

VENTSPILS NOVADA
TERITORIJAS PLĀNOJUMA
GROZĪJUMI

PASKAIDROJUMA
RAKSTS



SATURS

SATURS.....	2
IEVADS	3
1. VENTSPILS NOVADA TERITORIJAS ĪSS RAKSTUROJUMS	4
2. TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU NEPIECIEŠAMĪBAS PAMATOJUMS.....	8
2.1. LĒMUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU IZSTRĀDES UZSĀKŠANU. DARBA UZDEVUMS	8
2.2. GROZĪJUMI NORMATĪVAJOS AKTOS.....	9
2.3. IESNIEGUMI AR PRIEKŠLIKUMIEM TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU IZSTRĀDEI	9
2.4. TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU IZSTRĀDES DARBA GRUPU LĒMUMI.....	9
3. TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU RISINĀJUMU APRAKSTS.....	9
3.1. CIEMU ROBEŽAS	9
3.2. FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS	10
3.3. TERITORIJAS AR ĪPAŠIEM NOTEIKUMIEM (TIN).....	16
3.4. GROZĪJUMI TERITORIJAS IZMANTOŠANAS UN APBŪVES NOTEIKUMOS	19
3.5. OBJEKTI UN AIZSARGJOSLAS	23
3.6. CITAS TERITORIJAS UN OBJEKTI, KAS ATTĒLOTAS GRAFISKĀS DAĻAS KARTĒS.....	24
PIELIKUMI	24

IEVADS

Ventspils novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde uzsākta un darba uzdevums apstiprināts ar Ventspils novada pašvaldības domes 2020.gada 26.marta lēmumu Nr.61 (prot.Nr.4) "Par Ventspils novada teritorijas plānojuma 2014.-2026. gadam grozījumu izstrādes uzsākšanu"

Ventspils novada teritorijas plānojuma grozījumi (turpmāk – Teritorijas plānojuma grozījumi) ir Ventspils novada teritorijas plānojumā noteiktā funkcionālā zonējuma un teritorijas izmantošanas aprobežojumu un apgrūtinājumu izmaiņas.

TERITORIJAS PLĀNOJUMA SASTĀVS:

- ☐ **PASKAIDROJUMA RAKSTS**, kurā ietverts Teritorijas plānojuma grozījumu pamatojums un risinājumu apraksts.
- ☐ **GRAFISKĀ DAĻA AR GROZĪJUMIEM**, kur atbilstoši mēroga noteiktībai:
noteikts:
 - ciemu robežas;
 - funkcionālais zonējums;
 - teritorijas ar īpašiem noteikumiem;
 - pašvaldības kompetencē esošās apgrūtinātās teritorijas;attēlotas:
 - novada un administratīvo vienību robežas;
 - teritorijas un objekti, kuriem noteikts nacionālo interešu objekta statuss;
 - atbilstoši mēroga noteiktībai - apgrūtinātās teritorijas un objekti, kuriem nosaka aizsargjoslas saskaņā ar normatīvajiem aktiem par apgrūtinātajām teritorijām;
 - citas teritorijas un objekti.
- ☐ **TERITORIJAS IZMANTOŠANAS UN APBŪVES NOTEIKUMI AR GROZĪJUMIEM**, kur noteiktas:
 - prasības teritorijas izmantošanai katrā funkcionālajā zonā un apakšzonā un apbūves parametri katrā funkcionālajā zonā un apakšzonā;
 - citas prasības, aprobežojumi un nosacījumi, ņemot vērā teritorijas īpatnības un specifiku.

VIDES PĀRSKATS, kas sagatavots stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras ietvaros. Vides pārraudzības valsts birojs 13.07.2020. pieņēma lēmumu Nr. 4-02/42 "Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu".

PĀRSKATS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZSTRĀDES PROCESU, kur ietverti pašvaldības lēmumi un darba uzdevums, institūciju nosacījumu un atzinumu apkopojums, iesniegumu apkopojums, publiskās apspriešanas dokumenti – paziņojumi medijos, sanāksmju protokoli un citi dokumenti par teritorijas plānojuma izstrādes procesu.

TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZSTRĀDĀTĀJI

Ventspils novada teritorijas plānojumu grozījumus izstrādāja SIA „Reģionālie projekti” (projekta vadītājs – Tālis Skuja, kartogrāfe – Vita Jumtiņa) un Ventspils novada pašvaldība.

1. VENTSPILS NOVADA TERITORIJAS ĪSS RAKSTUROJUMS

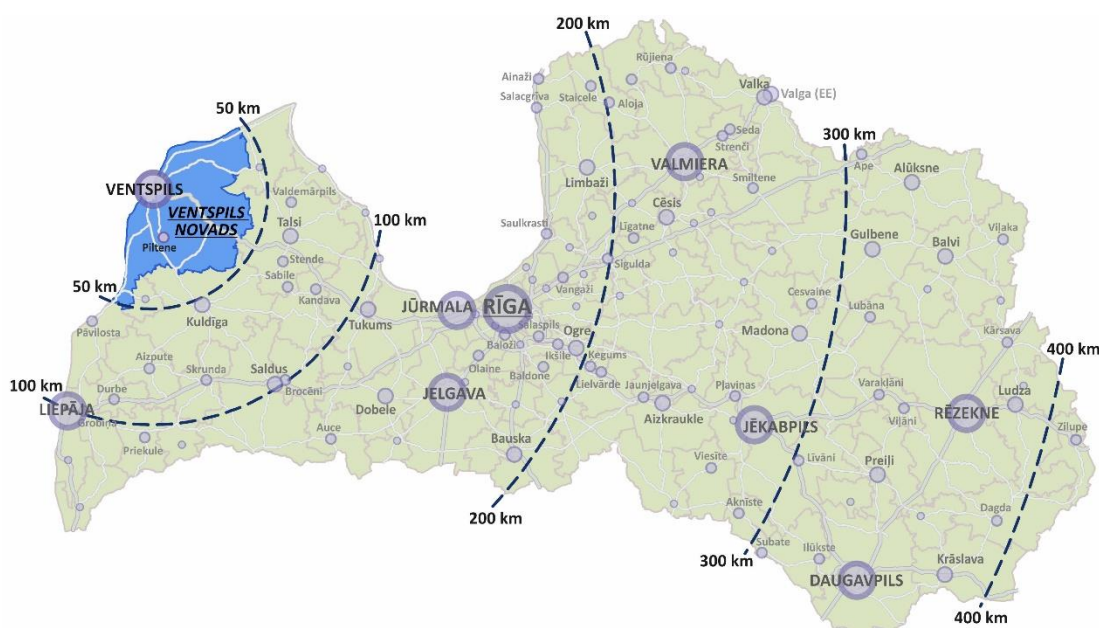
TERITORIJA

Ventspils novads atrodas Latvijas ziemeļrietumos Baltijas jūras krastā, Kurzemes plānošanas reģionā. Novads aizņem 2458 km² lielu teritoriju un 2021.gada sākumā ir otra lielākā pašvaldība Latvijā. Robeža ar Baltijas jūru ir nepilnus 92 km gara.

Administratīvajā teritorijā ietilpst Piltenes pilsēta un 12 pagasti – Ances, Jūrkalnes, Piltenes, Popes,

Puzes, Tārgales, Ugāles, Usmas, Užavas Vārves, Ziru un Zlēku pagasti. Novads robežojas ar Ventspils pilsētu, Alsungas, Dundagas, Kuldīgas, Pāvilostas un Talsu novadiem.

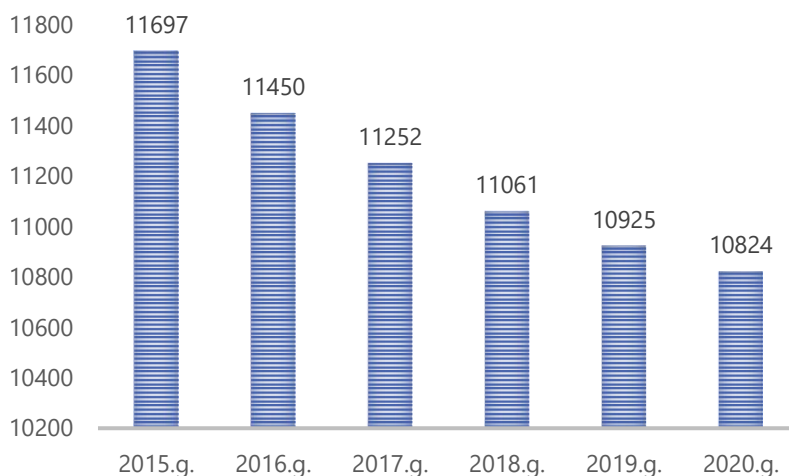
Pēc zemes lietojuma veida dominē meža zemes, tās aizņem 66%, lauksaimniecībā izmantojamās zemes aizņem 20%, zemes zem ūdeņiem - 4%, purvi - 3%,



IEDZĪVOTĀJI

Iedzīvotāju skaits novadā samazinās, 2020.gada sākumā iedzīvotāju blīvums novadā bija 5 iedz./km² (Latvijā 31 iedz./km²). 2015.gadā novadā dzīvoja 11 697 iedzīvotāji, bet uz 2020.gada sākumu – 10 824 iedzīvotāji.

Ventspils novads ir otrais visretāk apdzīvotais novads Latvijā – vidējais blīvums ir 4 cilv./km². Zemais iedzīvotāju blīvums skaidrojams ar lielo teritorijas platību un tās galvenajiem izmantošanas veidiem - 75% no novada teritorijas aizņem meži, krūmāji, purvi, ūdeņi, kā arī ar iedzīvotāji dzīvesvietu koncentrēšanos apdzīvotās vietās un to tuvumā.



APDZĪVOJUMA STRUKTŪRA

Apdzīvojuma struktūru veido ciemi, viensētu grupas un atsevišķas viensētas. Tā veidojusies ģeogrāfisko faktoru - lielo mežu masīvu, purvu, atsevišķo lauksaimniecības zemju teritoriju, jūras piekrastes, vēsturisko faktoru un transporta būvju - ceļu un dzelzceļa tīkla ietekmē. Koncentrētāka apdzīvojuma struktūra izveidojusies ap Ventspils pilsētu, gar autoceļiem (A10, P108, P111, P122) un abpus Ventai. Relatīvi rets apdzīvojams ir novada austrumu un dienvidu daļā, kur teritoriju klāj plaši mežu masīvi.

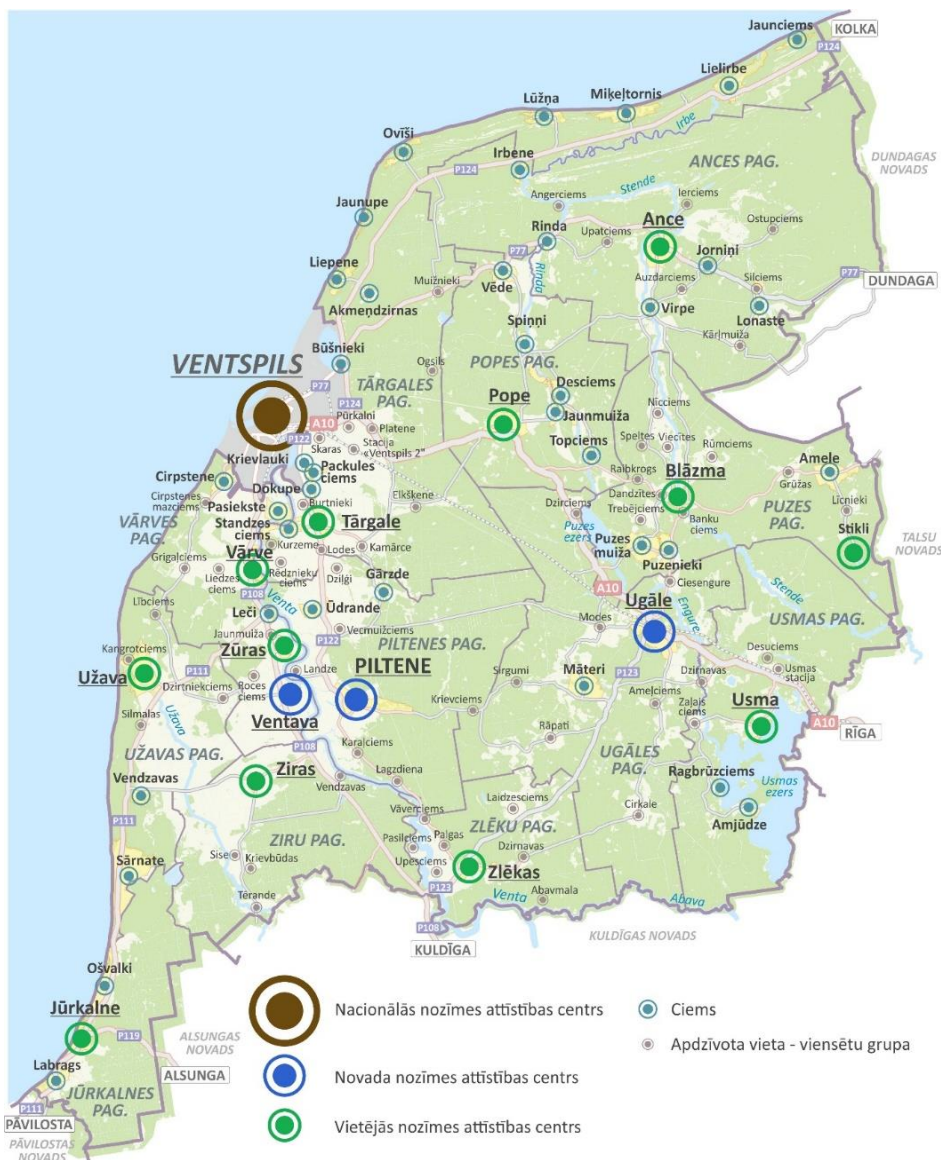
TRANSPORTA INFRASTRUKTŪRA

Novadu šķērso valsts nozīmes autoceļš A10 (E22) Rīga – Ventspils un dzelzceļa līnija Rīga – Ventspils (tiek veikti kravu pārvadājumi). Novada apdzīvoto vietu sasaisti nodrošina valsts reģionālie autoceļi: P51 Ventspils pievedceļš, P77 Ventspils – Dundaga, P108 Ventspils – Kuldīga–Saldus, P111 Ventspils (Leči)–Grobiņa, P119 Kuldīga–Alsunga–Jūrkalne, P122 Ventspils–Piltene, P123 Zlēkas–Ugāle, P124 Ventspils–Kolka.

UZŅĒMĒJDARBĪBA

2020.gada sākumā Ventspils novadā Uzņēmumu Reģistra reģistros kopumā bija reģistrēti 1 068 subjekti. Pēc nozarēm dominē uzņēmumi, kas nodarbojas ar¹:

- ✓ jautkā lauksaimniecība (augkopība un lopkopība);
- ✓ mežkopība un citas mežsaimniecības darbības;
- ✓ graudaugu (izņemot rīsu), pākšaugu un eļļas augu sēklu audzēšana;
- ✓ kravu pārvadājumi pa autoceļiem;
- ✓ lopkopības papilddarbības;
- ✓ piena lopkopība;
- ✓ mazumtirdzniecība nespecializētajos veikalos, kuros galvenokārt pārdod pārtikas preces, dzērienus vai tabaku;
- ✓ pārējā mazumtirdzniecība;



- ✓ jūras zvejniecība.

2020.gadā lielākie uzņēmumi novadā (ar lielāko gada apgrozījumu):

- SIA "AA & CO"
- SIA "Miesnieks,
- SAI "AKMENĶALNI"
- SIA "JĀŅLEJAS"
- Užuvas pagasta zemnieku saimniecība "KALVERES"

Bezdarba līmenis laika periodā no 2014. līdz 2018.gadam samazinājies, sasniedzot – 5,7%, bet 2019.gadā un 2020.gadā nedaudz pieauga, sasniedzot – 6,5% 2020.gada decembrī.²

¹aktīvo uzņēmumu skaits, sakārtots pēc nozares 2020. gadā. Lursoft statistika. 28.09.2020.

²Reģionālās attīstības indikatoru modulis. www.raim.gov.lv

INŽENIERTĒKLI

Centralizētā ūdensapgāde novadā tiek nodrošināta Piltenes pilsētā un 15 ciemos. Centralizētu notekūdeņu savākšanu un attīrīšanu novadā veic lielākajos ciemos un atsevišķos uzņēmumos.

Centralizētās siltumapgādes pakalpojumi pieejami Piltenē, Blāzmā, Tārgalē, Ugālē, Usmā, Užavā un Ventavā, Ugālē, Blāzmā, Užavā, Ventavā, Stiklos, Popē.

Novadu šķērso 110 kV elektropārvades līnijas, sadali nodrošina 20 kV un 0.4 kV elektrolīnijas. 2019. gadā AS "Augstsprieguma tīkls" pabeidzis vērienīgā energoinfrastruktūras attīstības projekta "Kurzemes loks" īstenošanu, kura ietvaros izbūvēta 330 kV gaisvadu augstsprieguma elektropārvades līnija, šķērsojot arī Ventspils novada teritoriju. Projektam ir nacionālo interešu objekta statuss.

Vēja elektrostacijas uzbūvētas Popes, Tārgales, Užavas un Vārves pagastos. Popes un Tārgales pagastos izveidots jaudas ziņā lielākais vēja parks, kurā uzstādīti deviņi vēja ģeneratori. Mazās hidroelektrostacijas atrodas uz Engures upes – Gravas un Vecdzirnavu hidroelektrostacijas.

IZGLĪTĪBA, KULTŪRA, SPORTS

Darbojas 9 vispārējās izglītības iestādes (7 pamatskolas, 2 vidusskolas), 6 pirmsskolas izglītības iestādes, 3 profesionālās ievirzes izglītības iestādes.

Darbojas 10 kultūras un tautas nami, 13 bibliotēkas, trīs novadpētniecības ekspozīcijas un vairāk kā 45 amatieru mākslas kolektīvu.

