

Ar *** apzīmēts teksts un lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu.

LATVIJAS REPUBLIKA
VENTSPILS NOVADA DOME

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, reģ. Nr. 90000052035, tālr. 63629450, fakss 63622231, e-pasts: info@ventspilsnd.lv
www.ventspilsnovads.lv

SĒDES PROTOKOLS

Ventspils novadā

2013.gada 31.janvārī

74

Nr. _____

Sēde sasaukta plkst. 10.00

Sēdi atklāj plkst. 10.00

Sēdi vada - Aivars Mucenieks, novada domes priekšsēdētājs

Protokolē - Evija Ozoliņa, Kancelejas vadītāja

Piedalās -

Deputāti: Mārtiņš Libkovskis

Māris Dadzis

Gunita Ansone

Raitis Krūmiņš

Guntis Mačtams

Elita Kuģeniece

Nelliņa Sileviča

Ginta Roderte

Ilva Cērpa

Aivars Čaklis

Viesturs Ameliņš

Gaidis Bože

Administrācija: Dainis Valdmanis, pašvaldības izpilddirektors

Gunita Treigūte, Juridiskās nodaļas vadītāja

Nepiedalās deputāti: Andris Jaunsleinis

Dainis Veidemanis

A.Mucenieks atklāj domes sēdi, iepazīstina ar sēdes darba kārtību.

1. Par kredīta ņemšanu apkures sezonai.
2. Par detalplānojuma nekustamajos īpašumos „Simsoni“, „Imulas“, „Niedragi“, „Jāņi“, „Edgari“, Tārgales pagastā un „Buntiki“, Popes pagastā 1.redakciju.
3. Par pamatlīdzekļu atsavināšanu un „Ventspils novada pašvaldības kustamās mantas –autobusu „Mercedes Benz 1625“, „Ford Transit“, kravas ugunsdzēsēju automašīnu „International ZB 418“, „GAZ 5312 AC 30 106V“, traktora „T-150K“, pašizgāzēja iekrāvēja „Autoiekrāvējs 4014 M“, vieglo pasažieru automašīnu „VW Transporter“, „Opel Vectra“, „Mazda-6“-izsoles noteikumi“ un „Ventspils novada pašvaldības kustamās mantas –automašīnas „Renault Megane“ atsavināšanas, pārdodot par brīvu cenu, noteikumi“ apstiprināšanu.

4. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā.
5. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2010.gada 25.marta nolikumā Nr.8 „Ventspils novada domes Licencēšanas komisijas nolikums“.
6. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2011.gada 27.oktobra nolikumā Nr.9 „Kārtība, kādā slēdzami līgumu par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un veicama zvejas rīku skaita limitu sadale piekrastes zvejai Baltijas jūras piekrastes ūdeņos, kas robežojas ar Ventspils novada administratīvo teritoriju“.
7. Par ceļa servitūtu noteikšanu pašvaldības nekustamo īpašumu „Muiža“ un „Zlēku muižas parks“ zemes vienībām.
8. Par piekrišanu H.N. iegūt īpašumā zemes vienību „Administratīvais korpuss“, Ugālē.
9. Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu I.Cērpas ģimenes ārstes praksei.
10. Par nedzīvojamo telpu Ugāles pagasta „Mežrūpnieki“ iznomāšanu Valsts meža dienesta Ziemeļkurzemes virsmežniecībai.
11. Par siltumenerģijas tarifa apstiprināšanu.
12. Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu nekustamā īpašumā „Gobas“, Popes pagastā.
13. Par pašvaldībai piekrītošu neapbūvētu zemesgabalu Puzes pagastā iznomāšanu S.R.
14. Par pašvaldības zemesgabalu Piltenē nomas līgumu izbeigšanu.
15. Par nedzīvojamās telpas Ugāles pagasta „Mežrūpniekos“ iznomāšanu IK „USER:G“.
16. Par zemes nomas līguma ar L.G. izbeigšanu.
17. Par zemes nomas līguma ar B.K. izbeigšanu.
18. Par zemes nomas līguma ar M.V. izbeigšanu.
19. Par zemes nomas līguma ar I.S. izbeigšanu.
20. Par zemes nomas līguma ar J.S. izbeigšanu.
21. Par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemesgabalu iznomāšanu Užavas pagastā.
22. Par pašvaldībai piekrītošu neapbūvētu zemesgabalu Ugāles pagastā iznomāšanu.
23. Par zemes vienības „Ropmaļi“, Vārves pagastā, nomas pirmtiesību līguma noslēgšanu, zemes piekritību pašvaldībai.
24. Par pašvaldībai piekrītoša neapbūvēta zemesgabala Ziru pagastā iznomāšanu K.S.
25. Par zemes vienību Tārgales pagastā, nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu, zemes piekritību pašvaldībai.
26. Liliņas Vulas apstiprināšana bāriņtiesas locekļa amatā.
27. Par medību tiesību nomu pašvaldības zemēs Tārgales pagasta Lielirbē.
28. Par medību tiesību nomu pašvaldības zemēs Ugāles pagasta Ameļciemā.
29. Par dalību ES FLFLA atklātā projektu iesniegumu konkursā pasākumā „Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā”.
30. Par dalību ES EZF atklātā projektu iesniegumu konkursā pasākumā „Teritorijas attīstības stratēģiju īstenošana”.
31. Par aizņēmumu no Valsts kases Ventspils novada pašvaldības autonomo funkciju veikšanai transporta iegādei.
32. Par Ventspils novada domes 2011.gada 29.septembra un 2011.gada 27.oktobra lēmumu precizēšanu.
33. Par medību tiesību nomu pašvaldības zemēs Zlēku pagastā.

A.Mucenieks ierosina darba kārtību papildināt ar sekojošiem jautājumiem:

1. Par kārtību, kādā piešķiramas medību tiesības Ventspils novada pašvaldības zemēs.
2. Par Ventspils novada domes 24.01.2013. lēmumu „Par nolikuma „Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas slēgtās izsoles konkursa nolikums uz deviņpadsmit reņu tīklu zvejas rīku limitiem piekrastes zvejā Užavas pagasta administratīvajā teritorijā” apstiprināšanu” (sēdes protokols Nr.72.,7§) atcelšanu.

3. Par Ventspils novada pašvaldības darba samaksas un sociālo garantiju nolikuma projektu.

Citu ierosinājumu, papildinājumu darba kārtībai nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Ansone, V.Ameļins, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, M.Libkovskis, E.Kuģeniece, M.Dadzis, N.Sileviča, I.Cērpa, G.Bože), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

Apstiprināt šādu **2013.gada 31.janvāra** domes sēdes **darba kārtību**:

1. Par kredīta ņemšanu apkures sezonai.
2. Par detalplānojuma nekustamajos īpašumos „Simsoni“, „Imulas“, „Niedragi“, „Jāņi“, „Edgari“, Tārgales pagastā un „Buntiki“, Popes pagastā 1.redakciju.
3. Par pamatlīdzekļu atsavināšanu un „Ventspils novada pašvaldības kustamās mantas –autobusu „Mercedes Benz 1625“, „Ford Transit“, kravas ugunsdzēsēju automašīnu „International ZB 418“, „GAZ 5312 AC 30 106V“, traktora „T-150K“, pašizgāzēja iekrāvēja ‘Autoiekrāvējs 4014 M‘, vieglo pasažieru automašīnu „VW Transporter“, „Opel Vectra“, „Mazda-6“ -izsoles noteikumi“ un „Ventspils novada pašvaldības kustamās mantas –automašīnas „Renault Megane“ atsavināšanas, pārdodot par brīvu cenu, noteikumi“ apstiprināšanu.
4. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā.
5. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2010.gada 25.marta nolikumā Nr.8 „Ventspils novada domes Licencēšanas komisijas nolikums“.
6. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2011.gada 27.oktobra nolikumā Nr.9 „Kārtība, kādā slēdzami līgumu par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un veicama zvejas rīku skaita limitu sadale piekrastes zvejai Baltijas jūras piekrastes ūdeņos, kas robežojas ar Ventspils novada administratīvo teritoriju“.
7. Par ceļa servitūtu noteikšanu pašvaldības nekustamo īpašumu „Muiža“ un „Zlēku muižas parks“ zemes vienībām.
8. Par piekrišanu H.N. iegūt īpašumā zemes vienību „Administratīvais korpus“, Ugālē.
9. Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu I.Cērpas ģimenes ārstes praksei.
10. Par nedzīvojamo telpu Ugāles pagasta „Mežrūpnieki“ iznomāšanu Valsts meža dienesta Ziemeļkurzemes virsmežniecībai.
11. Par siltumenerģijas tarifa apstiprināšanu.
12. Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu nekustamā īpašumā „Gobas“, Popes pagastā.
13. Par pašvaldībai piekrītošu neapbūvētu zemesgabalu Puzes pagastā iznomāšanu S.R.
14. Par pašvaldības zemesgabalu Piltenē nomas līgumu izbeigšanu.
15. Par nedzīvojamās telpas Ugāles pagasta „Mežrūpniekos“ iznomāšanu IK „USER:G“.
16. Par zemes nomas līguma ar L.G. izbeigšanu.
17. Par zemes nomas līguma ar B.K. izbeigšanu.
18. Par zemes nomas līguma ar M.V. izbeigšanu.
19. Par zemes nomas līguma ar I.S. izbeigšanu.
20. Par zemes nomas līguma ar J.S. izbeigšanu.
21. Par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemesgabalu iznomāšanu Užavas pagastā.
22. Par pašvaldībai piekrītošu neapbūvētu zemesgabalu Ugāles pagastā iznomāšanu.
23. Par zemes vienības „Ropmaļi“, Vārves pagastā, nomas pirmtiesību līguma noslēgšanu, zemes piekritību pašvaldībai.
24. Par pašvaldībai piekrītoša neapbūvēta zemesgabala Ziru pagastā iznomāšanu K.S.
25. Par zemes vienību Tārgales pagastā, nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu, zemes piekritību pašvaldībai.

26. Liliņas Vulas apstiprināšana bāriņtiesas locekļa amatā.
27. Par medību tiesību nomu pašvaldības zemēs Tārgales pagasta Lielirbē.
28. Par medību tiesību nomu pašvaldības zemēs Ugāles pagasta Ameļciemā.
29. Par dalību ES FLFLA atklātā projektu iesniegumu konkursā pasākumā „Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā”.
30. Par dalību ES EZF atklātā projektu iesniegumu konkursā pasākumā „Teritorijas attīstības stratēģiju īstenošana”.
31. Par aizņēmumu no Valsts kases Ventpils novada pašvaldības autonomo funkciju veikšanai transporta iegādei.
32. Par Ventpils novada domes 2011.gada 29.septembra un 2011.gada 27.oktobra lēmumu precizēšanu.
33. Par medību tiesību nomu pašvaldības zemēs Zlēku pagastā.
34. Par kārtību, kādā piešķiramas medību tiesības Ventpils novada pašvaldības zemēs.
35. Par Ventpils novada domes 24.01.2013. lēmumu „Par nolikuma „Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas slēgtās izsoles konkursa nolikums uz deviņpadsmit reņģu tīklu zvejas rīku limitiem piekrastes zvejā Užavas pagasta administratīvajā teritorijā” apstiprināšanu” (sēdes protokols Nr.72.,7§) atcelšanu.
36. Par Ventpils novada pašvaldības darba samaksas un sociālo garantiju nolikuma projektu.

1.§

PAR KREDĪTA NEMŠANU APKURES SEZONAI

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Lai nodrošinātu apkures sezonas 2013./2014.gadā uzsākšanu un iepirkuma par kurināmā iegādi realizēšanu, kā arī pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 15.punktu un Ventpils novada domes Finanšu komitejas 2012.gada 12.janvāra sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, V.Ameļins, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, M.Libkovskis, E.Kuģeniece, M.Dadzis, N.Sileviča, I.Cērpa, G.Bože), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventpils novada dome **n o l e m j:**

1. Ņemt aizņēmumu no Valsts kases apkures sezonas uzsākšanai LVL 150 000,- (viens simts piecdesmit tūkstoši latu) apmērā.
2. Aizņēmuma atmaksu veikt līdz 2014.gada 1.jūnijam. Aizņēmuma atmaksu garantēt no novada pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.
3. Uzdot Ventpils novada Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (N.Pavlovai) sagatavot aizņēmuma saņemšanai nepieciešamos dokumentus atbilstoši Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 15.punkta nosacījumiem. Sagatavotos dokumentus iesniegt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomē līdz 2013.gada 12.februārim.
4. Uzdot Kancelejai (I.Kalendai) triju darba dienu laikā, pēc Ventpils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, nodot šā lēmuma izrakstu Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (N.Pavlovai).

2.§

PAR DETĀLPLĀNOJUMA NEKUSTAMOS ĪPAŠUMOS „SIMSONI“; „IMULAS“; „NIEDRAGI“; „JĀŅI“; „EDGARI“, TĀRGĀLES PAGASTĀ UN „BUNTIKI“, POPES PAGASTĀ, 1.REDAKCIJU

(ziņo:M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā, 2013.gada 18.janvārī, saņemta (reģistrācijas Nr.IN1057) Tārgales pagasta pārvaldes vēstule Nr.20.1-3/4 „Par detālplānojuma nekustamos īpašumos „Simsoni“; „Imulas“; „Niedragi“; „Jāņi“; „Edgari“, Tārgales pagastā un „Buntiki“, Popes pagastā, Ventspils novadā“, kurā detālplānojuma izstrādes vadītājs M.Laksbergs iesaka, detālplānojuma pirmo redakciju nodot sabiedriskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.

