

Ar *** apzīmēts teksts un lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu.

**LATVIJAS REPUBLIKA
VENTSPILS NOVADA DOME**

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, reģ. Nr. 90000052035, tālr. 63629450, fakss 63622231, e-pasts: info@ventspilsnd.lv
www.ventspilsnovads.lv

SĒDES PROTOKOLS

Ventspils novadā

2012.gada 27.septembrī

66

Nr. _____

Sēde sasaukta plkst. 10.00

Sēdi atklāj plkst. 10.05

Sēdi vada - Aivars Mucenieks, novada domes priekšsēdētājs

Protokolē - Evija Ozoliņa, Kancelejas vadītāja

Piedalās -

Deputāti: Mārtiņš Libkovskis
Andris Jaunsleinis
Māris Dadzis
Dainis Veidemanis
Gunita Ansonē
Gaidis Bože
Raitis Krūmiņš
Guntis Mačtams
Elita Kuģeniece
Nelliņa Sileviča
Ginta Roderte
Ilva Cērpa
Aivars Čaklis

Administrācija: Dainis Valdmanis, pašvaldības izpilddirektors
Gunita Treigūte, Juridiskās nodaļas vadītāja

Nav ieradies deputāts: Viesturs Ameļins

A.Mucenieks atklāj domes sēdi, iepazīstina ar sēdes darba kārtību.

1. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu par apbūvētām zemes vienībām **Užavas** pagastā.
2. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu par apbūvētām zemes vienībām **Puzes** pagastā.
3. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu par apbūvētām zemes vienībām **Piltenes** pagastā.
4. Par zemes pirmtiesību nomas līguma izbeigšanu Tārgales pagastā.
5. Par pašvaldības zemes nomas līgumu izbeigšanu Puzes pagastā.
6. Par pašvaldības zemes nomas līgumu izbeigšanu Vārves pagastā.

7. Par pašvaldībai piekrītošu zemes gabalu iznomāšanu Tārgales pagastā.
8. Par pašvaldībai piekrītošu zemes gabalu iznomāšanu Vārves pagastā.
9. Par pašvaldībai piekrītošu zemes gabalu iznomāšanu Popes pagastā.
10. Par pašvaldībai piekrītošu zemes gabalu iznomāšanu Puzes pagastā.
11. Par pašvaldībai piekrītošu zemes gabalu iznomāšanu Užavas pagastā.
12. Par piekrišanu pašvaldībai piekrītoša zemes gabala daļas nodošanu apakšnomā Puzes pagastā.
13. Par piekrišanu iegūt Lietuvas pilsoņa īpašumā zemes vienību „Kurzeme 198”, Tārgales pagastā.
14. Par telpu nomu Jūrkalnes pagastā ģimenes ārsta prakses vajadzībām.
15. Par dzīvokļa īpašuma pirkuma līguma atcelšanu un dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu Vārves pagastā.
16. Par domes priekšsēdētāja atvaļinājumu.
17. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā.
18. Par saistošo noteikumu „Grozījumi Ventspils novada pašvaldības 2009.gada 29.jūlija saistošajos noteikumos Nr.1 „Ventspils novada pašvaldības nolikums”” apstiprināšanu.
19. Par dalību ES ELFA atklātā projektu iesniegumu konkursa pasākumā „Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā”.
20. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2012.gada 31.maija lēmumā (protokols Nr.61.§.35.) Par dalību ES ELFA atklātā projektu iesniegumu konkursa pasākumā „Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā”.
21. Par piekrišanu izvietot mobilā telefona bāzes stacijas iekārtas uz ūdenstornja Ziru pagastā.
22. Par piekrišanu Krievijas pilsonim iegūt īpašumā zemes vienību „Mauriņi 15”, Tārgales pagastā.
23. Par starpgabala statusa noteikšanu zemes vienībai Užavas pagastā.
24. Par zemes vienības „Smiltnieki”, Vārves pagastā, izslēgšanu no rezerves zemes fonda, piekritības noteikšanu pašvaldībai.
25. Par telpu nomas līguma izbeigšanu Popes pagastā.
26. Par siltumenerģijas, ūdens un notekūdeņu tarifu apstiprināšanu.
27. Par kopīpašuma apsaimniekošanas un īres maksas tarifu noteikšanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās Ventspils novada Usmas pagastā.
28. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2012.gada 9.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu Ventspils novadā 2012.gadā”.

A.Mucenieks ierosina darba kārtību papildināt ar sekojošiem jautājumiem:

1. Par Jūrkalnes katoļu draudzei piederoša zemesgabala lietošanas līgumu.
2. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu par apbūvētām zemes vienībām **Jūrkalnes pagastā.**
3. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu par apbūvētām zemes vienībām **Puzes pagastā.**
4. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu par apbūvētām zemes vienībām **Tārgales pagastā.**
5. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu par apbūvētām zemes vienībām **Ugāles pagastā.**
6. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu par apbūvētām zemes vienībām **Usmas pagastā.**
7. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu par apbūvētām zemes vienībām **Užavas pagastā.**
8. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu par apbūvētām zemes vienībām **Vārves pagastā.**
9. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu, par neapbūvētu zemes vienību **Ances pagastā.**
10. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu, par neapbūvētu zemes vienību **Jūrkalnes pagastā.**
11. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu, par neapbūvētu zemes vienību **Puzes pagastā.**

12. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu, par neapbūvētu zemes vienību **Tārgales pagastā**.
13. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu, par neapbūvētu zemes vienību **Ugāles pagastā**.
14. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu, par neapbūvētu zemes vienību **Usmas pagastā**.
15. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu, par neapbūvētu zemes vienību **Vārves pagastā**.
16. Par Ventspils novada domes saistošiem noteikumiem „Par grozījumiem Ventspils novada domes 2012.gada 9.februāra saistošajos noteikumos Nr.4 „Ventspils novada pašvaldības 2012.gada budžets”.
17. Par labojumiem 30.08.2012.domes lēmumā „Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu par neapbūvētām zemes vienībām Tārgales pagastā”.
18. Par atzinumu meža zemes transformācijai.
19. Par detālplānojuma nekustamā īpašumā „Valsts mežs Ance”, Ances pagastā, Ventspils novadā apstiprināšanu un saistošo noteikumu izdošanu.

Citu ierosinājumu, papildinājumu darba kārtībai nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, G.Bože, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, E.Kuģeniece, M.Dadzis, N.Sileviča, I.Cērpa, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

Apstiprināt šādu **2012.gada 27.septembra** domes sēdes **darba kārtību**:

1. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu par apbūvētām zemes vienībām **Užavas pagastā**.
2. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu par apbūvētām zemes vienībām **Puzes pagastā**.
3. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu par apbūvētām zemes vienībām **Piltenes pagastā**.
4. Par zemes pirmtiesību nomas līguma izbeigšanu Tārgales pagastā.
5. Par pašvaldības zemes nomas līgumu izbeigšanu Puzes pagastā.
6. Par pašvaldības zemes nomas līgumu izbeigšanu Vārves pagastā.
7. Par pašvaldībai piekrītošu zemes gabalu iznomāšanu Tārgales pagastā.
8. Par pašvaldībai piekrītošu zemes gabalu iznomāšanu Vārves pagastā.
9. Par pašvaldībai piekrītošu zemes gabalu iznomāšanu Popes pagastā.
10. Par pašvaldībai piekrītošu zemes gabalu iznomāšanu Puzes pagastā.
11. Par pašvaldībai piekrītošu zemes gabalu iznomāšanu Užavas pagastā.
12. Par piekrišanu pašvaldībai piekrītoša zemes gabala daļas nodošanu apakšnomā Puzes pagastā.
13. Par piekrišanu iegūt Lietuvas pilsoņa īpašumā zemes vienību „Kurzeme 198”, Tārgales pagastā.
14. Par telpu nomu Jūrkalnes pagastā ģimenes ārsta prakses vajadzībām.
15. Par dzīvokļa īpašuma pirkuma līguma atcelšanu un dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu Vārves pagastā.
16. Par domes priekšsēdētāja atvaļinājumu.
17. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā.
18. Par saistošo noteikumu „Grozījumi Ventspils novada pašvaldības 2009.gada 29.jūlija saistošajos noteikumos Nr.1 „Ventspils novada pašvaldības nolikums”” apstiprināšanu.
19. Par dalību ES ELFA atklātā projektu iesniegumu konkursa pasākumā „Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā”.

20. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2012.gada 31.maija lēmumā (protokols Nr.61.§.35.) Par dalību ES ELFA atklātā projektu iesniegumu konkursa pasākumā „Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā”.
21. Par piekrišanu izvietot mobilā telefona bāzes stacijas iekārtas uz ūdenstorņa Ziru pagastā.
22. Par piekrišanu Krievijas pilsonim iegūt īpašumā zemes vienību „Mauriņi 15”, Tārgales pagastā.
23. Par starpgabala statusa noteikšanu zemes vienībai Užavas pagastā.
24. Par zemes vienības „Smiltnieki”, Vārves pagastā, izslēgšanu no rezerves zemes fonda, piekritības noteikšanu pašvaldībai.
25. Par telpu nomas līguma izbeigšanu Popes pagastā.
26. Par siltumenerģijas, ūdens un notekūdeņu tarifu apstiprināšanu.
27. Par kopīpašuma apsaimniekošanas un īres maksas tarifu noteikšanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās Ventspils novada Usmas pagastā.
28. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2012.gada 9.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu Ventspils novadā 2012.gadā”.
29. Par Jūrkalnes katoļu draudzei piederoša zemesgabala lietošanas līgumu.
30. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu par apbūvētām zemes vienībām **Jūrkalnes pagastā.**
31. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu par apbūvētām zemes vienībām **Puzes pagastā.**
32. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu par apbūvētām zemes vienībām **Tārgales pagastā.**
33. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu par apbūvētām zemes vienībām **Ugāles pagastā.**
34. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu par apbūvētām zemes vienībām **Usmas pagastā.**
35. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu par apbūvētām zemes vienībām **Užavas pagastā.**
36. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu par apbūvētām zemes vienībām **Vārves pagastā.**
37. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu, par neapbūvētu zemes vienību **Ances pagastā.**
38. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu, par neapbūvētu zemes vienību **Jūrkalnes pagastā.**
39. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu, par neapbūvētu zemes vienību **Puzes pagastā.**
40. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu, par neapbūvētu zemes vienību **Tārgales pagastā.**
41. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu, par neapbūvētu zemes vienību **Ugāles pagastā.**
42. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu, par neapbūvētu zemes vienību **Usmas pagastā.**
43. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu, par neapbūvētu zemes vienību **Vārves pagastā.**
44. Par Ventspils novada domes saistošiem noteikumiem „Par grozījumiem Ventspils novada domes 2012.gada 9.februāra saistošajos noteikumos Nr.4 „Ventspils novada pašvaldības 2012.gada budžets”.
45. Par labojumiem 30.08.2012.domes lēmumā „Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu par neapbūvētām zemes vienībām Tārgales pagastā”.
46. Par atzinumu meža zemes transformācijai.
47. Par detālplānojuma nekustamā īpašumā „Valsts mežs Ance”, Ances pagastā, Ventspils novadā apstiprināšanu un saistošo noteikumu izdošanu.

1. §

**PAR ZEMES PASTĀVĪGO LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU UN ZEMES NOMAS
PIRMTIESĪBU LĪGUMU NOSLĒGŠANU PAR APBŪVĒTĀM ZEMES VIENĪBĀM UŽAVAS
PAGASTĀ**

(ziņo: M.Libkovskis)

2. §

**PAR ZEMES PASTĀVĪGO LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU UN ZEMES NOMAS
PIRMTIESĪBU LĪGUMU NOSLĒGŠANU PAR APBŪVĒTĀM ZEMES VIENĪBĀM PUZES
PAGASTĀ**

(ziņo: M.Libkovskis)

3. §

**PAR ZEMES PASTĀVĪGO LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU UN ZEMES NOMAS
PIRMTIESĪBU LĪGUMA NOSLĒGŠANU PAR APBŪVĒTU ZEMES VIENĪBU PILTENES
PAGASTĀ**

(ziņo: M.Libkovskis)

4. §

PAR ZEMES PIRMTIESĪBU NOMAS LĪGUMA IZBEIGŠANU TĀRGALES PAGASTĀ

(ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība saņēmusi 13.09.2012. J.B. sievas O.B., adrese: ***, iesniegumu (reģ.Nr.IN18067, 13.09.2012.), par to, ka J.B., personas kods ***, miris 08.01.2012. (miršanas apliecība LV AE 0785499) un lūdz pārtraukt (atsakās) Lauku apvidus zemes (pirmtiesību) nomas līgumu.

Ar 19.10.2011. Ventspils novada pašvaldība, ar J.B. noslēgusi Lauku apvidus zemes (pirmtiesību) nomas līgumu Nr.8-9866-064, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9866 008 1123, 0.06 ha (600m²) platību, Tārgales pagastā, ar līguma darbības termiņu līdz 2020.gada 31.decembrim.

Vadoties no lietā esošiem faktiem, jāizbeidz 19.10.2011. Ventspils novada pašvaldības noslēgtais Lauku apvidus zemes (pirmtiesību) nomas līgums Nr.8-9866-064.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu un lauku apvidus zemes (pirmtiesību) nomas līguma 7.daļas 25. un 27. punktu, Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 20.09.2012. lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, G.Bože, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, E.Kuģeniece, M.Dadzis, N.Sileviča, I.Cērpa, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. **Izbeigt zemes nomas līgumu, ar 13.09.2012., uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9866 008 1123, Tārgales pagastā, aptuveni 0.06 ha (600m²) platībā.**

2. Lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā iela 4, Liepājā, LV – 3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstus:

3.1. O.B., ***;

3.2. Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas Ventspils birojam;

3.3. Nekustamo īpašumu nodaļai;

3.4. Tārgales pagasta pārvaldei;

3.5. Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību.

5.§

PAR PAŠVALDĪBAS ZEMES NOMAS LĪGUMU IZBEIGŠANU PUZES PAGASTĀ

(ziņo: M.Libkovskis)

6.§

PAR PAŠVALDĪBAS ZEMES NOMAS LĪGUMA IZBEIGŠANU VĀRVES PAGASTĀ

(ziņo: M.Libkovskis)

7.§

PAR PAŠVALDĪBAI PIEKRĪTOŠU ZEMES GABALU IZNOMĀŠANU TĀRGALES PAGASTĀ

(ziņo: M.Libkovskis)

8.§

PAR PAŠVALDĪBAI PIEKRĪTOŠU ZEMES GABALU IZNOMĀŠANU VĀRVES PAGASTĀ

(ziņo: M.Libkovskis)

9.§

PAR PAŠVALDĪBAI PIEKRĪTOŠU ZEMES GABALU IZNOMĀŠANU POPES PAGASTĀ

(ziņo: M.Libkovskis)

10.§

PAR PAŠVALDĪBAI PIEKRĪTOŠU ZEMES GABALU IZNOMĀŠANU PUZES PAGASTĀ

(ziņo: M.Libkovskis)

11.§

PAR PAŠVALDĪBAI PIEKRĪTOŠU ZEMES GABALU IZNOMĀŠANU UŽAVAS PAGASTĀ

(ziņo: M.Libkovskis)

12.§
PAR PIEKRIŠANU PAŠVALDĪBAI PIEKRĪTOŠA ZEMES GABALA DAĻAS NODOŠANU
APAKŠNOMĀ PUZES PAGASTĀ
 (ziņo: M.Libkovskis)

13.§
PAR PIEKRIŠANU IEGŪT LIETUVAS PILSONA
ĪPAŠUMĀ ZEMES VIENĪBU „KURZEME 198”, TĀRGALES PAGASTĀ
 (ziņo: M.Libkovskis)

14.§
PAR TELPU NOMU JŪRKALNES PAGASTĀ ĢIMENES ĀRSTA PRAKSES VAJADZĪBĀM
 (ziņo: M.Libkovskis)

15.§
PAR DZĪVOKLA ĪPAŠUMA PIRKUMA LĪGUMA ATCELŠANU UN DZĪVOJAMĀS
TELPAS ĪRES LĪGUMA NOSLĒGŠANU VĀRVES PAGASTĀ
 (ziņo: M.Libkovskis)

16.§
PAR DOMES PRIEKŠSĒDĒTĀJA ATVAĻINĀJUMU
 (ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu. Ierosina lēmuma projektu papildināt ar sekojošu punktu „Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību aprēķināt un izmaksāt domes priekšsēdētāja pirmajam vietniekam Mārim Dadzim piemaksu 20% apmērā no viņam noteiktās mēnešalgas par prombūtnē esošās amatpersonas aizvietošanu papildus saviem tiešajiem amata pienākumiem, saskaņā ar Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 14.panta pirmo daļu,,

Citu priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ņemot vērā Ventspils novada domes priekšsēdētāja Aivara Mucenieka 14.09.2012. iesniegumu, kurā tiek lūgts piešķirt ikgadējo apmaksāto atvaļinājuma divas kalendārās nedēļas no 29.10.2012. un pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu – *dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā noteiktajos gadījumos*, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 41.panta 1.daļu, kas nosaka, ka pašvaldības amatpersonām piešķir ikgadēju apmaksātu atvaļinājumu, 25.03.2010. Ventspils novada pašvaldības darba samaksas un sociālo garantiju nolikuma Nr.9 22.punktu, kas nosaka, ka atvaļinājumu domes priekšsēdētājam piešķir dome, pieņemot attiecīgu lēmumu un 30.07.2009. Ventspils novada pašvaldības nolikuma Nr.1

2.4.4.punktu - domes priekšsēdētāja 1.vietnieks investīciju un attīstības jautājumos var pildīt domes priekšsēdētāja pienākumus viņa prombūtnes laikā, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (G.Ansone, G.Bože, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, E.Kuģeniece, N.Sileviča, D.Veidemanis, I.Cērpa), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, nepiedaloties balsošanā A.Muceniekam un M.Dadzim, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Piešķirt Ventspils novada domes priekšsēdētājam Aivaram Muceniekam neizmantoto ikgadējā apmaksātā atvaļinājuma daļu divas kalendāra nedēļas no 2012.gada 29.oktobra līdz 2012.gada 11.novembrim (ieskaitot) par nostrādāto laika periodu no 2010.gada 01.jūlija līdz 2011.gada 30.jūnijam.
2. Noteikt domes priekšsēdētāja Aivara Mucenika atvaļinājuma laikā domes priekšsēdētāja pienākumus pildīt domes priekšsēdētāja 1.vietniekam investīciju un attīstības jautājumos Mārim Dadzim.
3. Uzdot Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (N.Pavlova) aprēķināt un izmaksāt A.Muceniekam pienākošos samaksu par atvaļinājuma laiku un darba samaksu par līdz atvaļinājumam nostrādāto laiku saskaņā ar Darba likuma 69.panta ceturto daļu.
4. Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību aprēķināt un izmaksāt domes priekšsēdētāja pirmajam vietniekam Mārim Dadzim piemaksu 20% apmērā no viņam noteiktās mēnešalgas par prombūtnē esošās amatpersonas aizvietošanu papildus saviem tiešajiem amata pienākumiem, saskaņā ar Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 14.panta pirmo daļu.
5. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas.
6. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) nodot šā lēmuma izrakstu Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (N.Pavlova), Personāla nodaļai (I.Stradiņa), domes priekšsēdētājam (A.Mucenieks), domes priekšsēdētāja 1.vietniekam investīciju un attīstības jautājumos (M.Dadzis).

