



LATVIJAS REPUBLIKA
VENTSPILS NOVADA DOME

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, reģ.nr.90000052035, tālr. 63629450, e-pasts
info@ventspilsnd.lv
www.ventspilsnovads.lv

**VENTSPILS NOVADA DOMES
DEBITORU PARĀDU IZVĒRTĒŠANAS KOMISIJAS
SĒDES PROTOKOLS**
Ventspils novadā

2026. gada 29.jūlijs

Nr. 6.

Sēdes sākums plkst. 10:00

Sēdes darba kārtība:

1. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no A. Z.;
2. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no A. Janovskas Rumbas pagasta zemnieku saimniecību “Apses”, reģ.nr.41201014141.
3. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no I. B.;
4. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no G. B.;
5. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no A. B.;
6. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no H. B.;
7. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no A. B.;

8. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no S. C.;
9. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no G. H.;
10. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no Z. B.;
11. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no M. F.;
12. Par pieteikumu par zemes nomas maksas parādu piedziņu iesniegšanu tiesā:
 - Z. B., personas kods;
 - R. B., personas kods;
 - J. D., personas kods;
 - E. L., personas kods;
 - I. K., personas kods;
 - V. M., personas kods;
 - M. A., personas kods;
 - N. D., personas kods;
 - V. H., personas kods;
 - J. V., personas kods;
 - R. G., personas kods.
13. Par vienošanās slēgšanu par parāda summas nomaksu ar M. F.;
14. Par vienošanās slēgšanu par parāda summas nomaksu ar L. T.;
15. Par pieteikumu par hipotekārā parāda piedziņu iesniegšanu tiesā Ē. Ž..

Sēdi vada –

Komisijas priekšsēdētājs

Ivo Lemšs

Protokolē –

Komisijas sekretāre:

Gunta Ozoliņa

Piedalās –

Komisijas locekļi:

Lita Rollande

Airisa Lindenplate

Ina Barbāne

Sanita Liepājniece

1. §

**PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA PAMATPARĀDA UN
NOKAVĒJUMA NAUDAS PIEDZINU BEZSTRĪDA KĀRTĪBĀ**

(ziņo A.Lindenplate)

2. §

**PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA PAMATPARĀDA UN
NOKAVĒJUMA NAUDAS PIEDZINU BEZSTRĪDA KĀRTĪBĀ**

(ziņo A.Lindenplate)

Ņemot vērā, ka **Apses zemnieku saimniecība** (VRN 41201014141) adrese: "Lieparāji", Piltenes pag., Ventspils nov., LV-3620, nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par zemi un ēkām, Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļa ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā.

Lietas izskatīšanas gaitā konstatēts, ka Apses zemnieku saimniecība nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas pienākums par nekustamo īpašumu Kadiķu ielā 21, Piltene, kadastra Nr. 9813-003-0304, par nekustamo īpašumu Lieparāji, Piltenes pag., kadastra Nr. 9833-001-0009, par nekustamo īpašumu Ziedulejas, Piltenes pag., kadastra Nr. 9833-003-0014, par nekustamo īpašumu Dokupīte, Tārgales pag., kadastra Nr. 9866-018-0125 un par nekustamo

īpašumu Maliņas, Tārgales pag., kadastra Nr. 9866-024-0143 izriet no zemāk minētajiem administratīvajiem aktiem, kas kļuvuši neapstrīdami:

25.01.2024. maksāšanas paziņojums Nr. 24-120, kas stājās spēkā 29.01.2024. un kļuva neapstrīdams 29.02.2024., 19.04.2024. maksāšanas paziņojums Nr. 24-9078, kas stājās spēkā 23.04.2024. un kļuva neapstrīdams 23.05.2024., 09.05.2024. maksāšanas paziņojums Nr. 24-9100, kas stājās spēkā 13.05.2024. un kļuva neapstrīdams 13.06.2024., 09.05.2024. maksāšanas paziņojums Nr. 24-9101, kas stājās spēkā 13.05.2024. un kļuva neapstrīdams 13.06.2024., 03.02.2025. maksāšanas paziņojums Nr. 25-6934, kas stājās spēkā 05.02.2025. un kļuva neapstrīdams 05.03.2025. un 05.02.2026. maksāšanas paziņojums Nr. 26-6610, kas stājās spēkā 09.02.2026. un kļuva neapstrīdams 09.03.2026.

