

PILNVAROJUMA LĪGUMS

*Dokumenta parakstīšanas datums ir pēdējā pievienotā
droša elektroniskā paraksta un tā laika zīmoga datums*

Ventspils novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90000052035, turpmāk – PAŠVALDĪBA, tās domes priekšsēdētāja Anda Zariņa personā, kurš darbojas, pamatojoties uz Ventspils novada domes 2023.gada 26.oktobra saistošo noteikumu Nr.19 „Ventspils novada pašvaldības nolikums” 41. punkta 41.1. apakšpunktu, no vienas puses, un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Užava energo”, reģistrācijas Nr.41203017181, turpmāk – SIA, tās valdes locekļa Gennadija Solovjova personā, kurš rīkojas saskaņā ar kapitālsabiedrības statūtiem, no otras puses, abas kopā sauktas turpmāk arī „Puses” un katra atsevišķi – „Puse”,

PAMATOJOTIES uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 3.punktu un 73.panta ceturto daļu, likuma „Par autoceļiem” 12.panta otro daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 87.panta pirmo daļas otro daļu un 89.pantu un Civillikuma 2289.pantu, Zemes pārvaldības likuma 8. panta otro daļu, piekto daļu, kā arī ievērojot Ventspils novada domes 2026.gada 30.jūlijā pieņemtajā lēmumā „Par pilnvarojumu SIA „Užava energo” veikt pašvaldības ceļu pārbūvi Užavas un Ziru pagastā” (sēdes protokols Nr. __, __.§) noteikto, noslēdz šādu līgumu (turpmāk – Līgums):

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. PAŠVALDĪBA pilnvaro, bet SIA apņemas pilnvarojuma ietvaros veikt turpmāk norādīto PAŠVALDĪBAS ceļu atjaunošanu un/vai pārbūvi Ventspils novada Užavas un Ziru pagastā (turpmāk kopā saukti – Ceļi):

Autoceļa numurs*	Autoceļa nosaukums*	Ceļa posms no-līdz km	Ceļa posma garums** (km)	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Zemes piederība
Uz-20	„Grīslīni-Stradze”	0,00-3,11	3,11	9878 003 0312	pašvaldība
Uz-20	„Grīslīni-Stradze”	3,11-4,47	1,36	9878 004 0182	pašvaldība
Uz-18	„Ziru ceļš-Stradze”	4,00-4,35	0,35	9878 004 0013	fiziska persona
Uz-18	„Ziru ceļš-Stradze”	4,35-5,91	1,57	9878 004 0183	pašvaldība
Uz-18	„Ziru ceļš-Stradze”	5,91-6,57	0,66	9878 004 0006	fiziska persona
Uz-18	„Ziru ceļš-Stradze”	6,57-6,64	0,07	9878 004 0184	pašvaldība
Uz-18	„Ziru ceļš-Stradze”	6,64-7,32	0,68	9878 004 0006	fiziska persona
Uz-18	„Ziru ceļš-Stradze”	7,32-7,66	0,34	9878 004 0224	pašvaldība
Zi-26	„Uz Užavas polderiem”	0,00-0,27	0,265	9890 001 0539 9890 001 0135	pašvaldība fiziska persona
Zi-26	„Uz Užavas polderiem”	0,27-0,38	0,112	9890 001 0495 9890 001 0135	fiziska persona fiziska persona
Zi-26	„Uz Užavas polderiem”	0,38-0,79	0,413	9890 001 0135	fiziska persona

*-ceļu numerācija un nosaukumi atbilstoši AS „Latvijas valsts ceļi” ceļu reģistram.

** - ceļu pārbūves būvprojekta izstrādes gaitā un/vai būvniecību būvniecības ieceres īstenošanas procesā ceļa posmu garumi var tikt precizēti.

- 1.2. Valdījuma tiesības uz Līguma 1.punktā minētajiem PAŠVALDĪBAS nekustamiem īpašumiem reģistrētas Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā:

Nekustamā īpašuma nosaukums	Kadastra numurs	Inženierbūve
Ceļš Uz-20 „Grīslīni-Stradze”	9878 003 0312	9878 004 0182 001
Ceļš Uz-18 „Ziru ceļš-Stradze”	9878 004 0183	9878 004 0006 001
Ceļš Zi-26 „Uz Užavas polderiem”	9890 001 0541	9890 001 0539 001