17.§

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA PAMATPARĀDA UN NOKAVĒJUMA NAUDAS PIEDZINU BEZSTRĪDUS KĀRTĪBĀ

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par 52 lēmuma projektiem.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektiem.

Iepazīstoties ar iesniegtajiem 52 lēmumu projektiem, deputāti, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Ansone, G.Bože, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, E.Kuģeniece, M.Dadzis, N.Sileviča, I.Cērpa, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt iesniegtos 52 lēmuma projektus.
2. Lēmums sēdes protokola pielikumā uz – 64 (sešdesmit četrām) lapām.

18.§
PAR GROZĪJUMU 2009.GADA 30.JŪLIJA SAISTOŠAJOS NOTEIKUMOS Nr.1, VENTSPILS
NOVADA PAŠVALDĪBAS NOLIKUMS” APSTIPRINĀŠANU
 (ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par saistošo noteikumu projektu.

Ventspils novada dome 2012.gada 30.augusta sēdē, izskatījusi jautājumu saistībā ar nodibinājumu „Zlēku attīstības fonds”, reģ.Nr.40008116903, juridiskā adrese: „Pūcītes”, Zlēku pagasts, Ventspils novads, LV-3617, kura dibinātāja ir Ventspils novada pašvaldība, bet kas nav tikusi iekļauta pašvaldības nolikumā kā biedrība vai nodibinājums, kuras dalībnieks ir Ventspils novada pašvaldība, pieņēma lēmumu „Par nodibinājumu „Zlēku attīstības fonds”” (protokols Nr.64., 43.§), nolemjot izdarīt attiecīgus grozījumus Ventspils novada domes 2009.gada 30.jūlija saistošajos noteikumos Nr.1 „Ventspils novada pašvaldības nolikums”. Ņemot vērā iepriekš minēto Ventspils novada domes lēmumu, kā arī pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 1.punktu, 24.pantun41.panta pirmās daļas 1.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, G.Bože, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, E.Kuģeniece, M.Dadzis, N.Sileviča, I.Cērpa, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt Ventspils novada domes Saistošo noteikumu „Grozījumi Ventspils novada domes 2009.gada 30.jūlija saistošajos noteikumos Nr.1 „Ventspils novada pašvaldības nolikums” (protokols Nr.4, 2.§) projektu. (Pielikumā uz 1 lapa).
2. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) sagatavot šā lēmuma 1.punktā minētos saistošos noteikumus parakstīšanai.
3. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.
4. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola un saistošo noteikumu parakstīšanas, rakstveidā un elektroniski tos un paskaidrojuma rakstu nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.

19.§
PAR DALĪBU ES ELFLA ATKLĀTĀ PROJEKTU IESNIEGUMU KONKURSĀ PASĀKUMĀ
„Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju
īstenošanas teritorijā”
 (ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada domes 2011.gada 28.jūlija sēdē (protokols Nr.44, 3.§) tika pieņemts lēmums atzīt par lietderīgu piedalīties ES ELFLA atklātā projektu iesniegumu konkursā pasākumam „Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā” rīcībā 2.2. „Iniciatīvas un veselības veicināšanas centru izveide un labiekārtošana” ar

projekta pieteikumu „Basketbola vairogu nomaiņa un elektroniskā tablo uzstādīšana Ugāles sporta manēža”. 03.11.2012. Lauku atbalsta dienesta Ziemeļkurzemes reģionālā lauksaimniecības pārvalde pieņēma lēmumu Nr.2.1-11/2551 „Lēmums par projekta iesnieguma noraidīšanu”, līdz ar ko, pamatojoties uz 2009.gada 14.jūlija noteikumu Nr.783 „Kārtība, kādā piešķir valsts un Eiropas Savienības atbalstu lauku un zivsaimniecības attīstībai” 10.8.apakšpunktu, iesniegtais projekta iesniegums „Basketbola vairogu nomaiņa un elektroniskā tablo uzstādīšana Ugāles sporta manēža” tika noraidīts.

Nemot vērā to, ka Ugāles sporta manēžā ir nepieciešama basketbola vairogu nomaiņa ir nepieciešams piesaistīt papildus finanšu līdzekļus un iesniegt projekta pieteikumu **„Basketbola vairogu nomaiņa Ugāles sporta manēžā”** un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6. punktu, kas nosaka, ka *lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums: atbilstoši paredzētajām saistībām un atbilstoši apstiprinātajam pašvaldības budžetam racionāli un lietderīgi izlietot pašvaldības finanšu līdzekļus*, un 15.panta pirmās daļas 6.punktu - *pašvaldības autonomā funkcija ir veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu*, un saskaņā ar 2011.gada 1.oktobra MK noteikumu Nr.764 "Kārtība, kādā piešķir valsts un Eiropas Savienības atbalstu lauku attīstībai pasākumā "Konkurētspējas veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā" un pasākumā "Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā" 10.4.apakšpunktu, kas nosaka, ka *atbalsta pretendents ir vietējā pašvaldība*, 6.2.apakšpunktu, kas nosaka, ka *pasākuma ietvaros tiek atbalstīta šāda aktivitāte - iekārtu, tehnikas, aprīkojuma, informācijas tehnoloģiju un programmu nodrošinājuma iegāde un uzstādīšana, infrastruktūras izveide sabiedrisko aktivitāšu (ieskaitot apmācību un interešu klubus, kultūras, vides aizsardzības, sporta un citas brīvā laika pavadīšanas aktivitātes) dažādošanai vietējiem iedzīvotājiem, atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, G.Bože, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, E.Kuģeniece, M.Dadzis, N.Sileviča, I.Cērpa, D.Veidemanis), PRET - nav, ATTURAS – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:***

1. Atzīt par spēku zaudējušu Ventspils novada domes 2011.gada 28.jūlija lēmumu (protokols Nr.44, 3.§) „Par dalību ES ELFLA atklātā projektu iesniegumu konkursa pasākumā „Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā””.
2. Piedalīties ES ELFLA atklātā projektu iesniegumu konkursā pasākumam „Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā” rīcībā 2.2. „Iniciatīvas un veselības veicināšanas centru izveide un labiekārtošana” ar projekta pieteikumu „Basketbola vairogu nomaiņa Ugāles sporta manēžā”.
3. Līdzfinansējumu 10% 109.87 LVL un PVN 230.73 LVL no projekta attiecināmām izmaksām 1098.72 LVL paredzēt 2012.gada Ventspils novada domes budžetā.
4. Uzdot Ugāles pagasta pārvaldes vadītājai (H.Boitmanei) iesniegt projekta pieteikumu un šo lēmumu Lauku atbalsta dienesta Ziemeļkurzemes reģionālā lauksaimniecības pārvaldē.
5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (N.Pavlova), Attīstības nodaļai (G.Rodertei) un Ugāles pārvaldes vadītājai (H.Boitmanei).

20.§

PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA DOMES 2012.gada 31.maija lēmumā (protokolsNr.61.§.35.) PAR DALĪBU ES ELFLA ATKLĀTĀ PROJEKTU IESNIEGUMU KONKURSĀ PASĀKUMĀ „Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā”

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2012.gada 31.maijā Ventspils novada domes sēdē tika pieņemts lēmums (protokols Nr.61.§.35.) „Par dalību ES ELFLA atklātā projektu iesniegumu konkursa pasākumā „Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā””, līdz ar ko tika nolemts piedalīties ES ELFLA atklātā projektu iesniegumu konkursā pasākuma „Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā” aktivitātē Nr.2. „Iekārtu, tehnikas, aprīkojuma, informācijas tehnoloģiju un programmu nodrošinājuma iegāde un uzstādīšana, infrastruktūras izveide sabiedrisko aktivitāšu (ieskaitot apmācību un interešu klubus, kultūras, vides aizsardzības, sporta un citas brīvā laika pavadīšanas aktivitātes) dažādošanai vietējiem iedzīvotājiem” 2.1 rīcībā: „Sabiedrisko aktivitāšu dažādošana vietējiem iedzīvotājiem” ar projekta pieteikumu „**Tautas tērpu iegāde Ventspils novada vidējās paaudzes deju kolektīvam „Ance”**”.