Ņemot vērā iepriekš minēto, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 361. pantu Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļa 16.06.2026. ir izdevusi brīdinājumu Nr.2.4.-3/26-B43, kurā norādīts, ka 2024. gada 25. janvāra maksāšanas paziņojums Nr. 24-120, 2024. gada 19. aprīļa maksāšanas paziņojums Nr. 24-9078, 2024. gada 9. maija maksāšanas paziņojums Nr. 24-9100, 2024. gada 9. maija maksāšanas paziņojums Nr. 24-9101, 2025. gada 3. februāra maksāšanas paziņojums Nr. 25-6934 un 2026. gada 5. februāra maksāšanas paziņojums Nr. 26-6610 nav izpildīti labprātīgi - nav apmaksāti. Tāpat minētajā brīdinājumā Apses zemnieku saimniecība tika piedāvāts veikt nokavēto nodokļu maksājumu samaksu labprātīgi līdz 06.07.2026. Brīdinājums stājās spēkā 2026. gada 18. jūnijā saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.pantu un Paziņošanas likuma 8.panta trešo daļu.

Apses zemnieku saimniecība minēto brīdinājumu nav apstrīdējusi un nodokļa parādu nav samaksājusi.

Ņemot vērā to, ka ir izpildījušies Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmajā daļā minētie piespiedu izpildes priekšnoteikumi, Ventspils novada domei ir jāuzsāk iepriekš minēto administratīvo aktu piespiedu izpildi.

Apses zemnieku saimniecība uz 2026. gada 28. jūliju ir parādā Ventspils novada pašvaldības budžetam nekustamā īpašuma nodokli par zemi Lieparāji, Piltenes pag., kadastra Nr. 9833-001-0009, 60,08 EUR, nokavējuma naudu 10,05 EUR, kopā 70,13 EUR, Ziedulejas, Piltenes pag., kadastra Nr. 9833-003-0014, 195,96 EUR, nokavējuma naudu 33,09 EUR, kopā 229,05 EUR, Dokupīte, Tārgales pag., kadastra Nr. 9866-018-0125, 117,19 EUR, nokavējuma naudu 19,34 EUR, kopā 136,53 EUR, Maliņas, Tārgales pag., kadastra Nr. 9866-024-0143, 31,31 EUR, nokavējuma naudu 5,23 EUR, kopā 36,54 EUR, Kadiķu ielā 21, Piltene, kadastra Nr. 9813-003-0304, 47,84 EUR, nokavējuma naudu 7,98 EUR, kopā 55,82 EUR, par ēkām Lieparāji, Piltenes pag., kadastra Nr. 9833-001-0009, 10,09 EUR, nokavējuma naudu 1,69 EUR, kopā 11,78 EUR. **Nodokļa parāds kopā sastāda 539,85 EUR.**

Saskaņā ar Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.495 „Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” normu piemērošanas kārtība” 42.1.punktu no nodokļa maksātājiem, kuriem ir pienākums maksāt nodokli par vairākiem nekustamā īpašuma objektiem Ventspils novada pašvaldības teritorijā, saņemtā nodokļa summa tiek sadalīta proporcionāli pa atsevišķiem objektiem Ministru kabineta 30.10.2018. noteikumu Nr.661 „Kārtība, kādā maksā nodokļus, nodevas, citus valsts noteiktos maksājumus un ar tiem saistītos maksājumus un novirza tos saistību segšanai” noteiktajā kārtībā.

