

Ar *** apzīmētais teksts un lēmums nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).



LATVIJAS REPUBLIKA
VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, reģ. Nr. 90000052035, tālr. 63629450, e-pasts info@ventspilsnd.lv; www.ventspilsnovads.lv

VENTSPILS NOVADA DOMES
PROJEKTU, INVESTĪCIJU UN BŪVniecības KOMISIJA
SĒDES PROTOKOLS
Ventspils novadā

2023.gada 26.maijā

11
Nr. _____

Sēde sasaukta 26.05.2023. plkst.10:00
Sēde sāka plkst. 10:00

Sēdi vada –

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Andis Zariņš

Protokolē -

Komisijas sekretāre

Iveta Straume

Piedalās -

Komisijas locekļi:

N.Māls
G.Landmanis
G.Horste
A.Šlangens

Nekustamo īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma vecākā speciāliste T.Dadze

Komisijas priekšsēdētājs iepazīstina ar sēdes darba kārtības jautājumiem.

1. Par lietošanas mērķi nekustamā īpašuma "Krasti", Tārgales pagastā.
2. Par lietošanas mērķi nekustamā īpašuma "Mazzaķi", Tārgales pagastā.
3. Par lietošanas mērķi nekustamā īpašuma "Tīreļi", Tārgales pagastā.
4. Par lietošanas mērķi nekustamā īpašuma "Vecdzītari", Tārgales pagastā.
5. Par lietošanas mērķi nekustamā īpašuma "Saulīši", Tārgales pagastā.
6. Par lietošanas mērķi nekustamā īpašuma "Vīnlejas", Tārgales pagastā.
7. Par lietošanas mērķi nekustamā īpašuma "Bīrztalas", Tārgales pagastā.
8. Par lietošanas mērķi nekustamā īpašuma "Betontilts", Tārgales pagastā.
9. Par lietošanas mērķi nekustamā īpašuma "Vanagi", Tārgales pagastā.
10. Par lietošanas mērķi nekustamā īpašuma "Kaktiņi", Tārgales pagastā.

Citi priekšlikumi netiek saņemti.

Sēdes vadītājs ierosina balsot par darba kārtību.

Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija, **atklāti balsojot: PAR**
- 6 (A.Zariņš, I.Straume, G.Horste, N.Māls, A.Šlangens, G.Landmanis), **PRET** - nav,
ATTURAS – nav, **nolemj**:

Apstiprināt šādu **darba kārtību**:

1. Par lietošanas mērķi nekustamā īpašuma “Krasti”, Tārgales pagastā.
2. Par lietošanas mērķi nekustamā īpašuma “Mazzaķi”, Tārgales pagastā.
3. Par lietošanas mērķi nekustamā īpašuma “Tīreļi”, Tārgales pagastā.
4. Par lietošanas mērķi nekustamā īpašuma “Vecdzītari”, Tārgales pagastā.
5. Par lietošanas mērķi nekustamā īpašuma “Saulīši”, Tārgales pagastā.
6. Par lietošanas mērķi nekustamā īpašuma “Vīnlejas”, Tārgales pagastā.
7. Par lietošanas mērķi nekustamā īpašuma “Birztales”, Tārgales pagastā.
8. Par lietošanas mērķi nekustamā īpašuma “Betontilts”, Tārgales pagastā.
9. Par lietošanas mērķi nekustamā īpašuma “Vanagi”, Tārgales pagastā.
10. Par lietošanas mērķi nekustamā īpašuma “Kaktiņi”, Tārgales pagastā.

1.§

PAR LIETOŠANAS MĒRĶI NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ “KRASTI”, TĀRGALES PAGASTĀ

(Ziņo: T.Dadze, debatēs: A.Zariņš, I.Straume, G.Horste, A.Šlangens, G.Landmanis, N.Māls)

Ventspils novada pašvaldībā 2023.gada 12.maijā saņemts SIA “Ventmetrs”, reģistrācijas numurs 41203040331, mērnika Edgara Ūdra, sertifikāta numurs AB0173, iesniegums (reģ. nr. IN9912), kurā lūdz piešķirt lietošanas mērķi zemes vienības daļai ar kadastra apzīmējumu 9866 027 0072 8001, platība 1,36 ha. Iesniegumam pievienots plānotās zemes vienības daļas situācijas plāns.

Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija (turpmāk tekstā: Komisija), izskatot dokumentus, konstatē, ka zemes vienības daļa ar kadastra apzīmējumu 9866 027 0072 8001, platība 1,36 ha, atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9866 027 0072, kura ietilpst nekustamā īpašuma “Krasti”, kadastra numurs 9866 022 0014, sastāvā, kura īpašumtiesības ierakstītas Tārgales pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.197 uz ***.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9866 027 0072, platība 27,44 ha, reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*, NĪLM kods 0101.