2012.gada 22.novembrī Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas sēdē tika izskatīta detālplānojuma redakcija, kurā pieņemts lēmums, ka ņemot vērā Ventspils novada pašvaldības iepriekš gūto pieredzi, ka detālplānojuma izstrādes procedūru pārkāpumu dēļ tiek apturēti detālplānojumi, un lai tiktu ievērota 2012.gada 16.oktobra Ministru kabineta „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem“ 105.punktā noteiktā procedūra, atcelt iepriekš pieņemtos lēmumus par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu un detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma apstiprināšanu un pieņemt to no jauna.

Pamatojoties uz likuma „Teritorijas attīstības plānošanas likums“ 28.pantu, 2012.gada 16.oktobra Ministru kabineta noteikumu „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem“ 108.; 109.punktu Ventspils novada dome, **atklāti balsojot: PAR – 12 balsis** (A.Mucenieks, G.Ansons, V.Ameļins, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Dadzis, N.Sileviča, I.Cērpa, G.Bože), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, deputātam M.Libkovskim nepiedaloties balsošanā, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Detālplānojuma pirmo redakciju, nekustamos īpašumos „Simsoni“; „Imulas“; „Niedragi“; „Jāņi“; „Edgari“, Tārgales pagastā un „Buntiki“, Popes pagastā, Ventspils novadā“, nodot sabiedriskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.
2. Uzdot detālplānojuma izstrādes vadītājam (M.Laksbergs) 2012.gada 16.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem“ noteiktajā kārtībā organizēt sabiedrisko apspriešanu un pieprasīt no darba uzdevumā minētajām institūcijām atzinumus par detālplānojuma pirmo redakciju.
3. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Kancelejai (I.Kalenda) triju dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Tārgales pagasta pārvaldei, detālplānojuma ierosinātajam Dmitrijam Pavlovam, Airu iela 77, Rīga, LV-1015, detālplānojuma izstrādātājam Tatjanai Laizānei.

3.§

PAR PAMATLĪDZEKĻU ATSAVINĀŠANU UN „VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS KUSTAMĀS MANTAS - AUTOBUSU „MERCEDES BENZ 1625“, „FORD TRANSIT“, KRAVAS UGUNSDZĒSĒJU AUTOMAŠĪNU „INTERNATIONAL ZB 418“, „GAZ 5312 AC30 106V“, TRAKTORA „T-150K“, PAŠIZGĀZĒJA IEKRĀVĒJA „AUTOIEKRĀVĒJS 4014M“, VIEGLO PASAŽIERU AUTOMAŠĪNU „VW TRANSPORTER“, „OPEL VECTRA“, „MAZDA 6“ - IZSOLES NOTEIKUMI” UN „VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS KUSTAMĀS MANTAS- AUTOMAŠĪNAS „RENAULT MEGANE” ATSAVINĀŠANAS, PĀRDODOT PAR BRĪVU CENU, NOTEIKUMI” APSTIPRINĀŠANU

(ziņo:A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldības īpašumā esošie transportlīdzekļi nodoti lietošanā: Usmas pagasta pārvaldei – autobuss pasažieru „Mercedes Benz 1625”, 1990.g., reģ.Nr.GE9387, atlikusī vērtība 2012.gada 1.janvārī - LVL 3505.37, un kravas ugunsdzēsēju automašīna „International ZB 418”, 1963.g., reģ.Nr.AR3938; Puzes pagasta pārvaldei – autobuss pasažieru „Ford Transit”, 2002.g., reģ.Nr.FN8103, atlikusī vērtība 2012.gada 1.janvārī - LVL 1704.71; Vārves pagasta pārvaldei – vieglā pasažieru automašīna „VW Transporter”, 1995.g., reģ.Nr.GC1388, atlikusī vērtība 2012.gada 1.janvārī - LVL 2555.00, traktors „T-150K”, 1975.g., reģ.Nr.T4873LP, atlikusī vērtība 2012.gada 1.janvārī - LVL 0.00, pašizgāzējs iekrāvējs „Autoiekrāvējs 4014M”, 1986.g., reģ.Nr.T4875LP, atlikusī vērtība 2012.gada 1.janvārī - LVL 0.00, un autobuss pasažieru „Ford Transit”, 2000.g., reģ.Nr.FA2857, atlikusī vērtība 2012.gada 1.janvārī - LVL 0.00; Užavas pagasta pārvaldei – operatīvā ugunsdzēsēju kravas automašīna „GAZ 5312 AC30 106V”, 1985.g., reģ.Nr.BU8972, atlikusī vērtība 2012.gada 1.janvārī - LVL 0.00; Popes pagasta pārvaldei – automašīna „Opel Vectra”, 2003.g., reģ.Nr.EU6713, atlikusī vērtība 2012.gada 1.janvārī - LVL 0.00; administrācijai – automašīna „Mazda 6”, 2005.g., reģ.Nr.FO7542, atlikusī vērtība 2012.gada 1.janvārī - LVL 3788.21. Ventspils novada domes Finanšu komitejas 2012.gada 4.oktobra sēdē, izskatot jautājumu par turpmāko rīcību ar šiem transportlīdzekļiem, tika konstatēts, ka tie nav nepieciešami ne iepriekšminēto Ventspils novada pārvalžu darbības nodrošināšanai, ne citām Ventspils novada pašvaldības iestādēm un struktūrvienībām to funkciju izpildei, kā arī secināts, ka to turpmāka izmantošana un uzturēšana par pašvaldības līdzekļiem nav lietderīga, līdz ar ko, iestājoties Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā paredzētajiem apstākļiem, pieņemts lēmums ierosināt šo pamatlīdzekļu atsavināšanu. Saskaņā ar SIA „Alke” (vienotais reģistrācijas Nr.LV41203017655) sauszemes transportlīdzekļu tehniskā eksperta Alda Zvirgzdiņa veikto attiecīgo transportlīdzekļu 2012.gada 1.decembra novērtējumiem, pārdodamās Ventspils novada pašvaldības kustamās mantas kopējā nosacītā cena pārsniedz 2500 latus. Izrietoši no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punkta, kā arī šā panta otrās daļas un 6.panta otrās daļas noteikumiem, kas jāievēro atsavinot atvasinātas publiskas personas kustamo mantu, tās atsavināšanas pamatveids ir pārdošana izolē, un atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas mantu var sniegt vienīgi šīs atvasinātas publiskās personas lēmēj institūcija vai tās noteikta institūcija.

Ventspils novada domes Pašvaldības mantas atsavināšanas komisijas 2012.gada 29.jūnija sēdē (protokols Nr.1, 2.p.) nolemts atzīt par nenotikušu Ventspils novada pašvaldības kustamās mantas - automašīnas „Renault Megane”, reģ.Nr.ED6122, izsoli, kas 2012.gada 26.jūnijā tika rīkota pamatojoties uz Ventspils novada domes 29.03.2012. lēmumu „Par pamatlīdzekļu atsavināšanu” (sēdes protokols Nr.57, 8.§). Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta ceturtajā daļā ietvertajiem nosacījumiem, gadījumos, ja kustamās mantas pirmā izsole ir neveiksmīga, var tikt ierosināts cits šajā likumā paredzētais atsavināšanas veids, t.sk. 3.panta pirmās daļas 2.punktā noteiktais – pārdošana par brīvu cenu. Ar Ventspils novada domes 29.03.2012. lēmumu „Par pamatlīdzekļu atsavināšanu” (sēdes protokols Nr.57, 8.§) apstiprināta automašīnas „Renault Megane”, reģ.Nr.ED6122, atsavināšanas nosacītā cena – 350 lati, kas noteikta saskaņā ar SIA „Alke” 01.03.2012. transportlīdzekļa novērtējumu Nr.12/01-03.

Nemot vērā iepriekš izklāstīto, kā arī Ventspils novada domes Finanšu komitejas 2012.gada 4.oktobra lēmumā „Par pamatlīdzekļu atsavināšanu” (protokols Nr.30, 9.§) norādīto par Ventspils novada pašvaldības īpašumā esošo transportlīdzekļu atsavināšanas ierosinājumu, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1., 2.punktu un otro daļu, 6.panta otro un trešo daļu, 7.pantu, 9.panta trešo daļu, 10.pantu, 11.panta otro daļu, 13., 15.pantu,

32.panta ceturto daļu un 37.panta pirmās daļas 3.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 2.panta pirmo daļu un 3.panta 2.punktu, Ventspils novada domes 2010.gada 25.februāra Noteikumu Nr.1 „Ventspils novada pašvaldības mantas un finanšu resursu izmantošanas noteikumi” 37.punktu un Ventspils novada domes 2009.gada 30.jūlija saistošo noteikumu Nr.1 „Ventspils novada pašvaldības nolikums” 1.20., 5.33.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, V.Ameļins, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, M.Libkovskis, E.Kuģeniece, M.Dadzis, N.Sileviča, I.Cērpa, G.Bože), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atsavināt Ventspils novada pašvaldības transportlīdzekļus, pārdodot tos mutiskā izsolē:
 - 1.1. autobusu „Mercedes Benz 1625”, reģ.Nr.GE9387;
 - 1.2. kravas ugundzēsēju automašīnu „International ZB 418”, reģ.Nr.AR3938;
 - 1.3. autobusu pasažieru „Ford Transit”, reģ.Nr.FN8103;
 - 1.4. vieglo pasažieru automašīnu „VW Transporter”, reģ.Nr.GC1388;
 - 1.5. traktoru „T-150K”, reģ.Nr.T4873LP;
 - 1.6. pašizgāzēju iekrāvēju „Autoiekrāvējs 4014M”, reģ.Nr.T4875LP;
 - 1.7. autobusu pasažieru „Ford Transit”, reģ.Nr.FA2857;
 - 1.8. operatīvo kravas ugundzēsēju automašīnu „GAZ 5312 AC30 106V”, reģ.Nr.BU8972;
 - 1.9. vieglo pasažieru automašīnu „Opel Vectra”, reģ.Nr.EU6713;
 - 1.10. vieglo pasažieru automašīnu „Mazda 6”, reģ.Nr.FO7542.
2. Apstiprināt izsoles noteikumus „Ventspils novada pašvaldības kustamās mantas -autobusu „Mercedes Benz 1625”, „Ford Transit”, kravas ugundzēsēju automašīnu „International ZB 418”, „GAZ 5312 AC30 106V”, traktora „T-150K”, pašizgāzēja iekrāvēja „Autoiekrāvējs 4014M”, vieglo pasažieru automašīnu „VW Transporter”, „Opel Vectra”, „Mazda 6” - izsoles noteikumi” (pielikums Nr.1 uz 22 lapām), nosakot šā lēmuma 1.punktā minēto transporta līdzekļu atsavināšanas sākumcenu izsolē saskaņā ar SIA „Alke” (vienotais reģistrācijas Nr.LV41203017655) sauszemes transportlīdzekļu tehniskā eksperta Alda Zvirgzdiņa 2012.gada 1.decembra novērtējumos norādīto transportlīdzekļa ātrās realizācijas vērtību.
3. Atsavināt Ventspils novada pašvaldības kustamo mantu – vieglo pasažieru automašīnu „Renault Megane”, reģ.Nr.ED6122, pārdodot atsavināmo transportlīdzekli par brīvu cenu, un apstiprināt „Ventspils novada pašvaldības transportlīdzekļa – automašīnas „Renault Megane” atsavināšanas, pārdodot par brīvu cenu, noteikumi” (pielikums Nr.2 uz 11 lapām), nosakot pārdošanas cenu – LVL 350,00 (trīs simti piecdesmit lati, 0 santīmi).
4. Uzdot Ventspils novada pašvaldības sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanim) publicēt šā lēmuma 2. un 3.punktā minētos noteikumus pašvaldības mājas lapā un atbilstoši tiem sagatavot sludinājumus publicēšanai laikrakstos – „Latvijas Vēstnesis”, „Ventas Balss” un Ventspils novada domes informatīvajā izdevumā „Ventspils Novadnieks”.
5. Ventspils novada pagastu pilsētas/pārvalžu vadītājiem un Kancelejai (M.Imantai-Lukašovai) nodrošināt atsavināmās kustamās mantas – transportlīdzekļu izsoles un atsavināšanas par brīvu cenu noteikumu publisku pieejamību pašvaldības iestādes un struktūrvienību telpās.
6. Uzdot Kancelejai (I.Kalendai) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas:
 - 6.1. nodot (nosūtīt) šī protokola izrakstu un šā lēmuma 2. un 3.punktā minētos noteikumus Ventspils novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisijai (M.Libkovskim, V.Akmentiņam), un 4.,5.punktā norādītajiem pašvaldības darbiniekiem;

6.2. sabiedrisko attiecību speciālista sagatavotos sludinājumus par atsavināmās kustamās mantas transportlīdzekļu izsoli un pārdošanu par brīvu cenu nosūtīt laikrakstiem „Latvijas Vēstnesis” un „Ventas Balss”, norādot tā publicēšanas termiņu – līdz 2013.gada 18.februārim.

