



LATVIJAS REPUBLIKA
VENTSPILS NOVADA DOME

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, reģ.nr. 90000052035, tālr. 63629450, e-pasts info@ventspilsnd.lv, www.ventspilsnovads.lv

VENTSPILS NOVADA DOME
TERITORIJAS UN EKONOMIKAS ATTĪSTĪBAS KOMITEJA
SĒDES PROTOKOLS
Ventspils novadā

2026.gada 23.aprīlī

Nr. 5

Sēde sākas plkst. 14:00

Sēdi vada –

Komitejas priekšsēdētājs

Aivars Mucenieks

Protokolē-

Attīstības plānotāja

Iveta Straume

Piedalās-

Komitejas locekļi:

Andis Zariņš
Agris Bileskalns
Arvis Anderšmits
Ints Apsītis
Dace Vašuka
Māris Dadzis

Pašvaldības pārstāvji:

Nekustamā īpašuma “Alki” īpašnieki Arta Poiša, Kaspars Poišs (attālināti Zoom)
Ilze Zēberga, Projektu vadības, attīstības un vides nodaļas vecākā projektu vadītāja

Komitejas priekšsēdētājs A.Mucenieks informē par sēdes darba kārtību.

1. Par detālplānojumu “Alki”, Tārgales pagastā.
2. Par grozījumiem 2024.gada 28.marta Ventspils novada domes lēmumā (protokols Nr.50, 10.§) “Par ERAF projekta īstenošanu”.
3. Par projektu “Infrastrukturā izveide uzņēmējdarbības attīstībai Ventspils novadā, II kārtā”.
4. Par projektu konkursa “Solis 2026” nolikumu (informācija).

Sēdes vadītājs ierosina iekļaut papildus jautājumu:

1. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2024.gada 28.marta lēmumā “Par dalību atvēršanās fonda atklātā projektu iesniegumu konkursā”

Sēdes vadītājs aicina komitejas locekļus balsot par sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot: PAR – 7 balsis (A.Mucenieks, A.Zariņš, A.Bileskalns, A.Anderšmits, D.Vašuka, I.Apsītis, M.Dadzis); **PRET-** nav, **ATTURAS** - nav, Teritorijas un ekonomikas attīstības komiteja **n o l e m j:**

Apstiprināt **2026.gada 23.aprīļa** sēdes darba kārtību:

1. Par detālplānojumu “Alki”, Tārgales pagastā.
2. Par grozījumiem 2024.gada 28.marta Ventspils novada domes lēmumā (protokols Nr.50, 10.§) “Par ERAF projekta īstenošanu”.
3. Par projektu “Infrastrukturā izveide uzņēmējdarbības attīstībai Ventspils novadā, II kārtā”.
4. Par projektu konkursa “Solis 2026” nolikumu.
5. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2024.gada 28.marta lēmumā “Par dalību Atvēršanās fonda atklātā projektu iesniegumu konkursā” (prot.Nr.50; 14.š).

1.§

PAR DETĀLPLĀNOJUMU “ALKI”, TĀRGALES PAGASTĀ

(ziņo: A.Mucenieks, I.Straume, A.Poiša)

Sēdes vadītājs A.Mucenieks informē, ka Ventspils novada pašvaldībā, 2026.gada 16.martā, reģistrēta (reģ.Nr.IN1331) SIA “Ex-Vale” vēstule “Par detālplānojuma darba uzdevumu”, kurā lūgts pieņemt lēmumu par darba uzdevuma pagarināšanu SIA “Ex-Vale” piederošajam nekustamam īpašumam “Alki” ar kadastra numuru 9866 002 0022, Tārgales pagastā, Ventspils novadā.

Ventspils novada dome 2019.gada 25.aprīlī pieņēma lēmumu (protokols Nr.42, 8.§) “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamam īpašumam “Alki” ar kadastra numuru 9866 002 0022, Tārgales pagastā, Ventspils novadā” un apstiprināja detālplānojuma izstrādes darba uzdevumu.

Detālplānojuma izstrādes darba uzdevums vairākkārt ir ticis pagarināts, pēdējais darba uzdevuma derīguma termiņš 2023.gada 29.aprīlis.

Sēdes vadītājs vārdu dod nekustamā īpašuma “Alki” īpašniecei Artai Poišai.

A.Poiša informē, ka institūcijas ir saskaņojušas detālplānojumu, izņemot Valsts vides dienestu un Dabas aizsardzības pārvaldi. Iemesls, kāpēc netiek saskaņots, prasīts pierādīt īpašumā esošu, zemesgrāmatā reģistrētu būvju likumību. Ēkas savulaik būvējusi padomju armija, pēc inventarizācijas lietas 1940.gadā.

