



LATVIJAS REPUBLIKA
VENTSPILS NOVADA DOME

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, reģ.nr. 90000052035, tālr. 63629450, e-pasts info@ventspilsnd.lv

www.ventspilsnovads.lv

**VENTSPILS NOVADA DOMES
APVIENOTĀS
FINANŠU KOMITEJAS UN
NEKUSTAMO ĪPAŠUMU APSAIMNIEKOŠANAS KOMITEJAS
SĒDES PROTOKOLS**
Ventspils novadā

2026.gada 17.septembrī

11

Nr. _____

Sēde sasaukta plkst.12.00

Sēdi atklāj plkst.12.00

Sēdi vada -

Domes priekšsēdētājs

Andis Zariņš

Protokolē –

Domes kancelejas vadītāja

Evija Ozoliņa

Piedalās –

Komitejas locekļi:

Aivars Mucenieks

Guntis Mačtams

Daiga Cekule

Andris Vārpiņš

Aivars Čaklis

Aigars Matisons

Aira Kajaka

Māris Dadzis

Elana Jurgena

Ints Apsītis

Sandris Jankevičus

Attaisnotu iemeslu dēļ nepiedalās deputāts Agris Bileskalns

Novada pašvaldības

darbinieki: Agris Rozenfelds, pašvaldības izpilddirektors

Līta Rollande, Finanšu nodaļas vadītāja

Viola Jansone, Finanšu nodaļas galvenā ekonomiste

Gatis Landmanis, Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājs

Evita Slaņķe, Nekustamo īpašumu nodaļas speciāliste mājokļu jautājumos

Sintija Kalnmaļe, Nekustamo īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste

Andris Stepanovičs, vecākais jurists

Ina Barbāne, jurists

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (A.Zariņš, G.Mačtams, A.Mucenieks, D.Cekule, A.Vārpiņš, A.Čaklis, A.Matisons, A.Kajaka, M.Dadzis, E.Jurgena, I.Apsītis, S.Jankevičus), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, apvienotā Finanšu un Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas komiteja **n o l e m j:**

Apstiprināt šādu Finanšu komitejas **2026.gada 17.septembra** sēdes **darba kārtību**:

1. Par zaudējumu atlīdzinājumu akciju apdrošināšanas sabiedrībai "BALTA".
2. Par Piltenes pilsētas/pagasta un Zlēku pagasta apvienības pārvaldes iesniegumu. (IN4017)
3. Par Vārves un Zlēku pagastu apvienības pārvaldes iesniegumu. (IN4068)
4. Par plūdu radīto seku novēršanu pašvaldības autoceļiem.
5. Par plūdu radīto seku novēršanu pašvaldības autoceļiem.
6. Par papildus finansējumu izmaksu segšanai.
7. Par Kultūras nodaļas iesniegumu. (IN411, IN3538)
8. Par savstarpējo norēķinu veikšanu par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem.
9. Par grozījumiem 2026.gada 12.februāra saistošajos noteikumos Nr.2 "Ventspils novada pašvaldības 2026.gada konsolidētais budžets".
10. Par saistošo noteikumu "Par Ventspils novada pašvaldības lauksaimniecības zemes un neapbūvētu zemesgabalu nomas maksas noteikšanu" projekta publicēšanu sabiedrības viedokļa noskaidrošanai.
11. Par saistošo noteikumu "Par Ventspils novada pašvaldības dzīvojamo telpu īres maksas noteikšanu" projekta publicēšanu sabiedrības viedokļa noskaidrošanai.
12. Par Tārgales un Ances pagastu apvienības pārvaldes iesniegumu par autoceļu Rindas ciemam.
13. Par zemes vienības "Ceļi", Užavas pagastā, atpirkšanas lietderību sabiedrības vajadzībām.
14. Par apliecinājumu finanšu institūcijas "ALTUM" aizņēmuma ņemšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Liezari", Ziru pagastā, Ventspils novadā, jumta seguma nomaiņai.

1.§

PAR ZAUDĒJUMU ATLĪDZINĀJUMU AKCIJU APDROŠINĀŠANAS SABIEDRĪBAI „BALTA”

(I.Barbāne, M.Dadzis, A.Rozenfelds, S.Jankevičus, A.Zariņš, A.Mucenieks)

Ziņo I.Barbāne.

M.Dadzis par vēršanos pie SIA "VNK serviss", izsaka viedokli par situācijas risināšanu.

A.Rozenfelds norāda, ka bijis vēl viens šāds gadījums, veikta saziņa ar SIA "VNK serviss" un tas novērsis otru situāciju. Šajā gadījumā jāsedz pašvaldībai, otrajā gadījumā atbildību uzņemas SIA "VNK serviss".