Saskaņā ar Ventspils novada teritorijas plānojuma grafisko daļu augstāk minētā zemes vienība atrodas Tārgales pagastā, zonējumā – *Lauksaimniecības teritorija (L)*.

Saskaņā ar 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.punktu: „Lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa“; 7.punktu: “Zemes vienības daļai noteiktajiem lietošanas mērķiem jāsakrīt ar kādu zemes vienības lietošanas mērķi. Ja zemes vienības daļai noteiktais lietošanas mērķis atšķiras no zemes vienības lietošanas mērķa, lietošanas mērķi vienlaikus maina arī zemes vienībai.”

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu; 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.2, 7., 16.1., 18.punktu; Paziņošanas likuma 3.panta pirmās daļas 3.punktu, 9.panta otro daļu; Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija, **atklāti**

balsojot: PAR - 6 (A.Zariņš, I.Straume, G.Horste, N.Māls, A.Šlangens, G.Landmanis),
PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:

1. **Noteikt** nekustamā īpašuma “Krasti”, kadastra numurs 9866 022 0014, sastāvā plānotai zemes vienības daļai ar kadastra apzīmējumu 9866 027 0072 8001, platība 1,36 ha, **nekustamā īpašuma lietošanas mērķi:** *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*, NĪLM kods 0101.
2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam. Atbilstoši Paziņošanas likuma 9.panta otrai daļai: dokumentu paziņo ar elektroniskā pasta starpniecību, izmantojot drošu elektronisko parakstu. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Ventspils novada domes Administratīvo aktu strīdu komisijā, Skolas ielā 4, Ventspilī, LV-3601, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Uzdot Domes priekšsēdētāja birojam (L.Zernevica) trīs darba dienu laikā pēc Komisijas sēdes protokola parakstīšanas šā lēmuma izrakstu nosūtīt:
 - 3.1. SIA “Ventmetrs” parakstītu ar drošu elektronisko parakstu uz e-pasta adresi: edgars.udris@ventmetrs.lv
 - 3.2. ***

2.§

PAR LIETOŠANAS MĒRĶI NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ “MAZZAKI”, TĀRGALES PAGASTĀ

(Ziņo: T.Dadze, debatēs: A.Zariņš, I.Straume, G.Horste, A.Šlangens, G.Landmanis, N.Māls)

Ventspils novada pašvaldībā 2023.gada 12.maijā saņemts SIA “Ventmetrs”, reģistrācijas numurs 41203040331, mērnika Edgara Ūdra, sertifikāta numurs AB0173, iesniegums (reģ. nr. IN9912), kurā lūdz piešķirt lietošanas mērķi zemes vienības daļām ar kadastra apzīmējumiem 9866 022 0052 8002, platība 2,1507 ha, un 9866 022 0052 8003, platība 0,9665 ha. Iesniegumam pievienoti plānoto zemes vienību daļu situācijas plāni.

Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija (turpmāk tekstā: Komisija), izskatot dokumentus, konstatē, ka zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumiem 9866 022 0052 8002, platība 2,1507 ha, un 9866 022 0052 8003, platība 0,9665 ha, atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9866 022 0052, kura ietilpst nekustamā īpašuma “Mazzaki”, kadastra numurs 9866 022 0052, sastāvā, kura īpašumtiesības ierakstītas Tārgales pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000069304 uz SIA Zemkopība, reģistrācijas numurs 41203022073, vārda.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9866 022 0052, platība 59,2 ha, reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*, NĪLM kods 0101.

Saskaņā ar Ventspils novada teritorijas plānojuma grafisko daļu augstāk minētā zemes vienība atrodas Tārgales pagastā, zonējumā – *Lauksaimniecības teritorija (L)*.

Saskaņā ar 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.punktu: „Lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa”; 7.punktu: “Zemes vienības daļai noteiktajiem lietošanas mērķiem jāsakrīt ar kādu zemes vienības lietošanas mērķi. Ja zemes vienības daļai noteiktais lietošanas mērķis atšķiras no zemes vienības lietošanas mērķa, lietošanas mērķi vienlaikus maina arī zemes vienībai.”