Papildus iepriekš minētajam, nodokļu administrācija informē, ka saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā

pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

Ņemot vērā iepriekš minēto, kā arī pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9. panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15. panta pirmās daļas 2. punktu, 18. panta 11. punktu, 26. panta pirmo daļu, 29. panta otro daļu, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 358. panta trešo daļu, 359. panta pirmās daļas 1. un 3. punktu, 360. panta pirmo daļu, 361. panta pirmo daļu, 366. panta pirmo un otro daļu un 367. pantu, kā arī ievērojot 2026.gada 26.marta nolikuma Nr.1 „Ventspils novada domes Debitoru parādu izvērtēšanas komisijas nolikums” 27.8. punkta nosacījumus,

atklāti balsojot: PAR – 6 (I. Lemšs, L. Rollande, A. Lindenblate, G. Ozoliņa, S. Liepājniece, I. Barbāne); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav; Ventspils novada domes Debitoru parādu izvērtēšanas komisija **nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīdus kārtībā no Apses zemnieku saimniecība (VRN 41201014141) adrese: "Lieparāji", Piltenes pag., Ventspils nov., LV-3620, par nekustamajiem īpašumiem:
- 1.1. **Maliņas**, Tārgales pag., Ventspils novads, kadastra numurs 9866-024-0143, nekustamā īpašuma nodokļa parādu par laika periodu zemei no 2024. gada 15. augusta līdz 2026. gada 28. jūlijam, kas sastāv no pamatparāda zemei 31,31 EUR un nokavējuma naudas 5,23 EUR, **kopsummā 36,54 EUR (trīsdesmit seši euro 54 centi), piedziņu vēršot uz parādnieka finanšu līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu;**
- 1.2. **Dokupīte**, Tārgales pag., Ventspils novads, kadastra numurs 9866-018-0125, nekustamā īpašuma nodokļa parādu par laika periodu zemei no 2024. gada 15. augusta līdz 2026. gada 28. jūlijam, kas sastāv no pamatparāda zemei 117,19 EUR un nokavējuma naudas 19,34 EUR, **kopsummā 136,53 EUR (viens simts trīsdesmit seši euro 53 centi), piedziņu vēršot uz parādnieka finanšu līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu;**
- 1.3. **Lieparāji**, Piltenes pag., Ventspils novads, kadastra numurs 9833-001-0009, nekustamā īpašuma nodokļa parādu par laika periodu zemei no 2024. gada 15. augusta līdz 2026. gada 28. jūlijam un par laika periodu ēkām no 2024. gada 15. augusta līdz 2026. gada 28. jūlijam, kas sastāv no pamatparāda zemei 60,08 EUR, ēkām 10,09 EUR un nokavējuma naudas 11,74 EUR, **kopsummā 81,91 EUR (astoņdesmit viens euro 91 cents), piedziņu vēršot uz parādnieka finanšu līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu;**
- 1.4. **Kadiķu iela 21**, Piltene, Ventspils novads, kadastra numurs 9813-003-0304, nekustamā īpašuma nodokļa parādu par laika periodu zemei no 2024. gada 15. augusta līdz 2026. gada 28. jūlijam, kas sastāv no pamatparāda zemei 47,84 EUR un nokavējuma naudas 7,98 EUR, **kopsummā 55,82 EUR (piecdesmit pieci euro 82 centi), piedziņu vēršot uz parādnieka finanšu līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu;**
- 1.5. **Ziedulejas**, Piltenes pag., Ventspils novads, kadastra numurs 9833-003-0014, nekustamā īpašuma nodokļa parādu par laika periodu zemei no 2024. gada 15. augusta līdz 2026. gada 28. jūlijam, kas sastāv no pamatparāda zemei 195,96 EUR un nokavējuma naudas 33,09 EUR, **kopsummā 229,05 EUR (divi simti divdesmit deviņi euro 5 centi), piedziņu vēršot uz parādnieka finanšu līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.**
2. Noteikt, ka - gadījumā, ja Apses zemnieku saimniecība (VRN 41201014141) 30 (trīsdesmit) dienu laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas labprātīgi nesamaksā nekustamā īpašuma nodokļa parādu Ventspils novada pašvaldības budžetā – Ventspils novada pašvaldība, reģ.Nr.90000052035, A/S Swedbank, kods HABALV22, konta

Nr.LV45HABA0551027079958, - lēmums tiks nosūtīts zvērinātam tiesu izpildītājam piespiedu izpildei un, pamatojoties uz LR Civilprocesa likuma 568.pantu, papildus no Apses zemnieku saimniecība piedzīti nolēmuma izdevumi, kas būs nolēmuma izpildes procesā.

3. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots Apses zemnieku saimniecība (VRN 41201014141), bet ne vēlāk kā astotajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā, kurā atbilstoši APL 189.panta pirmajai daļai iesniedzams pieteikums, septiņu dienu laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Uzdot Domes kancelejai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas ierakstītā vēstulē nosūtīt lēmuma izrakstu Apses zemnieku saimniecība, adrese: "Lieparāji", Piltenes pag., Ventspils nov., LV-3620, un nodot šā lēmuma izrakstu Finanšu nodaļas vadītājam (L.Rollande).

3. §

**PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA PAMATPARĀDA UN
NOKAVĒJUMA NAUDAS PIEDZINU BEZSTRĪDA KĀRTĪBĀ**
(ziņo A.Lindenblate)

4. §

**PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA PAMATPARĀDA UN
NOKAVĒJUMA NAUDAS PIEDZINU BEZSTRĪDA KĀRTĪBĀ**
(ziņo A.Lindenblate)

5. §

**PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA PAMATPARĀDA UN NOKAVĒJUMA
NAUDAS PIEDZINU BEZSTRĪDA KĀRTĪBĀ**
(ziņo A.Lindenblate)

6. §

**PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA PAMATPARĀDA UN
NOKAVĒJUMA NAUDAS PIEDZINU BEZSTRĪDA KĀRTĪBĀ**
(ziņo A.Lindenblate)

7. §
PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA PAMATPARĀDA UN
NOKAVĒJUMA NAUDAS PIEDZIŅU BEZSTRĪDA KĀRTĪBĀ
(ziņo A.Lindenblate)

8. §
PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA PAMATPARĀDA UN
NOKAVĒJUMA NAUDAS PIEDZIŅU BEZSTRĪDA KĀRTĪBĀ
(ziņo A.Lindenblate)

9. §
PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA PAMATPARĀDA UN
NOKAVĒJUMA NAUDAS PIEDZIŅU BEZSTRĪDA KĀRTĪBĀ
(ziņo A.Lindenblate)

10. §
PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA PAMATPARĀDA UN
NOKAVĒJUMA NAUDAS PIEDZIŅU BEZSTRĪDA KĀRTĪBĀ
(ziņo A.Lindenblate)

11. §
PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA PAMATPARĀDA UN
NOKAVĒJUMA NAUDAS PIEDZIŅU BEZSTRĪDA KĀRTĪBĀ
(ziņo A.Lindenblate)

12. §
PAR PIETEIKUMU PAR ZEMES NOMAS MAKSAS PARĀDU PIEDZIŅU
IESNIEGŠANU TIESĀ
(ziņo I. Barbāne)

13.§
PAR VIENOŠANĀS SLĒGŠANU PAR PARĀDA SUMMAS NOMAKSU
(ziņo I. Barbāne)

14.§
PAR VIENOŠANĀS SLĒGŠANU PAR PARĀDA SUMMAS NOMAKSU
(ziņo I. Barbāne)

15.§
PAR PIETEIKUMU PAR HIPOTEKĀRĀ PARĀDA PIEDZIŅU IESNIEGŠANU
TIESĀ
(ziņo L.Rollande)

Sēde slēgta plkst. 12:00

Komisijas priekšsēdētājs

I.LEMŠS

Komisijas sekretāre

G. OZOLIŅA

Protokols sagatavots un
parakstīts 29.07.2026.