A.Poiša informē, ka detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma termiņu nokavējuši, jo notiksi sarakste ar iestādēm, lai pierādītu šo būvju likumību, taču pagaidām bez rezultātiem, tāpēc uzskata par nepieciešamību vērsties tiesā. Notikušas sarunas ar abām institūcijām, skaidrojot un iesniedzot valsts arhīva dokumentus, mēģinājumi kaut ko pierādīt nav sekmējušies.

A.Zariņš jautā vai ir vērsušies Būvniecības valsts kontroles birojā, lūdzot skaidrojumu par šo būvju likumību.

A.Poiša atbild, ka šajā iestādē vēl nav vērsušies, bet noteikti to darīs.

A.Mucenieks jautā vai pietiks, ja pagarināsim darbu uzdevumu uz gadu.

Deputāti diskutē par darba uzdevuma pagarināšanu un derīguma termiņa noteikšanu.

I.Straume norāda, ka kopš 2023.gada aprīļa pašvaldībā nav ticis saņemts iesniegums par detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma pagarināšanu, ne arī cita veida informācija par detālplānojuma izstrādes gaitu.

SIA "Ex-Vale" vēstulē norādīts, ka detālplānojuma izstrādes ietvaros ir veikta laikietilpīga viedokļu un informācijas apmaiņa ar Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministriju, Valsts vides dienestu un Dabas aizsardzības pārvaldi.

Lai pašvaldība varētu izvērtēt detālplānojuma turpmākās izstrādes iespējas, 23.03.2026. tika nosūtīta vēstule ar lūgumu iesniegt laika posmā no 2023.gada aprīļa līdz 2026.gadam, veikto viedokļu un informācijas apkopojumu ar Ministriju, VVD un DAP. Līdz jautājuma izskatīšanai komitejas sēdē papildus materiāli nav iesniegti.

I.Straume jautā, vai ir runāts ar detālplānojuma izstrādātāju par turpmāko rīcību saistībā detālplānojuma izstrādi.

A.Poiša atbild, ka process apstājies jau pāris gadus, jo izstrādātājs uzskata par sarežģītu lietu. Visas saziņas ar institūcijām veic paši. Jautā, vai pašvaldība ļaus pašiem izstrādāt detālplānojumu.

I.Straume informē, ka Ministru kabineta noteikumi Nr.628 paredz, ka plānošanas dokumentus var izstrādāt personas, kuras ir ieguvušas vismaz otrā līmeņa augstāko vai akadēmisko izglītību vides, dabas, sociālo vai inženierzinātņu jomā un kurām ir atbilstošas zināšanas, prasmes un praktiskā darba pieredze plānošanas dokumentu izstrādē. Tiek uzdots jautājums par kvalifikācijas atbilstību.

A.Poiša atbild, ka viņai ir cita izglītība.

D.Vašuka jautā par piekļuves iespējām īpašumam.

A.Poiša skaidro, ka piekļuve ir nodrošināta – ir ceļi, kā arī nostiprināti ceļu servitūti.

A.Mucenieks norāda, ka no īpašniekiem tiek sagaidīti papildu materiāli, lai uz maija sēdi varētu sagatavot lēmumu par detālplānojuma izstrādes turpināšanu un precizētu darba uzdevumu.

Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komiteja, vienojoties **n o l e m j**:

Uzdot Projektu vadības, plānošanas un vides nodaļai (I. Straume) sagatavot lēmuma projektu par detālplānojuma "Alki" izstrādes turpināšanu un precizētu darba uzdevumu, kā arī iesniegt to izskatīšanai Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas maija sēdē.

2.§

PAR GROZĪJUMIEM 2024.GADA 28.MARTA VENTSPILS NOVADA DOMES LĒMUMĀ (PROTOKOLS Nr.50, 10. §) "PAR ERAF PROJEKTA ĪSTENOŠANU"

(ziņo: I.Zēberga)

Sēdes vadītājs ziņojuma sniegšanai dod vārdu Projektu vadības, plānošanas un vides nodaļas vecākai projektu vadītājai Ilzei Zēbergai.

I.Zēberga informē, ka pamatojoties uz 2024.gada 29.augustā starp Ventspils novada pašvaldību (turpmāk - Pašvaldība) un Centrālo finanšu un līgumu aģentūru noslēgto vienošanos Nr.5.1.1.3/1/23/A/043 (turpmāk - Vienošanās), Pašvaldība īsteno Eiropas Reģionālās attīstības fonda (turpmāk - ERAF) līdzfinansētu projektu "**Pašvaldības publiskās ārtelpas attīstība un labiekārtošana pie mājas "Purenes"**" (turpmāk - Projekts).