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu; 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas

kārtība” 2.2, 7., 16.1., 18.punktu; Paziņošanas likuma 3.panta pirmās daļas 3.punktu, 9.panta otro daļu; Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija, **atklāti balsojot: PAR - 6** (A.Zariņš, I.Straume, G.Horste, N.Māls, A.Šlangens, G.Landmanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **nolemj**:

1. **Noteikt** nekustamā īpašuma “Mazzaķi”, kadastra numurs 9866 022 0052, sastāvā plānotām zemes vienības daļām ar kadastra apzīmējumiem 9866 022 0052 8002, platība 2,1507 ha, un 9866 022 0052 8003, platība 0,9665 ha, **nekustamā īpašuma lietošanas mērķi**: *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*, NĪLM kods 0101.
2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam. Atbilstoši Paziņošanas likuma 9.panta otrai daļai: dokumentu paziņo ar elektroniskā pasta starpniecību, izmantojot drošu elektronisko parakstu. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Ventspils novada domes Administratīvo aktu strīdu komisijā, Skolas ielā 4, Ventpilī, LV-3601, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Uzdot Domes priekšsēdētāja birojam (L.Zernevica) trīs darba dienu laikā pēc Komisijas sēdes protokola parakstīšanas šā lēmuma izrakstu nosūtīt:
 - 3.1. SIA “Ventmetrs” parakstītu ar drošu elektronisko parakstu uz e-pasta adresi: edgars.udris@ventmetrs.lv
 - 3.2. ***

3.§ **PAR LIETOŠANAS MĒRĶI NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ “TĪRELI”, TĀRGALES** **PAGASTĀ**

(Ziņo: T.Dadze, debatēs: A.Zariņš, I.Straume, G.Horste, A.Šlangens, G.Landmanis, N.Māls)

Ventspils novada pašvaldībā 2023.gada 12.maijā saņemts SIA “Ventmetrs”, reģistrācijas numurs 41203040331, mērnika Edgara Ūdra, sertifikāta numurs AB0173, iesniegums (reģ. nr. IN9912), kurā lūdz piešķirt lietošanas mērķi zemes vienības daļai ar kadastra apzīmējumu 9866 021 0044 8001, platība 2,70 ha. Iesniegumam pievienots plānotās zemes vienības daļas situācijas plāns.

Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija (turpmāk tekstā: Komisija), izskatot dokumentus, konstatē, ka zemes vienības daļa ar kadastra apzīmējumu 9866 021 0044 8001, platība 2,70 ha, atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9866 021 0044, kura ietilpst nekustamā īpašuma “Tīreļi”, kadastra numurs 9866 021 0044, sastāvā, kura īpašumtiesības ierakstītas Tārgales pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000069304 uz SIA Zemkopība, reģistrācijas numurs 41203022073, vārda.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9866 021 0044, platība 13,2 ha, reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*, NĪLM kods 0101.

Saskaņā ar Ventspils novada teritorijas plānojuma grafisko daļu augstāk minētā zemes vienība atrodas Tārgales pagastā, zonējumā – *Lauksaimniecības teritorija (L)*.

Saskaņā ar 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.punktu: „Lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa”; 7.punktu: “Zemes vienības daļai noteiktajiem lietošanas mērķiem jāsakrīt ar kādu zemes vienības lietošanas mērķi. Ja zemes vienības daļai noteiktais lietošanas

mērķis atšķiras no zemes vienības lietošanas mērķa, lietošanas mērķi vienlaikus maina arī zemes vienību.”

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu; 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.2, 7., 16.1., 18.punktu; Paziņošanas likuma 3.panta pirmās daļas 3.punktu, 9.panta otro daļu; Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija, **atklāti balsojot: PAR - 6** (A.Zariņš, I.Straume, G.Horste, N.Māls, A.Šlangens, G.Landmanis), **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. **Noteikt** nekustamā īpašuma “Tīreļi”, kadastra numurs 9866 021 0044, sastāvā plānotai zemes vienības daļai ar kadastra apzīmējumu 9866 021 0044 8001, platība 2,70 ha, **nekustamā īpašuma lietošanas mērķi:** *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*, NĪLM kods 0101.
2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam. Atbilstoši Paziņošanas likuma 9.panta otrai daļai: dokumentu paziņo ar elektroniskā pasta starpniecību, izmantojot drošu elektronisko parakstu. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Ventspils novada domes Administratīvo aktu strīdu komisijā, Skolas ielā 4, Ventspilī, LV-3601, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Uzdot Domes priekšsēdētāja birojam (L.Zernevica) trīs darba dienu laikā pēc Komisijas sēdes protokola parakstīšanas šā lēmuma izrakstu nosūtīt:
 - 3.1. SIA “Ventmetrs” parakstītu ar drošu elektronisko parakstu uz e-pasta adresi: edgars.udris@ventmetrs.lv
 - 3.2. ***

4.§

PAR LIETOŠANAS MĒRĶI NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ “VECDZĪTARI”, TĀRGALES PAGASTĀ

(Ziņo: T.Dadze, debatēs: A.Zariņš, I.Straume, G.Horste, A.Šlangens, G.Landmanis, N.Māls)

Ventspils novada pašvaldībā 2023.gada 12.maijā saņemts SIA “Ventmetrs”, reģistrācijas numurs 41203040331, mērnika Edgara Ūdra, sertifikāta numurs AB0173, iesniegums (reģ. nr. IN9912), kurā lūdz piešķirt lietošanas mērķi zemes vienības daļai ar kadastra apzīmējumu 9866 021 0032 8001, platība 0,11 ha. Iesniegumam pievienots plānotās zemes vienības daļas situācijas plāns.

Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija (turpmāk tekstā: Komisija), izskatot dokumentus, konstatē, ka zemes vienības daļa ar kadastra apzīmējumu 9866 021 0032 8001, platība 0,11 ha, atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9866 021 0032, kura ietilpst nekustamā īpašuma “Vecdzītari”, kadastra numurs 9866 021 0032, sastāvā, kura īpašumtiesības ierakstītas Tārgales pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.10000193804 uz *** vārda.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9866 021 0032, platība 5,0 ha, reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*, NĪLM kods 0101.

Saskaņā ar Ventspils novada teritorijas plānojuma grafisko daļu augstāk minētā zemes vienība atrodas Tārgales pagastā, zonējumā – *Lauksaimniecības teritorija (L)*.

Saskaņā ar 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas

kārtība" 16.1.punktu: „Lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa“; 7.punktu: “Zemes vienības daļai noteiktajiem lietošanas mērķiem jāsakrīt ar kādu zemes vienības lietošanas mērķi. Ja zemes vienības daļai noteiktais lietošanas mērķis atšķiras no zemes vienības lietošanas mērķa, lietošanas mērķi vienlaikus maina arī zemes vienībai.”

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu; 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.2, 7., 16.1., 18.punktu; Paziņošanas likuma 3.panta pirmās daļas 3.punktu, 9.panta otro daļu; Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija, **atklāti balsojot: PAR - 6** (A.Zariņš, I.Straume, G.Horste, N.Māls, A.Šlangens, G.Landmanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **nolemj**:

1. **Noteikt** nekustamā īpašuma “Vecdzītari”, kadastra numurs 9866 021 0032, sastāvā plānotai zemes vienības daļai ar kadastra apzīmējumu 9866 021 0032 8001, platība 0,11 ha, **nekustamā īpašuma lietošanas mērķi**: *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*, NĪLM kods 0101.
2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam. Atbilstoši Paziņošanas likuma 9.panta otrai daļai: dokumentu paziņo ar elektroniskā pasta starpniecību, izmantojot drošu elektronisko parakstu. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Ventspils novada domes Administratīvo aktu strīdu komisijā, Skolas ielā 4, Ventspilī, LV-3601, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Uzdot Domes priekšsēdētāja birojam (L.Zernevica) trīs darba dienu laikā pēc Komisijas sēdes protokola parakstīšanas šā lēmuma izrakstu nosūtīt:
 - 3.1. SIA “Ventmetrs” parakstītu ar drošu elektronisko parakstu uz e-pasta adresi: edgars.udris@ventmetrs.lv
 - 3.2. ***

5.§

PAR LIETOŠANAS MĒRĶI NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ “SAULĪŠI”, TĀRGALES PAGASTĀ

(Ziņo: T.Dadze, debatēs: A.Zariņš, I.Straume, G.Horste, A.Šlangens, G.Landmanis, N.Māls)

Ventspils novada pašvaldībā 2023.gada 12.maijā saņemts SIA “Ventmetrs”, reģistrācijas numurs 41203040331, mērnika Edgara Ūdra, sertifikāta numurs AB0173, iesniegums (reģ. nr. IN9912), kurā lūdz piešķirt lietošanas mērķi zemes vienības daļai ar kadastra apzīmējumu 9866 021 0025 8001, platība 1,6275 ha. Iesniegumam pievienots plānotās zemes vienības daļas situācijas plāns.

Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija (turpmāk tekstā: Komisija), izskatot dokumentus, konstatē, ka zemes vienības daļa ar kadastra apzīmējumu 9866 021 0025 8001, platība 1,6275 ha, atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9866 021 0025, kura ietilpst nekustamā īpašuma “Saulīši”, kadastra numurs 9866 021 0025, sastāvā, kura īpašumtiesības ierakstītas Tārgales pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000001550 uz SIA Zemkopība, reģistrācijas numurs 41203022073, vārda.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9866 021 0025, platība 14,7 ha, reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*, NĪLM kods 0101.

Saskaņā ar Ventspils novada teritorijas plānojuma grafisko daļu augstāk minētā zemes vienība atrodas Tārgales pagastā, zonējumā – *Lauksaimniecības teritorija (L)*.

Saskaņā ar 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.punktu: „Lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa“; 7.punktu: “Zemes vienības daļai noteiktajiem lietošanas mērķiem jāsakrīt ar kādu zemes vienības lietošanas mērķi. Ja zemes vienības daļai noteiktais lietošanas mērķis atšķiras no zemes vienības lietošanas mērķa, lietošanas mērķi vienlaikus maina arī zemes vienībai.”