- 1.3. PAŠVALDĪBA pilnvaro SIA veikt Ceļu atjaunošanu ar mērķi nodrošināt Užavas un Ziru pagastā SIA plānoto vēja elektrostaciju parku (turpmāk – VES) būvniecību un uzturēšanu pēc VES būvniecības pabeigšanas. Atjaunojamo Ceļu tehniskos parametrus SIA nodrošina atbilstoši VES būvniecības ražotāju noteiktajām prasībām. Līguma darbības periods ir līdz norādīto PAŠVALDĪBAS ceļu atjaunošanas, būvēšanas, pārbūvēšanas darbu pabeigšanai.
- 1.4. Ceļu atjaunošana tiek veikta par SIA līdzekļiem un uz SIA rēķina, saskaņā ar PAŠVALDĪBAS izsniegtajiem tehniskajiem nosacījumiem, un atbilstoši Būvinspekcijā saskaņotam Ceļu atjaunošanas tehniskajam projektam (turpmāk – Būvprojektam), kā arī būvniecību reglamentējošo normatīvo aktu nosacījumiem, paredzot piekļuves risinājumus piegulošajiem nekustamiem īpašumiem, risinājumus lietūs ūdens novadīšanai, kā arī saglabājot esošo meliorācijas tīklojumu piegulošajās teritorijās.
- 1.5. Noslēdzot Līgumu, PAŠVALDĪBA pilnvaro tās vārdā SIA veikt visas nepieciešamās darbības Būvprojekta īstenošanai, kurai ir šī būvniecības procesa dalībnieka – personas, kura ierosina būvniecību saskaņā ar Būvprojektu, un atjaunojamās inženierbūves īpašnieka – Būvniecības likumā noteiktās tiesības un pienākumi.
- 1.6. Ceļu atjaunošanas laikā to nodalījuma joslās PAŠVALDĪBA pilnvaro SIA izvietot vidējā sprieguma un optisko kabeļu pazemes kabeļu līnijas, kas savienos VES ar 110/30 kV paaugstinošo transformatoru apakšstaciju. Tajos ceļu posmos, zem kuriem zeme ir fizisko personu īpašumā, kabeļu ieguldīšanai nepieciešams saņemt saskaņojumus no attiecīgo zemesgabalu īpašniekiem.
- 1.7. Līguma darbības laikā Ceļi to atjaunošanas darbu laikā un pēc to izpildes paliek PAŠVALDĪBAS valdījumā/īpašumā, kā ceļu lietotāju koplietojumā esoši ceļi.
- 1.8. Līguma 1.6.punktā norādītās vidējā sprieguma un optisko kabeļu pazemes kabeļu līnijas pēc to izbūves paliek SIA īpašums, kas nav reģistrējams zemesgrāmatā kā patstāvīgs īpašuma objekts.
- 1.9. Pēc Līguma darbības termiņa beigām Ceļu nodalījuma joslā atbilstoši Būvprojektam izbūvētās inženierkomunikācijas SIA lieto un uztur par saviem līdzekļiem.
- 1.10. Ceļu posmi tiek nodoti SIA uzturēšanā ar nodošanas-pieņemšanas aktu uz VES būvniecības laiku. Ar Līguma šajā punktā minēto jēdzienu „uzturēšana” Puses saprot Ceļu posmu seguma labošanu un atjaunošanu, veicot regulējošos Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktos ceļa ikdienas uzturēšanas darbus atkarībā no uzturēšanā nodoto Ceļu posmu nolietojuma un/vai bojājumiem, kas radušies tā izmantošanas rezultātā Līgumā noteiktajam mērķim SIA darbības ietvaros.
- 1.11. SIA ir iepazinies ar Ceļu faktisko stāvokli, šo autoceļu nodalījuma joslu izvietojums dabā SIA ir ierādīts, un SIA informēta par šo inženierbūvju lietošanas iespējām.

2. CEĻU NODOŠANAS-PIEŅĒMŠANAS KĀRTĪBA

- 2.1. Ar Pilnvarojuma līguma parakstīšanas brīdi SIA ir tiesīga uzsākt Līguma 1.1.punktā minēto Ceļu posmu pārbūves projektēšanu.
- 2.2. Pušu pārstāvji 10 (desmit) darba dienu laikā pirms būvdarbu uzsākšanas veic Ceļu posmu apsekošanu pirms to izmantošanas uzsākšanas. Pušu pārstāvji vienojas par izmantojamā Ceļu posmu apsekošanas laiku.
- 2.3. Pēc Ceļu posmu apsekošanas, Puses sastāda to nodošanas-pieņemšanas aktu (turpmāk – Akts), kura paraugs pievienots Līgumam, kas ietver autoceļu faktiskā tehniskā stāvokļa aprakstu nodošanas brīdī un to apstiprinošo foto materiālus pielikumā.
- 2.4. Ar Akta parakstīšanu PAŠVALDĪBA ir nodevusi Līguma 1.1.punktā norādītos Ceļus SIA, kas ir tiesīga uzsākt Būvprojekta būvdarbus.
- 2.5. SIA ir pienākums Ceļu posmus nodot PAŠVALDĪBAI ne vēlāk, kā viena mēneša laikā pēc VES būvdarbu pabeigšanas un būvobjekta nodošanas ekspluatācijā vai pēc Līguma izbeigšanas.
- 2.6. Nododot PAŠVALDĪBAI Ceļu posmus, SIA nodrošina, ka to tehniskais stāvoklis nav sliktāks nekā brīdī, kad veica to pieņemšanu saskaņā ar Aktu.
- 2.7. Ja SIA veiktās Ceļu posmu lietošanas rezultātā to tehniskais stāvoklis ir kļuvis sliktāks par Aktā, kas sastādīts pirms to izmantošanas uzsākšanas, konstatēto, Puses sagatavo un paraksta aktu, kurā norāda atklātos bojājumus, un SIA ne vēlāk kā 1 (viena) mēneša laikā pēc apsekošanas dienas par saviem līdzekļiem veic nepieciešamos Ceļu posmu atjaunošanas darbus. Pēc to pabeigšanas Pušu pārstāvji atkārtoti apseko Ceļu posmus un sastāda Aktu par to nodošanu PAŠVALDĪBAI.