Novadā atrodas vairākas sporta zāles, stadioni, sporta laukumi, trenāžieru zāles, komandu sporta veidu laukumi, āra trenāžieri un vieglatlētikas manēža. Pēdējo gadu uzbūvētie objekti – Ugāles sporta manēža, stadions Ventavā pie Zūru pamatskolas, Piltenes stadions.

VESELĪBAS APRŪPE, SOCIĀLĀ AIZSARDZĪBA

Pieejamas ģimenes ārstu prakses katrā pagastā, kā arī Ventspils, Talsu, Kuldīgas pilsētu veselības aprūpes pakalpojumu iestādēs, tai skaitā,

Ziemeļkurzemes reģionālajā slimnīcā, kas nodrošina salīdzinoši plašu veselības aprūpes pakalpojumu klāsta pieejamību.

Ventspils novada Sociālais dienests nodrošina novada iedzīvotāju sociālo vajadzību profesionālu izvērtēšanu, kvalitatīvu sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības sniegšanu, veicinot šo personu pašpalīdzību un integrāciju sabiedrībā.

DABAS RESURSI

Meži aizņem lielāko daļu novada teritorijas (~70%). Vairumā novada pagastu, meži aizņem lielāko daļu no to teritorijas. Ances un Jūrkalnes pagastos mežainums ir vairāk nekā 80%. Mazāk par 50% mežainuma ir tikai Užavas, Vārves pagastos un Piltenes pilsētā. Purvi novada teritorijā veidojušies vietās, kur bijusi slikta virsmas notece, galvenokārt noslēgtās starppauguru ieplakās, tie aizņem 3% no novada teritorijas. Vairāki purvi tiek aizsargāti, tajos izveidoti dabas liegumi.

No lauksaimniecībā izmantojamās zemes 62% aizņem aramzeme, ganības – 19%, pļavas – 18%, augļu dārzi – 1%. Ģeogrāfiskais stāvoklis, lielās meža zemju platības un augsnes tipi, nosaka nevienlīdzīgas lauksaimnieciskās darbības iespējas novada teritorijā. Intensīvai lauksaimnieciskajai darbībai labvēlīgāki apstākļi ir novada dienvidu daļā – Tārgales, Užavas, Vārves un Zīru pagastos. Lielāki ieguldījumi lauksaimniecības attīstībā jāveic Ances, Jūrkalnes, Popes, Puzes, Ugāles un Usma pagastos. Užavas polderis izveidots 20. gs. 60. gados, tā platība ir 3400 ha. Aizņem pārpurvotās un līdzenās Užavas pļavas. Upatu polderis atrodas Ugāles pagastā, tā kopējā platība 1,7 km².

Zem ūdeņiem atrodas 4% jeb 10 558 ha novada teritorijas. Lielākās ūdensteces - Venta, Abava, Užava, Irbe un Engure, teritorijā atrodas vairāk nekā 50 ūdenstilpes.

PIEKRASTE

Kopējais krasta līnijas garums gar Baltijas jūru ir 91,9 km, tai skaitā, Jūrkalnes pagastā 11,5 km, Užavas pagastā - 25,2 km, Vārves pagastā - 11,5 km un 43,7 km Tārgales pagastā.

AIZSARGĀJAMAS DABAS TERITORIJAS UN OBJEKTI

Novada teritorijā atrodas Moricsalas dabas rezervāts, divi dabas parki, 18 dabas liegumi un deviņi dabas pieminekļi. 20 dabas teritorijas iekļautas Natura 2000 sarakstā. Tārgales pagasts rietumu daļā robežojas ar aizsargājamu jūras teritoriju – Irbes šaurums. Izveidoti 95 mikroliegumi īpaši aizsargājamo sugu un biotopu aizsardzībai. Apzināti 66 aizsargājami koki.

KULTŪRVĒSTURISKAIS MANTOJUMS

Novads ir bagāts ar kultūrvēsturiskiem nozīmīgiem objektiem - piemiņas vietām, vēsturiskām ēkām, senām apmetnēm u.c. Kultūrvēsturiskais mantojums ir nozīmīgs novada resurss, kas ne tikai saglabā novada kultūrvidi, bet sekmē tūrisma attīstību un novada atpazīstamību. Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā iekļauti 159 nekustami kultūras pieminekļi. Skaita ziņā visvairāk nekustamo kultūras pieminekļu atrodas Popes, Zlēku, Ugāles un Puzes pagastos. Novadā atrodas vairākas ēkas un objekti, kuri neatrodas valsts aizsardzībā, bet ir novada nozīmes kultūrvēsturiski objekti - vēsturiskas vietas un nozīmīgu notikumu liecības.



2. TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU NEPIECIEŠAMĪBAS PAMATOJUMS

2.1. LĒMUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU IZSTRĀDES UZSĀKŠANU. DARBA UZDEVUMS

Spēkā esošais Ventspils novada teritorijas plānojums apstiprināts ar Ventspils novada domes 17.03.2016. lēmumu (ārkārtas sēdes protokols Nr.69, I.§) „Par Ventspils novada teritorijas plānojuma grafiskās daļas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”. Ventspils novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi izdoti kā pašvaldības 17.03.2016. saistošie noteikumi Nr.5.

Īstenojot Ventspils novada teritorijas plānojumu, konstatētas vairākas neprecizitātes un nepilnības, kas būtu papildināmas vai labojamas, un kuru risināšana iespējama, veicot grozījumus teritorijas plānojumā.

Saskaņā ar 14.10.2014. MK noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 93.punktu teritorijas plānojumā noteiktā funkcionālā zonējuma, teritorijas izmantošanas aprobežojumu un apgrūtinājumu izmaiņas izstrādā kā pašvaldības teritorijas plānojuma grozījumus.

Ventspils novada pašvaldības dome 26.03.2020. pieņēma lēmumu (sēdes protokols Nr.61, 4.§) “Par Ventspils novada teritorijas plānojuma 2014.-2026.gadam grozījumu izstrādes uzsākšanu” un apstiprināja darba uzdevumu.

Darba uzdevumā noteiktie Ventspils novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzdevumi:

1. Izvērtēt Ventspils novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu (turpmāk - Apbūves noteikumi) nepilnības un atbilstību spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, veikt nepieciešamās izmaiņas;
2. Izvērtēt esošo ciemu robežas un nepieciešamības gadījumā veikt ciema robežu precizēšanu teritorijas plānojuma grafiskajā daļā. Paskaidrojuma rakstā iekļaut ciema robežu izmaiņu pamatojumu.
3. Izvērtēt Užavas pagasta Sārnotes ciema statusa maiņu.
4. Grozīt un precizēt Grafisko daļu, t.sk. grozot funkcionālo zonējumu atsevišķām zemes vienībām, precizējot applūstošās teritorijas, virszemes ūdensobjektu izvietojumu un aizsargjoslas, precizējot ainaviski vērtīgās teritorijas, vietējās nozīmes dabas teritorijas u.c. informāciju;
5. Veikt nepieciešamos tehniska rakstura grozījumus Teritorijas plānojuma grafiskajā daļā un Apbūves noteikumos.
6. Izvērtēt saņemtos ierosinājumus un priekšlikumus par Ventspils novada teritorijas plānojumu. Atbilstoši izvērtējumam veikt nepieciešamos grozījumus teritorijas plānojuma grafiskajā daļā un Apbūves noteikumos.
7. Nodrošināt sabiedrības līdzdalību Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes procesā atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
8. Veikt konsultācijas par Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamību un pieprasīt lēmumu Vides pārraudzības valsts birojam par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamību.
9. Ja atbildīgā institūcija par ietekmes uz vidi novērtējumu ir pieņēmusi lēmumu par stratēģiskās ietekmes uz vidi procedūras piemērošanu, nodrošināt normatīvajos aktos par ietekmes uz vidi novērtēšanu noteiktās procedūras ievērošanu, par to pieņemot atsevišķu domes lēmumu.
10. Nodrošināt Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), ievērojot normatīvos aktos noteiktās prasības.

2.2.GROZĪJUMI NORMATĪVAJOS AKTOS

07.10.2019. un 15.10.2020. grozīti Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumi Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" (turpmāk – MK noteikumi Nr.240), kas nosaka vispārīgās prasības vietējā līmeņa teritorijas attīstības plānošanai, teritorijas izmantošanai un apbūvei un teritorijas izmantošanas veidu klasifikāciju.

2.3.IESNIEGUMI AR PRIEKŠLIKUMIEM TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU IZSTRĀDEI

Uzsākot Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā tika publicēti paziņojumi pašvaldības mājaslapā internetā un vietējā laikrakstā ar aicinājumu sniegt priekšlikumus Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei.

Saņemti **23 fizisko un juridisko personu iesniegumi** ar priekšlikumiem, kas tika apkopoti un izskatīti Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes darba grupas sanāksmēs.

Iesniegumos izteiktos ierosinājumus apkopotā veidā un darba grupu lēmumus atbalstīt vai noraidīt priekšlikumu skatīt "Ziņojumā par iesniegumiem".

2.4.TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU IZSTRĀDES DARBA GRUPU LĒMUMI

Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes ietvaros tika organizētas vairākas darba grupu sanāksmes, kuru ietvaros diskutēts par būtiskiem teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumiem un nepieciešamajām izmaiņām spēkā esošajā teritorijas plānojumā. Darba grupu lēmumi par izmaiņām iekļauti Teritorijas plānojuma grozījumos. Būtiskākie darba grupās skatītie jautājumi:

- 1) Funkcionālo zonu apbūves parametru izvērtēšana (minimālā jaunveidojamā zemes vienības platība, maksimālais ēku augstums, maksimālais apbūves blīvums u.c.);
- 2) Sārnates ciema robežas izmaiņas un Vēdes ciema statuss;
- 3) Prasības vēja elektrostaciju izvietošanai;
- 4) Noteikumi derīgo izrakteņu ieguvei;
- 5) Ainaviski vērtīgās teritorijas (TIN5);
- 6) Teritorija krasta kāpu aizsargjoslā, kur atļauta tūrisma un atpūtas infrastruktūra (TIN13);
- 7) Prasības tradicionālās apbūves saglabāšanai Baltijas jūras piekrastes aizsargjoslā.

3. TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU RISINĀJUMU APRAKSTS

3.1.CIEMU ROBEŽAS

Saskaņā ar Darba uzdevumu Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei, viens no uzdevumiem ir izvērtēt Užavas pagasta **Sārnates ciema statusa maiņu**. Pašvaldība saņēmusi vairāku nekustamo īpašumu īpašnieku ierosinājumu izslēgt vairākas zemes vienības no ciema robežām, pamatojot ierosinājumu ar plašākām izmantošanas iespējām atrodoties ārpus ciema teritorijas. Tika sagatavots ciema robežas izmaiņu iespējamais variants un informācija ar ieguvumiem un zaudējumiem no teritorijas izmantošanas iespēju viedokļa zemes vienībai atrodoties ciemā vai lauku teritorijā.

16.04.2021. tika organizēta attālināta darba grupas sanāksme, piedaloties Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādātājiem, pašvaldības pārstāvjiem un vairākiem Sārnates ciema iedzīvotājiem (nekustamo īpašumu īpašniekiem), kas bija izteikuši ierosinājumu izskatīt iespēju atsevišķas zemes vienības izslēgt no Sārnates ciema robežām. Darba grupas diskusiju rezultātā tika pieņemts lēmums negrozīt Sārnates ciema robežu, lēmumu, galvenokārt, pamatojot ar ciema atrašanos Baltijas jūras piekrastes aizsargjoslā unniecīgiem ieguvumiem teritorijas izmantošanā, ja zemes vienības tiktu izslēgtas no ciema teritorijas.

3.2.FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS

FUNKCIONĀLO ZONU IZMANTOŠANAS NOTEIKUMU GROZĪJUMI

Teritorijas plānošanā, nosakot atļauto izmantošanu, ar zonējuma palīdzību tiek parādītas un reizē nodalītas konkrētās teritorijas dažādu vietu atšķirīgās funkcijas, strukturālās un arī vizuālās pazīmes jeb dažādās izmantošanas.

Funkcionālā zonējuma izstrāde ir viens no teritorijas plānošanas galvenajiem mērķiem. Teritorijas izmantošanas veidu (funkcionālo zonu) iedalījums tiek veidots, balstoties uz atšķirīgu izmantošanas veidu galveno grupu noteikšanu, tai pašā laikā katras funkcionālās zonas telpiskās struktūras elementu vienojošās pazīmes ir to funkcija, telpiskais risinājums un novietojums.

Vienotu funkcionālo zonu iedalījumu, kas jāizmanto, izstrādājot teritorijas plānojumus, to grozījumus un lokālplānojumus nosaka MK noteikumi Nr.240.

Ar Teritorijas plānojuma grozījumiem funkcionālajās zonās noteikts vairāku izmantošanas veidu apraksts, lai nošķirtu kāda izmantošana ir atļauta un kāda nav atļauta, piemēram, funkcionālajā zonā "Savrupmāju apbūves teritorija" (DzS) atļauta *Tirdzniecības vai pakalpojumu objektu apbūve (12002): veikals, aptieka, sabiedriskās ēdināšanas uzņēmums, amatniecība, sadzīves un citu pakalpojumu objekts, izņemot degvielas uzpildes stacijas, gāzes uzpildes stacijas vai transporta apkāpes uzņēmumus vai citus objektus, kas veic piesārņojošas darbības.*

Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes ietvaros, pamatojoties uz izstrādātāja priekšlikumiem un darba grupu lēmumiem veiktas izmaiņas funkcionālajā zonējumā un zonu izmantošanas un apbūves noteikumos (1.tabula).

1.tabula. Funkcionālo zonu izmantošanas un apbūves noteikumu būtiskākās izmaiņas

SAVRUPMĀJU APBŪVES TERITORIJAS (DzS)

- samazināts maksimālais atļautais ēkas augstums no 12 m uz 9 m.

SAVRUPMĀJU APBŪVES TERITORIJAS (DzS1)

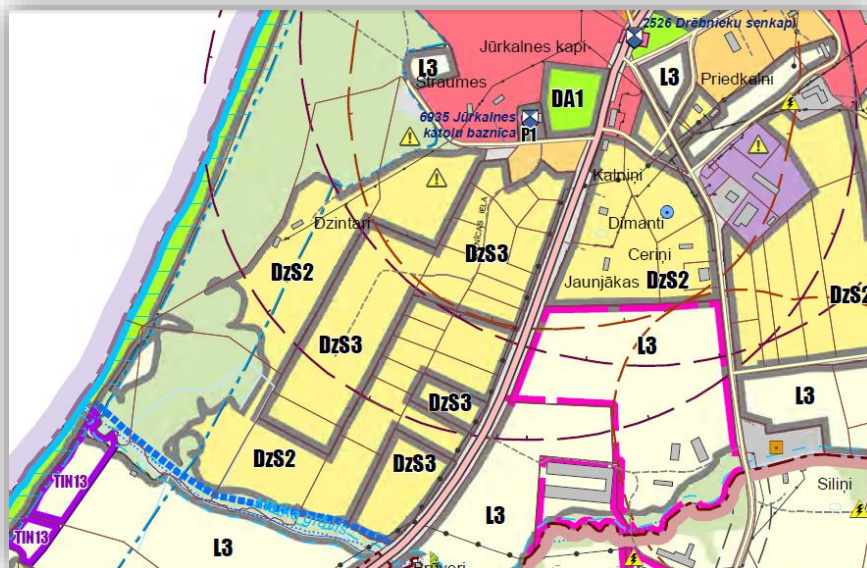
- samazināts maksimālais atļautais ēkas augstums no 12 m uz 7 m.

SAVRUPMĀJU APBŪVES TERITORIJAS (DzS2)

- definīcijā norādīts, kuros ciemos noteikta minētā apakšzona - Jūrkalne, Sārnate, Vendzavas, Užava, Liepene, Jaunupe, Oviši, Lūžņa, Miķeļtornis, Lielirbe un Jaunciems;
- samazināts maksimālais atļautais ēkas augstums no 9 m uz 7 m.

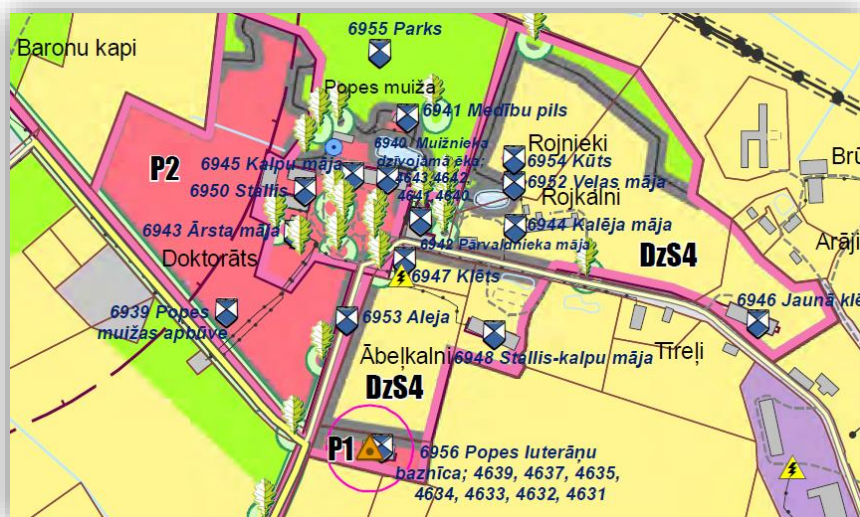
SAVRUPMĀJU APBŪVES TERITORIJAS (DzS3)

- **izveidota jauna funkcionālā apakšzona Jūrkalnē**, atbalstot vairāku iesniedzēju priekšlikumus veidot kompaktāku savrupmāju apbūves teritoriju;
- minimālā jaunveidojamās zemes vienības platība – 1200 m²;
- dzīvojamās vai publiskās apbūves ēku būvniecība atļauja, ja tiek ierīkots pieslēgums centralizētajai kanalizācijas sistēmai.