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu; 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.2, 7., 16.1., 18.punktu; Paziņošanas likuma 3.panta pirmās daļas 3.punktu, 9.panta otro daļu; Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija, **atklāti balsojot: PAR - 6** (A.Zariņš, I.Straume, G.Horste, N.Māls, A.Šlangens, G.Landmanis), **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. **Noteikt** nekustamā īpašuma “Saulīši”, kadastra numurs 9866 021 0025, sastāvā plānotai zemes vienības daļai ar kadastra apzīmējumu 9866 021 0025 8001, platība 1,6275 ha, **nekustamā īpašuma lietošanas mērķi:** *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*, NĪLM kods 0101.
2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam. Atbilstoši Paziņošanas likuma 9.panta otrai daļai: dokumentu paziņo ar elektroniskā pasta starpniecību, izmantojot drošu elektronisko parakstu. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Ventspils novada domes Administratīvo aktu strīdu komisijā, Skolas ielā 4, Ventspilī, LV-3601, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Uzdot Domes priekšsēdētāja birojam (L.Zernevica) trīs darba dienu laikā pēc Komisijas sēdes protokola parakstīšanas šā lēmuma izrakstu nosūtīt:
 - 3.1. SIA “Ventmetrs” parakstītu ar drošu elektronisko parakstu uz e-pasta adresi: edgars.udris@ventmetrs.lv
 - 3.2. ***

6.§

PAR LIETOŠANAS MĒRKI NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ “VĪNLEJAS”, TĀRGALES PAGASTĀ

(Ziņo: T.Dadze, debatēs: A.Zariņš, I.Straume, G.Horste, A.Šlangens, G.Landmanis, N.Māls)

Ventspils novada pašvaldībā 2023.gada 12.maijā saņemts SIA “Ventmetrs”, reģistrācijas numurs 41203040331, mērnika Edgara Ūdra, sertifikāta numurs AB0173, iesniegums (reģ. nr. IN9912), kurā lūdz piešķirt lietošanas mērķi zemes vienības daļai ar kadastra apzīmējumu 9866 021 0020 8007, platība 2,02 ha. Iesniegumam pievienots plānotās zemes vienības daļas situācijas plāns.

Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija (turpmāk tekstā: Komisija), izskatot dokumentus, konstatē, ka zemes vienības daļa ar kadastra apzīmējumu 9866 021 0020 8007, platība 2,02 ha, atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9866 021 0020, kura ietilpst nekustamā īpašuma “Vīnlejas”, kadastra numurs 9866 021 0020, sastāvā, kura īpašumtiesības ierakstītas Tārgales pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000066255 uz SIA Zemkopība, reģistrācijas numurs 41203022073, vārda.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9866 021 0020, platība 84,1 ha, reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*, NĪLM kods 0101.

Saskaņā ar Ventspils novada teritorijas plānojuma grafisko daļu augstāk minētā zemes vienība atrodas Tārgales pagastā, zonējumā – *Lauksaimniecības teritorija (L)*.

Saskaņā ar 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.punktu: „Lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa“; 7.punktu: “Zemes vienības daļai noteiktajiem lietošanas mērķiem jāsakrīt ar kādu zemes vienības lietošanas mērķi. Ja zemes vienības daļai noteiktais lietošanas mērķis atšķiras no zemes vienības lietošanas mērķa, lietošanas mērķi vienlaikus maina arī zemes vienībai.”

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu; 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.2, 7., 16.1., 18.punktu; Paziņošanas likuma 3.panta pirmās daļas 3.punktu, 9.panta otro daļu; Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija, **atklāti balsojot: PAR - 6** (A.Zariņš, I.Straume, G.Horste, N.Māls, A.Šlangens, G.Landmanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **nolemj**:

1. **Noteikt** nekustamā īpašuma “Vīnlejas”, kadastra numurs 9866 021 0020, sastāvā plānotai zemes vienības daļai ar kadastra apzīmējumu 9866 021 0020 8007, platība 2,02 ha, **nekustamā īpašuma lietošanas mērķi**: *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*, NĪLM kods 0101.
2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam. Atbilstoši Paziņošanas likuma 9.panta otrai daļai: dokumentu paziņo ar elektroniskā pasta starpniecību, izmantojot drošu elektronisko parakstu. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Ventspils novada domes Administratīvo aktu strīdu komisijā, Skolas ielā 4, Ventspilī, LV-3601, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Uzdot Domes priekšsēdētāja birojam (L.Zernevica) trīs darba dienu laikā pēc Komisijas sēdes protokola parakstīšanas šā lēmuma izrakstu nosūtīt:
 - 3.1. SIA “Ventmetrs” parakstītu ar drošu elektronisko parakstu uz e-pasta adresi: edgars.udris@ventmetrs.lv
 - 3.2. ***