3. PUŠU TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

- 3.1. SIA:

- 3.1.1. lieto Ceļus/Ceļu posmus atbilstoši Līgumā norādītajam to izmantošanas mērķim un funkcionālajam uzdevumam, nepasliktinot autoceļu tehnisko stāvokli un to atjaunojot;
 - 3.1.2. nodrošina Līguma 1.1. punktā norādīto ceļu, kā koplietošanas autoceļu, lietojumu arī citiem satiksmes dalībniekiem un piekļuvi tiem piegulošajiem nekustamiem īpašumiem;
 - 3.1.3. veic ceļu atputeķlošanas pasākumus pēc nepieciešamības;
 - 3.1.4. pirms darbu uzsākšanas iesniedz saskaņotu SOS (satiksmes organizācijas shēmu);
 - 3.1.5. ievēro Ceļiem/Ceļu posmiem noteiktos apgrūtinājumus un aprobežojumus;
 - 3.1.6. Ceļu atjaunošanu un Ceļu posmu uzturēšanu veic, kā rūpīgs un gādīgs saimnieks, atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu nosacījumiem, to starpā sanitāro, vides aizsardzības, ugunsdrošības, darba aizsardzības un darba drošības jomā, kā arī ievērojot kompetento valsts un pašvaldību institūciju prasības un Līguma noteikumus;
 - 3.1.7. pirms iesniegšanas būvvaldei saskaņo ar PAŠVALDĪBU sagatavo Būvprojektu;
 - 3.1.8. organizē Būvprojektā paredzēto būvdarbu veikšanu atbilstoši plānotajai būvniecības iecerei un par saviem līdzekļiem patstāvīgi sedz visus ar būvniecību saistītos izdevumus un maksājumus;
 - 3.1.9. saglabā vienpersonisku atbildību pret PAŠVALDĪBU par izrietošo no Līguma saistību izpildi to pilnā apjomā, ja Būvprojekta īstenošanā uz darījuma akta vai cita tiesiska pamata ir iesaistītas citas personas;
 - 3.1.10. Ceļu atjaunošanas procesa laikā ar vizuāliem informatīvajiem stendiem vai citiem uzskates līdzekļiem savlaicīgi informē satiksmes dalībniekus, piegulošo nekustamo īpašumu īpašniekus, lietotājus par plānoto Ceļu būvdarbu termiņiem un alternatīvajām piekļuves iespējām īpašumiem;
 - 3.1.11. īstenojot Būvprojektu, nepieļauj regulējošo tiesību aktu būvniecības jomā pārkāpumus, ņemoties visu atbildību par nelaimes gadījumiem, mantiska zaudējuma vai cita kaitējuma nodarīšanu PAŠVALDĪBAI vai trešajām personām u.tml., kā arī patstāvīgi samaksā visus izdevumus, kas saistīti ar administratīvajiem sodiem par būvniecības normu, citu normatīvo aktu neievērošanu, kas piemēroti SIA vainojamas rīcības dēļ;
 - 3.1.12. nedrīkst ar savām darbībām aizskart Ceļu/Ceļu posmiem piegulošo zemes īpašnieku (valdītāju), lietotāju likumīgās intereses;
 - 3.1.13. neveic prettiesiskas vai citas darbības, kas radītu PAŠVALDĪBAS vai citu personu īpašumu bojāšanas vai iznīcināšanas apdraudējumu riskus, kā arī savu iespēju robežās nepieļauj šādas darbības no trešo personu puses, ciktāl šāda rīcība ir pienācīgi sagaidāma un samērīga no SIA puses;
 - 3.1.14. savu iespēju robežās pasargā Ceļus/Ceļu posmus no piesārņošanas ar ražošanas vai citiem atkritumiem un, pirms autoceļu nodošanas PAŠVALDĪBAI, nodrošina to aizvešanu atkritumu apsaimniekotājam;
 - 3.1.15. ir tiesīga pieprasīt no PAŠVALDĪBAS informāciju un dokumentāciju, kas nepieciešama ar Līgumu saistīto tiesību un pienākumu izpildei, izņemot, kuru no trešajām personām SIA ir tiesības un pienākums pieprasīt un iegūt pašai;
 - 3.1.16. pēc Ceļu atjaunošanas būvdarbu izpildes un būvobjekta nodošanas ekspluatācijā, jāveic izbūvēto inženierkomunikāciju, kas minētas Līguma 1.6.punktā, izpilduzmērījumi (topogrāfija) un to reģistrācija ADTI (Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas) sistēmā;
 - 3.1.17. pienākums ir ievērot PAŠVALDĪBAS norādījumus un ieteikumus, kas vērsti uz Līguma izpildes nodrošināšanu saskaņā ar normatīvo aktu prasībām un izpildīt PAŠVALDĪBAS prasības, lai tiktu pārtraukta prettiesiska darbība (bezdarbība), mazinātu vai novērstu tās sekas;
 - 3.1.18. nekavējoties paziņo PAŠVALDĪBAI par jebkādiem apstākļiem, kas iestājušies pēc Līguma noslēgšanas un padara tā izpildi no SIA puses neiespējamu vai kavē vai var apgrūtināt saistību pienācīgu un pilnīgu izpildi;
 - 3.1.19. sadarbojas ar PAŠVALDĪBU, ievērojot PAŠVALDĪBAS norādījumus un ierosinājums par Līguma izpildi atbilstoši godprātīgas un atvērtas darbības principiem;
 - 3.1.20. ir atbildīga par tiesisku, racionālu un lietderīgu piešķirto ar Līgumu pilnvarojuma tiesību izmantošanu;
 - 3.1.21. nav tiesīga ar Līgumu piešķirtās tiesības nodot trešajai personai.
- 3.2. **PAŠVALDĪBA:**
- 3.2.1. sekmē netraucētu Līguma izpildi un, ciktāl tas atkarīgs no PAŠVALDĪBAS, novērš to kavējošus apstākļus;
 - 3.2.2. izsniedz SIA pieprasīto un rīcībā esošo informāciju un tehnisko dokumentāciju Līguma izpildei;
 - 3.2.3. sniedz Līguma mērķim un saturam atbilstošus saskaņojumus;
 - 3.2.4. Līguma noteikumos paredzētajā informācijas apmaiņas kārtībā izskata un sniedz atbildi uz saņemtajiem SIA iesniegumiem un priekšlikumiem Līguma izpildes jautājumos;
 - 3.2.5. tiesīga kontrolēt, vai Ceļu/Ceļu posmu izmantošana atbilst piemērojamo normatīvo aktu prasībām un Līguma noteikumiem un uzraudzīt Būvprojekta īstenošanas procesa norisi;
 - 3.2.6. ir tiesības prasīt SIA nekavējoties novērst tā darbības vai bezdarbības dēļ radīto Līguma nosacījumu pārkāpumu sekas un atlīdzināt radītos zaudējumus;