4.§

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA PAMATPARĀDA UN NOKAVĒJUMA NAUDAS PIEDZINU BEZSTRĪDUS KĀRTĪBĀ

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par 20 lēmumu projektiem.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmumu projektiem.

Iepazīstoties ar iesniegtajiem 29 lēmumu projektiem, deputāti, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, V.Ameļins, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, M.Libkovskis, E.Kuģeniece, M.Dadzis, N.Sileviča, I.Cērpa, G.Bože), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt iesniegtos 20 lēmuma projektus.
2. Lēmums sēdes protokola pielikumā uz – 23 (divdesmit trijām) lapām.

5.§

PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA DOMES 2010.GADA 25.MARTA NOLIKUMĀ NR.8 „VENTSPILS NOVADA DOMES LICENCĒŠANAS KOMISIJAS NOLIKUMĀ”

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 41.panta otrās daļas un Zvejniecības likuma 11.panta sesto un septīto daļu, apstiprinot izsoles nolikumu, nolūkā nodrošināt juridiskās un fiziskās personas, ja iesniegumu skaits pārsniedz pašvaldībai iedalīto zvejas rīku skaita limitu un tiek rīkota tiesību nomas izsole. Ventspils novada pašvaldība veic saistībā ar zvejniecību regulējošos normatīvos aktos noteikto zvejas tiesību izmantošanas organizēšanu pašvaldībām deleģēto pārvaldes funkciju uzdevumu izpildes ietvaros, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, V.Ameļins, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, M.Libkovskis, E.Kuģeniece, M.Dadzis, N.Sileviča, I.Cērpa, G.Bože), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Izdarīt sekojošus grozījumus 2010.gada 25.marta Ventspils novada domes sēdē apstiprinātajā nolikumā Nr.8 „Ventspils novada domes Licencēšanas komisijas nolikums” (protokols Nr.16; 16§):

1.1. Papildināt Ventspils novada domes Licencēšanas komisijas nolikuma II. daļu Komisijas kompetence ar: *9.11.punktu - apstiprināt izsoles nolikumu, ja iesniegumu skaits pārsniedz pašvaldībai iedalīto zvejas rīku skaita limitu.*

2. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) veikt attiecīgās izmaiņas Ventspils novada domes 2010.gada 25.marta nolikumā Nr.8 „Ventspils novada domes Licencēšanas komisijas nolikums”.

3. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas.

4. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Vides un licencēšanas pārvaldības speciālistei I.Meinardei un Sabiedrisko attiecību speciālistam D.Veidemanim un pilsētas/ pagastu pārvaldēm.

6.§

PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA DOMES 2011.GADA 27.OKTOBRA NOLIKUMĀ NR.9 „KĀRTĪBA, KĀDĀ SLĒDZAMI LĪGUMI PAR RŪPNIECISKĀS ZVEJAS TIESĪBU NOMU UN VEICAMA ZVEJAS RĪKU SKAITA LIMITU SADALE PIEKRASTES ZVEJAI BALTIJAS JŪRAS PIEKRASTES ŪDENOS, KAS ROBEŽOJAS AR VENTSPILS NOVADA ADMINISTRATĪVO TERITORIJU”

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Nolūkā nodrošināt juridiskās un fiziskās personas, apstiprinot izsoles nolikumu, ja iesniegumu skaits pārsniedz pašvaldībai iedalīto zvejas rīku skaita limitu un tiek rīkota tiesību nomas izsole. Ventspils novada pašvaldība veic saistībā ar zvejniecību regulējošos normatīvos aktos noteikto zvejas tiesību izmantošanas organizēšanu pašvaldībām deleģēto pārvaldes funkciju uzdevumu izpildes ietvaros, kā arī pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 41.panta otrās daļas un Zvejniecības likuma 11.panta sesto un septīto daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, V.Ameļins, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, M.Libkovskis, E.Kuģeniece, M.Dadzis, N.Sileviča, I.Cērpa, G.Bože), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Izdarīt sekojošus grozījumus 2011.gada 27.oktobra Ventspils novada domes sēdē apstiprinātajā nolikumā Nr.9 „Kārtība, kādā slēdzami līgumi par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un veicama zvejas rīku skaita limitu sadale piekrastes zvejai Baltijas jūras piekrastes ūdeņos, kas robežojas ar Ventspils novada administratīvo teritoriju” (protokols Nr.49; 34§):

1.1. izteikt nolikuma 7.punktu sekojošā redakcijā : *Ja iesniegumu skaits pārsniedz pašvaldībai iedalīto zvejas rīku skaita limitu, tiek rīkota zvejas tiesību nomas izsole. Izsoles nolikumu apstiprina Ventspils novada domes Licencēšanas komisija.*

2. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) veikt attiecīgās izmaiņas Ventspils novada domes 2011.gada 27.oktobra nolikumā Nr.9 „Kārtība, kādā slēdzami līgumi rūpnieciskās zvejas tiesību nomai un veicama zvejas rīku limitu sadale Ventspils novada Baltijas jūras piekrastes zvejai”.

3. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas.

4. Uzdot Sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis), publicēt 1.punktā minētos grozījumus pašvaldības mājas lapā (www.ventspilsnovads.lv).

5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Vides un licencēšanas pārvaldības speciālistei I.Meinardei un Sabiedrisko attiecību speciālistam D.Veidemanim un pilsētas/ pagastu pārvaldēm.

7.§

**PAR PIEKRIŠANU H.N. IEGŪT ĪPAŠUMĀ ZEMES VIENĪBU „ADMINISTRATĪVAIS KORPUSS”,
UGĀLĒ**
(ziņo: M.Libkovskis)

8.§

**PAR CEĻA SERVITŪTU NOTEIKŠANU PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMO ĪPAŠUMU „MUIŽA” UN
„ZLĒKU MUIŽAS PARKS” ZEMES VIENĪBĀM**
(ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldības Zlēku pagasta pārvalde (vadītāja Daiga Cekule) sniedza informāciju par to, ka uzmērot pašvaldības nekustamā īpašuma „Zlēku muižas parks” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9894 005 0117 nolūkā ierakstīt to zemesgrāmatā uz Ventspils novada pašvaldības vārda, konstatēts, ka zemesgabalu šķērso dabā esošs ceļš, pa kuru tiek realizēta piekļuve tālāk esošam nekustamam īpašumam „Noras”, un nepieciešams īpašnieka (pašvaldības domes) lēmums, lai nostiprinātu ceļa servitūtu juridiski.

Izskatot lietā esošos dokumentus, datus Valsts zemes dienesta kadastra reģistrā, ortofoto karti, Ventspils novada domes konstatē: nekustamais īpašums „Zlēku muižas parks”, kadastra numurs 98940050117, ir Ventspils novada pašvaldības tiesiskā valdījumā. Tā sastāvā ir zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 98940050117, platība 5.9 ha (pirms kadastrālās uzmērīšanas), un uz tā esoša būve – *estrāde*. Lai nostiprinātu nekustamā īpašuma „Zlēku muižas parks” īpašumtiesības zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ir pasūtīta zemes vienības kadastrālā uzmērīšana. Tās procesā konstatēts, ka zemes vienību šķērso dabā esošs ceļš, kurš nav izveidots kā patstāvīga zemes vienība, un pa kuru tiek nodrošināta piekļuve blakusesošam nekustamā īpašuma „Noras”, kadastra Nr. 98940050035, sastāvā esošajam zemesgabalam un ēkām. Minētais ceļš šķērso arī otru pašvaldības valdījumā esošo zemes vienību „Muiža”, kadastra apzīmējums 9894 005 0160. Līdz šai pašvaldības zemes vienībai („Muiža”) piekļuve nodrošināta pa pašvaldības autoceļu „Ceļš Gāršas”, kadastra Nr.98940050167. Lai lietošanas tiesību aprobežojums – braucamā ceļa servitūts būtu noteikts arī juridiski, par to nepieciešams īpašnieka (pašvaldības domes) lēmums.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.a), 27.punktu; Civillikuma 1158., 1231.pantu; Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 24.01.2013. atzinumu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, V.Ameļins, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, M.Libkovskis, E.Kuģeniece, M.Dadzis, N.Sileviča, I.Cērpa, G.Bože), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Piekrist braucamā ceļa servitūta nodibināšanai šādās pašvaldības zemes vienībās Zlēku pagastā:
 - 1.1. 0.07 ha platībā pašvaldības nekustamā īpašuma „Zlēku muižas parks” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9894 005 0117, par labu nekustamam īpašumam „Noras”, kad.Nr.98940050035,
 - 1.2. 0.02 ha platībā pašvaldības nekustamā īpašuma „Muiža” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9894 005 0160, par labu nekustamiem īpašumiem „Zlēku muižas parks”, kad.Nr.98940050117, un

nekustamam īpašumam „Noras”, kad.Nr.98940050035, saskaņā ar šī lēmuma grafisko pielikumu Nr.1.

2. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darbdienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu:

2.1. SIA „SIA „Latvijasmernieks.lv”, adrese – Vasarnīcu iela 9, Ventspils;

2.2. Nekustamo īpašumu nodaļai;

2.3. VZD Kurzemes reģionālās nodaļas Ventspils birojam, adrese - Vasarnīcu iela 20, Ventspils.

9.§

PAR NEDZĪVOJAMO TELPU IZNOMĀŠANU

I.CĒRPAS ĢIMENES ĀRSTES PRAKSEI

(ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 2012.gadā no valsts Zemkopības ministrijas personā ir pārņēmusi nekustamo īpašumu „Mežrūpnieki”, Ugālē, kadastra Nr. 98700120152. Nekustamā īpašuma lietotājs bija Valsts meža dienesta Ziemeļkurzemes virsmežniecība. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpstojā *administratīvajā ēkā* ar kadastra apzīmējumu 98700120152001, pamatojoties uz 10.12.2007. noslēgto Telpu nomas līgumu Nr.86/07-06 ar Ziemeļkurzemes virsmežniecību, telpas Nr.11, Nr.23, Nr.31 un Nr.32 ar to kopplatību 53.1 kv.m. lieto Ilva Cērpa ģimenes ārstes prakses darbības nodrošināšanai un veikšanai. Lietai pievienota nekustamā īpašuma „Mežrūpnieki” telpu izvietojuma shēma.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1) Nekustamā īpašuma „Mežrūpnieki”, īpašumtiesības 14.06.2012. reģistrētas Ugāles pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.1000 0042 3849 uz Ventspils novada pašvaldības vārda. Nedzīvojamās telpas Nr.11, Nr.23, Nr.31 un Nr.32 ar to kopplatību 53.1 kv.m. (telpu platības norādītas atbilstoši 2007. gada būvju tehniskās inventarizācijas lietai) *administratīvajā ēkā* ar kadastra apzīmējumu 98700120152001 uz 2007.gada 10.decembra nomas līguma Nr.86/07-06 ar Ziemeļkurzemes virsmežniecību pamata lieto Ilva Cērpa ģimenes ārstes prakses vajadzībām.

2) 2012.gada 27.jūlijā ar Ventspils novada domes lēmumu „Par nekustamā īpašuma nodošanu apsaimniekošanā” nekustamais īpašums „Mežrūpnieki” nodots apsaimniekošanā pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Ugāles nami”. Ugāles pagasta pārvaldei un PSIA “Ugāles nami” pagaidām vēl nav precīzu datu par šī nekustamā īpašuma apsaimniekošanas izmaksām, tādēļ citiem telpu nomniekiem piedāvātā nomas maksa ir tāda, kā bija noteikta iepriekšējā apsaimniekotāja - Valsts meža dienesta Ziemeļkurzemes virsmežniecības slēgtajos nomas līgumos (0.692Ls/1kv.m.). Saskaņā ar 08.06.2010. MK noteikumu Nr.515 “Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un tipveida nosacījumiem” (turpmāk - Noteikumi) 65.punktu: nosacītās nomas maksas noteikšanai iznomātājs organizē nomas objekta apsekošanu, faktiskā stāvokļa novērtēšanu un nosacīto nomas maksu nosaka, ievērojot nekustamā īpašuma tehnisko stāvokli, atrašanās vietu, izmantošanas iespējas un citus apstākļus. Saskaņā ar Noteikumu 4.2.punktu, vispārīgo noteikumos paredzēto kārtību par telpu iznomāšanu un nomas maksas noteikšanu var neievērot, ja telpu iznomāšanas mērķis ir saistīts ar veselības aprūpes funkciju nodrošināšanu. Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu, viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir nodrošināt veselības aprūpes pieejamību iedzīvotājiem.

