

Ar *** apzīmētais teksts un lēmums nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).



**LATVIJAS REPUBLIKA
VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, reģ. Nr. 90000052035, tālr. 63629450, e-pasts info@ventspilsnd.lv; www.ventspilsnovads.lv

**VENTSPILS NOVADA DOMES
PROJEKTU, INVESTĪCIJU UN BŪVniecības KOMISIJA
SĒDES PROTOKOLS**
Ventspils novadā

2025.gada 15.aprīlī

8
Nr. _____

Sēde sasaukta 15.04.2025. plkst.10:00
Sēde sāka plkst. 10:00

Sēdi vada –
Komisijas priekšsēdētājs

Andis Zariņš

Protokolē -
Komisijas sekretāre

Iveta Straume

Piedalās -
Komisijas locekļi:

G.Landmanis
N.Māls
G.Horste
A.Šlangens

Uzaicināti – T.Dadze, Nekustamo īpašumu nodaļas vecākā speciāliste

Sēdes vadītājs iepazīstina ar sēdes darba kārtības jautājumiem.

1. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Sprīdīši”, Vārves pagastā, sadalīšanai.
2. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Jēči”, Usmas pagastā, sadalīšanai.
3. Par nosacījumu izsniegšanu zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamā īpašuma “Birziņi”, Tārgales pagastā, sadalīšanai.
4. Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma “Mazamjūdzes”, Usmas pagastā.
5. Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma “Vējbirzes”, Ugāles pagastā.
6. Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma “Plašumi”, Popes pagastā.

7. Par nosaukuma piešķiršanu pašvaldības valdījumā esošam nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 98700140113, Ugāles pagastā.
8. Par nosaukuma piešķiršanu pašvaldības valdījumā esošam nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 98700080050, Ugāles pagastā.
9. Par nosaukuma piešķiršanu pašvaldības valdījumā esošam nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 98600010090, Puzes pagastā.
10. Par adreses un nosaukuma maiņu pašvaldības īpašumam ar kadastra numuru 98600110030, Puzes pagastā.
11. Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98130020412, Piltenē, sadalīšanu.
12. Par lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 98900020085, Ziru pagastā.

Tiek ierosināts iekļaut sekojošus papildus jautājumus:

1. Par adreses piešķiršanu nekustamā īpašumā “Stumbri”, Jūrkalnes pagastā.
2. Par adreses piešķiršanu nekustamā īpašumā “Upenieki”, Jūrkalnes pagastā.
3. Par adreses piešķiršanu nekustamā īpašumā “Paisumi”, Jūrkalnes pagastā.
4. Par adreses piešķiršanu nekustamā īpašumā “Mazbūrnieki”, Tārgales pagastā.
5. Par adreses piešķiršanu nekustamā īpašumā “Vigas”, Tārgales pagastā.
6. Par adreses piešķiršanu nekustamā īpašumā “Strazdi”, Tārgales pagastā.
7. Par adreses piešķiršanu nekustamā īpašumā “Kaķi”, Ugāles pagastā.
8. Par adreses piešķiršanu nekustamā īpašumā “Lunkas”, Vārves pagastā.
9. Par adreses piešķiršanu nekustamā īpašumā “Ausekļu parks”, Ziru pagastā.
10. Par adreses piešķiršanu nekustamā īpašumā “Valsts mežs Zlēkas”, Zlēku pagastā.

Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija, **atklāti balsojot: PAR - 6** (A.Zariņš, I.Straume, G.Horste, G.Landmanis, A.Šlangens, N.Māls), **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Apstiprināt šādu sēdes **darba kārtību:**

1. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Sprīdīši”, Vārves pagastā, sadalīšanai.
2. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Jēči”, Usmas pagastā, sadalīšanai.
3. Par nosacījumu izsniegšanu zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamā īpašuma “Birziņi”, Tārgales pagastā, sadalīšanai.
4. Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma “Mazamjūdzes”, Usmas pagastā.
5. Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma “Vējbirzes”, Ugāles pagastā.
6. Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma “Plašumi”, Popes pagastā.
7. Par nosaukuma piešķiršanu pašvaldības valdījumā esošam nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 98700140113, Ugāles pagastā.
8. Par nosaukuma piešķiršanu pašvaldības valdījumā esošam nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 98700080050, Ugāles pagastā.
9. Par nosaukuma piešķiršanu pašvaldības valdījumā esošam nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 98600010090, Puzes pagastā.
10. Par adreses un nosaukuma maiņu pašvaldības īpašumam ar kadastra numuru 98600110030, Puzes pagastā.
11. Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98130020412, Piltenē, sadalīšanu.

12. Par lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 98900020085, Ziru pagastā.
13. Par adreses piešķiršanu nekustamā īpašumā “Stumbri”, Jūrkalnes pagastā.
14. Par adreses piešķiršanu nekustamā īpašumā “Upenieki”, Jūrkalnes pagastā.
15. Par adreses piešķiršanu nekustamā īpašumā “Paisumi”, Jūrkalnes pagastā.
16. Par adreses piešķiršanu nekustamā īpašumā “Mazbūrnieki”, Tārgales pagastā.
17. Par adreses piešķiršanu nekustamā īpašumā “Vigas”, Tārgales pagastā.
18. Par adreses piešķiršanu nekustamā īpašumā “Strazdi”, Tārgales pagastā.
19. Par adreses piešķiršanu nekustamā īpašumā “Kaķi”, Ugāles pagastā.
20. Par adreses piešķiršanu nekustamā īpašumā “Lunkas”, Vārves pagastā.
21. Par adreses piešķiršanu nekustamā īpašumā “Ausekļu parks”, Ziru pagastā.
22. Par adreses piešķiršanu nekustamā īpašumā “Valsts mežs Zlēkas”, Zlēku pagastā.

1.8

PAR ZEMES IERĪCĪBAS PROJEKTA APSTIPRINĀŠANU NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA “SPRĪDĪŠI”, VĀRVES PAGASTĀ, SADALIŠANAI (ziņo: T.Dadze)

Ventspils novada pašvaldība 2025.gada 25.martā ir saņēmusi SIA “Metrum S” sertificētas zemes ierīkotājas Ineses Kurātes (sertifikāta numurs AA0177, derīgs līdz 11.08.2029.) izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Sprīdīši”, Vārves pagastā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9884 004 0019 sadalīšanai (reģ.Nr.IN1489).

Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija (turpmāk tekstā: Komisija), izskatot iesniegto zemes ierīcības projektu (ZIP), konstatē, ka tas izstrādāts atbilstoši Komisijas 2025.gada 13.janvāra sēdes lēmumam “Par nosacījumu izsniegšanu zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamā īpašuma “Sprīdīši”, Vārves pagastā, sadalīšanai” (protokols Nr.1, 3.§), tā pielikumam – Projekta izstrādes nosacījumiem, Ventspils novada teritorijas plānojumam un normatīvo aktu nosacījumiem.

Zemes ierīcības projektā paredzēts atdalīt no nekustamā īpašuma “Sprīdīši”, Vārves pagastā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9884 004 0019, zemes gabalu aptuveni 4,3 ha.

Projekta saskaņojums saņemts no AS “Sadales tīkls”, SIA “Tet”, Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes un VSIA “Latvijas Valsts ceļi”.

Zemes ierīcības projekta dati ievadīti pašvaldības vienotajā Digitālajā kartē (uzmērījumu reģistrā) ar Nr. ZI/69224, kuru administrē SIA “ĢeoDATI”.

Piekļuve pie plānotām zemes vienībām Nr.1 un Nr.2 nodrošināta no valsts reģionālā autoceļa V108 Ventspils-Kuldīga-Saldus pa esošām nobrauktuvēm.

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, 19.pantu, 22.pantu; Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 11. un 12.pantu; Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu; Ventspils novada domes saistošie noteikumu Nr. 26 “Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Ventspils novadā” 12.punktu, Paziņošanas likuma 3.panta pirmās daļas 3.punktu, 9.panta otro daļu; Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija, **atklāti balsojot: PAR - 6** (A.Zariņš, I.Straume, G.Horste, G.Landmanis, A.Šlangens, N.Māls), **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt SIA “Metrum S” sertificētas zemes ierīkotājas Ineses Kurātes izstrādāto zemes ierīcības projektu (grafisko daļu parakstījusi Inese Kurāte, laika zīmogs 25.03.2025)

- 08:46:15 EET) reģistrācijas Nr.ZI/69224, nekustamā īpašuma “Sprīdīši”, Vārves pagastā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9884 004 0019 sadalīšanai.
2. Saglabāt esošo nosaukumu nekustamā īpašuma “Sprīdīši” sastāvā paliekošai zemes vienībai, platība 5,8*ha, kadastra apzīmējums 9884 004 0214, (ZIP grafiskajā daļā - projektētā zemes vienība Nr.1) un adresi: “Sprīdīši”, Vārves pag., Ventspils nov., zemes vienībai un ēkām uz šīs zemes vienības.
 3. Piešķirt atdalāmajai zemes vienībai, platība 4,3*ha, kadastra apzīmējums 9884 004 0215 (ZIP grafiskajā daļā - projektētā zemes vienība Nr.2) nosaukumu “Lielsprīdīši”, un adresi “Lielsprīdīši”, Vārves pag., Ventspils nov..
 4. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi projektētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9884 004 0214, platība 5,8* ha, - *Noliktavu apbūve*, NĪLM kods – 1002.
 5. Noteikt funkcionālās zonas lietošanas mērķi projektētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9884 004 0215, - “*Publiskās apbūves teritorija*, kods – P, platība 4,3* ha”, atzīme – “*Neapgūta zeme*, platība 4,3* ha”.
 6. Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, savukārt lēmumu paziņo adresātam atbilstoši Paziņošanas likuma 9. panta nosacījumiem ar elektroniskā pasta starpniecību, izmantojot drošu elektronisko parakstu. Atbilstoši Paziņošanas likuma 9. panta otrai daļai: “Dokuments, kas nosūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Ventspils novada domes Administratīvo aktu strīdu komisijā, Skolas ielā 4, Ventspilī, LV-3601, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
 7. Uzdot Domes kancelejai un komunikācijas nodaļai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Komisijas sēdes protokola parakstīšanas šā lēmuma izrakstu nosūtīt:
 - 7.1. SIA “Metrum S” parakstītu ar drošu elektronisko parakstu uz e-pasta adresi: talsi@metrum.lv
 - 7.2. Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas Ventspils birojam, parakstītu ar drošu elektronisko parakstu uz e-pasta adresi: kac.ventspils@vzd.gov.lv
 - 7.3. ***

*-zemesgabalu platības var tikt precizētas, veicot kadastrālo uzmērīšanu.
Pielikumā: ZIP grafiskai pielikums.