SAVRUPMĀJU APBŪVES TERITORIJAS (DzS4)

- **izveidota jauna funkcionālā apakšzona** Popes muižas apbūves teritorijā, lai nodrošinātu, ka kultūras pieminekļu ansamblī nav noteiktas funkcionālās zonas ar standartizētām prasībām apbūvei (īpaši kvantitatīviem apbūves rādītājiem), kas ievērojami mazina teritorijas izmantošanas paredzamību un nonāk pretrunā ar kultūras pieminekļu aizsardzības normatīvo regulējumu un teritorijas plānošanas principiem.
- samazinātas publiskās apbūves iespējas, salīdzinot ar zonu DzS;
- noteiktas prasības kultūras pieminekļa aizsardzībai.



MAZSTĀVU DZĪVOJAMĀS APBŪVES TERITORIJA (DzM)

- savrupmāju apbūvei samazināts maksimālais atļautais ēkas augstums no 12 m uz 9 m, saskaņojot ar izmaiņām DzS zonā.

PUBLISKĀS APBŪVES TERITORIJA (P)

- publiskās apbūves teritorijas izmantošanas veidiem minimālais brīvās zaļās teritorijas rādītājs samazināts no 40% uz 20%.

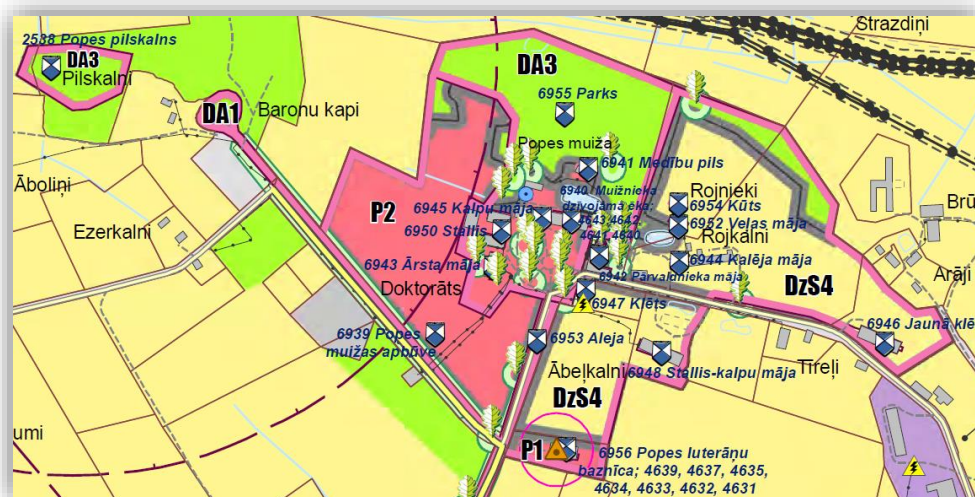
PUBLISKĀS APBŪVES TERITORIJA (P1)

- izveidota jauna funkcionālā apakšzona, kurā iekļautas zemes vienības, kurās atrodas **baznīca, kas ir kultūras piemineklis**, lai nodrošinātu, ka kultūras piemineklim nav noteiktas funkcionālās zonas ar standartizētām prasībām apbūvei, kas ievērojami mazina teritorijas izmantošanas paredzamību un nonāk pretrunā ar kultūras pieminekļu aizsardzības normatīvo regulējumu un teritorijas plānošanas principiem.



PUBLISKĀS APBŪVES TERITORIJA (P2)

- izveidota jauna funkcionālā apakšzona, kurā iekļautas zemes vienības, kurās atrodas **muižu apbūves ēkas un bākas**, kas ir kultūras pieminekļi, lai nodrošināt, ka kultūras piemineklim nav noteiktas funkcionālās zonas ar standartizētām prasībām apbūvei, kas ievērojami mazina teritorijas izmantošanas paredzamību un nonāk pretrunā ar kultūras pieminekļu aizsardzības normatīvo regulējumu un teritorijas plānošanas principiem.



Dzēsta funkcionālā apakšzona **RŪPNIECISKĀS APBŪVES TERITORIJA (R1)**, kur galvenā izmantošana bija noteikta derīgo izrakteņu ieguve.

Noteiktas jaunas teritorijas ar īpašiem noteikumiem "Teritorija, kur izsniegta zemes dzīļu izmantošanas licence vai bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauja" (TIN15)

TRANSPORTA INFRASTRUKTŪRAS TERITORIJA (TR)

- ņemot vērā, ka zonā atļauta arī publiskā apbūve, šim izmantošanas veidam noteikta minimālais brīvās zaļās teritorijas rādītājs - 10% (iepriekš nav noteikts).

TEHNISKĀS APBŪVES TERITORIJA (TA)

- noteikts maksimālais apbūves augstums - 9 m arī Transporta apkalpojošā infrastruktūrai, Noliktavu apbūve un Energoapgādes uzņēmumu apbūve (iepriekš nav noteikts).

TEHNISKĀS APBŪVES TERITORIJA (TA1)

izveidota jauna funkcionālā apakšzona, integrējot Ventspils novada pašvaldības domes 29.09.2022. apstiprinātajos piecos lokālplānojumos³ izveidoto Tehniskās apbūves teritorijas funkcionālo apakšzonu un tajā noteiktos izmantošanas un apbūves noteikumus.

DABAS UN APSTĀDĪJUMU TERITORIJA (DA3)

- izveidota jauna funkcionālā apakšzona, kurā iekļautas zemes vienības, kuru teritorijā atrodas kultūras pieminekļi (parki), lai nodrošināt, ka kultūras piemineklim nav noteiktas funkcionālās zonas ar standartizētām prasībām apbūvei, kas ievērojami mazina teritorijas izmantošanas paredzamību un nonāk pretrunā ar kultūras pieminekļu aizsardzības normatīvo regulējumu un teritorijas plānošanas principiem.
- labiekārtojumu veido, ņemot vērā kultūrvēsturiskās ainavas identitāti.



³ Par lokālplānojuma Ventspils novada, Tārgales pagastā, nekustamos īpašumus ar kadastra numuriem 98660230051, 98660230052, 98660230053, 98660230081 daļai, ar kuru groza Ventspils novada teritorijas plānojumu, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafisko daļu

<https://www.vestnesis.lv/op/2022/193.13>

Par lokālplānojuma Ventspils novada, Tārgales un Popes pagastos, nekustamo īpašumu zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 98660100076, 98660100100, 98660100110, 98660100105, 98660100098, 98660150009, 98660150097, 98660150109, 98660150089, 98660150104, 98660150060, 98660150061, 98660150051, 98660150112, 98660150017, 98660150011, 98660150015, 98660150038, 98660150108, 98660150036, 98660150107, 98660150102, 98660150171, 98660030202, 98660150117, 98660150006, 98660150128, 98660150018, 98660150099, 9866 015 0100, 9866 015 0012, 98660150090, 98660150027, ar kuru groza Ventspils novada teritorijas plānojumu teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafisko daļu

<https://www.vestnesis.lv/op/2022/193.14>

Par lokālplānojuma Ventspils novada, Tārgales pagasta nekustamos īpašumus ar kadastra numuriem 9866 010 0081, 9866 010 0048, 9866 010 0056, 9866 010 0095, ar kuru groza Ventspils novada teritorijas plānojumu, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafisko daļu

<https://www.vestnesis.lv/op/2022/193.15>

Par lokālplānojuma Ventspils novada, Tārgales pagasta nekustamā īpašumā ar kadastra numuru 9866 010 0053, ar kuru groza Ventspils novada teritorijas plānojumu, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafisko daļu

<https://www.vestnesis.lv/op/2022/193.16>

Par lokālplānojuma Ventspils novada, Tārgales pagasta nekustamā īpašumā ar kadastra numuriem 98660100034, 98660100069, 98660100009, 98660100033, ar kuru groza Ventspils novada teritorijas plānojumu, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafisko daļu

<https://www.vestnesis.lv/op/2022/193.17>

MEŽU TERITORIJA (M)

- noteikts minimālais brīvās zaļās teritorijas rādītājs – 70% (iepriekš nav noteikts);
- atļautās izmantošanas papildinātas ar *Aizsardzības un drošības iestāžu apbūve*

MEŽU TERITORIJA (M1)

izveidota jauna funkcionālā apakšzona, atbalstot AS "Latvijas valsts meži" 29.07.2022. vēstulē Ventspils novada pašvaldībai izteikto priekšlikumu atļaut vēja elektrostaciju vai vēja parku izveidi meža zemēs.

- atļauta *Energoapgādes uzņēmumu apbūve* (14006): vēja elektrostacijas;
- citi teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi pielīdzināti "Mežu teritoriju" (M) noteikumiem.
- Vēja elektrostaciju izvietojumam "Mežu teritorijās" M1 piemērojami TIAN 3.2.3.nodaļas "Alternatīvā energoapgāde" noteiktie ierobežojumi vēja elektrostaciju izvietojumam.

Ministru kabinets 2020.gadā, grozot MK noteikumu Nr.240, 161.punktu, politiski izšķirās atļaut vēja elektrostaciju izvietojumu meža zemēs, secinot, ka meža zemes ir piemērotas vēja elektrostaciju izvietojumam.

2022.gadā izsludinātajos valsts politikas plānošanas dokumentos "Informatīvais ziņojums par sauszemes vēja parku turpmāko attīstību valstī"⁴ un "Informatīvais ziņojums "Stratēģiskie vēja enerģijas ražošanas attīstības projekti valsts meža zemēs"⁵ uzvērta nepieciešamība veicināt meža zemju izmantošanu vēja elektrostaciju būvniecībai.

Ventspils novada pašvaldība, līdzsvarojot valsts politikas, valsts un pašvaldības iedzīvotāju intereses, sagatavojot teritorijas plānojuma 3.redakciju izšķirās atbalstīt vēja elektrostaciju izbūvi meža zemēs, izveidojot funkcionālo apakšzonu M1, kur atļauta vēja elektrostaciju būvniecība.

"Mežu teritorijas" M1 noteiktas:

- ārpus pilsētas un ciemiem;
- ne tuvāk dzīvojamajām ēkām lauku apvidū kā 800 m;
- ārpus "Teritorijām, kur aizliegta vēja elektrostaciju būvniecība" (TIN14), kas noteiktas 1.5 km attālumā no pilsētas vai ciema robežas,
- ārpus īpaši aizsargājamām dabas teritorijām;

Priekšrocības vēja elektrostaciju būvniecībai "Mežu teritorijās" M1, salīdzinot ar "Lauksaimniecības teritorijām" (L):

- ✓ mežā vēja turbīnas ir mazāk dominējošas ainavā, jo mežs nosedz skatu uz vēja turbīnām (nav atklātu, tālu skatu);
- ✓ tikai neliela daļa novada dzīvojamo māju atrodas meža zemēs, līdz ar to mazāk novada iedzīvotāju pakļauti mirgošanas efektam no vēja elektrostācijas rotora lāpstiņu kustības.

LAUKSAIMNIECĪBAS TERITORIJA (L)

- dzīvojamajai apbūvei noteikts minimālais brīvās zaļās teritorijas rādītājs – 50% (iepriekš nav noteikts);
- publiskajai apbūvei noteikts minimālais brīvās zaļās teritorijas rādītājs – 10% (iepriekš nav noteikts);
- publiskajai apbūvei noteikts maksimālais augstums – 9 m (iepriekš nav noteikts).

⁴ https://tapportals.mk.gov.lv/legal_acts/452e4fa0-9819-41f5-a596-c0719d5edd50

⁵ https://tapportals.mk.gov.lv/legal_acts/7b1da4cd-8a0e-4524-83f2-2a0a72b65860

Dzēsta funkcionālā apakšzona **LAUKSAIMNIECĪBAS TERITORIJA (L1)** - Upatu poldera (Ugāles pagastā) un Užavas poldera (Užavas un Ziru pagastos) teritorijās.

Spēkā esošajā teritorijas plānojumā **L1** teritorijas noteiktas kā **nacionālas nozīmes lauksaimniecības teritorijas**.

Saskaņā ar Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk – VARAM) vēstuli⁶ Ventspils novada pašvaldībai Ministru kabineta 2013.gada 28.maija noteikumos Nr.291 "Noteikumi par nacionālas nozīmes lauksaimniecības teritorijām" minētās Upatu poldera (Ugāles pagastā) un Užavas poldera (Užavas un Ziru pagastos) teritorijas **nav noteiktas kā nacionālas nozīmes lauksaimniecības teritorijas**.

Saskaņā ar VARAM skaidrojumu attiecībā uz polderu teritorijām un to izmantošanu šajos Ministru kabineta noteikumos ir noteikts ierobežojums, ka pašvaldības ir tiesīgas mainīt polderu izmantošanu uz tādu, kas primāri saistīta ar apbūvi, ja tā pārņēmusi no valsts poldera hidrotehnisko būvju uzturēšanu un apsaimniekošanu.

LAUKSAIMNIECĪBAS TERITORIJA (L2) - pilsētā un ciemos

- samazināts maksimālais atļautais ēkas augstums no 12 m uz 9 m

LAUKSAIMNIECĪBAS TERITORIJA (L3) - piejūras ciemos (Labrags, Jūrkalne, Ošvalki, Sārnate, Vendzavas, Užava, Liepene, Jaunupe, Oviši, Lūžņa, Miķeļtornis, Lielirbe, Jaunciems)

- vispārējā gadījumā saglabāta noteiktā minimālā jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība – 2 ha. Samazināta minimālā jaunveidojamās zemes vienības platība Sārnatē – 1 ha. Tārgales pagasta ciemos Oviši, Lūžņa, Miķeļtornis, Lielirbe, Liepene, Jaunupe un Jaunciems – 5000 m².

Iepriekš - Tārgales pagasta ciemos Oviši, Lūžņa, Miķeļtornis, Lielirbe un Jaunciems – 1 ha.

Pamatojums:

- Tārgales pagasta teritorijas plānojumā, kas bija spēkā līdz 2016.gadam, minimālā jaunveidojamās zemes vienības platība "Lauku dzīvojamās apbūves teritorijās" bija 5000 m². Ievērojot tiesiskās palāvēības principu, ar Teritorijas plānojuma grozījumiem noteikta minimālā jaunveidojamās zemes vienības platība, kāda tā bija līdz Ventspils novada teritorijas plānojuma spēkā stāšanās brīdim 2016.gadā.
- Sārnatē minimālā jaunveidojamās zemes vienības platība noteikta 1 ha, atbalstot ciema iedzīvotāju un zemes īpašnieku izteiktu priekšlikumu.

FUNKCIONĀLĀ ZONĒJUMA GROZĪJUMI GRAFISKĀS DAĻAS KARTĒS

Teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas kartēs veikti grozījumi saskaņā ar 1.tabulā minētajām izmaiņām funkcionālajā zonējumā.



Papildus veiktas izmaiņas, ņemot vērā 13.10.2020. grozījumus MK noteikumos Nr.240. Līdz stājās spēkā minētie grozījumi, teritorijas plānojumā ārpus pilsētas vai ciema noteikt *Savrupmāju apbūves teritorijas* (DzS) bija atļauts, ja:

- 1) lauku teritorijā esošie izmantošanas veidi atbilst *Savrupmāju apbūves teritorijai* (DzS);
- 2) teritorijas plānojumā, kas ir spēkā MK noteikumos Nr.240 stāšanās dienā (22.05.2013.), lauku teritorijā noteikts zonējums *Savrupmāju apbūves teritorijas* (DzS).

Ventspils novada teritorijas plānojuma izstrādes laikā (2013.-2016.g.) spēkā esošajā Tārgales pagasta teritorijas plānojumā ievērojamas lauku teritorijas (ārpus ciemiem) Ventspils pilsētas apkārtnē bija noteiktas kā *Savrupmāju apbūves teritorija* (DzS). Ņemot vērā tā brīža spēkā esošo normatīvo regulējumu, Ventspils novada teritorijas plānojumā attiecīgās teritorijas arī tika noteiktas kā *Savrupmāju apbūves teritorijas* (DzS).

⁶ 18.07.2022. VARAM vēstule Ventspils novada pašvaldībai Nr. 1-132/5075

Ar 13.10.2020. grozījumiem MK noteikumos Nr.240 245.punkts, kas pieļāva *Savrupmāju apbūves teritoriju* (DzS) plānošanu ārpus ciema vai pilsētas ir svītrots, līdz ar to šāda situācija ir neatbilstoša normatīvajiem aktiem.

Ņemot vērā minēto, Tārgales pagasta teritorijā ar Teritorijas plānojuma grozījumiem *Savrupmāju apbūves teritorijām* (DzS) lauku teritorijā (ārpus ciemiem) Ventspils pilsētas apkārtnē mainīts zonējums uz *Lauksaimniecības teritorija* (L).



Funkcionālais zonējums grozīts atbilstoši atbalstītajiem iesniedzēju priekšlikumiem (*skatīt "Ziņojumā par iesniegumiem"*).

Atsevišķas funkcionālā zonējuma izmaiņas veiktas saskaņā ar Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes darba grupas lēmumiem.

3.3.TERITORIJAS AR ĪPAŠIEM NOTEIKUMIEM (TIN)

Teritorijas ar īpašiem noteikumiem tiek noteiktas ar mērķi papildus funkcionālajam zonējumam izdalīt atsevišķas teritorijas ar papildus nosacījumiem teritorijas apbūvei vai aprobežojumiem teritorijas izmantošanā un apbūvē.

Teritorijas ar īpašiem noteikumiem var ietvert vienu vai vairākas funkcionālās zonas. Teritorijas un objekti ar īpašiem noteikumiem attēloti grafiskās daļas kartē, šo teritoriju izmantošanu nosaka gan teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, gan citi normatīvie akti.

Ar Teritorijas plānojuma grozījumiem DZĒSTAS teritorijas ar īpašiem noteikumiem:

1. Spēkā esoša detālplānojuma teritorija (TIN11)

Spēkā esošie detālplānojumi pieejami Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS). Lai nedublētu informāciju ar Teritorijas plānojuma grozījumiem TIN11 dzēsta.