Saskaņā ar Vienošanos un Ventspils novada domes 2024. gada 29. augusta lēmumu "*Par grozījumiem 2024. gada 28. marta Ventspils novada domes lēmumā Nr.50 10.§ "Par ERAF*

projekta īstenošanu” noteikto, plānotās Projekta realizācijas izmaksas veido ne vairāk kā 701 584,18, t.sk.:

1. kopējās Projekta attiecināmās izmaksas ne vairāk kā 418 629,59 EUR, t.sk. ERAF ne vairāk kā 355 835,15 EUR (jeb 85% no attiecināmajām izmaksām); Pašvaldības līdzfinansējums attiecināmo izmaksu segšanai ne vairāk kā 62 794,44 EUR (15% no attiecināmajām izmaksām);
2. savukārt ārpus Projekta neattiecināmās izmaksas ne vairāk kā 282 954,59 EUR.

Projekta ietvaros ir plānota esošās publiskās ārtelpas infrastruktūras pārbūve ar labiekārtojumu, uzlabojot dzīves vides kvalitāti un palielinot sabiedrības drošību. Projekta ietvaros tiks veikta daļēja vecā apgaismojuma nomainīšana uz mūsdienīgiem un energoefektīviem LED gaismekļiem, betona bruģakmens seguma ierīkošana, veikti lietusūdens kanalizācijas un drenāžas infrastruktūras izbūves darbi, dažādu labiekārtojuma elementu (piemēram., soliņu, atkritumu urnu, velosipēda novietņu, piknika vietu) ierīkošana, t.s. Zaļās infrastruktūras izveide, iespēju robežās saglabājot esošos kokus un krūmu stādījumus, tos izceļot un iestādot jaunās, tiem paredzētajās vietās. Tāpat ir paredzēta brīvdabas trenāžieru uzstādīšana. Kopējā teritorija, kurā tiks nodrošināta publiskās ārtelpas attīstība veido 7 428 kvm.

Projekta īstenošanas termiņš saskaņā ar Vienošanu ir 2026. gada 30. septembris.

Ministru kabineta 2023. gada 6. jūnija noteikumi Nr.291 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021. – 2027. gadam 5.1.1. specifiskā atbalsta mērķa “Vietējās teritorijas integrētās sociālās, ekonomiskās un vides attīstības un kultūras mantojuma, tūrisma un drošības veicināšana pilsētu funkcionālajās teritorijās” 5.1.1.3. pasākuma “Publiskās ārtelpas attīstība” īstenošanas noteikumi” (turpmāk - MK noteikumi Nr. 291) nosaka, ka Projekta īstenošanā ir jāievēro Eiropas Savienības iniciatīvas „Jaunais Eiropas Bauhaus” (2020., angļu val. - „New European Bauhaus”) principi (estētika, ilgtspēja, iekļautība) un būvprakses kritēriji, tai skaitā nodrošinot publiskās ārtelpas attīstības risinājumu iekļaušanos apkārtējā ainavā, kā arī dabā balstīto risinājumu un universālā dizaina principu ievērošanu.

Būvprojekta autors IK “ARDECA” sadarbībā ar SIA “Landshape” (sertificēti ainavu arhitekti) veica atbilstošas būvprojekta „Pašvaldības publiskās ārtelpas attīstība un labiekārtošana pie mājas „Purenes”, Zlēku pagastā, Ventspils novadā”, reģistrētā Būvniecības informācijas sistēmā lietā „Pašvaldības autoceļu Zl-42 „Purenes” no 0,00 līdz 0,14 km un Zl-40 „Liepas” posma pārbūve ar labiekārtojumu pie mājas „Purenes” Zlēku pagastā, Ventspils novadā” (BIS lietas Nr.BIS-BL-475270-5310) (turpmāk - Būvprojekts) korekcijas.

Atbilstoši pēc Būvprojekta korekciju izstrādes uz šo brīdi ir veikti Projektā plānoto darbību īstenošanai nepieciešamie iepirkumi un noslēgti pakalpojumu un būvdarbu līgumi un atzīme par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi ir saņemta 2026. gada 10.aprīlī.

Būvdarbus objektā veiks SIA “Marpet” par kopējo summu 418 591,04 EUR (t.sk. PVN). Autoruzraudzību nodrošinās IK “ARDECA” (Aivars Rudzāts) un SIA “Landshape” (Ģirts Runis) par kopējo summu 4 451,90 EUR (t.sk. PVN). Savukārt būvuzraudzības pakalpojumu sniedz “SIA “Būves birojs” (būvuzraugs Raimonds Bretšneiders) par kopējo summu 8 949,16 (t.sk. PVN).