7.§

PAR LIETOŠANAS MĒRĶI NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ “BIRZTALAS”, TĀRGALES PAGASTĀ

(Ziņo: T.Dadze, debatēs: A.Zariņš, I.Straume, G.Horste, A.Šlangens, G.Landmanis, N.Māls)

Ventspils novada pašvaldībā 2023.gada 12.maijā saņemts SIA “Ventmetrs”, reģistrācijas numurs 41203040331, mērnika Edgara Ūdra, sertifikāta numurs AB0173, iesniegums (reģ. nr. IN9912), kurā lūdz piešķirt lietošanas mērķi zemes vienības daļai ar kadastra apzīmējumu 9866 017 0027 8001, platība 1,44 ha. Iesniegumam pievienots plānotās zemes vienības daļas situācijas plāns.

Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija (turpmāk tekstā: Komisija), izskatot dokumentus, konstatē, ka zemes vienības daļa ar kadastra apzīmējumu 9866 017 0027 8001, platība 1,44 ha, atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9866

017 0027, kura ietilpst nekustamā īpašuma "Birztales", kadastra numurs 9866 017 0026, sastāvā, kura īpašumtiesības ierakstītas Tārgales pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.10000477717 uz ***, vārda.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9866 017 0027, platība 11,0 ha, reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*, NĪLM kods 0101.

Saskaņā ar Ventspils novada teritorijas plānojuma grafisko daļu augstāk minētā zemes vienība atrodas Tārgales pagastā, zonējumā – *Lauksaimniecības teritorija (L)*.

Saskaņā ar 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.punktu: „Lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa“; 7.punktu: “Zemes vienības daļai noteiktajiem lietošanas mērķiem jāsakrīt ar kādu zemes vienības lietošanas mērķi. Ja zemes vienības daļai noteiktais lietošanas mērķis atšķiras no zemes vienības lietošanas mērķa, lietošanas mērķi vienlaikus maina arī zemes vienībai.”

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu; 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.2, 7., 16.1., 18.punktu; Paziņošanas likuma 3.panta pirmās daļas 3.punktu, 9.panta otro daļu; Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija, **atklāti balsojot: PAR - 5** (I.Straume, G.Horste, N.Māls, A.Šlangens, G.Landmanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – 1 (A.Zariņš), **nolemj**:

1. **Noteikt** nekustamā īpašuma "Birztales", kadastra numurs 9866 017 0026, sastāvā plānotai zemes vienības daļai ar kadastra apzīmējumu 9866 017 0027 8001, platība 1,44 ha, **nekustamā īpašuma lietošanas mērķi**: *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*, NĪLM kods 0101.
2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam. Atbilstoši Paziņošanas likuma 9.panta otrai daļai: dokumentu paziņo ar elektroniskā pasta starpniecību, izmantojot drošu elektronisko parakstu. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Ventspils novada domes Administratīvo aktu strīdu komisijā, Skolas ielā 4, Ventspilī, LV-3601, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Uzdot Domes priekšsēdētāja birojam (L.Zernevica) trīs darba dienu laikā pēc Komisijas sēdes protokola parakstīšanas šā lēmuma izrakstu nosūtīt:
 - 3.1. SIA "Ventmetrs" parakstītu ar drošu elektronisko parakstu uz e-pasta adresi: edgars.udris@ventmetrs.lv
 - 3.2. ***

8.§

PAR LIETOŠANAS MĒRKI NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ "BETONTILTS", TĀRGALES PAGASTĀ

(Ziņo: T.Dadze, debatēs: A.Zariņš, I.Straume, G.Horste, A.Šlangens, G.Landmanis, N.Māls)

Ventspils novada pašvaldībā 2023.gada 12.maijā saņemts SIA "Ventmetrs", reģistrācijas numurs 41203040331, mērnika Edgara Ūdra, sertifikāta numurs AB0173, iesniegums (reģ. nr. IN9912), kurā lūdz piešķirt lietošanas mērķi zemes vienības daļām ar kadastra apzīmējumiem 9866 017 0025 8003, platība 0,2838 ha, 9866 017 0030 8001, platība 1,06 ha,

9866 017 0031 8002, platība 1,94 ha. Iesniegumam pievienoti plānoto zemes vienības daļu situācijas plāni.

Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija (turpmāk tekstā: Komisija), izskatot dokumentus, konstatē, ka:

- zemes vienības daļa ar kadastra apzīmējumu 9866 017 0025 8003, platība 0,2838 ha, atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9866 017 0025,
- zemes vienības daļa ar kadastra apzīmējumu 9866 017 0030 8001, platība 1,06 ha, atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9866 017 0030,
- zemes vienības daļa ar kadastra apzīmējumu 9866 017 0031 8002, platība 1,94 ha, atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9866 017 0031.