- 3.2.7. Līguma termiņa darbības laikā nav tiesīga slēgt sadarbības, pilnvarojuma vai citus līgumus, kuru izpilde kavē vai padara neiespējamu Līguma izpildi vai Būvprojekta īstenošanu;
- 3.2.8. gadījumā, ja Ceļus/Ceļu posmus ir nepieciešams izmantot ārkārtas situāciju novēršanai un/vai ugunsapsardzības pasākumu nodrošināšanai Latvijas Valsts meži apsaimniekošanā esošajās meža zemēs, PAŠVALDĪBA ir tiesīga izmantot Ceļus/Ceļu posmus bez iepriekšēja brīdinājuma vai saskaņojuma ar SIA.

4. MANTISKAIS IEGULDĪJUMS

- 4.1. Būvprojekta īstenošanā SIA iesaistās ar tās valdījumā vai īpašumā esošo mantu, intelektuālo īpašumu, finansējumu un citiem resursiem. Puses vienojas, ka šādu ieguldījumu rezultātā SIA ar PAŠVALDĪBU nevar rasties tādas tiesiskas attiecības, no kurām izrietētu šo darbību atbilstība Latvijas Republikas Civillikuma normu, regulējošu lietai taisīto nepieciešamo un derīgo izdevumu atlīdzināšanu, paredzētajām pazīmēm un PAŠVALDĪBAI iestātos tajās noteiktais šāda ieguldījuma atlīdzinājuma pienākums.
- 4.2. Līguma 4.1.punkta izpratnē īpašuma tiesību objekts, uz kuru PAŠVALDĪBA ar Līgumu iegūst īpašuma tiesības, ir SIA mantiskais vai cita veida ieguldījums PAŠVALDĪBAI piederošo Ceļu pārbūves rezultātā, kuru atjaunošanu Būvprojekta ietvaros SIA veikusi saskaņā ar Līgumu. SIA apliecina, ka nepretendē ne uz kādām šai saistībā taisīto izdevumu atlīdzinājuma tiesībām, pilnībā atzīstot visas PAŠVALDĪBAS tiesības uz īpašumu, ko ietver vai varētu ietvert Būvprojekta īstenošanas laikā radītais ieguldījums šajās inženierbūvēs, un atsakoties no šo tiesību apstrīdēšanas jebkad nākotnē.
- 4.3. SIA pilnā apjomā ir atbildīga par Būvprojekta ietvaros būvdarbu procesā iegādāto un radīto mantisko vērtību saglabāšanu un uzturēšanu līdz Līguma darbības beigām vai tā pirmstermiņa izbeigšanas dienai, kad šis pienākums pāriet uz PAŠVALDĪBU.
- 4.4. SIA par saviem līdzekļiem nodrošina Ceļu posmu uzturēšanu atbilstoši Līguma nosacījumiem, izmantojot šim nolūkam savas darbības ietvaros iegūtos finanšu līdzekļus, nepieciešamos tehniskos, administratīvos un citus resursus.

5. PUŠU ATBILDĪBA

- 5.1. Puses ir pilnā mērā savstarpēji atbildīgas par nodarītajiem tiešajiem zaudējumiem, kas kādai no Pusēm radušies sakarā ar to, ka otra Puse nav pildījusi vai nepienācīgi ir pildījusi savas no Līguma izrietošās saistības, nepatiesas vai nepilnīgas informācijas nodošanas rezultātā, rupjas neuzmanības vai ļaunprātīgas rīcības dēļ atbilstoši spēkā esošajiem Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem un Līguma noteikumiem.
- 5.2. Par trešo personu nodarītajiem zaudējumiem, ko tās nodarījušas kādai no Pusēm, viena Puse atbild otrai tikai tad, kad tā pati, pretēji Līguma noteikumiem, devusi iespēju trešajai personai šos zaudējumus nodarīt, vai, kad tai ir bijusi iespēja un pienākums tos novērst.
- 5.3. PAŠVALDĪBA neuzņemas nekādu atbildību, ja jebkādu no tās neatkarīgu apstākļu rezultātā SIA neizdodas veikt Ceļu pārbūvi vai Ceļu posmu uzturēšanu.
- 5.4. Ja trešā persona iesniedz PAŠVALDĪBAI pretenziju, pieprasot zaudējumu atlīdzību, kuru cēlonis ir SIA pretiesiska un vainojama darbība (bezdarbība) saistībā ar Līguma nepildīšanu vai pienācīgu neizpildi, SIA ir pienākums atlīdzināt PAŠVALDĪBAI vai trešajai personai zaudējumus. Ja šos zaudējumus ir segusi PAŠVALDĪBA, tā atgūst šo zaudējumu atlīdzināšanai nepieciešamos izdevumus no SIA, iesniedzot tai attiecīgu rēķinu, pēc kura saņemšanas SIA iestājas pienākums to apmaksāt tajā norādītajā termiņā.
- 5.5. SIA saglabā vienpersonisku atbildību pret PAŠVALDĪBU par izrietošo no Līguma saistību izpildi to pilnā apjomā par trešās personas vai citu personu veiktajām darbībām, ja tās izmanto Ceļu posmus vai veic Ceļu atjaunošanu saskaņā ar Līguma noteikumiem.
- 5.6. Gadījumā, ja SIA nav izpildījusi Līguma 2.7. vai 4.4.punktā noteikto pienākumu par Ceļu posmu uzturēšanu un radušos bojājumu novēršanu par saviem līdzekļiem, PAŠVALDĪBA ir tiesības šo darbu veikšanu uz SIA rēķina uzdot trešajai personai. Šādā gadījumā SIA apmaksā PAŠVALDĪBAS iesniegto rēķinu par šo izdevumu atlīdzinājumu tajā norādītajā termiņā.
- 5.7. Nodarīto zaudējumu atlīdzināšana neatbrīvo Puses no saistību turpmākas un pilnīgas izpildes, ja no Līguma noteikumiem neizriet pretējais.
- 5.8. Būves un inženierkomunikācijas, kuras Līguma darbības laikā uzbūvētas bez PAŠVALDĪBAS piekrišanas un nav paredzētas Būvprojektā, t.i., izņemot tās, kas paredzētas Līguma 1.3.punktā, uzskatāmas par nelikumīgu būvniecību, un SIA tās par saviem līdzekļiem jāveic to nojaukšana, atjaunojot iepriekšējo stāvokli.