2.§
PAR ZEMES IERĪCĪBAS PROJEKTA APSTIPRINĀŠANU
NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA “JĒČI”, USMAS PAGASTĀ, SADALĪŠANAI
(ziņo: T.Dadze)

Ventspils novada pašvaldība 2025.gada 19.martā saņēmusi SIA “Latvijasmernieks.lv” zemes ierīkotājas Aijas Padrevicas (sertifikāts Nr.AA0035, derīgs no 21.10.2010. līdz 20.10.2025.) izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Jēči”, Usmas pagastā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9874 005 0011 sadalīšanai (reģ.Nr.IN1370).

Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija (turpmāk tekstā: Komisija), izskatot iesniegto zemes ierīcības projektu, konstatē, ka tas izstrādāts atbilstoši Komisijas 2024.gada 16.decembra sēdes lēmumam “Par nosacījumu izsniegšanu zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamā īpašuma “Jēči”, Usmas pagastā, sadalīšanai” (protokols Nr.25, 1.§),

tā pielikumam – Projekta izstrādes nosacījumiem, Ventspils novada teritorijas plānojumam un normatīvo aktu nosacījumiem.

Zemes ierīcības projektā paredzēts nekustamā īpašuma “Jēči”, Usmas pagastā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9874 005 0011, sadalīt divos zemes gabalos aptuveni 49,1 ha un 11,3 ha platībā.

Zemes ierīcības projekta dati ievadīti pašvaldības vienotajā Digitālajā Kartē (uzmērījumu reģistrā) ar Nr. ZI/69194, kuru administrē SIA “GeoDATI”.

Projekta saskaņojumi saņemti no AS “Sadales tīkls” SIA Tet, VSIA “Latvijas valsts ceļi” un Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi.

Piekluve pie plānotās zemes vienības Nr.1 iespējama no valsts vietējā autoceļa pa esošo nobrauktuvi.

Piekluve pie plānotās zemes vienības Nr.2 iespējama no valsts vietējā autoceļa pa esošo nobrauktuvi, tad pa projektētu ceļa servitūta teritoriju šķērsojot zemes vienību Nr.1, pēc jaunizveidoto zemes vienību atsavināšanas, starp zemes vienību īpašniekiem jānoslēdz līgums par ceļa servitūta nodibināšanu. Ceļa servitūts nodibināms Civillikuma 1231.panta noteiktā kārtībā.

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3 punktu, 19.pantu, 22.pantu; Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 11. un 12.pantu; Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu; Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnijs noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 2.9., 2.10., 8., 9., 10.punktu Ventspils novada domes saistošie noteikumu Nr. 26 “Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Ventspils novadā” 12. punktu, Paziņošanas likuma 3.panta pirmās daļas 3.punktu, 9.panta otro daļu; Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija, **atklāti balsojot: PAR - 6** (A.Zariņš, I.Straume, G.Horste, G.Landmanis, A.Šlangens, N.Māls), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **nolemj**:

1. Apstiprināt SIA “Latvijasmernieks.lv” sertificētas zemes ierīkotājas Aijas Padrevicas izstrādāto zemes ierīcības projektu (grafisko daļu parakstījusi Aija Padrevica, laika zīmogs: 11.04.2025 10:49:33 EEST) reģistrācijas Nr. ZI/69194, nekustamā īpašuma “Jēči”, Usmas pagastā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9874 005 0011, sadalīšanai.
2. Saglabāt esošo nosaukumu nekustamā īpašuma “Jēči” sastāvā paliekošai zemes vienībai, platība 49,1*ha, kadastra apzīmējums 9874 005 0064, (ZIP grafiskajā daļā - projektētā zemes vienība Nr.1), un adresi: “Jēči”, Usmas pag., Ventspils nov., zemes vienībai un ēkām uz šīs zemes vienības.
3. Piešķirt atdalāmajai zemes vienībai, platība 11,3*ha, nosaukumu “Jēču mežs”, kadastra apzīmējums 9874 005 0065 (ZIP grafiskajā daļā - projektētā zemes vienība Nr.2).
4. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi projektētajām zemes vienībām:
 - 4.1.Kadastra apzīmējums 9874 005 0064, platība 49,1* ha, *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*, NĪLM kods – 0101;
 - 4.2.Kadastra apzīmējums 9874 005 0065, platība 11,3* ha, *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība*, NĪLM kods – 0201.
5. Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam. Atbilstoši Paziņošanas likuma 9.panta otrai daļai: dokumentu paziņo ar elektroniskā pasta starpniecību, izmantojot drošu elektronisko parakstu. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Ventspils novada domes Administratīvo aktu strīdu komisijā, Skolas ielā 4, Ventspilī, LV-3601, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

6. Uzdot Domes kancelejai un komunikācijas nodaļai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Komisijas sēdes protokola parakstīšanas šā lēmuma izrakstu nosūtīt:
- 6.1.SIA "Latvijasmernieks.lv" parakstītu ar drošu elektronisko parakstu uz e-pasta adresi: aija.padrevica@latvijasmernieks.lv
- 6.2.Ievai Lukševicai parakstītu ar drošu elektronisko parakstu uz e-pasta adresi: i.luksevica@niedraji.lv
- 6.3.Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas Ventspils birojam, parakstītu ar drošu elektronisko parakstu uz e-pasta adresi: kac.ventspils@vzd.gov.lv

*-zemesgabalu platības var tikt precizētas, veicot kadastrālo uzmērīšanu.
Pielikumā: ZIP grafiskai pielikums.

3.§

**PAR NOSACĪJUMU IZSNIEGŠANU ZEMES IERĪCĪBAS PROJEKTA IZSTRĀDEI
NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA "BIRZINI", TĀRGALES PAGASTĀ, SADALĪŠANAI**
(ziņo: T.Dadze)

4.§

**PAR ZEMES VIENĪBAS ATDALĪŠANU NO NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA
"MAZAMJŪDZES", USMAS PAGASTĀ**
(ziņo: T.Dadze)

5.§

**PAR ZEMES VIENĪBAS ATDALĪŠANU NO NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA
"VĒJBIRZES", UGĀLES PAGASTĀ**
(ziņo: T.Dadze)

6.§

**PAR ZEMES VIENĪBAS ATDALĪŠANU NO NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA "PLAŠUMI",
POPEŠ PAGASTĀ**
(ziņo: T.Dadze)

7.§

**PAR NOSAUKUMA PIEŠKIRŠANU PAŠVALDĪBAS VALDĪJUMĀ ESOŠAM
NEKUSTAMAM ĪPAŠUMAM AR KADAстра NUMURU 98700140113, UGĀLES
PAGASTĀ**
(ziņo: T.Dadze)

Sakarā ar nekustamo īpašumu datu sakārtošanu, Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa Projektu, investīciju un būvniecības komisijā (turpmāk tekstā Komisija) iesniedz lēmumprojektu par nosaukuma piešķiršanu Ventspils novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošajam nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 9870 014 0113, Ugāles pagastā, un lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9870 014 0113. Komisija,

izskatot lietu, konstatē, ka Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (NĪVKIS) reģistrēts Ventspils novada pašvaldības valdījumā nekustamais īpašums bez nosaukuma, kadastra numurs 9870 014 0113, kurš sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9870 014 0113, kopplatība 2,9 ha, zemes vienībai noteikts lietošanas mērķis: *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*, NĪLM kods – 0101. Zemes vienības lielākā daļa atbilstoši Ventspils novada teritorijas plānojuma grafiskai daļai, atrodas Ugāles pagastā, zonējumā – *Mežu teritorija (M)*.

Tādējādi konstatēts, ka pašreizējais zemes vienībai VZD NĪVKIS reģistrētais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis neatbilst to faktiskajai lietošanai un Ventspils novada teritorijas plānojumam, tāpēc var tikt mainīts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis, kas atbilst zemes vienības pašreizējai izmantošanai un teritorijas plānojumam.

Nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus nosaka Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 11.panta trešo un ceturto daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina vietējā pašvaldība ar lēmumu, kuru pēc tam pašvaldība piecu darba dienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūta Valsts zemes dienestam. Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 12. panta pirmā daļa nosaka, ka nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina, ievērojot Valsts valodas likuma noteikumus par vietu nosaukumu veidošanu un lietošanu, kā arī ģeogrāfiskos, vēsturiskos, sadzīves un citus apstākļus. Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu; Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, 53. un 84.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 11. un 12.pantu, 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.,17.5.,18. punktu; Projektu, investīciju un būvniecības komisija, **atklāti balsojot: PAR - 6** (A.Zariņš, I.Straume, G.Horste, G.Landmanis, A.Šlangens, N.Māls), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **nolemj**:

1. Piešķirt Ventspils novada pašvaldības valdījumā esošajam nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 9870 014 0113 nosaukumu “Upmalas”.
2. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9870 014 0113, platība 2,9 ha, lietošanas mērķi: no – *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*, NĪLM kods – 0101, uz – *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība*, NĪLM kods – 0201.
3. Uzdot Domes kancelejai un komunikācijas nodaļai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Komisijas sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu:
 - 3.1. Nekustamo īpašumu nodaļai;
 - 3.2. Finanšu nodaļai;
 - 3.3. Ugāles un Usmas pagastu apvienības pārvaldei;
 - 3.4. Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas Ventspils birojam, parakstītu ar drošu elektronisko parakstu uz e-pasta adresi: kac.ventspils@vzd.gov.lv

8.§

PAR NOSAUKUMA PIEŠKIRŠANU PAŠVALDĪBAS VALDĪJUMĀ ESOŠAM NEKUSTAMAM ĪPAŠUMAM AR KADAstra NUMURU 98700080050, UGĀLES PAGASTĀ (ziņo: T.Dadze)

Sakarā ar nekustamo īpašumu datu sakārtošanu, Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa Projektu, investīciju un būvniecības komisijā (turpmāk tekstā Komisija)

iesniedz lēmumprojektu par nosaukuma piešķiršanu Ventspils novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošajam nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 9870 008 0050, Ugāles pagastā. Komisija, izskatot lietu, konstatē, ka Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (NĪVKIS) reģistrēts Ventspils novada pašvaldības valdījumā nekustamais īpašums bez nosaukuma, kadastra numurs 9870 008 0050, kurš sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9870 008 0050, kopplatība 1,0 ha, zemes vienībai noteikts lietošanas mērķis: *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*, NĪLM kods – 0101.

Nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus nosaka Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 11.panta trešo un ceturto daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina vietējā pašvaldība ar lēmumu, kuru pēc tam pašvaldība piecu darba dienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūta Valsts zemes dienestam. Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 12. panta pirmā daļa nosaka, ka nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina, ievērojot Valsts valodas likuma noteikumus par vietu nosaukumu veidošanu un lietošanu, kā arī ģeogrāfiskos, vēsturiskos, sadzīves un citus apstākļus.

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu; Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, 53. un 84.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 11. un 12.pantu, 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.,17.5.,18. punktu; Projektu, investīciju un būvniecības komisija, **atklāti balsojot: PAR - 6** (A.Zariņš, I.Straume, G.Horste, G.Landmanis, A.Šlangens, N.Māls), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **nolemj**:

1. Piešķirt Ventspils novada pašvaldības valdījumā esošajam nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 9870 008 0050 nosaukumu “Pļaviņas”.
2. Uzdot Domes kancelejai un komunikācijas nodaļai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Komisijas sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu:
 - 2.1.Nekustamo īpašumu nodaļai;
 - 2.2.Finanšu nodaļai;
 - 2.3.Ugāles un Usmas pagastu apvienības pārvaldei;
 - 2.4.Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas Ventspils birojam, parakstītu ar drošu elektronisko parakstu uz e-pasta adresi: kac.ventspils@vzd.gov.lv

9.§

PAR NOSAUKUMA PIEŠKIRŠANU PAŠVALDĪBAS VALDĪJUMĀ ESOŠAM NEKUSTAMAM ĪPAŠUMAM AR KADAstra NUMURU 98600010090, PUZES PAGASTĀ (ziņo: T.Dadze)

Sakarā ar nekustamo īpašumu datu sakārtošanu, Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa Projektu, investīciju un būvniecības komisijā (turpmāk tekstā Komisija) iesniedz lēmumprojektu par nosaukuma piešķiršanu Ventspils novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošajam nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 9860 001 0090, Puzes pagastā.

Komisija, izskatot lietu, konstatē, ka Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (NĪVKIS) reģistrēts Ventspils novada pašvaldības valdījumā nekustamais īpašums bez nosaukuma, kadastra numurs 9860 001 0090, kurš sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9860 001 0090, kopplatība 1,7 ha, zemes vienībai noteikts lietošanas mērķis: *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*,

NĪLM kods – 0101. Zemes vienībai reģistrēta adrese: “Ūzdari”, Puzes pag., Ventspils nov. Uz zemes vienības atrodas četras ēkas ar nenoskaidrotu piederību.

Nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus nosaka Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 11.panta trešo un ceturto daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina vietējā pašvaldība ar lēmumu, kuru pēc tam pašvaldība piecu darba dienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūta Valsts zemes dienestam. Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 12. panta pirmā daļa nosaka, ka nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina, ievērojot Valsts valodas likuma noteikumus par vietu nosaukumu veidošanu un lietošanu, kā arī ģeogrāfiskos, vēsturiskos, sadzīves un citus apstākļus.

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu; Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, 53. un 84.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 11. un 12.pantu, Projektu, investīciju un būvniecības komisija, **atklāti balsojot: PAR - 6** (A.Zariņš, I.Straume, G.Horste, G.Landmanis, A.Šlangens, N.Māls), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **nolemj**:

1. Piešķirt Ventspils novada pašvaldības valdījumā esošajam nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 9860 001 0090 nosaukumu “Ūzdari”.
2. Uzdot Domes kancelejai un komunikācijas nodaļai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Komisijas sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu:
 - 2.1. Nekustamo īpašumu nodaļai;
 - 2.2. Finanšu nodaļai;
 - 2.3. Popes un Puzes pagastu apvienības pārvaldei;
 - 2.4. Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas Ventspils birojam, parakstītu ar drošu elektronisko parakstu uz e-pasta adresi: kac.ventspils@vzd.gov.lv

10.§

PAR ADRESES UN NOSAUKUMA MAINU PAŠVALDĪBAS ĪPAŠUMAM AR KADAstra NUMURU 98600110030, PUZES PAGASTĀ

(ziņo: T.Dadze)

Sakarā ar nekustamo īpašumu datu sakārtošanu un Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas lēmumu, Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa Projektu, investīciju un būvniecības komisijā (turpmāk tekstā Komisija) iesniedz lēmumprojektu par nosaukuma piešķiršanu Ventspils novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošajam nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 9860 011 0030, Puzes pagastā.

Komisija, izskatot lietu, konstatē, ka nekustamā īpašuma “Bērnu nams “Stikli””, kadastra numurs 9860 011 0030, īpašumtiesības ierakstītas Puzes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.329 uz Ventspils novada pašvaldības, reģistrācijas numurs 90000052035, vārda. Nekustamā īpašuma sastāvā ir viena zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9860 011 0030, platība 0,229 ha, uz zemes gabala atrodas ēka (bērnu nams) ar kadastra apzīmējumu 9860 011 0030 001.

Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (NĪVKIS) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9860 011 0030 reģistrēts lietošanas mērķis: *Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve*, NĪLM kods – 0901. iepriekš minētai zemes vienībai un ēkai reģistrēta adrese: “Bērnu nams “Stikli””, Stikli, Puzes pag., Ventspils nov.

Pamatojoties uz Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 2025.gada 19.marta lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Bērnu nams “Stikli””, Puzes pagastā, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.5, 10.§), nepieciešams mainīt nekustamā īpašuma nosaukumu un adresi zemes vienībai un ēkai, jo īpašums pašvaldības struktūrvienībām noteikto funkciju pildīšanai netiek izmantots un turpmāk nav nepieciešams.

Nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus nosaka Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 11.panta trešo un ceturto daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina vietējā pašvaldība ar lēmumu, kuru pēc tam pašvaldība piecu darba dienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūta Valsts zemes dienestam. Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 12. panta pirmā daļa nosaka, ka nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina, ievērojot Valsts valodas likuma noteikumus par vietu nosaukumu veidošanu un lietošanu, kā arī ģeogrāfiskos, vēsturiskos, sadzīves un citus apstākļus.

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu; Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, 53. un 84.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 11. un 12.pantu, Projektu, investīciju un būvniecības komisija, **atklāti balsojot: PAR - 6** (A.Zariņš, I.Straume, G.Horste, G.Landmanis, A.Šlangens, N.Māls), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **nolemj**:

1. Mainīt nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 9860 011 0030 nosaukumu no: “Bērnu nams “Stikli”” uz: “Mazieres” .
2. Mainīt adresi zemes vienībai un būvei:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācija s objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
Maiņa	zemes vienība	98600110030	“Bērnu nams “Stikli””, Stikli, Puzes pag., Ventspils nov.	-	“Mazieres”, Stikli, Puzes pag., Ventspils nov.	-	-
Maiņa	būve	98600110030001	“Bērnu nams “Stikli””, Stikli, Puzes pag., Ventspils nov.	-	“Mazieres”, Stikli, Puzes pag., Ventspils nov.	-	-

3. Likvidēt adresi: “Bērnu nams “Stikli””, Stikli, Puzes pag., Ventspils nov.

4. Uzdot Domes kancelejai un komunikācijas nodaļai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Komisijas sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu:

- 4.1. Nekustamo īpašumu nodaļai;

- 4.2. Finanšu nodaļai;
- 4.3. Popes un Puzes pagastu apvienības pārvaldei;
- 4.4. Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas Ventspils birojam, parakstītu ar drošu elektronisko parakstu uz e-pasta adresi: kac.ventspils@vzd.gov.lv

11.§
PAR PAŠVALDĪBAI PIEKRITĪGĀS ZEMES VIENĪBAS AR KADASTRA
APZĪMĒJUMU 98130020412, PILTENĒ, SADALĪŠANU
(ziņo: T.Dadze)

Pamatojoties uz Piltenes pilsētas un pagasta apvienības pārvaldes vadītāja Aigara Kresa 2024.gada 12.janvāra iesniegumu un 2025.gada 22.februāra Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas lēmumu, Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa Projektu, investīciju un būvniecības komisijai (turpmāk tekstā Komisija) iesniedz lēmumprojektu par Ventspils novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9813 002 0412, platība 2,26 ha, sadalīšanu atbilstoši tās turpmākajai izmantošanai, atdalot zemes gabalu aptuveni 1,36 ha platībā.