2. Valsts nozīmes derīgo izrakteņu atradnes (TIN12)

Ar Teritorijas plānojuma grozījumiem attēlotas kā objekts – valsts nozīmes derīgo izrakteņu atradne „Usma” Usmas pagastā un papildus noteikta kā “Teritorija, kur izsniegta zemes dzīļu izmantošanas licence vai bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauja” (TIN15)

3. Nacionālas nozīmes infrastruktūras attīstības teritorija (TIN714) – projekts “Kurzemes loks” realizēts un rezervēt teritoriju infrastruktūras objekta būvniecībai vairs nav nepieciešamības.

Ar Teritorijas plānojuma grozījumiem NOTEIKTAS JAUNAS teritorijas ar īpašiem noteikumiem:

1. Teritorija, kur aizliegta vēja elektrostaciju būvniecība (TIN14)

Ar Teritorijas plānojuma grozījumiem noteiktas teritorijas 1,5 km attāluma no pilsētas vai ciema robežas, kur aizliegta vēja elektrostaciju būvniecība (*papildus skatīt arī [3.5.nodaļu](#)*).

2. Teritorija, kur izsniegta zemes dzīļu izmantošanas licence vai bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauja (TIN15)

Teritorijas noteiktas atbilstoši reģionālās vides pārvaldes un pašvaldības datiem. Ņemot vērā jau saņemtās atļaujas, uz šīm teritorijām neattiecina apbūves noteikumu prasības, kas nosaka teritorijas, kur derīgo izrakteņu ieguve ir aizliegta, ja derīgo izrakteņu ieguve tiek uzsākta līdz 2026.gada 31.decembrim.

3. Teritorija, kurā ierīko centralizētas ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas (TIN16)

Teritorijas noteiktas atbilstoši apdzīvotajās vietās izbūvētiem centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas tīkliem. Šajās teritorijās jaunbūvējamu vai pārbūvējamu ēku pieslēdz centralizētas ūdensapgādes sistēmai un centralizētas kanalizācijas sistēmai, ja tā atrodas normatīvajos aktos, kas nosaka vispārīgās prasības vietējās pašvaldības teritorijas plānošanai un apbūvei, noteiktā funkcionālajā zonā, kurā paredz obligātu centralizētu ūdensapgādi un kanalizāciju.

4. Putnu un sikspārņu migrācijai nozīmīga teritorija (TIN18)

Kā putnu un sikspārņu migrācijai nozīmīga teritorija noteikta piejūras josla, kur aizliegta vēja elektrostaciju, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, būvniecība.

5. Teritorija ar atšķirīgiem noteikumiem vēja elektrostaciju izvietošanai (TIN119)

Ventspils novada pašvaldības dome 29.09.2022. apstiprināja piecus lokālplānojumus, kas groza teritorijas plānojumu, atļaujot vēja elektrostaciju būvniecību (*skatīt tabulu 13.lpp*). Lai teritorijas plānojumā integrētu lokālplānojumu risinājumus, izveidota *Teritorija ar atšķirīgiem noteikumiem vēja elektrostaciju izvietošanai (TIN119)*, iekļaujot lokālplānojumos noteiktos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus.

Ar Teritorijas plānojuma grozījumiem VEIKTAS IZMAIŅAS teritorijās ar īpašiem noteikumiem:

1. **Teritorija krasta kāpu aizsargjoslā, kur atļauta tūrisma un atpūtas infrastruktūra (TIN13)** – noteiktas papildus teritorijas, atbalstot iesniegumos izteiktos priekšlikumus. Atbilstoši darba grupu lēmumiem grozīti teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, saskaņojot ar normatīvo aktu prasībām.

2. **Ainaviski vērtīga teritorija (TIN5)**

Saskaņā ar pētījuma "Ventspils novada ainavas un to vērtības" datiem (izstrādātājs Baltijas Vides forums, 2020.g.) noteiktas novada augstvērtīgas ainavu telpas - Kultūrvēsturiski augstvērtīgā ainavu telpa (TIN51), Vizuāli augstvērtīgā ainavu telpa (TIN52), Augstvērtīgā dabas ainavu telpa (TIN53). Teritorijās aizliegtas darbības, kuru rezultātā notiek nevēlamas ainavas struktūras izmaiņas, piemēram, nozīmīgu skatu punktu un perspektīvu aizsegšana ar būvēm, apstādīšana ar kokiem vai būtiska reljefa pārveidošana. Teritorijā aizliegta vēja elektrostaciju būvniecība, kuru jauda ir lielāka par 20 kW. Būvvaldei ir tiesības prasīt veikt ainavas izvērtējumu detālplānojuma vai būvniecības ieceres dokumentācijas ietvaros. Ainavas analīzes ietvaros izvērtē plānotā objekta vizuālās uztveres zonas un esošo skatu koridoru saglabāšanas iespējas, pēc iespējas saglabājot raksturīgo ainavu.

3. **Grozīta TIN teritoriju numerācija.**

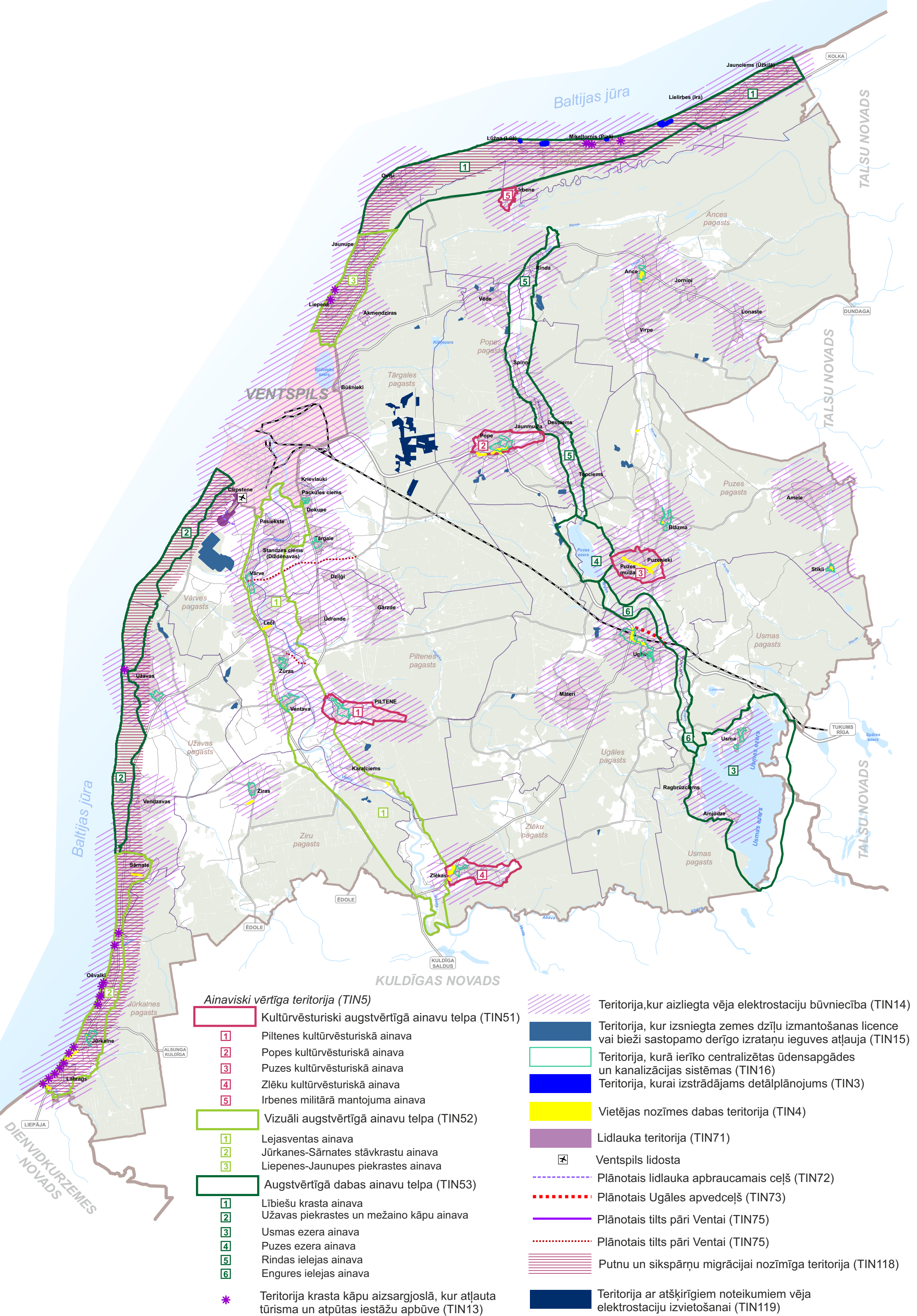
Satiksmes ministrija 27.09.2021. atzinumā Nr.15-01/3790 par teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakciju norādīja, ka maksimālo būvju augstuma zona, saskaņā ar SIA „Ventspils lidosta” lidojuma lidojumu šķēršļu ierobežojošo virsmu zonējuma principiālo shēmu nav nosakāmas kā nacionālas nozīmes infrastruktūras attīstības teritorijas bet citas teritorijas ar īpašiem noteikumiem. Priekšlikums atbalstīts un veiktas izmaiņas attiecīgo teritoriju ar īpašiem noteikumiem numerācijā:

Nacionālas nozīmes infrastruktūras attīstības teritorijas:

- Ventspils lidosta lidlauka teritorija (TIN71)
- Ventspils lidosta lidlauka apbraucamais ceļš (TIN72)
- Perspektīvā plānotā Ugāles apvedceļa realizācijai nepieciešamā teritorija (TIN73)
- Dzelzceļa stacijas "Ventspils-2" plānotās attīstības robežas (TIN74)
- Teritorija perspektīvajam tiltam pāri Ventai (TIN75)

Cita teritorija ar īpašiem noteikumiem:

- Ventspils lidosta lidlauka nolaišanās pacelšanās sektors (TIN17)
- Maksimālā būvju augstuma zona pie lidlauka - 4 m (TIN18)
- Maksimālā būvju augstuma zona pie lidlauka - 10 m (TIN19)
- Maksimālā būvju augstuma zona pie lidlauka - 20 m (TIN110)
- Maksimālā būvju augstuma zona pie lidlauka - 30 m (TIN111)
- Maksimālā būvju augstuma zona pie lidlauka - 40 m (TIN112)
- Maksimālā būvju augstuma zona pie lidlauka – 49,08 m (TIN113)
- Maksimālā būvju augstuma zona pie lidlauka - 50 m (TIN114)
- Maksimālā būvju augstuma zona pie lidlauka - 70 m (TIN115)
- Maksimālā būvju augstuma zona pie lidlauka - 90 m (TIN116)
- Maksimālā būvju augstuma zona pie lidlauka - 110 m (TIN117)



3.4.GROZĪJUMI TERITORIJAS IZMANTOŠANAS UN APBŪVES NOTEIKUMOS

TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU DARBA GRUPU LĒMUMI

Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos veikti grozījumi un papildinājumi saskaņā ar Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes darba grupas lēmumiem.

NOTEIKUMI DERĪGO IZRAKTEŅU IEGUVEI

Derīgo izrakteņu ieguve normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā atļauta funkcionālajās zonās:

- Rūpnieciskās apbūves teritorija (R);
- Mežu teritorija (M, M1);
- Lauksaimniecības teritorija (L);
- Ūdeņu teritorija (Ū).

Derīgo izrakteņu ieguve atļauta teritorijās ar īpašiem noteikumiem "Teritorija, kur izsniegta zemes dzīļu izmantošanas licence vai bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauja" (TIN15).

Ietekmes mazināšanai uz apkārtējām teritorijām noteikti minimālie attālumi no derīgo izrakteņu ieguves vietām līdz dzīvojamai un publiskai apbūvei, dabas teritorijām un objektiem.

Jaunu derīgo izrakteņu ieguves vietu ierīkošana vai esošo paplašināšana nav atļauta:

- 1) pilsētā un ciemos;
- 2) tuvāk par 500 m no Piltenes pilsētas un ciemu Ugāle, Piltene, Pope, Tārgale, Blāzma, Ventava, Ance, Vārve, Zūras, Užava, Usma, Zlēkas, Jūrkalne, Ziras, Dokupe, Standzes ciems un Stikli robežas;
- 3) tuvāk par 300 m no ciemu robežas, kas nav minēti iepriekšējā punktā;
- 4) tuvāk par 100 m cita īpašnieka zemes vienības robežai, ja normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā nav saņemts attiecīgās zemes vienības īpašnieka vai tiesiskā valdītāja rakstveida saskaņojums;
- 5) tuvāk par 200 m no lauku teritorijā esošas dzīvojamās vai publiskās apbūves ēkas, izņemot gadījumu, ja saņemts nekustamā īpašuma, kas atrodas noteiktajā attālumā, īpašnieka vai tiesiskā valdītāja rakstveida saskaņojums;
- 6) kultūras pieminekļa teritorijā un aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritorijā ap kultūras pieminekli. Aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritorijā ap kultūras pieminekli pieļaujams, ja saņemts normatīvajos aktos noteiktās atbildīgās institūcijas kultūras pieminekļu aizsardzības jomā saskaņojums;
- 7) tuvāk par 200 m no īpaši aizsargājamas dabas teritorijas robežas;
- 8) teritorijā ar īpašiem noteikumiem "Ainaviski vērtīga teritorija" (TIN5);
- 9) aizsargjoslas teritorijā ap kapsētu.

Derīgo izrakteņu ieguves vietas pievedceļus apdzīvotajās vietās vai tuvāk par 100 m no to robežām paredz ar asfaltbetona segumu vai paredz alternatīvus risinājumus derīgo izrakteņu transportēšanas negatīvās ietekmes mazināšanai uz tuvumā esošo dzīvojamo un publisko apbūvi.

PRAŠĪBAS VĒJA ELEKTROSTACIJU IZVIETOŠANAI

13.10.2020. tika pieņemti grozījumi Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumos Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi", kas cita starpā **būtiski atviegloja** vēja elektrostaciju (turpmāk arī - VES), kuru jauda ir lielāka par 20 kW, un vēja parka izvietojuma nosacījumus. Vienlaicīgi saglabātas pašvaldības tiesības teritorijas plānojumā iekļaut nosacījumus vēja elektrostaciju izvietojumam⁷.

Ar Teritorijas plānojuma grozījumiem veiktas izmaiņas TIAN 3.2.3.nodaļā "Alternatīvā energoapgāde".

TIAN 54.punktā noteikts, ka **vēja elektrostaciju, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, novietojumu paredz, izstrādājot lokālplānojumu vai detālplānojumu, kura ietvaros:**

⁷ Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumu Nr. 240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi", 161. punkts

- 1) veic ainavas vizuālās ietekmes trīsdimensiju (3D) modelēšanu, kombinējot reljefa, apauguma, ēku un aerofoto materiālus un sagatavo ietekmes uz ainavu izvērtējumu, kurā iekļautas iespējamās ainavas izmaiņas, tās atspoguļojot no vairākiem skatu punktiem dažādos attālumos;
- 2) saņem ornitologa un hiropterologa eksperta atzinumus;
- 3) iekļauj vēja elektrostacijas radīto trokšņu prognozes aprēķinu un slēdzienu par trokšņa ietekmi uz blakus nekustamajiem īpašumiem;
- 4) iekļauj mirgošanas efekta no vēja elektrostacijas rotora lāpstiņu kustības ietekmes izvērtējumu uz apkārtējo apbūvi un izstrādā risinājumus tās mazināšanai.

PAMATOJUMS:

1) *Saskaņā ar normatīvajiem aktiem⁸ ne visos gadījumos VES ar jaudu virs 20 kW izvietojumam nepieciešams ietekmes uz vidi novērtējums vai sākotnējais izvērtējums, līdz ar to šādos gadījumos netiek vērtēta ietekme uz ainavu, netiek veikts trokšņa un mirgošanas efekta ietekmes izvērtējums uz blakus esošajiem nekustamajiem īpašumiem, kā arī netiek nodrošināta publiskā apspriešana.*

2) *Detālplānojuma vai lokālplānojuma izstrādes ietvaros iespējams iegūt daudzpusīgu novērtējumu, tiek nodrošināta publiskā apspriešana un tiek saņemti risinājumu skarto nekustamo īpašumu īpašnieku saskaņojumi, ja tas nepieciešams.*

DELĒĢEJUMS:

1) *MK noteikumu Nr.240 161.punkts nosaka, ka VES, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, atļauts izvietot punktā noteiktajās funkcionālajās zonās, atbilstoši teritorijas plānojuma nosacījumiem. Teritorijas plānojuma nosacījums – detālplānojuma vai lokālplānojuma izstrāde, ar noteiktiem konkrētiem uzdevumiem dokumentu izstrādes ietvaros.*

2) *Saskaņā ar Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 39.punktu detālplānojumu izstrādā teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā noteiktajos gadījumos.*

TIAN 55.punktā noteikts, ka **vēja elektrostaciju, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, būvniecība ir aizliegta šādās teritorijās:**

- 1) pilsētas vai ciema teritorijā;

PAMATOJUMS – MK noteikumu Nr.240 163.punkts pieļauj VES un vēja parkus izvietot arī pilsētas vai ciema teritorijā, neskatoties uz šo objektu augstumu, kas to potenciāli negatīvajai ietekmei pakļautu plašas apdzīvotās vietas teritorijas un lielu iedzīvotāju skaitu.

DELEĢĒJUMS - MK noteikumu Nr.240 162.punkts nosaka, ka teritorijas plānojumā var noteikt teritorijas, kurās VES būvniecība ir aizliegta.

- 2) teritorijā ar īpašiem noteikumiem "Teritorija, kurā aizliegta vēja elektrostaciju, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, būvniecība" (TIN14), kas aptver platību līdz 1,5 km attālumam no pilsētas vai ciema robežas;

MĒRĶIS

Sabalansēt un rast kompromisu starp dažādām ieinteresētām un iesaistītajām pusēm (novada iedzīvotāji, uzņēmēji, pašvaldība) attiecībā uz VES un vēju parku izvietojumu novada administratīvajā teritorijā.