6. NEPĀRVARAMA VARA

- 6.1. Puses nenes atbildību par pilnīgu vai daļēju Līguma neizpildi, ja tā radusies nepārvaramas varas vai ārkārtas apstākļu ietekmes rezultātā, kurus attiecīgā Puse nevarēja ne paredzēt, ne novērst, ne ietekmēt, un par kuru rašanos tā nenes atbildību, pie kādiem pieskaitāma arī valsts varas un pārvaldes institūciju

- rīcība, normatīvu aktu, kas būtiski ierobežo un aizskar Pušu tiesības un ietekmē uzņemtās saistības, pieņemšana un stāšanās spēkā, kā arī Pusēm saistoši normatīvie akti, tostarp būvniecības darbu ierobežojumi/aizliegumi dabas aizsardzības nolūkos, saskaņā ar kuriem Pusēm nav iespējas izpildīt Līgumā noteiktās saistības. Par nepārvaramu varu netiek uzskatītas radušās grūtības Līguma saistību izpildē, to starpā tehnikas defekti (ja vien minētās problēmas tieši neizriet no nepārvaramās varas), darba strīdi vai streiki.
- 6.2. Par nepārvaramas varas apstākļu iestāšanos Pusei ir nekavējoties, bet ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā, rakstveidā jāpaziņo otrai Pusei, pretējā gadījumā atsaukšanās uz nepārvaramu varu ir uzskatāma par nepamatotu. Šajā paziņojumā jānorāda, kādā termiņā pēc viņa uzskata ir iespējama un paredzama Līgumā paredzēto attiecīgās Puses saistību izpilde, un, pēc pieprasījuma, šādam ziņojumam ir jāpievieno izziņa, kuru izsniegusi kompetenta institūcija un kura satur ārkārtējo apstākļu darbības apstiprinājumu un to raksturojumu. Nepārvaramas varas apstākļu pierādīšanas pienākums ir Pusei, kura atsaucas uz šādiem apstākļiem.
- 6.3. Katra Puse apņemas veikt visu iespējamo, lai novērstu vai mazinātu saistību neizpildes vai daļējas neizpildes sekas, kādas iestājušas vai paredzami būtu iestājušas laikā, kamēr turpinājās nepārvaramas varas apstākļi.
- 6.4. Līguma darbība var tikt apturēta uz laiku, kurā darbojas nepārvarama vara. Pēc nepārvaramas varas darbības izbeigšanās Līguma darbība atjaunojas. Līguma saistību izpildes termiņš pagarināms par laika posmu, kādu ilgusi nepārvarama vara.
- 6.5. Ja nepārvarama vara vai ārkārtas apstākļi un to sekas turpina darboties ilgāk par 3 (trīs) mēnešiem, Puses iespējami drīz sāk sarunas par Līguma izpildes alternatīviem variantiem vai arī izbeidz Līgumu.