Komisija, izskatot dokumentus, konstatē, ka Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (VZD NĪVKIS) reģistrēts Ventspils novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošs nekustamais īpašums Aleksandra iela 7, Piltene, Ventspils novads, kadastra numurs 9813 002 0412, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9813 002 0412, platība 2,26 ha, zemes vienība nav apbūvēta.

Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9813 002 0412 VZD NĪVKIS reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*, NĪLM kods – 0101.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9813 002 0412, atbilstoši Ventspils novada teritorijas plānojuma grafiskās daļas datiem, atrodas Piltenē, zonējumā – *Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS)*.

Lai veiktu īpašuma sakārtošanu, būtu lietderīgi atdalīt zemes gabalu aptuveni 1,36 ha platībā, atbilstoši zemes vienības turpmākai izmantošanai.

Saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4.¹ panta otrās daļas 5.punktu, zemes vienības, gan atdalītās, gan nekustamā īpašumā paliekošā zemes vienība piekrīt pašvaldībai, pašvaldības funkciju īstenošanai.

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2006.gada 26.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.1., 16.1., 18.punktu; Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, 53. un 84.pantu; likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4.¹ panta otrās daļas 5.punktu; Ventspils novada Teritorijas plānojuma nosacījumiem; 2024.gada 23.maija Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas lēmumu; Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija, **atklāti balsojot: PAR - 6** (A.Zariņš, I.Straume, G.Horste, G.Landmanis, A.Šlangens, N.Māls), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **nolemj**:

1. Sadalīt Ventspils novada pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9813 002 0412, platība 2,26 ha, atdalot zemes gabalu saskaņā ar dalījuma shēmu šā lēmuma grafiskajā pielikumā, aptuveni 1,36 ha platībā, piešķirot adresi: Ventas iela 2, Piltene, Ventspils nov.
2. Saglabāt nekustamā īpašuma Aleksandra iela 7, kadastra numurs 9813 002 0412, sastāvā paliekošai zemes vienībai aptuveni 0,9 ha platībā, adresi: Aleksandra iela 7, Piltene, Ventspils nov.

3. Noteikt funkcionālās zonas lietošanas mērķi:
 - 3.1. Zemes vienībai, platība 1,36* ha, - “Savrupmāju apbūves teritorija, kods –DzS”, atzīme – “*Neapgūta, zeme*”;
 - 3.2. Zemes vienībai, platība 0,9* ha, - “Savrupmāju apbūves teritorija, kods –DzS”, atzīme – “*Neapgūta, zeme*”.
4. Uzdot Domes kancelejai un komunikācijas nodaļai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Komisijas sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu:
 - 4.1. Nekustamo īpašumu nodaļai;
 - 4.2. Piltenes pilsētas/pagasta un Zlēku pagasta apvienības pārvaldei;
 - 4.3. Finanšu nodaļai;
 - 4.4. Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas Ventspils birojam, parakstītu ar drošu elektronisko parakstu uz e-pasta adresi: kac.ventspils@vzd.gov.lv

*-vairāk vai mazāk cik izrādīsies pēc kadastrālās uzmērīšanas

Lēmuma pielikumā: zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98130020412 sadales shēma.

12.§

PAR LIETOŠANAS MĒRKA MAINU ZEMES VIENĪBAI AR KADASTRA APZĪMĒJUMU 98900020085, ZIRU PAGASTĀ

(ziņo: T.Dadze)

Sakarā ar nekustamo īpašumu datu sakārtošanu, Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa Projektu, investīciju un būvniecības komisijā (turpmāk tekstā Komisija) iesniedz lēmumprojektu par zemes lietošanas mērķa maiņu no: *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība* (NĪLM kods 0101), uz: *Fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietošanā esošo ūdeņu teritorijas* (NĪLM kods 0302), Ventspils novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9890 002 0085, platība 14,91 ha.

Komisija, izskatot dokumentus, konstatē, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9890 002 0085, platība 14,91 ha, ietilpst nekustamā īpašuma “Vendzavu dzirnavezers”, kadastra numurs 9890 002 0085, sastāvā, nekustamā īpašuma tiesiskais valdītājs – Ventspils novada pašvaldība.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9890 002 0085, platība 14,91 ha, reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība* (NĪLM kods 0101).

Saskaņā ar Ventspils novada teritorijas plānojuma grafisko daļu augstāk minētās zemes vienības lielākā daļa atrodas zonējuma – *Ūdeņu teritorija (Ū)*, un neliela daļa no zemes vienības atrodas – *Mežu teritorijā (M)*.

Tādējādi konstatēts, ka pašreizējais zemes vienībai VZD NĪVKIS reģistrētais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis neatbilst tās faktiskajai lietošanai un Ventspils novada teritorijas plānojumam, tāpēc var tikt mainīts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis, kas atbilst zemes vienības pašreizējai izmantošanai un teritorijas plānojumam.

2006. gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” (turpmāk – noteikumi) 17.6 apakšpunkts noteic, ka lietošanas mērķa maiņu ierosina, ja iepriekš likumīgi noteiktais lietošanas mērķis un tam piekritošā platība neatbilst šo noteikumu II¹ vai VI nodaļā minētajām prasībām.

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu; 2006. gada 20. jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas

kārtība” 17.6, 18., 30. punktu; Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija, **atklāti balsojot: PAR - 6** (A.Zariņš, I.Straume, G.Horste, G.Landmanis, A.Šlangens, N.Māls), **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9890 002 0085, platība 14,91 ha, lietošanas mērķi no: - *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība* (NĪLM kods 0101), uz - *Fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietošanā esošo ūdeņu teritorijas* (NĪLM kods 0302).
2. Uzdot Domes kancelejai un komunikācijas nodaļai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Komisijas sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu Nekustamo īpašumu nodaļai.

13.§

PAR ADRESES PIEŠKIRŠANU NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ “STUMBRI”, JŪRKALNES PAGASTĀ

(ziņo: T.Dadze)

Ventspils novada pašvaldība 2025.gada 17.februārī ir saņēmusi Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamenta vēstuli (reģ.nr. IN818) ar lūgumu izvērtēt, vai zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9850 001 0020 un uz tās esošās ēkas atbilst Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 „Adresācijas noteikumi” 2.8., 2.9. un 2.10.apakšpunktam, kas nosaka, ka adresācijas objekts ir zemes vienība, uz kuras ir atļauts būvēt šo noteikumu 2.8. un 2.9.apakšpunktā minētos objektus.

Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija (turpmāk tekstā: Komisija), izskatot komisijas rīcībā esošos dokumentus, konstatē, sekojošo:

1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9850 001 0020 atrodas nekustamā īpašuma “Stumbri”, kadastra numurs 9850 001 0020, sastāvā, kura īpašumtiesības reģistrētas Jūrkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000008432 uz SIA “OZ Management”, reģistrācijas numurs 40103597310, vārda.
2. Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9850 001 0020, platība 1,7 ha, reģistrēts lietošanas mērķis - *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*, NĪLM kods – 0101, uz zemes vienības Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētas zemes īpašnieka tiesiskajā valdījumā esošas ēkas ar kadastra apzīmējumiem 9850 001 0020 001 (*vasarnīca*) un 9850 001 0020 002 (*pirts*).
3. Atbilstoši spēkā esošajiem Ventspils novada domes 2016. gada 17. marta Saistošiem noteikumiem Nr.5 “Ventspils novada pašvaldības teritorijas plānojums” plānojuma grafiskai daļai, augstāk minētā zemes vienība atrodas Jūrkalnes pagastā, zonējumā – *Lauksaimniecības teritorija (L)*.
4. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9850 001 0020 un ēkām ar kadastra apzīmējumiem 9850 001 0020 001 un 9850 001 0020 002 nav noteikta adrese.

Atbilstoši Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 „Adresācijas noteikumi” 2.9.apakšpunkta nosacījumiem: adresācijas objekts ir: “... dzīvošanai, saimnieciskai, administratīvai vai publiskai darbībai paredzēta ēka”, un 2.10.apakšpunkta nosacījumiem: adresācijas objekts ir: “....zemes vienība, uz kuras ir atļauts būvēt šo noteikumu 2.7. un 2.8.apakšpunktā minētos objektus”.

Ievērojot augstākminēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu; Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 2.8., 2.9., 2.10., 8.punktu; Ventspils novada teritorijas plānojumu, Paziņošanas likuma 3.panta pirmās daļas 3.punktu, 9.panta otro daļu, Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības

komisija, **atklāti balsojot: PAR - 6** (A.Zariņš, I.Straume, G.Horste, G.Landmanis, A.Šlangens, N.Māls), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **nolemj**:

1. Piešķirt zemes vienībai un ēkām adresi:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācija s objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikato rā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita infor mācij a, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
Piešķiršana	Zemes vienība	9850 001 0020	-	-	“Stumbri”, Jūrkalnes pag., Ventspils nov.	-	-
Piešķiršana	Ēka	9850 001 0020 001	-	-	“Stumbri”, Jūrkalnes pag., Ventspils nov.	-	-
Piešķiršana	Ēka	9850 001 0020 002	-	-	“Stumbri”, Jūrkalnes pag., Ventspils nov.	-	-

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam. Atbilstoši Paziņošanas likuma 3. panta pirmās daļas 3. punktam: dokumenta paziņošanu iestāde var veikt izmantojot elektroniskos sakarus. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Ventspils novada domes Administratīvo aktu strīdu komisijā, Skolas ielā 4, Ventpilī, LV-3601, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Uzdot Domes kancelejai un komunikācijas nodaļai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Komisijas sēdes protokola parakstīšanas šī lēmuma izrakstu nosūtīt:
 - 3.1. VZD Adrešu reģistra departamentam, parakstītu ar drošu elektronisko parakstu uz e-pasta adresi: var@vzd.gov.lv
 - 3.2. SIA “OZ Management”, adrese: Malduguņu iela 10-44, Mārupe, Mārupes nov., LV-2167.