PAMATOJUMS:

1) *MK noteikumu Nr.240 163. punkts pieļauj VES un vēja parku, neņemot vērā šo objektu augstumu, izvietot ne tikai pilsētas vai ciema teritorijā, bet arī to tiešā tuvumā, kas to potenciāli negatīvajai ietekmei pakļautu plašas blīvi apdzīvotās teritorijas un lielu iedzīvotāju skaitu, kā arī var radīt nekustamā īpašuma vērtības samazināšanos, ja vēja elektrostacijas ir vizuāli redzamas⁹ (ainavas dominantes), radot industriālu vidi lauku ainavas telpā.*

⁸ likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" 1. un 2.pielikums

⁹ [Vēja parku redzamības ietekme uz īpašuma vērtībām: Telpisko atšķirību analīze - ScienceDirect](#)

2) Analizējot attīstības stadijā esošo vēja parku ietekmes uz vidi novērtējuma ziņojumus¹⁰, secināms, ka 250 m augstu VES mirgošanas efekta no VES rotora lāpstiņu kustības ietekme sniedzas līdz pat 2 km attālumā. VES attālinot, mirgošanas efekta ietekmes intensitāte samazinās.

3) Izvērtējot novada ciemu struktūru un blīvumu, secināms, ka ciemu teritorijās iekļautā platība būtiski atšķiras (ir ievērojami mazāka) no teritorijas ārpus ciemiem. Ciemu apbūves struktūra ir blīvāka, tajos koncentrējas lielāks iedzīvotāju skaits, atsevišķos gadījumos ciema robežās ir iekļautas teritorijas, kas primāri paredzētas apbūvei, bet šobrīd vēl nav apbūvētas.

4) Teritorijas plānojuma grozījumu publiskās apspriešanas laikā tika saņemti iesniegumi no iedzīvotājiem, kuros tika lūgts neatļaut izvietot VES, kuru jauda ir lielāka par 20kW tuvāk par 1,5 km vai 3 km no ciema robežas, pamatojot to ar bažām negatīvām sekām uz dzīves vidi un cilvēku veselību.

5) Pielietojot datus balstītas telpiskās plānošanas metodes un ĢIS rīkus un modelējot gan 800 m buferjoslu ap dzīvojamo un publisko apbūvi, gan modelējot 1,5 km platu joslu no pilsētas vai ciema robežas, secināms, ka lielākajā daļā gadījumu teritorijas pārklājas un jau šobrīd aizliegta VES, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, būvniecība. Tādējādi noteiktais attālums ir samērīgs un atbilstošs, salīdzinot ar VES tuvākās apkārtnes nekustamo īpašumu īpašnieku iespējamo tiesību aizskārumu sava īpašuma turpmākai izmantošanai, kā arī, lai ievērotu un nodrošinātu Teritorijas attīstības plānošanas likuma 3.pantā noteiktos Teritorijas attīstības plānošanas principus, īpaši integrētas pieejas principu un daudzveidības principu, kā arī Attīstības plānošanas sistēmas likumā noteikto interešu saskaņotības principu un atklātības principu.

Nemot vērā minēto pamatojumu, teritorijas plānojuma grozījumos kā TIN14 noteikta 1,5 km plata josla no pilsētas vai ciema robežas, kurā aizliegta VES, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, būvniecība.

DELEĢĒJUMS:

1) MK noteikumu Nr. 240 162. punkts nosaka, ka teritorijas plānojumā var noteikt teritorijas, kurās vēja elektrostaciju būvniecība ir aizliegta.

2) MK noteikumu Nr. 240 144. punkts nosaka, ka plānojot inženierbūves, kas atbilst vispārīgajos būvnoteikumos noteiktā inženierbūvju iedalījuma III grupai¹¹, teritorijas plānojumā paredz pasākumus šādu objektu ietekmes mazināšanai uz apkārtējām teritorijām un drošības attālumus līdz dzīvojamai un publiskai apbūvei, nosakot tajos teritorijas izmantošanas aprobežojumus.

3) teritorijā ar īpašiem noteikumiem "Ainaviski vērtīga teritorija" (TIN5).

PAMATOJUMS - Latvijas nacionālā enerģētikas un klimata plāna 2021.-2030. gadam Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma Vides pārskatā norādīts, ka plānotā vēja enerģētikas straujā attīstība Latvijā vērtējama kā ainaviski negatīvu ietekmi izraisoša, un šo ietekmi ir pamats vērtēt kā būtisku. Lai šī būtiskā nelabvēlīgā ietekme būtu pieļaujama, VES parki jāveido vietās, kur tie būtiski neietekmē īpaši aizsargājamās teritorijas ar ainavu kā profilējošo aizsargājamo vērtību, katram projektam jāveic ietekmes uz vidi novērtējums un projekts jāīsteno tikai būtiskas negatīvas ietekmes nekonstatēšanas gadījumā¹².

DELEĢĒJUMS:

1) MK noteikumu Nr.240 223.punkts nosaka, ka ainaviski vērtīgajās teritorijās aizliegtas darbības, kuru rezultātā notiek nevēlamas ainavas struktūras izmaiņas.

2) MK noteikumu Nr.240 162.punkts nosaka, ka teritorijas plānojumā var noteikt teritorijas, kurās VES būvniecība ir aizliegta.

TIAN 56.punktā noteikts, ka **vēja elektrostaciju, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, būvniecība ir aizliegta:**

1) lauku teritorijā tuvāk dzīvojamai ēkai nekā attālums, kas ir četras reizes lielāks nekā vēja elektrostacijas maksimālais augstums, ja nav saņemts attiecīgās dzīvojamās ēkas īpašnieka vai tiesiskā valdītāja rakstveida saskaņojums;

¹⁰ Vēja elektrostaciju izbūve Tārgales un Popes pagastos, Ventspils novadā (SIA "Ventspils Wind"), <https://www.vpvb.gov.lv/lv/ietekmes-uz-vidi-novertejumu-projekti/veja-elektrostaciju-izbuve-targales-un-popes-pagastos-ventspils-novada-sia-ventspils-wind>

¹¹ vēja elektrostacija ar jaudu virs 20 kW ir III grupas inženierbūve

¹² Latvijas nacionālā enerģētikas un klimata plāna 2021.-2030. gadam Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma [Vides pārskats](#), SIA "Enviroprojekts", 2019.g., 61.lpp

PAMATOJUMS:

1) Kā minēts iepriekš, ietekmes uz vidi novērtējuma ziņojumos secināts, ka 250 m augstu VES mirgošanas efekta ietekme sniedzas līdz pat 2 km attālumā.

2) Tiek atļauta VES būvniecība tuvāk dzīvojamai ēkai, ja ir saņemts attiecīgās dzīvojamās ēkas īpašnieka vai tiesiskā valdītāja rakstveida saskaņojums.

DELEĢĒJUMS:

1) MK noteikumu Nr.240 161.punkts nosaka, ka VES, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, atļauts izvietot punktā noteiktajās funkcionālajās zonās atbilstoši teritorijas plānojuma nosacījumiem.

2) MK noteikumu Nr.240 163.1. un 163.2. apakšpunkti nosaka, ka attālums no tuvākās plānotās VES un vēja parka robežas līdz dzīvojamām un publiskām ēkām ir **vismaz 500 m** vai 800 m (atkarībā no VES jaudas). Minētajos MK noteikumu Nr.240 apakšpunktos noteikts minimālais attālums ("vismaz") no dzīvojamās un publiskās ēkas līdz VES vai vēja parka robežai. Pašvaldībai, ņemot vērā MK noteikumu Nr.240 161.punkta deleģējumu, ir tiesības teritorijas plānojumā noteikt nosacījumus VES izvietošanai, tai skaitā paredzot lielāku attālumu nekā MK noteikumu Nr.240 163.1. un 163.2. apakšpunktos noteiktais minimālais attālums.

3) MK noteikumu Nr.240 144.punkts nosaka, ka plānojot inženierbūves, kas atbilst vispārīgajos būvnoteikumos noteiktā inženierbūvju iedalījuma III grupai, teritorijas plānojumā paredz pasākumus šādu objektu ietekmes mazināšanai uz apkārtējām teritorijām un drošības attālumus līdz dzīvojamai un publiskai apbūvei, nosakot tajos teritorijas izmantošanas aprobežojumus.

2) ja cita īpašnieka īpašumā esoša zemes vienība lauku teritorijā atrodas 800 m vai tuvāk plānotajai vēja elektrostacijai un teritorijas plānojumā attiecīgajā zemes vienībā atļauta dzīvojamā apbūve vai publiskā apbūve, ja nav saņemts attiecīgā nekustamā īpašuma īpašnieka vai tiesiskā valdītāja rakstveida saskaņojums;

PAMATOJUMS:

1) MK noteikumu Nr.240 163¹.punkts nosaka, ka MK noteikumu 163. punktā minētos nosacījumus ievēro arī gadījumos, ja esošo vēja elektrostaciju un vēja parku tuvumā tiek plānota jauna dzīvojamā vai publiskā apbūve.

2) TIAN iekļautais regulējums noteikts, lai izslēgtu situācija, ka zemes vienībā, kas atrodas teritorijas plānojumā noteiktā funkcionālajā zonā, kurā atļauta dzīvojamās mājas būvniecība, bet šīs zemes vienības īpašniekam nav iespējas būvēt dzīvojamo māju, jo tuvāk nekā 800 m ir uzbūvēta VES. Pietam, ne VES ietekmes uz vidi novērtējuma procesā, ne būvniecības procesā minētās zemes vienības īpašnieka saskaņojums netiek prasīts, ne visos gadījumos tiek organizēta publiskā apspriešana, savas tiesiskās intereses zemes vienības īpašniekam nav iespējams aizstāvēt. Līdz ar to saskaņojuma saņemšana uzskatāma par samērīgu prasību, salīdzinot ar zemes vienības īpašnieka tiesību aizskārumu - aizliegumu būvēt dzīvojamo māju.

DELEĢĒJUMS - MK noteikumu Nr.240 161.punkts nosaka, ka VES, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, atļauts izvietot punktā noteiktajās funkcionālajās zonās, atbilstoši teritorijas plānojuma nosacījumiem. Teritorijas plānojuma nosacījums – vēja elektrostaciju, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, būvniecība ir aizliegta, ja cita īpašnieka īpašumā esoša zemes vienība lauku teritorijā atrodas 800 m vai tuvāk plānotajai vēja elektrostacijai un teritorijas plānojumā attiecīgajā zemes vienībā atļauta dzīvojamā apbūve vai publiskā apbūve un nav saņemts attiecīgā nekustamā īpašuma īpašnieka vai tiesiskā valdītāja rakstveida saskaņojums.

3) tuvāk nekā 500 m no kapsētas teritorijas ar kapliču robežas ārējās malas.

TIAN 57.punkts nosaka, ka **dzīvojamai ēkai vai publiskai ēkai mirgošanas efekts no vēja elektrostacijas rotora lāpstiņu kustības nedrīkst pārsniegt nulle stundas**, ja nav saņemts attiecīgās dzīvojamās ēkas īpašnieka vai tiesiskā valdītāja rakstveida saskaņojums.

Saskaņā ar TIAN 58.punktu, ja vēja elektrostaciju plānots izvietot uz meliorētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes, vēja elektrostacijas būvprojektā vai detālplānojumā **paredz meliorācijas sistēmas pārkārtošanu.**

TERITORIJAS IZMANTOŠANAS UN APBŪVES NOTEIKUMU ATBILSTĪBA NORMATĪVO AKTU PRASĪBĀM

Sagatavojot teritorijas plānojuma grozījumu redakciju, izvērtēta teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu atbilstība normatīvo aktu prasībām un veikti nepieciešamie labojumi:

1) Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos dzēstas atsevišķas normas, kuru noteikšanai pašvaldībai normatīvajos aktos nav dots deleģējums;

2) levērojot Ministru kabineta 03.02.2009. noteikumu Nr.108 "Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi" 3.2.apakšpunktā noteikto, dzēstas atsevišķas normas, kas dublē augstāka vai tāda paša spēka normatīvā akta tiesību normas.

3.5.OBJEKTI UN AIZSARGJOSLAS

Noteiktas un atbilstoši mēroga noteiktībai attēlotas pašvaldības kompetencē esošās aizsargjoslas, kuru platums ir **10 m vai vairāk**:

- 1) Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes aizsargjosla;
- 2) virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas (tai skaitā applūstošās teritorijas);

Spēkā esošajā teritorijas plānojumā noteiktas Ventas, Dzirnavupes, Engures, Stendes, Rindas, Lonastes, Spāres, Tīrukšupītes, Ilziņa ezera, Pelcenes ezera, Aburgas ezera, Lakšezera un Usma ezera applūstošās teritorijas, kas tika noteiktas saskaņā ar līdz tam spēkā esošajos pašvaldības teritorijas plānojumos noteikto.

Popes pagastā applūstošās teritorijas attēlotas atbilstoši Latvijas Vides, ģeoloģijas un metroloģijas aģentūras iesniegtai informācijai, ka arī precizējot reālo situāciju dabā, piedaloties zemes īpašniekiem un plānojuma darba grupai ar pieaicinātiem speciālistiem (Popes pagasta teritorijas plānojuma grozījumi, 2007.-2019.)

Piltenes pagastā, veicot hidroloģiskos aprēķinus Ventā, lai noteiktu potenciāli applūstošās teritorijas Piltenē, izmantoti novērojumu staciju Vārve un Vendzava novērojumu dati. Maksimālā ūdens līmeņa dati tika iegūti teorētiskajos aprēķinos, izmantojot iepriekš minēto novērojumu staciju datus: Piltenes teritorijā Ventas maksimālais ūdens līmenis ar 10% varbūtību mainās no 6,27 m Baltijas jūras sistēmā (BS) līdz 2,95 m BS. (Piltenes pilsētas un Piltenes pagasta teritorijas plānojums 2008.-2020.gadam grozījumi. Paskaidrojuma raksts)

Puzes pagasta teritorijā ir noteiktas applūstošās teritorijas Stendes upes krastā, pamatojoties uz Valsts vides ģeoloģijas un meteoroloģijas centra sniegtajiem datiem. Apsekojot applūstošās teritorijas, tika konstatēts, ka Blāzmas ciema NAI ir būvētas uz paaugstinājuma un reāli dabā neapplūst, tāpēc tās ir izslēgtas no applūstošo teritoriju robežām (Puzes pagasta teritorijas plānojums 2010.-2022. gadam)

TIAN noteikts, ka applūstošo teritoriju precizē, izmantojot augstākas detalizācijas topogrāfiskos datus, atbilstoši attiecīgajā teritorijā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā noteiktajai applūstošās teritorijas augstuma atzīmei.

- 3) aizsargjoslas ap ūdens ņemšanas vietām;
- 4) aizsargjoslas ap kapsētām;
- 5) aizsargjoslas ap notekūdeņu attīrīšanas ietaisēm;
- 6) aizsargjoslas gar ielām, pašvaldības ceļiem un valsts autoceļiem;
- 7) aizsargjoslas gar dzelzceļiem, tai skaitā gar dzelzceļiem, pa kuriem pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus;
- 8) gājēju ceļi, ko pašvaldība noteikusi, lai nodrošinātu piekļuvi publiskam ūdensobjektam.

Grafiskās daļas kartē, atbilstoši mēra noteiktībai, **attēloti** objekti un to aizsargjoslas, kuru platums ir **10 m vai vairāk** (izņemot ekspluatācijas aizsargjoslas ap meliorācijas būvēm un ierīcēm):

- 1) kultūras pieminekļi un aizsargjoslas (aizsardzības zonas) ap kultūras pieminekļiem (saraksts 1.pielikumā);
- 2) dzelzceļa ekspluatācijas aizsargjosla;
Valsts publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslu nedrīkst apgrūtināt ar piebraucamajiem ceļiem.
- 3) drošības aizsargjoslas ap degvielas uzpildes staciju un automašīnu degvielas uzpildes iekārtu;
- 4) hidroloģiskās novērojumu stacijas "Vičaki", "Vendzava", "Tērande", "Usma" un to aizsargjoslas
- 5) meteoroloģiskā novērojumu stacija "Vičaki" un tās aizsargjosla

- 6) pazemes ūdens novērojumu stacija "Ventspils", to urbumi un aizsargjosla.
- 7) aizsargjoslas ap navigācijas tehniskajiem līdzekļiem un militārajiem jūras novērošanas tehniskajiem līdzekļiem.
- 8) drošības aizsargjoslas ap vēja elektrostacijām.
- 9) 110kV un 330kV elektroliniju ekspluatācijas aizsargjoslas¹³.

3.6.CITAS TERITORIJAS UN OBJEKTI, KAS ATTĒLOTAS GRAFISKĀS DAĻAS KARTĒS

Grafiskās daļas kartēs attēlots:

1. Piesārņotas un potenciāli piesārņotas vietas, saskaņā ar VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" Piesārņoto un potenciāli piesārņoto vietu reģistra datiem.
2. Degradētas teritorijas.
3. Aizsargājamas dabas teritorijas un objekti.
4. Valsts nozīmes ūdensnotekas.
5. 20kV un 0,4kV elektrisko tīklu gaisvadu līnijas un transformatoru punkti (papildus noteikumi 3.pielikumā).
6. Elektrisko tīklu kabeļu līnijas.
7. Laivas novešanas vietas.
8. Valsts ģeodēziskā tīkla punkti (saraksts 2.pielikumā)¹⁴.

PIELIKUMI

1. pielikums. Kultūras pieminekļu saraksts
2. pielikums. Valsts ģeodēziskā tīkla punkti.
3. pielikums. Noteikumi elektroapgādes projektēšanai un būvniecībai
4. LVĢMC novērojumu stacijas, izvietojums un aizsargjoslas Ventspils novada administratīvajā teritorijā
5. LVĢMC Pazemes ūdens novērojumu stacija
6. Transporta infrastruktūra
7. Teritorijas ar īpašiem noteikumiem (TIN)
8. Teritorijas ar īpašiem noteikumiem (TIN) pie SIA „Ventspils lidosta” lidlauka

¹³ Būvprojektu izstrādāšanai teritorijās 110kV un 330kV elektroliniju aizsargjoslās saņem tehniskos noteikumus AS "Augstsprieguma tīkls". Darbiem ar celšanas un citiem mehānismiem tuvāk par 30 metriem no 110kV un 330kV elektroliniju malējiem vadiem izstrādā un saskaņo ar AS "Augstsprieguma tīkls" darbu izpildes projektu.