7. LĪGUMA STĀŠANĀS SPĒKĀ, DARBĪBAS TERMIŅŠ, GROZĪJUMI UN IZBEIGŠANA

- 7.1. Līgums stājas spēkā ar tā abpusējas parakstīšanas dienu.
- 7.2. Līgums ir noslēgts uz **3 (trijiem) gadiem**. Līguma termiņš var tikt pagarināts, ja Puses par to vienojušās Līgumā paredzētajā kārtībā.
- 7.3. Gadījumā, ja no Līguma noteikumu konteksta izriet Pušu saistības, kas turpinās pēc Līguma darbības termiņa beigām, šādas saistības saglabājas līdz brīdim, kad visi ar Līgumu uzņemtie Pušu pienākumi ir pilnībā izpildīti.
- 7.4. Līgumu var papildināt, grozīt vai izbeigt, Pusēm savstarpēji vienojoties. Jebkuri Līguma grozījumi vai papildinājumi stājas spēkā un kļūst par Līguma neatņemamām sastāvdaļām ar brīdi, kad tie noformēti rakstveidā, un Puses tos parakstījušas.
- 7.5. Ja kāds no Līguma nosacījumiem zaudē spēku, tas neietekmē pārējo Līguma nosacījumu spēkā esamību, ciktāl to neatceļ spēku zaudējušie Līguma punkti vai daļas. Puses vienojas spēku zaudējušo attiecīgo Līguma noteikumu aizstāt ar tādu noteikumu, kas pēc iespējas atbilstu Pušu sākotnējai gribai un lai neciestu nevienas Puses intereses.
- 7.6. PAŠVALDĪBA ir tiesīga vienpusēji izbeigt Līgumu pirms darbības termiņa beigām, iepriekš brīdinot par to SIA ar rakstisku paziņojumu, ja SIA ir atzīta par maksātnespējīgu vai ja tiesā ir iesniegts pieteikums par SIA atzīšanu par maksātnespējīgu, vai apturēta SIA saimnieciskā darbība vai izslēgta no Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra. Šis tiesības PAŠVALDĪBA var arī izlietot, rakstveidā paziņojot par to SIA 30 (trīsdesmit) dienas iepriekš, ja pēc Līguma spēkā stāšanās konstatēts, ka Ceļu/Ceļu posmu lietošana Līguma 1.3. un/vai 1.10.punktā norādītajam mērķim nav iespējama.
- 7.7. SIA ir tiesīga vienpusēji izbeigt Līgumu pirms darbības termiņa beigām, rakstveidā paziņojot par to PAŠVALDĪBAI 30 (trīsdesmit) dienas iepriekš, ja no SIA neatkarīgu iemeslu dēļ tā vairāk nevar vai tai zudusi nepieciešamību izmantot Ceļus/Ceļu posmus noteiktajiem Līgumā mērķiem.
- 7.8. Jebkura no Pusēm var vienpusēji izbeigt Līgumu, rakstveidā par to paziņojot otrai Pusei, ja pārkāpti Līguma noteikumi un vainīgā Puse nav pārtraukusi un/vai turpina savas darbības un/vai bezdarbību arī pēc Līgumā noteiktajā kārtībā iesniegtās pretenzijas par saistību neizpildi vai pienācīgu nepildīšanu, kā arī gadījumos, ja konstatēts, ka Līguma noslēgšanas brīdī vai tā darbības laikā kāda no Pusēm sniegusi apzināti nepatiesu un maldinošu informāciju, uzliekot par pienākumu vainīgai Pusei segt visus zaudējumus, kas radušies vainīgās Puses līgumsaistību neizpildes rezultātā, ja ir radies pamats to aprēķināšanai un atlīdzinājuma noteikšanai.
- 7.9. Pie Līguma 7.8.punktā minētajiem zaudējumiem pieskaitāmi PAŠVALDĪBAS izdevumi saistībā ar Ceļu/Ceļu posmu iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu, ja Līgumu tā vienpusēji izbeigusi SIA vainas dēļ.
- 7.10. Līguma pirmstermiņa izbeigšanas gadījumā Pusēm ir pienākums izpildīt savas saistības tādā apjomā, kādas tās ir Līguma laušanas brīdī, ja Puses nevienojas savādāk.

8. PUŠU KONTAKTPERSONAS

- 8.1. Līguma izpildes jautājumos Pušu pilnvarotie pārstāvji un kontaktpersonas:
- 8.1.1. no PAŠVALDĪBAS puses – Užavas un Jūrkalnes pagastu apvienības pārvaldes vadītāja **Ligita Kalniņa** (tālruna numurs – **+371 28696228**, elektroniskā pasta adrese: ligita.kalnina@ventspilsnd.lv); un Vārves un Ziru pagastu apvienības pārvaldes vadītāja **Gunita Ansonē** (tālruna numurs – **+371 29394653**, elektroniskā pasta adrese:

gunita.ansone@ventspilsnd.lv);

- 8.1.2. no SIA puses – **Gennadijs Solovjovs** (tālruna numurs – +371 29418061, elektroniskā pasta adrese: gennadijs.solovjovs@estar.lv).
- 8.2. PAŠVALDĪBAS pilnvarotai personai ir pienākums uzraudzīt Līguma izpildi un ir tiesīga PAŠVALDĪBAS vārdā parakstīt Aktu un citus Līgumā paredzētos dokumentus, kā arī ir apveltīta ar pārējām Līgumā noteiktajām PAŠVALDĪBAS tiesībām un pienākumiem, izņemot tiesības slēgt vienošanās par grozījumu izdarīšanu Līgumā vai tā pirmstermiņa izbeigšanu.
- 8.3. Pilnvarotās personas atvaļinājuma, darba nespējas vai atrašanās citā prombūtnē laikā šī pārstāvja tiesības ir PAŠVALDĪBAS darbiniekam, kurš pilda Līguma 8.1.1.apakšpunktā minētās pārvaldes vadītāja amata pienākumus.
- 8.4. Puses par citas kontaktpersonas norīkošanu paziņo viena otram Līguma 10.3.punktā noteiktajā kārtībā.

9. STRĪDU RISINĀŠANA

- 9.1. Paziņojumu, kurā izteiktas pretenzijas par līgumsaistību neizpildi un kuru Līgumā noteiktajā korespodences paziņošanas kārtībā kāda no Pusēm iesniedz otrai, Puses apņemas izskatīt nekavējoties, un ne vēlāk kā 3 (trīs) darbdienu laikā no to saņemšanas dienas novērst ar savu darbību/bezdarbību pieļauto Līguma nosacījumu neievērošanu, ja pretenzija bijusi pamatota, un sniegt rakstisku atbildi pretenziju iesniegušajai Pusei.
- 9.2. Visus strīdus un domstarpības, kas starp Pusēm rodas Līguma izpildes laikā un ir no tā noteikumiem izrietoši, Puses apņemas risināt pārrunu ceļā. Ja strīda atrisināšanai nepieciešams, Puses noslēdz vienošanos, kas kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu. Abu Pušu pienākums ir atrast visus iespējamus veidus, lai risinātu savas nesaskaņas ārpus tiesības kārtībā, Pusēm vienojoties. Ja savstarpēja vienošanās netiek panākta, tad strīds izšķirams vispārējās jurisdikcijas tiesā Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 9.3. Līguma saturā izveidotais noteikumu sadalījums pa sadaļām ar tām piešķirtajiem nosaukumiem ir izmantojams tikai un vienīgi atsaucēm un nekādā gadījumā nevar tikt izmantots Līguma noteikumu tulkošanai.
- 9.4. No Līguma izrietošās Pušu attiecības un jautājumus, kurus neregulē Līguma noteikumi, Puses tulko un risina, piemērojot attiecināmo Latvijas Republikā spēkā esošo tiesību aktu normas.