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.291 prasībām, Projekta ietvaros ir jāpiesaista vides un informācijas piekļūstamības eksperts. Minētās izmaksas sākotnēji netika Projektā paredzētas. Ņemot vērā citu projektu ietvaros veikto tirgus izpēti rezultātus kopējās vides un informācijas piekļūstamības eksperta izmaksas ir robežās no 500 – 2000 EUR t.sk. PVN.

Būvprojekta korekcijas ir atstājušas ietekmi uz sākotnēji apstiprināto Projekta īstenošanas laika grafiku un būvdarbus vairs nevar paspēt realizēt līdz š.g. 30. septembrim. Atbilstoši starp Pašvaldību un būvdarbu veicēju SIA "Marpet" 2026. gada 23. martā noslēgtajam būvdarbu līgumam Nr.IE/2026/5 (turpmāk – būvdarbu līgums) izpildes termiņš ir noteikts astoņi mēneši no līguma spēkā stāšanās, t.i. līdz 2026. gada 22. novembrim. Saskaņā ar MK noteikumu Nr. 291 37. punktu iespējamais projekta īstenošanas termiņa pagarinājums ir 3 mēneši, t.i. līdz 2026. gada 31. decembrim.

MK noteikumu Nr.291 42.1. punkts nosaka, ka ieguldījumus infrastruktūrā var veikt tikai finansējuma saņēmēja (Pašvaldības) īpašumā.

Projekta ietvaros darbības plānots veikt nekustamajos īpašumos ar kadastra Nr.98940050079, Nr.98940050098, Nr.98940050099 un Nr.98940050096. Nekustamajā īpašumā (daudzdzīvokļu dzīvojamā māja) "Purenes" ar kadastra Nr. 98940050098 ir jaukta tipa īpašums, kur no kopā 18 dzīvokļiem 10 ir Pašvaldības īpašumā un/vai valdījumā, bet 8 dzīvokļi ir privatizēti un ierakstīti Zemesgrāmatā kā patstāvīgi dzīvokļu īpašumi, kuros ietilpst arī domājamā daļa no zemesgabala (6054/10998 Pašvaldībai (55,05%) un 4944/10998 (44,95%) privātpersonām).

Būvdarbu izmaksu daļu, kas attiecināma uz darbiem, kas veicami nekustamajā īpašumā "Purenes", Projektā var iekļaut tikai proporcionāli īpašumā esošajai daļai (sk. 3. pielikumu). Sākotnēji attiecināmajos izdevumos ir iekļautas būvdarbu apjomu izmaksu pozīcijas pilnā apmērā, bet tā kā SIA "Marpet" piedāvātā līgumcena bija par 90 296,37 EUR zemākā par kontroltāmes kopējām būvdarbu izmaksām, tad iepriekš minētais neatstāj ietekmi un papildu Pašvaldības finansējums, kā arī grozījumi Domes lēmumā saistībā ar finansējuma sadalījumu nav nepieciešami.

Ņemot vērā iepriekš izklāstīto, ir nepieciešami grozījumi Projekta budžeta kopsavilkuma tāmes sadalījumā, nodrošinot atbilstību noslēgtajiem līgumiem, MK noteikumiem Nr.291 noteiktajam u.c. atbalsta piešķiršanas saistošajiem normatīvajiem aktiem saskaņā ar 2.pielikumu. Projekta naudas plūsmas aprēķina prognoze 2026.gadam ir pievienota 4.pielikumā.

Pamatojoties uz iepriekš izklāstīto ir sagatavots atbilstošs domes lēmuma projekts par grozījumiem Projektā.

Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komiteja, **atklāti balsojot: PAR** – 7 balsis (A.Mucenieks, A.Zariņš, A.Bileskalns, A.Anderšimits, D.Vašuka, I.Apsītis, M.Dadzis); **PRET**- nav, **ATTURAS** - nav, **n o l e m j:**

1. Akceptēt lēmuma projektu "Par grozījumiem 2024.gada 28.marta Ventspils novada domes lēmuma Nr.50, 10.§ "Par ERAF projekta īstenošanu".
2. Virzīt lēmuma projektu apstiprināšanai novada domes sēdē.