S.Jankevičus par kārtību, kādā paziņo par šiem gadījumiem.

A.Zariņš skaidro par lēmumā atrunāto.

A.Mucenieks skaidro, kur vērsties šādā gadījumā, pagastu pārvaldē, SIA "VNK serviss".

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Ventspils novada domes 2023.gada 26.oktobra saistošo noteikumu Nr.8 „Ventspils novada pašvaldības nolikums” 8.un 11.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 11 balsis** (A.Zariņš, G.Mačtams, A.Mucenieks, D.Cekule, A.Čaklis, A.Matisons, A.Kajaka, M.Dadzis, E.Jurgena, I.Apsītis, S.Jankevičus), **PRET – 1 balss** (A.Vārpiņš), **ATTURAS – nav**, apvienotā Finanšu un Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas komiteja **n o l e m j**:

Pieņemt lēmumu "Par zaudējumu atlīdzinājumu akciju apdrošināšanas sabiedrībai "BALTA"".

2.§

PAR PILTENES PILSĒTAS/PAGASTA UN ZLĒKU PAGASTA APVIENĪBAS PĀRVALDES IESNIEGUMU

(A.Zariņš)

Ziņo A.Zariņš.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Ventspils novada domes 2023.gada 26.oktobra saistošo noteikumu Nr.8 „Ventspils novada pašvaldības nolikums” 8.un 11.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 12 balsis** (A.Zariņš, G.Mačtams, A.Mucenieks, D.Cekule, A.Vārpiņš, A.Čaklis, A.Matisons, A.Kajaka, M.Dadzis, E.Jurgena, I.Apsītis, S.Jankevičus), **PRET - nav**, **ATTURAS – nav**, apvienotā Finanšu un Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas komiteja **n o l e m j**:

Pieņemt lēmumu "Par Piltenes pilsētas/pagasta un Zlēku pagasta apvienības pārvaldes iesniegumu".

3.§
PAR VĀRVES UN ZIRU PAGASTU
APVIENĪBAS PĀRVALDES IESNIEGUMU
(A.Zariņš)

Ziņo A.Zariņš.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Ventpils novada domes 2023.gada 26.oktobra saistošo noteikumu Nr.8 „Ventpils novada pašvaldības nolikums” 8.un 11.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Zariņš, G.Mačtams, A.Mucenieks, D.Cekule, A.Vārpiņš, A.Čaklis, A.Matisons, A.Kajaka, M.Dadzis, E.Jurgena, I.Apsītis, S.Jankevičus), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, apvienotā Finanšu un Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas komiteja **n o l e m j:**

Pieņemt lēmumu “Par Vārves un Zlēku pagastu apvienības pārvaldes iesniegumu”.

4.§
PAR PLŪDU RADĪTO SEKU NOVĒRŠANU PAŠVALDĪBAS AUTOCELIEM
(A.Zariņš)

Ziņo A.Zariņš.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Ventpils novada domes 2023.gada 26.oktobra saistošo noteikumu Nr.8 „Ventpils novada pašvaldības nolikums” 8.un 11.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Zariņš, G.Mačtams, A.Mucenieks, D.Cekule, A.Vārpiņš, A.Čaklis, A.Matisons, A.Kajaka, M.Dadzis, E.Jurgena, I.Apsītis, S.Jankevičus), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, apvienotā Finanšu un Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas komiteja **n o l e m j:**

Pieņemt lēmumu “Par plūdu radīto seku novēršanu pašvaldības autoceļiem”.

5.§
PAR PLŪDU RADĪTO SEKU NOVĒRŠANU PAŠVALDĪBAS AUTOCELIEM
(A.Zariņš)

Ziņo A.Zariņš.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Ventpils novada domes 2023.gada 26.oktobra saistošo noteikumu Nr.8 „Ventpils novada pašvaldības nolikums” 8.un 11.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Zariņš, G.Mačtams, A.Mucenieks, D.Cekule, A.Vārpiņš, A.Čaklis, A.Matisons, A.Kajaka, M.Dadzis, E.Jurgena, I.Apsītis, S.Jankevičus), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, apvienotā Finanšu un Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas komiteja **n o l e m j:**

Pieņemt lēmumu “Par plūdu radīto seku novēršanu pašvaldības autoceļiem”.

6.§
PAR PAPILDUS FINANSĒJUMU IZMAKSU SEGŠANAI
(A.Zariņš, A.Mucenieks)

Ziņo A.Zariņš.