14.§

**PAR ADRESES PIEŠKIRŠANU NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ “UPENIEKI”,
JŪRKALNES PAGASTĀ**
(ziņo: T.Dadze)

Ventspils novada pašvaldība 2025.gada 17.februārī ir saņēmusi Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamenta vēstuli (reģ.nr. IN818) ar lūgumu izvērtēt, vai zemes vienība ar kadastra

apzīmējumu 9850 001 0129 un uz tās esošās ēkas atbilst Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 „Adresācijas noteikumi” 2.8., 2.9. un 2.10.apakšpunktam, kas nosaka, ka adresācijas objekts ir zemes vienība, uz kuras ir atļauts būvēt šo noteikumu 2.8. un 2.9.apakšpunktā minētos objektus.

Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija (turpmāk tekstā: Komisija), izskatot komisijas rīcībā esošos dokumentus, konstatē, sekojošo:

1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9850 001 0129 atrodas nekustamā īpašuma “Upenieki”, kadastra numurs 9850 001 0129, sastāvā, kura īpašumtiesības reģistrētas Jūrkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000012072 uz OZOCO OU, reģistrācijas numurs 16169994, vārda.
2. Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9850 001 0129, platība 1,3 ha, reģistrēts lietošanas mērķis - *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*, NĪLM kods – 0101, uz zemes vienības Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētas zemes īpašnieka tiesiskajā valdījumā esošas ēkas ar kadastra apzīmējumiem 9850 001 0129 001 (*vasarnīca*) un 9850 001 0129 002 (*šķūnis*).
3. Atbilstoši spēkā esošajiem Ventspils novada domes 2016. gada 17. marta Saistošiem noteikumiem Nr.5 “Ventspils novada pašvaldības teritorijas plānojums” plānojuma grafiskai daļai, augstāk minētā zemes vienība atrodas Jūrkalnes pagastā, zonējumā – *Lauksaimniecības teritorija (L)*.
4. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9850 001 0129 un ēkām ar kadastra apzīmējumiem 9850 001 0129 001 un 9850 001 0129 002 nav noteikta adrese.

Atbilstoši Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 „Adresācijas noteikumi” 2.9.apakšpunkta nosacījumiem: adresācijas objekts ir: “... dzīvošanai, saimnieciskai, administratīvai vai publiskai darbībai paredzēta ēka”, un 2.10.apakšpunkta nosacījumiem: adresācijas objekts ir: “....zemes vienība, uz kuras ir atļauts būvēt šo noteikumu 2.7. un 2.8.apakšpunktā minētos objektus”.

Ievērojot augstākminēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu; Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 2.8., 2.9., 2.10., 8.punktu; Ventspils novada teritorijas plānojumu, Paziņošanas likuma 3.panta pirmās daļas 3.punktu, 9.panta otro daļu, Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija, **atklāti balsojot: PAR - 6** (A.Zariņš, I.Straume, G.Horste, G.Landmanis, A.Šlangens, N.Māls), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **nolemj**:

1. Piešķirt zemes vienībai un ēkām adresi:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācija s objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adresu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
Piešķiršana	Zemes vienība	9850 001 0129	-	-	“Upenieki”, Jūrkalnes pag.,	-	-

					Ventspils nov.		
Piešķiršana	Ēka	9850 001 0129 001	-	-	“Upenieki”, Jūrkalnes pag., Ventspils nov.	-	-
Piešķiršana	Ēka	9850 001 0129 002	-	-	“Upenieki”, Jūrkalnes pag., Ventspils nov.	-	-

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam. Atbilstoši Paziņošanas likuma 3. panta pirmās daļas 3. punktam: dokumenta paziņošanu iestāde var veikt izmantojot elektroniskos sakarus. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Ventspils novada domes Administratīvo aktu strīdu komisijā, Skolas ielā 4, Ventspilī, LV-3601, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Uzdot Domes kancelejai un komunikācijas nodaļai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Komisijas sēdes protokola parakstīšanas šī lēmuma izrakstu nosūtīt:
 - 3.1. VZD Adrešu reģistra departamentam, parakstītu ar drošu elektronisko parakstu uz e-pasta adresi: var@vzd.gov.lv
 - 3.2. OZOCO OU, adrese: Nome linnaosa, Parnu mnt 388b,116, Tallinn, Estonia

15.§

PAR ADRESES PIEŠKIRŠANU NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ “PAISUMI”, JŪRKALNES PAGASTĀ

(ziņo: T.Dadze)

Ventspils novada pašvaldība 2025.gada 17.februārī ir saņēmusi Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamenta vēstuli (reģ.nr. IN818) ar lūgumu izvērtēt, vai zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9850 001 0371 un uz tās esošās ēkas atbilst Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 „Adresācijas noteikumi” 2.8., 2.9. un 2.10.apakšpunktam, kas nosaka, ka adresācijas objekts ir zemes vienība, uz kuras ir atļauts būvēt šo noteikumu 2.8. un 2.9.apakšpunktā minētos objektus.

Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija (turpmāk tekstā: Komisija), izskatot komisijas rīcībā esošos dokumentus, konstatē, sekojošo:

1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9850 001 0371 atrodas nekustamā īpašuma “Paisumi”, kadastra numurs 9850 001 0371, sastāvā, kura īpašumtiesības reģistrētas Jūrkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000229001 uz SIA “Paisumi”, reģistrācijas numurs 50203280131, vārda.
2. Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9850 001 0371, platība 3,06 ha, reģistrēts lietošanas mērķis - *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*, NĪLM kods – 0101, uz zemes vienības Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētas zemes īpašnieka tiesiskajā valdījumā esošās ēkas ar kadastra apzīmējumiem 9850 001 0371 004 (*viesu māja*), 9850 001 0371 005 (*palīgēka*), 9850 001 0371 007 (*palīgēka*), 9850 001 0371 008 (*lapene*) un 9850 001 0371 009 (*šķūnis*).
3. Atbilstoši spēkā esošajiem Ventspils novada domes 2016. gada 17. marta Saistošiem noteikumiem Nr.5 “Ventspils novada pašvaldības teritorijas plānojums” plānojuma grafiskai daļai, augstāk minētā zemes vienība atrodas Jūrkalnes pagastā, ciemā – Ošvalki, zonējumā – *Lauksaimniecības teritorija (L3)*.
4. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9850 001 0371 un ēkām uz šīs zemes vienības nav noteikta adrese.

Atbilstoši Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 „Adresācijas noteikumi” 2.9.apakšpunkta nosacījumiem: adresācijas objekts ir: “... dzīvošanai, saimnieciskai, administratīvai vai publiskai darbībai paredzēta ēka”, un 2.10.apakšpunkta nosacījumiem: adresācijas objekts ir: “...zemes vienība, uz kuras ir atļauts būvēt šo noteikumu 2.7. un 2.8.apakšpunktā minētos objektus”.

Ievērojot augstākminēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu; Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 2.8., 2.9., 2.10., 8.punktu; Ventspils novada teritorijas plānojumu, Paziņošanas likuma 3.panta pirmās daļas 3.punktu, 9.panta otro daļu, Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija, **atklāti balsojot: PAR - 6** (A.Zariņš, I.Straume, G.Horste, G.Landmanis, A.Šlangens, N.Māls), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **nolemj**:

1. Piešķirt zemes vienībai un ēkām adresi:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācija s objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikato rā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita infor mācij a, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
Piešķiršana	Zemes vienība	9850 001 0371	-	-	“Paisumi”, Ošvalki, Jūrkalnes pag., Ventspils nov.	-	-
Piešķiršana	Ēka	9850 001 0371 004	-	-	“Paisumi”, Ošvalki, Jūrkalnes pag., Ventspils nov.	-	-
Piešķiršana	Ēka	9850 001 0371 005	-	-	“Paisumi”, Ošvalki, Jūrkalnes pag., Ventspils nov.	-	-
Piešķiršana	Ēka	9850 001 0371 007	-	-	“Paisumi”, Ošvalki, Jūrkalnes pag., Ventspils nov.	-	-
Piešķiršana	Ēka	9850 001 0371 008	-	-	“Paisumi”, Ošvalki, Jūrkalnes pag., Ventspils nov.	-	-
Piešķiršana	Ēka	9850 001 0371	-	-	“Paisumi”,	-	-

		009			Ošvalki, Jūrkalnes pag., Ventspils nov.		
--	--	-----	--	--	---	--	--

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam. Atbilstoši Paziņošanas likuma 3. panta pirmās daļas 3. punktam: dokumenta paziņošanu iestāde var veikt izmantojot elektroniskos sakarus. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Ventspils novada domes Administratīvo aktu strīdu komisijā, Skolas ielā 4, Ventspilī, LV-3601, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Uzdot Domes kancelejai un komunikācijas nodaļai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Komisijas sēdes protokola parakstīšanas šī lēmuma izrakstu nosūtīt:
 - 3.1. VZD Adrešu reģistra departamentam, parakstītu ar drošu elektronisko parakstu uz e-pasta adresi: var@vzd.gov.lv
 - 3.2. SIA "Paisumi", adrese: Kāpu iela 9, Mārupe, Mārupes nov., LV-2167

16.8

PAR ADRESES PIEŠKIRŠANU NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ "MAZBŪRNIKI", TĀRGĀLES PAGASTĀ (ziņo: T.Dadze)

Ventspils novada pašvaldība 2025.gada 17.februārī ir saņēmusi Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamenta vēstuli (reģ.nr. IN818) ar lūgumu izvērtēt, vai zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9866 003 0055 un uz tās esošai ēkai atbilst Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 „Adresācijas noteikumi” 2.8., 2.9. un 2.10.apakšpunktam, kas nosaka, ka adresācijas objekts ir zemes vienība, uz kuras ir atļauts būvēt šo noteikumu 2.8. un 2.9.apakšpunktā minētos objektus.

Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija (turpmāk tekstā: Komisija), izskatot komisijas rīcībā esošos dokumentus, konstatē, sekojošo:

1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9866 003 0055 atrodas nekustamā īpašuma "Mazbūrnieki", kadastra numurs 9866 003 0057, sastāvā, kura īpašumtiesības reģistrētas Tārgales pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000531601 uz Peterman Heiko Michael, dzim.24.03.1954., vārda.
2. Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9866 003 0055, platība 1,1677 ha, reģistrēti lietošanas mērķi - *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*, NĪLM kods – 0101(0,8677 ha platība), - *Kommercdarbības objektu apbūve*, NĪLM kods – 0801(0,3 ha platība), uz zemes vienības Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēta zemes īpašnieka tiesiskajā valdījumā esoša ēka ar kadastra apzīmējumu 9866 003 0055 003 (*brīvdienu māja*).
3. Atbilstoši spēkā esošajiem Ventspils novada domes 2016. gada 17. marta Saistošiem noteikumiem Nr.5 "Ventspils novada pašvaldības teritorijas plānojums" plānojuma grafiskai daļai, augstāk minētā zemes vienība atrodas Tārgales pagastā, ciemā – Miķeļtornis, zonējumā – *Savrupmāju apbūves teritorija (DzS2)*.
4. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9866 003 0055 un ēkai uz šīs zemes vienības nav noteikta adrese.

Atbilstoši Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 „Adresācijas noteikumi” 2.9.apakšpunkta nosacījumiem: adresācijas objekts ir: "... dzīvošanai, saimnieciskai, administratīvai vai publiskai darbībai paredzēta ēka", un 2.10.apakšpunkta nosacījumiem: adresācijas objekts ir: "...zemes vienība, uz kuras ir atļauts būvēt šo noteikumu 2.7. un 2.8.apakšpunktā minētos objektus".

Ievērojot augstākminēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu; Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 2.8., 2.9.,

2.10., 8.punktu; Ventspils novada teritorijas plānojumu, Paziņošanas likuma 3.panta pirmās daļas 3.punktu, 9.panta otro daļu, Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija, **atklāti balsojot: PAR - 6** (A.Zariņš, I.Straume, G.Horste, G.Landmanis, A.Šlangens, N.Māls), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **nolemj**:

1. Piešķirt zemes vienībai un ēkai adresi:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācija s objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikato rā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita infor mācij a, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
Piešķiršana	Zemes vienība	9866 003 0055	-	-	“Mazbūrnieki, Miķeltornis, Tārgales pag., Ventspils nov.	-	-
Piešķiršana	Ēka	9866 003 0055 003	-	-	“Mazbūrnieki, Miķeltornis, Tārgales pag., Ventspils nov.	-	-

- Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam. Atbilstoši Paziņošanas likuma 3. panta pirmās daļas 3. punktam: dokumenta paziņošanu iestāde var veikt izmantojot elektroniskos sakarus. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Ventspils novada domes Administratīvo aktu strīdu komisijā, Skolas ielā 4, Ventspilī, LV-3601, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
- Uzdot Domes kancelejai un komunikācijas nodaļai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Komisijas sēdes protokola parakstīšanas šī lēmuma izrakstu nosūtīt VZD Adrešu reģistra departamentam, parakstītu ar drošu elektronisko parakstu uz e-pasta adresi: var@vzd.gov.lv

17.§

PAR ADRESES PIEŠKIRŠANU NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ “VIGAS”, TĀRGALES PAGASTĀ (ziņo: T.Dadze)

Ventspils novada pašvaldība 2025.gada 17.februārī ir saņēmusi Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamenta vēstuli (reģ.nr. IN818) ar lūgumu izvērtēt, vai zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9866 003 0112 un uz tās esošām ēkām atbilst Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 „Adresācijas noteikumi” 2.8., 2.9. un 2.10.apakšpunktam, kas

nosaka, ka adresācijas objekts ir zemes vienība, uz kuras ir atļauts būvēt šo noteikumu 2.8. un 2.9.apakšpunktā minētos objektus.

Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija (turpmāk tekstā: Komisija), izskatot komisijas rīcībā esošos dokumentus, konstatē, sekojošo:

1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9866 003 0112 atrodas nekustamā īpašuma “Vigas”, kadastra numurs 9866 003 0112, sastāvā, kura īpašumtiesības reģistrētas Tārgales pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000047021 uz Edgara Bušinska, personas kods 280463-10106, vārda.
2. Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9866 003 0112, platība 1,26 ha, reģistrēts lietošanas mērķis - *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība*, NĪLM kods – 0201, uz zemes vienības Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētas zemes īpašnieka tiesiskajā valdījumā esošas ēkas ar kadastra apzīmējumiem 9866 003 0112 001 (*dārza māja*) un 9866 003 0112 002 (*dārza māja*).
3. Atbilstoši spēkā esošajiem Ventspils novada domes 2016. gada 17. marta Saistošiem noteikumiem Nr.5 “Ventspils novada pašvaldības teritorijas plānojums” plānojuma grafiskai daļai, augstāk minētā zemes vienība atrodas Tārgales pagastā, ciemā – Miķeļtornis, zonējuma – *Lauksaimniecības teritorija (L3)*.
4. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9866 003 0112 un ēkām uz šīs zemes vienības nav noteikta adrese.

Atbilstoši Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 „Adresācijas noteikumi” 2.9.apakšpunkta nosacījumiem: adresācijas objekts ir: “... dzīvošanai, saimnieciskai, administratīvai vai publiskai darbībai paredzēta ēka”, un 2.10.apakšpunkta nosacījumiem: adresācijas objekts ir: “....zemes vienība, uz kuras ir atļauts būvēt šo noteikumu 2.7. un 2.8.apakšpunktā minētos objektus”.

Ievērojot augstākminēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu; Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 2.8., 2.9., 2.10., 8.punktu; Ventspils novada teritorijas plānojumu, Paziņošanas likuma 3.panta pirmās daļas 3.punktu, 9.panta otro daļu, Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija, **atklāti balsojot: PAR - 6** (A.Zariņš, I.Straume, G.Horste, G.Landmanis, A.Šlangens, N.Māls), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **nolemj**:

1. Piešķirt zemes vienībai un ēkām adresi:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācija s objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikato rā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita infor mācij a, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
Piešķiršana	Zemes vienība	9866 003 0112	-	-	“Vigas”, Miķeļtornis, Tārgales pag., Ventspils nov.	-	-

Piešķiršana	Ēka	9866 003 0112 001	-	-	“Vīgas”, Miķeļtornis, Tārgales pag., Ventspils nov.	-	-
Piešķiršana	Ēka	9866 003 0112 002	-	-	“Vīgas”, Miķeļtornis, Tārgales pag., Ventspils nov.	-	-

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam. Atbilstoši Paziņošanas likuma 3. panta pirmās daļas 3. punktam: dokumenta paziņošanu iestāde var veikt izmantojot elektroniskos sakarus. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Ventspils novada domes Administratīvo aktu strīdu komisijā, Skolas ielā 4, Ventspilī, LV-3601, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Uzdots Domes kancelejai un komunikācijas nodaļai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Komisijas sēdes protokola parakstīšanas šī lēmuma izrakstu nosūtīt:
 - 3.1. VZD Adrešu reģistra departamentam, parakstītu ar drošu elektronisko parakstu uz e-pasta adresi: var@vzd.gov.lv
 - 3.2. ***

18.§

PAR ADRESES PIEŠKIRŠANU NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ “STRAZDI”, TĀRGALES PAGASTĀ

(ziņo: T.Dadze)

Ventspils novada pašvaldība 2025.gada 17.februārī ir saņēmusi Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamenta vēstuli (reģ.nr. IN818) ar lūgumu izvērtēt, vai zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9866 005 0030 un uz tās esošai ēkai atbilst Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 „Adresācijas noteikumi” 2.8., 2.9. un 2.10.apakšpunktam, kas nosaka, ka adresācijas objekts ir zemes vienība, uz kuras ir atļauts būvēt šo noteikumu 2.8. un 2.9.apakšpunktā minētos objektus.

Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija (turpmāk tekstā: Komisija), izskatot komisijas rīcībā esošos dokumentus, konstatē, sekojošo:

1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9866 005 0030 atrodas nekustamā īpašuma “Strazdi”, kadastra numurs 9866 005 0030, sastāvā, kura īpašumtiesības reģistrētas Tārgales pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000368557 uz Edgara Grandāna, personas kods 310180-13101, vārda.
2. Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9866 005 0030, platība 1,48 ha, reģistrēts lietošanas mērķis - *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*, NĪLM kods – 0101, uz zemes vienības Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēta zemes īpašnieka tiesiskajā valdījumā esoša ēka ar kadastra apzīmējumu 9866 005 0030 001 (*dzīvojamā ēka*).
3. Atbilstoši spēkā esošajiem Ventspils novada domes 2016. gada 17. marta Saistošiem noteikumiem Nr.5 “Ventspils novada pašvaldības teritorijas plānojums” plānojuma grafiskai daļai, augstāk minētā zemes vienība atrodas Tārgales pagastā, Jaunciemā, zonējuma – *Lauksaimniecības teritorija (L3)*.
4. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9866 005 0030 un ēkai uz šīs zemes vienības nav noteikta adrese.