Pamatojoties uz Lauku atbalsta dienesta konstatētajām neprecizitātēm iepriekš minētajā lēmumā un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (A.Mucenieks, G.Ansons, G.Bože, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, E.Kuģeniece, M.Dadzis, N.Sileviča, I.Cērpa, D.Veidemanis), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Ventspils novada dome **n o l e m j :**

1. Izdarīt Ventspils novada domes 2012.gada 31.maija sēdes lēmuma (protokols Nr.61.§.35.) „Par dalību ES ELFLA atklātā projektu iesniegumu konkursa pasākumā „Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā”” 1.punktā grozījumus un izteikt to sekojošā redakcijā:

„1. Līdzfinansējumu 10% (289,10 LVL) no projekta kopējām attiecināmām izmaksām (2890,98 LVL) un PVN 607,11 LVL, iekļaut 2012. gada Ventspils novada domes budžeta grozījumos.”.

2. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

3. Uzdot Ances pagasta pārvaldes vadītājam (A.Kajaka) iesniegt šo lēmumu Lauku atbalsta dienesta Ziemeļkurzemes reģionālā lauksaimniecības pārvaldē.

4. Uzdot Kancelejai (I.Kalendai) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (N. Pavlovai) un Attīstības nodaļai (G.Rodertei) un Ances pārvaldes vadītājam (A. Kajakai).

21.§

PAR PIEKRIŠANU IZVIETOT MOBILĀ TELEFONA BĀZES STACIJAS IEKĀRTAS UZ ŪDENSTORŅA ZIRU PAGASTĀ

(ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2012.gada 10.septembrī saņemts SIA „Latvijas mobilais telefons”, reģistrācijas Nr.50003050931, juridiskā adrese: Ropažu iela 6, Rīga, LV-1039, tehniskā direktora vietnieka radiotīklu jautājumos Viestura Beināra parakstīts iesniegums, reģistrēts ar Nr. IN17765, ar lūgumu novada pašvaldībai atļaut uzstādīt „LMT” mobilā telefona bāzes stacijas iekārtas ūdenstornī Ziru ciemā, Ventspils novadā.

Izskatot SIA „LMT” pārstāvja iesniegumu, Ventspils novada dome konstatē:

LMT mobilā telefona bāzes stacijas iekārtas plānots izvietot uz Ventspils novada pašvaldības valdījumā esošas būves – ūdenstornā, kurš atrodas uz pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9890 001 0344, kopplatība 25.7 ha, adrese - Ziras, Ziru pagasts, Ventspils novads. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9890 001 0344, kopplatība 25.7 ha, un uz tā esošā būve – ūdenstornis, nav kadastrāli uzmērīti un īpašumtiesības uz tiem nav ierakstītas zemesgrāmatā. Minētajai zemes vienībai ir dažāds funkcionālais lietojums, uz tās izvietoti arī pašvaldības ūdensapgādes, kā arī citi infrastruktūras objekti. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9890 001 0344 atbilstoši Ziru pagasta teritorijas plānojumam atrodas zonējumā: *Publiskās un darījumu iestāžu apbūves teritorija*. Dome, ievērojot mobilo sakaru nepietiekamo kvalitāti Ziru pagasta teritorijā, uzskata par iespējamu piekrist mobilā telefona bāzes stacijas iekārtu izvietošanai uz pašvaldības valdījumā esošas būves – ūdenstornā (būves daļas, kāda nepieciešama mobilo sakaru bāzes stacijas iekārtu izvietošanai) Ziru ciemā, Ventspils novadā.

Saskaņā ar 08.06.2010. MK noteikumu Nr.515 “Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un tipveida nosacījumiem” (turpmāk - Noteikumi) 7.punktu: lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs. 4.3.punkts nosaka - šo noteikumu 2.nodaļas normas (kuras nosaka vispārīgo pašvaldības nomas objekta iznomāšanas kārtību) nepiemēro, izņemot noteikumu 7.punktu, ja iznomā nomas objekta daļu reklāmu, izkārtņu, bankomātu, vai tehnisko iekārtu izvietošanai. Atbilstoši Noteikumu 65.punktam, - nosacītās nomas maksas noteikšanai iznomātājs organizē nomas objekta apsekošanu, faktiskā stāvokļa novērtēšanu un nosacīto nomas maksu nosaka, ievērojot nekustamā īpašuma tehnisko stāvokli, atrašanās vietu, izmantošanas iespējas un citus apstākļus.

Ievērojot augstākminēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu; 08.06.2010. MK noteikumu Nr.515 “Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un tipveida nosacījumiem” 4.3., 7., 65.punktu; Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 20.09.2012. sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (A.Mucenieks, G.Ansons, G.Bože, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, E.Kuģeniece, M.Dadzis, N.Sileviča, I.Cērpa, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Piekrist nodot nomā SIA „LMT”, reģistrācijas Nr.50003050931, pašvaldības valdījumā esošas būves - ūdenstornā daļu*, kurš atrodas uz pašvaldības valdījumā esošā zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 9890 001 0344, adrese – Ziras, Ziru pagasts, Ventspils novads, ar mērķi - mobilā telefona bāzes stacijas iekārtu novietošanai, uz termiņu 10 gadi, nosakot nomas maksu (bez PVN) par būves daļas lietošanu: 12.50 (divpadsmit lati un 50 santīmi) Ls/ceturksnī jeb 50 (piecdesmit) Ls/gadā.

2. Uzdot Ventspils novada pašvaldības administrācijas Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) desmit darbdienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot, saskaņojot to ar Juridisko nodaļu (G.Treigūte), šī lēmuma 1.punktā minēto būves daļas nomas līguma projektu ar SIA „LMT”. Pilnvarot domes priekšsēdētāja vietnieku M.Libkovski Ventspils novada pašvaldības vārdā noslēgt būves daļas nomas līgumu ar SIA „LMT”.

3. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) veikt darbības pašvaldības valdījumā esošo būvju - ūdenstornā, sūkņu stacijas, un to uzturēšanai nepieciešamā zemesgabala (daļa no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9890 001 0344), Zirās, Ziru pagastā, Ventspils novadā, kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Ventspils novada pašvaldības vārda.

4. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darbdienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu:

4.1. SIA „LMT”, adrese: Ropažu iela 6, Rīga, LV-1039;

4.2. Nekustamo īpašumu nodaļai;

4.3. Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību;

4.4. Ziru pagasta pārvaldei.

5. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

*- būves daļa,

22.§

PAR PIEKRIŠANU KRIEVIJAS PILSONIM IEGŪT ĪPAŠUMĀ ZEMES VIENĪBU „MAURINI 15”, TĀRGALES PAGASTĀ (ziņo: M.Libkovskis)

23.§

PAR STARPGABALA STATUSA NOTEIKŠANU ZEMES VIENĪBAI UŽAVAS PAGASTĀ (ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa, kārtojot nekustamo īpašumu jautājumus, konstatējusi, ka pašvaldības valdījumā ir zemes vienība, kura pēc tās lieluma un atrašanās vietas būtu klasificējama kā zemes starpgabals. Tāda ir zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9878 003 0216, platība 0.1 ha, Užavas pagastā.

Ventspils novada dome, izskatot lietu, datus Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (NĪVKIS), pievienotos dokumentus, konstatē sekojošo:

1) Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9878 003 0216, platība 0.1 ha, Užavā, Užavas pagastā, saskaņā ar datiem VZD NĪVKIS ir Ventspils novada pašvaldībai piekritīga zeme, uz kuru bijušajam lietotājam izbeigtas zemes lietošanas tiesības ar Ventspils novada domes 2011.gada 29.septembra lēmumu ”Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu, zemes vienību piekritību pašvaldībai vai ieskaitīšanu Rezerves zemes fondā” (protokols Nr.47, 27.§, p.2.39), ar šo lēmumu noteikta arī tās piekritība pašvaldībai. VZD NĪVKIS zemes vienībai reģistrēts lietošanas mērķis: *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*, NĪLM kods - 0101. VZD NĪVKIS uz zemes vienības reģistrēta būve - noliktava, tomēr dabā tā vairs nepastāv. Līdz ar to maināms arī zemes vienības nosaukums.

2) Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9878 003 0216 platība saskaņā ar datiem VZD NĪVKIS ir 0.1 ha, bet veicot tās mērīšanu VZD kadastra kartē ar grafiskām metodēm, platība ir 550 m2 jeb 0.055 ha. Atbilstoši Užavas pagasta teritorijas plānojuma kartei – zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9878 003 0216 atrodas zonējumā - *Jaukta ražošanas un darījumu iestāžu apbūves*

teritorija, kurā minimālā zemes platība ir 600m² jeb 0.06 ha (Užavas pag. TIAN p.6.7.2. b). Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9878 003 0216, no visām pusēm robežojas ar zemes vienību „Jasmīni”, kadastra apzīmējumu 9878 003 0383, platība 1.55 ha. No tā izriet, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9878 003 00216, platība 0.1ha, atbilst „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 1.panta 11.punktā noteiktajai zemes starpgabala definīcijai: „Zemes starpgabals - publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam)”. Atbilstoši likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 41.panta otrās daļas 6.punkta nosacījumiem, starpgabali ir piekritīgi pašvaldībai.

