļaušanu un valsts amatpersonas ētikas normu ievērošanu, līdz ar to, neraugoties uz kompetentās institūcijas doto atļauju savienot amatus, Andim Zariņam ir pienākums jebkurā brīdī izvērtēt interešu konflikta iespējamību un rīcības atbilstību amatpersonas ētikas normām, ja, pildot iepriekšminēto amatu pienākumus un Ventspils tehnikuma Konventa padomnieka darbu, pastāv iespēja, ka amatpersona var nonākt interešu konflikta situācijā.

Pamatojoties uz augstāk minēto un *Pašvaldību likuma* 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma *Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā* 2.pantā noteikto Likuma mērķi, 6.panta ceturtās daļas 8.punktu, 7.panta ceturtās daļas 2.punktu, 8.¹ panta piekto daļu, Administratīvā procesa likuma 68.panta pirmo daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, D.Cekule, A.Bileskalns, A.Matisons, A.Vārpiņš, A.Čaklis, A.Anderšmits, M.Dadzis, D.Vašuka, A.Kajaka, I.Apsītis, E.Jurgena), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, nepiedaloties balsošanā A.Zariņam, **n o l e m j:**

1. Deleģēt Ventspils novada pašvaldības domes priekšsēdētāju Andi Zariņu darbam Ventspils tehnikuma Konventā.
2. Atļaut Ventspils novada pašvaldības domes priekšsēdētājam Andim Zariņam savienot valsts amatpersonas amatus pašvaldības domē ar amatu Ventspils tehnikuma Konventā.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.
4. Uzdot Domes kancelejai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada pašvaldības domes sēdes protokola parakstīšanas šā lēmuma izrakstu nosūtīt Ventspils tehnikumam, kā arī nodot lēmuma izrakstu pašvaldības domes priekšsēdētājam Andim Zariņam, pašvaldības administrācijas Personāla nodaļai (I.Stradiņa).

27.§

PAR DOMES PRIEKŠSĒDĒTĀJA PROMBŪTNI

(ziņo: A.Zariņš)

A.Zariņš informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā saņemts Ventspils novada pašvaldības domes priekšsēdētāja Anda Zariņa iesniegums (reģ. 2026.gada 25.martā ar Nr. 5.1-7/VNP/47) ar lūgumu piešķirt neizmanto to ikgadējā apmaksātā papildatvaļinājuma daļu par aprūpē esošiem trīs bērniem vecumā līdz 16 gadiem, apmaksātu atpūtas dienu kā asins donoram un ikgadējo apmaksāto atvaļinājumu – vienu kalendāra nedēļu. Pamatojoties uz *Pašvaldību likuma* 10.panta pirmās daļas 21.punktu, *Darba likuma* 74.panta pirmās daļas 2.punktu, trešo daļu un sesto daļu, 149.panta otro daļu, 151.panta pirmās daļas 1.punktu, *Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma* 42.panta pirmo daļu, Ventspils novada domes 2022.gada 27.oktobra noteikumu Nr. 3 (protokols Nr. 31, 18.§) *Par atlīdzību un sociālajām garantijām Ventspils novada pašvaldībā* 30.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, D.Cekule, A.Bileskalns, A.Matisons, A.Vārpiņš, A.Čaklis, A.Anderšmits, M.Dadzis, D.Vašuka, A.Kajaka, I.Apsītis, E.Jurgena), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, nepiedaloties balsošanā A.Zariņam, **n o l e m j:**

1. Piešķirt Ventspils novada pašvaldības domes priekšsēdētājam Andim Zariņam ikgadējā apmaksātā papildatvaļinājuma daļu – vienu darba dienu 2026.gada 21.aprīlī par aprūpē esošiem trīs bērniem, par amata pienākumu izpildes laiku no 2025.gada 27.jūnija līdz 2026.gada 26.jūnijam.
2. Piešķirt Ventspils novada pašvaldības domes priekšsēdētājam Andim Zariņam apmaksātu atpūtas dienu 2026.gada 22.aprīlī kā darbiniekam, kurš ārstniecības iestādē nodod asinis vai asins komponentus.
3. Piešķirt Ventspils novada pašvaldības domes priekšsēdētājam Andim Zariņam ikgadējā apmaksātā atvaļinājuma daļu – vienu kalendāra nedēļu – laikā no 2026.gada 05.maija līdz 2026.gada 12.maijam ieskaitot, par amata pienākumu izpildes laiku no 2025.gada 27.jūnija līdz 2026.gada 26.jūnijam.
4. Uzdot Ventspils novada pašvaldības domes priekšsēdētāja pirmajam vietniekam Guntim Mačtamam domes priekšsēdētāja pienākumu pildīšanu Ventspils novada pašvaldības domes priekšsēdētāja Anda Zariņa attaisnotās prombūtnes laikā.
5. Uzdot Domes kancelejai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada pašvaldības domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu pašvaldības domes priekšsēdētājam (A.Zariņš), pašvaldības domes priekšsēdētāja pirmajam vietniekam (G.Mačtams), Ventspils novada pašvaldības iestādes “Ventspils novada pašvaldības administrācija” Finanšu nodaļai (L.Rollande), Personāla nodaļai (I.Stradiņa).

=====

Sēdi slēdz plkst. 12.00

Sēdi vadīja

A.Zariņš _____

Sēdi protokolēja

E.Ozoliņa _____