



**LATVIJAS REPUBLIKA
VENTSPILS NOVADA DOME**

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, reģ. Nr. 90000052035, tālr. 63629450, fakss 63622231, e-pasts info@ventspilsnd.lv
www.ventspilsnd.lv

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Ventspils novadā

2013.gada __.janvārī

Projekts

Nr. _____

(protokols Nr. _____)

**Par nekustamā īpašuma nodokļa
piemērošanu Ventspils novada administratīvajā teritorijā 2013.gadā**

*Izdoti saskaņā ar likumu
„Par nekustamā īpašuma nodokli”
9.panta otro daļu,
Pārejas noteikumu 40.¹ un 47.punktu.*

1. Saistošie noteikumi nosaka kārtību, kādā Ventspils novada pašvaldība 2013.gadā piemēro nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņu, kā arī nodokļa apmēra pieauguma ierobežojumu zemei.
2. Noteikt nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņu, kas nepārsniedz septiņus gadus no nodokļa samaksas termiņa iestāšanās brīža.
3. Nekustamā īpašuma nodoklis atsevišķi par katru zemes vienību, ja nemainās nekustamā īpašuma lietošanas mērķis, nedrīkst pārsniegt iepriekšējam taksācijas gadam aprēķināto nodokļu apmēru (ņemot vērā atvieglojumus) vairāk kā par 75 procentiem.
4. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.

Domes priekšsēdētājs

A. MUCENIEKS

Sagatavoja: L. Rollande



LATVIJAS REPUBLIKA
VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, reģ.nr. 90000052035, tālr. 63629450, fakss 63622231, e-pasts info@ventspilsnd.lv
www.ventspilsnovads.lv

Ventspils novadā

PASKAIDROJUMA RAKSTS

Saistošiem noteikumiem " Par nekustamā īpašuma nodokļa
piemērošanu Ventspils novada administratīvajā teritorijā 2013.gadā"

Paskaidrojumu raksta sadaļas	Informācija
1.Projekta nepieciešamības pamatojums	Saskaņā ar likuma " <u>Par nekustamā īpašuma nodokli</u> " 9.panta otro daļu, Pārejas noteikumu 40. ¹ un 47.punktu pašvaldībām ir tiesības, izdodot attiecīgus saistošos noteikumus, lemt par termiņu, kādā tiek veikta maksāšanas paziņojumu par nekustamā īpašuma nodokli piespiedu izpilde (maksimālais termiņš - 7 gadi) un nekustamā īpašuma nodokļa pieauguma ierobežojuma piemērošanu savā administratīvajā teritorijā. Saistošos noteikumus pieņem likuma „Par pašvaldībām” 46.panta kārtībā.
2. Īss projekta satura izklāsts	1. Sakarā ar lielo nekustamā īpašuma nodokļa parādnieku skaitu un summu, kā arī pašvaldības administratīvo resursu lietderīgas izmantošanas nolūkā saistošajos noteikumos noteikts, ka maksāšanas paziņojumu piespiedu izpilde veicama 7 gadu laikā no maksājuma termiņa iestāšanās brīža. 2. nekustamā īpašuma nodokļa apmērs atsevišķi par katru zemes vienību nedrīkst pārsniegt iepriekšējam taksācijas gadam aprēķināto nodokļa apmēru (neņemot vērā atvieglojumus) vairāk kā par 75 %.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	1. Maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņa noteikšana uz pašvaldības budžetu ietekmi neatstāj. 2.Nosakot nekustamā īpašuma nodokļa pieauguma ierobežojuma piemērošanu 2013.gadā plānots iekasēt LVL 10 000
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Nav attiecināms.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Ventspils novada domes saistošo noteikumu " Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu Ventspils novada administratīvajā teritorijā 2013.gadā"

	izpildi nodrošina Ventspils novada pašvaldības Nodokļu nodaļa.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Konsultācijas nav notikušas.

Domes priekšsēdētājs

A. MUCENIEKS

Sagatavoja: L. Rollande