Ņemot vērā augstākminēto un pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punktu; likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 41.panta otrās daļas 6.punktu; Kadastra likuma 1.panta 14.punktu; Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2012.gada 20.septembra lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (A.Mucenieks, G.Ansone, G.Bože, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, E.Kuģeniece, M.Dadzis, N.Sileviča, I.Cērpa, D.Veidemanis), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. **Noteikt starpgabala statusu** Ventspils novada pašvaldības piekritībā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9878 003 0216, platība 0.1* ha.

2. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9878 003 0216, platība 0.1* ha, Užavas pagastā, piešķirt **nosaukumu** „Starpgabals pie „Jasmīniem””.

3. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Komisijas sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu:

3.1. Užavas pagasta pārvaldei;

3.2. Nekustamo īpašumu nodaļai;

3.3. Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas Ventspils birojam, adrese: Vasarnīcu iela 20, Ventspils, LV-3601.

24.§

PAR ZEMES VIENĪBAS „SMILTNIKI”, VĀRVES PAGASTĀ, IZSLĒGŠANU NO REZERVES ZEMES FONDA, PIEKRITĪBAS NOTEIKŠANU PAŠVALDĪBAI

(ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 13.09.2012. ir saņemti V.Ņ, personas kods ***, norādītā dzīvesvietas adrese – ***, iesniegums, reģistrēts ar Nr.IN18035, ar lūgumu nodot viņa lietošanā Ventspils novada Vārves pagastā esošo zemes vienību „Smiltņieki”, kadastra apzīmējums ***, platība 0,7 ha, uz kuras atrodas viņa valdījumā esoša dzīvojamā māja un palīgēka, kuru ½ domājamo daļu viņš ieguvis privatizējot par pajām 1992.gadā no SIA „Ventava”, kā arī lūgums (reģ. Nr.IN18033) precizēt būvju

adresi. Iesniegumam pievienoti dokumentu atvasinājumi: 23.10.1992. Vienošanās par dzīvojamās mājas nošķiršanu par pajām, izdruka no VZD kadastra kartes.

Izskatot iesniegumu, pievienotos dokumentus, datus valsts zemes dienesta (VZD Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (NĪVKIS), Ventspils novada dome konstatē:

1) Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9884 012 0023, platība 0,7 ha, Vārves pagastā, saskaņā ar datiem VZD NĪVKIS ir ieskaitīta Rezerves zemes fondā (RZF) ar 31.08.2010. VZD aktu Nr.15-22-K4/95. Uz RZF zemes vienības ar kadastra apzīmējumu ***, platība 0,7 ha, Vārves pagastā, atrodas par pajām privatizēta dzīvojamā māja, kopējā platība 119,1 m², un palīgēka, adrese - „Smiltieki”, Vārves pagasts, Ventspils novads. V.Ņ., pamatojoties uz 1992.gada 23.oktobra Vienošanos par dzīvojamās mājas nošķiršanu, ieguvis dzīvojamās mājas un palīgēkas ½ (vienu pusi) domājamo daļu. Otrā ½ dom.daļa saskaņā ar 23.10.1992.g. Vienošanos, nodalīta Melānijai Ādolfā m. Buntikai. M.Buntika mirusi 2004.gadā. Kā mājas ½ dom. daļas lietotājs VZD NĪVKIS reģistrēts M.Buntikas mazdēls A.R., personas kods ***, kurām tā ir norādīta kā deklarētā dzīvesvieta.

2) Saskaņā ar MK 2009.gada 1.septembra noteikumu Nr.996 “Kārtība kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, ka arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” (turpmāk – Noteikumi) 3.punkta nosacījumiem: „Zemes reformas pabeigšanai nododama un turpmāk izmantojama neapbūvēta lauku apvidu zeme...” Tā kā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu ***, platība 0.7 ha, Vārves pagastā, ir apbūvēta, - uz tās atrodas dzīvojamā māja un palīgēka, tā ir izslēdzama no rezerves zemes fonda un nosakāma tās piekritība pašvaldībai, jo zeme nepieciešama citām personām piederošu būvju uzturēšanai. Noteikumu 13.punkts nosaka: ja rezerves fonda ieskaitītā zemes vienība ir pašvaldībai piederoša vai piekrītoša zeme un tā nepieciešama pašvaldību funkciju realizēšanai, pašvaldības dome var pieņemt lēmumu par zemes piederību vai piekritību pašvaldībai. Saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.panta otrās daļas 3.punkta nosacījumiem: zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, tikai gadījumos, ja... uz šīs zemes ir dzīvojamās mājas, kurās esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu "Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju" un likumu "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju".

3) Pēc zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9884 012 0023, platība 0,7 ha, izslēgšanas no RZF un tās piekritības noteikšanas pašvaldībai, zeme ir nododama nomas lietošanā uz tās esošo būvju tiesiskajam valdītājam - V.Ņ. un lietotājam A.R., pamatojoties uz 30.10.2007. MK noteikumu Nr.735 "Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu" nosacījumiem.

Ievērojot augstākminēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta 2.daļas 3 punktu. MK 2009.gada 1.septembra noteikumu Nr.996 “Kārtība kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, ka arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 13.punktu; likuma „Par valsts un pašvaldības zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 2.daļas 3.punktu, 30.10.2007. MK noteikumu Nr.735 "Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu" 1.1, 4., 7.², 10., punktu; Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 20.09.2012. lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, G.Bože, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, E.Kuģeniece, M.Dadzis, N.Sileviča, I.Cērpa, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome

n o l e m j:

1. Izslēgt no Rezerves zemes fonda apbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ***, platība 0.7 ha, uz kuras atrodas dzīvojamā māja un palīgēka ar adresi – „Smiltieki”, Vārves pagasts, Ventspils novads, un noteikt tās piekritību Ventspils novada pašvaldībai.

2. Nodot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ***, platība 0.7 ha, nomas lietošanā uz termiņu 10 gadi uz tās esošo būvju lietotājiem (valdītājiem):
 - 2.1. V.Ņ., personas kods ***, - zemes 1/2 domājamo daļu,
 - 2.2. A.R., personas kods ***, - 1/2 domājamo daļu.
3. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) desmit darbdienu laikā no domes sēdes protokola parakstīšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumus ar šī lēmuma 2. punktā minētajām personām.
4. Lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstus:
 - 5.1. V.Ņ., adrese- ***;
 - 5.2. A.R., adrese- ***;
 - 5.3. Vārves pagasta pārvaldei;
 - 5.4. Nekustamo īpašumu nodaļai;
 - 5.5. Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas Ventspils birojam adrese: Vasarnīcu iela 20, Ventspilī, LV-3601.

25.§

PAR TELPU NOMAS LĪGUMA IZBEIGŠANU POPES PAGASTĀ

(ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2012.gada 13.jūlijā Ventspils novada pašvaldībā saņemts un ar Nr.IN139993 reģistrēts SIA „Saime”, vienotais reģistrācijas Nr.41203001870, juridiskā adrese: „Saime”, Popes pag., Ventspils nov., LV-3614, iesniegums- lūgums nepiemērot komunālo pakalpojumu maksājumus no šā gada jūlija mēneša, jo tiek izbeigta saimnieciskā darbība, t.sk. tirdzniecības vietā „Pagastmāja”, kas atrodas Ventspils novada Popes pagastā.

Ventspils novada dome konstatē:

1. Popes pagasta padome un SIA „Saime” 2007.gada 1.septembrī noslēguši Telpu nomas līgumu Nr.3 par 8.3 m² telpas lietošanu administratīvajā ēkā „Pagastmāja”.
2. Iepriekš minētā līguma 5.1.punktā noteikts, ka Nomnieks var vienpusēji atkāpties no šī līguma izpildes, trīsdesmit dienas iepriekš par to rakstiski paziņojot Iznomātājam, pie tam šinī gadījumā Iznomātājam nav pienākums atlīdzināt Nomniekam tā ieguldījumus un uzlabojumus.
3. Saskaņā ar Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļas ar centralizēto grāmatvedību uzskaites datiem, uz 30.06.2012. par telpu nomu un komunālajiem pakalpojumiem SIA „Saime” ir parādā Ls 267.92.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, ievērojot likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Ansone, G.Bože, R.Krūmiņš, A.Čaklis,

G.Mačtams, G.Roderte, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, E.Kuģeniece, M.Dadzis, N.Sileviča, I.Cērpa, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. **Izbeigt** 2012.gada 12.augustā ar SIA „Saime” 2007.gada 1.septembra Telpu nomas līgumu Nr.3.
2. **Uzdot** Ventspils novada pašvaldības Popes pagasta pārvaldei (V.Krauze) pieņemt SIA „Saime” atbrīvotās telpas adresē: ”Pagastmāja”, Pope, Popes pag., Ventspils nov., sakārtotā stāvoklī un nodošanas- pieņemšanas aktu 3 dienu laikā iesniegt Nekustamo īpašumu nodaļā.
3. Uzdot Ventspils novada pašvaldības administrācijas Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību:
- 3.1. viena mēneša laikā sagatavot galīgo norēķinu par šī lēmuma 1.punktā minētā līguma izpildi un nosūtīt to SIA „Saime”;
- 3.2. kontrolēt debitora SIA „Saime” parāda atmaksu.
4. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots SIA „Saime”, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesā: Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas::
- 5.1. nosūtīt šā lēmuma izrakstu SIA „Saime”,
- 5.2. nodot Popes pagasta pārvaldei; Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību; Nekustamo īpašumu nodaļai.