¹⁴ Ekspluatācijas aizsargjoslas ap valsts ģeodēziskā tīkla punktiem mēroga noteiktības dēļ nav attēlotas. Veicot jebkura veida būvniecību, tai skaitā esošo ēku atjaunošanu vai pārbūvi, inženiertīklu, ceļu un tiltu būvniecību, teritorijas labiekārtošanu un citu saimniecisko darbību, kas skar valsts ģeodēziskā tīkla punkta aizsargjoslu, šo darbu projektētājiem ir jāveic saskaņojums Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūrā par darbiem valsts ģeodēziskā tīkla punktu aizsargjoslā. Lokālplānojumos un detālplānojumos obligāti jāattēlo valsts ģeodēziskā tīkla punkti.

1.pielikums. Kultūras pieminekļu saraksts

Nr.	Nosaukums	Vērtības grupa	Tipoloģiskā grupa	Reģions	Atrašanās vieta	Pārvietojamība
9173	Būdiņu senkapi	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Ugāles pagasts, Cirkale, māj.: "Dzērvē";	Nekustams
8891	Celmu apmetne	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Užavas pagasts; ceļa Pelnukalns - Ābolkalni kreisajā pusē, 1,6.km	Nekustams
8846	Sembu senkapi	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Zīru pagasts; pie Sembas mājām	Nekustams
8568	Ovišu bākas tornis	Valsts nozīmes	Industriālais	Kurzeme	Ventspils novads, Tārgales pagasts; Ovišu bāka	Nekustams
8567	Užavas bākas tornis un mašīnmāja	Valsts nozīmes	Industriālais	Kurzeme	Ventspils novads, Užavas pagasts; Užavas bāka	Nekustams
8336	Jaunvietu pilskalns	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Ugāles pagasts; pie Jaunvietām	Nekustams
6964	Zlēku luterāņu baznīca	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Kurzeme	Ventspils novads, Zlēku pagasts, Zlēkas;	Nekustams
6963	Pasiekstes vējdzirnavas	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Kurzeme	Ventspils novads, Vārves pagasts, Vārve; Pasiekstē	Nekustams
6962	Užavas luterāņu baznīca	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Kurzeme	Ventspils novads, Užavas pagasts, Užava;	Nekustams
6961	Ugāles luterāņu baznīca	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Kurzeme	Ventspils novads, Ugāles pagasts, Ugāle;	Nekustams
6960	Saimniecības ēka	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Kurzeme	Ventspils novads, Puzes pagasts; Puzē, Puzes mācītājmuižā	Nekustams
6959	Mācītāja māja	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Kurzeme	Ventspils novads, Puzes pagasts; Puzē, Puzes mācītājmuižā	Nekustams
6958	Puzes mācītājmuižas apbūve	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Kurzeme	Ventspils novads, Puzes pagasts; Puzē, Puzes mācītājmuižā	Nekustams
6957	Puzes luterāņu baznīca	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Kurzeme	Ventspils novads, Puzes pagasts; Puzē	Nekustams
6956	Popes luterāņu baznīca	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Kurzeme	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes muižā	Nekustams
6955	Parks	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Kurzeme	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes muižā	Nekustams
6954	Kūts	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Kurzeme	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes muižā	Nekustams
6953	Aleja	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Kurzeme	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes muižā	Nekustams
6952	Veļas māja	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Kurzeme	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes muižā	Nekustams
6950	Stallis	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Kurzeme	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes muižā	Nekustams
6949	Dzirnavas	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Kurzeme	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes muižā	Nekustams
6948	Stallis - kalpu māja	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Kurzeme	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes muižā	Nekustams

<i>Nr.</i>	<i>Nosaukums</i>	<i>Vērtības grupa</i>	<i>Tipoloģiskā grupa</i>	<i>Reģions</i>	<i>Atrašanās vieta</i>	<i>Pārvietojamība</i>
6947	Klēts	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Kurzeme	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes muižā	Nekustams
6946	Jaunā klēts	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Kurzeme	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes muižā	Nekustams
6945	Kalpu māja	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Kurzeme	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes muižā	Nekustams
6944	Kalēja māja	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Kurzeme	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes muižā	Nekustams
6943	Ārsta māja	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Kurzeme	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes muižā	Nekustams
6942	Pārvaldnieka māja	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Kurzeme	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes muižā	Nekustams
6941	Medību pils	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Kurzeme	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes muižā	Nekustams
6940	Muižnieka dzīvojamā ēka	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Kurzeme	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes muižā	Nekustams
6939	Popes muižas apbūve	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Kurzeme	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes muižā	Nekustams
6938	Landzes luterāņu baznīca	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Kurzeme	Ventspils novads, Piltenes pagasts; Landzē	Nekustams
6937	Piltene pilsdrupas	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Kurzeme	Ventspils novads, Piltene;	Nekustams
6936	Piltene luterāņu baznīca	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Kurzeme	Ventspils novads, Piltene;	Nekustams
6935	Jūrkalnes katoļu baznīca	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Kurzeme	Ventspils novads, Jūrkalnes pagasts, Jūrkalne;	Nekustams
6143	Zemnieku sēta "Kalnenieki"	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Kurzeme	Ventspils novads, Popes pagasts; Rindā, Kalneniekos	Nekustams
4677	Solu gleznojumi (21)	Valsts nozīmes	Māksla	Kurzeme	Ventspils novads, Zlēku pagasts, Zlēkas; Zlēku luterāņu baznīcā	Nekustams
4674	Sānu lukas	Valsts nozīmes	Māksla	Kurzeme	Ventspils novads, Zlēku pagasts, Zlēkas; Zlēku luterāņu baznīcā	Nekustams
4670	Kancele	Valsts nozīmes	Māksla	Kurzeme	Ventspils novads, Zlēku pagasts, Zlēkas; Zlēku luterāņu baznīcā	Nekustams
4669	Kamīns	Valsts nozīmes	Māksla	Kurzeme	Ventspils novads, Zlēku pagasts, Zlēkas; Zlēku luterāņu baznīcā	Nekustams
4668	Ērģeles	Valsts nozīmes	Māksla	Kurzeme	Ventspils novads, Zlēku pagasts, Zlēkas; Zlēku luterāņu baznīcā	Nekustams
4665	Altāris	Valsts nozīmes	Māksla	Kurzeme	Ventspils novads, Zlēku pagasts, Zlēkas; Zlēku luterāņu baznīcā	Nekustams
4660	Durvju komplekts	Valsts nozīmes	Māksla	Kurzeme	Ventspils novads, Užavas pagasts, Užava; Užavas luterāņu baznīcā	Nekustams
4659	Altāris	Valsts nozīmes	Māksla	Kurzeme	Ventspils novads, Užavas pagasts, Užava; Užavas luterāņu baznīcā	Nekustams

<i>Nr.</i>	<i>Nosaukums</i>	<i>Vērtības grupa</i>	<i>Tipoloģiskā grupa</i>	<i>Reģions</i>	<i>Atrašanās vieta</i>	<i>Pārvietojamība</i>
4656	Krāsnis (2)	Valsts nozīmes	Māksla	Kurzeme	Ventspils novads, Ugāles pagasts, Ugāle; Ugāles muižas pārvaldnieka mājā	Nekustams
4650	Kancele	Valsts nozīmes	Māksla	Kurzeme	Ventspils novads, Ugāles pagasts, Ugāle; Ugāles luterāņu baznīcā	Nekustams
4648	Ērģeles un ērģeļu prospekts	Valsts nozīmes	Māksla	Kurzeme	Ventspils novads, Ugāles pagasts, Ugāle; Ugāles luterāņu baznīcā	Nekustams
4646	Baznīcēnu soli (19)	Valsts nozīmes	Māksla	Kurzeme	Ventspils novads, Ugāles pagasts, Ugāle; Ugāles luterāņu baznīcā	Nekustams
4645	Altāris	Valsts nozīmes	Māksla	Kurzeme	Ventspils novads, Ugāles pagasts, Ugāle; Ugāles luterāņu baznīcā	Nekustams
4644	Ciļņi "Ģerboņi" (4)	Valsts nozīmes	Māksla	Kurzeme	Ventspils novads, Puzes pagasts; Puze, Puzes luterāņu baznīcā	Nekustams
4643	Krāsns	Valsts nozīmes	Māksla	Kurzeme	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes muižas dzīvojamā ēkā	Nekustams
4642	Kamīns	Valsts nozīmes	Māksla	Kurzeme	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes muižas dzīvojamā ēkā	Nekustams
4641	Durvju komplekts	Valsts nozīmes	Māksla	Kurzeme	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes muižas dzīvojamā ēkā	Nekustams
4640	Durvju komplekti (4)	Valsts nozīmes	Māksla	Kurzeme	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes muižas dzīvojamā ēkā	Nekustams
4639	Torņa pulkstenis ar gleznojumiem	Valsts nozīmes	Māksla	Kurzeme	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes luterāņu baznīcā	Nekustams
4637	Portāls un durvju vērtnes	Valsts nozīmes	Māksla	Kurzeme	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes luterāņu baznīcā	Nekustams
4635	Kancele	Valsts nozīmes	Māksla	Kurzeme	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes luterāņu baznīcā	Nekustams
4634	Ērģeles	Valsts nozīmes	Māksla	Kurzeme	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes luterāņu baznīcā	Nekustams
4633	Ērģeļu luktas	Valsts nozīmes	Māksla	Kurzeme	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes luterāņu baznīcā	Nekustams
4632	Baznīcēnu soli	Valsts nozīmes	Māksla	Kurzeme	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes luterāņu baznīcā	Nekustams
4631	Altāris	Valsts nozīmes	Māksla	Kurzeme	Ventspils novads, Popes pagasts, Pope; Popes luterāņu baznīcā	Nekustams
4626	Kapa piemineklis H.Ostenam-Sakenam	Valsts nozīmes	Māksla	Kurzeme	Ventspils novads, Piltene; Piltenes luterāņu baznīcā	Nekustams

<i>Nr.</i>	<i>Nosaukums</i>	<i>Vērtības grupa</i>	<i>Tipoloģiskā grupa</i>	<i>Reģions</i>	<i>Atrašanās vieta</i>	<i>Pārvietojamība</i>
4625	Kancele	Valsts nozīmes	Māksla	Kurzeme	Ventspils novads, Piltene; Piltenes luterāņu baznīcā	Nekustams
4623	Ērģeles	Valsts nozīmes	Māksla	Kurzeme	Ventspils novads, Piltene; Piltenes luterāņu baznīcā	Nekustams
4622	Ērģeļu prospekts	Valsts nozīmes	Māksla	Kurzeme	Ventspils novads, Piltene; Piltenes luterāņu baznīcā	Nekustams
4621	Baznīcēnu soli	Valsts nozīmes	Māksla	Kurzeme	Ventspils novads, Piltene; Piltenes luterāņu baznīcā	Nekustams
4620	Altāris	Valsts nozīmes	Māksla	Kurzeme	Ventspils novads, Piltene; Piltenes luterāņu baznīcā	Nekustams
4616	Kancele	Valsts nozīmes	Māksla	Kurzeme	Ventspils novads, Piltenes pagasts; Landze, Landzes luterāņu baznīcā	Nekustams
4613	Durvju komplekts	Valsts nozīmes	Māksla	Kurzeme	Ventspils novads, Piltenes pagasts; Landze, Landzes luterāņu baznīcā	Nekustams
4612	Durvju komplekti (2)	Valsts nozīmes	Māksla	Kurzeme	Ventspils novads, Piltenes pagasts; Landze, Landzes luterāņu baznīcā	Nekustams
4611	Altāris	Valsts nozīmes	Māksla	Kurzeme	Ventspils novads, Piltenes pagasts; Landze, Landzes luterāņu baznīcā	Nekustams
4609	Durvju komplekts	Valsts nozīmes	Māksla	Kurzeme	Ventspils novads, Jūrkalnes pagasts, Jūrkalne; Jūrkalnes katoļu baznīcā	Nekustams
4608	Durvju komplekts	Valsts nozīmes	Māksla	Kurzeme	Ventspils novads, Jūrkalnes pagasts, Jūrkalne; Jūrkalnes katoļu baznīcā	Nekustams
4604	Kancele ar gleznojumiem (9)	Valsts nozīmes	Māksla	Kurzeme	Ventspils novads, Ances pagasts, Rinda; Rindas luterāņu baznīcā	Nekustams
4603	Durvju komplekts	Valsts nozīmes	Māksla	Kurzeme	Ventspils novads, Ances pagasts, Rinda; Rindas luterāņu baznīcā	Nekustams
4602	Altāris	Valsts nozīmes	Māksla	Kurzeme	Ventspils novads, Ances pagasts, Rinda; Rindas luterāņu baznīcā	Nekustams
4600	Durvju vērtnes (4)	Valsts nozīmes	Māksla	Kurzeme	Ventspils novads, Ances pagasts, Ance; Ances muižas dzīv. ēkā	Nekustams
2601	Zlēku pilskalns-kulta vieta	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Zlēku pagasts, Zlēkas;	Nekustams
2600	Zlēku Karātavu kalns - pilskalns	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Zlēku pagasts, Zlēkas;	Nekustams
2599	Valleskalns - pilskalns	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Zlēku pagasts; pie Raganas upes ietekas Ventā	Nekustams
2598	Paventu pilskalns	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Zlēku pagasts; pie Paventām	Nekustams
2597	Jāņkalna viduslaiku kapsēta	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Zlēku pagasts; pie Pankšciema Puniem	Nekustams
2596	Lāmu pilskalns	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Zlēku pagasts; pie Lamiķiem	Nekustams

<i>Nr.</i>	<i>Nosaukums</i>	<i>Vērtības grupa</i>	<i>Tipoloģiskā grupa</i>	<i>Reģions</i>	<i>Atrašanās vieta</i>	<i>Pārvietojamība</i>
2595	Lamiņu senkapi	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Ugāles pagasts; pie Lamiņiem	Nekustams
2594	Pabērzkalns - pilskalns ar apmetni	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Zlēku pagasts; pie Jaunbērzkalniem un Priedniekiem	Nekustams
2593	Pabērzkalna senkapi	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Zlēku pagasts; pie Jaunbērzkalniem un Priedniekiem	Nekustams
2592	Gaišņu senkapi	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Zlēku pagasts; pie Gaišņiem un bij. pārceltuves	Nekustams
2591	Dzikļu senkapi	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Zlēku pagasts; pie Dzikļiem	Nekustams
2590	Ēčkalna senkapi	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Zlēku pagasts; pie Ēčkalniem	Nekustams
2589	Pasilciema senkapi	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Zlēku pagasts; Pasilciema kapsētā	Nekustams
2588	Jaunbērzu apmetne	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Zlēku pagasts, Laidzesciems; pie Jaunbērziem un Kalējiem	Nekustams
2587	Abavmuižas kulta akmens	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Zlēku pagasts; Abavmuižas kapsētā	Nekustams
2586	Sises senkapi	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Ziru pagasts; Sisē Užavas upes krastā	Nekustams
2585	Sises apmetne	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Ziru pagasts; Sisē Užavas upes krastā	Nekustams
2584	Ratnieku senkapi	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Ziru pagasts; Ratnieku kapsētā	Nekustams
2583	Priednieku apmetne	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Ziru pagasts; pie Priedniekiem	Nekustams
2582	Landžarāju viduslaiku kapsēta	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Ziru pagasts; pie bij. Landžarāju kapsētas	Nekustams
2581	Reiņu viduslaiku kapsēta	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Vārves pagasts; pie Saleniekiem	Nekustams
2580	Dumbrinieku senkapi	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Vārves pagasts; pie Dumbriniekiem	Nekustams
2579	Pasiekstes senkapi	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Vārves pagasts; pie bij. Pasiekstes vējdzirnavām	Nekustams
2578	Bēķu viduslaiku kapsēta	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Vārves pagasts; pie Bēķu kapsētas	Nekustams
2577	Sārnates apmetne	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Užavas pagasts; Sārnates purvā	Nekustams
2576	Užavas Elku liepa un Elku strauts - kulta vieta	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Užavas pagasts; pie Tuņņiem un bij. Jāniekiem	Nekustams
2575	Silkāju senkapi	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Užavas pagasts; pie Silkāju kapsētas	Nekustams

<i>Nr.</i>	<i>Nosaukums</i>	<i>Vērtības grupa</i>	<i>Tipoloģiskā grupa</i>	<i>Reģions</i>	<i>Atrašanās vieta</i>	<i>Pārvietojamība</i>
2574	Užavas senkapi	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Užavas pagasts; pie mehāniskajām darbnīcām	Nekustams
2573	Birznieku senkapi	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Užavas pagasts; pie Kļavām	Nekustams
2572	Sāmišu viduslaiku kapsēta	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Užavas pagasts, Dzirtniekiems; pie Sāmišiem	Nekustams
2571	Muižgalu senkapi	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Usmas pagasts; pie Muižgaliem	Nekustams
2570	Beģu apmetne	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Usmas pagasts; pie Beģiem	Nekustams
2569	Moricshalas apmetne	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Ugāles pagasts; Usmas ezera Moricshalā, pie mežsarga mājas	Nekustams
2568	Usmas Elku liepa - kulta vieta	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Ugāles pagasts; Usmā	Nekustams
2567	Rāpatu senkapi (Zviedru kapi)	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Ugāles pagasts, Rāpati; starp bij. Kļiedīņiem un Baložiem	Nekustams
2566	Veckušķu Svētozols	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Ugāles pagasts; pie Veckušķiem	Nekustams
2565	Sirgumu senkapi	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Ugāles pagasts; pie Sirgummuižas	Nekustams
2564	Sirgumu ciema vieta	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Ugāles pagasts; pie Sirgummuižas	Nekustams
2563	Pilsgaļu apmetne	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Ugāles pagasts; pie Pilsgaļiem	Nekustams
2562	Muliku Kapu kalns - viduslaiku kapsēta	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Ugāles pagasts; pie Mulikiem	Nekustams
2561	Muižkalnu viduslaiku kapsēta (Ģenerāļkalniņš)	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Ugāles pagasts; pie Muižkalniem	Nekustams
2560	Laukgaļu senkapi	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Ugāles pagasts; pie Laukgaļiem	Nekustams
2559	Krišiņu senkapi	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Ugāles pagasts; pie Krišiņiem	Nekustams
2558	Košķēnu apmetne	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Ugāles pagasts; pie Košķēniem, pie Engures upes iztekas no Usmas ezera	Nekustams
2557	Ugāles pilskalns	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Ugāles pagasts; pie Gravām	Nekustams
2556	Modmuižas apmetne	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Ugāles pagasts; pie bij. Modmuižas	Nekustams
2555	Māteru Velnapēdas akmens - kulta vieta	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Ugāles pagasts; pie bij. Mātermuižas	Nekustams
2554	Māteru apmetne	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Ugāles pagasts; pie bij. Mātermuižas	Nekustams