A.Mucenieks norāda, ka lēmums papildināms ar Budžeta komisijas ierosinājumu - 25000 EUR degvielas iegādei, 20000 EUR transportlīdzekļu remontam un 15000 EUR remontdarbiem.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Ventpils novada domes 2023.gada 26.oktobra saistošo noteikumu Nr.8 „Ventpils novada pašvaldības nolikums” 8.un 11.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Zariņš, G.Mačtams, A.Mucenieks, D.Cekule, A.Vārpiņš, A.Čaklis, A.Matisons, A.Kajaka, M.Dadzis, E.Jurgena, I.Apsītis, S.Jankevičus), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, apvienotā Finanšu un Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas komiteja **n o l e m j:**

Pieņemt lēmumu “Par papildus finansējumu izmaksu segšanai”, papildinot ar ierosinājumu.

7.§
PAR KULTŪRAS NODAĻAS IESNIEGUMU
(A.Zariņš)

Ziņo A.Zariņš.

Komitejas locekļi diskutē par plates ierakstīšanas izmaksām, par veikto cenu piedāvājumu, par pašieguldījumu, par ierakstītās plates pārdošanu, iegūtā finansējuma turpmāku ieguldīšanu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Ventpils novada domes 2023.gada 26.oktobra saistošo noteikumu Nr.8 „Ventpils novada pašvaldības nolikums” 8.un 11.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 11 balsis (A.Zariņš, G.Mačtams, D.Cekule, A.Vārpiņš, A.Čaklis, A.Matisons, A.Kajaka, M.Dadzis, E.Jurgena, I.Apsītis, S.Jankevičus), **PRET** – 1 balss (A.Mucenieks), **ATTURAS** – nav, apvienotā Finanšu un Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas komiteja **n o l e m j:**

Pieņemt lēmumu “Par Kultūras nodaļas iesniegumu”.

8.§
PAR PAŠVALDĪBU SAVSTARPĒJO NORĒĶINU VEIKŠANU PAR IZGLĪTĪBAS IESTĀŽU
SNIEGTAJIEM PAKALPOJUMIEM
(A.Zariņš, G.Mačtams)

Ziņo A.Zariņš, G.Mačtams.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Ventpils novada domes 2023.gada 26.oktobra saistošo noteikumu Nr.8 „Ventpils novada pašvaldības nolikums” 8.un 11.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Zariņš, G.Mačtams, A.Mucenieks, D.Cekule, A.Vārpiņš, A.Čaklis, A.Matisons, A.Kajaka, M.Dadzis, E.Jurgena, I.Apsītis, S.Jankevičus), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, apvienotā Finanšu un Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas komiteja **n o l e m j:**

1. Akceptēt lēmuma projektu “Par savstarpējo norēķinu veikšanu par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem”.
2. Virzīt apstiprināšanai domes sēdē.

9.§
PAR GROZĪJUMIEM 2026.GADA 12.FEBRUĀRA SAISTOŠAJOS NOTEIKUMOS NR.2
”VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS 2026.GADA KONSOLIDĒTAIS BUDŽETS
(A.Zariņš)

Ziņo A.Zariņš.

Komitejas locekļi diskutē par ieņēmumiem no pasākumiem un to novirzīšanu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Ventpils novada domes 2023.gada 26.oktobra saistošo noteikumu Nr.8 „Ventpils novada pašvaldības nolikums” 8.un 11.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Zariņš, G.Mačtams, A.Mucenieks, D.Cekule, A.Vārpiņš, A.Čaklis, A.Matisons, A.Kajaka, M.Dadzis, E.Jurgena, I.Apsītis, S.Jankevičus), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, apvienotā Finanšu un Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas komiteja **n o l e m j:**

1. Akceptēt lēmuma projektu “Par grozījumiem 2026.gada 12.februāra saistošajos noteikumos Nr.2 “Ventpils novada pašvaldības 2026.gada konsolidētais budžets” un saistošo noteikumu projektu.
2. Virzīt apstiprināšanai domes sēdē.

**PAR SAISTOŠO NOTEIKUMU “PAR VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS
LAUKSAIMNIECĪBAS ZEMES UN NEAPBŪVĒTU ZEMESGABALU NOMAS MAKSAS
NOTEIKŠANU” PROJEKTA PUBLICĒŠANU SABIEDRĪBAS VIEDOKĻA NOSKAIDROŠANAI**
(G.Landmanis)

Ziņo G.Landmanis.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Ventspils novada domes 2023.gada 26.oktobra saistošo noteikumu Nr.8 „Ventspils novada pašvaldības nolikums” 8.un 11.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 12 balsis** (A.Zariņš, G.Mačtams, A.Mucenieks, D.Cekule, A.Vārpiņš, A.Čaklis, A.Matisons, A.Kajaka, M.Dadzis, E.Jurgena, I.Apsītis, S.Jankevičus), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, apvienotā Finanšu un Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas komiteja **n o l e m j**:

Pieņemt lēmumu “Par saistošo noteikumu “Par Ventspils novada pašvaldības lauksaimniecības zemes un neapbūvētu zemesgabalu nomas maksas noteikšanu” projekta publicēšanu sabiedrības viedokļa noskaidrošanai”.