3.§

PAR PROJEKTU "INFRASTRUKTŪRAS IZVEIDE UZNĒMĒJDARBĪBAS ATTĪSTĪBAI VENTSPILS NOVADĀ, II KĀRTA"

(ziņo: I.Zēberga)

Sēdes vadītājs ziņojuma sniegšanai dod vārdu Projektu vadības, plānošanas un vides nodaļas vecākai projektu vadītājai Ilzei Zēbergai.

I.Zēberga informē, ka Centrālā finanšu un līgumu aģentūra (turpmāk – CFLA) Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027.gadam 5.1.1. specifiskā atbalsta mērķa “Vietējās teritorijas integrētās sociālās, ekonomiskās un vides attīstības un kultūras mantojuma, tūrisma un drošības veicināšana pilsētu funkcionālajās teritorijās” 5.1.1.1. pasākuma “Infrastruktūra uzņēmējdarbības atbalstam” (turpmāk - pasākums) ietvaros 2026. gada 23. janvārī ir izsludinājusi atklātu projektu iesniegumu atlases trešo kārtu ar projektu iesniegumu iesniegšanas termiņu 2026. gada 15. maijs. Atlases kārtas ietvaros projektu iesniegumus plānots vērtēt no 2026. gada 16. maija līdz 2026. gada 14. augustam, ar paredzamo vienošanās par projekta īstenošanu parakstīšanas laiku 2026. gada 4. ceturksnis.

Atbilstoši Eiropas Reģionālās attīstības fonda atbalsta piešķiršanas nosacījumiem ir sagatavots projekta “Infrastruktūras izveide uzņēmējdarbības attīstībai Ventspils novada, II kārtā” (turpmāk – Projekts) iesniegums. Projekta mērķis ir attīstīt uzņēmējdarbības publisko infrastruktūru un palielināt nodarbinātību un ekonomisko aktivitāti Ventspils novadā esošiem komersantiem Užavas pagastā un Piltenes pilsētā.

Projekta ietvaros ir paredzēta ceļa posma Užavā, Užavas pagastā Uz-30 “Aleksi - Silakrogs” seguma pārbūve ar kopējo garumu 0,88 km un autostāvlaukuma izbūve Piltenes pagastā, Piltenē, Maija ielā 4/4a ar kopējo platību 4 624 m². Būvdarbus Projekta ietvaros ir plānots realizēt 2027. gada būvdarbu sezonā.

Informācija par 5.1.1.1. pasākuma vispārīgajiem atbalsta piešķiršanas nosacījumiem:

- 1) 5.1.1.1. pasākuma mērķis saskaņā ar 2024. gada 16. janvāra noteikumiem Nr.55¹ ir attīstīt uzņēmējdarbības publisko infrastruktūru un palielināt privāto investīciju apjomu pilsētu funkcionālajās teritorijās, veicot ieguldījumus uzņēmējdarbības attīstībai atbilstoši pašvaldību attīstības programmām.
- 2) Atbalstāmās darbības:
 - industriālo pieslēgumu ierīkošana un ar tiem saistītās jaudas palielināšana (t.sk. siltumapgāde, dzeramā ūdens apgāde un kanalizācija, elektroenerģija);
 - ceļu satiksmei paredzētās infrastruktūras attīstīšana un ar to saistītie pasākumi;
 - uzņēmējdarbības mērķiem paredzēto ēku un ar tām saistītās infrastruktūras attīstīšana;
 - teritorijas labiekārtošana un ar to saistītie pasākumi;
 - inženiertehniskās sistēmas un iekārtas, kas uzkrāj vai ražo enerģiju no atjaunojamajiem energoresursiem, tai skaitā šādu sistēmu un iekārtu funkcionalitātei nepieciešamās inženierbūves, kas ir iepriekš minēto sistēmu un iekārtu sastāvdaļa;
 - videi nodarītā kaitējuma remediācija vai degradētu ekosistēmu sanācija, lai atjaunotu un uzlabotu vides kvalitāti piesārņotajās vietās un ap tām, novērstu apdraudējumu iedzīvotāju veselībai un videi un radītu vietu uzņēmējdarbības attīstībai;
 - komunikācijas un vizuālās identitātes prasību nodrošināšanas pasākumi par projekta īstenošanu
 - projekta vadības nodrošināšana
- 3) Noteiktie izmaksu ierobežojumi - projekta iesniegumu pamatojošās dokumentācijas sagatavošanas izmaksas (izņemot projekta iesnieguma veidlapas aizpildīšanas

¹Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 5.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Vietējās teritorijas integrētās sociālās, ekonomiskās un vides attīstības un kultūras mantojuma, tūrisma un drošības veicināšana pilsētu funkcionālajās teritorijās" 5.1.1.1. pasākuma "Infrastruktūra uzņēmējdarbības atbalstam" īstenošanas noteikumi

izmaksas) un uzraudzības izmaksas (būvuzraudzības un autoruzraudzība), kopā nepārsniedz 10 % no projekta kopējām attiecināmajām izmaksām.