26.§

PAR SILTUMENERGIJAS, ŪDENS UN NOTEKŪDENU TARIFU APSTIPRINĀŠANU

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta c) apakšpunktu un d) apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, G.Bože, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, N.Sileviča, I.Cērpa, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – 2 balsis (E.Kuģeniece, M.Dadzis), Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt ar 2012.gada 1.decembri Piltenes pilsētā, Ances, Jūrkalnes, Popes, Puzes, Tārgales, Usmas, Užavas, Vārves, Ziru, Zlēku pagastos, juridiskām un fiziskām personām ūdens patēriņa, notekūdeņu patēriņa un siltumenerģijas tarifus saskaņā ar lēmuma pielikumu (Pielikums Nr.1 uz 1.lapas)
2. Uzdot šā lēmumā minētajiem pagastu, pilsētas pārvalžu vadītājiem līdz 2012.gada 30.oktobrim brīdināt iedzīvotājus par siltumenerģijas, ūdens un notekūdeņu tarifu izmaiņām saskaņā ar normatīviem aktiem, kuri reglamentē attiecīgā pakalpojuma sniegšanas kārtību.
3. Noteikt, ka ar 2012.gada 1.decembri spēku zaudē 2011.gada 25.augusta Ventspils novada Domes lēmums „Par siltumenerģijas, ūdens un notekūdeņu tarifu apstiprināšanu” (protokols Nr.45. 11.§).
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Dainim Valdmanim.
5. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas.
6. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis) līdz 2012.gada 1.oktobrim ievietot informāciju par jauniem komunālo pakalpojumu tarifiem novada interneta mājas lapā, un publicēt laikraksta ”Ventspils novadnieks” septembra numurā.

7. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) 3 darba dienu laikā, pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, nosūtīt šā lēmuma izrakstu Ances pagasta pārvaldei, Tārgales pagasta pārvaldei, Jūrkalnes pagasta pārvaldei, Usmas pagasta pārvaldei, Užavas pagasta pārvaldei, Vārves pagasta pārvaldei, Ziru pagasta pārvaldei, Zlēku pagasta pārvaldei, Piltenes pilsētas pārvaldei, Puzes pagasta pārvaldei, Popes pagasta pārvaldei.

27.§

PAR KOPIPAŠUMA APSAIMNIEKOŠANAS UN ĪRES MAKSAS TARIFU NOTEIKŠANU DZUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJĀS VENTSPILS NOVADA USMAS PAGASTĀ

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts vai pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 50.panta trešo daļu, un likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 11.panta otro daļu, 11.¹ pantu, 13.panta otro daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, G.Bože, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, E.Kuģeniece, M.Dadzis, N.Sileviča, I.Cērpa, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt ar 2012.gada 1.novembri daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām „Dzintari”, „Dimanti”, „Rubīni” kopīpašuma apsaimniekošanas maksu **0,10 Ls/m² mēnesī**.
2. Apstiprināt ar 2013.gada 1.martu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās „Dzintari”, „Dimanti”, „Rubīni” esošiem pašvaldības īres dzīvokļiem papildus p.1. noteiktai apsaimniekošanas maksai īres maksas tarifu **0,10Ls/m² mēnesī**.
3. Apstiprināt ar 2012.gada 1.novembri līdz 2014.gada 1.novembrim ieskaitot, daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai „Briljanti” apsaimniekošanas tarifu **0,352 Ls/ m² mēnesī**.
4. Apstiprināt ar 2013.gada 1.martu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas „Briljanti” esošiem pašvaldības īres dzīvokļiem papildus p.3. noteiktai apsaimniekošanas maksai īres maksas tarifu **0,10Ls/m² mēnesī**.
5. Uzdot Usmas pagasta pārvaldes vadītājam (G.Šķesters) līdz 2012.gada 22.oktobrim noslēgt apsaimniekošanas līgumus ar daudzdzīvokļu dzīvojamo māju „Dzintari”, „Dimanti”, „Rubīni”, „Briljanti” dzīvokļu īpašniekiem.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Dainim Valdmanim.
7. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas.
8. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) 3 darba dienu laikā, pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, nosūtīt šā lēmuma izrakstu Ventspils novada Usmas pagasta pārvaldei.

28.§

PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA DOMES 2012.GADA 9.JANVĀRA SAISTOŠAJOS NOTEIKUMOS NR.1 „PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA PIEMĒROŠANU VENTSPILS NOVADĀ 2012.GADĀ”

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par saistošo noteikumu projektu.

Ņemot vērā to, ka likuma „Par nekustāmā īpašuma nodokli” 9.panta otrajā daļā ir paredzēts, *ka pašvaldība, pieņemot saistošos noteikumus, ir tiesīga noteikt nodokļa maksāšanas paziņojuma piespiedu izpildes termiņu, kas nepārsniedz septiņus gadus no nodokļa samaksas termiņa iestāšanās brīža*, līdz ar ko ir nepieciešams veikt grozījumus Ventspils novada domes 2012.gada 9.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 “Par nekustāmā īpašuma nodokļa piemērošanu Ventspils novadā 2012.gadā”.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 15.punktu un 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 1.punktu, likuma „Par nekustāmā īpašuma nodokli” 9.panta otro daļu, Pārejas noteikumu 40. un 41. punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, G.Bože, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, E.Kuģeniece, M.Dadzis, N.Sileviča, I.Cērpa, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt Ventspils novada domes Saistošo noteikumu “Grozījumi Ventspils novada domes 2012.gada 9.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 “Par nekustāmā īpašuma nodokļa piemērošanu Ventspils novadā 2012.gadā”” projektu (Pielikumā uz vienas lapas).

2. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) sagatavot lēmuma 1.punktā minētos Saistošos noteikumus parakstīšanai un 2012.gada 9.janvāra saistošo noteikumu Nr.1 “Par nekustāmā īpašuma nodokļa piemērošanu Ventspils novadā 2012.gadā” konsolidēto redakciju.

2. Šie saistošie noteikumi stājas spēkā stāšanās dienā pēc to parakstīšanas.

3. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola un saistošo noteikumu parakstīšanas nosūtīt saistošos noteikumus rakstveidā un elektroniskā Vides aizsardzības un Reģionālās attīstības ministrijai.

29.§

PAR JŪRKALNES KATOĻU DRAUDZEI PIEDEROŠA ZEMESGABALA LIETOŠANAS LĪGUMU

(ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2012.gada 12.septembrī saņemts Jūrkalnes pagasta pārvaldes vadītāja Ivara Grundmaņa iesniegums, reģistrēts ar nr.IN17963, ar lūgumu domei, pamatojoties uz 09.04.2007.g. Sadarbības līgumu, noslēgt nomas vai patapinājuma līgumu ar reliģisko organizāciju „Jūrkalnes Romas katoļu draudze”, reģistrācijas Nr.90001829245, juridiskā adrese: „Straumes”, Jūrkalnes pagasts, Ventspils novads, par tai piederošā nekustamā īpašuma „Straumes” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9850 002 0312, kopplatība 4.6 ha, daļas Jūrkalnē, lietošanu pašvaldības rīkotajiem kultūras un atpūtas pasākumiem, atpūtas parka labiekārtošanai, tai skaitā ar ES fondu līdzfinansējumu plānotajai brīvdabas estrādes būvniecībai. Iesniegumam pievienoti dokumenti: 09.04.2007. Sadarbības līgums par zemes gabala izmantošanu (4 lapas), zemes robežu plāna kopija.

Izskatot iesniegumu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9850 002 0312, platība 4.6 ha, Jūrkalnē, ietilpst nekustamā īpašuma „Straumes”, kadastra Nr.9850 002 0312, sastāvā, īpašuma tiesības uz kuru ierakstītas

Jūrkalnes pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.1000 0015 3153 uz reliģiskas organizācijas „Jūrkalnes Romas katoļu draudze”, reģistrācijas Nr.90001829245, vārda. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9850 002 0312, daļas ar platību aptuveni 2.5 ha (turpmāk - Zemesgabals), izmantošanu bez atlīdzības pašvaldības rīkotajiem publiskiem kultūras, sporta un atpūtas pasākumiem, atpūtas parka labiekārtošanai, kā arī apsaimniekošanai, Jūrkalnes pagasta padome 2007.gada 9.aprīlī noslēgusi Sadarbības līgumu uz desmit gadiem ar Jūrkalnes Romas katoļu draudzi. 09.04.2007. Sadarbības līgums paredz, ka pašvaldība zemesgabalu izmanto bez maksas publiskajiem kultūras, sporta un atpūtas pasākumiem, kuri tradicionāli tiek rīkoti Jūrkalnes pagastā, tajā ierīkoti labiekārtojuma elementi – ugunsкура vietas, soliņi. Pašvaldība uzņēmusies Zemesgabala apsaimniekošanu – zāles pļaušanu, atkritumu savākšanu, teritorijā izvietoto labiekārtojuma elementu uzturēšanu kārtībā. Lai turpinātu tradicionālo publisko atpūtas, kultūras un sporta pasākumu rīkošanu Zemesgabalā, un pilnveidotu tā labiekārtojumu piesaistot arī ES fondu līdzfinansējumu, tai skaitā brīvdabas estrādes būvniecībai, Ventpils novada dome kā Jūrkalnes pagasta padomes tiesību un saistību pārņēmēja pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 13.punkta otro daļu, pārņem arī 09.04.2007. Sadarbības līguma ar Jūrkalnes Romas katoļu draudzi saistības un pienākumus, noslēdzot jaunu līgumu par Zemesgabala lietošanu bez atlīdzības. Tā kā draudze piekrīt Zemesgabalu nodot pašvaldības lietošanā bez atlīdzības, par tā lietošanu noslēdzams patapinājuma līgums saskaņā ar Civillikuma 1947.-1967.pantu nosacījumiem.

