



**LATVIJAS REPUBLIKA
VENTSPILS NOVADA DOME**

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, reģ.nr. 90000052035, tālr. 63629450, e-pasts info@ventspilsnd.lv,
www.ventspilsnovads.lv

**TEHNISKĀ KOMISIJA
SĒDES PROTOKOLS**
Ventspils novadā

2025.gada 10.martā

Nr.1

Sēde sāka plkst. 10:00

Sēdi vada-

Komisijas priekšsēdētājs:

Klāvs Felšs

Piedalās-

Komisijas priekšsēdētāja vietnieks: Andris Šlangens

Komisijas locekļi:

Aivars Mincenbergs

Aigars Kress

Rolands Cukurs

Nepiedalās-

Raitis Krūmiņš

Komisijas priekšsēdētājs iepazīstina ar sēdes darba kārtības jautājumu.

1. Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai "Briljanti", Usmā, Usmas pagastā, Ventspils novadā.

Komisijas priekšsēdētājs ierosina balsot par darba kārtību.

Ventspils novada domes Tehniskā komisija, **atklāti balsojot: PAR- 5 balsis** (K.Felšs, A.Šlangens, A.Micenbergs, A.Kress. R. Cukurs); **PRET** - nav; **ATTURAS** - nav; **nolemj:**

Apstiprināt šādu **darba kārtību:**

1. Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai "Briljanti", Usmā, Usmas pagastā, Ventspils novadā.

1.§

**PAR PAŠVALDĪBAS LĪDZFINANSĒJUMA PIEŠKIRŠANU
ENERGOEFEKTIVITĀTES PASĀKUMU VEIKŠANAI
DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMAI MĀJAI „BRILJANTI”, USMĀ,
USMAS PAGASTĀ, VENTSPILS NOV.**

Ventspils novada pašvaldībā 2025.gada 03.martā saņemts SIA "Ventspils nami", reģ.Nr.51203007061, adrese: Audēju ielā 9-3, Ventspils, izpilddirektores Ligitas Zvejnieces - Mūrnieces pieteikums, reģ.Nr.IN1042 par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai "Briljanti", Usmā, Usmas pagastā, Ventspils novadā lēmuma pieņemšanai atbilstoši Ventspils novada domes 2024.gada 30.maija saistošiem noteikumiem Nr.13 "Par Ventspils novada pašvaldības līdzfinansējuma apmēru un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai un atjaunošanai" (turpmāk-saistošie noteikumi Nr.13).

Ventspils novada domes Tehniskai komisijai (turpmāk - komisija) tika uzdots veikt pieteikuma par līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai "Briljanti", Usmā, Usmas pagastā, Ventspils novadā un tam pievienoto dokumentu pārbaudi un sniegt atzinumu atbilstoši saistošo noteikumu Nr.13 16.punktam.

Izvērtēšanai iesniegti sekojoši dokumenti:

1. pieteikums pašvaldības līdzfinansējumam;
2. reģistrācijas anketa finansējuma saņemšanai;
3. dzīvojamās mājas pārvaldīšanas līguma kopija;
4. Latvijas Republikas uzņēmuma reģistra Funkciju izpildes departamenta Ventspils reģionālās nodaļas lēmuma par biedrības ierakstīšanu biedrību un nodibinājumu reģistrā kopija;
5. dzīvokļu īpašnieku sapulces protokols, kurā tiek lemts par tehniskās apsekošanas darbu veikšanu un tā apmaksu;
6. Valsts ieņēmuma dienesta izziņa, ka biedrībai SIA "Ventspils nami" nav nodokļu parādu;
7. SIA "VNK Serviss" izziņa par iedzīvotāju nama uzturēšanas un apsaimniekošanas maksas 12 mēnešu periodā parāda neesamību;
8. 2025.gada 27.februārī ar SIA "TC Projekti" noslēgtā līguma Nr.2025-1 kopija par dzīvojamās ēkas tehniskās apsekošanas atzinuma izstrādi;
9. maksājumus apliecinājoši dokumenti par ēkas tehniskās apsekošanas atzinuma izstrādi;
10. tehniskās apsekošanas atzinums.

Komisija, izvērtējot SIA "Ventspils nami" iesniegto pieteikumu, kā arī pieteikuma iesniedzēja atbilstību, konstatē, ka iesniegtie dokumenti ir atbilstoši saistošo noteikumu Nr.13 13.punktā minētajām prasībām, lai saņemtu Ventspils novada pašvaldības līdzfinansējumu, kas noteikts 6.punkta 6.1.apakšpunktā, tas ir, ēkas energosertifikācijas un tehniskās apsekošanas veikšanai līdz 90% no izmaksām, bet ne vairāk kā 400,00 *euro*. 2025.gada 27.februārī ar SIA "TC Projekti" noslēgtā līguma Nr.2025-1 par dzīvojamās ēkas tehniskās apsekošanas atzinuma izstrādi kopējā līguma summa 1016.00*euro*. Atbilstoši saistošiem noteikumiem Nr.13 pieteikuma iesniedzējs ir tiesīgs saņemt līdzfinansējumu 400 *euro* apmērā vienai daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai energosertifikācijas un tehniskās apsekošanas veikšanai.

Saistošo noteikumu Nr.13 20.punktā ir noteikts, ka komisija atzinumu un lēmuma projektu par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu iesniedz izskatīšanai Ventspils novada domē. Domes lēmums par līdzfinansējumu un tā apmēru tiek paziņots pieteikuma iesniedzējam.

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz 2013.gada 29.augusta Ventspils novada domes Tehniskās komisijas nolikumu Nr.9 un 2024.gada

30.maija saistošiem noteikumiem Nr.13 "Par Ventspils novada pašvaldības līdzfinansējuma apmēru un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai un atjaunošanai",

Ventspils novada domes Tehniskā komisija, **atklāti balsojot: PAR - 5 balsis** (K.Felšs, A.Šlangens, A.Micenbergs, A.Kress, R. Cukurs); **PRET** - nav; **ATTURAS** - nav; nolemj sniegt sekojošu atzinumu:

1. Atzīt par lietderīgu un piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu 400 *euro* (četri simti eiro un 0 centi) apmērā tehniskās apsekošanas atzinuma izstrādei daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai "Briljanti", Usmā, Usmas pagastā, Ventspils novadā.
2. Virzīt SIA "Ventspils nami" iesniegtā pieteikuma par līdzfinansējuma piešķiršanu 400 *euro* (četri simti eiro un 0 centi) apmērā tehniskās apsekošanas atzinuma izstrādei daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai "Briljanti", Usmā, Usmas pagastā, Ventspils novadā iekļaušanu Ventspils novada domes kārtējās sēdes darba kārtībā.
3. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Tehniskās komisijas priekšsēdētāja vietniekam (A.Šlangenam) sagatavot lēmuma projektu par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu un nosūtīt to Domes kancelejas un komunikāciju nodaļai (E.Ozoliņa).

Sēde slēgta plkst. 11:00

Komisijas priekšsēdētājs

K. Felšs