- 4) ERAF atbalsta intensitāte - nepārsniedz 85% no attiecināmo izmaksu kopsummas, projektos neiekļauj/neuzrāda neattiecināmās izmaksas. Ārpus projekta (neattiecināmo) izmaksu finansēšanas avots ir jānorāda Pašvaldības domes lēmumā par atbalstu Projekta īstenošanai. Atbalsts tiek sniegts saskaņā ar komercdarbības atbalsta regulējumu.
- 5) Projekta izmaksu apjoms - minimālais kopējo attiecināmo izmaksu apmērs nav mazāks par 200 000 EUR (ieskaitot).
- 6) Projektu īstenošanas termiņš - Projektus īsteno saskaņā ar noslēgtajām vienošanām, bet ne ilgāk kā līdz 2029. gada 31. decembrim.
- 7) Projektam ir pieejams avansa maksājums 50% apmērā no apstiprinātā ERAF finansējuma, avansu var izmaksāt vairākos maksājumos un avansa un starpposma maksājumu kopsumma nepārsniedz 90 % no Projektam piešķirtā ERAF finansējuma apmēra.
- 8) Izmaksas ir attiecināmas no Projekta iesnieguma iesniegšanas brīža CFLA, izņemot izmaksas, kas ir attiecināmas no 2021. gada 1. janvāra, cita starpā izmaksas, kurām atbalsts nav kvalificējams kā komercdarbības atbalsts (piemēram, publiski pieejamu pievedceļu vai stāvlaukumu atjaunošana vai ierīkošana pie uzņēmējdarbības teritorijām).
- 9) Plānotais vienošanās par projekta īstenošanu noslēgšanas laiks - ne agrāk par 2026. gada oktobri.

Noteiktie ierobežojumi un citi priekšnosacījumi ERAF atbalsta saņemšanai.

MK noteikumos Nr. 55 izvirzītie priekšnosacījumi ERAF atbalsta saņemšanai:

- 1) piešķirtā finansējuma ietvaros vidēji 1 EUR darba algu fonda pieaugumā privātajos komersantos, kas ir labuma guvēji (rādītāju devēji) no Pašvaldības izbūvētās vai atjaunotās uzņēmējdarbības infrastruktūras, Pašvaldība iegulda ne vairāk kā 3 EUR ERAF;
- 2) komersantu, kas ir labuma guvēji (rādītāju devēji) no Pašvaldības izbūvētās vai atjaunotās uzņēmējdarbības infrastruktūras, privātās nefinanšu investīcijas un ieguldījumi pamatlīdzekļos ir vismaz vienas trešdaļas apmērā no piešķirtā ERAF.
- 3) komersanti (skaits), kas gūst labumu no attīstītās publiskās infrastruktūras;
- 4) atlases kārtas ietvaros atbalsta projektus, kurus īsteno pilsētu funkcionālajās teritorijās;
- 5) ieinteresētajam komersantam nav jānodrošina tiešs līdzfinansējums būvniecības darbu realizācijai.
- 6) iepriekš minēto sasniedzamo rādītāju vērtības ir attiecināmās, ja:
 - tās ir radušās 2 kalendāro gadu laikā pirms Projekta iesnieguma iesniegšanas un ne vēlāk kā trešajā kalendāra gadā pēc Projekta noslēguma maksājuma veikšanas, nepārsniedzot maksimāli iespējamo Projektu īstenošanas termiņu 2029.gada 31.decembri.
 - ir radušās noteiktajā uzņēmējdarbības teritorijā vai ārpus Projekta iesniedzēja noteiktās uzņēmējdarbības teritorijas līdz 1500 metriem, ja komersants pamato ārpus uzņēmējdarbības teritorijas radīto rādītāju sasaisti ar saimniecisko darbību, ko tas veic uzņēmējdarbības teritorijā.

Projekta ideja ir iekļauta gan “Ventspils valstspilsētas pašvaldības un Ventspils novada pašvaldības kopīgā attīstības programmā 2021.-2027.gadam” pielikumā Nr. 7 un plānošanas dokumentā “Ventspils novada pašvaldības investīciju plāns 2021.- 2027.gadam” (turpmāk - Pašvaldības Investīciju plāns) (plānotā projekta ideja Nr. 27 “Uzņēmējdarbības attīstībai nepieciešamās infrastruktūras attīstība Ventspils novadā).