10. CITI NOTEIKUMI

- 10.1. Papildus Līguma noteikumos paredzētajam, Puses apņemas sagatavot un parakstīt arī citus nepieciešamos dokumentus, kā arī veikt visas darbības, kas ir pamatotas un nepieciešamas, lai veicinātu Līguma pienācīgu izpildi un tā mērķu sasniegšanu.
- 10.2. Puses vienojas, ka Līgumā paredzētās saistības pildīs personīgi. Izņēmumi no šī noteikuma iespējami, ja:
- 10.2.1. abas Puses pirms Līgumā paredzēto saistību tiesību nodošanas citai personai par to rakstiski vienojas. Šis noteikums attiecas arī uz prasījumu tiesību cesiju;
- 10.2.2. kādas no Pusēm saistību tiesību pārņemšana noteikta ar likumu, tiesas spriedumu vai normatīvos aktos noteiktā kārtībā reģistrēta. Pusei, kuras saistību tiesības pārņemtas, ir pienākums nekavējoties par to elektroniski paziņot otrai Pusei un 3 (trīs) dienu laikā – rakstiski informēt otru Pusi par saistību tiesību pārņemšanas tiesisko pamatu un saistību tiesību pārņēmēju.
- 10.3. Puses ar informāciju apmainās elektroniski, izmantojot elektroniskos komunikācijas līdzekļus (e-pastu vai tālruni). Nosūtītie uz Līgumā norādītām Pušu elektroniskā pasta adresēm dokumenti uzskatāmi par pašrocīgi parakstītiem elektroniskajiem dokumentiem, ja tie atbilst Elektronisko dokumentu likumā tiem noteiktajām prasībām. Uzskatāms, ka Puse ir saņēmusi ar elektroniskā pasta starpniecību tai nosūtīto paziņojumu vai dokumentu nākošajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas adresātam. Ja viena no Pusēm ir nosūtījusi otrai Pusei dokumentu rakstveidā, tad uz šādu dokumentu ir jāsniedz atbilde rakstveidā, ja to pieprasa dokumentu nosūtītāji Puse, kā arī gadījumos, kad to paredz Līguma noteikumi. Visus paziņojumus, pretenzijas, vēstules, ko Puses sūta viena otrai un kuriem Līgumā paredzētajos gadījumos ir jābūt rakstiskiem, jānodod personīgi, jānosūta ierakstītā pasta sūtījumā vai elektroniskā pastā. Paziņojums tiek uzskatīts par nosūtītu dienā, kad tas nodots personīgi un adresāts parakstījies par korespondences saņemšanu, vai tas nosūtīts ar ierakstītu vēstuli, kas uzskatāma par saņemtu trešajā dienā pēc tam, kad tā nodota pastā nosūtīšanai adresātam uz Līgumā minēto Puses adresi vai citu adresi, ko viena no Pusēm ir rakstiski paziņojusi otrai Pusei, vai ātrāk, ja ir saņemts attiecīgs pasta iestādes paziņojums par korespondences izsniegšanu adresātam. Visi paziņojumi, iesniegumi, pretenzijas un citi dokumenti, kas nosūtīti (nodoti) Līguma šajā punktā noteiktajā kārtībā, uzskatāmi par iesniegtiem Pusei, kurai tie adresēti.
- 10.4. Puses ir savstarpēji atbildīgas par informācijas, ko tās sniedz viena otrai Līguma saistību izpildes ietvaros, patiesumu un aktualitāti. Pušu reorganizācijas, kā arī adresu, nosaukuma vai citu rekvizītu nomaiņas gadījumā Puses viena otru rakstiski brīdina par notikušajām izmaiņām ne vēlāk kā trīs darbdienu laikā pēc šāda notikuma iestāšanās dienas. Gadījumā, ja netiek ievērots šis nosacījums un paziņojums par izmaiņām nav nosūtīts,

- Pusēm ir tiesības uzskatīt, ka ar Līgumu uzņemto saistību izpilde ir veikta pamatojoties uz Līgumā iekļauto, vai tajā noteiktajā kārtībā iegūto informāciju.
- 10.5. Pušu reorganizācija, kas noteikta ar likumu, tiesas spriedumu vai normatīvos aktos paredzētajā kārtībā reģistrēta, nevar būt par pamatu Līguma izbeigšanai vai darbības pārtraukšanai. Ja kāda no Pusēm tiek reorganizēta, Līgums paliek spēkā, un tā noteikumi ir spēkā esoši Puses tiesību un saistību pārņēmējiem, kuriem ir pienākums 10 (desmit) dienu laikā no saistību pārņemšanas dienas noslēgt vienošanās pie Līguma vai šī darījuma akta pārjaunojumu.
- 10.6. Noslēgšanas brīdī Līgumam pievienots pielikums, kas ir tā neatņemama sastāvdaļa: Nodrošināšanas pieņemšanas akta paraugs – uz 2 (divām) lappusēm.
- 10.7. Līgums ar tā pielikumu satur galīgo rakstisko visu šīs vienošanās noteikumu izpildes un ir pilnīgs un vienīgais šo noteikumu paziņojums, kas maināms, grozāms un atceļams tikai Pusēm par to savstarpēji labprātīgi vienojoties, un aizstāj un atsauc visas iepriekšējās mutiskas un rakstiskas sarunas, dokumentus, protokolus un korespondenci starp Pusēm sakarā ar Līguma priekšmetu, termiņu un noteikumiem.
- 10.8. Līgums uzrakstīts latviešu valodā uz 7 (septiņām) lappusēm, un ir Pušu abpusēji parakstīts ar drošu elektronisko parakstu, kas satur laika zīmogu. Par Līguma spēkā stāšanās dienu uzskatāma pēdējā pievienotā drošā elektroniskā paraksta un tā laika zīmoga pievienošanas datums. Katra līgumslēdzēja Puse glabā Līgumu elektroniskā dokumenta formā.