Ievērojot augstākminēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 6.punktu; likuma "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" 5.panta pirmo daļu, 6.¹ panta 1.daļu; 08.06.2010. MK noteikumu Nr.515 "Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un tipveida nosacījumiem" 3., 4.2, 7., 65.punktu, 5.nodaļu; Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 24.01.2013. atzinumu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, G.Ansone, V.Ameļins, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, M.Libkovskis, E.Kuģeniece, M.Dadzis, N.Sileviča, G.Bože), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, nepiedaloties balsošanā deputātei I.Cērpai, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomas lietošanā Ilvai Cērpai, personas kods ***, nekustamā īpašuma „Mežrūpnieki”, Ugālē, Ugāles pagastā, Ventspils novadā, administratīvās ēkas ar kadastra apzīmējumu 98700120152001 telpas Nr.11, Nr.23, Nr.31 un Nr.32 ar to kopplatību 53.1 kv.m. ģimenes ārstes prakses darbībai uz termiņu 5 gadi, nosakot nomas maksu (bez PVN) – 0.23Ls/1 kv.m. mēnesī.
2. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) desmit darba dienu laikā no domes sēdes protokola parakstīšanas dienas sagatavot nomas līgumu ar šī lēmuma 1.punktā minēto personu.
3. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā minētā nomas maksa var tikt pārskatīta, vadoties no PSIA „Ugāles nami” faktiskajām apsaimniekošanas izmaksām normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
4. Lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmums adresēts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darbdienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu:
 - 5.1. Ilvai Cērpai, adrese – ***;
 - 5.2. pašvaldības SIA „Ugāles nami”;
 - 5.3. Ugāles pagasta pārvaldei;
 - 5.4. Nekustamo īpašumu nodaļai;
 - 5.5. Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību.

10.§

PAR NEDZĪVOJAMO TELPU UGĀLES PAGASTA „MEŽRŪPNIEKI” IZNOMĀŠANU VALSTS MEŽA DIENESTA ZIEMEĻKURZEMES VIRSMEŽNIECĪBAI

(ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 2012.gadā no valsts Zemkopības ministrijas personā ir pārņēmusi nekustamo īpašumu „Mežrūpnieki”, Ugālē, kadastra Nr. 98700120152. Nekustamā īpašuma lietotājs bija Valsts meža dienesta Ziemeļkurzemes virsmežniecība. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpstošajā *administratīvajā ēkā* ar kadastra apzīmējumu 98700120152001 telpas Nr.8 un Nr.9 ar to kopplatību 39.2 kv.m. lieto Ziemeļkurzemes virsmežniecība biroja darbības nodrošināšanai. Lietai pievienota nekustamā īpašuma „Mežrūpnieki” telpu izvietojuma shēma.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

3) Nekustamā īpašuma „Mežrūpnieki”, īpašumtiesības 14.06.2012. reģistrētas Ugāles pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.1000 0042 3849 uz Ventspils novada pašvaldības vārda. Nedzīvojamās telpas Nr.8 un Nr.9 ar to kopplatību 39.2 kv.m. (telpu platības norādītas atbilstoši 2007. gada būvju tehniskās inventarizācijas lietai) *administratīvajā ēkā* ar kadastra apzīmējumu 98700120152001 lieto Ziemeļkurzemes virsmežniecība biroja vajadzībām.

4) 2012.gada 27.jūlijā ar Ventspils novada domes lēmumu „Par nekustamā īpašuma nodošanu apsaimniekošanā” nekustamais īpašums „Mežrūpnieki” nodots apsaimniekošanā pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Ugāles nami”. Ugāles pagasta pārvaldei un PSIA “Ugāles nami” pagaidām vēl nav precīzu datu par šī nekustamā īpašuma apsaimniekošanas izmaksām, tādēļ citiem telpu nomniekiem piedāvātā nomas maksa ir tāda, kā bija noteikta iepriekšējā apsaimniekotāja - Valsts meža dienesta Ziemeļkurzemes virsmežniecības slēgtajos nomas līgumos (0.692Ls/1kv.m. bez PVN). Saskaņā ar 08.06.2010. MK noteikumu Nr.515 “Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un tipveida nosacījumiem” (turpmāk - Noteikumi) 65.punktu: nosacītās nomas maksas noteikšanai iznomātājs organizē nomas objekta apsekošanu, faktiskā stāvokļa novērtēšanu un nosacīto nomas maksu nosaka, ievērojot nekustamā īpašuma tehnisko stāvokli, atrašanās vietu, izmantošanas iespējas un citus apstākļus.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 10.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta b) apakšpunktu; likuma “Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.pantu, 6.1 pantu; 08.06.2010. MK noteikumu Nr.515 “Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un tipveida nosacījumiem” 7., 65.punktu, 5.nodaļu; Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 24.01.2013. sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, V.Ameļins, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, M.Libkovskis, E.Kuģeniece, M.Dadzis, N.Sileviča, I.Cērpa, G.Bože), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomas lietošanā Valsts meža dienesta Ziemeļkurzemes virsmežniecībai, reģistrācijas Nr.40003466281, nekustamā īpašuma „Mežrūpnieki”, Ugālē, Ugāles pagastā, Ventspils novadā, administratīvās ēkas ar kadastra apzīmējumu 98700120152001 telpas Nr.8 un Nr.9 ar to kopplatību 39.2 kv.m. biroja darbībai uz termiņu 5 gadi, nosakot nomas maksu (bez PVN) – 0.692Ls/1 kv.m. mēnesī.

2. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) desmit darba dienu laikā no domes sēdes protokola parakstīšanas dienas sagatavot nomas līgumu ar šī lēmuma 1.punktā minēto personu.

3. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā minētā nomas maksa var tikt pārskatīta, vadoties no PSIA „Ugāles nami” faktiskajām apsaimniekošanas izmaksām normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

4. Lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmums adresēts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darbdienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu:

5.1. Valsts meža dienesta Ziemeļkurzemes virsmežniecībai, adrese – Raiņa iela 17, Talsi, LV-3201;

5.2. pašvaldības SIA „Ugāles nami”;

5.3. Ugāles pagasta pārvaldei;

5.4. Nekustamo īpašumu nodaļai;

5.5. Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību.

11.§

PAR SILTUMENERGIJAS TARIFA APSTIPRINĀŠANU

(ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība ir nekustamā īpašuma „Mežrūpnieki”, Ugāles pagastā, Ventspils novadā, īpašniece, un šis īpašums ir nodots apsaimniekošanā PSIA „Ugāles nami”, bet līdz šim nav noteikts siltumenerģijas tarifs šim īpašumam, jo šā īpašuma apkurei tiek izmantota lokālā katlu māja. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta d) apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, V.Ameļins, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, M.Libkovskis, E.Kuģeniece, M.Dadzis, N.Sileviča, G.Bože), **PRET** - nav, **ATTURAS** – 1 balss (I.Cērpa), Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt ar 2013.gada 1.februāri „Mežrūpnieki”, Ugāles ciemā, Ugāles pagastā, Ventspils novadā, siltumenerģijas tarifu **67,23 LVL/MWh (bez PVN)**.
2. Uzdot PSIA „Ugāles nami” līdz 2013.gada 1.februārim brīdināt „Mežrūpnieki”, Ugāles ciemā, Ugāles pagastā, Ventspils novadā, nomniekus par siltumenerģijas tarifu saskaņā ar normatīviem aktiem, kuri reglamentē attiecīgā pakalpojuma sniegšanas kārtību.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzturēt pašvaldības izpilddirektoram Dainim Valdmanim.
4. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas.
5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) 3 darba dienu laikā, pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, nosūtīt šā lēmuma izrakstu SIA „Ugāles nami”, Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (N.Pavlova), Komunālai nodaļai (I.Bērtulsons).

12.§

PAR NEDZĪVOJAMO TELPU IZNOMĀŠANU NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ „GOBAS”, POPĒ, POPES PAGASTĀ

(ziņo:M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2013.gada 7.janvārī saņemts un ar Nr.IN230 reģistrēts SIA „AA & CO”, reģistrācijas Nr.41203004167, juridiskā adrese: Liepu iela 9, Popes pagasts, Ventspils nov., LV-3614, valdes locekļa Zigmunda Bērziņa iesniegums, kur izteikts lūgums iznomāt nedzīvojamās telpas biroja telpu paplašināšanai adresē: „Gobas”, Pope, Popes pag., Ventspils nov., LV-3614. Telpu platība iesniegumā nav norādīta.

Ventspils novada dome konstatē:

1. SIA „AA & CO” reģistrācijas numurs 41203004167, ierakstīta Komercreģistrā 23.07.2004., likvidācijas un aktuālu maksātnespējas procesu nav, aktuāli komercķīlu aktu nav, darbības veids: mazumtirdzniecība nespecializētajos veikalos, kuros galvenokārt pārdod pārtikas preces, dzērienus vai tabaku (informācija no „Lursoft” datorizētās uzņēmumu datubāzes).

2. Popes pagasta pārvalde un SIA „AA & CO” 2009.gada 1.oktobrī noslēgušas Telpu nomas līgumu Nr.2, ar kuru SIA biroja vajadzībām lietošanā nodotas 41.6 kv.m. telpas, kas atrodas adresē „Gobas”, Pope, Popes pag., Ventspils nov., LV-3614. Nomas maksa Ls 20.80 mēnesī, t.i. Ls 0.50 par 1 kv.m. Nomas termiņš no 2009.gada 1.oktobra līdz 2019.gada 30.septembrim.

3. Nekustamais īpašums „Gobas” 2011.gada 10.janvārī reģistrēts Popes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000486065, kadastra numurs: 9856 003 0298, adrese: „Gobas”, Pope, Popes pag., Ventspils nov. Uz 1.1082 ha zemesgabala (kadastra apzīmējums 9856 003 02980) atrodas kultūras nams (kadastra apzīmējums 9856 003 02980 001) un šķūnis (kadastra apzīmējums 9856 003 02980 002). Pēc kultūras nama renovācijas 2010.gadā precizētas telpu platības.

4. Kultūras nama ēkā „Gobas” biroja telpu grupā ar kadastra apzīmējumu 9856 003 0298 001 003 līdzās SIA „AA & CO” nomātajām telpām (Nr.1., 2., 3., 4.) šobrīd ir neizmantojamās telpas (Nr.5., 6., 7., 8.), kuras var iznomāt.

Izvērtējuši biroja telpu iznomāšanas lietderību vienai personai, ievērojot likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 6.¹panta pirmās daļas, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.b)punkta un 2010.gada 8.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 7., 65., 67.punkta un 5.nodaļas, kā arī Civillikuma 1867.panta nosacījumus, Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2013.gada 24.janvāra atzinumu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, V.Ameļins, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, M.Libkovskis, E.Kuģeniece, M.Dadzis, N.Sileviča, I.Cērpa, G.Bože), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. **Pārjaunot** ar SIA „AA & CO”, reģistrācijas Nr. 41203004167, 2009.gada 1.oktobra Telpu nomas līgumu Nr.2, iznomājot. biroja telpu grupu, kadastra apzīmējums 9856 003 0298 001 003, 100 kv.m. platībā („Biroja telpu grupas shēma” pielikumā Nr.1) kultūras nama ēkā adresē: „Gobas”, Pope, Popes pag., Ventspils nov., LV-3614.

2. **Uzdot** Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanim) sagatavot šī lēmuma 1.punktā noteikto pārjaunojuma līgumu 10 dienu laikā pēc lēmuma stāšanās spēkā.

3. **Pilnvarot** domes priekšsēdētāja vietnieku Mārtiņu Libkovski viena mēneša laikā, pēc lēmuma stāšanās spēkā, parakstīt šī lēmuma 1.punktā noteikto pārjaunojuma līgumu un telpu nodošanas-pieņemšanas aktu.

4. **Uzdot** Kancelejai (E.Ozoliņai) trīs darbadienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas šī lēmuma izrakstu:

4.1. nosūtīt SIA „AA & CO”, Liepu iela 9, Popes pagasts, Ventspils nov., LV-3614,

4.2. nodot Popes pagasta pārvaldei un Nekustamo īpašumu nodaļai, Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību.

5. **Noteikt**, ka lēmums stājas spēkā, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

13.§

PAR PAŠVALDĪBAI PIEKRĪTOŠU NEAPBŪVĒTU ZEMESGABALU PUZES PAGASTĀ IZNOMĀŠANU S.R.

(ziņo:M.Libkovskis)

14.§

PAR PAŠVALDĪBAS ZEMESGABALU PILTENĒ

NOMAS LĪGUMU IZBEIGŠANU
(ziņo:M.Libkovskis)

15.§
PAR NEDZĪVOJAMĀS TELPAS UGĀLES PAGASTA „MEŽRŪPNIEKOS“ IZNOMĀŠANU IK
„USER:G“
(ziņo:M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2013.gada 24.janvārī ir saņemts individuālā komersanta IK „USER:G”, reģistrācijas Nr.41202021070, juridiskā adrese: Rūpnīcas iela 3-5, Ugāle, Ugāles pagasts, Ventspils novads, LV-3615, īpašnieka Sergeja Galavecka iesniegums (reģ.Nr. IN1370), ar lūgumu iznomāt telpu Nr.5 ar platību 22.4 kv.m. nekustamajā īpašumā „Mežrūpnieki”, Ugālē, datortehnikas veikala ierīkošanai. Iesniegumam pievienota IK reģistrācijas apliecības kopija. Nekustamo īpašumu nodaļa iesniegumam pievienojusi telpas izvietojuma shēmu.

Izskatot iesniegumu, pievienotos dokumentus, datus Ventspils novada dome konstatē:

5) Nekustamā īpašuma „Mežrūpnieki”, īpašumtiesības 14.06.2012. reģistrētas Ugāles pagasta zemesgrāmatu nodaļā Nr.1000 0042 3849 uz Ventspils novada pašvaldības vārda. Nedzīvojamā telpa Nr.5, platība 22,4 kv.m. (telpas platība norādīta atbilstoši 2007. gada būvju tehniskās inventarizācijas lietai), kura atrodas nekustamā īpašuma "Mežrūpnieki", kadastra Nr. 9870 012 0152, sastāvā ietilpstošajā *administratīvajā ēkā* ar kadastra apzīmējumu 98700120152001, pašlaik nav iznomāta. Sergejs Galaveckis iesniedzis lūgumu pašvaldībai minēto telpu izmantot datortehnikas veikala ierīkošanai un uzturēšanai. No citām personām iesniegumi par šīs telpas nomu nav saņemti.