Projekta idejas aprakstu, papildu informāciju par Projekta ideju, t.sk budžeta kopsavilkumu, skatīt zemāk un šā iesnieguma pielikumos.

Projekta idejas apraksts.

Projekta mērķis ir attīstīt uzņēmējdarbības publisko infrastruktūru un palielināt nodarbinātību un ekonomisko aktivitāti Ventspils novadā esošiem komersantiem Užavas pagastā un Piltenes pilsētā.

Projekta ietvaros ir paredzēta ceļa posma Užavā, Užavas pagastā Uz-30 "Aleksi - Silakrogs" seguma pārbūve ar kopējo garumu 0,88 km un autostāvlaukuma izbūve Piltenes pagastā, Piltenē, Maija ielā 4/4a ar kopējo platību 4 624 m².

Plānotais būvdarbu veikšanas laiks ir 2027. gada būvdarbu sezona. Līdz ar to Projekta īstenošanas termiņš tiek plānots 15 mēneši (no 2026 gada oktobra līdz 2027. gada 31.decembrim). Ņemot vērā 5.1.1.1.pasākumā noteikto maksimāli iespējamo projektu īstenošanas termiņu, gadījumā, ja pamatotu faktisko apstākļu rezultātā iestāsies kādas nobīdes laika grafikā, saskaņojot ar CFLA, pastāv Projekta īstenošanas termiņa pagarināšanas iespēja.

Visiem projektā plānotajiem darbiem ir augsta gatavība, ir izstrādāta un akceptēta būvdarbu tehniskā dokumentācija.

Kopējās Projekta izmaksas veido 520 417,75 EUR, t. sk.:

- 1) Projekta attiecināmās izmaksas - ne vairāk kā 503 907,90 EUR, t.sk.:
 - ERAF – ne vairāk kā 428 321,72 EUR (85% no attiecināmajām izmaksām);
 - Pašvaldības līdzfinansējums - ne vairāk kā 75 586,19 EUR (15% no attiecināmajām izmaksām);
- 2) Pašvaldības finansējums ārpus Projekta izmaksu nodrošināšanai - ne vairāk kā 16 509,84 EUR.

Nolūkā vienkāršot attiecināmo izdevumu deklarēšanu CFLA, Projekta attiecināmajos izdevumos ir iekļautas tikai būvdarbu izmaksas saskaņā ar kontroltāmēs aprēķinātajām būvdarbu izmaksām un vides piekļūstamības eksperta un ar būves nodošanu ekspluatācijā un reģistrāciju Zemesgrāmatā saistītās izmaksas.

Savukārt neattiecināmajās izmaksās ir iekļautas ar būvniecību saistītās un Projekta īstenošanai nepieciešamās izmaksas:

- būvuzraudzības izmaksas aprēķinātas 3% apmērā no objekta būvdarbu izmaksām, pamatojoties uz veikto tirgus izpēti par Ventspils novada teritorijā sniegtajiem pakalpojumiem līdzīgu objektu būvuzraudzībā;
- autoruzraudzības izmaksas ir iekļautas saskaņā ar iepriekš veiktajām cenu aptaujām.

Projekta iesnieguma sagatavošanas laikā, nolūkā nodrošināt Projektā sasniedzamo rādītāju minimālās vērtības, notiek sadarbība ar komersantiem, kuru uzņēmējdarbības teritorija atrodas Projektā iekļautajos objektos.

Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komiteja, **atklāti balsojot: PAR** – 7 balsis (A.Mucenieks, A.Zariņš, A.Bileskalns, A.Anderšimits, D.Vašuka, I.Apsītis, M.Dadzis); **PRET**- nav, **ATTURAS** - nav, **n o l e m j:**

1. Akceptēt lēmuma projektu "Par projektu "Infrastruktūras izveide uzņēmējdarbības attīstībai Ventspils novadā, II kārtā".
2. Virzīt lēmuma projektu apstiprināšanai novada domes sēdē.

4.§

PAR PROJEKTU KONKURSA "SOLIS 2026" NOLIKUMU

(ziņo: I.Zēberga)

Sēdes vadītājs vārdu dod Projektu vadības, plānošanas un vides nodaļas vecākai projektu vadītājai Ilzei Zēbergai.

I. Zēberga informē, ka projektu konkursa “Solis 2026” nolikums jau iepriekš tika izskatīts Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas sēdē, un komitejas locekļu priekšlikumi ir ņemti vērā. Ir saņemti nolikuma saskaņojumi no Zemkopības ministrijas un Finanšu ministrijas. Nolikums ir saskaņots līdz 2030. gadam.