Atbilstoši Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 „Adresācijas noteikumi” 2.9.apakšpunkta nosacījumiem: adresācijas objekts ir: “... dzīvošanai, saimnieciskai, administratīvai vai publiskai darbībai paredzēta ēka”, un 2.10.apakšpunkta nosacījumiem: adresācijas objekts ir: “....zemes vienība, uz kuras ir atļauts būvēt šo noteikumu 2.7. un 2.8.apakšpunktā minētos objektus”.

Ievērojot augstākminēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu; Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 2.8., 2.9., 2.10., 8.punktu; Ventspils novada teritorijas plānojumu, Paziņošanas likuma 3.panta pirmās daļas 3.punktu, 9.panta otro daļu, Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija, **atklāti balsojot: PAR - 6** (A.Zariņš, I.Straume, G.Horste, G.Landmanis, A.Šlangens, N.Māls), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **nolemj**:

1. Piešķirt zemes vienībai un ēkai adresi:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācija s objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikato rā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita infor mācij a, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
Piešķiršana	Zemes vienība	9866 005 0030	-	-	“Strazdi”, Jaunciems, Tārgales pag., Ventspils nov.	-	-
Piešķiršana	Ēka	9866 005 0030 001	-	-	“Strazdi”, Jaunciems, Tārgales pag., Ventspils nov.	-	-

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam. Atbilstoši Paziņošanas likuma 3. panta pirmās daļas 3. punktam: dokumenta paziņošanu iestāde var veikt izmantojot elektroniskos sakarus. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Ventspils novada domes Administratīvo aktu strīdu komisijā, Skolas ielā 4, Ventspilī, LV-3601, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Uzdot Domes kancelejai un komunikācijas nodaļai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Komisijas sēdes protokola parakstīšanas šī lēmuma izrakstu nosūtīt:

3.1. VZD Adrešu reģistra departamentam, parakstītu ar drošu elektronisko parakstu uz e-pasta adresi: var@vzd.gov.lv

3.2. ***

**PAR ADRESES PIEŠKIRŠANU NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ “KAKI”, UGĀLES
PAGASTĀ**

(ziņo: T.Dadze)

Ventspils novada pašvaldība 2025.gada 17.februārī ir saņēmusi Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamenta vēstuli (reģ.nr. IN818) ar lūgumu izvērtēt, vai zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9870 009 0046 un uz tās esošās ēkas atbilst Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 „Adresācijas noteikumi” 2.8., 2.9. un 2.10.apakšpunktam, kas nosaka, ka adresācijas objekts ir zemes vienība, uz kuras ir atļauts būvēt šo noteikumu 2.8. un 2.9.apakšpunktā minētos objektus.

Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija (turpmāk tekstā: Komisija), izskatot komisijas rīcībā esošos dokumentus, konstatē, sekojošo:

1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9870 009 0046 atrodas nekustamā īpašuma “Kaki”, kadastra numurs 9870 009 0046, sastāvā, kura īpašumtiesības reģistrētas Ugāles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000089210 uz Alekša Štokmaņa, personas kods 110499-10616, vārda.
2. Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9870 009 0046, platība 99,8 ha, reģistrēts lietošanas mērķis - *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*, NĪLM kods – 0101, uz zemes vienības Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētas zemes īpašnieka lietojumā esošās ēkas ar kadastra apzīmējumiem 9870 009 0046 001 (*dzīvojamā māja*) un 9870 009 0046 002 (*saimniecības ēka*).
3. Atbilstoši spēkā esošajiem Ventspils novada domes 2016. gada 17. marta Saistošiem noteikumiem Nr.5 “Ventspils novada pašvaldības teritorijas plānojums” plānojuma grafiskai daļai, augstāk minētā zemes vienība atrodas Ugāles pagastā, zonējumos – *Lauksaimniecības teritorija (L)* un *Mežu teritorija(M)*.
4. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9870 009 0046 un ēkām ar kadastra apzīmējumiem 9870 009 0046 001 un 9870 009 0046 002 nav noteikta adrese.

Atbilstoši Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 „Adresācijas noteikumi” 2.9.apakšpunkta nosacījumiem: adresācijas objekts ir: “... dzīvošanai, saimnieciskai, administratīvai vai publiskai darbībai paredzēta ēka”, un 2.10.apakšpunkta nosacījumiem: adresācijas objekts ir: “...zemes vienība, uz kuras ir atļauts būvēt šo noteikumu 2.7. un 2.8.apakšpunktā minētos objektus”.

Ievērojot augstākminēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu; Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 2.8., 2.9., 2.10., 8.punktu; Ventspils novada teritorijas plānojumu, Paziņošanas likuma 3.panta pirmās daļas 3.punktu, 9.panta otro daļu, Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija, **atklāti balsojot: PAR - 6** (A.Zariņš, I.Straume, G.Horste, G.Landmanis, A.Šlangens, N.Māls), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **nolemj**:

1. Piešķirt zemes vienībai un ēkām adresi:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses	Adresācija s objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikato rā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita infor mācij a, ja tāda ir
--	---	--	--	---	--	---	--

saglabāšana)	grupa)						
1	2	3	4	5	6	7	8
Piešķiršana	Zemes vienība	9870 009 0046	-	-	“Kaķi”, Ugāles pag., Ventspils nov.	-	-
Piešķiršana	Ēka	9870 009 0046 001	-	-	“Kaķi”, Ugāles pag., Ventspils nov.	-	-
Piešķiršana	Ēka	9870 009 0046 002	-	-	“Kaķi”, Ugāles pag., Ventspils nov.	-	-

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam. Atbilstoši Paziņošanas likuma 3. panta pirmās daļas 3. punktam: dokumenta paziņošanu iestāde var veikt izmantojot elektroniskos sakarus. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Ventspils novada domes Administratīvo aktu strīdu komisijā, Skolas ielā 4, Ventspilī, LV-3601, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Uzdot Domes kancelejai un komunikācijas nodaļai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Komisijas sēdes protokola parakstīšanas šī lēmuma izrakstu nosūtīt:
 - 3.1.VZD Adrešu reģistra departamentam, parakstītu ar drošu elektronisko parakstu uz e-pasta adresi: var@vzd.gov.lv
 - 3.2.***

20.§

PAR ADRESES PIEŠKIRŠANU NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ “LUNKAS”, VĀRVES PAGASTĀ

(ziņo: T.Dadze)

Ventspils novada pašvaldība 2025.gada 17.februārī ir saņēmusi Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamenta vēstuli (reģ.nr. IN818) ar lūgumu izvērtēt, vai zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9884 004 0055 un uz tās esošā ēka atbilst Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 „Adresācijas noteikumi” 2.8., 2.9. un 2.10.apakšpunktam, kas nosaka, ka adresācijas objekts ir zemes vienība, uz kuras ir atļauts būvēt šo noteikumu 2.8. un 2.9.apakšpunktā minētos objektus.

Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija (turpmāk tekstā: Komisija), izskatot komisijas rīcībā esošos dokumentus, konstatē, sekojošo:

1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9884 004 0055 atrodas nekustamā īpašuma “Lunkas”, kadastra numurs 9884 004 0055, sastāvā, kura īpašumtiesības reģistrētas Vārves pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.365 uz Mareka Frīdenberga, personas kods 080774-11649, vārda.
2. Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9884 004 0055, platība 1,07 ha, reģistrēts lietošanas mērķis - *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*, NĪLM kods – 0101, uz zemes vienības Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēta zemes īpašnieka tiesiskajā valdījumā esoša ēka ar kadastra apzīmējumu 9884 004 0055 001 (*dzīvojamā māja*).

3. Atbilstoši spēkā esošajiem Ventspils novada domes 2016. gada 17. marta Saistošiem noteikumiem Nr.5 “Ventspils novada pašvaldības teritorijas plānojums” plānojuma grafiskai daļai, augstāk minētā zemes vienība atrodas Vārves pagastā, zonējumā – *Lauksaimniecības teritorija (L)*.
4. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9884 004 0055 un ēkai ar kadastra apzīmējumu 9884 004 0055 001 nav noteikta adrese.

Atbilstoši Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 „Adresācijas noteikumi” 2.9.apakšpunkta nosacījumiem: adresācijas objekts ir: “... dzīvošanai, saimnieciskai, administratīvai vai publiskai darbībai paredzēta ēka”, un 2.10.apakšpunkta nosacījumiem: adresācijas objekts ir: “...zemes vienība, uz kuras ir atļauts būvēt šo noteikumu 2.7. un 2.8.apakšpunktā minētos objektus”.