11. PUŠU REKVIZĪTI

PAŠVALDĪBA: Ventspils novada pašvaldība reģistrācijas Nr.90000052035 Adrese: Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601 Tālrunis – +371 26016408 e-pasts: info@ventspilsnd.lv Andis Zariņš Ventspils novada domes priekšsēdētājs	SIA: SIA „Užava energo” reģistrācijas Nr.41203017181 Juridiskā adrese: “Alutiņi”, Užavas pag., Ventspils nov., LV-3627 Tālrunis – +371 294 180 61 e-pasts: gennadijs.solovjovs@estar.lv Gennadijs Solovjovs valdes loceklis
--	---

PIELIKUMS
2026.gada „___”. _____ Pilnvarojuma līgumam
Ventspils novada pašvaldības reģ.Nr.SL/2026/_____
SIA „Užava energo” reģistrācijas Nr. _____

NODOŠANAS-PIEŅEMŠANAS AKTS

Tārgales pagastā

20__ .gada __. _____

Ventspils novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90000052035, turpmāk – PAŠVALDĪBA, tās pilnvarotā pārstāvja – Jūrkalnes un Užavas pagastu apvienības pārvaldes vadītājas Līgitas Kalniņas personā, no vienas puses, un

SIA „Užava energo”, reģ.Nr.41203017181, turpmāk – SIA, _____ personā, kurš rīkojas pamatojoties uz _____, no otras puses, abas kopā sauktas turpmāk arī „Puses”,

IEVĒROJOT noslēgtā starp Pusēm 2026.gada „___”. _____ Pilnvarojuma līguma (PAŠVALDĪBAS reģistrācijas Nr.SL/2026/_____; SIA reģistrācijas Nr. _____) noteikumus sastādīja šo aktu par to, ka:

1. _____ nodod un _____ pieņem šādus
PAŠVALDĪBAS ceļus:

Ceļa nosaukums*	Īpašuma kadastra numurs	Inženierbūves kadastra apzīmējums
Ceļš Uz-20 „Grīšliņi-Stradze”	9878 003 0312	9878 004 0182 001
Ceļš Uz-18 „Ziru ceļš-Stradze”	9878 004 0183	9878 004 0006 001
Ceļš Zi-26 „Uz Užavas polderiem”	9890 001 0541	9890 001 0539 001

*-ceļu

numerācija un nosaukumi atbilstoši AS „Latvijas valsts ceļi” ceļu reģistram

2. Nodošanas-pieņemšanas akts ir uzrakstīts latviešu valodā, divos identiskos eksemplāros, katrs uz vienas lapas, no kuriem viens paliek PAŠVALDĪBAI, bet otrs – SIA.
3. Nodošanas-pieņemšanas aktam pievienots autoceļu tehniskā stāvokļa apraksts un fotogrāfijas, kurās fiksēts to faktiskais stāvoklis nodošanas brīdī – uz _____ lap _____.

NODEVA:

PIEŅĒMA:

_____ (līgumslēdzējs)	_____ (līgumslēdzējs)
_____ (līgumslēdzēja reģistrācijas numurs)	_____ (līgumslēdzēja reģistrācijas numurs)
_____ (līgumslēdzēja pārstāvja amats, vārds, uzvārds)	_____ (līgumslēdzēja pārstāvja amats, vārds, uzvārds)

Pušu apsekotais dabā ceļš _____

I. Ceļa posma garums no km _____ līdz km _____

II. TEHNISKAIS STĀVOKLIS (t.sk.bojājumi):

KONSTRUKCIJAS ADRESE (km)		KONSTATĒTIE BOJĀJUMI					Piezīmes
1	CAURTEKAS	DEFORMĀCIJA	AIZSĒRĒJUMS	IZSKALOJUMI	DEFEKTI CAURTEKAS GALA NOSTIPRINĀJUMOS	KOROZIJA	
2	CEĻA SEGUMS	GRANTS / ŠĶEMBU SLĀNIS	IESĒDUMI, BEDRES	ŠĶĒRSKRI TUMS	UZAUGUMS UZ NOMALĒM	IZSKALOJUMI	
3	NOBRAUKTUVES						
4	SĀNGRĀVJI, NOGĀZES	AIZSĒRĒJUMS		IZSKALOJUMI			

III. CITAS ZIŅAS PAR AUTOCEĻU TEHNISKO STĀVOKLI (RAKSTUROJOŠIE DATI):

NODEVA:

PIEŅĒMA:

 (līgumslēdzējs) (līgumslēdzēja reģistrācijas numurs) (līgumslēdzēja pārstāvja amats, vārds, uzvārds)	 (līgumslēdzējs) (līgumslēdzēja reģistrācijas numurs) (līgumslēdzēja pārstāvja amats, vārds, uzvārds)
---	---