11.§
**PAR SAISTOŠO NOTEIKUMU „PAR VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS DZĪVOJAMO
TELPU ĪRES MAKSAS NOTEIKŠANU”**
PROJEKTA PUBLICĒŠANU SABIEDRĪBAS VIEDOKĻA NOSKAIDROŠANAI
(G.Landmanis)

Ziņo G.Landmanis.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Ventspils novada domes 2023.gada 26.oktobra saistošo noteikumu Nr.8 „Ventspils novada pašvaldības nolikums” 8.un 11.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 12 balsis** (A.Zariņš, G.Mačtams, A.Mucenieks, D.Cekule, A.Vārpiņš, A.Čaklis, A.Matisons, A.Kajaka, M.Dadzis, E.Jurgena, I.Apsītis, S.Jankevičus), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, apvienotā Finanšu un Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas komiteja **n o l e m j**:

Pieņemt lēmumu “Par saistošo noteikumu “Par Ventspils novada pašvaldības dzīvojamo telpu īres maksas noteikšanu” projekta publicēšanu sabiedrības viedokļa noskaidrošanai”.

12.§
**PAR TĀRGĀLES UN ANCES PAGASTU APVIENTĪBAS PĀRVALDES IESNIEGUMU
PAR AUTOCEĻU RINDAS CIEMAM**
(G.Landmanis)

Ziņo G.Landmanis.

Komitejas locekļi debatē par ceļa pārņemšanas nepieciešamību.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Ventspils novada domes 2023.gada 26.oktobra saistošo noteikumu Nr.8 „Ventspils novada pašvaldības nolikums” 8.un 11.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 12 balsis** (A.Zariņš, G.Mačtams, A.Mucenieks, D.Cekule, A.Vārpiņš, A.Čaklis, A.Matisons, A.Kajaka, M.Dadzis, E.Jurgena, I.Apsītis, S.Jankevičus), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, apvienotā Finanšu un Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas komiteja **n o l e m j**:

Pieņemt lēmumu “Par Tārgales un Ances pagastu apvienības pārvaldes iesniegumu par autoceļu Rindas ciemam”.

13.§
PAR ZEMES VIENĪBAS „CEĻI”
UŽAVAS PAGASTĀ, ATPIRKŠANAS LIETDERĪBU SABIEDRĪBAS VAJADZĪBĀM
(G.Landmanis)

Ziņo G.Landmanis.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Ventpils novada domes 2023.gada 26.oktobra saistošo noteikumu Nr.8 „Ventpils novada pašvaldības nolikums” 8.un 11.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Zariņš, G.Mačtams, A.Mucenieks, D.Cekule, A.Vārpiņš, A.Čaklis, A.Matisons, A.Kajaka, M.Dadzis, E.Jurgena, I.Apsītis, S.Jankevičus), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, apvienotā Finanšu un Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas komiteja **n o l e m j**:

Pieņemt lēmumu “Par zemes vienības “Ceļi”, Užavas pagastā, atpirkšanas lietderību sabiedrības vajadzībām”.

14.§
PAR APLIECINĀJUMU FINANŠU INSTITŪCIJAS “ALTUM” AIZŅĒMUMA ŅEMŠANAI
DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS “LIEPZARI”,
ZIRU PAGASTĀ, VENTSPILS NOVADĀ, JUMTA SEGUMA NOMAIŅAI
(A.Zariņš)

Ziņo A.Zariņš.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Ventpils novada domes 2023.gada 26.oktobra saistošo noteikumu Nr.8 „Ventpils novada pašvaldības nolikums” 8.un 11.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Zariņš, G.Mačtams, A.Mucenieks, D.Cekule, A.Vārpiņš, A.Čaklis, A.Matisons, A.Kajaka, M.Dadzis, E.Jurgena, I.Apsītis, S.Jankevičus), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, apvienotā Finanšu un Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas komiteja **n o l e m j**:

Pieņemt lēmumu “Par apliecinājumu finanšu institūcijas “ALTUM” aizņēmuma ņemšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas “Liepzari”, Ziru pagastā, Ventpils novadā, jumta seguma nomaiņai”.

Sēdi slēdz plkst.14.00

Komitejas priekšsēdētājs

A.ZARIŅŠ

Sēdi protokolēja:

E.OZOLIŅA