Ievērojot augstākminēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu; Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 2.8., 2.9., 2.10., 8.punktu; Ventspils novada teritorijas plānojumu, Paziņošanas likuma 3.panta pirmās daļas 3.punktu, 9.panta otro daļu, Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija, **atklāti balsojot: PAR - 6** (A.Zariņš, I.Straume, G.Horste, G.Landmanis, A.Šlangens, N.Māls), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **nolemj**:

1. Piešķirt zemes vienībai un ēkai adresi:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācija s objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikato rā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita infor mācij a, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
Piešķiršana	Zemes vienība	9884 004 0055	-	-	“Lunkas”, Vārves pag., Ventspils nov.	-	-
Piešķiršana	Ēka	9884 004 0055 001	-	-	“Lunkas”, Vārves pag., Ventspils nov.	-	-

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam. Atbilstoši Paziņošanas likuma 3. panta pirmās daļas 3. punktam: dokumenta paziņošanu iestāde var veikt izmantojot elektroniskos sakarus. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Ventspils novada domes Administratīvo aktu strīdu komisijā, Skolas ielā 4, Ventspilī, LV-3601, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Uzdot Domes kancelejai un komunikācijas nodaļai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Komisijas sēdes protokola parakstīšanas šī lēmuma izrakstu nosūtīt:
 - 3.1. VZD Adrešu reģistra departamentam, parakstītu ar drošu elektronisko parakstu uz e-pasta adresi: var@vzd.gov.lv

21.8

**PAR ADRESES PIEŠKIRŠANU NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ “AUSEKĻU PARKS”,
ZIRU PAGASTĀ**
(ziņo: T.Dadze)

Ventspils novada pašvaldība 2025.gada 17.februārī ir saņēmusi Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamenta vēstuli (reģ.nr. IN818) ar lūgumu izvērtēt, vai zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9890 001 0497 un uz tās esošā ēka atbilst Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 „Adresācijas noteikumi” 2.8., 2.9. un 2.10.apakšpunktam, kas nosaka, ka adresācijas objekts ir zemes vienība, uz kuras ir atļauts būvēt šo noteikumu 2.8. un 2.9.apakšpunktā minētos objektus.

Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija (turpmāk tekstā: Komisija), izskatot komisijas rīcībā esošos dokumentus, konstatē, sekojošo:

1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9890 001 0497 atrodas nekustamā īpašuma “Ausekļu parks”, kadastra numurs 9890 001 0504, sastāvā, kura īpašumtiesības reģistrētas Ziru pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000568042 uz Ventspils novada pašvaldības, reģistrācijas numurs 90000052035, vārda.
2. Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9890 001 0497, platība 3,2711 ha, reģistrēts lietošanas mērķis – *Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa*, NĪLM kods – 0501, uz zemes vienības Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēta zemes īpašniekam piederoša ēka ar kadastra apzīmējumu 9890 001 0497 001 (*estrāde*).
3. Atbilstoši spēkā esošajiem Ventspils novada domes 2016. gada 17. marta Saistošiem noteikumiem Nr.5 “Ventspils novada pašvaldības teritorijas plānojums” plānojuma grafiskai daļai, augstāk minētā zemes vienība atrodas Ziru pagastā, zonējumā – *Dabas un apstādījumu teritorija (DA)*.
4. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9890 001 0497 un ēkai ar kadastra apzīmējumu 9890 001 0497 001 nav noteikta adrese.

Atbilstoši Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 „Adresācijas noteikumi” 2.9.apakšpunkta nosacījumiem: adresācijas objekts ir: “... dzīvošanai, saimnieciskai, administratīvai vai publiskai darbībai paredzēta ēka”, un 2.10.apakšpunkta nosacījumiem: adresācijas objekts ir: “...zemes vienība, uz kuras ir atļauts būvēt šo noteikumu 2.7. un 2.8.apakšpunktā minētos objektus”.

Ievērojot augstākminēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu; Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 2.8., 2.9., 2.10., 8.punktu; Ventspils novada teritorijas plānojumu, Paziņošanas likuma 3.panta pirmās daļas 3.punktu, 9.panta otro daļu, Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija, **atklāti balsojot: PAR - 6** (A.Zariņš, I.Straume, G.Horste, G.Landmanis, A.Šlangens, N.Māls), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **nolemj**:

1. Piešķirt zemes vienībai un ēkai adresi:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai	Adresācija s objekts (viensēta, ēka,	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli	Adresācijas objekta esošā adrese, ja	Esošā adresācijas objekta kods	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to	Cita infor mācij a, ja
--	---	---	---	---	--	---	------------------------------

skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	tāda ir	adrešu klasifikatorā, ja tāds ir		funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
Piešķiršana	Zemes vienība	9890 001 0497	-	-	“Ausekļu parks”, Ziras, Ziru pag., Ventspils nov.	-	-
Piešķiršana	Ēka	9890 001 0497 001	-	-	“Ausekļu parks”, Ziras, Ziru pag., Ventspils nov.	-	-

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam. Atbilstoši Paziņošanas likuma 3. panta pirmās daļas 3. punktam: dokumenta paziņošanu iestāde var veikt izmantojot elektroniskos sakarus. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Ventspils novada domes Administratīvo aktu strīdu komisijā, Skolas ielā 4, Ventspilī, LV-3601, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Uzdot Domes kancelejai un komunikācijas nodaļai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Komisijas sēdes protokola parakstīšanas šī lēmuma izrakstu nosūtīt VZD Adrešu reģistra departamentam, parakstītu ar drošu elektronisko parakstu uz e-pasta adresi: var@vzd.gov.lv

22.8

PAR ADRESES PIEŠKIRŠANU NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ “VALSTS MEŽS ZLĒKAS”, ZLĒKU PAGASTĀ (ziņo: T.Dadze)

Ventspils novada pašvaldība 2025.gada 17.februārī ir saņēmusi Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamenta vēstuli (reģ.nr. IN818) ar lūgumu izvērtēt, vai zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9894 002 0079 un uz tās esošās ēkas atbilst Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 „Adresācijas noteikumi” 2.8., 2.9. un 2.10.apakšpunktam, kas nosaka, ka adresācijas objekts ir zemes vienība, uz kuras ir atļauts būvēt šo noteikumu 2.8. un 2.9.apakšpunktā minētos objektus.

Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija (turpmāk tekstā: Komisija), izskatot komisijas rīcībā esošos dokumentus, konstatē, sekojošo:

1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9894 002 0079 atrodas nekustamā īpašuma “Valsts mežs Zlēkas”, kadastra numurs 9894 001 0026, sastāvā, kura īpašumtiesības reģistrētas Zlēku pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000528044 uz Zemkopības ministrijas vārda.
2. Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9894 001 0079, platība 214,12 ha, reģistrēts lietošanas mērķis – *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība*, NĪLM kods –

0201, uz zemes vienības Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētas zemes īpašniekam piederošas ēkas ar kadastra apzīmējumiem 9891 002 0079 002 (*dzīvojamā māja*) un 9894 002 0079 003 (*šķūnis*).

3. Atbilstoši spēkā esošajiem Ventpils novada domes 2016. gada 17. marta Saistošiem noteikumiem Nr.5 “Ventpils novada pašvaldības teritorijas plānojums” plānojuma grafiskai daļai, augstāk minētā zemes vienība atrodas Zlēku pagastā, zonējumā – *Mežu teritorija (M)*.

4. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9894 002 0079 un ēkām ar kadastra apzīmējumiem 9894 002 0079 002 un 9894 002 0079 003 nav noteikta adrese.

Atbilstoši Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 „Adresācijas noteikumi” 2.9.apakšpunkta nosacījumiem: adresācijas objekts ir: “... dzīvošanai, saimnieciskai, administratīvai vai publiskai darbībai paredzēta ēka”, un 2.10.apakšpunkta nosacījumiem: adresācijas objekts ir: “...zemes vienība, uz kuras ir atļauts būvēt šo noteikumu 2.7. un 2.8.apakšpunktā minētos objektus”.

Ievērojot augstākminēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu; Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 2.8., 2.9., 2.10., 8.punktu; Ventpils novada teritorijas plānojumu, Paziņošanas likuma 3.panta pirmās daļas 3.punktu, 9.panta otro daļu, Ventpils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija, **atklāti balsojot: PAR - 6** (A.Zariņš, I.Straume, G.Horste, G.Landmanis, A.Šlangens, N.Māls), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **nolemj**:

1. Piešķirt zemes vienībai un ēkām adresi:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācija s objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikato rā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita infor mācij a, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
Piešķiršana	Zemes vienība	9894 002 0079	-	-	“Kāži”, Zlēku pag., Ventpils nov.	-	-
Piešķiršana	Ēka	9894 002 0079 002	-	-	“Kāži”, Zlēku pag., Ventpils nov.	-	-
Piešķiršana	Ēka	9894 002 0079 0023	-	-	“Kāži”, Zlēku pag., Ventpils nov.	-	-

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam. Atbilstoši Paziņošanas likuma 3. panta pirmās daļas 3. punktam: dokumenta paziņošanu iestāde var veikt izmantojot elektroniskos sakarus. Lēmumu adresāts un trešās

personas var pārsūdzēt Ventspils novada domes Administratīvo aktu strīdu komisijā, Skolas ielā 4, Ventspilī, LV-3601, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Uzdot Domes kancelejai un komunikācijas nodaļai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Komisijas sēdes protokola parakstīšanas šī lēmuma izrakstu nosūtīt:
 - 3.1. VZD Adrešu reģistra departamentam, parakstītu ar drošu elektronisko parakstu uz e-pasta adresi: var@vzd.gov.lv
 - 3.2. AS “Latvijas valsts meži” Ziemeļkurzemes reģionam, parakstītu ar drošu elektronisko parakstu uz e-pasta adresi: a.petruss@lvm.lv

23.§

PAR ADRESES UN NOSAUKUMA MAINU NEKUSTAMAM ĪPAŠUMAM „OLI”, TĀRGALES PAGASTĀ, VENTSPILS NOVADĀ

(ziņo: T.Dadze)

Sēde slēgta plkst.13:00

Sēdes vadītājs

A.ZARIŅŠ

Protokolēja

I.STRAUME