6) 2012.gada 27.jūlijā ar Ventspils novada domes lēmumu „Par nekustamā īpašuma nodošanu apsaimniekošanā” nekustamais īpašums „Mežrūpnieki” nodots apsaimniekošanā pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Ugāles nami”. Ugāles pagasta pārvaldei un PSIA “Ugāles nami” pagaidām vēl nav datu par šī nekustamā īpašuma apsaimniekošanas izmaksām, tādēļ pašlaik telpu nomniekiem piedāvātā nomas maksa ir 0.692Ls/1kv.m., kāda bija noteikta iepriekšējā apsaimniekotāja - Valsts meža dienesta Ziemeļkurzemes virsmežniecības slēgtajos nomas līgumos.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 10.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta b) apakšpunktu; likuma “Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.pantu, 6¹ pantu; 08.06.2010. MK noteikumu Nr.515 “Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un tipveida nosacījumiem” 7., 65.punktu, 5.nodaļu; Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 22.11.2012. sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, V.Ameļins, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, M.Libkovskis, E.Kuģeniece, M.Dadzis, N.Sileviča, I.Cērpa, G.Bože), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Iznomāt individuālajam komersantam IK „USER:G”, reģistrācijas Nr.41202021070, nekustamā īpašuma „Mežrūpnieki”, Ugālē, Ugāles pagastā, Ventspils novadā, administratīvajā ēkā,

- kadastra apzīmējums 98700120152001, telpu Nr.5 ar platību 22.4 kv.m. datortehnikas veikala darbībai uz termiņu 3 gadi, nosakot nomas maksu (bez PVN) – Ls 0.692/1kv.m. mēnesī.
2. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) desmit darba dienu laikā no domes sēdes protokola parakstīšanas dienas sagatavot nomas līgumu ar šī lēmuma 1.punktā minēto personu.
 3. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā minētā nomas maksa var tikt pārskatīta, vadoties no PSIA „Ugāles nami” vai cita apsaimniekotāja faktiskajām apsaimniekošanas izmaksām normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
 4. Lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmums adresēts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
 5. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja šī lēmuma 1.punktā minēto persona viena mēneša laikā no šī lēmuma izraksta saņemšanas nav ieradies pašvaldībā Skolas ielā 4, Ventspilī, vai Ugāles pagasta pārvaldē un parakstījusi nomas līgumu.
 6. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darbdienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu:
 - 1.1. S.Galaveckim, adrese: ***;
 - 1.2. pašvaldības SIA „Ugāles nami”;
 - 1.3. Ugāles pagasta pārvaldei;
 - 1.4. Nekustamo īpašumu nodaļai;
 - 1.5. Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību.

16.§

PAR ZEMES NOMAS LĪGUMA AR L.G. IZBEIGŠANU

(ziņo:M.Libkovskis)

17.§

PAR ZEMES NOMAS LĪGUMA AR B.K. IZBEIGŠANU

(ziņo:M.Libkovskis)

18.§

PAR ZEMES NOMAS LĪGUMA AR M.V. IZBEIGŠANU

(ziņo:M.Libkovskis)

19.§

PAR ZEMES NOMAS LĪGUMA AR I.S. IZBEIGŠANU

(ziņo:M.Libkovskis)

20.§

PAR ZEMES NOMAS LĪGUMA AR J.S. IZBEIGŠANU

(ziņo:M.Libkovskis)

21.§

**PAR REZERVES ZEMES FONDĀ IESKAITĪTO ZEMESGABALU IZNOMĀŠANU UŽAVAS
PAGASTĀ**
(ziņo: M. Libkovskis)

A. Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M. Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 07.01.2013. ir saņēmusi iesniegumu (reģistrācijas Nr. IN268) no Vārves pagasta zemnieku saimniecības „Akmeņkalni”, reģistrācijas Nr. LV41203003867, juridiskā adrese – „Akmeņkalni”, Ventava, Vārves pagasts, Ventspils, LV-3623, īpašnieka Kārļa Akuma ar lūgumu iznomāt Užavas pagastā esošas neapstrādātas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 9878 004 0081, platība 2.5 ha, un 9878 004 0082, platība 3.5 ha, lauksaimniecības vajadzībām.

Ventspils novada dome, izskatot iesniegumu un tās rīcībā esošo informāciju, konstatē: zemes vienības Užavas pagastā ar kadastra apzīmējumiem 9878 004 0081, 2.5 ha platībā, un 9878 004 0082, 3.5 ha platībā, ir ieskaitītas Rezerves zemes fondā ar Ventspils novada domes 29.11.2011. sēdes lēmumu, protokols Nr.47., 27.§, kā neapbūvēta zeme, uz kuru bijušajam lietotājam (Romanam Gusakovam) izbeigtas zemes lietošanas tiesības un par kurām nav noslēgts zemes nomas līgums. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 9878 004 0081 un 9878 004 0082 ir neiznomāti zemesgabali, kuru lietošanas veids ir lauksaimniecība. Atbilstoši Zemes pārvaldības likumprojekta 11.panta 3.daļas nosacījumiem, - vietējās pašvaldības nodrošina zemes pārraudzību savā administratīvajā teritorijā, 11.panta 3.daļas nosaka, ka pašvaldība izskata iespējas kā šo zemi izmantot, tai skaitā nodot šo zemi īstermiņa nomā. Zemes pārvaldības likums vēl nav stājies spēkā, bet tā koncepcija ir apstiprināta ar 19.04.2010. MK rīkojumu Nr.214 "Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju".

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu; 19.04.2010. MK rīkojumu Nr.214 "Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju", Zemes pārvaldības likumprojekta 3.panta 1.daļas 1.punktu, 11.panta 3.daļu, 12.panta 3.daļas 4.punktu; 2007.gada 30.oktobra MK noteikumu Nr.735 “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” nosacījumiem, ievērojot Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 24.01.2013. atzinumu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, V.Ameļins, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, M.Libkovskis, E.Kuģeniece, M.Dadzis, N.Sileviča, I.Cērpa, G.Bože), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. **Noslēgt zemes nomas līgumu ar Vārves pagasta zemnieku saimniecību "Akmeņkalni",** reģistrācijas Nr.LV41203003867, par zemes vienībām Užavas pagastā ar kadastra apzīmējumiem 9878 004 0081, platība 2.5 ha, un 9878 004 0082, platība 3.5 ha, izmantošanu lauksaimniecības vajadzībām uz laiku no 01.01.2013. līdz laikam, kamēr LR likumdošanas normatīvie akti noteiks šo zemes gabalu izmantošanu citiem mērķiem vai nodošanu citas personas lietošanā, bet ne ilgāk kā līdz 31.12.2017., nosakot nomas maksu 1.5 % gadā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā Ls 5.00 gadā par katru zemesgabalu (pamatojoties uz Saistošajiem noteikumiem Nr.10, protokols Nr.39);

2. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) desmit darbdienu laikā no domes sēdes protokola parakstīšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu ar šī lēmuma 1.punktā minēto personu.

3. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā minētās personas pārstāvim zemes nomas līgums noslēdzams 1 mēneša laikā no šī lēmuma izraksta saņemšanas dienas Ventspils novada pašvaldībā, adresē - Skolas

ielā 4, Ventspilī, vai Užavas pagasta pārvaldē. Gadījumā, ja personas pārstāvis neizpilda šo nosacījumu, uzskatāms, ka tas atteicies slēgt nomas līgumu un attiecīgie zemes gabali var tikt iznomāti citai personai.

4. Lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā iela 4, Liepājā, LV – 3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

5. Uzdots Ventspils novada Kancelejai (I.Kalendai) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu:

5.1. Vārves pagasta zemnieku saimniecībai „Akmeņkalni”, adrese - „Akmeņkalni”, Ventava, Vārves pagasts, Ventspils novads, LV-3623;

5.2. Nekustamo īpašumu nodaļai;

5.3. Užavas pagasta pārvaldei;

5.4. Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību;

5.5. Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas Ventspils birojam.

22.§

PAR PAŠVALDĪBAI PIEKRĪTOŠU NEAPBŪVĒTU ZEMESGABALU UGĀLES PAGASTĀ IZNOMĀŠANU

(ziņo:M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 14.01.2013. ir saņēmusi SIA „Ugāle Agro”, reģistrācijas Nr.58503007011, juridiskā adrese: „Vecsinepes”, Ugāles pagasts, Ventspils novads, LV-3615, pārstāves Ārijas Indriksones iesniegumu (reģistrācijas Nr. IN743) ar lūgumu iznomāt pašvaldībai piekrītošas divas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 9870 007 0059, platība 1.9 ha, un 9870 007 0124, platība 6.1 ha, Ugāles pagastā.

Izskatot iesniegumu, informāciju VZD NĪVKIS, dome konstatē, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 9870 007 0059, platība 1.9 ha un 9870 007 0124, platība 6.1 ha, ir pašvaldības tiesiskajā valdījumā esoši zemesgabali, kuru lietošanas mērķis ir lauksaimniecībā izmantojamā zeme, un kuri var tikt iznomāti iedzīvotājiem personīgo palīgsaimniecību un lauksaimniecības vajadzībām.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu; 2007.gada 30.oktobra MK noteikumu Nr.735 “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” nosacījumiem, ievērojot Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 24.01.2013. atzinumu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Ansone, V.Ameļins, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, M.Libkovskis, E.Kuģeniece, M.Dadzis, N.Sileviča, I.Cērpa, G.Bože), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. **Noslēgt zemes nomas līgumu** ar SIA “Ugāle Agro”, reģistrācijas Nr.58503007011, par zemesgabaliem Ugāles pagastā, kadastra apzīmējums 9870 007 0059, platība 1.9 ha, un kadastra apzīmējums 9870 007 0124, platība 6.1 ha, izmantošanu lauksaimniecības vajadzībām uz laiku no 01.01.2013. līdz 31.12.2018., nosakot nomas maksu 1,5% gadā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā Ls 5.00 gadā par katru zemesgabalu (pamatojoties uz Saistošajiem noteikumiem Nr.10, protokols Nr.39);

2. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) desmit darbdienu laikā no domes sēdes protokola parakstīšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu ar šī lēmuma 1.punktā minēto personu.
3. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā minētai personai zemes nomas līgums noslēdzams 1 mēneša laikā no šī lēmuma izraksta saņemšanas dienas Ventspils novada pašvaldībā, Skolas ielā 4, Ventspilī. Gadījumā, ja persona neizpilda šo nosacījumu, uzskatāms, ka tā atteikusies slēgt nomas līgumu un attiecīgie zemes gabali var tikt iznomāti citai personai.
4. Lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā iela 4, Liepāja, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas dienas nosūtīt šī lēmuma izrakstus:
 - 5.1. SIA „Ugāle Agro”, adrese - „Vecsinepes”, Ugāles pagasts, Ventspils novads, LV-3615;
 - 5.2. Ugāles pagasta pārvaldei;
 - 5.3. Nekustamo īpašumu nodaļai;
 - 5.4. Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību;
 - 5.5. Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas Ventspils birojam.

23.§

PAR ZEMES VIENĪBAS „ROPMALI”, VĀRVES PAGASTĀ, NOMAS PIRMTIESĪBU LĪGUMA NOSLĒGŠANU, ZEMES PIEKRITĪBU PAŠVALDĪBAI (ziņo:M.Libkovskis)

24.§

PAR PAŠVALDĪBAI PIEKRĪTOŠA NEAPBŪVĒTA ZEMESGABALA ZIRU PAGASTĀ IZNOMĀŠANU K.S. (ziņo:M.Libkovskis)

25.§

PAR ZEMES VIENĪBU TĀRGALES PAGASTĀ, NOMAS PIRMTIESĪBU LĪGUMU NOSLĒGŠANU, ZEMES PIEKRITĪBU PAŠVALDĪBAI (ziņo:M.Libkovskis)

26.§

LILIJAS VULAS APSTIPRINĀŠANU BĀRĪNTIESAS LOCEKĻA AMATĀ (ziņo: G.Ansone)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātei Gunita Ansonei.