Ievērojot augstākminēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 5.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu; Civillikuma 1947.pantu; Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 20.09.2012. sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Ansone, G.Bože, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, E.Kuģeniece, M.Dadzis, N.Sileviča, I.Cērpa, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventpils novada dome **n o l e m j:**

1. Piekrīst noslēgt patapinājuma līgumu ar reliģisko organizāciju „Jūrkalnes Romas katoļu draudze”, reģistrācijas Nr.90001829245, par draudzei piederošā nekustamā īpašuma „Straumes” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9850 002 0312, daļas aptuveni 2.5 ha platībā, lietošanu ar mērķi – pašvaldības organizēto publisko atpūtas, sporta, kultūras pasākumu rīkošanai, teritorijas labiekārtojuma elementu ierīkošanai, kā arī brīvdabas estrādes būvniecībai, uz termiņu 10 gadi.

2. Uzdot Ventpils novada pašvaldības administrācijas Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) desmit darbdienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot, saskaņojot to ar Juridisko nodaļu (G.Treigūte), šī lēmuma 1.punktā minēto patapinājuma līgumu. Pilnvarot domes priekšsēdētāja vietnieku M.Libkovski Ventpils novada pašvaldības vārdā noslēgt patapinājuma līgumu ar Jūrkalnes Romas katoļu draudzi.

3. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darbdienu laikā pēc Ventpils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu:

- 3.1. Jūrkalnes Romas katoļu draudzei, adrese: „Straumes, Jūrkalnes pagasts, Ventpils novads;
- 3.2. Jūrkalnes pagasta pārvaldei;
- 3.3. Attīstības nodaļai;
- 3.4. Nekustamo īpašumu nodaļai.

4. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

30.§

PAR ZEMES PASTĀVĪGO LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU UN ZEMES NOMAS PIRMTIESĪBU LĪGUMA NOSLĒGŠANU PAR APBŪVĒTU ZEMES VIENĪBU JŪRKALNES PAGASTĀ

(ziņo: M.Libkovskis)

31.§
PAR ZEMES PASTĀVĪGO LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU UN ZEMES NOMAS
PIRMTIESĪBU LĪGUMA NOSLĒGŠANU PAR APBŪVĒTU ZEMES VIENĪBU PUZES
PAGASTĀ

(ziņo: M.Libkovskis)

32.§
PAR ZEMES PASTĀVĪGO LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU UN ZEMES NOMAS
PIRMTIESĪBU LĪGUMA NOSLĒGŠANU PAR APBŪVĒTĀM ZEMES VIENĪBĀM TĀRGĀLES
PAGASTĀ

(ziņo: M.Libkovskis)

33.§
PAR ZEMES PASTĀVĪGO LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU UN ZEMES NOMAS
PIRMTIESĪBU LĪGUMA NOSLĒGŠANU PAR APBŪVĒTU ZEMES VIENĪBU UGĀLES PAGASTĀ
(ziņo: M.Libkovskis)

34.§
PAR ZEMES PASTĀVĪGO LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU UN ZEMES NOMAS
PIRMTIESĪBU LĪGUMA NOSLĒGŠANU PAR APBŪVĒTU ZEMES VIENĪBU USMAS
PAGASTĀ

(ziņo: M.Libkovskis)

35.§
PAGASTĀ PAR ZEMES PASTĀVĪGO LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU UN ZEMES
NOMAS PIRMTIESĪBU LĪGUMA NOSLĒGŠANU PAR APBŪVĒTĀM ZEMES VIENĪBĀM
UŽAVAS PAGASTĀ
(ziņo: M.Libkovskis)

36.§
PAR ZEMES PASTĀVĪGO LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU UN ZEMES NOMAS
PIRMTIESĪBU LĪGUMA NOSLĒGŠANU PAR APBŪVĒTĀM ZEMES VIENĪBĀM VĀRVES
PAGASTĀ
(ziņo: M.Libkovskis)

37.§
PAR ZEMES PASTĀVĪGO LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU, PAR NEAPBŪVĒTU ZEMES
VIENĪBU ANCES PAGASTĀ
(ziņo: M.Libkovskis)

38.§**PAR ZEMES PASTĀVĪGO LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU, PAR NEAPBŪVĒTU ZEMES VIENĪBU JŪRKALNES PAGASTĀ**

(ziņo: M.Libkovskis)

39.§**PAR ZEMES PASTĀVĪGO LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU, PAR NEAPBŪVĒTĀM ZEMES VIENĪBĀM PUZES PAGASTĀ**

(ziņo: M.Libkovskis)

40.§**PAR ZEMES PASTĀVĪGO LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU, PAR NEAPBŪVĒTĀM ZEMES VIENĪBĀM TĀRGALES PAGASTĀ**

(ziņo: M.Libkovskis)

41.§**PAR ZEMES PASTĀVĪGO LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU, PAR NEAPBŪVĒTU ZEMES VIENĪBU UGĀLES PAGASTĀ**

(ziņo: M.Libkovskis)

42.§**PAR ZEMES PASTĀVĪGO LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU, PAR NEAPBŪVĒTU ZEMES VIENĪBU USMAS PAGASTĀ**

(ziņo: M.Libkovskis)

43.§**PAR ZEMES PASTĀVĪGO LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU, PAR NEAPBŪVĒTĀM ZEMES VIENĪBĀM VĀRVES PAGASTĀ**

(ziņo: M.Libkovskis)

44.§**PAR VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS SAISTOŠIEM NOTEIKUMIEM
„PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA DOMES 2012.GADA 9.FEBRUĀRA SAISTOŠAJOS
NOTEIKUMOS NR. 4., VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS 2012.GADA BUDŽETS”**

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par saistošo noteikumu projektu.

Pamatojoties uz 2012.gada 27.septembra budžeta izpildi un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu un 46.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 16.pantu un Ventspils novada domes 20.09.2012. Finanšu komitejas lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, G.Bože, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, E.Kuģeniece, M.Dadzis, N.Sileviča, I.Cērpa, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt Saistošos noteikumus „Par grozījumiem Ventspils novada domes 2012.gada 9.februāra Saistošajos noteikumos Nr. 4 „Ventspils novada pašvaldības 2012.gada budžets”, saskaņā ar pielikumu.
2. Uzdot Sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis) publicēt šā lēmuma 1.punktā minētos saistošos noteikumus pašvaldības mājas lapā internetā www.ventspilsnovads.lv.
3. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc protokola un Saistošo noteikumu parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu un minētos saistošos noteikumus Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (N.Pavlova; D.Bērziņa), Sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis) un nosūtīt elektroniskā un papīra formātā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai, adrese: Peldu iela 25, Rīga, LV-149.

45.§

PAR LABOJUMIEM 30.08.2012.DOMES LĒMUMĀ „PAR ZEMES PASTĀVĪGO LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU UN ZEMES NOMAS PIRMTIESĪBU LĪGUMU NOSLĒGŠANU PAR NEAPBŪVĒTĀM ZEMES VIENĪBĀM TĀRGĀLES PAGASTĀ”

(ziņo: M.Libkovskis)

46.§

PAR ATZINUMU MEŽA ZEMES TRANSFORMĀCIJAI

(ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 17.09.2012. ir saņemts D.B., personas kods ***, norādītā dzīvesvieta - ***, iesniegums (reģistrēts ar Nr.IN18193) ar lūgumu Ventspils novada pašvaldībai piedalīties ar līdzfinansējumu meža zemes transformācijā sakarā ar plānoto derīgo izrakteņu ieguvī viņa nekustamā īpašumā ”Puķulejas”, Ances pagastā, piedāvājot pašvaldības vajadzībām izsniegt no karjera 2000 kbm. smilts-grants un smilts materiālu. Iesniegumiem pievienotas dokumentu kopijas: zemesgrāmatu apliecība, zemes robežu plāns, Derīgo izrakteņu ieguves limits, derīgo izrakteņu atradnes pase (7 lapas), Ventspils novada pašvaldības 10.02.2012. izziņa Nr.1.133/218 par plānotās darbības atbilstību Ances pagasta teritorijas plānojumam, Ventspils reģionālās vides pārvaldes izsniegtie tehniskie noteikumi Nr.VE12TN0108 (3 lapas).