Pieteikšanās projektu konkursam paredzēta no 11. maija līdz 10. jūnijam, savukārt līgumu slēgšana ar uzvarētājiem plānota jūlijā.

Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komiteja, vienojoties **n o l e m j:**

Virzīt lēmuma projektu apstiprināšanai novada domes sēdē.

5.§

PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA DOMES 2024.GADA 28.MARTA LĒMUMĀ “PAR DALĪBU ATVESELOŠANĀS FONDA ATKLĀTĀ PROJEKTU IESNIEGUMU KONKURSĀ”

(ziņo: I.Zēberga)

Sēdes vadītājs ziņojuma sniegšanai dod vārdu Projektu vadības, plānošanas un vides nodaļas vecākai projektu vadītājai Ilzei Zēbergai.

I.Zēberga informē par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz 2024. gada 29. jūlijā starp Ventspils novada pašvaldību (turpmāk - Pašvaldība) un Centrālo finanšu un līgumu aģentūru noslēgto vienošanos par projekta “Mājokļa pielāgošana nodarbinātības un publisko pakalpojumu pieejamības veicināšanai personai ar funkcionāliem traucējumiem Ventspils novadā” Nr.3.1.2.1.i.0/2/24/I/CFLA/031 (turpmāk - Projekts) īstenošanu, ir veikti mājokļa pielāgošanas darbi 2 (divām) Projekta mērķa grupas personām Ventspils novadā.

Ar Latvijas Republikas Labklājības ministrijas kā par labklājības nozares Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna īstenošanas pārvaldību atbildīgās iestādes (turpmāk - Ministrija) 2026. gada 20. aprīļa vēstuli Nr. 38-8-01/87 (reģ. Nr.IN2007) (turpmāk - Vēstule), Pašvaldībai ir piešķirts papildu finansējums mājokļu pielāgošanai vēl vienai Projekta mērķa grupas personai.

Kā Projekta mērķa grupa tiek noteiktas personas ar invaliditāti un kustību traucējumiem vecumā no 15 līdz 17 gadiem (ieskaitot), kā arī pilngadīgas personas ar I vai II invaliditātes grupu un kustību traucējumiem, kuras nav sasniegušas vecuma pensijas piešķiršanai nepieciešamo vecumu atbilstoši likumam “Par valsts pensijām” vai kuras ir sasniegušas šo vecumu un ir obligāti sociāli apdrošinātas personas (darba ņēmēji un pašnodarbinātās personas).

Atbilstoši Vēstulē norādītajam un saskaņā ar Ministru kabineta 2023. gada 5. septembra noteikumiem Nr. 512 “Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna 3.1. reformu un investīciju virziena “Reģionālā politika” 3.1.2.1.i. investīcijas “Publisko pakalpojumu un nodarbinātības pieejamības veicināšanas pasākumi cilvēkiem ar funkcionāliem traucējumiem” otrās kārtas “Atbalsta pasākumi cilvēkiem ar invaliditāti mājokļu vides pieejamības nodrošināšanai” īstenošanas noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi Nr.512) noteikto ierobežojumu, ņemot vērā palielināto kvotu un MK noteikumu Nr.512 11. punktā noteikto, ka viena mājokļa vides pieejamības nodrošināšanas vidējās izmaksas nepārsniedz 18 299 EUR (neieskaitot pievienotās vērtības nodokļa izmaksas), Pašvaldībai pieejamais kopējais Atveseļošanas fonda finansējums Projekta īstenošanai ir 41 027,58 EUR (kopā 3 (trīs) Projekta mērķa grupas personu mājokļu pielāgošanai).

Ņemot vērā iepriekš izklāstīto, Ministrijas 2026. gada 25. marta vēstulē Pašvaldībai Nr.38-8-01/513 (reģ.Nr.IN1534) un Vēstulē norādīto, ir nepieciešami grozījumi Projekta īstenošanas termiņā, nosakot, ka Projektu īsteno līdz 2026. gada 14. augustam, vienlaikus paredzot

grozījumus Projekta izmaksās, finansējuma sadalījumā un sasniedzamajos rezultātos.
Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komiteja, vienojoties **n o l e m j:**

1. Akceptēt lēmuma projektu “Par grozījumiem Ventspils novada domes 2024.gada 28.marta lēmumā “Par dalību Atveseļošanās fonda atklātā projektu iesniegumu konkursā”.
2. Virzīt lēmuma projektu apstiprināšanai novada domes sēdē.

Sēdi slēdz plkst. 16:00

Komitejas priekšsēdētājs

A.MUCENIEKS

Protokolēja

I.STRAUME