G.Ansone informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Saskaņā ar Ventspils novada bāriņtiesas locekles Kristīnes Krilovskas iesniegumu par grūtniecības atvaļinājumu, bāriņtiesas priekšsēdētājas Sandras Jurcikas un Lilijas Vulas iesniegumu ar lūgumu uz

Kristīnes Krilovskas atvaļinājuma laiku ievēlēt Liliju Vulu par Ventspils novada bāriņtiesas locekli Piltenes pilsētā un pagastā un, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 26.punktu, Bāriņtiesu likuma 2.panta ceturto daļu 9.panta pirmo daļu, 10.panta otro daļu, 2006.gada 19.decembra MK noteikumu Nr.1037 „Bāriņtiesas darbības noteikumi” 4.punktu, Ventspils novada domes Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas 2013.gada 24.janvāra lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, V.Ameļins, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, M.Libkovskis, E.Kuģeniece, M.Dadzis, N.Sileviča, I.Cērpa, G.Bože), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt par Ventspils novada bāriņtiesas locekli Liliju Vulu (personas kods ***) no 2013.gada 1.februāra, līdz Ventspils novada bāriņtiesas locekles Kristīnes Krilovskas grūtniecības dzemdību un bērna kopšanas atvaļinājuma beigām, nosakot pilnu darba laiku.
2. Noteikt, ka Lilija Vula nodrošina Ventspils novada bāriņtiesas darbību Piltenes pilsētā un pagastā.
3. Noteikt Ventspils novada bāriņtiesas locekli Lilijai Vulai amatalgu LVL 440,00 par pilnu darba laiku.
4. Lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā iela 4, Liepājā, LV – 3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Uzdot Ventspils novada Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu: Ventspils novada bāriņtiesai, Piltenes pilsētas pārvaldei, Lilijai Vulai, adrese: ***

27.§

PAR MEDĪBU TIESĪBU NOMU PAŠVALDĪBAS ZEMĒS TĀRGALES PAGASTA LIELIRBĒ

(ziņo:M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība ir saņēmusi no Mednieku un makšķernieku biedrības „Laskiji“, reģistrācijas Nr.50008124921, juridiskā adrese: Augusta iela 4, Ventspils, LV-3601 (turpmāk tekstā - MB „Laskiji“) valdes priekšsēdētāja Jura Nēliusa iesniegumu (reģ. Nr. IN093, 02.01.2013.) ar lūgumu iznomāt medību tiesības uz Tārgales pagastā pašvaldības valdījumā esošiem pieciem zemesgabaliem ar to kopplatību 10.9 ha, un noslēgt par tiem medību tiesību nomas līgumu. Iesniegumam pievienota MB „Laskiji” medību iecirkņa shēma Tārgales pagasta Lielirbē.

Izskatot iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē, ka iesniegumā minētās piecas zemes vienības Tārgales pagasta Lielirbē ar kadastra apzīmējumiem 98660040095, platība 1.0 ha, 98660040097, platība 1.4 ha, 98660040098, platība 3.9 ha, 98660040117, platība 3.5 ha, un 98660040118, platība 1.1 ha, ir Ventspils novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā esoši zemesgabali. Minētajās zemes vienībās medību tiesības netiek izmantotas un var tikt iznomātas.

Saskaņā ar LR Medību likuma 1.panta 4.punktu: medību platība ir medījamo dzīvnieku brīvai dzīvošanai derīgā un medībām izmantojamā platība, 1.panta 9.punktu - medību tiesības ir tiesības zemes īpašniekam vai lietotājam savā zemes gabalā medīt šajā likumā un medības reglamentējošajos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, 1.panta 10.punktu, - medību tiesību lietotājs ir zemes īpašnieks vai lietotājs, kura īpašumā vai lietošanā esošajā zemes gabalā ietilpst šajā likumā noteiktajām

prasībām atbilstošas medību platības, vai persona, kurai zemes īpašnieks vai lietotājs likumā noteiktajā kārtībā uz līguma pamata nodevis savas medību tiesības. Atbilstoši likuma "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" 5.panta 1.daļas nosacījumiem - pašvaldības mantu aizliegts nodot citām personām bezatlīdzības lietošanā, tādēļ par medību tiesību nomu nosakāma nomas maksa. Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, - tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos; 21.panta pirmās daļas 14.a) punktu - pašvaldība var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustamā īpašuma lietošanu (iznomāšanu). Šobrīd par medību tiesību nomu iesniegumā minētajos zemesgabalos Tārgales pagastā citu iesniegumu nav. MB „Laskiji” medību iecirkņa zemesgabali tieši robežojas ar minēto pašvaldības zemes vienību robežām, vai atrodas to tuvumā (zemes vienība ar kad.apzīm. 98660040095 – attālumā ~150m). Par kārtību, kādā nododamas medību tiesības pašvaldības zemēs, domes izskatīšanai ir iesniegts lēmumprojekts „Ventspils novada pašvaldības medību tiesību nomas piešķiršanas kārtības noteikumi”. Atbilstoši tajos noteiktajam – medību tiesības tiek nodotas prioritāri tam medību kolektīvam, kura medību iecirknis neatrodas tālāk par 100 metriem no pašvaldības medību platības. Ievērojot, ka katra medību tiesību nomas pretendenta pieteikuma izskatīšana, izvērtēšana un nomas līguma sagatavošana pašvaldības administrācijai aizņem zināmu laiku un resursus, noteikts, ka minimālā maksa par katru medību tiesību nomas līgumu, neatkarīgi no iznomāto zemesgabalu skaita un to kopējās platības ir Ls 10/gadā, ja aprēķinātā nomas maksa (0.30 Ls x ha) par šīm medību platībām ir mazāka nekā 10 latu gadā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 14.a)punktu, 27.punktu; Medību likuma 1.panta 9., 10.punktu; likuma "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" 5.panta 1.daļu; Administratīvā procesa likuma 66.panta 1.daļas 4.punktu; Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 24.01.2013. lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, V.Ameļins, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, M.Libkovskis, E.Kuģeniece, M.Dadzis, N.Sileviča, I.Cērpa, G.Bože), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1.Noslēgt nomas līgumu ar Mednieku un makšķernieku biedrību „Laskiji”, reģ.Nr.50008124921, uz laiku no 01.02.2013. līdz 31.01.2018. par **medību tiesību** izmantošanu pašvaldībai piekritīgajās zemēs Tārgales pagasta Lielirbē 10,9 ha kopplatībā, tai skaitā:

- 1.1. zemes vienībā ar kad. apz. 9866 004 0095, platība 1,0 ha,
- 1.2. zemes vienībā ar kad. apz. 9866 004 0097, platība 1,4 ha,
- 1.3. zemes vienībā ar kad. apz. 9866 004 0098, platība 3,9 ha,
- 1.4. zemes vienībā ar kad. apz. 9866 004 0117, platība 3,5 ha,
- 1.5. zemes vienībā ar kad. apz. 9866 004 0118, platība 1,1 ha.

2. Noteikt nomas maksu par visu 1.punktā minēto medību platību nomu, kuras ietvertas vienā medību tiesību nomas līgumā - Ls10.0 (desmit lati) gadā.

3. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) desmit darbdienu laikā no domes sēdes protolola parakstīšanas dienas sagatavot medību tiesību nomas līgumu par šī lēmuma 1.punktā minētajām zemes vienībām ar MB „Laskiji”.

4. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā minētās personas pārstāvim medību tiesību nomas līgums noslēdzams 1 mēneša laikā no šī lēmuma izraksta saņemšanas dienas Ventspils novada pašvaldībā, Skolas ielā 4, Ventpilī. Ja personas pārstāvis neizpilda šo nosacījumu, šis lēmums atzīstams par spēkā neesošu.

5. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresēts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

6. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) trīs darbdienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu:

- 6.1. MB „Laskiji”, adrese: Augusta iela 4, Ventspils, LV-3601;
- 6.2. Nekustamo īpašumu nodaļai;
- 6.3. Tārgales pagasta pārvaldei;
- 6.4. Valsts meža dienesta Ziemeļkurzemes virsmežniecībai, adrese – Raiņa iela 17, Talsi, LV-3201.

28.§

PAR MEDĪBU TIESĪBU NOMU PAŠVALDĪBAS ZEMĒS

UGĀLES PAGASTA AMELCIEMĀ

(ziņo:M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 14.01.2013. ir saņēmusi no SIA „Ugāle Agro”, reģistrācijas Nr.58503007011, juridiskā adrese – „Vecsinepes”, Ugāles pagasts, Ventspils novads, LV-3615, pārstāvja Ārijas Indriksones parakstītu iesniegumu (reģistrēts ar Nr. IN743) ar lūgumu iznomāt medību tiesības pašvaldībai piekritīgajās zemes vienībās Ugāles pagastā ar kadastra apzīmējumiem 98700070059 un 98780070124, kuras viņi vēlas nomāt arī lauksaimniecības vajadzībām. Iesniegumam pievienota medību platību izvietojuma shēma.

Ventspils novada dome izskatot iesniegumu un tās rīcībā esošo informāciju, konstatē: ka iesniegumā minētās zemes vienības Ugāles pagasta Amelciemā ar kadastra apzīmējumiem 98700070059, platība 1.9 ha, un 98700070124, platība 6.1 ha, ir Ventspils novada pašvaldības piekritīgi zemesgabali, pamatojoties uz domes 01.04.2009., 24.09.2008. sēdes lēmumiem. Ventspils novada pašvaldība minētos divus zemesgabalus ir nodevusi nomā SIA „Ugāle Agro” lauksaimniecības vajadzībām. Minētajās zemes vienībās medību tiesības netiek izmantotas un var tikt iznomātas.

Saskaņā ar LR Medību likuma 1.panta 4.punktu: medību platība ir medījamo dzīvnieku brīvai dzīvošanai derīgā un medībām izmantojamā platība, 1.panta 9.punktu - medību tiesības ir tiesības zemes īpašniekam vai lietotājam savā zemes gabalā medīt šajā likumā un medības reglamentējošajos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, 1.panta 10.punktu, - medību tiesību lietotājs ir zemes īpašnieks vai lietotājs, kura īpašumā vai lietošanā esošajā zemes gabalā ietilpst šajā likumā noteiktajām prasībām atbilstošas medību platības, vai persona, kurai zemes īpašnieks vai lietotājs likumā noteiktajā kārtībā uz līguma pamata nodevis savas medību tiesības. Atbilstoši likuma "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" 5.panta 1.daļas nosacījumiem - pašvaldības mantu aizliegts nodot citām personām bezatlīdzības lietošanā, tādēļ par medību tiesību nomu nosakāma nomas maksa. Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, - tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos; 21.panta pirmās daļas 14.a) punktu - pašvaldība var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustamā īpašuma lietošanu (iznomāšanu). Šobrīd par medību tiesību nomu iesniegumā minētajos zemesgabalos Ugāles pagastā citu iesniegumu nav. Minētie pašvaldības zemesgabali SIA „Ugāle Agro” ir iznomāti lauksaimniecības vajadzībām, un viņu medību iecirkņa zemesgabali atrodas to tuvumā. Par kārtību, kādā nododamas medību tiesības pašvaldības zemēs, domes izskatīšanai ir iesniegts lēmumprojekts „Ventspils novada pašvaldības medību tiesību nomas piešķiršanas kārtības noteikumi“. Atbilstoši tajos noteiktajam – medību tiesības tiek nodotas prioritāri tam medību kolektīvam, kura medību iecirknis neatrodas tālāk par 100 metriem no pašvaldības medību platības. Ievērojot, ka katra medību tiesību nomas pretendenta pieteikuma izskatīšana, izvērtēšana un nomas līguma sagatavošana pašvaldības administrācijai aizņem zināmu laiku un resursus, noteikts, ka

minimālā maksa par katru medību tiesību nomas līgumu, neatkarīgi no iznomāto zemesgabalu skaita un to kopējās platības ir Ls 10/gadā, ja aprēķinātā nomas maksa (0.30 Ls x ha) par šīm medību platībām ir mazāka nekā 10 latu gadā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 14.a)punktu, 27.punktu; Medību likuma 1.panta 9., 10.punktu; likuma "Par valsts un pašvaldību finansu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" 5.panta 1.daļu; Administratīvā procesa likuma 66.panta 1.daļas 4.punktu; Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 24.01.2013. atzinumu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Ansone, V.Ameļins, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, M.Libkovskis, E.Kuģeniece, M.Dadzis, N.Sileviča, I.Cērpa, G.Bože), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Noslēgt nomas līgumu ar SIA "Ugāle Agro", reģistrācijas Nr. 58503007011, par medību tiesību izmantošanu uz laiku no 01.02.2013. līdz 31.01.2018. pašvaldībai piekritīgajos zemesgabalos Ugāles pagastā 8.0ha (astoņu hektāru) kopplatībā, tai skaitā:

1.1. zemes vienībā ar kad. apzīm. 98700070059, platība 1.9 ha;

1.2. zemes vienībā ar kad. apzīm. 98700070124, platība 6.1 ha.

2. Noteikt nomas maksu par visu 1.punktā minēto medību platību nomu, kuras ietvertas vienā medību tiesību nomas līgumā - Ls10.0 (desmit latī) gadā.

3. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) desmit darbdienu laikā no domes sēdes protokolā parakstīšanas dienas sagatavot medību tiesību nomas līgumu par šī lēmuma 1.punktā minētajām zemes vienībām ar SIA „Ugāle Agro”.

4. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja SIA „Ugāle Agro” pārstāvis viena mēneša laikā no lēmuma izraksta saņemšanas nav ieradies pašvaldībā un parakstījis sagatavoto medību tiesību nomas līgumu.

5. Lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā iela 4, Liepājā, LV – 3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

6. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) trīs darbdienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu:

6.1. SIA „Ugāle Agro”, adrese: „Vecsinepes”, Ugāles pagasts, Ventspils novads, LV-3601;

6.2. Nekustamo īpašumu nodaļai;

6.3. Ugāles pagasta pārvaldei;

6.4. Valsts meža dienesta Ziemeļkurzemes virsmežniecībai, adrese – Raiņa iela 17, Talsi, LV-3201.

29.§

PAR DALĪBU ES ELFLA ATKLĀTĀ PROJEKTU IESNIEGUMU KONKURSĀ PASĀKUMĀ „Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā” (ziņo:M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 21.01.2013. (reģ.nr.IN1129) saņemts biedrības „Ugāles attīstība”, reģ.nr. 500081713, adrese „Ugāles pagasta nams”, Ugāles pagasts, Ventspils novads, LV-3615, iesniegums ar lūgumu atbalstīt ar līdzfinansējumu Lauku atbalsta dienesta Ziemeļkurzemes reģionālā

lauksaimniecības pārvaldes apstiprināto projektu „Bērnu rotaļu laukuma labiekārtošana”, kas tika iesniegts ES ELFLA atklātā projektu iesniegumu konkursā Rīcības programmas Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku atbalsta ieviešanai 2007.-2013. gadam „Vietējās attīstības stratēģijas” ietvaros rīcībā „Pakalpojumu pieejamība un kvalitātes celšana vietējiem iedzīvotājiem”. Lai īstenotu projektu, biedrība „Ugāles attīstība” lūdz piešķirt līdzfinansējumu LVL 983,13 (deviņi simti astoņdesmit trīs lati 13 santīmi), kas sastāda 10 % no projekta attiecināmajām izmaksām (LVL 9831,32).

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Ansone, V.Ameļins, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, M.Libkovskis, E.Kuģeniece, M.Dadzis, N.Sileviča, I.Cērpa, G.Bože), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atbalstīt ar līdzfinansējumu biedrības „Ugāles attīstība” iesniegumu Lauku atbalsta dienesta Ziemeļkurzemes reģionālā lauksaimniecības pārvaldes apstiprināto projektu „Bērnu rotaļu laukuma labiekārtošana”, kas tika iesniegts ES ELFLA atklātā projektu iesniegumu konkursā Rīcības programmas Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku atbalsta ieviešanai 2007.-2013. gadam „Vietējās attīstības stratēģijas” ietvaros rīcībā „Pakalpojumu pieejamība un kvalitātes celšana vietējiem iedzīvotājiem”.

2. Piešķirt līdzfinansējumu LVL 983,13 (deviņi simti astoņdesmit trīs lati 13 santīmi), kas sastāda 10 % no projekta attiecināmajām izmaksām (LVL 9831,32), no pašvaldības 2013.gada projektiem paredzētajiem līdzekļiem.

3. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (N.Pavlova), biedrībai „Ugāles attīstība”, adrese „Ugāles pagasta nams”, Ugāles pagasts, Ventspils novads, LV-3615, Attīstības nodaļai (E.Roģe).

30.§

PAR DALĪBU ES EZF ATKLĀTĀ PROJEKTU IESNIEGUMU KONKURSĀ PASĀKUMĀ **„Teritorijas attīstības stratēģiju īstenošana”** (ziņo:M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 21.01.2013. (reģ.nr.IN1078) saņemts Užavas baptistu draudzes priekšnieka Z.Potapova, adrese: ***, iesniegums ar lūgumu atbalstīt ar papildus līdzfinansējumu projekta pieteikumu „Baznīcas un dzīvojamās ēkas jumta vienkāršotā rekonstrukcija „Atmatas””, kas tika iesniegts ES EZF atklātā projektu iesniegumu konkursā Rīcības programmas Eiropas Zivsaimniecības fonda atbalsta ieviešanai 2007-2013.gadam „Teritorijas attīstības stratēģiju īstenošana” ietvaros rīcībā „Pašvaldības ceļu būvniecība vai rekonstrukcija, kā arī aktīvā brīvā laika pavadīšanas iespēju nodrošināšana”. Lai īstenotu projektu, Užavas baptistu draudze lūdz piešķirt papildus līdzfinansējumu LVL 4630,00 (četri tūkstoši seši simti trīsdesmit lati 0 santīmu).

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, G.Ansone, V.Ameļins, R.Krūmiņš,

A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, M.Libkovskis, E.Kuģeniece, M.Dadzis, I.Cērpa, G.Bože), **PRET** - nav, **ATTURAS** –1 balss (N.Sileviča), Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atbalstīt Užavas baptistu draudzes iesniegumu par papildus līdzfinansējumu projekta pieteikumam „Baznīcas un dzīvojamās ēkas jumta vienkāršotā rekonstrukcija „Atmatas””, kas tika iesniegts ES EZF atklātā projektu iesniegumu konkursā Rīcības programmas Eiropas Zivsaimniecības fonda atbalsta ieviešanai 2007-2013.gadam „Teritorijas attīstības stratēģiju īstenošana” ietvaros rīcībā „Pašvaldības ceļu būvniecība vai rekonstrukcija, kā arī aktīvā brīvā laika pavadīšanas iespēju nodrošināšana”.
2. Piešķirt līdzfinansējumu LVL 4630,00 (četri tūkstoši seši simti trīsdesmit lati 0 santīmu), no pašvaldības 2013.gada projektiem paredzētajiem līdzekļiem.
3. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (N.Pavlova), biedrības „Seši krasti” koordinatorei (E.Roģe) un Užavas baptistu draudzes priekšniekam (Z.Potāpovs), adrese: ***.

31.§

PAR AIZŅĒMUMU NO VALSTS KASES VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS AUTONOMO FUNKCIJU VEIKŠANAI TRANSPORTA IEGĀDEI (ziņo:A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Lai nodrošinātu Ventspils novada pašvaldības autonomo funkciju veikšanu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 15.punktu un Ventspils novada domes Finanšu komitejas 2012.gada 26.decembra sēdes lēmumu (protokols Nr.33, 39.§), **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, V.Ameļins, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, M.Libkovskis, E.Kuģeniece, M.Dadzis, N.Sileviča, I.Cērpa, G.Bože), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Ņemt aizņēmumu no Valsts kases projekta Ventspils novada pašvaldības autonomo funkciju veikšanai – transporta iegādes finansējuma nodrošināšanai līdz LVL 203 696,32 (divi simti trīs tūkstoši seši simti deviņdesmit seši lati un 32 santīmi), t.sk.PVN 21%, apmērā.
2. Aizņēmuma pamatsummas atmaksu uzsākot ar 2014.gada 1.janvāri. Aizņēmuma atmaksu veikt 7 gadu laikā no aizņēmuma saņemšanas brīža. Aizņēmuma atmaksu garantēt no novada pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.
3. Uzdot Ventspils novada Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (N.Pavlova) sagatavot aizņēmuma saņemšanai nepieciešamos dokumentus atbilstoši Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 15.punkta nosacījumiem. Sagatavotos dokumentus iesniegt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomē līdz 2013.gada 12.februārim.
4. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā, pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, nodot šā lēmuma izrakstu Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (N.Pavlova).

32.§

**PAR VENTSPILS NOVADA DOMES 2011.GADA 29.SEPTEMBRA UN 2011.GADA
27.OKTOBRA LĒMUMU PRECIZĒŠANU**

(ziņo:M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2013.gada 23.janvārī saņemts Tārgales pagasta pārvaldes vadītāja M.Laksberga atzinums „Par detālplānojuma nekustamajiem īpašumiem „Šavello”; „Mežpurvi”; „Rītausmas”; „Mežvijas”; „Mazkaķi”, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, pirmo redakciju”. M.Laksbergs savā atzinumā informē, ka konstatēta redakcionāla kļūda nekustamā īpašuma „Mazkaķi” nosaukumā (novada domes lēmumos – „Mežkaķi”) un lūdz precizēt Ventspils novada domes 2011.gada 29.septembra lēmumu (protokols Nr.47.; 29.§) „Par detālplānojuma nekustamiem īpašumiem „Šavello”; „Mežpurvi”; „Rītausmas”; „Mežvijas”; „Mežkaķi”, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, izstrādes uzsākšanu” un 2011.gada 27.oktobra lēmumu (protokols Nr.49.; 13. §) „Par detālplānojuma nekustamiem īpašumiem „Šavello”; „Mežpurvi”; „Rītausmas”; „Mežvijas”; „Mežkaķi”, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, darba uzdevuma apstiprināšanu”, izsakot detālplānojuma nosaukumu sekojošā redakcijā: „Par detālplānojumu nekustamiem īpašumiem „Šavello”; „Mežpurvi”; „Rītausmas”; „Mežvijas”; „Mazkaķi”, Tārgales pagastā, Ventspils novadā”. Nemot vērā augstākminēto, Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2013.gada 24.janvāra lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Ansone, V.Ameļins, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, M.Libkovskis, E.Kuģeniece, M.Dadzis, N.Sileviča, I.Cērpa, G.Bože), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Precizēt Ventspils novada domes 2011.gada 29.septembra lēmumu (protokols Nr.47.; 29.§) „Par detālplānojuma nekustamiem īpašumiem „Šavello”; „Mežpurvi”; „Rītausmas”; „Mežvijas”; „Mežkaķi”, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, izstrādes uzsākšanu”, izsakot sekojošā redakcijā: „Par detālplānojuma nekustamiem īpašumiem „Šavello”; „Mežpurvi”; „Rītausmas”; „Mežvijas”; „Mazkaķi”, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, izstrādes uzsākšanu”.
2. Precizēt Ventspils novada domes 2011.gada 27.oktobra lēmumu (protokols Nr.49.; 13.§) „Par detālplānojuma nekustamiem īpašumiem „Šavello”; „Mežpurvi”; „Rītausmas”; „Mežvijas”; „Mežkaķi”, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, darba uzdevuma apstiprināšanu”, izsakot sekojošā redakcijā: „Par detālplānojuma nekustamiem īpašumiem „Šavello”; „Mežpurvi”; „Rītausmas”; „Mežvijas”; „Mazkaķi”, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, darba uzdevuma apstiprināšanu”.
3. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Kancelejai (I.Kalenda) triju dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Tārgales pagasta pārvaldei, detālplānojuma ierosinātajam SIA „Re.E.S.”, Balasta dambis 58k.2-4, Rīga, LV-1039, detālplānojuma izstrādātājiem SIA „Damsijas”, Brīvības gatve 223, Rīga, LV-1039.

33.§

**PAR MEDĪBU TIESĪBU NOMU PAŠVALDĪBAS ZEMĒS
ZLĒKU PAGASTĀ**

(ziņo:M.Libkovskis)

A.Muceniekš ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība ir saņēmusi no Mednieku biedrības „Piltene“, reģistrācijas Nr.40008015273, juridiskā adrese: Ozolciema iela 12/5-5, Rīga, LV-1058 (turpmāk tekstā - MB „Piltene“) valdes priekšsēdētāja vietnieka Ērika Kaža iesniegumu (reģ. Nr. IN21088, 22.12.2012.) ar lūgumu iznomāt medību tiesības uz Zlēku pagastā pašvaldības valdījumā esošiem zemesgabaliem un noslēgt par tiem medību tiesību nomas līgumu. Iesniegumam pievienota MB „Piltene” medību iecirkņa shēma Zlēku pagastā.

Izskatot iesniegumu, tam pievienotos dokumentus, datus VZD kadastra reģistrā, Ventspils novada dome konstatē, ka iesniegumā zemes vienības Zlēku pagastā ir Ventspils novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā un piekritībā esoši zemesgabali. Minētajās zemes vienībās medību tiesības netiek izmantotas un var tikt iznomātas. Šobrīd par medību tiesību nomu iesniegumā minētajos zemesgabalos Zlēku pagastā citu iesniegumu nav. MB „Piltene” medību iecirkņa zemesgabali tieši robežojas ar minēto pašvaldības zemes vienību robežām, vai atrodas to tuvumā. Par kārtību, kādā nododamas medību tiesības pašvaldības zemēs, domes izskatīšanai ir iesniegts lēmumprojekts „Ventspils novada pašvaldības medību tiesību nomas piešķiršanas kārtības noteikumi”. Atbilstoši tajos noteiktajam – medību tiesības tiek nodotas prioritāri tam medību kolektīvam, kura medību iecirknis neatrodas tālāk par 100 metriem no pašvaldības medību platības.

Saskaņā ar LR Medību likuma 1.panta 4.punktu: medību platība ir medījamo dzīvnieku brīvai dzīvošanai derīgā un medībām izmantojamā platība, 1.panta 9.punktu - medību tiesības ir tiesības zemes īpašniekam vai lietotājam savā zemes gabalā medīt šajā likumā un medības reglamentējošajos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, 1.panta 10.punktu, - medību tiesību lietotājs ir zemes īpašnieks vai lietotājs, kura īpašumā vai lietošanā esošajā zemes gabalā ietilpst šajā likumā noteiktajām prasībām atbilstošas medību platības, vai persona, kurai zemes īpašnieks vai lietotājs likumā noteiktajā kārtībā uz līguma pamata nodevis savas medību tiesības. Atbilstoši likuma "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" 5.panta 1.daļas nosacījumiem - pašvaldības mantu aizliegts nodot citām personām bezatlīdzības lietošanā, tādēļ par medību tiesību nomu nosakāma nomas maksa. Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, - tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos; 21.panta pirmās daļas 14.a) punktu - pašvaldība var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustamā īpašuma lietošanu (iznomāšanu).