<i>Nr.</i>	<i>Nosaukums</i>	<i>Vērtības grupa</i>	<i>Tipoloģiskā grupa</i>	<i>Reģions</i>	<i>Atrašanās vieta</i>	<i>Pārvietojamība</i>
2553	Ceriņu senkapi	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Ugāles pagasts; pie bij. Ceriņiem un Apsēniem	Nekustams
2552	Nabeļkalns - robežkalns	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Tārgales pagasts; pie Nabeļiem	Nekustams
2551	Tārgales baznīcas vieta	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Tārgales pagasts; pie Grantiņiem	Nekustams
2550	Elku liepa, Kraupu liepa, osis - kulta vieta	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Tārgales pagasts; pie Grantiņiem	Nekustams
2549	Cīruļu senkapi	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Tārgales pagasts; pie Cīruļiem	Nekustams
2548	Lorumu senkapi	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Tārgales pagasts; pie bij. Lorumiem	Nekustams
2547	Lielirbes senkapi	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Tārgales pagasts, Lielirbe; pie Kalnupjiem	Nekustams
2546	Mazgalenieku senkapi	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Tārgales pagasts, Lielirbe; pie bij. Mazgaleniekiem	Nekustams
2545	Puzes pilskalns	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Puzes pagasts; starp Ķesteriem un Pilskalniem	Nekustams
2544	Purmaļu senkapi (Pingāļu kapi)	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Puzes pagasts; pie Purmaļiem	Nekustams
2543	Strīķu senkapi (Kapu kalns, Kapenes)	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Puzes pagasts; pie Mūrniekiem	Nekustams
2542	Buču viduslaiku kapsēta	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Puzes pagasts; pie Kraujām	Nekustams
2541	Kapšu senkapi (Mušīteru kapi)	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Puzes pagasts; pie Kapšiem	Nekustams
2540	Jaunviecišu senkapi	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Puzes pagasts; pie Jaunviecišiem	Nekustams
2539	Lejaskroga senkapi	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Puzes pagasts; pie Ķesteriem	Nekustams
2538	Popes pilskalns	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Popes pagasts; pie Pilskalniem	Nekustams
2537	Dambkalns - senkapi	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Popes pagasts; pie Ciemgaļiem	Nekustams
2536	Raibkroga viduslaiku kapsēta	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Popes pagasts; pie bij. Raibkroga	Nekustams
2535	Nabeļu senkapi	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Popes pagasts; pie bij. Nabeļu kroga	Nekustams
2534	Čunču viduslaiku kapsēta	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Piltenes pagasts; pie Mazčunčiem	Nekustams
2533	Landzes baznīcas senkapi	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Piltenes pagasts; pie Landzes luterāņu baznīcas	Nekustams
2532	Lagzdīnes pilskalns	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Piltenes pagasts; pie Kalniem	Nekustams
2531	Krītkaļna viduslaiku kapsēta	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Piltenes pagasts; Krītkaļnā	Nekustams

<i>Nr.</i>	<i>Nosaukums</i>	<i>Vērtības grupa</i>	<i>Tipoloģiskā grupa</i>	<i>Reģions</i>	<i>Atrašanās vieta</i>	<i>Pārvietojamība</i>
2530	Sudmaļkalns - senkapi (Mēra kapi)	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Piltene;	Nekustams
2529	Piltenes viduslaiku pils	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Piltene;	Nekustams
2528	Gravu senkapi	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Jūrkalnes pagasts; pie Gravām	Nekustams
2526	Drēbnieku senkapi	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Jūrkalnes pagasts, Jūrkalne; centrā, Ventspils - Liepājas šosejas kreisajā pusē	Nekustams
2525	Mazistabu viduslaiku kapsēta	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Ances pagasts; pie Mazistabām	Nekustams
2524	Mazistabu Stieguļu kalns - kulta vieta	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Ances pagasts; pie Mazistabām	Nekustams
2523	Angermindes (Rindas) viduslaiku pils	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Ances pagasts; pie bij. Zigatiem, Rindas upes labajā krastā	Nekustams
2522	Viesturu senkapi	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Ances pagasts; pie bij. Viesturiem	Nekustams
2521	Upeslīču senkapi	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Ances pagasts; pie bij. Upeslīčiem, Ventspils - Kolkas lielceļa labajā pusē	Nekustams
2520	Ances senkapi	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Ances pagasts; pie Ances pasta	Nekustams
2519	Pēterlauku sila senkapi	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kurzeme	Ventspils novads, Ances pagasts; Pēterlauku silā	Nekustams

2.pielikums. Valsts ģeodēziskā tīkla punkti¹⁵

<i>Punkta nosaukums</i>	<i>Klase</i>	<i>Punkta veids</i>	<i>Pagasts/Pilsēta</i>	<i>Vieta</i>	<i>x</i>	<i>y</i>	<i>Punkta stāvoklis</i>
Mikeļtornis1	Mg1	gz	Tārgales pagasts	Mikeļtornis	385692,02	379381,24	Normāls
0266	N2	sm	Usmas pagasts		346060,4	391092,9	Normāls
9730	N2	gr	Usmas pagasts		347802,48	387200,06	Normāls
0267	N2	sm	Ugāles pagasts		349595,8	383639,1	Normāls
284a, 284	N2	sm	Ugāles pagasts	Ugāle	349018,3	381859,4	Normāls
0290	N2	sm	Ugāles pagasts		352944,5	376329,2	Normāls
0291	N2	sm	Tārgales pagasts		357482,2	369180,6	Normāls
0292	N2	sm	Tārgales pagasts		358626,5	367085,9	Normāls
1458b, 1458	N2	gr	Tārgales pagasts		360920,47	362963,19	Normāls
0293	N2	sm	Tārgales pagasts		362118,9	360735,3	Normāls
6776	N2	sr	Tārgales pagasts		363575,9	358110,9	Normāls
Irbene G0, IRBE 20	LatPos	bs	Ances pagasts	Irbene	381137.166	371472.548	Normāls
20065 Pope	Gr1	gz	Popes pagasts	Pope	364219,110	371258,250	Normāls
1354	N1	gr	Jūrkalnes pagasts		321801,64	342579,44	Normāls
1504	N1	gr	Jūrkalnes pagasts		321704,48	344425,87	Normāls
1482	N1	gr	Jūrkalnes pagasts		320708,82	346002,40	Normāls
124	N1	sr	Jūrkalnes pagasts	Jūrkalne	321023,3	341151,3	Normāls
115	N1	sm	Jūrkalnes pagasts		317230,5	338805,7	Normāls
1431	N1	gr	Jūrkalnes pagasts		319826,6	340201,7	Normāls
1463	N1	fr	Jūrkalnes pagasts		321752,96	341562,42	Normāls
1655	N1	gr	Jūrkalnes pagasts		323390,09	342555,16	Normāls
1353	N1	gr	Jūrkalnes pagasts		325699,07	343560,38	Normāls
655	N1	sr	Jūrkalnes pagasts		327714,6	343513,8	Normāls
1615	N1	gr	Užavas pagasts		331044,11	343842,81	Normāls
1630a, 1630	N1	gr	Užavas pagasts		334404,37	344174,86	Normāls
1456	N1	gr	Užavas pagasts		336669,5	344343,1	Normāls
1437	N1	gr	Užavas pagasts		338708,5	344579,8	Normāls
1462a, 1462	N1	gr	Užavas pagasts		340817,72	344746,20	Normāls
1639	N1	gr	Užavas pagasts		343078,2	345644,3	Normāls
1390	N1	gr	Užavas pagasts		345043,83	346586,74	Normāls
558a, 558	N1	sr	Užavas pagasts		345816,2	347355,3	Normāls
1478	N1	gr	Užavas pagasts		347530,31	347578,36	Normāls
1284a, 1284	N1	sr	Užavas pagasts		349936,3	347033,3	Normāls
1418b, 1418	N1	gr	Vārves pagasts		352248,24	347170,16	Normāls
1426	N1	gr	Vārves pagasts		357751,80	349389,23	Normāls
1399	N1	gr	Vārves pagasts	Cirpstene	359100,3	350493,8	Normāls
1511	N1	gr	Vārves pagasts		360845,97	351274,56	Normāls
144	N1	sr	Tārgales pagasts		363745,0	357666,0	Normāls
3857	N1	fr	Tārgales pagasts		364654,57	360748,32	Normāls

¹⁵ datu avots - Valsts ģeodēziskā tīkla datubāzes adrese: <http://geodezija.lgia.gov.lv>, 11.05.2021.

<i>Punkta nosaukums</i>	<i>Klase</i>	<i>Punkta veids</i>	<i>Pagasts/Pilsēta</i>	<i>Vieta</i>	<i>x</i>	<i>y</i>	<i>Punkta stāvoklis</i>
0377	N1	gr	Tārgales pagasts		364758,6	360551,5	Normāls
3014	N1	gr	Tārgales pagasts		364845,92	360241,90	Normāls
1398	N1	gr	Tārgales pagasts		366638,49	359814,43	Normāls
1393	N1	gr	Tārgales pagasts		368858,14	359604,70	Normāls
1256a, 1256	N1	gr	Tārgales pagasts		371389,41	359264,61	Normāls
1238	N1	gr	Tārgales pagasts		373288,34	360330,98	Normāls
3073	N1	gr	Tārgales pagasts		375343,88	361504,16	Normāls
1013a, 1013	N1	gr	Tārgales pagasts		377214,1	361935,3	Normāls
1342	N1	gr	Tārgales pagasts		378541,96	362890,70	Normāls
4015	N1	gr	Tārgales pagasts		379770,07	363934,89	Normāls
1449	N1	gr	Tārgales pagasts		381686,81	364440,36	Normāls
1493	N1	gr	Ances pagasts		381365,41	365660,51	Normāls
2098	N1	gr	Ances pagasts		381934,81	368166,11	Normāls
1263b, 1263	N1	gr	Ances pagasts		382216,35	370182,99	Normāls
3636	N1	gr	Ances pagasts		382600,16	372312,55	Normāls
1071	N1	gr	Tārgales pagasts		383143,54	374131,31	Normāls
1290	N1	gr	Tārgales pagasts		383542,4	375480,1	Normāls
4787	N1	gr	Tārgales pagasts		383943,66	377223,55	Normāls
1117	N1	gr	Tārgales pagasts		384658,2	379953,3	Normāls
1345	N1	gr	Tārgales pagasts		385412,33	382030,96	Normāls
4226	N1	gr	Tārgales pagasts		386144,73	383365,67	Normāls
1823	N1	gr	Tārgales pagasts		387054,16	384991,65	Normāls
1418a, 1418	N1	gr	Tārgales pagasts		387249,71	387145,12	Normāls
2307	N1	gr	Tārgales pagasts		389365,22	391375,35	Normāls
0820, 0820b, 0820	N2	gr	Ugāles pagasts		349674,985	383165,306	Normāls
13, 13e	N2	gr	Tārgales pagasts		358668,030	367315,330	Normāls
Vitoli	G2	gz	Tārgales pagasts		367911,507	365831,837	Normāls
Vecannahīte	G2	gz	Puzes pagasts		365981,846	382810,340	Normāls
Upenieki	G2	gz	Užavas pagasts		345775,859	346957,269	Normāls
Tārgale	G2	gz	Tārgales pagasts		355690,142	360792,846	Normāls
Zajumnieki	G2	gz	Ugāles pagasts		336603,207	379242,608	Normāls
Stikli	G2	gz	Puzes pagasts	Stikli	355155,741	395096,893	Normāls
Robeži	G2	gz	Jūrkalnes pagasts		328140,558	344576,412	Normāls
Rīdzinieki, Rīdznieki, Rīdzenieki	G2	gz	Vārves pagasts		343648,688	355779,180	Normāls
Pope GP	G2	gz	Popes pagasts	Pope	364428,720	370929,224	Normāls
Pauni, Pauni	G2	gz	Ziru pagasts		334251,777	352446,101	Normāls
Packule	G2	gz	Tārgales pagasts		360516,042	356817,117	Normāls
Ozoli	G2	gz	Popes pagasts		372866,210	370439,789	Normāls
Novadlauki	G2	gz	Piltenes pagasts		337303,739	366142,850	Normāls
Medņi	G2	gz	Ances pagasts		370628,121	377399,115	Normāls
Lūžupe	G2	gz	Tārgales pagasts	Lūžņa	385481,832	372971,379	Normāls

<i>Punkta nosaukums</i>	<i>Klase</i>	<i>Punkta veids</i>	<i>Pagasts/Pilsēta</i>	<i>Vieta</i>	<i>x</i>	<i>y</i>	<i>Punkta stāvoklis</i>
Krusti, 0787	G2	gz	Tārgales pagasts		387215,506	385299,458	Normāls
Knubi, 0241	G2; N1	gr	Vārves pagasts		354810,953	348592,677	Normāls
Kārkli	G2	gz	Ugāles pagasts		345761,799	378466,614	Normāls
Kalniņi	G2	gz	Pīltenes pagasts		351544,197	371614,376	Normāls
Kalnieki	G2	gz	Vārves pagasts		352598,393	353379,664	Normāls
Kalēji	G2	gz	Užavas pagasts		338597,046	346695,133	Normāls
Jūrkalne, Jūrkalne	G2; N1	gr	Jūrkalnes pagasts		318833,525	339290,513	Normāls
Jaunupes	G2	gz	Ances pagasts		377769,366	378260,810	Normāls
Jauntīli	G2	gz	Ances pagasts		376522,437	387117,246	Normāls
Gārзде, Grazde	G2	gz	Pīltenes pagasts		349678,520	360716,966	Normāls
Dāniņi	G2	gz	Puzes pagasts		360948,204	391094,944	Normāls
Dandzītes	G2	gz	Puzes pagasts		358863,067	381598,360	Normāls
Arkmaņi	G2	gz	Ugāles pagasts		341503,335	381145,603	Normāls
Apses	G2	gz	Tārgales pagasts	Oviši	383231,627	363942,103	Normāls
3875 GP	G2	gz	Tārgales pagasts		372748,298	361169,301	Normāls
1934 GP	G2	gz	Tārgales pagasts		358704,995	364447,144	Normāls

3.pielikums. Noteikumi elektroapgādes projektēšanai un būvniecībai

Elektroapgādes projektēšana un būvniecība ir īpaša būvniecība, kura jāveic saskaņā ar MK noteikumiem Nr.573 “Elektroenerģijas ražošanas, pārvades un sadales būvju būvnoteikumi”.

Nemt vērā Aizsargjoslu likuma 35. un 45. pantā noteiktos aprobežojumus:

- 1) Vispārīgos aprobežojumus aizsargjoslās nosaka likumi un Ministru kabineta noteikumi, tos var noteikt arī ar pašvaldību saistošajiem noteikumiem, kas izdoti to kompetences ietvaros.
- 2) Ja objektam ir noteikta aizsargjosla, tā īpašniekam vai valdītājam ir atļauts aizsargjoslā veikt attiecīgā objekta ekspluatācijai, remontam, atjaunošanai, pārbūvei nepieciešamos darbus. Par to rakstveidā brīdināms zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs vismaz divas nedēļas pirms darbu uzsākšanas, izņemot avāriju novēršanas vai to seku likvidēšanas darbus, kurus var veikt jebkurā laikā bez brīdinājuma.
- 3) Aizsargjoslās, kas ir lauksaimniecības zemēs, plānotie ekspluatācijas, remonta, atjaunošanas un pārbūves darbi veicami laikposmā, kad šīs platības neaizņem lauksaimniecības kultūras vai kad ir iespējama lauksaimniecības kultūru saglabāšana, izņemot avāriju novēršanas vai to seku likvidācijas darbus, kurus var veikt jebkurā laikā.
- 4) Pēc darbu veikšanas objekta īpašnieks vai valdītājs sakārto zemes platības, lai tās būtu derīgas izmantošanai paredzētajām vajadzībām, kā arī atlīdzina zemes īpašniekam vai tiesiskajam valdītājam darbu izpildes gaitā nodarītos zaudējumus. Zaudējumu apmēru nosaka un zaudējumus atlīdzina likumos noteiktajā kārtībā vai pēc savstarpējas vienošanās.
- 5) Ja aizsargjoslas sakrīt vai krustojas, ar attiecīgo objektu ekspluatāciju un remontu saistītos darbus kopīgajos aizsargjoslu iecirkņos veic attiecīgo objektu īpašnieki vai valdītāji pēc savstarpējas vienošanās.
- 6) Juridiskās un fiziskās personas, veicot aizsargjoslās darbus, kuru dēļ ir nepieciešams objektus aizsargāt no bojājumiem, pārbūvēt vai pārvietot, aizsardzības, pārbūves vai pārvietošanas darbus veic pēc saskaņošanas ar attiecīgā objekta īpašnieku vai valdītāju. Ar minētajām darbībām saistītās izmaksas sedz attiecīgā juridiskā vai fiziskā persona vai — pēc savstarpējas vienošanās — objekta īpašnieks vai valdītājs.
- 7) Juridiskajām un fiziskajām personām aizsargjoslās jāizpilda attiecīgā objekta īpašnieka vai valdītāja likumīgās prasības.
- 8) Pašvaldību un atbildīgo valsts institūciju dienestiem kontroles un uzraudzības nolūkos atļauts apmeklēt aizsargjoslu teritorijas jebkurā laikā saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto kontroles veikšanas kārtību. Objektu īpašnieku vai valdītāju dienestiem kontroles un uzraudzības nolūkos atļauts apmeklēt aizsargjoslu teritorijas jebkurā laikā, iepriekš par to brīdinot zemes īpašnieku, bet, ja tiesības lietot zemi nodotas citai personai, — zemes lietotāju.
- 9) Tāda objekta īpašnieks vai valdītājs, kuram noteikta aizsargjosla, izmanto šo aizsargjoslu, nemaksājot atlīdzību par nekustamā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojumu. Šis nosacījums neierobežo nekustamā īpašuma īpašnieka, valdītāja vai lietotāja tiesības prasīt viņam radīto tiešo zaudējumu atlīdzību.
- 10) Aizsargjoslās gar elektriskajiem tīkliem, izņemot aizsargjoslas gar elektrisko tīklu gaisvadu līnijām ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem, ja tās šķērso meža teritoriju, kur aprobežojumi noteikti tikai elektrolīniju trasē, — papildus iepriekšējos punktos minētajiem aprobežojumiem tiek noteikti šādi aprobežojumi:
 - aizliegts aizkraut pievedceļus un pieejas elektrisko tīklu objektiem;
 - aizliegts izvietot lopbarības, minerālmēslu, degvielas, eļļošanas materiālu, ķīmisko vielu un ķīmisko produktu, kokmateriālu un citu veidu materiālu un vielu glabātavas;
 - aizliegts aizsargjoslās gar gaisa vadu līnijām ierīkot sporta laukumus, rotaļu laukumus, stadionus, tirgus, sabiedriskā transporta pieturas, mašīnu un mehānismu stāvvietas, kā arī veikt jebkādas pasākumus, kas saistīti ar cilvēku pulcēšanos;
 - aizliegts aizsargjoslās gar pazemes elektropārvades kabeļlīnijām veikt darbus ar triecienmehānismiem, nomest smagumus, izmest un izliet kodīgas un koroziju izraisošas vielas, degvielu un eļļošanas materiālus;