Iepriekš minētās zemes vienības ietilpst nekustamā īpašuma "Betontilts", kadastra numurs 9866 017 0030, sastāvā, kura īpašumtiesības ierakstītas Tārgales pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000478742 uz SIA Tārgalīte, reģistrācijas numurs 41203008934, vārda.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 9866 017 0025, platība 38,4 ha, 9866 017 0030, platība 44,2 ha, 9866 017 0031, platība 50,3 ha, reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*, NĪLM kods 0101.

Saskaņā ar Ventspils novada teritorijas plānojuma grafisko daļu augstāk minētās zemes vienības atrodas Tārgales pagastā, zonējumā – *Lauksaimniecības teritorija (L)*.

Saskaņā ar 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.punktu: „Lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa“; 7.punktu: “Zemes vienības daļai noteiktajiem lietošanas mērķiem jāsakrīt ar kādu zemes vienības lietošanas mērķi. Ja zemes vienības daļai noteiktais lietošanas mērķis atšķiras no zemes vienības lietošanas mērķa, lietošanas mērķi vienlaikus maina arī zemes vienībai.”

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu; 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.2, 7., 16.1., 18.punktu; Paziņošanas likuma 3.panta pirmās daļas 3.punktu, 9.panta otro daļu; Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija, **atklāti balsojot: PAR - 5** (I.Straume, G.Horste, N.Māls, A.Šlangens, G.Landmanis), **PRET - nav, ATTURAS – 1** (A.Zariņš), **nolemj:**

1. **Noteikt** nekustamā īpašuma “Betontilts”, kadastra numurs 9866 017 0030, sastāvā plānotām zemes vienības daļām ar kadastra apzīmējumiem 9866 017 0025 8003, platība 0,2838 ha, 9866 017 0030 8001, platība 1,06 ha, 9866 017 0031 8002, platība 1,94 ha, **nekustamā īpašuma lietošanas mērķi:** *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*, NĪLM kods 0101.
2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam. Atbilstoši Paziņošanas likuma 9.panta otrai daļai: dokumentu paziņo ar elektroniskā pasta starpniecību, izmantojot drošu elektronisko parakstu. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Ventspils novada domes Administratīvo aktu strīdu komisijā, Skolas ielā 4, Ventspilī, LV-3601, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Uzdot Domes priekšsēdētāja birojam (L.Zernevica) trīs darba dienu laikā pēc Komisijas sēdes protokola parakstīšanas šā lēmuma izrakstu nosūtīt:
 - 3.1. SIA “Ventmetrs” parakstītu ar drošu elektronisko parakstu uz e-pasta adresi: edgars.udris@ventmetrs.lv
 - 3.2. ***

9.§
PAR LIETOŠANAS MĒRKI NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ “VANAGI”, TĀRGALES
PAGASTĀ

(Ziņo: T.Dadze, debatēs: A.Zariņš, I.Straume, G.Horste, A.Šlangens, G.Landmanis, N.Māls)

Ventspils novada pašvaldībā 2023.gada 12.maijā saņemts SIA “Ventmetrs”, reģistrācijas numurs 41203040331, mērnika Edgara Ūdra, sertifikāta numurs AB0173, iesniegums (reģ. nr. IN9912), kurā lūdz piešķirt lietošanas mērķi zemes vienības daļai ar kadastra apzīmējumu 9866 017 0016 8003, platība 1,65 ha. Iesniegumam pievienots plānotās zemes vienības daļas situācijas plāns.

Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija (turpmāk tekstā: Komisija), izskatot dokumentus, konstatē, ka zemes vienības daļa ar kadastra apzīmējumu 9866 017 0016 8003, platība 1,65 ha, atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9866 017 0016, kura ietilpst nekustamā īpašuma “Vanagi”, kadastra numurs 9866 017 0016, sastāvā, kura īpašumtiesības ierakstītas Tārgales pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.410 uz SIA Zemkopība, reģistrācijas numurs 41203022073, vārda.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9866 017 0016, platība 118,3 ha, reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*, NĪLM kods 0101.

Saskaņā ar Ventspils novada teritorijas plānojuma grafisko daļu augstāk minētā zemes vienība atrodas Tārgales pagastā, zonējumā – *Lauksaimniecības teritorija (L)*.

Saskaņā ar 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.punktu: „Lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa“; 7.punktu: “Zemes vienības daļai noteiktajiem lietošanas mērķiem jāsakrīt ar kādu zemes vienības lietošanas mērķi. Ja zemes vienības daļai noteiktais lietošanas mērķis atšķiras no zemes vienības lietošanas mērķa, lietošanas mērķi vienlaikus maina arī zemes vienībai.”