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 14.a)punktu, 27.punktu; Medību likuma 1.panta 9., 10.punktu; likuma "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" 5.panta 1.daļu; Administratīvā procesa likuma 66.panta 1.daļas 4.punktu; Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 24.01.2013. atzinumu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Muceniekš, G.Ansons, V.Ameļins, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, M.Libkovskis, E.Kuģeniece, M.Dadzis, N.Sileviča, I.Cērpa, G.Bože), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Noslēgt nomas līgumu ar Mednieku biedrību „Piltene”, reģ.Nr.40008015273, uz laiku no 01.02.2013. līdz 31.01.2018. par **medību tiesību** izmantošanu pašvaldībai piekritīgajās zemēs Zlēku pagastā 76,52 ha kopplatībā, tai skaitā zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem:

1.1. 98940010008, platībā 2,0 ha (no tā mežs – 2,0ha);

1.2. 98940010023, platībā 3,02 ha (mežs 0,5ha; citas zemes 2,52ha),

- 1.3. 98940020063, platībā 3,3 ha (mežs 0ha; LIZ* 3,3ha),
- 1.4. 98940020102, platībā 5,7 ha (mežs 0ha; LIZ 5,7ha),
- 1.5. 98940020103, platībā 6,7 ha (mežs 0ha; LIZ 6,7ha),
- 1.6. 98940040072, platībā 6,3 ha (mežs 0ha; LIZ 6,0ha, citas zemes 0,3ha),
- 1.7. 98940050069, platībā 7,0 ha (mežs 0ha; LIZ 7,0ha),
- 1.8. 98940050070, platībā 4,0 ha (mežs 0ha; LIZ 4,0ha),
- 1.9. 98940050071, platībā 6,5 ha (mežs 0ha; LIZ 4,5ha; citas zemes 2,0ha),
- 1.10. 98940050088, platībā 4,5 ha (mežs 0ha; LIZ 4,5ha),
- 1.11. 98940050107, platībā 2,0 ha (mežs 0ha; LIZ 2,0ha),
- 1.12. 98940050115, platībā 12,0 ha (mežs 9,8ha; LIZ 1,2ha; citas z. 1,0ha),
- 1.13. 98940050119, platībā 10,0 ha (mežs 0ha; citas zemes 10,0ha),
- 1.14. 98940050128, platībā 3,5 ha (mežs 0ha; LIZ 3,5ha).

*-lauksaimniecībā izmantojamā zeme

2. Noteikt medību tiesību nomas maksu LVL 0.30 (trīsdesmit santīmu) par 1 (vienu) hektāru gadā.
3. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) desmit darbdienu laikā no domes sēdes protolola parakstīšanas dienas sagatavot medību tiesību nomas līgumu par šī lēmuma 1.punktā minētajām zemes vienībām ar MB „Piltene”.
4. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā minētās personas pārstāvim medību tiesību nomas līgums noslēdzams 1 mēneša laikā no šī lēmuma izraksta saņemšanas dienas Ventspils novada pašvaldībā, Skolas ielā 4, Ventspilī, vai Zlēku pagasta pārvaldē. Ja personas pārstāvis neizpilda šo nosacījumu, šis lēmums atzīstams par spēkā neesošu.
5. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresēts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darbdienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu:
 - 6.1. MB „Piltene” pārstāvim Ē.Kaģim, adrese: ***;
 - 6.2. Nekustamo īpašumu nodaļai;
 - 6.3. Zlēku pagasta pārvaldei;
 - 6.4. Valsts meža dienesta Ziemeļkurzemes virsmežniecībai, adrese – Raiņa iela 17, Talsi, LV-3201.

34.§

PAR KĀRTĪBU, KĀDĀ PIEŠKIRAMAS MEDĪBU TIESĪBAS VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS MEDĪBU PLATĪBĀS

(ziņo:M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ar Ventspils novada domes 27.12.2012. sēdē pieņemto lēmumu (protokols Nr.71, 33.§), uzdots Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai izstrādāt kārtību, kādā nododamas medību tiesības pašvaldības zemēs, iesniedzot to izskatīšanai Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejā un attiecīgi tālāk domes sēdē.

Kārtība, kādā nododamas medību tiesības pašvaldības īpašumā, tiesiskajā valdījumā un piekritībā esošajās zemēs, LR spēkā esošajos normatīvajos aktos. Medību tiesību nodošana lietošanā

konkrētajās teritorijās nav uzskatāma par šo zemesgabalu nodošanu lietošanā. Nododot nomā medību tiesības, nav piemērojami Ministru kabineta noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu. Publisko tiesību normas neparedz kārtību, kādā pašvaldībai ir jāizvēlas subjekts, kam nododamas lietošanā medību tiesības pašvaldībai piederošajās teritorijās. Saskaņā ar LR Medību likuma 1.panta 9.punktu - medību tiesības ir tiesības zemes īpašniekam vai lietotājam savā zemes gabalā medīt šajā likumā un medības reglamentējošajos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, 1.panta 10.punktu, - medību tiesību lietotājs ir zemes īpašnieks vai lietotājs, kura īpašumā vai lietošanā esošajā zemes gabalā ietilpst šajā likumā noteiktajām prasībām atbilstošas medību platības, vai persona, kurai zemes īpašnieks vai lietotājs likumā noteiktajā kārtībā uz līguma pamata nodevis savas medību tiesības; 1.panta 4.punkts noteic, ka medību platība ir medījamo dzīvnieku brīvai dzīvošanai derīgā un medībām izmantojamā platība. Pašvaldībai kā zemes īpašniecei ir tiesības pēc sava ieskata noteikt, kādā kārtībā nodot nomā medību tiesības. Tiesiskās attiecības (medību tiesību noma) tiek nodibinātas ar civiltiesisku līgumu. Medību tiesības ir tikai viens no nekustamā īpašuma lietojuma veidiem, un, pašvaldībai pieņemot lēmumu par medību tiesību nodošanu, kas saskaņā ar Medību likuma 1.panta 9.punktu aptver tiesības konkrētajos zemes gabalos tikai medīt, nav uzskatāms, ka medību tiesību lietošanas tiesību ieguvējs ir ieguvis zemesgabalu nomas lietošanas tiesības pilnā apmērā.

Atbilstoši likuma "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" 5.panta 1.daļas nosacījumiem - pašvaldības mantu aizliegts nodot citām personām bezatlīdzības lietošanā, tādēļ par medību tiesību nomu nosakāma nomas maksa. Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, - tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos; 21.panta pirmās daļas 14.a) punktu - pašvaldība var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustamā īpašuma lietošanu (iznomāšanu); 41.panta pirmās daļas 2.punktu: pašvaldības dome pieņem iekšējos normatīvos aktus (noteikumus, nolikumus, instraukcijas).

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 14.a)punktu, 27.punktu; 41.panta pirmās daļas 2.punktu; Medību likuma 1.panta 9., 10.punktu; likuma "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" 5.panta 1.daļu; Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 24.01.2013. atzinumu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, V.Ameļins, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, M.Libkovskis, E.Kuģeniece, M.Dadzis, I.Cērpa, G.Bože), **PRET** - nav, **ATTURAS** – 1 balss (N.Sileviča), Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt Ventspils novada pašvaldības medību tiesību nomas piešķiršanas kārtību pašvaldības īpašumā un tiesiskajā valdījumā esošajās medību platībās (Pielikums Nr.1).
2. Uzdot nodrošināt šī lēmuma 1.punktā aptiprināto noteikumu publisku pieejamību: Kancelejai (M.Imanta-Lukašova) - Ventspils novada pašvaldības Apmeklētāju pieņemšanas centrā Skolas ielā 4, Ventspilī, un pārvalžu vadītājiem - visās Ventspils novada pagastu pārvaldēs.
3. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis) septiņu dienu laikā no domes sēdes protokola parakstīšanas nodrošināt šī lēmuma 1.punktā aptiprināto noteikumu publicēšanu pašvaldības izdevumā „Novadnieks” un internetā pašvaldības mājas lapā.
4. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir normatīvajos aktos noteiktā kārtībā publicēts. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darbdienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šī lēmuma izrakstu:
 - 5.1. Pašvaldības mantas atsavināšanas komisijai (M.Libkovskim);
 - 5.2. Apmeklētāju pieņemšanas centram (M.Imantai-Lukašovai);
 - 5.3. Visām Ventspils novada pagastu pārvaldēm;
 - 5.4. sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis);
 - 5.5. Nekustamo īpašumu nodaļai;
 - 5.6. nosūtīt Valsts meža dienesta Ziemeļkurzemes virsmežniecībai, adrese – Raiņa iela 17, Talsi, LV-3201.

Plkst.11.00 uz domes sēdi ierodas deputāts Dainis Veidemanis.

35.§

Par Ventspils novada domes 24.01.2013. lēmumu „Par nolikuma „Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas slēgtās izsoles konkursa nolikums uz deviņpadsmit reņu tīklu zvejas rīku limitiem piekrastes zvejā Užavas pagasta administratīvajā teritorijā” apstiprināšanu” (sēdes protokols Nr.72.,7§) atcelšanu
(ziņo:A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zvejniecības likuma 5.panta ceturto un 6.panta sesto daļu, Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr. 918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 14.punktu, Administratīvā procesa likuma 66., 67., 79.pantu un 85.panta otrās daļas trešo punktu, kā arī ņemot vērā Ventspils novada domes Licencēšanas komisijas 30.01.2013. lēmuma „Par izsoles atcelšanu rūpnieciskās zvejas limitu piešķiršanai – reņu tīkli piekrastes zvejā Užavas pagastā” (sēdes protokols Nr.2., 9.§) 1. Punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, V.Ameļins, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, G.Roderte, M.Libkovskis, D.Veidemanis, E.Kuģeniece, M.Dadzis, N.Sileviča, I.Cērpa, G.Bože), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atcelt Ventspils novada domes 24.01.2013. lēmumu „Par nolikuma „Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas slēgtās izsoles konkursa nolikums uz deviņpadsmit reņu tīklu zvejas rīku limitiem piekrastes zvejā Užavas pagasta administratīvajā teritorijā” apstiprināšanu” (sēdes protokols Nr.72.,7§) atcelšanu.
2. Uzdot Ventspils novada domes Licencēšanas komisijai izskatīt jautājumu un pieņemt lēmumu par brīvi (neiedalīto) rūpnieciskās zvejas rīku reņu tīklu limitu Užavas pagastā 2013.gadā un sadalīt atbilstoši faktiskajiem apstākļiem un zvejniecību regulējošiem tiesību aktiem.
3. Uzdot Licencēšanas un vides pārvaldības speciālistei I.Meinardei sagatavot un Kancelejai (I.Kalenda) pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas informēt deviņpadsmit zvejniekus, kas iesniegušas pieteikumus un atbilst zveju regulējošos normatīvajos aktos noteiktajiem kritērijiem, kurām konkrētajā gadījumā ir priekšrocība iegūt rūpnieciskās zvejas nomas tiesības un rūpnieciskās zvejas limitus pašpatēriņa zvejai Užavas pagastā 2013.gadā.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā pēc tā nosūtīšanas dienas adresātam Administratīvajā rajona tiesā Liepājas tiesu namā (Liepāja, Lielā iela 4, LV-3401).

36.§

**PAR VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS
DARBA SAMAKSAS UN SOCIĀLO GARANTIJU NOLIKUMA PROJEKTU**

(ziņo:A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par nolikuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par nolikuma projektu.

Nolūkā aktualizēt Ventspils novada pašvaldības iekšējos normatīvos aktus atbilstoši Latvijas Republikas spēkā esošajām tiesību aktu normām jautājumos, kas skar pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku darba samaksas un sociālo garantiju noteikšanu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Valsts un pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 2.panta pirmās daļas 14.punktu, saskaņā ar Ventspils novada domes 2009.gada 30.jūlija Saistošo noteikumu Nr.1 “Ventspils novada pašvaldības nolikums” 9.10.punktu, ņemot vērā Ventspils novada domes Finanšu komitejas 2013.gada 28.janvāra sēdes lēmumu (protokols Nr.3, 44.§), **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Ansone, V.Ameļins, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, D.Veidemanis, G.Roderte, M.Libkovskis, E.Kuģeniece, M.Dadzis, N.Sileviča, I.Cērpa, G.Bože), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome

n o l e m j:

1. Apstiprināt iesniegto Ventspils novada domes nolikuma projektu „Ventspils novada pašvaldības darba samaksas un sociālo garantiju nolikums” (dokumenti sēdes protokola pielikumā kopskaitā uz 20 lapām).
2. Sagatavot minēto Nolikumu parakstīšanai.
3. Nolikums „Ventspils novada pašvaldības darba samaksas un sociālo garantiju nolikums” stājas spēkā 2013.gada 1.novembrī.
4. Ar šā Nolikuma spēkā stāšanos spēku zaudē Ventspils novada domes 2010.gada 25.marta nolikums Nr.9 „Ventspils novada pašvaldības darba samaksas un sociālo garantiju nolikums” (protokols Nr. 16, 19.§).
5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu un nolikuma kopiju pašvaldības izpilddirektoram (D.Valdmanis), Personāla nodaļai (I.Stradiņa) un Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (N.Pavlova).

=====

Sēdi slēdz plkst. 11.15

Sēdi vadīja

A.Mucenieks _____

Sēdi protokolēja

E.Ozoliņa _____