- aizliegts celt, kapitāli remontēt, pārbūvēt vai nojaukt jebkuras ēkas un būves bez attiecīgo komunikāciju īpašnieka atļaujas;
- aizliegts veikt jebkāda veida derīgo izrakteņu iegūšanas, iekraušanas un izkraušanas, gultnes padziļināšanas, zemes smelšanas, spridzināšanas un meliorācijas darbus, kā arī izvietot lauka apmetnes un mehānizēti laistīt lauksaimniecības kultūras;
- aizliegts aizsargjoslās gar zemūdens elektropārvades kabeļlīnijām iekārtot kuģu, liellaivu un peldošu celtnu piestātnes, noenkuroties, braukt ar izmestu enkuru un tīkliem, ierādīt zvejas vietas un zvejot, ķert ūdens dzīvniekus un iegūt ūdensaugus ar dziļūdens rīkiem, kā arī ierīkot dzirdinātavas;
- aizliegts skaldīt ledu;
- aizliegts braukt ar mašīnām un mehānismiem, kā arī strādāt ar lauksaimniecības tehniku, kuras augstums, mērot no ceļa (zemes) virsmas, pārsniedz 4,5 metrus;
- aizliegts veikt zemes darbus dziļāk par 0,3 metriem, bet aramzemēs - dziļāk par 0,45 metriem, kā arī veikt grunts planēšanu ar tehniku;
- aizliegts veikt darbus, kas saistīti ar zemju applūdināšanu uz laiku;
- aizliegts ar jebkādam darbībām traucēt energoapgādes uzņēmuma darbiniekus, kuri aizsargjoslā veic ekspluatācijas, remonta, pārbūves, avāriju novēršanas vai to seku likvidācijas darbus šajā likumā noteiktajā kārtībā;
- aizliegts audzēt kokus un krūmus meža zemēs — platībās, kuras norādītas aizsargjoslu noteikšanas metodikā, ārpus meža zemēm — visā aizsargjoslas platumā. Ārpus meža zemēm zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs aizsargjoslā var audzēt kokus un krūmus, ja par to noslēgta rakstveida vienošanās ar elektrisko tīklu īpašnieku.
- veicot apūdeņošanas grāvju un drenāžas kolektorgrāvju būvi, kā arī ierīkojot nožogojumus un veicot citus darbus, jāsauglabā pievedceļi un pieejas elektriskajiem tīkliem un to būvēm.

levērot prasības par elektrotīklu ekspluatāciju un drošību, kā arī prasības vides un cilvēku aizsardzībai, ko nosaka MK noteikumi Nr.982 "Enerģētikas infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika" - 3., 8.-11.punkts:

- 1) Elektrisko tīklu īpašnieks vai valdītājs vietās, kur elektrolīnija šķērso meža teritoriju, izveido un atbrīvo no kokiem un krūmiem elektrolīniju trases. Elektrolīnijas trases platums ir:
 - gaisvadu elektrolīnijām, kuru spriegums:
 - nepārsniedz 0,4 kilovoltus, - piecus metrus platā joslā;
 - ir no 6 līdz 20 kilovoltiem, - 13 metru platā joslā;
 - ir 110 kilovoltu, - 26 metrus platā joslā;
 - ir 330 kilovoltu, - 54 metrus platā joslā;
 - kabeļlīnijām – trīs metrus platā joslā.
- 2) Ja, veicot zemes darbus, juridiskās vai fiziskās personas konstatē kabeli, kurš nav norādīts darbu veikšanas tehniskajā dokumentācijā, tās pārtrauc zemes darbus un nodrošina kabeļa saglabāšanu, kā arī nekavējoties ziņo par to elektrisko tīklu īpašniekam vai valdītājam un vietējai pašvaldībai. Ja kabeli izceļ no ūdens ar enkuru, zvejas rīkiem vai citādi, kuģa kapteinis vai darbu vadītājs nekavējoties ziņo par to elektrisko tīklu īpašniekam vai valdītājam un vietējai pašvaldībai.
- 3) Aizsargjoslās papildus Aizsargjoslu likuma 35. un 45.pantā minētajiem aprobežojumiem aizliegts:
 - atrasties elektrisko tīklu būvju teritorijā un telpās, atvērt elektroietaišu durvis, nožogojumus un lūkas, pievienoties elektriskajiem tīkliem un darbināt komutācijas aparātus;
 - mest uz vadiem un balstiem, kā arī tuvināt tiem jebkādas priekšmetus;
 - kāpt uz elektrisko tīklu konstrukcijām, piesliet, novietot vai nostiprināt uz tām dažādus priekšmetus;
 - laist gaisa pūkus, lidaparātu sporta modeļus un citus lidojošus priekšmetus.
- 4) Zemūdens kabeļu pārejas saskaņo ar attiecīgās ostas pārvaldi un atzīmē ostas plānos un navigācijas kartēs. Vietas, kur zemūdens kabeļlīnijas šķērso kuģojamās upes, kanālus un ūdenskrātuves, dabā norāda ar signālzīmēm. Signālzīmju dizainu un novietojumu ūdenstilpju krastos saskaņo ar attiecīgās ostas pārvaldi. Signālzīmes novieto elektrisko tīklu īpašnieks vai valdītājs.

- 5) Neatkarīgi no noteiktā aizsargjoslu platuma darbus ar celšanas mehānismiem 30 metru joslā no gaisvadu elektrolīnijas malējā vada pirms darba sākšanas saskaņo ar attiecīgo elektrisko tīklu īpašnieku vai valdītāju.

Ievērot Energētikas likuma 19., 19¹, 23. un 24. panta prasības:

- 1) Jaunu energoapgādes komersantu objektu ierīkošanai energoapgādes komersantam ir tiesības izmantot jebkuru zemi par vienreizēju samaksu tās īpašniekam saskaņā ar šā likuma 24.pantu.
- 2) Energoapgādes komersantam ir pienākums saskaņot ar zemes īpašnieku jaunu energoapgādes objektu ierīkošanas nosacījumus, kā arī tiesības saskaņošanas procedūru aizstāt ar zemes īpašnieka informēšanu gadījumos, ja zeme tiek izmantota jaunu energoapgādes komersanta objektu — iekārtu, ierīču, ietaišu, tīklu, līniju un to piederumu ierīkošanai, ja ir iestājies vismaz viens no šādiem nosacījumiem:
 - o energoapgādes komersanta objekta ierīkošana paredzēta vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā vai detālplānojumā;
 - o energoapgādes komersanta objekts tiek ierīkots sarkano līniju, publiski lietojamās ielas, tāda ceļa robežās, kam nav noteiktas sarkanās līnijas, vai esošās aizsargjoslas robežās;
 - o vietējā pašvaldība atzinusi, ka sabiedrības interesēs jauna energoapgādes komersanta objekta ierīkošana vai esošā objekta vai tā daļas izmantošana nav iespējama bez šīs zemes izmantošanas;
 - o energoapgādes komersanta objekts tiek ierīkots esošajā energoapgādes komersanta objekta aizsargjoslā un pēc tā ierīkošanas aizsargjoslas platums palielinās ne vairāk kā par 10 procentiem, ievērojot, ka šajā punktā noteiktajā kārtībā aizsargjoslu var palielināt ne vairāk kā vienu reizi;
 - o ierīkojamam energoapgādes komersanta objektam ir noteikts nacionālo interešu objekta statuss un ir veikts ietekmes uz vidi novērtējums;
 - o citos likumos noteiktajos gadījumos.
- 3) Energoapgādes komersantam ir tiesības veikt jebkura sava objekta pārbūvi vai atjaunošanu, savlaicīgi par to informējot zemes īpašnieku. Zemes īpašniekam pienākas vienreizēja samaksa saskaņā ar šā likuma 24.pantu, ja pārbūves rezultātā palielinās energoapgādes komersanta objekta vai aizsargjoslas ap vai gar šo objektu aizņemtā zemes platība. Zemes īpašnieks nevar liegt energoapgādes komersantam šajā daļā un šā likuma 19.panta 1.1 daļā noteikto darbu veikšanu. Ja puses nevar vienoties par zemes īpašniekam izmaksājamo vienreizējo samaksu, jautājums par šo samaksu risināms tiesas ceļā Civilprocesa likumā noteiktajā kārtībā darbu veikšanas laikā vai pēc to pabeigšanas.
- 4) Namīpašnieks nevar liegt kabeļu, armatūras, līniju un citu iekārtu un ietaišu uzstādīšanai, ierīkošanai, ekspluatācijai un attīstībai izmantot sava nama fasādi, zem nama esošo pagrabu un nama bēniņu telpas.
- 5) Energoapgādes komersants par jauna objekta ierīkošanu vai esošā objekta paplašināšanu brīdina nekustamā īpašuma īpašnieku vismaz 30 dienas pirms darbu uzsākšanas.
- 6) Energoapgādes komersantu objektu — ēku un būvju celtniecībai, kā arī norobežotu teritoriju ierīkošanai nepieciešamo nekustamo īpašumu var atsavināt kārtībā, kādu nosaka likums "Par nekustamā īpašuma piespiedu atsavināšanu valsts vai sabiedriskajām vajadzībām".
- 7) Energoapgādes komersantu objektu ierīkošana aizsargājamās dabas teritorijās saskaņojama ar valsts vides aizsardzības institūcijām un aizsargājamās dabas teritorijas pārvaldes institūciju, bet kultūras pieminekļos, to aizsardzības zonās vai kultūrvēsturiskās teritorijās — ar Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekciju.
- 8) Ja tiek ierīkoti jauni vai paplašināti esošie energoapgādes objekti uz zemes vai dzīvojamā mājā, kas ir daudzdzīvokļu mājas dzīvokļu īpašnieku kopīpašums, šāda ierīkošana vai paplašināšana saskaņojama ar daudzdzīvokļu mājas dzīvokļu īpašniekiem, kuri pārstāv vairāk nekā pusi no visiem dzīvokļu īpašumiem.
- 9) Energoapgādes komersantu objektu (izņemot ēkas) ierīkošanai, pārbūvei, atjaunošanai un ekspluatācijai nosakāmi nekustamo īpašumu lietošanas tiesību aprobežojumi.
- 10) Nekustamo īpašumu īpašnieku lietošanas tiesību aprobežojumu apjoms un izmantošanas kārtība noteikta šajā likumā un Aizsargjoslu likumā. Šie aprobežojumi jauniem energoapgādes komersantu objektiem ir spēkā no dienas, kad tie ierīkoti, ievērojot šā likuma 19.pantā noteikto

- kārtību. Ja zemes īpašnieks nesaskaņo jauna energoapgādes komersanta objekta ierīkošanu, aprobežojumus nosaka ar tiesas spriedumu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 11) Nekustamā īpašuma īpašnieks vai valdītājs nedrīkst bojāt vai pārveidot energoapgādes komersanta objektus, kas izvietoti viņa nekustamajā īpašumā, vai veikt darbības, kas kavētu citu enerģijas lietotāju apgādi.
 - 12) Nekustamā īpašuma īpašnieks vai valdītājs nedrīkst veikt darbības, kas varētu kavēt energoapgādes komersantu veikt nekustamajā īpašumā esošo objektu pārbūvi, atjaunošanu vai ekspluatāciju.
 - 13) Esošo energoapgādes komersantu objektu pārvietošanu pēc pamatotas nekustamā īpašuma īpašnieka prasības veic par nekustamā īpašuma īpašnieka līdzekļiem.
 - 14) Nekustamā īpašuma īpašnieks vai valdītājs nodrošina iespēju energoapgādes komersanta personālam piekļūt pie attiecīgajā īpašumā, arī liegumzonā, slēgtā teritorijā vai ēkā esošajiem energoapgādes komersanta objektiem, lai veiktu šo objektu pārbūvi, atjaunošanu vai ar to ekspluatāciju saistītus darbus. Par remonta vai citu darbu nepieciešamību īpašnieku brīdina vismaz trīs dienas pirms šo darbu uzsākšanas, bet avārijas gadījumā tās seku novēršanu pieļaujams uzsākt bez īpašnieka iepriekšējas brīdināšanas, ja to nav iespējams izdarīt.
 - 15) Energoapgādes komersants atlīdzina nekustamā īpašuma īpašniekam zaudējumus, kas tieši saistīti ar jaunu energoapgādes komersanta objektu ierīkošanu vai esošo objektu ekspluatācijas un remonta nodrošināšanu.
 - 16) Energoapgādes komersants atlīdzina nekustamā īpašuma īpašniekam par zemes lietošanas tiesību ierobežošanu, ja:
 - īpašumu izmanto jauna energoapgādes komersanta objekta ierīkošanai;
 - veicot objekta pārbūvi, palielinās zemes platība, ko aizņem energoapgādes komersanta objekts vai aizsargjosla gar vai ap šo objektu.
 - 17) Atlīdzības aprēķināšanas un izmaksāšanas kārtību nosaka Ministru kabinets.
 - 18) Ja energoapgādes komersanta objekts tiek likvidēts vai pārvietots, komersants sakārto nekustamo īpašumu atbilstoši tā agrākajam stāvoklim vai arī apmaksā tā sakārtošanai nepieciešamos darbus.
 - 19) Pašvaldība un energoapgādes komersants var vienoties par ielu apgaismojuma tīkla nodošanu attiecīgajai pašvaldībai valdījumā vai īpašumā.

4.pielikums. LVĢMC novērojumu stacijas, izvietojums un aizsargjoslas Ventspils novada administratīvajā teritorijā

Meteoroloģiskā novērojumu stacija					
Stacijas nosaukums [koordinātu piesaiste]	Ūdens objekts	Adrese	Koordinātas LKS 92		Aizsargjosla*
			X	Y	
Vičaki [nokrišņu mērītājs]	-	Vičaki, Ances pagasts, Ventspils novads	372102,556	380424,289	20 m no stacijas ārējās robežas
Hidroloģiskās novērojumu stacijas					
Vičaki [automātiskās hidroloģiskās stacijas novietne]	Irbe	Vičaki, Ances pagasts, Ventspils novads	372102,556	380424,289	5 m no stacijas ārējās robežas uz sauszemes, kā arī ūdenstilpnē 10 metrus uz abām pusēm no nosacītās līnijas
Vendzava [automātiskās hidroloģiskās stacijas novietne]	Venta	Vendzavas, Ziru pagasts, Ventspils novads	359410,099	339785,125	5 m no stacijas ārējās robežas uz sauszemes
Tērande [automātiskās hidroloģiskās stacijas novietne]	Užava	Tērande, Ziru pagasts, Ventspils novads	353513,75	330360,25	5 m no stacijas ārējās robežas uz sauszemes, kā arī ūdenstilpnē 10 metrus uz abām pusēm no nosacītās līnijas
Usma [automātiskās hidroloģiskās stacijas novietne]	Usmas ezers	Elkrags, Usma, Usmas pagasts, Ventspils novads	388401,96	341945,65	5 m no stacijas ārējās robežas uz sauszemes

* Aizsargjosla sniegta, pamatojoties uz Aizsargjoslu likuma 15. pantu

5.pielikums. LVĢMC Pazemes ūdens novērojumu stacija

Stacijas nosaukums	Urbuma Nr.	Adrese	Koordinātas LKS 92		Aizsargjosla*
			X	Y	
Ventspils	210A	"Vārvenieki", Vārve, Vārves pag., Ventspils novads	353361	353863	10 m ap katru urbumu
	210A/1		353360	353862	10 m ap katru urbumu
	211		353303	353814	10 m ap katru urbumu
	211/1		353303	353813	10 m ap katru urbumu
	211A		353253	353765	10 m ap katru urbumu
	211A/1		353246	353770	10 m ap katru urbumu
	215		353359	353861	10 m ap katru urbumu

* Aizsargjosla sniegta, pamatojoties uz Aizsargjoslu likuma 15. pantu

6.pielikums. Transporta infrastruktūra



VENTSPILS NOVADA
TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMI



Rūpniecības iela 32b – 501, Rīga, LV – 1045
tālr.: +371 67320809
birojs@rp.lv
www.rp.lv