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu; 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.2, 7., 16.1., 18.punktu; Paziņošanas likuma 3.panta pirmās daļas 3.punktu, 9.panta otro daļu; Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija, **atklāti balsojot: PAR - 6** (A.Zariņš, I.Straume, G.Horste, N.Māls, A.Šlangens, G.Landmanis), **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. **Noteikt** nekustamā īpašuma “Vanagi”, kadastra numurs 9866 017 0016, sastāvā plānotai zemes vienības daļai ar kadastra apzīmējumu 9866 017 0016 8003, platība 1,65 ha, **nekustamā īpašuma lietošanas mērķi:** *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*, NĪLM kods 0101.
2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam. Atbilstoši Paziņošanas likuma 9.panta otrai daļai: dokumentu paziņo ar elektroniskā pasta starpniecību, izmantojot drošu elektronisko parakstu. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Ventspils novada domes Administratīvo aktu strīdu komisijā, Skolas ielā 4, Ventspilī, LV-3601, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Uzdot Domes priekšsēdētāja birojam (L.Zernevica) trīs darba dienu laikā pēc Komisijas sēdes protokola parakstīšanas šā lēmuma izrakstu nosūtīt:
 - 3.1. SIA "Ventmetrs" parakstītu ar drošu elektronisko parakstu uz e-pasta adresi: edgars.udris@ventmetrs.lv
 - 3.2. ***

10.§ PAR LIETOŠANAS MĒRĶI NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ "KAKTIŅI", TĀRGALES PAGASTĀ

(Ziņo: T.Dadze, debatēs: A.Zariņš, I.Straume, G.Horste, A.Šlangens, G.Landmanis, N.Māls)

Ventspils novada pašvaldībā 2023.gada 12.maijā saņemts SIA "Ventmetrs", reģistrācijas numurs 41203040331, mērnika Edgara Ūdra, sertifikāta numurs AB0173, iesniegums (reģ. nr. IN9912), kurā lūdz piešķirt lietošanas mērķi zemes vienības daļai ar kadastra apzīmējumu 9866 017 0005 8001, platība 0,25 ha. Iesniegumam pievienots plānotās zemes vienības daļas situācijas plāns.

Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija (turpmāk tekstā: Komisija), izskatot dokumentus, konstatē, ka zemes vienības daļa ar kadastra apzīmējumu 9866 017 0005 8001, platība 0,25 ha, atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9866 017 0005, kura ietilpst nekustamā īpašuma "Kaktiņi", kadastra numurs 9866 017 0120, sastāvā, kura īpašumtiesības ierakstītas Tārgales pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000551927 uz SIA Tārgalīte, reģistrācijas numurs 41203008934, vārda.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9866 017 0005, platība 10,7 ha, reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*, NĪLM kods 0101.

Saskaņā ar Ventspils novada teritorijas plānojuma grafisko daļu augstāk minētā zemes vienība atrodas Tārgales pagastā, zonējumā – *Lauksaimniecības teritorija (L)*.

Saskaņā ar 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.punktu: „Lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa“; 7.punktu: “Zemes vienības daļai noteiktajiem lietošanas mērķiem jāsakrīt ar kādu zemes vienības lietošanas mērķi. Ja zemes vienības daļai noteiktais lietošanas mērķis atšķiras no zemes vienības lietošanas mērķa, lietošanas mērķi vienlaikus maina arī zemes vienībai.”

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu; 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.2, 7., 16.1., 18.punktu; Paziņošanas likuma 3.panta pirmās daļas 3.punktu, 9.panta otro daļu; Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija, **atklāti balsojot: PAR - 5** (I.Straume, G.Horste, N.Māls, A.Šlangens, G.Landmanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – 1 (A.Zariņš), **nolemj**:

1. **Noteikt** nekustamā īpašuma "Kaktiņi", kadastra numurs 9866 017 0120, sastāvā plānotai zemes vienības daļai ar kadastra apzīmējumu 9866 017 0005 8001, platība 0,25 ha, **nekustamā īpašuma lietošanas mērķi**: *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*, NĪLM kods 0101.
2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam. Atbilstoši Paziņošanas likuma 9.panta otrai daļai: dokumentu paziņo ar elektroniskā pasta starpniecību, izmantojot drošu elektronisko parakstu. Lēmumu adresāts

un trešās personas var pārsūdzēt Ventspils novada domes Administratīvo aktu strīdu komisijā, Skolas ielā 4, Ventspilī, LV-3601, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Uzdot Domes priekšsēdētāja birojam (L.Zernevica) trīs darba dienu laikā pēc Komisijas sēdes protokola parakstīšanas šā lēmuma izrakstu nosūtīt:
 - 3.1. SIA “Ventmetrs” parakstītu ar drošu elektronisko parakstu uz e-pasta adresi: edgars.udris@ventmetrs.lv
 - 3.2.***

Sēde slēgta plkst.11:00

Sēdes vadītājs

A.ZARIŅŠ

Protokolēja

I.STRAUME