No lietā esošiem materiāliem Ventspils novada dome konstatē:

Nekustamā īpašuma "Puķulejas", kadastra nr.9844 004 0019, īpašumtiesības ierakstītas Ances pagasta zemesgrāmatu nodaļā nr.322 uz D.B. vārda. Nekustamā īpašuma sastāvā ir 2 neapbūvētas zemes vienības ar to kopplatību 11.2 ha. Zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9844 014 0006, platība 6.1 ha, 2012.gadā ir veikta derīgo izrakteņu ģeoloģiskā izpēte. Atbilstoši Ances pagasta teritorijas plānojumam zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9844 014 0006 atrodas zonējuma, kas plānojuma grafiskā daļā apzīmēta "Derīgo izrakteņu ieguves teritorijas", kurā saskaņā ar Ances TIAN 3.5.2. punkta nosacījumiem derīgo izrakteņu ieguve ir viens no atļautajiem izmantošanas veidiem. Ar Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centra Derīgo izrakteņu krājumu akceptēšanas komisijas 22.05.2012. lēmumu izsniegta Derīgo izrakteņu atradnes pase atradnei "Puķulejas", kā arī Derīgo izrakteņu ieguves limits, kurā norādīts ieguves apjoms (18.2 tūkst.m³ smilts-grants un 141.17 tūkst.m³ smilts), ieguves laukuma platība (4.44 ha) un tā robežas. Dabā zemes vienība ir apaugusi ar mežaudzi, kura reģistrēta Meža valsts reģistrā un VZD NĪVKIS, tādēļ pirms derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanas, saskaņā ar 21.08.2012. MK noteikumu Nr.570 "Derīgo izrakteņu ieguves kārtība" 49.punkta nosacījumiem, ir nepieciešams veikt zemes lietošanas kategorijas maiņu jeb meža zemes transformāciju. Saskaņā ar 28.09.2004. MK noteikumu Nr.806 "Meža zemes transformācijas noteikumi" 23.punkta nosacījumiem: "Republikas pilsētas, novada vai apriņķa dome sniedz atzinumu par transformācijas pamatotību un par iesniegumā norādītās plānotās darbības un plānotā nekustamā īpašuma lietošanas mērķa atbilstību pašvaldības teritorijas plānojuma atļautajai (plānotajai) teritorijas izmantošanai un detālpilānojumam, izņemot gadījumus, ja Ministru kabinets izdevis iekreizēju rīkojumu saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 36.panta septīto daļu. Ja meža zeme tiek transformēta, izmantojot pašvaldības līdzfinansējumu, republikas pilsētas, novada vai apriņķa dome atzinumā norāda informāciju par pašvaldības līdzfinansējuma apmēru attiecīgā projekta īstenošanā."

D.B. 17.09.20120 iesniegumā pašvaldībai no plānotā karjera piedāvājis izsniegt smilts-grants un smilts materiālu 2000 m³ apjomā, kurš būtu izmantojams pašvaldības autoceļu remontdarbiem un uzturēšanai. Ventspils novada domes Finanšu komitejas 21.09.2012. sēdē, izskatot D.B. iesniegumu, nolēms izdalīt pašvaldības līdzekļus līdzfinansējumam meža zemes transformācijai nekustamā īpašumā "Puķulejas" Ls 100 apmērā. Ances pagastā saskaņā ar pagasta pārvaldes (Aira Kajaka) sniegtajām ziņām gadā tiek izmantotas 20 līdz 30 autokravas (pa 18-20 m³) smilts-grants maisījuma ceļu remontu un uzturēšanas darbiem, kas kopumā sastāda aptuveni 400 līdz 600 m³. Naudas izteiksmē, rēķinot 1 m³ vidējo cenu Ls 2.50, tas kopumā sastāda summu 1000 līdz 1500 latu gadā, kam klāt vēl jāreķina arī transporta izdevumi. No augstākminētā izriet, ka meža zemes transformācija nekustamā īpašumā "Puķulejas" zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9844 014 0006, platībā 4.44 ha, ir pamatota ar Ances pagasta teritorijas plānojumu - Teritorijas apbūves un izmantošanas noteikumu 3.5.2.punktu. Izvērtējot lietderības apsvērumus saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 66.panta nosacījumiem, secināms, ka konkrētajā gadījumā, izlietojot pašvaldības līdzekļus Ls 100 apmērā, un noslēdzot par to sadarbības līgumu ar karjera īpašnieku (D.B.), ir iespējams iegūt bez maksas (par transportēšanas un iekraušanas cenu) 2000 m³ smilts-grants maisījuma Ances pagastā pašvaldības ceļu remontiem un uzturēšanai.

Ievērojot augstākminēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta 1.daļas 27.punktu; 28.09.2004. MK noteikumu Nr.806 „Meža zemes transformācijas noteikumi” 23.punktu; Administratīvā procesa likuma 66.pantu; likuma "Par valsts un pašvaldību finansu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" 3.panta 1.punktu; Ances pagasta teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 3.5.2.punktu; Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2012.gada 20.septembra sēdes lēmumu, Ventspils novada domes Finanšu komitejas 2012.gada 21.septembra sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, G.Bože, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, E.Kuģeniece, M.Dadzis, N.Sileviča, I.Cērpa, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atzīt, ka meža zemes transformācija nekustamā īpašuma "Puķulejas", zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9844 014 0006, Ances pagastā, ir pamatota ar Ances pagasta Teritorijas plānojuma nosacījumiem atļautajai teritorijas izmantošanai.
2. Noteikt pašvaldības līdzfinansējuma apjomu meža zemes transformācijai šī lēmuma 1.punktā minētajā nekustamā īpašumā - Ls 100 (viens simts latī).
3. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) desmit darbdienu laikā no Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas dienas sagatavot sadarbības līgumu ar D.B. par 2000 m³ smilts-grants materiāla saņemšanu karjerā „Puķulejas”.
4. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmums adresēts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) piecu darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas dienas nosūtīt šī lēmuma izrakstu un 3.punktā minēto atzinumu:
 - 5.1. iesniedzējam uz iesniegumā norādīto adresi;
 - 5.2. Valsts meža dienesta Ziemeļkurzemes virsmežniecībai;
 - 5.3. Attīstības nodaļai (I.Straume);
 - 5.4. Nekustamo īpašumu nodaļai;
 - 5.5. Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību.

47.§

PAR DETĀLPLĀNOJUMA, NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ „VALSTS MEŽS ANCE“, ANCES PAGASTĀ, VENTSPILS NOVADĀ APSTIPRINĀŠANU UN SAISTOŠO NOTEIKUMU IZDOŠANU

(ziņo: M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātm Mārim Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā, 2012.gada 12.septembrī, saņemta (reģ.Nr.IN17929) "Metrum" vēstule Nr.239/a/33-2012 "Par nekustamā īpašuma "Valsts mežs Ance" detālplānojuma 1.redakciju" ar lūgumu pieņemt lēmumu par detālplānojuma apstiprināšanu. 2012.gada 25.septembrī saņemts (reģistrācijas Nr. IN18766) detālplānojuma izstrādes vadītājas A.Kajakas atzinums Nr.16.1-3./126 "Par nekustamā īpašuma "Valsts mežs Ance" detālplānojuma 1.redakciju", kurā informē, ka detālplānojums izstrādāts atbilstoši Ances pagasta teritorijas plānojuma prasībām. Detālplānojumā ņemti vērā iestāžu sniegtie nosacījumi un atzinumi un detālplānojuma izstrādes vadītāja iesaka detālplānojumu apstiprināt.

Nemot vērā augstākminēto un pamatojoties uz 2009.gada 6.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 76.1; 78. un 79.punktu, Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2012.gada 27.septembra lēmumu **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, G.Bože, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, E.Kuģeniece, M.Dadzis, N.Sileviča, I.Cērpa, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt detālplānojuma gala redakciju nekustamā īpašumā „Valsts mežs Ance“, Ances pagastā, Ventspils novadā.
2. Izdot saistošos noteikumus Nr.17 „Detālplānojums nekustamam īpašumam „Valsts mežs Ance“, zemes vienības kadastra numurs 9844 005 0091, Ances pagastā, Ventspils novadā”.
3. Divu nedēļu laikā pēc saistošo noteikumu pieņemšanas Lēmumu ievietot Ventspils novada domes mājas lapā www.ventspilsnovads.lv, laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” un vietējā laikrakstā „Ventas Balss” ievietot publikāciju par vietu un laiku, kur var iepazīties ar apstiprinātajiem Ventspils novada saistošajiem noteikumiem.
4. Izstrādes vadītājam (A.Kajakai) divu nedēļu laikā pēc saistošo noteikumu stāšanās spēkā, saskaņā ar Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 79.punktu iesniegt detālplānojumu Valsts Zemes dienestā.
5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Ances pagasta pārvaldei, detālplānojuma ierosinātajam LVM Nekustamie īpašumi, „Boju muzejs“, Kazdangas pagasts, Aizputes novads, LV-3456, detālplānojuma izstrādātājam SIA „Metrum”, Liepājas iela 50, Kuldīga, LV-3301.
6. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

=====

Sēdi slēdz plkst. 16.05

Sēdi vadīja

A.Mucenieks _____

Sēdi protokolēja

E.Ozoliņa _____